



2411200293970001

**ورزش**

**سردار زند ملایر در لیگ ۳ ماند**

**مادسان**

**نان خشک ۷ هزار تومانی کیلویی**

**چشمه**

**۸۰۰ هزار صفحه فعالیت اینستاگرام در استان**

**سیاست**

**بازار از دلالتان پاکسازی می‌شود؟**

# همدان پیام

روزنامه

www.HamedanPayam.com

سه شنبه ۲۷ دی ۱۴۰۱ ۲۴ جمادی الثانی ۱۴۴۴ ۱۷ ژانویه ۲۰۲۳ سال نوزدهم شماره ۴۵۰۷ ۱۲ صفحه روزنامه و نیازمندیها ۱۰۰۰۰ تومان

## هشدار برای پیش‌بینی سوخت و مدیریت مصرف

با دستور دادستانی و در آستانه ثبت جهانی منظر همدان

# نصب کرکره بانک ملی منتفی شد

مدیرعامل شرکت مهندسی آب کشور:

**مشکل آب همدان برای افق ۱۴۲۵ به‌طور کامل حل شد**

**قالی چارچنگ و آش ماسوا ملایر ثبت میراث شد**



**شکوه زمستان در سیمای یخ‌زده آبشار گنجنامه**

این طرح در گنجنامه، همدان، به اجرا درآمده است.

## گسترش بدون برنامه مشاغل خانگی چوب لای چرخ کسب و کارهای بیرونی است

چندین مغازه پیرامون آن به هم می‌ریزد و مشاهده شده در چنین وضعیتی حتی برخی مغازه‌داران با چندین سال تجربه و اعتبار در محل فعالیت خود رها شده و خانه‌نشین شده‌اند. فعالیت فروشندگان دوره‌گرد و وانت بارها نیز با توجه به کثرت اینگونه فروشگاه‌ها بی‌نام و نشان در سطح شهر، مانند پتکی است که مدام بر سر مغازه داران محلی وارد می‌شود. نگاه‌زنده بارها شاهد مشاغل و درگیری فیزیکی مغازه‌داران محلی با فروشندگان دوره‌گردی که برخی از روی نادانی یا بدجنسی بلندگوهای خود را مقابل کاسب‌های محل به صدا در می‌آورند، بوده‌ام. در حالیکه در چنین مواردی حق با مغازه‌داران و به‌خصوص میوه فروشی‌هاست که اغلب موجودی تریبار روی دست‌مانده آنان مقابل چشمانشان در حال فساد و پزمرگدی است و در همین حال وانت باری بی‌انصاف هم در حال عبور آهسته، با بلندگو فریاد می‌زند و میوه و تره بار خود را به‌رخ می‌کند!

متأسفانه مسئولان در چنین شرایطی، فعالیت خود را برای صدور مجوز مشاغل جدید با هدف کاستن از آمار بیکاری افزایش داده‌اند، در حالیکه مهم‌ترین بخش ایجاد کسب‌وکارهای جدید حتی اگر از نوع مشاغل خانگی باشد، حفظ و حمایت عملی از چنین مشاغلی می‌باشد.

وجود بیش از نیاز مشاغل آزاد که اغلب از روی ناچاری و بدون آموزش و تجربه لازم ایجاد شده و در حال گسترش می‌باشد، به این دلیل که ماهیت واسطه‌گری دارند و در خدمت تولید نیستند، به شاکله اقتصادی آسیب می‌رساند و سبب بالا رفتن قیمت‌ها برای جامعه مصرف و از سوی سبب کاهش تقاضا برای فروشندگان و فعالان کسب‌وکارهای آزاد می‌شود و نتیجه آن آشفته‌گی بیشتر در کلاف سردرگم اقتصاد جامعه خواهد بود.

از بین فامیل و دوستان و اهل محل نیز سفارش می‌گیرند و مشتریان پر و پا قرصی برای خود فراهم ساخته‌اند. مشاغل خانگی ایده درستی است اما با این شرط که در خدمت اشتغالزایی مثبت برای جویندگان واقعی کار و افرادی بدون درآمد و زنان سرپرست خانوار و بیشتر نیز صاحبان حرفه‌های صنایع دستی قرار گیرد.

با گسترش مشاغل خانگی، صاحبان کسب‌وکارهای کوچک از جمله مغازه‌داران کوچک و بازار نیز آسیب می‌بینند چون بسیاری از تولیدات مشاغل خانگی شامل مواد غذایی و محصولات شور و شیرین و خشکبار است که کار اصلی مغازه‌داران و صاحبان کسب‌وکارهای کوچک هم هست و بدین ترتیب بازار فروش خود را از دست می‌دهند.

در این خصوص با توجه به شرایط اقتصادی همدان و شهرهای بزرگ استان به دلیل ضعف بخش صنعت و کمبود زمینه اشتغال پایدار، اغلب به کسب‌وکار آزاد روی آورده‌اند و حتی زنان تحصیل‌کرده نیز جذب کسب و کار آزاد شده‌اند، در حالی که هم اینک تعداد مشاغل آزاد در تمام زمینه‌ها و خدماتی که عرضه می‌کنند بیشتر از نیاز واقعی جمعیت موجود استان می‌باشد. در همین حال کثرت وجود مشاغل آزاد به خودی خود برای پیشی گرفتن عرضه از تقاضا کافی است که رشد قارچ‌گونه فروشگاه‌های زنجیره‌ای با القاب و عنوان‌های گوناگون و از سوی رشد افزایش بی‌درو پیکر دستفروشی‌ها و دوره‌گردها و وانت بارها نیز مزید بر علت شده و منجر به رکود کسب‌وکارهای کوچک و مغازه‌داری‌ها در بازار و نقاط مختلف شهر می‌باشد.

به محض آغاز کار شعبه جدید هر یک از فروشگاه‌های زنجیره‌ای، در قدم نخست کسب و کار

ایجاد اشتغال در زمینه‌های گوناگون یکی از دغدغه‌های اصلی دولت مردان برای نجات جامعه از پیامدهای ویرانگر بیکاری گسترده است.

تاکنون هیچ اطلاعات جامع و درستی از آمار و ارقام قابل استناد از وضعیت اشتغال خانگی در استان همدان در دسترس قرار نگرفته است و به طوری معلوم نیست تاکنون مشاغل خانگی چه حجمی از ظرفیت‌های اشتغال در کشور و استان را به‌خود اختصاص داده‌اند، اما به نظر می‌آید یکی از راهکارهای کم هزینه و آسان، جهت کاهش بیکاری به‌خصوص در بین جامعه زنان، مانع‌زدایی از پرداختن به مشاغل خانگی است که این روزها به‌شدت مورد توجه مسئولان می‌باشد و چنین رویکردی در استان همدان نیز بسیار پررنگ است. اگرچه در نگاه اول چنین به نظر می‌آید که وجود مشاغل خانگی در برگیرنده ویژگی و نکات مثبت بسیار از جمله: کاهش تقاضای کار بیرونی، کمک به معیشت خانواده، تقویت فرهنگ اقتصادی در جمع خانواده و پیش‌گیری از بسیاری مضرات اجتماعی و در نهایت تولید و تأمین برخی نیازهای عمومی توسط تولیدگران و هنرمندان خانگی می‌باشد، اما باید توجه داشت به این دلیل که برقراری کسب‌وکار خانگی چندان منطقی به مدارک تحصیلی و سن و سال و فراگیری آموزش‌های لازم نیست، به‌تدریج ظرفیت‌های اشتغال رسمی و پایدار در بسیاری از بخش‌ها را پر می‌کند و فرصت اشتغال و استقلال اقتصادی را از قشرهای جوان، نان آور و تحصیل‌کرده جامعه را می‌گیرد. اکنون با گسترش فرهنگ کسب‌وکارهای خانگی، مشاهده می‌شود بیشتر زنان و مردان بازنشسته و افرادی با شغل دوم و سوم خود را در محیط خانه مشغول می‌کنند و

حسینی با بیان اینکه در ۲ سال آینده پایش‌های مختلف برای همه پل‌های سطح شهر و کشور انجام می‌شود تصریح کرد: در نشست بررسی این پل‌ها اطمینان کامل از امنیت پل داده شده است. وی با اشاره به زمان افتتاح پل غدیر ابراز امیدواری کرد این پل برای دهه فجر بهره‌برداری شود تا برای مردم منشأ خیر باشد و ترافیک آن منطقه را رفع کند و مردم از این پل که پروژه اصلی در شهر محسوب می‌شود بهره‌مند شوند.

بهره‌برداری از پل باامان است و شهرداری می‌تواند این پل را افتتاح کند و مسائل پایش هم بعد از بهره‌برداری مورد رصد قرار گیرد. همچنین شهردار همدان گفت: شرکت توحان از طرف شهرداری، شورای شهر و شورای فنی به عنوان مشاور ساخت پل غدیر انتخاب شده بود و گزارش‌هایی راجع به مسائل فنی پل غدیر ارائه و اطمینان کامل داده شد که مورد بهره‌برداری قرار گیرد. به گزارش ابرناسید مسعود

فرزاد تیموری بیان کرد: این پل از نظر بهره‌برداری مشکلی ندارد و باید بعد از بهره‌برداری این پل از نظر دوام مورد پایش قرار بگیرد. معاون هماهنگی امور عمرانی استاندار همدان گفت: پس از تأیید این پل مقرر شد که شهرداری همدان با سرعت پل را تمام و برای بهره‌برداری در دهه فجر آماده کند. معاون هماهنگی امور عمرانی استاندار همدان این اطمینان را به مردم داد که با توجه به مباحث فنی و موارد کنترل شده، دستور کار قرار داد.

### پل غدیر دهه فجر بهره‌برداری می‌شود

## اینجا محل تبلیغات شماست

روزنامه همدان پیام

# نیازمندی‌های استان همدان

آگهی‌های استخدام، املاک و تبلیغات را به ما بسپارید

۲۴ ساعته در خدمتیم

@Hamedanpayam\_niaz

@Bazarehamedan

www.Hamedanpayam.com

۰۸۱-۳۸۲۶۴۴۰۰

۰۹۱۰۵۳۹۸۹۶۴





روزانه

**همدان پیام**

شنبه ۲۷ خرداد ماه ۱۴۰۱ • شماره ۴۵۰۷

## خبر

پانزدهم خرداد، جشن فرهنگ ماستان

The Message Of Madestan's History &amp; Civilization &amp; Culture

« حدیثه حبیبی

**۱۵** در روزهای گذشته شاهد بارش برف شدید و هوای سرد در استان بودیم که دمای هوا حتی به ۱۲ درجه زیر صفر هم رسید.در پی بارش حجم بالای برف و پیش بینی یخبندان روزهای یک شنبه و دوشنبه گذشته مدارس، دانشگاه ها و نهادهای دولتی با دستور ستاد مدیریت بحران استان تعطیل شد.

به گفته هوا شناسی بیشترین میزان بارش برف در شهرستان اسدآباد با بیش از نیم متر به ثبت رسیده است. تداوم بارش ها و پایداری هوای سرد در روزهای گذشته سبب شد تردد در جاده‌های استان تنها با زنجیر چرخ امکان پذیر باشد.

**۴۸** **هوای سرد در استان ماندگار است**
کارشناس هواشناسی استان در تشریح آب و هوای استان با بیان اینکه هوای سرد در استان ماندگار است،گفت: در ۴۸ ساعت گذشته در تمامی نقاط استان شاهد بارش برف بوده‌ایم و آسمان بیشتر نقاط استان تا پایان هفته ابری و نیمه ابری است.

محمدحسن باقری‌نسکیب در گفت و گو با همدان پیام بیان کرد: هوای سرد همچنان در استان ماندگار است و به تدریج دمای استان تا پایان هفته ۱ تا ۲ درجه سردتر می‌شود.

وی با اشاره به اینکه بیشترین میزان بارش برف در اسدآباد با ۵۰ سانتی متر به ثبت رسیده است،گفت:

بیشترین آب حاصل از بارش برف در ایستگاه باران سنجنی بهار با ۵۰ میلی‌متر و کمترین آن را در ایستگاه شوند واقع در شهرستان رزن داشتیم. در شهرستان همدان نیز ۳۵ سانتی‌متر برف داشته‌ایم

که آب حاصل از آن ۲۱ میلی‌متر گزارش شده است. باقری شکیب با تأکید بر اینکه تا ۱۰ روز آینده در استان همدان بارش نداریم، گفت: در ۲۴ ساعت گذشته اسدآباد با ۵ درجه سانتیگراد بالای صفر گرم‌ترین و رزن با ۱۵ درجه سانتیگراد زیر صفر سردترین دمای استان را داشته‌اند.

وی در پایان گفت: تا چهارشنبه در برخی ساعات روز پدیده مه‌آلودگی را شاهد خواهیم بود.

**۴۸** **سه صورت ۲۴ ساعته برف روبی انجام گرفت**

همچنین مدیر خدمات شهری شهرداری همدان با بیان اینکه تمام امکانات شهرداری به صورت ۲۴ ساعته در خدمت پاکسازی معابر بودند، گفت: با آغاز بارش برف سنگین شهرداری همدان با تمام امکانات از جمله ۵۰۰ نفر نیروی انسانی و ۲۰۰ دستگاه ماشین‌آلات به صورت بی وقفه و در طول بارش برف وارد عمل شد.

مرتمضی رضایی با اشاره به پارک خودروها در حاشیه خیابان ها که معضل اصلی نیروهای شهرداری برای برقروری معابر بود،گفت:از آنجا که ماشین‌آلات برقروری برای تسهیل در تردد وسایل نقلیه اقدام به پاکسازی مسیر و هدایت برف به

کناره‌ها می‌کنند، پارک خودروها مشکل ساز شد.

وی افزود: رانندگان باتوجه به یخ زدگی سطوح شیب دار و امکان لغزش خودرو و ایجاد مشکل در تردد از کیسه‌های شن و نمک حاشیه پل‌ها و سطوح شیب دار بابت باز شدن یخ کف معابر استفاده کنند تا عبور و مرور آسانتر شود.

رضایی یادآور شد: شهروندان چنانچه با مشکل مواجه شده و احتیاج به کمک و همکاری پرسنل شهرداری دارند با سامانه ۱۳۷ شهرداری تماس بگیرید تا امکان برقراری و اعزام فوری اکیب‌های آماده بکار مهیا باشد.

**۴۸** **وقوع پدیده کولاک، مه و یخ سیاه در جاده‌های همدان**

معاون راهداری اداره کل راهداری و حمل ونقل جاده ای استان همدان نیز از وجود کولاک در برخی جاده‌های استان خبر داد و گفت: عصر روز گذشته شاهد کولاک، مه و بارش برف مقطعی در محورهای کوهستانی به ویژه در گرند اسدآباد، بودیم. جواد نگاهداری در گفت‌وگو با ایسنا، اظهار کرد: دید رانندگان در این مسیرها کاهش یافته و با این وضعیت جوی تردد در گرند‌ه‌های کوهستانی فقط با زنجیرچرخ امکان‌پذیر است. نگاهداری بیسان کرد: طبق پیش بینی سازمان هواشناسی مبنی بر کاهش دما احتمال ایجاد یخ سیاه به ویژه بر روی پل ها، روگذرها و حتی سطح جاده ها وجود دارد که از رانندگان خواهشمندیم با هوشیاری کامل و با سرعت مطمئنه در این نقاط تردد کنند.

**۴۸** **افزایش ۳۰ درصدی تصادفات درون شهری با بارش برف**

همچنین رئیس پلیس راهنمایی و رانندگی شهرستان همدان بیان کرد: با بارش برف نسبت به روزهای عادی،تصادفات افزایش ۳۰ درصدی داشته و مردم در صورت بروز مشکل باید با شماره های ۱۱۰ و ۱۲۰ تماس بگیرند.

وی بیان کرد: نیاز است رانندگان هنگام تردد دقت خود را بیشتر کرده و آرام رانندگی کنند. همچنین از ترمزهای ناگهانی پرهیز کنند تا در این روزهای برفی دچار حادثه نشوند.

**۴۸** **مه‌گرفتگی شدید در بیشتر جاده‌های استان**

رئیس پلیس راه استان همدان با بیان اینکه پدیده غالب در بیشتر جاده‌های استان، مه‌گرفتگی شدید است،گفت: در بیشتر جاده‌های استان پدیده مه‌گرفتگی شدید داریم به نحوی که در محور آزادراه سساره به همدان کاهش دید تا شعاع ۲۰ متری وجود دارد که با تمهیدات ترافیکی در تلاش هستیم از بروز حوادث ناگوار جلوگیری کنیم. علی فکری با اشاره به باز بودن مسیرهای اصلی استان گفت: محور ملایر تا گنبد، محور سنندج تا گرند همه کمی و همچنین همدان به اسدآباد شاهد کاهش دید تا شعاع ۵۰ متر هستیم

## همدان سرما زده شد

# هشدار برای پیش‌بینی سوخت و مدیریت مصرف



ناشناهیم،گفت: با توجه به برودت هوا کشاورزان و گلخانه‌داران باید نسبت به‌عایق‌بندی و پوشش گلخانه توجه داشته باشند تا آسیبی به محصولات نرسد. محمد شهمار پرورش با بیان اینکه گلخانه‌داران با کنترل درجه حرارت فضا اقدام کنند گفت: قطع نشدن گاز گلخانه‌ها مورد تأکید بوده ولی به گلخانه دارن اعلام شده آمادگی سوخت دوم را داشته باشند. وی همچنین در رابطه با خسارات باغات استان گفت: محصولات باغی استان به گونه ای کشت شده که سرمای فعلی به آن آسیبی وارد نکند.

