2411200293970001

کانال خبری همدان پیام در تلگرام | t.me/hamedanpayam
کانال نیازمندی‌های روزنامه در تلگرام telegram.me/bazarehamedan

پیام تاریخ، تمدن و فرهنگ مادستان |ISNN: 2322-4665|

روزنامه همدان پیام

شهادت امام جواد(ع) تسلیت باد. www.HamedanPayam.com

یکشنبه ● ۲۷ اردیبهشت ۱۴۰۵ ● ۲۹ ذی‌القعده ۱۴۴۷ ● 2026 May 17
سال بیست‌وسوم ● شماره ۵۴۱۴ ● ۸ صفحه روزنامه ● ۵۵۰۰۰ تومان

جامعه

وظیفه خطیر رسانه‌ها در ترویج علمی فرهنگ سلامت
آ> ۵

اقتصاد

اوج تورم در خوراکی‌هاست
آ> ۶

یادداشت روز
مشغولیت به نظارت!
در ایران رسم بر این است که هر کجا مشکلی در روند یک فعالیت بروز می کند، اولین موضوعی که مطرح می شود، نبود یا کمبود نظارت و ضرورت تقویت نظارت بر روند و فعالیت‌ها برای انجام...
آ> ۲

یادداشت
پیشگامی روابط عمومی در تحولات
۲۷ اردیبهشت ماه به عنوان روز ارتباطات و روابط عمومی فرصتی را ایجاد نموده تا به جایگاه، ضرورت ها و چالش های این حوزه پرداخته شود...
آ> ۸

زیاری، بوکسور ملایری نایب قهرمان آسیا شد

آ> ۷

عکس: مهر

شایستگی همدان برای قطب ملی ورزش از زبان حاجی‌بابایی

درباره ساخت لاک‌پشتی زورخانه بین‌المللی

آ> ۷

ناله از بی‌پولی و بی‌اختیاری

جایگاه متزلزل روابط عمومی‌ها

آ> ۸

در ستاد بازسازی جنگ اعلام شد

تسهیلات ۲۵۰ میلیونی برای خسارت دیدگان

آ> ۲

۶۰ درصد آب همدان از این سد است

آب تالوار؛ امسال ۶۲ میلیون متر مکعب، پارسال ۹۲

آ> ۲

قوه قضائیه قاطعانه مقابل محتکران و مفسدان اقتصادی بایستد

امام جمعه همدان با بیان‌اینکه مسئول اهل مقاومت برای حل مشکل مردم بن‌بست‌شکنی می‌کند گفت: قوه قضائیه باید در مقابل محتکران و مفسدان اقتصادی قاطعانه بایستد.

حجت الاسلام و المسلمین حبیب‌الله شعبانی در نماز جمعه با بیان‌اینکه دشمن به دنبال منابع کشور است اظهار کرد: تعاملات آنها با دنیا بر اساس مسائل اقتصادی است و مبتنی بر اخلاق یا قوانین بین‌المللی نیست.

وی با اشاره به‌اینکه رئیس جمهور آمریکا امروز در چین به دنبال منافع خود است و نه تعامل افزود: آنها برای رسیدن به اهداف خود دست به هر کاری می‌زنند حتی اگر به قیمت کشتار کودکان و مردم بیگناه باشد کمااینکه تاکنون نیز جزاین نبوده است.

امام جمعه همدان با اشاره به‌اینکه تاریخ استعمار در ۵۰۰ سال گذشته چیزی جز منفعت ندارد تصریح کرد: تنها عاملی که می‌تواند جلوی‌این تفکر بایستد مقاومت و قوی شدن است.

وی با اشاره به‌اینکه منطق، منطق قدرت است و دراین حالت است که رئیس جمهور متکبر آمریکا سرش را پایین می‌اندازد ادامه داد: آمریکا می‌خواست قبل از سفر به چین،ایران را شکست دهد و به عنوان یک قهرمان به‌این کشور برود تا سران چین را در مقابل خود خاضع کند اما شکست در برابرایران مانع از تحقق اهدافش شد.

به گزارش فارس، شعبانی با بیان اینکه ترامپ موفق نشد چین را قانع کند که ازایران نفت نخرد و به اهداف خود مثل تعیین تکلیف تایوان هم نرسید خاطرنشان کرد: وقتی‌ایران به کشتی‌های چینی اجازه عبور و مرور می‌دهد یعنی اجازه تنگه هرمز دست‌ایران است واین یک اقدام هوشمندانه بود.

وی در ادامه سخنانش با تأکید بر لزوم حفظ انسجام ملی تصریح کرد: در جامعه اختلاف نظر بین افراد طبیعی است که برای عدم تبدیل‌این اختلافات به چالش باید فصل‌الخطاب را بپذیریم و آن تبعیت از ولایت فقیه است.

امام جمعه همدان ظهار کرد: همراستا با تبعیت از ولایت فقیه و انسجام ملی؛ اقتدار نظامی و مقاومت مردم و مسئولان برای تحقق پیروزی بسیار مهم است.

وی در ادامه سخنانش با اینکه باید در انرژی صرفه‌جویی کنیم زیرا برخی از زیرساخت‌های ما در حمله دشمن آسیب دیده است افزود: درست مصرف کردن وظیفه امروز مردم است؛ مسئولان هم باید مقابل مفسدان اقتصادی بایستند.

شعبانی با بیان اینکه مسئول اهل مقاومت برای حل مشکل مردم بن‌بست‌شکنی می‌کند تأکید کرد: قوه قضائیه باید در مقابل محتکران و مفسدان اقتصادی قاطعانه بایستد.

وی با تأکید براینکه آنجا که بازوی اجرایی و نظامات اداری درست رفتار کردند ما پیش رفتیم اظهار کرد: امروز مسئولان در مسائلی چون تامین کالا به خوبی عمل کرده‌اند؛ برخی گرانی‌ها به دلیل جنگ است و برخی نیز عامل داخلی دارد که باید با آن برخورد جدی شود.

امام جمعه همدان با اشاره به‌اینکه مسئولان به دنبال قرارگاه مقابله با گرانی هستند افزود: استفاده از ظرفیت‌های مردمی برای مقابله با گرانی و سوء استفاده‌ها بسیار مفید خواهد بود.

وی در پایان با اشاره به‌اینکه در پایان سال تحصیلی معلمان در تجمعات شبانه به رفع اشکال بپردازند تصریح کرد: البته برخی از معلمان در مساجد و تجمعات‌این کار را انجام می‌دهند واین کار ادامه پیدا کند.

نظارت پلیس همدان بر سیستم روشنایی

جریمه ۷۵۰ خودروی معیوب در همدان

طرح برخورد با خودروهای دارای سیستم روشنایی معیوب آغاز و ۷۵۰ دستگاه خودرو اعمال قانون شد.

جانشین رئیس پلیس راه استان همدان گفت: یکی از مطالبات مردم برخورد با خودروهای دارای سیستم روشنایی الوان، زنون، نورهای خیره کننده و فاقد سیستم روشنایی مناسب است که دراین راستا طرح برخورد بااین قبیل خودروها از پنجشنبه گذشته با شدت بیشتر به اجرا درآمد.

سید جواد حسینی در گفت و گو باایرنا اظهار کرد: همچنین یکی از عوامل موثر در بروز تصادفات جاده‌ای در شب‌ها نقص در سیستم روشنایی است به گونه‌ای که بر اساس داده‌های آماری ۱۳درصد از تصادفات جاده‌ای سال گذشته همدان بر اثر نقص در سیستم روشنایی رخ داده است.

جانشین رئیس پلیس راه استان همدان ادامه داد: فلسفه چراغ‌های نصب شده بر روی خودرو، فراهم شدن امکان دیده شدن خودرو برای کابران ترافیک، راننده‌ها همچنین روشنایی لازم برای دید راننده در شب در مسیرهای درون و برون شهری است.

حسینی با بیان اینکه تردد خودرو بدون روشنایی لازم‌ایمنی راننده و دیگر کاربران جاده را به خطر می اندازد، گفت: استفاده از چراغ‌های الون، زنون و خیره کننده از دیگر تخلفات رانندگی است که به علت تأثیر منفی بر روی چشم و دیده راننده در بروز تصادفات جاده‌ای بسیار موثر است.

وی افزود: عوامل پلیس راه در صورت مواجهه بااین قبیل تخلف‌ها علاوه بر اعمال قانون خودروی متخلف راننده آن را ملزم به رفع نقص فنی وسیله نقلیه و تعویض چراغ‌های الون و زنون پیش از حرکت می کنند.

رئیس پلیس راه استان همدان گفت: طرح ترافیکی زوج و فرد که در سال جاری متوقف شده بود دوباره از امروز با تغییراتی جدید از سر گرفته شد.

ابراهیم فارسی بیان کرد: پیشتراین طرح از ساعت ۱۶ آغاز شده و تا ساعت ۲۱ ادامه داشت اما هم‌اینک همچنان از ساعت ۱۶ آغاز شده ولی ساعت پایانی آن ساعت ۱۹ و ۳۰ دقیقه است.

وی اضافه کرد: همچنین ساعت محدودیت تردد خودروهای شخصی از چهار خیابانی اصلی باباطاهر، شهدا، شریعتی و تختی به سمت میدان مرکزی شهر با تغییراتی مواجه شده است.

رئیس پلیس راه استان همدان ادامه داد: محدودیت تردد دراین محدوده از ساعت ۸ صبح تا ۱۲ ظهر و عصر هنگام از ساعت ۱۶ تا ۱۹ و ۳۰ دقیقه تعیین شده است.

فارسی ادامه داد: کاهش ساعت محدودیت تردد در حوالی میدان اصلی شهر و طرح زوج و فرد با هدف تسهیل حضور مردم در تجمع‌های شبانه صورت گرفته است.

طرح زوج و فرد خودروها در شهر همدان از اواسط فروردین ۱۴۰۲ کلید خورد که بر اساس آخرین داده‌های آماری حدود ۲۷۰ هزار دستگاه خودرو در شهر همدان تردد دارند.

۶۰ درصد ترددها به مرکز شهر منتهی می شود که‌این تعداد خودرو، بیش از ۲ برابر ظرفیت و گنجایش خیابان‌های موجود در مرکز استان است.

محکومیت ۳ میلیارد ریالی برای قاچاق کالا در همدان

مدیرکل تعزیرات حکومتی همدان از محکومیت ۳ میلیارد و ۱۵۶ میلیون ریالی ۲متخلف در گلوگاه شهید زارعی خبر داد و گفت: پرونده حمل کالای قاچاق شامل مغز بادام، بادام هندی و کفش در شعبه ویژه رسیدگی به تخلفات قاچاق کالا و ارز بررسی شد.

سید مهدی محمدی در گفت‌وگو با فارس از محکومیت ۳ میلیارد و ۱۵۶ میلیون ریالی ۲متخلف در همدان خبر داد و افزود: پرونده حمل کالای قاچاق شامل ۱۹۵ کیلوگرم مغز بادام، ۱۲۰کیلوگرم بادام هندی و ۱۶۸ جفت کفش مستعمل به ارزش ۳ میلیارد و ۱۵۶ میلیون ریال در شعبه گلوگاه شهید زارعی ویژه رسیدگی به تخلفات قاچاق کالا و ارز تعزیرات حکومتی رسیدگی شد.

وی افزود: شعبه رسیدگی کننده با توجه به مدارک موجود در پرونده و عدم مدارک گمرکی، اتهام انتسابی را محرز و علاوه بر ضبط کالاها، متخلف ردیف اول را به پرداخت ۲ میلیارد و ۶۳۶ میلیون ریال جریمه نقدی محکوم کرد.

خبر

هشدار هواشناسی همدان نسبت به کاهش دما، رگبار باران و رعد و برق

کارشناس اداره‌کل هواشناسی همدان با صدور هشدار سطح زرد از فعالیت یک سامانه ناپایدار جوی در استان خبر داد و گفت: بر اساس‌این اطلاعیه، تا روز دوشنبه، در ساعاتی بارش‌های پراکنده باران در برخی مناطق نیمه غربی و دامنه ارتفاعات پیش‌بینی می‌شود که به‌صورت محدود با رگبار موقتی و احتمال رعدوبرق همراه خواهد بود.

روح‌الله زاهدی افزود: پس از عبور سامانه، از صبح یکشنبه و دوشنبه کاهش نسبی دما رخ خواهد داد؛ به‌طوری که در برخی مناطق، دمای سطح خاک به حدود صفر درجه سانتیگراد می‌رسد.

وی مناطق تحت تأثیراین سامانه را شهرهای همدان، اسدآباد، بهار، تویسرکان، درگزین (کرفس)، رزن، فامنین، قهاوند، کبودرآهنگ، ملایر و نهاوند عنوان کرد.

زاهدی افزود: مخاطرات احتمالی‌این سامانه احتمال سقوط اشیاء از ارتفاع، خسارت به سازه‌های موقت، تابلوهای تبلیغاتی، داربست‌ها و گلخانه‌ها، شکستن شاخه درختان فرسوده، کاهش دید افقی و اختلال در تردد به‌ویژه در محورهای کوه‌پایه‌ای و برون‌شهری، افزایش غلظت گردوخاک و کاهش کیفیت هوا، احتمال خسارت به محصولات کشاورزی، سقط شکوفه‌ها و آسیب به محصولات سطح خاک، احتمال وقوع صاعقه است.

کارشناس اداره کل هواشناسی استان همدان بر احتیاط در عبور از نواحی کوهستانی، اطمینان از استحکام سازه‌های موقت و تابلوها، خودداری از پارک خودرو در کنار درختان کهنسال و ساختمان‌های نیمه‌کاره، رعایت نکات‌ایمنی در فعالیت‌های عمرانی و سفرهای برون‌شهری، رانندگی با سرعت مطمئنه و حفظ فاصله طولی، پرهیز از محلول‌پاشی و سم‌پاشی باغات و احتیاط در طبیعت‌گردی و آمادگی نیروهای امدادی و شهرداری‌ها تأکید کرده است.

در ستاد بازسازی جنگ اعلام شد

تسهیلات ۲۵۰ میلیونی برای خسارت دیدگان

استاندار از بازسازی یک‌هزار و ۹۷۱ واحد آسیب‌دیده در جنگ رمضان و پرداخت تسهیلات ۲۵۰ میلیون تومانی به خسارت‌دیدگان خبر داد.

حمید ملانوری در اولین جلسه ستاد بازسازی جنگ در سالن جلسات استانداری با اشاره به تجاوز رژیم صهیونیستی و آمریکا در اسفندماه سال گذشته اظهار کرد: از روز اول همکاران ما برای بازدید، برآورد خسارت و اقدامات اولیه و ثانویه بسیج شدند و امروز نخستین جلسه ستاد بازسازی برگزار شد که به صورت هفتگی ادامه خواهد یافت.

وی با اعلام آمار خسارت‌ها افزود: در مجموع یک‌هزار و ۹۷۱ واحد مسکونی، تجاری و تولیدی در شهرها و روستاهای استان آسیب دیدند که تمام آن‌ها کارشناسی شده است.

استاندار گفت: ازاین تعداد یک‌هزار و ۱۹۷ واحد به دلیل خسارت جزئی ترمیم شده و ۱۳۸ واحد تعمیری (۱۰۷ مسکونی و ۳۱ تجاری) و ۳۶ واحد احداثی (۳۱ مسکونی و ۵ تجاری) نیازمند بازسازی کامل هستند که آواربرداری آن‌ها به اتمام رسیده است.

وی در بخش دیگری از سخنان خود به خسارت لوازم خانگی اشاره کرد و گفت: ۲۹۴ واحد مسکونی و ۱۱۲ واحد تجاری، مجموعا ۴۰۶ واحد، دچار خسارت لوازم خانگی شده‌اند.

ملانوری تصریح کرد: ۴۶۷ خودروی سبک و ۳۶ خودروی سنگین آسیب دیده که خسارت خودروهای تا ۳۰ میلیون تومان پرداخت شده و مابقی در دست پیگیری است.

وی از پرداخت تسهیلات ۲۵۰ میلیون تومانی(۱۵۰ میلیون وام قرض‌الحسنه و ۱۰۰ میلیون بلاعوض) توسط بنیاد برکت خبر داد و تصریح کرد: برای ودیعه مسکن خسارت‌دیدگان نیز تسهیلاتی با سود ۲درصد و تنفس دو ساله در نظر گرفته شده است.

استاندار گفت: برای شهر همدان تا ۷۰۰ میلیون، شهرهای بالای ۱۰۰ هزار نفر ۵۰۰ میلیون و شهرهای زیر ۲۵ هزار نفر ۴۰۰ میلیون تومان پرداخت می‌شود.

وی افزود: تاکنون ۷۷ نفر معرفی شده‌اند که ۶۸ نفر تسهیلات خود را دریافت کرده‌اند و محدودیتی برای پرداخت وجود ندارد.

ملانوری اضافه کرد: شهرداری همدان و سایر شهرداری‌های استان پروانه ساختمانی رایگان تا سقف متراژ قبلی صادر می‌کنند.

وی عنوان کرد: ۴۵ واحد تولیدی، صنعتی و کشاورزی خسارت‌دیده نیز در دستور کار قرار دارند که در جلسات‌اینده به تفصیل بررسی خواهند شد.

استاندار از اسکان اضطراری ۲۸ خانواده توسط جمعیت هلال‌احمر خبر داد و گفت: به جز سه خانواده، مابقی از اسکان اضطراری خارج شده‌اند و ان‌شاءالله با مدیریت ستاد بازسازی، تمامی خسارت‌ها هرچه سریع‌تر جبران خواهد شد.

دیدار مدیران روابطعمومی با نماینده رهبری

رسانه‌ها در عمران و اقتصاد و فرهنگ در جریان‌سازی کنند

نماینده ولی‌فقیه در استان در دیدار با مدیران روابطعمومی دستگاه‌های اجرایی استان به مناسبت آغاز هفته ارتباطات و روابطعمومی، با تقدیر از تلاش‌های آنان به‌ویژه در ماه‌های اخیر، بر ضرورت جریان‌سازی رسانه‌ای، روایت صحیح توانمندی‌های کشور و استفاده از ظرفیت روابطعمومی‌ها برای اصلاح و تقویت نظام اداری تأکید کرد.

حجت الاسلام و المسلمین حبیب‌الله شعبانی نماینده ولی‌فقیه در استان در دیدار با مدیران روابطعمومی دستگاه‌های اجرایی استان که به مناسبت آغاز هفته ارتباطات و روابطعمومی برگزار شد، ضمن قدردانی از زحمات فعالان این حوزه، به‌ویژه در ماه‌های گذشته، اظهار کرد: در این مدت شما در خط مقدم بخشی از نبرد روایت‌ها حضور داشتید و لازم است از تلاش‌های شبانه‌روزی شما تقدیر شود.

به گزارش روابطعمومی استانداری همدان، نماینده ولی‌فقیه در استان با اشاره به شرایط سختی که کشور با آن مواجه بوده است، افزود: ایران در این مقطع با جنگی تحمیلی روبه‌رو شد و نیروهای مسلح کشور با مجاهدت‌های شبانه‌روزی توانستند عملکردی موفق از خود نشان دهند. ایستادگی در برابر قدرت‌های بزرگ و هسته‌ای جهان کار ساده‌ای نیست و امروز بسیاری در دنیا درباره این مسئله پرسش می‌کنند که چگونه ایران توانست در برابر چنین قدرت‌هایی مقاومت کند.

وی ادامه داد: در کنار توان نظامی، حضور مردم یکی از مؤلفه‌های اصلی تولید امنیت و قدرت در کشور بود. ملت ایران نشان دادند هنگامی که احساس خطر می‌کنند، اختلاف سلیقه‌ها و گرایش‌های سیاسی را کنار گذاشته و برای دفاع از کشور، دین و سرزمین خود متحد می‌شوند.

شعبانی با تأکید بر اهمیت روایت درست این واقعیت‌ها در فضای رسانه‌ای گفت: یکی از ضعف‌هایی که باید اصلاح شود، نحوه بازتاب و روایت توانمندی‌های کشور است. در سال‌های گذشته دشمن تلاش کرده ایران را کشوری ضعیف جلوه دهد و حتی ملت ایران را تحقیر کند، اما رخدادهای اخیر نشان داد که ایران و مردم آن از قدرت و ظرفیت‌های بالایی برخوردارند.

نماینده ولی‌فقیه در استان در بخش دیگری از سخنان خود با اشاره به نقش روابطعمومی‌ها در این عرصه گفت: روابطعمومی‌ها باید قدرت جریان‌سازی رسانه‌ای داشته باشند. اقدامات و خدماتی که در حوزه‌های مختلف انجام می‌شود، زمانی اثرگذار خواهد بود که به یک جریان رسانه‌ای تبدیل شود و همه دستگاه‌ها در این مسیر هماهنگ عمل کنند. وی تأکید کرد: اگر فعالیت‌های یک دستگاه به‌درستی روایت نشود، اثرگذاری آن کاهش می‌یابد. در جریان‌سازی رسانه‌ای لازم است دستگاه‌های مختلف از حوزه‌های عمرانی، اقتصادی، فرهنگی و اجتماعی در کنار یکدیگر عمل کنند.

وی خطاب به مدیران روابطعمومی اظهار کرد: قلم و روایت شما می‌تواند بسیار اثرگذار باشد و باید از این ظرفیت به‌درستی استفاده شود.

نماینده ولی‌فقیه در استان با قدردانی دوباره از تلاش‌های روابطعمومی دستگاه‌های اجرایی، بر لزوم تقویت جایگاه این حوزه در ساختار مدیریتی دستگاه‌ها و استفاده از ظرفیت آنان در تصمیم‌سازی‌ها تأکید کرد.

*روابط عمومی‌ها حلقه واسط مردم و مسئولان هستند

مدیرکل حوزه استاندار و روابط عمومی استانداری همدان نیز در این در دیدار بر نقش کلیدی روابط عمومی‌ها در امیدآفرینی، پیگیری مطالبات مردم و افزایش سرمایه اجتماعی تأکید کرد.

عبدالله امیری، با اشاره به برنامه‌های این هفته، افزود: برنامه‌های هفته روابط عمومی با غبارروبی مزار شهدا آغاز شد و دیدار با شما نماینده ولی‌فقیه در استان، جلوه‌ای از ارادت خانواده روابط عمومی‌ها به شهدا و نظام اسلامی است. امیری از برگزاری برنامه‌هایی نظیر تجمع مردمی، مسابقات فرهنگی و ورزشی، بازدید از واحدهای تولیدی فعال و همچنین واحدهای آسیب‌دیده در حادثه تروریستی جنگ رمضان و دیدار با خانواده معظم شهدای این حادثه خبر داد و تصریح کرد: تمام برنامه‌های این هفته به یاد شهدا به ویژه شهید نائینی برگزار می‌شود.

مدیرکل حوزه و روابط عمومی استانداری همدان، روابط عمومی‌ها را فراتر از تولید خبر و عکس دانست و اظهار داشت: روابط عمومی‌ها حلقه واسط بین مردم و مسئولان هستند و نقش بسیار مهمی در امیدآفرینی و نشاط اجتماعی دارند. وظیفه ما تنها انتشار اقدامات دستگاه‌ها نیست، بلکه پیگیری مطالبات مردم نیز از رسالت‌های اصلی روابط عمومی‌هاست.

