پیام تاریخ، تمدن و فرهنگ ماندستان
[ISSN: 2322-4665]

روزنامه همدان پیام

www.HamedanPayam.com

شنبه ● ۱۲ اردیبهشت ۱۴۰۵ ● ۱۳ ذی‌القعده ۱۴۴۷ ● 2 May 2026
سال بیست‌وسوم ● شماره ۵۴۰۱ ● ۸ صفحه روزنامه ● ۵۵۰۰۰ تومان

کانال خبری همدان‌پیام در تلگرام | t.me/hamedanpayam
کانال نیازمندی‌های روزنامه در تلگرام telegram.me/bazarehamedan

خبر

مهلت ۲۰ روزه به شهرداری برای مشکلات رودخانه فقیره

۲ ص

ورزش

معادلات تیم‌های ملی کاراته در همدان نوشته می‌شود

۷ ص

یادداشت روز

تغییر به نفع مردم

جنگ تحمیلی سوم و شرایط فعلی که همچنان جنگ البته با سکوت آتش در میادین ادامه دارد، تاثیر بسیاری بر نحوه تداوم حکمرانی در کشور گذاشته است. در سخن بسیاری از صاحبنظران و مسئولان مردمی...

۲ ص

یادداشت

ضرورت بازخوانی رویکرد معلمانه

در روزی که نام معلم را بر آن نهاده اند و هفته ای که جامعه آن را فرصتی برای تجلیل از معلمان و مربیان آینده سازان کشور می داند، آنچه باید بیش از هر چیز مورد توجه قرار گیرد...

۲ ص

مشکلات آموزش در بستر مجازی در دوران جنگی

منزل پدری معلم ملایری کلاس بچه‌ها شده است

۵ ص

تملک ۵۱۰ میلیارد (ریال) شهرداری منطقه ۳ برای گردشگری

■ تعریض خیابان کناری تپه هگمتانه

۳ ص

نشست تشکل‌های کارگری با استاندار

جامعه ۱۵۴ هزار نفری کارگری استان پیگیر مطالبات است

۴ ص

بلاتکلیفی مدیریت قانونی بر علیصدر

■ استانداری، میراث یا کبودراهنگی‌ها؛ کدام‌یک؟

۸ ص

مصوبات شورای گفت‌وگو در همدان جان گرفت

۶ ص

تبریک و تقدیر به مناسبت

روز ملی گندم و نان

روز ملی گندم و نان، یادآور ارزش والای این نعمت الهی و نماد برکت، امنیت غذایی و تلاش صادقانه خادمان عرصه تولید و تأمین قوت غالب مردم شریف ایران اسلامی است. بدین‌وسیله اینجانب، ضمن گرامی‌داشت این روز ارزشمند، مراتب تقدیر و تشکر صمیمانه خود را از تلاش‌های مسئولانه، مدیریت مدبرانه و خدمات ارزنده‌ی مجموعه خدوم کارگروه آرد و نان استان همدان، به‌ویژه:

جناب آقای
دکتر حمید ملانوری شمسی
استاندار و ریاست محترم کارگروه آرد و نان استان همدان

جناب آقای
دکتر سیدمجتبی حسینی
معاون محترم هماهنگی امور اقتصادی استانداری همدان

جناب آقای
محمود عسگریان
مدیر کل محترم دفتر امور اقتصادی استانداری همدان

جناب آقای
دکتر بهر املو
ریاست محترم سازمان جهاد کشاورزی استان همدان

و همچنین مدیران عامل محترم کارخانجات تولیدکننده آرد استان:
- مهندس یدالله شاهپوری (کارخانه آرد رخشان)
- مهندس مهدی کریمی (کارخانه آرد مریانجکار)
- مهندس بهرام خسروزاده (کارخانه آرد ممتاز)
- مهندس علی زارعین (کارخانه آرد زرین)
- مهندس علی مال‌میری (کارخانه آرد نوین)
- مهندس محسن معین البکا طوسی (کارخانه آرد همدان)
- مهندس یوسف خزائی (کارخانه آرد نهاوند)
- مهندس ابراهیم خزائی (کارخانه آرد ملایر)

و نیز
- جناب آقای محمد ارغوان (ریاست محترم اتاق اصناف مرکز استان همدان)
- مهندس علی فرخ مدیرعامل محترم شرکت حمل‌ونقل شعبه همدان
- جناب اقای ابوذرگل محمدی
- رئیس اتحادیه نانوایان همدان
- تمامی اعضا و کسبه محترم اتحادیه صنف نانوایان استان همدان، معاونین و کارکنان اداره کل غله و خدمات بازرگانی استان همدان

و سیلوهای ذخیره گندم ابراز می‌دارم.
بی‌تردید تلاش‌های ارزشمند و تعهد حرفه‌ای شما بزرگواران در تأمین به‌موقع، تولید باکیفیت و توزیع مناسب آرد و نان، نقش بسزایی در ارتقای امنیت غذایی و رضایتمندی مردم شریف استان داشته است.
امید است با تداوم همدلی، تعامل سازنده و بهره‌گیری از ظرفیت‌های موجود، شاهد رشد و شکوفایی هرچه بیشتر صنعت استحصال گندم، تولید آرد و پخت نان در استان و کشور عزیزمان باشیم.
با آرزوی توفیق روزافزون برای تمامی خدمتگزاران این عرصه خطیر.

سید حسین خوانساری – مدیر کل غله و خدمات بازرگانی استان همدان

مهلت ۲۰ روزه به شهرداری برای مشکلات رودخانه فقیره

■ اداره ثبت: ۱۵۰۰ هکتار بستر رودخانه‌ها سند دولتی گرفته‌اند

دادستان عمومی و انقلاب مرکز استان از مهلت نهادهای نظارتی برای تعیین تکلیف رودخانه فقیره خبر داد.

عباس نجفی در شورای حفظ حقوق بیت‌المال در امور اراضی و منابع طبیعی اظهار کرد: امور استان که مستقیما با زندگی و معیشت مردم در ارتباط است، به هیچ عنوان نباید به بهانه شرایط پس از جنگ یا ملاحظات مشابه رها شود.

وی با بیان اینکه ما در هر دستگاهی که هستیم موظفیم با قاطعیت به وظایف خود عمل کنیم در ادامه به تبیین مرزهای قانونی تصمیم‌گیری پرداخت و خاطرنشان کرد: تنها مجموعه‌ای که صلاحیت دارد درباره توقف یا تغییر روند یک پروژه، با توجیهات امنیتی تصمیم‌گیری کند، شورای تأمین استان یا شهرستان است؛ لذا هیچ مدیری حق ندارد به صورت خودسرانه و با بهانه‌های واهی، مطالبات مردم را معطل بگذارد.

دادستان مرکز استان همدان با انتقاد از وضعیت فعلی، خواستار تعیین تکلیف فوری این رودخانه فقیره شد و شهرداری همدان را مکلف کرد تا وظایف خود را در این حوزه در اسرع وقت به انجام برساند.

اسحاق شهبازی رئیس سازمان بازرسی استان همدان، با تعیین یک بازه زمانی مشخص، اعلام کرد: وضعیت رودخانه فقیره باید حداکثر تا پایان اردیبهشت ماه تعیین تکلیف نهایی شده و گزارش اقدامات به سازمان بازرسی و شورا ارائه شود.

شهردار همدان نیز در پاسخ به مطالبات مطرح شده، ضمن تشریح برنامه‌های این مجموعه، اعلام کرد: با همکاری شرکت آب منطقه‌ای استان و تعیین مشاور متخصص، راهکارهای اجرایی برای رفع چالش‌های این رودخانه در حال تدوین است تا این معضل دیرینه به صورت کارشناسی برطرف شود.

آ۲ صدور سند برای بیش از ۱۵۰۰ هکتار از اراضی رودخانه‌ای

به گزارش فارس، رئیس سازمان ثبت اسناد و املاک استان همدان به ارائه گزارشی از پیشرفت طرح کاداستر پرداخت و گفت: تاکنون برای یک‌هزار و ۵۰۵ هکتار از اراضی بستر رودخانه‌های استان سند مالکیت صادر شده است.

موسوی خطاب به مدیران اداره منابع طبیعی درخواست کرد تمام اسناد و مدارکی که در دسترس آن مجموعه است برای تطبیق و در فرآیندهای قانونی به اداره ثبت اعلام شود تا نسبت به صدور مجدد و اصلاح اسناد اقدام شود.

رئیس کل دادگستری همدان نیز با تأکید بر لزوم انضباط حقوقی در نهادهای دولتی اظهار کرد: مراکز و دستگاه‌های دولتی مکلف‌اند در کوتاه‌ترین زمان ممکن نسبت به انجام تکالیف قانونی خود در حوزه اراضی اقدام کرده و برای تمامی املاک تحت تولیت خود، سند تکبرگ (کاداستر) دریافت کنند.

بهروز محمدی‌مهر افزود: مدیران باید در انجام امور محوله کوشا و پیگیر باشند؛ زیرا شفافیت در مالکیت اراضی ملی، اصلی‌ترین راهکار برای کوتاه کردن دست متصرفان و سودجویان از بیت‌المال است.

در پایان این نشست، مقرر شد دبیرخانه شورا به صورت مستمر بر روند اجرای مصوبات، به‌ویژه در حوزه صدور اسناد تکبرگ و ساماندهی رودخانه‌های شهری نظارت داشته و با دستگاه‌های مستنکف برخورد قانونی انجام گیرد.

ملانوری در دیدار با شوراهای شهرستان‌ها:

شورای شهری‌ها پای کار مشارکت اقتصادی باشند

استاندار با تأکید بر پیشرانی شوراها در توسعه محلی با محوریت اقتصاد مقاومتی و مدیریت انرژی در همدان تأکید کرد.

حمید ملانوری در نشست با اعضای شوراهای اسلامی با اشاره به شرایط خاص کشور و نقش‌آفرینی مردم در مدیریت این وضعیت، اظهار داشت: حضور مستمر و میدانی مردم در عرصه‌های مختلف، به‌ویژه در ماه‌های اخیر، یکی از مؤلفه‌های اصلی در شکل‌گیری و پایداری امنیت ملی بوده و شوراهای اسلامی به‌عنوان نمایندگان مستقیم مردم، در این فرآیند نقش مؤثری ایفا می‌کنند.

وی با تبیین جایگاه شوراها در نظام جمهوری اسلامی افزود: شوراهای اسلامی، برآمده از مبانی دینی و مکتبی و یکی از مهم‌ترین دستاوردهای نظام در تحقق مردم‌سالاری دینی هستند که از سطح روستا تا شورای عالی استان‌ها، دارای ساختاری منسجم، قانونی و اثرگذار در فرآیند تصمیم‌سازی و تصمیم‌گیری‌اند.

استاندار با تأکید بر ظرفیت‌های قانونی شوراها تصریح کرد: این نهاد مردمی از اختیارات قابل توجهی در حوزه مطالبه‌گری، نظارت، مشارکت در اجرا و حتی ارائه طرح در سطح ملی برخوردار است و بهره‌برداری مطلوب از این ظرفیت‌ها، نیازمند بازنگری در رویکردها و ارتقای سطح کنشگری شوراهاست.

وی با اشاره به ضرورت تحول در عملکرد شوراها در گام دوم انقلاب خاطرنشان کرد: با وجود زیرساخت‌های قانونی و نهادی مناسب، آنچه امروز اهمیت دارد، نحوه استفاده از این ظرفیت‌هاست و شوراها باید با تغییر در الگوهای رفتاری و مدیریتی، به سمت ایفای نقش فعال‌تر در توسعه محلی حرکت کنند.

ملانوری شوراهای اسلامی را بخشی از جامعه نخبگانی کشور دانست و افزود: اعضای شوراها به‌واسطه انتخاب مستقیم از سوی مردم، نمایندگان خواص محلی محسوب می‌شوند و این جایگاه، مسئولیت آنان را در پیگیری مطالبات عمومی و پیشبرد برنامه‌های توسعه‌ای دوچندان می‌کند.

وی در ادامه با اشاره به نام‌گذاری سال با عنوان «اقتصاد مقاومتی در سایه وحدت ملی و امنیت ملی» تأکید کرد: تحقق این راهبرد، مستلزم مشارکت واقعی مردم و اتکا به ظرفیت‌های بومی و محلی است و شوراها می‌توانند در شناسایی مزیت‌های نسبی مناطق و تبدیل آن‌ها به فرصت‌های اقتصادی نقش محوری ایفا کنند.

استاندار با نقد نگاه‌های محدود به توسعه افزود: بسیاری از ظرفیت‌های استان در حوزه‌هایی مانند گردشگری، کشاورزی، صنایع‌دستی و انرژی‌های نو، به‌درستی مورد بهره‌برداری قرار نگرفته‌اند این در حالی است که استفاده هوشمندانه از این مزیت‌ها می‌تواند به ایجاد ارزش افزوده و ارتقای سطح رفاه عمومی منجر شود.

وی با اشاره به نمونه‌هایی از ظرفیت‌های مغفول‌مانده استان گفت: توسعه متوازن نیازمند نگاه راهبردی به منابع محلی است و در صورت برنامه‌ریزی دقیق، بسیاری از این ظرفیت‌ها می‌توانند به پیشران‌های اقتصادی در سطح ملی و حتی بین‌المللی تبدیل شوند.

ملانوری با تأکید بر نقش مردم در تحقق اقتصاد مقاومتی اظهار کرد: این الگو مبتنی بر مردمی‌سازی اقتصاد است و بدون مشارکت فعال بخش خصوصی و جوامع محلی، امکان تحقق آن وجود ندارد؛ از این‌رو شوراها باید به‌عنوان حلقه واسط میان مردم و حاکمیت، این مشارکت را تسهیل و تقویت کنند.

ملانوری مدیریت مصرف انرژی را یک ضرورت ملی دانست و گفت: در شرایط کنونی، صرفه‌جویی در مصرف منابع نظیر آب، برق و گاز، نقش مستقیمی در تداوم فعالیت واحدهای تولیدی و جلوگیری از بروز بیکاری دارد و شوراها می‌توانند با راه‌اندازی پویش‌های مردمی، در این حوزه فرهنگ‌سازی مؤثری انجام دهند.

وی با اشاره به برخی پیامدهای اقتصادی شرایط اخیر افزود: حفظ پایداری اشتغال و جلوگیری از تعطیلی واحدهای تولیدی، نیازمند همکاری همه‌جانبه مردم، مدیران و فعالان اقتصادی است و در این مسیر، مدیریت صحیح منابع و تقویت همبستگی اجتماعی اهمیت ویژه‌ای دارد.

ملانوری در پایان با تأکید بر لزوم تقویت تعامل میان شوراها و مدیران اجرایی تصریح کرد: شوراهای اسلامی باید به‌عنوان پرچمداران توسعه محلی، با بهره‌گیری از ظرفیت‌های قانونی و مردمی، در مسیر حل مسائل و ارتقای شاخص‌های توسعه‌ای استان نقش‌آفرینی مؤثر و مستمر داشته باشند.

یادداشت روز

تغییر به نفع مردم

جنگ تحمیلی سوم و شرایط فعلی که همچنان جنگ البته با سکوت آتش در میادین ادامه دارد، تاثیر بسیاری بر نحوه تداوم حکمرانی در کشور گذاشته است.

در سخن بسیاری از صاحبنظران و مسئولان مردمی این تأثیر و ضرورت توجه بیشتر به این فضا به ویژه انسجام و وحدت شکل گرفته در کشور به وضوح مشهود است.

در این زمینه مطالعه آنچه به فاصله مردم و کاهش انسجام در جامعه و طمع دشمن به مداخله و جنگ و بهره‌برداری از این فضا برای رژیم چنج‌منحر شده بود ضروری است هر چند اکنون عامل خارجی و دشمن مشترک در کنار فرهنگ بزرگ ایرانی‌ها در وحدت برای دفاع از وطن این توطئه‌ها را به شکست رسانده اما دشمن همچنان با محاصره دریایی، افزایش تحریم‌ها و فعال کردن عناصر نفوذی و ... به دنبال تهدید انسجام داخلی و بهره برداری از تفرقه‌های احتمالی است.

به همین دلیل و با توجه به حمایت مردم از ایران و انقلاب لازم است از شرایط سکوت آتش در میادین برای انجام تغییرات به نفع مردم استفاده حداکثری شود.

بدیهی است فاصله گرفتن از قوانین سفت و سخت و خشک و بی روح که تبدیل به ابزاری آزاردهنده برای مردم شده و به جای ایجاد قرابت به عاملی برای دوری و تفرقه تبدیل شده امری ضروری است.

در این زمینه توجه به پژوهش‌های انجام‌شده درباره میزان تاب آوری جامعه و وضعیت ایجاد شده در برخی حوزه ها به دلیل تصمیمات اتخاذ شده در شرایط جنگی امری لازم است.

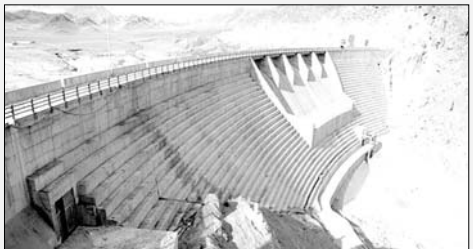
در این زمینه آذری نماینده مردم قوچان و فاروج در تذکری خطاب به سیمایی صراف وزیر علوم گفت:«

همانطور که سردار شهیدمان حاج قاسم فرمود در تهدیدات علیه ما فرصت هایی نهفته است، که استفاده از ظرفیت این فرصت ها همان شجاعت در اقدام برای تغییر به نفع توسعه و شکستن سنت های دست و پا گیر و ایجاد کننده فساد است، وزارت علوم اولین وزارتخانه ای باشد که تغییر را در زمان جنگ به نفع مردم عزیز شروع می‌کند، شما به عنوان حقوقدان اولین کسی باشید که راه های نادرست را در کسب علم اصلاح می کنید. یادمان نرود با تسلط هوش مصنوعی بر حوزه علم دنبال روش های سنتی کسب دانش رفتن خطای محض است بنابراین سریعا دستور دهید تا مقررات آموزشی برای فرزندان ملت ایران مقتدر تسهیل و شرایط دفاع در رساله ها و پایان نامه ها که در بدترین وضعیت است اصلاح شود. شما خوب می دانید که آماده‌سازی مقالات برای ژورنال‌های داخلی و خارجی باعث شکل‌گیری فساد علمی در حوزه دانشگاهی شده و امروز در جنگ رمضان تازه متوجه شدیم که خیلی از دانشمندان ما از طریق همین مقالات هویت علمی آنها فاش و به شهادت رسیدند، صرف نظر از تمام مشکلات و فسادهای شکل گرفته بفرمایید با وضعیت پیش آمده برای اینترنت، تکلیف دانشجویان محترم در آماده‌سازی مقالات برای ارسال به مجلات داخلی و خارجی چیست، حذف تمام مقدمات اداری در حل این معضل، فقط در یک کلام دستور فرمایید، تمام پیش‌شرط‌های مزاحم در دفاع از پایان‌نامه ها و رساله ها حذف شود.

وزارت علوم دستورات اولیه را در این زمینه صادر کرده و قطعا وزارتخانه‌های دیگر هم می‌توانند در ارتباط با مردم قوانین و پیش شرط‌های مزاحم را شناسایی و به نفع مردم تغییرات را آغاز کنند.

تغییراتی که اققلاب بزرگی در توجه به مردم و صیانت از انسجام و وحدت داخلی و ارتقا سرمایه‌های اجتماعی کشور و افزایش قدرت نرم نظام در جنگ نابرابر و ظالمانه با دشمنان خواهد بود.

تکلیف پیمانکاران پروژه سد خرمرود روشن شود



رئیس بازرسی منطقه ٤ کشور با بیان اینکه هدف اولیه و اساسی باید اتمام سد خرمرود و آغاز فرایند آبگیری باشد بر لزوم رفع موانع قراردادی تأکید کرد و گفت: تکلیف پیمانکارانی که توان همراهی با سرعت پروژه را ندارند، باید سریع روشن شود.

به گزارش فارس، اسحاق شهبازی در بازدید میدانی از سد مخزنی خرمرود تویسرکان رشد پروژه را از ۳۵ درصد به ۹۰ درصد در بازه زمانی ۲ ساله را جهش خیره‌کننده توصیف کرد و افزود: پیشرفت فیزیکی این طرح در دو سال اخیر ستودنی است.

وی گفت: هدف اولیه و اساسی باید اتمام سازه و آغاز فرایند آبگیری باشد تا مردم منطقه ثمره این تلاش‌ها را در تأمین آب پایدار لمس کنند.

رئیس بازرسی منطقه ٤ کشور با اشاره به لزوم رفع موانع قراردادی افزود: تکلیف پیمانکارانی که توان همراهی با سرعت پروژه را ندارند، باید سریعتر روشن شود.

وی گفت: نباید اجازه داد بروکراسی اداری یا ضعف عملکرد در بخش‌های خرد، شیرینی این پیشرفت را در کام ذیفعان تلخ کند.

شهبازی رویکرد سازمان بازرسی را «تعاملی» خواند و اظهار کرد: نگاه ما به هیچ عنوان مچ‌گیری یا ایجاد سرعت‌گیر در مسیر خدمات دولت نیست.

رئیس بازرسی منطقه ٤ کشور کار در حوزه آبرسانی مصداق بارز سقایی و خدمتی مقدس است؛ ما به عنوان تسهیلگر در کنار دستگاه‌های اجرایی ایستاده‌ایم تا موانع خدمت‌رسانی به مردم را رفع کنیم.

وی در بخش دیگر سخنان خود با تمرکز بر موضوع حساس جاه‌های غیرمجاز، هشدار داد: یکی از بیشترین گلایه‌های مردمی در سامانه شکایات سازمان بازرسی، مربوط به حفر و بهره‌برداری از چاه‌های غیرمجاز است. اگر مردم ببینند با متخلفان برخورد نمی‌شود، نسبت به اجرای قانون ناامید می‌شوند.

شهبازی با تأکید بر ایجاد بازدارندگی از طریق اجرای دقیق قانون، تصریح کرد: هرچند محدودیت‌های اعتباری وجود دارد، اما انتظار می‌رود برخورد با چاه‌های غیرمجاز، به‌ویژه در کانون‌های بحرانی، با جدیت دنبال شود.

وی عنوان کرد: برخورد با چند مورد شاخص و دانه‌درشت می‌تواند ذهنیت عمومی را اصلاح کرده و انضباط آبی را به منطقه بازگرداند.

رئیس بازرسی منطقه ٤ کشور خاطرنشان کرد: برخورد نکردن با متخلفان، نه‌تنها به منابع زیرزمینی آسیب می‌زند، بلکه اعتماد مردم به حاکمیت قانون را نیز مخدوش می‌کند؛ لذا بازرسی با تمام توان از مدیرانی که در این مسیر شجاعانه عمل کنند، حمایت خواهد کرد.