که لازم است رانندگان از عجله، سرعت و سبقت و انحراف به چپ خودداری کنند و با رعایت فاصله طولی ادامه مسیر دهند.

وی در پایان گفت: رانندگانی که قصد تردد در جاده دارند حتماً زنجیره چرخ همراه خود داشته باشند چراکه همراه داشتن زنجیره‌چرخ توسط مأموران چک شده و در صورت نبود آن اجازه تردد داده نمی‌شود.

**۴۸** **گلخانه‌ها آمادگی سوخت دوم داشته باشند**

عنوان سوختی قدیمی همچنان مصرف‌کنندگان خاص خود را دارد و همه ساله قبل از آغاز فصل سرما و براساس سنجش نیاز مصرف‌کنندگان واقعی در بستر الکترونیک، این فرآورده مورد نیاز خانوارها و مصرف‌کنندگانی از قبیل بخش‌های صنایع، کشاورزی، خانه‌های باغی، منازل خارج از پوشش خدمات شهری و روستاهای دوردست دارای خانوار معدود برای مصارف گرمایشی و منقرقه توزیع می‌شود بنابراین کنه‌ای که حائز اهمیت است آفت فشار گاز طبیعی است که گاهی در زمستان رخ می‌دهد و آمادگی شهروندان را برای مقابله با شرایطی ناخواسته از این دست طلب می‌کند.

وی خاطرنشان کرد: این شرکت آمادگی لازم برای توزیع منسقیم نفت سفید‌با استفاده از تپ‌های عملیاتی و توزیع‌کننده‌های سیار در سراسر استان را داراست.

روستایی به همراهی همدلی همیشگی شهروندان

## گاز جایگاه‌های CNG قطع نمی‌شود

استان با مجموعه دستگاه‌های اجرایی تابعه صنعت نفت در استان همدان اشاره کرد و یادآور شد: حفظ و پایداری رفاه همه هموطنان ارتباط مستقیم با رعایت دمای رفاه ۱۸ تا ۲۱ درجه‌سانتی‌گراد منازل دارد و وجود این شرکت در کنار شرکت گاز استان به عنوان خدمت‌ان مردم در نقش صرفه‌جویی در مصرف حامل‌های انرژی را همیشه و در هر حال راهگشا می‌دانیم. وی درباره قطع گاز در جایگاه‌های CNG استان نیز توضیح داد: در صورتی که آفت فشار گاز در استان رخ دهد، شرکت گاز اقدام به قطع گاز جایگاه‌های CNG خواهد کرد که تاکنون این مورد صورت نگرفته‌است. مدیر شرکت پخش فرآورده‌های نفتی منطقه همدان در پایان بیان کرد: میزان مصرف بنزین در شرایط فعلی بستگی به قطع شدن یا نشدن گاز درجایگاه‌های CNG دارد که امیدواریم از این مرحله عبور کنیم.

« سیدملاح حسینی

**۱۵** مدیر شرکت پخش فرآورده‌های نفتی منطقه همدان از تأمین و ذخیره‌سازی مطلوب سوخت و همچنین آمادگی منطقه برای توزیع سوخت جایگزین در مواقع اضطراری خبر داد و گفت: قصد نداریم گاز جایگاه‌های CNG را قطع کنیم.

امین روستایی اظهار کرد: بنابر الزامات پدافند غیرعامل و آمادگی رویارویی با هر گونه شرایط پیش بحران

از سوی مسئولان و شهروندان، ضرورت آمادگی دستگاه‌های تأمین‌کننده و ذیربط کاملاً محسوس است و از این رو لازم است مراکز حساس و حیاتی ارائه دهنده خدمات عمومی به شهروندان، برای تأمین سوخت دوم خود شامل فرآورده نفت سفید و سیلندرای گاز مایع از طریق سامانه سدف اقدام کنند.

تا مشکلی در زندگی مردم رخ ندهد.

وی افزود: بر کسی پوشیده نیست نفت سفید به

## تسهیلات اشتغالزایی به مددجویان بهریستی پرداخت شد

**۱۶۰** میلیارد تومان تسهیلات اشتغالزایی به مددجویان تحت پوشش بهریستی استان از ابتدای سالجاری تاکنون پرداخت شد. معاون اشتغال و مشارکت‌های مردمی اداره بهریستی استان گفت:با پرداخت این تسهیلات زمینه اشتغال هزار و ۴۳۳ نفر از مددجویان فراهم شده است. یاسر عزیزی سعید اظهار کرد: ۳ هزارو ۲۱۵ مددجو تاکنون برای دریافت تسهیلات اشتغالزایی به مبلغ ۲۲۵ میلیارد تومان به بانک‌های عامل استان معرفی شدند.

وی با اشاره به اینکه مبلغ ۳۳۶ میلیارد تومان اعتبار در قالب بند «ب» تبصره ۱۶ قانون بودجه سالجاری برای اشتغالزایی ایجاد فرصت های شغلی برای مددجویان تحت پوشش بهریستی استان همدان مصوب و ابلاغ شده است، افزود: مبلغ ۲۲۴ میلیارد تومان از سوی بانک‌ها اختصاص داده شده است.

معاون اشتغال و مشارکت‌های مردمی اداره کل

## خبرنگاران همدانی ۲ زندانی را آزاد کردند

**۲** زندانی جرائم غیرعمد این استان با کمک مالی اهالی رسانه و به تیت شهید سردار سلیمانی آزاد شدند.مدیرعامل ستاد دیده استان گفت: هیأت زینبیتون متشکل از فعالان رسانه‌ای همدان به مناسبت سومین سالگرد شهادت سردار دل‌ها حاج محمد در زندان‌های این استان به سر می‌رند،گفت:

### شنیده

۱- واردکنندگان، قیمت موز را افزایش داده‌اند. گویا نرخ گذاری به بهانه دلار ۴۰ هزار تومانی موزه‌ای است. گفتنی است قیمت موز که در ماه گذشته حدود ۴۸ هزار تومان بود به یکباره به کیلویی ۶۴ هزار تومان رسیده است.

۲- دو رقم مهم بودجه سال ۱۴۰۲، عجیب و دور از انتظار است. گویا درآمد مالیاتی ۸۲۶ هزار میلیارد تومانی و درآمد نفتی ۶۰۳ هزار میلیارد تومانی دو رقم عجیب بودجه هستند. گفتنی است دولت پیش‌بینی کرده درآمدهای مالیاتی‌اش در سال آینده ۳۰۰ هزار میلیارد تومان افزایش پیدا کند اما سؤالی

وجود دارد این است که آیا اقتصاد ایران در این شرایط توان پرداخت مالیات ۸۲۶ هزار میلیارد تومانی را دارد یا نه؟

۳- ۴۰ درصد بودجه وزارت ارتباطات برای شبکه ملی اطلاعات است. گویا براساس لایحه بودجه ۱۴۰۲، میزان بودجه وزارت ارتباطات در سال آینده حدود ۱۵ هزار و ۱۱۱ میلیارد تومان است

که بیشترین سهم از این رقم که حدود ۶ هزار میلیارد تومان است به توسعه شبکه ملی اطلاعات اختصاص یافته است. گفتنی است براساس اعلام وزارت ارتباطات، در یک سال اخیر این پروژه پیشرفت ۶۰ درصدی را تجربه کرده است.

۴- تخصیص بودجه عمرانی در سال جاری تا کنون تنها ۷ درصد بوده است. گویا کل تخصیص بودجه عمرانی امسال ۲۷ هزار میلیارد تومان بوده است گفتنی است در صورت تأیید این تخصیص نباید انتظار عملکرد عمرانی خاصی را داشت.

۵- رسانه‌های دولت و صدا و سیما در لایحه بودجه سال آینده افزایش بودجه داشته‌اند. گویا بودجه سازمان صدا و سیما در سال آینده با ۴۲ درصد افزایش به ۷ هزار و ۵۰۰ میلیارد تومان رسیده است. گفتنی است بودجه خبرگزاری ایرنا وابسته به دولت نیز ۶۶۶ میلیارد تومان در نظر گرفته شده است.

۶- انحصار دولت به تجارت الکترونیک نیز رسیده است گویا این برداشت با توجه به پیش‌بینی درآمد تجارت الکترونیک در لایحه بودجه ۱۴۰۲ انجام شده است. گفتنی است بر اساس برنامه‌های پیش

بینی شده دولت در بودجه ۱۴۰۲، مرکز توسعه تجارت الکترونیک در سال آینده ۲۵۵ میلیارد تومان درآمد خواهد داشت.

۷- توقف عرضه خودرو در بورس کالا نتیجه لایه دلان خودرو بوده است.

گویا اتحادیه فروشنده‌گان خودرو خواستار مشارکت بسر روند توزیع و قیمت‌گذاری خودروهایی که در بورس عرضه می‌شود، شده است. گفتنی است با آنکه دولت عرضه بورسی خودرو را راهی برای مقابله با دلالی و سفته بازی در این بازار می‌داند، برخی تلاش دولت را برخورداری از سود بیشتر و گران‌فروشی خودرو در بورس ارزیابی کرده‌اند.



گرانی نان خشک دامداران را به نانویی کشاند

## نان خشک کیلویی ۷ هزار تومان

رئیس اتحادیه نانویان: فروش نان تازه به دامداران قابل کنترل نیست



محمدجواد کوهی

در چند ماه گذشته گرانی نان خشک باعث شده دامداران برای تأمین خوراک دام‌های خود راهی نانویی شوند و اقدام به خرید نان تازه کنند. بازدید میدانی ما از برخی واحدهای نانویی خرید نسان به تعداد ۲۰۰ قمرص را حکایت دارد که هر دامدار برای ۲۰۰ قمرص نان به وزن ۹۰ کیلوگرم تنها ۹۰ هزار تومان پرداخت می‌کند که اگر بخواهد به همین وزن اقدام به خرید نان خشک بکند باید مبلغ ۶۳۰ هزار تومان پرداخت نماید و این تنها یک دلیل دامدار برای خرید از نانویی است. این در حالی است که این روزها قوت

غالب مردم کشور نان است و از قدیم ایلام برکت سرفه‌ها و خانه‌ها بوده و مادرزادگها برای بخت نان وضو می‌گرفتند. اگر در تهیه و تأمین این برکت سرفه، کوچک‌ترین مشکلی ایجاد شود به طور قطع تأثیری غیرقابل جبران بر زندگی عادی مردم می‌گذارد، چون در این روزگار گرانی اقلام مختلف، نان تنها جان پناه سفره ایرانی‌ها است. و این روزها مردم از خیر خرید نان تازه توسط دامدارها برای خوراک دام ناراحت هستند و معتقدند در آینده با کمبود نان در شهرها برای مصرف شهروندان مواجه خواهیم شد.

رئیس اتحادیه نانویان شهرستان همدان گفت: گو با همدان پیام گفت: این موضوع قابل کنترل نیست و مصدق نانویی نمی‌تواند از مشتری بپرسد که این تعداد نان برای مصرف دام است.

ابودر گلمحمدی افزود: در مرحله دوم هدفمندی نان به محدودیت خرید اشاره شده است که باز هم یک دامدار می‌تواند با کارت سایر اعضای خانواده خود خرید کند. وی افزود: یکی از دلایل خرید نان تازه برای دام‌ها گرانی سبوس است که دامدار را مجبور به خرید نان تازه می‌کند.

گفت: علی‌رغم آنکه مسئولان اذعان می‌کنند که نهاده در بنادر به میزان کافی موجود است، اما این موضوع در سامانه بازار گاه واقعیت ندارد و همواره دامداران با کمبود نهاده با نرخ مصوب روبرو هستند.

گلمحمدی یادآور شد: در شهرستان همدان ۵۸۵ واحد نانویی فعالیت دارند که از این تعداد ۳۵ واحد قانزی، آزاد بخت می‌کنند و کارت خوان هوشمند ندارند. محمدی یکی از شهروندان همدانی به خبرنگار ما گفت: برخی از نانویی‌هایی که فروش خوبی ندارند از خرید نسان تازه به تعداد بالا توسط دامداران رضایت کامل دارند و از این اتفاق هم آمار فروش نان بالایی دارند و هم آرد آنها سوخت نمی‌شود.

مرادی یکی دیگر از شهروندان همدانی به خبرنگار ما گفت: گرانی نان خشک بسیاری از دامداران را راهی نانویی‌ها و خرید نان تازه کرده که با خرید نان‌های ۱۰۰ و ۲۰۰ تایی توسط شهروندان، می‌توان به این موضوع پی برد.

یکی از دامداران شهرستان اسدآباد به خبرنگار ما گفت: کاهش قیمت نهاده‌های دامی می‌تواند موضوع خرید نان تازه برای خوراک دام را کاهش دهد و در غیر این صورت شاهد افزایش خرید نان برای خوراک نان خواهیم بود.

۲۴ تیر ۱۴۰۰ مدیر عامل اتحادیه دامداران کشور در گفت و گو با باشگاه خبرنگاران

گلمحمدی یادآور شد: در شهرستان همدان ۵۸۵ واحد نانویی فعالیت دارند که از این تعداد ۳۵ واحد قانزی، آزاد بخت می‌کنند و کارت خوان هوشمند ندارند.

محمدی یکی از شهروندان همدانی به خبرنگار ما گفت: برخی از نانویی‌هایی که فروش خوبی ندارند از خرید نسان تازه به تعداد بالا توسط دامداران رضایت کامل دارند و از این اتفاق هم آمار فروش نان بالایی دارند و هم آرد آنها سوخت نمی‌شود.

مرادی یکی دیگر از شهروندان همدانی به خبرنگار ما گفت: گرانی نان خشک بسیاری از دامداران را راهی نانویی‌ها و خرید نان تازه کرده که با خرید نان‌های ۱۰۰ و ۲۰۰ تایی توسط شهروندان، می‌توان به این موضوع پی برد.

یکی از دامداران شهرستان اسدآباد به خبرنگار ما گفت: کاهش قیمت نهاده‌های دامی می‌تواند موضوع خرید نان تازه برای خوراک دام را کاهش دهد و در غیر این صورت شاهد افزایش خرید نان برای خوراک نان خواهیم بود.

۲۴ تیر ۱۴۰۰ مدیر عامل اتحادیه دامداران کشور در گفت و گو با باشگاه خبرنگاران

## وعده پایان ۳ساله پروژه‌ها با تزریق اعتبار

فرماندار با بیان اینکه شهرستان رزن برای ماست و ما باید آن را بسازیم، ادامه داد: ما باید برنامه داشته‌باشیم و ظرفیت خیرین هم در بحث ورزش استفاده کنیم.

وی با تقدیر از توجه و پیگیری سپاه شهرستان به ورزش در تمام ابعاد، اضافه کرد: از مدیران کل سابق ورزش و جوانان استان گلایه مند بودیم زیرا که توجه کافی به شهرستان رزن در حوزه ورزش و جوانان نداشتند و از مدیرکل ورزش و جوانان استان تشکر می‌کنیم که به ظرفیت‌های بسیار خوب شهرستان در حوزه ورزش توجه می‌کنند.

غضاری آثار در بخش دیگری از سخنان خود اظهار کرد: امروزه در شرایط ویژه‌ای از تاریخ انقلاب قرار داریم و دشمنان تمام توان خود را برای دشمنی با درخت تنومند و قوی انقلاب اسلامی به میدان آورده‌اند.

وی یادآوری کرد: یک کشور در شرایطی خاص انقلاب کرد و می‌خواست روی

وجود دارد و تمام پروژه‌هایی که در سفر اعتبار دریافت کرده‌اند در طول ۳ سال به اتمام می‌رسند و شهرستان صدرصد آمادگی جذب اعتبارات را دارد. اما لازم است در استان، ورزش شهرستان را دربایند و از ظرفیت‌های موجود در شهرستان برای گسترش ورزش استفاده کنند.