امیری در پایان بر نقش پررنگ روابط عمومی‌ها در اقناع‌سازی افکار عمومی و تبیین خدمات نظام مقدس جمهوری اسلامی و دولت دکتر پزشکیان تأکید کرد و خواستار تلاش مضاعف در این حوزه شد.

گفتنی است روز گذشته مدیران روابطعمومی دستگاه‌های اجرایی همدان به مناسبت آغاز هفته ارتباطات و روابطعمومی، با حضور در گلزار شهدا، با آرمان‌های والای شهدا نیز تجدید میثاق کردند.

۶۰ درصد آب همدان از این سد است

آب تالوار؛ امسال ۶۲ میلیون متر مکعب، پارسال ۹۲

مدیرعامل شرکت آب منطقه‌ای همدان با اشاره به کمبود ۳۰ میلیون مترمکعبی آب در حوزه تالوار گفت: برای جبران‌این کسری، راهی جز صرفه‌جویی در سایر منابع نداریم. اگرچه در حال حاضر ورودی سدها به دلیل ذوب برف‌ها بهبود یافته، امااین وضعیت پایدار نیست.

رضا اخلاص‌مند ضمن تشریح آخرین وضعیت منابع آبی، بر حساسیت مدیریت مصرف در ماه‌های پیش‌رو تأکید کرد.

وی با اشاره به حل مشکل آب احشام در منطقه تفریجان گفت: طبق تصمیمات اتخاذ شده، ابتدا برای تأمین آب شرب احشام روزانه ۵۰ لیتر آب رهاسازی شد و پس از رفع نیاز اولیه،این میزان به منظور پایداری جریان به ۱۵ تا ۲۰ لیتر کاهش یافت.

مدیرعامل شرکت آب منطقه‌ای همدان همچنین در حوزه زراعت بر اساس نیاز اعلامی جهاد کشاورزی، تحویل ۳۰۰ لیتر آب در اردیبهشت ماه در دستور کار قرار گرفت.

وی با بیان‌اینکه پاییز گذشته در نیم قرن اخیر بی‌سابقه و بسیار خشک بوده است، تصریح کرد: اولویت اصلی ما همچنان تأمین آب شرب است.

اخلاصمند گفت: در حال حاضر ۶۰ درصد آب شرب همدان، شهرهای اطراف و ۱۴ روستا از سد تالوار تأمین می‌شود، اما وضعیت‌این سد نگران‌کننده است.

وی ادامه داد: ذخیره سد تالوار در مدت مشابه سال گذشته ۹۴.۱ میلیون مترمکعب بود که امسال به ۶۲.۹ میلیون مترمکعب کاهش یافته است. مدیرعامل شرکت آب منطقه‌ای همدان گفت: ازاین میزان نیز تنها حدود ۱۲ میلیون مترمکعب به صورت عادی قابل برداشت است و برای مابقی آن باید از سیستم پمپاژ و پارچ‌های شناور استفاده کرد.

وی با اشاره به منابع تأمین‌کننده آب شرب شامل سد تالوار، سد اکباتان، رودخانه‌های عباس‌آباد، دره مرادبیگ، خاکو و چاه‌های شرکت آب و فاضلاب، افزود: سال گذشته ۲۱ میلیون مترمکعب از سد اکباتان برای شرب برداشت شد.

اخلاصمند گفت: برنامه ما برای امسال‌این است که با مدیریت دقیق، حداقل ۱۵ میلیون مترمکعب ذخیره آبی را در سد اکباتان برای سال‌اینده حفظ کنیم؛ لذا نباید تصور شود بارندگی‌های اخیر کمبودهای گذشته را کاملا جبران کرده است.

وی با اشاره به کمبود ۳۰ میلیون مترمکعبی آب در حوزه تالوار تأکید کرد: برای جبران‌این کسری، راهی جز صرفه‌جویی در سایر منابع نداریم. اگرچه در حال حاضر ورودی سدها به دلیل ذوب برف‌ها بهبود یافته، امااین وضعیت پایدار نیست.

مدیرعامل شرکت آب منطقه‌ای همدان گفت: با گرم شدن هوا و آغاز برداشت باغات بالادست، پیش‌بینی می‌شود در ۲۰ روزاینده ورودی‌ها به شدت کاهش یابد؛ بنابراین ورودی فعلی حداکثر تا پایان خرداد ماه ادامه خواهد داشت.

وی ضمن درخواست از مجموعه جهاد کشاورزی برای مدیریت سخت‌گیرانه مصرف آب در روستاها و اراضی بالادست و پایین‌دست سدها گفت: تمرکز اصلی باید بر حفظ باغات باشد.

اخلاص مند گفت: با توجه به بارندگی‌های اخیر، نیاز آبی زراعت و غلات تا حد زیادی تأمین شده و حتی در صورت بارندگی‌های جزیی خردادماه، نیاز زراعی به حداقل می‌رسد.

وی با تبیین نگاه علمی به جریان آب در رودخانه‌های بالادست نظیر خاکو، دره مرادبیگ و عباس‌آباد، تصریح کرد: باید در به کار بردن کلمات دقت کنیم؛ هیچ آبی دراین رودخانه‌ها هدر نمی‌رود. جریان آب دراین رودخانه‌ها حتی در فصول غیرزراعی، صرف حق‌آبه‌های زیست‌محیطی و مهم‌تر از آن، تغذیه مصنوعی سفره‌های آب زیرزمینی می‌شود.

مدیرعامل شرکت آب منطقه‌ای همدان تصریح کرد: اگراین جریان برقرار نباشد، چاه‌های روستاهای پایین‌دست با افت تراز سطح آب زیر زمینی مواجه خواهند شد. در واقع رودخانه منبع اصلی تغذیه سفره‌های آب زیرزمینی است و ما تنها به دلیل شرایط بحرانی شرب، بخشی ازاین سهم تغذیه و زیست‌محیطی را به شبکه شرب منتقل کرده‌ایم.

وی تأکید کرد: مدیریت منابع آب در همدان یک زنجیره به‌هم‌پیوسته است؛ هر قطره‌ای که در بالادست مدیریت می‌شود یا برای تغذیه سفره‌های آب زیر زمینی صرف می‌گردد، در نهایت به پایداری تأمین آب در کل استان کمک خواهد کرد و اولویت نخست ما دراین مسیر، حفظ پایداری آب شرب بدون آسیب به زیرساخت‌های زیست‌محیطی است.

یادداشت روز

مشغولیت به نظارت!

در ایران رسم بر این است که هر کجا مشکلی در روند یک فعالیت بروز می کند، اولین موضوعی که مطرح می شود، نبود یا کمبود نظارت و ضرورت تقویت نظارت بر روند و فعالیت‌ها برای انجام بهینه کار و فعالیت است.

اما این تاکیدات و تصریحات تاکنون چندان موثر نبوده و هر چقدر نظارت‌ها تقویت شده و ساختار سازمانی و... یافته مشکلات مرتبط نیز بیشتر شده است.

به نظر می‌رسد دلیل اصلی این اتفاق انحراف از نظارت اصولی و مشغولیت به نظارت در کشور باشد. مهمترین حوزه‌ای که در این زمینه می تواند به روشن شدن موضوع کمک کند، حوزه بازار است.

در این حوزه هر وقت افزایش قیمت‌ها و کمبود کالاها موجب نارضایتی مردم شده، تاکید بر نظارت و تقویت نظارت و به میدان آوردن ناظران جدید و ... هم مطرح شده اما در نهایت هم گرانی عادی شده و هم نظارت دوباره نیاز به تقویت پیدا کرده است.

دلیل این موضوع روشن است و آن هم انحراف در نظارت بوده به عنوان نمونه نظارت‌ها معمولا برای نظارت بر خرده فروشی بوده در حالی که تخلف پیش از خرده فروشی رخ داده است اما نظارت آگاهانه یا ناآگاهانه، نخواسته با توان نداشته به آن سمت برود.

حالا نوین یکی از نمایندگان تبریز در مجلس شورای اسلامی به خوبی این نقص را مطرح و خواستار رفع آن شده است.

وی گفته است:« یک مُشت محتکرِ دانه‌درشت، پیاده‌نظام آمریکا و صهیونیست‌ها در داخل کشور شده‌اند و قوه قضائیه و وزارت دادگستری برای تاثیرگذاری در بازار باید به‌جای دَله‌محتکرها، یقه سلاطینِ احتکار و حامیان آنان را بگیرد.این رها شدگی بازار در خوش‌بینانه‌ترینِ حالت، نشانگرِ عدم توجه متولیان امر به ابعادِ جنگ اقتصادی است و حقِ ملتی که بیش از ۷۰ روز در خیابان‌ها فریاد مقاومت سر می‌دهند، این حجم از بی‌تدبیری در مدیریت عرضه و تقاضا نیست. ورود شورای عالی امنیت ملی به موضوع گرانی‌ها و تشکیل قرارگاه اقتصادی با اختیارات کامل را ضروری و راهکار خروج از این بحران می‌بینم.»

این سخنان نشان می‌دهد که برخی نمایندگان مجلس هم متوجه انحراف در نظارت بر بازار و مشغول شدن با افراد دست چندم به بهانه نظارت شده‌اند که فایده ای ندارد و اگر قرار است اقدامی انجام شود لازم است نظارت در برخورد با دانه درشت‌ها و متخلفینی باشد که برای برخورد با آنها به گفته این نماینده مجلس لازم است شورای عالی امنیت ملی ورود کند تا تامین امنیت اقتصادی با فعالیت آنها دچار مشکل نشود.

پوشش خدمات بهزیستیِ همدان برای ۸۷۶ فرد مبتلا به اتیسم

مدیرکل بهزیستی استان همدان از ارائه خدمات حمایتی و توانبخشی به افراد مبتلا به اُتیسم خبر داد و گفت: تاکنون ۸۷۶ فرد مبتلا به اختلال طیف اُتیسم در استان ازاین خدمات بهره‌مند شدند.

فریدالدین حجت‌الاسلامی با اشاره به ماهیت اختلال طیف اُتیسم اظهار کرد: اختلال طیف اُتیسم یکی از اختلالات عصبی‌رشدی است که با نقص در ارتباط و تعامل اجتماعی و رفتارها و علایق محدود و تکراری شناخته می‌شود و معمولا از دوران کودکی بروز می‌کند. وی با تأکید بر اهمیت تشخیص زودهنگام افزود: علائم‌این اختلال معمولا از حدود ۱۸ ماهگی قابل مشاهده و در حدود ۲۴ ماهگی قابل تشخیص است و تشخیص و مداخله به‌موقع می‌تواند نقش مهمی در بهبود مهارت‌های ارتباطی و اجتماعی کودکان داشته باشد.

شنیده

۱- وقتی گوگل باز است، مسدود ماندن سایر ظرفیت‌های اینترنتی با منطق امنیتی همخوانی ندارد. گویا دبیر پیشین شورای عالی فضای مجازی از این اقدام در ارتباط با اینترنت انتقاد کرده است. گفتنی است وی استدلال کرده؛ اینکه بگویند این کار برای حفظ امنیت ملی است، استدلال محسوب نمی‌شود؛ چون با این منطق برای امنیت بیشتر باید برق، آب، پست و تلفن را هم قطع کرد!

۲- تفسیر قوانین به نفع مردم دوباره مطرح شده است. گویا برخی نمایندگان تصمیم دارند با تصمیم جمعی و در چارچوب اختیارات، قوانین را به نفع مردم تفسیر کنند. گفتنی است آنها قصد دارند برخی قوانین متناسب با وضعیت جدید جنگی را نیز اصلاح یا تصویب کنند تا خدمت‌رسانی تسهیل شود.

۳- بازگشت اعتبارات باقی‌مانده دستگاه‌ها از سال گذشته به خزانه‌داری آغاز شده است. گویا اکنون بخشی از منابع همچنان در اختیار دستگاه‌ها قرار دارد که باید به خزانه واریز شود. گفتنی است در ماه‌های پایانی سال قبل بخش زیادی از اعتبارات جاری به دستگاه‌ها تخصیص داده شده و بر اساس اصل سالیانه بودن بودجه، اعتبارات مصرف‌نشده باید تا پایان فروردین‌ماه سال بعد به خزانه بازگردانده شود.

۴- مجلس بسته ضد تورمی به دولت ارسال کرده است. گویا این بسته در یک نامه رسمی به رئیس‌جمهور ارسال شده است. گفتنی است این نامه حاوی یک بسته سیاستی و اجرایی برای کنترل پایدار تورم و اصلاح سازوکارهای اقتصادی کشور با تمرکز بر اصلاحات ریشه‌ای است و مجلس بر این باور است در صورت اجرای صحیح این بسته شاهد کاهش تدریجی تورم در سطح جامعه خواهیم بود.

۵- متوسط قیمت ساخت هر مترمربع مسکن حدود ۴۰ میلیون تومان شده است. گویا این عدد در سال گذشته کمتر از ۲۰ میلیون تومان بوده است. گفتنی است قیمت مصالح ساختمانی از جمله سیمان، میلگرد و.... با فرصت طلبی برخی پس از جنگ تحمیلی سوم به شدت افزایش پیدا کرده و در حوزه مصالح ساختمانی تورم ۱۰۰ درصدی رخ داده است.

خبر

درختان خشک و خطرزا را قطع کردیم

قطع درختان خشک و خطرزا، از بوستان‌ها تا پیاده‌راه بوعلی برای حفظ جان مردم بود.

رئیس سازمان سیما منظر و فضای سبز شهرداری همدان با تأکید بر اولویت‌ایمنی شهروندان در مدیریت فضای سبز شهری، اظهار کرد: هرساله مستند به ماده ۵۵ قانون شهرداری‌ها و همچنین مصوبه کمیسیون ماده ۷ شهرداری، عملیات شناسایی و قطع درختان خشک و خطرزا در پارک‌ها، بلوارها و معابر شهری در دستور کار قرار می‌گیرد.

مهرداد خورشیدوند افزود: هدف ازاین اقدام، پیشگیری از هرگونه حوادث ناگوار ناشی از سقوط ناگهانی شاخه‌ها یا تنه درختان فرسوده است که می‌تواند جان و مال شهروندان را تهدید کند.

رئیس سازمان سیما منظر و فضای سبز شهرداری همدان با اشاره به درختان قطع‌شده در محدوده پیاده‌راه بوعلی تصریح کرد:این درختان نیز پس از ارزیابی تخصصی توسط کارشناسان مجرب و تأیید خشکی یا خطرآفرینی (مانند پوسیدگی شدید، قارچ‌زدگی یا نامتعادل بودن شدید تاج)، مشمول همین فرایند قانونی و فنی شده‌اند.

وی تأکید کرد: هیچ درخت سالمی قطع نمی‌شود و در مقابل، برای هر درخت حذف‌شده، حداقل سه اصله نهال با گونه‌های مناسب و مقاوم در همان محدوده یا مناطق دیگر کاشته خواهد شد تا ضمن تأمین‌ایمنی، سرانه فضای سبز شهری نیز حفظ و ارتقا یابد.

خورشیدوند از شهروندان خواست در صورت مشاهده درختان مشکوک به خشکی یا ناپایداری، مراتب را از طریق سامانه ۱۳۷ شهرداری اعلام کنند تا کارشناسان نسبت به بررسی و اقدام فوری وایمن اقدام کنند.

باغ اِسپار؛ راز شادابی تاکستان‌های شهر جهانی انگور

همزمان با آغاز فصل رویش، باغداران ملایری، پایتخت انگور جهان، با اجرای عملیات سنتی باغ اِسپار، گامی مؤثر در راستای افزایش حاصلخیزی خاک، مبارزه با آفات و ارتقای کیفیت محصول برمی‌دارند.

این اقدام کهن، که در ۱۳ هزار هکتار از تاکستان‌های این شهرستان انجام می‌شود، نقشی کلیدی در حفظ جایگاه ملایر به عنوان شهر جهانی انگور ایفا می‌کند.

در قلب ایران، ملایر به عنوان نگینی درخشان در عرصه تولید انگور با گستره‌ای وسیع به وسعت بیش از ۱۳ هزار هکتار تاکستان‌های پربار، سالانه بیش از ۳۰۵ هزار تُن از مرغوب‌ترین انگورهای کشور را به سفره‌های ایرانیان هدیه می‌بخشد.

در این میان، باغداران پرتلاش ملایری، با پیروی از سنت‌های دیرین و دانش روز، از آغازین روزهای بهار، به‌ویژه از ابتدای اردیبهشت، مرحله‌ای حیاتی از مراقبت‌های باغی را کلید می‌زنند؛ عملیات باغ اِسپار یا پابیل‌کردن. این آئین باغداری، که نسل به نسل منتقل شده و همچنان جایگاه خود را در میان باغداران حفظ کرده است، نقشی بنیادین در ارتقای سلامت خاک، مبارزه هوشمندانه با آفات و بیماری‌ها، و در نهایت، شکوفایی و باروری هرچه بیشتر تاکستان‌های این دیار ایفا می‌کند.

این عملیات، نه تنها پاسخی به نیازهای اکولوژیکی باغات انگور است، بلکه گامی مؤثر در راستای تضمین کیفیت و کمیت محصول، و حفظ جایگاه ملایر به عنوان قطب بی‌بدیل تولید این میوه بهشتی در سطح ملی و جهانی محسوب می‌شود.

باغ اِسپار؛ عملیات سنتی برای احیای خاک و تاکستان

مدیر جهاد کشاورزی ملایر با اشاره به عملیات باغ‌اسپار در باغات انگور این شهرستان مطرح کرد: باغداران ملایری از ابتدای اردیبهشت‌ماه هر سال اقدام به انجام این عملیات در سطح باغات می‌کنند

علیرضا زنگنه در گفت‌وگو با ایسنا، اظهار کرد: شهرستان ملایر با دارا بودن ۱۳ هزار هکتار سطح زیر کشت انگور و تولید سالانه حدود ۳۰۵ هزار تن محصول، یکی از قطب‌های مهم تولید انگور در کشور به شمار می‌رود.

وی با اشاره به اهمیت عملیات باغ‌اسپار افزود: باغ‌اسپار نوعی خاک‌ورزی در باغات انگور است که نقش مهمی در بهبود شرایط تولید دارد. از جمله مزایای این عملیات می‌توان به مبارزه با آفات و بیماری‌ها، کنترل علف‌های هرز، بهبود شرایط آبیاری و توسعه بهتر ریشه‌ها اشاره کرد.

زنگنه ادامه داد: بسیاری از آفات و بیماری‌ها به دلیل وجود علف‌های هرز در باغات ایجاد می‌شوند و با انجام باغ‌اسپار، این علف‌ها حذف شده و باغ از نظر بهداشتی در شرایط مطلوب‌تری قرار می‌گیرد. همچنین با حذف رقابت غذایی، آب و عناصر ریزمغذی به‌صورت مناسب‌تری در اختیار تاک های انگور قرار می‌گیرد.

وی خاطرنشان کرد: انجام این عملیات موجب تهویه بهتر خاک و در نهایت افزایش کیفیت محصول تولیدی می‌شود.

مدیر جهاد کشاورزی ملایر درباره نحوه اجرای این عملیات در باغات داربستی گفت: در باغات داربستی، عملیات خاک‌برداری و باغ‌اسپار با استفاده از تراکتور انجام می‌شود که علاوه بر افزایش سرعت کار، هزینه‌های کارگری را نیز کاهش می‌دهد.

زنگنه تأکید کرد: در صورت حرکت به سمت احداث باغ‌های نوین و داربستی، هزینه‌های کارگری مرتبط با باغ‌اسپار به میزان قابل توجهی کاهش خواهد یافت.

نقش باغ‌اسپار در حفظ رطوبت و تغذیه بهتر تاک‌ها

رئیس پژوهشکده انگور و کشمش دانشگاه ملایر نیز درباره اهمیت باغ اِسپار یا همان پابیل‌کردن در باغات انگور و درختان میوه به ایسنا گفت: در باغات انگور، باغ اِسپار نوعی شخم‌زدن خاک کنار بوته‌های انگور یا درختان است که باعث زیر و رو کردن خاک در سایه‌انداز درختان یا تاک‌ها می‌شود. به گفته روح‌الله کریمی، این کار باید در ابتدای فصل و زمانی که رطوبت خاک مناسب است انجام شود؛ یعنی قبل از اینکه خاک سفت شود، باغ اسپار یا پابیل‌کردن انجام می‌شود. باغ اسپار یکی از عملیات‌های مهم باغی است که از گذشتگان و باغداران قدیمی به ارث رسیده و هنوز هم جایگاه واقعی خود را حفظ کرده است.

وی با بیان اینکه باغ اسپار باعث زیر و رو کردن خاک و حفظ رطوبت می‌شود، افزود: وقتی در ابتدای فصل خاک را با بیل جابه‌جا و زیر و رو می‌کنیم، رطوبت خاک حفظ می‌شود و قبل از روشن شدن موتور آب یا چاه‌های کشاورزی، این رطوبتی که در اثر باغ اِسپار حفظ شده می‌تواند نیاز آبی تاک را در ابتدای فصل که بسیار مهم است، تأمین کند.

رئیس پژوهشکده انگور و کشمش دانشگاه ملایر ادامه داد: تأمین رطوبت کافی برای درخت یا تاک، به‌ویژه در مراحل ابتدایی رشد و قبل از شروع دوره‌های آبیاری در هر منطقه، از مزایای باغ اسپار است. کریمی بیان کرد: زیر و رو کردن خاک باعث بیرون آوردن لاروها، کرم‌ها و در مورد انگور پوره‌های سن چهارم زنجره مو یا جیرجیرک می‌شود. در ابتدای فصل و با افزایش دما، پوره‌های سن چهارم در نزدیکی سطح خاک قرار می‌گیرند و پابیل‌کردن باعث خارج‌کردن آنها می‌شود؛ پس ما را از وضعیت وجود کرم‌ها، سوسک‌ها و پوره‌های سن چهارم زنجره آگاه می‌کند.

وی ادامه داد: با باغ اسپار از وضعیت بیماری در دور طوقه درختان، به‌ویژه درختانی مانند بادام، زردآلو، شلیل، هلو و گیلاس مطلع می‌شویم. با پابیل‌کردن، دور تنه اصلی درخت را خالی می‌کنیم و در صورت وجود بیماری می‌توانیم آن را درمان کنیم. کنار زدن خاک از کنار طوقه نیز از بروز بیماری‌های مهم جلوگیری می‌کند. رئیس پژوهشکده انگور و کشمش ملایر افزود: از طریق پابیل‌کردن در ابتدای فصل، عملیات جایگذاری کود را هم به‌ویژه در درختان میوه یا ردیف‌های کاشت انگور انجام می دهیم.

به گفته کریمی در حین پابیل‌کردن، از طریق کانال‌کود در کرت‌های باغ انگور یا چالکود در درختان میوه، کود مورد نیاز سالانه را در اختیار درخت قرار می‌دهیم. با اولین آبیاری، این کودها حل شده و در اختیار گیاه قرار می‌گیرند.

