



2411200293970001

روابط عمومی

سامانه‌های سازمان تأمین اجتماعی فعال است

۴<۲۱

اجتماعی

زندگی قسطی، کلاه گذاشتن سر خودمان است؟

۵<۲۱

اقتصادی

خطر تعدیل نیرو در کمین کسب و کارهای مجازی

۶<۲۱

یادداشت روز

ناکامی در مدیریت تخصیص

۲<۲۱

# هوش مصنوعی به کمک گردشگری همدان می‌آید

۸<۲۱



نجات  
فرش  
همدان از  
فراموشی  
و انقراض

۳<۲۱

## شهردار همدان: اعتبارات توسعه شهر باید هزینه جبران خسارات شود

۴<۲۱

### ۸ هزار فروشگاه در همدان مجری طرح کالابریگ الکترونیکی هستند

۲<۲۱

### رشد جمعیت جوکار ملایر در طرح آزمایشی سرشماری

۲<۲۱

### وضعیت «پایدار» ذخایر خونی در کشور

وی درباره کنترل مصرف خون و فرآورده‌های خونی توضیح داد: برخی بیماران مانند بیماران تصادفی و همچنین زایمان‌ها جزو شرایط اورژانسی به حساب می‌آیند اما برخی عمل‌های جراحی این قابلیت را دارند که به تعویق افتند. اگر بخواهیم تمام نیاز مراکز درمانی را بدون در نظر گرفتن اولویت‌بندی برای بیماران پاسخ دهیم، میزان اهدای خون باید ۱۵ درصد افزایش یابد. بایک یکتا پرست در گفت‌وگو با ایسنا، درباره وضعیت ذخایر خونی در کشور گفت: وضعیت ذخایر خونی در کشور «پایدار» است. میزان اهدای خون همواره در فصل سرد سال و روزهای آلوده کاهش می‌یابد و این در حالی است که به ماه مبارک رمضان نزدیک هستیم. تجربه سال‌های گذشته بیانگر این است که میزان مراجعه برای اهدای خون در ۲ هفته نخست ماه رمضان کاهش می‌یابد. در همین راستا سازمان انتقال خون با افزایش تیم‌های سیار اهدای خون و مدیریت مصرف خون و فرآورده‌های خونی در نظر دارد که شرایط را کنترل کند.

### ابلاغ آئین‌نامه اجرایی رتبه‌بندی معلمان

■ شروط ارتقا و تنزل رتبه

| عنوان و رتبه  | مؤلفه‌های ارزیابی | شایستگی عمومی | شایستگی تخصصی | شایستگی حرفه‌ای | تجربه |
|---------------|-------------------|---------------|---------------|-----------------|-------|
| آموزشیار معلم | تا ۹۹             | تا ۱۲۵        | تا ۱۴۰        | تا ۱۳۴          |       |
| مربی معلم     | ۱۱۹-۱۰۰           | ۱۵۰-۱۲۶       | ۱۶۵-۱۴۱       | ۱۶۴-۱۳۵         |       |
| استادیار معلم | ۱۳۹-۱۲۰           | ۱۷۵-۱۵۱       | ۱۹۰-۱۶۶       | ۱۹۴-۱۶۵         |       |
| دانشیار معلم  | ۱۵۹-۱۴۰           | ۲۰۰-۱۷۶       | ۲۱۵-۱۹۱       | ۲۲۴-۱۹۵         |       |
| استاد معلم    | ۲۰۰-۱۶۰           | ۲۵۰-۲۰۱       | ۲۷۰-۲۱۶       | ۲۸۰-۲۳۵         |       |

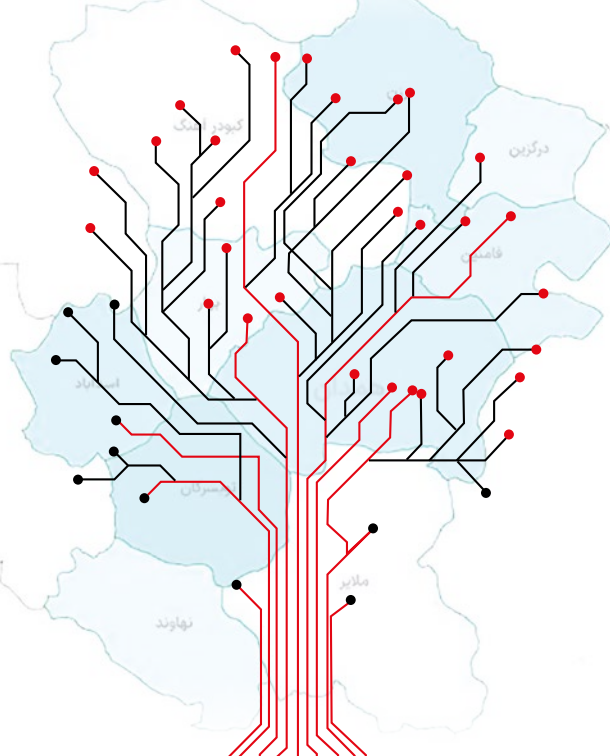
وزیر آموزش و پرورش خواهد رسید. سامانه رتبه‌بندی در طول سال تحصیلی برای تشکیل پرونده و دریافت مستندات مشمولان فعال است. وزارت برای هر یک از افرادی که ارزیابی می‌شوند، کارنامه رتبه‌بندی شامل مشخصات فردی، سازمانی، شغلی، وضعیت و امتیازات فرد در هر یک از شایستگی‌ها و الزامات و توصیه‌های آموزشی و توسعه فردی مربوط را تهیه و به صورت الکترونیکی در اختیار فرد ارزیابی شده قرار می‌دهد. شرکت فرد در ارزیابی دوره بعدی منوط به طی موفقیت آمیز توصیه‌های آموزشی و فردی خواهد بود. وزارت در اجرای قانون موظف است پس از احراز و اعطای رتبه بالاتر به هر کدام از مشمولین حداقل هر ۳ سال یکبار نسبت به ارزیابی میان دوره اقدام کند. افرادی که حداقل امتیاز لازم را برای حفظ رتبه فعلی کسب نکنند براساس امتیازات کسب شده خود به رتبه یا رتبه‌های پایین‌تر تنزل می‌کنند و ارزیابی دوره بعد این افراد مطابق قانون انجام می‌پذیرد و در صورتی که روند نزولی رتبه در ۲ دوره متوالی ارزیابی میان دوره‌ای استمرار یابد به رسته‌های غیرآموزشی تغییر وضعیت داده خواهند شد. چنانچه در ارائه مدارک و مستندات مورد نیاز برای ارزیابی شایستگی‌ها و تجربه افراد مشمول قانون محرز

معاون اجتماعی سازمان انتقال خون از وضعیت «پایدار» ذخایر خونی در کشور خبر داد و در عین حال گفت: اگر بخواهیم تمام نیاز مراکز درمانی را بدون در نظر گرفتن اولویت‌بندی برای بیماران پاسخ دهیم، میزان اهدای خون باید ۱۵ درصد افزایش یابد. بایک یکتا پرست در گفت‌وگو با ایسنا، درباره وضعیت ذخایر خونی در کشور گفت: وضعیت ذخایر خونی در کشور «پایدار» است. میزان اهدای خون همواره در فصل سرد سال و روزهای آلوده کاهش می‌یابد و این در حالی است که به ماه مبارک رمضان نزدیک هستیم. تجربه سال‌های گذشته بیانگر این است که میزان مراجعه برای اهدای خون در ۲ هفته نخست ماه رمضان کاهش می‌یابد. در همین راستا سازمان انتقال خون با افزایش تیم‌های سیار اهدای خون و مدیریت مصرف خون و فرآورده‌های خونی در نظر دارد که شرایط را کنترل کند.

آئین‌نامه اجرایی قانون نظام رتبه‌بندی معلمان در حالی توسط معاون اول رئیس جمهور ابلاغ شد که ارتقاء مشمولان به رتبه‌های بالاتر مستلزم حداقل ۵ سال خدمت معلمی در هر یک از رتبه‌های استحقاقی قبلی است. به گزارش ایسنا، هیأت وزیران به پیشنهاد وزارت آموزش و پرورش و با همکاری سازمان برنامه و بودجه کشور، سازمان اداری و استخدامی کشور و نمایندگان کمیسیون آموزش، تحقیقات و فناوری مجلس شورای اسلامی به عنوان ناظر و به استناد مواد ۵ و ۹ قانون نظام رتبه‌بندی معلمان مصوب ۱۴۰۰، آئین‌نامه اجرایی قانون یادشده را تصویب و شرح داد. براین اساس باید افراد صاحب‌نظر و منتخب وزارت از میان اعضای هیأت علمی دانشگاه‌های وابسته به وزارت و معلمان شاغل و بازنشسته با حداقل ۳۵ سال سن و ۱۵ سال سابقه خدمت واجد مدرک تحصیلی حداقل کارشناسی که دوره آموزشی تربیت از زبان حرفه‌ای را براساس مجوز مرکز آموزش مدیریت دولتی که در وزارت برگزار می‌شود طی کرده یا طی کنند. ارتقاء مشمولان به رتبه‌های بالاتر مستلزم حداقل ۵ سال خدمت معلمی در هر یک از رتبه‌های استحقاقی قبلی است. برای ارتقای رتبه، تمامی مدارک و مستندات در تمامی شایستگی‌های عمومی، تخصصی و حرفه‌ای در بازه اخذ رتبه فعلی تا تاریخ استحقاق رتبه جدید باشد. **مصادیق و شاخص‌های رفتاری و عملکردی جهت ارزیابی احراز رتبه‌ها** مصادیق و شاخص‌های رفتاری و عملکردی جهت ارزیابی برای احراز رتبه‌ها از جمله مدرک تحصیلی، سنوات خدمت، گواهینامه‌ها، تالیف‌ها و ضریب تاثیر هر کدام از آنها به موجب شیوه‌نامه خواهد بود که توسط وزارت با همکاری سازمان اداری استخدام تهیه و به تأیید

## همدان پیام ۵شنبه‌ها تعطیل نیست

«۵شنبه‌ها روزنامه رادیکتالی دنبال کنید»



DIGITAL UNIT

همدان پیام  
روزنامه  
www.hamedanpayam.com



# نجات فرش همدان از فراموشی و انقراض

**ا**ز خانه هر ایرانی، فرش فقط یک زیرانداز نیست؛ بخشی از خاطرات، سلیقه و حتی تاریخ خانواده است.
یک تخته فرش دستباف ایرانی با یک فرش ماشینی باکیفیت، در خانه ما ایرانیان به چشم یک سرمایه دیده می‌شود. فرش‌بافی را می‌توان یک هنر موروثی دانست با این توصیف که زنان و دختران با ذوق و خوش سلیقه این استان بدون فراگیری ترکیب رنگ و نقشه‌خوانی در مدرسه و دانشگاه، و هنرشان از پیچ و خم‌های افکارشان به دستانشان رسیده و در بانه فرش گره می‌خورد.

باتوان روستایی و حتی شهری استان همدان با ترکیب رنگ‌هایی نظیر قرمز دوغی، لاک‌ی قرمز دانه، لاک‌ی گلخارِی، آبی، سبِز روشن و سبیر زردی طلایی، نارنجی، سرمه ای، قالی‌هایی با طرح و نقشه خوش نقش و پُر دوام مهربان، ضخیم و پُرز بلند، جِوزان، آصافقی و ملیچه، از ندریان و ... را خلق می‌کنند. فرش‌بافی از دیرباز در فرهنگ و تمدن اهالی این سرزمین ریشه دوانده است. این هنر موروثی با گذر زمان هر چند رونق اولیه خود را نذرارد اما فراموش نشده است، بنابراین بسیاری از ساکنان به صورت موروثی با این هنر صنعت آشنا هستند و این هنر سینه به سینه و نسل به نسل منتقل شده است.

فرش همدان، به‌عنوان یکی از جلوه‌های اصیل فرهنگ و زیست تاریخی این استان، ظرفیتی کم‌نظیر برای اشتغالزایی، توانمندسازی اقتصادی به‌ویژه برای بانوان و خلق ارزش افزوده در حوزه صنایع دستی دارد. این هنر -صنعت می‌تواند علاوه بر حفظ هویت بومی، نقش مهمی در توسعه پایدار و کاهش بیکاری ایفا کند؛ ظرفیتی که نه‌تنها محدود به بازارهای محلی نیست، بلکه در سطح جهانی و حتی صادراتی نیز به دلیل شهره بدن فرش ایرانی قابلیت عرضه و رقابت دارد.

به طور کلی قلیایی‌ها در همدان سابقه‌ای به بلنای تاریخ دارد و هر گره از آن انعکاسی از ذوق، اندیشه و روح بلند و ظرفیت هنرمندانی است که نسل در نسل، نقش‌های اصیل و منحصر به فرد را با تار و پود طبیعت درآمیخته‌اند و آن‌را به یک اثر هنری بی‌بدیل و چشم‌نواز تبدیل کرده‌اند.

از طرح‌های شگفته و لپک و ترنج روستایی گرفته تا نقشه‌های فراموش‌شده‌ای که نیازمند احیا هستند، هر فرش داستانی با جغرافیا، باورها و شیوه زندگی مردم منطقه را روایت می‌کند.

آنچه مسلم است این است که حفظ فرش دستباف، در حقیقت حفظ این هویت فرهنگی است که نمادی از یک صنعت بزرگ فکری و هنری و امشهود می‌سازد.

صنعت فرش دستباف در همدان، منبع درآمدی حیاتی برای بخش قابل توجهی از جامعه، و به‌ویژه در مناطق روستایی و راهی برای توانمندسازی اقتصادی زنان و خانواده‌ها است.

فرش دستباف همدان، جدای از یک کالای صادراتی و پسا لوکس، تابلویی نفیس از تاریخ و فرهنگ کهن این دیار است که هر گره آن، روایتگر اصالت هنرمندان نسل‌هاست. با وجود ظرفیت‌های غنی در طرح‌های اصیل و مهارت بی‌بدیل رفوگران، این صنعت حیاتی با بحران نیروی کار و تهدید انقراض مواجه است.