علی اصغر غضاری آثار در آیین تقدیر از ورزشکاران نمونه رشته والیبال شهرستان، گفت: در طول یکسال گذشته تغییرات مثبتی در شهرستان رخ داده و از کل اعتبارات عمرانی که ۴۴ میلیارد تومان بوده، امروز به ۹۰۰ میلیارد تومان افزایش رسیده‌است. وی تصریح کرد: از برکات سفر ریاست محترم جمهوری ۹۰۰ میلیارد تومان اعتبار برای شهرستان دیده شده که بعد از انقلاب به نظیرتیرین اعتبار برای شهرستان بوده است و در هیچ شهرستان در استان و کشور با شاخص‌های رزن به این میزان اعتبار جذب نشده است.

فرماندار رزن افزود: در شهرستان ظرفیت‌ها و پتانسیل‌های خیلی خوبی

## قالی چارچنگ و آش ماسوا ملایر ثبت میراث شد



فصول سال قابل سرو است اما بیشتر در زمستان پخته می‌شود.

وی گفت: چون در این آش مزه‌دار کردن از ماست استفاده می‌شود به ماسوا یعنی «با ماست معروف شده‌است. جعفری افزود: مواد لازم برای این آش، چغندر، کلم قمری، گوشت گوسفندی، لوبیا، نخود، عدس، برنج است که برای مزه دار کردن آن از کتک و ماست و برای تزئین از نعنا داغ، پیاز داغ و کاغذ جلیله (گل پر) استفاده می‌شود.

وی در توضیح روش پخت آش ماسوا گفت: حبوبات آن را از شب قبل خیس می‌کنیم و گوشت را به صورت خورشتی و چغندر و کلم قمری را نگین می‌خوریم.

جعفری با بیان اینکه چغندر را برای مزه‌دار شدن و قمری برای افزودن طعم به آش اضافه می‌کنند، گفت: گوشت و لوبیا و نخود و چغندر و قمری را می‌پزیم، سپس عدس را اضافه کرده و یک ساعت به اتمام پخت، برنج و ادویه را اضافه می‌کنیم.

وی خاطرنشان کرد: در کنار سرفه برای هضم بهتر غذا از پیاز، برای گرمی، شربت شیره و برای دسرن آن، از حلوا نیز استفاده می‌شود.

خالقی به رنگ متین قرمز، سرمه‌ایی و کرم این قالی پرطرفدار اشاره کرد و گفت: رنگ سرمه‌ای آن تجاری و صادرات پسند است که در دنیا شناخته شده و طرفداران زیادی دارد.

وی ادامه داد: در سالیان گذشته صادرات این قالی رونق فراوان داشته و مستقیماً به آمریکا، انگلستان و آلمان صادر می‌شده است اما در حال حاضر وضعیت صادراتی آن بسیار ضعیف است و بیشتر برای بازار داخلی تولید می‌شود. خالقی با بیان اینکه رنگ قرمز این قالی را بیشتر استان همدان می‌پسندد، اضافه کرد: برای اینکه رنگ‌های باب پسند و ذائقه مشتری‌ها در سراسر کشور را تولید کنیم به تازگی خامه‌ایی از اراک تهیه و به بافندگان می‌دهیم و رنگ قالی را از قرمز به رنگ‌های ملایم‌تری همچون مسی (گل‌بهی)، گردویی و کرم تغییر داده‌ایم.

آش ماسوا

یکی از اهالی روستای علی آباد نیز در مورد آش ماست که در فهرست آثار ناملموس میراث فرهنگی ثبت شده‌است، گفت: آش ماست یکی از غذاهای محلی روستای علی آباد است که بسیار خوش طعم و خوشمزه است.

مریبه جعفری بیان کرد: این آش در تمام

ملایر - سحر یوسفی - خبرنگار همدان پیام: در نشست شورای ثبت میراث ناملموس وزارتخانه میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری کشور ۲ اثر ناملموس بافت قالی چارچنگ روستای کسب و نسج و آش ماسوا روستای علی آباد دماق شهرستان ملایر در فهرست میراث ناملموس کشور به ثبت رسید. تاکنون در شهرستان ملایر، حلوا مغزی، شیره ترخینه، شیره پزی مائیزان، کلوی گوراب، آش ترش، آش بادمجان، مرواریدی، رنگرزی سنتی، قالی جوراب، آیین تعزیه روستای آوزرمان، باسلق و منبت و قالی ازندریان در فهرست میراث ناملموس کشور به ثبت رسیده‌اند به تازگی یک آش و یک قالی دیگر نیز از این دیار کهن موفق به ثبت شده‌اند تا با ثبت آش ماسوای علی آباد و قالی چارچنگ کسب و نسج تنوع این آثار افزایش و به ۱۵ اثر ثبت شده برسد.

قالی چارچنگ

معاون اتحادیه فرش ملایر درباره قالی چارچنگ گفت: این قالی یکی از معروف‌ترین فرش‌های دستباف ایران است که نقشه آن بیش از ۷۰ سال قدمت دارد.

محمد خالقی بیان کرد: نخستین بار نقشه قالی چارچنگ در روستای نسج ملایر تهیه و بافته شده سپس روستای کسب از این نقشه استقبال کرده و قالی‌های مرغوبی در آن بافته می‌شود. وی با اشاره به اینکه این قالی به صورت دستگاهی بافته می‌شود، افزود: هر دستگاه به اندازه یک متر است و قالی به صورت یک‌متری تکرار می‌شود.

خالقی ادامه داد: قالی چارچنگ ۶ متری حدود ۲۰۰۰ پیر (بیلمه) دارد و در رجشمار ۷ سانت آن ۳۰۰ پیر بافته می‌شود.

وی گفت: در این قالی، گل‌هایی شبیه فرقه وجود دارد که ۴ پره دارد و درون آن مانند صلیب شکسته است، در زبان محلی به این گل چارچنگ می‌گویند و قالی آن نیز به این نام معروف است.

خالقی افزود: گل‌های دیگری نیز در این قالی بافته می‌شود که در گویش محلی به گل‌های سماور، سینی، خریزه، قوری، هله (کجه)، آتشی و نهانزی شناخته می‌شود.

خبر

هزار هکتار به

زیرساخت‌های صنعتی ملایر اضافه می‌شود

حدود هزار هکتار به زیرساخت‌های صنعتی شهرستان ملایر اضافه می‌شود که نسبت به گذشته ۳۰۰ درصد رشد دارد. فرماندار ملایر گفت: بدون شک توسعه زیرساخت‌های صنعتی ملایر نوبت‌بخش رشد و توسعه این شهرستان در بخش‌های مختلف اقتصادی، صنعتی، صادرات و سایر حوزه‌ها خواهد بود.

سلمان اسماعیلی اظهار کرد: سطح زیرساخت‌های صنعتی دولتی این شهرستان ۲۸۰ هکتار بود که در دولت سیزدهم ۲ مگا پروژه ۲۰۰ هکتاری در دست اقدام است و ۲۰ هکتار به شهرک صنعتی میلمان حاجی آباد اضافه شده که در حال افزایش به ۵۰ هکتار است. فرماندار ملایر ادامه داد: منطقه ویژه اقتصادی ملایر نیز از دیگر اقدامات نظیر در زمینه توسعه زیرساخت‌های صنعتی این شهرستان است که زمین‌های مستعد برای واگذاری به فعالان اقتصادی و سرمایه‌گذاران در حال شناسایی است و تحول بزرگی را برای استان و منطقه رقم خواهد زد.

به گزارش ایرنا، اسماعیلی با بیان اینکه تصویر کلی و اطلاعات جامع و کاملی از حوزه‌های عمرانی و پروژه‌های عمرانی این شهرستان نداشتیم، افزود: در همین راستا برای نخستین بار در تاریخ ملایر بانک اطلاعاتی از پروژه‌های عمرانی با مشخصات اعتباری و شناسنامه کامل تهیه و قرارگاه تحول اقتصادی در حال شکل گرفت.

مرکز مشاوره ازدواج تویسرکان آماده خدمت‌رسانی است

مرکز مشاوره ازدواج تویسرکان پس از بازسازی و تجهیز فضای آموزشی، در حال حاضر آماده خدمات‌رسانی و بهره‌برداری است.

به گزارش روابط عمومی شبکه بهداشت و درمان تویسرکان، مشکلات سازه‌ای مرکز مشاوره ازدواج تویسرکان با پیگیری‌های مدیر شبکه بهداشت و درمان و سرپرست مرکز بهداشت تویسرکان برطرف شد.

مدیر شبکه بهداشت و درمان تویسرکان گفت: از این پس، زوجین می‌توانند در کلاس‌های برنامه‌ریزی شده شرکت کرده و در این زمینه از آموزش‌های لازم بهره‌مند شوند. محمد ربیع یگانه افزود: با توجه به اهمیت آموزش‌های حین ازدواج و تأثیر آن در کاهش آسیب‌های اجتماعی و مشکلات خانوادگی، ضروری بود فضای مناسبی به منظور آموزش در اختیار زوجین قرار گیرد.

کارشناس معاون درمان شبکه بهداشت شهرستان تویسرکان نیز گفت: مراکز تخصصی مشاوره ازدواج و خانواده به عنوان یک سرمایه اجتماعی با به‌کارگیری ظرفیت‌های آموزشی و مشاوره‌ای نقش بسیار مهمی در ارتقای سلامت ازدواج و خانواده دارند.

علی احسان بیان کرد: با برنامه‌ریزی‌های صورت گرفته از اوایل سال ۹۸ افزایش کمی و کیفی مراکز تخصصی مشاوره ازدواج و خانواده در اولویت بوده چراکه این مراکز نقش ارزنده‌ای در تشکیل خانواده سالم و پایداری ازدواج ایفا می‌کنند.

نمایشگاه

نمایشگاه سفیران بهشت در ملایر برگزار شد

دبیر نهضت پیشرفت بانوان ملایر گفت: نمایشگاه سفیران بهشت با عنوان میلاد حضرت زهرا (س) در شهرستان ملایر در حال برگزاری است.

رضوان شیروازی در گفت‌وگو با مهر بیان کرد: نمایشگاه سفیران بهشت با عنوان مادرانه به مناسبت میلاد حضرت زهرا (س) در پاساژ شهرداری ملایر شامل دستاوردهای بانوان کارآفرین ملایری در حوزه‌های مختلف در حال برگزاری است.

وی با بیان اینکه از ۲۰۰ نفر از برندگان مسابقه تقدیر خواهد شد، افزود: مسابقات قسه‌گویی با موضوع بهترین هدیه به مادر، مسابقه شعرخوانی با موضوع بهترین الگو مادر در قالب حرف‌آورد، تقدیر از دختران طریق رفیقانه در قالب جشن ریجانه‌ها و برگزای مسابقات کتابخوانی از جمله برنامه‌های گرامیداشت سالروز میلاد حضرت زهرا (س) در شهرستان ملایر خواهد بود.

دبیر نهضت بانوان شهرستان ملایر در پایان از برگزاری جشن میلاد بانوی در عالم در مؤسسات و خانه‌های قرآن شهرستان ملایر، اعزام مبلغ به شهر و روستا و برگزاری نمایشگاه خیر داد.

۱۲ مددجوی کمیته امداد نهاوند شاغل شدند

فرماندار شهرستان نهاوند از طرح‌های اشتغال بانوان مددجوی تحت حمایت کمیته امداد امام خمینی(ره)

نمودند گفت: ۱۲ نفر از مددجویان خانم در یک کارگاه تولید قطعات خودرو را از طریق پرداخت تسهیلات و حَق بیمه آنها

همراه معاون سیاسی امنیتی و اجتماعی فرمانداری، ایجاد اشتغال پایدار برای

۱۲ نفر از مددجویان خانم در یک کارگاه تولید قطعات خودرو را از طریق پرداخت تسهیلات و حَق بیمه آنها

زمین نهضت ملی مسکن مریانج و اسدآباد تأمین شود

فرماندار شهرستان نهاوند از طرح‌های اشتغال بانوان مددجوی تحت حمایت کمیته امداد امام خمینی(ره)

نمودند گفت: ۱۲ نفر از مددجویان خانم در یک کارگاه تولید قطعات خودرو را از طریق پرداخت تسهیلات و حَق بیمه آنها

همراه معاون سیاسی امنیتی و اجتماعی فرمانداری، ایجاد اشتغال پایدار برای

۱۲ نفر از مددجویان خانم در یک کارگاه تولید قطعات خودرو را از طریق پرداخت تسهیلات و حَق بیمه آنها

خبر

۴ حفار غیر مجاز در شهرستان نهاوند دستگیر شدند

فرمانده یگان حفاظت اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی از دستگیری ۴ حفار غیرمجاز در شهرستان نهاوند خبر داد و گفت: یک فلزیاب به همراه ادوات و آلات حفاری نیز از متهمان کشف شد. جواد خدامرادی در گفت و گو با ایرنا افزود: بر اساس اخبار و اطلاع واصله از سوی مردم به یگان حفاظت اداره میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی، که حفار غیر مجاز در منزل خالی از سکنه در منطقه قدیمی و تاریخی دوخاهران نهاوند مشغول حفاری غیر مجاز بودند که توسط پرسنل یگان حفاظت دستگیر شدند.

وی اظهار کرد: این افراد در یک عملیات غافلگیرانه با همکاری منطقه انتظامی شهرستان نهاوند دستگیر شدند. خدامرادی بیان کرد: شمار افرادی که بر اساس گزارش مردمی و از سوی وزارت میراث فرهنگی دستگیر شدند ۴ نفر بودند که ۲ نفر بومی شهرستان و ۲ نفر اهل تهران هستند.

اقداماتی تصریح کرد: علاوه بر کشف یک دستگاه فلزیاب مخداری ادوات حفاری و مقداری طلا و جواهرات از این افراد کشف شد. وی گفت: این ۴ حفار غیرمجاز به‌همراه وسایل کشف شده آنها تحویل مراجع قضائی شدند.

سرهنگ خدامرادی افزود: همچنین ظرف ۱۰ روز گذشته و در عملیات‌های مشابه در ۲ شهرستان نهاوند و رزن نیز ۹ نفر حفار غیرمجاز دستگیر و تحویل مراجع قضائی شدند.

برخورد با ۴۰ مورد ساخت و ساز غیرمجاز در محورهای تویسرکان

رئیس اداره راهداری و حمل و نقل جاده‌ای شهرستان تویسرکان گفت: با ۴۰ مورد ساخت و ساز غیرمجاز و غیرقانونی در محورهای ارتباطی تویسرکان برخورد جدی صورت گرفته است.

حمید عبدالملکی در گفت‌وگو با مهر تصریح کرد: دیوار کشی و ساخت و ساز غیرمجاز در محورهای تویسرکان جمع آوری خواهند شد.

وی با بیان اینکه آزادسازی حریم در محورهای شهرستان تویسرکان با همکاری مسئولین تویسرکان برای جلوگیری از ساخت و ساز غیرمجاز در حال انجام است، خاطرنشان کرد: با توجه به اینکه سودجویان در ماه‌های اخیر برای ساخت و ساز غیرمجاز اقداماتی را در محورهای شهرستان انجام دادند، پیگیری در این زمینه لازم است.

رئیس اداره راهداری تویسرکان مطرح کرد: جهت جلوگیری از این ساخت و سازهای غیر مجاز، گشت‌های ویژه با هدف کنترل و نظارت در این شهرستان افزایش یافته است.

عبدالملکی تصریح کرد: از ابتدای سال ۴۰ مورد دیوار کشی، ساخت و ساز، فنس کشی و حفاری غیرمجاز در محور تویسرکان - خیرآباد، تویسرکان-کنگاور، تویسرکان-سرکان و تویسرکان - کرزان جمع آوری شده است.

وی در پایان خاطرنشان کرد: متخلفان این حیطه باید در نظر داشته باشند که تنها سرمایه خود را هدر می‌دهند زیرا که در صورت تخلف بدون هیچ محدودیتی این ساخت و سازهای غیرمجاز تخریب خواهند شد.



# همه چیز درباره طرح مالیات بر عایدی سرمایه

## بازار از دلایان پاکسازی می‌شود؟



طرح مالیات بر عایدی سرمایه ۴ سال پیش مطرح شد. رئیس سازمان امور مالیاتی وقت، همان زمان گفته بود سازوکارهای دریافت چنین مالیاتی فراهم شده و مشکلی در اجرای آن وجود ندارد.

این طرح باری دیگر پس از حدود ۴ سال مطرح شده است و نمایندگان مجلس یازدهم در صدد پیگیری و تصویب این طرح هستند که البته مخالفان و موافقان خود را دارد.

مالیات بر عایدی سرمایه برای مهار سوداگری کاربرد دارد و کسانی را که با انجام معامله‌های مستمر و مختلف به نان و نوایی می‌رسند را هدف گرفته است. همچنین این طرح می‌تواند بازارهای مالی غیرمولد را از دلایان پاک کند، به بخشی از معاملات سر و سامان می‌دهد و مشخص می‌کند چه کسی برای نیاز اقدام به خرید کرده و چه کسی با هدف انجام معاملات مکرر و سوداگری.

