پیام تاریخ، تمدن و فرهنگ مادستان

ISSN: 2322-4665

روزنامه همدان پیام

www.HamedanPayam.com

سه‌شنبه ۴ دی ۱۴۰۳ ● ۲۲ جمادی‌الثانی ۱۴۴۶ ● ۲۴ دسامبر ۲۰۲۴
سال بیست‌ویکم ● شماره ۵۰۳۸ ● ۸ صفحه روزنامه + نیازمندی‌ها ● ۲۵۰۰۰ تومان

کانال خبری همدان پیام در تلگرام | t.me/hamedanpayam
کانال نیازمندی‌های روزنامه در تلگرام | telegram.me/bazarehamedan

اجتماعی ۵ ص۲

سیر نزولی ازدواج در یک دهه اخیر

اقتصادی ۶ ص۲

شمارش معکوس برای پول جدید؟

ورزش ۷ ص۲

۶۳۵ روز تا بازی‌های المپیک آسیایی ناگویا

یادداشت روز ۲ ص۲

توازن در بودجه برای توسعه متوازن

به طور معمول برای دستیابی به توسعه پایدار و متوازن باید در یک نگاه همه جانبه، تمامی ظرفیت‌ها و امکانات برای رشد و...

با حضور شهردار همدان انجام شد

تقدیر از ۵۵ برگزیده رویداد من شهردار هستم

■ بودجه سال ۱۴۰۴ براساس سند چشم‌انداز ۲۰ ساله با برش ۵ساله تدوین می‌شود

۴ ص۲

هگمتانه جهانی همه‌اش در حد حرف

■ بنیاد جهانی هگمتانه ایجاد کنید

۲ ص۲

در شورای اشتغال نهاوند مطرح شد

تأخیر در پرداخت وام‌ها به‌دلیل شعب بالادستی

۲ ص۲

با حکم دیوان

شهردار رزن برکنار شد

۲ ص۲



با همت و حمایت استاندار همدان

عملیات اجرایی نخستین مرکز بازیافت هواپیماهای کشور در همدان آغاز شد

۸ ص۲

مسکن گران، مهاجرت جوانان فامنین را تشدید می‌کند

بحران مسکن و اجاره‌بها در فامنین

گرانی زمین، مسکن و اجاره‌بها به یکی از چالش‌های جدی برای جوانان کشور تبدیل شده است، این موضوع تأثیرات عمیقی بر زندگی جوانان، از جمله تأخیر در ازدواج، کاهش نرخ فرزندآوری، افزایش مهاجرت و مشکلات روحی و روانی داشته است.

با این موضوع بر آن شدیم تا در شهرستان فامنین به بررسی ابعاد مختلف مشکل و عوامل مؤثر بر گرانی زمین، مسکن و اجاره بهای سنگین خانه بپردازیم و برای تهیه گزارش در داخل شهر به خیابان معلم و شهرک فرهنگیان برویم.

با فرد میانسالی که از بنگاه معاملاتی بیرون می‌آمد به گفت‌وگو پرداختیم.

وی قیمت بالای زمین و مسکن در شهر که به طور سرسام‌آوری افزایش یافته و در حال افزایش است را نگران‌کننده دانست و ادامه داد: این موضوع، خرید مسکن را برای بسیاری از جوانان به خصوص زوج‌های جوان، غیرممکن ساخته است.

اجاره‌بهای سنگین نیز همگام با قیمت مسکن افزایش یافته و بخش قابل توجهی از درآمد جوانان را به خود اختصاص می‌دهد و این امر پس‌انداز برای خرید مسکن را دشوارتر می‌کند، و بدتر اینکه پس‌انداز ندارند هیچ، برای سال و سال‌های بعد هم دل نگران و پریشان هستند که چه خواهد شد.

از قضا فرزند وی هم به گفت‌وگوی ما ملحق شد و از کمبود عرضه مسکن متناسب با تقاضا ابراز ناراحتی می‌کرد و این کمبود را دلیل افزایش قیمت‌ها برشمرد.

وی از مسئولان استانی و شهرستانی تقاضا داشت تا مسکن مهر را سریعتر به سر انجام برسانند چون بیش از گذشت یک دهه هنوز تکمیل و به بهره‌برداری نرسیده است.

جوانان، خانوادها و به خصوص زوج‌های جوان مشکلات درآمدی و نبود مسکن را عامل ناامیدی و زندگی در شهر می‌دانند و قصد مهاجرت در فکر آنان وجود دارد.

این فرد جوان خاطرنشان کرد: تأثیر این مشکلات بر زندگی جوانان و این وضعیت سبب تأخیر در ازدواج، کاهش نرخ فرزندآوری، افزایش مهاجرت به امید شرایط بهتر و همچنین افزایش استرس و نگرانی در بین جوانان را سبب شده است.

در ادامه راهی منطقه مصالح فروشان شهر شدیم با فردی که در حال خرید مصالح داخل ساختمان بود وارد گفت‌وگو شدیم.

وی نیز ناراحتی خود را در قبال افزایش هزینه‌های ساخت بازگو و عنوان کرد: افزایش قیمت مصالح ساختمانی، دستمزد کارگران و سایر هزینه‌های مرتبط با ساخت‌وساز، قیمت تمام شده مسکن را با سرعت افزایش می‌دهد.

این فرد جوان ادامه داد: نبود تعادل عرضه و تقاضا برای مسکن، به خصوص در شهر قابل توجه است و در حالی که عرضه کافی نیست و اجازه ساخت هم در بیشتر قسمت‌های شهر از طرف شهرداری صادر نمی‌شود.

از طرفی هم سیاست‌های پولی و مالی، مانند افزایش نقدینگی و تورم، می‌تواند سبب افزایش قیمت مسکن می‌شود که جوانان از نبود شغل و درآمد برای تأمین آینده خود نگران هستند.

در ادامه به اداره مسکن و شهرسازی شهرستان رفتیم تا جویای راهکار و روش حل مشکل باشیم، که با یکی از کارمندان اداره مذکور موفق به ملاقات شدیم.

وی گفت: افزایش عرضه مسکن می‌تواند یکی از راه‌حل‌ها باشد و دولت باید با اتخاذ سیاست‌های مناسب، زمینه را برای افزایش تولید و عرضه مسکن، به خصوص مسکن ارزان قیمت، فراهم کند.

راه دوم را کنترل تورم، نظارت دقیق بر بازار مسکن و ثبات اقتصادی بر کاهش قیمت مسکن کمک اعلام کرد و راه سوم را نیز حمایت از جوانان و ارائه تسهیلات و وام‌های کم‌بهره برای خرید یا ساخت و حتی اجاره مسکن برای جوانان کمک‌کننده اعلام کرد.

این کارشناس در نهایت، حل مشکل گرانی مسکن را نیازمند یک رویکرد جامع و هماهنگ بیان کرد، که شامل سیاست‌های مؤثر در زمینه تولید مسکن، کنترل تورم، نظارت بر بازار و حمایت از جوانان باشد.

وی با اشاره به مسأله زمین و مسکن که یکی از با اهمیت‌ترین بحث‌ها در حوزه اقتصاد اظهار کرد: طبق قانون اساسی، داشتن مسکن متناسب با نیاز و حق هر فرد برای خانواده ایرانی است، لذا دولت وظیفه دارد تا با رعایت اولویت برای آنهایی که نیازمندترند به‌خصوص افراد کم‌برخوردار، روستائیان و کارگران، زمینه را فراهم کند.

کارشناس اداره مسکن و شهرسازی ادامه داد: در رتبه‌بندی جهانی، کشور ما در دسته کشورهایی قرار دارد که به تناسب متوسط درآمد افراد، قیمت مسکن به نسبت بالاست و هر خانواده‌ای قادر به خرید مسکن نیست.

هزینه تأمین مسکن در ایران به قدری بالاست که درصد قابل‌توجهی از هزینه‌ها را به خود اختصاص داده و طوری‌که شاخص دارا بودن مسکن در مناطق شهری کشور ۳۷درصد و در استان تهران بیش از حدود ۵۰درصد است، این موضوع ایران را به رتبه هفتم در رسانده است.

در نهایت این رویکرد افزایش جمعیت و نوسازی نشدن خانه‌ها، جابه‌جایی جمعیت از روستا به شهر و افزایش مستأجران را تبعات افزایش فشار بر جوانان را به دنبال دارد.



۱۵مین اهدای عضو استان انجام گرفت

از ابتدای سال تاکنون ۱۵مورد اهدای عضو در این استان صورت گرفته و آخرین مورد مربوط به جوان ۴۲ساله است.

مسئول تیم فراهم‌آوری اعضای پیوندی دانشگاه علوم‌پزشکی همدان گفت: زنده یاد علیرضا خدابخشی ۴۲ ساله اهل تویسرکان به دنبال فشار خون دچار خونریزی مغزی شده و در بخش آی.سی.یو بیمارستان امام حسین(ع) ملایر بستری شد.

ویدا سمیعی اظهار کرد: پس از تأیید مرگ مغزی این بیمار از سوی تیم پزشکی، با بخشش خانواده و تهیا دخترش کبد و ۲ کلیه او مصادف با روز مادر به بیماران لیست انتظار زندگی دوباره بخشید.

مسئول تیم فراهم‌آوری اعضای پیوندی دانشگاه علوم پزشکی همدان افزود: زنده یاد خدابخشی با این اقدام موجب شد تا مادر ۳عزیز داغ فرزند نبیند .

به گزارش ایرنا،سمیعی گفت: همچنین زنده یاد فاطمه قاسمی ساکن همدان به دنبال تصادف در ۳۸ سالگی دچار مرگ مغزی و در بخش آی.سی.یو بیمارستان بعثت بستری شده بود.

وی اضافه کرد: با وجود تلاش تیم پزشکی بیمارستان بعثت برای نجات جان این بیمار، مرگ مغزی وی مسجل شد و در ۳۰ آذرماه ۱۴۰۳ با بخشش خانواده‌اش جاودانه شد.

مسئول تیم فراهم‌آوری اعضای پیوندی دانشگاه علوم‌پزشکی همدان گفت: زنده یاد علیرضا خدابخشی ۴۲ ساله اهل تویسرکان به دنبال فشار خون دچار خونریزی مغزی شده و در بخش آی.سی.یو بیمارستان امام حسین(ع) ملایر بستری شد.

ویدا سمیعی اظهار کرد: پس از تأیید مرگ مغزی این بیمار از سوی تیم پزشکی، با بخشش خانواده و تهیا دخترش کبد و ۲ کلیه او مصادف با روز مادر به بیماران لیست انتظار زندگی دوباره بخشید.

مسئول تیم فراهم‌آوری اعضای پیوندی دانشگاه علوم‌پزشکی همدان افزود: زنده یاد خدابخشی با این اقدام موجب شد تا مادر ۳عزیز داغ فرزند نبیند .

به گزارش ایرنا،سمیعی گفت: همچنین زنده یاد فاطمه قاسمی ساکن همدان به دنبال تصادف در ۳۸ سالگی دچار مرگ مغزی و در بخش آی.سی.یو بیمارستان بعثت بستری شده بود.

وی اضافه کرد: با وجود تلاش تیم پزشکی بیمارستان بعثت برای نجات جان این بیمار، مرگ مغزی وی مسجل شد و در ۳۰ آذرماه ۱۴۰۳ با بخشش خانواده‌اش جاودانه شد.

مسئول تیم فراهم‌آوری اعضای پیوندی دانشگاه علوم‌پزشکی همدان گفت: زنده یاد علیرضا خدابخشی ۴۲ ساله اهل تویسرکان به دنبال فشار خون دچار خونریزی مغزی شده و در بخش آی.سی.یو بیمارستان امام حسین(ع) ملایر بستری شد.

ویدا سمیعی اظهار کرد: پس از تأیید مرگ مغزی این بیمار از سوی تیم پزشکی، با بخشش خانواده و تهیا دخترش کبد و ۲ کلیه او مصادف با روز مادر به بیماران لیست انتظار زندگی دوباره بخشید.

مسئول تیم فراهم‌آوری اعضای پیوندی دانشگاه علوم‌پزشکی همدان افزود: زنده یاد خدابخشی با این اقدام موجب شد تا مادر ۳عزیز داغ فرزند نبیند .

به گزارش ایرنا،سمیعی گفت: همچنین زنده یاد فاطمه قاسمی ساکن همدان به دنبال تصادف در ۳۸ سالگی دچار مرگ مغزی و در بخش آی.سی.یو بیمارستان بعثت بستری شده بود.

وی اضافه کرد: با وجود تلاش تیم پزشکی بیمارستان بعثت برای نجات جان این بیمار، مرگ مغزی وی مسجل شد و در ۳۰ آذرماه ۱۴۰۳ با بخشش خانواده‌اش جاودانه شد.

مسئول تیم فراهم‌آوری اعضای پیوندی دانشگاه علوم‌پزشکی همدان گفت: زنده یاد علیرضا خدابخشی ۴۲ ساله اهل تویسرکان به دنبال فشار خون دچار خونریزی مغزی شده و در بخش آی.سی.یو بیمارستان امام حسین(ع) ملایر بستری شد.

ویدا سمیعی اظهار کرد: پس از تأیید مرگ مغزی این بیمار از سوی تیم پزشکی، با بخشش خانواده و تهیا دخترش کبد و ۲ کلیه او مصادف با روز مادر به بیماران لیست انتظار زندگی دوباره بخشید.

مسئول تیم فراهم‌آوری اعضای پیوندی دانشگاه علوم‌پزشکی همدان افزود: زنده یاد خدابخشی با این اقدام موجب شد تا مادر ۳عزیز داغ فرزند نبیند .

به گزارش ایرنا،سمیعی گفت: همچنین زنده یاد فاطمه قاسمی ساکن همدان به دنبال تصادف در ۳۸ سالگی دچار مرگ مغزی و در بخش آی.سی.یو بیمارستان بعثت بستری شده بود.

وی اضافه کرد: با وجود تلاش تیم پزشکی بیمارستان بعثت برای نجات جان این بیمار، مرگ مغزی وی مسجل شد و در ۳۰ آذرماه ۱۴۰۳ با بخشش خانواده‌اش جاودانه شد.

مسئول تیم فراهم‌آوری اعضای پیوندی دانشگاه علوم‌پزشکی همدان گفت: زنده یاد علیرضا خدابخشی ۴۲ ساله اهل تویسرکان به دنبال فشار خون دچار خونریزی مغزی شده و در بخش آی.سی.یو بیمارستان امام حسین(ع) ملایر بستری شد.

ویدا سمیعی اظهار کرد: پس از تأیید مرگ مغزی این بیمار از سوی تیم پزشکی، با بخشش خانواده و تهیا دخترش کبد و ۲ کلیه او مصادف با روز مادر به بیماران لیست انتظار زندگی دوباره بخشید.

مسئول تیم فراهم‌آوری اعضای پیوندی دانشگاه علوم‌پزشکی همدان افزود: زنده یاد خدابخشی با این اقدام موجب شد تا مادر ۳عزیز داغ فرزند نبیند .

به گزارش ایرنا،سمیعی گفت: همچنین زنده یاد فاطمه قاسمی ساکن همدان به دنبال تصادف در ۳۸ سالگی دچار مرگ مغزی و در بخش آی.سی.یو بیمارستان بعثت بستری شده بود.

وی اضافه کرد: با وجود تلاش تیم پزشکی بیمارستان بعثت برای نجات جان این بیمار، مرگ مغزی وی مسجل شد و در ۳۰ آذرماه ۱۴۰۳ با بخشش خانواده‌اش جاودانه شد.

خبر

مشکلات مراکز نگهداری سالمندان رسیدگی شود

مشکلاتی که در مراکز نگهداری سالمندان وجود دارد باید مد نظر مسئولان قرار گیرد و پیگیر حل آن باشند. نماینده ولی فقیه در استان و امام جمعه همدان در بازدید از خانه سالمندان به مناسبت روز مادر با تأکید بر اینکه حل مشکلات سالمندان را از مسئولان مطالبه می‌کنیم اظهار کرد: توصیه می‌کنم تا مسئولان و مردم در مراکز سالمندان حاضر شوند و به دیدار مادران بیایند. حجت الاسلام والمسلمین حبیب ا... شعبانی موقتی حضور در این مرکز و قدردانی از مادران به مناسبت روز مادر را یک توفیق عنوان کرد و گفت: جامعه مدیون همه مادران است. امام جمعه همدان ادامه داد: مادرانی که در این مراکز حضور دارند، همیشه چشم به راه و منتظر دیدار با عزیزان خود هستند. نماینده ولی فقیه در استان همدان گفت: مادران حق بزرگی بر گردن جامعه دارند و در شرایط خاص و سنین بالاتر نیازمند توجه بیشتر هستند و جامعه نباید عظمت مقام مادر را فراموش کند. به گزارش ایرنا همزمان با میلاد حضرت زهرا(س) و روز مادر حجت‌الاسلام شعبانی موقتی با حضور در یکی از خانه‌های سالمندان در سطح شهر همدان و تبریک این روز به مادران حاضر در این مرکز، شنونده مشکلات و دغدغه‌های این عزیزان بود

با حکم دیوان

شهردار رزن برکنار شد





» یاسر زارعی

موضوع مدیریت شهری رزن در دوره ششم شورا دوباره خبرساز شد و پس از دستگیری عضو شورای شهر رزن در شهریور ماه سال‌جاری به جرم فساد مالی حالا حکم برکناری شهردار نیز از سوی دیوان عدالت اداری صادر شده است.

