2411200293970001

کانال خبری همدان‌پیام در تلگرام | t.me/hamedanpayam
کانال نیازمندی‌های روزنامه در تلگرام telegram.me/bazarehamedan

پیام تاریخ، تمدن و فرهنگ مادستان |ISNN: 2322-4665|

روزنامه همدان پیام

www.HamedanPayam.com

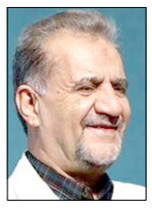
سه‌شنبه ● ۱۲ خرداد ۱۴۰۵ ● ۱۶ ذی‌الحجه ۱۴۴۷ ● 2 June 2026
سال بیست‌وسوم ● شماره ۵۴۲۷ ● ۸ صفحه روزنامه ● ۵۵۰۰۰ تومان

خبر

پایان هفته صاف و آفتابی در همدان

ص ۲

فرهنگ



همدان به استقبال بزرگداشت "مصطفی رحماندوست" می‌رود

ص ۴

اقتصاد

حل مسائل شهری با مشارکت نخبگان حقوقی

ص ۶

یادداشت روز

پدیده فرار کارمندان!

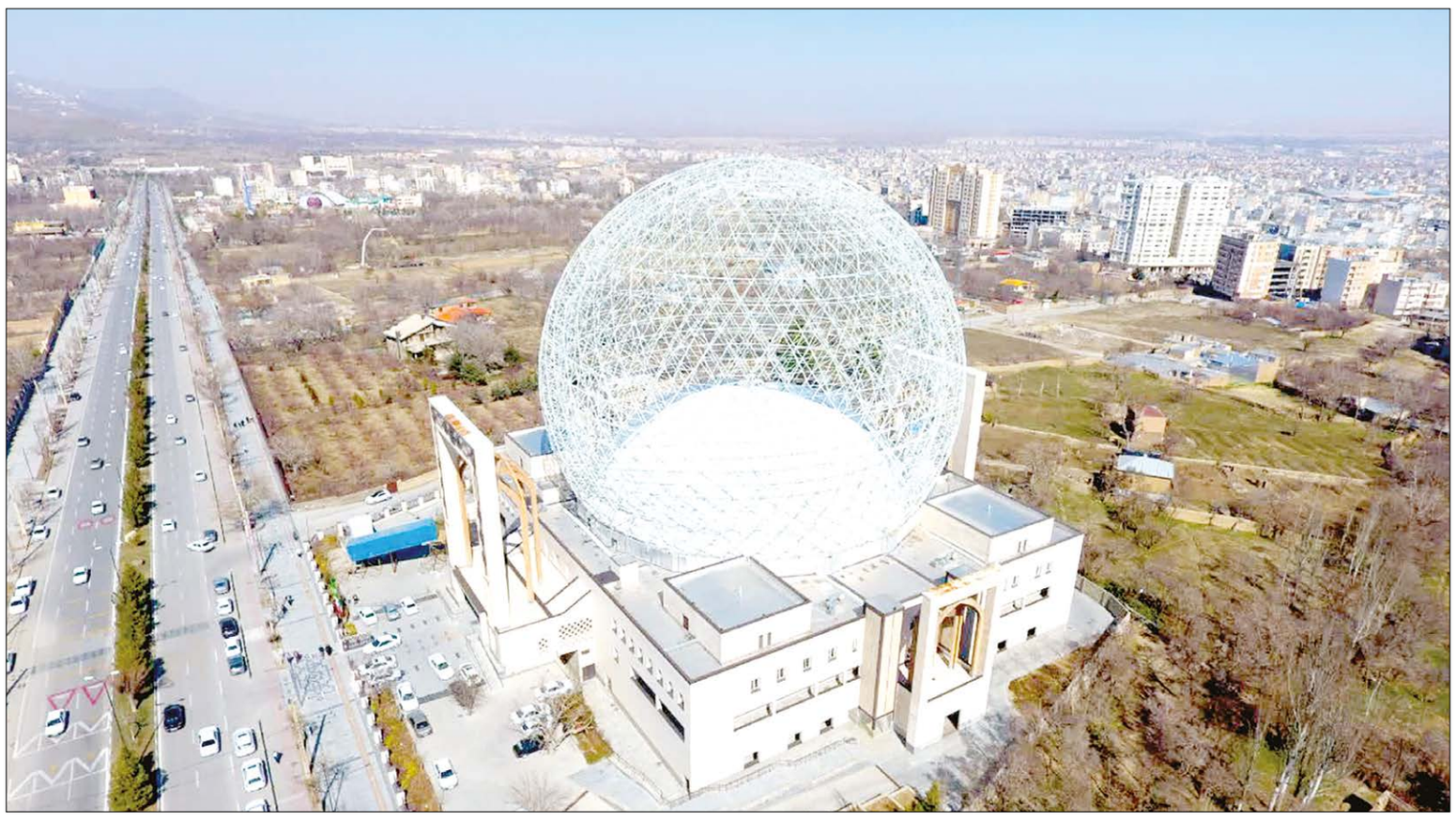
در شرایطی که ناترازی نیروی انسانی استان بارها به دغدغه مسئولان استان تبدیل شده و به ویژه در اواخر سال گذشته این موضوع چندین بار با معاون رئیس‌جمهور و رئیس سازمان اداری و استخدامی به اشتراک گذاشته شده تا شاید این ناترازی را در راستای افزایش رضایت...

ص ۲

خطر تعطیلی بیخ گوش معدن سرمک

■ محدوده زنگنه با سرمک، تولید و توسعه معدن را تهدید می‌کند

ص ۳



بازدید کمیسیون فرهنگی وگزارش شهردار منطقه‌یک

شمارش معکوس برای تکمیل بزرگترین پروژه فرهنگی استان

ص ۶

علیصدری‌ها به روزنامه آمدند

درخواست مساعدت کارگران غار از مسئولان

ص ۸

تیم فردوسی مشهد در مریانج شکست خورد

گام نخست پاس برای ماندن در لیگ دو

ص ۷

تور خبرنگاران برای بازدید از تولیدات کشاورزی رزن

ص ۲

وزیر کشور:

اطلس نظام مسائل استان‌ها برای پیگیری مشکلات طراحی شده است

اطلس نظام مسائل استان‌ها با هدف احصا و پیگیری متمرکز مشکلات و مطالبات استان‌ها طراحی شده تا مسائل از طریق وزارت کشور و دستگاه‌های اجرایی دنبال شود و نیاز به مراجعات مستمر به وزارتخانه‌ها کاهش یابد.

وزیر کشور با اشاره به نقش استانداران در اجرای تصمیمات دولت، گفت: تمامی تصمیماتی که در دولت اتخاذ می‌شود، در استان‌ها و با راهبری، هدایت و نظارت استانداران به اجرا درمی‌آید و همانطور که رئیس جمهور بارها گفتند استانداران به‌مثابه رئیس‌جمهور، در استان‌ها مسئولیت پیگیری و هماهنگی امور را بر عهده دارند و با همه وزارتخانه‌ها در ارتباط هستند.

به گزارش ایرنا از وزارت کشور، اسکندر مومنی افزود: به منظور تسهیل ارتباط استان‌ها با دستگاه‌های اجرایی، به معاونت اقتصادی وزارت کشور مأموریت داده شده است «اطلس نظام مسائل» را تدوین و پیگیری کند. بر این اساس، هر استان نظام مسائل و نیازهای خود را در کل کشور و مرتبط با وزارتخانه‌های مختلف احصا و ثبت می‌کند تا از طریق وزارت کشور و معاونت‌های تخصصی، به طور مستمر پیگیری‌های لازم انجام شود.

وزیر کشور اظهار کرد: این سازوکار موجب می‌شود استانداران و معاونان استانداری‌ها ناچار نباشند برای پیگیری هر موضوع به‌طور مستمر در وزارتخانه‌های مختلف حضور یابند، هرچند در موضوعات مهم همچنان امکان پیگیری مستقیم از سوی استانداران وجود دارد.

مومنی با بیان اینکه رصد مسائل استان‌ها و تجمیع آنها می‌تواند به شناسایی مشکلات مشترک در سطح کشور کمک کند، گفت: زمانی که تعداد قابل توجهی از مسائل مشابه از استان‌ها گزارش شود، مشخص می‌شود که منشأ مشکل در قوانین، آیین‌نامه‌ها، بخشنامه‌ها یا دستورالعمل‌های ملی است و با اصلاح یک رویه می‌توان مشکلات بخش قابل توجهی از کل کشور و یا بخش زیادی از استان‌ها را برطرف کرد. این اقدام دید خوبی هم به دولت و هم به وزارت کشور می‌دهد که ما مسائل و به ویژه مسائل مشترک را با یک تصمیم حل کنیم.

وی همچنین به اختیارات تفویض‌شده به استانداران به‌ویژه در چارچوب اصل ۱۲۷ قانون اساسی اشاره کرد و گفت: این اختیارات در تسهیل ترخیص کالا، توسعه مبادلات مرزی و رفع موانع تجاری بسیار راهگشا بوده است.

مومنی با اشاره به ضرورت تأمین کالاهای مورد نیاز مردم، تصریح کرد: تأمین و توزیع مناسب کالاها یک بخش از وظایف مدیریت استان‌هاست و بخش دیگر نظارت مستمر بر قیمت‌هاست. دستگاه‌های نظارتی باید با هدایت استانداران مراقبت کنند تا هیچ‌گونه اجحافی در حق مردم صورت نگیرد.

وی در ادامه حفظ وحدت و انسجام ملی را مهم‌ترین وظیفه دستگاه‌های اجرایی، رسانه‌ها، صاحبان تریبون و گروه‌های مرجع دانست و گفت: این موضوع به‌صورت ویژه به استانداران، فرمانداران و بخشداران ابلاغ شده و همه مسئولان موظف هستند برای پاسداری از این سرمایه اجتماعی تلاش کنند.

وزیر کشور تأکید کرد: بزرگترین مولفه قدرت ملی کشور همبستگی و وحدت ملی است و هر فرد یا جریانی که به هر شکل این سرمایه را تضعیف کند، به منافع ملی آسیب رسانده است.

سخنگوی صنعت آب کشور تشریح کرد

ملزومات عبور از تابستان بدون بحران آب

سخنگوی صنعت آب کشور با اشاره به تداوم کاهش مصرف آب در شهرهای مختلف، گفت: اگر شهروندان ۱۰ تا ۱۵ درصد دیگر از مصرف خود بکاهند، امکان عبور از فصل گرم سال بدون بروز مشکلات جدی در تأمین آب فراهم خواهد شد؛ موضوعی که با مشوق‌های مالی برای مشترکان کم‌مصرف همراه شده است.

عیسی بزرگ‌زاده درباره وضعیت منابع آبی کشور با توجه به بارش‌های اخیر اظهار کرد: تا تاریخ سوم خردادماه، متوسط بارش دریافتی کل کشور ۲۳۰ میلی‌متر بوده و بر اساس آمار بلندمدت نیز باید همین میزان بارش دریافت می‌شد که امسال ۲۲۹ میلی‌متر ثبت شده است؛ بنابراین از نظر شاخص‌های آماری، سال آبی جاری در سطح کشور نرمال محسوب می‌شود.

وی افزود: این موضوع نباید باعث برداشت اشتباه شود، زیرا آب مسأله‌ای است که باید به‌صورت محلی مدیریت شود. نرمال بودن بارش کشوری به این معناست که برخی استان‌ها پربارش و برخی دیگر کم‌بارش بوده‌اند و میانگین ریاضی بارش، عددی نرمال را نشان می‌دهد، درحالی که این بارش‌ها در جنوب و غرب کشور کمکی به تأمین آب تهران، مشهد، اراک یا ساوه نمی‌کند.

سخنگوی صنعت آب کشور ادامه داد: استان‌های قم و تهران بیش از ۳۰ درصد کاهش بارش داشته‌اند. همچنین استان‌های یزد، مرکزی، اصفهان، سمنان، گیلان، قزوین، سیستان و بلوچستان، البرز، مازندران و چهارمحال و بختیاری نیز بین ۱۰ تا ۲۳ درصد کاهش بارش را تجربه کرده‌اند.

به گفته وی، در مقابل استان‌هایی مانند هرمزگان، بوشهر، ایلام، کرمان، آذربایجان غربی، کرمانشاه، خوزستان، فارس و کردستان شرایط پربارش‌تری داشته‌اند و برخی استان‌ها نیز در محدوده نرمال قرار گرفته‌اند.

بزرگ‌زاده در گفت‌وگو با ایسنا، با اشاره به وضعیت منابع آب پشت سدها گفت: تا چهارم خرداد امسال، ۳۹میلیارد و ۱۸۰ میلیون مترمکعب آب وارد سدهای کشور شده که این میزان در مدت مشابه سال گذشته ۲۲ میلیارد و ۷۳۰ میلیون مترمکعب بوده و نشان‌دهنده افزایش ۷۲درصدی ورودی سدها نسبت به سال گذشته است.

وی افزود: حجم آب موجود مخازن سدهای کشور در حال حاضر ۳۴ میلیارد و ۸۶۰ میلیون مترمکعب است که نسبت به سال گذشته حدود ۳۰ درصد افزایش دارد و میزان پرشدگی کلی سدهای کشور به حدود ۶۷ درصد رسیده است.

*کشور وارد ترسالی نشده است

وی با بیان اینکه کشور وارد ترسالی نشده است، گفت: سال گذشته دوسوم مناطق کشور کم‌بارش بودند اما امسال این نسبت برعکس شده و حدود یک‌سوم کشور همچنان کم‌بارش است. بنابراین حدود ۳۵ میلیون نفر همچنان در تنش آبی قرار دارند و ادعای ورود کشور به ترسالی با داده‌های علمی و واقعیات اقلیمی سازگار نیست.

بزرگ‌زاده درباره احتمال جیره‌بندی آب در تابستان نیز اظهار کرد: جیره‌بندی نه برای شهروندان خوب است، نه برای شبکه آب و نه برای منابع آبی. مدیریت مصرف راهکار مناسب‌تری است. جیره‌بندی باعث وارد شدن ضربه به شبکه لوله‌کشی و افزایش نشت آب می‌شود و تجربه‌های گذشته نیز نشان داده که موجب افزایش مصرف و هدررفت آب خواهد شد.

سخنگوی صنعت آب کشور تأکید کرد: با مدیریت مصرف ۱۵ تا ۲۰ درصدی می‌توان بدون نیاز به جیره‌بندی، تابستان را پشت سر گذاشت.

وی در ادامه با اشاره به راهکارهای ساده صرفه‌جویی گفت: کاهش میزان بازشدگی شیر آب، بستن شیر هنگام مسواک زدن یا استفاده از مواد شوینده و استفاده بهینه از سیفون سرویس‌های بهداشتی که دو زمانه هستند و فازی که آب کمتری را رها می کند از جمله اقداماتی است که می‌تواند به کاهش مصرف کمک کند.

بزرگ‌زاده در ادامه با اشاره به میزان مصرف آب در کشور اظهار کرد: متوسط بارش ایران حدود ۲۵۰ میلی‌متر است، در حالی که متوسط جهانی بیش از ۳برابر ایران است.

خبر

پایان هفته صاف و آفتابی در همدان

کارشناس هواشناسی استان همدان با بیان اینکه پایان هفته آسمان این استان عمدتا صاف و آفتابی خواهد بود، گفت: از امروز افزایش ۳ تا ٤درجه‌ای دمای روزانه را تا اواخر هفته می‌توان انتظار داشت.
محمدحسن باقری شکیب در گفت‌وگو با ایسنا اظهار کرد: امروز در اواسط روز ابرهایی را به شکل موقت در آسمان استان شاهد خواهیم بود. وی با اشاره به افزایش سرعت باد در استان، یادآور شد: همچنین در برخی ساعات روز وزش باید شدید و نسبتا شدیدی را در نقاط شمالی استان خواهیم داشت.

۴۹۲ کودک مبتلا به تنبلی چشم شناسایی شد

با اجرای طرح تنبلی چشم (آمبیلوبی) در استان در یک‌سال گذشته ۳ هزار و ۲۰۸ کودک به متخصصان چشم پزشک ارجاع و ٤۹۲ کودک مبتلا به تنبلی چشم شناسایی شد.
مدیرکل بهزیستی همدان در گفت و گو با ایرنا با بیان اینکه سال‌گذشته ٤۳ هزار و ۷۱ کودک ۳ تا ٦ سال استان در ۵۵ پایگاه فعال غربال شدند، اظهار کرد: ۳ هزار و ۲۰۸ کودک که یا با بینایی سنج همکاری نکردند یا مشکوک به اختلالات بینایی شامل آمبلیوپی و عیوب انکساری چشم بودند به سطح ۲ (متخصص چشم پزشک) ارجاع داده شد. فریدالدین حجت‌الاسلامی ادامه داد: ٤۹۲ کودک مبتلا به تنبلی چشم شناسایی و ۸۵۱ کودک دارای سایر اختلالات بینایی برای بررسی به سطوح بالاتر درمان ارجاع داده شد. وی ادامه داد: از تعداد ۳ هزار و ۲۰۸ کودک که یا با بینایی سنج همکاری نکردند یا مشکوک به اختلالات بینایی بودند، تعداد هزار و ۸٦۵ نفر سالم تشخیص داده شدند و ۱۱۹ کودک به پزشک مراجعه نکردند. مدیرکل بهزیستی استان همدان، جامعه هدف غربالگری بینایی در سال گذشته را ۸۰ هزار و ۲٦۰ نفر برشمرد و افزود: تعدادی از کودکان نیز در پایگاه‌های سنجش سلامت نوآموزان در پی انعقاد تفاهم‌نامه با آموزش و پرورش غربالگری بینایی شدند.
حجت‌الاسلامی یادآوری کرد: سال گذشته بیش از ٦ میلیارد و ٤۰۰ میلیون ریال هزینه عینک به کودکان ۳ تا ٦ سال پرداخت شد و ۲ میلیارد و ٦۰۰ میلیون ریال نیز بابت دستمزد به بینایی‌سنج‌ها پرداخت شده است.

عکس: همدان پیام- مصطفی طاقتی احسن

تور خبرنگاران برای بازدید از تولیدات کشاورزی رزن

■ مدیرکل جهاد: ۳۱۲ هکتار کشت گلخانه‌ای داریم
■ سنددار شدن یک میلیون قطعه زمین کشاورزی در استان

جهاد کشاورزی استان همدان در برنامه‌ای روز گذشته با برگزاری تور رسانه‌ای در شهرستان رزن و بازدید از واحدهای تولیدی از جمله یک کارخانه تولید خوراک دام و طیور و یک کشتارگاه در روستای چورمق، خبرنگاران را در جریان ظرفیت‌ها، اقدامات و روند تولیدات بخش کشاورزی و صنایع وابسته قرار داد.
به گزارش همدان پیام، در جریان این برنامه، رئیس سازمان جهاد کشاورزی استان همدان، به تشریح مهم‌ترین سیاست‌ها، برنامه‌ها و دستاوردهای بخش کشاورزی استان پرداخت و با تأکید بر رویکرد دانش‌بنیان در مدیریت این حوزه، از توسعه زیرساخت‌های تولید، افزایش بهره‌وری، مولدسازی روستاها، توسعه گلخانه‌ها، گسترش صنایع تبدیلی و ساماندهی اراضی کشاورزی به عنوان مهم‌ترین محورهای فعالیت این سازمان یاد کرد.
رضا بهراملو در نشست خبری به سند دار شدن زمین‌های زراعی و باغی استان نیز اشاره کرد که در این طرح قرار است یک میلیون قطعه زمین استان سند دار شود.

به گفته وی، در سال‌های اخیر برنامه‌ریزی‌های بخش کشاورزی استان بر پایه دانش‌بنیان شدن فعالیت‌ها انجام شده و اکنون پس از تدوین برنامه‌ها، بخش عمده‌ای از آنها وارد مرحله اجرا شده است. روند توسعه کشاورزی استان نیز بر اساس نقشه راه تدوین‌شده دنبال می‌شود.

مولدسازی روستاها محور توسعه اقتصاد کشاورزی همدان

بهراملو با اشاره به اهمیت مولدسازی روستاها اظهار کرد: در استان همدان یک‌هزار و ۷۰ روستا با ۱۱۷ هزار بهره‌بردار روستایی وجود دارد و در هر شهرستان نیز ۳ پایلوت تولیدی انتخاب شده است.
وی با بیان اینکه روستاها یکی از مهم‌ترین ظرفیت‌های تحقق اقتصاد مقاومتی هستند، افزود: سال گذشته ٤۰۰ طرح مولدسازی روستایی با حضور وزیر جهاد کشاورزی رونمایی شد. این طرح‌ها در قالب ٤ محور گلخانه‌های کوچک‌مقیاس، صنایع کوچک، دامداری‌های روستایی و روستابازارها اجرا می‌شوند.
رئیس جهاد کشاورزی استان همدان یکی دیگر از برنامه‌های مهم این سازمان را حذف آیش اراضی عنوان کرد و گفت: از مجموع ۳۰۰ هزار هکتار اراضی استان، ۲٤۰ هزار هکتار به‌صورت آیش قرار دارد که هدف‌گذاری ما کاهش این میزان به صفر است. در این راستا کشت‌های جایگزین در دستور کار قرار گرفته و این اقدام هیچ آسیبی به اراضی وارد نخواهد کرد.
وی توسعه گلخانه‌ها را اولویت نخست بخش کشاورزی استان عنوان کرد و گفت: گلخانه‌ها علاوه بر صرفه‌جویی در مصرف آب، بهره‌وری را به شکل چشمگیری افزایش می‌دهند و میزان تولید در آنها به‌طور متوسط ۱۰ برابر بیشتر است. در حال حاضر ۳۱۲ هکتار گلخانه در استان وجود دارد و در سال گذشته سالانه به‌طور میانگین ۳۳ هکتار به سطح گلخانه‌ها افزوده شده است.
رئیس جهاد کشاورزی استان همدان از کلنگ‌زنی نخستین گلخانه انگور استان خبر داد و افزود: ایجاد گلخانه‌های میوه‌های هسته‌دار نیز در دستور کار قرار دارد. همچنین بزرگترین گلخانه در حوزه تولید دیجیتال نشا در همدان مستقر است.
وی اجرای طرح فراز در باغات را از اولویت‌های استان برشمرد و گفت: این طرح با استفاده از سیستم داربستی موجب افزایش تولید و ارتقای کیفیت محصولات باغی می‌شود.
بهراملو از برنامه‌ریزی برای ثبت جهانی گشنیز و رازیانه رزن پس از ثبت جهانی انگور و گردوی استان خبر داد.
وی با اشاره به وضعیت تولیدات دامی‌و طیور استان اظهار کرد: ۱٤ واحد فعال در این بخش فعالیت دارند و حمایت از تولید به معنای حمایت از مصرف‌کننده است. با توجه به میزان جوجه‌ریزی انجام‌شده، حداقل تا ۲ تا ۳ ماه آینده کمبودی در بازار وجود نخواهد داشت. *ساخت کارخانه فراوری سیب‌زمینی با سرمایه ٦۰۰ میلیارد تومانی
وی صنایع تبدیلی را یکی از ارکان مهم توسعه کشاورزی دانست و گفت: با توسعه این صنایع و بهره‌گیری از ظرفیت ۵سردخانه بزرگ استان، میزان ضایعات محصولات کشاورزی به کمتر از ۵درصد کاهش یافته است.
رئیس جهاد کشاورزی استان همدان با اشاره به برنامه‌های توسعه صنایع فرآوری سیب‌زمینی افزود: هدف ما کسب رتبه نخست کشور در این حوزه است. کارخانه تولید فرنچ‌فرایز با سرمایه‌گذاری ٦۰۰ میلیارد تومانی در شهرستان بهار در حال ایجاد است و پیش‌بینی می‌شود تا دهه فجر به بهره‌برداری برسد. جلوگیری از خام‌فروشی و جذب سرمایه‌گذاری در صنایع تبدیلی از مهم‌ترین اهداف استان به شمار می‌رود.
بهراملو مدیریت تأمین کالاهای اساسی در شرایط بحرانی را از اقدامات موفق استان دانست و گفت: در ۲جنگ اخیر، تأمین و توزیع اقلام مورد نیاز مردم به خوبی مدیریت شد و با توجه به مسافرپذیر بودن همدان، ذخایر کافی کالاهای اساسی در استان وجود داشت.