مالیات بر عایدی سرمایه، علاوه بر مسکن بر دیگر بازارها، چون خودرو، طلا و ارز باز می‌کند. حداقل در لایحه پیشنهادی اولیه این دارایی‌ها را مشمول مالیات بر عایدی سرمایه می‌دانند. در این لایحه برای دلال و دلالی تعریف مشخص کرده‌اند: کسانی که میان تولیدکننده و مصرف‌کننده نهایی قرار می‌گیرند و سودهای بادآورده کلانی به جیب می‌زنند و از سوی دیگر باعث افزایش قیمت‌ها می‌شوند. مالیات بر عایدی سرمایه قصد دارد بخشی از سود بادآورده این افراد را دریافت و در نهایت به ثبات بازار کمک کند. با این حال سازندگان مسکن و کسانی که برای استفاده شخصی ملک یا واحد مسکونی خریداری می‌کنند یا خانه خود را تبدیل به احسن می‌کنند، از پرداخت مالیات بر عایدی سرمایه معاف می‌شوند. اینها کسب‌وکارهای پیش‌بینی شده اگر قصد داشت برای فرزند خود خانه مسکونی بخرد، در دایره مالیات خارج باشد. به نظر می‌رسد بسیاری از مردم در حالت عادی مشمول قانون مالیات بر عایدی سرمایه نمی‌شوند.

طرح مالیات بر عایدی سرمایه هنوز نهایی نشده، اما از اظهارات برخی نمایندگان می‌توان بخشی از جزئیات آن را حدس زد. به عنوان مثال گفته می‌شود، اگر کسی ملکی خرید و قبل از یک‌سال تصمیم گرفت آن را بفروشد، باید ۴۰ درصد سود حاصل از معامله را به عنوان مالیات بر عایدی سرمایه بپردازد. در صورت فروش ملک در بازه بیش از یک‌سال، سالانه ۳ واحد درصد از نرخ مالیات بر عایدی سرمایه کم می‌شود و از سال دوازدهم به بعد ملک با نرخ ثابت ۴ درصد مشمول مالیات می‌شود. فروش خودرو در بازه زمانی زیر یک‌سال از زمان خرید، مشمول ۳۰ درصد مالیات خواهد بود و در صورت نگهداری بیش از یک سال، سالانه ۱۰ واحد درصد از نرخ مالیات کم شده تا مالیات از سال چهاردهم به نرخ ثابت صفر درصد برسد. فروش ارز با قصد سرمایه‌گذاری و فروش آن در مدت کمتر از یک‌سال، به مالیات ۳۰ درصدی از سود می‌انجامد.

اگر این سود در فاصله یک تا ۲ سال بعد خرید کسب شود، به آن مالیات ۲۰ درصد و به سود حاصل از خرید و فروش ارز در بازه بیش از ۲ سال، مالیات ۱۰ درصد تعلق می‌گیرد. البته مالیات بر عایدی مسکن، مانند بقیه قوانین مالیاتی، معافیتی خواهد داشت. یک فرد به ازای همسر و تعداد فرزندان با حداقل ۴ واحد مسکونی از معافیت برخوردار خواهد بود. همین‌طور تا ۴ وسیله نقلیه و همچنین تا ۲۰۰۰ گرم طلا، مشمول مالیات بر عایدی سرمایه نیست. هیچ‌کدام این موارد قطعی نشده‌اند.

در این میان یکی از بحث‌های مطرح در طرح ضمانت اجرائی آن است که هر قانونی ضمانت اجرائی لازم دارد و اتفاقاً برخی از قوانین مالیاتی جدید مثل قانون مالیات خانه‌های خالی و طرح مالیات بر خانه‌های لوکس و ماشین‌های لوکس دقیقاً به دلیل نبود همین ضمانت اجرائی ناکام مانده‌اند. افکار عمومی در زمان وضع مالیات‌های جدید معمولاً وقتی به موضوع حساس می‌شوند که فکر کنند، درباره ضمانت اجرائی آن شفاف‌سازی نشده است. یکی از پرسش‌های مردم درباره مالیات بر عایدی

با دلای و سفته بازی اقدام به کسب درآمد می‌کنند به راحتی از کسی که به عنوان مصرف‌کننده و خریدار واقعی در بازار خرید می‌کند مشخص خواهد شد و این زوایا در طرح تدبیر می‌شود.

وی در ادامه افزود: طرح مالیات بر عایدی سرمایه در شرایط تورمی فعلی مشکلی به وجود نمی‌آورد و حتی نیاز است، زیرا سبب کاهش واسطه‌ها، دلالان و سفته‌بازان خواهد شد.

وی در پایان خاطرنشان کرد: این طرح همچنان در صحن است و هفته آینده در دستور کار مجدد قرار خواهد گرفت اما ممکن است پس از تصویب شورای نگهبان نیز بر آن اعمال نظر کند و تا نهایی شدن آن زمان لازم است.

**مالیات بر عایدی سرمایه قصد دارد بخشی از سود بادآورده این افراد را دریافت و در نهایت به ثبات بازار کمک کند. با این حال سازندگان مسکن و کسانی که برای استفاده شخصی ملک یا واحد مسکونی خریداری می‌کنند یا خانه خود را تبدیل به احسن می‌کنند، از پرداخت مالیات بر عایدی سرمایه معاف می‌شوند**

کوتاهی نکند و آن را به درستی اجرا کند، اگر کم کاری ای نیز به وجود بیاید مجلس از طریق بازوی نظارتی خود یعنی دیوان محاسبات به پیگیری و اقدامات لازم می‌پردازد.

علیرضا شهیازی ادامه داد: طرح مالیات بر عایدی سرمایه نیاز امروز جامعه است و این طرح سال‌هاست که در اروپا نیز اجرا می‌شود و کسانی که

تا وقتی تورم می‌تازد، مردم ناچار هستند برای حفظ دارایی و سرمایه‌های خود هر کاری از دست‌شان برمی‌آید انجام دهند.

نماینده نمانند و عضو کمیسیون برنامه و بودجه مجلس در پاسخ به این پرسش‌ها گفت: ضمانت اجرائی طرح مالیات بر عایدی سرمایه، وظیفه قوه مجریه است و دولت است که باید در این زمینه

سرمایه، پرمون ضمانت اجرائی لازم مطرح می‌شود و دیگر آن که می‌خواهند بدانند آیا طرح مالیات بر عایدی سرمایه، می‌تواند به افزایش قیمت‌ها دامن بزند؟ زیرا برخی می‌گویند لال ممکن است رقم مالیات را روی رقم فروش بگذارد و قیمت‌ها دوبله می‌شود بالا برود. دومین انتقاد بر قانون مالیات بر عایدی سرمایه، متوجه تورم است. منتقدان می‌گویند

### خلاصه آگهی مزایده - مرحله اول (نوبت دوم)

**اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان همدان** به نمایندگی از موقوفه علیرضا قراقرزولو در نظر دارد اعیانی تعداد ۶ واحد مسکونی مجتمع شمیم یک واقع در همدان - پردیس - بلوار شهید عباس دوران - خیابان بهاءالملک - روبروی پارک اعتماد - به نشانی کوچه حکمت ۳، با واگذاری حق تملک اعیان به استناد مجوز شماره ۱۴۰۱/۱۱۸۰۲۸ مورخه ۱۴۰۱/۰۲/۱۹، بایست و نماینده محترم ولی فقیه در سازمان اوقاف و امور خیریه کشور را از طریق برگزاری تشریفات مزایده با شرایط زیر به فروش برساند:

ردیف	مشخصات ملک مورد مزایده	قیمت پایه اعیان (ریال)	مبلغ سپرده شرکت در مزایده (۱۰٪ ارزش کل اعیان)
۱	یک واحد مسکونی طبقه اول به مساحت ۱۷۱/۵۱ مترمربع به انضمام پارکینگ و انباری ۱، دارای پکیج و کثاف اجرا شده	۵۴.۸۸۳.۲۰۰.۰۰۰	۵.۴۸۸.۳۲۰.۰۰۰
۲	یک واحد مسکونی طبقه دوم به مساحت ۱۷۹/۶۶ مترمربع به انضمام پارکینگ ۲ و انباری ۲، دارای پکیج و کثاف اجرا شده	۵۹.۲۷۸.۸۰۰.۰۰۰	۵.۹۲۸.۷۸۰.۰۰۰
۳	یک واحد مسکونی طبقه سوم به مساحت ۱۷۹/۶۶ مترمربع به انضمام پارکینگ ۳ و انباری ۳، دارای پکیج و کثاف اجرا شده	۵۹.۲۷۸.۸۰۰.۰۰۰	۵.۹۲۸.۷۸۰.۰۰۰
۴	یک واحد مسکونی طبقه چهارم به مساحت ۱۷۹/۶۶ مترمربع به انضمام پارکینگ ۴ و انباری ۴، دارای پکیج و کثاف اجرا شده	۵۹.۲۷۸.۸۰۰.۰۰۰	۵.۹۲۸.۷۸۰.۰۰۰
۵	یک واحد مسکونی طبقه پنجم به مساحت ۱۷۹/۶۶ مترمربع به انضمام پارکینگ ۵ و انباری ۵، دارای پکیج و کثاف اجرا شده	۶۰.۱۸۹.۱۰۰.۰۰۰	۶.۰۱۸.۹۱۰.۰۰۰
۶	یک واحد مسکونی طبقه ششم به مساحت ۱۷۹/۶۶ مترمربع به انضمام پارکینگ ۶ و انباری ۶، دارای پکیج و کثاف اجرا شده	۶۱.۰۸۴.۴۰۰.۰۰۰	۶.۱۰۸.۴۴۰.۰۰۰

**مهلت شرکت در مزایده و ارائه مدارک:** حداکثر ۱۵ روز از تاریخ اولین فراخوان منتشره در روزنامه (پایان ساعت اداری مورخه ۱۴۰۱/۱۱/۰۶)

**مدت اعتبار پیشنهادها:** حداکثر ۱۵ روز از تاریخ آگهی نوبت اول روزنامه تا ۱۴۰۱/۱۱/۰۶

**تاریخ بازگشایی پیشنهادات:** ۱۴۰۱/۱۱/۰۸ رأس ساعت ۱۰ صبح

**محل تشکیل جلسه افتتاح پاکات مزایده:** دفتر رئیس اداره اوقاف شهرستان همدان

حضور متقاضیان در جلسه افتتاح پاکات مزایده بلامانع است.

لازم است متقاضیان جهت اطلاعات تکمیلی همه روزه به غیر از ایام تعطیل در ساعات اداری به صورت حضوری یا تلفنی با واحد اجارات اوقاف به شماره تلفن ۳۳۵۳۳۰۹۲-۹۲ (داخلی ۱۱۳) تماس حاصل نمایند.

(م الف ۱۶۰۳)

**اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان همدان**

### هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۴۸-۱۴۰۱/۹/۱۹ مورخه ۱۴۰۱/۹/۱۹ هیأت پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم اختر علی گلی فرزند موسی به شماره شناسنامه ۱۷۱۶۸ صادره از بهار در سه دانگ مشاع از شش دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۴۶/۴۶ مترمربع پلاک ۱۱۹۹۹ فرعی از ۱۳۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۴۵۴ فرعی از ۱۳۹ اصلی واقع در بخش چهار حوزه ثبت ملک بهار خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای غلامحسین فرزند فضل اله بیگ مجرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (م الف ۲۳۷)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۰/۱۰  
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۰/۲۵

**حسین مرادی - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک بهار**

### هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۴۸-۱۴۰۱/۹/۱۹ مورخه ۱۴۰۱/۹/۱۹ هیأت پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم اختر علی گلی فرزند موسی به شماره شناسنامه ۱۷۱۶۸ صادره از بهار در سه دانگ مشاع از شش دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۴۶/۴۶ مترمربع پلاک ۱۱۹۹۹ فرعی از ۱۳۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۴۵۴ فرعی از ۱۳۹ اصلی واقع در بخش چهار حوزه ثبت ملک بهار خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای غلامحسین فرزند فضل اله بیگ مجرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (م الف ۲۳۷)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۰/۱۰  
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۰/۲۵

**حسین مرادی - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک بهار**

### هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۴۸-۱۴۰۱/۹/۱۹ مورخه ۱۴۰۱/۹/۱۹ هیأت پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اصغر احمدی فرزند باقر به شماره شناسنامه ۱۸۱۶۶ صادره از همدان در عرصه ۱۸/۶۶ شعیب مشاع از شش دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۳۷/۰۴ مترمربع پلاک ۱۰۶۳۸ فرعی از ۱۳۹ اصلی واقع در بهار بخش چهار حوزه ثبت ملک بهار مجرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (م الف ۲۳۴)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۰/۱۰  
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۰/۲۵

**حسین مرادی - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک بهار**

### آگهی فقدان سند

آقای لطف اله مرادی احدی از ورثه حمداله مرادی با ارائه گواهی حصر وراثت به شماره ۵۳۹۸-۱۳۸۳/۱۳/۱۳۱۳ و دو برگ استشهاد محلی مصدق به مهر دفترخانه بهار مدعی هستند یک جلد سند مالکیت شش دانگ پلاک ثبتی ۳۰۸ فرعی از ۱۲۸ اصلی واقع در بخش چهار که در دفتر ۱۲۲ صفحه ۳۴۶ ذیل ثبت ۲۱۵۱۳ شماره دفتر الکترونیکی --- سابقه ثبت دارد نزد کسی در بیع شرط هست/ نیست که در اثر سهل‌انگاری مفقود گردیده. لذا به استناد تبصره الحاقی به ماده ۱۲۰ آیین‌نامه قانونی ثبت آگهی می‌شود تا در صورتی که کسی مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد از تاریخ نشر آگهی تا مدت ۱۰ روز پس از انتشار آگهی به اداره ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید. لذا چنانچه ظرف مهلت مقرر اعتراضی نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت و یا سند معامله به اداره ثبت ارائه نگردد، اداره ثبت اسناد و املاک سند مالکیت المثنی را طبق مقررات صادر و به متقاضی فوق تسلیم خواهد نمود.

(م الف ۲۶۰)

**حسین مرادی - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک بهار**



رئیس پلیس فتا استان خبر داد

# فعالیت ۸۰۰ هزار صفحه اینستاگرام در استان



پولاد شهنشیر

رئیس پلیس فتا، حامی کودکان در فضای مجازی" در ۲ محور "کودکان سایبری، فرزند پروری والدگری بر گزار می‌شود. سرخوش نهاد بیان کرد: والدین می‌توانند گزارش موارد مشکوک در فضای مجازی را به سامانه پاسخگویی فوریت‌های سایبری و شماره تلفن ۰۹۶۳۸۰ به‌صورت شبانه‌روزی با همکاران پلیس فتا در میان بگذارند تا اقدامات لازم انجام شود.