ثبت ۸۰۰ سازش در ستاد صبر و داوری دادگستری همدان

معاونت حل اختلاف دادگستری همدان با هدف حل‌وفصل مسالمت‌آمیز، سه هزار و ٦٤٠ پرونده را به ستاد صبر، داوری و میانجی‌گری سپرد؛ دستاورد این رویکرد، ثبت ۸۰۰ سازش در حوزه ستاد صبر بود.

روابط عمومی دادگستری استان اعلام کرد: معاونت حل اختلاف دادگستری استان همدان در سال گذشته با اتخاذ رویکردی پیشگیرانه، گامی بلند در راستای کاهش ورودی پرونده‌ها به دستگاه قضایی برداشت و در این راستا، در مجموع سه هزار و ٦٤٠ پرونده به فرآیندهای قضایی پرهزینه صورت پذیرفت.

نتایج این رویکرد، چشمگیر بوده است؛ به‌طوری‌که تنها در حوزه ستاد صبر، با تلاش اعضای هیئت‌های صلح، ۸۰۰ پرونده با موفقیت به سازش قطعی ختم شده است و این آمار، اثربخشی بالای الگوی «صلح در جامعه» و استقبال مردم از حل اختلافات به شیوه‌های دوستانه را نمایان می‌سازد.

بیش از ٦۳۰ فقره پرونده در این دو حوزه داوری و میانجی‌گری مورد رسیدگی قرار گرفته که نشان‌دهنده اعتماد روزافزون مردم به شیوه‌های جایگزین حل اختلاف است.

به گزارش مهر، معاونت حل اختلاف همدان با برگزاری همایش‌های تخصصی، افتتاح کانون داوری و جذب داوران و میانجی‌گران مجرب، در صدد توسعه فرهنگ داوری و ارتقای سطح مهارت فعالان این عرصه است. در حال حاضر، استان همدان از ۹۱ داور فعال و ٦۰ میانجی‌گر بهره می‌برد که نقش بسزایی در تحقق اهداف قضایی استان ایفا می‌کنند.

شعبه ١٤ داوری به عنوان یکی از فعال‌ترین واحدها میانجی‌گر، بیشترین همت را در ارجاع پرونده‌ها به میانجی‌گری داشته و نقش مؤثری در استفاده از ظرفیت میانجی‌گران برای حل و فصل اختلافات ایفا نموده است.

طرح نذر هشتم منجر به آزادی ۹۰ زندانی در همدان شد

مناسبت دهه کرامت و در طرح نذر هشتم ۹۰ زندانی جرایم غیرعمد و کیفری استان همدان آزاد شدند.

رئیس کل دادگستری استان همدان گفت: به مناسبت دهه کرامت و میلاد پربرکت امام رضا(ع) پویش نذر «امام هشتم» در سطح کشور اجرا می‌شود.

بهروز محمدی‌مهر در گفت‌وگو با فارس با بیان اینکه این طرح پاریگر زندانیانی است که در طول دوره حبس در مسیر اصلاح و تربیت قدم برداشته‌اند گفت: طرح "نذر هشتم" نه‌فقط زمینه آزادی زندانیان که تأمین معیشت خانواده این دسته از مددجویان را هم فراهم می‌کند.

رئیس کل دادگستری استان همدان افزود: در این طرح ۹۰ زندانی و مددجو در دهه کرامت با هدف کاهش جمعیت زندانیان در استان همدان آزاد شدند.

وی با بیان اینکه ۳۰ نفر از این افراد زندانی جرایم غیرعمد و ٦۰ زندانی نیز کیفری بودند تصریح کرد: ۳۰ زندانی جرایم غیرعمد و مالی استان ٦۰ میلیارد تومان بدهی داشتند که با کمک ۷ میلیارد تومانی ستاد دیه آزاد شدند.

محمدی‌مهر عنوان کرد: ۵۳ میلیارد تومان مابقی بدهی زندانیان با گذشت شاکیان و اقساطی شدن از سوی زندانیان پرداخت می‌شود.

شنیده

۱- اجرای برنامه‌های کاهش نارنژای برق در فرصت سکوت آتش آغاز شده است. گویا در یکی از این برنامه‌ها وزارت نیرو در حال برنامه‌ریزی برای جایگزینی ۲ میلیون موتور کولر آبی با موتورهای پرباژده (BLDC) است. گفتنی است این اقدام منجر به جبران ۷۰۰ مگاوات از نارنژی برق و صرفه‌جویی معادل ۳ میلیون مترمکعب گاز طبیعی می‌شود.

۲- مجلس بهانه‌های افزایش قیمت خودرو را واهی تشخیص داده است. گویا مجلس بر این باور است هنوز خودروسازان در تامین ورق فولاد با مشکل مواجه نشده اند چرا که در انبارها حتی در فولاد مبارکه به اندازه کافی فولاد وجود دارد و حتی مازاد هم دارند بنابراین مشکل کمبود در این حوزه بهانه‌ای واهی است. گفتنی است بازار خودرو دچار رها شدگی است و دستگاه‌های مربوطه باید ورود کنند و با افرادی که با دلالی و بورس بازی به دنبال ایجاد شوک های قیمتی در بازار هستند، برخورد کنند.

۳- ۹/۸۹ درصد از مردم، به میزان «خیلی زیاد» یا «زیاد» به توان نیروهای مسلح کشور اعتماد دارند. گویا نتایج موسسه افکارسنجی مرکز پژوهش های مجلس نشان می‌دهد از منظر سرمایه اجتماعی، سطح بالای اعتماد عمومی به نیروهای مسلح در جامعه وجود دارد. گفتنی است افکارسنجی این مرکز در مورد تیم مذاکره‌کننده ایرانی نشان می‌دهد ، سه‌چهارم از مردم (۷/۷۵ درصد) اعتماد قابل‌توجهی به محمدباقر قالیباف به‌عنوان رهبر هیأت مذاکره‌کننده دارند.

٤- ٤۰ درصد از قیمت ورق گرم در بازار کاهش یافته است. گویا ورق گرم در بازار به کیلویی ۱٤۰ تومان رسیده بود که بعد از عرضه فولاد مبارکه در بورس قیمت تقریباً به ۸۵ تومان رسید یعنی حدود ٤۰ درصد قیمت ورق گرم در بازار کاهش یافت. گفتنی است با این حال نیمی از آنچه فولاد مبارکه عرضه کرده بود به فروش نرسید و مشتری نداشت.

۵- نمایندگان با شرکت در کمیسیون‌ها مجلس را فعال نشان داده و تعطیلی مجلس را رد می کنند. گویا طی این روزها کمیسیون های مجلس جلسات خود را با وزرای مختلف به صورت حضوری یا ویدیوی برقرار کردهاند. گفتنی است تعدادی از نمایندگان نیز خواستار برگزاری جلسات علنی مجلس را ریاست نواب رئیس به دلیل شرایط امنیتی خاص رئیس مجلس شده‌اند.

یادداشت

ضرورت بازخوانی رویکرد معلمانه

در روزی که نام معلم را بر آن نهاده اند و هفته ای که جامعه آن را فرصتی برای تجلیل از معلمان و مربیان آینده سازان کشور می دانند، آنچه باید بیش از هر چیز مورد توجه قرار گیرد، بازخوانی فرهنگ و اندیشه‌ای است که پاسداشت جایگاه معلم و ارج نهادن به تلاش‌های اثربخش معلمان در عرصه تعلیم و تربیت را امری دائمی و مستمر تعریف کرده و بر اساس آن هر نوع حرکت رو به جلو، تحول آفرین و تعالی بخش را در گرو توجه با چنین جایگاه ارزشمندی است. معلم رکن اصلی آموزش و پرورش است و این نهاد مقدس زیربنا، محور و قوام‌بخش توسعه پایدار و پیشرفت همه جانبه کشور محسوب می شود. ضمن این که شکوفایی علمی نیز اصلی‌ترین عامل رشد و شکوفایی تمدنی به شمار می‌رود.

این موارد همگی تداعی کننده و نشان دهنده جایگاه مهم و ارزشمند معلمان است که نقش کلیدی را در تربیت آینده سازان جامعه و شکل دهی به سرمایه انسانی دارند. از طرفی در بحث هویت بخشی به نسل جدید و تربیت آنان بر اساس هویت ملی، نقش معلم بیشتر و پررنگ تر است؛ چراکه معلمان علاوه بر انتقال دانش به دانش آموزان، چگونه زیستن در ابعاد مختلف فردی و اجتماعی را به آنان می آموزند. البته این نقش معلمان که از مورد وثوق ترین و قابل اعتمادترین اقشار جامعه هستند، محدود به دانش آموزان نیست و آنان الهام بخش خیلی از مفاهیم مرتبط با هویت ملی برای قشرهای مختلف و سرمشق در عمل و رفتار هستند. این مهم به ویژه در شرایط فعلی که ملت بزرگ ایران از آغاز جنگ تحمیلی سوم تاکنون در صحنه حاضر بوده اند، فرهنگیان با نقش آفرینی موثر خود در این عرصه نه تنها به پیشبرد اهداف نظام کمک کرده اند، بلکه از جایگاه معلمی خود روشنگر و تبیین کننده نیز بوده اند.

حرکت ها و اقدامات ارزشمند این عزیزان اعم از مشارکت در برنامه های مختلف، برگزاری کلاس های رفع اشکال به صورت جهادی و ... نشان داد که آموزش تنها در کلاس و مدرسه خلاصه نمی‌شود؛ بلکه در سخت‌ترین شرایط نیز می‌توان به شیوه های مختلف نسلی آگاه و بیدار تربیت نمود و با سلاح دانش از هویت ملی دفاع و دانش آموزان را برای ساختن آینده جامعه آماده نمود.

ما همواره نیازمند رویکرد معلمانه هستیم تا بتوانیم مسیر پیشرفت را با موفقیت طی کنیم، رویکردی که امروز به بهانه هفته بزرگداشت مقام معلم باید بیش از پیش برای جامعه بازخوانی و بازنمایی شود.

خبر

محور کنجنامه-تویسرکان بازگشایی شد

مدیرکل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای استان همدان از بازگشایی محور فرعی گنجنامه- تویسرکان خبر داد و گفت: با تلاش راهداران در برف‌روبی به حجم بیش از ٦۳ هزار مترمکعب، این مسیر پس از هفته‌ها تلاش بازگشایی شد.

حمید پوررضی در حاشیه بازدید از محور گنجنامه- تویسرکان اظهار کرد: عملیات بازگشایی این محور از اواسط فروردین‌ماه سال جاری با به‌کارگیری ۱۵ نیروی راهدار و ۷ دستگاه ماشین‌آلات راهداری از شهرستان‌های همدان و تویسرکان آغاز شد.

وی افزود: حجم بالای انباشت برف و همچنین ریزش سنگ در طول مسیر، روند اجرای عملیات را با دشواری‌هایی همراه کرده بود، اما با تلاش مستمر راهداران، مسیر برای تردد بازگشایی شد.

به گزارش، فارس مدیرکل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای استان همدان با اشاره به اقدامات تکمیلی برای تأمین ایمنی محور گنجنامه- تویسرکان تصریح کرد: به‌منظور فراهم‌سازی شرایط تردد ایمن کاربران جاده‌ای، اقدامات لازم انجام شده است.

وی لق‌گیری سنگ‌ها، ترانشه‌برداری، لکه‌گیری و چاله‌گیری آسفالت، هدایت روان‌آب‌ها به خارج از سطح جاده، نصب و تعمیر تابلوها و گاردریل‌های آسیب‌دیده را جزو اقدامات دانست.

پوررضی گفت: خط‌کشی و خاکریزی نقاط پرتگاهی در دستور کار قرار گرفته است که هم‌اکنون توسط گروه‌های راهداری در حال انجام است. وی تأکید کرد: ماشین‌آلات و نیروهای راهداری تا زمان ایمن‌سازی کامل محور در منطقه مستقر خواهند بود و ضمن پایش مستمر وضعیت تردد، در صورت بروز ریزش سنگ، ریزش مجدد برف یا آب‌شستگی، در کوتاه‌ترین زمان ممکن نسبت به رفع مشکل اقدام خواهند کرد.

تملک ۵۱۰ میلیارد (ریال) شهرداری منطقه ۳ برای گردشگری

■ تعریض خیابان کناری تپه هگمتانه

«مجدبیات»

با هدف توسعه زیرساخت‌های گردشگری و ارتقای کیفیت زندگی شهروندان، عملیات تخریب چند واحد تجاری و مسکونی در بلوار هگمتانه همدان انجام شد.

مدیر منطقه ۳ شهرداری همدان، با اشاره به اقدامات عمرانی انجام‌شده در بلوار هگمتانه گفت: در راستای توسعه زیرساخت‌های گردشگری و پاسخ به مطالبه شهروندان برای ایجاد معبری ایمن، عملیات تخریب چند واحد تجاری و مسکونی در این بلوار انجام شد تا زمینه‌ساز بهبود عبور و مرور و ارتقای کیفیت زندگی شهری همدان شود.

علی طهماسبیان، افزود: در این عملیات، چند واحد تجاری و مسکونی در بلوار هگمتانه به ارزش بالغ بر ۵۱۰ میلیارد ریال تخریب شدند. این طرح شامل تخریب ۳ واحد تجاری و ۳ واحد مسکونی به متراژ مجموع ۵۱۰ متر مربع بود که با هدف بهبود زیرساخت‌های شهری و افزایش کیفیت زندگی شهروندان اجرا شد.

وی این پروژه را یکی از مهم‌ترین پروژه‌های تملکی شهرداری همدان در سال‌های اخیر دانست و گفت: اجرای آن با رویکرد توسعه زیرساخت‌های شهری و فراهم آوردن شرایط بهتر برای شهروندان انجام شده است.

طهماسبیان در ادامه عنوان کرد: با انجام این پروژه، شاهد تغییرات مثبتی در سیما و منظر شهری، افزایش ایمنی معبر و تسهیل عبور و مرور شهروندان خواهیم بود.

شهردار منطقه ۳ با اشاره به اهمیت این عملیات و تعریض معبر از ٦ متر به ۱۲ متر افزود: تعریض این معبر باعث سهولت تردد برای ساکنین و شهروندان و کاهش ترافیک در معبر بلوار هگمتانه به عنوان یکی از مسیرهای پر رفت و آمد به مراکز خرید در مرکز شهر همدان می شود و با این اقدام، شهروندان می‌توانند با سهولت بیشتری به این مراکز دسترسی پیدا کنند.

طهماسبیان تأکید کرد: با اجرای این پروژه و ایجاد مسیرهای مناسب برای تردد معلولین، دسترسی‌پذیری و راحتی تردد برای این گروه از شهروندان افزایش خواهد یافت.

وی با اشاره به اهمیت تقویت زیرساخت‌های گردشگری در مجاورت تپه هگمتانه اظهار داشت: در اجرای این پروژه، تقویت زیرساخت‌های گردشگری نیز مدنظر قرار گرفته است و با توجه به اینکه پلاک‌های موجود در مجاورت تپه هگمتانه جلوه خوبی نداشتند و از لحاظ سیما و منظر شهری موجب کاهش جذابیت این منطقه برای گردشگران شده بودند.

مدیر منطقه ۳، گفت: این اقدام، در نهایت منجر به بهبود شرایط گردشگری در منطقه خواهد شد و شاهد افزایش تعداد گردشگران و رونق اقتصادی در این محدوده خواهیم بود.

طهماسبیان به اهمیت اثر زیست محیطی این تملک هم اشاره و افزود: با اجرای این پروژه، شرایط زیست‌محیطی نیز در این منطقه بهبود می‌یابد و با ایجاد مسیرهای پیاده‌رو و مناسب‌سازی معبر، کاهش آلاینده‌های هوا و افزایش کیفیت محیط زیست را شاهد خواهیم بود.

طهماسبیان در بخش دیگری از سخنان خود گفت: یکی دیگر از اهداف این طرح، افزایش ایمنی معبر و کاهش تصادفات است. با تعریض معبر و مناسب‌سازی آن، خطر تصادفات و آسیب‌های مالی و جانی برای شهروندان به حداقل خواهد رسید.

وی در پایان افزود: این پروژه به ارزش بالغ بر ۵۱۰ میلیارد ریال و با همکاری شهرداری و نهادهای مرتبط اجرا شده است که با هدف توسعه زیرساخت‌های شهری و ارتقای سطح رفاه عمومی شهروندان انجام شده است.

آش غازیاغی محبوب کبودراهنگی‌ها

آش غازیاقی با وجود اینکه در بیشتر مناطق شهرستان کبودراهنگ درست می‌شود اما با توجه به نحوه درست‌کردن و طبخ خاص این آش از غذاهای سنتی منطقه قهوردعلیا محسوب می‌شود.

کبودراهنگی‌ها گیاه غازیاغی را از روش‌های پرکاربرد در درمان بسیاری از بیماری‌ها دانسته و با استفاده این گیاه در غذاهای محلی از محتویات و خواص درمانی آن بهره‌مند می‌شوند.

مردم شهرستان کبودراهنگ از سالیان متمادی در فصل رویش گیاه غازیاغی که از اوایل فروردین تا انتهای اردیبهشت ماه در مزارع و دشتستان‌های این شهرستان رشد می‌کند به چیدن این گیاه اقدام کرده و به روش‌های مختلف از این گیاه استفاده می‌کنندو امسال با بارش‌های خوب بهاری گیاه غازیاغی در دشت‌های کبودراهنگ فراوان است .

گیاه غازیاقی دارای خواص متنوعی بوده و در مصارف غذایی و دارویی بسیار پرکاربرد است واز مهم‌ترین خواص درمانی این گیاه به درمان زخم معده و ناباروری در زنان می‌توان اشاره کرد. غازیاقی گیاهی علفی شکل است با طبیعت گرم که در باغات و مزارع دشت کبودراهنگ به صورت خودرو رشد می‌کند.

جالب است بدانید۳ قسمتی بودن شکل برگ‌های این گیاه و شباهت آن به پای زاغ و کلاغ به این گیاه پنجه کلاغی نیز گفته می‌شود.

غازیاغی گیاهی با خواص درمانی اثبات شده از قبیل تنظیم‌کننده ترشحات غدد داخلی، ضدعفونی‌کننده کلیه و مثانه، از بین برنده بیماری برص، رماتیسم و نقرص، مؤثر در بیماری‌های کبد و تسکین‌دهنده دردهای بواسیر، گلودرد، چشم درد و استحکام لثه و دهها نوع خواص درمانی دیگر است.

آش غازیاقی با وجود اینکه در بیشتر مناطق شهرستان کبودراهنگ درست می‌شود اما با توجه به نحوه درست‌کردن و طبخ خاص این آش از غذاهای سنتی منطقه قهوردعلیا محسوب می‌شود.

خواص غازیاغی در طب سنتی: از گذشته تا امروزاین گیاه با طبع معتدل، به عنوان یک داروی گیاهی قوی در پاک سازی خون، بهبود عملکرد کلیه و کبد و تقویت سیستم ایمنی بدن استفاده می شود. همچنین، از گذشته تا امروز برای کاهش درد های مفصلی و عضلانی و رفع التهاب های داخلی و خارجی مورد توجه قرار گرفته‌است.

رئیس اداره میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی شهرستان کبودراهنگ گفت: نحوه پخت آش غازیاغی در تاریخ تیرماه ۱۳۹۸ با شماره ۱۸۷۸ به نام شهرستان کبودراهنگ (روستای قهوردعلیا) ثبت شده است و پس از ثبت، هر سال جشنواره غذا با محوریت آش غازیاغی برای حفظ میراث ناملموس در روستای قهورد علیا برگزار می‌شود.

مهدی غلامی گفت: در شهرستان کبودراهنگ ۲ بازی بومی محلی آتولما قریش و تنور کولیه، ۲ غذا به نام عیران شوربا و آش غازیاغی و همچنین یک فرش بنام فرش مهربان در فهرست میراث ناملموس کشور به ثبت رسیده که انتظار می‌رود امسال نیز به تعداد این آثار افزوده شود.

وی خاطرنشان کرد: نخستین غذای ثبت شده کبودراهنگ غذای محلی عیران شوربا مربوط به منطقه اکنلو است که در سال ۱۳۹٤ به ثبت میراث ناملموس ملی رسیده است و آش غازیاغی دومین غذای محلی شهرستان کبودراهنگ در فهرست ثبت ملی شده است.

خبر

با ظرفیت‌های موجود بیشترین خدمات را به مردم می‌دهیم

مسئولان شهرستان رزن در تلاش هستند تا با بهره‌گیری از ظرفیت‌های موجود، خدمات بیشتری را به مردم ارائه دهند و سطح رفاه مردم را بالا ببرند.

فرماندار رزن با بیان این مطلب گفت: امروزه در شهرستان رزن به برکت اتحاد و همدلی موجود میان مسئولان، دغدغه‌ای جز خدمت‌رسانی به مردم وجود ندارد.

فرهاد جهانیان با اشاره به همراهی و همدلی مردم با مسئولان بیان کرد: مردم ایران اسلامی، در جنگ رمضان ایستادگی، همدلی و همراهی بی‌نظیری از خود نشان دادند به گونه‌ای که در هیچ کجای دنیا مانند آن را نمی‌توان یافت. مردم ما توانستند از هر قشری و با هر تفکری در یک میدان و یک صدا بر علیه متجاوزان فریاد سر دهند.

وی با تأکید بر اهمیت آگاهی و علم مسئولان ادامه داد: لازم است همه مدیران و مسئولین به قوانین و مقررات حوزه خود آگاهی داشته باشند.

وی ضمن بیان اهمیت وجود شورا خاطرنشان کرد: شوراها نمایندگان مردم هستند. از این رو مدیران وظیفه دارند شنوای مطالبات و درخواست‌های آنان باشند.

وی به بیان اهمیت اطلاع‌رسانی صحیح و به موقع پرداخت و گفت: انقلاب اسلامی دموکراسی را به ارمغان آورد و حالا حکومت‌های محلی و مردم سالاری موجود، لزوم تبیین عملکرد و اطلاع‌رسانی صحیح و به موقع اقدامات را نشان می‌دهد. چرا که اطلاع داشتن از اقدامات صورت گرفته، انگیزه و انرژی را القا می‌کند که موجب توسعه و پیشرفت خواهد بود.

جهانیان با تأکید بر اهمیت رشد اقتصادی شهرستان بیان داشت: زیربنای رشد و توسعه منطقه، رشد اقتصاد است. ما نیز با برنامه‌ریزی های موجود و توجه به منابع در دسترس، احداث هزار هکتار گلخانه را با هدف تولید ثروت، اشتغالزایی و رشد اقتصادی در برنامه اقتصادی خود قرار داده‌ایم.