احیای ٤۰۵ واحد تولیدی راکد در بخش کشاورزی

وی ادامه داد: تاکنون ۲ هزار و ۲۰۰ واحد تولیدی در بخش‌های مختلف کشاورزی استان شناسایی شده که ۸۱۰ واحد از آنها در حال ساخت است. همچنین از ۵۱۰ واحد تولیدی راکد شناسایی‌شده، ٤۰۵ واحد قابلیت احیا دارند و ۱۰۵ واحد غیرقابل احیا هستند.
رئیس جهاد کشاورزی استان همدان با اشاره به پیش‌بینی افزایش تولیدات کشاورزی استان گفت: با توجه به بارندگی‌های مناسب، انتظار می‌رود میزان تولید محصولات کشاورزی استان در سال جاری از مرز ۵ میلیون تن عبور کند.
وی خاطرنشان کرد: جهاد کشاورزی استان همدان در سال ۱٤۰٤ موفق به کسب رتبه نخست کشور در تمامی‌بخش‌ها شد و تلاش داریم با توسعه بهره‌وری و تولید دانش‌بنیان این جایگاه را حفظ کنیم.
بهراملو نهاوند را قطب غیرساحلی شیلات کشور معرفی کرد و افزود: ایجاد شهرک شیلاتی در نهاوند و شهرک‌های صنایع غذایی در همدان و نهاوند در دستور کار قرار دارد. تولید سالانه شیلات استان حدود ٦ هزار تن است، در حالی که نیاز استان ۱۸ هزار تن برآورد می‌شود و برای جبران این فاصله برنامه‌ریزی شده است.

همدان پایلوت ملی صدور اسناد اراضی کشاورزی شد

وی همچنین با اشاره به اقدامات انجام‌شده در حوزه اراضی کشاورزی گفت: همدان نخستین استان کشور در رفع تداخلات اراضی بود و پس از اتمام این طرح، به‌عنوان پایلوت ملی صدور اسناد اراضی کشاورزی انتخاب شد. بر این اساس یک میلیون قطعه زمین زراعی و باغی استان سنددار خواهد شد و اجرای آزمایشی این طرح در شهرستان‌های همدان، بهار و ملایر آغاز می‌شود.
رئیس سازمان جهاد کشاورزی استان تأمین امنیت غذایی پایدار را از مهم‌ترین اهداف جهاد کشاورزی دانست و تصریح کرد: باید ضمن حفظ منابع طبیعی، آب و خاک، غذای مورد نیاز جامعه به‌صورت پایدار تأمین شود. بحران آب همچنان یکی از دغدغه‌های اصلی است و نباید تصور کرد که با یک سال بارندگی این مشکل برطرف شده است.

نخستین مرکز پایش تصویری عرصه های منابع طبیعی آغاز به کار کرد

با حضور مدیر کل، معاون حفاظت و امور اراضی، فرمانده یگان حفاظت و روسای ادارات ستادی اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری استان همدان مرکز پایش تصویری عرصه های منابع طبیعی در استان همدان آغاز به کار کرد.
مدیرکل منابع طبیعی استان همدان گفت: هدف این مرکز پایش لحظه‌ای و گسترده عرصه های منابع طبیعی به منظور جلوگیری از تخریب و تصرف، تشخیص سریع حریق و افزایش سرعت عمل در حفاظت از جنگل‌ها و مراتع است.
اسفندیار خزائی در ادامه به تجهیزات مورد استفاده در این پروژه اشاره کرد که شامل دوربین با برد ۵۰ کیلومتر ، مرکز مانیتورینگ و تجهیزات برقراری ارتباط و ذخیره اطلاعات می باشد.
مرکز پایش تصویری عرصه های منابع طبیعی استان همدان با استفاده از اعتبارات ملی بخش حفاظت و حمایت راه‌اندازی گردید.

یادداشت روز

پدیده فرار کارمندان!

در شرایطی که ناترازی نیروی انسانی استان بارها به دغدغه مسئولان استان تبدیل شده و به ویژه در اواخر سال گذشته این موضوع چندین بار با معاون رئیس‌جمهور و رئیس سازمان اداری و استخدامی‌به اشتراک گذاشته شده تا شاید این ناترازی را در راستای افزایش رضایت مردم برطرف کند، حالا خبر می‌رسد ادارات استان با رشد پدیده فرار کارمندان از ادارات و رها کردن کار دیوانی با استعفا یا حتی غیبت تا مرحله اخراج مواجه شده‌اند.
پدیده‌ای که نشان می‌دهد دیگر کارمندی جاذبه مادی و معنوی لازم را ندارد و جایگاه اجتماعی و اقتصادی کارمند در اجتماع از دست رفته است.
زمانی کارمند برای خود در اجتماع ارج و قربی داشت و گروه اصلی طبقه متوسط اجتماعی و اقتصادی جامعه را تشکیل می‌داد اما حالا با افزایش فشارهای اقتصادی، رها شدن اکثر کارمندان به حال خود، نبود نظام عادلانه پرداخت و تبعیض‌های ناروا و کوچک شدن طبقه متوسط و ریزش آن به طبقه پایین‌تر، زندگی کارمندی نیز به خط فقر نزدیک شده و دیگر جاذبه و جایگاه سابق اجتماعی و اقتصادی را ندارد.
در کنار این رشد مدیران سفارشی در دستگاه‌های دیوانی و دخالت و سفارش ذی‌نفوذان به ویژه نمایندگان مجلس شرایطی را ایجاد کرده که راه رسیدن به مدیریت در اکثر دستگاه‌ها دیگر شایستگی و توانمندی و تجربه اداری نیست بلکه نزدیکی یا دوری به نمایندگان و دیگر عناصر ذی‌نفوذ عامل اصلی ارتقا در نظام اداری شده است موضوعی که علاوه بر پایین آوردن سطح مدیریت، با شرافت کارمندی چندان همخوانی ندارد و خود از دلایل فرار کارمندان نسل نو از نظام دیوانی به دلیل آنچه در اصطلاح کوتوله‌پروری و تشابه به مافیا خوانده می‌شود، شده است.
در این اوضاع آنچه در دی و بهمن سال گذشته و پیش از جنگ تحمیلی سوم به عنوان مهم‌ترین مسائل نظام اداری استان همدان از جمله توزیع نامتوازن نیروی انسانی، تمرکز نیروها در ستادها و کمبود نیرو در واحدهای عملیاتی مورد بررسی قرار گرفته بود را باید رها کرد و به فکر راهکارهای عملیاتی برای پیشگیری از گسترش فرار کارمندان در نسل نو کارمندی بود.
بر اساس اطلاعات دریافتی تنها در یک اداره کل استان آمار فرار کارمندان چند برابر آمار نیروهای تازه استخدام‌شده آن اداره کل بوده است و حتی برخی دستگاه‌های به اصطلاح حاکمیتی نیز درگیر این موضوع شده‌اند به نحوی که تعدادی از نیروهای در حال استخدام از مرحله‌ای به بعد قید کارمندی را زده و جان خود را برداشته و فرار کرده‌اند.
علاءالدین رفیع‌زاده سال گذشته در نشست شورای اداری استان همدان با تأکید بر ضرورت اصلاح و تحول نظام اداری کشور گفته بود؛ «نظام اداری زیرساخت پیشرفت کشور است و اگر این بستر به‌درستی آماده نباشد، حتی بهترین ظرفیت‌ها و برنامه‌ها نیز به نتیجه نخواهد رسید. هرچند گزارش‌های رسمی از پیشرفت حکایت دارد، اما در عمل میزان رضایت مردم و کارکنان ادارات مطلوب نیست که این موضوع ریشه در نگاه‌های غیرکارشناسی و بخشی‌نگر دارد.»
این سخنان حکایت از این دارد که مسئولان حوزه اداری و استخدامی از نارضایتی کارمندان مطلع بوده‌اند اما اقدام پیشگیرانه برای تبدیل آن به رضایت نداشته‌اند و حالا این نارضایتی با فرار کارمندانی که فرصت تغییر در شغل و موقعیت اجتماعی و اقتصادی خود را دارند، همراه شده تا استخدام دولتی نیز دیگر جاذبه سابق را نداشته باشد و نبود نیروی متخصص در ادارات بیشتر به چشم بیاید، موضوعی که پایان نارضایتی مردم و تبدیل آن به رضایت از خدمات دستگاه‌های دولتی را در ابهام و با چالش جدی نشان می‌دهد، مگر آنکه کاری اساسی برای زنگ خطری که برای نظام اداری با رشد فرار کارمندان متخصص و توانمند به صدا درآمده، انجام شود کاری که شأن و جایگاه و موقعیت کارمندی را احیا و نظام اداری را از سفارش پذیری و مافیابازی رهایی بخشد.

شنیده

۱- کولرهای آبی حدود ٦۰۰ میلیون مترمکعب آب در تابستان مصرف می‌کنند. گویا این میزان معادل ۳ برابر ظرفیت سد کرج است. گفتنی است بر اساس آمار وزارت نیرو، حدود ۲۰ میلیون کولر آبی در کشور فعال است که در ٤ماه گرم سال نزدیک به ۲۰ درصد برق کشور را مصرف می‌کنند که در صورت تعویض موتور این کولرها با موتورهای پربازده، علاوه بر کاهش مصرف آب، حدود ۱۵ هزار مگاوات صرفه‌جویی در تولید و مصرف برق نیز حاصل خواهد شد.
۲- برخی پزشکان برای جبران هزینه‌های مراکز درمانی سرم و آمپول تجویز می‌کنند. گویا در برخی کلینیک‌ها، برخی پزشکان عمومی‌تصور می‌کنند درآمد حاصل از ویزیت به تنهایی پاسخگوی هزینه‌های اداره مراکز درمانی نیست و به همین دلیل به سمت تجویز سرم، آمپول‌های تقویتی و برخی داروهای تزریقی حرکت می‌کنند. گفتنی است درمان باید صرفاً بر مبنای اصول علمی‌باشد و ترویج باورهای غلط درباره اثربخشی سرم و درمان‌های تزریقی غیرضروری جایی در آن ندارد.
۳- مجلس برای ساماندهی مراجع قانون‌گذاری و تدوین «قوانین جامع» همت کرده است. گویا مجلس پیش‌نویس اولیه طرح نظام قانون‌گذاری را تهیه کرده است. گفتنی است یکی از محورهای اصلی این طرح، نظم‌بخشی به مراجع تصویب قانون و مقررات است.
٤- در عمل به قانون برنامه هفتم، سهم حمل ونقل ریلی به بیش از ۲۵ درصد افزایش می‌یابد. گویا سهم حمل و نقل جاده‌ای در کشور ۹۰ درصد و هوایی و دریایی ۱۰درصد است. گفتنی است، تسهیل همکاری با کشورهای همسایه برای تردد و تأمین کالاهای اساسی و تدبیر برای جایگزینی مسیرهای جدید نسبت به خلیج فارس از دلایل توجه بیشتر به ریل است.
۵- ۹۰ درصد از ذخایر مس کشور استخراج نشده است. گویا از معدن مس سرچشمه در طول ۵۰سال گذشته کمتر از ۱۰ درصد استخراج شده است. گفتنی است بسیاری از صنایع دنیا نیازمند مس هستند و اگر از معادن مس حجم بیشتری استخراج شود، ارز حاصل از این بخش کمک بزرگی به رشد اقتصادی کشور خواهد کرد.

خبر

دریافت وجه از اولیا در ثبت‌نام مدارس دولتی ممنوع است

دریافت هرگونه وجه از خانواده‌ها به جز هزینه‌های قانونی مربوط به کتب درسی و بیمه دانش‌آموزی در هیچ مدرسه دولتی و حتی هیأت امنایی مجاز نیست.
مدیرکل آموزش و پرورش استان همدان در جلسه ستاد پروژه مهر با اشاره به ضرورت پرهیز از روزمرگی و اهتمام جدی به امور محوله، پروژه مهر را قلب آموزش و پرورش برای آغاز پرشور و قانونمند مدرسه‌ها دانست.
به گزارش روابط عمومی‌آموزش و پرورش استان، رسول شیدایی افزود: پروژه مهر فقط یک ستاد تشریفاتی نیست؛ اهمیت آن در این است که اگر از همین حالا برای ساماندهی ثبت‌نام، توزیع متوازن معلمان و شاداب‌سازی مدارس برنامه نداشته باشیم، سال تحصیلی پیش رو با چالش‌های متعدد آغاز خواهد شد.
مدیرکل آموزش و پرورش استان همدان با اشاره به وضعیت نیروی انسانی در سال جاری، گفت: در چنین شرایطی، تحلیل جامع نیروی انسانی و تشکیل اتاق وضعیت در مناطق آموزشی امری ضروری و اجتناب‌ناپذیر است.
وی با اشاره به ضوابط ثبت‌نام دانش‌آموزان، تصریح کرد: به استثنای مدارس خاص (شاهد، سمپاد، نمونه دولتی)، هرگونه دریافت وجه از خانواده‌ها به جز هزینه‌های قانونی مربوط به کتب درسی و بیمه دانش‌آموزی در هیچ مدرسه دولتی و حتی هیئت امنایی مجاز نیست.
شیدایی با تأکید بر اجرای طرح شاداب‌سازی مدارس (شهید عجمیان)، خاطرنشان کرد: نباید صرفاً منتظر حضور گروه‌های جهادی برون‌سازمانی باشیم؛ بلکه می‌توانیم با بهره‌گیری از ظرفیت اتحادیه انجمن‌های اسلامی، سازمان دانش‌آموزی و مساجد، گروه‌های جهادی درون‌سازمانی تشکیل دهیم.
وی همچنین بر توانمندسازی نیروی انسانی در فصل تابستان تأکید کرد و افزود: برگزاری دوره‌های کاربردی و مهارت‌آموز برای معلمان، والدین و دانش‌آموزان در دستور کار قرار دارد.

کشف ۵۰ کیلوگرم گوشت تاریخ‌گذشته در همدان

دادستان همدان از کشف ۵۰ کیلوگرم گوشت تاریخ مصرف‌گذشته و پلمب واحدهای صنفی متخلف در جریان گشت‌های مشترک نظارتی خبر داد و گفت: سلامت عمومی‌مردم خط قرمز دستگاه قضایی است.
به گزارش مهر، عباس نجفی اظهار کرد: در راستای صیانت از سلامت عمومی‌و برخورد قاطع با تخلفات صنفی که امنیت غذایی شهروندان را تهدید می‌کند، در تاریخ دهم خردادماه گشت مشترکی با حضور نماینده دادستانی، کارشناسان اداره کل صمت، تعزیرات حکومتی و دامپزشکی استان از مراکز تهیه، توزیع و عرضه فرآورده‌های دامی‌شامل قصابی‌ها و مراکز تهیه غذا انجام شد.
وی افزود: در جریان بازرسی‌های صورت‌گرفته، مقدار ۵۰ کیلوگرم گوشت تاریخ‌مصرف‌گذشته که نگهداری و عرضه آن تهدیدی مستقیم علیه سلامت شهروندان بود، شناسایی، کشف و ضبط شد.
دادستان همدان با تأکید بر برخورد بدون اغماض با متخلفان این حوزه تصریح کرد: با تشکیل پرونده برای واحدهای صنفی متخلف، دستورات قضایی لازم برای پلمب این اماکن صادر شد و اقلام مکشوفه برای انجام اقدامات تخصصی و امحا بهداشتی به اداره کل دامپزشکی استان تحویل داده شد.

خطر تعطیلی بیخ گوش معدن سرمک

محدوده زنگنه با سرمک، تولید و توسعه معدن را تهدید می‌کند

مجتمع معدنی صنعتی سرمک، یکی از بزرگترین واحدهای تولید سرب و آهن غرب کشور و از مجموعه‌های پیشرو در ارائه ابداعات و ابتکارات معدنی با تکیه بر ظرفیت بومی، به دلیل تداخل حریم شهر زنگنه با محدوده قانونی خود با خطر جدی تعطیلی مواجه است. این واحد صنعتی که سابقه‌ای طولانی در اشتغال‌زایی منطقه دارد، به گفته مدیران مجموعه، در صورت رفع این مشکل، توان تبدیل شدن به یک مجموعه صنعتی گسترده را خواهد داشت و می‌تواند تمام زیرمجموعه‌های مرتبط با سرب و آهن را در این منطقه ایجاد کند.

در همین راستا، فرماندار ملایر، نماینده مردم ملایر در مجلس و بخشدار زند از این معدن بازدید کردند تا از نزدیک در جریان مسائل و راهکارهای موجود قرار گیرند.

مشاور و مدیر مجتمع معدنی صنعتی سرمک اظهار کرد : از سال ۱۳۳۷ معدن سرمک با این محدوده وجود داشته و قانون‌گذار پیش‌بینی کرده برای کارخانه فرآوری و فعالیت معدنی باید یک محدوده یا حریمی‌در نظر گرفته شود اما متأسفانه سال ۸٤ این محدوده را در نظر نگرفتند و حریم شهر تازه تأسیس زنگنه به محدوده معدنی و به محدوده حفاظت شده لشگردر تجاوز کرده است .

پیمان خاکباز با استناد به ماده ۱۱ قانون تعاریف محدوده و حریم شهر، روستا و شهرک‌ها تصریح کرد: قانون به صراحت اعلام می‌کند مکان‌هایی که دارای پروانه خاص هستند، مشمول حریم شهری نمی‌شوند. متأسفانه کارشناسان وقت در زمان ترسیم حریم زنگنه، بدون رعایت قوانین و در نظر گرفتن تبعات اجتماعی و اقتصادی، این محدوده را تعیین کردند؛ غافل از اینکه این تصمیم با سرنوشت ۵۰۰ نیروی کار متخصص گره خورده است.

تهدید اشتغال ۵۰۰ نفر و توقف طرح‌های توسعه

وی با تأکید بر اینکه تداوم این وضعیت، توسعه آتی معدن از جمله ایجاد «سد باطله» را با بن‌بست مواجه کرده است، گفت: اگر این معضل قانونی حل نشود، با توجه به استانداردهای زیست‌محیطی، عملا ادامه فعالیت کارخانه فرآوری سرب و روی در مرز حریم زنگنه غیرممکن خواهد بود. توقف این واحد، به معنای خروج معادن از حیز انتفاع و تعطیلی کل مجموعه است.

خاکباز افزود: تنها دغدغه ما اصلاح این حریم با حفظ رضایت مردم و مسئولان است تا بتوانیم با رفع این مانع، ضمن حفظ اشتغال موجود، ظرفیت‌های صنعتی خود را برای ایجاد صنایع پایین‌دستی سرب و آهن گسترش دهیم.

ظرفیت‌های استراتژیک سرمک از تولید مگنت تا نیروگاه‌های خورشیدی

وی در تشریح توانمندی‌های این واحد صنعتی گفت: در حال حاضر این مجتمع سالانه ۵۰۰ هزار تن سنگ‌آهن از معادن روباز و ٦۰ هزار تن کلوخه سرب از معادن زیرزمینی تولید می‌کند. همچنین با بهره‌گیری از واحدهای فلوتاسیون و کوره احیا، توان تبدیل مواد معدنی به اکسیدهای سرب، روی و مس و تولید کنسانتره ۵۰ درصد فراهم است.

اشتغال مستقیم ۵۰۰ نفر و غیرمستقیم بیش از ۱۵۰۰ نفر

به گفته خاکباز، در حال حاضر ۵۰۰ نفر به‌صورت مستقیم و بیش از ۱۵۰۰ نفر به شکل غیرمستقیم در بخش‌های معدن، صنایع فرآوری و فعالیت‌های صنعتی این مجموعه مشغول به کار هستند.

وی تأکید کرد: اوج شکوفایی مجموعه سرمک در همین سال‌های اخیر رقم خورده و این مجموعه امروز از پیشروهای صنعت معدن و فرآوری در کشور به شمار می‌رود.

اجرای موفق انفجار پلاسمایی برای نخستین بار در کشور

خاکباز با اشاره به یکی از دستاوردهای فناورانه این مجموعه اظهار کرد: انفجار پلاسمایی که برای نخستین‌بار در کشور در این مجموعه اجرا شده، از مرحله آزمایشگاهی به پایلوت و نیمه‌صنعتی رسیده و اکنون در آستانه صنعتی‌سازی قرار دارد. وی افزود: در صورت تحقق این مرحله، تحول بزرگی در حوزه انفجارهای ایمن داخل معادن در کشور رخ خواهد داد؛ فناوری‌ای که تنها تعداد محدودی از کشورها به آن دسترسی دارند.

خاکباز با ابراز اطمینان از امکان اجرای صنعتی این طرح گفت: این پروژه زیرمجموعه یک شرکت دانش‌بنیان است و به‌صورت کامل بر پایه دانش تخصصی داخلی پیش می‌رود.

ثبت اختراع کوره احیا و کاهش مصرف انرژی

وی یکی دیگر از دستاوردهای مهم این مجموعه را ثبت اختراع کوره احیا عنوان کرد و گفت: این کوره که از سال ۱۳۹۷ وارد مرحله اجرا شده، در ۷سال فعالیت خود توانسته در مقایسه با نمونه‌های مشابه چینی، مصرف انرژی کمتر، راندمان بالاتر، عیار بهتر و کنترل دقیق‌تری را فراهم کند.

طرح تبدیل همات به مگنت برای نخستین بار در کشور

خاکباز همچنین از تکمیل یکی دیگر از پروژه‌های مهم مجموعه خبر داد و گفت: تبدیل همات به مگنت برای نخستین‌بار در کشور در این مجموعه انجام شده و حدود ٦ سال روی آن کار شده است و در صورت پایداری شرایط گاز و برق، آماده راه‌اندازی خواهد بود.

وی ادامه داد: این واحد توان جذب روزانه ۵۰۰ تن خوراک را دارد و تمام مراحل آن با تکیه بر دانش، تجربه و تخصص نیروهای داخلی و به‌صورت کامل بومی‌سازی شده است.

به گفته او، در جهان تنها ۲کشور ایتالیا و ژاپن در این حوزه فعالیت دارند و سرمک توانسته این دانش را به‌طور کامل بومی‌سازی و تکمیل کند.

استمرار تولید با وجود محدودیت‌ها

خاکباز با اشاره به چالش‌های سال گذشته از جمله محدودیت انرژی، نوسانات تولید و شرایط ناشی از جنگ و بحران‌های اقتصادی گفت: با وجود همه این مشکلات، تفکر مدیریت مجموعه بر این اساس بوده که اشتغال پایدار حفظ شود و کمترین آسیب به نیروهای انسانی وارد شود.