رئیس پلیس فتای استان گفت: سومین پوشش مردمی کودکان سایبری باهدف افزایش آگاهی عمومی پیرامون مخاطرات فضای مجازی برای کودکان از روز شنبه ۲۴ دی آغاز و تا ۲۹ دی‌ماه سالجاری ادامه دارد. سرخوش نهاد اظهار کرد: این پوشش با شعار

وی با تأکید بر اینکه پلیس به‌تفاهلی متولی کار پیشگیری از جرائم نیست، افزود: هم دستگاه‌های فرهنگی- اجتماعی و هم رسانه‌ها باید یاریگر باشند تا پلیس بتواند به سایر وظایف خود عمل کند. سرخوش گفت: در استان همدان ۸۰۰ هزار صفحه اینستاگرام برای ۲ میلیون شماره ایجاد شده که ۵۰۰ هزار صفحه فعال هستند و هر یک از این فضاها می‌تواند در کنار فرصت تبادل اطلاعات، زمینه‌ای

وی با تأکید بر اینکه پلیس به‌تفاهلی متولی کار پیشگیری از جرائم نیست، افزود: هم دستگاه‌های فرهنگی- اجتماعی و هم رسانه‌ها باید یاریگر باشند تا پلیس بتواند به سایر وظایف خود عمل کند. سرخوش گفت: در استان همدان ۸۰۰ هزار صفحه اینستاگرام برای ۲ میلیون شماره ایجاد شده که ۵۰۰ هزار صفحه فعال هستند و هر یک از این فضاها می‌تواند در کنار فرصت تبادل اطلاعات، زمینه‌ای

«سماه جهانگیری عرض اگر تا چند سال گذشته بیشتر پرونده‌های جرائم فضای مجازی در حوزه برداشت‌های غیرمجاز بانکی بود، اینک خریدها و یا حراج آنلاین به همراه مزاحمت‌های اینترنتی، بیشترین میزان جرائم فضای مجازی را به خود اختصاص داده‌اند. هرچند در بخش مزاحمت‌ها بیشتر قربانیان به دلیل ترس از آبرو و دیگری با خانواده ترجیح می‌دهند که اعلام شکایت نکنند. رئیس پلیس فتا فرماندهی انتظامی استان همدان صبح دیروز در نشستی با خبرنگاران گفت: پلیس این اطمینان را می‌دهد که هیچ نوع اطلاعاتی از شخص شناسی به بیرون از مجموعه حتی نزدیکان انتقال داده نشود و احضاریه‌ها همان‌طور که فرد می‌خواهد. با او ابلاغ شود. فیروز سرخوش نهاد با اشاره به اینکه در حوزه مزاحمت‌های اینترنتی رازداری یکی از ارکان پلیس است افزود: در این خصوص هرچند برخی پرونده‌ها زمان‌بر است اما بیش از ۹۰ درصد جرائم شناسایی می‌شود. وی با اشاره به گسترش انبوه شبکه‌های مجازی بایان اینکه هرسال نسبت به سال گذشته شاهد ۲ برابری وقوع جرم در فضای مجازی هستیم، افزود: با توجه به توسعه فضای مجازی، نباید افراد و خانواده‌ها با برخی پنهان‌کاری‌ها اجازه بدهند که جامعه ما به‌صورت زیرپوستی آسیب ببیند که طبق آمارها این آسیب‌ها بسیار جدی است. سرخوش ادامه داد: رمزنگاری گوشی در جمع خانواده معنا ندارد لذا از خانواده‌ها می‌خواهیم برای جلوگیری از آسیب‌های مجازی این نوع پنهان‌کاری را از جمع خود حذف کنند. رئیس پلیس فتا استان همدان گفت: کلاهبرداری رایانه‌ای، برداشت‌های غیرمجاز از حساب بانکی، مزاحمت اینترنتی، دسترسی غیرمجاز به داده‌ها و انتشار فیلم‌های خصوصی

از طرف آموزش و پرورش انجام نمی‌شود. رئیس پلیس فتا استان همدان با گل‌مندی از ادارات فرهنگی خواست در خصوص آگاهی عمومی در استفاده از فضای مجازی که تهدیدات بی‌شماری به همراه دارد و در حوزه حجاب هم شاهد آن بودیم بیشتر وجدی‌تر گام بردارند.

از طرف آموزش و پرورش انجام نمی‌شود. رئیس پلیس فتا استان همدان با گل‌مندی از ادارات فرهنگی خواست در خصوص آگاهی عمومی در استفاده از فضای مجازی که تهدیدات بی‌شماری به همراه دارد و در حوزه حجاب هم شاهد آن بودیم بیشتر وجدی‌تر گام بردارند.

نیش و نوش

آرمان ملی: سوز سرما، غم گاز گل بود به سیزه نیز آراسته شد آفتاب اقتصادی: گام دولت برای عدم احتیاج سفره مردم به بیگانگان  
**۱** **بگرم با گام برجم بولیم چی می‌شه**  
 ابرار اقتصادی: وارد شرایط بحرانی گاز شدیم  
**۲** **بحران آب مگه تموم شد که به بحران گاز رسیدیم؟**  
 اخبار صنعت: رکورد تولید خودرو شکسته شد  
**۳** **رکورد قیمتش چی؟**  
 اسکناس: ضربه سیاستگذاری غلط به رفاه خانوارها  
**۴** **نقطه رفاه خانوارها؟!**  
 افکار: حل مشکلات معیشتی مردم از نقاط قوت بودجه ۱۴۰۲ است  
**۵** **این نقطه قوتش، نقطه ضعفش چی می‌شه؟**  
 اقتصاد یویا: فقر و حاشیه‌نشینی نتیجه افزایش تورم  
**۶** **بگردیم بزم نتیجه پیدا می‌کنیم**  
 امروز: احتمال فرار سپرده‌ها از سیستم بانکی  
**۷** **از فرار مغزها به فرار سپرده‌ها رسیدیم**  
 جام جبر: ایران بیخ زد، رکورد تولید گاز شکست  
**۸** **مدال طلا بندهایم گرندش!**  
 روزگار: داستان گاز، زمستان و سرما  
**۹** **این قمه سر دراز دارد**  
 سایه: هزینه‌های سنگین فرسودگی شغلی بر جامعه  
**۱۰** **کسب و کار: قیمت برآید به مرز ۳۰۰ میلیون رسید**  
**۱۱** **آدم چه چیزایی که نمی‌شوه!**

پیام مردمی

من امروز صبح به سمت محل کار می‌رفتم و با لغزندگی در کوچه‌ها مواجه شدم، چرا قسط معایبر اصلی شهر را پاکسازی می‌کنید، پس کوچه‌ها و معایبر فرعی چه می‌شود؟  
 \* یلا نجفی از همدان  
 \* شهروندی از همدان  
 دیروز صبح برای زدن گاز cng به جایگاه میدان بار مراجعه کردم؛ متأسفانه تعطیل بود، لطفاً پیگیری کنید که این جایگاه مشکل داشته یا به خاطر وضعیت گاز تمام جایگاه‌های cng در همدان قطع است؟  
 \* ع.گ از همدان

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی  
**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی**  
 برابر رأی شماره ۱۴۰۱/۰۳۲۶۰۰۳۴۰۰۱۵۵۶ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان-حاجیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اشرف فرهادی فرزند خدابخش به شماره شناسنامه ۲۲۸۱ صادره از کرمانشاه در شش دانگ یک باب خانه به مساحت ۲۴۰ مترمربع حوزه ثبت ملک همدان- ناحیه دو پلاک ۲۴۳۵- فرعی از ۹- اصلی واقع در حومه بخش دو خریداری (مع الواسطه) از مالک رسمی آقای اکبر خداگو محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (م الف ۱۵۱۹)  
 تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۰/۱۰  
 تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۰/۲۵  
**حمید سلگی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک همدان**

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی  
**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی**  
 برابر رأی شماره ۱۴۰۱/۰۳۲۶۰۰۸۰۰۰۵۹۵ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رزن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی شرکت تعاونی صنعت آرمه به شناسه ملی ۱۴۰۰۲۵۱۳۶۹۲ در شش‌دانگ یک واحد کارگاه تولیدی قطعات بتنی به مساحت ۷۶۰۰ مترمربع پلاک شماره ۹۵ فرعی از ۱۶ اصلی قریه صارم (ورچه) واقع در همدان بخش ۵ حوزه ثبت ملک رزن دارنده سند رسمی شماره ۳۲۱۶۷ دفتر یک رزن به نام خود متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (م الف ۳۰)  
 تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۰/۲۷  
 تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۱/۱۲  
**حسین حیدری - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رزن**

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی  
**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی**  
 برابر رأی شماره ۱۴۰۱/۰۳۲۶۰۰۱۳۷۵-۱۴۰۱/۰۳۲۶۰۰۱۳۷۵-۱۴۰۱/۰۳۲۶۰۰۱۳۷۵ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملایر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی ششم فرزند علی به کدملی و شماره شناسنامه ۳۹۲۰۳۳۶۷۵ صادره از سه دانگ از شش دانگ و متقاضی حسن ترکمن فرزند علی به شماره شناسنامه و کدملی ۳۹۲۰۱۶۸۵۴۲ صادره از ملایر سه دانگ از شش دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۷۲/۲۳ مترمربع (از مساحت فوق ۲ مترمربع داخل معبر قرار دارد) قسمتی از اراضی پلاک اصلی واقع در بخش ۴ ملایر خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (م الف ۴۶۹)  
 تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۰/۲۷  
 تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۱/۱۲  
**مرتضی سعیدی - کتبل اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ملایر**

**آگهی مزایده عمومی یک مرحله ای (نوبت اول) به تاریخ ۱۴۰۱/۱۰/۱۸**  
**شهرداری ملایر** در نظر دارد با استناد مجوز شماره ۱۳۳۰/ش/م/۶- ۱۴۰۱/۰۹/۲۷/امتیاز وصول عوارض و همچنین نگهداری و نظیف تریمنال برون شهری خود را به مدت دو سال به بخش خصوصی و یا شرکت های واجد صلاحیت عمومی واگذار نماید. لذا متقاضیان می توانند پیشنهاد کتبی خود را حداکثر تا پایان وقت اداری روز **یکشنبه ۱۴۰۱/۱۰/۲۵ ساعت ۱۴ به همراه مبلغ ۹۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال به صورت نقد (ارایز به حساب ۰۱۰۵۵۹۸۶۷۲۰۰۲ بانک ملی ملایر)** یا اسناد خزانه یا ضمانت نامه بانکی به همراه مدارک شناسایی معتبر جهت اشخاص حقیقی کبی تمام صفحات شناسنامه و کارت ملی و اشخاص حقوقی کپی اساسنامه به همراه آخرین تغییرات ( و مهر و امضاء قرارداد شرایط عمومی به صورت الکترونیک و توسط سامانه تدارکات دولت (ستاد) ارسال نمایند و همچنین جهت کسب اطلاعات با شماره مستقیم ۰۸۱۳-۲۲۱۶۰۶ تماس حاصل نمایند یا می توانند اطلاعات مورد نیاز جهت شرکت در مزایده را از سایت **malayer.ir** دریافت دارند. ضمناً جهت دریافت اسناد (شامل قرارداد- شرایط عمومی- آگهی و سایر اطلاعات) به سامانه تدارکات دولت مراجعه نمایند. (به زمان محدود دائلود اسناد توجه نمایند).  
**قیمت پایه و مشخصات:**  
 ۱- اجاره پایه ماهیانه **مبلغ ۷۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال و پیش پرداخت ۳,۰۰۰,۰۰۰ ریال به مدت اجرای دو سال** کامل شمسی می باشد.  
 ۲- مهلت ارسال اسناد مزایده تا پایان وقت اداری روز چهار شنبه ۱۴۰۱/۱۱/۰۵ می باشد و مهلت دائلود (آخذ) اسناد مزایده تا پایان وقت اداری روز یکشنبه ۱۴۰۱/۱۰/۲۵ می باشد. ضمناً شهرداری در رد یا قبول هریک از پیشنهادات مختار است.  
 ۳- هزینه نشر آگهی مزایده به عهده برنده می باشد.  
 ۴- چنانچه برنده مزایده از انعقاد قرارداد ظرف مدت ۷ روز از تاریخ ابلاغ خودداری نماید، سپرده وی به نفع شهرداری ضبط و به نفعردوم واگذار می شود و به همین ترتیب تا نفر سوم ادامه خواهد داشت.  
 ۵- پس از مشخص شدن برنده سپرده نفرات بعدی به آنها مسترد می گردد.  
 ۶- به پیشنهادات مخدوش - شروط و فاقد سپرده و ضمانت نامه ترتیب اثر داده نخواهد شد.  
 ۷- تاریخ بازگشایی پیشنهادهای اولیه در مورخ پنجشنبه ۱۴۰۱/۱۱/۰۶ رأس ساعت ۱۰صبح در دفتر کار شهردار می باشد.  
 ۸- مدت اعتبار پیشنهادات ۳ ماه از تاریخ بازگشایی پاکت ها می باشد.  
 ۹- پرداخت تمامی کسورات قانونی به عهده پیمانکار می باشد.  
 ۱۰- متقاضیان موظف اند اصل پاکت الف (تضمین) را به دبیرخانه شهرداری ارسال و سایر مدارک را صرفاً به صورت الکترونیک و از طریق سامانه تدارکات دولت ارسال نمایند.  
**(م الف ۴۶)**  
**مجید فرجی - شهردار ملایر**

**آگهی تجدید مزایده عمومی (نوبت اول)**  
**شهرداری نهاوند** در نظر دارد با توجه به شرایط و مقررات مالی و آیین نامه مالی شهرداری‌ها و از طریق آگهی مزایده عمومی از طریق سامانه ستاد به آدرس **www.setadiran.ir** یک قطعه باغ و دو قطعه زمین با کاربری مسکونی با مشخصات ذیل را به اشخاص حقیقی یا حقوقی واجد صلاحیت واگذار نماید. لذا از متقاضیان جهت گرفتن اسناد مزایده به آدرس فوق الذکر مراجعه نمایند.  

ردیف	شرح	نوع کاربری	پلاک ثبتی	مساحت	مبلغ پایه کارشناسی	مبلغ سپرده شرکت در مزایده
۱	یک قطعه باغ واقع در دهفول راه	باغ	۳۰۳۷ شماره ثبت ۱۰۵۲	۹۰۳۴/۳۴ متر مربع	۸۱,۳۰۹,۰۰۰ ریال	۴,۶۵۰,۰۰۰ ریال
۲	یک قطعه زمین مسکونی واقع در نهاوند - بلوار امام حسین - روبروی ترمینال کرمانشاه	مسکونی	۷ فرعی ۲۵۲۵ اصلی	۲۲۶/۱۶ متر مربع	۵,۶۵۴,۰۰۰ ریال	۳۰۰,۰۰۰ ریال
۳	یک قطعه زمین مسکونی واقع در نهاوند - بلوار امام حسین - روبروی ترمینال کرمانشاه	مسکونی	۸ فرعی ۲۵۲۵ اصلی	۲۴۰/۹۹ متر مربع	۶,۰۷۵,۰۰۰ ریال	۳۰۰,۰۰۰ ریال

 - شهرداری در رد یا قبول هریک از پیشنهادها مختار می باشد.  
 - متقاضیان جهت کسب اطلاعات بیشتر به واحد امور قراردادهای و املاک شهرداری نهاوند مراجعه و یا با شماره تلفن **۰۸۱۳۲۲۳۷۴۴** داخلی ۲۰۸ و ۲۰۹ تماس حاصل نمایند.  
 - هزینه چاپ آگهی روزنامه و کارشناسی و دیگر هزینه های ثبتی برعهده برنده مزایده می باشد.  
 - تمامی کسورات قانونی برعهده برنده مزایده می باشد.  
 - هزینه نقل و انتقال و تمامی هزینه های مربوط به دفترخانه اسناد رسمی برعهده برنده مزایده می باشد.  
 - متقاضیان می‌بایست از تاریخ **۱۴۰۱/۱۰/۲۷ لغایت ۱۴۰۱/۱۱/۰۵** از سامانه ستاد اسناد را دریافت و تا مورخ **۱۴۰۱/۱۱/۱۸** نسبت به بازگذاری اسناد و پیشنهاد قیمت اقدام نمایند.  
 - کمیسیون عالی معاملات ساعت ۱۱ صبح روز دوشنبه مورخ **۱۴۰۱/۱۱/۱۹** در محل شهرداری نهاوند تشکیل و چنانچه پیشنهادی ارائه شده باشد منقوح و برنده اعلام می گردد و چنانچه برنده مزایده از تاریخ اعلام کمیسیون ظرف مدت ۷ روز حاضر به انعقاد قرارداد نگردد، سپرده وی ضبط و چنانچه پیشنهاد قیمت نفر دوم به صرفه و صلاح شهرداری باشد برنده اعلام می گردد و تا نفر سوم به همین منوال خواهد بود.  
 - متقاضیان می‌بایست مبلغ سپرده شرکت درمزایده را تا مورخ **۱۴۰۱/۱۱/۱۸** به شماره حساب **۲۴۰۹۱۱۹۶۲۵۶۲۱۲ نزد بانک مهر ایران** واریز و فیش واریزی را در سامانه بازگذاری نمایند. متقاضیان به جای وجه نقد می توانند از ضمانتنامه بانکی و یا اسناد خزانه که اعتبار آن از تاریخ ارائه پیشنهاد حداقل سه ماه باشد استفاده نمایند.  
**(م الف ۱۵۴۶)**  
**چاپ آگهی نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۰/۲۷**  
**چاپ آگهی نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۱/۰۵**  
**مجید یوسفی نوید - شهردار نهاوند**



مدیرعامل شرکت مهندسی آب کشور:

# مشکل آب همدان برای افق ۱۴۲۵ به طور کامل حل شد

«غزل اسلامی»  
به تازگی مدیرعامل شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور گفته است: در حال حاضر حدود ۲۷۰ شهر کشور دچار تنش آبی هستند و اگر برای آب کشور برنامه‌ریزی نشود ۲۶۰ شهر دچار بحران آبی می‌شوند. اتابک جعفری در نرورز ۱۴۰۱ هم گفته بود: ۸ شهر کشور به‌زودی دچار بحران آبی می‌شوند که همدان جزو این شهرهاست.

در حال حاضر ۸ شهر بزرگ در استان‌های همدان، مازندران، هرمزگان، یزد، کرمان، خراسان رضوی، اصفهان و سیستان و بلوچستان در بحران آبی شدید و مشکل تأمین آب قرار دارند. به تازگی برای آب تهران هم هشدار داده شده و پیش‌بینی‌ها نشان می‌دهد تهران با تنش آبی مواجه خواهد شد.