باتوجه به حکم برکناری و انفصال از خدمت شهردار رزن به علت ترک فعل که توسط دیوان عدالت اداری چندی پیش صادر شده، احمد محمدی راستی از شهرداری رزن به مدت ۳ماه برکنار شد.

رئیس شورای شهر رزن در گفت‌گو با همدان پیام، حکم دیوان را ترک فعل شهردار دانست و گفت: این حکم به علت این است که شهرداری غرفه پایانه مسافربری به متقاضیان اختصاص نداده است و این در حالی است که رزن اصلا پایانه مسافری ندارد که به کسی واگذار شود.

کریمی با بیان اینکه "راستی" به عنوان شهردار تا ۲ماه آینده به سرکار بازمی‌گردد، گفت: در حال حاضر با حکم استانداری همدان عبدلی به‌عنوان سرپرست شهرداری رزن منصوب شده است.

حکم دیوان غیرقانونی است

شهردار رزن نیز حکم دیوان را غیرقانونی دانست و گفت: حکم دیوان بدون بررسی محدوده و ضوابط حمل و نقلی کشور و بدون اشراف به آئین نامه‌های شهرداری صادر شده است. در حالی که رزن پایانه عمومی ندارد تا غرفه‌ای به شخص خاصی واگذار شود و حالا به علت چیزی که وجود نداشته چنین حکمی ابلاغ شده است که البته این رأی نیز به‌طور موقتی اجرا می‌شود.

احمد محمدی راستی با شرح موضوع شکایت یک شخص از شهرداری در رابطه با اختصاص ندادن غرفه در پایانه مسافربری عمومی به این شخص گفت: اداره کل راهداری در این رابطه به شهرداری نامه داده است که پیشنهاد محل متقاضی بررسی شود، متأسفانه دیوان نیز بدون توجه به ضوابط ساخت شرکت های حمل ونقل، شهرداری را ملزم به اختصاص غرفه در پایانه عمومی شهر رزن کرد، این در حالی است که این شهر اصلا پایانه عمومی ندارد.

وی افزود: علی‌رغم اینکه از ابلاغ مورد نظر دفاع کرده‌ایم دیوان توجهی به آن نکرده و این موضوع را استکاف از رأی دیوان اعلام کرده است که با این حکم رأی موقت انفصال از خدمت ۶ماه نیز صادر شده است.

محمدی راستی بیان کرد: ترک فعلی وجود نداشته است و متأسفانه این حکم قانونمندانه صادر نشده است زیرا ضوابط ساخت شرکت های حمل ونقل عمومی نداشته باشد متقاضی باید خودش برای پایانه اقدام کند.

وی در پایان گفت: این حکم موقتی است و تا ۳ماه آینده به عنوان شهردار در خدمت مردم شهر رزن خواهم بود.

لازم بذکر است اکنون بهمن عبدلی‌پور بنا به درخواست شورای شهر رزن و با حکم استاندار همدان تا ۳ماه آینده به‌عنوان سرپرست شهرداری رزن منصوب شده است.

هگمتانه جهانی؛ همه‌اش در حد حرف

بنیاد جهانی هگمتانه ایجاد کنید



عکس: مهر

» توکل دارائی- روزنامه‌نگار و دانش آموخته تاریخ و تمدن

ثبت جهانی هگمتانه، فرصتی منحصر به فرد برای معرفی تاریخ و تمدن شهر و استانی است که پیشینه خجسته و نامدارش سر به آسمان می‌ساید.

"همدان"، محمل اجتماع ایرانیانی است که می‌خواستند، تمدن‌ساز شوند. سومین شاه ماد؛ هوخشتره، نخستین پادشاه دوره باستان بود که ایران را به قدرتی جهانی تبدیل کرد و معمار امپراتوری لقب گرفت.

تاریخ کهن و باستانی همدان در پژوهش‌های تازه، قرن‌ها فراتر از دوره ماده‌هاست؛ اما آنچه به تاریخ هگمتانه اهمیت ویژه می‌دهد؛ همین بنیان‌گذاری حکومت و سیاست در ایران و چه بسا در جهان است.

بساری، با تلاش‌ها و پیگیری‌های چندین ساله هگمتانه در میراث جهانی یونسکو ثبت شد و آنچه سبب این موفقیت بود بیش از هر چیز به روایت‌های تاریخی روشن و غیرقابل انکاری برمی‌گردد که توسط مورخان یونانی به ویژه هردوت از بازیگری جغرافیای همدان در تاریخ هخامنشی ثبت شده است.

مهرماه سال‌جاری وزیر میراث دولت چهاردهم از همدان بازدید کرده و پیشنهاد ایجاد مرکز تمدن‌شناسی داده است؛ زیراکه هر آدم آگاهی با دیدن بقایای تمدن کهن همدان به وجد می‌آید و اگر مدیر یا مسئولی باشد؛ به احتمال سعی می‌کند بساداگری از خود به جا بگذارد و خود را به عنوان خدمتگزار تمدن کهن این شهر معرفی کند. پیش از آن شعبه بنیاد ایران‌شناسی در همدان فعال شده بود؛ که انگار نه بودجه درست و حسابی دارد و نه سازمان میزبانش عده و عُده‌ای برای کار پژوهشی و علمی دارد تا بشود مثل بنیاد کرمان‌شناسی و....

اگر پژوهش‌های همدان‌شناسی امثال مرحوم پرویز اذکایی و چند نفر دیگر نبود؛ کارهای دولتی و دانشگاهی که بودجه و امکانات کافی برای گسترش چنین فعالیت‌هایی دارند؛ چنگی به دل نمی‌زد و این تمدن کهن در شهر زادگاه خویش غریب بود.

با توجه به ثبت جهانی هگمتانه، لازم است در مدیریت فرهنگی و میراثی استان خانه‌تکانی جدی و مبتنی بر علم و آگاهی و دانش شود و کسانی سر کار بیایند که دلشان برای این پیشینه کهن و باستانی بتپد؛ نه اینکه با ندانم‌کاری و جهل نسبت به تاریخ و تمدن باستانی هگمتانه؛ دانشه‌های قبلی را نیز به طاق نسیان بسپارند و تنها به کارهای زرورقی و بنر بازی‌های رایج و حتی کف و سوت‌زدن‌های دور بری‌هایشان بسنده کنند.

استاندار جدید همدان، هنوز نتوانسته آن‌گونه که شایسته این دیار است در شناسایی ظرفیت‌های نهفته در آن اقدامی عملی انجام دهد.

کاری به روند کند جابه‌جایی‌های سیاسی ندارم؛ اما معلوم است که گزینش و انتصاب مدیران سیاسی و اجرایی بی‌تفاوت نسبت به فرهنگ و تمدن و حتی زاویه‌دار با میراث علمی و مشاهیر که نه تنها افق‌گشایی نمی‌کنند؛ بلکه سنگ‌انداز فعالیت‌های علمی مایه‌دار می‌شوند؛ دست استاندار را در توسعه فرهنگی استان می‌بندد و به جای ایجاد ابتکارهای تخصصی در این حوزه؛ برای مدیریت ارشد نیز حاشیه‌ساز خواهند شد.

ایجاد یک بنیاد جهانی به نام "هگمتانه" که از سرآمدان تاریخ و فرهنگ ایران در داخل و خارج کشور در آن عضویت داشته باشند، پیشنهادی است که می‌تواند حوزه همدان‌شناسی را هم برای پژوهش و تألیف‌های مرتبط و هم جذب توریسم علمی و فرهنگی و آورده‌های اصلی و جانبی مالی به کمک توسعه اقتصادی و فرهنگی استان بیاورد.

برای دستیابی به چنین افق روشنی؛ مدیران دست به عصا و ناتوانی که کارنامه‌شان هویداست؛ کاری از پیش نمی‌برند. خود دانید. همین.

یادداشت روز

توازن در بودجه برای توسعه متوازن

به طور معمول برای دستیابی به توسعه پایدار و متوازن باید در یک نگاه همه جانبه، تمامی ظرفیت‌ها و امکانات برای رشد و ارتقای حوزه‌های مختلف به کار گرفته می‌شود تا اهداف مورد نظر محقق شود.

از طرفی اولویت‌ها و نیازهای اصلی در هر منطقه و استانی متناسب با ظرفیت‌های آن استان باید مورد توجه قرار گیرد تا بتوان حرکت‌های مؤثری را برای پیشرفت و توسعه شکل داد.

در استان همدان با توجه به توان و ظرفیت‌های موجود و سابقه تاریخی آن، نه تنها اولویت‌ها و نیازهای اصلی و اساسی مشخص است، بلکه متناسب با شرایط و مقتضیات موجود، محورهای توسعه نیز به‌طور کامل روشن است. اگر فرض را بر وجود سرمایه‌ها و عوامل انسانی کافی به‌علاوه برنامه‌های دقیق و قابل عمل قرار دهیم، برای دستیابی به توسعه متوازن و پایدار نیازمند بودجه و اعتبار کافی هستیم تا طبق برنامه‌ریزی انجام گرفته و هدف‌گذاری‌های قبلی به شرایط مطلوب برسیم.

توازن در توسعه نیازمند توازن در تخصیص اعتبارات است و ما اگر می‌خواهیم سال آینده شاهد حرکت‌های متفاوت و البته رو به جلو در استان باشیم و حوزه‌های مختلف براساس برنامه‌ها، اهداف و اولویت‌های استان شکل بگیرد، باید بودجه و اعتبار کافی برای هریک از حوزه‌های مرتبط داشته باشیم.

بارها مشاهده شده که برنامه‌های مهم و ارزشمندی که در صورت اجرای کامل، نتایج بسیار مفیدی برای استان دارد، به خاطر کمبود و یا ناکافی بودن بودجه و اعتبار به سرانجام نرسیده و ناقص اجرا شده است.

نگاه توسعه محور به مسائل ایجاب می‌کند که مسئولان استان در پیگیری برای جذب اعتبارات کافی تلاش مضاعفی داشته باشند تا دغدغه بودجه و اعتبار در اجرای برنامه‌ها نداشته باشیم. از سوی دیگر نحوه مدیریت منابع نیز بسیار حائز اهمیت است و در این راستا به گونه‌ای باید عمل شود که موانع موجود در مسیر توسعه استان برداشته شود و از توان و ظرفیت موجود به نحو مطلوب برای رونق بخشیدن به فعالیت‌ها و اقدامات مؤثر در توسعه استفاده شود.

شنیده

۱- ناهمخوانی نظرات پیشین یکی از مدیران استان درباره رئیس جمهور در فضای مجازی با اقدامات وی برای وفاق موجب تعجب فعالان سیاسی شده است. گویا این مدیر از قبل در فضای مجازی برای پزشکیان و جمعی از مدیران دولت دوازدهم درخواست اعدام کرده است. گفتنی است با این حال این مدیر در روزهای گذشته تلاش کرده بود با انتشار تصاویری در کنار رئیس‌جمهور و دختر او خود را بارومتر به وفاق نشان دهد.

۲- داوطلبان انتخابات شوراها با شوق زیاد در انتظار زمان ثبت‌نام هستند. گویا افراد زیادی عکس و مدارک لازم برای ثبت‌نام و اعلام داوطلبی خود در انتخابات شوراها را آماده کرده‌اند. گفتنی است با این اوصاف احتمال بیشتر بودن داوطلبان از رای دهندگان بعید نیست.

۳- انتصابات آسانسوری در دولت چهاردهم هم ادامه دارد. گویا یکی از مدیران کل استان در دولت سابق که بدون گذراندن مراحل مدیریت یکباره مدیرکل شده بود، دوباره در دولت چهاردهم، مدیرکل شده است. گفتنی است دوری از این نوع انتصابات از وعده‌های رئیس‌جمهور بوده است.

۴- میراث فرهنگی بنیاد بوعلی را تهدید به اقدام قضایی کرده است. گویا این اتفاق به دنبال اخطار برای تخلیه دفتر این بنیاد در کنار آرامگاه بوعلی سینا رخ داده است. گفتنی است این اقدام ضد فرهنگی در شرایطی است که به دلیل مشغول شدن به حواشی و ناآشنایی اکثر مدیران فرهنگی با حوزه فرهنگ، کشورهای همجوار در حال ثبت نام دانشمندان ایرانی و مفاخر فرهنگی کشور از جمله بوعلی سینا به نام کشور خود هستند.

۵- اختلال در ارسال پیامک بانک‌ها برای مردم مشکل ساز شده است. گویا بیشترین مشکل درباره واریز یا واریز نشدن یارانه بوده است. گفتنی است به نظر اختلال در سیستم پیامکی بانک‌ها با قطع برق بی‌ارتباط نباشد.

خبر

برگزاری جشن بزرگ مادری به‌مناسبت هفته زن

برنامه‌های هفته زن امسال با شعار «زن ایرانی، پیشگام در مقاومت» برگزار می‌شود.

مسئول بسیج جامعه زنان سپاه انصارالحسین(ع) استان همدان از برگزاری جشن بزرگ میلاد کوثر و جشن مادری همراه با جشنواره‌های مختلف به مناسبت هفته زن در همدان خبر داد.

فرزانه رضیان با اشاره به برگزاری بیش از صدها عنوان برنامه در سطح شهرستان‌ها، حوزه‌ها و پایگاه‌های مقاومت افزود: با توجه به تولد ۶۰هزار نوزاد در غزه از آغاز عملیات طوفان‌الاقصی؛ در این هفته جشن بزرگ میلاد کوثر و جشن مادری ۶۰ هزار مادر غزه‌ای با گرامیداشت مادران شهدای مقاومت در تمام شهرستان‌های استان برگزار می‌شود.

وی با اشاره به برگزاری جشنواره نیلوفرانه گفت: این برنامه با هدف ترویج فرهنگ عفاف و حجاب در قالب نمایش اجرا می‌شود که اشاره‌ای به آسیب‌های بد حجابی و بد پوششی دارد و جامعه هدف آن دانش‌آموزان و دانشجویان هستند که تا پایان سال اجرا می‌شود و در دهه فجر همه نمایش‌ها در معرض رقابت و داوری قرار می‌گیرند و به منتخبین در جشنواره نیلوفرانه هدایایی اهدا می‌شود.

مسئول بسیج جامعه زنان سپاه انصارالحسین (ع) استان همدان عنوان کرد: جشنواره حریم زیبایی نیز در حوزه‌های بسیج خواهران نواحی در ۵ محور برگزار می‌شود که از جمله ضرورت و چگونگی آراستگی و خودآرایی در حریم خانواده (مهارت آموزی) و خواص و تاثیر رنگ‌ها و چگونگی استفاده از آنها در خانه و اجتماع، از میلاد حضرت زهرا(س) تا ۱۳رجب میلاد حضرت علی(ع) با همکاری بسیج طلاب، اصناف و هنرمندان برگزار می‌شود.

به گزارش روابط عمومی سپاه همدان،رضیان با بیان اینکه از دیگر برنامه‌های اجرایی جشن سر سفره حضرت مادر (س) است، گفت: این برنامه با محوریت ویژگی‌های غذای طیب و طاهر، چگونگی تغذیه سالم برای اعضای خانواده، احکام و آداب اسلامی پخت و سرو غذا، عوارض مصرف غذاهای آماده و فست فود و آداب پذیرایی از مهمان با رعایت پرهیز از اسراف برگزار می‌شود.

وی با اشاره به برگزاری رویداد دختر ایرانی تصریح کرد: این برنامه با همکاری اتحادیه انجمن‌های اسلامی و بسیج جامعه زنان در تمام شهرستان‌های استان با هدف شناساندن هویت زیبا ولی فراموش شده دخترانه از ابتدای خلقت تاکنون به نسل امروز و تقویت الگوی سوم زن مسلمان در حال اجرا است.

مسئول بسیج جامعه زنان سپاه انصارالحسین (ع) استان همدان اظهار کرد: جشنواره طلایه‌داران تولید نیز با هدف کمک به تحقق اقتصاد مقاومتی با تقویت تولید در عرصه مشاغل خرد و خانگی با برگزاری نمایشگاه از محصولات و تولیدات خانگی در ایام هفته مبارک زن برگزار می‌شود.