وی افزود: از اسفندماه تاکنون، تأمین مواد ناریه با مشکل مواجه شده و همین موضوع موجب کاهش شدید تولید و افزایش هزینه‌ها شده است. با این حال، حتی با وجود کاهش فروش، نبود صادرات و تعطیلی بسیاری از واحدها به دلیل محدودیت‌های انرژی و گاز، هیچ نیرویی در این مجموعه تعدیل نشده است و با وجود تعطیلی برخی بخش‌ها از این نیروها در بخش‌های دیگر استفاده شده است.

توسعه زیرساخت‌ها برای عبور از بحران برق

خاکباز از اجرای طرح‌های جدید برای کاهش آسیب‌پذیری تولید در برابر نوسانات برق خبر داد و گفت: سوله جدیدی با تجهیزات تازه در دست ایجاد است که با یک روش نوین طراحی شده تا قطع و وصل برق، خسارت و اختلالی در روند تولید ایجاد نکند.

نیروگاه ۱۰ مگاواتی منتظر اخذ مجوز

مدیرمعدن با بیان اینکه یک نیروگاه ۱.۲ مگاواتی توسط متخصصان داخلی راه‌اندازی شده است ، افزود : یک نیروگاه ۱۰ مگاواتی با سرمایه‌گذاری ۸۰۰میلیارد تومان ایجاد کردیم، تجهیزات لازم مهیاست و تنها منتظر صدور مجوزها هستیم. با راه‌اندازی این نیروگاه، علاوه بر تأمین نیاز ۵ مگاواتی مجتمع، امکان تزریق ۵ مگاوات برق به شبکه سراسری برای استفاده عموم مردم بخش زند فراهم خواهد شد که گامی‌مثبت در راستای مسئولیت‌های اجتماعی شرکت است.

تأکید بر حل مشکل حریم زنگنه و حمایت از توسعه تولید در مجموعه معدنی سرم

سرپرست فرمانداری ملایر با اشاره به سابقه طولانی فعالیت معدن سرمک گفت: این مجموعه از واحدهای صنعتی و معدنی قدیمی‌و فعال و پیشرو در شهرستان ملایر است که توانسته در شرایط دشوار، اشتغال خود را حفظ کند و در مسیر تولید و نوآوری حرکت داشته باشد.

سعید کتابی با قدردانی از ابتکارات انجام‌شده در این معدن افزود: خط جدیدی که قرار است در این مجموعه راه‌اندازی شود زمینه اشتغال حدود ۱۵۰نفر دیگر را فراهم خواهد کرد.

وی تصریح کرد: در این مجموعه صنعتی، از مواد معدنی استخراج‌شده نهایت استفاده انجام می‌گیرد و علاوه بر استخراج، اقدامات مؤثری در زمینه تبدیل، بهینه‌سازی و توسعه محصولات معدنی انجام شده است.

تداخل حریم‌ها؛ مسأله‌ای قدیمی که باید همان زمان دیده می‌شد

کتابی با اشاره به چالش حریم شهر زنگنه و محدوده معدنی سرمک اظهار کرد: در تقسیمات کشوری، با توجه به نیاز منطقه و برای خدمات‌رسانی بهتر، این قسمت از بخش مرکزی جدا و بخش زند ایجاد شد. همچنین بر اساس قانون، روستای مرکز بخش با هر جمعیتی شهر می‌شود و زنگنه نیز در سال ۱۳۸٤ به عنوان شهر مطرح شد؛ بنابراین انتظار می‌رفت همان زمان موضوع تداخل حریم‌ها به‌درستی مورد توجه قرار گیرد.

وی تأکید کرد: این موضوع قابل حل است و برای بررسی کارشناسی، با مدیرکل صمت نیز صحبت شده و قرار است وی از این معدن بازدید کند. ما نیز برای حل مسأله ورود می‌کنیم تا مجموعه بتواند مسیر تولید، اشتغال و توسعه را با آرامش ادامه دهد.

حمایت دولت از تولیدکنندگان و بنگاه‌های اقتصادی

کتابی در ادامه با اشاره به سیاست‌های دولت چهاردهم و برنامه ستاد توسعه و پیشرفت استان گفت: با جدیت از تولیدکنندگان، کارخانه‌ها و بنگاه‌های اقتصادی حمایت می‌کنیم و تلاش ما رفع موانع و مشکلاتی است که در مسیر توسعه این واحد صنعتی و معدنی قرار دارد.

مشکل معدن به‌طور دائمی‌و ریشه‌ایی حل شود

نماینده مردم ملایر در مجلس شورای اسلامی‌نیز در این بازدید با اشاره به نارضایتی مردم و همچنین اهمیت خدمات این معدن برای کشور، تأکید کرد: مشکل حریم شهر زنگنه و معدن سرمک معضلی چند ساله است؛ هم مردم ناراضی هستند و هم معدن. پیشنهاد من این است که اگر این مشکل در سطح شهرستان و استان حل نشد، به صورت کشوری موضوع را برای همیشه تمام کنیم و حل شود.

احمد آریایی‌نژاد در پایان گفت: خدماتی که این معدن به کشور ارائه می‌دهد قابل چشم‌پوشی نیست و توقف در موقعیتی که مسائل اقتصادی به شدت مردم را رنج می‌دهد، درست نیست.

توسعه زیرساختی راه‌های نهاوند ٦ هزار میلیارد نیاز دارد

تاکنون بیش از ۵هزار میلیارد ریال پروژه راهداری در نهاوند اجرایی شده است و برای توسعه زیرساخت‌های حمل‌ونقل شهرستان ٦ هزار میلیارد تومان نیاز است.

مدیرکل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای استان همدان در بازدید از پروژه‌های عمرانی حوزه راه، با اشاره به اجرای و پیگیری طرح‌های بهسازی، روکش آسفالت، ارتقای ایمنی و توسعه زیرساخت‌های حمل‌ونقل گفت: در حال حاضر بیش از ۵ هزار میلیارد ریال پروژه راهداری در محورهای اصلی و روستایی شهرستان نهاوند در دست اجرا، اقدام یا آماده آغاز عملیات اجرایی قرار دارد که نقش مهمی‌در ارتقای ایمنی و کیفیت شبکه راه‌های این شهرستان خواهد داشت.

حمید پرورشی با تشریح مهم‌ترین پروژه‌های در حال اجرا افزود: عملیات لکه‌گیری و روکش آسفالت نقاط هدف محور بروجرد ـ فیروزان با اعتبار یک‌هزار و ٤۳۰ میلیارد ریال، بهسازی جاده قدیم نهاوند ـ بروجرد به طول ۲.۷ کیلومتر با ٤۰۰ میلیارد ریال و بهسازی محورهای روستایی محمودیه خزل و احمدآباد داریاب با مجموع اعتبار اولیه ۱۵۰ میلیارد ریال در حال اجراست.

به گفته وی شهرک ـ رزینی ـ فارسبان به طول ۹ کیلومتر و با ٦۰۰ میلیارد ریال، لکه‌گیری و روکش آسفالت محور فیروزان ـ تقاطع قارلق به طول ۷کیلومتر و ۲۰۰ میلیارد ریال و همچنین اجرای روکش آسفالت محور نهاوند ـ نورآباد در مقاطع هدف به طول ۱۷ کیلومتر و با ٦۰۰ میلیارد ریال از دیگر طرح‌های شاخص به شمار می‌رود.

وی با اشاره به سایر پروژه‌های مهم شهرستان گفت: روکش آسفالت نقاط هدف محور نهاوند ـ بروجرد با اعتبار ۷۰۰ میلیارد ریال، نصب حفاظ میانی محور آورزمان به طول ۲.۵ کیلومتر و اعتبار ۱۵۰میلیارد ریال و اجرای خط‌کشی مکانیزه در ۱۵۰ کیلومتر از محورهای شریانی شهرستان با اعتبار ٦۰میلیارد ریال در دست اجرا است.

پرورشی افزود: اجرای سیستم روشنایی در تقاطع‌های لیلی‌یادگار، سج، گوشه بدیع‌الزمان، وشت، سفیدخانی و چشمه‌ماهی با ۱۰۰ میلیارد ریال و تکمیل زیرگذرهای شهرک صنعتی، کفراش و شهرک از دیگر پروژه‌های مهمی‌است که در راستای ارتقای ایمنی و تسهیل تردد کاربران جاده‌ای دنبال می‌شود.

وی از قرار گرفتن چند پروژه در مرحله مناقصه خبر داد و اظهار کرد: بهسازی جاده‌های خاکی دره ابراهیم ـ وراینه و دهفول‌راه، بهسازی راه روستایی گورجیو و تعریض محور کیان با مجموع اعتباری نزدیک به ۸۰۰ میلیارد ریال در مراحل برگزاری مناقصه قرار دارند.

پرورشی با اشاره به نیازهای توسعه‌ای حوزه راهداری شهرستان نهاوند گفت: برای اجرای پروژه‌های اولویت‌دار شامل روکش آسفالت راه‌های روستایی، توسعه سیستم‌های روشنایی، نصب حفاظ‌های ایمنی، ایجاد ابنیه فنی، خط‌کشی راه‌های فرعی و روستایی، بهسازی راه‌های فاقد آسفالت، تعریض محورهای پرتردد، تجهیز ناوگان راهداری و توسعه راهدارخانه‌ها، اعتباری بالغ بر ٦ هزار میلیارد تومان از محل کمیته برنامه‌ریزی مورد نیاز است.

وی از اجرای مستمر پروژه‌های امانی توسط نیروهای راهداری خبر داد و افزود: عملیات شانه‌سازی، ترانشه‌برداری، ایجاد پارکینگ اضطراری، لکه‌گیری، نصب تابلو و علائم ایمنی، خط‌کشی، تعمیر و نگهداری ابنیه فنی، اصلاح حفاظ‌های جانبی، توسعه روشنایی، رفع افتادگی شانه راه، اجرای مصوبات کمیسیون ایمنی و تعمیر و نگهداری ماشین‌آلات راهداری به‌صورت مستمر در محورهای شهرستان در حال انجام است.

مدیرکل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای استان همدان تأکید کرد: ارتقای ایمنی کاربران جاده‌ای، بهبود کیفیت مسیرهای ارتباطی، افزایش رضایتمندی مردم و توسعه متوازن زیرساخت‌های حمل‌ونقل از مهم‌ترین اهداف اجرای این پروژه‌ها در شهرستان نهاوند است.

بیمارستان قدوسی نهاوند صاحب سونوگرافی می‌شود

نماینده نهاوند در مجلس، درباره نتیجه دیدار با جمال‌الدینی، مشاور وزیر بهداشت، درمان و آموزش پزشکی و چنگیز، معاون آموزشی وزیر بهداشت و بررسی آخرین وضعیت مطالبات و نیازهای حوزه بهداشت و درمان شهرستان از تحقق برخی مطالبات سلامت نهاوند خبر داد.

علیرضا نثاری گفت؛ از جمله این مصوبات تأمین تجهیزات و اعتبارات مورد نیاز بیمارستان‌های شهرستان، تجهیز اتاق عمل و آزمایشگاه بیمارستان علیمرادیان، اختصاص اعتبارات لازم برای تعمیر و بهسازی خانه‌های بهداشت و مراکز درمانی دارای اولویت، تسریع در بازدید بورد تخصصی از دانشکده علوم پزشکی نهاوند به‌منظور اخذ مجوز راه‌اندازی سه رشته کارشناسی می‌باشد.

به گفته نثاری همچنین پیگیری تخصیص سهمیه جذب اعضای هیأت علمی در فراخوان جدید و تأمین پزشک عمومی‌مورد نیاز شهرستان از جمله مهم‌ترین موضوعات مطرح‌شده در این دیدارها بود.

همچنین تأمین اعتبار خرید دستگاه سونوگرافی برای بیمارستان علیمرادیان، تجهیز بیمارستان قدوسی، تأمین آمبولانس و تجهیزات پایگاه‌های اورژانس، تکمیل تجهیزات کلینیک تخصصی شهر نهاوند و پیگیری اعتبار مورد نیاز برای تجهیز مرکز ناباروری سطح دو بیمارستان علیمرادیان از دیگر مطالبات مطرح‌شده از سوی نماینده شهرستان عنوان شده است.

این موارد پیش از این نیز در قالب مکاتبات رسمی‌با وزیر بهداشت و معاونان وزارتخانه پیگیری شده بود که در جریان این دیدارها، دستورات لازم برای تسریع در روند اجرایی شدن مطالبات و رفع نیازهای حوزه سلامت شهرستان نهاوند با تعیین برنامه زمان‌بندی مشخص صادر شد.

افتتاح مجموعه خدماتی و فرهنگی آرامستان اسدآباد

مجموعه خدماتی، فرهنگی و اداری آرامستان شهرداری اسدآباد با حضور امام جمعه، اعضای شورای اسلامی‌شهر، مدیران دستگاه‌های اجرایی، خیرین، معتمدین و جمعی از شهروندان به بهره‌برداری رسید.

این مجموعه با همت شهرداری اسدآباد و مشارکت خانواده خیر نیک‌اندیش مرحوم حاج علی‌خان بلندی با هدف ارتقای کیفیت خدمات‌رسانی به شهروندان، تکریم خانواده‌های متوفیان و ایجاد فضایی مناسب برای ارائه خدمات اداری و فرهنگی ایجاد شده است.

در این پروژه بخش‌های مختلفی از جمله ساختمان اداری، سالن‌های غسل میت، سالن‌های انتظار، نمازخانه، نگهبانی و سایر فضاهای مورد نیاز پیش‌بینی و اجرا شده است تا خدمات آرامستان با کیفیت و نظم بیشتری به شهروندان ارائه شود.

شهردار اسدآباد در آئین افتتاح این مجموعه ضمن قدردانی از خانواده مرحوم حاج علی‌خان بلندی، نقش خیرین را در توسعه زیرساخت‌های شهری ارزشمند دانست و اظهار کرد: ایجاد محیطی آرام، مناسب و در شأن شهروندان از اولویت‌های مدیریت شهری است و بهره‌برداری از این مجموعه گامی‌مؤثر در راستای ارتقای سطح خدمات آرامستان و پاسخگویی بهتر به نیازهای مراجعان به شمار می‌رود.

آگهی مناقصه عمومی

دانشگاه آزاد اسلامی واحد همدان در نظر دارد انجام خدمات حجمی شامل امور خدمات عمومی، پشتیبانی، خدماتی، نظافت، نگهداری و سایر امور محوله مورد نیاز خود را در چارچوب شرایط و ضوابط مندرج در اسناد مناقصه، به شرکت‌های واجد شرایط واگذار نماید.

از کلیه شرکت‌های دارای صلاحیت، تجربه و توانمندی لازم دعوت می‌شود از تاریخ انتشار این آگهی تا ۱۰ روز پس از چاپ آگهی، جهت دریافت اسناد مناقصه و ارائه پیشنهادهای خود به دانشگاه آزاد اسلامی واحد همدان مراجعه نمایند.

- دانشگاه در رد یا قبول هر یک از پیشنهادها مختار است.
- هزینه درج و انتشار آگهی بر عهده برنده مناقصه خواهد بود.
- شرکت در مناقصه هیچ‌گونه حقی برای متقاضیان ایجاد نخواهد کرد.

روابط عمومی دانشگاه آزاد اسلامی واحد همدان

همدان به استقبال بزرگداشت "مصطفی رحماندوست" می‌رود

همدان به استقبال آئین اختتامیه "جشنواره ملی شعر رضوی" و بزرگداشت "مصطفی رحماندوست" می‌رود.

جلسه کمیته اجرایی شانزدهمین جشنواره ملی شعر کودک و نوجوان رضوی با هدف هماهنگی نهایی برنامه‌های اختتامیه این رویداد فرهنگی و ادبی برگزار شد.

مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان همدان در این نشست با اشاره به برگزاری آئین اختتامیه این جشنواره به میزبانی همدان بیان کرد: اختتامیه شانزدهمین جشنواره ملی شعر کودک و نوجوان رضوی روز ۱۸خردادماه ساعت ۱۰ صبح با حضور مسئولان کشوری، نمایندگان بنیاد بین‌المللی امام رضا(ع) و جمعی از اهالی فرهنگ و ادب در مجتمع فرهنگی و هنری شهید آوینی همدان برگزار می‌شود.

سیدمحمدرضا جوادی افزود: در این مراسم ضمن برگزاری آئین نکوداشت مصطفی رحماندوست شاعر و نویسنده برجسته حوزه کودک و نوجوان از برگزیدگان جشنواره نیز تجلیل می‌شود.

وی با بیان اینکه در مجموع ۱۹نفر در این دوره از جشنواره مورد تقدیر قرار می‌گیرند، گفت: تجلیل‌ها در ۵بخش شامل برگزیدگان جشنواره، برگزیدگان بخش استانی، نوقلمان، شایستگان تقدیر و همچنین داوران جشنواره انجام می‌شود.

مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان همدان بر اهمیت برگزاری رویدادهای ادبی با محوریت فرهنگ رضوی تأکید کرد و افزود: جشنواره ملی شعر کودک و نوجوان رضوی یکی از مهم‌ترین رویدادهای ادبی کشور در حوزه کودک و نوجوان است که نقش مؤثری در ترویج فرهنگ اهل‌بیت(ع) و شکوفایی استعدادهای ادبی نسل جوان دارد.

کتاب "لبخند خورشید" رونمایی شد

در مراسمی کتاب "لبخند خورشید" سروده فتح الله اوجی با حضور شاعران، نویسندگان و روسای انجمن‌های ادبی در سالن امام رضا (ع) برگزار شد.

در این مراسم مجید فروتن معاونت فرهنگی اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان همدان در مورد جایگاه کتاب و نقش ارزش‌گذاری به نویسندگان و شاعران، کتاب لبخند خورشید را ساده و روان توصیف کرد. محمد پیله‌ور شاعر نیز منصفانه اشعار این کتاب را نقد نموده و ظرافت‌ها و ضعف‌های آن را مطرح کرد. نادری پیکر در مورد اهمیت ادبیات و نقش آن در جامعه نکات ارزشمندی را بیان کرد.

این برنامه به همت معاونت فرهنگی اداره کل، خانه شعر و ادب و انجمن نسیم الوند برگزار شد.

نخستین نشست تخصصی پیرامون شاخه های تئاتر برگزار شد

در راستای تقویت بنیان‌های هنری و ارتقای سطح دانش تخصصی هنرمندان استان، نخستین جلسه از سلسله نشست‌های «گفت‌وگوی پیرامون شاخه‌های گوناگون تئاتر» با موضوع «گام آغازین نوشتن» برگزار شد.

این نشست که در پلاتوی استاد عاشورپور (واقع در مجتمع شهید آوینی) برگزار شد، با حضور استاد برجسته محمدحسن شایانی بود.

در طول این کارگاه سه ساعته، استاد شایانی با تکیه بر تجربیات دیرین و دانش تخصصی خود، به بررسی دقیق مبانی، اصول و فرآیندهای پیچیده خلق اثر نمایشی پرداخت. وی همچنین با اشتراک‌گذاری تجربیات زیسته خود در مسیر نویسندگی، ابعاد مختلفِ سفرِ یک اثر را از مرحله ایده تا رسیدن به متن نهایی برای حاضرین تشریح نمود.

این نشست که با حضور گسترده اعضای انجمن هنرهای نمایشی استان همدان برگزار شد، فرصتی بی‌نظیر برای تعامل مستقیم میان نسل‌های مختلف هنرمندان و آشنایی عمیق‌تر با چالش‌های نویسندگی تئاتر فراهم آورد.

برگزاری این برنامه، گامی مهم در راستای شکوفایی خلاقیت و تقویت ساختار هنری در استان همدان محسوب می‌شود.

در نشست مدیرکل هنرهای تجسمی وزارت فرهنگ با مدیران کل مطرح شد

توسعه گالری‌های استانی در دستور کار قرار گیرد

نشست مدیرکل هنرهای تجسمی وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی، با معاونان هنری، سینمایی استان‌ها، برگزار و در این دیدار بر توسعه گالری‌ها در شهرهای مختلف تاکید شد.

این نشست مدیرکل دفتر هنرهای تجسمی در ابتدای این نشست، با اشاره به اینکه معاونین هنری استان‌ها نبض هدایت‌کننده و جریان‌ساز وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی در سراسر کشور هستند، گفت: فرهنگ و هنر دو بال پرواز این وزارتخانه و به‌طور کلی این مرز و بوم هستند. این متاع ارزشمند و مزیت رقابتی در این حوزه که در استان‌ها جریان دارد، حاصل زحمت‌ها و راهبری مدیران و معاونان هنری در هر استانی است. شما باید همان‌طور که تا امروز عمل کردید، از این به‌بعد هم سکاندار هدایت و توسعه جریان‌های هنری باشید.

به‌گفته آیدین مهدی‌زاده، اولین نکته مهم برای ایجاد تعامل مستمر و سازنده، رفع فضای بازدارندگی و محدودکننده، از طریق تفویض اختیار در صدور مجوزها به استان‌هاست. همچنین باید توسعه گالری‌ها و بهبود کار آن‌ها در استان‌ها مورد توجه قرار بگیرد.

وی دومین مساله مهم را، تقویت انجمن‌ها و فضای فعالیت فعالان هنری دانست. او در این مورد توضیح داد: «انتخاب مدیران هنری، از میان فعالان استانی بود که بسیار ارزشمند است. در همین راستا، ضرورت دارد ارتباط انجمن‌ها با جریان‌های شکل‌گرفته و مدیران و معاونان، بیش از گذشته بهبود پیدا کند.

نکته آخر که مهدی‌زاده به آن اشاره کرد، عملکرد استان‌ها و شرح وظایف کارشناسان بود که ضرورت دارد مورد بازنگری دقیق قرار گرفته و جایگاه آن‌ها به رسمیت شناخته شود. همچنین باید مشخص شود که کدام وظایف و اختیارات برعهده کارشناس استان است و البته شرح وظایف آن‌ها، در حال تدوین است و نهایی‌شدنش نیاز به تعامل با معاونان استان‌ها دارد.

در این نشست، معاونان استانی، به بیان چالش‌های موجود در حوزه فعالیت خود پرداختند. یکی از مهم‌ترین نکاتی که به‌طور مشترک در بسیاری از استان‌ها مطرح شد، تمرکز بر اجرای رویدادهای استانی و توسعه فعالیت گالری‌ها در شهرهای مختلف بود. در این بحث، بسیاری از استان‌ها آمادگی خود را در توان اجرایی، داشتن ظرفیت‌های لازم استانی و عزم و اراده هنرمندان، دانشگاه‌ها و نگارخانه‌ها اعلام کردند.

به گزارش ایرنا، مهدی‌زاده در این مورد، با اشاره به افزایش ظرفیت نگارخانه‌هایی که در اختیار وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی است، گفت: «درحال‌حاضر ظرفیت گالری نیاوران برای نمایشگاه‌های استانی افزایش پیدا کرده است. همچنین نگارخانه ایران هم که مدت‌ها در دست تعمیر بود، اکنون در اختیار مرکز هنرهای تجسمی است که از این به بعد به‌تمامی در اختیار نمایشگاه‌های استان‌ها قرار خواهد داشت.