فرماندار رزن خاطرنشان کرد: امیدواریم با همراهی دهیاران و شوراهای اسلامی، بتوانیم اتفاقات خوبی را در حوزه رشد اقتصادی و توسعه گلخانه‌ها رقم بزنیم.

فرماندار رزن در جلسه شورای تأمین مسکن شهرستان رزن نیز گفت: توقف پروژه‌ها و خدمات‌دهی به مردم به دلیل آگاهی نداشتن مدیران، قابل قبول نیست. مسئولان موظف به مطالعه قوانین و مقررات حوزه خود هستند.

به گزارش روابط عمومی فرمانداری شهرستان رزن، جهانیان با انتقاد از عملکرد برخی از ادارات شهرستان بیان کرد: برخی مسئولان در شهرستان به مصوبات و صورت جلسات توجهی ندارد و بدون مطالعه مصوبات قبلی، در جلسات حضور می‌یابند که این حیاتت به مردم است.

وی در این خصوص ادامه داد: تمام مسئولان و مدیران ادارات موظف هستند با مطالعه مصوبات قبلی و آمادگی‌های مربوطه در جلسات حاضر شوند تا بتوانیم امور مردم را به درستی و در اسرع وقت پیگیری کرده و پیش ببریم.

فرماندار رزن با تأکید بر اینکه پروژه‌ها نباید به دلیل پیگیری نکردن مسئولان، متوقف شوند ادامه داد: هرگز نمی‌توان پروژه‌ها و خدمات دهی به مردم را به دلیل بی برنامگی و پیگیری نکردن مدیران متوقف کرد. بلکه نیاز است مدیران ما به مطالعه قوانین، مقررات، دستورالعمل‌ها و مصوبات بپردازند تا بتوانند پروژه‌های مربوطه را پیش برده و مانع پیشرفت و توسعه نباشند.

فرهاد جهانیان گفت: در حال حاضر توسعه شهر در دست اقدام است و لازم است تمام دستگاه‌های اجرایی و خدمات رسان در راستای تحقق این هدف گام بردارند.

وی در پایان با اشاره به لزوم آگاهی مدیران از قوانین حوزه خود خاطرنشان کرد: ما تا زمانیکه به قوانین و مقررات حوزه خود مسلط باشیم، وظایف خود را به راحتی پیش خواهیم برد.

لازم به ذکر است در این جلسه پروژه‌های مسکن ملی مورد بررسی قرار گرفته و ضمن بررسی مصوبات گذشته، برنامه‌ریزی های مربوطه در خصوص پیشرفت پروژه‌های مسکن ملی صورت گرفت.

برنامه‌های تکمیلی توسعه روستاهای لالجین بررسی شد

در نشستی به ریاست معاون عمرانی فرمانداری شهرستان بهار، روند اجرای طرح منظومه روستایی بخش لالجین مورد ارزیابی قرار گرفت و بر هماهنگی بیشتر با دستگاه‌های اجرایی برای پیشبرد مراحل آتی طرح تأکید شد.

به گزارش روابط عمومی فرمانداری بهار، در این نشست، گزارش جامعی از اقدامات انجام‌شده در چارچوب طرح منظومه روستایی بخش لالجین ارائه گردید که شامل بررسی ظرفیت‌های اقتصادی، اجتماعی و کالبدی روستاها، تحلیل زیرساخت‌های موجود، میزان پیشرفت فیزیکی و مطالعاتی طرح در هر یک از محورهای پیش‌بینی‌شده و درصد تحقق برنامه‌های اجرایی بود.

همچنین ظرفیت‌های بالقوه روستاهای بخش در حوزه‌هایی نظیر توسعه فعالیت‌های اقتصادی، اشتغالزایی، گردشگری روستایی، بهبود خدمات زیربنایی و ارتقای کیفیت سکونت مورد بررسی کارشناسی قرار گرفت.

در ادامه جلسه، بر لزوم توجه به تمامی ابعاد توسعه متوازن روستاها و بهره‌گیری از نظرات تخصصی دستگاه‌های اجرایی مرتبط در مراحل بعدی تأکید شد و بر اساس جمع‌بندی صورت‌گرفته، مقرر شد ادامه فرآیند تکمیل و اجرای منظومه روستایی با هماهنگی و مشورت مستمر دستگاه‌های اجرایی ذی‌ربط دنبال شود تا برنامه‌ریزی‌ها متناسب با ظرفیت‌ها و اولویت‌های واقعی روستاهای بخش لالجین انجام پذیرد.

این نشست در راستای تقویت رویکرد توسعه‌محور و ایجاد بسترهای لازم برای تحقق آبادانی پایدار در سطح روستاهای بخش لالجین برگزار شد.

بازدید مسئولان فامنین از روستاهای هدف گردشگری

در راستای تقویت همبستگی ملی و ارزیابی دقیق خسارات وارد شده به زیرساخت‌های روستاهای هدف گردشگری، محمد فتحی فرماندار شهرستان فامنین به همراه رستمی، معاون برنامه‌ریزی و امور عمرانی فرمانداری، بخشدار مرکزی و مدیران ارشد ادارات، از روستاهای قلعه جوق، طمه‌چی و راستکویان بازدید کردند.

این بازدید نشانگر عزم مسئولان شهرستان برای ترویج اقتصاد مقاومتی است، اقتصادی که بر اساس وحدت ملی و بهره‌گیری از توانمندی‌های داخلی، در مقابل چالش‌ها و بحران‌های طبیعی نیز مقاوم و پایدار باقی می‌ماند. تلاش برای ارزیابی آسیب‌دیدگی راه‌ها و خسارت‌های احتمالی، گویای اهمیت تعامل و همکاری گسترده بین دستگاه‌های اجرایی برای بهبود شرایط ساکنان روستاهای محروم و تقویت زیرساخت‌های گردشگری است.

در این بازدید، مسئولان بر ضرورت دوام‌افزایی و مقاوم‌سازی زیرساخت‌ها، حفظ امنیت و آرامش مردم، و استفاده از ظرفیت‌های داخلی برای توسعه روستاهای هدف گردشگری تأکید کردند. این رویداد، نمونه‌ای از همبستگی و تلاش جمعی است که پایه‌های اقتصادی مقاومتی را در بستر وحدت ملی استوارتر می‌سازد و نشان می‌دهد که رویکرد هماهنگ و همدلانه، کلیدی‌ترین راهبرد برای عبور از هر بحران و دستیابی به توسعه پایدار است.

آگهی تجدید فراخوان شماره ۱۴۰۵/۰۱ - الف

شرکت آب منطقه‌ای همدان

مناقصه عمومی یک مرحله‌ای همراه با ارزیابی یکپارچه "خط انتقال تامین آب شرب همدان از محل چاههای پدافندی به همراه تکمیل چاههای حفر شده"

شرکت آب منطقه‌ای همدان در نظر دارد با رعایت بند "ج" ماده (۱۲) قانون برگزاری مناقصات - مصوب ۱۳۸۳ مجلس شورای اسلامی- و آیین‌نامه اجرایی بند یاد شده، پروژه‌ای با اطلاعات مشروح ذیل را به شرکت‌های ذیصلاح که دارای ظرفیت آزاد ارجاع کار می‌باشند، واگذار نماید.

۱. نام و نشانی دستگاه مناقصه‌گزار: شرکت آب منطقه‌ای همدان به نشانی: همدان- انتهای خیابان جهاد- نرسیده به میدان مالیات- تلفن :۹-۳۸۳۲۰۲۷۲ (۰۸۱ ۹۸) و فاکس: (۰۸۱ ۹۸)۳۸۳۲۰۲۲۵
۲. عنوان پروژه: خط انتقال تامین آب شرب همدان از محل چاههای پدافندی به همراه تکمیل چاههای حفر شده
۳. برآورد اولیه کار: ۹۴۸،۴۶۲،۸۹۱،۰۱۷ریال
۴. مدت اجرای کار: ۵ ماه
۵. محل اجرا: در سطح استان همدان
۶. پایه و رشته مورد نظر: صلاحیت معتبر پیمانکاری در رشته آب با رتبه حداقل ۴ از معاونت برنامه‌ریزی و نظارت راهبردی ریاست جمهوری و وجود ظرفیت آزاد پیمانکاری باشد.
۷. مهلت دریافت اسناد: از تاریخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۲ لغایت پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۰
۸. محل دریافت اسناد: از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکات از طریق این سامانه انجام می گیرد
۹. تاریخ و محل تحویل اسناد: مناقصه‌گران پس از تکمیل اسناد مناقصه، حداکثر تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۴ اسناد مربوط را تکمیل و به شرح ذیل بصورت الکترونیکی و فیزیکی تحویل نمایند محل تحویل نسخه فیزیکی پاکات الف: دبیرخانه حراست شرکت آب منطقه ای همدان و محل بارگذاری نسخه الکترونیکی پاکات الف ب ج در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) می باشد.
۱۰. تاریخ بازگشایی پاکات : پیشنهادات واصله در ساعت ۸ صبح مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۶ از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت(ستاد)در کمیسیون مناقصه(دفتر قراردادها) بازگشایی و خوانده می شود و حضور یک نفر نماینده از جانب پیشنهاد دهندگان بلامانع است.
۱۱. ضمنا هزینه آگهی برعهده برنده مناقصه می باشد. (م الف ۳۹۹)

شرکت آب منطقه‌ای همدان

پیام تاریخ، فرهنگ و تمدن
The Message Of Madestan's History & Civilization & Culture

نشست تشکل‌های کارگری با استاندار

جامعه ۱۵۴ هزار نفری کارگری استان پیگیر مطالبات است

آ) در نشستی مشترک با حضور استاندار، مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی و نمایندگان تشکل‌های کارگری و کارفرمایی همدان، چالش‌های معیشتی جامعه کارگری و بازنشستگان در کنار دستاوردهای عمرانی و اشتغالزایی استان بررسی شد. در این دیدار، رئیس شورای اسلامی کار استان بر لزوم حمایت دولت از کارفرمایان نظر پرداخت به‌موقع حقوق و بیمه کارگران تأکید کرد، در حالی که رئیس خانه کارگر با هشدار درباره بدهی یکترلیون و ۵۰۰ هزار میلیارد تومانی دولت به تأمین اجتماعی، بر خطر فقط حقوق بازنشستگان و تأثیر آن بر ثبات اجتماعی اشاره کرد.

آ) کلایه رئیس شورای اسلامی کار از بی‌توجهی به حقوق کارگران

رئیس شورای اسلامی کار استان همدان، به تشریح وضعیت نابسامان کارگران در بخش‌های مختلف، صنعت و خدمات پرداخت و خواستار گره‌گشایی دولت از مشکلات تولید و پرداخت حقوق کارگران شد.

سعیدی با اشاره به اینکه جامعه کارگری همدان (۱۵۴ هزار نفر) سال‌هاست از گوش شنوایی‌بهره بوده‌اند، بادآور شد که تنها با ورود مسئولان ارشد دولتی به پرونده‌هایی مانند ۲۱۰ کارگر پتروشیمی نعمت‌زاده، حق و حقوقشان تأمین شد.

آ) درخواست اصلی از دولت

رئیس شورای اسلامی کار همدان در پایان تأکید کرد که جامعه کارگری جان‌فشانی برای تولید می‌کند، اما نباید تنها به دنبال تقصیرکار بودن کارفرما بود. او خواستار تدوین مشوق‌های مالی و مالیاتی توسط دولت شد تا کارفرمایان تحت فشار قرار نگیرند و بتوانند هزینه‌های بیمه تأمین اجتماعی و حقوق کارگران را به موقع پرداخت کنند.

سعیدی گفت: ما نمی‌خواهیم کارفرما را گلوگاه بدانیم؛ بلکه می‌خواهیم با حمایت دولت، چرخ تولید به گردش درآید و مشکل پرداخت بیمه و حقوق کارگران حل شود.

آ) تأکید بر پرداخت به‌موقع حقوق‌بازنشستگان

رئیس خانه کارگر همدان، با اشاره به سرمایه‌گذاری ۵۲۱ میلیارد تومانی دولت در ٤ سال اخیر برای توسعه شهرک صنعتی نور، گفت: دولت با هزینه ۱۲۱ میلیارد تومان برای خرید زمین و مابقی برای ارائه خدمات سطح ٤ و پروژه‌های عمرانی، ۵۷ هکتار زمین آماده بهره‌برداری ایجاد کرده است. اصلانی افزود: بر اساس محاسبات دقیق، قیمت تمام‌شده هر متر مربع این زمین‌ها با احتساب هزینه‌های جانبی، حدود ۲ میلیون و ۳۰۰ هزار تومان است؛ در حالی که این زمین‌ها با قیمت یک میلیون و ۳۰۰ هزار تومان به متقاضیان واگذار می‌شود. این اختلاف قیمتی ناشی از تخفیف یا خطای محاسباتی نیست، بلکه نتیجه مستقیم بودجه عمرانی و یارانه‌ای است که دولت برای مناطق محروم در نظر گرفته تا بار مالی تولید را کاهش دهد.

رئیس خانه کارگر همدان خاطرنشان کرد: اگر هزینه واقعی تبدیل کاربری (خرید زمین کشاورزی و پرداخت ۸۰ درصد عوارض جهاد کشاورزی) نیز لحاظ شود، قیمت واقعی زمین صنعتی بسیار بالاتر از ارقام فعلی است و اقدام دولت در این حوزه، حمایتی واقعی از تولیدکنندگان محسوب می‌شود.

اصلانی با تشبیه صنعت به میدان‌های نبرد، بر حساسیت بالای این بخش تأکید کرد و افزود: دشمن در میدان‌های تسلیحاتی و هسته‌ای شکست خورده است، اما در بخش صنعت احساس خطر می‌کنیم. خطر اصلی، بیکاری و خاک‌نکرده نرسیدن به آرزوهای دشمنان است. ما نیاز داریم که در کنار دستگاه‌های مرتبط، با یک ساختار مدیریت مشترک، هم درمان و هم سازمان تأمین اجتماعی را در کنار هم قرار دهیم تا از بروز بحران‌های اجتماعی جلوگیری کنیم.

> **امروز بزرگترین سرمایه برای تحقق اهداف اقتصادی و تولیدی، وحدت و همدلی میان همه ارکان تولید شامل کارگران، کارفرمایان، مدیران و سرمایه‌گذاران است**

آ) بدهی یک تریلیون و ۵۰۰هزار میلیاردی دولت به تأمین اجتماعی

رئیس خانه کارگر استان با بیان اینکه دولت کریمه در حال حاضر بدهی سنگینی به صندوق تأمین اجتماعی دارد، هشدار داد: دولت حدود یک ترلیون و ۵۰۰هزار میلیارد تومان به سازمان تأمین اجتماعی بدهکار است. این عدد با احتساب سودهای کلان و تورم، روز به روز افزایش می‌یابد. بیمه‌شدگان و بازنشستگان انتظار دارند که صندوق امانت‌دار آن‌ها، یعنی دولت، نسبت به پرداخت این بدهی‌ها اقدام کند. ما در بخش درمان نیز با چالش‌های جدی روبرو هستیم و مجبوریم برای پوشش هزینه‌های درمانی، به سمت بیمه‌های تکمیلی برویم.

اصلانی با اشاره به تأخیر ۳ماهه در پرداخت حقوق بازنشستگان، با لحنی نگرانانه گفت: اگر روزی حقوق بازنشستگان پرداخت نشود ممکن است اتفاق غیرقابل جبرانی بیفتد. انتظار داریم دولت هم به کارفرما توجه کند و هم به کارگر و بازنشسته، تا این چرخه معیوب شکسته شود.

آ) روند اجرایی در همدان روبه رشد است

استاندار با اشاره به پیشرفت طرح‌های عمرانی و اقتصادی در استان گفت: با هم‌افزایی دستگاه‌های اجرایی، بخش خصوصی و همراهی جامعه کارگری، روند امور اجرایی در همدان رو به رشد است و اقدامات قابل توجهی در حوزه مسکن، زیرساخت‌های آموزشی و حمایت از تولید به نتیجه رسیده است.

حمید ملاتوری در نشست با فعالان اقتصادی و تشکل‌های کارگری و کارفرمایی استان با اشاره به اقدامات انجام شده در ماه‌های گذشته اظهار کرد: فضای مدیریتی و اجرایی استان در مسیر پیشرفت قرار دارد و نتایج آن در حوزه‌های مختلف از جمله تولید، مسکن و خدمات عمومی قابل مشاهده است.

وی با قدردانی از مشارکت مردم و فعالان اقتصادی در مسیر توسعه استان افزود: امروز بزرگترین سرمایه برای تحقق اهداف اقتصادی و تولیدی، وحدت و همدلی میان همه ارکان تولید شامل کارگران، کارفرمایان، مدیران و سرمایه‌گذاران است.

استاندار با اشاره به چالش‌های حوزه انرژی و مصرف برق در بخش‌های مختلف گفت: برق یکی از شاخص‌های مهم توسعه محسوب می‌شود و افزایش مصرف برق صنعتی در استان نسبت به سال گذشته نشان‌دهنده فعال بودن چرخه تولید در همدان است.

وی افزود: در حوزه مسکن در ماه‌های اخیر ۲ هزار و ٤۵ واحد مسکن روستایی و یک هزار و ٦١٦ واحد مسکونی شهری به متقاضیان تحویل شده است.

ملاتوری در حوزه مسکن گفت: تا پایان امسال نیز ۲ هزار و ۵۰۰ واحد مسکونی در شهرک پرواز و ٤٨٠ واحد دیگر در قالب طرح‌های مختلف آماده واگذاری به متقاضیان خواهد شد.

استاندار در بخش دیگری از سخنان خود با اشاره به تلاش مدیران اجرایی استان برای حل مشکلات مردم گفت: آنچه برای مجموعه مدیریتی استان اهمیت دارد، خدمت‌رسانی به مردم و گره‌گشایی از مشکلات معیشتی و اقتصادی آنان است.

آ) کارگران در خط مقدم تولید

مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان همدان نیز با بیان اینکه کارگران محور اصلی تولید در استان هستند گفت: جامعه کارگری همدان با وجود شرایط اقتصادی و فشارهای مختلف، همچنان با پایداری در مسیر تولید و توسعه اقتصادی کشور نقش‌آفرینی می‌کند.

وهب مختاران با اشاره به برنامه‌های حمایتی دولت برای جامعه کارگری اظهار کرد: یکی از مهم‌ترین مطالبات این قشر، موضوع مسکن است که در همین راستا با همکاری بنیاد مسکن انقلاب اسلامی، زمین‌هایی در شهر جورقان برای ایجاد مسکن کارگری پیش‌بینی شده است.

وی افزود: برخی کارفرمایان استان نیز برای مشارکت در ساخت مسکن کارگران اعلام آمادگی کرده‌اند و این موضوع می‌تواند گامی مهم در حل مشکل مسکن کارگری باشد.

مختاران با تأکید بر اهمیت ایمنی محیط‌های کاری گفت: در یک سال گذشته بیش از ۴هزار و ۹۰۰ مورد بازرسی از کارگاه‌های استان توسط ١٦ بازرس این اداره کل انجام شده است.

وی همچنین از بررسی یک هزار و ۷۱۱ پرونده مربوط به مشاغل سخت و زیان‌آور در سال جاری خبر داد و افزود: این درخواست‌ها با هدف صیانت از حقوق کارگران در حال بررسی است.

به گفته وی، در حال حاضر ۲۲۹ تشکل کارگری، ٦٧ تشکل کارفرمایی و ۹ کانون بازنشستگی در استان همدان فعال هستند که نقش مهمی در تقویت تعامل میان جامعه کارگری، کارفرمایی و دولت ایفا می‌کنند.

آ) پاشنه آشیل اقتصاد: تاب‌آوری و حمایت از کارگر است

معاون اقتصادی استاندار، با تأکید بر اهمیت ۴گانه دولت، کارفرما و کارگر برای عبور از بحران‌های اقتصادی، خاطرنشان کرد: دوران پساجنگ به دلیل آثار و تبعات آن، بسیار دشوارتر از دوران جنگ است و تاب‌آوری اقتصادی در این شرایط حیاتی است. ما در شورای معاونین و کمیته جلوگیری از تعدیل نیرو، اقدامات جدی انجام داده‌ایم؛ طوری که در کنار ۷۰۰ نفری که از تعدیل جلوگیری شد، واحدهای متعددی مانند خشکبار ملایر، فولاد ویان و سیمان اکباتان را متقاعد کردیم نیروهای خود را اخراج نکرده و معوقات را پرداخت نمایند. این اقدامات نشان می‌دهد که با مدیریت درست و پیگیری مستمر، می‌توان از بیکاری جلوگیری کرد.

سیدمجتبی حسینی، افزود: برخورد با متخلفان و گران‌فروشی باید در چارچوب قانون باشد، چرا که فشار بیش از حد بر تولیدکننده منجر به تعطیلی کارخانه و نابودی تولید می‌شود که در نهایت به ضرر مردم است. ما بسته‌ای حمایتی برای واحدهای تولیدی آماده کرده‌ایم و استاندار دستور داده‌اند مدیران در صورت نیاز برای نجات اشتغال، ریسک‌پذیری کنند و مسئولیت آن را بپذیرند. در کنار این حمایت‌ها، کارفرمایان نیز موظف به حفظ امنیت شغلی و معیشت کارگران هستند؛ چرا که تنها با هم‌افزایی و همدلی میان این سه ضلع، می‌توان آینده‌ای روشن و پایدار برای استان رقم زد.

آ) کارگران ضلع چهارم امنیت و تولید استان

معاون سیاسی امنیتی استاندار ضمن گرامیداشت یاد و خاطره شهدای کارگر و تبریک هفته کارگر، تأکید کرد: جامعه کارگری در جنگ تحمیلی و دوران دفاع مقدس، با پایداری در خط تولید و جلوگیری از توقف چرخه صنعت، نقش حیاتی ایفا کردند. امروز نیز کارگران به عنوان «ضلع چهارم» در کنار دیپلماسی، خیابان و اقتصاد، ضامن آرامش و ثبات استان هستند و حضور دلسوزانه آن‌ها در واحدهای صنعتی، نقش بی‌بدیلی در مدیریت بحران‌های اقتصادی و حفظ امنیت اجتماعی داشته است.