کاهش هزینه‌های باغ اسپار در باغات داربستی

وی حذف علف‌های هرز را از دیگر مزایای پابیل‌کردن دانست و خاطرنشان کرد: علف‌های هرز رقیب اصلی درختان در ابتدای فصل برای جذب آب و عناصر هستند. حذف آنها در ابتدای فصل می‌تواند عناصر و رطوبت را به نفع تاک نگه دارد. بسیاری از علف‌های هرز سرسخت می‌توانند نقش بازدارندگی در حرکت ریشه‌ها و رشد تاک‌ها داشته باشند که از طریق پابیل‌کردن می‌توان آنها را جدا کرد. کریمی اظهار کرد: پابیل‌کردن به‌عنوان یک عملیات پاکسازی و زیباسازی باغ هم مطرح است. با حذف و کنترل علف‌های هرز، زیبایی خاصی به باغ می‌دهد، می‌تواند به جذب نور خورشید در روز و آزاد کردن این گرما در شب کمک کند و تا حدی از سرمازدگی در ابتدای فصل به‌طور غیرمستقیم جلوگیری کند. وی با اشاره به اینکه در باغات سنتی، عملیات باغ اسپار یا پابیل‌کاری الزاماً با استفاده از نیروی کار انجام می‌شود، گفت: در باغات داربستی چون باغات در ردیف‌ها و فواصل منظم هستند، به‌صورت مسطح و با استفاده از تراکتورهای باغی و شیوه های مکانیزاسیون می‌توان عملیات پابیل‌کاری سنتی را انجام داد که سرعت بیشتر و هزینه‌ها کمتر می‌شود.

پیش‌بینی زمین برای مدیریت پسماند در لالجین

ساماندهی پسماندهای شهرک صنعتی لالجین در دستور کار کارگروه مدیریت پسماند قرار گرفت و پس از سال‌ها بالأخره زمینی برای مدئیریت پسماند شهرک صنعتی لالجین پیش‌بینی شد.

در نشست کارگروه مدیریت پسماند شهرستان بهار، آخرین وضعیت ساماندهی پسماندهای شهرک صنعتی لالجین و تعیین تکلیف طرح بازیافت ضایعات گچی با حضور فرماندار و مسئولان دستگاه‌های مرتبط بررسی شد.

به گزارش روابط عمومی فرمانداری شهرستان بهار، فرماندار شهرستان بهار در جلسه کارگروه مدیریت پسماند شهرستان با اشاره به پیش‌بینی زمین مدیریت پسماند در طرح اولیه شهرک صنعتی لالجین اظهار کرد: متأسفانه درسال‌های گذشته پیگیری لازم برای ایجاد زیرساخت‌های مدیریت پسماند در این شهرک انجام نشده و همین موضوع باعث انباشت گسترده ضایعات در منطقه شده است.

ابراهیم لشکری آزاد با تأکید بر ضرورت رفع مشکلات زیست‌محیطی و ساماندهی وضعیت موجود افزود: با وجود اهمیت حمایت از تولید و فعالیت واحدهای صنعتی، ادامه وضعیت فعلی قابل قبول نیست و باید هرچه سریع‌تر برای مدیریت اصولی پسماندهای تولیدی چاره‌اندیشی شود.

وی همچنین بر تسریع در تعیین تکلیف سرمایه‌گذار قبلی طرح بازیافت ضایعات گچی تأکید کرد و گفت: دستگاه‌های مسئول باید در کوتاه‌ترین زمان ممکن وضعیت این پروژه را مشخص کرده و در صورت لزوم نسبت به جذب سرمایه‌گذار جدید اقدام کنند تا روند ساماندهی پسماندها به شکل جدی آغاز شود.

فرماندار شهرستان بهار در ادامه یکی از راهکارهای موقت برای کنترل وضعیت موجود را استفاده از محل‌های گودبرداری شده برای دفن اصولی و موقت پسماندها تا زمان تعیین تکلیف نهایی طرح بازیافت عنوان کرد و خواستار پیگیری جدی دستگاه‌های مسئول در این زمینه شد.

در ادامه این جلسه، مدیران دستگاه‌های اجرایی و نمایندگان شهرک صنعتی لالجین نیز گزارشی از وضعیت موجود، چالش‌های واحدهای تولیدی در حوزه جمع‌آوری و حمل ضایعات و همچنین روند پیگیری‌های انجام‌شده برای اجرای طرح بازیافت ارائه کردند.

در پایان مقرر شد موضوع مدیریت پسماندهای شهرک صنعتی لالجین با جدیت بیشتری در سطح شهرستان و استان پیگیری شده و راهکارهای کوتاه‌مدت و بلندمدت برای ساماندهی پسماندها و کاهش مشکلات زیست‌محیطی منطقه اجرایی شود.

در این نشست، وضعیت انباشت چندین ساله پسماندهای واحدهای تولیدی شهرک صنعتی لالجین به‌ویژه ضایعات صنایع سفال، سرامیک و قالب‌های گچی مورد بررسی قرار گرفت و درباره راهکارهای ساماندهی، بازیافت و مدیریت این پسماندها بحث و تبادل نظر شد.

نجات شبکه آبرسانی دهنو علیا از بحران شکستگی

رفع شکستگی خط پمپاژ و شبکه توزیع آب، پایداری آب‌رسانی به ۸۰۰ نفر در روستای دهنو علیای نهاوند را تضمین کرد.

مدیر امور آب و فاضلاب شهرستان نهاوند گفت: عملیات رفع شکستگی خط پمپاژ و شبکه توزیع آب روستای دهنو علیا از توابع شهرستان نهاوند با تلاش اکیپ‌های فنی و عملیاتی امور آب و فاضلاب این شهرستان با موفقیت انجام شد.

علی‌هاشم ده‌پهلوانی اظهار کرد: پس از بروز شکستگی در خط پمپاژ و بخشی از شبکه توزیع آب روستای دهنو علیا، نیروهای عملیاتی این امور در کوتاه‌ترین زمان ممکن در محل حاضر شده و عملیات شناسایی، حفاری، اصلاح و ترمیم شبکه را آغاز کردند.

وی ادامه داد: این عملیات با هدف جلوگیری از هدررفت آب، حفظ پایداری شبکه و استمرار خدمات‌رسانی به مشترکان انجام شد و با رفع کامل مشکل، روند تأمین آب شرب روستا به حالت عادی بازگشت.

مدیر امور آب و فاضلاب شهرستان نهاوند با اشاره به جمعیت تحت پوشش این شبکه عنوان کرد: روستای دهنو علیا دارای ۲۰۰ خانوار و حدود ۸۰۰ نفر جمعیت است که با اجرای این عملیات، از افت فشار و قطعی احتمالی آب جلوگیری شد.

ده‌پهلوانی همچنین خاطرنشان کرد: گروه‌های عملیاتی آبفا به‌صورت شبانه‌روزی آماده رسیدگی به حوادث و مشکلات شبکه‌های آبرسانی شهری و روستایی هستند و تلاش می‌شود در کمترین زمان ممکن، پایداری تأمین آب مشترکان حفظ شود.

فامنین آماده جهش اقتصادی با محوریت منطقه جهان‌آباد

فامنین در مسیر جهش اقتصادی؛ توسعه منطقه ویژه جهان‌آباد برای تقویت صادرات و جذب سرمایه‌های خارجی است.

فرماندار فامنین در جلسه‌ای با حضور مدیردفتر وزارت امور خارجه استان همدان و فعالان اقتصادی با اشاره به ظرفیت‌های راهبردی این شهرستان در حوزه اقتصاد، سرمایه‌گذاری و صادرات، از آماده‌سازی زیرساخت‌های منطقه ویژه اقتصادی جهان‌آباد، توسعه شبکه حمل‌ونقل ریلی و جاده‌ای، و تقویت تعاملات بین‌المللی برای جذب سرمایه‌گذاران داخلی و خارجی خبر داد.

به گزارش تسنیم، محمد فتحی با بیان اینکه در منطقه ویژه اقتصادی جهان‌آباد تاکنون حدود ۲هزار و ۵۰هکتار زمین فریز شده و بخش قابل توجهی از آن نیز تملک شده است، اظهار کرد: زیرساخت‌های لازم برای استقرار سرمایه‌گذاران در این منطقه در حال تکمیل است و برای آن ایستگاه باری نیز تعریف شده که اقدامات اجرایی آن انجام شده و در حال پیگیری است.

وی با اشاره به موقعیت راهبردی شهرستان فامنین افزود: این منطقه ظرفیت آن را دارد که به یکی از محورهای مهم مبادلات اقتصادی کشور با کشورهای افغانستان، پاکستان و ازبکستان تبدیل شود و در این مسیر، می‌تواند نقش مؤثری در ایجاد درآمدهای ارزی و توسعه اقتصادی منطقه ایفا کند.

فرماندار فامنین بیان کرد: در حال حاضر، بخشی از اراضی منطقه ویژه برای استقرار واحدهای تولیدی و صنعتی مناسب‌سازی شده و پروژه‌های عمرانی مرتبط از جمله راه دسترسی، کنارگذر و ایستگاه راه‌آهن مسافری نیز با جدیت در حال اجراست. این زیرساخت‌ها می‌تواند زمینه حضور سرمایه‌گذاران را بیش از پیش فراهم کند.

فتحی همچنین با اشاره به برنامه‌های فرهنگی و دیپلماسی محلی گفت: در روستای فیض‌آباد موضوع خواهرخواندگی یا برادرخواندگی با یکی از روستاها یا شهرهای کوچک ژاپن مطرح شده و این موضوع می‌تواند به گسترش ارتباطات فرهنگی و اقتصادی کمک کند.

وی با تأکید بر اینکه فامنین یکی از قطب‌های تولید در حوزه کشاورزی و صنایع وابسته است، افزود: در این شهرستان طرح‌های مهمی در حوزه گلخانه‌ای، از جمله مجتمع گلخانه‌ای ریزآباد و تولید گل‌های شاخه‌بریده، در حال اجراست و بخش عمده این تولیدات با نگاه صادرات‌محور انجام می‌شود.

فرماندار فامنین مهم‌ترین چالش فعالان اقتصادی شهرستان را موضوع صادرات و بازگشت ارز عنوان کرد و گفت: نقش دفتر امور خارجه و نمایندگی وزارت امور خارجه در استان می‌تواند در تسهیل ارتباطات بین‌المللی، حمایت از صادرکنندگان و ایجاد پیوند با بازارهای هدف بسیار اثرگذار باشد.

فتحی در پایان با اشاره به مزیت‌های منطقه ویژه اقتصادی جهان‌آباد ابراز کرد: نزدیکی به تهران، دسترسی به آزادراه، اتصال ریلی، فاصله مناسب تا مرکز استان، و تأمین زیرساخت‌های آب، برق و گاز، این منطقه را به یکی از بهترین نقاط برای جذب سرمایه‌گذاری تبدیل کرده است. البته بر اساس سند آمایش و سند چشم‌انداز توسعه، از استقرار صنایع آب‌بر و آلاینده در شهرستان جلوگیری خواهد شد و تمرکز بر صنایع سازگار با ظرفیت‌های منطقه خواهد بود.

نگاه

نقش ارزش افزوده بر درآمد شهرداری‌ها

شهرداری‌ها به عنوان نهادهای اصلی مدیریت شهری، برای ارائه خدمات عمومی، توسعه زیرساخت‌ها، نگهداری فضاهای شهری، حمل‌ونقل عمومی، جمع‌آوری پسماند و اجرای پروژه‌های عمرانی، به منابع مالی پایدار نیاز دارند. یکی از مهم‌ترین منابع درآمدی شهرداری‌ها در سال‌های اخیر، درآمد حاصل از مالیات بر ارزش افزوده بوده است. این منبع به دلیل ماهیت مستمر، شفاف و قابل ردیابی خود، جایگاه ویژه‌ای در نظام مالی مدیریت شهری پیدا کرده است.

مفهوم مالیات بر ارزش افزوده

مالیات بر ارزش افزوده نوعی مالیات غیرمستقیم است که در مراحل مختلف تولید، توزیع و مصرف کالاها و خدمات اخذ می‌شود. در نهایت، مصرف‌کننده نهایی پرداخت‌کننده اصلی این مالیات است. بخشی از درآمدهای حاصل از این مالیات، طبق قوانین، به شهرداری‌ها و دهیاری‌ها اختصاص می‌یابد تا در جهت توسعه خدمات عمومی و بهبود کیفیت زندگی شهروندان هزینه شود.

اهمیت ارزش افزوده در درآمد شهرداری‌ها

مالیات بر ارزش افزوده در مقایسه با بسیاری از منابع سنتی درآمدی شهرداری‌ها، از چند جهت دارای اهمیت است:

۱. ایجاد منبع درآمد پایدار

شهرداری‌ها در گذشته وابستگی زیادی به درآمدهای ناپایدار مانند فروش تراکم، تغییر کاربری و عوارض ساختمانی داشتند. این نوع درآمدها معمولاً به شرایط بازار مسکن و ساخت‌وساز وابسته‌اند و در دوران رکود کاهش می‌یابند. در مقابل، مالیات بر ارزش افزوده به دلیل ارتباط با مصرف عمومی کالا و خدمات، از ثبات بیشتری برخوردار است و می‌تواند منبعی نسبتاً پایدار برای تأمین مالی شهرداری‌ها باشد.

۲. کاهش وابستگی به درآمدهای ناسالم شهری

یکی از مشکلات نظام مالی شهرداری‌ها، تکیه بر درآمدهایی است که گاه منجر به توسعه نامتوازن شهری، افزایش تراکم جمعیت و آسیب به محیط زیست می‌شود. سهم ارزش افزوده در درآمد شهرداری‌ها می‌تواند این وابستگی را کاهش دهد و زمینه را برای مدیریت شهری اصولی‌تر فراهم سازد.

۳. تقویت عدالت مالی

مالیات بر ارزش افزوده بر مبنای مصرف اخذ می‌شود. بنابراین افرادی که بیشتر مصرف می‌کنند، سهم بیشتری در پرداخت مالیات خواهند داشت. توزیع بخشی از این درآمدها میان شهرداری‌ها، باعث می‌شود منابع مالی لازم برای ارائه خدمات عمومی در سطح شهر تأمین شود و همه شهروندان از منافع آن بهره‌مند شوند.

۴. افزایش توان شهرداری در ارائه خدمات عمومی

هرچه درآمد شهرداری‌ها از محل ارزش افزوده بیشتر و منظم‌تر باشد، این نهادها بهتر می‌توانند پروژه‌های عمرانی، خدمات رفاهی، حمل‌ونقل عمومی، فضای سبز، زیباسازی شهری و طرح‌های زیست‌محیطی را اجرا کنند. در نتیجه، کیفیت خدمات شهری ارتقا می‌یابد.

نقش ارزش افزوده در توسعه شهری

درآمدهای حاصل از ارزش افزوده می‌توانند در بخش‌های مختلف مدیریت شهری نقش‌آفرینی کنند، از جمله:

توسعه و بهسازی معابر و خیابان‌ها، گسترش حمل‌ونقل عمومی، احداث و نگهداری پارک‌ها و فضای سبز، مدیریت پسماند و حفظ بهداشت شهری، اجرای پروژه‌های فرهنگی، اجتماعی و خدماتی

نوسازی بافت‌های فرسوده و ارتقای زیرساخت‌های شهری.

به همین دلیل، مالیات بر ارزش افزوده فقط یک منبع مالی نیست، بلکه ابزاری برای تحقق توسعه پایدار شهری نیز به شمار می‌رود.

چالش‌های موجود

با وجود اهمیت بالای ارزش افزوده در درآمد شهرداری‌ها، این منبع با چالش‌هایی نیز همراه است:

۱. تأخیر در تخصیص و پرداخت

در برخی موارد، سهم شهرداری‌ها از مالیات بر ارزش افزوده با تأخیر پرداخت می‌شود. این موضوع می‌تواند برنامه‌ریزی مالی و اجرای پروژه‌های شهری را با مشکل مواجه کند.

۲. وابستگی بیش از حد

اگرچه ارزش افزوده منبع مهمی است، اما اتکای بیش از اندازه به آن نیز می‌تواند خطرآفرین باشد. کاهش مصرف عمومی در شرایط رکود اقتصادی ممکن است بر میزان این درآمد اثر بگذارد.

۳. نابرابری در توزیع منابع

در برخی نظام‌های توزیع، شهرهای بزرگ‌تر به دلیل حجم بالای فعالیت اقتصادی، سهم بیشتری از ارزش افزوده دریافت می‌کنند، در حالی که شهرهای کوچک‌تر و کم‌برخوردار ممکن است با کمبود منابع مواجه شوند. این مسئله می‌تواند شکاف توسعه‌ای میان شهرها را افزایش دهد.

۴. ضعف در مدیریت هزینه‌کرد

اگر درآمدهای حاصل از ارزش افزوده به صورت اصولی، شفاف و هدفمند هزینه نشوند، اثرگذاری آن‌ها در توسعه شهری کاهش می‌یابد. بنابراین، نظارت و برنامه‌ریزی دقیق در مصرف این منابع ضروری است.

راهکارها برای بهره‌برداری بهتر

برای تقویت نقش ارزش افزوده در درآمد شهرداری‌ها، می‌توان راهکارهای زیر را پیشنهاد کرد:

اصلاح نظام توزیع درآمدهای ارزش افزوده میان شهرها، پرداخت به‌موقع سهم شهرداری‌ها، افزایش شفافیت در نحوه هزینه‌کرد منابع، کاهش وابستگی شهرداری‌ها به درآمدهای ناپایدار، برنامه‌ریزی برای استفاده از این درآمدها در پروژه‌های زیرساختی و ماندگار، تقویت نظام نظارت مالی و حسابرسی شهری

نتیجه‌گیری

مالیات بر ارزش افزوده در سال‌های اخیر به یکی از مهم‌ترین پایه‌های مالی شهرداری‌ها تبدیل شده است. این منبع می‌تواند با ایجاد درآمدی پایدار، کاهش وابستگی به عوارض ناپایدار، افزایش توان اجرایی شهرداری‌ها و کمک به توسعه متوازن شهری، نقش بسیار مهمی در بهبود مدیریت شهری ایفا کند. با این حال، بهره‌برداری مؤثر از این ظرفیت نیازمند توزیع عادلانه، پرداخت منظم، شفافیت مالی و مدیریت صحیح منابع است. در مجموع، ارزش افزوده را می‌توان یکی از ابزارهای کلیدی در تأمین مالی پایدار شهرداری‌ها و تحقق توسعه شهری دانست.

فاطمه آذرنیا فضلی

همنوا با قطرات باران

» سمانه جهانگیری عرش

درست مثل زمینی که وقتی گندم‌های طلایی از آن سر بیرون می‌آورند به دنبالش خوشحالی زیادی برای هر بیننده و مخصوصا کشاورز می‌آفریند، بارش دانه‌های پربرکت باران بر روی زمین هم علاوه بر هدیه طراوت و شادابی به چهره شهر، خوشحالی خاصی را برای همگان همراه دارد.

در این روزگار غریب و در بین ظلم‌هایی که از سوی اهریمن زمان بر بشریت غالب است، مردم ایران هم ماه‌هاست که داغ بسیاری را به دلیل خونخواهی، حق طلبی عدالت خواهی بر دل دارند. باران که می‌بارد، مردم شهر کمی‌از غم و غصه‌شان می‌کاهند و دمی با ترانه باران همنوا می‌شوند. گویی سنگ صبوری برای غصه‌هایشان یافته باشند پنجره را می‌گشایند با باران حرف می‌زنند و گاهی هم به زیر باران می‌روند به آسمان می‌نگرند تا اشک‌هایشان را آرام آرام با اشک ابرهای بهاری در هم بیامیزند.

چند سالی بود که تمنای بارش باران را از خدا می‌کردیم. دیدگان ما بر آسمان دوخته شده بود تا از خشکسالی رهایی یابیم.

از بس خشکی چشمه‌ها و رودها بر روی زمین و نیز زردی درختان در اواخر بهار و یا اواسط تابستان را دیده بودیم آن طراوت همیشگیِ روح و جسم را که حاصل فرود باران بر چهره شهر و خیس شدن تنمان به زیر باران بود را از یاد برده بودیم.

دیدن درختان خشک شده، یا گذرگاه‌های سنگی حاصل از خشک شدن رودخانه‌ها، در کنار دود خودروهای فلزی، ساختمان‌های برافراشته سنگی، جاده‌های بی انتهای آسفالت شده و در نهایت بیابان و فروچاله و ... افسردگی حاصل از زندگی سخت دنیای امروزی را دو چندان کرده بود. هر چند می‌گویند باز هم بارش باران کم است و این میزان باید جبران سفره‌های خشک شده زیر زمین را کند و تا به روال قبل برگردیم، باید بارش‌های بیشتری را داشته باشیم اما باز خدا را شکر می‌کنیم که ابرهای بارانی میهمان آسمان شهر ما شده اند.

راستش تا چندی پیش حتی دیگر شعر "باز باران با ترانه" ایام کودکی‌مان هم به زبان جاری نمی‌شد و آن را نیز به فراموشی سپرده بودیم.

پنجره را بگشای که دیگر این نعمت خدادادی زمین و زمان را در برگرفته است. قطرات باران همه جا را خیس کرده و نوید برکت و فصلی خوش را می‌دهد.

باران چشمه‌ها را خروشان، رودها را جوشان، هوا را تمیز و درختان و برگهایی که زیر دود و گرد و غبار حاصل از جابه جایی هوا و یا گذر خودروها رنگ تیرگی به خود گرفته‌اند را می‌شوید.

خیابانها با بارش باران جلوه دیگری می‌یابند چه عشاقی که به قول خسرو شکیبایی چترها را بسته و زیر باران هوای دونفره را تجربه می‌کنند و چه گل‌هایی که در همین شهر از بلوارهای وسط خیابانهای شلوغ سر برآورده و چشم شهروندان را می‌نوازند.

حالا دیگر همدان، استان اطلسی‌ها، سراب‌ها، چشمه‌ها، باغ شهرها و درختان کهن، می‌تواند مسافرانش را به گرمی و طراوت پذیرا باشد.

خیابانها را ببین، هر ستون برق وسط خیابان را با سبدهای گل آذین بسته‌اند گویی صاحب شهر منتظر قدوم کسی یا کسانی است که گل به زیر پایشان بریزند.

عکس: مصطفی طاقتی احسن- همدان پیام

از سوی میراث فرهنگی ملایر صورت گرفت

تقدیر از شاهنامه‌پژوه ملایری در روز ادب و فرهنگ پارسی

به مناسبت روز ادب و فرهنگ پارسی، از محمدمهدی بنیادی شاهنامه‌پژوه ملایری تقدیر شد.

همزمان با ۲۵ اردیبهشت، روز ادب و فرهنگ پارسی و بزرگداشت حکیم ابوالقاسم فردوسی، میراث فرهنگی ملایر از محمدمهدی بنیادی متخلص به پیکر کرمانشاهی، شاهنامه‌پژوه و فرهنگی بازنشسته تقدیر کرد.

بنیادی بیش از ۱۷ سال است که در حوزه شناخت، پژوهش و ترویج شاهنامه و فرهنگ فردوسی فعالیت می‌کند.

حاصل این تلاش‌ها در قالب کتابی با عنوان «گل‌گشتی با فردوسی» گردآوری شده است؛ اثری پژوهشی که اکنون مراحل ویرایش نهایی خود را طی می‌کند و قرار است بزودی منتشر شود.

به گزارش ایبنا، رئیس میراث فرهنگی ملایر ضمن تقدیر از تلاش‌های مستمر این پژوهشگر، شاهنامه را گنجینه‌ای ماندگار از فرهنگ و هویت ایرانی دانست و افزود: شاهنامه

تنها یک اثر ادبی نیست؛ میراث مکتوبی است که ریشه‌های اندیشه، اخلاق، پهلوانی، خردورزی و تاریخ ایران را در خود حفظ کرده است.