رضیان عنوان کرد: برگزاری عصر شعر، کرسی‌های آزاداندیشی در دانشگاه‌ها با هدف تقویت هویت اسلامی زن مسلمان، مسابقات ورزشی، تجلیل از زنان کارآفرین، جمع‌آوری کمک به جبهه مقاومت، همایش مادران بهشتی و مراسم قلک شکنی برای یاری جبهه مقاومت و... نیز از برنامه‌های اجرایی در این هفته است.

دمای هوای زیر ۸درجه شد

کمینه دما در ایستگاه فرودگاه همدان و برخی از نقاط استان به ۸درجه سانتی‌گراد زیر صفر رسیده است.

کارشناس اداره کل هواشناسی همدان با بیان اینکه امروز سه‌شنبه نسیم وزش باد در اواسط روز انتظار می‌رود،گفت: روزهای چهارشنبه و پنجشنبه آسمان استان صاف و آفتابی است و دما یک تا ۲ درجه سانتی‌گراد در اوایل صبح کاهش می‌یابد.

روحا... زاهدی اظهار کرد: روز جمعه نیز شاهد افزایش ابرها در آسمان استان هستیم و ورود سامانه بارشی برای روز شنبه پیش‌بینی می‌شود.

زاهدی ادامه داد: قدری دماهای صبحگاهی کاهش یافته و کمینه و بیشینه دما در ایستگاه فرودگاه همدان منفی ۸ و ۹ درجه سانتی‌گراد ثبت شد.

به گزارش همدان پیام،زاهدی یادآور شد: هفته جاری غلظت آلاینده‌ها در ساعاتی از روز به ویژه در شهرهای بزرگتر و صنعتی در روزهای چهارشنبه و پنجشنبه در استان افزایش می‌یابد.

رئیس پلیس راه:

همه سوانح فوتی زمستانی ناشی از خستگی است

۱۰۰درصد سوانح فوتی استان همدان در جاده‌های برون شهری از ابتدای طرح زمستانی تاکنون ناشی از خستگی و خواب آلودگی راننده است.

رئیس پلیس راه استان همدان گفت: ۴سانحه رانندگی منجر به فوت از ابتدای طرح زمستانی تاکنون در آزاد راه همدان – سه‌راه، همدان – ملایر، جاده آورج و اراک رخ داده که همه آنها ناشی از خواب آلودگی است.

علی فکری اظهار کرد: ۴ نفر در این سوانح جاده‌ای جان خود را از دست دادند و در این تصادفات به علت خواب آلودگی راننده خودرو واژگون شده بود.

رئیس پلیس راه استان همدان بیان کرد: رانندگان پیش از آغاز به مسافرت باید استراحت کافی داشته باشند در غیر اینصورت تسلط آنها به خودرو و جاده کاهش می یابد همچنین در مواقع مورد نیاز نمی‌توانند واکنش و سرعت عمل لازم برای فرار از خطر را داشته باشند. فکری ادامه داد: رانندگان پس از هر ۲ ساعت رانندگی باید یک ربع استراحت کرده و با خروج از داخل خودرو، اقدام به انجام حرکات کششی کنند.

وی افزود: در صورت ضرورت رانندگی در حالت خستگی و خواب آلودگی، دیگر سرنشینان نباید بخوابند، زیراکه این موضوع زمینه ساز خواب راننده پشت فرمان می شود.

رئیس پلیس راه استان همدان گفت: عوامل پلیس راه با آغاز طرح زمستانی ۵هزار و ۷۰۰ کیلومتر راه های شریانی استان با ۲۵ نقطه برف‌گیر به خصوص گردنه اسدآباد به عنوان طولانی‌ترین گردنه کشور، گردنه همه کسی، زاغه، آوج، نوراباد را پوشش می دهند.

به گزارش ایرنا،فکری افزود: در اجرای طرح زمستانی پلیس راه همدان با ۸۱ تیم خودرویی، ۱۶۰ نیروی انسانی و پلیس راهور با ۵۷ تیم خودرویی حضور دارند.

خبر

قاتل جوان اسدآبادی دستگیر شد

به دنبال قتل جوانی ۱۹ساله در این شهرستان، با ورود به موقع پلیس قاتل در کمتر از ۲۴ساعت دستگیر و تحویل مراجع قضایی شد.

به گزارش پلیس، مصیب شاهملکی فرمانده انتظامی اسدآباد در تشریح این خبر اظهار کرد: در پی وقوع یک فقره درگیری بین ۲جوان در یکی از پارک‌های اسدآباد، جوان ۱۹ساله‌ای مجروح و برای مداوا به بیمارستان منتقل شد.

وی افزود: متأسفانه فرد مجروح به علت جراحات وارده در بیمارستان فوت می‌کند.

شاهملکی تصریح کرد: پس از اعلام موضوع از طریق بیمارستان بلافاصله عوامل پلیس آگاهی توانستند با هماهنگی مرجع قضایی هویت فرد ضارب و مخفیگاه وی را شناسایی کنند.

وی خاطرنشان کرد: متهم در یک اقدام ضربتی کمتر از ۲۴ ساعت دستگیر و به پلیس آگاهی منتقل و در تحقیقات به قتل اعتراف کرد.

شاهملکی با اشاره به بررسی علت و انگیزه قتل گفت: اطلاعات تکمیلی و جزئیات این پرونده اطلاع‌رسانی خواهد شد.

فرمانده انتظامی شهرستان اسدآباد گفت: متهم پس از تشکیل پرونده به مراجع قضایی معرفی شد.

وی از والدین خواست ضمن کنترل و نظارت بیشتر بر رفتار جوانان و نوجوانان خود، آنان را از دورهمی های شبانه و مراوده با افراد ناباب دور کنند.

کشف محموله ۲ تنی چوب قاچاق در کبودراهنگ

فرمانده انتظامی شهرستان کبودراهنگ از کشف محموله ۲تن چوب قاچاق در این شهرستان خبر داد.

به گزارش پلیس، مظاهر علیجانی اظهار کرد: مأموران پاسگاه انتظامی "قهورد" حین گشت‌زنی در سطح حوزه استحفاظی به یک دستگاه وانت نیسان مشکوک و آن را توقیف کردند.

وی افزود: در بازرسی از خودرو مقدار دو تن چوب قاچاق فاقد هرگونه مجوز قانونی کشف و در این رابطه یک نفر دستگیر شد.

فرمانده انتظامی شهرستان کبودراهنگ در ادامه بیان کرد: کارشناسان ارزش ریالی محموله کشف شده را ۴۰۰ میلیون ریال برآورد کردند.

وی در پایان از شهروندان خواست در صورت مشاهده هر گونه فعالیت غیرقانونی مراتب را به مرکز فوریت‌های پلیسی ۱۱۰ اطلاع دهند.

تشکیل ۳۴ پرونده تخلف در طرح نظارتی یلدا در نهاوند

نهاوند- خبرنگار همدان‌پیام: با هدف حمایت از حقوق مصرف‌کنندگان این اداره تعداد ۱۱ گشت مشترک در سطح بازار انجام که از ۸۰ واحد صنفی بازدید و برای ۳۴ واحد صنفی متخلف پرونده تشکیل شد.

روابط عمومی تعزیرات حکومتی نهاوند گفت: در این طرح نظارتی تیم‌های بازرسی با حضور و همکاری اداره صمت، جهادکشاورزی، دامپزشکی و اتاق اصناف به نظارت بر بازار شب یلدا پرداختند.

حمید سلگی افزود: این گشت‌های مشترک در روز های تعطیل نیز از بازار میوه و ترەبار، آجیل و خشکبار، شیرینی و شکلات، مرغ و گوشت و نانوایی‌ها بازدید انجام، که از یک عروق، چشمه، اروسلوزی،پاتولوژی،اطفال، اورتوپدی، بیهوشی برای این بیمارستان جذب شده که امیدواریم با جذب و به‌کارگیری این متخصصان جدید در شهرستان، گام کوچکی در راستای گسترش کمی و کیفی خدمات تخصصی درمانی و افزایش رضایتمندی شهروندان برداشته باشیم.

وی با اشاره به خدمات ارائه شده این بیمارستان در ماه گذشته به مردم شهرستان‌های رزن و درگزین، گفت: در ماه گذشته تعداد ۴۰۱۷بیمار درکلینیک تخصصی بیمارستان ولیعصر(عج) رزن ویزیت شده‌اند که این تعداد ویزیت در زمینه تخصص‌هایی شامل اطفال، ارتوپدی، زنان، داخلی، جراحی، روان، قلب، اورولوژی، پوست و چشم بوده است.

بشارتی همچنین یادآور شد: در آذر ماه سال‌جاری تعداد ۸۵۷۱ نفر به اورژانس بیمارستان ولیعصر(عج)مراجعه کرده‌اند ضمن اینکه تعداد ۶۳۸۳ بیمار نیز از خدمات اورژانس سرپایی و ۷۴۸ بیمار از خدمات اورژانس بستری این مرکز درمانی بهره مند شده‌اند.

وی از بهره‌مندی ۴۶۲ بیمار دیالیزی از خدمات بخش دیالیز این بیمارستان خاطرنشان کرد: تعداد مراجعان به واحدهای آزمایشگاه ۲۳۰۸ بیمار، سی‌تی‌اسکن ۵۲۴ بیمار، سونوگرافی بستری و سرپایی ۵۵۷بیمار، اعمال جراحی بستری و اورژانسی ۱۱۶بیمار و تعداد زایمان طبیعی و سزارین ۳۲بیمار از دیگر خدماتی بوده که توسط واحدهای این بیمارستان به مردم شهرستانهای رزن و درگزین در آذرماه اعمال ارائه شده است.

جذب ۱۱ پزشک متخصص برای بیمارستان ولیعصر (عج) رزن

رئیس بیمارستان ولیعصر (عج) شهرستان رزن از جذب ۱۱ پزشک متخصص برای این بیمارستان خبر داد.

شادی بشارتی در گفت‌وگو با ایسنا، اظهار کرد: در ماه گذشته ۱۱پزشک متخصص در گرایش‌های تخصصی مغز و اعصاب، رادیولوژی، داخلی، جراحی، قلب و عروق، چشم، اورولوژی، پاتولوژی،اطفال، اورتوپدی، بیهوشی برای این بیمارستان جذب شده که امیدواریم با جذب و به‌کارگیری این متخصصان جدید در شهرستان، گام کوچکی در راستای گسترش کمی و کیفی خدمات تخصصی درمانی و افزایش رضایتمندی شهروندان برداشته باشیم.

وی با اشاره به خدمات ارائه شده این بیمارستان در ماه گذشته به مردم شهرستان‌های رزن و درگزین، گفت: در ماه گذشته تعداد ۴۰۱۷بیمار درکلینیک تخصصی بیمارستان ولیعصر(عج) رزن ویزیت شده‌اند که این تعداد ویزیت در

حادثه ترافیکی در بهار ۳کشته برجای گذاشت

رئیس مرکز اورژانس ۱۱۵ و مدیریت حوادث دانشگاه علوم پزشکی همدان از حادثه ترافیکی با سه کشته و چهار مصدوم در شهرستان بهار خبر داد. محمدرضا شکوهی در تشریح این حادثه اظهار کرد: روز گذشته دوشنبه ۳دی ماه به‌دنبال تصادف دو دستگاه خودرو سواری پراید و پژو پارس در شهرستان بهار بعد از مسیر صالح‌آباد ۳نفر در دم جان باختند و چهار نفر مصدوم شدند. وی بیان کرد: به محض گزارش حادثه ۳دستگاه آمبولانس به همراه تیم های درمانی از صالح‌آباد، همه‌کسی و حسن قشلاق شهرستان بهار به محل حادثه اعزام شدند. به گزارش روابط عمومی مرکز اورژانس ۱۱۵ و مدیریت حوادث دانشگاه علوم پزشکی همدان، شکوهی افزود: مصدومین حادثه بعد از انجام اقدامات درمانی توسط کارشناسان اورژانس برای ادامه درمان به بیمارستان بعثت اعزام شدند و متوفیان تحویل عوامل انتظامی شدند.

اختصاص ۱۰۰ میلیارد به پروژه محور همدان-علیصدر

نماینده مردم شهرستانهای بهار و کبودراهنگ از اختصاص ۱۰۰میلیارد تومان اعتبار به پروژه محور همدان-علیصدر خبر داد.

فتح‌ا...توسلی در بازدید از پروژه محور همدان-بهار-گل‌تپه-علیصدر، اظهار کرد: این پـروژه به عنوان یکی از پروژه‌های مهم استان همدان بوده که با اختصاص این اعتبار به‌طور قطع این پروژه شتاب و سرعت خوبی به خود خواهد گرفت.

وی افزود: این پروژه به عنوان یکی از نقاط حادثه‌خیز استان همـدان یکی از جمله پروژه‌هایی اسـت که اخذ ماده ۲۳ آن طول کشیده و با پیگیری‌های متعدد و مستمر موفق به دریافت ماده ۲۳ و اختصاص ردیف بودجه برای آن شدیم.

توسـلی ادامه داد: هم‌اکنون عملیات اجرایـی ۴باندە کردن ایـن پروژه در حال انجام بـوده و با وجود کمبود اعتبارات به‌صـورت مداوم پیگیر تزریق اعتبار برای تسـریع در روند پیشرفت فیزیکی پروژه از محل و منابع مختلف هستیم.

وی فاز نخسـت این پروژه را تا روسـتای «حسن قشلاق» برشـمرد و افـزود: تاکنون برای فاز نخسـت این پروژه ۳۰ میلیارد تومان تزریق شده و این طرح در حال اجراست ضمن اینکـه ۵۰ میلیارد تومان هم در هفته‌های آتی به پروژه تزریق می‌شـود و ۵۰ میلیارد تومان دیگر هم از منابع مصرف نشده در حال پیگیری است.

توسـلی با بیان اینکه انتظار است تا تابسـتان سال آینده فاز نخسـت این پروژه زیر بار ترافیک برود، خاطرنشـان کرد: این پروژه یکی از مهمترین پروژه‌های شهرستان بهار با بیش از ۱۰۰پل بوده که روند این طرح تا حدودی کند شـده بود، اما بطور قطع با تزریق اعتبار اختصاص داده شده این پروژه شتاب و سرعت خوبی به خود خواهد گرفت.

۲ تا ۲۴ دی‌ماه، زمان برگزاری امتحانات نوبت اول

در روزهـای دوم تا ۲۴ دی‌ماه ۱۴۰۳، شـاهد حضور دانش‌آموزان در برگزاری امتحانات نوبت اول هستیم.

کارشناس‌مسـئول سـنجش امتحانات نهایـی آموزش و پرورش ملایر با بیان اینکـه در امتحانات نوبت اول، نمره انضباط دانش‌آموزان، توسط عوامل مدارس، مورد بررسی و مدنظر قرار می‌گیرد، گفت: طراحی سؤالات، برعهده خود همکاران اسـت، همچنین تصحیح اوراق امتحانات باید به موقع باشـد و از سربرگ ارسـالی، برای تصحیح، استفاده کنند.

حمیدرضا امیری خاطرنشـان کرد: سـاعت ۸ تا ۱۰، زمان برگزاری امتحانات دانش‌آموزان پایه دهم و سـاعت ۱۰ تا ۱۲، زمان برگزاری امتحانات دانش‌آموزان پایه‌های یازدهم و دوازدهم است.

کارشناس مسـئول سـنجش امتحانات نهایی آموزش و پرورش ملایر تصریح کـرد: اگر دانش‌آموزی از پایه دهم، در امتحانات نوبت اول، نمره داشـته باشد و بخواهد ترک تحصیل کند این امکان وجود دارد و تکرار پایه، مجاز است. امیری گفت: دانش‌آموزان پایه یازدهم، برخلاف دانش‌آموزان پایه دهم، نمی‌توانند تکرار پایه داشـته باشند و در صورت غیبت (موجه یا غیرموجه)، تکرار پایه آنها غیرمجاز است. به گزارش روابط عمومی آموزش وپرورش ملایر، وی بیان کرد: مدیران و معاونین مدارس باید بر حضور دانش‌آموزان پایـه دوازدهم، تأکیـد کنند که در امتحانـات نوبت اول، حضورشان الزامی است.

درخشش نمایش "خون و جنون" در جشنواره تک ملایر

بار دیگـر هنرمنـدان از شهرسـتان رزن خوش درخشـیدند و نمایش خون و جنـون منتخب دومین جشنواره تئاتر استانی تک شد.

کارگردان و نویسـنده این تئاتر گفت: نمایش خون و جنون در جشـنواره استانی، مقام نخست بازیگری مرد و تقدیر کارگردانی را کسب کرد.

حسـین حبیبی افزود: درحال حاضر این نمایش برای جشنواره تئاتر تک ملایر منتخب شده است.

وی ادامه داد: این‌نمایش از ۱ دی ماه تا ۴ دی ماه روی صحنه می‌رود.