تخصیص بودجه و انعقاد تفاهم‌نامه‌هایی برای حمایت مالی استان‌ها هم از نکاتی بود که در این نشست مطرح شد. در پاسخ به این نکته هم، مهدی‌زاده به رویکرد دوره جدید مرکز اشاره کرد و گفت: دوسالانه‌ها، جشنواره‌های فجر و جوان، به‌طور کامل از تهران خارج شده و در استان‌های مختلف برگزار شود. در کنار این موارد، حمایت‌های مالی از جشنواره‌های استانی هم در دستورکار قرار دارد.

نگاه

خاموش شدن چراغ کتاب‌فروشی‌ها، کمرنگ شدن هویت فرهنگی است

خاموش شدن چراغ کتاب‌فروشی‌ها تنها تعطیلی یک واحد صنفی نیست بلکه کمرنگ شدن بخشی از هویت فرهنگی جامعه است.

این روزها افزایش بی‌سابقه قیمت کاغذ زنگ خطری جدی برای صنعت نشر و فرهنگ کتاب‌خوانی کشور شده است. گرانی کاغذ تنها یک افزایش قیمت ساده نیست بلکه موجی از مشکلات را به همراه آورده که از ناشر و چاپخانه گرفته تا کتاب‌فروش و در نهایت مخاطب کتاب را تحت تاثیر قرار داده است. در شرایطی که هزینه‌های چاپ، صحافی، طراحی، حمل‌ونقل و سایر خدمات مرتبط با تولید کتاب به شکل چشمگیری بالا رفته قیمت نهایی کتاب نیز ناچار افزایش پیدا کرده و همین موضوع توان خرید بسیاری از علاقه‌مندان کتاب را کاهش داده است.

تا چند سال پیش خانواده‌ها می‌توانستند با هزینه‌ای منطقی برای فرزندان خود کتاب تهیه کنند یا بخشی از درآمد ماهانه خود را به خرید کتاب اختصاص دهند اما امروز کتاب برای بسیاری از مردم به کالایی تبدیل شده که خرید آن در اولویت‌های آخر زندگی قرار می‌گیرد. این مساله در بلندمدت می‌تواند آسیب‌های فرهنگی جدی به جامعه وارد کند چرا که کاهش سرانه مطالعه و دور شدن مردم از فضای کتاب و کتاب‌خوانی تاثیر مستقیمی بر رشد فرهنگی و فکری جامعه خواهد داشت.

در این میان کتابفروشی‌ها بیش از گذشته تحت فشار قرار گرفته‌اند. هزینه‌های بالای اجاره‌بها، افزایش دستمزد نیروی انسانی، هزینه‌های جاری فروشگاه و کاهش قدرت خرید مردم شرایط فعالیت را برای بسیاری از کتاب‌فروشان دشوار کرده است. کتاب‌فروشی فقط یک محل فروش کالا نیست بلکه پایگاهی فرهنگی اجتماعی و حتی روحی برای مردم هر شهر محسوب می‌شود. بسیاری از افراد برای دقایقی آرامش گفت‌وگو آشنایی با اندیشه‌های تازه و فاصله گرفتن از فشارهای روزمره زندگی به کتاب‌فروشی‌ها پناه می‌آورند. خاموش شدن چراغ این مراکز فرهنگی تنها تعطیلی یک واحد صنفی نیست بلکه کم‌رنگ شدن بخشی از هویت فرهنگی جامعه است.

متاسفانه در ماه‌های اخیر بسیاری از کتاب‌فروشی‌ها با کاهش فروش و افزایش بدهی‌ها روبه‌رو شده‌اند و ادامه این روند ممکن است برخی از آنها را به سمت تعطیلی سوق دهد. امروز بیش از هر زمان دیگری نیاز است که مسئولان، نهادهای فرهنگی و مراکز مرتبط با حوزه کتاب حمایت ویژه‌تری از کتابفروشی‌ها و فعالان نشر داشته باشند. ارائه تسهیلات مناسب کاهش فشارهای اقتصادی، حمایت در تامین کاغذ اجرای طرح‌های فصلی خرید کتاب و توجه جدی‌تر به مشکلات فعالان این حوزه، می‌تواند بخشی از این فشار سنگین را کاهش دهد.

حفظ کتاب‌فروشی‌ها حفظ آرامش فرهنگی شهرهاست. اگر امروز نسبت به مشکلات این حوزه بی‌تفاوت باشیم فردا باید هزینه‌های سنگین‌تری برای جبران فاصله گرفتن جامعه از فرهنگ مطالعه پرداخت کنیم. امید است با همراهی مردم ناشران کتاب‌فروشان و حمایت جدی مسئولان چراغ کتاب‌فروشی‌ها همچنان روشن بماند و فرهنگ کتابخوانی در کشور بیش از پیش تقویت شود.

محمود هاشمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۷۴۶ – ۱۴۰۵/۰۲/۵هیأت پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ملک بهار تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی حمید رضا کرمی فرزند حسین به شماره شناسنامه ۹۴۶۰ صادره از همدان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۸۵۴۲/۸۵ مترمربع پلاک ۲۶۰ فرعی از ۱۷۵ اصلی واقع در بخش چهار حوزه ثبت ملک بهار اراضی قره آغاج خریداری از مالک رسمی قربانعلی خرمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۱۲۶)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۱۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۲۷

حسین مرادی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بهار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱- ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۳۴۰۰۲۷۹۴ ۲-۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۳۴۰۰۲۷۹۵ هیأت اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان ناحیه دو تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای رمضان خسروبیگی بزچلوئی فرزند فضل علی به شماره شناسنامه ۴۱ صادره از همدان ۱- نسبت به ششدانگ یک باب کارگاه ریخته گری به مساحت ۲۹۲/۶۱ مترمربع به پلاک ۶۱۴ فرعی از ۱۳۵ اصلی واقع در بخش چهار همدان اراضی قریه چشمه قصابان خریداری از مالک رسمی مع الواسطه رضا رشیدی ۲- نسبت به ششدانگ یک باب کارگاه ریخته گری به مساحت ۱۷۵/۳۰ مترمربع به پلاک ۲۱۴۷ فرعی از ۱۷۶ اصلی واقع در حومه بخش دو همدان اراضی قریه سنگستان خریداری از مالک رسمی مع الواسطه سیدمحسن حسینی اجاق محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۸۵۲)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۱۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۲۷

محمد صادق بهرامی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو همدان

اطلاعیه

آگهی در اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی و دستورالعمل شماره ۱۲۵۴۷۲/۹۹ مورخ ۱۳۹۹/۰۷/۱۶ سازمان محترم ثبت اسناد و املاک کشور

نظر به درخواست اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان ملایر مالک ششدانگ یکباب خانه پلاک ۲۳۱ اصلی واقع در بخش یک ملایر مبنی بر صدور سند مالکیت کاداستر (تک برگ) بدینوسیله به مجاورین پلاک مذکور اعلام می گردد چنانچه نسبت به حدفاصل و وضع موجود مشارالیه اعتراض داشته، ضمن اعلام اعتراض کتبی خود به اداره ثبت اسناد و املاک ملایر لکن ظرف مدت ۱۰ روز نیز از تاریخ ارائه اعتراض و مراجعه به اداره ثبت اسناد و املاک باید نسبت به ارائه گواهی طرح دعوی در مراجع قضائی اقدام نموده در غیر این صورت به منزله عدم اعتراض تلقی و سند مالکیت صادر خواهد شد. ضمناً نقشه مورد تقاضا توسط متقاضی در اجرای برونسپاری تهیه و در اداره ثبت موجود می باشد.(م الف ۳۵۸)

مرتضی مسعودی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ملایر

آگهی موضوع ماده آیین نامه قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن

برابر رأی صادره شماره ۱۹۹ مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۰۳ هیأت موضوع قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان ناحیه یک تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای منوچهر زرئی فرزند اصغر به شماره ملی ۳۸۷۵۳۶۰۸۶۹ صادره از همدان در ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری مسکونی به مساحت ۱۹۳/۳۰ مترمربع پلاک ثبتی ۶۶۹۸ فرعی از ۱۲ اصلی واقع در حومه بخش سه همدان به نشانی شهر مریانج محرز گردیده است. . لذا به منظور اطلاع عموم و در اجرای مفاده ماده ۱۰ آیین نامه قانون مذکور مراتب در یک نوبت آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۲۰ روز اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

(م الف۸۶۲)

تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۳/۱۲

حمید سلگی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک همدان

آگهی موضوع ماده آیین نامه قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن

برابر رأی صادره شماره ۱۹۸ مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۰۳ هیأت موضوع قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن مستقر در واحد ثبتی، حوزه ثبت ملک همدان ناحیه یک تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای منوچهر زرئی فرزند اصغر به شماره ملی ۳۸۷۵۳۶۰۸۶۹ صادره از همدان در ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری مسکونی به مساحت ۱۸/۰۶ مترمربع، پلاک ثبتی ۶۶۹۷ فرعی از ۱۲ اصلی جهت الحاق به پلاک ۳۶۵۴ فرعی واقع در حومه بخش سه همدان به نشانی شهر مریانج محرز گردیده است. . لذا به منظور اطلاع عموم و در اجرای مفاده ماده ۱۰ آیین نامه قانون مذکور مراتب در یک نوبت آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۲۰ روز اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۸۵۶)

تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۳/۱۲

حمید سلگی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک همدان

آگهی موضوع ماده آیین نامه قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن

برابر رأی صادره شماره ۲۰۰ مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۰۳ هیأت موضوع قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن مستقر در واحد ثبتی، حوزه ثبت ملک همدان ناحیه یک تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای حسین حاجی بابایی فرزند جلیل به شماره ملی ۳۸۷۵۹۲۶۹۷۸ صادره از همدان در ششدانگ یک باب خانه با کاربری مسکونی به مساحت ۳۲۶/۰۵ مترمربع، پلاک ثبتی ۶۷۰۰ فرعی از ۱۲ اصلی واقع در حومه بخش سه همدان به نشانی شهر مریانج محرز گردیده است.. . لذا به منظور اطلاع عموم و در اجرای مفاده ماده ۱۰ آیین نامه قانون مذکور مراتب در یک نوبت آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۲۰ روز اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۸۵۵)

تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۳/۱۲

حمید سلگی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک همدان

آگهی موضوع ماده آیین نامه قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن

برابر رأی صادره شماره ۱۹۵ مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۰۳ هیأت موضوع قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان ناحیه یک تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای صفرعلی نوروزی فرزند حسن به شماره ملی ۳۸۷۵۳۴۴۸۵۵ صادره از همدان در ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری تجاری به مساحت ۵۸/۵۰ مترمربع پلاک ثبتی ۶۷۰۴ فرعی از ۱۲ اصلی واقع در حومه بخش سه همدان به نشانی شهر مریانج محرز گردیده است. . لذا به منظور اطلاع عموم و در اجرای مفاده ماده ۱۰ آیین نامه قانون مذکور مراتب در یک نوبت آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۲۰ روز اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف۸۶۶)

تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۳/۱۲

حمید سلگی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک همدان

آگهی موضوع ماده آیین نامه قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن

برابر رأی صادره شماره ۱۹۴ مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۰۳ هیأت موضوع قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان ناحیه یک تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای صفرعلی نوروزی فرزند حسن به شماره ملی ۳۸۷۵۳۴۴۸۵۵ صادره از همدان در ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری تجاری به مساحت ۵۴/۰۹ مترمربع پلاک ثبتی ۶۷۰۳ فرعی از ۱۲ اصلی واقع در حومه بخش سه همدان به نشانی شهر مریانج محرز گردیده است. . لذا به منظور اطلاع عموم و در اجرای مفاده ماده ۱۰ آیین نامه قانون مذکور مراتب در یک نوبت آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۲۰ روز اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف۸۶۰)

تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۳/۱۲

حمید سلگی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک همدان

آگهی موضوع ماده آیین نامه قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن

برابر رأی صادره شماره ۱۹۷ مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۰۳ هیأت موضوع قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن مستقر در واحد ثبتی، حوزه ثبت ملک همدان ناحیه یک تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای منوچهر زرئی فرزند اصغر به شماره ملی ۳۸۷۵۳۶۰۸۶۹ صادره از همدان در ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری مسکونی به مساحت ۲/۳۴ مترمربع، پلاک ثبتی ۶۶۹۹ فرعی از ۱۲ اصلی جهت الحاق به پلاک ۳۶۵۴ فرعی واقع در حومه بخش سه همدان به نشانی شهر مریانج محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم و در اجرای مفاده ماده ۱۰ آیین نامه قانون مذکور مراتب در یک نوبت آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۲۰ روز اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد الف ۸۵۷)

تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۳/۱۲

حمید سلگی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک همدان

آگهی موضوع ماده آیین نامه قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن

برابر رأی صادره شماره ۱۹۲ مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۰۳ هیأت موضوع قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن مستقر در واحد ثبتی، حوزه ثبت ملک همدان ناحیه یک تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای صفرعلی نوروزی فرزند حسن به شماره ملی ۳۸۷۵۳۴۴۸۵۵ صادره از همدان در ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری تجاری به مساحت ۶۵/۴۶ مترمربع، پلاک ثبتی ۶۷۰۱ فرعی از ۱۲ اصلی به پلاک ۳۶۵۴ فرعی واقع در حومه بخش سه همدان به نشانی شهر مریانج محرز گردیده است. . لذا به منظور اطلاع عموم و در اجرای مفاده ماده ۱۰ آیین نامه قانون مذکور مراتب در یک نوبت آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۲۰ روز اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۸۵۸)

تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۳/۱۲

حمید سلگی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک همدان

آگهی موضوع ماده آیین نامه قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن

برابر رأی صادره شماره ۱۹۳ مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۰۳ هیأت موضوع قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن مستقر در واحد ثبتی، حوزه ثبت ملک همدان ناحیه یک تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای صفرعلی نوروزی فرزند حسن به شماره ملی ۳۸۷۵۳۴۴۸۵۵ صادره از همدان در ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری تجاری به مساحت ۶۵/۰۲ متر مربع ، پلاک ثبتی ۶۷۰۲ فرعی از ۱۲ اصلی به پلاک ۳۶۵۴ فرعی واقع در حومه بخش سه همدان به نشانی شهر مریانج محرز گردیده است. . لذا به منظور اطلاع عموم و در اجرای مفاده ماده ۱۰ آیین نامه قانون مذکور مراتب در یک نوبت آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۲۰ روز اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۸۵۹)

تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۳/۱۲

حمید سلگی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک همدان

آگهی موضوع ماده آیین نامه قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن

برابر رأی صادره شماره ۱۹۶ مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۰۳ هیأت موضوع قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن مستقر در واحد ثبتی، حوزه ثبت ملک همدان ناحیه یک تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای صفرعلی نوروزی فرزند حسن به شماره ملی ۳۸۷۵۳۴۴۸۵۵ صادره از همدان در ششدانگ یک باب مغازه با کاربری تجاری به مساحت ۲۴۰/۸۰ مترمربع، پلاک ثبتی ۶۷۰۵ فرعی از ۱۲ اصلی واقع در حومه بخش سه همدان به نشانی شهر مریانج محرز گردیده است. . لذا به منظور اطلاع عموم و در اجرای مفاده ماده ۱۰ آیین نامه قانون مذکور مراتب در یک نوبت آگهی می شود ، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۲۰ روز اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۸۵۴)

تاریخ انتشار:۱۴۰۵/۰۳/۱۲

حمید سلگی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک همدان

نیش و نوش

هفت صبح: گردانندگان پنهان اقتصاد
پس گردونه رو بچرخون تا دیر نشده
دنیای اقتصاد: بورس در آستانه قله تاریخی
پُر قدرت داره میره بالا
جام‌جم: دلارزدایی غول‌های آسیایی
شاخ دارن یا نه؟
ابتکار: اینترنت نیمه باز
حالا با این مدارا کنید تا ببینیم بعدش چی پیش میاد
قدس: بنزین در ۲راهی اصلاح
با کمک مسئولان از ۲راهی وارد ۳راهی می‌شویم
کاروکارگر: بهبود وضعیت معیشتی مردم در کوتاه‌مدت ممکن نیست
این قصه سر دراز دارد...
بشارت نو: شمارش معکوس برای تصمیم بزرگ
از چند بشماریم؟
پیام ما: متقلب‌ها بخشیده نمی‌شوند
در عوض مجازات چی میشن؟
خریدار: رشد ۱۷درصدی قیمت سبدکالا
چه فایده قیمت میره بالا ولی از ارزش میفته
رویداد امروز: روزگار عجیب بازار خودرو
خیلی عجیب که آدم شاخ درمیاره
عصر رسانه: قفسه‌های پُر، جیب‌های خالی
شکم‌های گرسنه هم بهش اضافه کنید

پیام مردمی

جمعی از ساکنان شهرک اندیشه با انتقاد از وضعیت زیرساخت‌های محله خود خواستار توجه بیشتر مسئولان شهری شدند. به گفته این شهروندان، بخش قابل توجهی از کوچه‌های شهرک از آسفالت مناسب برخوردار نیست و فرسودگی معابر مشکلاتی را برای تردد ساکنان ایجاد کرده است.همچنین ساکنان این منطقه معتقدند رسیدگی به فضای سبز شهرک در سال‌های اخیر به شکل مطلوب انجام نشده و کمبود خدمات نگهداری و آبیاری موجب کاهش کیفیت فضای عمومی محله شده است. شهروندان از مسئولان شهرداری درخواست دارند با بازدید میدانی از شهرک اندیشه، نسبت به بهسازی آسفالت معابر و ساماندهی فضای سبز این منطقه اقدام کنند.

جمعی از ساکنان شهرک اندیشه

نکته

درمان هدفمند سرطان با نور دستاورد تازه محققان دانشگاه تهران

پژوهشگران دانشگاه تهران با طراحی یک نانوکاتالیست هوشمند مبتنی بر نور، موفق شدند روشی نوین برای افزایش تخریب سلول‌های سرطان پوست ارائه کنند؛ روشی که با تولید همزمان گونه‌های فعال اکسیژن و هیدروژن، عملکرد سلول‌های توموری را مختل می‌کند.
به گزارش ایرنا، این پژوهش با محوریت طراحی نانوساختار «گرافیتی کربن نیترید» اصلاح‌شده با پلاتین، کیتوسان و یون‌های آهن انجام شده و نتایج آن در نشریه «International Journal of Biological Macromolecules» با تألیف مشترک سپیده خوئی، عضو هیأت علمی دانشکده شیمی دانشکدگان علوم دانشگاه تهران، زهرا احمدی (دانش‌آموخته دانشگاه تهران) و سمیده خوئی عضو هیأت علمی دانشگاه علوم پزشکی ایران منتشر شده است.

آغاز زندگی مشترک در سایه همدلی

سامن- خبرنگارهمدان‌پیام: همزمان باهفته ازدواج، کتابخانه عمومی توحید سامن میزبان مراسم عقد و هم‌عهدی ۸ زوج جوان بود؛ آئینی که باحضور خانواده‌ها، مسئولان محلی و جمعی از شهروندان برگزار شد و در آن زوج‌های جوان ضمن آغاز زندگی مشترک، بر پایبندی خود به ارزش‌های ملی و اجتماعی تأکید کردند.
مسئول کتابخانه عمومی توحید سامن، در گفت‌وگو با خبرنگارهمدان‌پیام با اعلام این خبر اظهارکرد: این مراسم باهمکاری بسیج شهرسامن و باحضور گسترده خانواده‌ها و میهمانان برگزار شد و علاوه بر اجرای آئین عقد، برنامه‌های فرهنگی و سخنرانی نیز در آن پیش‌بینی شده بود.

پیوند سنت ازدواج با مسئولیت اجتماعی

سکینه تاجوک افزود: برگزاری این مراسم در فضای فرهنگی کتابخانه، فرصتی برای تلفیق سنت ارزشمند ازدواج با مفاهیم مسئولیت‌پذیری اجتماعی، همبستگی ملی و مشارکت فرهنگی فراهم کرد.
وی اضافه‌کرد: زوج‌های جوان حاضر دراین آئین، آغاز زندگی مشترک خود را در فضایی معنوی و فرهنگی جشن گرفتند و در کنار خانواده‌های خود، بر اهمیت حفظ انسجام اجتماعی، تقویت بنیان خانواده و مشارکت در پیشرفت جامعه تأکید کردند.

کتابخانه؛ فراتر از یک مرکز امانت کتاب

مسئول کتابخانه عمومی توحید سامن بااشاره به نقش نوین کتابخانه‌های عمومی درجامعه گفت: امروزه کتابخانه‌ها تنها محل مطالعه و امانت کتاب نیستند، بلکه به کانون‌های فرهنگی و اجتماعی تبدیل شده‌اند که می‌توانند میزبان رویدادهای اثرگذار و هویت‌ساز باشند.
وی خاطرنشان‌کرد: برگزاری چنین برنامه‌هایی نشان می‌دهد کتابخانه‌های عمومی ظرفیت آن را دارند که در کنار مأموریت‌های فرهنگی خود، در تقویت پیوندهای اجتماعی و ترویج ارزش‌های خانواده نیز نقش‌آفرین باشند.

خانواده؛ محور توسعه و امید اجتماعی

تاجوک با اشاره به اهمیت ازدواج و تشکیل خانواده در جامعه اظهارداشت: حمایت از ازدواج جوانان و ایجاد بسترهای فرهنگی برای ترویج این سنت حسنه، از مهم‌ترین نیازهای امروز جامعه است و برگزاری این‌گونه آئین‌ها می‌تواند به تقویت امید، نشاط اجتماعی و تحکیم بنیان خانواده کمک کند.
وی یادآورشد: حضور پرشور خانواده‌ها و استقبال از این مراسم نشان داد که همچنان ارزش‌های خانواده و ازدواج در میان نسل جوان جایگاه ویژه‌ای دارد، ادامه‌داد: جوانان با انگیزه و امید، آینده خود را در مسیر تشکیل خانواده دنبال می‌کنند.

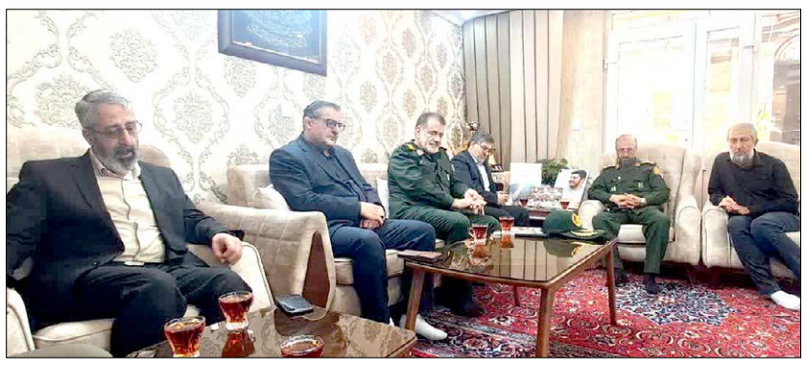
جلوه‌ای از همدلی و مشارکت اجتماعی

گفتنی است؛ مراسم عقد ۸ زوج جوان در کتابخانه عمومی توحید سامن در فضایی صمیمی و فرهنگی برگزار شد و شرکت‌کنندگان ضمن تبریک به زوج‌های جوان، برای آنان آرزوی موفقیت، سعادت و زندگی سرشار از آرامش و خوشبختی کردند.
این آئین فرهنگی- اجتماعی را می‌توان نمونه‌ای موفق از پیوند فعالیت‌های فرهنگی با نیازهای اجتماعی جامعه دانست؛ رویدادی که نشان داد کتابخانه‌های عمومی می‌توانند فراتر از کارکردهای سنتی خود، به بستری برای تقویت سرمایه اجتماعی، تحکیم خانواده و گسترش مشارکت مردمی تبدیل شوند.