ابراهیم جلیلی با بیان اینکه شاهنامه فرهنگ و هویت ایرانی را نسل به نسل منتقل می‌کند افزود: فردوسی با این اثر بزرگ، زبان و هویت ایرانی را از گزند زمانه پاس داشت.

وی همچنین بر اهمیت معرفی و ترویج شاهنامه در میان نسل جوان تأکید کرد و فعالیت پژوهشگرانی چون بنیادی را ارزشمند و قابل تقدیر دانست.

با شعار بخوانیم برای ایران

آغاز خرید برخط کتاب با نمایشگاه مجازی

هفتمین نمایشگاه مجازی کتاب تهران درحالی آغاز که مخاطبان می‌توانند تا سقف ۲ میلیون تومان، کتاب را با تخفیف ۲۵ درصدی و ارسال رایگان سفارش دهند.

به گزارش ایبنا، هفتمین نمایشگاه مجازی کتاب تهران در شرایطی از ۲۶ اردیبهشت آغاز شد که بیش از هر دوره دیگری، نقش «دسترسی» و «تاب‌آوری» در مرکز این رویداد فرهنگی قرار گرفته است؛ نمایشگاهی که پس از لغو الگوی حضوری به‌دلیل شرایط ناشی از جنگ چهل‌روزه، قرار است در قالب دیجیتال، چراغ بازار کتاب را روشن نگه دارد.

شعار امسال نمایشگاه، «بخوانیم برای ایران» اعلام شده؛ شعاری که متولیان معتقدند، فقط یک عبارت تبلیغاتی نیست؛ بلکه تلاشی برای حفظ جریان مطالعه و حمایت از صنعت نشر در دوره‌ای پُرتنش است؛ بنابراین نمایشگاه مجازی کتاب تهران، شبانه‌روزی در سامانه book.icfi.ir در دسترس قرار گرفته است. مخاطبان می‌توانند، تنها با چند کلیک، کتاب‌های موردنظر خود را سفارش دهند.

یکی از مهم‌ترین جذابیت‌های این دوره، تخفیف‌های گسترده برای خریداران است؛ تخفیفی که در بخش ناشران داخلی به ۲۵ درصد می‌رسد. از این میزان، ۱۵ درصد را ناشران در نظر گرفته‌اند و ۱۰ درصد نیز به‌عنوان یارانه از سوی معاونت امور فرهنگی وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی‌پرداخت می‌شود. این تخفیف تا سقف ۲ میلیون تومان خرید، برای هر مخاطب پیش‌بینی شده است.

اگرچه سال‌های اخیر نمایشگاه مجازی کتاب تهران، به تجربه‌ای آشنا برای مخاطبان تبدیل شده، اما هفتمین دوره سازوکارهای حمایتی، ابعاد جدیدی پیدا کرده است؛ ازجمله جذابیت‌های آن ارسال رایگان کتاب به سراسر کشور است که هزینه نهایی خرید را برای خانواده‌ها کاهش می‌دهد؛ مسأله‌ای که در شرایط افزایش قیمت کتاب، برای بسیاری از خریداران تعیین‌کننده به‌نظر می‌رسد.

ابراهیم حیدری، مدیرعامل خانه کتاب و ادبیات ایران و قائم‌مقام نمایشگاه، معتقد است، سیاست اصلی این دوره، توزیع عادلانه یارانه فرهنگی برای همه ایرانیان است. او می‌گوید محدودیت سقف یارانه برای آن در نظر گرفته شده که تعداد بیشتری از کتاب‌دوستان بتوانند از حمایت‌ها بهره‌مند شوند. به گفته وی، حتی شرایط جنگی نیز نتوانسته مردم ایران را از کتاب و مطالعه دور کند و همین ویژگی، بخشی از پایداری اجتماعی کشور را شکل داده است.

در کنار ناشران داخلی، بخش بین‌الملل نمایشگاه نیز فعال است؛ بخشی که با چند سطح تخفیف طراحی شده است. جدیدترین کتاب‌های خارجی منتشر شده سال‌های ۲۰۲۵ و ۲۰۲۶ با مجموع ۲۰ درصد تخفیف عرضه می‌شوند؛ ۱۰ درصد از سوی ناشر و ۱۰ درصد با یارانه. کتاب‌های منتشر شده بین سال‌های ۲۰۲۲ تا ۲۰۲۵، علاوه بر ۲۵ درصد تخفیف ناشر، شامل ۱۰ درصد یارانه نیز خواهند بود. آثار قدیمی‌تر، یعنی کتاب‌های سال‌های ۲۰۱۶ تا ۲۰۲۲ نیز با تخفیف ۵۰ درصدی عرضه می‌شوند؛ رقمی‌که می‌تواند بازار کتاب‌های مرجع و دانشگاهی را برای مخاطبان جدی‌تر، جذاب باشد. اما کارشناسان نشر معتقدند، موفقیت یک نمایشگاه مجازی کتاب، فقط به تخفیف وابسته نیست؛ مسأله اصلی، رساندن کتاب به دست مخاطب است؛ بنابراین شرکت ملی پست، ازجمله بازیگران اصلی رویداد کتاب‌محور سال شناخته می‌شود.

فرهاد محمدی، مدیرکل بازاریابی و فروش شرکت ملی پست، از کاهش بیشتر تعرفه‌های پستی نسبت به سال گذشته خبر داده است به گفته این مقام آگاه، امسال نیز همکاری نزدیک میان وزارت ارتباطات و وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی‌ادامه خواهد داشت.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۶۰۱۵۲۸۵ مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۰۸ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملایر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی علی نوری فرزند مجید به شماره شناسنامه ۷۱ کدملی ۳۹۳۲۷۱۳۰۷۹ صادره از ملایر در شش دانگ یک باب خانه به مساحت ۹۸/۳۹ مترمربع قسمتی از اراضی دولت آباد پلاک ۱ اصلی واقع در بخش ۴ ملایر خریداری از مالک رسمی محمد قربان مهدی و محمد روستایی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۱۲۶)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۷
مرتضی مسعودی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ملایر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۸۵۹۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رزن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای امیر قنبرلو فرزند علی بشماره شناسنامه ۳۹۸۰۴۱۵۷۲۴ در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۵۵۷,۳۸ مترمربع تحت پلاک شماره ۷۳ فرعی از ۲۸۰ اصلی قریه زاکان واقع در بخش ۵ همدان حوزه ثبت رزن خریداری از مالک اولیه بنام اله وردی قنبرلو فرزند علی یار محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۱۴)

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۲/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۲/۲۷
باب اله مرادی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان رزن

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۶۶۹۷، ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۶۶۹۹، ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۶۷۳۵، ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۶۷۴۳ ، ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۶۷۴۵ و ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۶۷۴۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رزن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقایان مجید شاکری به شناسنامه شماره ۱۶ کدملی ۳۹۹۲۲۴۷۲۸۷ فرزند علی و حمید رضا شاکری به شناسنامه شماره ۱۲۲۴ کدملی ۳۹۹۱۱۹۲۳۵۷ فرزند علی هر کدام نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ سه قطعه زمین مزروعی آبی به مساحت های ۵۲ ، ۵۵،۵۴ از ۲۰۸ اصلی قریه طوج واقع در بخش ۵ همدان حوزه ثبت رزن خریداری از مالکین رسمی بنام های قربانعلی فرزند برجعلی ، محمدعلی فرزند بیرامعلی و مستثنیات مالکین اولیه بنام های عباسعلی ، روح اله و ذبیح اله شاه بداغی فرزندان یداله محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (م الف ۴۸۳)

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۲/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۲/۲۷
باب اله مرادی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان رزن

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۸۴۵۴ ، ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۸۴۵۷ و ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۸۴۵۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رزن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجید شاکری فرزند علی بشماره شناسنامه ۱۶ در ششدانگ سه قطعه زمین مزروعی آبی به مساحت های ۱۵۴۱۴،۴۶ ، ۱۰۵۳۹،۲۴ و ۸۱۰۷۸،۷۴ مترمربع تحت پلاک های شماره ۹۸۷ ، ۹۸۸ و ۹۸۹ فرعی از ۲۰۹ اصلی قریه وفس واقع در بخش ۵ همدان حوزه ثبت رزن خریداری از مالکین اولیه بنام آقایان میرزا علی اکبر ، رمضان براتی بهروز ، شعبان مردانی فرزند محمدعلی ، سیدمحمد جلیلی بهروز ، حسینعلی ادبی بهروز ، رحمان مردانی سرور ، بیرام مردانی حاصل ، رجبعلی مردانی فرزند محمدعلی ، غیبعلی کرمی بهروز فرزند حسین و بنام غلام مردانی فرزند محمدعلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۴۸۴)

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۲/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۲/۲۷
باب اله مرادی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان رزن

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی تویسرکان

نظر به اینکه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک تویسرکان به موجب رای ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۴۰۱۳۴۰۰ بتاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۱ تصرفات مالکانه اقای حمید دباغی فرزند حشمت الله متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۶۰۰۴۰۰۰۱۶۵ در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۳۱،۸۰ مترمربع پلاک شماره ۳۵۵۰ اصلی بخش یک حوزه ثبت تویسرکان مالک رسمی شعبان علی مالمیر محرز گردیده است لذا مفاد رای صادره باستناد ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون مذکور در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در این روزنامه آگهی می‌گردد در صورتیکه شخص یا اشخاص ذینفع به رای صادره اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار این آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت تویسرکان تسلیم و رسید عرض حال جهت ارائه به دادگاه صالحه دریافت نمایند. ضمناً معترض باید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع قضایی دادخواست تقدیم و رسید آن را به ثبت محل ارائه نمایند. در غیر اینصورت متقاضی می‌تواند گواهی عدم دادخواست را از دادگاه دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید که اداره ثبت نیز بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را برابر مقررات ادامه خواهد داد. ضمناً صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نمی‌باشد. (م الف ۲۵۶۹)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۷
محمدعلی جلیلوند– مدیرواحد ثبتی شهرستان تویسرکان

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی تویسرکان

نظر به اینکه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک تویسرکان به موجب رای ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۴۰۱۲۰۳۲ بتاریخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۶ تصرفات مالکانه اقای ساسان عبدالملکی فرزند دلاور متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۶۰۰۴۰۰۱۶۴۳ در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۴۶،۷۶ مترمربع پلاک شماره ۳۶۲۱ اصلی بخش یک حوزه ثبت تویسرکان مالک رسمی کوچک خان مراتی محرز گردیده است لذا مفاد رای صادره باستناد ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون مذکور در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در این روزنامه آگهی می‌گردد در صورتیکه شخص یا اشخاص ذینفع به رای صادره اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار این آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت تویسرکان تسلیم و رسید عرض حال جهت ارائه به دادگاه صالحه دریافت نمایند. ضمناً معترض باید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع قضایی دادخواست تقدیم و رسید آن را به ثبت محل ارائه نمایند. در غیر اینصورت متقاضی می‌تواند گواهی عدم دادخواست را از دادگاه دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید که اداره ثبت نیز بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را برابر مقررات ادامه خواهد داد. ضمناً صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نمی‌باشد. (م الف ۲۵۶۶)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۷
محمدعلی جلیلوند– مدیرواحد ثبتی شهرستان تویسرکان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۹۱۷۱، ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۹۱۶۹هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رزن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مهین مرادی فرزند تاریوردی به کد ملی ۳۹۹۱۷۸۴۲۵۴ در ششدانگ دو قطعه زمین مزروعی به مساحت های ۳۹۰۰،۰۸، ۱۰۶۸۳،۵۳ مترمربع تحت پلاک شماره فرعی ۱۲۰۹ و ۱۲۱۰ از ۱۸۴ اصلی قریه گاوسوار واقع در بخش ۵ همدان حوزه ثبت رزن خریداری از مالک رسمی سیف اله رضایی فرزند محمود محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۴۸۱)

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۲ / ۰۲ / ۱۴۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۲۷ /۰۲ / ۱۴۰۵
باب اله مرادی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان رزن

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۴۰۱۶۸۸۱ مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۰۹ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملایر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی ملک لطیفی فرزند میرحسین به شماره شناسنامه ۳ کدملی ۳۹۳۳۶۰۵۶۰۱ صادره از در شش دانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۱۸۰۰۰/۹۲ مترمربع قسمتی از اراضی روستای قلعه فتاحیه پلاک ۳۰ فرعی از ۱ اصلی واقع در بخش ۴ ملایر خریداری از مالک رسمی نوراله ترکی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۹۲)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۷
مرتضی مسعودی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ملایر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۶۰۰۸۴۰۴ مورخه ۱۴۰۳/۱۱/۲۹ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملایر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی سیدرسول سیاوشی فرزند سیدرضا به شماره شناسنامه ۱۱۶۶ کدملی ۳۹۳۰۹۹۰۳۵۰ صادره از سامن در شش دانگ یک واحد دامداری به مساحت ۲۶۰۰/۳۰ مترمربع قسمتی از اراضی روستای دهلق پلاک ۲۳ اصلی واقع در بخش ۳ملایر خریداری از مالک رسمی رحیم سیاوشی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (م الف ۹۶)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۷
مرتضی مسعودی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ملایر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر آرای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۶۰۰۰۳۳۹- ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۶۰۰۰۳۳۵- ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۶۰۰۰۴۲۳ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملایر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی سلمان جوادی فرزند مرتضی به شماره شناسنامه ۲۸ کدملی ۳۹۳۴۶۱۹۵۱۷ صادره از ملایر در شش دانگ اعیانی ۱- یک قطعه زمین به مساحت ۸۹۰۰/۸۹ مترمربع ۲- یک قطعه باغ ویلا به مساحت ۱۸۴۲/۴۳ مترمربع ۳- یک باب کارخانه به مساحت ۳۵۰۰ مترمربع قسمتی از اراضی روستای ازناو پلاک ۲۰۶۲ اصلی واقع در بخش ۱ ملایر خریداری از مالک رسمی احمد جوادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۱۱۴)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۷
مرتضی مسعودی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ملایر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۶۰۱۵۳۶۰- ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۶۰۱۵۵۴۴- ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۶۰۱۵۵۴۴ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملایر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی نرگس عباسی فرزند علی قربان به شماره شناسنامه ۳ کدملی ۳۹۳۳۳۵۱۱۸۹ صادره از ملایر ۱-شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۲۳/۰۹ مترمربع ۲- ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۰۰۰ مترمربع قسمتی از اراضی روستای خوش آباد پلاک ۲۸ اصلی واقع در بخش ۳ ملایر خریداری از مالک رسمی علی اکبر عباسی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۱۶۵)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۷
مرتضی مسعودی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ملایر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۵۷۲۵ و ۱۵۷۱۲ مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۲۴ هیأت پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم پروین خدری فرزند عبداله به شماره شناسنامه ۹۳۹ صادره از ایران در دو قطعه زمین مزروعی آبی به مساحت ۱۱۱۴/۹۱ و ۷۱۴/۴۷ مترمربع پلاک های ۱۸۷ و ۱۸۳ فرعی از ۱۲۳ اصلی واقع در بخش چهار حوزه ثبت ملک بهار اراضی کموش بلاغ خریداری از مالک رسمی آقای علی حیدر فرازیان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۶۸)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۷
حسین مرادی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بهار

وظیفه خطیر رسانه‌ها در ترویج علمی فرهنگ سلامت

» نیلوفر بهرمندنژاد

در سومین روز از هفته سلامت، که امسال با شعار «رسانه و ترویج علمی‌فرهنگ سلامت» مزین شده است، نگاهی به جایگاه و چشم‌انداز کنفوبیشن گردشگری سلامت در استان که در خردادماه ۱۴۰۴ برگزارشد، می‌اندازیم.

این عنوان، فرصتی مغتنم برای بازنگری در نقش رسانه‌ها به عنوان پل ارتباطی میان دانش تخصصی سلامت و جامعه، و همچنین ظرفیت‌های بالقوه همدان در این حوزه نوظهور است.

در عصری که اطلاعات به سرعت در حال گسترش است، ترویج علمی‌مفاهیم سلامت و نهادینه‌سازی فرهنگ پیشگیری و سبک زندگی سالم، از اولویت‌های اساسی هر جامعه‌ای محسوب می‌شود. در این میان، گردشگری سلامت به عنوان یک صنعت چندوجهی که تلفیقی از خدمات درمانی، گردشگری، اقتصادی و فرهنگی است، بیش از هر زمان دیگری نیازمند روایتگری دقیق، حرفه‌ای و تأثیرگذار رسانه‌ای است. رسانه‌ها نه تنها می‌توانند خدمات و توانمندی‌های یک منطقه را معرفی کنند، بلکه وظیفه خطیر اطلاع‌رسانی علمی، شفاف‌سازی فرآیندها و ایجاد اعتماد در میان مخاطبان را نیز بر عهده دارند.

استان همدان، با سابقه‌ای دیرین در تاریخ و تمدن ایران، و بهره‌مندی از منابع طبیعی و میراث فرهنگی غنی، در سال ۱۴۰۴ گام‌های بلندی در راستای توسعه زیرساخت‌ها و معرفی قابلیت‌های خود در حوزه گردشگری سلامت برداشته است. میزبانی از رویدادهای مرتبط با این حوزه، فرصتی استثنایی برای نمایش توانمندی‌های پزشکی، درمانی و همچنین جاذبه‌های گردشگری استان به مخاطبان داخلی و بین‌المللی فراهم آورده است.

با توجه به شعار امسال هفته سلامت انتظار می‌رود رسانه‌های استان و کشور، نقشی فعال‌تر و مسئولانه‌تر در حوزه گردشگری سلامت ایفا کنند. این نقش شامل ارائه محتوای علمی‌مستند، تحلیل روندها، بررسی چالش‌ها و فرصت‌ها، و همچنین معرفی خدمات درمانی و رفاهی استان به شیوه‌ای حرفه‌ای و مطابق با استانداردهای جهانی است. از این طریق، می‌توان اعتماد عمومی‌را جلب کرده و فرهنگ سلامت را در سطوح مختلف جامعه ترویج داد.

گردشگری سلامت در همدان، با اتکا به ظرفیت‌های موجود و با همکاری نزدیک میان بخش‌های دولتی، خصوصی و رسانه‌ها، می‌تواند به عنوان یک موتور محرک قدرتمند برای توسعه اقتصادی پایدار و ارتقاء شاخص‌های سلامت استان عمل کند. معرفی جامع و یکپارچه خدمات درمانی پیشرفته، جاذبه‌های تاریخی و طبیعی، و همچنین فراهم آوردن تجربه‌ای به‌یادماندنی برای گردشگران سلامت، چشم‌انداز روشنی را برای آینده این صنعت در استان ترسیم می‌کند.

دبیر میز گردشگری سلامت استان همدان و دبیر اجرایی سومین کنفرانس بین‌المللی گردشگری سلامت کشورهای اکو، با اشاره به نقش کلیدی رسانه‌ها در معرفی و توسعه حوزه نوپای گردشگری سلامت، از عملکرد رسانه‌های استان در این زمینه تقدیر کرد و گفت: حوزه گردشگری سلامت، حوزه‌ای بود که تا پیش از این کمتر به آن پرداخته شده بود و رسانه‌ها با پوشش گسترده خود، نقش به‌سزایی در معرفی این حوزه و رویدادهایی چون کنفرانس گردشگری سلامت ایفا کردند. حاصل این همکاری‌ها در طول یک سال گذشته، منجر به معرفی شایسته این حوزه در سطح ملی و بین‌المللی شده است، به گونه‌ای که همدان اکنون به عنوان یکی از قطب‌های گردشگری سلامت مطرح است.

علیرضا جوانمردی در پاسخ به این پرسش که آیا رسانه‌ها همواره در ترویج سلامت نقش مثبت دارند یا گاهی موجب نگرانی و انتشار اطلاعات نادرست می‌شوند، افزود: رسانه‌ها می‌توانند نقش مفیدی در فرهنگ سلامت ایفا کنند، اما بسته به نحوه عملکردشان، گاهی نیز ممکن است سبب نگرانی شوند، به خصوص در حوزه سلامت که اعداد و ارقام آن حساسیت‌برانگیز است. با این حال، رسانه‌های همدان خدا را شکر در مسیر درست حرکت می‌کنند و در انعکاس اخبار و تبیین فعالیت‌های مرتبط با گردشگری سلامت، بسیار درست عمل کرده‌اند.

وی درگفت‌وگو با خبرنگار همدان‌پیام با تأکید بر اهمیت اطلاع‌رسانی صحیح، افزود: دنیای امروز، دنیای اطلاعات و رسانه‌هاست. در فضاهای مجازی و پلتفرم‌های مختلف، رسانه یکی از مؤلفه‌های اصلی معرفی حوزه‌های گوناگون، از جمله گردشگری سلامت است. رسانه‌ها با اطلاع‌رسانی صحیح و ارائه اطلاعات دقیق به جامعه هدف، می‌توانند نقش کلیدی در آگاه‌سازی مردم ایفا کنند و موتور محرک توسعه گردشگری سلامت باشند.

جوانمردی در خصوص پیشنهاد سیاستی کلان برای رسانه‌های حوزه سلامت، بر ایجاد «شبکه رسانه‌ای دائمی‌گردشگری سلامت» تأکید کرد و گفت: با توجه به تجربه موفق کنفرانس سال گذشته و اهمیت روزافزون این حوزه، ایجاد چنین شبکه‌ای بین کشورها، به ویژه با محوریت همدان به عنوان پیشگام، می‌تواند بسیار مؤثر باشد. این شبکه می‌تواند به تبادل تجربیات و معرفی ظرفیت‌ها در سطح منطقه‌ای و جهانی کمک کند.

دبیر میز گردشگری سلامت استان همدان در جمع‌بندی نهایی خود بیان کرد: گردشگری سلامت صرفا یک حوزه درمانی نیست، بلکه ترکیبی از اقتصاد، رسانه، دیپلماسی و برندینگ است. کنفرانس گردشگری سلامت نشان داد که اگر رسانه‌ها پای کار باشند، می‌توانند ظرفیت‌های استانی و ملی را در سطح جهانی معرفی کنند.

جوانمردی با بیان اینکه رسانه‌ها در واقع موتور محرک نسخه گردشگری سلامت هستند و نه تنها در حوزه درمان، بلکه در اقتصاد، رسانه و دیپلماسی نیز می‌توانند کمک شایانی کنند، بیان کرد: رسانه‌ها نقش بسیار کلیدی و تأثیرگذاری در حوزه گردشگری سلامت دارند و می‌توانند با تبیین صحیح اتفاقات و معرفی ظرفیت‌ها، مردم و جامعه هدف را آگاه کنند.

وی در ادامه، گردشگری سلامت را فراتر از یک حوزه درمانی دانست و گفت: امروز گردشگری سلامت ترکیبی از اقتصاد، رسانه، دیپلماسی و برندینگ است. برگزاری رویدادهایی چون سومین کنفرانس گردشگر سلامت در همدان نشان داد که اگر رسانه‌ها پای کار باشند، می‌توانند ظرفیت‌های استانی و ملی را در سطح منطقه‌ای و جهانی به درستی معرفی کنند.