جشن بزرگ "عطر فاطمی" در ملایر برگزار شد

به همت سـازمان سـیما، منظر و فضای سـبز شـهری پیامبر مهربانی‌ها(ص)، هفته گرامیداشت مقام زن و روز مادر، جشن "عطر فاطمی" با استقبال بی‌نظیر بانوان در بوستان شهید چمران برگزار شد.

رئیس سازمان سـیما، منظر و فضای سبز شهری این روز را فرصت ارزشـمند برای تکریم مقـام زن و نقش والای او در جامعه و تجلیل از منزلت و رسالت همه زنان و مادران ایران اسلامی دانست و گفت: در اسـلام برای زن مقام والایی در نظر گرفته شده است و وجود شخصیت‌هایی مانند حضرت فاطمه(س) و حضرت زینب (س) و نقش مهمی که در تاریخ ایفا کردند، بیانگر این واقعیت غیر قابل انکار می‌باشد.

شهرداری ملایر و همزمان با میلاد سراسـر نور یگانه دختر پیامبر مهربانی‌ها(ص)، هفته گرامیداشت مقام زن و روز مادر، جشن "عطر فاطمی" با استقبال بی‌نظیر بانوان در بوستان شهید چمران برگزار شد.

رئیس سازمان سـیما، منظر و فضای سبز شهری این روز را فرصت ارزشـمند برای تکریم مقـام زن و نقش والای او در جامعه و تجلیل از منزلت و رسالت همه زنان و مادران ایران اسلامی دانست و گفت: در اسـلام برای زن مقام والایی در نظر گرفته شده است و وجود شخصیت‌هایی مانند حضرت فاطمه(س) و حضرت زینب (س) و نقش مهمی که در تاریخ

در شورای اشتغال نهاوند مطرح شد

تأخیر در پرداخت وام‌ها به‌دلیل شعب بالادستی



عکس: خبرنگار

نهاوند-خبرنگار همدان پیام:به پایان سـال نزدیک می‌شـویم و وام‌هـای اشـتغال‌زا، ازدواج، فرزندآوری پرونده‌هایـی که هفته‌هـا بلکه ماه‌هاسـت در خواب پرداخت پشـت گیشـه بانک‌هـا به سـر می‌برند و نشست‌های شـورای اشـتغال که از معطلی متقاضیان می‌گویند.

این در حالی است که براساس مصوبه استان قرار بوده روونـد پرداخت بـرای هیچ پرونده‌ای بیـش از ۲هفته زمانبر نشود!!! براساس گزارشی که اعلام شد برخی‌ها بانک‌ها از ۸۱ پرونده تنهـا ۲فقره وام ازدواج پرداختی داشته است!

برخی بانک‌ها کاهش اختیـارات و نبود منابع را علت پرداخت نشـدن تسـهیلات به‌ویژه به متقاضیان تحت پوشـش کمیته امداد یا بهزیسـتی و... اعلام می‌کنند و اینکه گاهی شـعب استان اجازه پرداخت یا اعلام منابع یا همکاری نمی‌کنند که فرماندار خواسـتار معرفی این بانک‌ها برای اطلاع به استاندار شد.

برخی مدیران بانک‌ها هم می‌گویند، تا زمانی سـامانه پیامک تعیین شعبه برای متقاضی ارسال نکند، اعتباری درنظر گرفته نمی‌شود، به گفته آن برخی هم می‌گویند تازه در حال پرداخت ثبت نام‌های بهمن سال گذشته هستند!

بانک‌ها هم مشکلات و موانع متفاوتی در بحث پرداخت دارند،گاهی متقاضی به بانک معرفی می‌شود اما در زمان مراجعه‌بها این جمله مواجه می‌شود که "اعتبار از استان برای شعبه در نظر گرفته نشده" با این تفاسیر باید یک نشست بررسی موانع زایی خود بانک‌ها در روال و روند پرداخت‌ها برگزار کرد!

در بحث پرداخت وام‌های اشتغال؛ فارغ‌التحصیلان با توجه به تأکیدهای بسـیار، تاکنون ۷میلیارد و ۱۰۰ کل مشـاغل اشتغال معادل ۵۰درصد و ۱۹۵نفر معرفی شده است.

فرماندار نهاوند در کارگروه اشـتغال شهرستان با تأکید بر اهمیت این کارگروه که می‌تواند ریشـه بسیاری از مشکلات در شهرسـتان و زندگی افراد جامعه را قطع کند، داشـتن شـغل که به تبع آن امورات زندگی افراد تأمین و مشکلات و دغدغه‌ها رفع می‌شود، را منوط به انجام به موقع تعهـدات ادارات و بانک‌ها در پرداخت تسهیلات مورد نیاز به متقاضیان عنوان کرد.

ضرغام احمدوند در بحث پرداخت وام‌های اشـتغال در شهرستان تصریح کرد: بانک‌ها پیگیری موانع موجود در روند پرداخت‌ها از طریق استان و شعب بالادستی باشند.

احمدوند بیشـتر مراجعه‌هـا و ملاقات‌های مردمی در فرمانـداری را مربوط به بحث وام‌هـا و موانع موجود آن و ضـرورت و نیاز مردم به دریافت این تسـهیلات عنوان کرد.

از طرفی هم در رفع مشـکلات حوزه کشـوری هم از ظرفیت نماینده شهرستان در مجلس استفاده خواهد شد تا مشکلات رفع شود.

در هر حال وضعیت، اقدامات و عملکرد برخی ادارات در حوزه اشتغال با توجه به تعهدات تعیین شده در زمان مقرر، راضی‌کننده نیسـت و باید توجه بیشتری داشته باشند.

در حوزه اشـتغال، نهضت ملی مسـکن توقع بیشتری داریم؛ زیراکه رفع مشکلات مردم در اولویت قراردارد و مقدم است.

وقتـی می‌گوییـم با توجه بـه فرمایش رهبـری باید امیدآفرینی کنیم، لذا وظیفه داریم که ریشـه بسیاری از مشـکلات مردم را که همان تأمین اشتغال است، بیشتر مورد توجه و اهمیت دهیم.

آمادگی ۴۵ فعال کشاورزی اسدآباد برای ایجاد نیروگاه خورشیدی

در مـدت ۲ماه گذشـته ۴۵ نفر از کشـاورزان شهرستان اسدآباد متقاضی ایجاد نیروگاه خورشیدی هستند.

رئیـس جهاد کشـاورزی اسـدآباد در گفت‌وگو با بسـیج در اسـدآباد اظهار کرد: بخش کشـاورزی شهرستان اسـدآباد دارای ۹۵۲ حلقه چاه مجاز برقی و ۱۹۰واحد تولیدی می باشـد که قابلیت تجهیز به نیروگاه خورشیدی را دارند .

مسلم حسن آبادی با اشـاره به اینکه در مدت ۲ماه گذشـته با پیگیری‌های به عمل آمده ۲۵ فعال حوزه کشـاورزی آمادگی خود را با موضوع اعلام کردند، گفت: این افراد ضمن تشـکیل پرونده و ثبت‌نام در سامانه مهرسان توسط دفتر تحقیق و توسعه مدیریت جهاد کشاورزی شهرستان، روال اداری صدور مجوز ایجاد در دست اقدام است.

رئیس جهاد کشـاورزی اسدآباد با اشـاره به اینکه میانگین هر نیروگاه ۵۰کیلووات اسـت، گفت: در حال حاضـر فعالان بخش کشـاورزی شهرسـتان متقاضی ایجاد ۲۲۵۰ کیلووات نیروگاه خورشـیدی هسـتند، با توجه به مزایای بی‌شمار این طرح برای فعالان بخش کشـاورزی و عموم مـردم، پیش‌بینی می‌شـود تا پایان سـال حداقل ۱۰۰واحـد دیگر با میانگین ظرفیت ۵۰ کیلووات بـه ازای هر نیروگاه، متقاضی ایجاد این نوع نیروگاه برسد .

وی یادآور شـد: ۵همین جلسـه به منظور بررسی و ارائه راهکارهای مناسـب در راستای حل مشکلات موجود و ترغیب فعالان بخش کشـاورزی به ایجاد نیروگاه‌های خورشـید با حضور رؤسا و کارشناسان تخصصـی ادارات مدیریت جهاد کشـاورزی، مدیر بازار فروش شـرکت توزیع برق استان، رئیس اداره برق شهرسـتان، نماینده مدیریـت منابع آب، رئیس بانک مهر ایران و نماینده کشاورزان برگزار شد.

خبر

مطالبات مردم در حوزه بهداشت و درمان تأمین شود

نهاوند-خبرنگار همدان‌پیام: مطالبات و نیازهای مردم نهاوند در حوزه بهداشت و درمان بسیار است و باید تأمین و پاسخ داده شود. فرماندار نهاوند در آئین معارفه سرپرسـت شبکه بهداشت و درمان این شهرستان با قدردانی از خدمات ارائه شده توسط مدیرسابق در زمان مدیریت شـبکه تصریح کرد: حوزه بهداشت و درمان بسیار وسـیع بوده و مردم انتظارات بسـیاری از شبکه بهداشت و درمان دارند که باید پیگیری و رسیدگی شود.

ضرغام احمدوند افزود: هرگونه حمایت و همکاری را با سرپرست جدید خواهیم داشت وامیدواریم با تعامل مسئولان دانشگاه، موانع ومشکلات حوزه سلامت در شهرستان نهاوند رفع شود.

محمد منصوری نژاد متخصص قلب و عروق به عنوان سرپرست شبکه بهداشت و درمان نهاوند معرفی و از زحمات زهرا دهبوره قدردانی شد.

انتقاد نماینده نهاوند از عملکرد مسئولان

نهاوند- خبرنگار همدان‌پیام: نماینده مردم نهاوند در مجلس با بیان اینکه افزایش ناگهانی قیمت اقلام مصرفی؛ سـبد خانوارها را تحت فشـار قرار داده است، از نحوه عملکرد مسئولان مربوطه در این حوزه انتقاد کرد.

نماینده نهاوند در نشست علنی مجلس گفت: نمایندگان گلایه‌مندی خود نسـبت به وضعیت موجود در حوزه‌هـای مختلف را اعلام کردند که یکی از آنها قیمت ارز و نانرازی انرژی است.

علیرضا نثاری تصریح کرد: مصوبه شـورای عالی انقلاب فرهنگی باید لغو شـود زیراکه سـبب می‌شـود عزیزان آینده‌ساز کشور با اسـترس کنکور دهند، بنابراین آنها درخواسـت لغو این مصوبه را دارند تا بتوانند با آرامش خاطر و بر اسـاس توانایی‌های خود این موضوع را به سرانجام برسانند.

وی تأکید کرد: تورم در اقلام مصرفی و قوت غالب مردم گلایه مردم را به همراه داشته است، زیرا که قیمت سرسام‌آور و خارج از عرف این اقلام بدون هیچ پشتوانه سبد خانوادەها را تحت فشار قرار داده است، بنابراین لازم است مجلس به قید فوریت به این موضوع ورود کند.

۲۰۰ طرح کشاورزی همدان نیازمند ۱۰۰۰میلیارد تومان

تعداد ۲۰۰ طرح کشـاورزی همدان نیازمند ۱۰۰۰میلیارد تومان است.

معاون برنامه‌ریزی و توسعه فرمانداری همدان در جلسه اختصاص تسـهیلات تبصره ۱۸ طرح‌های کشـاورزی در سـالن جلسات فرمانـداری اظهار کرد: ۲۰۰طرح کشـاورزی در حـوزه گلخانه، شـیلات، دامداری، گاوداری و بخش صنعتی در شهرستان همدان نیازمند هزار میلیارد تومان تسهیلات است.

به گزارش فارس، اسدا... ربانی‌مهر گفت: برخی از این طرح‌ها ۲۰ تا ۹۰درصد پیشرفت فیزیکی دارند و کمک بزرگی به اشتغال‌زایی و توسعه کشاورزی است.

معاون برنامه‌ریزی و توسـعه فرمانداری همدان افزود: تسـهیلات بانکی بخش کشاورزی جولانگری طرح‌های بخش کشاورزی نیست و از ۳۰ پرونده گلخانه تنها به ۵پرونده امکان پرداخت تسـهیلات وجود دارد.

با حضور شهردار همدان انجام شد

تقدیر از ۵۵ برگزیده رویداد من شهردار هستم

■ بودجه سال ۱۴۰۴ براساس سند چشم‌انداز ۲۰ ساله با برش ۵ساله تدوین می‌شود





آئین تقدیر و اهدای جوایز برندگان قرعه‌کشی رویداد بزرگ من شهردار هستم با حضور شهردار و اعضای شورای اسلامی شهر همدان، تعدادی از مدیران شهری، معاون فرماندار، نماینده دادستان و با حضور برندگان در تالار فجر برگزار شد.

در ابتدای این مراسم شهردار همدان برگزاری مراسم را ارزشمند دانست و اظهار کرد: افراد حاضر در این رویداد جمعی از شهروندان دغدغه‌مند ونخبه هستند و در رویداد من شهردار هستم شرکت کردند که نشانگر مشارکت مستقیم مردم در مدیریت شهری است.

سید مسعود حسینی با اشاره به تصویر کلی از مدیریت شهری در کشور گفت: یکی از مهمترین مسائل سلیقه محور بودن در مدیریت شهری است.

وی افزود: اجرای این رویداد مهم بود، زیرا که به برنامه‌محوری و تحقق برنامه‌ها با مشارکت نخبگان و شهروندان در افق ۲۰ساله با برش‌های ۵ساله کمک خواهد کرد.

حسینی با اشاره به ورود دانشگاه بوعلی‌سینا به عنوان مشاور علمی این پروژه عنوان کرد: مجموعه شهرداری همدان به لحاظ توان علمی و اجرایی یک سر و گردن بالاتر از سایر شهرها هستند و خوشبختانه طبق اصول علمی و به صورت ساختارمند نسبت به نظام مسائل ورود پیدا کردیم.

شهردار همدان با اشاره به اهمیت شناخت مسائل شهری افزود: ممکن است هزار مسأله را بشناسیم ولی محدودیت مالی و زمانی اجازه رفع همه مسائل را به ما نمی‌دهد ولی باید موقعیت‌ها و مسائل مهم را بشناسیم.

وی در ادامه اظهار کرد: در سند چشم‌انداز ۲۰ساله مسائل را شهروندان و نخبگان و راه‌حل را متخصصان ارائه می‌دهند و امروز وقتی در مورد برنامه صحبت می‌کنیم به جایی رسیدیم که بودجه را بر اساس سند چشم‌انداز و ۵ساله می‌بندیم. حسینی با بیان اینکه در این سند، چشم‌انداز حوزه‌های مختلف مدیریت شهری دیده شده است، عنوان کرد: بازنگری در طرح جامع ترافیکی، هوشمندسازی، فضای سبز، نورپردازی، بر اساس سند انجام می‌شود تاشهری در شأن مردم همدان داشته باشیم.

در ادامه معاون برنامه‌ریزی و توسعه منابع انسانی شهرداری همدان ضمن تقدیر از کسانی که شهرداری را در اجرای این برنامه یاری دادند، افزود: رویداد من شهردار هستم برای نخستین بار در همدان اتفاق افتاد که در تدوین سند چشم‌انداز ۲۰ساله همدان شهروندان و نخبگان مشارکت کردند و نتیجه این بود که بتوانیم برشی ۵ساله از سند ۲۰ساله همدان داشته باشیم.

وی افزود: ما از نظام مسائل آغاز کردیم تا شهروندان بتوانند به طور مستقیم در مدیریت شهری مشارکت کنند و حدود۳هزارنفر در این برنامه شرکت و درنهایت ۱۶۰۰نفر در تکمیل پرسشنامه مشارکت کردند.

معاون برنامه‌ریزی و توسعه منابع انسانی شهرداری همدان گفت: ارزش برنامه به مشارکت شهروندان در تصمیم گیری و سیاست‌ورزی در مدیریت شهری بود و در این راستا نفتر برنده جایزه ۱۰میلیون تومانی و ۵نفر برنده جایزه یک میلیونی شدند.

مجتبی حمزه رستگار با بیان اینکه شهرداری همدان پس از تهران نخستین شهری است که این برنامه را اجرا کرد اظهار کرد: تدوین برنامه‌ها به جلوگیری از موازی کاری و سلیقه محوری و حرکت به سمت برنامه‌محوری با همه مشارکت شهروندان کمک خواهد کرد.

در انتهای مراسم از برندگان رویداد من شهردار هستم با اهدای جوایز و لوحی، تقدیر به عمل آمد.