پدر شهید محمدجواد محمدی در دیدار مسئولان دانشگاه آزاد همدان:

فرزندان ما آگاهانه راه حسین(ع) را انتخاب کردند

پدر شهید محمدجواد محمدی در دیدار مسئولان دانشگاه آزاد اسلامی همدان با خانواده این شهید، با بیان سخنانی سرشار از ایمان، حماسه و ولایت‌مداری، تأکید کرد: شهدا نه‌تنها حافظان امنیت، استقلال و اقتدار کشور بودند، بلکه با نثار جان خویش، عزت، سربلندی و ماندگاری ایران اسلامی را برای نسل‌های آینده تضمین کردند.
حمید محمدی که خود از خانواده‌ای ایثارگر و فرزند و برادر شهید است، با قدردانی از حضور مسئولان دانشگاه آزاد اسلامی همدان در منزل این شهید اظهار کرد: حضور در خانه شهدا، تجلیل از خانواده‌های آنان و زنده نگه داشتن یاد و نام شهیدان، بیش از آنکه ادای دین به شهدا باشد، فرصتی برای بهره‌مندی از برکات معنوی آنان است؛ چراکه شهدا به ما نیازی ندارند و این ما هستیم که محتاج شفاعت، دعا و دستگیری آنان هستیم.
وی با اشاره به جنایات دشمنان ملت ایران و ایستادگی ملت در برابر تهدیدها افزود: دشمنان گمان می‌کردند با تکیه بر تجهیزات و قدرت نظامی می‌توانند ملت ایران را به زانو درآورند، اما بار دیگر ثابت شد که ملتی که فرهنگ ایثار و شهادت در رگ‌هایش جاری است، هرگز تسلیم زورگویی، تهدید و سلطه‌طلبی نخواهد شد.
پدر شهید محمدی با بیان اینکه راه شهدا ادامه همان مسیر عاشورا، غدیر و مکتب اهل‌بیت(ع) است، گفت: دشمنان امروز همان دشمنان دیروز اسلام هستند؛ همان جبهه‌ای که در برابر پیامبر اعظم(ص)، امیرالمؤمنین(ع) و سیدالشهدا(ع) ایستاد، امروز نیز در برابر جبهه حق صف‌آرایی کرده است. اما همان‌گونه که خون مطهر امام حسین(ع) اسلام را زنده نگه داشت، خون شهدا نیز ضامن استمرار انقلاب اسلامی، بیداری ملت‌ها و شکست جبهه استکبار خواهد بود.
محمدی با بیان خاطراتی از روزهای منتهی به شهادت فرزندش افزود: شهید محمدجواد محمدی و دوستانش همواره از شهادت سخن می‌گفتند و آرزوی رسیدن به این مقام بلند الهی را داشتند. آنان با اخلاص، ایمان و روحیه‌ای عاشورایی در مسیر انجام مأموریت‌های خود حاضر شدند و سرانجام به آرزوی دیرینه خویش دست یافتند.
وی با اشاره به ویژگی‌های اخلاقی فرزند شهیدش گفت: آنچه بیش از هر چیز برای خانواده ما آرامش‌بخش است، شهادت جوانی است که زندگی خود را در مسیر ایمان، اخلاق، خدمت به مردم و دفاع از ارزش‌های اسلامی سپری کرد و امروز نام او در زمره شهیدان جاودانه این سرزمین ثبت شده است.
وی با دعوت از دانشگاهیان برای ترویج فرهنگ ایثار و شهادت گفت: دانشگاه‌ها باید پرچمدار معرفی سیره، اندیشه و مکتب شهدا باشند. نسل جوان باید بداند امنیت، آرامش، پیشرفت و اقتدار امروز کشور، حاصل خون پاک جوانانی است که از جان خود گذشتند تا ایران اسلامی سرافراز و مقتدر باقی بماند.



آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۰۸۶۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رزن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عزیزعلی جربان به شناسنامه شماره ۳ کدملی ۳۹۹۲۳۱۵۴۱۱ فرزند محمدابراهیم در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۳۹۸،۹۸ مترمربع پلاک شماره ۵۱۷ فرعی از ۲۰۶ اصلی قریه سورتجین واقع در همدان بخش ۵ حوزه ثبت ملک رزن خریداری عادی از دارنده سند بنام کریم جربان فرزند مهدی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۵۵۶)
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۳/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۳/۲۷
باب اله مرادی- رییس ثبت اسناد و املاک شهرستان رزن

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر آراء شماره ۱- ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۳۴۰۰۱۳۰۹۲ ۲- ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۳۴۰۰۱۳۰۸ هیأت اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان ناحیه دو تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای مجید مرادی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۶۴۲۶ صادره از همدان ۱- ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۹۵/۳۵ مترمربع به پلاک شماره ۱۱۷۲۶ فرعی از ۱۷۵ اصلی واقع در حومه بخش دو همدان اراضی قریه مزدقینه خریداری از مالک رسمی مع الواسطه سید موسوی ۲- ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۱۸/۱۱ مترمربع به پلاک شماره ۱۱۷۲۵ فرعی از ۱۷۵ اصلی واقع در حومه بخش دو همدان اراضی قریه مزدقینه خریداری از مالک رسمی مع الواسطه سید موسوی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۸۱۱)
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۲۷
محمدصادق بهرامی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو همدان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۳۴۰۰۱۷۴۸ هیأت اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان ناحیه دو تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم لیلا صفی زاد فرزند قربانعلی به شماره شناسنامه ۵ صادره از کبودراهنگ نسبت به ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۰۴/۴۶ مترمربع به پلاک شماره ۱۵۳۷۳ فرعی از یک اصلی واقع در حومه بخش دو همدان اراضی حصار خان (شهرک فرهنگیان) خریداری از مالک رسمی مع الواسطه آقای علی لطوتی شجاع محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف۸۱۵)
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۲۷
محمدصادق بهرامی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو همدان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۱۰۰۰۸۵۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۹ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان ناحیه یک تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم طاهره میرزائی خوشرو فرزند علی میرزا به شماره شناسنامه ۱۰۰۰ صادره از همدان در اعیانی ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۲۳۸/۷۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۳۴ فرعی از ۲ اصلی واقع در حومه بخش سه همدان به نشانی گنجنامه پل آهنی خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای روح اله بختیاری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف۸۲۵)
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۲۷
حمید سلگی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک همدان

آگهی ماده ۱۰ قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن شهرستان رزن

در اجرای مقررات قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن و آیین نامه اجرایی آن آراء هیأت موضوع ماده ۱۰ آیین نامه مزبورمربوط به ، املاک مورد تقاضا جهت صدور سند مالکیت که به تأیید هیأت مذکور رسیده به شرح ذیل آگهی می گردد ؛
۱- رأی شماره ۵۷۵ به تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۱ مربوط به آقای علی صادقی نژاد فرزند محمد نسبت به ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۵۲ مترمربع تحت پلاک ۱۳۵۸ فرعی از ۲۵ اصلی شهر کرفس واقع در بخش ۵ همدان چنانچه مالک یا مالکین و یا مجاورین اعم از اشخاص حقیقی و حقوقی نسبت به آراء فوق اعتراض دارند ظرف مدت ۲۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض خود را تسلیم اداره ثبت اسناد رزن نمایند ، بدیهی است در صورت عدم وصول واخواهی ، اداره ثبت رزن طبق مقررات نسبت به صدور اسناد مالکیت متقاضیان اقدام می نماید . این آگهی در یک نوبت منتشر شده و ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نمی باشد. (م الف ۳۶)
تاریخ انتشار : ۱۴۰۵/۰۳/۱۲
باب اله مرادی- رییس ثبت اسناد و املاک شهرستان رزن

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۹۰۰۰۴۹۸ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۰۵ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فامنین تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم زهرا خلیلی فرزند علی اصغر به شماره شناسنامه ۲۹۰۳۶ صادره از تهران در یک باب خانه به مساحت ۲۱۸/۹۲ مترمربع از پلاک ۱۰۴ اصلی واقع در بخش پنج همدان حوزه ثبت ملک فامنین خریداری از مالک رسمی آقای اسمعلی نظری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۴۷)
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۲۷
رضا بیات- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان فامنین

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر آراء شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۹۰۰۰۹۵۸ و ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۹۰۰۰۹۵۹ و ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۹۰۰۰۹۶۰ و ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۹۰۰۰۹۶۱ و ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۹۰۰۰۹۶۲ مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۰۴ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فامنین تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای صاحبعلی رازقی فرزند اصغر به شماره شناسنامه ۵۸۳۸ صادره از همدان در ۵ قطعه زمین مزروعی به مساحت های ۵۱۰۸/۲۷ مترمربع و ۳۹۴۸/۲۴ مترمربع و ۲۵۹۶۰/۰۹ مترمربع و ۲۴۵۹/۸۶ مترمربع و ۱۱۵۷۹/۱۳ مترمربع از پلاک ۱۱۵ اصلی واقع در بخش پنج همدان حوزه ثبت ملک فامنین اراضی قزل آباد خریداری از مالک رسمی آقای یحیی رزاقی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۴۹)
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۲۷
رضا بیات- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان فامنین

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۹۰۰۰۹۶۸ مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۰۴ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فامنین تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم خدیجه لطیفی فرزند حسن به شماره شناسنامه ۱۲۷۸ صادره از فامنین در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۹۱۱/۱۰ مترمربع از پلاک ۱۰۲ اصلی واقع در بخش پنج همدان حوزه ثبت ملک فیض آباد خریداری از مالک رسمی آقای علی محمد لطیفی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
(م الف ۵۰)
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۲۷
رضا بیات- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان فامنین

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۳۴۰۰۲۴۳۵ هیأت اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان ناحیه دو تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای هادی بختیاری فرزند محمد به شماره شناسنامه ۱۶۵۶ صادره از همدان نسبت به ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۲۳۵/۴۷ مترمربع به پلاک شماره ۱۴۶۹ فرعی مفروزی و مجزا شده از پلاک ۱۳ فرعی از ۱۶ اصلی واقع در حومه بخش دو همدان اراضی درب شورین خریداری از مالک رسمی مع الواسطه عبدالحسین و بهجت فرخ سرشت محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۸۵۰)
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۲۷
محمد صادق بهرامی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو همدان

آگهی فقدان سند مالکیت

چون آقای حسین ارزانی فرزند ملک حسین شماره ملی ۳۹۳۴۲۳۹۱۱۰ مالک سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ثبتی ۱۰۷ فرعی ۶۰ اصلی بخش ۵ ملایر با ارائه برگ استشهاد محلی که امضاء گواهان در دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۸ ملایر گواهی گردیده و برابر درخواست دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۸ ملایر اعلام داشته که سند مالکیت دفترچه ای به شماره سند ۴۹۷۲۷۳ سری الف/۸۲ دفتر ۳۵ صفحه ۵۳ شماره ثبت ۳۷۶۷ املاک بخش مربوطه که مع الواسطه و طبق سند قطعی ۱۹۸۰-۱۳۹۰/۰۳/۲۲ دفتر اسناد ۹۴ ملایر به نامبرده واگذار شده مفقود گردیده و درخواست صدور سند المثنی پلاک مذکور را نموده لذا مراتب به استناد ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید دریافت نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است پس از انقضاء مدت مذکور در صورت عدم وصول اعتراض و عدم ارائه سند مالکیت یا سند معامله طبق مقررات و پس از طی مراحل قانونی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی اقدام و سند اولیه از درجه اعتبار ساقط خواهد شد. (م الف ۳۱۹)
مرتضی مسعودی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ملایر

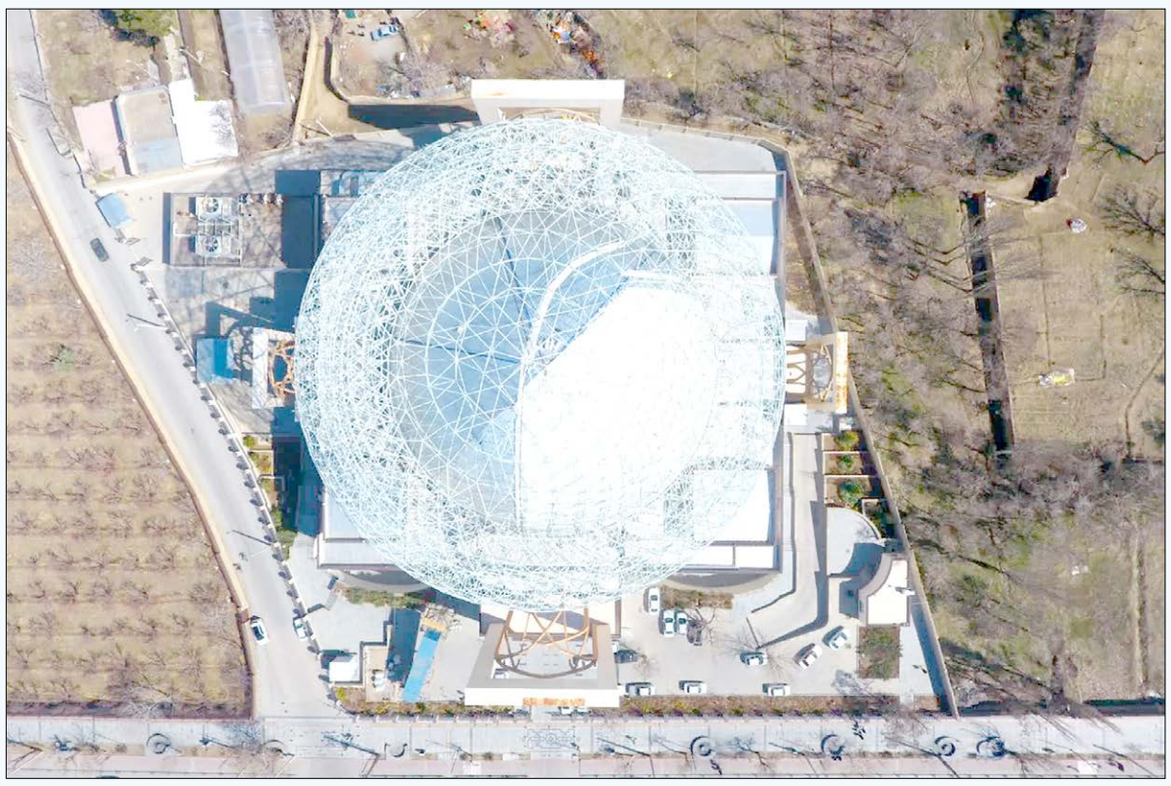
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۵۶۸۶-۱۴۰۴/۱۲/۲۳ هیأت پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ملک بهار تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای علیرضا شکری فرزند شادا... به شماره شناسنامه ۳۱۵۴ صادره از بهار در شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۶۴۶/۱۳ مترمربع پلاک ۳۱۳ فرعی از ۱۳۴ اصلی واقع در بهار بخش چهار حوزه ثبت ملک بهار اراضی چایان خریداری از مالک رسمی آقایان نایب سلطانی شکری، عالم تاج کشوری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۷۸)
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۲۷
حسین مرادی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بهار

کنار شما هستیم در
@hamedanpayam
www.hamedanpayam.com
روزنامه همدان پیام
تلفن دفتر مرکزی: ۳۸۲۶۴۴۳۳ - ۰۸۱

بازدید کمیسیون فرهنگی وگزارش شهردار منطقه‌یک

شمارش معکوس برای تکمیل بزرگترین پروژه فرهنگی استان



اعضای شورای اسلامی شهر همدان و کمیسیون فرهنگی شـــورا با حضور در منطقه یک شـــهرداری همدان از روند اجرای تعدادی از پروژه‌های شاخص عمرانی، فرهنگی و اجتماعی این منطقه بازدید کردند.
در این بازدید، مسگریان رئیس شورای اسلامی شهر همدان، رضایی رئیس کمیســـیون فرهنگی شـــورا و شهابی، نظری، صفری افلاکی و حاج‌بابایی از اعضای شورای اســـلامی شهر حضور داشتند و از نزدیک در جریان روند اجرای پروژه‌های پارک دوستدار کودک، فاز دوم تالار همایش‌های بین‌المللی و قرآنی همدان و ســـایر پروژه‌های در دست اجرای منطقه یک قرار گرفتند.
رئیس شـــورای اسلامی شـــهر همدان در حاشیه این بازدید با اشـــاره به اهمیت پـــروژه تالار همایش‌های بین‌المللی و قرآنی همدان اظهار کرد: این پروژه یکی از مهم‌ترین و ماندگارترین پروژه‌های مدیریت شهری در شهر محسوب می‌شود که با حمایت شورا و تلاش مجموعه شهرداری به مراحل پایانی خود نزدیک شده است.
مســـگریان افزود: امروز با تکمیل بخش‌های مختلف ایـــن مجموعه و تجهیز آن برای بهره‌برداری، شـــاهد تحقق یکـــی از مطالبات مهم شـــهروندان در حوزه زیرساخت‌های فرهنگی هستیم. این مجموعه ظرفیت ارزشـــمندی برای برگزاری رویدادهـــای فرهنگی، قرآنی، علمی، آموزشـــی و ملی ایجاد خواهد کرد و بزودی در اختیار شهروندان قرار می‌گیرد.
وی با تقدیـــر از اقدامات انجام‌شـــده در منطقه یک شـــهرداری همدان خاطرنشـــان کرد:تـــداوم اجرای پروژه‌هـــای عمرانـــی و فرهنگی در ســـطح شـــهر نشان‌دهنده عزم مدیریت شهری برای توسعه متوازن و پاسخگویی به نیازهای مختلف شهروندان است.
در ادامه این بازدید، مدیر منطقه یک شهرداری همدان با ارائه گزارشی از روند اجرای پروژه‌های منطقه اظهار کرد: علی‌رغم شـــرایط خاص کشور، محدودیت‌های اقتصـــادی، افزایـــش هزینه‌ها و تمامـــی چالش‌های موجود، اجرای پروژه‌های عمرانی، خدماتی، فرهنگی و اجتماعـــی منطقه یک بر اســـاس برنامه‌ریزی‌های انجام‌شده و اولویت‌بندی‌های تعیین‌شده با قدرت در حال انجام است.
مرتضی حضرت‌زاده افزود: مجموعه شهرداری منطقه یـــک تلاش کرده اســـت با مدیریـــت صحیح منابع، برنامه‌ریزی دقیق و استفاده حداکثری از ظرفیت‌های موجـــود، روند اجرای پروژه‌ها و خدمت‌رســـانی به شهروندان تحت تأثیر شـــرایط موجود قرار نگیرد و تمامی طرح‌ها مطابق زمان‌بندی پیش‌بینی‌شـــده پیش بروند.
مدیر منطقه یک شـــهرداری همدان با تأکید بر تداوم فعالیت‌های عمرانی در شرایط کنونی کشور تصریح کرد: با وجود شـــرایط جنگی و مشـــکلات ناشی از آن، روند اجرای پروژه‌های منطقه یک متوقف نشده و تمامی پروژه‌ها بر اســـاس اولویت‌ها و برنامه‌های مصوب در حال اجرا هستند. اعتقاد ما بر این است که خدمت‌رسانی به شهروندان و توسعه زیرساخت‌های شـــهری باید در هر شرایطی اســـتمرار داشته باشد و خوشبختانه امروز شاهد پیشرفت مناسب پروژه‌های مختلف در سطح منطقه هستیم.
حضـــرت‌زاده در بخـــش دیگری از ســـخنان خود بـــه آخریـــن وضعیت فـــاز دوم تـــالار همایش‌های بین‌المللی و قرآنی همدان اشاره کرد و گفت: با انجام برنامه‌ریزی‌هـــای لازم و تأمین اعتبـــارات مورد نیاز، عملیات اجرایی فاز دوم این پروژه از شهریورماه سال ۱۴۰۴ و همزمان با هفته دولت آغاز شده و با نظارت مستمر و رعایت دقیق ضوابط فنی در حال اجرا است.
وی ادامـــه داد: در حال حاضر تعداد یک‌هزار و ۲۰۰ صندلی برای سالن همایش خریداری شده و عملیات زیرسازی صندلی نیز انجام پذیرفته است که این بخش از پروژه از مهم‌ترین مراحل اجرایی محسوب می‌شود و نقش مؤثری در کیفیت نهایی، ایمنی و بهره‌برداری مناسب از مجموعه خواهد داشت.
مدیر منطقه یک شهرداری همدان با تأکید بر رویکرد متوازن مدیریت شـــهری اظهار کرد: در کنار اجرای پروژه‌های عمرانی و خدماتی، توسعه زیرساخت‌های فرهنگی و مذهبی نیـــز از اولویت‌های مهم مدیریت شهری اســـت و به همین منظور پروژه‌های فرهنگی شـــاخص منطقه با جدیت در حـــال پیگیری و اجرا هستند.
وی در پایـــان ضمـــن تقدیر از تلاش‌هـــای اعضای شـــورای اسلامی شـــهر ابراز امیدواری کرد: فاز دوم تالار همایش‌های بین‌المللی و قرآنی همدان در زمان پیش‌بینی‌شده تکمیل شده و به عنوان مجموعه‌ای در شأن شهر تاریخی، فرهنگی و قرآنی همدان در اختیار شهروندان قرار گیرد.