وی افزود: جلسات فعلی فرصتی برای شنیدن دغدغه‌ها و انتقال آن‌ها به دستگاه‌های ذی‌ربط (اقتصاد، کار، تأمین اجتماعی) است؛ چرا که بسیاری از اقدامات انجام‌شده ممکن است به اطلاع عمومی نرسد. ما به عنوان کمیسیون کارگری و شورای امنیت، نقش انتقال‌دهنده مشکلات را داریم و معتقدیم تشکل‌های کارگری و مدنی بخشی از کنشگران عرصه اجتماعی و سیاسی استان هستند. با مدیریت تیم اجرایی استان و هم‌افزایی میان نهادهای دولتی و تشکل‌ها، امیدواریم با پیگیری جدی مشکلات بیان‌شده در این جلسه، گام‌های مؤثری در رفع موانع تولید و بهبود شرایط کارگران برداشته شود.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء شماره ۱۴۰۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۵۳۴۳ ۱۴۰۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۵۷۲۷۷ و ۱۴۰۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۵۷۵۴ و ۱۴۰۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۵۷۵۹۳ و ۱۴۰۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۵۷۷۹۵ و ۱۴۰۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۵۷۸۲۴ و ۱۴۰۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۵۷۸۲۳ و ۱۴۰۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۵۷۸۲۵ و ۱۴۰۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۷۰۰۱ و ۱۴۰۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۷۰۰۵ و ۱۴۰۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۷۰۱۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رزن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اصغر سعیدی به شناسنامه شماره ۱۰۶۲ کدملی ۲۹۹۰۹۸۴۲۵۱ صادره از رزن فرزند ذبیح اله در هشتاد شعیر مشاع از عرصه و نود و شش شعیر اعیان شبدانگ ۱۲ قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۷۳/۰۸ مترمربع و ۱۳/۰۷۸۸ مترمربع و ۱۰۶۵۶/۹۹ مترمربع و ۳۰۴۵۹/۰۶ مترمربع و ۲۷۳۵/۴۱ مترمربع و ۴۱۶۱/۷۶ مترمربع و ۱۴۲۱/۷۶ مترمربع و ۳۴۲۶/۷۱ مترمربع و ۲۷۸۸۰۶ مترمربع و ۸۱۳۹/۸ مترمربع و ۴۵۵۱/۲۹ مترمربع و ۷۶۴۸/۸۱ مترمربع و مجزی شده از پلاک ۹۰ اصلی قریه هریان واقع در بخش ۵ همدان جزء حوزه ثبت ملک رزن خریداری از مالک رسمی آقای ذبیح اله سعیدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۴۷۷)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۲/ ۰۲/ ۱۴۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۲۷ /۰۲ / ۱۴۰۵

باب اله مرادی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان رزن

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء شماره ۱۴۰۵۰۳۲۶۰۰۸۰۰۰۲۱۶ ، ۱۴۰۵۰۳۲۶۰۰۸۰۰۰۲۱۴ ،۱۴۰۵۰۳۲۶۰۰۸۰۰۰۲۱۵ ۱۴۰۵۰۳۲۶۰۰۸۰۰۰۲۲۴ ، ۱۴۰۵۰۳۲۶۰۰۸۰۰۰۸۹۲۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رزن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین سعیدی فرزند امامعلی به کد ملی ۲۹۹۰۹۸۱۳۰۴ در شفتنالک چهار قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۲۱۴/۹۲ ،۵۷۷۱۲/۴۱ ، ۶۹۷۸۰ ، ۳۷۸۳۷/۸۸ مترمربع تحت پلاک شماره فرعی ۲۰۰۱ ، ۲۰۰۲ ، ۱۹۹۹ ، ۲۰۰۰ از ۹۰ اصلی قریه هریان واقع در بخش ۵ همدان حوزه ثبت رزن خریداری از مالک رسمی آقامعلی سعیدی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (م الف ۴۷۸)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۲/ ۰۲/ ۱۴۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۲۷ /۰۲/ ۱۴۰۵

باب اله مرادی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان رزن

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۰۸۰۰۶۹۹۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رزن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم نه لقا صالحی پدر به شناسنامه شماره ۶۷۶ کدملی ۲۰۹۹۵۶۵۳۸۰ صادره از فامنین فرزند ولی اله در هشتاد شعیر مشاع از عرصه و نود و شش شعیر اعیان شبدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۱۵۷/۳۹ مترمربع تحت پلاک شماره ۸۹۲فرعی از ۹۰ اصلی قریه هریان واقع در بخش ۵ همدان حوزه ثبت ملک رزن خریداری از مالک رسمی آقای اسماعیل فرزند محمد محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۴۷۹)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۲/ ۰۲/ ۱۴۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۲۷ /۰۲/ ۱۴۰۵

باب اله مرادی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان رزن

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴/۱۵۱۸۵ ۱۴۰۴/۱۵۱۸۹ و ۱۴۰۴/۱۵۱۹۰ و ۱۴۰۴/۱۵۱۸۷ مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۲۰، ۱۴۰۴/۱۱/۲۳ مورخه ۱۴۰۵/۰۱/۲۳ و ۱۴۰۵/۰۲/۴۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسدآباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای منیر تیموریان فرزند جهانگیر به شماره شناسنامه ۹۳۱ صادره از اسدآباد در شفتنالک پنج قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۳۴۰/۴۴ مترمربع ۹۴۲۷/۹۰ مترمربع ۲۶۴۵/۸۸ مترمربع ۶۰۷۰/۳۵ مترمربع ۱۵۰۷۸/۹۹ مترمربع همگی در قسمتی از پلاک شماره ۵۲ اصلی واقع در بخش ۶ همدان حوزه ثبت ملک اسدآباد اراضی روستای ولی آباد از مالک رسمی آقای خداکرم جمور فرزند علیخان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۷۴)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۲/۰۲/۱۴۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۲۷/۰۲/۱۴۰۵

محسن حضرتی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اسدآباد

آگهی مزایده اموال غیرمنقول کلاسه ۱۴۰۴۰۰۸۴۴

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۴۰۰۸۴۴ موضوع سند رهنی شماره ۲۷۶۵۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۱ تنظیمی دفترخانه اسناد رسمی شماره ۸۱ فیروزان نهاوند بانک کشاورزی به شماره ثبت ۳۷۵۹۶ جهت وصول مبلغ ۱۴۰۴/۱۱۶۸۰ ریال (شصت و سه میلیارد و سیصد و سی و دو میلیون و ششصد و سی و یک هزار و نه ریال) موضوع لازم الاجرا و خسارت تأخیر الی یوم الوصول علیه- متعهد (راهن) جلال فتح الهی کلام بحری

مبادرت به صدور اجرائیه نموده است اجرائیه صادره به متعهدین ابلاغ گردیده سپس بنا به تقاضای بستانکار مورد وثیقه برابر نظریه مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۷ کارشناس رسمی دادگستری مورد ارزیابی که ارزش و مشخصات آن به شرح ذیل می باشد: پلاک ثبتی ۵۰۲ فرعی از ۱۴ اصلی بخش ۴ نهاوند استان همدان به مساحت ۱۶۴۶۰/۲۶ مترمربع که برابر نامه شماره ۱۴۰۴۸۵۶۲۶۰۰۵۰۰۸۶۷۷ اداره ثبت نهاوند بنام جلال فتح الهی کلام بحری ثبت گردیده است و به قیمت ۲۲,۳۳۳,۶۳۱,۰۰۹ ریال ارزیابی گردیده و کلاسه فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز یکشنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۲۷ در اداره ثبت نهاوند از طریق به فروش می رسد شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی و در جلسه مزایده است. برنده مزایده مکلف است ما به التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت ۵ روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده مبلغ فروش را به حساب اداره ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب، برق، گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که موارد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد. و نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول می گردد ضمناً چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد.(م الف ۱۹۹۸۷)

تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۲/۱۲

حمیدرضا حجتی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴/۱۱۴۷۷ ۱۴۰۴/۱۱۴۷۲ و ۱۴۰۴/۱۱۴۷۰ و ۱۴۰۴/۱۱۴۶۸ و ۱۴۰۴/۱۱۴۵۶ و ۱۴۰۴/۱۱۴۵۴ و ۱۴۰۴/۱۱۴۴۹ و ۱۴۰۴/۱۱۴۳۵ مورخه ۱۴۰۴/۰۹/۰۹ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسدآباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان ۱- آقای محمدرضا رضائی به شناسنامه شماره ۳۹۳۸۹۸ کدملی ۴۰۰۰۳۹۳۸۹۸ صادره از ایران فرزند علیرضا نسبت به ۱۳۹/۶۰ سهم مشاع از ۲۷۹۳/۰۴ سهم شفتنالک ۲- خانم زهره رضائی به شناسنامه شماره ۶۶۹ کدملی ۴۰۱۱۴۲۶۴۴۱ صادره ایران فرزند غلام نسبت به ۱۷۴/۵۰ سهم مشاع از ۲۷۹۳/۰۴ سهم سهم شفتنالک ۳- آقای وحید رضائی به شماره شناسنامه ۳۳۰۶ کدملی ۴۰۱۱۷۲۶۷۱۰ صادره از ایران فرزند غلام نسبت به ۳۴۹/۰۱ سهم مشاع از ۲۷۹۳/۰۴ سهم شفتنالک ۴- خانم فاطمه رضائی به شماره شناسنامه ۴۰۰۰۲۹۵۴۴۶ کدملی ۴۰۰۰۲۹۵۴۴۶ صادره از ایران فرزند علیرضا نسبت به ۴۹/۸۰ سهم مشاع از ۲۷۹۳/۰۴ سهم شفتنالک ۵- آقای حمیدرضا رضایی به شماره شناسنامه ۸۷۴ کدملی ۴۰۱۰۲۱۷۲۱۹ صادره از ایران فرزند علیرضا نسبت به ۳۴۹/۰۱ سهم مشاع از ۲۷۹۳/۰۴ سهم شفتنالک ۶- خانم زهرا رضائی به شماره شناسنامه ۱۵۴ کدملی ۴۰۱۴۵۷۵۶۶ صادره از ایران فرزند غلام نسبت به ۱۷۴/۵۰ سهم مشاع از ۲۷۹۳/۰۴ سهم شفتنالک ۷- آقای امیررضا رضایی به شماره شناسنامه ۴۰۰۰۴۹۰۴۳۵ کدملی ۴۰۰۰۴۹۰۴۳۵ صادره از ایران فرزند علیرضا نسبت به ۱۳۹/۶۰ سهم مشاع از ۲۷۹۳/۰۴ سهم شفتنالک ۸- آقای علی رضائی به شماره شناسنامه ۴۰۶ کدملی ۴۰۱۰۲۱۲۵۰۰ صادره ایران فرزند علی پاشا نسبت به ۱۳۹۶/۰۱ سهم مشاع از ۲۷۹۳/۰۴ سهم شفتنالک یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۷۹۳/۰۴ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۶۴ اصلی واقع در بخش ۶ همدان حوزه ثبت ملک اسدآباد اراضی روستای اشترجین خریداری از مالک رسمی علی پاشا رضائی فرزند حضرتقلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۸۲)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۲/۰۲/۱۴۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۲۷/۰۲/۱۴۰۵

محسن حضرتی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اسدآباد

آگهی مزایده اموال غیرمنقول کلاسه ۱۴۰۴۰۰۸۶۳

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۴۰۰۸۶۳ موضوع سند رهنی شماره ۲۷۶۵۸ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۱ تنظیمی دفترخانه اسناد رسمی شماره ۸۱ فیروزان نهاوند بانک کشاورزی به شماره ثبت ۳۷۵۹۶ جهت وصول مبلغ ۱۷,۱۴۵,۲۴۵,۲۳۳ ریال (هفده میلیارد و یکصدو چهل و پنج میلیون و دویست و چهل و پنج هزار و دویست و هفتاد و سه ریال) موضوع لازم الاجرا و خسارت تأخیر الی یوم الوصول علیه- متعهد (راهن) جلال فتح الهی کلام بحری نام پدر: فتح الله تاریخ تولد: ۱۳۴۸/۰۱/۰۲ شماره ملی: ۳۹۶۲۰۶۵۴۱۵ شماره شناسنامه ۳ به نشانی: نهاوند، فیروزان، کوچه شهید وحید

مبادرت به صدور اجرائیه نموده است اجرائیه صادره به متعهدین ابلاغ گردیده سپس بنا به تقاضای بستانکار مورد وثیقه برابر نظریه مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۰۱ کارشناس رسمی دادگستری مورد ارزیابی که ارزش و مشخصات آن به شرح ذیل می باشد: پلاک ثبتی ۹۹۴ فرعی از ۱۲۰ اصلی بخش ۴ نهاوند استان همدان به مساحت ۱۶۰ مترمربع که برابر نامه شماره ۱۴۰۴۸۵۶۲۶۰۰۵۰۰۹۱۲۹ اداره ثبت نهاوند بنام جلال الهی کلام بحری ثبت گردیده است و به قیمت ۱۹,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده و کلاسه فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز یکشنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۲۷ در اداره ثبت نهاوند از طریق به فروش می رسد شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی و در جلسه مزایده است. برنده مزایده مکلف است ما به التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت ۵ روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده مبلغ فروش را به حساب اداره ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب، برق، گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که موارد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد. و نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول می گردد ضمناً چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد.(م الف ۱۹۹۹۸)

تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۲/۱۲

حمیدرضا حجتی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

آگهی مزایده اموال غیرمنقول کلاسه ۱۴۰۴۰۰۸۴۵

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۴۰۰۸۴۵ موضوع سند رهنی شماره ۲۸۹۹۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۱۴ تنظیمی دفترخانه اسناد رسمی شماره ۸۱ فیروزان نهاوند بانک کشاورزی به شماره ثبت ۳۷۵۹۶ جهت وصول مبلغ ۱۶/۱۸۱/۱۲۲/۳۲۱ ریال (شانزده میلیارد و یکصد و هشتاد و یک میلیون و صد و بیست و دو هزار و سیصد و بیست و یک ریال) موضوع لازم الاجرا و خسارت تأخیر الی یوم الوصول علیه- متعهد (راهن) علی سلگی نام پدر: محمد ولی تاریخ تولد: ۱۳۵۴/۰۱/۰۱ شماره ملی: ۳۹۶۰۵۶۵۶۰۷ شماره شناسنامه ۶۱۰ به نشانی: نهاوند، فیروزان، کوچه شقایق ۳

مبادرت به صدور اجرائیه نموده است اجرائیه صادره به متعهدین ابلاغ گردیده سپس بنا به تقاضای بستانکار مورد وثیقه برابر نظریه مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۵ کارشناس رسمی دادگستری مورد ارزیابی که ارزش و مشخصات آن به شرح ذیل می باش

مشکلات آموزش در بستر مجازی در دوران جنگی

منزل پدری معلم ملایری کلاس بچه‌ها شده است

■ گزارشی به مناسبت هفته ملی گرامیداشت مقام معلم

» نیلوفر بهرمندنژاد

۶۳ روز از آغاز «جنگ تحمیلی سوم» علیه کشورمان می‌گذرد. در پی حملات آمریکا و اسرائیل، و با هدف حفظ امنیت دانش‌آموزان، مدارس تعطیل و آموزش به سرعت به فضای مجازی منتقل شد. اگرچه تجربه آموزش مجازی در دوران کرونا وجود داشت، اما این بار، استرس بیماری جای خود را به اسـترس جنگ داده است. با این حال، معلمان، چونان همیشـه، در خط مقدم آموزش ایسـتاده‌اند. آنها با وجود اختلالات اینترنتی، از طریق پلتفرم‌های مجازی مانند شاد وظیفه خود را انجام می‌دهند.

با وجود اختلال در اینترنت و فشار روانی روزهای بحران، معلمان همچنان در خط مقدم آموزش ایستاده‌اند. برخی از آنان با ابتـکارات خلاقانه، کلاس درس را از چهاردیواری مدرسه فراتر بردهاند. صادق شیرانوند، معلم پرتلاش استان ایلام، خودروی شخصی‌اش را به تخته وایت‌برد تبدیل کرده تا آموزش عشایر در دل دشت‌ها خاموش نماند.

و یا همین مورد در اسـتان خوزستان، در شهرسـتان ملایر، معلم فـداکاری به نام محمد نتجی بیش از همه شـناخته شـده است؛ آموزگار ۲۷ ساله پایه ششم دبستان مولوی در روسـتای حسین‌آباد شاملو که ۵سال است ردای معلمی بر تـن دارد و این روزها خانه پـدری‌اش را به کلاس درس تبدیل کرده است.

با آغاز جنگ و مجازی‌شـدن آموزش، مشـکلات مناطق روسـتایی بیشـتر نمایان شـد؛ سـرعت پایین اینترنت، قطع‌های مکرر شـبکه شـاد و کمبود گوشـی هوشمند خانواده‌ها، دانش‌آمـوزان را از درس عقـب می‌انداخت. نتجی در گفت‌وگو با رسانه‌ها اینگونه می‌گوید: بسیاری از خانواده‌ها فقط یک گوشـی دارند که با رفتن پدر به محل کار همراه او می‌رود. برخی‌ها هم اینترنت مناسبی ندارند یا سـواد کافی برای کمک به فرزندشان ندارند. نمی‌توانستم بپذیرم شاگردانم از درس جا بمانند.

همین احساس مسـئولیت سبب شد تا او دست به کار شود. یکـی از اتاق‌های خانه پدری را مرتب کـرد، یک وایت‌برد کوچک نصب کرد و پس از مسجد روستا تخته‌ای بزرگ امانت گرفت تا بتواند درس را در فضای واقعی‌تری ادامه دهد.

ایـن نمونه‌ها تنها بخش کوچکـی از تعهد بزرگ معلمان ایرانی اسـت که حتی در دل آژیرها، قطعی‌ها و تنش‌های روزهای جنگ، آموزش را ترک نکرده‌اند.

اگرچه ما با آغاز جنگ تحمیلی سـوم، دهه ۸سال دفاع مقدس را در حافظه تاریخی خود داریم، اما شکل آموزشی تغییر کرده اسـت. در دوران دفاع مقـدس، معلمان علاوه بـر نقش آموزشـی، خود را در جبهه‌های نبرد نیز سـهیم می‌کردنـد. نبود اینترنت و فضای مجـازی، آموزش را به روش‌های سنتی و حضوری محدود می‌ساخت؛ با این حال، روح ایثار و از خودگذشتگی، کلاس‌های درس را به سنگر تبدیـل کرده بود. معلمان گاه کلاس‌هـا را ادغام می‌کردند تا دانش‌آموزان جنگ‌زده از تحصـیل باز نمانند و در کنار تدریس، خود نیز در جبهه‌ها حضور می‌یافتند.

دانش‌آموزان نیز در طول ۸سـال دفاع مقدس، فرهنگ ایثار و شهادت را سـرلوحه خود قرار دادند و در برابر دشـمنان ایسـتادند. بر اسـاس آمار بنیاد شـهید انقلاب اسـلامی، ۵/۱۸ درصد شـهدای دفاع مقدس را دانش‌آموزان تشکیل می‌دادند؛ آماری که نشان‌دهنده نقش فعال نسل نوجوان در صحنه‌های سرنوشـت‌ساز کشور است. فرهنگیان، معلمان و دانش‌آموزان همچون دیگر اقشـار ملت، چه در پشـت جبهه و چه در خطوط مقدم، در حماسـه‌های ماندگار آن دوران؛ از حضور در پایگاه‌های بسیج و اهدای خون گرفته تا کمک‌های نقدی و غیرنقدی و یاری‌رسانی به مجروحان سهیم بودند.

«۲» مدیریت آموزشی در خط مقدم طرح‌های پشتیبانی و اردوگاه‌های آموزشی

اگرچه در دفاع مقدس، دانش‌آموزان با حضور در میدان‌های واقعی از کشـور دفاع می‌کردند، امروز بـا ادامه تحصیل، حفظ امید و ایسـتادگی در مسیر علم‌آموزی، سـهم خود را در مقاومت ملی ایفا می‌کنند. آموزش مجازی در این دوره، صرفاً یک راهکار فنآورانه نیست؛ بلکه امتداد همان فرهنگ ایثار اسـت که این‌بار در قالب مسئولیت‌پذیری آموزشی و پایداری علمی جلوه‌گر شده است.

یکی از این معلمان رزمنده، تجربه خود را این‌گونه روایت می‌کند: زمانی که جنگ آغاز شـد ما تکنولوژی و اینترنت داشتیم. مجبور بودیم کلاس‌ها را ادغام کنیم و در پناهگاه‌ها درس بدهیم، اما دانش‌آموزان زیادی بودند که مدرسه را رها کرده و راهی جبهه می‌شدند.

او در ادامـه می‌افزاید: علاوه بـر تدریس، دانش‌آموزان را بـه کوهپیمایی و یا پیاده‌روی می‌بردم تا آمادگی جسـمانی پیدا کنند. در همان مسـیر، تمرینات نظامی و بقا را به آن‌ها آموزش می‌دادم و توانشـان را بـرای رفتن به میدان جنگ جبهه می‌جنگد؛ بسـیاری از افراد به صورت دوگانه عمل می‌کردنـد؛ هم در خط مقدم حاضر بودند و هم برای ادامه تحصیل زمان اختصاص می‌دادند.

او با اشـاره به اینکه یکی از نقـاط قوت مدیریت آموزش و پـرورش در آن دوران، ایجاد سـاختارهای پشـتیبانی آموزشی برای رزمندگان بود، توضیح می‌دهد: در سال‌های بعد، شـرایطی در خط دوم جبهه ایجاد شد تا رزمندگان از درس و مدرسه عقب نمانند. در اردوگاه‌هایی تحت عنوان «مجتمع رزمندگان»، دوره‌های آموزشـی برگزار می‌شـد و سـتاد پشـتیبانی آموزش و پرورش، معلمان را به جبهه اعزام می‌کرد تا دروس را تدریس کنند. همچنین یک طرح کشوری راه‌اندازی شد که به رزمندگان امکان می‌داد آزمون دهنـد و در صورت قبولی، از نظر تحصیلی از همسـالان خود در مدارس عقب نمانند. اگرچه کیفیت آموزش در این شرایط کمی پایین‌تر از سطح عادی مدارس بود، اما قطعیت تحصیل تضمین می‌شد.

او با تأکید بـه اینکه نقش مردمی و پشـتیبانی نیز در این دوران پررنگ بود، خاطرنشان می‌کند که آموزش و پرورش با طرح ابداع «فلکه‌های نارنجکی و تانک شکل پلاستیکی» و جمـع‌آوری کمک‌های مردمی، به تأمین نیازهای جبهه‌ها کمک می‌کرد. دانش‌آمـوزان و معلمان با کمک‌های خود، بـاری از دوش رزمنـدگان برمی‌داشـتند. همچنین اعزام نیروهای دانش‌آموز از طریق شـبکه بسـیج مدارس، یکی از اقدامات مهم در آن دوران بود. نگاه سیسـتم آموزش و پرورش در آن زمان، «نگاه توأمان» به دفاع و آموزش بود؛ به گونه‌ای که برنامه‌ریزی می‌شد تا افرادی با تحصیلات پایین نیز بتوانند ادامه تحصیل دهند.