##### ❗ ضرورت‌های احیای فرش همدان

احیای طرح‌های اصیل و معرفی آنها به بازارهای جهانی و داخلی، نه تنها ارزش هنری این آثار را بالا می‌برد، بلکه با ایجاد بازارهای جدید صادراتی، چرخ صنعت را دوباره به حرکت درمی‌آورد و از بیکاری هزاران بافنده جلوگیری می‌کند. با این حال، فرش همدان سال‌هاست که به دلایل مختلفی از چرخه اصلی تولید و بازار فاصله گرفته است. نبود زیرساخت‌های کامل تولید، ضعف در تأمین مواد اولیه، گسست زنجیره ریسندگی و رنگرزی، کمبود آموزش‌های تخصصی مبتنی بر نیاز بازار و همچنین فقدان سیاست‌های حمایتی و تسهیلات متناسب، موجب شده این هنر ریشه‌دار به حاشیه رانده شود.

در کنار این موضوعات، از بین رفتن دانش بومی برخی بافت‌های منحصر به‌فرد و بی‌توجهی به برندسازی و معرفی هویت محلی، زنگ خطری جدی برای آینده فرش‌بافی در استان به شمار می‌رود.

کهنه صنعت فرش همدان هر چند به علت تحریم و نبود زمینه صادرات، کسادی بازار و گرانی مواد اولیه برای تولید و مهتر از همه نبود برنامه‌ای ملون و دقیق و حساب شده به سوسو افتاده اما هستند کارآفرینان و هنرمندانی که با همت بلندشان برای روشن ماندن این چراغ قدیمی همچنان تلاش می‌کنند. پای درد دل هنرمندان صنعت فرش که می‌نشینیم آنها رنجور از مشکلات فرا روی این هنر صنعت با افسوس از ضرورت مدیدن روح تازه به کالبد بی‌جان فرش سخن می‌گویند و اندک امیدیی به گشودن گره فراموشی از این هنر بی‌بدیل دارند.

رضایی، فعال حوزه فرش، در گفت‌وگو با همدان‌پیام با اشاره به رویکرد بازارمحور آموزش فرش‌بافی گفت: آموزش فرش‌بافی صرفاً جنبه مهارتی ندارد، بلکه بر اساس نیاز واقعی بازار طراحی شده است. تمرکز ما بر بافت اصل است که به دلیل استحکام، ظرافت و کاربردپذیری، فروش بالاتری دارد.

##### ❗ اقتصاد فرش به بازار گره خورده است

این سرمایه گذار حوزه فرش‌بافی با تأکید بر وجود تقاضای واقعی در بازار بیان کرد: محصولات تولیدی استان علاوه بر بازار همدان، در شهرهایی مانند تهران، اصفهان و شیراز نیز مشتری دارد اما مشکل اصلی، نبود تولید پایدار است؛ نه نبود

بازار. در حقیقت اقتصاد فرش به بازار گره‌خورده است.

رضایی بیان کرد: سختی کار فرش‌بافی، ظرافت بالا و زمان‌بر بودن بافت تا رسیدن به سود مورد قبول باعث شده بسیاری از هنرچویان تمایلی به ادامه تولید کلم و فرش نداشته باشند.

##### ❗ اشتغال خانگی: مزیت مغفول فرش‌بافی

سرمایه‌گذار دیگری که در این حوزه کار می‌کند و خود دارای کارگاه فرش‌بافی است یکی از مزیت‌های مهم فرش‌بافی را امکان اشتغال خانگی باتوان دانست و بیان کرد: دولت با حمایت از مشاغل خانگی راه را برای فعالیت بانوان در خانه باز کرده است.

کریمی خاطر نشان کرد: برخی از بانوانی که به هنر فرش‌بافی علاقه دارند و این صنعت را بلند مدت امکان حضور در کارگاه را ندارند به همین دلیل ابزار و مواد اولیه در اختیار آنها قرار می‌گیرد تا در منزل بافت را انجام دهند و این مدل می‌تواند یکی از پایدارترین روش‌های اشتغالزایی در استان باشد، اما نیازمند حمایت و فرهنگ‌سازی بیشتری است.

وی افزود: متأسفانه این فرش‌ها سال‌ها پیش با قیمت ناچیز توسط برخی تجار و بازرگانان جمع‌آوری و بعدها با قیمت‌های بالا به کشورهای خارجی صادر شدند، بدون آنکه دانش بافت، طراحی و مواد اولیه آن حفظ شود. به نظر فردی که به‌طور تخصصی شیوه بافت را آموزش دهد وجود ندارد؛ البته این توان وجود دارد که بتوانیم فرش اصیل را آموزش و احیا کنیم اما به هر صورت نیازمند عزم جدی، حمایت ویژه و صرف زمان است تا آن را به جایگاه واقعی برسانیم.

##### ❗ چالش در زنجیره تأمین: مانع اصلی تولید

به گفته کریمی، وابستگی به واردات رنگ‌های طبیعی، به‌ویژه

رنگ سورمه‌ای که بیشتر از هند تأمین می‌شود، باعث افزایش هزینه تولید و کاهش توان رقابت شده‌است.

این هنرمند فرش‌بافی با اشاره به کاهش محسوس صادرات فرش دستباف در سال‌های اخیر گفت: فرش زمانی ارزش واقعی خود را پیدا می‌کند که وارد بازار صادراتی شود. بدون برندسازی، معرفی هویت بومی و حمایت از تولیدکننده، نمی‌توان انتظار رونق داشت.

کریمی تأکید کرد: اگر قیمت مواد اولیه کاهش یابد، آموزش تخصصی احیای بافت‌های بومی انجام شود و بازار فروش در داخل استان شکل بگیرد، فرش همدان می‌تواند به یک مزیت اقتصادی و فرهنگی تبدیل شود، نه صرفاً یک هنر در حال فراموشی. این سرمایه گذار فرش که در نمایشگاه فرش استان چندی پیش با او به گفت‌وگو نشستیم با اشاره به وضعیت بازار فروش گفت: به علت گرانی فرش، این محصول مشتری‌های خاص خود را دارد بر همین مبنا نمایشگاه‌ها تأثیر چندانی روی فروش ما ندارند اما بر روی سفارش‌گیری مؤثر هستند و با دریافت سفارش می‌توانیم به تولید فرش رونق دهیم و افراد بیشتری که بیشتر باتوان سرپرست خانوار هستند سر کار بروند و به درآمد پایدار برسند.

یک بانوی کارآفرین، مدرس و صادرکننده فرش که توانسته در حوزه فرش به کشورهایی چون پورتلند در آمریکا و هامبورگ آلمان صادرات داشته باشد، نیز در خصوص بافت فرش و شیوه سنتی بافت می‌گوید: بسیاری از بافنده‌های همدان، سنتی‌باف هستند باید به سمتی برویم که بتوانیم از تکنولوژی روز یعنی دستگاه نقشه‌خوان صوتی استفاده کنیم. در نقشه سنتی نیاز به باسواد بودن بافنده نیست بلکه داشتن تجربه ملک است

#### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۶۹۷۸ و ۱۶۹۹۱ و ۱۷۵۶۲ و ۱۷۵۶۶ و ۱۷۵۶۷ و ۱۷۵۶۸ و ۱۷۵۶۹ و ۱۷۵۷۰ و ۱۷۵۷۱ و ۱۷۵۷۲ و ۱۷۵۷۳ و ۱۷۵۷۴ و ۱۷۵۷۵ و ۱۷۵۷۶ و ۱۷۵۷۷ و ۱۷۵۷۸ و ۱۷۵۷۹ و ۱۷۵۸۰ و ۱۷۵۸۱ و ۱۷۵۸۲ و ۱۷۵۸۳ و ۱۷۵۸۴ و ۱۷۵۸۵ و ۱۷۵۸۶ و ۱۷۵۸۷ و ۱۷۵۸۸ و ۱۷۵۸۹ و ۱۷۵۹۰ و ۱۷۵۹۱ و ۱۷۵۹۲ و ۱۷۵۹۳ و ۱۷۵۹۴ و ۱۷۵۹۵ و ۱۷۵۹۶ و ۱۷۵۹۷ و ۱۷۵۹۸ و ۱۷۵۹۹ و ۱۷۶۰۰ و ۱۷۶۰۱ و ۱۷۶۰۲ و ۱۷۶۰۳ و ۱۷۶۰۴ و ۱۷۶۰۵ و ۱۷۶۰۶ و ۱۷۶۰۷ و ۱۷۶۰۸ و ۱۷۶۰۹ و ۱۷۶۱۰ و ۱۷۶۱۱ و ۱۷۶۱۲ و ۱۷۶۱۳ و ۱۷۶۱۴ و ۱۷۶۱۵ و ۱۷۶۱۶ و ۱۷۶۱۷ و ۱۷۶۱۸ و ۱۷۶۱۹ و ۱۷۶۲۰ و ۱۷۶۲۱ و ۱۷۶۲۲ و ۱۷۶۲۳ و ۱۷۶۲۴ و ۱۷۶۲۵ و ۱۷۶۲۶ و ۱۷۶۲۷ و ۱۷۶۲۸ و ۱۷۶۲۹ و ۱۷۶۳۰ و ۱۷۶۳۱ و ۱۷۶۳۲ و ۱۷۶۳۳ و ۱۷۶۳۴ و ۱۷۶۳۵ و ۱۷۶۳۶ و ۱۷۶۳۷ و ۱۷۶۳۸ و ۱۷۶۳۹ و ۱۷۶۴۰ و ۱۷۶۴۱ و ۱۷۶۴۲ و ۱۷۶۴۳ و ۱۷۶۴۴ و ۱۷۶۴۵ و ۱۷۶۴۶ و ۱۷۶۴۷ و ۱۷۶۴۸ و ۱۷۶۴۹ و ۱۷۶۵۰ و ۱۷۶۵۱ و ۱۷۶۵۲ و ۱۷۶۵۳ و ۱۷۶۵۴ و ۱۷۶۵۵ و ۱۷۶۵۶ و ۱۷۶۵۷ و ۱۷۶۵۸ و ۱۷۶۵۹ و ۱۷۶۶۰ و ۱۷۶۶۱ و ۱۷۶۶۲ و ۱۷۶۶۳ و ۱۷۶۶۴ و ۱۷۶۶۵ و ۱۷۶۶۶ و ۱۷۶۶۷ و ۱۷۶۶۸ و ۱۷۶۶۹ و ۱۷۶۷۰ و ۱۷۶۷۱ و ۱۷۶۷۲ و ۱۷۶۷۳ و ۱۷۶۷۴ و ۱۷۶۷۵ و ۱۷۶۷۶ و ۱۷۶۷۷ و ۱۷۶۷۸ و ۱۷۶۷۹ و ۱۷۶۸۰ و ۱۷۶۸۱ و ۱۷۶۸۲ و ۱۷۶۸۳ و ۱۷۶۸۴ و ۱۷۶۸۵ و ۱۷۶۸۶ و ۱۷۶۸۷ و ۱۷۶۸۸ و ۱۷۶۸۹ و ۱۷۶۹۰ و ۱۷۶۹۱ و ۱۷۶۹۲ و ۱۷۶۹۳ و ۱۷۶۹۴ و ۱۷۶۹۵ و ۱۷۶۹۶ و ۱۷۶۹۷ و ۱۷۶۹۸ و ۱۷۶۹۹ و ۱۷۷۰۰ و ۱۷۷۰۱ و ۱۷۷۰۲ و ۱۷۷۰۳ و ۱۷۷۰۴ و ۱۷۷۰۵ و ۱۷۷۰۶ و ۱۷۷۰۷ و ۱۷۷۰۸ و ۱۷۷۰۹ و ۱۷۷۱۰ و ۱۷۷۱۱ و ۱۷۷۱۲ و ۱۷۷۱۳ و ۱۷۷۱۴ و ۱۷۷۱۵ و ۱۷۷۱۶ و ۱۷۷۱۷ و ۱۷۷۱۸ و ۱۷۷۱۹ و ۱۷۷۲۰ و ۱۷۷۲۱ و ۱۷۷۲۲ و ۱۷۷۲۳ و ۱۷۷۲۴ و ۱۷۷۲۵ و ۱۷۷۲۶ و ۱۷۷۲۷ و ۱۷۷۲۸ و ۱۷۷۲۹ و ۱۷۷۳۰ و ۱۷۷۳۱ و ۱۷۷۳۲ و ۱۷۷۳۳ و ۱۷۷۳۴ و ۱۷۷۳۵ و ۱۷۷۳۶ و ۱۷۷۳۷ و ۱۷۷۳۸ و ۱۷۷۳۹ و ۱۷۷۴۰ و ۱۷۷۴۱ و ۱۷۷۴۲ و ۱۷۷۴۳ و ۱۷۷۴۴ و ۱۷۷۴۵ و ۱۷۷۴۶ و ۱۷۷۴۷ و ۱۷۷۴۸ و ۱۷۷۴۹ و ۱۷۷۵۰ و ۱۷۷۵۱ و ۱۷۷۵۲ و ۱۷۷۵۳ و ۱۷۷۵۴ و ۱۷۷۵۵ و ۱۷۷۵۶ و ۱۷۷۵۷ و ۱۷۷۵۸ و ۱۷۷۵۹ و ۱۷۷۶۰ و ۱۷۷۶۱ و ۱۷۷۶۲ و ۱۷۷۶۳ و ۱۷۷۶۴ و ۱۷۷۶۵ و ۱۷۷۶۶ و ۱۷۷۶۷ و ۱۷۷۶۸ و ۱۷۷۶۹ و ۱۷۷۷۰ و ۱۷۷۷۱ و ۱۷۷۷۲ و ۱۷۷۷۳ و ۱۷۷۷۴ و ۱۷۷۷۵ و ۱۷۷۷۶ و ۱۷۷۷۷ و ۱۷۷۷۸ و ۱۷۷۷۹ و ۱۷۷۸۰ و ۱۷۷۸۱ و ۱۷۷۸۲ و ۱۷۷۸۳ و ۱۷۷۸۴ و ۱۷۷۸۵ و ۱۷۷۸۶ و ۱۷۷۸۷ و ۱۷۷۸۸ و ۱۷۷۸۹ و ۱۷۷۹۰ و ۱۷۷۹۱ و ۱۷۷۹۲ و ۱۷۷۹۳ و ۱۷۷۹۴ و ۱۷۷۹۵ و ۱۷۷۹۶ و ۱۷۷۹۷ و ۱۷۷۹۸ و ۱۷۷۹۹ و ۱۷۸۰۰ و ۱۷۸۰۱ و ۱۷۸۰۲ و ۱۷۸۰۳ و ۱۷۸۰۴ و ۱۷۸۰۵ و ۱۷۸۰۶ و ۱۷۸۰۷ و ۱۷۸۰۸ و ۱۷۸۰۹ و ۱۷۸۱۰ و ۱۷۸۱۱ و ۱۷۸۱۲ و ۱۷۸۱۳ و ۱۷۸۱۴ و ۱۷۸۱۵ و ۱۷۸۱۶ و ۱۷۸۱۷ و ۱۷۸۱۸ و ۱۷۸۱۹ و ۱۷۸۲۰ و ۱۷۸۲۱ و ۱۷۸۲۲ و ۱۷۸۲۳ و ۱۷۸۲۴ و ۱۷۸۲۵ و ۱۷۸۲۶ و ۱۷۸۲۷ و ۱۷۸۲۸ و ۱۷۸۲۹ و ۱۷۸۳۰ و ۱۷۸۳۱ و ۱۷۸۳۲ و ۱۷۸۳۳ و ۱۷۸۳۴ و ۱۷۸۳۵ و ۱۷۸۳۶ و ۱۷۸۳۷ و ۱۷۸۳۸ و ۱۷۸۳۹ و ۱۷۸۴۰ و ۱۷۸۴۱ و ۱۷۸۴۲ و ۱۷۸۴۳ و ۱۷۸۴۴ و ۱۷۸۴۵ و ۱۷۸۴۶ و ۱۷۸۴۷ و ۱۷۸۴۸ و ۱۷۸۴۹ و ۱۷۸۵۰ و ۱۷۸۵۱ و ۱۷۸۵۲ و ۱۷۸۵۳ و ۱۷۸۵۴ و ۱۷۸۵۵ و ۱۷۸۵۶ و ۱۷۸۵۷ و ۱۷۸۵۸ و ۱۷۸۵۹ و ۱۷۸۶۰ و ۱۷۸۶۱ و ۱۷۸۶۲ و ۱۷۸۶۳ و ۱۷۸۶۴ و ۱۷۸۶۵ و ۱۷۸۶۶ و ۱۷۸۶۷ و ۱۷۸۶۸ و ۱۷۸۶۹ و ۱۷۸۷۰ و ۱۷۸۷۱ و ۱۷۸۷۲ و ۱۷۸۷۳ و ۱۷۸۷۴ و ۱۷۸۷۵ و ۱۷۸۷۶ و ۱۷۸۷۷ و ۱۷۸۷۸ و ۱۷۸۷۹ و ۱۷۸۸۰ و ۱۷۸۸۱ و ۱۷۸۸۲ و ۱۷۸۸۳ و ۱۷۸۸۴ و ۱۷۸۸۵ و ۱۷۸۸۶ و ۱۷۸۸۷ و ۱۷۸۸۸ و ۱۷۸۸۹ و ۱۷۸۹۰ و ۱۷۸۹۱ و ۱۷۸۹۲ و ۱۷۸۹۳ و ۱۷۸۹۴ و ۱۷۸۹۵ و ۱۷۸۹۶ و ۱۷۸۹۷ و ۱۷۸۹۸ و ۱۷۸۹۹ و ۱۷۹۰۰ و ۱۷۹۰۱ و ۱۷۹۰۲ و ۱۷۹۰۳ و ۱۷۹۰۴ و ۱۷۹۰۵ و ۱۷۹۰۶ و ۱۷۹۰۷ و ۱۷۹۰۸ و ۱۷۹۰۹ و ۱۷۹۱۰ و ۱۷۹۱۱ و ۱۷۹۱۲ و ۱۷۹۱۳ و ۱۷۹۱۴ و ۱۷۹۱۵ و ۱۷۹۱۶ و ۱۷۹۱۷ و ۱۷۹۱۸ و ۱۷۹۱۹ و ۱۷۹۲۰ و ۱۷۹۲۱ و ۱۷۹۲۲ و ۱۷۹۲۳ و ۱۷۹۲۴ و ۱۷۹۲۵ و ۱۷۹۲۶ و ۱۷۹۲۷ و ۱۷۹۲۸ و ۱۷۹۲۹ و ۱۷۹۳۰ و ۱۷۹۳۱ و ۱۷۹۳۲ و ۱۷۹۳۳ و ۱۷۹۳۴ و ۱۷۹۳۵ و ۱۷۹۳۶ و ۱۷۹۳۷ و ۱۷۹۳۸ و ۱۷۹۳۹ و ۱۷۹۴۰ و ۱۷۹۴۱ و ۱۷۹۴۲ و ۱۷۹۴۳ و ۱۷۹۴۴ و ۱۷۹۴۵ و ۱۷۹۴۶ و ۱۷۹۴۷ و ۱۷۹۴۸ و ۱۷۹۴۹ و ۱۷۹۵۰ و ۱۷۹۵۱ و ۱۷۹۵۲ و ۱۷۹۵۳ و ۱۷۹۵۴ و ۱۷۹۵۵ و ۱۷۹۵۶ و ۱۷۹۵۷ و ۱۷۹۵۸ و ۱۷۹۵۹ و ۱۷۹۶۰ و ۱۷۹۶۱ و ۱۷۹۶۲ و ۱۷۹۶۳ و ۱۷۹۶۴ و ۱۷۹۶۵ و ۱۷۹۶۶ و ۱۷۹۶۷ و ۱۷۹۶۸ و ۱۷۹۶۹ و ۱۷۹۷۰ و ۱۷۹۷۱ و ۱۷۹۷۲ و ۱۷۹۷۳ و ۱۷۹۷۴ و ۱۷۹۷۵ و ۱۷۹۷۶ و ۱۷۹۷۷ و ۱۷۹۷۸ و ۱۷۹۷۹ و ۱۷۹۸۰ و ۱۷۹۸۱ و ۱۷۹۸۲ و ۱۷۹۸۳ و ۱۷۹۸۴ و ۱۷۹۸۵ و ۱۷۹۸۶ و ۱۷۹۸۷ و ۱۷۹۸۸ و ۱۷۹۸۹ و ۱۷۹۹۰ و ۱۷۹۹۱ و ۱۷۹۹۲ و ۱۷۹۹۳ و ۱۷۹۹۴ و ۱۷۹۹۵ و ۱۷۹۹۶ و ۱۷۹۹۷ و ۱۷۹۹۸ و ۱۷۹۹۹ و ۱۸۰۰۰ و ۱۸۰۰۱ و ۱۸۰۰۲ و ۱۸۰۰۳ و ۱۸۰۰۴ و ۱۸۰۰۵ و ۱۸۰۰۶ و ۱۸۰۰۷ و ۱۸۰۰۸ و ۱۸۰۰۹ و ۱۸۰۱۰ و ۱۸۰۱۱ و ۱۸۰۱۲ و ۱۸۰۱۳ و ۱۸۰۱۴ و ۱۸۰۱۵ و ۱۸۰۱۶ و ۱۸۰۱۷ و ۱۸۰۱۸ و ۱۸۰۱۹ و ۱۸۰۲۰ و ۱۸۰۲۱ و ۱۸۰۲۲ و ۱۸۰۲۳ و ۱۸۰۲۴ و ۱۸۰۲۵ و ۱۸۰۲۶ و ۱۸۰۲۷ و ۱۸۰۲۸ و ۱۸۰۲۹ و ۱۸۰۳۰ و ۱۸۰۳۱ و ۱۸۰۳۲ و ۱۸۰۳۳ و ۱۸۰۳۴ و ۱۸۰۳۵ و ۱۸۰۳۶ و ۱۸۰۳۷ و ۱۸۰۳۸ و ۱۸۰۳۹ و ۱۸۰۴۰ و ۱۸۰۴۱ و ۱۸۰۴۲ و ۱۸۰۴۳ و ۱۸۰۴۴ و ۱۸۰۴۵ و ۱۸۰۴۶ و ۱۸۰۴۷ و ۱۸۰۴۸ و ۱۸۰۴۹ و ۱۸۰۵۰ و ۱۸۰۵۱ و ۱۸۰۵۲ و ۱۸۰۵۳ و ۱۸۰۵۴ و ۱۸۰۵۵ و ۱۸۰۵۶ و ۱۸۰۵۷ و ۱۸۰۵۸ و ۱۸۰۵۹ و ۱۸۰۶۰ و ۱۸۰۶۱ و ۱۸۰۶۲ و ۱۸۰۶۳ و ۱۸۰۶۴ و ۱۸۰۶۵ و ۱۸۰۶۶ و ۱۸۰۶۷ و ۱۸۰۶۸ و ۱۸۰۶۹ و ۱۸۰۷۰ و ۱۸۰۷۱ و ۱۸۰۷۲ و ۱۸۰۷۳ و ۱۸۰۷۴ و ۱۸۰۷۵ و ۱۸۰۷۶ و ۱۸۰۷۷ و ۱۸۰۷۸ و ۱۸۰۷۹ و ۱۸۰۸۰ و ۱۸۰۸۱ و ۱۸۰۸۲ و ۱۸۰۸۳ و ۱۸۰۸۴ و ۱۸۰۸۵ و ۱۸۰۸۶ و ۱۸۰۸۷ و ۱۸۰۸۸ و ۱۸۰۸۹ و ۱۸۰۹۰ و ۱۸۰۹۱ و ۱۸۰۹۲ و ۱۸۰۹۳ و ۱۸۰۹۴ و ۱۸۰۹۵ و ۱۸۰۹۶ و ۱۸۰۹۷ و ۱۸۰۹۸ و ۱۸۰۹۹ و ۱۸۱۰۰ و ۱۸۱۰۱ و ۱۸۱۰۲ و ۱۸۱۰۳ و ۱۸۱۰۴ و ۱۸۱۰۵ و ۱۸۱۰۶ و ۱۸۱۰۷ و ۱۸۱۰۸ و ۱۸۱۰۹ و ۱۸۱۱۰ و ۱۸۱۱۱ و ۱۸۱۱۲ و ۱۸۱۱۳ و ۱۸۱۱۴ و ۱۸۱۱۵ و ۱۸۱۱۶ و ۱۸۱۱۷ و ۱۸۱۱۸ و ۱۸۱۱۹ و ۱۸۱۲۰ و ۱۸۱۲۱ و ۱۸۱۲۲ و ۱۸۱۲۳ و ۱۸۱۲۴ و ۱۸۱۲۵ و ۱۸۱۲۶ و ۱۸۱۲۷ و ۱۸۱۲۸ و ۱۸۱۲۹ و ۱۸۱۳۰ و ۱۸۱۳۱ و ۱۸۱۳۲ و ۱۸۱۳۳ و ۱۸۱۳۴ و ۱۸۱۳۵ و ۱۸۱۳۶ و ۱۸۱۳۷ و ۱۸۱۳۸ و ۱۸۱۳۹ و ۱۸۱۴۰ و ۱۸۱۴۱ و ۱۸۱۴۲ و ۱۸۱۴۳ و ۱۸۱۴۴ و ۱۸۱۴۵ و ۱۸۱۴۶ و ۱۸۱۴۷ و ۱۸۱۴۸ و ۱۸۱۴۹ و ۱۸۱۵۰ و ۱۸۱۵۱ و ۱۸۱۵۲ و ۱۸۱۵۳ و ۱۸۱۵۴ و ۱۸۱۵۵ و ۱۸۱۵۶ و ۱۸۱۵۷ و ۱۸۱۵۸ و ۱۸۱۵۹ و ۱۸۱۶۰ و ۱۸۱۶۱ و ۱۸۱۶۲ و ۱۸۱۶۳ و ۱۸۱۶۴ و ۱۸۱۶۵ و ۱۸۱۶۶ و ۱۸۱۶۷ و ۱۸۱۶۸ و ۱۸۱۶۹ و ۱۸۱۷۰ و ۱۸۱۷۱ و ۱۸۱۷۲ و ۱۸۱۷۳ و ۱۸۱۷۴ و ۱۸۱۷۵ و ۱۸۱۷۶ و ۱۸۱۷۷ و ۱۸۱۷۸ و ۱۸۱۷۹ و ۱۸۱۸۰ و ۱۸۱۸۱ و ۱۸۱۸۲ و ۱۸۱۸۳ و ۱۸۱۸۴ و ۱۸۱۸۵ و ۱۸۱۸۶ و ۱۸۱۸۷ و ۱۸۱۸۸ و ۱۸۱۸۹ و ۱۸۱۹۰ و ۱۸۱۹۱ و ۱۸۱۹۲ و ۱۸۱۹۳ و ۱۸۱۹۴ و ۱۸۱۹۵ و ۱۸۱۹۶ و ۱۸۱۹۷ و ۱۸۱۹۸ و ۱۸۱۹۹ و ۱۸۲۰۰ و ۱۸۲۰۱ و ۱۸۲۰۲ و ۱۸۲۰۳ و ۱۸۲۰۴ و ۱۸۲۰۵ و ۱۸۲۰۶ و ۱۸۲۰۷ و ۱۸۲۰۸ و ۱۸۲۰۹ و ۱۸۲۱۰ و ۱۸۲۱۱ و ۱۸۲۱۲ و ۱۸۲۱۳ و ۱۸۲۱۴ و ۱۸۲۱۵ و ۱۸۲۱۶ و ۱۸۲۱۷ و ۱۸۲۱۸ و ۱۸۲۱۹ و ۱۸۲۲۰ و ۱۸۲۲۱ و ۱۸۲۲۲ و ۱۸۲۲۳ و ۱۸۲۲۴ و ۱۸۲۲۵ و ۱۸۲۲۶ و ۱۸۲۲۷ و ۱۸۲۲۸ و ۱۸۲۲۹ و ۱۸۲۳۰ و ۱۸۲۳۱ و ۱۸۲۳۲ و ۱۸۲۳۳ و ۱۸۲۳۴ و ۱۸۲۳۵ و ۱۸۲۳۶ و ۱۸۲۳۷ و ۱۸۲۳۸ و ۱۸۲۳۹ و ۱۸۲۴۰ و ۱۸۲۴۱ و ۱۸۲۴۲ و ۱۸۲۴۳ و ۱۸۲۴۴ و ۱۸۲۴۵ و ۱۸۲۴۶ و ۱۸۲۴۷ و ۱۸۲۴۸ و ۱۸۲۴۹ و ۱۸۲۵۰ و ۱۸۲۵۱ و ۱۸۲۵۲ و ۱۸۲۵۳ و ۱۸۲۵۴ و ۱۸۲۵۵ و ۱۸۲۵۶ و ۱۸۲۵۷ و ۱۸۲۵۸ و ۱۸۲۵۹ و ۱۸۲۶۰ و ۱۸۲۶۱ و ۱۸۲۶۲ و ۱۸۲۶۳ و ۱۸۲۶۴ و ۱۸۲۶۵ و ۱۸۲۶۶ و ۱۸۲۶۷ و ۱۸۲۶۸ و ۱۸۲۶۹ و ۱۸۲۷۰ و ۱۸۲۷۱ و ۱۸۲۷۲ و ۱۸۲۷۳ و ۱۸۲۷۴ و ۱۸۲۷۵ و ۱۸۲۷۶ و ۱۸۲۷۷ و ۱۸۲۷۸ و ۱۸۲۷۹ و ۱۸۲۸۰ و ۱۸۲۸۱ و ۱۸۲۸۲ و ۱۸۲۸۳ و ۱۸۲۸۴ و ۱۸۲۸۵ و ۱۸۲۸۶ و ۱۸۲۸۷ و ۱۸۲۸۸ و ۱۸۲۸۹ و ۱۸۲۹۰ و ۱۸۲۹۱ و ۱۸۲۹۲ و ۱۸۲۹۳ و ۱۸۲۹۴ و ۱۸۲۹۵ و ۱۸۲۹۶ و ۱۸۲۹۷ و ۱۸۲۹۸ و ۱۸۲۹۹ و ۱۸۳۰۰ و ۱۸۳۰۱ و ۱۸۳۰۲ و ۱۸۳۰۳ و ۱۸۳۰۴ و ۱۸۳۰۵ و ۱۸۳۰۶ و ۱۸۳۰۷ و ۱۸۳۰۸ و ۱۸۳۰۹ و ۱۸۳۱۰ و ۱۸۳۱