تحمیل قدرت رمز ارزها بر اقتصاد جهان

رمزارزهـــا از یـــک تجربه آزمایشـــگاهی در دل بحـــران مالی ۲۰۰۸، امـــروز به یکی از بازیگـــران جدی نظام مالـــی جهانی تبدیل شـــده‌اند. ورود ســـرمایه‌گذاران نهادی، تغییر رویکـــرد دولت‌ها و پذیرش تدریجی فناوری بلاکچین نشـــان می‌دهد این بازار دیگر قابل نادیده گرفتن نیست.
به گـــزارش خبرآنلایـــن، اگر تا چند ســـال پیـــش نـــام بیت‌کویـــن و رمزارزها بیشـــتر در میـــان فعالان فنـــاوری، برنامه‌نویســـان و گروهی از ســـرمایه‌گذاران پرریســـک شنیده می‌شـــد، امروز شـــرایط به‌طور کامـــل تغییر کرده اســـت. رمزارزها از یک پدیده نوظهور و بحث‌برانگیـــز به موضوعی تبدیل شـــده‌اند کـــه دولت‌هـــا، بانک‌های مرکـــزی، نهادهای نظارتی، شـــرکت‌های بزرگ ســـرمایه‌گذاری و حتی سیاســـتمداران بلندپایه جهان ناچارند دربـــاره آن موضع‌گیری کننـــد. تحولاتی که طی دو ســـال اخیر در ایـــالات متحده، اروپا و آســـیا رخ داده، نشـــان می‌دهد دارایی‌های دیجیتال دیگر در حاشـــیه نظـــام مالی جهانی قـــرار ندارنـــد و به بخشـــی از مباحث اصلی اقتصاد قرن بیست‌ویکم تبدیل شده‌اند.
داســـتان رمزارزها از بحران مالی سال ۲۰۰۸ آغـــاز شـــد؛ بحرانی کـــه اعتمـــاد عمومی به بســـیاری از نهادهـــای مالی ســـنتی را تحت تأثیر قرار داد. در همان ســـال، فرد یا گروهی با نام مســـتعار ساتوشـــی ناکاموتو سندی را منتشـــر کرد که در آن از یـــک نظام پرداخت الکترونیکـــی همتابه‌همتا ســـخن گفته شـــده بود؛ نظامـــی که بدون نیاز بـــه بانک مرکزی یا واســـطه‌های مالی فعالیت کند. چند ماه بعد شـــبکه بیت‌کوین راه‌اندازی شـــد و نخستین رمزارز جهان متولد شد.
در ســـال‌های نخســـت، بیت‌کوین بیشتر یک تجربه فناورانه به شـــمار می‌رفت. ارزش آن بســـیار ناچیز بود و اســـتفاده از آن محدود به گروه کوچکی از علاقه‌مندان فناوری می‌شد. امـــا به تدریج با گســـترش آگاهـــی عمومی، توســـعه زیرســـاخت‌های معاملاتی و افزایش توجـــه ســـرمایه‌گذاران، بیت‌کوین و ســـایر رمزارزها وارد مرحله تازه‌ای شـــدند. ظهور هـــزاران دارایی دیجیتال جدید، شـــکل‌گیری صرافی‌هـــای تخصصـــی، توســـعه فنـــاوری بلاکچین و ورود سرمایه‌گذاران نهادی سبب شـــد بازار رمزارزها از یک پدیده محدود به صنعتی جهانی تبدیل شود.
بـــا وجود ایـــن، شـــاید مهم‌تریـــن تغییر در ســـال‌های اخیر نه در فنـــاوری بلکه در نگاه دولت‌هـــا رخ داده باشـــد. در دهه گذشـــته بســـیاری از سیاســـت‌گذاران با دیـــده تردید به رمزارزها نگاه می‌کردند. برخی کشـــورها تـــلاش کردند فعالیت‌های مرتبط با این حوزه را محـــدود کننـــد و برخی دیگـــر رویکردی محتاطانه در پیش گرفتند. اما اکنون شـــرایط متفاوت اســـت. بســـیاری از دولت‌ها به این نتیجه رســـیده‌اند کـــه رمزارزهـــا و فناوری بلاکچیـــن صرفا یـــک موج گذرا نیســـتند و نمی‌تـــوان با نادیده گرفتـــن آنها واقعیت‌های جدیـــد اقتصاد دیجیتال را تغییر داد.
یکی از مهم‌ترین نشـــانه‌های این تغییر نگرش را می‌تـــوان در ایالات متحده مشـــاهده کرد. آمریکا بـــه عنوان بزرگ‌تریـــن اقتصاد جهان در سال‌های اخیر شـــاهد تحولات مهمی در حوزه دارایی‌های دیجیتال بوده اســـت. تأیید صندوق‌های قابل معامله بیت‌کوین در بورس آمریکا نقطه عطفی در مســـیر پذیرش نهادی این دارایی محســـوب می‌شـــود. ایـــن اقدام سبب شد ســـرمایه‌گذاران بزرگ و مؤسسات مالی بتوانند در چارچوبـــی قانونمند و تحت نظـــارت بازارهـــای رســـمی بـــه بیت‌کوین دسترســـی پیدا کنند. بســـیاری از تحلیلگران این تحول را یکـــی از مهم‌ترین مراحل بلوغ بازار رمزارزها می‌دانند.
در کنار این تحولات، بازگشت دونالد ترامپ بـــه کاخ ســـفید نیز توجه بســـیاری از فعالان این حوزه را به خود جلـــب کرد. ترامپ در ســـال‌های گذشـــته مواضع انتقادی نسبت به بیت‌کوین اتخاذ کرده بود، اما در دوره جدید ریاست‌جمهوری خود رویکردی متفاوت در پیش گرفت. دولت او در سال ۲۰۲۵ فرمانی را برای ایجـــاد ذخیره راهبـــردی بیت‌کوین صـــادر کـــرد؛ اقدامی کـــه از نگاه بســـیاری از کارشناســـان نشـــانه‌ای از تغییـــر جایگاه دارایی‌های دیجیتال در سطح سیاست‌گذاری کلان محسوب می‌شـــود. صرف‌نظر از اینکه این سیاســـت در آینده چـــه نتایجی به همراه داشـــته باشـــد، اصل موضوع نشـــان می‌دهد بیت‌کوین دیگر صرفا یک دارایی مورد توجه سرمایه‌گذاران خرد نیست و به سطح مباحث راهبردی دولت‌ها راه یافته است.
البته آمریـــکا تنها بازیگر این میدان نیســـت. اتحادیـــه اروپا نیز در ســـال‌های اخیر تلاش کرده اســـت چارچوب‌های مشـــخصی برای فعالیـــت بـــازار دارایی‌های دیجیتـــال تدوین کند. هدف از این رویکرد آن است که ضمن حمایت از نـــوآوری، ریســـک‌های احتمالی بـــرای مصرف‌کننـــدگان و نظـــام مالـــی نیز مدیریت شود. در آســـیا نیز کشورهایی مانند ســـنگاپور، ژاپن، هنگ‌کنگ و امارات متحده عربـــی تلاش کرده‌انـــد با ایجـــاد محیط‌های قانونمنـــد، بخشـــی از ســـرمایه‌گذاری‌ها و کســـب‌وکارهای مرتبط با فناوری بلاکچین را جذب کنند.
آنچه ســـبب شـــده دولت‌ها نتوانند رمزارزها را نادیده بگیرند، تنها حجم ســـرمایه یا تعداد کاربران نیســـت. موضوع اصلی بـــه تغییرات عمیق‌تـــری در ســـاختار اقتصـــاد دیجیتـــال بازمی‌گـــردد. فناوری بلاکچین کـــه زیربنای بســـیاری از رمزارزها محســـوب می‌شـــود، امکان ثبـــت و انتقال اطلاعات را به شـــکلی فراهم می‌کند که دســـتکاری آن بسیار دشوار است. همین ویژگی ســـبب شده کاربردهای این فناوری فراتر از حـــوزه پول و پرداخت گسترش پیدا کند. از مدیریت زنجیره تأمین و قراردادهای هوشـــمند گرفته تا خدمات مالی، احراز هویت دیجیتال و ثبت اســـناد، همگی از جملـــه حوزه‌هایی هســـتند که بلاکچین در آنها مورد توجه قرار گرفته است.
در همیـــن حال، بانک‌های مرکـــزی نیز بیکار ننشســـته‌اند. در ســـال‌های اخیر ده‌ها کشور پروژه‌هـــای مرتبـــط بـــا ارز دیجیتـــال بانک مرکزی را بررســـی یا آزمایـــش کرده‌اند. این پروژه‌ها بـــا رمزارزهـــای غیرمتمرکز تفاوت دارنـــد، اما نشـــان می‌دهند کـــه فناوری‌های مرتبط با پـــول دیجیتال به یکی از محورهای اصلـــی تحـــولات نظـــام مالی جهـــان تبدیل شده‌اند. بسیاری از سیاســـت‌گذاران معتقدند که در آینده بخشـــی از پرداخت‌ها و خدمات مالی بر بســـتر ابزارهای دیجیتال جدید انجام خواهد شد.
بـــا این حـــال، مســـیر پیـــش روی رمزارزها بـــدون چالـــش نیســـت. نوســـانات شـــدید قیمـــت همچنان یکـــی از مهم‌تریـــن انتقادها به این بازار محســـوب می‌شـــود. بسیاری از ســـرمایه‌گذاران در دوره‌های مختلف رشد و افت شدید قیمت‌ها را تجربه کرده‌اند. علاوه بر ایـــن، موضوعاتی ماننـــد کلاهبرداری‌های اینترنتی، حملات ســـایبری، سوءاستفاده‌های مالی و نگرانی‌های مربوط به پولشویی نیز از جمله مســـائلی هستند که همواره مورد توجه نهادهای نظارتی قرار دارند.
در ایران نیز بحث رمزارزها طی سال‌های اخیر بـــه یکی از موضوعات مهـــم اقتصاد دیجیتال تبدیل شـــده است. افزایش آشـــنایی عمومی با دارایی‌های دیجیتال، گســـترش پلتفرم‌های معاملاتی و رشـــد کســـب‌وکارهای مرتبط با فناوری بلاکچین ســـبب شده این حوزه بیش از گذشـــته مورد توجه قرار گیـــرد. در عین حال، موضـــوع قانون‌گـــذاری و تنظیم‌گری همچنان یکی از مهم‌ترین چالش‌های موجود اســـت. از یک سو فعالان این صنعت خواهان قوانین شـــفاف و قابـــل پیش‌بینی هســـتند و از ســـوی دیگر سیاســـت‌گذاران بر ضرورت مدیریت ریســـک‌های اقتصادی و مالی تأکید دارند.
واقعیت آن اســـت که آینـــده رمزارزها نه در ممنوعیت کامـــل آنها تعریف می‌شـــود و نه در رهاســـازی کامل بازار. تجربه کشورهای مختلف نشـــان داده است که حرکت به سمت چارچوب‌هـــای قانونـــی شـــفاف و متوازن می‌تواند راهکار مؤثرتری باشـــد. همان‌گونه کـــه اینترنت با وجـــود چالش‌ها و مخاطرات خود به بخـــش جدایی‌ناپذیر زندگی روزمره تبدیل شد، فناوری‌های مبتنی بر بلاکچین نیز به تدریج جایگاه خـــود را در اقتصاد جهانی پیدا کرده‌اند.
امروز دیگر پرســـش اصلی این نیست که آیا رمزارزها باقـــی خواهند ماند یـــا خیر. آنچه اهمیـــت دارد، چگونگـــی تعامـــل دولت‌ها، نهادهـــای مالـــی و جوامـــع با ایـــن فناوری اســـت. ورود ســـرمایه‌گذاران بزرگ، توجه سیاســـت‌گذاران، تدوین مقـــررات جدید و توســـعه زیرســـاخت‌های مالی نشان می‌دهد دارایی‌های دیجیتـــال از مرحله آزمایش عبور کرده‌اند. ممکن اســـت شـــکل و ساختار این بازار در ســـال‌های آینده تغییـــر کند، ممکن اســـت برخـــی پروژه‌هـــا از میـــان بروند و فناوری‌هـــای جدیدی جایگزین آنها شـــوند، اما اصل تحول آغاز شده است.
بـــه همین دلیل اســـت کـــه از واشـــنگتن و بروکســـل گرفتـــه تا تهران، بحـــث رمزارزها دیگر صرفـــا موضوعی مرتبط بـــا فناوری یا ســـرمایه‌گذاری نیســـت. این حوزه به بخشی از گفت‌وگوی جهانی دربـــاره آینده اقتصاد، پـــول و حکمرانی مالی تبدیل شـــده اســـت. در چنین شـــرایطی، کشـــورهایی کـــه بتوانند میان نوآوری، امنیـــت اقتصادی و تنظیم‌گری هوشـــمندانه تعادل برقرار کنند، احتمالا سهم بیشـــتری از فرصت‌های اقتصاد دیجیتال آینده را به دســـت خواهنـــد آورد؛ اقتصادی که به نظر می‌رسد رمزارزها و فناوری بلاکچین در آن نقشـــی فراتر از یک ابزار مالی ســـاده ایفا خواهند کرد.

خبر

شهردار همدان خبر داد

حل مسائل شهری با مشارکت نخبگان حقوقی

شهردار همدان از آمادگی شهرداری برای بهره‌گیری از ایده‌های حقوقی دانشگاهیان در حل مسائل شهری خبر داد.
جمعی از دانشجویان رشته حقوق دانشگاه علمی‌کاربردی انتظامی همدان با هدف آشـــنایی با مسائل حقوقی حوزه مدیریت شهری با شـــهردار و مدیران حقوقی شهرداری همدان دیدار و گفت‌وگو کردند.
شـــهردار همدان در این نشست با گرامیداشت یاد و خاطره شهدا به‌ویژه شـــهدای دفاع مقدس و مقاومت، با اشاره به شرایط کنونی کشور اظهار کرد: امروز در یکی از مهم‌ترین مقاطع تاریخی ایران قرار داریم و مردمی که در روزهای ســـخت پای کشـــور و نظام ایستاده‌اند، رزمندگان واقعی این سرزمین هستند.
سیدمسعود حسینی با تأکید بر جایگاه حقوق در مدیریت شهری افزود: شـــاید بسیاری از مردم اطلاع نداشته باشند که شهرداری از نظر حجم و گســـتره پرونده‌های حقوقی، پس از دستگاه قضایی یکی از مجموعه‌های مهم کشور به شمار می‌رود.
وی تصریح کرد: برخی مســـائل و خلأهای قانونی در ســـال‌های گذشـــته موجب شکل‌گیری پرونده‌هایی با ارقام چند هزار میلیارد تومانی شده و متأسفانه در مواردی نیز افراد سودجو تلاش کرده‌اند از این خلأها به نفع خود استفاده کنند.
شـــهردار همدان با بیان اینکه شهرداری برای مدیریت پرونده‌های مهم از ظرفیت کارشناســـان حقوقی بهـــره می‌گیرد، گفت: در این راستا ستاد حقوقی شـــهرداری تشکیل شده و علاوه بر استفاده از نیروهای متخصص داخلی، در پرونده‌های مهم از ظرفیت وکلای مجرب خارج از مجموعه نیز استفاده می‌شود.
حســـینی با اشـــاره به ظرفیت‌های همکاری میان دانشـــگاه و مدیریت شهری اظهار کرد: در شـــهرداری ستادهای حقوقی و املاک فعال هستند و در حوزه‌هایی همچون وصول مطالبات از دستگاه‌های دولتی، پیگیری سهم شهرداری از جرایم راهنمایی و رانندگـــی موضوع ماده ۲۳، ارزش افزوده و مباحث مرتبط با سرمایه‌گذاری نیازمند ایده‌ها و راهکارهای تخصصی هستیم.
وی تأکید کرد: اگر دانشجویان، پژوهشگران و فعالان حوزه حقوق در این زمینه‌ها پیشـــنهادها و راهکارهای مؤثری داشـــته باشـــند، شهرداری از آن‌ها استقبال خواهد کرد.
شهردار همدان در پایان با تأکید بر نقش دانشگاه‌ها در حل مسائل اجرایی و حقوقی مدیریت شهری، گفت: ارتباط مستمر میان مراکز علمی و مجموعه‌های اجرایی می‌تواند به ارتقای کیفیت خدمات شهری و کاهش چالش‌های حقوقی و مدیریتی کمک کند.

خبر بانک مرکزی برای دریافت‌کنندگان چک بانکی

بانک مرکزی اعلام کرد: در راســـتای اجـــرای قانون جدید چـــک، ۱۶ بانک و مؤسســـه اعتباری امکان اســـتعلام خودکار اطلاعـــات تجمیعـــی صادرکننده چـــک را پیـــش از تائید در درگاه‌های غیرحضوری فعال کرده‌اند.
به گـــزارش میزان، براســـاس گزارش بانک مرکزی، بررســـی عملکرد بانک‌ها در اجـــرای تکالیف ماده ۲۱ مکرر قانون چک حاکی از آن اســـت که تعـــداد بانک‌های ارائه‌دهنده اســـتعلام خـــودکار پیش از تأیید چک از طریـــق درگاه‌های غیرحضوری به ۱۶ بانک افزایش یافته است.
استعلام چک، راهکاری است که بانک مرکزی با هدف افزایش اســـتحکام و اطمینـــان در معامـــلات و نیز حفـــظ اعتبار چک به‌عنوان ابزار پرداخت طراحی کرده اســـت تا خطرات احتمالی برای طرفین معامله کاهش پیدا کند.
در حال حاضر، اســـتعلام چک صیادی از روش‌های گوناگونی نظیـــر همراه‌بانـــک، اینترنت بانـــک، اپلیکیشـــن‌های پرداخت موبایلی، خودپردازهای بانکی و سامانه پیامکی ۴۰۴۰۷۰۱۷۰۱ امکان‌پذیر است.
گیرنـــده چک صیادی از طریق این اســـتعلام، قادر خواهد بود مجموع مبالغ چک‌های برگشـــتی (رفع سواثر شده و رفع سواثر نشـــده)، همچنین مبالغ چک‌های در راه یا چک‌هایی که صادر شـــده‌اند، اما موعد تسویه آنها هنوز فرا نرسیده را مشاهده کند؛ بنابراین توصیه می‌شـــود ذینفعان چک در زمان انجام معاملات خود حتما نســـبت به استعلام اطلاعات تجمیع شده چک اقدام کنند.

نخستین محموله خودرو از عمان وارد کشور شد

مدیر بنادر و دریانوردی شـــهید باهنر و شـــرق هرمزگان با اشـــاره به آغاز ترانزیـــت خودرو در بندر جاســـک بر اهمیت راهبردی منطقه مکران تأکید کرد.
به گزارش تسنیم، حمیدرضا محمدحسینی تختی، با اعلام آغاز رســـمی رویه ترانزیت در بندر جاســـک، از ورود موفقیت‌آمیز نخستین محموله‌های خودرو از کشور عمان خبر داد.
وی افزود: پس از رایزنی‌های گســـترده و اخـــذ مجوز موقت سه‌ماهه از سوی گمرک جمهوری اسلامی ایران، عملیات تخلیه نخستین مرحله از این خودروها آغاز شده است.
حســـینی تختی یادآور شد: در نخستین مرحله، ۲فروند شناور لندینگ‌کرافـــت حامل خودروهای وارداتی از طریق این بندر وارد شـــده که هر کدام شـــامل هشت دســـتگاه خودرو بوده است.
وی بـــا تأکید بر ارایه خدمات بندری مناســـب در جاســـک با وجود محدودیت‌ها و آســـیب‌های ناشـــی از جنـــگ و تجاوز آشکار دشـــمن، تصریح کرد: انتظار می‌رود محموله‌های بعدی نیز در آینده بسیار نزدیک وارد بندر جاسک شوند.
مدیر بنادر و دریانوردی شـــهید باهنر و شرق هرمزگان در ادامه با اشـــاره به اهمیت این رویداد، تأکیـــد کرد: جایگاه ویژه بنادر منطقه مکران در دوران کنونی بیش از هر زمان دیگری مشخص شده است.

خبر

۳ بانوی همدانی روی سکوی لیگ برتر تنیس روی میز کشور

مرحلـه نهایی لیگ برتر تنیس روی میز با کسـب یک مدال نقره و دو مدال برنز توسـط نماینـدگان همدان به پایان رسید.

به گزارش تسـنیم، مرحله نهایی مسـابقات لیگ برتر تنیس روی میز بزرگسالان بانوان کشور به میزبانی آکادمی انقلاب تهران برگزار شـد و سه ورزشـکار همدانی موفق شدند در جمع برترین‌های این رقابت‌ها قرار گیرند.

در پایان این مسـابقات، ستایش ایلوخانی همراه با تیم شهید رئیسی عنوان نایب‌قهرمانی لیگ برتر کشور را به دست آورد و مدال نقره این رقابت‌ها را بر گردن آویخت.

همچنین مبینا اصلانی و مطهره موقرنیکو، دو بانوی تنیس‌باز همدانی، در ترکیب تیم دانشگاه تهران موفق شدند مقام سوم لیگ برتر بانوان کشـور را کسب کرده و به مدال برنز دست یابند.

رقابت‌های لیگ برتر تنیس روی میز بانوان کشـور با حضور برترین ورزشـکاران و تیم‌های باشـگاهی برگزار شد و در نهایت تیم دانشـگاه آزاد اسلامی عنوان قهرمانی این دوره از مسابقات را از آن خود کرد.

درخشـش ۳ نماینده همدان در سـطح نخست تنیس روی میز بانوان کشـور، نشـان‌دهنده ظرفیت بالای این رشته در استان و تداوم روند موفقیت ورزشکاران همدانی در میادین ملی است.

نقش مؤثر مربی همدانی در قهرمانی تیم ملی کشتی نوجوانان

تیم ملـی کشـتی آزاد نوجوانان ایران بـا هدایت مؤثر سرمربی همدانی، بااقتدار قهرمان شد.

رقابت‌های کشـتی آزاد نوجوانان قهرمانی آسیا روزهای نهم و دهم خردادماه به میزبانی شـهر دانانگ ویتنام برگزار شـد و تیم ملی ایران با عملکردی درخشـان بر سـکوی نخست قاره کهن ایستاد.

ملی‌پوشان کشورمان در این دوره از مسابقات موفق شدند با کسـب ٤مدال طلا، ۲مدال نقره و ۲مدال برنز، مجموع ۱۷۸ امتیاز را به دسـت آورده و عنوان قهرمانی آسیا را از آن خود کنند. ژاپن با ۱٦٥ امتیـاز در جایگاه دوم قرار گرفت و هند نیز با ۱۵۳ امتیاز سوم شد.

هدایت تیم ملی کشـتی آزاد نوجوانان ایران در این رقابت‌ها بر عهده صادق گودرزی، چهره پرافتخار کشتی ایران و اهل شهرسـتان ملایر بود؛ مربی‌ای که در سـال‌های اخیر نقش مهمی در پشتوانه‌سازی و پرورش استعدادهای کشتی کشور ایفا کرده است.

به گزارش تسـنیم، قهرمانی تیم ملی نوجوانان در آسـیا بار دیگر جایگاه کشتی ایران در سطح قاره را تثبیت کرد و نشان داد برنامه‌ریزی برای رده‌های پایه می‌تواند آینده‌ای روشـن برای کشـتی کشـور رقم بزند. این موفقیت همچنین برای ورزش اسـتان همدان و شهرستان ملایر حائز اهمیت است؛ زیرا سرمربی تیم قهرمان آسـیا از مربیان برجسته این استان به شمار می‌رود.

در پایان ایـن رقابت‌ها، ایران با ۱۷۸ امتیاز اول شـد، ژاپن بـا ۱٦٥ امتیاز در رده دوم قرار گرفـت و هند با ۱۵۳ امتیاز عنوان سوم را به دسـت آورد. تیم‌های ازبکستان، قزاقستان، قرقیزستان، تاجیکستان، ترکمنستان، مغولستان و کره جنوبی نیز در رتبه‌های بعدی جای گرفتند.

تیم فردوسی مشهد در مریانج شکست خورد

گام نخست پاس برای ماندن در لیگ دو

تیم فوتبال پـاس همدان در یکی از حسـاس‌ترین دیدارهای فصل خود موفق شـد با ارائه نمایشـی برتر، تیم فردوسی ثامن مشهد را با نتیجه ۳ بر۲ شکست دهد و امیدهای خود برای بقا در رقابت‌های لیگ دسـته دوم فوتبال کشور را زنده نگه دارد.

این دیدار از سری مسابقات لیگ دسته دوم فوتبال کشور در ورزشـگاه شـهیدحاجی‌بابایی همدان و در شرایطی برگزار شـد که بنا بر تصمیم مسئولان، مسابقه قرار بود بدون حضور تماشـاگران برگزار شود ولی با مساعدت مسـئولین و مجوز شـورای تأمین و فرمانـدار همدان طرفداران وارد ورزشگاه شده و بازی را از نزدیک تماشا کردند . حساسـیت بالای بازی و شرایط ۲تیم در جدول رده‌بندی، سبب شـده بود این مسابقه از اهمیت ویژه‌ای برخوردار باشد.