او در بخش دیگری از سخنانش به مقایسه وضعیت آموزش در دوران دفـاع مقدس بـا دوران کرونا و جنگ‌های اخیر اشاره می‌کند که ما دوران کرونایی را نیز پشت سر گذاشتیم، راه‌اندازی شبکه‌های مجازی مانند «شاد» سبب شد تا انقطاع تحصیلـی رخ ندهد. اگرچه کیفیت آموزش مجازی به پای آموزش حضوری نمی‌رسـد، اما از نظر کمی، دانش‌آموزان از درس عقب نماندند و رشد تحصیلی داشتند. امروز نیز با وجود شرایط جنگی و تحریم‌ها، خوشبختانه زیرساخت‌های آموزشی حفظ شده و روند تدریس ادامه دارد.

«۳» امروز، اما شکل حضور تغییر کرده است

با این وجود اگر چه میدان نبرد دیگر در خط مقدم نیست؛ به صفحه‌های کوچک تلفن همراه، اتاق‌های ساده خانه‌ها و بسترهای مجازی منتقل شده است. اگر دیروز معلم با گچ و تخته و گاه با لباس رزم در میدان ایسـتادگی می‌کرد، امروز بـا اینترنت ناپایدار، قطعی برق و اضطراب جنگ، درس را زنده نگه مـی‌دارد. همان روحیه‌ای که کلاس‌های درس را در پناهگاه‌ها حفظ می‌کرد، اکنون سبب می‌شود معلم برای دانش‌آموزی که گوشی ندارد، خانه‌اش را کلاس کند؛ برای روسـتایی که اینترنت ندارد، به مسـجد پناه ببرد؛ و برای دانش‌آموزی که از ترس و اضطراب جنگ پریشـان است ابتدا درس آرامش بدهد و سپس ریاضی و فارسی.

اکنون که هر خانه به مدرسـه‌ای کوچک تبدیل شده است، بسیاری از خانواده‌ها از وضعیت آموزشی فرزندانشان گلایه دارند و نگرانند.

از طرفی دیگر، در کلاس‌های مجازی، ویدئوها جای تعامل چهره‌به‌چهره را گرفته‌اند، اما بسـیاری از معلمان می‌گویند دانش‌آموزان حتی همین ویدئوها را کامل نمی‌بینند. تدریس بـه کلاس‌های پراکنده، با اینترنـت کند و قطع‌های مکرر، سبب شده معلمان تا نیمه‌های شب بیدار بمانند تا فایل‌ها را بارگذاری و پاسـخ پرسش‌های دانش‌آموزان را بدهند. و اما پرسش مشترک همه این روزها این است: «آیا دانش‌آموزان واقعا یاد می‌گیرند؟»

«۴» یک معلم هم نمی‌تواند از آموزش غافل شود

یکی از دبیران پایه متوسطه دوم در گفت‌وگو با همدان پیام می‌گوید: دروس مفهومی مثل ریاضی و فیزیک را نمی‌شود در فضای مجازی تدریس کرد؛ به‌ویژه برای دانش‌آموزانی که کمی ضعیف‌ترند. گاهی مجبوریم یک مبحث را چندین بـار توضیح دهیم، اما آخرش هـم یادگیری کامل حاصل نمی‌شود.

مـادر کودکی ۷سـاله هم در این باره می‌گویـد: پایه اول ابتدایی بسیار حساس است. پسرم به سختی مطالب درسی را می‌آموزد، چون فضای مجازی برایش سخت و غیرقابل فهم اسـت. گاهی با هماهنگی معلـم کلاس، بچه‌ها را به مسـجد می‌بریم تا همان‌جا دور هم جمع شـوند و درس بخواننـد، از وقتـی ایـن کار را آغاز کرده‌ایـم، وضعیت یادگیری‌اش تا حدودی بهتر شده است.

دبیر دیگری، خانم صمدی در ادامه با تأکید بر بار سـنگین مسـئولیت معلمان در فضای مجازی می‌گوید: برخی فکر می‌کنند که با مجازی شدن مدارس، کار ما کمتر شده است، انگار تعطیل شـده‌ایم! اما واقعیت برعکس است؛ استرس و زحمات ما چند برابر شـده اسـت. حتی یک معلم هم نمی‌تواند از آموزش غافل شود، چون این شغل با مسئولیت و وجدان سر و کار دارد.

مقایسـه ۴دوران نشـان می‌دهد که اگرچه ابزارها و شکل جنگ تغییر کرده اسـت، اما جوهره تعهـد، تربیت و ایثار معلمان همچنان پایدار مانده اسـت. دیروز، معلم با قلم و جان خود در برابر دشـمن ایستاد، و امروز با دانش، تلاش و پایبندی در برابر مشـکلات فناوری و فشارهای جنگ، چراغ آموزش را روشن نگه می‌دارد. در هر دو دوره، معلم نماد مقاومت، فداکاری و امید بوده و هسـت، لازم به ذکر اسـت که استان همدان که مهد پرورش عالمان و مجاهدان بسیاری بوده است، مفتخر به تقدیم ۵۶ دانشجو معلم شهید شده اسـت. این یادواره فرصتی است تا جامعه دانشگاهی بـار دیگر با آرمان‌های بلند این شـهدای والا مقام تجدید پیمـان کرده و بر اهمیت نقش آنان در تربیت نسـل آینده تأکید نماید.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۶۰۱۵۲۸۵ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملایر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی علی نوری فرزند مجید به شماره شناسنامه ۷۱ کدملی ۲۹۳۲۷۱۳۰۷۹ صادره از ملایر در شش دانگ یک باب خانه به مساحت ۹۸/۳۹ مترمربع قسمتی از اراضی دولت آباد پلاک ۱ اصلی واقع در بخش ۴ ملایر خریداری از مالک رسمی محمد قربان مهدی و محمد روستایی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۱۲۶)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۷

مرتضی مسعودی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ملایر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر آرای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۶۰۱۴۱۵۴ – ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۶۰۱۴۱۶۴ مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۱۴ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملایر تصرفات مالکانه و بلامعارض ۱- متقاضی محمدرضا کریمی فرزند حسین به شماره شناسنامه ۹۵ کدملی ۲۹۳۳۶۰۸۲۸۲ صادره از ملایر یک و نیم دانگ مشاع ۲- متقاضی علی نوری به شماره شناسنامه ۷۱ کدملی ۲۹۳۲۷۱۳۰۷۹ صادره از ملایر فرزند مجید چهار و نیم دانگ مشاع هر دو از شش دانگ یک باب گاراژ کاربری تجاری خدماتی انبار به مساحت ۲۰۴۷/۹۲ مترمربع از مساحت مشاع ۱۱۶ مترمربع تجاری خدماتی و ۱۰ متر مربع در مسیر پیاده رو می باشد مابقی انبار قسمتی از اراضی دولت آباد پلاک ۱اصلی واقع در بخش ۴ ملایر خریداری از مالک رسمی هیبت اله مظاهری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۱۲۴)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۷

مرتضی مسعودی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ملایر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۶۰۱۶۲۵۳ مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۲۶ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملایر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی بابک عبدلی فرزند محمدکاظم به شماره شناسنامه ۳۰۳ کدملی ۲۹۳۲۶۶۳۹۱۸ صادره از در شش دانگ یک باب مغازه تجاری به مساحت ۳۴/۷۵ مترمربع ۱۲ مترمربع در معبر قرار دارد قسمتی از اراضی دولت آباد پلاک ۱ اصلی واقع در بخش ۴ ملایر خریداری از مالک رسمی فضل ا... رئیسی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۱۲۲)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۷

مرتضی مسعودی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ملایر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر آرای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۶۰۱۵۵۷۸ -۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۶۰۱۵۵۸۶ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان ناحیه دو تصرفات مالکانه و بلامعارض ۱- متقاضی منوچهر حر حاجی آبادی فرزند محمدرضا به شماره شناسنامه ۱۱۸۳ کدملی ۲۹۳۲۸۱۸۵۲۰ صادره از در سه دانگ مشاع ۲- متقاضی زیبا حر حاجی آبادی فرزند محمدرضا به شماره شناسنامه ۴۴۲ کدملی ۲۹۳۲۹۱۹۵۲۱ صادره از در سه دانگ مشاع هر دو از شش دانگ یک باب مغازه تجاری به مساحت ۳۸ مترمربع قسمتی از اراضی دولت آباد پلاک ۱ اصلی واقع در بخش ۴ ملایر خریداری از مالک رسمی ۱ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۸۷)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۷

مرتضی مسعودی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ملایر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۶۰۱۵۷۵۹-۱۵۷۵۷ هیأت پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای حسن پرویزی نصرت فرزند عبدالعلی به شماره شناسنامه ۱۲۰۵ صادره از بهار در شش دانگ یک قطعه باغ انگور به مساحت ۸۵۰/۲۴ مترمربع پلاک ۶۰۵ فرعی از ۱۲۸ اصلی واقع در بخش چهار حوزه ثبت ملک بهار اراضی آبرومند خریداری از مالک رسمی آقای ابماعلی وزینبی امامیان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۳۰)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۷

حسین مرادی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بهار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۱۰۰۰۱۴۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۲۲ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان ناحیه دو تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای امیر دهقانی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۷۸ صادره از بهار در شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۵۳/۴۴ مترمربع در قسمتی از پلاک ۸۵ فرعی از ۱۰ اصلی واقع در حومه بخش سه همدان به نشانی ابتدای جاده حیدره خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای روح الله فرزند طاهر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۲۸۲)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۷

محمد صادق بهرامی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو همدان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۶۰۱۷۰۲۳ -۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۶۰۱۷۰۱۱ مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۱۹ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملایر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم الهام شریفی فرزند عباس به شماره شناسنامه ۳۹۲ ۳۸۶۶۳۰۳۹۲ صادره از همدان در شش‌دانگ یک قطعه باغ محصور به مساحت ۱۵۸۸۴/۶۸ مترمربع به پلاک شماره ۸۹ فرعی از ۷ اصلی واقع در حومه بخش دو همدان سنجونه خریداری از مالک رسمی مع الواسطه عباس شریفی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (م الف ۲۷۷)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۷

محمد صادق بهرامی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو همدان

آگهی فقدان سند مالکیت

چون خانم زمرد آقامهدی فرزند ملک حسین شماره ملی ۲۹۳۳۰۱۹۰۱۱ مالک ششدانگ اعیان پلاک ثبتی ۲۴۲۲۴ فرعی از ۲۰۴۳ اصلی بخش یک ملایر با ارائه برگ استشهاد محلی که امضاء گواهان در دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲ ملایر گواهی گردیده و برابر درخواست دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲ ملایر اعلام داشته که سند مالکیت تکبرگی به شماره سند ۸۳۳۰۰۰ سری ۰/۰۱ شماره الکترونیکی ۱۴۰۲۳۰۲۲۶۰۰۶۰۰۱۹۰۶ املاک بخش مربوطه مفقود گردیده و درخواست صدور سند المثنی پلاک مذکور را نموده لذا مراتب به استناد ماده ۱۳۰ آئین نامه قانون ثبت، یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد و یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید دریافت نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است پس از انقضاء مدت مذکور در صورت عدم وصول اعتراض و عدم ارائه سند مالکیت یا سند معامله طبق مقررات و پس از طی مراحل قانونی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی اقدام و سند اولیه از درجه اعتبار ساقط خواهد شد.(م الف ۱۷۴)

انتشار: ۱۴۰۵/۰۲/۱۲

مرتضی مسعودی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ملایر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۶۰۹۴۱۰ و ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۳۴۰۰۷۳۸۷ و ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۳۴۰۰۷۲۸۹ هیأت اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان ناحیه دو تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی علی صالحی فرزند محمدرضا به شماره شناسنامه ۹۵ صادره از ایران

۱- در شش‌دانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۴۶۰۶۸۸ مترمربع پلاک ۸۲۱ فرعی از ۵۴ اصلی واقع در قریه مسلم آباد بخش ۴ خریداری از مالک رسمی (مع الواسطه) آقای محمدحسین صالحی عارف ۲- در شش‌دانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۷۶۲۲/۲ مترمربع پلاک ۹۵۵ فرعی از ۵۴ اصلی واقع در قریه مسلم آباد بخش ۴ خریداری از مالک رسمی (مع الواسطه) آقای محمدحسین صالحی عارف ۳- در شش‌دانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۸۰۶۰۵۹ مترمربع پلاک ۸۲۳ فرعی از ۵۴ اصلی واقع در قریه مسلم آباد بخش ۴ خریداری از مالک رسمی (مع الواسطه) آقای مراد نورمحمدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۳۹۰)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۷

محمد صادق بهرامی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو همدان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۶۰۱۷۰۱۱ مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۱۹ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملایر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم الهام شریفی فرزند عباس به شماره شناسنامه ۳۹۲ ۳۸۶۶۳۰۳۹۲ صادره از همدان در شش‌دانگ یک قطعه باغ محصور به مساحت ۱۵۸۸۴/۶۸ مترمربع به پلاک شماره ۸۹ فرعی از ۷ اصلی واقع در حومه بخش دو همدان سنجونه خریداری از مالک رسمی مع الواسطه عباس شریفی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (م الف ۲۷۷)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۷

محمد صادق بهرامی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو همدان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۶۰۱۴۱۵۴ – ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۶۰۱۴۱۶۴ مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۱۴ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملایر تصرفات مالکانه و بلامعارض ۱- متقاضی محمدرضا کریمی فرزند حسین به شماره شناسنامه ۹۵ کدملی ۲۹۳۳۶۰۸۲۸۲ صادره از ملایر یک و نیم دانگ مشاع ۲- متقاضی علی نوری به شماره شناسنامه ۷۱ کدملی ۲۹۳۲۷۱۳۰۷۹ صادره از ملایر فرزند مجید چهار و نیم دانگ مشاع هر دو از شش دانگ یک باب گاراژ کاربری تجاری خدماتی انبار به مساحت ۲۰۴۷/۹۲ مترمربع از مساحت مشاع ۱۱۶ مترمربع تجاری خدماتی و ۱۰ متر مربع در مسیر پیاده رو می باشد مابقی انبار قسمتی از اراضی دولت آباد پلاک ۱اصلی واقع در بخش ۴ ملایر خریداری از مالک رسمی هیبت اله مظاهری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۱۲۴)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۷

**مرتضی مسعودی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان

مصوبات شورای گفت‌وگو در همدان جان گرفت

» غزل اسلامی

۷۹مین جلسه شورای گفت‌وگوی دولت و بخش خصوصی استان همدان، فصل جدیدی در اقتصاد استان همدان رقم زد. این نشست، دیگر یک گردهمایی اداری نبود، بلکه نمایشگاهی از بلوغ مدیریت اقتصادی، شفافیت در اعداد و ارقام بود.

وقتی رحیم مرتضایی، رئیس اتاق بازرگانی همدان در ابتدای کلام خود اعلام کرد که ۸۶ درصد از مصوبات استانی اجرایی شده است، شنونده ناخودآگاه امیدوار می‌کند. در استانی که روند اجرایی شدن مصوبات اغلب ناامیدکننده بود، این رقم ۸۶ درصد، نشان‌دهنده نوعی تعهد دوطرفه و شفافیت عملیاتی است. این آمار، تنها یک عدد نیست، بلکه نشان می‌دهد که گره‌گشایی از کسب‌وکارها در همدان، از مرحله شعار خارج شده و وارد فاز عملیاتی شده است. این موفقیت، ریشه در تعامل سازنده‌ای دارد که در آن دولت نه به عنوان ناظر بازدارنده، بلکه به عنوان شریک راهبردی دیده می‌شود. اما مزیت این جلسه این بود که همدان در این جلسه، تنها به رفع موانع داخلی اکتفا نکرد، بلکه نگاه خود را به افق‌های دورتر دوخت. ورود همدان به «نسل چهارم اتاق‌های بازرگانی» با کسب مجوزهای بین‌المللی و عضویت در نهادهای جهانی، نقطه عطفی تاریخی برای اقتصاد این استان است. این تحول، همدان را از یک بازیگر محلی به یک دیپلمات اقتصادی در صحنه جهانی تبدیل کرده است. حتی رئیس اتاق بازرگانی با ارائه نقشه راهی دقیق برای صادرات به عراق، روسیه، پاکستان و امارات، نشان داد که استراتژی صادراتی همدان، دیگر تصادفی نیست. پیشنهاد تأسیس خط کشتیرانی اختصاصی برای محصولات گلخانه‌ای روسیه یا ایجاد کنسرسیوم صادراتی برای عراق، نمونه‌هایی از تفکر مهندسی‌شده‌ای است که به جای تقاضای یارانه، به دنبال خلق ارزش افزوده در بازارهای خارجی است. رشد چشمگیر صادرات به کانادا و تاجیکستان نیز گواهی می‌دهد که این استراتژی‌ها، بارها امتحان خود را پس داده‌اند.

با این حال، هر تحلیل دقیقی نمی‌تواند از چالش‌های عمیق داخلی چشم‌پوشی کند. یکی از مهم‌ترین و حساس‌ترین بخش‌های این جلسه، بحث سختی کار بود.

حسین میرابیان، عضو هیأت نمایندگان اتاق بازرگانی، با زبانی صریح و تکیه بر تجربه ۴۵ ساله صنعتی، پرده از یک نابرابری ساختاری برداشت. او به درستی اشاره کرد که بار مالی سنگین و قهری سازمان تأمین اجتماعی برای مشاغل سخت، بدون راستی‌آزمایی فردی، هم به حقوق واقعی کارگران آسیب می‌زند و هم تولیدکننده را به ورشکستگی می‌کشاند. پیشنهاد تشکیل یک کمیته تخصصی ۵نفره برای ارزیابی دقیق مشاغل، نه یک درخواست خصمانه، بلکه تلاشی برای برقراری عدالت است. عدالتی که در آن، کارگری که سال‌ها در محیط‌های عادی کار کرده، مشمول تخفیفات نشود و تولیدکننده‌ای که تمام عمرش را صرف تداوم تولید کرده، زیر بار بدهی‌های ناعادلانه نه نشود. این بخش از جلسه، نشان داد که بخش خصوصی همدان به دنبال حذف حقوق کارگر نیست، بلکه به دنبال بازگشت منطق و عدالت به چرخه تولید است.

در سوی دیگر، استاندار با تبیین مفهوم اقتصاد مقاومتی، نشان داد که حاکمیت نیز درک درستی از شرایط دارد. تأکید حمید ملاتوری بر امنیت غذایی، حفظ اشتغال و نقش کلیدی نیروی کار در پایداری تولید، همسویی خوبی با دغدغه‌های بخش خصوصی ایجاد کرد. وقتی استاندار و رئیس اتاق بازرگانی هر دو بر تولید به عنوان خط مقدم امنیت و اقتصاد تأکید کنند، یعنی زبان مشترکی برای حل مسائل پیدا کرده‌اند.

با وجود این دستاوردها، نقاط کوری نیز در جلسه وجود داشت که نبایدند. توجه جدی است. چالش‌های زیرساختی در شهرک‌های صنعتی ملایر و نامینی راه‌های دسترسی به شهرک حاجی‌آباد، هشدارهای جدی بودند. وقتی امنیت فیزیکی بازدیدکنندگان و فعالان اقتصادی به خطر بیفتد، تمام سرمایه‌گذاری‌های زیرساختی بی‌اثر می‌شود. همچنین، درخواست‌های جزئی اما حیاتی مانند نصب تلفن ثابت در فروشگاه‌ها یا ساخت نمازخانه و سرویس بهداشتی در نمایشگاه‌ها، نشان‌دهنده فرسودگی در جزئیات است. نادیده گرفتن این جزئیات، می‌تواند به مرور زمان اعتماد بخش خصوصی را خدشه‌دار کند.

برای اینکه مصوبات و چالش‌های مطرح شده در این جلسه، به تحول منجر شود، تشکیل اتاق عملیات سریع برای پیگیری مصوبات حساس مانند کمیته سختی کار و توسعه شهرک ملایر ضروری است. این تیم‌ها باید با اختتامیه مشخص و بازه زمانی کوتاه، نتایج ملموس ارائه دهند. دوم، شفاف‌سازی ۱۴ درصد باقی‌مانده مصوبات از طریق داشبوردهای آنلاین، می‌تواند اعتماد عمومی را افزایش دهد. سوم، تمرکز بر اکوسیستم خدمات پس از فروش برای صادرکنندگان، از جمله خطوط اعتباری ویژه برای لجستیک، می‌تواند ضریب نفوذ صادرات همدان را چندین برابر کند.

در نهایت، پیام ۷۹مین جلسه شورای گفتگوی همدان، این بود که اقتصاد همدان در حال گذار از مرحله بقا به مرحله رشد است. با تکیه بر اعتبار بین‌المللی نسل چهارم اتاق‌های بازرگانی، حمایت‌های هدفمند حاکمیتی و دانش فنی بخش خصوصی، همدان می‌تواند الگویی برای سایر استان‌ها باشد. کلید موفقیت در گرو سرعت عمل و عدالت‌محوری است. اگر همدان بتواند سرعت اجرای زیرساخت‌ها را افزایش دهد و در بحث‌های حساسی مانند سختی کار، عدالت را حاکم کند، قطعا می‌تواند از طوفان‌های اقتصادی عبور کرده و به سکوهای تجاری منطقه‌ای صعود کند. اقتصاد مقاومتی در همدان، دیگر یک رویا نیست، بلکه در حال تبدیل شدن به یک واقعیت عینی و قابل لمس است.

خبر

بنیاد ملی گندمکاران پاسخ داد

ماجرای جایزه ۲۰ هزار تومانی برای هر کیلو گندم چیست؟

رئیس بنیاد ملی گندمکاران ضمن اشاره به انتقاد گندمکاران از پرداخت نشدن مطالباتشان، درباره جایزه ۲۰ هزار تومانی در هر کیلو گندم به ارائه توضیحاتی پرداخت.

در حالی که موضوع تأخیر در پرداخت مطالبات گندمکاران در سال‌های گذشته نیز همواره یکی از چالش‌های اصلی بخش کشاورزی بوده، امسال نیز همزمان با آغاز خرید تضمینی گندم، بار دیگر این مسأله به یکی از محورهای مهم نگرانی تولیدکنندگان تبدیل شده است.

در همین راستا، غلامرضا نوری قزلجه، وزیر جهاد کشاورزی در گفت‌وگو با یک رسانه با اشاره به سیاست‌های جدید دولت در حوزه خرید تضمینی، از تعیین «جایزه ۲۰ هزار تومانی به ازای هر کیلو گندم» خبر داده و تأکید کرده است که با احتساب این مبلغ، قیمت خرید گندم بین ۴۷ هزار و ۵۰۰ تا ۴۹ هزار و ۵۰۰ تومان متغیر خواهد بود.