- ❖** اعتماد: خواب تجارت کلید خورد؟
- ❖** تا دیر نشده قفلش رو باز کنید
- ❖** شرق: کم‌درآمدها گرفتار قطع اینترنت
- ❖** **بالاگرها دستشون تو پست گرده مونده**
- ❖** کاروکارگر: شاهانه‌های نجیف حقوق‌بگیران زیر بار تورم سنگین
- ❖** دیواری کوتاه‌تر پیدا نکردند
- ❖** رویدادامروز: صنایع چشم به راه روزهای روشن
- ❖** **پس نگیم دیگه روزهای روشن خداحافظ**
- ❖** ستاره صبح: ارتباط درآمد با کالری مصرفی
- ❖** رابطه مستقیم داره پانه؟
- ❖** تعادل: توقف معاملات در بازار خودرو
- ❖** درحال حاضر، بله!
- ❖** فرهیختگان: بازگشت دل‌ال‌های سایه به بازار خودرو؟
- ❖** **ترو توسایه، سایه خودش میایه!**
- ❖** همدلی: گرانی طلا، مشتری‌ها را نقره‌ای کرد
- ❖** **منظور تون همون نقره داغه؟**
- ❖** رویش ملت: ۳سناریوی دولت برای ساماندهی نیروهای شرکی
- ❖** **از این سناریوها ما زیاد شنیدیم اما مهم اجرا کردنشه**
- ❖** هفت صبح: قدرت خرید را به مردم باز می‌گردانیم
- ❖** **ثبت با سند برابر است**
- ❖** سیماي شهر: کالابرگ مثل برف آب می‌شود
- ❖** **نرسیده، تمام میشه!**
- ❖** شرق: مطبوعات آفلاین
- ❖** خاموشی مطلق!

- غربالگری ۳ سرطان شایع در ایران**
- ورود به سرطان‌های دیگر به شرط تأمین اعتبار**
- ❖** مدیرکل مرکز مدیریت بیماری‌های غیرواگیر وزارت بهداشت با اشاره به شکل جدید غربالگری ۳ سرطان شایع در کشور، در عین حال درباره غربالگری سایر سرطان‌ها گفت: از آنجا تست‌ها معمولا گران قیمت هستند، اگر سیاست‌گذاران درباره اجرای تست‌های غربالگری سرطان‌های دیگر موافقت کنند و اعتبار کافی برای آنها در نظر گیرند، می‌توانیم سایر سرطان‌ها را نیز به این برنامه وارد کنیم.
- جعفر جندقی در گفت‌وگو با ایسنا، درباره غربالگری ۳ سرطان جعفر اظهار کرد: غربالگری سرطان‌های «پستان»، «کلورکتال» و «دهانه رحم»، موضوع جدیدی نیست؛ زیرا غربالگری این ۳ سرطان در گذشته نیز انجام می‌شده اما شکل جدیدی برای آن تعریف کرده‌ایم. تمام رونده‌های مربوط به غربالگری را بازنگري کرده‌ایم؛ بازنگری برنامه‌ها، روندی زمانبر است. هنگامی که با استفاده از روش‌های علمی به بررسی وضعیت موجود در کشور و جهان می‌پردازیم، توصیه‌های کارشناسان را نیز بررسی و جمع‌بندی می‌کنیم. جمع‌بندی نهایی را در قالب‌های مدیریتی به شکلی در می‌آوریم که پرسنل ارائه خدمت با روش‌های نوین بتوانند به نحوی کار کنند که پوشش ارائه خدمات افزایش یابد.
- جندقی در پاسخ به پرسش «آیا وزارت بهداشت برای گسترش غربالگری سرطان‌ها برنامه‌ای دارد؟» توضیح داد: متدهای غربالگری سرطان‌های پستان، کلورکتال و دهانه رحم در دنیا مورد توافق همگان قرار گرفته و اثربخشی روش‌ها نیز مورد تأیید است و با روش‌های موجود می‌توان بیماری را خیلی زودهنگام شناسایی کرد. غربالگری سرطان‌های دیگر مطرح کرده‌ایم، اما راه‌اندازی غربالگری سرطان‌های دیگر بسیار هزینه‌بر است. اگر بخواهیم غربالگری سرطان‌های دیگر را در کشور اجرا کنیم، کارشناسان می‌بایست هزینه اثربخشی را محاسبه کنند.
- وی ادامه داد: به طور مثال، برخی تست‌های غربالگری سرطان‌های «پروستات»، «مثانه» و «ریه» بسیار پشرفته هستند و اجرای این تست‌ها به زیرساخت نیاز دارد. اگر سیاست‌گذاران کشور و سیاست‌گذاران حوزه بهداشت درباره اجرای تست‌های غربالگری سرطان‌های دیگر موافقت کنند و اعتبار کافی برای آنها در نظر گیرند، می‌توانیم غربالگری سایر سرطان‌ها را نیز در کشور اجرا کنیم.
- مدیرکل مرکز مدیریت بیماری‌های غیرواگیر وزارت بهداشت با بیان اینکه اجرای برنامه‌ها مستلزم بررسی هزینه اثربخشی است، گفت: غربالگری، کاری گران به حساب می‌آید؛ زیرا باید برای تمام کشور اجرا شود. بسیاری از کشورها، غربالگری را فقط برای گروه‌های پرخطر انجام می‌دهند؛ زیرا هزینه بسیار زیادی دارد. تمام کشورها با توجه به توان و بودجه‌ای که در اختیار دارند، برنامه‌های غربالگری را اجرا می‌کنند.
- ❖ آموزش**
- شرایط پذیرش بدون آزمون در دانشگاه‌ها اعلام شد**
- ❖** با اعلام سازمان سنجش آموزش کشور پذیرفته‌شدگان رشته‌های با آزمون تمام دوره‌های آموزش رایگان و همچنین پذیرفته‌شدگان ۴ رشته «پزشکی»، «دندانپزشکی»، «داروسازی» و «دامپزشکی» روزانه و غیرروزانه در کشور ۱۴۰۳ اعم از اینکه در دانشگاه یا مؤسسه محل قبولی خود ثبت‌نام کرده و یا نکرده باشند، اجازه شرکت در رشته‌های بدون آزمون سال ۱۴۰۴ را ندارند. به گزارش ایسنا، بر اساس مصوبه جلسه ۴۲ شورای سنجش و پذیرش دانشجو به تاریخ ۱۴۰۴/۱۰/۰۳ شرایط و ضوابط ثبت‌نام و انتخاب رشته برای شرکت در مرحله تکمیل ظرفیت و گزینش برخی از رشته‌های تحصیلی در دوره‌های روزانه، نوب دوم، مجاز، پردیس خودگردان، پیام نور، مجازی غیرانتفاعی و غیرانتفاعی دانشگاه‌ها و مؤسسات آموزش عالی به شیوه صرفا با سوابق تحصیلی و با ملاک معدل کنی با معدل کل دیپلم با توجه به نوع دیپلم متقاضی و رشته انتخابی ایشان برای نیمسال دوم سال تحصیلی ۱۴۰۵-۱۴۰۴ (بر اساس ظرفیت‌های خالی مانده رشته محل‌های پذیرش مرحله مهرماه سال ۱۴۰۴) اعلام شد.
- بر این اساس، پذیرفته‌شدگان دوره‌های روزانه و غیرروزانه رشته‌های تحصیلی پذیرش با آزمون یا پذیرش صرفا با سوابق تحصیلی در آزمون سراسری سال ۱۴۰۴ در صورت تمایل می‌توانند در این مرحله از پذیرش شرکت کنند. در صورت قبولی در این مرحله، باید از رشته قبولی قبلی خود انصراف دهند و در رشته قبولی جدید ثبت‌نام و مشغول به تحصیل شوند.