در بازدید رئیس اتاق اصناف از بازار:

از واحدهای صنفی اخلاق مدار، امین و شریف همدان تقدیر شد





همزمان با آغاز فصل زمستان حسن‌نژاد رئیس اتاق اصناف همدان، اعضای هیأت رئیسه اتاق اصناف همدان و رئیس سازمان بسیج اصناف از سطح بازار بازدید و از کسبه منصف با اهدا گل تقدیر به‌عمل آوردند. به گزارش روابط عمومی اتاق اصناف مرکز استان همدان، شلوغی بازار به دلیل رفت و آمد شهروندان گرامی برای خرید مایحتاج اولیه، آغاز فصل زیبای زمستان و شب یلدا بهانه‌ای شد تا رئیس اعضای هیأت رئیسه اتاق اصناف همدان و رئیس سازمان بسیج اصناف بازدید سرزده‌ای را از بازار شب یلدا و سرکشی از واحدهای صنفی اخلاق مدار و کاسبین امین در رسته‌های متنوع شغلی و اتحادیه‌های صنفی مختلف همدان داشته باشند. رئیس اتاق اصناف مرکز استان همدان در حاشیه این بازدید اظهار کرد: دیپلماسی عمومی کشورها به دست اصناف است، با اعتماد و اعتقاد به اصناف که توسط مردم ایجاد می‌شود، فرهنگ ویژه‌ای به وجود آمده است، زیرا اصناف از بدنه جامعه هستند، همکاری و همدلی اصناف مختلف با مردم در هر کوچه و بازار مشهود است. وی افزود: ارتباط چهره به چهره مصرف‌کننده و اصناف منجر به برزنگ شدن فرهنگ و انتقال شاخصه‌های مفید اجتماعی شده است که این مهم از حس‌های وجودی اصناف به‌شمار می‌آید همچنین پاکدستی، امانت‌داری این عزیزان در ایجاد اشتیاق برای حضور مردم در بازار تأثیر به‌سزایی داشته است. مهران حسن‌نژاد گفت: از گذشته تا به امروز شاهد یاری‌رسانی‌ها و کمک‌های اصناف در بحران‌های مختلف بودیم، اصناف در هر بحرانی که به وجود آمده است، حضور داشته‌اند و در صف نخست یاری‌رسانی و کمک به مردم بوده‌اند که این یکی از بهترین فرهنگ‌های ایران اسلامی است. وی افزود: اصناف در چرخه تأمین کالاهای مورد نیاز مردم، انتهای زنجیره تأمین مواد و کالاهای مردم قرار دارند، در حقیقت اصناف حلقه اتصال تولیدکننده و واردکننده به مردم هستند، این موضوع بسیار گسترده است و این حلقه توسط اصناف به مردم متصل خواهد شد. حسن‌نژاد اضافه کرد: اکنون با توجه به شرایط موجود و فراز و فرودها، اصناف از حلقه اتصال بین تولیدکننده و مصرف‌کننده محافظت خواهند کرد تا سفره مردم گسترده‌تر شود و این موضوع با رفتار اخلاقی مناسب کسبه، محقق خواهد شد. لازم به ذکر است در این بازدید سرزده از واحدهای صنفی با اهدا شاخه گل و لوح سپاس، تقدیر انجام شد که این موضوع به گسترش اخلاق و فرهنگ حرفه‌ای در بین صنوف منجر خواهد شد و بنا بر گفته رئیس اتاق اصناف همدان این موضوع در آینده نیز تکرار خواهد شد.

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی تویسرکان

نظر به اینکه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک تویسرکان به موجب آرا شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۴۰۰۷۶۷۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۳ تصرفات مالکانه آقای رحمت اله دارایی فرزند عیسی به شماره پرونده ۱۴۰۳۱۴۴۲۶۰۰۴۰۱۴۳۰ در شدانک یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۱۰۱۵۹/۵۱ پلاک فرعی از ۲۲ اصلی واقع در بخش ۳ حوزه ثبت تویسرکان مجرز گردیده است لذا مفاد رای صادره براستناد ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون مذکور در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در این روزنامه آگهی میگردد در صورتیکه شخص یا اشخاص ذینفع به رای صادره اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار این آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت تویسرکان تسلیم و رسید عرض حال جهت ارائه به دادگاه صالحه دریافت نمایند. ضمناً معترض باید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع قضایی دادخواست تقدیم و رسید آن را به ثبت محل ارائه نمایند. در غیر اینصورت متقاضی میتواند گواهی عدم دادخواست را از دادگاه دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید که اداره ثبت نیز بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را برابر مقررات ادامه خواهد داد. (م الف ۹۴۹)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۱۹

محمدعلی جلیلوند–مدیرواحد ثبتی شهرستان تویسرکان

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی تویسرکان

نظر به اینکه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک تویسرکان به موجب آرا شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۴۰۰۷۶۷۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۳ تصرفات مالکانه آقای رحمت اله دارایی فرزند عیسی به شماره پرونده ۱۴۰۳۱۴۴۲۶۰۰۴۰۱۴۳۰ در شدانک یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۱۰۱۵۹/۵۱ پلاک فرعی از ۲۲ اصلی واقع در بخش ۳ حوزه ثبت تویسرکان مجرز گردیده است لذا مفاد رای صادره براستناد ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون مذکور در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در این روزنامه آگهی میگردد در صورتیکه شخص یا اشخاص ذینفع به رای صادره اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار این آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت تویسرکان تسلیم و رسید عرض حال جهت ارائه به دادگاه صالحه دریافت نمایند. ضمناً معترض باید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع قضایی دادخواست تقدیم و رسید آن را به ثبت محل ارائه نمایند. در غیر اینصورت متقاضی میتواند گواهی عدم دادخواست را از دادگاه دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید که اداره ثبت نیز بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را برابر مقررات ادامه خواهد داد. ضمناً صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نمی باشد.(م الف ۹۵۰)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۱۹

محمدعلی جلیلوند–مدیرواحد ثبتی شهرستان تویسرکان

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی تویسرکان

نظر به اینکه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک تویسرکان به موجب آرا شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۴۰۰۷۶۷۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۳ تصرفات مالکانه آقای رحمت اله دارایی فرزند عیسی به شماره پرونده ۱۴۰۳۱۴۴۲۶۰۰۴۰۱۴۳۰ در شدانک یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۱۰۱۵۹/۵۱ پلاک فرعی از ۲۲ اصلی واقع در بخش ۳ حوزه ثبت تویسرکان مجرز گردیده است لذا مفاد رای صادره براستناد ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون مذکور در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در این روزنامه آگهی میگردد در صورتیکه شخص یا اشخاص ذینفع به رای صادره اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار این آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت تویسرکان تسلیم و رسید عرض حال جهت ارائه به دادگاه صالحه دریافت نمایند. ضمناً معترض باید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع قضایی دادخواست تقدیم و رسید آن را به ثبت محل ارائه نمایند. در غیر اینصورت متقاضی میتواند گواهی عدم دادخواست را از دادگاه دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید که اداره ثبت نیز بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را برابر مقررات ادامه خواهد داد. ضمناً صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نمی باشد.(م الف ۹۵۲)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۱۹

محمدعلی جلیلوند–مدیرواحد ثبتی شهرستان تویسرکان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱- برابر رای صادره شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۵۰۵۳ مورخه ۱۴۰۳/۰۷/۱۸- موضوع پرونده تشکیلی شماره ۱۴۰۲۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۳۹۰ - سال ۱۴۰۲ در هیات اول قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ مجلس شورای اسلامی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی شهرستان نهاوند تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حسین خیوشوند به شماره شناسنامه ۱۸۶۹ و به شماره ملی ۳۹۶۰۴۱۰۳۶۰ – صادره از فیروزان فرزند حبیب اله در شدانک یک قطعه زمین کشاورزی آبیزار به مساحت ۲۳۵۶ متر مربع تحت قسمتی از پلاک فرعی ۷۱ – اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبتی شهرستان نهاوند واقع در اراضی روستای رزینی که حقوق ارتفاقی ندارد و مالکیت مالک بر اساس مبایعه نامه عادی از مالک رسمی آقای شکراله محرز گردیده است.

۲- برابر رای صادره شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۵۰۵۱ مورخه ۱۴۰۳/۰۷/۱۸- موضوع پرونده تشکیلی شماره ۱۴۰۲۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۳۹۱ سال ۱۴۰۲ در هیات اول قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ مجلس شورای اسلامی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی شهرستان نهاوند تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حسین خیوشوند به شماره شناسنامه ۱۸۶۹ و به شماره ملی ۳۹۶۰۴۱۰۳۶۰ – صادره از فیروزان فرزند حبیب اله در شدانک یک قطعه زمین کشاورزی آبیزار به مساحت ۴۲۵۶ متر مربع تحت قسمتی از پلاک فرعی ۷۱ – اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبتی شهرستان نهاوند واقع در اراضی روستای رزینی که حقوق ارتفاقی ندارد و مالکیت مالک بر اساس مبایعه نامه عادی از مالک رسمی آقای شکراله محرز گردیده است.

۳- برابر رای صادره شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۵۰۵۲ مورخه ۱۴۰۳/۰۷/۱۸- موضوع پرونده تشکیلی شماره ۱۴۰۲۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۳۹۲ سال ۱۴۰۲ در هیات اول قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ مجلس شورای اسلامی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی شهرستان نهاوند تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حسین خیوشوند به شماره شناسنامه ۱۸۶۹ و به شماره ملی ۳۹۶۰۴۱۰۳۶۰ – صادره از فیروزان فرزند حبیب اله در شدانک یک قطعه زمین کشاورزی آبیزار به مساحت ۵۵۴۲/۵۰ متر مربع تحت قسمتی از پلاک فرعی – از پلاک ۷۱ – اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبتی شهرستان نهاوند واقع در اراضی روستای رزینی که حقوق ارتفاقی ندارد و مالکیت مالک بر اساس مبایعه نامه عادی از مالک رسمی آقای شکراله محرز گردیده است.

۴ - برابر رای صادره شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۵۰۵۴ مورخه ۱۴۰۳/۰۷/۱۸ – موضوع پرونده تشکیلی شماره ۱۴۰۲۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۳۹۳ سال ۱۴۰۲ – در هیات اول قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ مجلس شورای اسلامی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی شهرستان نهاوند تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حسین خیوشوند به شماره شناسنامه ۱۸۶۹ و به شماره ملی ۳۹۶۰۴۱۰۳۶۰ – صادره از فیروزان فرزند حبیب اله در شدانک یک قطعه زمین کشاورزی آبیزار به مساحت ۴۲۵۶ متر مربع تحت قسمتی از پلاک فرعی – از پلاک ۷۱ – اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبتی شهرستان نهاوند واقع در اراضی روستای رزینی که حقوق ارتفاقی ندارد و مالکیت مالک بر اساس مبایعه نامه عادی از مالک رسمی آقای شکراله محرز گردیده است.

۵- برابر رای صادره شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۵۰۵۵ مورخه ۱۴۰۳/۰۷/۱۸- موضوع پرونده تشکیلی شماره ۱۴۰۲۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۳۹۴ سال ۱۴۰۲ – در هیات اول قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ مجلس شورای اسلامی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی شهرستان نهاوند تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حسین خیوشوند به شماره شناسنامه ۱۸۶۹ و به شماره ملی ۳۹۶۰۴۱۰۳۶۰ – صادره از فیروزان فرزند حبیب اله در شدانک یک قطعه زمین کشاورزی آبیزار به مساحت ۴۲۷۵/۷۵ متر مربع تحت قسمتی از پلاک فرعی – از پلاک ۷۱ – اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبتی شهرستان نهاوند واقع در اراضی روستای رزینی که حقوق ارتفاقی ندارد و مالکیت مالک بر اساس مبایعه نامه عادی از مالک رسمی آقای شکراله محرز گردیده است.

۶ - برابر رای صادره شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۵۰۵۶ مورخه ۱۴۰۳/۰۷/۱۸ – موضوع پرونده تشکیلی شماره ۱۴۰۲۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۳۹۵ سال ۱۴۰۲ در هیات اول قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ مجلس شورای اسلامی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی شهرستان نهاوند تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حسین خیوشوند به شماره شناسنامه ۱۸۶۹ و به شماره ملی ۳۹۶۰۴۱۰۳۶۰ – صادره از فیروزان فرزند حبیب اله در شدانک یک قطعه زمین کشاورزی آبیزار به مساحت ۴۲۷۵/۷۵ متر مربع تحت قسمتی از پلاک فرعی – از پلاک ۷۱ – اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبتی شهرستان نهاوند واقع در اراضی روستای رزینی که حقوق ارتفاقی ندارد و مالکیت مالک بر اساس مبایعه نامه عادی از مالک رسمی آقای شکراله محرز گردیده است. لذا آراء مذکور به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (م الف ۴۲۴۴)

تاریخ انتشار نوبت اول : روز یک شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۰۴

حمیدرضا حجتی– سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۳۲۶۰۰۸۰۰۲۲۶۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رزن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علیرضا جبلی به شناسنامه شماره ۹۴۸۵ کدملی ۰۶۵۰۳۷۶۴۲۶ فرزند ابراهیم در شدانک یک قطعه باغ به مساحت ۶۶۵۳/۵۴ مترمربع پلاک فرعی ۱۳۶ فرعی از ۲ اصلی قریه وهنده واقع در همدان بخش ۵ حوزه ثبت ملک رزن دارنده سند شماره ۳۸۱۴۳ مورخ ۱۹/۰۱/۱۴۰۰ دفتر ۱ رزن بنام خود متقاضی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۱۳۸)

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۱۰/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۱۰/۱۹

باب اله مرادی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان رزن

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۳۲۶۰۰۸۰۰۲۲۸۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رزن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اسمعیل عراقی فرد فرزند ابراهیم بشماره شناسنامه ۵ صادره از بهار در شدانک یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۸۶در شدانک ۴ قطعه زمین مزروعی به مساحت های ۹۰۳/۵ ، ۴۳۳۱/۵۶ ، ۱۸۷۵/۱۸ ۲۷۵۶/۸۸ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۰۹ اصلی قریه وفس واقع در بخش ۵ همدان حوزه ثبت ملک رزن خریداری از مالک رسمی آقای سید اکبر موسوی پهروز محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۱۳۷)

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۱۰/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۱۰/۱۹

باب اله مرادی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان رزن

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۳۲۶۰۰۸۰۰۲۲۷۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رزن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اکبر مرادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۳۲۹)

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۳/۱۰/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۱۰/۱۹

حسین مرادی– رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان بهار



افزایش تدریجی ۵ ساله «سن ازدواج» در ایران

سیر نزولی ازدواج در یک دهه اخیر

مرکز پژوهش‌های مجلس در گزارشی که به وضعیت تاهل و تجرد در جامعه پرداخت، از تغییرات الگوهای همسرگزینی و سن ازدواج خبر داد.

بررسی فراوانی ازدواج، نشان از کاهش حدود ۲۵درصدی نسرخ ازدواج از ابتـدای دهه ۹۰ تا سـال ۱۴۰۲ دارد. از سـوی دیگر، افراد ازدواج کرده به نسبت جمعیت کل نیز بـا کاهش روبه‌رو بوده که البته تعـداد افراد ازدواج کرده نسبت به جمعیت جوان با رشد روبه‌رو بوده است، اما در حالت کلی باتوجه به جمعیت بالای کشور و رخدادهای جمعیتی دیگر از قبیل طلاق و فوت، ثابت نگهداشتن نرخ افراد مجرد در جامعه نیاز به رشـد مثبت و افزایشی نرخ ازدواج در جامعه دارد.

براساس آنچه پژوهشگران این گزارش اعلام کرده‌اند در بازه ۱۲ سـاله(از ابتدای دهه ۹۰تا ۱۴۰۰) شاهد افزایش میانگین سـن ازدواج و تغییرات الگوهای همسرگزینی و معیارهای انتخاب شـریک زندگی بوده‌ایم، به نحوی که در بررسی فراوانی ازدواج، کاهش حدود ۲۵درصدی نرخ ازدواج از ابتدای دهه ۹۰ تا سال ۱۴۰۲ را شاهد هستیم.

در این گزارش سن ازدواج به لحاظ رفتاری، تغییرات نرخ ازدواج، نرخ تجرد، سـن ازدواج، الگوهای همسرگزینی از قبیل تغییرات الگوی بـازازدواج و پراکنش جغرافیایی ازدواج به لحاظ نگرشی و نیز تغییرات نگرش به ضرورت ازدواج، سن ازدواج، ملاک‌های انتخاب همسر مناسب و نگرش نسـبت به جایگاه خانواده در امر ازدواج جوانان مورد بررسی قرار گرفته است.