پاس همدان و فردوسی ثامن مشهد که هر دو برای فرار از منطقه سـقوط و حفظ سهمیه خود در لیگ دسته دوم تلاش می‌کنند، در یک رقابت سرنوشت‌سـاز و شـش امتیازی برابر یکدیگر قرار گرفتند. شـاگردان خورج از همان دقایق ابتدایی بازی با انگیزه بالا وارد میدان شدند و نشان دادند که تنها برای کسب ۳ امتیاز به مصاف حریف خود آمده‌اند.

نماینده فوتبال اسـتان همدان در طول مسابقه عملکردی منظم و حساب‌شـده ارائه داد و بـا کنترل جریان بازی، فرصت‌هـای متعددی روی دروازه حریـف ایجاد کرد. تلاش بازیکنان این تیم سـرانجام به ثمر نشست و پاس توانست دروازه فردوسی ثامن مشهد را ۳بار باز کند.

گل نخست این مسابقه را ایزد ظفری با ضربه ای فنی به ثمر رساند تا پاس با روحیه‌ای مضاعف به کار خود ادامه دهد. در ادامه رضا صفری دومین گل سبزپوشان همدانی را وارد دروازه حریف کرد . در نهایت نیز بهزاد دودانگه با به ثمر رساندن سومین گل پاس، مهر تأییدی بر برتری کامل نماینده همدان در این مسـابقه زد تا بازی با نتیجه سه بر دو به سود پاس خاتمه پیدا کند.

این پیروزی ارزشـمند در شـرایطی به دست آمد که پاس همدان برای حفظ شانس بقا در لیگ به شدت نیازمند کسب هر ۳ امتیاز این مسـابقه بود. سبزپوشان همدانی با این برد موفق شـدند امتیازات خود را به عدد ۲۰ برسانند و ضمن فاصله گرفتن از قعر جدول، یک پله در رده‌بندی صعود کنند.

هرچند این برد امیدهای تازه‌ای را در اردوی پاس ایجاد کرده اسـت، اما مسیر بقا همچنان برای این تیم دشوار و حساس خواهد بود. پاس برای ماندن در لیگ دسته دوم نیاز دارد در دیدارهای باقی‌مانده نیز نتایج مطلوبی کسب کند و امتیازات لازم را به دست آورد تا بتواند شرایط خود را در جدول بهبود بخشد.

کادر فنـی و بازیکنان پاس به خوبی می‌دانند که پیروزی برابر فردوسـی ثامن مشهد تنها نخسـتین گام در مسیر دشـوار بقا بوده و برای تحقق هـدف نهایی باید همین روند موفق را در هفته‌های آینده نیز ادامه دهند.

در سـوی مقابل، تیم فردوسـی ثامن مشهد با قبول این شکست شرایط سـخت‌تری را در جدول تجربه خواهد کرد و در ادامه رقابت‌ها برای جبران امتیازات از دسـت رفته کار دشواری پیش رو خواهد داشت.

پاس همدان اکنون نگاه خـود را به دیدار بعدی دوخته اسـت؛ جایی که این تیم روز یکشـنبه در بندرعباس به مصاف شهرداری بندرعباس خواهد رفت. مسابقه‌ای که می‌تواند یکـی دیگر از بازی‌های تعیین‌کننده فصل برای نماینده همدان باشد و نقش مهمی در سرنوشت این تیم برای بقا در لیگ دسته دوم فوتبال کشور ایفا کند.

هواداران پاس امیدوارند تیم محبوبشـان با تکرار نمایش موفق برابر فردوسـی ثامن مشهد، در بازی‌های آینده نیز نتایج لازم را کسب کرده و فصل را با حفظ سهمیه خود در لیگ دسته دوم به پایان برساند.

قائم‌مقام باشگاه:

شرایط پاس شبیه تیم‌های فوتبال زمین خاکی شده است

قائم‌مقام باشگاه پاس همدان با بیان اینکه مشکلات عدیده مالـی و مدیریتی گریبانگیر این تیم ریشـه‌دار فوتبال کشـور و قهرمان سابق آسـیا شده است، گفت: شرایط فعلی پاس به گونه‌ای است که گاهی برای اعزام بازیکنان به مسابقات مجبور می‌شویم آنها را تلفنی جمع کنیم و وضعیت تیم شباهت زیادی به فوتبال‌های زمین خاکی سال‌های قدیم پیدا کرده است.

میثاق معمـارزاده در گفت‌وگو با ایرنا اظهار کرد: فصل جاری یکی از سخت‌ترین سال‌های فعالیت باشگاه پاس همدان بود و این تیم در شـرایطی وارد مسابقات لیگ دسته دوم فوتبال کشور شد که از همان ابتدا با مشکلات زیاد مالی و اجرایی دست و پنجه نرم می‌کرد.

وی افـزود: در ابتدای فصل هیچ منبع مالی مشـخصی برای اداره تیم وجود نداشـت و باشگاه با کمبود شدید اعتبار مواجه بود؛ در نهایت مبلغی به تیم تزریق شد اما بخش زیاد آن صرف پرداخت بدهی‌های گذشته شد و این مساله؛ امکان برنامه‌ریزی مناسب برای فصل جدید را از ما گرفت.

قائم‌مقام باشـگاه پاس همدان خاطرنشان کرد: از اعتبار تخصیص یافته، حدود ۳میلیارد تومان بابت بدهی‌های انباشـته سال‌های گذشته هزینه شـد و مابقی نیز برای پرداخـت هزینه‌های اولیه از جمله تهیـه لباس تیمی، ورودی مسابقات لیگ دسته دوم فوتبال کشور و بخشی از قرارداد بازیکنان مورد استفاده قرار گرفت.

وی با اشـاره به مشکلات فنی و مدیریتی ابتدای فصل گفت: متأسـفانه سـرمربی تیم در مقطع آغاز فصل با مشـکلاتی مواجه بود که بر روند آماده‌سازی تیم تأثیر گذاشـت و از همان هفته‌های نخست مشخص بود که باشگاه با شرایط عادی فاصله زیادی دارد.

معمارزاده ادامـه داد: اگر غیرت و تـلاش بازیکنان و اعضای کادر فنی نبود، شاید تیم از هفته چهارم یا پنجم مسـابقات توان ادامه حضور در لیگ را نداشـت،حتی در مقاطعی شـرایط بـه اندازه‌ای دشـوار بود که حتی نگرانی‌هایی درباره ادامه فعالیت تیم در مسابقات وجود داشت. وی بیان کرد: همه مشکلات موجود را از طریق مکاتبات رسـمی و همچنین دیدارهـای حضوری با مسئولان و نمایندگان اسـتان مطرح کرده‌ایم اما تاکنون نتیجه ملموسی برای حل مشکلات مالی باشگاه حاصل نشده است

قائم‌مقام باشگاه پاس همدان با تأکید بر اینکه حضورش در این باشـگاه تنها با هدف کمک به فوتبال استان بوده است، گفت: اگر انگیزه خدمت و علاقه به فوتبال همدان وجود نداشـت، هیچ فردی حاضر نمی‌شـد در چنین شرایطی مسـئولیت اداره تیم را بر عهده بگیرد، باشگاه درآمدی ندارد و حتی به شخصه از ابتدای فصل تاکنون حدود یک میلیارد تومان از منابع شـخصی خود برای تأمین هزینه‌های تیم پرداخت کرده‌ام.

فهرست نهایی تیم ملی ایران برای جام جهانی ۲۰۲٦

لیست تیم ملی فوتبال ایران برای حضور در جام جهانی ۲۰۲٦ اعلام شد.

امیر قلعه نویی سـرمربی تیم ملی نام ۲٦ بازیکن را برای حضور در رقابتهای جام جهانی معرفی کرد که به شرح زیر است:

علیرضا بیرانوند، سـید حسین حسینی، سید پیام نیازمند، احسان حاج صفی، میلاد محمدی، علی نعمتی، دانیال ایری، شجاع خلیل‌زاده، محمدحسـین کنعانی، آریا یوسفی، صالح حردانی، رامین رضاییان، علیرضا جهانبخش، سعید عزت‌اللهی، روزبه چشمی، امیرمحمد رزاق‌نیا، محمد محبی، مهدی قائدی، سـامان قدوس، محمد قربانی، مهدی ترابی، علی علیپور، شـهاریار مغانلو، دنیس درگاهی، امیرحسین حسین‌زاده و مهدی طارمی

بر اساس اعلام کادر فنی، محمد خلیفه و امید نورافکن با قرار گرفتن در لیست انتظار، تیم ملی را در سفر به جام جهانی همراهی خواهند کرد و در صورت مصدومیت بازیکنی ٢٤ ساعت مانده به مسابقات جایگزین خواهند شد. همچنین کسری طاهری، هادی حبیبی نژاد و امیرحسین محمودی از سفر جام جهانی بازماندند.

تیـم ملی فوتبال ایران در نخسـتین بازی خود در رقابت‌های جام جهانـی در آمریکا به مصاف نیوزیلند خواهد رفت.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۲۰۰۰۹۴۴-۹۴۱-۹۳۱ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کبودراهنگ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای علی یارمحمدی فرزند قاسمعلی به شماره شناسنامه ۱۸۵۶ صادره از کبودراهنگ در سه قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۵۷۲۴/۴۴ و ۵۶۳۱۴/۶۷ و ۳۲۷۱۰۶/۴۹ مترمربع پلاک ۲۴۵ اصلی واقع در روستای قباق تپه خریداری از مالک رسمی آقای کرمعلی شعبانی و قاسمعلی یارمحمدی و اکبر بهرامی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۲۶۷۹)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۲

داود غفرانی دلاور، رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان کبودراهنگ

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۱۰۰۰۸۶۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۹ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان ناحیه یک تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم نسرین فرهادیان لنگرودی فرزند علی اکبر به شماره شناسنامه ۱۴۹۱ صادره از تهران در اعیانی ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۰۸ مترمربع قسمتی از پلاک ۷۰ فرعی از ۵ اصلی واقع در حومه بخش یک همدان به نشانی جاده قدیم دره مرادبیگ خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای محمدهادی توتونچیان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۵۸۴)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۲

حمید سلگی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک همدان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۲۰۰۰۹۸۴ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کبودراهنگ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای رضا لطفی یی فرزند فریدون به شماره شناسنامه ۰ صادره از کبودراهنگ در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۹۸۵۰/۹۹ مترمربع پلاک ۲۴۵ اصلی واقع در روستای قباق تپه خریداری از مالک رسمی آقای اصغر بهرامی، نصرت اله بهرامی، لطف اله جعفری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۲۶۸۷)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۲

داود غفرانی دلاور، رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان کبودراهنگ

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر آرای شماره های ۱۴۰۴/۱۵۲۳۸ و ۱۴۰۴/۱۵۲۴۱ و ۱۴۰۴/۱۵۲۳۹ و ۱۴۰۴/۱۵۲۴۰ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۲هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسدآباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم خدیجه خانی فرزند سبز محمد به شماره شناسنامه ۳ صادره از اسدآباد در ششدانگ چهار قطعه زمین مزروعی به مساحت های ۷۶۵۴/۵۶ مترمربع و ۲۹۹۵/۹۰ مترمربع و ۱۰۲۷/۰۷ مترمربع و ۳۰۷۲/۹۲ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۸۳ اصلی واقع در بخش ۶ همدان حوزه ثبت ملک اسدآباد اراضی روستای زرشکخانی (کینی سایه) خریداری از مالک رسمی آقای سبز محمد خانی فرزند خان محمد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (م الف ۱۷۶)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۲

محسن حضرتی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اسدآباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۵/۱۱۷۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۷ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسدآباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای نظرعلی ونائی فرزند شادعلی به شماره شناسنامه ۷۴۴ صادره از اسدآباد در ششدانگ یک قطعه مزروعی به مساحت ۴۹۶۵۸/۲۶ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۴۲ اصلی واقع در بخش ۶ همدان حوزه ثبت ملک اسدآباد اراضی روستای حسام آباد خریداری از مالک رسمی آقای شادعلی وفائی فرزند اله مراد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۱۵۳)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۲

محسن حضرتی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اسدآباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

در اجرای قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۳/۲۰ - مجلس شورای اسلامی پرونده ای تحت کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۱۵۸۷ در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند تشکیل که پس از بررسی برابر رای شمار ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۲۲۴۰۵ - مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۰۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای بهادر سوهانی فرزند عزیز علی به شماره شناسنامه ۱۰ و شماره ملی ۲۹۶۲۴۴۴۰۴۱ نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ دیم به مساحت ۲۱۳۱/۰۲ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۶ -اصلی باقیمانده -بخش سه حوزه ثبتی نهاوند واقع در دهقان آباد احراز گردیده است و خواهان دارای مبایعه نامه عادی است و انتقال ملک از مالک رسمی (آقای علی بیژنوند) صورت گرفته است. اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد./س م الف ۲۰۰۶۶

تاریخ انتشار نوبت اول : روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۲

حمیدرضا حجتی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر آرای شماره ۱۴۰۴/۱۵۲۳۴ و ۱۴۰۴/۱۵۲۳۷ و ۱۴۰۴/۱۵۲۳۵ همگی مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۰۲هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسدآباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای حمزه خانی فرزند سبز محمد به شماره شناسنامه ۷۰ صادره از اسدآباد در ششدانگ سه قطعه زمین مزروعی به مساحت های ۱۱۸۱۵/۲۹ مترمربع و ۴۱۵۵/۵۶ مترمربع و ۳۰۳/۱۲ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۸۳ اصلی واقع در بخش ۶ همدان حوزه ثبت ملک اسدآباد اراضی روستای زرشکخانی (کینی سایه) خریداری از مالک رسمی آقای سبزمحمد خانی فرزند خانمحمد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۱۷۵)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۲

محسن حضرتی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اسدآباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۲۰۰۰۷۲۴ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کبودراهنگ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم مهری نوروزی فرزند رضا به شماره شناسنامه ۱۷۵۳ صادره از کبودراهنگ در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۷۹۲/۵۵ مترمربع پلاک ۲۴۵ اصلی واقع در روستای قباق تپه خریداری از مالک رسمی آقای رضا نوروزی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۲۶۸۲)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۲

داود غفرانی دلاور، رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان کبودراهنگ

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۷۷۲-۷۸۰-۷۸۶-۷۸۹-۸۰۴-۸۱۱-۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۲۰۰۰ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کبودراهنگ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای علی اصغر طاهری فرزند نایبعلی به شماره شناسنامه ۱۵۶۱ صادره از کبودراهنگ در شش قطعه زمین مزروعی به مساحت های ۵۱۹۹۴/۷۱ و ۱۳۳۵۹۴/۰۶ و ۳۶۶۰۹/۰۴ و ۴۳۴۹۴/۹۵ و ۱۰۳۰۱۶/۴۴ و ۱۸۴۶۳/۸۷ مترمربع پلاک ۲۴۵ اصلی واقع در روستای قباق تپه خریداری از مالک رسمی آقای حسن طاهری، سلمان علی زاده، علی پیشدست، بیرامعلی رستمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۲۶۸۵)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۲

داود غفرانی دلاور، رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان کبودراهنگ

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۶۸۱-۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۲۰۰۰۶۷۷ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کبودراهنگ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقایان امیرحسین کشوری ناظر و ایوب اسماعیلی فرزند اسداله و محرمعلی به شماره شناسنامه ۲۲۵۶ و ۲۴۷۵ صادره از کبودراهنگ در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۶۰۹/۳۲ مترمربع پلاک ۲۴۵ اصلی واقع در روستای قباق تپه خریداری از مالک رسمی آقای فغانعلی طاهری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۲۶۸۱)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۲

داود غفرانی دلاور، رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان کبودراهنگ

روزنامه همدان پیام
www.HamedanPayam.com
پیام تاریخ، تمدن و فرهنگ مادستان

روزنامه اجتماعی، سیاسی، فرهنگی، اقتصادی
The Message Of Madestan's History & Civilization & Culture

روزنامه صبح استان
صاحب امتیاز و مدیر مسئول: نصرت ا... طاقتی احسن
سردبیر: یدا... طاقتی احسن
مدیراجرائی : سیده ثریا جلالی
نشانی: همدان، ابتدای خیابان مهدیه، روبروی دبیرستان شریعتی ساختمان پیام
صندوق پستی: ۶۶۶ - ۶۵۱۵۵
تلفن:۳۸۲۶۴۴۳۳ (ویژه) نمابر: ۳۸۲۷۹۰۱۳
سردبیر: ۰۹۱۸۳۱۵۱۴۳۷ آگهی: ۳۸۲۶۴۴۳۳
لیتوگرافی و چاپ: پیام رسانه (۳۴۵۸۶۷۳۱ - ۰۸۱)

پایگاه اینترنتی........ www.Hamedanpayam.com
سامانه پیامکی........ ۱۰۰۰۶۰۶۶
ایمیل روزنامه........ info@Hamedanpayam.com
ارتباط با مدیرمسئول........ modir@Hamedanpayam.com
ارتباط با سردبیر........ sardabir@Hamedanpayam.com
سرویس آگهی........ agahi@hamedanpayam.com
سرویس اشتراک........ eshterak@hamedanpayam.com
چاپخانه پیام رسانه........ litohoma@yahoo.com

■ اوقـات شرعی

اذان صبح	۰۳:۲۳
طلوع خورشید	۰۵:۰۵
اذان ظهر	۱۲:۱۴
غروب خورشید	۱۹:۲۳
اذان مغرب	۱۹:۴۳
نیمه شب شرعی	۲۳:۲۳

» منبع: موسسه ژئوفیزیک تهران

■ آب و هـوا
پیش‌بینی وضع هـوا:
نیمه آفتابی

شهرستان	همدان	ملایر	تویسرکان	نهاوند	کبودراهنگ	رزن	فامنین	قهاوند	اسدآباد	بهار	گل تپه	گرفس درجزین
▲	۱۳	۱۰	۱۱	۱۲	۱۲	۱۰	۱۲	۹	۱۲	۱۵	۱۳	۱۳
▼	۵	۷	۶	۵	۳	۴	۶	۵	۲	۵	۸	۶
	۰	۱۸	۱۸	۱۹	۱۸	۲۵	۲۳	۲۵	۲۳	۲۰	۲۵	۳۶

■ حدیث
امام علی(ع):
بـه درسـتی کـه مردمـان، بـه ادبِ شایسـته، نیازمندترنـد از طـلا و نقـره .
غرر الحکم : ح ۳۵۹۰

■ دوبیتی
گر که منظور تو زیبائی ماست
هر طرف چهره زیبائی هست
پا بهرجا که نهی برگ گلی است
همه جا شاهد رعنائی هست
پروین اعتصامی

جهانی

کشف استخوانی ۲۲۰۰ ساله در اسپانیا

باستان‌شناسـان در جنوب اسـپانیا از کشـف قطعه‌استخوانی ۲۲۰۰ سـاله خبر داده‌اند که به باور پژوهشـگران ممکن است به یکی از فیل‌های جنگی هانیبال، فرمانده نامدار کارتاژ، تعلق داشته باشد؛ کشفی کم‌نظیر که در صورت تأیید، نخستین مدرک مستقیم باستان‌شـناختی از حضور فیل‌های جنگی در لشکرکشی مشهور هانیبـال علیه جمهوری روم به شـمار خواهد رفـت و می‌تواند افق‌های تـازه‌ای را در مطالعه جنگ‌های پونیـک و تاریخ نظامی جهان باستان بگشاید.

به گزارش میراث‌آریا، گروهی از پژوهشـگران اسپانیایی با انتشار نتایـج مطالعه‌ای جدید از کشـف بقایای اسـتخوانی یک فیل در جنوب اسـپانیا خبر داده‌اند؛ یافته‌ای که احتمال می‌رود به یکی از فیل‌های جنگی ارتش هانیبال، فرمانده برجسـته کارتاژ در جریان جنگ دوم پونیک، تعلق داشته باشد.

نتایج این پژوهش که در شـماره فوریه نشـریه تخصصی «علوم باستان‌شناسی» منتشر شـده، بر پایه بررسی قطعه‌استخوانی استوار است که در نزدیکی شهر کوردوبا در جنوب اسپانیا کشف شده و قدمت آن حدود ۲۲۰۰ تا ۲۲۵۰ سال برآورد شده است.

هانیبال، یکی از برجسـته‌ترین فرماندهان نظامی جهان باستان، در اواخر سده سـوم پیش از میلاد با عبور تاریخی از رشته‌کوه آلپ، ارتش کارتاژ را به قلب قلمرو جمهوری روم رسـاند؛ رخدادی که به یکی از ماندگارترین عملیات‌های نظامی تاریخ تبدیل شد. منابع تاریخی روایت می‌کنند که ۳۷ فیل جنگی در این لشکرکشی عظیم، سپاه کارتاژ را از شبه‌جزیره ایبری تا شمال ایتالیا همراهی کردند.

با وجود شهرت گسـترده این رویداد، تاکنون هیچ مدرک مستقیم باستان‌شـناختی از حضور این فیل‌ها در اختیار پژوهشـگران قرار نداشت و شـواهد موجود عمدتا بر داده‌های تاریخی و نشانه‌های غیرمستقیم محیطی استوار بود.

رافائـل مارتینس سـانچس، باستان‌شـناس دانشـگاه کوردوبا و سرپرسـت این پژوهش، این کشـف را نقطه عطفی در مطالعات جنگ‌های پونیک توصیف کرده و معتقد است این بقایای استخوانی می‌تواند نخستین شاهد فیزیکی و مستقیم از حضور فیل‌های جنگی کارتاژ در غرب مدیترانه باشد.

این قطعه اسـتخوان نخسـتین بار در سـال ۲۰۱۹ در کاوش‌های باستان‌شناسـی کشف شـد، اما در آن زمان به دلیل تطابق نداشتن با بقایای جانوران بومی منطقه، ماهیت آن مشخص نبود. مطالعات تکمیلی و بررسی‌های ریخت‌شـناختی در سال‌های بعد نشان داد که این نمونه در واقع بخشـی از مفصل پای راسـت جلویی یک فیل است.

این بقایا در محوطه‌ای باستانی و در لایه‌ای از خاک کشف شد که بر اساس آزمایش‌های تاریخ‌گذاری، به دوره پیش از تسلط روم بر منطقه بازمی‌گردد. این محوطه در محدوده یکی از سـکونتگاه‌های مستحکم باستانی قرار دارد که رومیان آن‌ها را «اوپیدا» می‌نامیدند؛ مراکزی که پیش‌تر توسط اقوام سلت مورد استفاده قرار می‌گرفت و نقش مهمی در سـاختار سیاسـی و نظامی شبه‌جزیره ایبری ایفا می‌کرد.

کارتاژ، قدرت بزرگ مدیترانه غربی که در سـاحل تونس امروزی اسـتقرار داشت، در طول جنگ‌های پونیک برای حفظ و گسترش نفوذ خود در برابر جمهوری روم از فیل‌های جنگی به عنوان یکی از مهم‌ترین ابزارهـای راهبردی در میدان نبـرد بهره می‌برد. این حیوانات عظیم‌الجثه نه تنها کارکرد نظامی داشـتند، بلکه نمادی از قدرت و هیبت ارتش کارتاژ محسوب می‌شدند.