به گزارش ایسنا، این اظهارات در شرایطی مطرح می‌شود که دولت از یک‌سو بر ضرورت حمایت از تولید داخلی و حفظ امنیت غذایی تأکید دارد و از سوی دیگر، با چالش تأمین به‌موقع منابع مالی و پرداخت مطالبات کشاورزان روبه‌رو است؛ موضوعی که در سال‌های گذشته نیز بارها موجب گلایه گندمکاران شده بود.

در چنین فضایی، بحث‌هایی همچون نحوه اجرای سیاست قیمت‌گذاری، تأثیر نوسانات بازار ارز بر هزینه‌های تولید و همچنین میزان پایداری حمایت‌های دولتی از بخش کشاورزی، بیش از پیش مورد توجه فعالان این حوزه قرار گرفته است.

رئیس بنیاد ملی گندمکاران درباره روند خرید تضمینی گندم در سال جاری اظهار کرد: قیمت خرید تضمینی گندم مشخص شده و بر اساس آن، هر کیلوگرم گندم به نرخ پایه ۴۹ هزار و ۵۰۰ تومان خریداری می‌شود.

عطالله هاشمی افزود: این نرخ مربوط به جدول پاکی است و در صورتی که کیفیت گندم و میزان افت آن کمتر باشد، قیمت خرید می‌تواند بالاتر از این رقم نیز محاسبه شود.

هاشمی با اشاره به میزان خرید انجام‌شده، تاکنون گفت: در حال حاضر حدود ۳۰۰ هزار تن گندم خریداری شده، اما متأسفانه هنوز هیچ‌گونه پرداختی به کشاورزان صورت نگرفته است.

رئیس بنیاد ملی گندمکاران ادامه داد: بر اساس برنامه‌ریزی‌ها قرار بود مطالبات گندمکاران حداکثر تا یک هفته پس از تحویل محصول پرداخت شود، اما این موضوع تاکنون محقق نشده و موجب نارضایتی کشاورزان شده است.

وی درباره زمان آغاز برداشت گسترده گندم نیز توضیح داد: برداشت کلان گندم در استان‌ها معمولاً از اواخر اردیبهشت‌ماه آغاز می‌شود و در حال حاضر در مراحل ابتدایی خرید قرار داریم.

هاشمی در پاسخ به پرسشی درباره «جایزه ۲۰ هزار تومانی» مطرح‌شده برای گندمکاران گفت: پیش از این قیمت ۲۹ هزار و ۵۰۰ تومان برای خرید گندم تصویب شده بود و بودجه نیز بر همان اساس در نظر گرفته شده بود، اما بعدها ۲۰ هزار تومان به‌عنوان جایزه تحویل به آن اضافه شد که در مجموع قیمت نهایی همان ۴۹ هزار و ۵۰۰ تومان به ازای هر کیلوگرم است.

وی در پایان درباره چشم‌انداز تولید گندم در سال جاری اظهار کرد: برآوردها نشان می‌دهد تولید گندم کشور به حدود ۱۳ تا ۱۴ میلیون تن برسد. در صورتی که خرید تضمینی به‌درستی انجام و مطالبات کشاورزان به‌موقع پرداخت شود، این امکان وجود دارد که در حوزه گندم نان به خودکفایی برسیم.

نوبت دوم

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله‌ای

فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله‌ای واگذاری خدمات حفظ، تعمیر، سرویس، نگهداری و راهبری تاسیسات برقی و مکانیکی موسسه ایثار استان همدان برای مدت یکسال

نام و نشانی مناقصه گزار :
موسسه فرهنگی ورزشی و توانبخشی ایثار استان همدان به نشانی همدان، انتهای بلوار ارم بالاتر از مدرسه تیزهوشان موسسه ایثار

نوع مبلغ تضمین شرکت در مناقصه :

موضوع مناقصه	شماره مناقصه در سامانه	مبلغ تضمین شرکت در مناقصه
واگذاری خدمات حفظ، تعمیر، سرویس و نگهداری تاسیسات الکتریکی و مکانیکی	۲۰۰۵۰۹۳۱۱۶۰۰۰۰۰۱	۲۴۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال

لازم است مبلغ تضمین را به صورت ضمانت نامه بانکی بدون قید و شرط با رسید واریز نقدی به حساب شماره ۰۲۰۳۳۳۲۹۹۵۰۰۰ نزد بانک دی به نام موسسه فرهنگی ورزشی و توانبخشی ایثار قابل واریز در کلیه شعب بانک دی ارائه گردد.

توضیحات:
کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی ، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

تاریخ انتشار مناقصه در سامانه از روز پنج شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۰ می باشد.

مهلت زمان خرید و دریافت اسناد مناقصه:
از ساعت ۸ صبح روز پنج شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۰ تا ساعت ۱۰ روز پنج شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۷ از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت می باشد

مهلت آپلود اسناد و بارگذاری پیشنهاد:
تا ساعت ۱۰ صبح روز یکشنبه ۱۴۰۵/۰۲/۲۷ از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) می باشد

زمان بازگشایی پاکت ها:
روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۷ ساعت ۱۱ ظهر از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت و به نشانی تهران خیابان موسوی شمالی خیابان برفروشان پلاک ۲۰ می باشد .

محل تحویل پاکت های تضمین به یکی از نشانی ذیل می باشد:
- تهران خیابان طالقانی خیابان موسوی شمالی خیابان برفروشان پلاک ۲۰
- همدان- بلوار ارم بالاتر از مدرسه تیزهوشان ، موسسه فرهنگی ورزشی و توانبخشی ایثار
-اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه: مرکز تماس ۱۴۵۶
تلفن تماس جهت کسب اطلاعات : ۰۸۱۳۸۲۱۸۶۵۰ الی ۳
- مهلت زمان های اعلامی فوق به هیچ عنوان قابل تمدید نمی باشد.

مدیریت موسسه فرهنگی، ورزشی و توانبخشی ایثار

نوبت دوم

آگهی تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای

همزمان با ارزیابی (یکپارچه) کد ۰۱-۱۴۰۵

شماره فراخوان ۰۰۵۰۹۱۹۱۶۰۰۰۰۰۱

شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی منطقه همدان بعنوان مناقصه‌گزار در نظر دارد مناقصه مشروحه ذیل را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و به درخواست‌ها و مدارکی که غیر از سامانه مذکور ارسال گردند ترتیب اثر داده نخواهد شد .

موضوع مناقصه	مبلغ برآورد اولیه (ریال)	مبلغ تضمین فرآیند ارجاع کار(ریال)	مهلت دریافت اسناد از سامانه ستاد	مهلت ارسال پاکت های پیشنهاد در سامانه ستاد	تاریخ جلسه توجیهی	تاریخ بازگشایی پاکتهای ارزیابی کیفی
خرید کنستانتره فوم FFFP 3% آتش نشانی	۱۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۵۰,۰۰۰,۰۰۰	از ساعت ۱۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۸ لغایت ۱۴۰۵/۰۲/۱۵	تا ساعت ۱۶ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۶	ساعت ۱۰ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۲ انبار ایثارگران	ساعت ۸ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۳۰

- نوع تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار : بصورت یک یا ترکیبی از ضمانت نامه های معتبر و مندرج در آخرین آئین نامه تضمین معاملات دولتی مصوبه هیئت محترم وزیران و یا واریز سپرده نقدی به حساب شماره ۲۱۷۲۵۸۸۰۳۹۰۰۶ با شناسه واریز ۱۴۰۲۰۷۶۱۲۷۸۵ بانک ملی شعبه عارف همدان (کد شعبه ۶۱۲۷) به مبلغ مندرج در جدول فوق می باشد .
توضیح اینکه تحویل فیزیکی پاکت حاوی تضمین یا رسید واریز وجه تا قبل از جلسه بازگشایی پاکتها به دبیرخانه کمیسیون مناقصات به آدرس همدان ، آرامگاه بوعلی سینا ، جنب شرکت مخابرات استان ، شرکت پخش فرآورده های نفتی منطقه همدان الزامی است .
- تضامین ارائه شده توسط ۳ بانک پاسارگاد و سپه و گردشگری و کارگزاران آتیها همچنین ارائه هر گونه چک قابل قبول نمی باشد .
- مدت اعتبار پیشنهاد : سه ماه بعد از بازگشایی پاکات نرخ.
- تاریخ انتشار آگهی روزنامه : نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۲/۰۸ تاریخ انتشار آگهی نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۲/۱۲
سایر شرایط و مدارک مورد نیاز بر اساس آگهی منتشره در سامانه ستاد می باشد. (م الف ۲۲۳)

روابط عمومی شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی منطقه همدان

نوبت اول

آگهی مزایده عمومی

فروش قطعه زمین شماره ۱۶ واقع در کوچه مطهری

شهرداری ملایر در نظر دارد به استناد مجوز شماره ۵۸/ش/م ملایر مورخه ۱۴۰۵/۰۱/۳۰ نسبت به فروش یک قطعه زمین مسکونی تحت پلاک ثبتی ۹۷ فرعی از ۲۰۹۲ واقع در بلوار محمدی کوچه مطهری به شماره ۱۶ و به مساحت ۳۷۱/۳۶ متر مربع ، از طریق نشر آگهی مزایده عمومی و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (www.setadiran.ir) با شماره مزایده ۲۰۰۵۰۰۲۶۰۰۰۰۰۲ اقدام نماید. لذا متقاضیان میبایست مبلغ ۹۱۰/۵۶۰/۰۰۰ ریال به صورت نقد (واریز به حساب ۱۰۰۵۵۹۸۶۲۷۳۰۰۲ بانک ملی ملایر) یا اسناد خزانه با ضمانت‌نامه بانکی به همراه مدارک شناسایی معتبر (جهت اشخاص حقیقی کپی تمام صفحات شناسنامه و کارت ملی و اشخاص حقوقی کپی اساسنامه به همراه آخرین تغییرات) و مهر و امضاء تمام صفحات قرارداد و شرایط عمومی از طریق سامانه تدارکات دولت ارسال نمایند. الزاماً می‌بایست اصل ضمانت‌نامه شرکت در مزایده تحویل دبیرخانه شهرداری ملایر گردد.

زمان انتشار در سایت : ..... روز پنجشنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۱۰ ساعت ۹۰۰
آخرین مهلت دریافت (دانلود) اسناد مزایده: ..... ساعت ۹:۰۰ روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۱۶
آخرین مهلت ارسال پیشنهاد قیمت: ..... ساعت ۹:۰۰ روز شنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۲۴
زمان بازگشایی پاکت های واصله: ..... روز شنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۲۶ - ساعت ۱۳:۰۰ - دفتر کار شهردار

موضوع مزایده عبارت است از فروش یک قطعه زمین مسکونی تحت پلاک ثبتی ۹۷ فرعی از ۲۰۹۲ واقع در بلوار محمدی کوچه مطهری به شماره ۱۶ و به مساحت ۳۷۱/۳۶ متر مربع از قرار هر متر مربع ۶۷۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (در مجموع برابر ۱۸۱/۸۱۱/۳۰۰/۰۰۰ ریال) بصورت ۷۰ درصد نقد و مابقی در ۳ قسط یک ماهه.

شرایط عمومی و سایر توضیحات
۱- فروش صرفاً بصورت نقدی و غیرقابل تهاتر با مطالبات پیمانکاران یا هرگونه واریز و برداشت و جابجایی است.
۲- پرداخت کلیه هزینه های نقل و انتقال و دارایی و شهرداری و محضر به عهده برنده می باشد.
۳- برگزاری مزایده صرفاً از طریق سامانه ستاد میباشد و کلیه مراحل فرایند مزایده شامل خرید و دریافت اسناد مزایده ، پرداخت تضمین شرکت در مزایده، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده گران از این طریق امکان پذیر است.
۴- کلیه اطلاعات املاک شامل مشخصات،شرایط و نحوه فروش در برد اعلان عمومی سامانه مزایده قابل مشاهده، بررسی و انتخاب میباشد.
۵- علاقمندان به شرکت در مزایده میبایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی الکترونیکی(توکن) با شماره ۱۴۵۶ (مرکز پشتیبانی و راهبری) تماس حاصل نمایند.
۶- سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به مزایده در اسناد مزایده درج شده است. (م الف ۱۸۳)

شهردار ملایر – مجید فرجی

نوبت اول

شرکت آب و فاضلاب استان همدان (سهامی خاص)

فراخوان مناقصه‌های عمومی یک مرحله‌ای

شرکت آب و فاضلاب استان همدان (سهامی خاص) در نظر دارد به عنوان دستگاه مناقصه گزار پروژه های ذیل را بر اساس فهرست بهای سال ۱۴۰۴ به پیمانکارانی که دارای گواهی صلاحیت در رشته مربوطه باشند، از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) واگذارنماید.
کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد و بازگشایی پاکات از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت(ستاد) به آدرس www.setadiran.ir در سامانه ستاد انجام خواهد شد. لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی،مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.
- تاریخ انتشار آگهی مناقصه در سامانه ستاد: ۱۴۰۵/۰۲/۱۲
- مهلت دریافت اسناد مناقصه از سامانه: از تاریخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۲ لغایت ۱۴۰۵/۰۲/۱۶تاپایان وقت اداری.
- آخرین مهلت ارائه پیشنهاد در سامانه: تاپایان وقت اداری ۱۴۰۵/۰۲/۲۸ (مدت اعتبار پیشنهاد ها ۳ ماه است.)
- تاریخ بازگشایی پیشنهادات: مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۹ ساعت ۹ در سالن جلسات مناقصه گزار.
- مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار: پیشنهاددهنده باید تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار را طبق بند فاقد ماده ۶ آیین نامه تضمین معاملات دولتی به شماره۱۲۲۲۰۲ت۶۵۹ه۵ مورخ ۱۳۹۴/۹/۲۲واصلاحیه آن به شماره ۵۲۱۱ت۲۵۲۷ه۵ مورخ ۱۴۰۰/۱/۲۲ارائه نماید.اصل تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار علاوه بر بارگزاری در سامانه می بایست در پاکت لاک و مهر شده حداکثر تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۸ به دبیر خانه شرکت آب و فاضلاب استان همدان به نشانی مندرج در فراخوان تحویل و رسید دریافت شود.

شماره مناقصه	موضوع	شماره فراخوان در سامانه ستاد	شرایط فروشنده	مبلغ برآورد(ریال)	مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار(ریال)
۱۴۰۵/۱۱۴/ج	تکمیل واجرای خطوط انتقال وحصارکشی مخزن ۵۰۰۰ مترمکعبی شهر تویسرکان	۲۰۰۵۰۰۷۰۰۱۰۰۰۰۱۹	آب(حداقل پایه ۵)	۱۴۷,۲۳۲,۱۰۳,۷۴۹	۷,۳۶۱,۶۰۵,۱۸۷
۱۴۰۵/۱۱۳/ج	تکمیل مخزن ۵۰۰ متر مکعبی روستای آورزمان	۲۰۰۵۰۰۷۰۰۱۰۰۰۰۱۸	آب(حداقل پایه ۵)	۱۶,۷۱۴,۹۴۴,۰۸۱	۸۳۵,۷۴۷,۲۰۴
۱۴۰۴/۳۴۶-۲/ج	عملیات اجرای توسعه،اصلاح وبازسازی خطوط انتقال،شبکه توزیع آب و انشعابات آب-شرب در سطح روستاهای شهرستان همدان(فهرست پیوست)	۲۰۰۵۰۰۷۰۰۱۰۰۰۰۱۷	آب(حداقل پایه ۵)	۴۷۰,۰۱۶,۶۲۰,۶۶۹	۲,۳۵۰,۸۳۱,۰۳۳

نشانی مناقصه گزار: همدان میدان بیمه جنب اداره ثبت احوال شرکت آب و فاضلاب استان همدان و ساعت اداری (شنبه تا چهارشنبه ۸:۰۰ تا ۱۴:۰۰)
اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه :مرکز تماس ۰۲۱-۴۱۹۳۴ دفتر ثبت نام: ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸
سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مناقصه مندرج است.
این آگهی در پایگاه ملی مناقصات و سایت شرکت به نشانی www.hww.ir درج شده است.
شرکت در مناقصه هیچ گونه حق مکتسبه ای برا ی پیمانکار نخواهد داشت. (م الف ۲۳۵)

صرفه جویی در مصرف آب ، ادای دین به نعمت های الهی است.

دفتر روابط عمومی و آموزش همگانی

روزنامه همدان پیام

کنار شما هستیم در
@hamedanpayam
www.hamedanpayam.com

تلفن دفتر مرکزی: ۳۸۲۶۴۴۳۳ - ۰۸۱

معادلات تیم‌های ملی کاراته در همدان نوشته می‌شود

■ پیش‌بینی حضور ۳هزار کاراته‌کا

رئیس هیأت کاراته همدان از آمادگی کامل برای میزبانی از قهرمانی کشور کاراته‌وان و انتخابی تیم‌های ملی خبر داد.

مهدی وفایی ضمن تشریح برنامه‌های سال ۱۴۰۵ هیأت کاراته استان همدان، اظهار کرد: در راستای توسعه فعالیت‌ها و ارتقای سطح کاراته استان، درخواست میزبانی مسابقات قهرمانی کشور کاراته‌وان به فدراسیون ارائه شد که خوشبختانه با توجه به ظرفیت‌ها و امکانات موجود، این میزبانی به همدان واگذار شد.

وی در ادامه افزود: این رقابت‌ها از ۱۴ تا ۲۵ اردیبهشت‌ماه در رده‌های سنی نونهالان تا امید برگزار می‌شود و نفرات برتر هر وزن به‌عنوان اعضای اردوی تیم ملی انتخاب خواهند شد، به همین دلیل این مسابقات از اهمیت بالایی برخوردار است.

رئیس هیأت کاراته استان همدان در گفت‌وگو با تسنیم، با اشاره به جزئیات برگزاری این رویداد گفت: مسابقات در مدت ۱۰ روز برگزار می‌شود که ۵روز به رقابت‌های بانوان و ۵روز به مسابقات آقایان اختصاص دارد و یک روز نیز به‌عنوان استراحت برای کادر اجرایی و فنی در نظر گرفته شده است. محل برگزاری مسابقات سالن امام علی(ع) دانشگاه آزاد اسلامی همدان خواهد بود و تمهیدات لازم برای اسکان ورزشکاران و مربیان نیز پیش‌بینی شده است.

وفایی تصریح کرد: پیش‌بینی می‌شود حدود ٤ هزار ورزشکار در این رقابت‌ها شرکت کنند و با احتساب همراهان و خانواده‌هایشان، نزدیک به ۲۰ هزار نفر در ایام برگزاری مسابقات وارد همدان شوند که این موضوع فرصت ارزشمندی برای معرفی ظرفیت‌های گردشگری، صنایع‌دستی و جاذبه‌های استان فراهم می‌کند.

وی در گفت‌وگو با تسنیم ادامه داد: حضور نمایندگان ۳۱ استان کشور در این مسابقات، شرایطی مناسب برای معرفی هرچه بهتر همدان در سطح ملی ایجاد می‌کند و زمینه‌ساز ظرفیت برای معرفی توانمندی‌های خود بهره ببرند.

رئیس هیأت کاراته استان همدان با دعوت از حامیان مالی بیان کرد: از بانک‌ها، صنایع و شرکت‌های بزرگ استان درخواست داریم با حضور در این رویداد به عنوان اسپانسر، علاوه بر حمایت از ورزش قهرمانی، از فرصت پخش تلویزیونی مسابقات برای معرفی برند خود استفاده کنند.

وفایی درباره وضعیت تیم استان در این رقابت‌ها مطرح کرد: با وجود اینکه حدود ۴ماه وقفه در فعالیت‌های ورزشی داشتیم، تلاش شد آمادگی ورزشکاران حفظ شود و در حال حاضر نیز اردوهای تخصصی برای مدال‌آوران احتمالی در حال برگزاری است.

وی یادآور شد: سطح این مسابقات بسیار بالاست و تقریباً تمام ظرفیت کاراته کشور در آن حضور دارند، بنابراین کسب مدال در این رقابت‌ها به معنای قرار گرفتن در جمع برترین‌های کشور است.

رئیس هیأت کاراته استان همدان با اشاره به شانس مدال‌آوری نمایندگان استان گفت: پیش‌بینی می‌کنیم با توجه به ظرفیت موجود، بتوانیم به نتایج قابل توجهی دست پیدا کنیم، هرچند در رشته کاراته نتیجه مسابقات گاهی به جزئیات و لحظات کوتاه وابسته است و نمی‌توان با قطعیت درباره نتایج صحبت کرد.

وفایی خاطرنشان کرد: در حال حاضر تیم استان در سوپرلیگ کاراته کشور با اتکا به ورزشکاران بومی در رتبه دوم قرار دارد که نشان‌دهنده توانمندی بالای کاراته‌کاران همدانی است.

وی ادامه داد: همچنین در انتخابی تیم ملی دانشجویان، اسماعیل‌خانی و ذوقیان موفق شدند به عضویت تیم ملی درآیند و مهدی شهگل نیز به عنوان عضو تیم ملی، در مسابقات بازی‌های آسیایی ناگویا ژاپن حضور خواهد داشت.

رئیس هیأت کاراته استان همدان در پایان گفت: کاراته همدان از ظرفیت‌های بسیار خوبی برخوردار است و امیدواریم با بهره‌گیری از فرصت میزبانی، نتایجی در شأن این ظرفیت‌ها کسب شود. پیش‌بینی کردیم ۱۰ مدال رنگارنگ بتوانیم کسب کنیم و مثل همیشه در میزبانی‌های همدان بدرخشیم.

رئیس هیأت انجمن های ورزشی استان انتخاب شد

سید «مصطفی موسوی» به عنوان رئیس هیأت انجمن‌های ورزشی استان همدان انتخاب شد.

به گزارش ایرنا، مجمع انتخاباتی این هیأت با حضور رئیس فدراسیون انجمن‌های ورزشی و مدیرکل ورزش و جوانان همدان و اعضای مجمع برگزار شد. موسوی با کسب ۲۰رأی از ١٤ رأی ماخوذه در این مجمع به مدت ٤سال به عنوان رئیس هیأت انجمن های ورزشی همدان انتخاب شد. همچنین در این مجمع فریبا امیری به عنوان نایب‌رئیس، سید حنانه عقیلیان به عنوان خزانه‌دار، آرش بختیاری، حامد صادقی و روح‌الله وجدی هویدا به عنوان اعضای هیأت‌رئیسه انتخاب شدند. رئیس فدراسیون انجمن‌های ورزشی در این نشست گفت: فدراسیون انجمن‌های ورزشی مجموع دارای ۳۰ انجمن تخصصی و ۸۵ رشته ورزشی است که از این حیث، یکی از بزرگترین فدراسیون‌های کشور محسوب می‌شود. عباس ناظق‌نوری اظهار کرد: هر استان با توجه به ساختار جغرافیایی، اقلیمی و نیز ظرفیت‌های موجود در حوزه منابع انسانی و امکانات، باید انجمن متناسب با خود را فعال کرده و هیأت استانی مربوطه را توسعه دهد تا شاهد رشد متوازن رشته‌ها در سراسر کشور باشیم.