- ❖** خرید قسطی دیگر محدود به یخچال و خودرو نیست. افزایش هزینه‌های اجتناب‌ناپذیر زندگی باعث شده بسیاری از شهروندان برای تهیه خرده‌کالا‌های روزمره، از پوشاک تا اقلام مصرفی، به پرداخت اقساطی روی بیاورند.
- این شیوه در ابتدا راهکاری برای مدیریت فشار مالی به نظر می‌رسد، اما به‌تدریج می‌تواند به عادی پرهزینه تبدیل شود؛ عادی که بخش قابل توجهی از درآمد ماهانه را به بازپرداخت بدهی اختصاص می‌دهد.
- فرآیندی که فرد پس از خرید قسطی تجربه می‌کند، شامل چند عامل روانی مخرب می‌شود. (انکار پرداخت هزینه) یکی از اولین نشانه‌های روانی است که در فرد پدیدار می‌شود. عمرانی درباره مفهوم آن توضیح می‌دهد: «فرد از سر ناچاری و فشار، پرداخت را به زمانی دیگر موکول می‌کند. مورد دیگری که در این فرآیند گریبانگیر شخص می‌شود؛ جابه‌جایی نام دارد. جابه‌جایی به معنی آن است که فرد فکر می‌کند نیازهای برآورده نشده خود را مثل محبت با کالاهایی که دارد و می‌خرد، می‌تواند جبران و جابه‌جا کند. طبق پژوهش‌ها، خرید محصول باعث می‌شود تا مغز آغاز به تشریح دوپامین بکند.
- وپامین که به هورمون شادی معروف است، باعث می‌شود شخص برای لحظاتی از حس افسردگی و خلأیی که دارد، جدا شود. اما آخر ماه که زمان تسویه بدهی و اقساط است، فشار بیشتری به او وارد می‌شود و در نتیجه افسردگی در او تشدید می‌شود. فشار اجتماعی یکی دیگر از پیامدهای روانی است که فرد را به خرید قسطی سوق می‌دهد. او با مشاهده محصولات ترند شده در اینستاگرام حس می‌کند از جامعه عقب مانده و ناخودآگاه خرید آن محصول را الزامی می‌بیند.
- در ایسن فایر، فروشندگان با استفاده از تخفیف‌های زمان‌دار، پیامک‌های تبلیغاتی و سازوکارهای هوشمند، خرید قسطی را به گزینه‌ای وسوسه‌انگیز و در دسترس تبدیل کرده‌اند؛ گزینه‌ای که مرز میان «نیاز» و «میل به خرید» را هر روز کمرنگ‌تر می‌کند.
- به گفته یک شهروند از زمانی که خرید قسطی برای خرده محصولات امکان‌پذیر شده، اعتیاد به خرید پیدا کرده است. او می‌گوید وقتی می‌تواند محصولی را با مبلغی به نسبت زیاد در اقساط پرداخت کند؛ چرا باید پرداخت کلی انجام بدهد. اما هر ماه گول همین مسأله را می‌خورد و ماهی چند میلیون قسط می‌دهد، هر ماه هم به خودش قول می‌دهد تا روی این کوه عظیم بدهی، سنگ دیگری اضافه نکند اما سبایت‌های فروشنده با تخفیفات و پیشنهادات شگفت‌انگیز خود، او را رها نمی‌کنند.
- به گزارش خبرآنلاین، درحقیقت خرید قسطی در خریدار باعث پدیدار شدن اثر روانی به نام آتی‌سازی شده است. این به معنی آن است با تقسیم مبلغ و دریافت سریع کالا، فرد کمتر دچار دردمانی می‌شود.
- روانشناس می‌گوید: عوامل اجتماعی و اقتصادی
- ترک این عادت‌ها می‌تواند زندگی را شادتر و سالم‌تر کند**
- ❖** بریزیت باردو، اسطوره سینمای فرانسه در یکی از آخرین مصاحبه‌هایش پیش از درگذشت، در سخنانی تأمل‌برانگیز گفت: من زندانی خودم بودم. در تمام عمرم حتی نتوانستم برای نوشیدن یک قهوه ساده به کافه بروم. شهرت اجازه نداد از زندگی معمولی لذت ببرم.
- به گزارش خبرآنلاین، شاید یکی از بزرگترین شانس‌های ما در زندگی این باشد که به اندازه بریزیت باردو مشهور نیستیم و درست به همین دلیل آزادیم تا از لذت‌های کوچک زندگی بهره ببریم.
- زندگی شاد فقط یک آرزوی شاعرانه نیست. پژوهش‌ها نشان می‌دهند کیفیت زندگی، بیش از آنکه به ژنتیک یا ثروت وابسته باشد، نتیجه انتخاب‌ها و عادت‌های روزانه ماست؛ انتخاب‌هایی که در هر سنی می‌توان آنها را تغییر داد.
- بسیاری از ما بدون آنکه متوجه باشیم، عادت‌هایی داریم که به آهستگی انرژی، سلامت و آرامش ما را تحلیل می‌برند. خبر خوب این است که برای بهتر زندگی کردن لازم نیست همیشه چاره را از نو بسازید؛ کافی است چند عادت فرساینده را کنار بگذارید. در ادامه با ۷ عادت رایج آشناسی می‌شود که ترک آنها می‌تواند در هر سنی (از ۳۰ سالگی تا ۸۰سالگی و حتی بیشتر) کیفیت زندگی شما را به شکل محسوس بهتر کند.
- عادت به نشستن طولانی‌مدت؛ دشمن خاموش سلامت روح و جسم**
- تصور کنید تلویزیون روشن است و شما تا ظهر روی مبل نشسته و کانال‌های مختلف آن را تماشا می‌کنید. این همان «بی‌حرکی مزمن» است که یکی از جدی‌ترین تهدیدهای سلامت در دنیای مدرن محسوب می‌شود و به مرور منجر به تحلیل عضلات، کاهش حساسیت به انسولین، کند شدن متابولیسم و کند شدن گردش خون می‌شود.
- مطالعاتی بلندمدت روی بیش از ۴۵ هزار نفر و بررسی داده‌های آنها به مدت ۲۰سال نشان داد که اضافه کردن ۸ ساعت بیشتر به زمان تماشای تلویزیون در روز، احتمال برخورداری از یک وضعیت سلامت خوب در دوران سالمندی افراد را ۱۲درصد کاهش می‌دهد.
- بنابراین بهتر است به جای نشستن‌های طولانی، با انجام فعالیت بدنی سبک در خانه، این روند را معکوس کنید. هر حرکتی مهم است و قدم زدن در خانه یا انجام حرکات کششی در اتاق می‌تواند راه آلی برای کنار گذاشتن این عادت باشد.
- عقب انداختن شادی‌ها؛ فردا ممکن است هیچ‌وقت نیاید**
- تاکنون چندبار به خود گفته‌اید که «این ظرف را برای مهمانی نگه می‌دارم.» یا «این لباس فقط برای موقعیت‌های ویژه است»؟
- این جملات، دشمن لذت بردن از زمان حال هستند. وقتی شادی را به آینده موکول می‌کنیم، زندگی به حالت انتظار درمی‌آید و لحظه «اکنون» برایمان کوچک و بی‌رنگ می‌شود.
- جسارت داشته باشید و از چیزهایی که دارید، همین امروز استفاده کنید و لذت ببرید. این کار خودخواهی نیست بلکه احترام گذاشتن به زندگی‌تان است.
- یک باور غلط: «دیگه خیلی دیر شده است»**
- خیلی‌ها فکر می‌کنند با بالا رفتن سن، مغز دیگر توان یادگیری ندارد... اما تحقیقات علوم اعصاب این باور را رد می‌کنند. مغز انسان تا پایان عمر همچنان انعطاف‌پذیر است و می‌تواند چیزهای تازه یاد بگیرد و از آن لذت ببرد.
- هر تجربه تازه مانند یادگیری یک زبان جدید، کار با یک تکنولوژی‌های جدید مثل تلفن هوشمند یا شرکت در یک کلاس هنری، همگی باعث تقویت حافظه، افزایش اعتمادبه‌نفس و کاهش خطر افت شناختی می‌شوند.
- عادت زندگی کردن در گذشته؛ مرور خاطرات به‌جای ساختن آینده**
- خاطرات ارزشمندند، اما اگر تمام زندگی به مرور گذشته محدود شود، امروز از دست می‌رود. تکرار مداوم خاطرات، ذهن را در چرخه‌ای بدون تغییر نگه می‌دارد آنهم در حالی که ذهن برای یاد ماندن به «تازگی» نیاز دارد.
- بنابراین سعی کنید خاطرات جدید بسازید؛ هر هفته یک چیز جدید حتی کوچک امتحان کنید. مثلا مسیر جدیدی برای پیاده‌روی یا برای رفتن به نانوایی پیدا کنید، غذای متفاوتی را امتحان کنید یا سعی کنید با افراد جدیدی گفت‌وگو کنید. تازگی، حس سرزندگی را تقویت می‌کند.

# زندگی قسطی، کلاه گذاشتن سر خودمان است؟



در اعتیاد به خرید قسطی دخیل هستند. اما در مقوله روانشناسی شخص بیشتر برای پر کردن خلأ درونی به خرید روی می‌آورد. این خلأ ممکن است برای هر فرد متفاوت باشد.

آرمان عمرانی می‌افزاید: گاهی در قالب تنش و اضطراب ظاهر می‌شود، اما پوچی و بی‌ارزشی از محرک‌های اصلی است که فرد را معناد به خرید می‌کند. زمانی که فرد حس پوچی داشته باشد یا فکر کند که دارایی‌هایش کافی نیست، حاضر به پرداخت هر نوع هزینه‌ای برای پر کردن جای خالی است.

وی با بیان اینکه یکی از روش‌های مرسوم برای بازگشت حس ارزشمندی، خرید، به خصوص از نوع قسطی است، تصریح می‌کند: خرید قسطی می‌تواند به طور موقت احساس فقدان و کمبود را کنار بزند. این رفتار توهمی از مالکیت فوری را برای فرد رقم می‌زند که این مالکیت کاذب است. زیرا برخلاف توان واقعی آن آدم است.»

عمرانی با ذکر مثالی به تفهیم این موضوع کمک می‌کند: فردی با توان مالی ۱۰ میلیون تومان، از طریق خرید اقساطی امکان تهیه ساعتی ۴۰ میلیون تومانی را پیدا می‌کند. در این فرآیند، ذهن فرد به‌طور کاذب توانایی مالی بالاتری را برای خود تصور می‌کند.

این روانشناس یادآور می‌شود: دستیابی به کالای لوکس و گران‌قیمت، احساسی از غرور و قدرت برای او ایجاد کرده. در نتیجه این عمل او، نوعی عزت نفس مالی موقت در فرد شکل می‌گیرد، ولی در طولانی مدت باعث تشدید فقر می‌شود؛ چون به احتمال زیاد شخص، توانایی مالی زیادی نداشته که به خرید قسطی روی آورده است. به مرور زمان با بدتر شدن وضعیت مالی، عزت نفس او به نسبت قبل با شکنندگی بیشتری مواجه می‌شود. در نتیجه شخص به خودش می‌آید و می‌بیند که کل حقوق خود را صرف پرداخت قسط می‌کند.

عمرانی توضیح می‌دهد: «پیامک‌های تخفیف‌دار مثل یک دعوت وسوسه‌انگیز برای اشخاص عمل می‌کنند. پیام‌ها دارای معانی مختلفی هستند و می‌توانند باعث عواطف گوناگون همچون اضطراب و تنش در فرد بشوند. پیام‌های با مضمون فرصت‌های استثنایی و یا آخرین مهلت، احساس اضطراب را در افراد تشدید می‌کند. چون انسان‌ها به طور غریزی از دیر کردن و نرسیدن هراس دارند.

وی بیان می‌کند: در حقیقت این پیام‌ها به نوعی طراحی شده‌اند که با تشدید احساس خلأ در افراد خرید محصول را برای پرکردن نیاز خود الزامی ببینند. مثلاً بعضی از شرکت‌های بزرگ از افرادی که دارای ظاهری

زیبا هستند، استفاده می‌کنند. شاید فکر کنید این امری عادی در بازاریابی است، اما مفهومی روانشناسی پشت آن است. شخصی که از ظاهر خود راضی نیست و در این باره با کمبود درونی مواجه است، با دیدن محصولی که توسط فرد زیبا تبلیغ شده، احساس می‌کند که خرید آن محصول تأثیر مثبتی روی زیبا دیده شدن خود می‌گذارد.»

اقتصاد رفتاری در خدمت فروش قسطی طبق پژوهش‌های دانشگاهی در رابطه با مقوله اقتصاد رفتاری (Behavioral Economics)، خرید قسطی می‌تواند اثر روانی به نام (توهم پرداخت کوچک) را در شخص به وجود آورد. این به معنی آن است که با تقسیم هزینه به مبالغ کوچک‌تر، قدرت تحلیل قیمت حقیقی محصول کاهش می‌یابد. شرکت‌های بزرگ هم برای افزایش درصد فروش به شگردهای روانشناسی متوسل می‌شوند. برای مثال حجم عظیمی از پیامک‌هایی با عنوان (آخرین موجودی) یا (تخفیف چند درصدی) و (فقط تا امروز) در تلفن همراه همه ما پیدا می‌شود. این درحالی است که محتوای این پیام‌ها اثر روانی به نام FOMO (ترس از جاماندن) را ایجاد می‌کند. مصرف کننده با دریافت پیام‌هایی با این محتوا ناخودآگاه تحت فشار قرار می‌گیرد و به خرید محصول ترغیب می‌شود.

| ردیف | شرح و آدرس                                                                                                                                              | مبلغ پایه کارشناسی(ریال) | مبلغ سپرده شرکت در مزایده(ریال) |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|---------------------------------|
| ۱    | حق مالکیت مغازه واقع در خیابان آردگان شمالی روبه روی کوچه ملارضا، بن بست کلیبو، پلاک ثبتی ۳ فرعی از اصلی ۴۶۹۳ اصلی قطعه ۶ تفکیکی با مساحت ۱۷/۱۰ مترمربع | ۱۴/۷۷۰/۰۰۰/۰۰۰           | ۱/۴۷۷/۰۰۰/۰۰۰                   |
| ۲    | حق مالکیت مغازه واقع در خیابان آردگان شمالی روبه روی کوچه ملارضا، بن بست کلیبو ، پلاک ثبتی ۴ فرعی از اصلی ۴۶۹۳ اصلی قطعه ۶ تفکیکی با مساحت۱۷/۱۰ مترمربع | ۱۵/۲۵۶/۸۰۰/۰۰۰           | ۱/۵۲۵/۶۸۰/۰۰۰                   |
| ۳    | حق مالکیت مغازه واقع در خیابان آردگان شمالی روبه روی کوچه ملارضا، بن بست کلیبو، پلاک ثبتی ۵ فرعی از اصلی ۴۶۹۳ اصلی قطعه ۲ تفکیکی با مساحت ۱۶/۳۷ مترمربع | ۱۱/۱۳۱/۶۰۰/۰۰۰           | ۱/۱۱۳/۱۶۰/۰۰۰                   |
| ۴    | حق مالکیت مغازه واقع در خیابان آردگان شمالی روبه روی کوچه ملارضا، بن بست گل بو، فرعی از ۴۶۹۳ اصلی قطعه ۳تفکیکی با مساحت ۱۴/۲۰ مترمربع                   | ۸۵/۷۴۰/۰۰۰/۰۰۰           | ۸/۵۷۴/۰۰۰/۰۰۰                   |
| ۵    | حق مالکیت مغازه واقع در خیابان آردگان شمالی روبه روی کوچه ملارضا، بن بست گل بو، فرعی از ۴۶۹۳ اصلی قطعه ۲تفکیکی با مساحت۱۵/۴۳ مترمربع                    | ۱۲/۳۴۴/۰۰۰/۰۰۰           | ۱/۲۳۴/۴۰۰/۰۰۰                   |
| ۶    | حق مالکیت مغازه واقع در خیابان آردگان شمالی روبه روی کوچه ملارضا، بن بست گل بو ، پلاک ثبتی ۸، فرعی از ۴۶۹۳ اصلی قطعه ۵تفکیکی با مساحت ۱۷/۱۲ مترمربع     | ۱۳/۰۱۱/۲۰۰/۰۰۰           | ۱/۳۰۱/۱۲۰/۰۰۰                   |

ضبط وچنانچه پیشنهاد قیمت نفرودم به صرفه وصلاح شهرداری باشد برنده اعلام میگردد وتا نفر سوم به همین منوال خواهد بود
-مقاضیان میبایست مبلغ سپرده شرکت درمزایده را تامورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۱ به شماره شبا ۱۹۰۶۰۷۴۰۹۰۱۱۰۹۶۳۵۶۲۰۰۱۲ IR نزد بانک مهر ایران واریز وفیش واریزی را درسامانه بارگذاری نمایند.
مقاضیان به جای وجه نقد میبوانند از ضمانتنامه بانکی که اعتبار آن از تاریخ ارائه پیشنهاد حداقل سه ماه باشد استفاده نمایند .
(م الف ۱۹۷۲۸)