در مسـاله سن ازدواج به این اشـاره شده است که افزایش میانگین سن ازدواج یکی از تغییرات مهم در تحولات خانواده محسوب می‌شود که بر متغیرهای دیگر از جمله ملاک‌های انتخاب همسر، مشارکت خانواده در ازدواج جوانان، نگرش مثبت به ضرورت ازدواج نیز اثرگذار است. علاوه بر این، افزایش سـن ازدواج بر دیگـر رخدادهای جمعیتی ازقبیل فرزندآوری و نرخ باروری اثر منفی داشـته و به‌طور کلی با توجه به کاهش عمر خانواده، تحقق کارکردهای آن با چالش روبه‌رو می‌شود. ازسـوی دیگر، سن بحرانی بروز تغییرات قابل‌توجه در الگوی همسـرگزینی ۳۰ سالگی بوده که در برخی استان‌های کشور سـن ازدواج از این سن عبور کرده و در کل کشور با ثبت میانگین سن ۲۸/۳ سال برای پسران در سال ۱۴۰۲ به این سن نزدیک شده است. لذا اهمیت این شاخص از حیث تغییر سبک ازدواج و تشکیل خانواده دارای اهمیت بسزایی است.

اما «شـهلا کاظمی‌پور، جامعه‌شناس و جمعیت‌شناس در این خصـوص نظر متفاوتی دارد. او در مورد کاهش نرخ ازدواج گفته است: «اصلا این تحلیل اشتباه است، با عدد خام نمی‌توانیم اظهارنظر کنیم. رقم خام کم شده، اما چرا کم شـده، اصل قضیه این اسـت که جمعیت در معرض ازدواج کاهش یافته است.

در سـال ۹۰، ما ۸ میلیون دختر درمعرض ازدواج داشتیم، در سـال ۱۴۰۰ شده ۵ میلیون. کسـانی که در دهه ۹۰ تا ۴۰۰ می‌خواهنـد ازدواج کنند، در دهه ۷۰ به دنیا آمده‌اند. متولدین دهه ۷۰ نسبت به دهه ۶۰ کم شده. علت کاهش ازدواج، بحث سـاختاری است. سـاختار جمعیت تغییر کرده، جمعیت در معرض ازدواج کم شده، به تبع ازدواج هم کم شده اسـت. در زمانی که ۸ میلیون دختر داشتیم، نزدیک به ۸۹۰ هزار ازدواج داشتیم، در مقابل در سال ۴۰۰ هم ۵ میلیون دختر داشـتیم که ۵۲۰ هزار نفرشان ازدواج کردند. اگر اعداد را مشـاهده کنید، می‌بینید فرقی نکرده، تقریبا هر سال ۱۰درصد از مجردها ازدواج می‌کنند.

او به افزایش سـن ازدواج در میان دختران و پسـران اشاره می‌کند و می‌گوید: «در این میان موارد دیگری هست مثل اینکه سـن ازدواج افزایش پیدا کـرده، تأخیر در ازدواج اتفاق افتاده، اما این دلیل نمی‌شود جوانان ازدواج نکنند.»

این جمعیت‌شناس از وجود ۵ میلیون و ۵۰۰ هزار مرد و ۴ میلیون و ۶۰۰ هزار زن در بازه سـنی ازدواج خبر داد و گفت: میانگین سن ازدواج در ۴ دهه گذشته برای دختران ۲۰ سـال و برای پسران ۲۵ سـال بود، اما این رقم اکنون برای مردان به ۳۰ سـال و برای زنان به ۲۵ سـال رسیده؛ به عبارتی به طور تدریجی میانگین سن ازدواج در زنان و مردان ۵ سال افزایش یافته است.

به گزارش ایسـنا، کاظمی‌پور با اشـاره به وضعیت آمار ازدواج در ایران، اظهار کرد: براسـاس برآوردهای انجام شده در سال ۱۴۰۰، ۱۵میلیون نفر از مردان ایرانی در بازه سنی ۲۰ تا ۳۹ سال و ۱۳ میلیون نفر از زنان در بازه سنی ۱۵ تا ۳۵ سال قرار دارند که از این تعداد ۵ میلیون و ۵۰۰ هـزار نفر از مردان و ۴ میلیون و ۶۰۰ هزار نفر از زنان در این بازه سنی، مجرد هستند.

وی ادامه داد: بررسی وضعیت تناسب جمعیت جوانان متأهل و مجرد به تفکیک جنسیت نیز نشان می‌دهد که ۳۷درصد از مردان و ۳۶ درصد از زنان در بازه سنی مذکور مجرد هستند؛ به عبارتی تقریبا یک سـوم از جمعیت مردان و زنان در بازه سنی جوانان مجرد و دوسوم آنها متاهل هستند.

این جمعیت‌شـناس با اشـاره به روند ازدواج جوانان در دهه‌های اخیر، بیان کرد: تفاوتی در بررسـی روند ازدواج در سـنوات گذشـته وجود ندارد؛ اگرچه به طور معمول تعداد ازدواج‌های ثبت‌شـده در بازه‌های قبلی حدود ۸۰۰ هزار مورد بود که این رقم در سـال‌های بعد به ۷۰۰ هزار و سـپس به ۶۰۰ هزار مورد رسید و در سال ۱۴۰۰ نیز به ۵۲۰ هزار مورد رسیده است. اما ممکن است برخی‌ها ادعا کنند که این آمار نشـان‌دهنده کاهش میزان ازدواج است، این درحالی اسـت که وقتی هرکـدام از ازدواج‌ها را در هر بازه زمانی به تعداد زنان مجرد تقسـیم کنیم، مشخص می‌شود که همواره در هر سالی ۱۰ درصد از زنان ازدواج کرده‌اند؛ بنابراین نسـبت ازدواج در کشور کاهش نیافته، بلکه تغییرات ساختاری جمعیت سبب کاهش ازدواج در کشور شده است.

کاظمی‌پور در توضیح بیشـتر این موضـوع تأکید کرد: ازدواج در مقابل جمعیت زنان مجرد کم نشـده است و همواره یک سوم جمعیت «مجرد» هستند.

وی با اشـاره به تعداد مردان و زنان در بازه سنی ۱۵ سال و بالاتر نیز گفت: براساس آمارها به طور کلی ۳۲ میلیون مرد و ۳۲ میلیون زن ۱۵ سال به بالا در کشور وجود دارد کـه از میان جمعیت مردان ۸ میلیـون و ۶۰۰ هزار نفر و از میـان جمعیت زنان، ۵ میلیـون و ۷۰۰ هزار نفر مجرد هستند که این تفاوت جمعیتی موجب شده با افزایش سن جمعیت در ایران، زنان بدون همسر در اثر فوت یا طلاق در سالمندی بیشتر از مردان باشند.

این جمعیت‌شـناس در ادامه به افزایش سـن ازدواج در سنوات اخیر اشاره کرد و توضیح داد: در گذشته، ازدواج‌ها در سـنین پایین‌تری اتفاق می‌افتاد، به طوری که میانگین سـن ازدواج در ۴ دهه گذشـته برای دختران ۲۰ سال و برای پسران ۲۵ سـال بود، اما این رقم اکنون برای مردان به ۳۰ سـال و برای زنان به ۲۵ سال رسیده؛ به عبارتی به طور تدریجی میانگین سن ازدواج در زنان و مردان ۵ سال افزایش یافته است.

کاظمی‌پـور در ادامه به روند وضعیـت ازدواج‌ها باتوجه به سـالمندی جمعیت ایران توضیـح داد که ثبت ازدواج ۱۰درصد از زنان در سـالیان مختلف ثابت بوده است، اما اگر جمعیت جوان در کشـور کاهـش یابد به طبع تعداد ازدواج در کشـور نیز کاهش می‌یابد، اما نسبت آن ثابت خواهد ماند.

افزایش میانگین سن ازدواج یکی از تغییرات مهم در تحولات خانواده محسوب می‌شود که بر متغیرهای دیگر از جمله ملاک‌های انتخاب همسر، مشارکت خانواده در ازدواج جوانان، نگرش مثبت به ضرورت ازدواج نیز اثرگذار است

آمارهای ازدواج در ایران نگران کننده نیست

این جمعیت‌شناس با تأکید بر اینکه آمارهای ازدواج در ایران، نگران‌کننده نیست، درخصوص تأثیر تسهیلات ارائه شـده به جوانان در امر ازدواج، بیان کرد: ایران کشوری اسلامی است و آمار ازدواج در ایران در مقایسه با کشورهای غربی بسیار بیشتر است. تسـهیلاتی که به جوانان ارائه می‌شود نیز می‌تواند در زمان ازدواج جوانان اثرگذار باشـد، اما یکی از دلواپسـی‌هایی که در این زمینه مطرح است، تأخیر در ازدواج جوانان و به دنبال آن تأخیر در باروری است از همین رو علت تلاش برای تسریع زمان ازدواج به دلیل جوانی جمعیت ایران است.

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۱۰۰۳۲۳۵۵ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۰۷هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مصطفی سالکی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۱۰۸۸ صادره از شیراز در شندشاگ عرصه یک قطعه باغ به مساحت ۲۱۰۷/۸۸ مترمربع قسمتی از پلاک ۲ اصلی واقع در حومه بخش سه همدان به نشانی عباس آباد کوچه گرده بزی ، راه فخرآباد خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای جعفر پنبه ای محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۱۹۲۱)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۹/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۰۴
حمید سلگی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک همدان

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۲۰۰۳۲۶۷۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محرم عزیزیه بهرامی فرزند رسول بشماره شناسنامه ۳ صادره از کبودراهنگ در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۰۸۶/۴ متر مربع پلاک ۳۶۰ فرعی از ۲۵۰ اصلی واقع در روستای حصار خریداری از مالک رسمی آقای رسول بهرامی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض داخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (م الف ۶۹۹)

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۳/۱۰/۴
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۱۰/۱۹
داود عمرانی داوُر– سرپرست ثبت اسناد و املاک شهرستان کبودراهنگ

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۱۰۰۳۸۲۶ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان ناحیه یک تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محسن گلشنی جم فرزند حسین بشماره شناسنامه ۳۰۴۲صادره از همدان در شندشاگ یک باب خانه به مساحت ۱۲۵/۸۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۱۹ الی ۱۲۱ فرعی از ۴ اصلی واقع در حومه بخش سه همدان به نشانی میدان مدرس ۲۵ متری ولیعصر ، کوچه چرچکی خریداری از مالکین رسمی آقایان غلامعلی نوروزیان، علی اکبر عنبری ،عباس منوچهری، فتحعلی منوچهری، میرزا علی نوروزیان، شیرزاد منوچهری، براتعلی منوچهری و سهراب منوچهری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض داخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (م الف ۲۰۶۷)

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۳/۱۰/۴
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۱۰/۱۹
حمید سلگی– رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه یک همدان

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۱۰۰۳۴۹۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۲هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان ناحیه یک تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای هاشم توکل فرزند حبیب اله به شماره شناسنامه ۲۹۵ صادره از همدان در پنج دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ معنب م مشجر به مساحت ۱۲۱۱/۶۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۵ اصلی واقع در حومه بخش یک همدان به نشانی بند دره مرادبیگ، انتهای کوچه صدا و سیما خریداری از مالک رسمی آقای نادعلی کریمی آزاد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (م الف ۱۹۱۷)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۹/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۰۴
حمید سلگی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک همدان

برای محکم کردن شیلنگ های گاز متصل به وسائل گاز سوز، حتما از بستهای فلزی مناسب استفاده نمائید، زیرا پیچاندن سیم یا سایر اقدامات مشابه به جای بست، باعث بریده شدن وجدا شدن شیلنگ شده و آن را محکم نگه نمی دارد و باعث نشت گاز خواهد شد.
روابط عمومی شرکت گاز استان همدان

مفقـودی

کارت دانشجویی فهیمه سلطانی فرزند وجیه اله شماره ملی ۳۸۶۰۹۵۲۹۹۰ و شماره دانشجویی ۴۰۰۱۲۱۰۵۰۰۵ رشته شیمی کاربردی مقطع کارشناسی دانشگاه بوعلی سینا مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

مفقـودی

کارت دانشجویی نیایش خیری فرزند فرزاد به شماره ملی ۴۴۹۰۶۵۱۳۹۲ و شماره دانشجویی ۴۰۳۱۲۳۲۸۰۱۴ رشته روانشناسی مقطع کارشناسی دانشگاه بوعلی سینا مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

مفقـودی

کارت دانشجویی فائزه احسانی فرزند صحبت الله به شماره ملی ۳۹۷۰۳۰۲۱۰۲ و شماره دانشجویی ۴۰۱۱۲۱۰۵۰۰۱ رشته شیمی کاربردی مقطع کارشناسی دانشگاه بوعلی سینا مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.





طرح دوباره یک بحث قدیمی در فضای اقتصاد ایران

شمارش معکوس برای پول جدید؟

حذف صفر از پول ایران سال‌های طولانی فضای رسانه‌ای را به خود مشغول کرده است اما هیچ‌گاه این مهم وارد وادی عملی نشده است. سابقه ایده حذف صفر از پول ملی در ایران به دهه ۷۰ برمی‌گردد و این موضوع در سال ۷۲ در دستور کار اداره بررسی‌های اقتصادی بانک مرکزی قرارگرفت. اما برخی مسئولان با این اقدام موافق نبودند و بررسی‌های لازم متوقف شد. در زمان ریاست‌جمهوری احمدی نژاد، محمود بهمنی رئیس کل وقت بانک مرکزی، به دستور رئیس‌جمهور مأمور به آغاز مطالعات این طرح شد، اما این طرح هرگز به مرحله اجرا نرسید.

در عین حال در دولت حسن روحانی نیز این موضوع دوباره در دستور کار قرارگرفت و در نهایت در سال ۱۳۹۸، لایحه‌ای در دولت مصوب شد. این لایحه اما به بهارستان نرسید. حالا با طرح دوباره این موضوع به نظر می‌رسد ایران قصد دارد وارد دوران تازه‌ای شود و در صورت تصویب مجلس از اسکناس‌های جدید و واحد پولی تازه رونمایی کند. در لایحه مصوب، حذف ۴ صفر از پول ملی و تغییر واحد از ریال به تومان پیش‌بینی شده است.

شهرام دبیری، دو واکنش به طرح بحث تازه در این خصوص توضیحاتی داد و با بیان اینکه لایحه جدیدی درباره حذف ۴ صفر از پول ملی به مجلس ارایه نشده است، اظهار کرد: این لایحه در دولت دوازدهم و در سال ۱۳۹۸ با یک فوریت به مجلس ارایه شده و اتفاق جدیدی برای آن صورت نگرفته است.

وی افزود: در ابتدای دولت چهاردهم بنا به قاعده مرسوم، دولت همه لوایح معوقه دولت‌های قبل که بیش از ۱۸۰ لایحه بود را بررسی و به استثنای چند لایحه مابقی را برای ادامه بررسی در مجلس مورد تأیید قرار داد که این لایحه هم جزو همین لوایح است و دولت نه تقاضای استرداد آن را داده و نه برای آن تقاضای اولویت داده است.

دبیری ادامه داد: این لایحه در حال حاضر هم در کمیسیون اقتصادی برای رفع ایرادات شورای نگهبان در حال بررسی است.

آلمان پیشقدم حذف صفر از پولش بوده است. نخستین نمونه حذف صفر از پول ملی کشورها به سال‌های بحرانی پس از جنگ جهانی اول در برخی کشورهای اروپایی بازمی‌گردد. آلمان در زمان جمهوری وایمار در سال‌های ۱۹۲۱ تا ۱۹۲۳ تورم بسیار شدیدی را از سر گذراند. در سال ۱۹۲۳میلادی، قیمت‌ها در آلمان، هر ۲روز ۲برابر می‌شدند.

در نوامبر ۱۹۲۳ میلادی، ارزش هر دلار آمریکا معادل با ۴/۲ میلیارد مارک آلمان بود! تورم که بالا گرفت، «رایش‌بانک» آلمان به سرعت به سراغ چاپ اسکناس‌های جدید رفت. اسکناس ۵۰هزار مارکی در سال ۱۹۲۲ چاپ شد و وقتی دیدند با این سرعت تورم، این اسکناس درشت، کفاف معاملات را نمی‌دهد، اسکناس ۱۰۰هزار میلیارد مارکی نیز در سال ۱۹۲۳ چاپ شد.

در همین سال بود که دولت آلمان به سراغ حذف ۱۲ صفر از پول خود رفت و با معرفی یک واحد پولی جدید به نام «رنتن مارک»، یکی از مهمترین نمونه‌های حذف صفر از پول کشورها رقم خورد. یک کشور اروپایی دیگر به نام اتریش که در سال‌های پس از فروپاشی امپراتوری اتریش-مجارستان، وضعیت اقتصادی دشوار و تورم شدیدی را تجربه می‌کرد در سال ۱۹۲۵، ۴ صفر از پول خود حذف کرد. مجارستان هم در سال ۱۹۲۷ به سراغ تغییر واحد پولی و حذف صفر از چهره اسکناس‌های خود رفت.