خبر

بوکس همدان در آستانه تاریخ‌سازی در آسیا

رئیس هیأت بوکس استان اعزام بوکسور همدانی به مسابقات آسیایی ازبکستان بعد از مدت‌ها را یک دستاورد ویژه دانست.

رئیس هیأت بوکس استان همدان ضمن اشاره به عملکرد بوکسورهای همدانی در سال گذشته اظهار کرد: در رده سنی نوجوانان، استان همدان با ٤ نماینده در مسابقات کشوری که به میزبانی استان کردستان برگزار شد حضور داشت و در نهایت محمد یاسین زیار موفق به کسب طلا شد و ذوالفقاری نیز رتبه سوم را کسب کرد.

سعید دهقانی‌آزاد، در ادامه افزود: در ادامه این روند، زیار و ذوالفقاری به اردوی تیم ملی نوجوانان دعوت شدند و در جمع برترین‌های بوکس کشور قرار گرفتند. محمد یاسین زیار هم‌اکنون در مسیر ازبکستان قرار دارد و امید ویژه‌ای به درخشش او در مسابقات آسیایی داریم.

رئیس هیأت بوکس استان همدان در گفت‌وگو با تسنیم، با اشاره به حضور نمایندگان استان در رقابت‌های بین‌المللی بیان کرد: سال گذشته نیز در مسابقات آسیایی ازبکستان، نمایندگانی از همدان حضور داشتند، اما به دلیل محدودیت تعداد اعزامی‌ها، فرصت حضور گسترده‌تر از استان گرفته شد و برخی از ورزشکاران شهرستان‌های اسدآباد و تویسرکان نتوانستند در ترکیب اعزامی قرار بگیرند.

دهقانی‌آزاد تصریح کرد: با این حال، هم‌اکنون تعدادی از بوکسورهای استان در رده بزرگسالان در ترکیب تیم ملی حضور دارند و این نشان‌دهنده ظرفیت بالای بوکس همدان است. سامان شالیاری از شهرستان نهاوند که سال گذشته موفق به کسب مدال برنز کشوری شد هم‌اکنون در اردوی بزرگسالان حضور دارد.

وی ادامه داد: برای نخستین‌بار پس از چند سال، بار دیگر یکی از بوکسورهای استان به نام محمد یاسین زیار از شهرستان ملایر به مسابقات آسیایی ازبکستان اعزام می‌شود و این موضوع می‌تواند نقطه عطفی برای بوکس همدان باشد و در آستانه تاریخ‌سازی قرار داریم.

دهقانی خاطرنشان کرد: این اعزام می‌تواند آغاز یک اتفاق تاریخی برای بوکس استان همدان باشد و امیدواریم نتایج آن به ثبت یک دستاورد مهم در سطح آسیا منجر شود.

رئیس هیأت بوکس استان همدان درباره سطح ارتباط این هیأت با فدراسیون کشوری و اداره کل ورزش و جوانان استان مطرح کرد: ارتباط هیأت با فدراسیون و رئیس آن روح‌الله حسینی و کادر تیم‌های ملی بسیار خوب و نزدیک است و همکاری مناسبی در جریان است.

وی ادامه داد: در این مدت نیز حمایت‌هایی از جمله تجهیز رینگ خانه بوکس استان صورت گرفته که شرایط تمرینی را بهبود داده است. با اداره کل ورزش و جوانان استان و در راس آن علی حقیقی نیز رابطه بسیار خوبی در جریان است.

دهقانی‌آزاد در پایان سخنانش گفت: در مجموع شرایط بوکس استان همدان مطلوب است و با توجه به حضور ملی‌پوشان در رده‌های مختلف، امیدواریم این روند در آینده منجر به کسب مدال آسیایی برای همدان شود.

آگهی ماده ۱۰ قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن شهرستان رزن

در اجرای مقررات قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن و آیین نامه اجرایی آن آراء هیأت موضوع ماده ۱۰ آیین نامه مزبورمربوط به ،املاک مورد تقاضا جهت صدور سند مالکیت که به تأیید هیأت مذکور رسیده به شرح ذیل آگهی می گردد :

۱- رأی شماره ۵۴۰ به تاریخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۰ آقای مصطفی عبداله زاده فرزند اسمعیل نسبت به ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۵۱.۶۵ مترمربع تحت پلاک ۱۸۸۷ فرعی از ۳۶ اصلی شهر شاهنجیرن اراضی قریه شنجیر واقع در بخش ۵ همدان

چنانچه مالک یا مالکین و یا مجاورین اعم از اشخاص حقیقی و حقوقی نسبت به آراء فوق اعتراض دارند ظرف مدت ۲۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض خود را تسلیم اداره ثبت اسناد رزن نمایند ، بدیهی است در صورت عدم وصول واخواهی ،اداره ثبت رزن طبق مقررات نسبت به صدور اسناد مالکیت متقاضیان اقدام می نماید .این آگهی در یک نوبت منتشر شده و ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نمی باشد .(م الف۱۹)

تاریخ انتشار : ۱۴۰۵/۰۲/۱۲

باب اله مرادی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان رزن

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۴۰۱۰۳۲ ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۸۰۸۵۹۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک رزن تصرفات مالکانه آقای امیر قنبرلو فرزند دلاور متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۶۰۰۴۰۱۰۶۴۳ در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۴۶.۷۶ مترمربع پلاک شماره ۳۶۲۱ اصلی بخش یک حوزه ثبت تویسرکان مالک رسمی کوچک خان مرادی محرز گردیده است لذا مفاد رای صادره باستناد ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون مذکور در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در این روزنامه آگهی می‌گردد در صورتیکه شخص یا اشخاص ذینفع به رای صادره اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار این آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت تویسرکان تسلیم و رسید عرض حال جهت ارائه به دادگاه صالحه دریافت نمایند. ضمناً معترض باید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع قضایی دادخواست تقدیم و رسید آن را به ثبت محل ارائه نمایند. در غیر اینصورت متقاضی می‌تواند گواهی عدم دادخواست را از دادگاه دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید که اداره ثبت نیز بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را برابر مقررات ادامه خواهد داد. ضمناً صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نمی‌باشد. (م الف ۲۵۶۹)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۱۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۷

محمدعلی جلیلوند– مدیرواحد ثبتی شهرستان تویسرکان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۸۰۸۵۹۶۷ ،۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۸۰۸۶۹۶۹ ،۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۸۰۸۰۶۷۳۵ ،۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۸۰۸۰۶۷۲۳ ، ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۸۰۸۰۶۷۴۵ و ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۸۰۸۰۶۷۴۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رزن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقایان مجید شاکری به شناسنامه شماره ۱۶ کدملی ۳۹۹۲۳۴۷۲۸۷ فرزند علی و حمید رضا شاکری به شناسنامه شماره ۱۲۳۴ کدملی ۳۹۹۱۹۲۳۵۷ فرزند علی هر کدام نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ سه قطعه زمین مزروعی آبی به مساحت های ۹۵۷۱.۷۵ ، ۱۹۹۹۱.۹۸ و ۹۱۷۱.۷۳ مترمربع تحت پلاک های شماره ۵۳ ،۵۴ ،۵۵ و ۲۰۸ اصلی قریه طوح واقع در بخش ۵ همدان حوزه ثبت رزن خریداری از مالکین رسمی بنام های قربانعلی فرزند برجعلی ، محمدعلی فرزند بیرامعلی و مستنثیات مالکین اولیه بنام های عباسعلی ، روح اله و ذبیح اله شاه بداغی فرزندان یداله محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۴۸۳)

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۲/۱۲

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۲/۲۷

باب اله مرادی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان رزن

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۸۰۸۵۸۵۴ ، ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۸۰۸۴۵۷ و ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۸۰۸۴۵۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رزن تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی ملک لطیفی فرزند میرحسین به شماره شناسنامه ۳ کدملی ۳۹۳۳۶۰۵۶۰۱ صادره از در شش دانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۱۸۰۰۰/۹۲ مترمربع قسمتی از اراضی روستای قلعه فتاحیه پلاک ۳۰ فرعی از ۱ اصلی واقع در بخش ۴ ملایر خریداری از مالک رسمی نوراله ترکی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۹۲)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۱۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۷

مرتضی مسعودی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ملایر

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی تویسرکان

نظر به اینکه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک تویسرکان به موجب رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۴۰۱۳۴۰۰ بتاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۱ تصرفات مالکانه اقای حمید دباغی فرزند حشمت الله متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۶۰۰۴۰۰۱۶۵ در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۳۱.۸۰ مترمربع پلاک شماره ۳۵۵۰ اصلی بخش یک حوزه ثبت تویسرکان مالک رسمی شعبان علی مالمیر محرز گردیده است لذا مفاد رای صادره باستناد ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون مذکور در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در این روزنامه آگهی می‌گردد در صورتیکه شخص یا اشخاص ذینفع به رای صادره اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار این آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت تویسرکان تسلیم و رسید عرض حال جهت ارائه به دادگاه صالحه دریافت نمایند. ضمناً معترض باید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع قضایی دادخواست تقدیم و رسید آن را به ثبت محل ارائه نمایند. در غیر اینصورت متقاضی می‌تواند گواهی عدم دادخواست را از دادگاه دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید که اداره ثبت نیز بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را برابر مقررات ادامه خواهد داد. ضمناً صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نمی‌باشد. (م الف ۲۵۶۹)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۱۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۷

محمدعلی جلیلوند– مدیرواحد ثبتی شهرستان تویسرکان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۴۰۱۶۸۸۱ مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۰۹ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملایر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم پروین حُدری فرزند عبداله به شماره شناسنامه ۹۲۹ صادره از ایران در دو قطعه زمین مزروعی آبی به مساحت ۱۱۱۴/۹۱ و ۷۱۴/۴۷ مترمربع پلاک های ۱۸۷ و ۱۸۳ فرعی از ۱۲۳ اصلی واقع در بخش چهار حوزه ثبت ملک بهار اراضی کموش بلاغ خریداری از مالک رسمی آقای علی حیدر فرازیان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۶۸)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۱۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۷

حسین مرادی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بهار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۶۰۰۸۴۰۴ مورخه ۱۴۰۳/۱۱/۲۹ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملایر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی سیدرسول سیاوشی فرزند سیدرضا به شماره شناسنامه ۱۱۶۶ کدملی ۳۹۳۰۹۹۰۳۵۰ صادره از سامن در شش دانگ یک واحد دامداری به مساحت ۲۶۰۰/۳۰ مترمربع قسمتی از اراضی روستای دهلق پلاک ۲۳ اصلی واقع در بخش ۳ملایر خریداری از مالک رسمی رحیم سیاوشی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (م الف ۹۶)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۱۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۷

مرتضی مسعودی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ملایر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر آرای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۶۰۰۰۳۳۹ -۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۶۰۰۰۳۳۵ -۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۶۰۰۰۴۲۳ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملایر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی سلمان جوادی فرزند مرتضی به شماره شناسنامه ۲۸ کدملی ۳۹۳۶۴۱۹۵۱۷ صادره از ملایر در شش دانگ اعیانی ۱- یک قطعه زمین به مساحت ۸۹۰۰/۸۹ مترمربع ۲- یک قطعه باغ ویلا به مساحت ۸۴۴/۴۳ مترمربع ۳- یک باب کارخانه به مساحت ۳۵۰۰ مترمربع قسمتی از اراضی روستای ازناوه پلاک ۲۰۶۲ اصلی واقع در بخش ۱ ملایر خریداری از مالک رسمی احمد جوادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۱۱۴)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۱۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۷

مرتضی مسعودی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ملایر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۶۱۵۳۶۰ -۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۶۱۵۵۴۶ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملایر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی نرگس عباسی فرزند علی قربان به شماره شناسنامه ۳ کدملی ۳۹۲۳۳۲۵۱۱۸۹ صادره از ملایر ۱-شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۳۳/۰۹ مترمربع ۲- ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۰۰۰ مترمربع قسمتی از اراضی روستای خوش آباد پلاک ۲۸ اصلی واقع در بخش ۳ ملایر خریداری از مالک رسمی علی اکبر عباسی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۱۶۵)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۱۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۷

مرتضی مسعودی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ملایر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۸۰۸۵۸۵۴ ، ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۸۰۸۴۵۷ و ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۸۰۸۴۵۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رزن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مهین مرادی فرزند تاریوردی به کد ملی ۳۹۹۱۷۸۴۲۵۴ در ششدانگ دو قطعه زمین مزروعی به مساحت های ۳۹۰۰.۰۸ ،۱۰۶۸.۵۳ مترمربع تحت پلاک شماره فرعی ۱۲۰۹ و ۱۲۱۰ از ۱۸۴ اصلی قریه کاوسوار واقع در بخش ۵ همدان حوزه ثبت رزن خریداری از مالک رسمی سیف اله رضایی فرزند محمود محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۴۸۳)

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۲/ ۲/ ۱۴۰۵

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۲۷/ ۲/ ۱۴۰۵

باب اله مرادی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان رزن

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر آراء شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۸۰۹۱۷۱ ،۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۸۰۹۱۶۹هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رزن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مهین مرادی فرزند تاریوردی به کد ملی ۳۹۹۱۷۸۴۲۵۴ در ششدانگ دو قطعه زمین مزروعی به مساحت های ۳۹۰۰.۰۸ ،۱۰۶۸.۵۳ مترمربع تحت پلاک شماره فرعی ۱۲۰۹ و ۱۲۱۰ از ۱۸۴ اصلی قریه کاوسوار واقع در بخش ۵ همدان حوزه ثبت رزن خریداری از مالک رسمی سیف اله رضایی فرزند محمود محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۴۸۱)

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۲/ ۲/ ۱۴۰۵

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۲۷/ ۲/ ۱۴۰۵

باب اله مرادی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان رزن

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۵۷۲۵ و ۱۵۷۱۲ مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۲۴ هیأت پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم پروین حُدری فرزند عبداله به شماره شناسنامه ۹۲۹ صادره از ایران در دو قطعه زمین مزروعی آبی به مساحت ۱۱۱۴/۹۱ و ۷۱۴/۴۷ مترمربع پلاک های ۱۸۷ و ۱۸۳ فرعی از ۱۲۳ اصلی واقع در بخش چهار حوزه ثبت ملک بهار اراضی کموش بلاغ خریداری از مالک رسمی آقای علی حیدر فرازیان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۶۸)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۱۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۷

حسین مرادی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بهار

The Message Of Madestan's History & Civilization & Culture

روزنامه اجتماعی، سیاسی، فرهنگی، اقتصادی

روزنامه همدان پیام

www.HamedanPayam.com

روزنامه صبح استان
صاحب امتیاز و مدیر مسئول: نصرت ا... طاقی احسن
سردبیر: یدا... طاقی احسن
مدیراجرائی : سیده ثریا جلالی
نشانی: همدان، ابتدای خیابان مهدیه، روبروی دبیرستان شریعتی ساختمان پیام
صندوق پستی: ۶۶۶
تلفن: ۳۸۲۶۴۲۳۳ (ویژه)
نمابر: ۳۸۲۷۹۰۱۳
سردبیر: ۰۹۱۸۳۱۵۱۴۳۷
آگهی: ۳۸۲۶۴۲۴۳
لیتوگرافی و چاپ: پیام رسانه
(۰۸۱ - ۳۴۵۸۶۷۳۱)

پایگاه اینترنتی.....www.Hamedanpayam.com
سامانه پیامکی.....۱۰۰۰۶۰۶۶
ایمیل روزنامه.....info@Hamedanpayam.com
ارتباط با مدیرمسئول.....modir@Hamedanpayam.com
ارتباط با سردبیر.....sardabir@Hamedanpayam.com
سرویس آگهی.....agahi@hamedanpayam.com
سرویس اشتراک.....eshterak@hamedanpayam.com
پاسخگوی پیام‌رسانه.....litohoma@yahoo.com

• اوقات شرعی

اذان صبح	۰۳:۵۳
طلوع خورشید	۰۵:۲۵
اذان ظهر	۱۲:۱۳
غروب خورشید	۱۹:۰۲
اذان مغرب	۱۹:۲۱
نیمه شب شرعی	۲۳:۲۷

• مبنا: موسسه ژئوفیزیک تهران

• آب و هوا
پیش‌بینی وضع هوا:
نیمه اقلیمی

شنبه	یکشنبه	دوشنبه	سه‌شنبه	چهارشنبه	پنجشنبه	جمعه	شنبه	یکشنبه	دوشنبه	سه‌شنبه	چهارشنبه	پنجشنبه
۱۳	۱۱	۱۱	۱۲	۱۲	۱۰	۱۲	۹	۱۲	۱۵	۱۳	۱۳	۱۳
۵	۷	۵	۴	۳	۵	۴	۳	۵	۵	۸	۶	۶
۰	۱۸	۱۸	۱۸	۲۵	۲۳	۲۵	۲۳	۲۰	۲۰	۲۵	۲۶	۲۶

• حدیث
امام رضا(ع):
استواری جامعه ممکن نیست، مگر با اقرار آنان به وجود دائمی آگاه که پنهانی‌ترین رازها را می‌داند، آهسته که آسیب کننده به درستی و نهی کننده از تباهی است و ایمن خود، عامل باز دارنده‌ای برای ارتکاب آنان از هر گونه فساد است.
علل الشرائع : ص ۲۵۳ ج ۹

• دوبیتی
شادی بطلب که حاصل عمر دمی است — هر دره خاک کیقبادی و جمی است
احوال جهان و اصل این عمر که هست — خوابی و خیالی و فریبی و دمیست
سعدی

پیام تاریخ، تمدن و فرهنگ ماندستان

شنبه ۱۲ اردیبهشت ۱۴۰۵ ● ۱۳ ذی‌القعده ۱۴۴۷ ● 2 May 2026 ● شماره ۵۴۰۱

بلاتکلیفی مدیریت قانونی بر علیصدر

■ استانداری، میراث یا کبودراهنگی‌ها؛ کدام‌یک؟

* مریم مقدم

غار علیصدر، بزرگترین غـار آبی قابل قایقرانی جهان و یکی از عجایب خلقت، دهه‌هاست که به عنوان هویت گردشگری استان همدان و غرب کشور شـناخته می‌شود. این اثر بی‌بدیل طبیعی، نه تنها یک سـرمایه ملی، بلکه موتور محرک معیشـت هزاران خانـوار در پهنه جغرافیایی از روسـتای علیصدر تا مرکز استان است. با این حال، آنچه امروز در سرخط اخبـار این مجموعه قرار دارد، نه رکوردشـکنی در جذب توریسـت، بلکه رکوردشـکنی در بی‌ثباتی مدیریتی و بن‌بسـت‌های حقوقی است. گزارش حاضر به کالبدشـکافی بحرانی می‌پردازد که در آن، صندلی مدیرعاملی به ارزان‌ترین جایگاه اداری استان تبدیل شـده و گنجینه‌ای که قرار بود محور توسـعه باشد، خود به پاشـنه آشیل و بحران شماره یک منطقه بدل گشته است.

رکوردشکنی در تزلزل مدیریت ۱۶ روزه و صندلی‌های لرزان

ثبات مدیریتی، سـتون فقرات هر بنـگاه اقتصادی موفق اسـت؛ اما در شرکت سـیاحتی علیصدر، این مفهوم به یک شـوخی تلخ تبدیل شده است. عبور ۲۲ مدیرعامل از کریدورهای این شـرکت در طول سالیان اخیر، نشان‌دهنده یک بیماری مزمن در ساختار تصمیم‌گیری استان است. آخرین پرده از این نمایش غم‌انگیز، انتصاب بیسـت‌ودومین مدیرعامل بود که عمر مدیریتی‌اش از انتخاب تا درگیری با حواشی و برکناری، تنها ۱۶ روز به طول انجامید.

این نوسانات شدید مدیریتی، فراتر از یک تغییر ساده اداری، به معنای قتل‌عام برنامه‌ریزی‌های استراتژیک اسـت. وقتی یک مدیر حتی فرصـت پیدا نمی‌کند نام پرسـنل کلیدی خود را بیاموزد یـا از نزدیک با چالش‌های فنی غار آشنا شود، چگونه می‌تواند برای جذب سرمایه‌گذار یا توسعه زیرساخت‌های هلدینگ گردشـگری غرب کشـور قدم بردارد؟ این تزلزل، نوعی «آنارشـی اداری» را پدید آورده که در آن، بدنه کارشناسی شرکت دچار سرخوردگی شده و هرگونه خلاقیت یا دلسوزی سازمانی در نطفه خفه می‌شود.

جنگ قدرت بر سر «حضانت» میراث فرهنگی بر برابر هیأت‌مدیره

یکی از عمیق‌ترین گره‌هـای این پرونده، بلاتکلیفی حقوقـی در مدیریـت و مالکیت (یا بـه اصطلاح حضانـت) غار علیصـدر اسـت. پرونـده‌ای که سال‌هاسـت روی میزهای خاک‌گرفته ادارات مانده و هر از گاهی با یک بحران جدید، دوباره گشـوده می‌شـود. در یک سـوی این میدان، وزارت میراث فرهنگی، صنایع دسـتی و گردشگری ایسـتاده است که بر اسـاس قوانین ملی، خواهان اعمال حاکمیت مسـتقیم بر این اثر طبیعـی و دریافت حقوق دولتی عادلانه است. در سوی دیگر، هیأت‌مدیره‌ای قرار دارد که خود میان سهامداران مختلف (از جمله استانداری و شهرداری) و فشارهای محلی سرگردان است.

اختلاف بر سـر میزان اجاره‌بها، نحوه واریز درآمدها به خزانه و سهم اسـتان از این ثروت ملی، علیصدر را به یک «جزیره سـرگردان» در دریای بروکراسـی تبدیل کرده اسـت. این نبود شفافیت حقوقی باعث شـده که مزایده‌هـای بهره‌بـرداری و قراردادهای پیمانکاری با شـائبه‌های فراوان روبه‌رو شوند و در نهایت، سـرمایه‌گذاران بخش خصوصی که به دنبال امنیت اقتصادی هسـتند، فرسـنگ‌ها از این منطقه فاصله بگیرند.