چاپ آگهی نوبت اول: ۱۴۰۴/ ۱۰ /۲۴

چاپ آگهی نوبت دوم : ۱۴۰۴/ ۱۱ /۰۴

### شهرداری نهاوند

**آگهی مزایده اموال غیر منقول کلاسه ۱۴۰۴۰۱۰۱**

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۴۰۱۰۱۱موضوع سند رهنی شماره ۴۱۷ مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۰۶ تنظیمی دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۰۶ اگیان استان همدان بانک کشاورزی به شماره ثبت ۳۷۵۹۶ جهت وصول مبلغ ۹۲۲/۶۴۴/۵۶۲/۵۶۲ریال (شش میلیارد و پانصد و شصت و دو میلیون و ششصد سی و چهار هزار و نهصد و سیست و سه ریال) موضوع لازم الاجرا و خسارت تاخیر الی یوم الوصول علیه – متعهد (راهن) محمد فلکه نام پدر: موسی تاریخ تولد: ۱۳۵۲/۰۶/۲۰ شماره ملی ۳۹۶۱۴۱۴۸۶۶ شماره شناسنامه ۵۰۵۴ به نشانی نهاوند –گیان –خیابان شریعتی مبادرت به صدور اجرائیه نموده است اجرائیه صادره به متعهدین ابلاغ گردیده سپس بنا به تقاضای بستانکار مورد وثیقه برابر نظریه مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۲ کارشناس رسمی دادگستری مورد ارزیابی که ارزش و مشخصات آن بشرح ذیل می باشد پلاک ثبتی ۱۹۵۹ فرعی از ۱۵ اصلی بخش ۳ نهاوند استان همدان به مساحت ۱۷۲/۶۷ متر مربع که برابر نامه شماره ۵۰۱۰۱۲۵/۱۴۰۳۸۵۶۲۶۰۰ اداره ثبت نهاوند بنام محمد فلکه ثبت گردیده است و به قیمت ۲۵/۴۸۲/۵۰۰/۰۰۰ریال ارزیابی گردیده و کلاسه فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۸ در اداره ثبت نهاوند از طریق مزایده به فروش میرسد شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است. برنده مزایده مکلف است ما به التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت ۵ روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده مبلغ فروش را به حساب اداره ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. لازم به ذکر است پرداخت بدهیهای مربوط به آب برق گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که موارد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهیهای مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول میگردد ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد.(م الف ۱۹۷۲۷)

تاریخ انتشار : ۱۴۰۴/۱۰/۲۴

**حمید رضا جعتی –رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نهاوند**



نوبت اول

## آگهی مزایده عمومی

**شهرداری نهاوند** در نظر دارد با توجه به شرایط و مقررات آیین نامه مالی شهرداریها و از طریق آگهی مزایده عمومی و از طریق سامانه ستاد به آدرس: [www.setadiran.ir](http://www.setadiran.ir) حق مالکیت مغازه های ذیل که سرقفلی آنها فعلا واگذار گردیده ( مغازه ها فاقد حق سرقفلی می باشند ) را به اشخاص حقیقی یا حقوقی واجد صلاحیت واگذار نماید .

| ردیف | شرح و آدرس                                                                                                                                              | مبلغ پایه کارشناسی(ریال) | مبلغ سپرده شرکت در مزایده(ریال) |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|---------------------------------|
| ۱    | حق مالکیت مغازه واقع در خیابان آردگان شمالی روبه روی کوچه ملارضا، بن بست کلیبو، پلاک ثبتی ۳ فرعی از اصلی ۴۶۹۳ اصلی قطعه ۶ تفکیکی با مساحت ۱۷/۱۰ مترمربع | ۱۴/۷۷۰/۰۰۰/۰۰۰           | ۱/۴۷۷/۰۰۰/۰۰۰                   |
| ۲    | حق مالکیت مغازه واقع در خیابان آردگان شمالی روبه روی کوچه ملارضا، بن بست کلیبو ، پلاک ثبتی ۴ فرعی از اصلی ۴۶۹۳ اصلی قطعه ۶ تفکیکی با مساحت۱۷/۱۰ مترمربع | ۱۵/۲۵۶/۸۰۰/۰۰۰           | ۱/۵۲۵/۶۸۰/۰۰۰                   |
| ۳    | حق مالکیت مغازه واقع در خیابان آردگان شمالی روبه روی کوچه ملارضا، بن بست کلیبو، پلاک ثبتی ۵ فرعی از اصلی ۴۶۹۳ اصلی قطعه ۲ تفکیکی با مساحت ۱۶/۳۷ مترمربع | ۱۱/۱۳۱/۶۰۰/۰۰۰           | ۱/۱۱۳/۱۶۰/۰۰۰                   |
| ۴    | حق مالکیت مغازه واقع در خیابان آردگان شمالی روبه روی کوچه ملارضا، بن بست گل بو، فرعی از ۴۶۹۳ اصلی قطعه ۳تفکیکی با مساحت ۱۴/۲۰ مترمربع                   | ۸۵/۷۴۰/۰۰۰/۰۰۰           | ۸/۵۷۴/۰۰۰/۰۰۰                   |
| ۵    | حق مالکیت مغازه واقع در خیابان آردگان شمالی روبه روی کوچه ملارضا، بن بست گل بو، فرعی از ۴۶۹۳ اصلی قطعه ۲تفکیکی با مساحت۱۵/۴۳ مترمربع                    | ۱۲/۳۴۴/۰۰۰/۰۰۰           | ۱/۲۳۴/۴۰۰/۰۰۰                   |
| ۶    | حق مالکیت مغازه واقع در خیابان آردگان شمالی روبه روی کوچه ملارضا، بن بست گل بو ، پلاک ثبتی ۸، فرعی از ۴۶۹۳ اصلی قطعه ۵تفکیکی با مساحت ۱۷/۱۲ مترمربع     | ۱۳/۰۱۱/۲۰۰/۰۰۰           | ۱/۳۰۱/۱۲۰/۰۰۰                   |

ضبط وچنانچه پیشنهاد قیمت نفرودم به صرفه وصلاح شهرداری باشد برنده اعلام میگردد وتا نفر سوم به همین منوال خواهد بود
-مقاضیان میبایست مبلغ سپرده شرکت درمزایده را تامورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۱ به شماره شبا ۱۹۰۶۰۷۴۰۹۰۱۱۰۹۶۳۵۶۲۰۰۱۲ IR نزد بانک مهر ایران واریز وفیش واریزی را درسامانه بارگذاری نمایند.
مقاضیان به جای وجه نقد میبوانند از ضمانتنامه بانکی که اعتبار آن از تاریخ ارائه پیشنهاد حداقل سه ماه باشد استفاده نمایند .
(م الف ۱۹۷۲۸)

چاپ آگهی نوبت اول: ۱۴۰۴/ ۱۰ /۲۴

چاپ آگهی نوبت دوم : ۱۴۰۴/ ۱۱ /۰۴

### شهرداری نهاوند

**آگهی مزایده اموال غیر منقول کلاسه ۱۴۰۴۰۱۰۱**

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۴۰۱۰۱۱موضوع سند رهنی شماره ۴۱۷ مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۰۶ تنظیمی دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۰۶ اگیان استان همدان بانک کشاورزی به شماره ثبت ۳۷۵۹۶ جهت وصول مبلغ ۹۲۲/۶۴۴/۵۶۲/۵۶۲ریال (شش میلیارد و پانصد و شصت و دو میلیون و ششصد سی و چهار هزار و نهصد و سیست و سه ریال) موضوع لازم الاجرا و خسارت تاخیر الی یوم الوصول علیه – متعهد (راهن) محمد فلکه نام پدر: موسی تاریخ تولد: ۱۳۵۲/۰۶/۲۰ شماره ملی ۳۹۶۱۴۱۴۸۶۶ شماره شناسنامه ۵۰۵۴ به نشانی نهاوند –گیان –خیابان شریعتی مبادرت به صدور اجرائیه نموده است اجرائیه صادره به متعهدین ابلاغ گردیده سپس بنا به تقاضای بستانکار مورد وثیقه برابر نظریه مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۲ کارشناس رسمی دادگستری مورد ارزیابی که ارزش و مشخصات آن بشرح ذیل می باشد پلاک ثبتی ۱۹۵۹ فرعی از ۱۵ اصلی بخش ۳ نهاوند استان همدان به مساحت ۱۷۲/۶۷ متر مربع که برابر نامه شماره ۵۰۱۰۱۲۵/۱۴۰۳۸۵۶۲۶۰۰ اداره ثبت نهاوند بنام محمد فلکه ثبت گردیده است و به قیمت ۲۵/۴۸۲/۵۰۰/۰۰۰ریال ارزیابی گردیده و کلاسه فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۸ در اداره ثبت نهاوند از طریق مزایده به فروش میرسد شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است. برنده مزایده مکلف است ما به التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت ۵ روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده مبلغ فروش را به حساب اداره ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. لازم به ذکر است پرداخت بدهیهای مربوط به آب برق گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که موارد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهیهای مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول میگردد ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد.(م الف ۱۹۷۲۷)

تاریخ انتشار : ۱۴۰۴/۱۰/۲۴

**حمید رضا جعتی –رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نهاوند**

# خطر تعدیل نیرو در کمین کسب و کارهای مجازی



**✚** قطع اینترنت که به دلیل شرایط پیش آمده در کشور، برای دومین بار در سال جاری کسب‌وکارهای مجازی را در شرایط نامطلوبی قرار داده و آنان را نسبت به آینده شغلی خود نگران کرده است.

به گزارش ایرنا، آگس صنایع بزرگی چون فولاد و پتروشیمی و سیمان از ناترازی و قطع گاز احساس خطر کرده و اعلام می‌کنند که کسب و کار و سودآوری بنگاه‌هایشان به مخاطره می‌افتد، اگر قطع برق در شهرک‌های صنعتی، حیات صنایع و کوچک و متوسط را تهدید می‌کند، برای اقتصاد دیجیتال که به اینترنت وابسته است، قطع اینترنت و ارتباطات سمی مهلک و کشنده است که می‌تواند آنها را از پای درآورد.

اگر در هفته‌های گذشته کاهش کیفیت اینترنت محل انتقاد کاربران و کسب و کارها بود، اکنون با قطع بی‌سابقه اینترنت و ارتباطات نفس فعالان عرصه اقتصاد دیجیتال ایران به ششم‌اره افتاده است؛ اقتصادی که می‌خواهد در سال‌های پیش رو سهم بالایی از تولید ناخالص داخلی را به خود اختصاص دهد و از فرسار مغزا و نخیکان جلوگیری کند.

در این روزها که دسترسی به پیامک و اینترنت بین‌الملل

**✚**

**اگر کسب وکارها نتوانند هزینه‌های خود را پرداخت کنند و مجبور به تعدیل نیرو شوند، باید فکری کرد تا به فوریت بتوان مشکلات کسب وکارهای دیجیتال را مرتفع کرد**

برای هیچ کاربری فراهم نیست و برخی سایت‌ها و سکوهای داخلی بر بستر اینترنت ملی فعال هستند، فعالان ایسن عرصه می‌گویند که قطع اینترنت آسیب ۱۰۰درصدی به آنها زده است و از اینکه مشخص نیست چه زمانی اینترنت دوباره برقرار می‌شود، گلایه دارند.

نداشتن دسترسی به سروورهای خارجی، ارسال نشدن

ضربه خورده‌اند، گفت: فعالیت کسب وکارهای اینترنتی با بازار سنتی متفاوت بوده، یعنی با قطعی اینترنت، بازار کسب و کار ما تعطیل می‌شود.

رضا الفت‌نسب با بیان اینکه این بار با دفعه‌های قبل متفاوت است، یعنی با قطعی اینترنت مشکلات افزایش می‌یابد، خاطر نشان کرد: این بار بسیاری از مشتریان نمی‌توانند وارد سایت‌های کسب وکار اینترنتی شوند زیرا باید یک پیامک تأیید یا (OPT) دریافت کنند که مسدود شده است، به همین دلیل کسب وکارهای اینترنتی که قطعی این پیامک را دارند، کاربر اگر بخواهد خرید کند، در اغلب مواقع نمی‌تواند.

وی با اشاره به اینکه به دلیل مسدودی اینترنت فروش کالاها به شدت کاهش یافته خاطر‌نشان کرد: تمامی بازارها چشمشان به فروش آخر سال است ولی با توجه به شرایط فعلی نمی‌توانیم امیدواری برای رونق بازار داشته باشیم و بدتر از آن اینکه نمی‌دانیم شرایط چه زمانی به حالت عادی بازمی‌گردد.

**✚** **خطر تعدیل نیرو در کمین است**

الفت‌نسب با ابراز نگرانی از تداوم وضعیت فعلی تصریح کرد: نگرانم که کسب وکارها نتوانند هزینه‌های خود را پرداخت کنند و مجبور به تعدیل نیرو شوند، بنابراین باید فکری کرد تا به فوریت بتوان مشکلات کسب وکارهای دیجیتال را مرتفع کرد.

وی از دولت درخواست کرد که با توجه به اتفاقات مهمی که سال جاری از جمله جنگ که باعث قطعی‌های مکرر اینترنت شده و ضررهای زیادی را به این کسب و کار وارد کرده گفت: تقاضا داریم دولت برای کسب وکارهای اینترنتی نیز مشوق‌هایی را در نظر بگیرد و برای ایجاد گردش مالی این کسب وکارها کمک فوری داشته باشد.

در همین ارتباط وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات درباره خسارت‌های وارده به کسب و کارهای دیجیتال به دلیل قطعی اینترنت گفت: به دنبال بازگشت ارتباطات و اینترنت به روال عادی در اسرع وقت هستیم و پس از آن خسارت‌های وارده به فعالان کسب و کار دیجیتال به دلیل قطع اینترنت برآورد می‌شود.

سیدسار هاشمی اظهار داشت: باید درباره خسارت‌های وارده به این بخش برآورد شود، زیرا شرایط به گونه‌ای است که همه نسبت به قطعی اینترنت و آثاری که روی کسب و کارها و اقتصاد داشته، آذغان دارند.

وی ادامه داد: ما و همکارانسم در وزارت ارتباطات در تعامل نزدیک با کسب وکارهای اینترنتی هستیم و همه تلاشمان این است که این ارتباطات در اسرع وقت و با تأیید مراجع امنیتی مرتبط به روال عادی برگردد.