هرچند که در حال حاضر برخی شهرهای کشور از جمله همدان در حال حاضر مشکلی برای آب شرب ندارند و مدیرعامل شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور هم گفته که مشکل آب همدان تا افق ۱۴۲۵ به‌طور کامل حل شده است، اما اگر تأمین آب پایدار برای همدان صورت نگیرد بحران گذشته تکرار خواهد شد.

اکنون تنش آبی به شهرهای با جمعیت کمتر هم رسیده است. به طوری که آب منطقه‌ای استان همدان هشدار داده که اگر تدابیری برای تأمین آب توپیرکان صورت‌نگیرد در سال آبی ۱۴۰۲-۱۴۰۱ به بحران تابستان همدان دچار خواهد شد. در یک دهه اخیر هم ۸ فروچاله فقط در شهرستان کبودرآهنگ به دلیل نبود آب ایجاد شده و بخش عمده‌ای از کشاورزی در این شهرستان با محدودیت مواجه و برخی مهاجرت‌ها نیز صورت گرفته است.

این بحران آبی برای سایر شهرهای کشور هم هشدار داده شده است. پیش از این پیش‌بینی شده بود که به دلیل کاهش ۵۲ درصدی نزولات آسمانی در حوضه‌های آبریز اصلی در سال آبی ۱۴۰۰-۱۳۹۹ نسبت به سال آبی ۱۳۹۸-۱۳۹۹ و همچنین کاهش ۳۶ درصدی نزولات آبی سال ۱۴۰۰-۱۳۹۹ نسبت به متوسط بلندمدت ۵۲ سال قبل، شهرهای مختلف کشور دچار تنش و بحران آبی خواهند شد، که به دلیل تغییر در میزان بارش‌ها و حجم مخازن و سددهای شهرهای مختلف، بحران و تنش آب در تعداد شهرهای کشور متغیر است. شدیدترین تنش‌های آبی در سال‌های اخیر، به سال ۹۷ برمی‌گردد. به دلیل کاهش بارش‌ها



می‌گرفت اما امسال عرضه خودرو از طریق بورس کالا انجام می‌شود که عرضه برخی خودروها را از طریق قرعه‌کشی حذف کرده و همین موضوع منجر به بهبود وضعیت صورت‌های مالی ۲ شرکت خودروسازی مذکور شده و اقبال خرید سهامداران را به همراه داشته است. این فعال بازار سرمایه در پایان بیان کرد: عرضه شاهین در بورس در هفته گذشته ناموفق بود چراکه عرضه بیشتر از تقاضا صورت گرفت و خودروها در کف قیمتی معامله شدند.

دست مصرف‌کننده برسد. مرتضی نعمتی در گفت‌وگو با ایستنا، با تأکید بر اینکه با عرضه کالا در بورس دست واسطه‌گران و دلالان قطع می‌شود، اظهار کرد: در مقطع کنونی بازار سرمایه ارزنده‌ترین بازار نسبت به مسکن، خودرو و طلاست و به همین علت است که رشد می‌کند. وی تصریح کرد: با توجه به اینکه خودروهای ۲ شرکت ایران خودرو و سایپا پیش از این، از طریق قرعه‌کشی عرضه می‌شد و به نوعی قیمت‌گذاری به‌صورت دستوری بر روی آنها صورت

## برداشتن قیمت‌گذاری دستوری با عرضه خودرو در بورس

یک اقتصاددان فعال بازار سرمایه در همدان، با بیان اینکه بورس کالا باعث می‌شود قیمت‌گذاری دستوری برداشته شود، نقش اصلی بورس در بخش خودرو این است که کالا به صورت مستقیم به



**۹۰٪ برق تولیدی کشور از سوخت گاز است**

**هوشمندان مصرف کنیم**

انرژی را

شورای روابط عمومی بانی  
صفت برق غرب کشور

**یک کارشناس:**

## در کنار سیاست انقباضی سرمایه در گردش تأمین کنید

یک عضو مجمع کارآفرینان ایران گفت: درخواست تولیدکنندگان این است همزمان با اجرای سیاست انقباضی سرمایه در گردش پیشران‌های اقتصادی تأمین شود.

ابوالقاسم بازرگان در گفت‌وگو با ایستنا، با بیان اینکه اقتصاد ایران اقتصاد رکود تورمی است، اظهار کرد: تحریم‌ها شرایط عدم اطمینان در کشور ایجاد کرده است. شرایط عدم اطمینان یعنی شرایطی که نمی‌دانیم چه ریسکی یعنی با یک اتفاق بد رخ می‌دهد یا خیر. اما شرایط عدم اطمینان یعنی شرایطی که نمی‌دانیم چه می‌شود. از طرف دیگر در این شرایط، رکود تورمی و بیماری هلندی سال‌ها اقتصاد ایران را فلج کرده است. وی افزود: هر اقتصاددانی می‌داند که برای رفع مشکل رکود تورمی، نخست باید رکود را رفع کرد و بعد به سراغ تورم رفت. برای حل مشکل رکود نیز باید رونق ایجاد شود که پیش‌زمینه آن ایجاد اشتغال است. به طور کلی برای رفع مشکل رکود تورمی باید از سیاست‌های انقباضی استفاده شود و نه انبساطی؛ بنابراین باید حجم پولی که در جامعه وجود دارد تا حد امکان جذب شود.

این فعال اقتصادی با بیان اینکه در این شرایط بانک‌ها جلوی ارائه وام‌ها را می‌گیرند که کار درستی است، تصریح کرد: این کار که در راستای اعمال سیاست‌های انقباضی بوده، درست است. وقتی این پول با ارائه اوراق مشارکت، اوراق عرضه دولتی یا طلا و سکه از دست مردم جذب می‌شود، با توجه به اینکه ۹۵ درصد اقتصاد دست دولت است، این پول باید صرف پروژه‌های زیرساختی شود که ایجاد اشتغال می‌کند. بنابراین رکود تبدیل به رونق می‌شود، اما جامعه همچنان با تورم باقی می‌ماند.

بازرگان با بیان اینکه با تولیدکنندگان با سیاست انقباضی دولت و وام ندادن موافق هستند، تصریح کرد: اما وقتی سیاست انقباضی اجرا می‌شود، هزینه پول برای پیشران‌های اقتصادی بالا می‌رود که باعث می‌شود یک تورم جدید ایجاد شود. شاید حدود ۲۰ میلیون نفر از جامعه تحت تأثیر پیشران‌های اقتصادی و ذی‌نفعان آنها باشند.

وی افزود: بنابراین درخواست تولیدکنندگان این است که همزمان با اجرای سیاست انقباضی، سرمایه در گردش پیشران‌های اقتصادی تأمین شود. اما این موضوع تاکنون محقق نشده و تولیدکنندگان برای دریافت وام برای تأمین سرمایه در گردش دچار مشکل هستند.

گفتنی است خاندوزی، وزیر امور اقتصادی و دارایی در نشست خبری اخیر خود درباره امتناع بانک‌ها از پرداخت تسهیلات، گفته بود که هیچ‌کدام از الزامات بانک مرکزی برای ترازنامه بانکی کشور مجوزی برای اینکه شبکه بانکی از پرداخت تسهیلات امتناع کند، نخواهد بود بلکه صرفاً اولویت‌بندی و رتبه‌بندی‌ها را تغییر می‌دهد؛ در سال حمایت از تولید حتماً سرمایه در گردش واحدهای تولیدی و تأمین نیازهای خانوارها در اولویت شبکه بانکی است.

**آقای امیر اسلامی دارای شماره شناسنامه ۲۱۱۵ به شرح دادخواست به کلاس ۱۴۰۱/۱۲۶۵/۱۱۳ح از این حوزه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان رسول اسلامی به شماره شناسنامه ۸۱۷۳ در تاریخ ۱۶/۰۹/۱۴۰۱ در اقامتگاه دائمی خود بدرد زندگی گفته و رتبه حین‌الفوت آن متوفی منحصراً است به: ۱- امیر اسلامی فرزند رسول به شماره شناسنامه ۲۱۱۵ پسر متوفی، ۲- سعید اسلامی فرزند رسول به شماره شناسنامه ۴۰۲۰۴۴۲۱۱ پسر متوفی، ۳- رویا اسلامی فرزند رسول به شماره شناسنامه ۳۷۱ دختر متوفی، ۴- لیلا اسلامی فرزند رسول به شماره شناسنامه ۴۰۲۰۲۱۷۱۲۷ دختر متوفی، ۵- عصمت اسلامی فرزند منصور به شماره شناسنامه ۸۶۷۹ همسر دائمی متوفی، اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می‌نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یک ماه تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد. (مالف ۴۷۰)**

رئیس حوزه شماره ۱۱۳ شورای حل اختلاف کبودرآهنگ

**مسکن**

## درخ‌های پیشنهادی آپارتمان‌ها کاذب است

### فروشنندگان اصرار به افزایش قیمت دارند

در هفته‌های اخیر بین قیمت‌های قطعی در معاملات با نرخ‌های دلخواه فروشنندگان در بازار مسکن همدان فاصله ایجاد شده است.

در مناطق بالای شهر همدان، حباب ایجاد شده توسط برخی سازندگان و بخر و بفروش‌ها به متری ۱۰ تا ۳۰ میلیون تومان می‌رسد نرخ‌هایی که مشتری برای آنها وجود ندارد اما به شکل قیمت‌های اسمی در بازار خودنمایی می‌کنند.

طبق گزارش‌های میدانی و همچنین ارقامی که در شهرهای کشور از طریق رسانه‌ها اعلام می‌شود، قیمت هر متر آپارتمان در قراردادهای با آنچه که، مخصوصاً برای آپارتمان‌های نوساز، پیشنهاد می‌شود حتی تا ۴۰ درصد متفاوت است.

حباب ایجاد شده بین قیمت‌های دلخواه فروشنندگان واحدهای نوساز با نرخ‌های قطعی از ۲ تا ۷۰٪ قابل بررسی است؛ یکی از دلایل می‌تواند تورم نهادهای ساختمانی در ماه‌های اخیر باشد که به انتظارات تورمی دامین زده است. این در حالی است که در مناطق جنوبی همدان قیمت ساخت، سهم بسیار کوچکی در مقایسه با قیمت زمین دارد و تورم مصالح نمی‌تواند ملاک متغی برای رشد لجام‌گسیخته قیمت آپارتمان باشد.

موضوع دیگر به فضای روانی در بازار املاک برمی‌گردد. با توجه به رونق نصفه و نیمه بازار مسکن در ماه‌های آبان و آذر، این تلقی بین برخی مالکان ایجاد شده که می‌توانند واحدهای خود را بالاتر از عرف بازار به فروش برسانند.

در حال حاضر عمده آپارتمان‌های عرضه شده به بازار مسکن از نوع بزرگ متراژ هستند که عمده آنها در مناطق بالای شهر همدان قرار دارند و ماه‌هاست که بدون مشتری مانده‌اند. با این حال مشاوران املاک می‌گویند که بعضی فروشنندگان در هفته‌های اخیر نرخ‌ها را افزایش داده‌اند.

در بعضی آگهی‌های ملک، جملات عجیبی دیده می‌شود. مثلاً در یک آگهی فروش آپارتمان که قیمت هر متر مربع آن ۸۰ میلیون تومان درج شده، آمده است «این آپارتمان بعد از عید به متری ۱۲۰ میلیون تومان می‌رسد». پرسشی این است که اگر قرار است در عرض کمتر از ۲ ماه، قیمت این خانه متری ۴۰ میلیون تومان بالا برود به چه دلیل، فروشنده آن قصد فروش دارد و صبر نمی‌کند تا ۲ ماه دیگر به سود هنگفت برسد؟

ایجاد اضطراب از طریق تورم آبی معمولاً شگردهای است که فروشنندگان و دلالان از آن استفاده می‌کنند. در هفته‌های اخیر هم به نظر می‌رسد روند تقابلی در بازار مسکن بسیار بیشتر از تورم واقعی شده است. نرخ‌های پیشنهادی بعضاً تا ۲۰ درصد رشد داشته، در حالی که قیمت معاملات در آذرماه فقط ۵ درصد افزایش پیدا کرده است.

با توجه به ثبات نسبی بازار ارز انتظار می‌رود قیمت‌های پیشنهادی آپارتمان منطقی‌تر شود. بر این اساس ممکن است برخی فروشنندگان واقعی در روزهای منتهی به بهمن و اسفند، آپارتمان‌های خود را با تخفیف عرضه کنند. در این صورت فروشنندگان واحدهایی که قیمت‌های کاذب تعیین کرده‌اند ممکن است از بازار جا بمانند.



### الاتحاد هم با یک رقم نجومی مشتری مسی شد

**ف** طبق اعلام روزنامه مارکا علاوه بر الهلال عربستان، الاتحاد هم برای جذب مسی اعلام آمادگی کرده‌است.

پیوستن کریستیانو رونالدو به النصر عربستان باعث شده‌است تا دیگر باشگاه‌های بزرگ فوتبال این کشور هم به دنبال جذب فوق ستاره‌های بزرگ فوتبال جهان باشند.

هواداران الهلال بزرگ‌ترین و پرافتخاترین تیم عربستانی هم منتظر یک خرید بزرگ و بی‌صبرانه به جذب لیونل مسی علاقمند هستند.سران این باشگاه عربستانی رسماً با مسی وارد مذاکره شده‌اند و پیشنهاد فرانجومی ۳۵۰ میلیون یورو در یک فصل را به مسی داده‌اند.روزنامه مارکا اعلام کرد: الهلال تنها مشتری مسی نیست بلکه الاتحاد هم برای جذب این فوق ستاره آرژانتینی اعلام آمادگی کرده‌است و حاضر است که ۳۵۰ میلیون یورو برای جذب این بازیکن پرداخت کند.

مارکا البته اعلام کرد: مسی با پاری سن ژرمن برای تمدید یک ساله قراردادش به توافق رسیده‌است و به احتمال زیاد یک فصل دیگر در تیم باقی خواهد ماند با این حال باشگاه‌های عربستانی امید خود را برای جذب این بازیکن از دست نداده‌اند.

### فیفا مکزیک را جریمه کرد

**ف**فا مکزیک را به دلیل شعارهای توهین‌آمیز هوادارانش در جام جهانی قطر جریمه کرد.کمیته انضباطی فیفا اعلام کرد: فدراسیون فوتبال مکزیک به دلیل شعارهای توهین‌آمیز هواداران خود بایدص صدراز فرانک جریمه و یک بازی پشت درهای بسته داشته باشد.شعارهای هواداران مکزیکگی در بازی‌های جام جهانی برابر لهستان و عربستان سعودی باعث این اتفاق شده‌است.

این جریمه یعنی یک بازی پشت درهای بسته در نخستین بازی رسمی بعدی تیم ملی مکزیک در مسابقات فیفا اعمال خواهد شد. بنابراین مکزیک در لیگ ملت‌های کونکاکاف پشت درهای بسته به مصاف جامایکا خواهد رفت.

### اعلام نامزدهای بهترین‌های سال فیفا

**ف** فدراسیون جهانی فوتبال، نامزدهای بهترین‌های سال ۲۰۲۲ را اعلام کرد.

نامزدهای بهترین‌های سال ۲۰۲۲ فیفا اعلام شدند. در این مراسم جوایز بهترین بازیکن، دروازه‌بان، مربی، هوادار و گل اهدا خواهد شد. این مراسم قرار است روز هشتم اسفند برگزار شود و برای انتخاب بهترین‌ها، علاوه بر رأی گیری از کاپیتان‌ها و مربیان، یک‌رأی گیری عمومی هم وجود دارد. طرفداران فوتبال می‌توانند از طریق وبسایت این فدراسیون تا تاریخ ۲۴ بهمن نسبت به انتخاب بهترین‌های موردنظر خود اقدام کنند. این نامزد توسط ۲ گروه کارشناسی انتخاب شده‌اند.

در بیسن نامزدهای این دوره، نام نگرانی که در جام جهانی اخیر درخشیدند خیلی به چشم می‌خورد و به نظر می‌رسد که این دوره برنده‌های کاملاً متفاوتی با برنده‌های توپ طلا داشته‌باشد.

در بخش بهترین بازیکن مرد، که مهم‌ترین جایزه محسوب می‌شود، لیونل مسی بعد از فتح جام جهانی شانس بسیار بالایی دارد. وی که اسنال توپ طلا را به کریم بنزما واگذار کرد، برای دریافت جایزه بهترین بازیکن سال فیفا با این ستاره فرانسوی و هم‌وطنش کیلیان امپابه که باهم در پاری‌سن‌ژرمن بازی می‌کنند، رقابت خواهد کرد.