مناسبت

نهمین اختر امامت، جوادالائمه (ع)

پیشوایی از نسل نور

امام جواد(ع) با قدرت عظیم علمی‌و احاطه بی‌مانند خود به معارف شرعی و دینی، بهت و حیرت بزرگان و معمرین مسلمان را برانگیخته بود. به مناسبت فرا رسیدن سی‌ام ذی القعده، سالروز شهادت امام محمدتقی(ع)، خبرگزاری حوزه گفت‌وگویی را با محمدحسین رجبی دوانی از پژوهشگران تاریخ اسلام، در خصوص شخصیت و قدرت علمی‌حضرت، دلایل و عوامل شهادت ایشان انجام داده است که حاصل آن در ادامه می‌آید.

در تاریخ آمده است که امام جواد(ع) در زمان کودکی به امامت رسید؛ آیا برای به امامت رسیدن نباید امام حداقل سن بلوغ را داشته باشد؟

با عرض تسلیت به مناسبت شهادت حضرت جوادالائمه(ع) به همه شیعیان و دوستداران اهل بیت(ع)؛ امام جواد(ع) همچون دیگر امامان بزرگوار، ویژگی‌های خاص خود را دارند، از جمله اینکه آن حضرت، نخستین امامی‌است که در کودکی و در سن حدود ۸سالگی، در پی شهادت حضرت علی بن موسی الرضا(ع)، به امامت رسیدند و به این دلیل که تا آن زمان این مسأله بی سابقه بود، بسیاری از بزرگان و شخصیت‌های مهم از اصحاب امام رضا(ع) دچار تردید شدند؛ چرا که تا پیش از این، امام کاظم(ع) به عنوان جوان ترین امام در سن بیست سالگی به امامت رسیده بودند؛ از این جهت، شیعیانی که از بصیرت کافی برخوردار نبودند و تصور می‌کردند نمی‌توان از امامی‌که در زیر سن بلوغ به امامت رسیده، تبعیت کرد، به گمراهی افتادند و برخی به فرقه واقفیه پیوستند و امامت امام رضا(ع) را هم انکار کردند و امام کاظم(ع) را آخرین حجت پیشوای شیعه دانستند.

چرا لقب نهمین امام شیعیان(ع)، جوادالائمه(ع) عنوان شد؟

حضرت بسیار اهل جود و بخشش بودند و هیچ کس دست خالی از محضر ایشان باز نمی‌گشت. اگر چه ائمه معصومین(ع) بسیار باسخاوت بودند، اما امام جواد(ع) در این عرصه بیشتر شناخته شد و به همین دلیل وجود مقدسش «جواد» ملقب شدند و به جواد الائمه(ع) مشهور شدند.

مامون پس از شهادت علی بن موسی الرضا(ع)، امام جواد(ع) را به دربار خود فراخواند. هدف این خلیفه عباسی از برقراری ارتباط نزدیک با حضرت را بفرمایید

مامون به سبب جنایتی که به دلیل شهادت امام رضا(ع) مرتکب شد، به شدت میان محافل مردمی، منفور بود، لذا اگرچه او توانسته بود با از میان برداشتن امام رضا(ع)، حمایت خاندان بنی عباس را جلب کند و به آن ها اطمینان دهد که نمی‌خواهد خلافت را از میان آن‌ها خارج کند، اما شخصیت وی به دلیل قتل نواده رسول خدا(ص)، زیرسوال رفته بود و نفرتی از او در میان مردم پدید آمده بود. به همین دلیل، مامون با زیرکی برای رفع اتهام و همچنین برای این که بنی عباس از خواست خود که تسلط بر امور مربوط به خلافت بود، دور بمانند و تهدیدی برای آنها داشته باشد، امام جواد(ع) را از مدینه به بغداد آورد، درحالی که حضرت زیر ده سال سن داشتند.

به بیان دیگر، مامون می‌خواست اهرم فشاری بر بنی عباس داشته باشد و اتهام قتل امام رضا(ع) را از خود دور کند و به همین دلیل امام جواد(ع) را به بغداد فراخواند و به ایشان محبت کرد و در برابر اعتراض خاندان عباسی، موضع گرفت و علم و دانش حضرت را به رخ آنها کشید و با تشکیل جلسه‌ای، این امر را بر آن‌ها ثابت کرد و دختر خود را به ازدواج امام جواد(ع) درآورد.

البته باید به این نکته دقت داشته باشیم که اگرچه با محبت به امام جواد(ع)، از گناه قتل امام رضا(ع) توسط مامون رفع اتهام نشد، اما وی توانست سلطه بنی عباس را بر خود کاهش دهد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۵۳۴۳ و۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۵۷۴۷ و ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۵۷۵۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۵۷۵۹ و۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۵۷۸۵ و۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۵۷۷۹ و ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۵۷۸۲ و۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۵۷۹۳و ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۵۷۸۹ و ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۷۰۰۱و ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۷۰۰۶و ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۷۰۱۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رزن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اصغر سعیدی به شناسنامه شماره ۱۰۶۲ کدملی ۳۹۹۰۹۸۲۴۵۱ صادره از رزن فرزند ذبیح اله در هشتاد شعیر مشاع از عرصه و نود و شش شعیر اعیان ششدانگ ۱۲ قطعه زمین مزروعی به مساحت های ۱۱۷۳،۰۸مترمربع و ۱۳۰۷۸،۸ مترمربع و۱۰۶۵۶،۹۹مترمربع و ۳۰۴۵۹،۶۷ مترمربع و ۲۷۲۵،۴۱ مترمربع و ۴۱۶۱،۷۶مترمربع و ۱۴۲۱،۷۶ مترمربع و ۳۴۲۶،۷۱ مترمربع و۲۷۸۹،۰۶مترمربع و۹۱۳۹،۸مترمربع و ۴۵۵۳۱،۳۹مترمربع و۶۷۶۴،۸۱مفروز و مجزی شده از پلاک ۹۰ اصلی قریه هریان واقع در بخش ۵ همدان حوزه ثبت ملک رزن خریداری از مالک رسمی آقای ذبیح اله سعیدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (م الف ۴۷۷)

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۲/ ۰۲/ ۱۴۰۵

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۲۷ /۰۲/ ۱۴۰۵

باب اله مرادی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان رزن

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۰۲۱۶، ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۰۲۱۴، ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۰۲۲۴ ، ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۸۹۲۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رزن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین سعیدی فرزند امامعلی به کد ملی ۳۹۹۰۹۸۱۳۰۷ در ششدانگ چهار قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۲۱۴،۹۲ ، ۵۷۷۱۲،۴۱، ۶۹۷۸۰،۲۱ ، ۳۷۸۳۷،۸۸ مترمربع تحت پلاک شماره فرعی ۲۰۰۱ ، ۲۰۰۲ ، ۱۹۹۹ ، ۲۰۰۰ از ۹۰ اصلی قریه هریان واقع در بخش ۵ همدان حوزه ثبت رزن خریداری از مالک رسمی آقامعلی سعیدی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (م الف ۴۷۸)

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۲/ ۰۲/ ۱۴۰۵

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۲۷ /۰۲/ ۱۴۰۵

باب اله مرادی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان رزن

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۶۹۹۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رزن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مه لقا صالحی بدر به شناسنامه شماره ۶۷۶ کدملی ۵۰۲۹۵۶۵۲۸۰ صادره از فامنین فرزند ولی اله در هشتاد شعیر مشاع از عرصه و نود و شش شعیر اعیان ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۰۱۵۷،۳۹مترمربع تحت پلاک شماره ۱۸۹۲فرعی از ۹۰ اصلی قریه هریان واقع در بخش ۵ همدان حوزه ثبت ملک رزن خریداری از مالک رسمی آقای اسماعیل فرزند محمد محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۴۷۹)

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۲/ ۰۲/ ۱۴۰۵

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۲۷ /۰۲/ ۱۴۰۵

باب اله مرادی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان رزن

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴/۱۵۱۸۵ و ۱۴۰۴/۱۵۱۸۹ و ۱۴۰۴/۱۵۱۹۰ و ۱۴۰۴/۱۵۱۸۷ مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۳۰ و ۱۴۰۵/۴۴۱ مورخه ۱۴۰۵/۰۱/۲۳ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسدآباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای منیر تیموریان فرزند جهانگیر به شماره شناسنامه ۹۳۱ صادره از اسدآباد در ششدانگ پنج قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۳۴۰/۴۴ مترمربع ۹۴۲۷/۹۰ مترمربع ۲۶۴۵/۸۸ مترمربع ۶۰۷۰/۳۵ مترمربع ۱۵۰۷۸/۹۹ مترمربع همگی در قسمتی از پلاک شماره ۵۲ اصلی واقع در بخش ۶ همدان حوزه ثبت ملک اسدآباد اراضی روستای ولی آباد از مالک رسمی آقای خداکرم جمور فرزند علیخان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۷۴)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۱۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۷

محسن حضرتی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اسدآباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۶۰۱۶۲۵۳ مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۲۹ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملایر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی بابک عبدلی فرزند محمدکاظم به شماره شناسنامه ۳۰۳ کدملی ۳۹۳۲۶۶۳۹۱۸ صادره از در شش دانگ یک باب مغازه تجاری به مساحت ۳۴/۷۵ مترمربع ۱۲ مترمربع در معبر قرار دارد قسمتی از اراضی دولت آباد پلاک ۱ اصلی واقع در بخش ۴ ملایر خریداری از مالک رسمی فضل ا... رئیسی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۱۲۲)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۱۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۷

مرتضی مسعودی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ملایر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر آرای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۶۰۱۵۵۷۸-۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۶۰۱۵۵۸۶ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملایر تصرفات مالکانه و بلامعارض ۱- متقاضی منوچهر حر حاجی آبادی فرزند محمدرضا به شماره شناسنامه ۱۱۸۳ کدملی ۳۹۳۲۸۱۸۵۲۰ صادره از در سه دانگ مشاع ۲- متقاضی زیبا حر حاجی آبادی فرزند محمدرضا به شماره شناسنامه ۴۴۲ کدملی ۳۹۳۲۹۱۹۵۳۱ صادره از در سه دانگ مشاع هر دو از شش دانگ یک باب مغازه تجاری به مساحت ۳۸ مترمربع قسمتی از اراضی دولت آباد پلاک ۱ اصلی واقع در بخش ۴ ملایر خریداری از مالک رسمی ۱ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۸۷)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۱۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۷

مرتضی مسعودی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ملایر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۳۴۰۰۱۰۹۱ هیأت اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان ناحیه دو تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم الهام شریفی فرزند عباس به شماره شناسنامه ۳۸۶۶۳۰۳۹۳ صادره از همدان در ششدانگ یک قطعه باغ محصور به مساحت ۱۵۸۴۸/۶۸ مترمربع به پلاک شماره ۸۹ فرعی از ۷ اصلی واقع در حومه بخش دو همدان اراضی سنجونه خریداری از مالک رسمی مع الواسطه عباس شریفی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (م الف۲۷۷)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۱۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۷

محمد صادق بهرامی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو همدان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۶۰۱۴۱۵۴ – ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۶۰۱۴۱۶۳ مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۱۴ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملایر تصرفات مالکانه و بلامعارض ۱- متقاضی محمدرضا کریمی فرزند حسین به شماره شناسنامه ۹۵ کدملی ۳۹۳۲۶۰۸۲۸۳ صادره از ملایر یک و نیم دانگ مشاع ۲- متقاضی علی نوری به شماره شناسنامه ۷۱ کدملی ۳۹۳۲۷۱۳۰۷۹ صادره از ملایر فرزند مجید چهار و نیم دانگ مشاع هر دو از شش دانگ یک باب گاراژ کاربری تجاری خدماتی انبار به مساحت ۲۰۴۷/۹۴ مترمربع از مساحت مذکور ۱۱۶ مترمربع تجاری خدماتی و ۱۰ متر مربع در مسیر پیاده رو می باشد مابقی انبار قسمتی از اراضی دولت آباد پلاک ۱ اصلی واقع در بخش ۴ ملایر خریداری از مالک رسمی هیبت اله مظاهری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۱۲۴)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۱۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۷

مرتضی مسعودی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ملایر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۱۰۰۰۱۴۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۲۲ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان ناحیه دو تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای امیر دهقانی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۷۸ صادره از بهار در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۵۳/۴۴ مترمربع در قسمتی از پلاک ۸۵ فرعی از ۱۰ اصلی واقع در حومه بخش سه همدان به نشانی ابتدای جاده حیدره خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای روح اله فرزند طاهر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۲۸۲)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۱۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۷

محمد صادق بهرامی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو همدان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۳۴۰۰۹۴۱۰ و ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۳۴۰۰۷۳۸۲ و ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۳۴۰۰۷۲۸۹ هیأت اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان ناحیه دو تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی علی صالحی عارف فرزند محمدرضا به شماره شناسنامه ۹۵ صادره از ایران

۱- در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۶۰۶/۸۸ مترمربع پلاک ۸۲۱ فرعی از ۵۴ اصلی واقع در قریه مسلم آباد بخش ۴ خریداری از مالک رسمی (مع الواسطه) آقای محمدحسین صالحی عارف ۲- در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۷۶۴۲/۲ مترمربع پلاک ۹۵۵ فرعی از ۵۴ اصلی واقع در قریه مسلم آباد بخش ۴ خریداری از مالک رسمی (مع الواسطه) آقای محمدحسین صالحی عارف ۳- در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۸۰۰۶/۵۹ مترمربع پلاک ۸۲۲ فرعی از ۵۴ اصلی واقع در قریه مسلم آباد بخش ۴ خریداری از مالک رسمی (مع الواسطه) آقای مراد نورمحمدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۲۹۰)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۱۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۷

محمد صادق بهرامی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو همدان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۶۰۱۷۰۲۳- ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۶۰۱۷۰۱۱ مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۱۹ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملایر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی علی ونائی فرزند محمدباقر به شماره شناسنامه ۲۱۰ کدملی ۳۹۳۰۷۴۸۵۹۲ صادره از ملایر ۱- شش دانگ یک قطعه زمین چهار دیواری به مساحت ۱۰۱۸/۱۳ مترمربع ۲- ششدانگ یک قطعه زمین بایر فاقد کشت به مساحت ۳۱۰/۳۰ مترمربع قسمتی از اراضی روستای پیرخداوردی پلاک ۲۰۶۰ اص

کارشناس اقتصادی:

اوج تورم در خوراکی‌هاست

■ یک اکو سیستم از تورم سود می‌برد

با اینکه تورم مشـــکلی دیرینه در اقتصاد ایران است اما در همین ساختار تورم زده هم رسیدن تورم نقطه به نقطه به ۷۳.۵ درصد اتفاقی عجیب است. بررسی ارقام اعلام شده از ســـوی مراجع رسمی نشان می‌دهد تورم ایران از ابتدای ســـال ۱۴۰۴ تا امروز افزایشی بوده است به نحوی که تورم نقطه به نقطه که در اردیبهشت پارسال ۳۸.۹ درصد بود، پس از ۱۱ ماه در پایان فروردین امسال به بیش از ۷۳.۵ درصد رسیده است. در میان گروه‌های مختلف هم تورم نقطه به نقطـــه خوراکی‌ها به بیش از ۱۱۵ درصد رسیده است.

ارقام منتشر شده از سوی مراجع رسمی نشان می‌دهند پیش از جنگ هم روند تورمی ایران به شـــدت فزاینده شده بود و پس از دی ماه شدت تورم به نحو چشمگیری افزایش پیدا کرد طوری که تورم نقطه به نقطه در ۴ ماه از ۶۰ به ۷۳.۵ درصد رســـید و تورم سالانه هم از ۴۴.۶ درصد به ۵۳.۷ درصد افزایش یافت.

در این رابطه، کارشناس اقتصادی، به خبرآنلاین گفت: فهم این مســـأله کار چندان پیچیده و دشواری نیست؛ ایران از گذشته با مشکل تورم دست و پنجه نرم می‌کرده و در یک سال گذشته هم روند تورم افزایشی بوده است. یعنی وقتی به آمارهای رســـمی مراجعه می‌کنیم، حتی پیش از جنگ ۱۲ روزه هم نرخ تورم روندی افزایشی به خود گرفته بود و در حال افزایش بود.

پیمان مولوی ادامه داد: در طول فصل تابســـتان و پاییز هـــم نرخ تورم نقطه به نقطه و ســـالانه در حال افزایش بود. در دی ماه هم با اقدامات سیاســـتگذار پولی و ارز به آن شـــکل، زمینه برای جهش‌های بیشتر فراهم کرد و کار را به جایی رســـاند که امروز تورم مواد خوراکی به بیش از ۱۱۵ درصد رســـیده و انتظار نمی‌رود فعلا این شـــاخص کاهشی شود. برآوردهای مختلف نیز از ادامه روند افزایش تورم خبر می‌دهند.

وی با اشاره به کمبود اطلاعات توضیح داد: به هر روی امروز یکسری آمار و ارقام که برای تحلیل آینده کمک کننده هســـتند، منتشر نمی‌شوند. به طور مثال از آذر ماه بانک مرکزی از انتشـــار آمار رشد نقدینگی خودداری کرده و ما نمی‌دانیم در ۵ ماه گذشـــته سیاستگذار پولی در زمینـــه کنترل نقدینگی چه کرده اســـت. هر چند به صورت شهودی می‌توانم ادعا کنم روند رشد نقدینگی هم افزایشـــی بوده ولی آمار رسمی در این ۵ ماه منتشر نشده که واقعا تاسف آور است.

از نظـــر این کارشـــناس اقتصادی، دو شـــاخص نرخ رشـــد اقتصادی و نرخ رشـــد نقدینگی از حیاتی‌ترین شـــاخص‌های اقتصاد کلان هســـتند. مرکز آمار به طور متولی آمار مربوط به رشـــد اقتصادی را منتشر می‌کند اما بانک مرکزی از انتشار ارقام مربوط به رشد اقتصادی خودداری کرده اســـت. گفتنی اســـت عبدالناصر همتی از ۱۰ دی مـــاه ۱۴۰۴ رییس کل بانک مرکزی شـــده و اطرافیان او مدعی بودند که همتی با هر نوع حبس آمار مخالف است. او در دولت پیش به طور خاص نسبت به منتشر نکردن آمارها انتقاداتی کرده بود.

حول تورم یک اکو سیستم شکل گرفت

مولوی ذی نفعان بودن را یکی از مشـــکلات اساســـی اقتصاد ایـــران می‌داند. در یک اقتصـــاد ذی نفعان، هر چالش و پدیده‌ای تبدیل به یک مکانیسم مصرف منابع می‌شـــود و به این اعتبار از تورم تا رشد پایین اقتصادی به محلی برای تأمین ســـوداگری برخی اقشار ذی نفع تبدیل می‌شود.

با این نگاه، مولوی معتقد است: تورم در ایران محصول سیاســـت‌های پولی است و سیاســـت‌های پولی هم به شـــدت متاثر از وضعیت تحریم‌ها و تنش‌های خارجی هستند. یعنی هنگامی‌که پول و منابع کافی وجود دارد، یـــک طور عمل می‌کند و وقتی کمبـــود منابع به وجود می‌آید، طـــور دیگری رفتار می‌کند. بـــا این همه ما در کشـــورمان با یک اکوسیســـتم تورمی شکل گرفته هم مواجهیم که از رشد تورم نفع می‌برد.

وی تصریح کرد: متأسفانه در کشور ما هر چیزی که به پایداری می‌رسد، حول آن یک اکوسیستم شکل می‌گیرد که به مانعی در مقابل اصلاح آن وضعیت تبدیل می‌شود. در مورد تورم یا رشـــد اقتصادی نامناسب هم این اکو سیستم شکل گرفته و به عاملی برای تداوم و تعمیق آن تبدیل شده است.به این ترتیب جنگ و تحریم واقعیت انکار ناپذیر هســـتند اما این اکو سیستم هم قابل چشم پوشی و انکار نیست.

تورم از ابتدای ۱۴۰۴ افزایشی شد

اقتصاد ایران پیش جنگ ۴۰ روزه هم شـــرایط دشواری داشت و حمله آمریکا و اسرائیل بر دشواری‌های موجود خواهد افزود. بیشتر کارشناسان پیش‌بینی می‌کنند نرخ تورم تا پایان ســـال افزایشی باشد و حتی امکان ۳رقمی شدن آن را هم منتفی ندانسته‌اند. همچنین در مورد رشد اقتصادی هم تحلیل‌گران بر منفی شـــدن آن انگشـــت گذاشته‌اند.

مولـــوی در این باره تأکید کرد: با توجه به این‌که دوباره با یک وضعیت نه جنگ، نه صلح هســـتیم و آمریکا هم دست به محاصره دریایی زده که به نسبت منابع کشور را می‌تواند متاثر کند، رشـــد منفـــی اقتصادی و افزایش تورم تقریبا قطعی اســـت. مگر این‌که یک اتفاق خیلی خوب بیفتد و آرزو می‌کنم که با کم شـــدن سایه جنگ از سر کشورمان زمینه کاهش تورم فراهم بیاید. در غیر این صورت انتظار کاهش تورم چندان واقع بینانه نیست.

وی با انتقاد از عملکرد علی مدنی زاده در مقام وزارت اقتصاد گفت: نمی‌دانم این صندلی وزارت‌خانه در ایران چرا این‌قدر وابستگی‌آور است که حتی یک متخصص هم حاضر نیست وقتی اقدام مفیدی انجام نمی‌دهد، از خیـــر آن بگذرد. نمی‌دانم در اتاق وزیر چه می‌گذرد که حتی یک فارغ‌التحصیل دانشـــگاه شـــیکاگو هم حاضر نیست دست از اقدامات اشتباه و تورم‌زا بردارد.

مولوی با وجود این‌که مدافع اقتصاد آزاد است اما پیش از این ضمن انتقاد از شوک ارزی دی ماه گفته بود بسیار نگران آینده کشـــور هستم زیرا در یک شرایط سخت و دشـــوار، ضعیف‌ترین دولت ممکن سکان کشور را به دست گرفته است. دولتی که به واقعیات کشور توجهی ندارد و تنها در پی این است که هزینه‌هایش را از سفره مردم تأمین کند.

کارشناس اقتصاد کلان در مورد شوک دی ماه گفت: این حرف درست است که دیر یا زود جهش‌های قیمتی در اقتصـــاد ما رخ می‌داد و واقعیات اقتصاد خود را تحمیل خواهد کرد. همانطـــوری که گفتم ما با یک دوره تورم فزاینده در شـــرایطی مواجه بودیم که رشـــد اقتصادی چندانی هم نداشتیم و منابع کشور هم هدر رفته بود و به همین دلیل جهش‌های قیمتی رخ می‌دادند. با این حال می‌شد طور بهتری آن سیاست را اجرا کرد که آن هزینه سنگینی به مردم تحمیل نشود.

از نظـــر وی بهتـــر این بود که دولت ۳مـــاه پیش از هر اقدامی، به پرداخت یارانه اقدام می‌کرد.

وی در مورد سیاســـت کالابرگ گفـــت: قدرت خرید کالا برگ به دلیل تورم بالای کشـــور به شـــدت رو به کاهش است. سه میلیون تومانی که در دی‌ماه پرداخت شد، امروز به مراتب کالاهای کمتری را شامل می‌شود. بـــه خصوص که اوج تـــورم هم در بخـــش مربوط به خوراکی‌ها اســـت و به این ترتیب لازم است تا این کالا برگ‌ها افزایش پیداکنند. منتها مشکل آن‌جایی است که منابع کافی برای آن وجود ندارد و اگر بنا باشـــد با خلق نقدینگی این حمایت انجام شود، باز هم تورم می‌تواند افزایش یابد. این ســـیکل باید شکسته شـــود و از این وضعیت باید بیرون بیاییم.