> **غار بین‌المللی به مدیریتی جهانی و ملی و اساسنامه‌ای مصوب و قانونی برای مدیریت و نگهداری نیازمند است. قوانین فعلی پاسخگوی مشکلات و چشم انداز توسعه گردشگری در علیصدر نیست**

فصل سوم: ۳ماه خاموشی وقتی نبض گردشگری همدان نمی‌زند

تعطیلی ۳ ماهه غار علیصـدر در ماه‌های اخیر، تنها یک توقف کاری سـاده نبود؛ بلکه یک سـکته قلبی در پیکره گردشگری استان همدان بود. غاری که در تمام فصول سال باید پذیرای هزاران گردشگر داخلی و خارجی باشد، به دلیل اختلافات مدیریتی و تعیین تکلیف نشدن حقوق پرسنل، درهای خود را به روی جهان بست.

بازگشـت علیصدر به چرخـه درآمدزایی، امروز به مطالبه‌ای عمومی تبدیل شـده اسـت، اما سکوت و ورود نیافتن مستقیم و مقتدرانه مدیران ارشد استانی و کشـوری، این پرسـش را در ذهن افکار عمومی ایجاد کرده اسـت: «آیا علیصدر برای مسئولان دیگر یک اولویت نیسـت؟» در حالی که در سـایر نقاط جهان، چنین جاذبه‌هایی با چنگ و دندان محافظت و تبلیغ می‌شوند، در همدان، این نگین ارزشمند درگیر بازی‌های سیاسـی و اداری شده و ۳ماه رکوردشکنی در تعطیلـی را به جای رکوردشـکنی در پذیرایی از گردشگر ثبت کرده است.

فصل چهارم: رویای نافرجام هلدینگ گردشگری و بحران هویت

قرار بود شرکت سیاحتی علیصدر، فراتر از مدیریت یک غار، نقش «هلدینگ گردشگری غرب کشور» را ایفا کند. قرار بود این شـرکت با سودآوری حاصل از بلیت‌فروشی غار، در سایر نقاط گردشگری استان نظیر تپـه عباس‌آباد، گنجنامه و روسـتاهای هدف گردشـگری سـرمایه‌گذاری کند تا زنجیره ارزش توریستی همدان کامل شود.

اما واقعیت امروز فرسـنگ‌ها با آن رویا فاصله دارد. شـرکتی که قرار بود «تاجی» باشـد، امروز خود به «بیمار» اصلی تبدیل شـده اسـت. ناتوانی در تأمین حقوق و بیمه پرسنل، تنش‌های دائمی با پیمانکاران و ناتوانی در مدیریت مطالبات اهالی روسـتا، نشان می‌دهد که علیصدر نه تنها توان ایفای نقش هلدینگ را ندارد، بلکـه در حفظ بقای روزمـره خود نیز با دشواری‌های کمرشـکنی روبروسـت. این بحران هویت، باعث شـده که علیصدر به جای آنکه محور توسعه باشـد به عامل رکود و تولید خبرهای منفی برای کل استان تبدیل شود.

فصل پنجم: نبض زندگی در دستان غار؛ از روستای علیصدر تا سفره‌های مردم همدان

«نکاویری اقتصادی جامعه محلی» اسـت. بـرای درک عمق فاجعـه، باید از اتاق‌هـای مدیریت در مرکز اسـتان فاصله گرفت و به کوچه‌پس‌کوچه‌های روستای علیصدر و بازارهای شهرستان کبودراهنگ نگریست.

۱. در سطح روستا (حیات در گرو غار):

روسـتای علیصدر، روستایی اسـت که تمام هویت و معیشـت خود را با نام این غار گره زده اسـت. از جوانانی که به عنوان راهنما و قایقران در اعماق غار فعالیت می‌کنند، تا زنانی که صنایع دسـتی و محصولات بومی خود را به گردشـگران عرضه می‌دارند؛ همه و همه به باز بودن درهای غار وابسـته‌اند. تعطیلی غار و حواشـی مدیریتی آن، یعنی سفره‌های خالی برای اهالی روسـتا. تنش‌های اخیر میان شـرکت و اهالی روستا بر سر حق‌الارض و سهم بومیان از درآمد غار، نشان‌دهنده یک گسـست خطرناک است. وقتی جامعه محلی خود را در مسـود حاصل از این منبع خداداد شریک نبیند و تنها شاهد ترافیک، زباله و حواشی آن باشد، سـرمایه اجتماعی از دست می‌رود. بازگشایی غار و ثبات در آن، برای اهالی علیصدر حکم «حیات و ممات» را دارد.

۲. در سطح شهرستان کبودراهنگ (قطب اقتصادی منطقه):

شهرسـتان کبودراهنگ که علیصدر در دل آن جای گرفته، بخشـی از درآمدهای پایدار و مالیاتی خود را از قبل این مجموعه تأمین می‌کند. تردد روزانه هزاران خودرو و اتوبوس گردشگر، یعنی رونق پمپ‌بنزین‌ها، تعمیرگاه‌ها، سوپرمارکت‌ها و اقامتگاه‌های بوم‌گردی در سـطح شهرسـتان. بحران در علیصدر، به معنای کاهش تراکنش‌های مالی در کل شهرستان و افزایش نرخ بیکاری در منطقه‌ای است که کشاورزی‌اش نیز با بحران آب روبروست. علیصدر برای کبودراهنگ، تنها یک غار نیسـت؛ بلکه تنها دریچه تنفس اقتصادی در شرایط دشوار فعلی است.

۳. در سـطح اسـتان همـدان (سـتون فقرات گردشگری):

در مقیاسی وسـیع‌تر، علیصدر «برند» اصلی همدان اسـت. بسیاری از گردشگران، سـفر به همدان را با هدف بازدید از علیصـدر برنامه‌ریزی می‌کنند و در حاشـیه آن، از کتیبه‌های گنجنامه، آرامگاه بوعلی و تپه هگمتانه نیز بازدید می‌کنند. وقتی علیصدر تعطیل یا حاشـیه‌ساز است، همدان از لیسـت سفرهای خانوادگی و تورهای گروهی حذف می‌شـود. این یعنی ضرر خالص برای هتل‌های بزرگ شهر، رستوران‌های سنتی و حتی بازار تاریخی همدان. رکود در علیصدر، یک اثر دومینویی دارد که تمام فعالان گردشگری استان، از رانندگان تاکسی تا صاحبان آژانس‌های مسافرتی را تحت تاثیر قرار می‌دهد. علیصدر قطب‌نمای اقتصاد گردشگری همدان است؛ اگر این قطب‌نما کار نکند، کل صنعت گردشگری استان راه خود را گم خواهد کرد.

فصل ششم: نتیجه‌گیری و راهکارهای خروج از بن‌بست

برای نجات این گنجینه و بازگرداندن ثبات به زندگی مردم منطقه، اقدامات زیر ضروری به نظر می‌رسد:

۱. تعیین تکلیف نهایی مالکیت: پایان دادن به دعوای میراث فرهنگی و شرکت سیاحتی از طریق یک نهاد داوری عالی و تدوین یک اساسـنامه شفاف که سهم هر بخش (دولت، شـهرداری و جامعه محلی) را به دقت مشخص کند.

۲. استقرار مدیریت تخصصی و بلندمدت: ممنوعیت دخالت‌های سیاسـی در انتصاب مدیران و انتخاب فردی با سـابقه درخشـان در صنعت توریسـم و تضمین امنیت شغلی حداقل چهار ساله برای اجرای برنامه‌های استراتژیک.

۳. آشـتی با جامعـه محلی: تدوین پیوسـت‌های اجتماعی و فرهنگی برای فعالیت غار، به گونه‌ای که اهالی روستای علیصدر خود را ذینفع مستقیم موفقیت شرکت بدانند.

۴. شفافیت مالی و نوسازی زیرساخت‌ها: بازگشت درآمدهای غـار به چرخه نوسـازی تجهیزات فنی و ایمنی، تا دوباره شـاهد حوادث یا فرسـودگی در سیستم‌های روشنایی و قایقرانی نباشیم.

علیصدر امروز بیش از آنکه به مدیر جدید نیاز داشته باشد، به «تغییر نگرش» نیاز دارد. نگاهی که این غار را نه به عنوان یک قلک برای جبران هزینه‌های اداری، بلکـه به عنوان میراثی برای آیندگان و رگ حیاتی اقتصاد منطقه ببیند. اگر امروز برای بازگشایی علمی و مدیریت باثبات علیصدر اقدام نشـود، فردا شاید تنهـا نامی از این شـگفتی در کتاب‌های تاریخ باقی بماند و فقر و مهاجرت، جایگزین هیاهوی شـادمانه گردشـگران در روستای علیصدر شـود. علیصدر، آزمون بزرگی برای مدیران دولت اسـت؛ آزمونی که شکسـت در آن، به معنای شکست استراتژی توسعه استان همدان خواهد بود.

معاون میراث فرهنگی:

بیت رهبری و ۱۳۵۰۰ مکان آسیب‌دیده در جنگ ثبت ملی می‌شود

معـاون میراث فرهنگی از ثبت ملـی ۱۳هزار و ۵۰۰ مکان آسیب‌دیده در جنگ به‌عنوان «مکان رویداد»، از جمله حسینیه امام خمینی (ره) (بیت رهبری) خبر داد.

نشسـت تخصصـی «یکهان فرهنـگ در مه‌آلودگی جنگ؛ صیانـت از میراث تمدنـی در برابر تهاجـم و بازخوانی مسئولیت‌های بین‌المللی»با حضور نمایندگانی از معاونت میراث‌فرهنگی، کمیسـیون ملی یونسـکو-ایران، وزارت امور خارجه، ایکوم ایـران، ایکوموس ایران، مرکز میراث ناملموس تهران، مرکز بین‌المللـی وزارت میراث‌فرهنگی، گردشـگری و صنایع‌دستی و پژوهشـگاه میراث‌فرهنگی و گردشگری، با هدف بررسـی راهکارهای بهره‌مندی از ظرفیت‌های حمایتی کنوانسـیون‌های بین‌المللی و سازمان یونسکو، در مجموعه جهانی کاخ گلستان برگزار شد.

علی دارابی، معاون میراث فرهنگی در این نشسـت با تأکید بر ضرورت مشـارکت همه‌جانبه دستگاه‌ها در صیانت از میراث تمدنـی ایران، بر اهمیت اطلاع‌رسـانی بین‌المللی درباره آسـیب‌های واردشـده به آثار تاریخی کشور تأکید کرد و گفت: شناسـایی دقیق چالش‌ها و ارائه راهکارهای عملیاتی، اولویت اصلی در شرایط کنونی است.

وی از تدوین برنامه‌ای جامع در قالب ۱۷ بند برای تقویت هماهنگی بین دستگاه‌ها خبر داد و افزود: لازم است تمامی نهادهای مرتبط، گزارش‌های مسـتند و شفافی از اقدامات خود برای ارائه به ریاست جمهوری تهیه کنند.

به گزارش ایسـنا، دارایی همچنین بـه برنامه‌ریزی برای برگزاری نمایشـگاهی در یونسـکو با هدف رویاتی‌گری ابعاد جنگ و پیامدهای آن بر میراث فرهنگی اشاره کرد و گفت: استفاده از ظرفیت‌های رسانه‌ای، هنری و دانشگاهی، از جمله فیلم، عکس و روایت‌های مستند، نقش مهمی در تبیین این موضوع در سطح بین‌المللی دارد.

معـاون میـراث فرهنگی در ادامه از تشـکیل جلسـات شـورای فنی استان‌ها برای ثبت ملی ۱۳ هزار و ۵۰۰ مکان آسـیب‌دیده به‌عنوان «مکان رویداد» خبر داد و آن را گامی مهم در مستندسـازی و حفاظت از حافظه تاریخی کشور دانسـت و اظهار کرد: برای ثبت ملی حسینیه امام خمینی (ره)، کـه مورد حملـه رژیم صهیونیسـتی و آمریکا قرار گرفت، پیشـنهادهایی مطرح شده و مکاتبه کرده‌ایم و قرار است ثبت ملی شود.

●●از هرگونه استفاده نظامی از اماکن دارای ارزش میراثی پرهیز شود

دبیرکل جدید کمیسـیون ملی یونسکو در ایران با تأکید بر ضرورت بازتاب جهانی خسـارت‌های واردشده به میراث فرهنگی ایران، از جمله کاخ گلستان و فلک‌الافلاک، گفت: بایـد با ادبیاتـی قابل فهم برای جامعه جهانـی، ابعاد این آسـیب‌ها را تبیین کنیم تا افکار عمومی بین‌المللی نسبت به این موضوع حساس شود.

حسین فرطوسـی، با اشاره به اهمیت حفاظت مضاعف از آثـار ثبت ملی و نیز آثار در فهرسـت انتظار ثبت جهانی، بر لزوم پرهیز از هرگونه اسـتفاده نظامـی از اماکن دارای ارزش میراثی تأکید کرد و افزود: تسریع در تهیه نقشه‌ها و فرم‌های ارزیابی برای ارائه به یونسکو و اولویت‌بندی نقاط در معرض تهدید، ضروری است.

●●۱۲۰۰ صفحه از خسـارات آثـار تاریخی ایران گزارش تهیه شد

همچنین احمد حنیصی، رئیس اداره سازمان‌های بین‌المللی وزارت امور خارجه، با اشـاره به اقدامات انجام‌شـده در نخستین روزهای حملات، بر اهمیت اطلاع‌رسانی هدفمند، مستندسازی دقیق و تعامل فعال با نهادهای بین‌المللی تأکید کرد.

وی از تهیه گزارشی ۱۲۰ صفحه‌ای درباره خسارات وارده به میراث فرهنگی کشـور و ارسـال آن به نمایندگی‌ها و سـفارتخانه‌ها خبر داد و گفت: جلب توجه جامعه جهانی به این رویدادها، نیازمند استمرار در رایزنی‌های دیپلماتیک و رسانه‌ای است.

حنیصی با اشـاره به واکنش اولیه یونسکو نسبت به برخی رخدادها، افزود: لازم است با تقویت جریان اطلاع‌رسانی، این موضوع در سطح جهانی به‌صورت جدی پیگیری شود.

وی همچنین بر ضرورت تدوین سـندی مشـترک میان وزارت میراث‌فرهنگی، کمیسـیون ملی یونسکو و وزارت امور خارجه و ارائه پیشـنهاد قطعنامه در مجامع بین‌المللی تأکید کرد و گفت: برگزاری نمایشـگاه در یونسکو، همراه با نشسـت‌های اطلاع‌رسانی و دعوت از نمایندگان کشورها، می‌تواند نقش مؤثری در اقناع افکار عمومی جهانی ایفا کند.

رئیس اداره سازمان‌های بین‌المللی وزارت امور خارجه در پایان اظهار کرد: باید کاخ گلسـتان به‌عنوان نماد مظلومیت تمدن ایرانی در سـطح جهان معرفی شـود و به نقطه‌ای برای جلب توجه جامعه بشـری نسبت به تهدیدات علیه میراث‌فرهنگی تبدیل شود.

معماران حافظه؛ روایت یک فراموشی آرام

در روزگاری که شـهرها آرام‌آرام زبان خود را از دست می‌دهند و بناها دیگر از خاطره و معنا سـخن نمی‌گویند، معمار به چهره‌ای حیاتی بدل می‌شود؛ کسـی که میان فراموشـی و ماندگاری ایستاده و تلاش می‌کند رد حافظه را در کالبد فضاها زنده نگه دارد.

در کوچه‌های خاک گرفته شـهری که هنوز بوی قنات و آجر خیس در حافظه‌اش باقی مانده، مردی قدم می‌زند که معمار اسـت. دسـت‌هایش بوی کاغذ و مداد می‌دهد، اما نگاهش از جنس سنگ و آب است. هرجا می‌ایستد، گویی چیزی را لمس می‌کند؛ لایه‌هایی ناپیدا از تاریخ که هنوز نفس می‌کشند.

از کنار دیوارهای فرسـوده‌ای می‌گذرد که زمانی شـاید خانه بوده‌اند. می‌داند که در این سـرزمین، هر دیوار و ترک آن خطی اسـت از یک روایت نیمه‌تمـام. در این قدم‌زدن طولانی، چیـزی در دلش می‌لرزد. شهرهایی را می‌بیند که دیگر به زمین گوش نمی‌دهند. ساختمان‌هایی که انگار از جایی دیگر آمده‌اند؛ بی‌ریشه، بی‌خاطره، بی‌صدا. شیشه‌هایی که نور را پس می‌زنند، دیوارهایی که به جای روایت کردن، پنهان می‌کنند.

گویی معماری، در جایی از مسیر خود، زبانش را گم کرده است.

در خیابان می‌ایستد و به ساختمانی نگاه می‌کند که تازه ساخته شده؛ بزرگ، براق، و بی‌تفاوت. در ذهنـش، آن را کنار خانه‌ای قدیمی می‌گذارد که در کودکی دیده بود؛ خانه‌ای با حیاطی که درخت انار داشـت، با حوضی که آسمان را می‌بلعید و دوباره پس می‌داد. تفاوت این ۲تفاوت ۲جهان است.

در یکی، انسان مرکز معناست؛ در دیگری، انسان مصرف‌کننده فضاست.

آرام ادامه می‌دهد. به یاد اسـتادش می‌افتد؛ مردی که همیشه می‌گفت: معماری یعنی تربیت انسان. آن زمان نمی‌فهمید. فکر می‌کرد اغراق است. اما حالا، هر بار که از کنار شهری بی‌هویت می‌گذرد، معنای آن جمله را در استخوان‌هایش حس می‌کند. شهرها انسان‌ها را شکل می‌دهند، حتی اگر انسان‌ها فکر کنند که خودشان شهر را ساخته‌اند.

در ذهنـش، ایران را مثل یک بـدن زنده تصور می‌کند؛ بدنی که هر بنا، عضوی از آن اسـت. اگر عضوی آسـیب ببیند، درد در کل بدن پخش می‌شود. اگر حافظه‌ای حذف شود، فقط یک نقطه پاک نمی‌شود؛ تعادل کل بدن به هم می‌ریزد.

در پایان روز، دوباره به همان خیابان برمی‌گردد. هوا تاریک شده است. چراغ‌های شهر روشن‌اند، اما نورشان سرد است. به آسمان نگاه می‌کند و حس می‌کند شـهر دیگر آسمان را نمی‌بیند. ساختمان‌ها بلند شده‌اند، اما نگاهشان کوتاه است. در دلش اما هنوز چیزی زنده است؛ شاید امید. شاید لجبازی. شاید ایمان. به این‌که معماری می‌تواند دوباره زبان شود. زبانـی که با آن بتوان دوباره با زمین حرف زد، با آب، با نور، با خاطره. آرام زیر لب می‌گوید: هیچ شـهری تا وقتی حافظه دارد، نمی‌میرد و در همان لحظه، انگار صدای دور قناتی را می‌شنود که هنوز، بعد از قرن‌ها، در تاریکی زمین جریان دارد؛ آرام، پیوسـته و سرسخت. مثل خاطره‌ای که نمی‌خواهد فراموش شود و شاید معماری، دقیقاً همین باشد: مقاومت آرام حافظه در برابر فراموشی.

منبع: میراث اریا

تقشـه‌ای نیمه‌تمام روی میز افتاده. اما ذهنش جای دیگری است. به این فکر می‌کند که چرا معماری از روایت فاصله گرفته است. چرا آن زبان شـاعرانه‌ای که در آجر و گچ جریان داشت، حالا به زبان عدد و قرارداد تبدیل شده است.

به روزگاری فکر می‌کند که معمار، شاعر فضا بود. کسـی که می‌توانست با یک طاق، احسـاس امنیت و با یک نورگیر امید بسازد. امروز اما، گویی فضاها بیشتر از آن‌که زیسته شوند، محاسبه می‌شوند. انسان در میان این محاسبه‌ها کوچک‌تر شده است.

صبح روز بعد، دوباره در شهر قدم می‌زند. این بار به حاشیه شهر می‌رود؛ جایی که ساختمان‌ها تازه‌تر ند اما ریشه‌ها ضعیف‌تر. کودکی را می‌بیند که در میان بتن‌ها بازی می‌کند. صدای خنده‌اش در میان دیوارهای سـخت گم می‌شـود. لحظه‌ای مکث می‌کند. فکر می‌کند شاید این کودک، هیچ تصویری از باغ، حیاط، یا سایه درخت نداشته باشد. شاید جهانش فقط همین سطوح سخت و صاف باشد.

این فکر، درونش چیزی را می‌شکند. با خود می‌گوید: معماری اگر نتواند خاطره بسـازد، فقط ساخت‌وساز اسـت و ساخت‌وساز بدون خاطره، شهری می‌سازد که در آن انسان حضور دارد اما زندگی نه.

در این میان، مفهوم معاصر بودن نیز در ذهنش شـکل تازه‌ای پیدا می‌کند. معاصر بودن، دیگر به معنای تقلید از فرم‌های جدید نیسـت. معاصر بودن یعنی فهمیدن زمانه، بدون بریدن از ریشه. یعنی شنیدن گذشته، حتی وقتی آینده را طراحی می‌کنی. اما این فهم، در هیاهوی سرعت گم شده است.

بـه روز معمار فکر می‌کند؛ روزی که باید یادآور باشـد، یادآور این‌که معماری هنوز می‌تواند اخلاق داشـته باشـد، هنوز می‌تواند معنا داشته باشـد. اما این یادآوری، در میان انبوهی از پروژه‌ها و قراردادها، کم‌صدا شده است.

در ذهنـش، ایران را مثل یک بـدن زنده تصور می‌کند؛ بدنی که هر بنا، عضوی از آن اسـت. اگر عضوی آسـیب ببیند، درد در کل بدن پخش می‌شود. اگر حافظه‌ای حذف شود، فقط یک نقطه پاک نمی‌شود؛ تعادل کل بدن به هم می‌ریزد.

در پایان روز، دوباره به همان خیابان برمی‌گردد. هوا تاریک شده است. چراغ‌های شهر روشن‌اند، اما نورشان سرد است. به آسمان نگاه می‌کند و حس می‌کند شـهر دیگر آسمان را نمی‌بیند. ساختمان‌ها بلند شده‌اند، اما نگاهشان کوتاه است. در دلش اما هنوز چیزی زنده است؛ شاید امید. شاید لجبازی. شاید ایمان. به این‌که معماری می‌تواند دوباره زبان شود. زبانـی که با آن بتوان دوباره با زمین حرف زد، با آب، با نور، با خاطره. آرام زیر لب می‌گوید: هیچ شـهری تا وقتی حافظه دارد، نمی‌میرد و در همان لحظه، انگار صدای دور قناتی را می‌شنود که هنوز، بعد از قرن‌ها، در تاریکی زمین جریان دارد؛ آرام، پیوسـته و سرسخت. مثل خاطره‌ای که نمی‌خواهد فراموش شود و شاید معماری، دقیقاً همین باشد: مقاومت آرام حافظه در برابر فراموشی.

منبع: میراث اریا