در بخش بهترین مربیان، به نظر می‌رسد اسکالونی با توجه به قهرمان کردن آرژانتین در جام جهانی و شکستن یک رکورد تاریخی، بیشترین شانس را برای دریافت جایزه داشته‌باشد. البته وی رقیبانی چون الکراکی که با مراکش شگفتی‌ساز جام جهانی بود را هم دارد؛ آنچلوتی و گواردیولا هم نمایندگان مربیان باشگاهی در این لیست هستند. بعد از جنجال‌های گلکسیون‌ر مارتنیز در ایام جام جهانی، شاهد حضور نام وی در لیست نامزدهای بهترین دروازه‌بان سال هستیم. حال باید دید با توجه به موج منفی بسیاری که علیه او ایجاد شده جایزه به این دروازه‌بان می‌رسد یا به رقبای دیگر،که از بین آنها بونو و کورتوا بخت بیشتری نسبت به بقیه دارند.

### تمرکززدایی، استعدادها را بارور کرد

**ف**تقسیم‌بندی استان‌ها و رویکرد تمرکززدایی از سوی فدراسیون تنیس روی میز باعث شد تا تنیس‌بازان مستعد رده‌های سنی پایه هر استان این فرصت را پیدا کنند تا در میادین رسمی بهتر دیده شوند.

مدیر اجرایی برنامه‌های تنیس روی میز منطقه ۶ کشور با اعلام این مطلب گفت: با توجه به اینکه برگزاری مسابقات قهرمانی کشور مستلزم هزینه‌های زیادی شده و اسمال هم رقابت در این عرصه برگزار نشد، مسابقات در سطح مناطق، این شرایط را فراهم کرد تا استعدادها دیده شوند. زهره ابوبلیابیان به ایرنا اظهار کرد: تقسیم‌بندی منطقه‌ای رشته تنیس روی میز ابتکار ارزنده‌ای از سوی فدراسیون بود که باعث شد حتی بازیکنانی که از لحاظ فنی پایین‌تر هستند و حضورشان در مسابقات کشوری امکان پذیر نیست، در مسابقات منطقه‌ای که به صورت مستمر برگزار می‌شود، بتوانند کسب تجربه کرده و سطح خود را ارتقا دهند. منطقه‌ای‌شدن این ورزش فرصت خوبی را برای همه استعدادها ایجاد کرده تا در موقعیتی بهتر تجربه‌اندوژی کنند زیرا شرایط برای برگزاری مسابقات اردهای مشترک بین استان‌های منطقه‌بندی شده فراهم است. وی ادامه داد: این منطقه شامل ۳ استان مرکزی، قم و همدان است که به لحاظ برخورداری از بازیکنان مطرح و ملی‌پوش، جزو مناطق مورد توجه فدراسیون است. منطقه ۶ در مقایسه با دیگر مناطق بسیار فعال‌تر و پویاتر است و به دوراز حاشیه و تنش، توانسته‌ایم برنامه‌های مؤثری را برگزار کنیم و در سطح تیم‌های ملی دارای جایگاه خوبی باشیم.

وی خاطرنشان کرد: برای ارتقای سطح کیفی و فنی استعدادها به دنبال برگزاری لیگ و اردوهای مشترک بین ۱۱ استان مرکزی، قم و همدان هستیم. ابوبلیابیان با تشریح وضعیت تنیس روی میز منطقه ۶ کشور اضافه کرد: در بخش پسران وضعیت خوبی داریم اما در رده سنی نونهالان چون هیچ مسابقه‌ای برگزار نشده، نمی‌توانیم ارزیابی دقیق نسبت به سایر استان‌ها داشته باشیم، هر چند درخشش این رده در مسابقات که برگزار کرده‌ام، حکایت از توان فنی بسیار خوب دارد. در بخش پسران، کار در رده پایه را به طور گسترده شروع کرده‌ام هر چند باید بیشتر تلاش کنیم و در نخستین اقدام با برنامه‌ریزی خوب در رده سنی هویس توانسته‌ایم جزو برترین‌های کشور باشیم ضمن اینکه در بخش دختران شرایط بسیار خوبی داریم و از قطب‌های اصلی کشور هستیم.

<b>هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی</b>
<b>آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۱۴آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی</b>
<b>برابر آراء صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی</b>
<b>برابر رأی ششماره ۱۴۰۱۰۲۳۶۰۰۰۰۵۲۱ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زرن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سعید یحیی موسوی به شناسنامه شماره ۱۵ و کدملی ۳۹۹۱۹۵۵۸۱ صادره از زرن فرزند سید مرتضی در سه دانگ مشاع از ششش دانگ یک واحد گلخانه به مساحت ۵۰۰۰ مترمربع پلاک شماره ۷۰۸ فرعی از ۸۶ اصلی قریه امیریه واقع در همدان بخش ۵ حوزه ثبت ملک زرن دارنده اسناد ششماره ۲۱۲۴۱ دفتر ۵۷ زرن و ۱۷۱۵۹ دفتر ۵۷ زرن بنام خود متقاضیان می باشد،مجزز گردیده است. (الف الم ۱۶۲)</b>
<b>۲- برابر رأی ششماره ۱۴۰۱۰۲۳۶۰۰۰۰۵۲۰ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زرن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ذکری نصیری شرف به شناسنامه شماره ۱۳۱ و کدملی ۳۹۹۱۹۶۴۹۷۱ صادره از زرن فرزند حسین در سه‌دانگ مشاع از ششش دانگ یک واحد گلخانه به مساحت ۵۰۰۰ مترمربع پلاک شماره ۷۰۸ فرعی از ۸۶ اصلی قریه امیریه واقع در همدان بخش ۵ حوزه ثبت ملک زرن دارنده اسناد ششماره ۲۱۲۴۱ دفتر ۵۷ زرن و ۱۷۱۵۹ دفتر ۵۷ زرن بنام خود متقاضیان می باشد،مجزز گردیده است. (الف الم ۱۶۲)</b>
<b>تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۰/۲۷</b>
<b>تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۱/۱۲</b>
<b>حسین حیدری – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک زرن</b>

# سردار زند ملایر در لیگ ۳ ماند



▲تصاویر سردار زند ملایر در این حضور در لیگ دسته سوم کشور، توسط مجله «فرهنگ» در اختیار گرفته شده است.

### تساوی سردار مقابل اتل تن ارومیه

**ف** در حالی به پایان رقابت‌های مرحله نخست لیگ دسته سوم کشور قهرمانی باشگاه‌های ایران نزدیک شدیم که در گروه ۳، تیم پاران زیست سبز تیریز و وحدت رودبار با ۲۲ امتیاز در صدر جدول قرار دارند. عقاب تیریز با ۱۹ امتیازدر رده سوم، داماش پارسه تهران با ۱۷ امتیاز، چهارم و تیم سردار زند ملایر با ۱۷ امتیاز در رده پنجم جدول قرار دارد.

هر چند سردار در این دور از رقابت‌ها نمایش خوبی از خود نشان داد اما با بدشانسی‌هایی که آورد محوودش به مرحله دوم سپید کمرنگ شده‌است.

اما با عملکرد خوب و دیدنی که برمک و شاگردانش از خود نشان دادند، مدیر عامل این باشگاه در تکاپوی خرید امتیاز تیمی در مرحله دوم استست تا سردار ششاس حضور در مرحله دوم را داشته باشد و شاگردان برمک بتوانند توانمندی‌های خود را به طور کامل به نمایش بگذارند. در هفته دوازدهم رقابت‌های لیگ ۳ سردار در ارومیه به مصاف تیم میثاق اتل تن ارومیه رفت که این بازی با نتیجه صفر – صفر با پایان رسید.

«سربوفسی

**ف** باشگاه سردار زند ملایر به‌دنبال عقد قرارداد برای حضور در مرحله دوم لیگ دسته سوم است.

مدیر عامل باشگاه سردار زند بلر جمع مسئولان و تعدادی از فعالان اقتصادی اظهار کرد: تیم سردار زند یک تیم مردمی و سرمایه‌منعوی است که برای نخستین بار در تاریخ ملایر راهی مسابقات کشوری شده‌است که متأسفانه با بدشانسی نتوانستیم صعود کنیم.

مجید حیدری با اشاره به عملکرد درخشان مجموعه کادر فنی و بازیکنان سردار، گفت: در حال عقد قرارداد با تیم لیگ ۳ مرحله ۲ هستیم تا در ادامه لیگ ۳ حضور داشته باشیم.

وی با بیان اینکه پس از سال‌ها ملایر صاحب باشگاهی با تشکیلات مدبرن و پرموز شده‌است، خاطرنشان کرد: این اقدام به تنهایی انجام نشد، بلکه یک مجموعه بسیار زحمت‌کش برای به ثمر نشستن آن، تلاش شبانه روزی انجام می‌دهند.

حیدری با تأکید بر اینکه امروزه به فوتبال به عنوان یک صنعت پولساز نگاه می‌کنند، تصریح کرد: ایسن تیم هم می‌تواند آورده

خوبی برای شهرستان داشته باشد که این مهم مستلزم آن است که همه مسئولان و مردم در هر جایگاهی که هستند به این مجموعه کمک کنند.

وی گفت: از همه انتظار داریم در هر حوزه‌ای که هستند به این تیم که شبانه روزی تلاش می‌کند تا پرچم ملایر را بالا نگه دارد و اعتبار ملایر را حفظ کند، کمک کنند.

نماینده مردم ملایر در مجلس شورای اسنادل نیز در این ضیافت گفت : طبق بررسی‌های انجام شده ۴۰ میلیون نفر به طور مستقیم با ۲باشگاه پرسپولیس و استقلال در ارتباط هستند و این نشان می‌دهد هیچ

هالیوودی در هیچ کجای دنیا این همه مشتری ندارد.

حجت الاسلام احد آزادینخواه با بیان اینکه فوتبال تبدیل به یک صنعت فراگیر شده‌است، افزود: بسیاری جلگویی‌سری از آسیب‌های اجتماعی، اعتیاد و بیماری‌ها، بهترین فرصت این است که این زیرساختی که به‌وجود آمده را تقویت کنیم و از صنایع و تولیدکنندگان خواست از این تیم حمایت کنند

وافزود: از ظرفیت دستگاه‌های اجرایی باید در این راستا استفاده کنیم. وی با بیان اینکه به آینده این تیم بسیار امیدوار هستیم، قول مساعد داد، تا جایی که ممکن باشد این تیم را حمایت کند.

## پیست اسکی بزودی بازگشایی می شود

از ۵ سال بدون استفاده بود



که خوشبختانه با پیگیری صورت گرفته و با تلاش متخصصان داخلی مشکل ایسن برکوف مرتفع گردید و امروز شاهد بهره‌برداری از آن هستیم. و همه شرایط برای تمرینات اسکی‌بازان مهیا شده‌است.

حقیقی تصریح کرد:

تاریکدره همدان در بین پیست‌های اسکی کشور کمترین مسافت را تا مرکز

شهر دارد و راه دسترسی آن از دره عباس آباد و جنب‌شاه می‌گذرد و در راستای استانداردسازی دستگاه تله سیژ پراساس آنچه که مورد توجه استاندار است، اقدام کرده‌ام. دستگاه برکوف پیست متأسفانه به دلیل برخی مشکلات از جمله تحریم قطعات بیش

علی حقیقی در خصوص شرایط بازگشایی پیست اسکی تاریکدره همدان اظهار کرد: فرماندهان بارش‌ها نسبت به ۲ سال اخیر بهتر بوده و تا حدودی شرایط برای اسکی فراهم است.

وی با اشاره به اقدام‌های اخیر در

## جشنواره فرهنگی و ورزشی در توپسرکان

**ف** جشنواره فرهنگی و ورزشی ده‌ا با هدف احیای ورزش‌های بومی و محلی و افزایش مشارکت زنان و دختران در سالن شهیدای سرکان برگزار شد.

جشنواره فرهنگی و ورزشی با با هدف احیای ورزش‌های بومی و محلی و افزایش مشارکت زنان و دختران در فعالیت‌های فرهنگی و ورزشی، همچنین ارائه توانمندی‌ها و استفاده‌های هنری و آشنیزی زنان و دختران با حضورمسئولین شهرستان و پیردهقان، مسئول ورزش بانوان اداره ورزش استان و با استقبال بی‌نظیر بیش از ۱۰۰۰ نفر در سالن شهیدای سرکان برگزار شد.

در این جشنواره ۱۰۰ نفر در رشته‌های مختلف آئشیزی، صنایع‌دستی و تولیدات محلی به رقابت پرداختند. جشنواره با اجرای برنامه‌های مختلف همچون اجرای گروه ژیمناستیک و گروه سرود دختران و شعرخوانی ادامه یافت.

در این جشنواره نمایشگاهی از صنایع‌دستی، فرش بافی، هنر چوب، عروسک‌سازی، فرش‌های دست‌بافت و تولیدات محلی ازجمله محصولات لبنی، ترشیجات، عرقچیات، آجیل، دمنوش، پخت نان و کلوچه و غذاهای سنتی عرضه شد.

توانمندی خواهد شد که همه جوانان شهر از سایه ثمرات آن بهره خواهند برد و در این شهر ماندگار می‌شود. رئیس اداره ورزش و جوانان ملایر نیز با اشاره به اینکه، ورزش شهرستان ملایر در سال ۹۹ و ۱۴۰۰ رتبه نخست را در بین شهرستان‌های استان همدان به خود اختصاص داده‌است، گفت: در مدت ۲ سال گذشته حمایت‌های دولت از ورزش همگانی بسیار اندک بوده و اعتبارات ناچیزی را اختصاص داده‌است اما از همان اعتبارات اندک نهایت بهره را برده‌ام و هر روز شاهد شکوفایی ورزش شهرستان هستیم.

حمیدرضا سپهری نیا، افزود: در حوزه ورزش باشگاهی و حرفه‌ای، قانون این اجزاء را نمی‌دهد که بتوانیم حمایتی داشته‌باشیم.

وی با تأکید بر ضرورت تشکیل این تیم در حوزه ورزش حرفه‌ای برای تقویت روحیه و شادابی جوانان شهرستان، گفت: با ابراهیم خانی، انجنمن اتبوه تلاش و پیگیری‌های متعدد این تیم در ملایر انجام گرفت و شاهد بازی های خیلی خوبی بودیم، هر چند ششاس صعود کمی داریم اما ماندن تیم در لیگ ۳ قطعی است.

گفتنی است در این ضیافت برای حمایت

### خبر

### احیای مجموعه علیمرادیان نهاوند ۴۰ میلیارد تومان اعتبار می‌خواهد

**ف**احیای مجموعه بزرگ علیمرادیان نهاوند نیاز به ۴۰۰ میلیارد ریال بودجه دارد.

مدیرکل ورزش و جوانان در بازدید از اماکن ورزشی شهرستان نهاوند با اشاره به وضعیت مجموعه ورزشی علیمرادیان نهاوند با اعلام این خبر در خصوص واگذاری مجموعه علیمرادیان به اداره کل ورزش و جوانان گفت: نشست هیات مدیره با مسئولان استانی و شهرستان در خصوص تحویل مجموعه ورزشی علیمرادیان نهاوند داشته‌ام اما این مجموعه مشکلات فراوانی دارد و متأسفانه به دلیل ضعف مدیریت، بسیاری از اماکن با تخریب شده‌اند یا تجهیزات آن به سرقت رفته‌است.

علی حقیقی با بیان اینکه احیای مجموعه ورزشی علیمرادیان نهاوند نیازمند ۴۰۰ میلیارد ریال اعتبار است، گفت: علی‌رغم تمام مشکلات موجود، مجموعه ورزشی فرهنگ علیمرادیان نهاوند یک ظرفیت بالقوه در استان همدان و شهرستان نهاوند است و مسئولان استان قول مساعد داده‌اند تا بودجه‌ایلیه برای تجهیز و تعمیر این مجموعه اختصاص یابد. وی در ادامه در خصوص حمایت از رشته‌های ورزشی در شهرستان‌ها گفت: در بازدیدهای صورت گرفته از شهرستان نهاوند یک تخته تشک کشتی به شهرستان نهاوند اهدا شد و چندین خانه ورزش روستایی در این شهرستان تجهیز شد و ۲ میلیارد واصلیومیلیون ریال بابت تعمیر و تجهیز اماکن ورزشی به این شهرستان اختصاص یافت.

حقیقی افزود: طی دیداری که با نماینده مردم نهاوند در مجلس شورای اسلامی و مسئولان شهرستان داشتیم، ۳۵ میلیارد تومان اعتبار در سفر ریاست جمهوری به استان جذب شد که از این مبلغ ۲۳ میلیارد تومان سهم مجموعه ورزشی بانوان، ۸ میلیارد تومان سهم استخر طالقانی و ۴ میلیارد تومان برای سالن ورزشی روستای باباقاسم بوده‌است.