وزیر ارتباطات افزود: پس از اینکه این اتفاق رخ داد، در تعامل نزدیک با کسبب و کارهای اینترنتی و سکوهای فعال در این بخش بتوانیم خسارت را برآورد کنیم و به فعالان این بخش کمک کنیم.

**مشاور مالیاتی اتاق بازرگانی استان همدان:**

## احیای هیأت ۲۵۱ مکرر مؤثر در رسیدگی به پرونده‌های مالیاتی

**✚** بازگشت هیأت ۲۵۱ مکرر به همدان گامی مؤثر در تسریع رسیدگی به پرونده‌های مالیاتی است. در شرایطی که تسریع در رسیدگی به پرونده‌های مالیاتی و کاهش هزینه‌های دادرسی، به یکی از مطالبات جدی فعالان اقتصادی و مؤدیان مالیاتی تبدیل شده است، احیای هیأت موضوع ماده ۲۵۱مکرر قانون مالیات‌های مستقیم در استان‌ها می‌تواند نقشی مؤثر در تحقق عدالت مالیاتی و حمایت از تولید ایفا کند. تمرکززدایی از فرآیند رسیدگی، دسترسی آسان‌تر مؤدیان به مراجع تصمیم‌گیر و کوتاه شدن مسیر تعیین تکلیف پرونده‌ها، از مهم‌ترین مزایای این اقدام به شمار می‌رود. به گزارش روابط عمومی اتاق بازرگانی همدان، پیرو برگزاری مجمع نمایندگان استان با هیأت نمایندگان و برخی فعالان اقتصادی و در پی پیگیری‌های اتاق بازرگانی و مشاور مالیاتی اتاق استان همدان و با هماهنگی اداره کل امور اقتصادی و دارایی استان و اداره کل امور مالیاتی، زمینه بازگشت و احیای این هیأت در مرکز استان فراهم شده است؛ اقدامی که می‌تواند گره از مشکلات انباشته شده فعالان اقتصادی، تولیدکنندگان و صاحبان مشاغل باز کند. در گفت‌وگوی پیش‌رو، شیرویه جعفری‌نسب، مشاور مالیاتی اتاق بازرگانی، به تشریح جایگاه هیأت ۲۵۱ مکرر، روند رسیدگی به پرونده‌ها و آثار مثبت احیای این هیأت در استان همدان می‌پردازد.

**✚** **هیأت ۲۵۱ مکرر قانون مالیات‌های مستقیم چه جایگاهی در نظام دادرسی مالیاتی دارد؟**

هیأت ۲۵۱ مکرر یکی از مهم‌ترین مراجع رسیدگی پس از قطعیات مالیات است. فرآیند به این شکل است که مؤدی ابتدا در صورت مغایرت مالیات محاسبه شده و ایجاد اختلاف با اداره کل امور مالیاتی به هیأت حل اختلاف بدوی و سپس تجدیدنظر مراجعه می‌کند. اگر پس از گذراندن این مراحل همچنان اعتراض داشته باشد، می‌تواند به شورای عالی مالیاتی طرح موضوع کند. پس از قطعیات مالیات، می‌تواند از طریق تشکیل هیأت ۲۵۱ مکرر برای بررسی مستندات و دلایل اعتراض خود اقدام کند.

**✚** **چرا احیای این هیأت در استان‌ها، به‌ویژه همدان، اهمیت دارد؟**

در سال‌های گذشته رسیدگی به پرونده‌های ۲۵۱ مکرر متمرکز در تهران بود که هم زمانبر و هم هزینه‌بر بود. مؤدیان ناچار بودند برای پیگیری حضوری به پایتخت مراجعه کنند. با تفویض اختیار به استان‌ها، رسیدگی‌ها تسریع شد، دسترسی حضوری فراهم آمد و بسیاری از پرونده‌های معوق تعیین تکلیف شدند. این موضوع به‌ویژه برای فعالان اقتصادی و تولیدکنندگان اهمیت زیادی داشت.

**✚** **این تمرکززدایی چه تأثیری بر فعالیت‌های اقتصادی و تولیدی دارد؟**

وقتی مالیات قطعی می‌شود، در صورت پرداخت نکردن یا نبود تقسیط، اقدامات اجرایی مانند مسدودسازی حساب‌ها یا ممنوع‌الخروجی اعمال می‌شود که می‌تواند به کسب‌وکار و حتی اشتغال کارگران آسیب بزند. احیای هیأت ۲۵۱ مکرر در استان‌ها باعث شد آراء نهایی سریع‌تر صادر شود، مؤدی زودتر تکلیف خود را بداند و از بروز آسیب به واحدهای تولیدی و نیروی کار جلوگیری شود.

**✚** **ترکیب و اختیارات این هیأت چگونه است؟**

اعضای هیأت ۲۵۱ مکرر از میان افراد باتجربه، متخصص و دارای صلاحیت فنی بالا در حوزه مالیات انتخاب و به طور مستقیم با حکم وزیر اقتصاد منصوب می‌شوند. این هیأت اختیار ورود مجلد به پرونده‌هایی را دارد که مؤدیان احساس می‌کنند به حق قانونی خود نرسیده‌اند، مشروط بر اینکه مستندات کافی ارائه شود.

**✚** **فرآیند رسیدگی در این هیأت چگونه انجام می‌شود؟**

پس از ثبت شکایت و پذیرش آن، پرونده به یکی از اعضای هیأت که دارای کد اختصاصی از وزارت اقتصاد است ارجاع می‌شود. در بسیاری از موارد قرار کارشناسی صادر و پرونده به کارشناسان رسمی یا خبره ارجاع می‌شود. پس از دریافت گزارش کارشناسی و بررسی مستندات، رأی با امضای عضو صادر می‌شود که قطعی و لازم‌الاجراست.

**✚** **مؤدیان چگونه می‌توانند شکایت خود را ثبت کنند؟**

در حال حاضر مؤدیان می‌توانند از طریق سامانه مربوط به هیأت ۲۵۱ مکرر، شکایت خود را به همراه مستندات بارگذاری کنند. در صورت کافی بودن مدارک، پرونده وارد رسیدگی می‌شود و نتیجه از طریق سامانه یا پیامک اطلاع‌رسانی می‌گردد. در صورت احیای کامل هیأت در استان، امکان پیگیری حضوری نیز فراهم خواهد شد. احیای هیأت ۲۵۱ مکرر در همدان یک فرصت مهم برای کاهش هزینه‌های مؤدیان، تسریع رسیدگی‌ها، حمایت از تولید و حفظ اشتغال است.

**نایب رئیس کمیسیون انرژی اتاق ایران تشریح کرد مشوق‌های دولت برای بنگاه‌های تولیدی در شرایط فعلی**

**✚** نایب رئیس کمیسیون انرژی اتاق ایران تصریح کرد که در شرایط رکودی فعلی دولت باید مشوق‌هایی را در حوزه مالیاتی و بیمه‌ای برای بنگاه‌های اقتصادی و تولیدی در نظر بگیرد تا ابتدا امکان کسب درآمد و بعد مالیات‌ستانی فراهم شود.

حمیدرضا صالحی در گفت و گو با ایسنا درباره ضرورت حمایت دولت از بنگاه‌ها در شرایط رکودی فعلی اظهار کرد: روشن است در این شرایط باید بنگاه‌ها تشویق تا از این شرایط خارج شوند و سیاستگذار باید تصمیماتی بگیرد که برای روان‌سازی و تسهیلگری وضعیت بانسند. از این جهت باید در حوزه‌های مالیاتی و بیمه تصمیماتی برای منافع بنگاه‌ها گرفته شود، زیرا بار درآمد کشور روی دوش همین بنگاه‌ها از طریق مالیات است.

وی افزود: به هر حال درآمد نفتی کشور و فروش دارایی‌های دولت در این مدت پایین آمده و تورم هم بالا است. تنها امید کسب درآمد کشور از محل تولید و بنگاه‌های بخش خصوصی است، بنابراین باید کاری انجام شود تا بیمه‌ها با تخفیف در نظر گرفته شده و یا چند ماه عقب انداخته شود تا بنگاه‌ها هم بتوانند مالیات‌های شان را به تدریج پرداخت کنند.

عضو هیأت نمایندگان اتاق بازرگانی ایران درباره سیاست‌های مالیاتی دولت در شرایط فعلی گفت: اگر واقعا قرار است درآمد کشور از مسیر مالیات‌ها بالا برود باید درایتان روان‌سازی انجام شود و شرکت‌ها بتوانند درآمد ایجاد کنند و روی پای خود بایستند تا یک اقتصاد بزرگ شود و در نتیجه بتواند سهم خود را از مالیات پرداخت کنند. اگر این موارد اتفاق نینفتد درآمد هم بالا نمی‌رود.

وی با بیان اینکه دولت به دلیل مالیات و بیمه شریک همه بنگاه‌ها است، گفت: بنابراین باید درایتان شرایط کلی بنگاه‌ها را مطلوب کرد تا درآمد ایجاد کنند تا بعد دولت بتواند سهم خود را به عنوان مالیات بدست آورد. اگر سیاست تنبیهی روی مالیات باشد بنگاه‌ها نمی‌توانند درآمدزایی کنند، اما دولت این موضوع را به عکس می‌بیند و فشار بیشتری از لحاظ مالیاتی می‌آورد. در حال حاضر وقتی کارخانه‌ها مواد اولیه‌شان گران می‌شود و قیمت‌شان ۲برابر شده آیا می‌توانند قیمت‌های خود را ۲برابر کنند؟ طبیعتا مشتری نخواهند داشت و زیان می‌کنند. بنابراین ما شاهد زیان بنگاه‌ها و ورشکستگی‌شان در آینده نزدیک خواهیم بود.

به گفته صالحی این فشار بیشتر در بخش مواد غذایی و خوراک و معیشت مردم است و در صنعت هم وجود دارد، اما فشار در بخش معیشتی بیشتر است.

## اثرگذاری حذف ارز ترجیحی چه زمانی است؟

**✚** یک کارشناس با بیان اینکه سیاست حذف ارز ترجیحی باید سساله قبل اعمال و اجرا می‌شد، تأکید کرد: در شرایط حاضر اگر دولت بتواند با توجه به تورم قیمت ارز را ثابت نگه دارد، اثرگذار است.

ناصر چمنی در گفت‌وگو با ایسنا، با اشاره به اجرای حذف ارز ترجیحی در کشور گفت: شکی نیست که به لحاظ منطقی باید یک نرخ ارز واحد در کشور داشته باشیم، در کشورهای دیگر هم دولت‌ها برای برخی موضوعات یارانه می‌دهند که بتوانند قیمت‌ها را کنترل کنند. وی افزود: در کشورهایی که سیاست حذف ارز ترجیحی اعمال و اجرا شده به مرور زمان آن را پیاده کرده‌اند. در کشور ما نیز باید این طرح سال‌ها قبل تر اجرا می‌شد، ولی ما متفاوت از دیگر کشورها هستیم و در مورد چنین موضوعاتی به موقع عمل نمی‌کنیم. این کارشناس ادامه داد: از نظر منطقی نباید ارز ترجیحی داشته باشیم، چون عامل فساد می‌شود سال‌هاست که از ارز ترجیحی در کشور صحبت می‌شود که دولت ارز ترجیحی را داده، ولی برگردانده نشده است؛ بنابراین دادن ارز ترجیحی با وضعیتی که از نظر اقتصادی دچار چالش بودیم و تورم بیش از اندازه بالا می‌رفت، نباید اتفاق می‌افتاد.

چمنی گفت: وقتی زورمان به مافیا نمی‌رسد باید ارز ترجیحی را حذف می‌کردیم تا امروز تاوان آن را نمی‌دادیم، اما چون دولت‌ها نگاه سیاسی به مسائل دارند باعث شد این طرح عملیاتی نشود. به اعتقاد وی اگر غمسال قبل ارز ترجیحی حذف می‌شد، اکنون با تورم افسارگسیخته روبه رو نبودیم و دلارهایی که به افراد شناخته شده دادیم و زورمان نرسید بگیریم در کشور مانده بود.

این فعال کارگری تأکید کرد: دولت‌ها وقتی می‌بینند ارز ترجیحی می‌دهند ولی عملا تأثیرگذاری ندارد باید آن را حذف می‌کردند تا موجب سواستفاده و رانت عده‌ای نشود. در شرایط حاضر نیز اگر دولت بتواند با توجه به تورم قیمت ارز را ثابت نگه دارد، اثرگذار است. چمنی درباره اجرای این طرح در شرایط فعلی اقتصاد گفت: ما در شرایطی بودیم که خیلی از تنش‌های اجتماعی به خاطر گران شدن دلار ایجاد شد و کم‌کم در بازار تأثیر خود را می‌گذاشت، این حذف باعث شد که تأثیراتش بیشتر شود و اکنون که قیمت دلار بالا رفته این تصمیم‌گیری در جامعه تأثیرگذار است؛ اما دولت به هر دلیلی مجبور شده این تصمیم را در این شرایط بگیرد تا اتفاقات متفاوت دیگری رخ ندهد.

## مقررات جدید خرید و فروش ارز به صورت اسکناس ابلاغ شد

**✚** مقررات خرید و فروش ارز به صورت اسکناس در بانک‌ها و صرافی‌ها ابلاغ شد. در چارچوب این سیاست، متقاضیان می‌توانند با اکتبا به نرخ‌های کاملاً توافقی و در بستر رسمی و شفاف، نسبت به خرید و فروش ارز اقدام کنند.

به گزارش ایسنا، پیرو اطلاعیه چند روز پیش بانک مرکزی در خصوص بازنگری در مقررات خرید و فروش ارز به صورت اسکناس در بانک‌ها و صرافی‌ها و در راستای تعمیق و تقویت کارایی بازار ارز کشور و با هدف تسهیل معاملات ارز به صورت اسکناس در شبکه رسمی، اصلاحاتی در برخی از ضوابط خرید و فروش ارز در شبکه تحت نظارت این بانک انجام شده است.