قیمت ارز برای تجار بالاتر از رقم واقعی است

تک‌نرخی‌سازی ارز یکی از مهم‌ترین پیش‌شرط‌های کاهش رانت، فساد و تخصیص بهینه منابع است. اصل این سیاســـت کاملا درست است، زیرا تا زمانی که یک اقتصـــاد با نرخ‌های متعدد ارز اداره شـــود، انگیزه برای واسطه‌گری، آربیتراژ و تصمیم‌گیری‌های غیرمولد از بین نخواهد رفت.

به گزارش خبرآنلاین، اما تجربه عملی نشـــان می‌دهد که موفقیت این سیاســـت صرفا به اعلام یک نرخ واحد وابسته نیست. اگر فعال اقتصادی نتواند ارز را به موقع، با هزینه قابل پیش‌بینی و در فرآیندی شـــفاف دریافت کند، در عمـــل همچنان با نوعی نظام چندنرخی مواجه خواهد بود.

در ظاهر ممکن است نرخ ارز در سامانه‌های رسمی به واقعیت بازار نزدیک شده باشد، اما آنچه برای واردکننده و تولیدکننـــده اهمیت دارد، «هزینـــه واقعی تأمین ارز» اســـت؛ یعنی مجموع نرخ ســـامانه، کارمزدهای انتقال، هزینه‌های ناشی از تحریم، خواب سرمایه و زمان انتظار برای تخصیص و تأمین ارز.

به همین دلیل، حتی اگر نرخ رسمی به نرخ بازار نزدیک شـــود، طولانی بودن فرآیندهـــای اداری می‌تواند عملا قیمت تمام شده ارز را به سطحی بالاتر برساند.

یکی از مهم‌ترین مشکلات، صف‌های طولانی تخصیص و تأمین ارز است. بســـیاری از فعالان اقتصادی پس از ثبت سفارش باید ماه‌ها منتظر بمانند تا درخواست آنها در مراحل مختلف بررســـی، اولویت‌بندی و تخصیص قرار گیرد. در این مـــدت، قراردادهای خارجی، قیمت مـــواد اولیه، هزینه حمل، اعتبـــار تجاری و برنامه تولید همگی در معرض تغییر قرار می‌گیرند.

در اقتصاد، زمان خود یک عامل هزینه‌زاســـت. هر روز تأخیر به معنای خواب ســـرمایه، افزایش هزینه مالی و کاهش قدرت رقابت بنگاه است. در کنار این موضوع، ســـازوکارهایی مانند «بهینه‌ســـازی» یا محدودیت‌های مبتنی بر ســـهمیه، اگرچه با هدف مدیریت منابع ارزی طراحی شـــده‌اند، اما در عمل گاه موجب می‌شوند ارز تخصیص‌یافتـــه پاســـخگوی نیاز واقعی بنگاه نباشـــد. تولیدکننده‌ای که برای حفظ خطوط تولید خود به مواد اولیـــه و تجهیزات نیاز دارد، نمی‌تواند با قطعی نبودن و تخصیص‌های ناقص برنامه‌ریزی بلندمدت انجام دهد. در چنین شرایطی، حتی واحدهای تولیدی کارآمد نیز با اختلال در تأمین کالا و افزایش هزینه مواجه می‌شوند.

الزام به بازگشت ارز در اصل سیاستی منطقی است، اما اگر فرآیند رفع تعهد ارزی پیچیـــده، زمانبر و پرهزینه باشد، انگیزه صادرات کاهش می‌یابد. برخی شرکت‌ها تنها در حوزه صـــادرات فعالیت می‌کنند و برخی دیگر صرفا واردکننده‌اند. وقتی ارتباط میان این ۲گروه دشوار و بروکراتیک باشـــد، عرضه ارز رسمی محدود می‌شود و شـــکاف میان نرخ سامانه و بازار آزاد باقی می‌ماند. از منظر اقتصاد بین‌الملل، بهترین راه کاهش فاصله نرخ‌ها، افزایش عرضه واقعی ارز از طریق تســـهیل صادرات و کاهش هزینه‌های مبادله است. هر چه صادرکننده بتواند ســـریع‌تر و با انعطاف بیشتر ارز خود را به واردکنندگان یا بازار رسمی منتقل کند، حجم عرضه افزایش می‌یابد و نیاز به مداخلات دستوری کمتر می‌شود. همچنین باید پذیرفت که حمایت از تولید داخلی به معنای دشـــوار کردن واردات نیست. کشورهای موفق صنعتی همزمان با توسعه تولید، واردات فناوری، ماشین‌آلات، مواد اولیه و کالاهای واسطه‌ای را تســـهیل کرده‌اند. تولید رقابتی بدون دسترســـی سریع و مطمئن به نهاده‌های مورد نیاز امکان‌پذیر نیست.

در شـــرایط خاص، اجازه اســـتفاده از ارز خود بازرگان نیـــز می‌تواند به عنـــوان راهکاری موقـــت و عملیاتی مورد اســـتفاده قرار گیرد. اگر فعال اقتصادی بتواند در چارچوبی شـــفاف و تحت نظارت، با منابع ارزی خود نیاز وارداتی را تأمین کند، بخشی از فشار بر سامانه‌های رســـمی کاهش می‌یابد و زمـــان تأمیـــن کالا کوتاه‌تر می‌شود. در نهایت، مسأله اصلی تنها تک‌نرخی شدن ارز نیست، بلکه تک‌هزینه‌ای شدن فرآیند تأمین ارز است. تا زمانی که صف‌هـــای طولانی، تخصیص‌های ناقص، ســـازوکارهای پیچیده، هزینه‌های انتقال و عدم قطعیت زمانی وجود داشته باشد، فعال اقتصادی همچنان با چند نرخ واقعی روبه‌رو خواهد بود؛ حتی اگر روی تابلو تنها یک عدد دیده شود. بنابراین موفقیت سیاست ارزی در گرو ۳ عامل اساسی است: تسهیل صادرات، کوتاه شدن زمان تخصیص ارز و افزایش شفافیت در فرآیند تأمین. اگر این سه شرط فراهم شود، شکاف میان نرخ رسمی و بازار آزاد به تدریـــج کاهش می‌یابد، تجارت روان‌تر می‌شود، تولید آسیب کمتری می‌بیند و اثر نهایی آن در کاهش هزینه‌ها و بهبود معیشت مردم نمایان خواهد شد.

خبر

تکلیف افزایش مبلغ کالابرگ روشن شد؟

کمتر از یک هفته به آغاز خردادماه مانده، اما هنوز خبری از افزایش رقم کالابرگ نیست.

به گزارش فارس، نمایندگان مجلس از پیشـــنهاد افزایش ۵۰۰ هـــزار تا یک میلیون‌تومانـــی رقم کالابـــرگ صحبت می‌کنند، برآوردها اما نشـــان می‌دهـــد، دولت تنها منابـــع افزایش ۲۵۰ هزارتومانی رقم کالابرگ را در اختیار دارد.

سال گذشـــته بود که سخنگوی دولت وعده داد، خردادماه رقم کالابرگ متناسب با افزایش قیمت‌ها بالا خواهد رفت.

وزارت کار در دولت، افزایش رقم کالابرگ را دنبال می‌کند، اما سازمان برنامه مصر است که «منابع لازم را نداریم».

طـــرح کالابرگ به دنبال اصلاح نرخ ارز ترجیحی پیاده شـــد و کارشناسان متفق‌القول می‌گویند، عمل به وعده‌ها و حفظ سرمایه اجتماعی مهم‌ترین رکن تداوم اصلاحات اقتصادی است.

کارشـــناس اقتصادی حبیب محمدی‌نژاد معتقد است که دولت باید منابع خود را صرف کارهای کلان اقتصادی کرده و کالابرگ را در اولویت دوم قرار دهد.

اما اقتصاددان مجید شـــاکری می‌گوید که در شرایط فعلی محکم کردن کمربند حمایت تز معیشت مردم اولویت یک دولت است و سیستم کالابرگ می‌تواند مستقیما می‌تواند تاب‌آوری را ارتقا دهد.

بر اساس محاســـبات، دولت از محل افزایش نرخ ارز می‌تواند منابـــع لازم برای عمل به وعده خود یعنی افزایش رقم کالابرگ را تأمین کند.

شرط دولت برای متقاضیان دریافت ارز با کارت ملی

مرکـــز اطلاعـــات مالـــی وزارت اقتصاد مشـــخص کردن مشـــخصات دریافت کننده، هدف دریافـــت ارز، محل و نحوه هزینه‌کرد وجوه نقدی درخواســـتی برای متقاضیان دریافت ارز با کارت ملی را اجباری کرد.

به گزارش خبرآنلاین، مرکز اطلاعات مالی وزارت اقتصاد اعلام کرد: بر اســـاس «دستورالعمل اجرایی نحوه خرید و فروش ارز به‌صورت اسکناس در سرفصل تأمین نیازهای ضروری»، فروش ارز به اشـــخاص حقیقی ایرانی مقیم بالای ۱۸ سال و همچنین اشخاص حقوقی ایرانی، تا سقف هزار یورو یا معادل آن به سایر ارزها، به ازای هر ۳۶۵ روز مجاز خواهد بود. این فروش ارز با هدف تأمین نیازهای ضروری انجام می‌گیرد.

با این حال، یکی از محورهای اصلی دستورالعمل جدید، اجرای الزامات قانونی مبارزه با پولشـــویی در فرآیند فروش ارز است. مطابق مـــاده ۱۱۴ آئین‌نامه اجرایی قانون مبارزه با پولشـــویی، ارائه‌دهندگان خدمات ارزی مکلف‌انـــد پیش از ارائه خدمت، فرآیندهای شناســـایی مقتضی مشتری را انجام داده و اطلاعات متقاضی، از جمله هـــدف دریافت ارز، محل و نحوه هزینه‌کرد وجوه نقدی درخواستی را دریافت کنند.

بر اســـاس مفاد این ماده قانونی، بانک‌هـــا و صرافی‌های مجاز موظف‌انـــد اطلاعات دریافت‌شـــده را در ســـامانه‌های مربوط ثبت کرده و ســـوابق معاملات ارزی را مطابق الزامات نظارتی نگهداری کنند.

بسته‌بندی ژاپنی‌ها سیاه و سفید شدند

جنـــگ ایران و اختلال در تنگه هرمـــز حالا پای خود را به قفســـه فروشـــگاه‌های ژاپن هم باز کرده است؛ جایی که یکی از بزرگ‌تریـــن تولیدکنندگان تنقلات این کشـــور اعلام کرده برای مقابله با کمبود مواد اولیه جوهر چاپ، بســـته‌بندی برخی محصولاتش را سیاه و سفید می‌کند.

به گزارش خبرآنلاین، شرکت ژاپنی «کالبی» اعلام کرده است که به‌طور موقت بسته‌بندی ۱۴محصول خود از جمله چیپس‌های معروف این برند، به جای رنگ‌های همیشـــگی و پرزرق‌وبرق، با طراحی ســـیاه و سفید عرضه خواهد شد؛ تصمیمی که ریشه آن به بحران انرژی و اختلال در زنجیره تأمین ناشـــی از جنگ ایران بازمی‌گردد.

این شـــرکت اعلام کرده بی‌ثباتی در تأمین برخی مواد اولیه مورد اســـتفاده در جوهرهای چـــاپ، دلیل اصلی ایـــن تصمیم بوده و محصولات جدید از ۲۵ مه وارد بازار می‌شوند. کالبی تأکید کرده این اقدام برای حفظ عرضه پایدار محصولات انجام شده است.

بحران زمانی جدی‌تر شد که بسته شدن عملی تنگه هرمز پس از آغاز جنگ، صادرات نفت و فرآورده‌های نفتی خاورمیانه را با اختلال روبه‌رو کرد. ژاپن حدود ۴۰ درصد نفتای مورد نیاز خود را از خاورمیانه تأمین می‌کنـــد؛ ماده‌ای نفتی که یکی از اجزای اصلی تولید جوهر چاپ به شمار می‌رود.

جوهرهای چاپ برای تولید رنگ و بســـته‌بندی به موادی مانند حلال‌ها و رزین‌های مشتق‌شده از نفتا وابسته‌اند. کاهش عرضه این ماده باعث شـــده تولیدکنندگان جهانی جوهر نیز دست به افزایش قیمت بزنند.

آگهی مناقصه عمومی – شماره ۱۴۰۵/۰۳

شرکت مدیریت تولید برق شهید مفتح (سهامی خاص) در نظر دارد بر اساس قانون برگزاری مناقصات و آیین نامه های مربوطه از پیمانکاران واجد شرایط جهت انجام خرید خدمات مطابق با مشخصات ذیل، بارگذاری شده در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (setadiran.ir) دعوت به عمل آورد.

۲-نام مناقصه گذار: شرکت مدیریت تولید برق شهید مفتح

۳- موضوع مناقصه: پخت و سرو و توزیع غذای روزانه ۴۵۰ پرس (ناهار و شام) و ۸۵ پرس صبحانه کارکنان نیروگاه شهید مفتح مطابق اسناد

۴-نوع مناقصه: عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی

۵- تاریخ دریافت اسناد مناقصه از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت: از تاریخ انتشار آگهی از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت، نمانیرو، پایگاه ملی مناقصات کشور، سایت شرکت مدیریت تولید برق شهید مفتح و روزنامه کثیر الانتشار، لغایت ۱۴۰۵/۰۲/۲۹ ساعت ۹:۰۰ صبح

۶- میزان سپرده شرکت در مناقصه: به مبلغ ۲,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال به صورت ضمانت نامه بانکی یا واریز وجه به حساب سپهر شماره ۰۱۰۱۱۲۶۶۳۵۰۰۲ بانک صادرات شعبه فامنین همدان به نام مناقصه گذار.

۷- تاریخ تحویل و ارسال اسناد مناقصه: حداکثر تا روز سه شنبه مور ۱۴۰۵/۰۳/۱۲ تا ساعت ۱۰:۰۰ صبح

۸- زمان و محل قرائت پیشنهادات مناقصه: زمان بازگشایی پاکات روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۲ ساعت ۱۱:۰۰ صبح در محل مناقصه گذار انجام خواهد شد.

۹- کسب اطلاعات: جهت ارتباط با کارشناس مربوطه در خصوص موضوع انجام کار و در خصوص دریافت و اطلاعات بیشتر از اسناد مناقصه با امور بازرگانی (آقای افشار) ۰۸۱۳۵۳۷۸۵۸۹ تماس حاصل نمایید. سایت های اطلاع رسانی آدرس سایت نیروگاه شهید مفتح http://www.mtpp.ir سایت پایگاه ملی مناقصات کشور به نشانی http://iets.mporg.ir و سایت نما نیرو به نشانی https://namaniroo.tpph.ir مراجعه نمایید و همچنین جهت دریافت اسناد و شرکت در مناقصه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت www.setadiran.ir مراجعه نمایید.

روابط عمومی شرکت مدیریت تولید برق شهید مفتح

آگهی اجاره پارکینگ طبقاتی آمادای

شهرداری منطقه دو همدان باستناد مجوز شماره ۱۴۰۵۰۲۲۱۶۷۳۰۹۸مورخ۱۴۰۵/۲/۲۱ در نظر دارد نسبت به اجاره یک ساله پارکینگ طبقاتی آمادای (آقاجانی بیگ) از طریق مزایده عمومی با مشخصات ذیل اقدام نماید. لذا متقاضیان می توانند با رعایت شرایط جدول ذیل جهت دریافت اسناد مربوطه به مزایده شماره ۵۰۰۵۰۹۰۳۳۴۰۰۰۰۰۱ به آدرس سامانه تدارکات دولت و ستاد ایران www.setadiran.ir مراجعه نمایند

مهلت برداشت اسناد مزایده	مهلت بازدید و ارائه پیشنهاد قیمت	زمان بازگشایی پیشنهادات	زمان اعلام برنده مزایده
۱۴۰۵/۲/ ۲۴ الی ۱۴۰۵/۲/۳۱	۱۴۰۵/۲/۲۴ الی ۱۴۰۵/۳/۱۰	۱۴۰۵/۳/۱۱	۱۴۰۵/۳/۱۲

مبلغ اجاره ماهانه(ریال)	کل مبلغ اجاره سالانه (ریال)	مبلغ سپرده شرکت در مزایده ۱۰درصد (ریال)	مدت اجاره	آدرس
۶/۹۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۸۲/۸۰۰/۰۰۰/ ۰۰۰	۸/۲۸۰/۰۰۰/۰۰۰	یک ساله	همدان–بلوار مدنی محوطه آقاجانی بیگ

شرایط شرکت در مزایده

۱- متقاضیان می بایست مبلغ سپرده را به حساب ۷۴۱۰۷۱۰۳۳۳۱۳۳۳۴ نزد بانک قرض الحسنه مهر ایران شعبه میرزاده عشقی واریز و یا معادل رقم مذکور ضمانتنامه بانکی با اعتبار سه ماه در پاکت (الف) به صورت لاک و مهر شده تحویل دبیرخانه شهرداری منطقه دو نمایند.

۲-پارکینگ نوساز با مساحت حدود ۹۵۸۸متر مربع وبا ظرفیت ۴۱۹ دستگاه (۳۴۱ دستگاه پارکینگ به صورت مسقف و۸۷ دستگاه به صورت روباز) در۵ طبقه مسقف ویک طبقه روباز می باشد.

۳-هزینه آبونمان انشعابات وتاسیسات اشتراکی و آسانسور بر عهده برنده مزایده میباشد.

۴- متقاضیان گرامی تمامی مراحل مزایده از دریافت اسناد و تا ارائه پیشنهاد قیمت و مشاهده نتیجه مزایده از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت به آدرس www.setadiran.ir امکان پذیر است.

۵- به پیشنهادات فاقد سپرده و مخدوش و مبهم و مشروط ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۶- سپرده نفرات اول و دوم تا زمان انعقاد قرارداد با برنده مزایده نزد شهرداری خواهد بود.

۷- شرکت در مزایده به قبول شرایط و آئین نامه های مالی شهرداری بوده و شرکت کنندگان ملزم به رعایت آن می باشند.

۸- شهرداری در رد یا قبول یک یا تمامی پیشنهادات مختار است.

۹- قرداد اجاره پارکینگ که شرایط کامل بهره برداری از مورد اجاره در آن می باشد در سامانه ستاد قابل رویت می باشد و شرکت در مزایده به منزله مطلع بودن از این قرار داد است.

۱۰- هزینه ی کارمزد سامانه ی ستاد بعهده برنده ی مزایده می باشد.

۱۱- طبق مقررات جدید سامانه ی ستاد ایران، صرفاً کسانی می توانند در مزایده شرکت نمایند که در موعد مقرر نسبت به برداشت اسناد مزایده و ارائه قیمت از سامانه ی ستاد ایران اقدام نمایند.

۱۲- چنانچه برنده اول مزایده انصراف نماید تضمین شرکت در مزایده ایشان به نفع شهرداری ضبط و با نفر دوم قرارداد منعقد و در صورت انصراف نفر دوم نیز به همین منوال عمل خواهد شد. (م الف ۵۶۸)

شهرداری منطقه دو همدان

روزنامه همدان پیام

کنار شما هستیم در

@hamedanpayam

www.hamedanpayam.com

تلفن دفتر مرکزی: ۳۸۲۶۴۴۳۳ - ۰۸۱

خبر

زیاری، بوکسور ملایری نایب قهرمان آسیا شد

سرپرست اداره ورزش و جوانان ملایر از تاریخ سازی بوکسور ملایری برای نخستین بار در ورزش شهرستان و استان همدان خبر داد.
امین کیانی گفت: یاسین زیار نماینده وزن ۸۰+ کیلوگرم تیم ملی پسران در رده سنی نوجوانان در فینال‌این رقابت‌ها به مصاف بوکسور کشور میزبان رفت، اما با شکست مقابل بوکسور ازبکستان به عنوان نایب قهرمانی دست یافت و نقره‌ای شد.
کیانی اظهار کرد: وی در نخستین مبارزه با ناک‌اوت سریع نماینده ترکمنستان در تنها ۳۰ ثانیه، صعودی طوفانی به نیمه‌نهایی را رقم زده بود.در نیمه نهایی نیز با شکست بوکسور قرقیزستان به فینال مسابقات بوکس نوجوانان آسیا راه یافته بود.
وی در گفت‌وگو با ایسنا، ادامه داد: در پایان مسابقات بوکس قهرمانی نوجوانان آسیا در شهر تاشکند ازبکستان، محمد یاسین زیار که موفق به کسب مدال نقره و بهترین نتیجه تاریخ بوکس استان همدان شد، به همراه سایر ملی‌پوشان کشورمان با سلامی نظامی، ادای احترام ویژه‌ای به پرچم جمهوری اسلامی‌ایران داشتند و نمادی از عشق به وطن و احترام به پرچم کشور را به نمایش گذاشتند.
پرونده تیم ملی بوکس نوجوانان‌ایران در رقابت‌های بوکس قهرمانی نوجوانان آسیا با کسب یک مدال طلا،دو نقره و یک برنز بسته شد.

درباره ساخت لاک‌پشتی زورخانه بین‌المللی

شایستگی همدان برای قطب ملی ورزش از زبان حاجی‌بابایی

بازدید نایب رئیس مجلس شورای اسلامی از پروژه زورخانه بین‌المللی جعفر ابن ابی‌طالب که گفته می‌شود مجهزترین زورخانه‌ای کشور قرار است باشد بهانه‌ای شد برای بررسی چرایی تاخیر در به ثمر رسیدن آن در سال‌های اخیر .
در حالی که حمیدرضا حاجی‌بابایی در گفتگوهای رسانه‌ای در مورد این پروژه عنوان کرده است، زورخانه از نظر امکانات، تجهیزات، فضای ساختمانی و حتی گود زورخانه‌ای، جزو بزرگترین پروژه‌های کشور محسوب می‌شود و ظرفیت آن به‌گونه‌ای طراحی شده که می‌تواند همزمان حدود ۲۰۰ نفر را در بخش خوابگاهی و امکانات جانبی اسکان دهد اما از آغاز کلنگ زنی آن تا امروز ۸ سال می‌گذرد!
به نقل از وی این مجموعه کاملا مجهز طراحی شده و از همان ابتدا نگاه ما این بود که صرفا یک زورخانه معمولی ساخته نشود، بلکه مجموعه‌ای در شأن ورزش پهلوانی کشور و در سطح بین‌المللی شکل بگیرد. امروز وقتی ازاین پروژه بازدید می‌کنیم، عظمت آن به‌خوبی قابل مشاهده است.
حاجی‌بابایی با اشاره به اعتبارات موردنیاز برای تکمیل پروژه برآورد کرده است که اگر حدود ۳۰ میلیارد تومان اعتبار در سال جاری اختصاص پیدا کند، بتوانند پروژه را در سال ۱۴۰۵ افتتاح کنند. این در حالی است که اگر امروز قرار بود چنین پروژه‌ای از ابتدا آغاز شود، شاید با کمتر از ۱۰۰ میلیارد تومان امکان اجرا نداشت.