مجارستان در سال ۱۹۲۵، ۴ صفر از واحد پولی خود حذف کرد و «فرانک جدید» جای «فرانک» معرفی کرد. همچنین هلند در دهه ۶۰ میلادی ۴ صفر از پول خود برداشت.

کره جنوبی پس از جنگ دو کره در سال ۱۹۵۷، ۲ صفر و در سال ۱۹۶۳ یک صفر دیگر را نیز برداشت.

شیلی هم دوبار صفر از پول ملی‌اش حذف کرد. در سال ۱۹۶۰، ۳ صفر و در سال ۱۹۷۵ و پس از رویارویی با موج جدید تورم ۳ صفر.

آرژانتین ۴ بار نسبت به حذف صفر اقدام کرده است. سال ۱۹۷۰، ۲ صفر، سال ۱۹۸۳، ۴ صفر، سال ۱۹۸۵، ۳ صفر و سال ۱۹۹۲، ۴ صفر. لازم به توضیح است حذف سیزده صفر هم آرژانتین را از تورم‌های جدید نجات نداد و تورم در این کشور همچنان بالاست.

برزیل ۵ بار نسبت به حذف صفر اقدام کرد. در سال ۱۹۴۲، ۳ صفر، سال ۱۹۶۷، ۳ صفر، سال‌های ۱۹۸۶ و ۱۹۸۹، مجموعا ۶ صفر و سال ۱۹۹۳ نیز ۳ صفر.

روسیه فروپاشی شوروی در سال ۱۹۹۸ میلادی ۳ صفر از پول برداشت. بلغارستان در سال ۱۹۹۹ میلادی ۳ صفر از پول ملی خود حذف کرد.

ترکیه نیز در سال ۲۰۰۵ میلادی ۶ صفر از پول ملی خود حذف کرد که البته این تجربه موفق بود.

جمهوری آذربایجان سال ۲۰۰۶، ۳ صفر از پول ملی حذف کرد. ترکمنستان نیز در سال ۲۰۰۹ همین کار را کرد.

زیمبابوه در سال ۲۰۰۶، ۳ صفر از پول و در سال ۲۰۰۸ میلادی ده صفر از پول خود برداشت. در سال ۲۰۰۹ نیز ۱۲ صفر دیگر از پول خود حذف کرد اما مشکلات حل نشد.

ونزوئلا از سال ۲۰۰۸ تا حذف ۱۴ صفر از پول ملی تلاش کرده مشکلات را حل کند اما موفق نشده است.

حال باید دید آیا ایران می‌تواند با حذف صفر از پول خود توفیقی به دست آورد و مانع از بازگشت دوباره صفرها شود؟

خبر

این تراکنش‌های بانکی مشمول مالیات شد

از ابتدای تیر تا آبان ماه سال جاری، ۱۱هزار و ۱۷۵برگ تشخیص مالیاتی به مبلغ ۹هزار و ۳میلیارد تومان به واسطه رسیدگی به تراکنش‌های مشکوک بانکی صادر شده است.

به گزارش تسنیم، براساس گزارشات وزارت اقتصاد از مبارزه با فرار مالیاتی و پولشویی، در زمینه رسیدگی به تراکنش‌های مشکوک بانکی از تیرماه تا آبان‌ماه سال جاری ۱۱هزار و ۱۷۵برگ تشخیص به مبلغ ۹هزار و ۳میلیارد تومان صادر شده که صدور اوراق قطعی در این بازه ۶۶۴برگ به مبلغ ۲۹۰میلیارد تومان بوده است.

در همین بازه زمانی هزار و ۹۵۵شرکت در فهرست مودیان فاقد اعتبار مالیاتی و هزار و ۹۵۷مورد مودیان مشکوک شناسایی شدند.

پنهان‌سازی منابع درآمدی یکسی از مصداق‌های کتمان درآمد است که می‌توان از آن به عنوان فرار مالیاتی نیز یاد کرد. با توجه به نوع کسب و کارها این اقدام می‌تواند در معاملات نقدی و یا بانکی رخ دهد. در مورد معاملات نقدی این موضوع شامل پنهان کردن درآمدهای نقدی و ثبت نشدن آن در دفاتر حسابداری است اما در حوزه تراکنش‌های بانکی بیشتر شامل استفاده از حساب‌های نامشخص یا به نام افراد غیر(حساب‌های غیرتجاری) برای انتقال یا نگهداری وجوه است.

این اقدامات به‌طور معمول با بررسی اسناد حسابداری، تراکنش‌های بانکی، گزارش‌های مالی و تحلیل فعالیت‌های تجاری توسط مراجع قانونی و مالیاتی شناسایی می‌شوند. در صورت اثبات، افراد یا شرکت‌ها ممکن است با جریمه‌های مالی سنگین، تعلیق فعالیت، یا حتی مجازات کیفری مواجه شوند. در این گزارش نیز شاهد نمونه‌ای از موارد شناسایی شده و برگه‌های تشخیص صادر شده در این زمینه بودیم.

بازگشت ترامپ و تغییر چشم‌انداز اقتصاد جهانی

تعرفه‌های ترامپ چشم‌انداز اقتصاد جهانی را تغییر می‌دهد و پیش‌بینی می‌شود که رشد چین تا ۴درصد نزول کند.

به گزارش بیزنس، تأثیرگذاری بازگشت دونالد ترامپ به ریاست‌جمهوری ایالات‌متحده بر بازارهای جهانی در آستانه آغاز است و تحلیلگران پیش‌بینی کردند که اقدامات سریع در مورد تعرفه‌ها در اوایل سال ۲۰۲۵ انجام خواهد شد که شامل تعرفه ۶۰درصدی بر واردات چین و عوارض ۱۰ تا ۲۰درصدی بر سایر شرکای تجاری است و احتمالا، افزایش فشار تورمی و کاهش سرمایه‌گذاری را به‌دنبال دارد.

تحلیلگران پیش‌بینی کردند که رشد تولید ناخالص داخلی ایالات‌متحده در سال ۲۰۲۵ به ۲/۲ درصد کاهش یابد که از ۲/۸درصد در سال جاری نزول کرده است.

با کاهش نرخ بهره فدرال رزرو پس از ماه مارس، میزان بالای این کاهش تا پایان سال روی ۴/۲۵درصد قرار داد و انتظار می‌رود که بنیان‌های اقتصادی قوی که با ترازنامه‌های انعطاف‌پذیر بخش خصوصی و شرایط مالی مناسب تقویت شده‌اند، تأثیر تعرفه‌ها را کاهش دهند.

در مقابل، اروپا با رکود مواجه است. پیش‌بینی می‌شود که بانک مرکزی اروپا رشد را بر تورم در اولویت قرار دهد و ۵کاهش نرخ را پیش‌بینی می‌کند و نرخ سپرده را به ۱/۷۵درصد خواهد رساند. انتظار می‌رود شکاف اقتصادی منطقه یورو با ایالات‌متحده بیشتر شود.

پیش‌بینی می‌شود که رشد چین، حتی با وجود محرک‌های مالی پیش‌بینی‌شده تا ۴درصد کاهش یابد زیرا تعرفه‌های ترامپ می‌تواند مسیر مخالف را تشدید کند و تلاش‌های پکن برای ثبات اقتصاد خود را به چالش بکشد.

آسیا فرصت‌های متفاوتی را تجربه خواهد کرد و انتظار می‌رود ژاپن، تایوان، مالزی و فیلیپین عملکرد بهتری داشته باشند، در حالی که هند، کره جنوبی و تایلند در بحبوحه روندهای کاهش تورم با عملکرد ضعیف روبه‌رو هستند.

این گزارش ابهامات ناشی از مقررات‌زدایی و سیاست‌های تجاری ترامپ را برجسته می‌کند و به زنجیره‌های عرضه جهانی و استراتژی‌های سرمایه‌گذاری بی‌ثبات می‌افزاید.

لیست محصولات ممنوعه برای صادرات اعلام شد

وزارت جهادکشاورزی ممنوعیت و محدودیت‌های صادراتی محصولات کشاورزی و فرآورده‌های آن برای سال ۱۴۰۴ را به منظور جلوگیری از کمبود و تنظیم بازار داخلی را اعلام کرد.

به گزارش ایسنا، این ممنوعیت‌ها و محدودیت‌ها که برای جلوگیری از کمبود و تنظیم بازار داخلی تازه، شامل محصولات کود و چربی، حیوانات، خانه و خرما است. مشروح نامه فتحی معاون برنامه‌ریزی وزارت جهاد کشاورزی به دهنوی رئیس سازمان توسعه تجارت با موضوع اعلام رسانی سیاست‌های تجاری برای محصولات سبزی و صیفی حیوانات و لبنیات سال ۱۴۰۴ به شرح زیر است.

همانگونه که استحضار دارید به استناد بند "الف" ماده(۱) قانون تمرکز وظایف و اختیارات مربوط به بخش کشاورزی در وزارت جهاد کشاورزی وظایف تجارت اعم از صادرات واردات و تنظیم بازار داخلی محصولات و کالاهای اساسی زراعی، باغی و ... به عهده این وزارتخانه است. بنابراین به منظور تحقق اهداف امنیت غذایی پایدار بالاخص دسترسی آحاد جامعه به محصولات کشاورزی پسر مصرف و همچنین تأمین تقاضا و جلوگیری از تکانه‌های ناشی از کمبود کالا در سال ۱۴۰۴، اعمال سیاست‌های تجاری متناسب با وضعیت بازار امری اجتناب‌ناپذیر است.

از آنجایی که طبق بند "الف" ذیل ماده(۷۲) قانون برنامه پنج ساله هفتم پیشرفت جمهوری اسلامی ایران که تصریح می‌دارد ... وزارت جهاد کشاورزی و وزارت بهداشت درمان و آموزش پزشکی از طریق سازمان تابع ذیربط مکلف‌اند جز در موارد ضرورت نسبت به اعلام ممنوعیت صادراتی حداقل یک سال پیش از اعمال آنها اقدام کنند.

یک اتفاق جدید در بازار ارز

بازار طلا، سکه و دلار که در ابتدای روز گذشته تا حدی کاهش قیمت داشتند که طلا و دلار یک کانال سقوط کردند، در پایان روز نوسان افزایشی پیدا کرده و در مسیری یکدست، همه قیمت‌ها بالا رفت.

به گزارش تسنیم، این تغییر قیمت‌ها عجیب بود؛ زیرا که انتظار معامله‌گران، کاهش بیشتر قیمت‌ها بود؛ تا جایی که برخی گزارش‌ها، از عرضه سنگین بازارساز در روز دوشنبه حکایت داشت.

با این حال، گزارش عملکرد بازار در روز یکشنبه از افزایش ۲۰تومانی قیمت دلار، ۱۹۵هزار تومانی سکه و ۱۵هزار تومانی طلا حکایت دارد.

گزارش‌ها حاکی از آن است که از دوشنبه، سوم دی ماه بازارساز عرضه‌های سنگینی در درهم، دلار و تتر انجام خواهد‌داد. آن‌طور که گفته می‌شود، بازارساز به میزان ۱/۵میلیارد درهم، ۳۰۰میلیون دلار اسکناس و همچنین ۳۰میلیون تتر در بازار عرضه خواهد‌کرد.

این حضور بازارساز، به علت مدیریت بازار غیررسمی ارز است. در روزهای اخیر بازار غیررسمی بدون پشتوانه در حال نرخ‌سازی‌هایی است که حتی دلال‌ها نیز از خرید دلار با این نرخ‌ها امتناع می‌کنند و می‌گویند الان ریسک بازار به‌شدت بالاست.

بررسی عملکرد بازار ارز در روز یکشنبه حاکی از آن است که با وجود این‌که قیمت دلار در ساعات ابتدایی روز به در کانال ۷۵هزار تومان قرار گرفته بود، اما در نهایت بازار به قیمت ۷۶هزار و ۲۸۰تومانی بسته شد. این یعنی دلار در روز یکشنبه نسبت به روز قبل ۲۰تومان افزایش قیمت داشته است.

قائم‌مقام وزیر صنعت، معدن و تجارت با تأکید براینکه احتمال کاهش نرخ دلار وجود دارد، گفت: تجربه نشان داده بانک مرکزی تاکنون توانسته نرخ ارز را در محدوده‌های مشخص و قابل قبول کنترل کند تا نوسانات شدیدتری رخ ندهد.

محمدصادق مفتح در تازه‌ترین اظهارنظر درباره وضعیت بازار ارز گفت: تصور من این است که مدیریت کشور قادر است دامنه نوسان نرخ ارز را کنترل کند و اجازه ندهد این نوسانات از حد معقول و منطقی فراتر برود. در سال‌های گذشته نیز با چنین نوساناتی مواجه بودیم و تجربه ۳سال اخیر نشان داده بانک مرکزی می‌تواند در این زمینه موفق عمل کند.

وی تأکید کرد: اگر عملکرد چند ماه اخیر را بررسی کنیم، می‌بینیم با وجود شوک‌های سیاسی کم سابقه ما بانک مرکزی توانسته نرخ ارز را در محدوده‌ای مشخص و قابل قبول نگه دارد و نوسانات شدیدتری رخ نداده است.

مفتح متذکر شد: بطور یقین بانک مرکزی و سایر نهادهای اقتصادی کشور از توانایی لازم برای کنترل دامنه نوسانات ارزی برخوردار هستند. امیدواریم این روند ادامه یابد تا نگرانی فعالان اقتصادی و تولیدکنندگان کاهش پیدا کند.

مفتح در تشریح دلایل افزایش نرخ ارز در بازار غیررسمی در روزهای اخیر گفت: افزایش تقاضا در پایان سال میلادی و ریسک شوک‌های سیاسی ناشی از تحولات منطقه‌ای، از عوامل اصلی افزایش نرخ ارز در روزهای اخیر است. البته تجربه نشان داده این عوامل موقتی و غیرپایدارند هستند و احتمال بازگشت نرخ ارز به سطوح قبلی وجود دارد.

وی یادآور شد: با توجه به افزایش فروش نفت ایران در یکسال گذشته، بانک مرکزی از ابزارهای لازم برای مدیریت بازار ارز برخوردار است و می‌تواند با استفاده از این ظرفیت‌ها، ثبات نسبی در بازار را حفظ کند.

طلا سرگردان شد

رفتار عجیب بازار طلا، معامله‌گران را مستأصل کرده است. در ابتدای روز یکشنبه قیمت طلا با ریزش مواجه شد؛ به‌طوری‌که هر گرم طلای ۱۸عیار به کانال ۳میلیون و ۸۰۰هزار تومان سقوط کرد. هر مثقال طلا هم به کانال ۲۰میلیون افتاده بود. اما در پایان عملکرد روز یکشنبه بازار طلا، رشد ۱۵هزار تومانی قیمت هر گرم طلای ۱۸عیار را نشان می‌دهد. هر مثقال طلا هم ۷۵هزار تومان گران شد. این تغییر قیمت‌ها به نظر می‌رسد تحت‌تأثیر قیمت دلار در بازار بوده است.

بر این اساس، هر گرم طلای ۱۸عیار در بازار با افزایش ۱۵هزار تومانی به قیمت ۲میلیون و ۹۰۷هزار تومان تغییر کرد. هر مثقال طلا هم ۲۱میلیون و ۲۵۷هزار تومان شد.

سکه به مرز حساس رسید

قیمت سکه هم همچون بازار طلا، در صبح و عصر رفتار متفاوتی داشت. هر قطعه سکه امامی در روز یکشنبه با افزایش ۱۹۵هزار تومانی به قیمت ۵۳میلیون و ۹۴۵هزار تومان رسیده بود. هر قطعه سکه امامی هم با افزایش ۱۵۵هزار تومانی، ۱۵میلیون و ۶۶۵هزار تومان شد.

از سوی دیگر، نیم‌سکه ۱۵۰هزار تومان گران و ربع‌سکه ۱۰۰هزار تومان ارزان شد. هر قطعه نیم‌سکه در بازار ۲۹میلیون و ۱۵۰هزار تومان و ربع‌سکه ۱۷میلیون و ۳۰۰هزار تومان قیمت دارد.