در چارچوب این سیاست، متقاضیان می‌توانند با اکتبا به نرخ‌های کاملاً توافقی و در بستر رسمی و شفاف، نسبت به خرید و فروش ارز اقدام کنند که این ساله زمینه پاسخگویی مؤثر به نیازهای واقعی عموم ایرانیان را فراهم می‌کند.

در این راستا در چارچوب بازتعریف دستورالعمل فروش ارز در سرفصل تأمین نیازهای ضروری، امکان خرید اسعار دلار و یورو به صورت اسکناس، برای هر ایرانی مقیم بالای ۱۸ سال فراهم شده است. لازم به ذکر است که مطابق ضوابط جاری امکان سرمایه‌گذاری مبتنی بر سپرده‌های ارزی در شبکه بانکی کشور نیز میسر بوده؛ ابزاری امن و رسمی که می‌تواند بدون تحمیل ریسک‌های نگهداری فیزیکی اسکناس، پاسخگوی ذخغه‌های مبتنی بر نیاز ارزی خانوارهای ایرانی باشد.

# زمان اعلام دریافت کالا بزرگ در دهک‌های مختلف

در طرح جدید کالا بزرگ الکترونیک که با هدف «تثبیت قدرت خرید ایرانیان» و پوشش همه اقشار در حال اجراست، اعتبار ماهانه یک میلیون تومان برای هر نفر (در ۴ ماه دی، بهمن، اسفند و فروردین ۱۴۰۵) به حساب سرپرست خانوار واریز می‌شود

**مرکز تماس ۰۲۱-۶۳۶۹ برای پاسخگویی به سؤالات این طرح فعال است**

| زمان آغاز خرید برای هر دهک                               |                |                |               |
|----------------------------------------------------------|----------------|----------------|---------------|
| خانوارهای تحت پوشش نهادهای حمایتی (بهردستی و کمیت‌امداد) | دهک‌های ۳ تا ۱ | دهک‌های ۴ تا ۷ | سایر خانوارها |
| چهارشنبه ۱۷ دی                                           | جمعه ۱۹ دی     | دوشنبه ۲۲ دی   | یکشنبه ۲۸ دی  |

## فروشگاه‌های زنجیره‌ای اجراکننده طرح کالا بزرگ

اتکا  
جان‌بو  
رفاه  
گندم  
هفت  
شیرین عسل

افق کوروش  
دیلی مارکت  
مینومارت  
هایپر فامیلی  
وال مارکت

■ اقلام کالای کالا بزرگ شامل مرغ، تخم مرغ، گوشت قرمز، حبوبات، قند و شکر، روغن، ماکارونی، برنج، شیر کم چرب، ماست کم چرب و پنیر است

### بررسی شکاف ذهنی نسل زد و ایکس در محیط کار

📖 کتاب «وقتی کارمندان تیک تاک دارند و مدیران فکس!» با زبانی قابل فهم و دقیق، به بررسی شکاف فکری میان نسل زد که کارمند هستند و نسل ایکس یا اوایل نسل وای پرداخته است. به گزارش ایرنا، سازمان‌های ایرانی در دهه اخیر با چالش‌سی پیچیده، پرهزینه و در عین حال اجتناب‌ناپذیر روبه‌رو شده‌اند: حضور هم‌زمان ۲نسل کاملاً متفاوت در یک فضای کاری واحد. نسلی که با ایمیل، ساختارهای رسمی و ارزش‌های سازمان‌محور رشد کرده است، حالا با نسلی همکار شده که با تیک‌تاک، موبایل، فریلنس و انعطاف کامل وارد دنیای حرفه‌ای شده است. این چالش فقط یک تضاد فرهنگی نیست؛ بلکه مسأله‌ای عمیق در حوزه منابع انسانی، طراحی سازمانی، ارتباطات و بهره‌وری است.

کتاب «وقتی کارمندان تیک‌تاک دارند و مدیران فکس!» با زبانی قابل فهم و دقیق، به بررسی شکاف فکری میان نسل زد که کارمند هستند و نسل ایکس یا اوایل نسل وای پرداخته است. این کتاب نه فقط یک اثر تئوریک، بلکه حاصل مشاهده میدانی، تحلیل عمیق و تجربه زیسته‌ی نویسندگان در مواجهه با چالش‌های واقعی مدیریت منابع انسانی در ایران است.

کتاب حاضر در میانه ۲جریان فکری مهم ایستاده است: از یک سو، ادبیات کلاسیک مدیریت با تأکید بر نظم، ساختار و ارتباطات سلسله‌مراتبی؛ و از سوی دیگر، واقعیت‌های نوظهور نسل زد که خواهران شفافیت، سرعت، انعطاف و آزادی حرفه‌ای است.

کتاب با ۱۰ فصل موضوعی ارتباطات و فنآوری، محیط و سبک کار، اقتصاد و نگاه مالی، نگرش اجتماعی و فرهنگی، مدیریت، ساختار و سازماندهی، تصمیمات و رشد حرفه‌ای، هویت و برند شخصی، ارزش‌ها و انگیزه‌های بنیادین، راهکارها و پیشنهادات و مطالعات موردی تشکیل شده است.

در محیط‌های کار سنتی سیاست‌های اداری بخش اجتناب‌ناپذیر زندگی سازمانی بودند. بسیاری از مدیران و کارمندان قدیمی به خو‌سی آموخته بودند که چطور در «سازِی اداری» حرکت کنند: چه زمانی سکوت کنند، چه زمانی حمایت نشان دهند، چگونه التلاف‌های داخلی بسازند یا چطور رفتار خود را با شُریاط و چهره‌های مختلف تطبیق دهند.

این سیاست‌های نانوشته در بسیاری از موارد تعین‌کننده‌ی مسیر پیشرفت یا ماندگاری در سازمان بود.

اما نسل زد با این فضا بسیار بیگانه است. این نسل که با شفافیت اطلاعات، فضای باز اینترنتی و فرهنگ صراحت رشد کرده، از سیاست‌های مهم اداری متفر است.

برای آنها، بازی‌های پشت پرده، تعارف‌های غیرواقعی، رقابت‌های پنهان، یا تصمیم‌گیری‌های غیرشفاف، چیزی بیشتر از اتلاف وقت و انرژی نیست. اگر احساس کنند محیط کاری‌شان گرفتار سیاست‌زدگی شده، معمولاً یا سریعاً خود را کنار می‌کشند، یا به دنبال تغییر محل کار می‌روند. نسل زد انتظار دارد قوانین، انتظارات و روندها روشن، قابل فهم و منصفانه باشد. آنها دوست دارند بدانند بر چه اساسی ارتقاء می‌گیرند، حقوق و مزایا چطور محاسبه می‌شود، پروژه‌ها به چه شکل واگذار می‌شوند و چه چیزی معیار موفقیت یا شکست است.

### اختتامیه ۱۶امین جشنواره پژوهش و فناوری

## پژوهش‌ها به جای کاربست اغلب بایگانی می‌شود



📖 وزیر میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی گفت: پژوهش‌ها درباره چالش‌های اصلی کشور است اما اغلب در مخازن بایگانی و کمتر کاربست می‌شود که نیاز به بررسی دارد. به گزارش ایرنا، سید رضا صالحی امیری در اختتامیه ۱۶امین جشنواره پژوهش و فناوری که در سالن قلم سازمان اسناد و کتابخانه ملی ایران برگزار شد، با بیان اینکه از دیدار شما که ۳سال افتخار حضور در این محیط صمیمی که انسان را به آموختن و قلم‌تثویق می‌کند، خرسندم، اظهار داشت: سازمان در مسیر واقعی خود قرار گرفته و انتخاب امیرخانی می‌تواند انگیزه جدید و همبستگی قوی‌تر در این مجموعه ایجاد کند. امیدوارم در مسیر خدمت به مردم گام‌های بلندتری برداریم.

وی تصریح کرد: فعالیت‌های پژوهشی سازمان همیشه جز الویت بود. سازمان یک کالبد فیزیکی دارد که خدمات فرهنگی ارائه می‌دهد. اما روح آن پژوهش است که با آن حیات خود را تضمین می‌کند. صالحی امیری تأکید کرد: ما نیازمند ایده هستیم مثلاً یک پژوهشگر با تحقیق علمی، ایده خلق کند و به ما بگوید که چگونه می‌توانیم ایران‌هراسی را خنثی کنیم. بیش از ۳۶۰ پژوهشگر داریم اما تا امروز چنین نسخه‌ای را ندیدیم.

به گزارش ایرنا، مینی سریال ۶ قسمتی «لئوناردو» سریالی از گونه‌های درام و ماجراجویی محصول سال ۲۰۱۱ انگلستان به کارگردانی بریل ریچاردز است. کالین رایان، جان‌تاتان بیلی و جیمز کلاید از بازیگران

#### لئوناردو داوینچی با سریالی

#### ۶ قسمتی به تلویزیون می‌آید

📖 مینی سریال ۶ قسمتی «لئوناردو»، روی آنتن شبکه ۴ رفت.

این سریال هستند. امتیاز این سریال ۶/۵ از ده از درگاه تخصصی اینترنتی اطلاعات فیلم (IMDB) است. مینی سریال «لئوناردو» روایتی خیالی از مواجهه لئوناردو داوینچی جوان با لیزا گراردینی است که الهام‌بخش او

یافت اما در بخش پژوهش تغییر محسوسی نداشتیم. وی خاطرنشان کرد: فراخوان این جشنواره ۲۳ مهر امسال منتشر و آثاری در قالب‌های مختلف از جمله پایان‌نامه کارشناسی ارشد و کتاب به دبیرخانه واصل و آثار در ۴۰ روز داوری شد.

مولایی با بیان اینکه در روند بررسی آثار سعی کردیم همه استانداردها را رعایت کنیم، ادامه داد: برای هر اثر را ۲ یا ۳ داور بررسی کردند و در هر قالب سه اثر به عنوان برگزیده نخست، دوم و شایسته تقدیر انتخاب شد. دبیر علمی جشنواره پژوهش و فنآوری با بیان اینکه ۹۹ آثار را بررسی کردند، ادامه داد: از مجموعه ۲۲ ایده ۲۰ ایده شایسته بررسی شد. در بخش انتخاب پژوهشگران ۱۰ نفر شرکت کردند که یک نفر از اعضای هیأت علمی و یک نفر از اعضای غیرعلمی برگزیده شدند.

مولایی افزود: نوشتن راهی برای زیستن است. پژوهشگران می‌کوشند پرتویی به سوی حقیقت بیافکنند. آنها از لذت‌های زندگی می‌گذرند تا آرامش را به دیگران هدیه کنند.

#### پژوهش در حل مشکلات جامعه مغفول مانده است

رئیس سازمان اسناد و کتابخانه ملی ایران با بیان اینکه بخش پژوهش در حل مشکلات جامعه مغفول مانده است، گفت: علوم انسانی و تاریخ در حل مشکلات جامعه نقش بسزایی دارد اما این موضوع توجه نشده است.

امیرخانی افزود: اینجا خانه دوم همه دوستداران قلم و دانش است. این جشنواره درخت تنومند و شناخته شده و تاکنون در حوزه تاریخ شفاهی و پژوهش اقدامات خوبی انجام شده است.

وی تأکید کرد: عملکرد ضعیف صداوسیما باعث شده نوجوانان و جوانان به سمت فضایی مجازی روی آورده‌اند و دست به اعتراض بزنند. اگر مسائل تاریخ به خوبی تبیین می‌شود تأثیر گذار بود.

امیرخانی با بیان اینکه اعتراضات مسالمت‌آمیز برای شرایط اقتصادی به حق است، گفت: برخی جوانان فکر می‌کنند در زمان پهلوی یک بهشت رویایی وجود داشته در حالی که در روستاها آب و برق هم نبود. امیدواریم با درایت مشکلات برطرف شود. کسانی که بر آثار ها می‌دمند سرشان در آخور رژیم صهیونیستی است.

برای کشیدن پرتره معروف مونالیزا شد. مینی سریال «لئوناردو» از پامداد دوشنبه ۲۲ دی، ساعت صفر از شبکه ۴ پخش شد و تکرار آن در ساعت‌های ۱۱ و ۱۸ همان روز روی آنتن می‌رود.

## محرومیت شما در مصرف برق هدف نیست،

## هدف مصرف بهینه انرژی است.

www.edch.ir

وب سایت شرکت توزیع برق استان همدان



شرکت توزیع نیروی برق استان همدان

بنیاد تعاون زندانیان

### آگهی مزایده عمومی

**بنیاد تعاون زندانیان استان همدان** در نظر دارد مکانهایی زیر را از طریق عمومی واگذار نماید (هر ردیف به یک شخص واگذار می گردد ) متقاضیان می توانند جهت تهیه اسناد مزایده از تاریخ درج آگهی تا تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۲ به بنیاد تعاون زندانیان به آدرس : همدان ، جوادیه خیابان سلمان کوچه دکتر فاطمی بنیاد تعاون زندانیان پ ۴۷ مراجعه و اسناد را دریافت نمایند . ضمن اینکه متقاضیان جهت کسب اطلاعات بیشتر در ساعات اداری با شماره تلفن ۳۸۳۷۰۴۴۰ تماس حاصل فرمایند .

۱- فروشگاه زندان تویسرکان

۲- فروشگاه اردوگاه کار درمانی .

۳- واحد تهیه غذای زندان مرکزی همدان .

۴- میوه فروشی زندان مرکزی همدان .

۵- واحد ساندویچی زندان مرکزی همدان .

۶- واحد تهیه غذای زندان ملایر .

۷- فروشگاه بازداشتگاه موقت .

۸- فروشگاه کانون اصلاح و تربیت .

۹- فروشگاه زندان نهاوند .

۱۰- فروشگاه زندان ملایر .

♦ **کلیه هزینه های چاپ و نشر آگهی به عهده برندگان مزایده می باشد .**

### بنیاد تعاون زندانیان استان همدان

۲۰ درجه، دمای آسایش

## با آسایش زمستونو سر می کنیم

# ۲ درجه\_کمتر # هوادار\_انرژی\_باشیم

شرکت گاز استان همدان  
روابط عمومی