ورزش زورخانه‌ای در همدان تنها یک فعالیت بدنی نیست؛ بخشی از شناسنامه فرهنگی دیاری است که نام پهلوان فیله همدانی را بر تارک تاریخ خود دارد. اما امروز، در حالی که جهان به سمت گردشگری رویدادمحور و گردشگری ورزشی حرکت می‌کند، پروژه‌ای که قرار بود همدان را به قطب بین‌المللی این رشته تبدیل کند، در پیچ‌وخم بروکراسی و مدیریت لاک‌پشتی، ۸ساله شد.
در تقویم پروژه‌های عمرانی همدان، عید غدیر سال ۱۳۹۷ نقطه‌ای نمادین بود. کلنگ بزرگترین زورخانه بین‌المللی استان با حضور مسئولان بر زمین زده شد تا نویدبخش شکوه دوباره آئین‌های پهلوانی باشد. اکنون در آستانه عید غدیر سال ۱۴۰۵، بازدید نایب‌رئیس مجلس شورای اسلامی ازاین پروژه، بیش از آنکه شورآفرین باشد، پرسش‌برانگیز است.
ساختمانی که در ابعاد مهندسی یک پروژه میان‌رده محسوب می‌شود، چرا باید ۲دولت و چندین استاندار و مدیرکل را به خود ببیند و هنوز ردای افتتاح بر تن نکند؟ ۸سال زمان برای یک زورخانه، در عصر سرعت و تکنولوژی، چیزی جز فرسودگی اعتماد عمومی را به دنبال ندارد.
استان همدان در سال‌های اخیر با چالش‌های متعددی در حوزه جذب توریست روبه‌رو بوده است. در شرایطی که متغیرهای بیرونی مانند نوسانات منطقه‌ای از جمله جنگ، گردشگری را تحت تأثیر قرار می‌دهند،

همدان دیگر فرصتی برای آزمون و خطا ندارد. گردشگری ورزشی یک شعار نیست، یک تجارت پرسود و یک ابزار قدرت نرم است

گردشگری اجباری یا برنامه‌ریزی‌شده بر پایه رویدادهای ورزشی می‌تواند ناجی اقتصاد محلی باشد.
ورزش زورخانه‌ای به دلیل ماهیت نمایشی، موسیقی اصیل مرشد و پیوند با معنویت، یکی از جذاب‌ترین بخش‌ها برای گردشگران خارجی و داخلی است. اگر همدان طبق وعده‌ها به پایلوت رویدادهای بین‌المللی تبدیل می‌شد، امروز که گردشگری راه عبورش هم به همدان نمی‌افتد و به دلیل هزینه‌های بالای سفر و نا آرامی‌های مسیرهای ریلی و جاده‌ای به واسطه آتش بس‌های موقت هتل‌ها و بازارچه‌های صنایع‌دستی ما میزبان توریسم ورزشی بودند. اما این فرصت طلایی، در سکوت مدیران دلسوز، به مقصد مشهد تغییر مسیر داد. چرا همدان که پیشینه و زیرساخت تاریخی‌اش غنی‌تر است، باید قافیه را به دیگران ببازد؟
منتقدان پروژه براین باورند که با وجود ۳۶۰ ورزشکار فعال، ساخت یک بنای عظیم ضرورت اولویت‌دار نبود؛ آن هم در حالی که زورخانه‌های قدیمی شهر با حداقل ظرفیت فعالیت می‌کنند. در مقابل، موافقان آن را یک زیرساخت ملی و فراستانی می‌بینند.
اما واقعیت اینجاست که در شرایط کنونی، رضایتمندی عمومی به ویژه در میان قشر جوان و تحصیلکرده، ضروری است. اگراین پروژه هشت سال پیش با سرمایه‌گذاری بخش خصوصی یا مدل‌های مشارکت مردمی کلید می‌خورد، شاید امروز به بهره‌برداری رسیده بود و بودجه‌های کلان دولتی صرف اشتغالزایی و رفع تنگناهای معیشتی می‌گشت.
کارشناسان و البته برآورد رسانه از مطالبات مردمی براین محور است که هزینه برای ورزش و هنر نباید در تقابل با معیشت قرار گیرد، بلکه باید به گونه‌ای مدیریت شود که خود به چرخه تولید ثروت تبدیل شود. طولانی شدن پروژه‌ها، هزینه‌های تمام‌شده را چند برابر می‌کند واین یعنی دست‌اندازی به سفره مردمی که انتظار دارند بودجه‌ها صرف رفاه و بازدارندگی اجتماعی شود.
یکی از آسیب‌های جدی در مدیریت عمرانی استان، افتتاحیه‌های مرحله‌ای است.مدیریت و پیدا کردن دلیل حرکت لاک‌پشتی در پروژه‌های مشابه این که می‌توانست برند جهانی همدان را ارتقا دهد، باعث شده تا زیرساخت‌های همدان پیش از افتتاح، دچار استهلاک روانی و فیزیکی شوند.
مشکل اصلی مغفول ماندن شعار محور گردشگری شدن همدان، نبود نقشه راه جامع برای گردشگری رویداد است. وقتی پروژه‌ای بین‌المللی تعریف می‌شود، تمام پیوست‌های فرهنگی، امنیتی و اقتصادی آن باید دیده شود. همدان نیازمند ناظران بر روند پروژه‌های تعطیل است کسانی که بدانند هر روز تأخیر

مشکل اصلی مغفول ماندن شعار محور گردشگری شدن همدان، نبود نقشه راه جامع برای گردشگری رویداد است. وقتی پروژه‌ای بین‌المللی تعریف می‌شود، تمام پیوست‌های فرهنگی، امنیتی و اقتصادی آن باید دیده شود

در افتتاح پروژه‌های شبیه به این زورخانه، به معنای از دست رفتن یک فرصت شغلی برای جوان همدانی است. رضایت مردم در گرو کارآمدی است؛ و کارآمدی یعنی پروژه‌ای که در عید غدیر فلان سال کلنگ می‌خورد، در عید غدیریکی دو سال بعد به بهره‌برداری برسد، نه ۸ سال بعد!
وعده افتتاح در سال ۱۴۰۵، آخرین روزنه امید برای‌این پروژه است. حال این پرسش مطرح می‌شود که آیا این بار هم با یک افتتاح صوری روبه‌رو خواهیم بود یا درواقع قرار است صدای زنگ مرشد دراین گود بین‌المللی، گردشگران ورزشی دراین رشته خاص و جهانی را به واسطه رویدادهای بزرگ به سمت همدان سرازیر کند؟
استفاده از امکانات زیربنایی تنها زمانی باعث رشد می‌شود که با نگاه سیستمی همراه باشد. اگر قرار است این ساختمان هم مانند بسیاری از ابنیه‌های دیگر، به دلیل نبود مدیریت بهره‌برداری، خاک بخورد، همان بهتر که ساخته نمی‌شد. اما اگر هدف، احیای شکوه همدان است، باید از همین امروز تقویم رویدادهای بین‌المللی سال ۱۴۰۶ همدان در حوزه ورزش پهلوانی نوشته شود.
همدان دیگر فرصتی برای آزمون و خطا ندارد. گردشگری ورزشی یک شعار نیست، یک تجارت پرسود و یک ابزار قدرت نرم است. امیدواریم عید غدیر ۱۴۰۶، پایان عصر وعده‌های لاک‌پشتی در زمینه به سرانجام رسیدن‌این پروژه باشد و همچنین آغاز دوران شکوه پهلوانی بین‌المللی با محوریت استان همدان در پایتخت تاریخ و تمدن باشد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۰۳۱۶ ، ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۰۳۱۰ ، ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۰۳۱۴ ، ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۰۳۱۲ ، ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۰۳۰۷ ، ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۰۳۰۵ ، ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۰۳۰۳ ، ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۰۲۹۹ ، ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۰۲۹۵ ، ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۰۳۷۹ ، ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۰۳۷۳ و ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۰۳۴۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رزن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد محمودی به شناسنامه شماره ۶۳۰ کدملی ۰۰۶۰۹۸۵۹۹۲ فرزند مالک در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۵۲،۲۷ مترمربع پلاک شماره ۳۹۸ فرعی از ۲۰۲ اصلی قریه جربانلو واقع در همدان بخش ۵ حوزه ثبت ملک رزن و ششدانگ یازده قطعه زمین مزروعی به مساحت های ۱۶۴۵۶،۶۹ ، ۱۶۱۶۰،۰۲ ، ۱۶۱۹۴،۷۴ ، ۲۵۵۹۱،۷۶ ، ۹۳۲۸،۳۹ ، ۷۲۲۳،۲۴ ، ۱۰۱۷،۱۵ ، ۴۰۵۰ ، ۸۰۹۴،۹۸ ، ۱۹۲۰۲،۴۸ متر مربع پلاک های شماره ۴۰۳ ، ۴۰۰ ، ۴۰۱ ، ۴۰۴ ، ۳۹۹ ، ۴۰۲ ، ۴۰۵ ، ۴۰۶ ، ۳۹۷ ، ۳۸۲ و ۳۹۶ فرعی از ۲۰۲ اصلی قریه جربانلو واقع در همدان بخش ۵ حوزه ثبت ملک رزن خریداری از مالک رسمی آقای رجبعلی فرزند غلامعلی ، فغان فرزند محمودعلی ، خداوردی فرزند لطفعلی ، محمدعلی حنیفه فرزند غلامعلی و عین اله طیبی فرزند علیجان محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۶۷۱)
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۲/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۳/۱۱
باب اله مرادی– رییس ثبت اسناد و املاک شهرستان رزن

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۰۳۴۸ ، ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۰۳۵۰ ، ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۰۳۴۴ ، ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۰۳۴۲ ، ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۰۳۴۰ ، ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۰۳۳۸ ، ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۰۳۳۶ ، ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۰۳۳۴ ، ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۰۳۳۲ ، ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۰۳۳۰ ، ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۰۳۲۸ ، ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۰۳۷۱ ، ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۰۳۶۹ ، ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۰۳۶۷ ، ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۰۳۶۵ ، ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۰۳۵۴ و ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۰۳۵۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رزن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد محمودی به شناسنامه شماره ۶۳۰ کدملی ۰۰۶۰۹۸۵۹۹۲ فرزند مالک در ششدانگ شانزده قطعه زمین مزروعی به مساحت های ۴۲۱۴،۸۷ ، ۱۱۸۰۸،۵۱ ، ۱۰۴۲،۶ ، ۴۶۴۵۸،۶۹ ، ۱۱۲۴۴،۵۱ ، ۵۹۳۹،۸۲ ، ۱۱۶۶۶،۴۱ ، ۵۹۶۸،۴۶ ، ۹۱۷۳،۷۲ ، ۹۲۷۱،۱۷ ، ۲۶۶۹،۹۲ ، ۵۰۶۸،۱ ، ۲۴۰۳،۴ ، ۳۵۵۳،۸۶ ، ۲۳۷۷۴،۷۵ ، ۱۰۸۶،۲۴ مترمربع پلاک های شماره ۳۷۸ ، ۳۸۶ ، ۳۸۳ ، ۳۸۵ ، ۴۲۵ ، ۳۸۸ ، ۳۷۹ ، ۳۸۷ ، ۳۸۱ ، ۳۸۴ ، ۳۹۴ ، ۳۹۰ ، ۳۹۱ ، ۳۹۵ ، ۳۹۲ ، ۳۹۳ فرعی از ۲۰۲ اصلی قریه جربانلو واقع در همدان بخش ۵ حوزه ثبت ملک رزن و ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۹۶،۷۱ متر مربع پلاک شماره ۳۸۹ فرعی از ۲۰۲ اصلی قریه جربانلو واقع در همدان بخش ۵ حوزه ثبت ملک رزن خریداری از مالک رسمی آقای محمدعلی حنیفه فرزند غلامعلی و غلام حسین فرزند علی شیر محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۶۸۵)
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۲/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۳/۱۱
باب اله مرادی– رییس ثبت اسناد و املاک شهرستان رزن

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۰۴۴۵ ، ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۰۴۴۰ ، ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۰۴۰۲ ، ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۰۴۰۰ ، ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۰۳۹۸ ، ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۰۳۹۶ ، ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۰۳۹۴ ، ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۰۳۹۲ ، ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۰۴۳۲ ، ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۰۴۳۴ ، ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۰۴۳۸ ، ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۰۴۴۷ ، ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۰۴۴۹ ، ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۰۴۵۱ ، ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۰۴۵۳ ، ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۰۴۳۹ ، ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۰۴۵۷ ، ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۰۴۵۵ ، ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۰۴۳۹ و ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۰۳۹۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رزن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد محمودی به شناسنامه شماره ۶۳۰ کدملی ۰۰۶۰۹۸۵۹۹۲ فرزند مالک در ششدانگ پنج قطعه باغ به مساحت های ۲۸۲،۵ ، ۹۳،۰۵ ، ۳۵۷،۶۵ ، ۹۷،۰۲ و ۹۴،۱۳ مترمربع پلاک شماره ۴۰۷ ، ۴۲۳ ، ۴۰۸ ، ۴۲۱ و ۴۲۲ فرعی از ۲۰۲ اصلی قریه جربانلو واقع در همدان بخش ۵ حوزه ثبت ملک رزن و در ششدانگ چهارده قطعه زمین مزروعی به مساحت های ۱۰۴۷،۴۹ ، ۵۱۷۰،۴۹ ، ۸۹۷۸،۳۴ ، ۳۹۲ ، ۳۹۳ ، ۱۰۷۳۸،۶۳ ، ۸۹۱۱،۸۶ ، ۶۴۶،۸۶ ، ۹۸۴۳،۹۴ ، ۱۰۴۱۳،۹۳ ، ۵۸۹۸،۱۳ ، ۸۸۷،۳۵ ، ۳۷۸۵،۳۸ ، ۷۳۴۹،۰۳ ، ۷۲۵۱،۶۰ و ۱۲۰۴۷،۳۴ متر مربع پلاک های شماره ۴۱۱ ، ۴۱۰ ، ۴۲۴ ، ۴۱۹ ، ۴۱۶ ، ۴۱۲ ، ۴۱۷ ، ۴۱۵ ، ۴۱۸ ، ۴۱۴ ، ۴۲۰ ، ۴۱۳ ، ۴۰۹ و ۳۸۰ فرعی از ۲۰۲ اصلی قریه جربانلو در همدان بخش ۵ حوزه ثبت ملک رزن خریداری از مالک رسمی آقای فغان فرزند محمودعلی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۶۹۴)
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۲/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۳/۱۱
باب اله مرادی– رییس ثبت اسناد و املاک شهرستان رزن

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر آراء شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۰۷۲۷ -۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۰۷۲۵ و ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۰۷۲۹ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان رزن تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای قیاسعلی فرامرزی فرزند حیدر به شماره شناسنامه ۳۲۰۷ و کدملی ۳۹۹۰۷۱۲۶۸۳ در شش دانگ سه قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۰۹۶/۵۲ ، ۶۰۱۴/۳۴ و ۲۴۹۹۸/۹۸ مترمربع پلاک های شماره ۱۹۸۴، ۱۶۸۵ و ۱۶۸۶ فرعی از ۲۵ اصلی شهر کرفس واقع در همدان بخش ۵ حوزه ثبت ملک رزن خریداری از مالک رسمی آقای حیدر فرامرزی فرزند محمد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۳۱)
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۱
باب اله مرادی– رییس ثبت اسناد و املاک شهرستان رزن

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۳۴۰۰۱۷۴۵ هیأت اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان ناحیه دو تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی شرکت الماس بتن غرب به شماره شناسنامه صادره از ایران نسبت به ششدانگ یک واحد کارگاه بتن به مساحت ۴۵۵۰ مترمربع به پلاک شماره ۲۷۷۹ فرعی از ۱۷۷ اصلی واقع در حومه بخش دو همدان اراضی قریه آبشینه خریداری از مالک رسمی مع الواسطه آقای جلال ختنلو محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۵۴۴)
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۱
محمد صادق بهرامی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو همدان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۳۴۰۰۱۹۰۰ هیأت اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان ناحیه دو تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای میرزا شمایلی فرزند محبعلی به شماره شناسنامه ۱۹۸۸۷ صادره از سنقر کرمانشاه نسبت به ششدانگ اعیانی و ۸۱ شعیر و یک سوم شعیر مشاع از ۹۶ شعیر ششدانگ عرصه یک قطعه باغ فنس کشی شده به مساحت ۷۲۶/۲۰ مترمربع به پلاک شماره ۱۸۷۵۹ فرعی از ۱۹ اصلی واقع در حومه بخش دو همدان اراضی قریه شورین خریداری از مالک رسمی مع الواسطه علی عبدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۵۳۴)
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۱
محمد صادق بهرامی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو همدان

آگهی فقدان سند مالکیت

چون آقای سیاوش شیخ عالی فرزند صمد شماره ملی ۳۹۳۲۵۲۲۳۴۶ مالک ششدانگ نانوایی پلاک ثبتی ۱۱۷۰ فرعی از ۲۱۴۹ اصلی بخش یک ملایر با ارائه برگ استشهاد محلی که امضاء گواهان در دفترخانه اسناد رسمی شماره ۷۰ ملایر گواهی گردیده و برابر درخواست دفترخانه اسناد رسمی شماره ۷۰ ملایر اعلام داشته که سند مالکیت تکبرگی به شماره سند ۱۶۰۸۱۴ سری ۹۳/الف دفتر ۳۶۶ صفحه ۱۵۵ شماره ثبت ۵۲۶۶۵ املاک بخش مربوطه مفقود گردیده و درخواست صدور سند المثنی پلاک مذکور را نموده لذا مرابت به استناد ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید دریافت نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد. بدیهی است پس از انقضاء مدت مذکور در صورت عدم وصول اعتراض و عدم ارائه سند مالکیت یا سند معامله طبق مقررات و پس از سی مراحل قانونی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی اقدام و سند اولیه از درجه اعتبار ساقط خواهد شد.(م الف ۲۷۶)
مرتضی مسعودی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ملایر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

در اجرای قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۳/۲۰ - مجلس شورای اسلامی پرونده ای تحت کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۱۵۸۷ در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند تشکیل که پس از بررسی برابر رای شمار ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۲۲۴۰۵ - مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۰۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای بهادر سوهانی فرزند عزیز علی به شماره شناسنامه ۱۰ و شماره ملی ۳۹۶۲۴۴۴۰۴۱ نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ دیم به مساحت ۲۱۳۱/۰۲ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۶ -اصلی باقیمانده -بخش سه حوزه ثبتی نهاوند واقع در دهقان آباد احراز گردیده است و خواهان دارای مبایعه نامه عادی است و انتقال ملک از مالک رسمی (آقای علی بیژنوند) صورت گرفته است. اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد./س م الف ۲۰۰۶۶
تاریخ انتشار نوبت اول : روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۲
حمیدرضا حجتی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴/۱۱۴۷۷ و ۱۴۰۴/۱۱۴۷۲ و ۱۴۰۴/۱۱۴۷۰ و ۱۴۰۴/۱۱۴۶۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۰ و ۱۴۰۴/۱۱۴۵۶ و ۱۴۰۴/۱۱۴۵۴ و ۱۴۰۴/۱۱۴۴۹ و ۱۴۰۴/۱۱۴۳۵ مورخه ۱۴۰۴/۰۹/۰۹ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسدآباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان ۱- آقای محمدرضا رضائی به شماره شناسنامه ۴۰۰۰۳۹۳۸۹۸ کدملی ۴۰۰۰۳۹۳۸۹۸ صادره از ایران فرزند علیرضا نسبت به ۱۳۹/۶۰ سهم مشاع از ۲۷۹۲/۰۴ سهم ششدانگ ۲– خانم زهره رضائی به شناسنامه شماره ۶۶۹ کدملی ۴۰۱۱۴۲۶۴۴۱ صادره ایران فرزند غلام نسبت به ۱۷۴/۵۰ سهم مشاع از ۲۷۹

The Message Of Madestan's History & Civilization & Culture

روزنامه اجتماعی، سیاسی، فرهنگی، اقتصادی

روزنامه همدان پیام

www.HamedanPayam.com

پیام تاریخ، تمدن و فرهنگ مادستان

روزنامه صبح استان
صاحب امتیاز و مدیر مسئول: نصرت ا... طاقتی احسن
سردبیر: یدا... طاقتی احسن
مدیراجرائی : سیده ثریا جلالی
نشانی: همدان، ابتدای خیابان مهدیه، روبروی دبیرستان شریعتی ساختمان پیام
صندوق پستی: ۶۶۶ - ۶۵۱۵۵
تلفن:۳۸۲۶۴۴۳۳ (ویژه) نمابر: ۳۸۲۷۹۰۱۳
سردبیر: ۰۹۱۸۳۱۵۱۴۳۷ آگهی: ۳۸۲۶۴۴۳۳
لیتوگرافی و چاپ: پیام رسانه (۰۸۱ - ۳۴۵۸۶۷۳۱)

پایگاه اینترنتی.....www.Hamedanpayam.com
سامانه پیامکی.....۱۰۰۰۶۰۶۶
ایمیل‌روزنامه.....info@Hamedanpayam.com
ارتباط با مدیرمسئول.....modir@Hamedanpayam.com
ارتباط با سردبیر.....sardabir@Hamedanpayam.com
سرویس آگهی.....agahi@hamedanpayam.com
سرویس اشتراک.....eshterak@hamedanpayam.com
چاپخانه پیام‌رسانه.....litohoma@yahoo.com

اوقات شرعی

اذان صبح	۰۳:۳۸
طلوع خورشید	۰۵:۱۴
اذان ظهر	۱۲:۱۲
غروب خورشید	۱۹:۱۱
اذان مغرب	۱۹:۳۱
نیمه شب شرعی	۲۳:۲۵

» منبع: موسسه ژئوفیزیک تهران

آب و هوا
پیش‌بینی وضع هوا:
نیمه آفتابی

	شهرستان	همدان	ملایر	نوبرسکان	نهاوند	کبودراهنگ	رزن	فامنین	فهلیان	اسدآباد	بهار	گل‌تپه	کرفس‌درجزین
▲	۱۳	۱۰	۱۱	۱۲	۱۲	۱۰	۱۲	۹	۱۲	۱۵	۱۳	۱۳	۱۳
▼	۵	۷	۶	۵	۳	۴	۶	۵	۲	۵	۸	۶	۶
	۰	۱۸	۱۸	۱۹	۱۸	۲۵	۲۳	۲۵	۲۳	۲۰	۲۵	۳۶	۳۶

حدیث
پیامبراکرم(ص):
نخستین چیزی که در ترازوی [اعمال] بنده گذاشته می‌شود، نفقه او بر خانواده‌اش است.
المعجم الأوسط : ج۶ ص۱۸۴ ح۶۱۳۵

دوبیتی
گر که منظور تو زیبائی ماست — هر طرف چهره زیبائی هست
پا بهرجا که نهی برگ گلی است — همه جا شاهد رعنائی هست
پروین اعتصامی

یکشنبه ● ۲۷ اردیبهشت ۱۴۰۵ ● ۲۹ ذی‌القعده ۱۴۴۷ ● 2026 May 17 ● شماره ۵۴۱۴

یادداشت

پیشگامی روابط عمومی در تحولات

» محمد سهرابی

۲۷ اردیبهشت ماه به عنوان روز ارتباطات و روابط عمومی فرصتی را ایجـاد نموده تا به جایگاه، ضرورت ها و چالش های این حوزه پرداخته شود.