با این حال، منشأ دقیق این استخوان همچنان موضوع بررسی‌های علمی است. پژوهشگران هنوز نتوانسته‌اند با قطعیت مشخص کنند که این بقایا به فیل آسـیایی تعلق دارد یا بـه گونه‌ای از فیل‌های آفریقایی که امروزه منقرض شده‌اند و بنا بر برخی فرضیه‌ها توسط کارتاژی‌ها برای اهداف نظامی مورد استفاده قرار می‌گرفتند.

متخصصان بر این باورند که صرف‌نظر از تعیین گونه جانوری، این کشـف از منظر باستان‌شناسی و تاریخ نظامی اهمیت قابل توجهی دارد؛ زیرا شـواهدی ملموس از حضور فیل‌ها در فضای سیاسی و نظامی غرب مدیترانه در یکی از حساس‌ترین مقاطع تاریخ باستان ارائه می‌کند.

ایـن یافته همچنین می‌تواند زمینه‌سـاز پژوهش‌های گسـترده‌تر درباره مسـیرهای جابه‌جایی ارتش کارتاژ، سـاختار لجسـتیکی لشکرکشی‌های هانیبال و نقش فیل‌های جنگی در معادلات نظامی جهان باستان باشـد؛ موضوعی که همچنان یکی از جذاب‌ترین و بحث‌برانگیزترین حوزه‌های مطالعاتی در باستان‌شناسـی نظامی و تاریخ مدیترانه به شمار می‌رود.

صالحی امیری:

همه شهرهای کشور به مراکز تخصصی صنایع‌دستی نیاز دارند

وزیـر میراث‌فرهنگی، گردشـگری و صنایع‌دسـتی با توجه به ظرفیت‌های اقتصاد فرهنگ و صنایع‌دسـتی در توسعه شهری گفت: شـهرهای ایران بیش از هر زمان دیگری به مراکز تخصصی عرضه، نمایش و ترویج صنایع‌دسـتی نیاز دارنـد. ایجاد این مراکز می‌تواند حلقه مفقوده زنجیره بازاریابی و تجاری‌سـازی تولیدات هنرمندان و صنعتگران را تکمیل کند.

به گزارش ایرنا، سـید رضا صالحی امیری در نشسـت مشـترک با شهرداران کلانشهرهای کشور با هدف هم‌افزایی برای توسعه پایدار اقتصاد شـهری، صیانت از میراث تاریخی و تقویت زیرساخت‌های گردشگری که در وزارت میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی برگزار شـد، اظهار داشـت: مهم‌ترین چالش حوزه صنایع‌دسـتی، موضـوع فـروش و بازاریابی اسـت. بازارچه‌هـا و مراکز عرضه صنایع‌دستی می‌توانند نقش مؤثری در توسعه بازار داخلی ایفا کنند و در حوزه بازارهای بین‌المللی نیز بهره‌گیری از ظرفیت استارت‌آپ‌ها و فناوری‌های نوین، در دستور کار وزارتخانه قرار دارد.

وی با توجه به تجربه موفق همکاری با مدیریت شهری تهران تصریح کرد: در پایتخت به توافقات ارزشمندی دست یافته‌ایم که می‌تواند به عنوان الگویی موفق برای سایر کلان‌شهرهای کشور مورد استفاده قرار گیرد. آمادگی داریم با همکاری شهرداران و از طریق تعامل مستقیم با معاونت‌های تخصصی وزارتخانه، زمینه دستیابی به تفاهم های مؤثر و پایدار در حوزه‌های مختلف را فراهم کنیم.

علیصدری‌ها به روزنامه آمدند

درخواست مساعدت کارگران غار از مسئولان

» مریم مقدم

در روزهایی که انتظار می‌رفت غار علیصدر به عنوان نگین گردشگری ایران، خود را برای میزبانی از موج مسافران بهاری آماده کند، راهروهای روزنامه همدان‌پیام شاهد حضور چهره‌های خسـته‌ای بود که نبض این غار در دستان آنها می‌تپد. کارکنان و کارگرانی که سـال‌ها با صـدای چک‌چک آب در دالان‌های تاریخی علیصدر زندگی کرده‌اند، این بار نه برای روایت شکوه غار، بلکه برای واکاوی یک فروپاشی مدیریتی در ماه های اخیر و حکایت سفره‌های کوچک شده اشان به دفتر روزنامه آمدند.

روایت آنها، قصه شرکتی است که روزگاری نماد توسعه غرب کشـور بود و اکنون در میان چرخ‌دنده‌هـای تغییرات پی‌درپی مدیریتی، بروکراسـی دولتی و واگذاری‌های پرسش‌برانگیز، در حال از دسـت دادن هویت و پویایی خود اسـت. حرف آنها این اسـت که علیصدر به باور مدیران استانی چاه نفت درآمد زای گردشـگری و اقتصاد پویای همدان اسـت این چاه نباید خشک شود.

آنها می‌گویند شـرکت سیاحتی علیصدر، مجموعه‌ای است که تنها به یک غار خلاصه نمی‌شـود علیصدر آبروی گردشگری همدان اسـت این آبرو را حفظ کنید. این شـرکت یک بازوی اقتصادی بزرگ اسـت کـه زیرمجموعه‌های متعـددی از تپه عباس‌آباد و ویلاهای اقامتی گرفته تا رسـتوران‌های شیشه‌ای و کافه‌های سـنتی را تحت مدیریت دارد. اما تحولات ماه اخیر، تغییرات سوال برانگیزی به این پیکره وارد کرد که خروجی یک مزایده استانی و برنده غیر همدانی بود.

در این مزایده، بهره‌برداری از هسـته مرکـزی مجموعه یعنی غار به یک بهره‌بردار از اسـتان کرمان واگذار شـد. این اتفاق در نگاه نخسـت بیانگر آن اسـت که عملاً درآمد اصلی و نقد مجموعه را که سـال گذشـته تنها از محل بلیت‌فروشی حدود ۱۳۵ میلیارد تومان برآورد شده بود، از بدنه شرکت سیاحتی جدا خواهد کرد. اکنون وضعیت به گونه‌ای است که سود اقتصادی شرکت سیاحتی قرار است به سـمت بهره‌بردارجدید برود و شرکت سـیاحتی علیصدر با بدهی‌های انباشـته و هزینه‌های جاری سـنگین، تنها مدیریت فضاهای جانبی نظیر ٦٤ مغازه، ۵ رسـتوران و واحدهای اقامتی را بر عهـده دارد؛ واحدهایی که بخشـی از آن‌ها با بدهی‌های میلیـاردی از جمله بدهی ١٤ میلیاردی پارکینگ دست به گریبان هستند.

آغاز این بحران به تحلیل کارکنان شرکت سیاحتی علیصدر ، از زمان خروج غار از مالکیت انحصاری شـرکت و ورود وزارت میراث فرهنگی به عنوان مالک قانونی است. از زمانی که غار به عنوان یک «مالکیت دولتی/میراثی» تثبیت شد، شرکت سیاحتی مکلف به پرداخت اجاره‌بها به دولت شد. کارشناسان و کارکنان معتقدند این تغییر وضعیت، نه تنها باری از دوش غار برنداشت، بلکه با بالا بردن هزینه‌های جاری، بودجه‌ای برای توسعه باقی نگذاشت.

همین فشـار مالی، شرکت را به سمتی سـوق داد که به جای سرمایه‌گذاری، به دنبال اجاره‌داری برود و در نهایت، بهره‌بردار جدید یا همان برنده مزایده جایگزین مدل بومی توسعه شود. نتیجه این فرآیند، کاهش سـود بازگشتی به بدنه شرکت و در نهایت توقف پروژه‌های نوسازی بوده است.

مدیریت شعاری؛ توسعه‌ای که روی کاغذ ماند

درد دل کارکنان علیصدر، فراتر از مسـائل مالی است. آن‌ها از تکرار بی‌حاصل سـخن می‌گویند. در سال‌های اخیر، تغییرات مـداوم در هیئت مدیـره و صندلی مدیرعامل، شـرکت را به آزمایشگاهی برای آزمون و خطای مدیران تبدیل کرده است. هر مدیر جدید با شعار توسعه نوین گردشگری در علیصدر وارد می‌شـود، اما در عمل، وقت و انرژی شـرکت صرف جلسات بی‌پایان و بی‌نتیجه با ارگان‌هایی نظیر تاکسـیرانی، شهرداری و دانشگاه‌ها می‌شود.

به گفته کارکنان، امکانات محوطه علیصدر سال‌هاست که رنگ به‌روزرسـانی به خود ندیده‌اند. خدماتی که امروز به گردشگر ارائه می‌شـود، دقیقاً همان خدماتی است که ده سال پیش ارائه می‌شد. در حالی که گردشگری جهان به سمت هوشمندسازی و تجربه‌محوری حرکت می‌کند، علیصدر هنوز درگیر ابتدایی‌ترین مسائل رفاهی و خدماتی در محوطه است.

اوج بحران در نهم اسـفندماه سال ١٤٠٤ نمایان شد؛ زمانی که غار تعطیل گشـت و جمعی از کارگران به بیمه بیکاری معرفی شـدند. در حالی که بر اساس گفته های کارکنان حتی استان با بازگشایی غار از پنجم فروردین‌ماه مخالفتی نداشته، اما به دلیل خلأ مدیریتی و نبود تصمیم‌گیـری قاطع در هیأت مدیره، غار در وضعیـت معلق باقی مانـد و بزرگترین و مهمترین فرصت درآمدزایی در بهترین روزهای تقویم و آغاز سال از غار از دست رفت . این بلاتکلیفی، نه تنها ضربه سنگینی به معیشت کارکنان وارد کرد، بلکه اعتماد گردشـگرانی را که علیصدر را به عنوان مقصد اصلی خود انتخاب کرده بودند، سلب نمود.

نگاهی به تراز مالی سـال گذشته نشـان می‌دهد که کل درآمد بخش‌های علیصدر، عباس‌آباد و سایر واحدها به گفته کارکنان حاضر حدود ١٦٣ میلیارد تومان بوده است. از این رقم، حدود ١٣٥ میلیارد تومان سهم بلیت‌فروشی غار است. این یعنی بیش از ۸۰درصد درآمد کل مجموعه، مسـتقیما به غار وابسته است.

بـا واگذاری غار بـه بهره‌بردار بخش خصوصی تـازه وارد به استان، شرکت سیاحتی عملاً با ۲۰ درصد باقی‌مانده درآمد باید هزینه‌های کلان نگهداری، حقوق پرسـنل و بدهی‌های معوق را پوشـش دهد. این معادله مالی، به وضوح نشـان‌دهنده یک ورشکسـتگی پنهان یا دست‌کم یک ناترازی شدید در صورت نبود تدبیر لازم در شـرکت خواهد بود. این همان موضوع مهم اسـت که آینده شـغلی صدها نفر را در بدنه مهمترین واحد گردشگری استان و حتی غرب کشور تهدید می‌کند.

علیصدر و جهان؛ شکافی که عمیق‌تر می‌شود

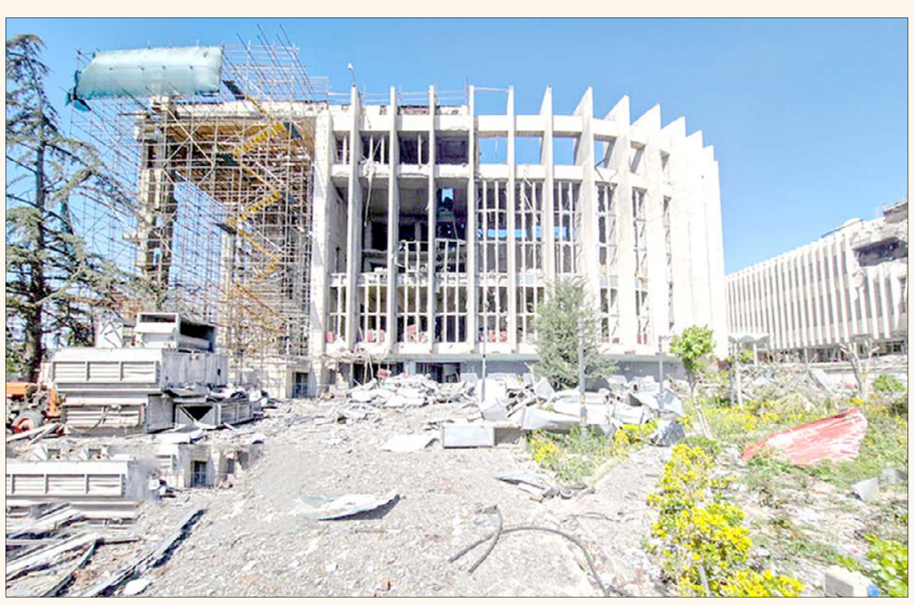
علیصدر، لقب بزرگ‌ترین غار آبی قابل قایقرانی جهان را یدک می‌کشد، اما آیا مدیریت آن نیز جهانی است؟ کارکنان معتقدند هیچ‌گونه هماهنگی و همگونی میان واحدهای مختلف با هدف دسـتیابی به استانداردهای جهانی گردشـگری تا امروز وجود نداشـته اسـت مگر آنکه با ورود مدیرعامل جدید که از بدنه همین شـرکت علیصدر بوده است اتفاقات ملموسی بل هدف توسعه رخ دهد. رستوران‌ها ساز خود را می‌زنند، مغازه‌ها درگیر اجاره‌بها هسـتند ، تنها هتل جهانگردی اسـتان که در علیصدر مستقر است با حداقل خدمات و زیر ساخت قدیمی و بهره‌بردار غار نیز تنها به فکر به حداکثر رساندن سود بلیت‌فروشی است. این نبود رویکرد هدفمند و یکپارچه، باعث شده تا مطالبه‌گری لازم برای ارتقای برند علیصدر در سطح بین‌المللی شکل نگیرد. آنچـه امـروز در علیصدر می‌گـذرد، محصول سـال‌ها نگاه کوتاه‌مدت و تغییرات سیاسـی در سـاختار اقتصادی اسـت. واگذاری قلب تپنده این مجموعه به بهره‌بردار خارج از اسـتان می‌تواند دو جنبه داشته باشد یا تفکر گردشگری سرمایه گذاران علیصدر را از بحران رها می‌کند و یا در کوتاه‌مدت درآمدی را برای دولت تضمین کند، اما در بلندمدت، انگیزه توسـعه را در بدنه بومی استان خواهد کشت.

هر چه اتفاق افتاد این نکته حائز اهمیت خواهد بود که صدای کارکنان علیصدر، صدای هشدار است؛ هشداری برای جلوگیری از فرسـودگی میراثی که متعلق به تمام نسل‌های این سرزمین است. برخی کارشناسان گردشگری بر این باورند علیصدر بیش از آنکه به بهره‌بردار جدید نیاز داشـته باشد، به ثبات مدیریتی، شفافیت مالی و مطالبه‌گری نخبگان نیاز دارد. اگر امروز فکری به حال ناهماهنگی میان بخش‌های مختلف و بدهی‌های انباشته نشود، فردا شاید دیگر شعار بزرگترین غار آبی جهان هم نتواند مسـافری را به این دیار بکشاند و این شعار به پر حاشیه ترین غار آبی جهان تبدیل شود .

مدیران ارشد استان و وزارت میراث فرهنگی باید به این پرسش پاسـخ دهند که آیا علیصدر قرار است دوباره به روزهای اوج برگردد، یا باید شاهد استهلاک تدریجی ستون‌های اقتصادی این نگین فیروزه‌ای باشیم؟ برای علیصدر، فردا دیر است.

لازم به ذکر اسـت این گزارش بر اساس مراجعات حضوری و مستندات ارائه شده توسط پرسنل شرکت سیاحتی علیصدرزمانی که سید احمد حسینی مدیرعامل جدید هنوز منصوب نشده بود تهیه شـده و آمادگی دارد پاسخ مدیران حاضر و کارکنان دیگر مجموعه را نیز منعکس نماید.

ساختمان قدیم مجلس پس از جنگ



ساختمان قدیم مجلس یا کاخ سـنا، یکـی از مهم‌ترین نمونه‌های معماری مدرن ایران و بخشـی از حافظه سیاسـی معاصر کشـور، پس از تجـاوز آمریکا و اسـرائیل در جنگ اخیر دچار آسـیب‌های گسترده شـد. اکنون تصاویری از این بنا، روایتـی از ویرانی یکی از مهم‌ترین یادمان‌های تاریخی و معماری معاصر ایران را روایت می‌کند.

به گزارش ایسـنا، سـقف فرو ریخته، بخشی از صحن ویران شده، تیرهای شکسته زیر آوار مانده‌اند و سکوتی که امروز در ساختمان سنا (محل قدیم مجلس شورای اسلامی/محل کنونی دبیرخانه مجمع تشخیص مصلحت نظام) جریان دارد، فاصله زیادی با روزهایی دارد که اینجا محل تصمیم‌گیری‌های سیاسی ایران بود. تصاویری که اینک از این ساختمان منتشر می‌شود، تنها روایت یک بنای آسـیب‌دیده نیسـت؛ روایت بخشی از حافظه معماری و سیاسـی معاصر ایران است که مورد تجاوز و حمله قرار گرفت.

همزمان با انتشار تصاویری از کاخ سنا (ساختمان قدیم مجلس) که در جریان جنگ تحمیلی سوم تخریب شد، مروری داریم بر روایت اسـکندر مختاری، مرمتگر، پژوهشگر و چهره ماندگار میراث فرهنگی، از تاریخ شـکل‌گیری ایـن بنا، ویژگی‌های معماری آن و خسـارت‌هایی کـه در جریان حملات اخیر به ساختمان وارد شده است.

ساختمان مجلس سـنا، تنها یک بنای آسیب‌دیده نیست. این سـاختمان نزدیک به ۷۰سال تاریخ سیاسی، معماری و حافظه شـهری ایران را در خود جای داده است؛ بنایی که اکنون پس از حملات نظامی اخیر، دوبـاره به مرکز بحث درباره میراث فرهنگی و جنگ تبدیل شده است.

اسکندرمختاری، که از این بنا پس از حمله آمریکا و اسرائیل، بازدید کارشناسی داشته است، در گفت‌وگو با ایسنا، تصویری از میزان خسـارات و در عین حال اهمیت تاریخی و معماری این مجموعه ارائه کرد؛ روایتی که نشان می‌دهد چرا سنا صرفا یک ساختمان سیاسی نبود.

به گفته مختاری، پیش از آنکه جنگ به این سـاختمان برسد، سنا در میانه یک پروژه بزرگ مرمت قرار داشت. ساختمان در اختیار دبیرخانه مجمع تشخیص مصلحت نظام بود و مطالعات گسترده‌ای برای احیای آن آغاز شده بود؛ از اسکن‌های لیزری دقیق تا مستندنگاری کامل سـازه، تزئینات، نماها و جزئیات معماری. حتی بخشـی از عملیات مرمت نیز آغاز شده بود؛ از بازسازی مبلمان داخلی صحن و لوسترها گرفته تا تعمیر نما، بام و مرمت زنجیرهای مشهور عدالت.

ساختمان سِنا چگونه متولد شد؟

اسـکندر مختاری روایت کرد: «ریشه‌های شکل‌گیری این بنا به اواخر دهه ۱۳۲۰ و تأسـیس مجلس سنا بازمی‌گردد؛ زمانی که ساختار سیاسی کشـور نیازمند دومین نهاد پارلمانی تلقی شد. ابتدا جلسات سنا در ساختمان مجلس شورای ملی برگزار می‌شد، اما از همان ابتدا ایده ساخت ساختمانی مستقل وجود داشت.

سـرانجام در سال ١٣٣٤ خورشـیدی، زمین و کاخ متعلق به علیرضا پهلوی برای این پروژه انتخاب شـد. ساخت‌وسـاز در باغ غربی مجموعه آغاز شـد و در مهر ١٣٣٨، سـاختمان جدید رسما افتتاح شد؛ بنایی که تا انقلاب ١٣٥٧ محل فعالیت مجلس سـنا بود و پس از انقلاب نیـز در مقاطع مختلف به مجلس مؤسسـان، مجلس شورای اسلامی، مجلس خبرگان و بعدها مجمع تشـخیص مصلحت نظام اختصاص یافت. آنچه سـاختمان سنا را به اثری اسـتثنایی تبدیل کرد، صرفا کارکرد سیاسی آن نبود؛ بلکه معماری آن نیز جایگاهی ویژه داشت.

طراحی این مجموعه به محسن فروغی و حیدر غیایی سپرده شـد. دو معمار برجسـته‌ای که تلاش کردند معماری مدرن بین‌المللی را با نشـانه‌های معماری ایرانی تلفیق کنند. نتیجه، ساختمانی شـد که هم به اصول مدرنیسـم وفادار بود و هم ارجاعات آشکاری به سنت معماری ایران داشت.

سـاختمان سـنا با زیربنایی نزدیک به ١٠ هـزار متر مربع، از ٢بخش اصلی شـکل گرفته بود. یک بخش اداری کشـیده و مکعبی در شـمال و یک صحن بزرگ نیم‌استوانه‌ای که قلب مجموعه محسـوب می‌شـد. در مرکز بنا، صحن اصلی قرار داشـت. فضایـی با ظرفیتـی نزدیک به ٩٠٠ نفر که سـقف دوپوسته آن از شـاهکارهای معماری معاصر ایران محسوب می‌شود. پوسته داخلی سقف با الهام از گنبدهای ایرانی، به‌ویژه مسجد شـیخ لطف‌الله، طراحی شده بود و نورپردازی میان دو پوسته باعث می‌شد سـقف همچون آسمانی روشن و شناور دیده شود.

در جای‌جای بنا نیز نشانه‌های معماری شاخص دیده می‌شد. پلکان‌های معلق، سطوح سنگی عظیم، پرده‌های سنگی مشبک و مهم‌تـر از همه، زنجیرهای عدالـت؛ عناصری که با الهام از مفهوم تاریخی «زنجیر عدالت انوشیروان» طراحی شدند و به یکی از مهم‌ترین نمادهای سـاختمان تبدیل شدند. اما امروز بخشی از این مجموعه دیگر وجود ندارد.

بخش‌هایی که در جنگ اخیر تخریب شد

مختـاری ادامه داد: بخش اداری شـمال سـاختمان تا حدود ٨٠ درصد تخریب شـده اسـت. اصابت مستقیم به صحن، ٢ لایه سـقف را از بین برده، بالکن خبرنگاران تخریب شـده و بخش‌هایی از سـازه اصلی آسـیب دیده‌اند. در بخش جنوبی نیز شکسـت تیرهای بتنی و ریزش آوار رخ داده است. با این حال، بخش‌هایی از بنا همچنـان پابرجا مانده‌اند؛ نمای مدور سـاختمان، بخشی از پرده‌های سنگی، قسمت‌هایی از ورودی اصلی و حتی زنجیرهای عدالت هنوز باقی هسـتند؛ عناصری که اکنون بیش از گذشـته، به نماد تداوم این ساختمان تبدیل شده‌اند.

شـاید اهمیت امروز ساختمان سـنا یا مجلس قدیم بیش از هر زمان دیگری در این باشـد که این بنا تنها یک سـاختمان سیاسی یا حتی یک اثر معماری نیست؛ بلکه بخشی از حافظه جمعی معاصر ایران اسـت؛ حافظه‌ای که اکنون میان تخریب، مستندنگاری و امکان بازسازی قرار گرفته است.