وی تصریح کرد: شهرستان نهاوند دارای ۱۰ پروژه ورزشی نیمه‌تمام است که میانگین پیشرفت فیزیکی این پروژه‌ها بیش از ۶۰ تا ۷۰درصد است و قطعاً با تخصیص اعتبارات، شاهد بهره‌برداری پروژه‌ها در سال آینده خواهیم بود. در حال حاضر استخر شهرک طالقانی، مجموعه ورزشی بانوان، خویگاه ورزشی نهاوند از جمله مهم‌ترین پروژه‌های نیمه‌تمام هستند که با توجه به ضرورت و نیاز شهرستان باید هرچه سریع‌تر به بهره‌برداری برسند.

حقیقی با اشاره به بازسازی زمین چمن فوتبال شهید فرزاد سلیمانیان گفت: بیش از ۳۰سال از کاشت زمین چمن فوتبال شهید فرزاد سلیمانیان می‌گذرد و متأسفانه تاکنون هیچ اقدام جدی در راستای بازسازی و کاشت مجدد آن صورت نگرفته بود که در ماه‌های اخیر ۲۰۰۰متر از زمین چمن این استادیوم خریداری شد. وی افزود: تمامی اماکن و زیرساخت‌های ورزشی در تمامی شهرستان‌های استان همدان به صورت مستمر نظارت و پیگیری می‌شود و هدف ما ارائه خدمات بهتر به ورزشکاران است و در همین راستا بازدیدهای تکراری به بهره‌برداران داده شد.



## با دستور دادستانی و در آستانه ثبت جهانی منظر همدان

# نصب کرکره بانک ملی منتفی شد

با ساخته شدن بانک ملی سبک معماری مدرن در همدان شکل گرفت

در یک روایت محمدرضا عراقچیان از اساتید برتر حوزه شهرسازی به همدان پیام عنوان کرده است: از معماری و شهرسازی صد سال گذشته همدان اما در دوره پهلوی دوم اقتصاد حرف نخست را می‌زند و در این دوره تصمیم افراد اقتصادی بر معماران و شهرسازان اولویت داشته است. چنانچه در این دوره در یک شب ساختمانی در میدان حسن آباد تهران و یکی از اضلاع میدان مرکزی همدان دچار آتش‌سوزی می‌شود و پس از آتش‌سوزی، به جای هر ۲ ساختمان که معماری خاصی داشته‌اند، ساختمان بانک ملی ساخته می‌شود.

این دلیلی است تا بگویم در آن دوره فعالان اقتصادی تصمیم می‌گرفته‌اند جایی که خردشان دوست دارند ساختمان‌هایی مربوط به فعالیت‌های اقتصادی را بنا کنند. پس از ساخته شدن بانک ملی همدان سبک دیگری از معماری در همدان شکل گرفت؛ به نام معماری مدرن.

هویدا برای افتتاح بانک ملی به همدان آمد اما از بنای این بانک ناراضی بود و گفت: «چرا از نمادهای قدیمی در آن استفاده نشده است؟» به همین دلیل از یکسری نقش‌ونگارها روی نما و طاق‌ها در لابه‌لای پنجره‌های آن کار کردند که به ساختار پست‌مدرن نزدیک شد.

این مهم بیانگر آن است که این ساختمان با همین شکل و شمایل موجود بازممانده‌ای از تاریخ معماری در همدان است که باید حفظ شود

لازم به ذکر است: پرونده ثبت جهانی همدان در حال آماده‌سازی و ارسال به یونسکو است و قرار است مردادماه سال آینده ارزیابی برای بررسی این پرونده به همدان سفر کنند.

این در حالی است که باید همدان قبل از حضور ارزیابان منظر شهری از جمله تقاطعی که زیرمجموعه این پرونده است را برای تأیید ارزیابان آماده کند نه آنکه سیمایی موجود را هم خدشه‌دار کند.

با این وجود ساختمان بانک ملی واقع در میدان امام(ره) که خود در فهرست آثار ملی جای دارد، در روزهای اخیر در حال تغییر در نمای بنای خود بوده که جلوی آن گرفته شد و اما لازم است یکبار برای همیشه اما و اگرهای حساس در پرونده ثبت جهانی واکاوی و برای متولیان شهری، لازمه هماهنگی بودن مشخص شود.

در محدوده‌ای که پرونده ثبت جهانی همدان در آن شکل می‌گیرد و قرار است تا چند روز دیگر به یونسکو ارسال شود، بناهای متعدد دیگری هم وجود دارد. اهمیت و جایگاه جهانی شدن هگمتانه از یک سو و موضوعی که به مطالبه‌های جدی در همدان تبدیل شده از سوی



دیگر، باعث شده حساسیت‌هایی در شهر ایجاد شود که اگرچه جای خرسندی دارد اما وقت نظر بیشتر مسئولان را نیز می‌طلبد. اگرچه هنوز هم قدیمی‌ترین پایتخت مادها جهانی نشده و جایگاه خود را در این حوزه پیدا نکرده اما پرونده‌ای که در مراحل پایانی آماده‌سازی است، به گفته مسئولان نمونه بی‌نظیری از اینگونه پرونده‌هاست و بیش از ۱۰۹ اثر واجد ارزش در محدوده پرونده وجود دارد.

همدان با داشتن سبقه طولانی در تاریخ، همچنان از داشتن یک اثر ثبت جهانی محروم است و با وجود جاذبه‌های فراوان تاریخی و گردشگری مسئولان شهر و استان در سال‌های متمادی هنوز موفق نشده‌اند اثری را در فهرست جهانی ثبت کنند.

## شکوه زمستان در سیمای یخ‌زده آبشار گنجنامه

مریم مقدم

روبروی این ابلهت برفی و یخ‌زده که می‌ایستم قدرت خدا را در نقاشی طبیعت شکر می‌گویم. اینجا حکایت آبشاری است که تا چند روز پیش با آب روان دل می‌برد و حال با قندیل‌های شاخه‌ای برفی ... وقتی از گنجنامه می‌گویم مخاطب تصور می‌کند صحبت از منطقه‌ای است که حکایت و داستانی از گنج دارد. گنج آن اگر کتیبه‌های حکاکی شده خشایار شاه در دامان الوند نباشند قطع به یقین همین آبشار خروشان است که امروز یخ زده است. این را من نمی‌گویم بلکه خشایارشاه هم به آن متفقد بوده و این را می‌توان از انتخاب هگمتانه به عنوان پایتخت تابستانی هخامنشیان و یادگاری نویسی خشایار شاه پسر داریوش کبیر بر روی سنگ خارا در منطقه گنجنامه دریافت. به نظر هخامنشیان در انتخاب چنین مکانی برای اسکان شان خوش سلیقه بوده‌اند زیرا همدان، شهر همه دانان، سرسبزی عجیبی داشته است که صدای رودخانه‌های خروشان هر جنیده‌ای را به وجد می‌آورد که قابل وصف نیست.

۵ کیلومتری غرب شهر همدان جایی در میان دامنه‌های کوه الوند آبشاری زیبا و بلند جاشوخ کرده‌است که جذابیتی خاصی به مناظر اطرافش داده‌است. زیبایی گنجنامه با آبشارش زمستان و

تابستان ندارد در هر فصلی این تافته جدا بافته عجیب خوش می‌درخشند. آب این آبشار از چشمه‌ها و رودهای کوه الوند سرچشمه گرفته و در رودخانه پایین فرو می‌ریزد. اطراف این آبشار به دلیل وجود کوه‌های صخره‌ای، صخره‌نوردان را جذب خودش می‌کشد. آبشار دارای آب دائمی است، در زمستان‌ها نیز این آب جریان دارد اما در برخی موارد که یخبندان شدید است یخ می‌زند. درست مثل امسال که آبشار گنجنامه به یک المان یخ زده دلنشین تبدیل شده‌است.

در دوره هخامنشیان آب این آبشار، بسیار مورد احترام و تقدس بوده‌است و به همین دلیل کتیبه‌های گنجنامه را در این محل و نزدیک به آن قرار دادند. داستان انتخاب شدن همدان به عنوان پایتخت تابستانی آنها همین آب‌های سرسراز در دامان کوه بوده است که از الوند سیمایی بهشتی برای مردمان آن حکومت رقم زده بود.

حالا در عصر حاضر بیست‌ویکمین اثر طبیعی ملی است که ۱۵ دی ۱۳۸۷ در فهرست میراث طبیعی ایران قرار گرفت. کمتر مسافر و همدانی است که پا به این شهر گذاشته باشد و عکسی با پس زمینه آبشار گنجنامه نداشته باشد. ارتفاع این آبشار ۱۲ متر است و از آن آبشارهای فصلی نیست که فقط در هنگام پر آب بودن رودخانه‌ها آب‌های خروشان از آن سرسراز شود بلکه آب آن

به اینجا برسانند. پاییز رنگارنگ و تابستان سبز هم به مناظر اطراف آبشار چهره‌ای دیگر می‌دهد و طبیعت دوستان را وادار می‌کند تا هر چند ماه یکبار به اینجا بیایند. آیا همدان متولیان دارد که با انعکاس زیبایی آبشار یخی گنجنامه این شهر را در عرصه ملی و بین‌المللی رسانه‌ای کند؟ آبشار یخ زده گنجنامه را این روزها باید دید.

### خبر

#### تنها کالایی که صادراتش تعهد ارزی ندارد!

بر اساس آنچه که در لایحه بودجه ۱۴۰۲ آمده، دولت یک گروه کالایی را از پیمان سپاری ارزی صادراتی مستثنی کرده است. به گزارش ایستا، از بهار سال ۱۳۹۷ و همزمان با از سرگیری تحریم‌های اقتصادی ترامپ علیه ایران، دولت قاعده‌ای را برای مدیریت بازار ارز وضع کرد. در این چارچوب بنا شد، واردات بیش از ۲۰۰۰ قلم کالا به ایران ممنوع شود و در مقابل دولت برای واردات کالاهای اساسی ارز ۴۲۰۰ تومانی را با نرخ ثابت در نظر بگیرد. برای واردات سایر کالاها نیز صادرکنندگان غیرنفتی موظف شدند که با بازگرداندن ارز حاصل از صادرات خود بر مبنای روش‌هایی که دولت اعلام کرده، تأمین ارز واردکنندگان را بر عهده بگیرند.

در ماه‌های گذشته با برخی اصلاحات انجام شده از سوی دولت سیزدهم، ارز ۴۲۰۰ تومانی حذف شد و دولت برای سامانه نیما که ارز صادرکنندگان در آن عرضه می‌شود قیمت ثابت ۲۸ هزار و ۵۰۰ تومانی را در نظر گرفته که البته در رابطه با این تصمیم نیز نکاتی از سوی فعالان اقتصادی مطرح شده است.

با وجود این تغییرات اما همچنان پیمان سپاری ارزی و تعهد صادرکنندگان به بازگشت ارز حاصل از صادرات‌شان ادامه دارد و به نظر می‌رسد که این برنامه در سال ۱۴۰۲ نیز تغییر چندانی را تجربه نخواهد کرد. با این وجود دولت در لایحه بودجه برای کالاهای صادراتی یک استثنا در نظر گرفته است.

بر اساس آنچه که در تبصره ۹ بودجه و در ذیل بخش آموزش، پژوهش و فرهنگ آمده، دولت پیشنهاد کرده است که در صورت تصویب این لایحه، اخذ هرگونه تعرفه و عوارض صادراتی و الزام به پیمان سپاری ارزی و تعهد بازگشت ارز حاصل از صادرات در خصوص صادرات صنایع دستی ممنوع شود و به این ترتیب فعالان این حوزه بتوانند با تسهیلاتی ویژه نسبت به صادرات در این حوزه اقدام کنند.

البته دولت در این بند، فرش را استثنا کرده و پیشنهاد خود را به سایر صنایع دستی محدود کرده است. علاوه بر آن، میزان ارزش مواد اولیه مصرف شده در صنایع دستی نیز باید محاسبه شده و تحت تعهد قرار بگیرد.

### صنایع دستی

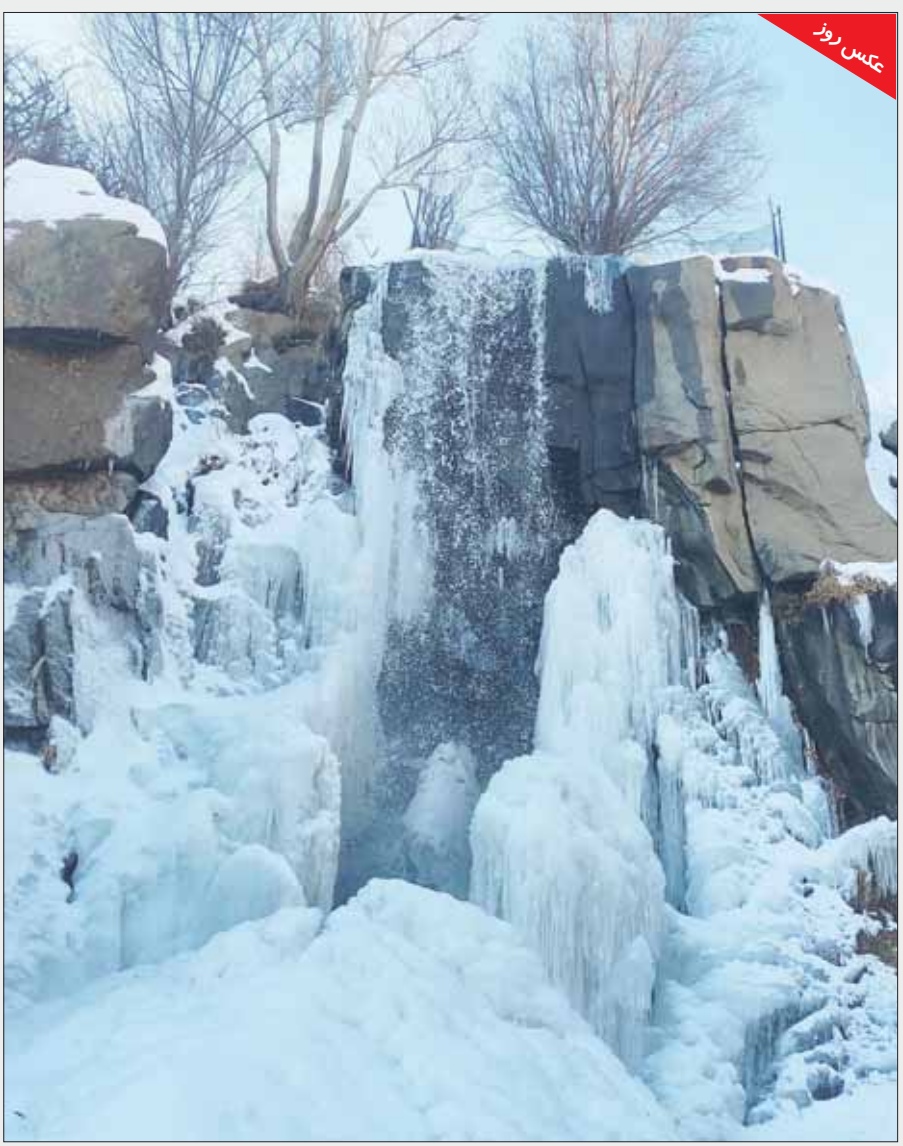
#### صدور گواهی درجه هنری هنرمندان صنایع دستی به وزارت میراث فرهنگی و اگزار شد

قائم مقام وزیر میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی گفت: تمام فرایند ارزشیابی و صدور گواهی درجه هنری هنرمندان میراث فرهنگی، صنایع دستی و هنرهای دستی به این وزارتخانه واگذار شد.

به گزارش میراث آریا، دکتر علی درابی در این باره گفت: با نظر مهندس ضرامی وزیر میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی، شورای عالی انقلاب فرهنگی در تاریخ ۲۰ دی ماه ۱۴۰۱ با درخواست واگذاری فرایند ارزشیابی و صدور گواهی درجه هنری هنرمندان صنایع دستی به وزارت میراث فرهنگی موافقت کرد.

وی ادامه داد: بر این اساس مقرر شد به منظور تمرکز و تسریع در فرایند ارزشیابی هنرمندان هنرهای سنتی صنایع دستی، و هنرمندان میراث فرهنگی با رعایت الزامات نظام تخصصی، ارزشیابی و صدور گواهی درجه هنری برای آنها توسط شورایی تخصصی در وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی انجام پذیرد. دارایی اظهار کرد: برابر مصوبه مذکور آیین نامه، ترکیب شورایی مذکور، تعریف آثار، ضوابط و نحوه ارزشیابی طی ۳ ماه از سوی وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی تدوین و برای تصویب به شورای عالی انقلاب فرهنگی، ارائه شود.

قائم مقام وزیر و معاون میراث فرهنگی با قدرتی از توجه اعضای محترم شورای عالی انقلاب فرهنگی اعلام کرده، وزارت میراث فرهنگی تلاش خود را برای اجرای مطلوب این مصوبه به‌عمل خواهد آورد.



عکس: مینارستگار