روابـط عمومی به عنوان آینه تمام‌نمای هر مجموعه ای علاوه بر تعمیق ارتباطات درون سـازمانی و برون سازمانی، منشأ تحول برای دستگاه یا سازمان مربوط به خود نیز محسوب می شود.

تحول در هر حوزه ای منجر به شـکل گیری روندهایی می گردد که به اقتضای شـرایط آن حوزه و انتظارات افـکار عمومی بعلاوه امکانات و ظرفیت ها، ارتقای سطح کارایی کمی و کیفی آن حوزه را به دنبال خواهد داشت.

ضرورت تغییر و تحول در راستای منافع سازمانی و در نگاه و سطح کلان، اهداف و سیاسـت های راهبردی جامعه امری مهم و ضروری است که امروزه با توجه به گستردگی و تنوع نیازها از یکسو و سرعت بالای تغییرات در دنیا از سوی دیگر ضرورتی دوچندان پیدا کرده است.

از طرفی با توجه به میزان بالای اثربخشی و شکل دهی حوزه ارتباطات به روندهای مختلف در یک سازمان و حتی جامعه، نقش و تأثیرگذاری روابط عمومی در تحولات سازمانی و شکل گیری حرکت های رو به جلو و البته هدفمند در راستای تعالی و پیشرفت کاملا روشن و مبرهن است.

اگر تغییر و تحولات هدفمند برای توسـعه پایدار، یک ضرورت است و اگر برخورداری از شـبکه‌های ارتباطی قوی برای آن تحولات در جامعه به عنوان یک شاخص مهم تلقی می شود، پس روابط عمومی اصلی ترین نقش را در تحولات دارد؛ به گونه‌ای که قصد و اقدام برای تحولات مثبت و برداشتن گام های رو به جلو بدون داشتن روابط عمومی تحول گرا نه تنها امکانپذیر نیست، بلکه اصولا چنین مقوله ای منهای روابط عمومی بی‌معنا خواهد بود. اینجاسـت که باید از روابط عمومی قوی، به روز و مجهز به آخرین ابزارهای ارتباطی در ابعاد مختلف سـخت افزاری و نرم افزاری سخن گفت و به دنبال آن پیشگامی همین حوزه در تحولاتی که در مسیر توسعه همه جانبه و پایدار، ضرورتی اجتناب ناپذیر است.

بر این اسـاس فعـالان حوزه ارتباطـات و روابط عمومـی باید ضمن برخورداری از دانش و تخصص کافی برای پیشـبرد برنامه های تحولی سازمان، خود نیز پیشرو و پیشـگام در تحولات باشند تا بتوانند اهداف سازمانی را با نگاه تحولی و با بهترین و جدیدترین روش ها و ابزارها دنبال کنند و محقق سازند.

این که گفته می‌شـود حوزه روابط عمومی محـور و مدار حرکت یک مجموعه یا سـازمانی در جهت اهداف و منافع سازمانی است، صرفا به معنای قوام و تعادل بخشی این حوزه به ارتباطات درون و برون سازمانی نیسـت، بلکه در ایجاد تحولات توسعه محور نیز باید روابط عمومی را محور و حتی پیشگام در آن دانست و با این نگاه که نقطه آغاز تحول در هر دستگاه و سازمانی از روابط عمومی است، به استقبال تغییر و تحولاتی رفت که فعالان حوزه ارتباطات و روابط عمومی رقم می زنند.

حج

آخرین وضعیت اعزام ایرانی‌ها به حج

رئیس سـازمان حج و زیارت از ورود بیش از ۲۸ هزار زائرایرانی به عربستان برای شرکت در مناسک حج خبر داد و اعلام کرد: تاکنون بیش از ۹۳ درصد ظرفیت اعزام حجاج ایرانی تکمیل شده است.

به گزارش‌ایسـنا، علی‌رضا رشیدیان با اشاره به روند اعزام زائران‌ایرانی به حج گفت: در حال حاضر حدود ۹ هزار زائر ایرانی در مدینه حضور دارند و ۱۹ هزار نفر نیز پس از زیارت شهر پیامبر(ص) وارد مکه شده‌اند.

او با اشاره به تدبیر اندیشیده‌شده برای حضوز ۳۰ هزار زائرایرانی در حج ۱۴۰۵ اظهار کرد: امسال تمامی زائران به صورت «مدینه قبل» اعزام می‌شوند و با احتسـاب تعداد ورودی‌ها، باقی‌مانده زائران نیز وارد سرزمین وحی خواهند شد. رئیس سازمان حج و زیارت همچنین با اشاره به انتقال زائران از مدینه به مکه با قطار سریع‌السیر، یادآور شد: استفاده از قطار پرسرعت، زمان سفر میان دو شهر را که درگذشته با اتوبوس حدود ۸ ساعت زمینی به طول می‌کشـید به نزدیک ۲ ساعت کاهش داده است. رشیدیان درباره بازگشت حجاج ایرانی به کشور گفت: نخستین گروه زائران‌ایرانی پس از پایان مناسک حج و آیام تشریق، از ۱۱ خرداد به کشور بازمی‌گردند. رئیس سازمان حج و زیارت در پایان با اشاره به روند مطلوب خدمات‌رسانی به زائران در حوزه اسـکان، تغذیه و پشتیبانی تأکید کرد: خدمت به زائران تا آخرین لحظه حضور آنان در مدینه و مکه ادامه خواهد داشت.

ناله از بی‌پولی و بی‌اختیاری

جایگاه متزلزل روابط عمومی‌ها

» مریم مقدم

۲۷ اردیبهشـت‌ماه، تقویم ملی‌ایـران، روز «روابط عمومی و ارتباطات» نام‌گذاری شـده است. در سـال‌های پیشین، این مناسـبت اغلب با همایش‌ها، تقدیرنامه‌ها و شـعارهای متعدد سپری می‌شد؛ رویدادهای تکراری با قالب‌های مشابه با پیگیری اهداف تکراری با پیام‌های شادباش و خدا قوت و خسته نباشید ..... رویدادهای دورهمی که جای نشست‌های کارشناسی تحلیل رفتارهـای حرفه‌ای یا غیرحرفه‌ای روابـط برخی عمومی‌ها را می‌گرفت .

اما امروز، در سـال ۱۴۰۵ و در سایه شرایط خاص اقتصادی و امنیتی کشور، ایسـتادن در این نقطه زمانی؛ دیگر مجالی برای تبریک‌های صوری باقی نگذاشته است و شرایط بغرنج ارتباط روابط عمومی با رسانه‌ها می‌طلبد که کمی جدی‌تر این جایگاه را به میدان تحلیل دعوت کنیم.

در همین ابتدای مطلب دسـت همه زحمتکشـان این حوزه را می‌فشـاریم و روزشان را گرامی می‌داریم و برای آنها روزهایی لبریز از اجرای پروژه‌های هدفمند در مسیر توسعه آرزومندیم و از آنها رخصت می‌خواهیم تا با نگاهی تحلیلگرانه‌تر از چرایی کمرنگ شـدن نقش برخی و البته باز هم تأکید می‌کنیم برخی روابط عمومی‌ها در انعکاس درست عملکرد سازمان‌ها نهادها و دستگاه‌های اجرایی در ارتباط با رسانه‌ها سخن بگوییم .

بحران هویت صلب اختیار و نداشتن ساختار مستقل

به گزارش همدان پیام، این روزها در شرایطی زندگی می‌کنیم که رسانه‌ها تحت فشار شدید تورم و کاهش قدرت خرید مخاطبان هستند و در سوی دیگر، نهاد روابط عمومی در بدنه اداری استان همدان، بیش از هر زمان دیگری گویا دچار بحران هویت سلب اختیار و نداشتن ساختار مستقل شده است.

این گزارش تحلیلی، حاصل گفتگوهای متعدد با کارشناسـان رسـانه، مدیران دسـتگاه‌های اجرایی و گلایه‌های مسـتقیم خبرنگاران است که معتقدند برخی از روابط عمومی‌ها به جای آنکه پل ارتباطی و سپر حفاظتی سازمان باشند، در حال تبدیل شدن به یک کارمند معمولی منفعل و در سکوت هستند .

طبق آمار، ۱۵۰روابط عمومی بخش دولتی در اسـتان همدان به اسـتثنا نهادهایی مانند کمیته امداد، بنیاد مسـکن و بانک‌ها که ساختار مدیریت متمرکز و مجزایی دارند، الگوی نگران‌کننده‌ای به چشـم می‌خورد و آن هم تغییـرات مداوم و جابه‌جایی‌های بی‌هدف و نبودن ساختار مسـتقل برای روابط عمومی ادارات است . پرسش اساسی از مدیران برخی دستگاه‌های اجرایی که نقش کلیدی در حمایت از رسـانه‌ها دارند این اسـت که اگر تغییرات در راسـتای بهبود عملکرد باشـد کـه هیچ اما وقتی دراین مسیر نیسـت، چرا رسانه‌ها به عنوان ذی‌نفعان اصلی، از جابه‌جایی مدیران روابط عمومی کارآمد و حرفه‌ای گلایه‌مندند؟ واقعیت تلخ این اسـت که سالیان سال است شاهد آنیم که البته در برخی از دسـتگاه‌های اجرایی استان، جایگاه روابط عمومی به جای آنکه یک تخصص راهبردی باشـد، به جایگاهی برای نزدیکان مدیر یا تبعیدگاهی برای منتقدان داخلی تبدیل شـده است.

وقتـی یک مدیر روابط عمومی مسـلط به الفبای رسـانه و با سابقه تعامل سـازنده، پس از سال‌ها تلاش برای شفاف‌سازی، ناگهان جای خود را به فردی ناآشـنا با اتمسفر رسانه می‌دهد، کل زنجیره اعتماد میان عملکرد مدیران و انعکاس آن برای مردم از هم می‌پاشد.این ناپایداری شغلی، نه تنها باعث فرار نیروهای متخصص می‌شود، بلکه پیامی منفی به بدنه رسانه استان مخابره می‌کند که حرفه‌ای‌گری دراین مسیر در برخی موارد ندارد.

بن‌بست اعتبار و اختیار

یکی از بزرگترین بهانه‌های روابط عمومی‌ها برای حمایت نکردن از رسـانه‌ها، نبود اعتبار و بودجه کافی اسـت. اما تحلیل دقیق کارشناسـان نشـان می‌دهد که مشـکل فراتر از پول اسـت؛ مشـکل در ارائه ندادن برنامه کاری مدون به مدیران اسـت. بسـیاری از روابط عمومی‌ها مدعی‌اند که نـه اختیار دارند و نـه بودجه، در اینجا باید پرسـید، اگر به شـما نه اختیار و نـه اعتبار مالی بـرای همکاری با رسـانه‌ها نمی‌دهنـد، اصلاً در بدنه روابـط عمومی آن سـازمان چه می‌کنید؟ چرا با جدیت پیگیر نمی‌شـوید تا دریابیـد دلیل اینکه سـاختار اداری، وجود روابط عمومی را جدی نمی‌گیرد، چیست؟

> **روابط عمومی باید با ارائه برنامه‌های علمی و دقیق و البته با قابلیت اجرا همان ابتدای سال، مدیر را متقاعد کند که هزینه در رسانه، سرمایه‌گذاری برای امنیت روانی جامعه و کاهش هزینه‌های بحران است، نه یک خرج اضافه**

> **در شرایط بحرانی‌این روزها برخی از ادارات به بهانه صرفه‌جویی، نشست‌های خبری را تعطیل و اشتراک روزنامه‌ها را کم یا قطع کرده‌اند که‌این خود عاملی برای به نمایش گذاشتن ضعف عملکرد روابط عمومی است**

اینجا پاسـخ را باید در اعتماد مدیر هم جست‌وجو کرد زیرا تا زمانی که مدیر کل، خود را زبده‌تر از کارشناس روابط عمومی بداند و به جای مشـورت، دستور صادر کند، روابط عمومی از یک نهاد راهبردی به یک اپراتور عکاسـی یا مسئول پذیرایی و رپرتاژ بده به برخی رسانه‌ها تقلیل می‌یابد.

روابط عمومی باید بـا ارائه برنامه‌های علمی و دقیق و البته با قابلیت اجرا در همان ابتدای سال، مدیر را متقاعد کند که هزینه در رسـانه، سـرمایه‌گذاری برای امنیت روانی جامعه و کاهش هزینه‌های بحران است، نه یک خرج اضافه.

اگر روابط عمومی نتواند با ارائه برنامه کاری شفاف، اعتبار لازم را از مدیر برای همکاری با رسانه بگیرد، تقصیر از جای دیگری است، نه جیب خالی سازمان.

آسیب دیگری که کمر عدالت رسـانه‌ای را در استان شکسته، همکاری یک‌جانبه برخی نهادها و سـازمان‌ها و ادارات با تنها یک خبرنگار یا یک رسانه خاص، به صورت کپی رایتی و میرزا نویسی است . برخی روابط عمومی‌ها برای فرار از پاسخگویی بـه خیل عظیم خبرنگاران مطالبه‌گر، بـه دامن یک خبرنگار و رسانه خاص پناه می‌برند و تمام اعتبار و اخبار را به همان جهت هدایت می‌کنند.این رفتـار غیرحرفه‌ای، نه تنها باعث همراهی سایر رسانه‌ها نمی‌شود، بلکه لشکری از منتقدان را علیه سازمان می‌شوراند.

روابط عمومی موفق، نهادی اسـت که بتواند طیف گسترده‌ای از رسـانه‌ها را با خود همراه کند، نه‌اینکه با تبعیض رسانه‌ای، شکاف‌های موجود را عمیق‌تر سازد. وقتی روابط عمومی فقط با یک نفر کار می‌کند، عملاً خود را از مسـئولیت‌های ارتباطی با جامعه و سایر رسانه‌ها جدا می‌داند و این یعنی پایان کارکرد واقعی این نهاد.

از سـوی دیگر در استان همدان، حدود ۱۰ واحد بزرگ بخش خصوصـی فعالیت می‌کنند که جایـگاه روابط عمومی در آنها با یک انحراف سـاختاری بزرگ مواجه اسـت. دراین بخش، روابط عمومی عملا حذف شـده و جـای خود را به بازاریاب داده اسـت.این ایـراد بزرگ سـاختاری باعث شـده تـا در لحظات بحرانی،این واحدها فاقد قدرت تحلیل افکار عمومی باشـند و تنها با نگاه مادی و سـودآور به رسانه بنگرند. وقتی هدف فقط فروش باشد، هیچ فضایی برای گفت‌وگوی دوطرفه و شفافیت باقی نمی‌ماند.

تیر خلاص بر پیکر رسانه‌ها با حذف اشتراک و لغو نشست‌ها

در ماه‌های اخیر که شـرایط اقتصادی کشور و هزینه‌های چاپ و کاغـذ، کمر رسـانه‌های مکتوب را خم کرده اسـت، انتظار می‌رفـت روابط عمومی‌ها به عنوان یار دوازدهم رسـانه عمل کنند. اما شاهد یک رفتار غیرحرفه‌ای از برخی روابط عمومی‌ها در راسـتای حذف اشـتراک روزنامه‌ها به بهانه مدیریت هزینه سازمانشـان هسـتیم . برخی از ادارات بـه بهانه صرفه‌جویی، نشست‌های خبری را تعطیل و اشتراک روزنامه‌ها را کم یا قطع کرده‌انـد که این خود عاملی برای به نمایش گذاشـتن ضعف عملکرد روابط عمومی است .

این در حالی اسـت که در شرایط حساس فعلی، رسانه‌ها خط مقـدم مقابله با جنگ نرم و ناامیدی هسـتند. حذف اشـتراک روزنامه‌های محلی توسـط یک اداره دولتی، شاید رقم ناچیزی از بودجه آن سـازمان را حفظ کند، اما ضربه‌ای جبران‌ناپذیر به استقلال و حیات فرهنگی اسـتان می‌زند.این اقدام نشان‌دهنده درک نادرست مدیران از نقش رسانه در مدیریت افکار عمومی است.

نظر مشترک کارشناسان رسانه و خبرنگاران باسابقه این است که روابط عمومی باید مسـتقل باشـد . تـا زمانی که روابط عمومی دارای اسـتقلال عمل نباشـد، قدرت مانور نخواهد داشت. ساختار روابط عمومی باید به گونه‌ای بازنگری شود که شـخص نخست سازمان، اعتماد مطلق به آن داشته باشد. پیوند مسـتقیم میان رئیس سـازمان و مدیـر روابط عمومی می‌تواند بدنه راهبردی سـازمان را ترمیم کـرده و از اتخاذ تصمیمـات ضد رسـانه‌ای جلوگیری کند. کوتاه سـخن آن که ۲۷ اردیبهشـت ۱۴۰۵، باید نقطـه عطفی برای بازنگری در رفتار مدیران اسـتان همدان بـا روابط عمومی‌ها با هدف توسـعه روابط مطقی با رسانه‌ها باشد. روابط عمومیِ بدون اختیـار و بدون برنامه، چیزی جز یک هزینه بیهوده بر دوش بیت‌المال نیست.

اگر قرار است توسعه‌ای در استان اتفاق بیفتد،این توسعه از معبر ارتباطات حرفه‌ای می‌گذرد. مدیرانی که امروز با قطع اشـتراک روزنامه‌ها و لغو نشسـت‌های خبری، به خیـال خود در حال صرفه‌جویی هستند، در واقع در حال بریدن شاخه‌ای هستند که خود بر آن نشسته‌اند.

امروز، روابـط عمومی‌ها باید همت کننـد؛ برنامه بخواهند، اعتبار جذب کنند و با نگاهی حمایتی، در کنار رسـانه‌هایی بایسـتند کـه در این روزهای سـخت، تنها پناهـگاه افکار عمومی هسـتند. امروز که روز روابط عمومی‌ها اسـت باید گفت مدیران و مسـئولان در دسـتگاه‌های اجرایی دولتی و بخـش خصوصی روابط عمومی را جـدی بگیرید، پیش از آنکه سـکوت رسانه‌ها، هزینه‌های سـنگین‌تری بر مدیریت شما تحمیل کند. روز روابط عمومی، روز بازنگری در اعتماد است، نه روز برنامه‌های تکراری ...

عکس روز

انجام بازی‌های گروهی در بلوار ارم - بدمینتون

عکس: مریم رحمانی- ایسنا

چرا دستور مرمت فوری آثار تاریخی آسیب‌دیده در جنگ صادر شد؟

عضو شورای راهبردی میراث فرهنگی با تشریح روند مرمت آثار تاریخی آسـیب‌دیده در جنگ، از دلایل و ضـرورت مرمت فوری‌این آثار و همچنین وضعیت بیکاری مرمتگـران در جنگ و پس از آن سخن گفت.

زهـره بزرگمهـری، از کارشناسـان مرمت، چهره ماندگار میراث فرهنگی و عضو شـورای راهبردی میراث فرهنگی، در گفت‌وگو باایسنا، درباره تصمیم وزارت میراث فرهنگی درباره آغاز مرمت فوری آثار تخریب شده و جلساتی که شورای راهبردی دراین زمینه برگزار کرده اسـت، توضیح داد: من هر ۲هفته یک‌بار، به‌عنوان یکی از اعضای اصلی هیات راهبردی، در این جلسات شرکت می‌کنم.این جلسات با عنوان هیات راهبردی با حضور جناب وزیر برگزار می‌شود و در آن، مسائل گوناگون میراث فرهنگی از ۳حوزه میراث فرهنگی، صنایع دسـتی و گردشگری، مورد بررسی قرار می‌گیرد. پیش از عید؛ یعنی حدود اوایل اسفند، بااینکه هنوز جنگ به‌طور رسمی آغاز نشده بود، اما احساس می‌کردیم شرایطی در پیش است. با وجوداینکه گردشگری متحمل خسارت‌های زیادی می‌شـد و شد، چون در شرایط جنگی طبیعی است که کسی سراغ گردشگری نرود، اما تصمیم براین بود که دست‌کم آثار را نجات بدهیم، که همین هم بسیار مهم بود.

این مرمتگر ادامه داد: در جلسات‌این شورا، که حتی اخیرا یکی ازاین جلسات در سعدآباد، به عنوان یکی از مکان‌های آسـیب‌دیده برگزار شـد تا از نزدیک تخریب‌ها را ببینیم و ارزیابی کنیم که وضعیت به چه صورت است، وزیر دستور آغاز مرمت‌های فوری را صادر کردند.

عضو شورای راهبردی میراث فرهنگی درباره اینکه ورود بـه مرمت‌های اضطراری چگونه اسـت وآیا اقدام فوری دراین شـرایط ضروری است؟ توضیح داد: قطعاً مرمت اضطراری، واجب و کاملاً ضروری اسـت. درباره مرمت فوری هم اجـازه بدهید یک مثال بزنم؛ در تمام بخش‌هایی که شـامل‌اینه‌کاری، گچ‌بری، نقاشی‌های سقفی و سایر تزیینات است و بر اثر آسیب از سقف فرو ریخته‌اند، نخستین اقدام در حد اضطراراین است که این اجزا به‌دقت جداسازی و شماره‌گذاری شوند. تا جایی که امکان دارد، قطعاتی که سـالم مانده‌اند باید بـرای بازگرداندن به جای اصلی‌شان حفظ شوند.این مرحله، در واقع نخستین و اساسی‌ترین گام در آغاز مرمت است. جمع‌آوری‌ها به‌این صورت نیسـت که با بیل و خاک‌انداز بیاییم و بگوییم‌این‌ها شکسته‌اند و باید جمع شوند. اصلاً چنین رویکردی وجود ندارد.

این متخصـص مرمت افـزود: در سـعدآباد، کار به‌صورت بسـیار دقیق در حال انجام است. قطعات کوچـک را یکی‌یکی شـماره‌گذاری و جمع‌آوری می‌کنند. سپس‌این قطعات دسـته‌بندی می‌شوند و مورد بررسی قرار می‌گیرند. تازه دراین مرحله است که مشخص می‌شود هر بخش از چه نوع ملات، چه نوع شیشه یا چه نوع نقاشی‌ای تشکیل شده و باید با چه روشی مرمت شود. مرمت اضطراری در واقع به معنای جلوگیری از تخریب بیشتر است. همان‌طور که گفتم، مثلاً نصب پنل‌ها برای جلوگیری از وارد آمدن ضربه‌های بعدی.

بزرگمهری در پاسـخ به‌این پرسـش که با توجه به درخواست‌هایی که از یونسکو و سایر سازمان‌های بین‌المللـی برای تهیه گـزارش و پیگیری حقوقی شـده،آیا باز هم لازم است مرمت فوری آغاز شود، در حالی که هنوزاین هیات‌ها برای بررسی نیامده‌اند؟ اظهار کرد: ما در حال انجام اقدامات مقدماتی هستیم، چـه آن‌ها بیاینـد و چه نیایند.این اقدامات شـامل دسته‌بندی، شماره‌گذاری و مستندسازی است. قوانین بین‌المللی هم به‌این صورت نیسـت که مثلاً نهادی مانند یونسکو بیاید وایراد بگیرد که چرا چنین کاری انجام شده اسـت. وقتی همه چیز مستند باشد،این قطعات گچ، این شماره‌ها، این اندازه‌ها، کاملاً روشن است که چه فرایندی سپری شده است. ما بر اساس اصول و ضوابـط بین‌المللی عمل می‌کنیم، بنابراین جای نگرانی وجود ندارد.