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۲۲۶۰۰۱۰۳۵۱۲ مورخ ۱۴۰۳/۹/۱۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جمشید حق محمدی فرزند اصغر بشماره شناسنامه ۲۳۸۹ صادره از همدان در شدنداتک یک باب خانه به مساحت ۷۰ متری مربع قسمتی از پلاک ۹/۱۲۴ الاصلی واقع در حومه بخش یک همدان به نشانی شیرینسگی ۱۸ متری لاله ۱۸ متری صادقیه نبش کوچه فرخنده خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای سید کمال نبک نژاد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ده ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید. ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۲۰۶۲)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۰۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۱۹

حمید سلگی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک همدان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱- برابر رای صادره شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۵۰۳۹۶ مورخه ۱۴۰۳/۰۷/۱۸ - موضوع پرونده تشکیلی شماره ۱۴۰۲۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۳۹۶ سال ۱۴۰۲ در هیات اول قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ مجلس شورای اسلامی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی شهرستان نهاوند تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای روح الله خوبشوند به شماره شناسنامه ۱۳ و به شماره ملی ۳۹۶۲۰۸۱۰۵۲ - صادره از نهاوند فرزند حبیب الله در شدنداتک یک قطعه زمین کشاورزی آبیزار به مساحت ۴۷۱۹/۴۰ - متر مربع تحت قسمتی از پلاک فرعی - از پلاک ۷۱ - اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبتی شهرستان نهاوند واقع در اراضی روستای رزینی که حقوق ارتفاقی ندارد و مالکیت مالک بر اساس مبایعه نامه عادی از مالک رسمی آقای شکراله سلگی محرز گردیده است.

۲- برابر رای صادره شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۵۰۴۹ مورخه ۱۴۰۳/۰۷/۱۸ - موضوع پرونده تشکیلی شماره ۱۴۰۲۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۳۹۷ سال ۱۴۰۲ در هیات اول قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰مجلس شورای اسلامی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی شهرستان نهاوند تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای روح الله خوبشوند به شماره شناسنامه ۱۳ و به شماره ملی ۳۹۶۲۰۸۱۰۵۲ - صادره از نهاوند فرزند حبیب الله در شدنداتک یک قطعه زمین کشاورزی آبیزار به مساحت ۶۵۴۱/۱۰ متر مربع تحت قسمتی از پلاک فرعی - از پلاک ۷۱ - اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبتی شهرستان نهاوند واقع در اراضی روستای رزینی که حقوق ارتفاقی ندارد و مالکیت مالک بر اساس مبایعه نامه عادی از مالک رسمی آقای شکراله سلگی محرز گردیده است.

۳- برابر رای صادره شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۴۰۷۰۵ مورخه ۱۴۰۳/۰۷/۰۵ - موضوع پرونده تشکیلی شماره ۱۴۰۲۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۳۹۸ سال ۱۴۰۲ در هیات اول قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ مجلس شورای اسلامی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی شهرستان نهاوند تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای آقای روح الله خوبشوند به شماره شناسنامه ۱۳ و به شماره ملی ۳۹۶۲۰۸۱۰۵۴ - صادره از نهاوند فرزند حبیب الله در شدنداتک یک قطعه زمین کشاورزی آبیزار به مساحت ۳۱۹۶/۷ متر مربع تحت قسمتی از پلاک فرعی - از پلاک ۷۱ - اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبتی شهرستان نهاوند واقع در اراضی روستای رزینی که حقوق ارتفاقی ندارد و مالکیت مالک بر اساس مبایعه نامه عادی از مالک رسمی آقای شکراله سلگی محرز گردیده است.

۴- برابر رای صادره شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۴۰۳ مورخه ۱۴۰۳/۰۷/۵ - موضوع پرونده تشکیلی شماره ۱۴۰۲۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۳۹۹ سال ۱۴۰۲ در هیات اول قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ مجلس شورای اسلامی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی شهرستان نهاوند تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای روح الله خوبشوند به شماره شناسنامه ۱۳ و به شماره ملی ۳۹۶۲۰۸۱۰۵۲ - صادره از نهاوند فرزند حبیب الله در شدنداتک یک قطعه زمین کشاورزی آبیزار به مساحت ۴۷۱۹/۴۰ - متر مربع تحت قسمتی از پلاک فرعی - از پلاک ۷۱ - اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبتی شهرستان نهاوند واقع در اراضی روستای رزینی که حقوق ارتفاقی ندارد و مالکیت مالک بر اساس مبایعه نامه عادی از مالک رسمی آقای شکراله سلگی محرز گردیده است.

۵- برابر رای صادره شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۰۴۰۷۰۴ مورخه ۱۴۰۳/۰۷/۰۵ - موضوع پرونده تشکیلی شماره ۱۴۰۲۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۴۰۰ سال ۱۴۰۲ در هیات اول قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ مجلس شورای اسلامی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی شهرستان نهاوند تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای روح الله خوبشوند به شماره شناسنامه ۱۳ و به شماره ملی ۳۹۶۲۰۸۱۰۵۲ - صادره از نهاوند فرزند حبیب الله در شدنداتک یک قطعه باغ دیمزار به مساحت ۷۱۲۳/۴۰ متر مربع تحت قسمتی از پلاک فرعی - از پلاک ۷۱ - اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبتی شهرستان نهاوند واقع در اراضی روستای رزینی که حقوق ارتفاقی ندارد و مالکیت مالک بر اساس مبایعه نامه عادی از مالک رسمی آقای شکراله سلگی محرز گردیده است. لذا آراء مذکور به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ده ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۲۴۴۳)

تاریخ انتشار نوبت اول: روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۰۴

حمیدرضا حجتی- سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۲۲۶۰۰۱۰۳۵۸۸ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای هادی شریفی فرزند حسین قلی به شماره شناسنامه ۳۴۳۰ صادره از بهار در شدنداتک یک باب خانه به مساحت ۱۲۲/۰۳ مترمربع در قسمتی از پلاک ۱۱۹ الی ۱۲۱ فرعی از ۴ اصلی واقع در حومه بخش سه همدان به نشانی شنشمد دستگاه نبش خیابان توحید روبروی درمانگاه خیریه مع الواسطه از مالکین رسمی آقایان غلامعلی نوروزیان، علی اکبر عنبری، عباس منوچهری، فتحعلی منوچهری، میرزاعلی نوروزیان، شیرزاد منوچهری، براتعلی منوچهری و سهراب منوچهری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ده ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۱۹۲۹)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۹/۱۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۰۴

حمید سلگی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک همدان

هیأت‌های ورزشی همدان کمبود منابع مالی، زیرساخت‌های لازم و تجهیزات فنی را از موانع مهم در مسیر آماده‌سازی و کسب سهمیه بازی‌های آسیایی ۲۰۲۶ ناگویا ژاپن عنوان کردند.

به گزارش ایرنا، ۲۰مین دوره بازی‌های آسیایی طبق برنامه از ۱۹ سپتامبر تا ۴ اکتبر ۲۰۲۶ در استان آیچی و شهر ناگویا، ژاپن برگزار خواهد شد و ورزش همدان در تلاش برای کسب سهمیه حداکثری در این رویداد است.

شناسایی و حمایت از شانس‌های کسب سهمیه بازی‌های آسیایی ناگویا مهم‌ترین هدفی است که دستگاه ورزش و جوانان استان همدان از هیأت‌های ورزشی مطالبه می‌کند.

هانگژو ضعیف‌تر از جاکارتا

همدان در ۱۸مین دوره بازی‌های آسیایی ۲۰۱۸ اندونزی با فرود ظفری در ووشو، مینا عزیزی در جودو، آذر گلویند در کوراش، مریم امیدی پارسا، آرزو حکیمی و مریم کرمی در قایقرانی، مه لقا جام بزرگ در تیراندازی و حمید میرزایی نادر در کبدی گام به میدان گذاشت.

ورزشکاران استان همدان در این دوره از مسابقات و در رشته قایقرانی و تیراندازی موفق به کسب چند مدال نقره و برنز و مربی و ورزشکار همدانی همراه با تیم ملی کبدی موفق به کسب نشان طلا و در مجموع صاحب ۷ مدال رنگارنگ شدند.

از ملی پوشانی که در بازی‌های آسیایی اندونزی حضور داشتند، هیچ یک توفیق حضور در بازی‌های هانگژو را پیدا نکردند و برخی از آنها نیز کناره‌گیری کردند.

اما در بازی‌های آسیایی هانگژو سهم همدان ۶ ورزشکار شامل میلاد جباری و محمدرضا کبودراهنگی در کبدی، شیما صفایی در پینگ پنگ، مینا قربانی در تیراندازی کیمیا زارعی در قایقرانی و مریم برنط در جودو بود.

نکته قوت در این سهمیه، حضور ۴ بانوی ورزشکار بود که البته نخستین حضورشان را در بازی‌های آسیایی تجربه می‌کردند و در تنیس روی میز و جودو تنها ملی پوشان ایرانی اعزامی به این رویداد بودند.

البته هر ۴ بانوی همدانی اعزامی به بازی‌های آسیایی موفق به کسب نشان نشدند تا دست خالی به کشور بازگردند هر چند تجربه‌ای بزرگ را به دست آوردند.

۲ نشان کسب شده ورزشکاران همدانی در رشته کبدی بود که نصیب میلاد جباری و محمدرضا کبودراهنگی شد تا در نهایت این استان در جدول توزیع مدال‌ها نیز نقش‌آفرین باشد.

در مجموع به نسبت دوره گذشته هم به لحاظ ارزش رنگ مدال و نیز تعداد کسب شده، کارنامه ورزش همدان ضعیف عمل کرد تا نشان دهد در ۳ سال گذشته آن طور که باید برنامه‌ریزی لازم در راستای موفقیت قهرمانان انجام نگرفته است.

با این وجود، مدیران ورزش همدان می‌کوشند تا ناکامی هانگژو، این بار در بازی‌های آسیایی ناگویا جبران شود و بتوانند هم به لحاظ کسب حداکثر سهمیه و هم رسیدن به مدال موفق‌تر عمل کنند.

معاون ورزش و جوانان همدان در این باره گفت: در راستای بررسی وضعیت هیأت‌های ورزشی برای حضور هرچه بهتر در کسب سهمیه المپیک آسیایی و سایر



۶۳۵روز تا بازی‌های المپیک آسیایی ناگویا

مسابقات فراملی در ۲سال آینده نشتی برگزار شده است.

یوسف خدرویسی در خصوص برگزاری منظم نشست‌های تخصصی با هیأت‌های ورزشی دارای شانس کسب سهمیه در مسابقات مهم بین‌المللی به ویژه بازی‌های آسیایی ناگویا گفت: دیگر فرصت استعدادیابی برای حضور در بازی‌های آسیایی ۲۰۲۶ ناگویا نیست بلکه باید مستعدین فعلی را زیرچتر حمایتی قرار داد.

وی اضافه کرد: حتی اگر نیاز باشد برای مستعدین ورزش همدان مربیان مطرح استخدام شود، این آمادگی را داریم که هزینه جذب بهترین مربیان را پرداخت کنیم.

وی خواستار برگزاری مبزاتی اردوهای تیم ملی شد و افزود: این مبزاتی‌ها می‌تواند انگیزه مضاعف در بین ملی پوشان همدانی ایجاد کند.

خدرویسی بهره‌مندی از تجربه علمی استادان دانشگاه‌ها را بسیار مهم دانست و بیان کرد: دانش استادان دانشگاه‌ها می‌تواند به آموزش مطلوب در ورزش استان کمک کند.

معاون توسعه ورزش قهرمانی همدان ادامه داد: راه اندازی و پرورش رشته‌های مدال‌آور و برگزاری اردوهای مشترک با استان‌های صاحب نام کشور بسیار حائز اهمیت است ضمن اینکه هیأت‌ها می‌توانند مربیان مطرح را به استان دعوت کنند تا سطح علمی مربیان استان نیز ارتقا یابد.

وی با اشاره به فعالیت پایگاه قهرمانی در همدان اضافه کرد: قهرمانان می‌توانند به صورت رایگان در این مکان ورزش کنند و آماده ارائه خدمات باشگاه‌های ورزشی و حتی در صورت نیاز به‌کارگیری مربیان مطرح و باتجربه به صورت شخصی برای تمرین و آمادسازی ملی پوشان هستیم.

وی خواستار زمینه‌سازی لازم برای حضور حداکثری ورزشکاران استان در تیم‌های ملی شد و افزود: بازی‌های المپیک و پارالمپیک آسیایی نیاز به کسب سهمیه دارند و هیأت‌های ورزشی برای حضور قدرتمند در این مسابقات باید تلاش کنند.

خدرویسی با تأکید بر نقش رسانه‌ها در پیشبرد اهداف دستگاه ورزش استان همدان در رویدادهای پیش رو به خصوص بازی‌های آسیایی گفت: دیدگاه‌های رسانه‌ها حتی انتقادهای منصفانه که با راهکاری همراه است، به توسعه ورزش استان کمک شایانی می‌کند.

وی برگزاری شورای عالی ورزش استان همدان را بسیار مهم دانست و گفت: در این شورا به طرح مشکلات هیأت‌های ورزشی خواهیم پرداخت و موانعی که پیش روی استعدادهای ورزشی است را بازگو می‌کنیم.

وی واگذاری اماکن ورزشی به بخش خصوصی را طرح غیر قابل قبول دانست و ادامه داد: این سالن‌ها اگر در اختیار هیأت‌های ورزشی قرار بگیرد، نتایج بهتری رقم خواهد خورد.

معاون توسعه ورزش قهرمانی همدان خواستار همکاری و مشارکت همه جانبه دستگاه‌های اجرایی این استان شد و افزود: فضاهای خوبی را در ادارات داریم که انتظار می‌رود در اختیار توسعه ورزش استان همدان قرار بگیرد.

وی با تأکید بر لزوم همکاری شهرداری‌ها در حوزه ورزش گفت: زیرساخت‌های بسیار حرفه‌ای در ورزش شهرداری‌ها داریم که می‌شود در اختیار هیأت‌های ورزشی قرار بگیرد.

زیرساخت نداریم

رئیس هیأت جانبازان و توانیابان همدان با اشاره به مشکلات پیش‌رو تا بازی‌های پارا آسیایی ناگویا گفت: ورزشکار مستعد برای کسب سهمیه این رویداد مهم بین‌المللی داریم اما در حوزه زیرساخت ضعیف هستیم.

حمیدرضا رحیمی افزود: هیأت جانبازان و توانیابان تنها یک هیأت نیست بلکه به اندازه وزارتخانه رشته ورزشی زیرمجموعه دارد و با این حال به لحاظ زیرساختی مشکل داریم.

وی اضافه کرد: هر چند مجموعه ورزشی جانبازان و توانیابان کلنگ‌زنی شده است اما به طور قطع ساخت این فضا به طول خواهد انجامید و چه بهتر بود به این هیأت که موفقیت‌های درخشان را در عرصه‌های مختلف ملی و فراملی داشته و با هیأت نابینایان و ناشنوایان، سالن ورزشی مشترک واگذار می‌شد تا بتوانیم تمرین ورزشکاران را بدون دغدغه داشته باشیم.

رحیمی با اشاره به اینکه ورزشکاران پارالمپیکی و پاراآسیایی هم نقش مهمی در موفقیت‌های ورزش استان همدان دارند، خاطرنشان کرد: در صورت حمایت‌های مالی و فراهم شدن زیرساخت‌های لازم می‌توانیم جزو بهترین‌ها در کسب سهمیه بازی‌های پاراآسیایی ناگویا باشیم.

دوره طلایی تنیس روی میز همدان

رئیس هیأت تنیس روی میز همدان نیز در این نشست گفت: این رشته ورزشی دوران طلایی خود را در همدان سپری می‌کند و اگر حمایت‌های لازم انجام بگیرد، به طور قطع سهمیه بازی‌های آسیایی را کسب می‌کنیم.

رضا ایلوخانی افزود: شیما صفایی و ستایش ایلوخانی ۲ ملی‌پوش نخبه تنیس روی میز همدان هستند که قابلیت کسب سهمیه بازی‌های آسیایی را دارند.

وی بیان کرد: ورزش همدان می‌تواند حساب ویژه در کسب سهمیه تنیس روی میز همدان برای بازی‌های ناگویا داشته باشد اما نیاز به حمایت‌های همه جانبه به ویژه تأمین نیازهای ضروری ملی پوشان برای آماده سازی بهتر هستیم.

ورزش همدان می‌تواند حساب ویژه در کسب سهمیه تنیس روی میز همدان برای بازی‌های ناگویا داشته باشد اما نیاز به حمایت‌های همه جانبه به ویژه تأمین نیازهای ضروری ملی پوشان برای آماده سازی بهتر هستیم.

وی به مشکلات سالن تنیس روی میز همدان اشاره کرد و افزود: این سالن بدون کفپوش مناسب است و دیواره‌های اطراف آن نیاز به ایمن‌سازی دارد.

ایلوخانی خاطرنشان کرد: در دوره گذشته قول پرداخت ۵۰ میلیارد ریال از استانداری همدان داده شد اما تاکنون به هیأت تنیس روی میز همدان پرداخت نشده است.

وی اظهارکرد: همچنین بارها درخواست جابه‌جایی سالن تنیس روی میز همدان و پایگاه قهرمانی را به اداره ورزش داده‌ایم اما اقدامی انجام نگرفته است.

ضرورت عدالت در پرداخت پاداش ها

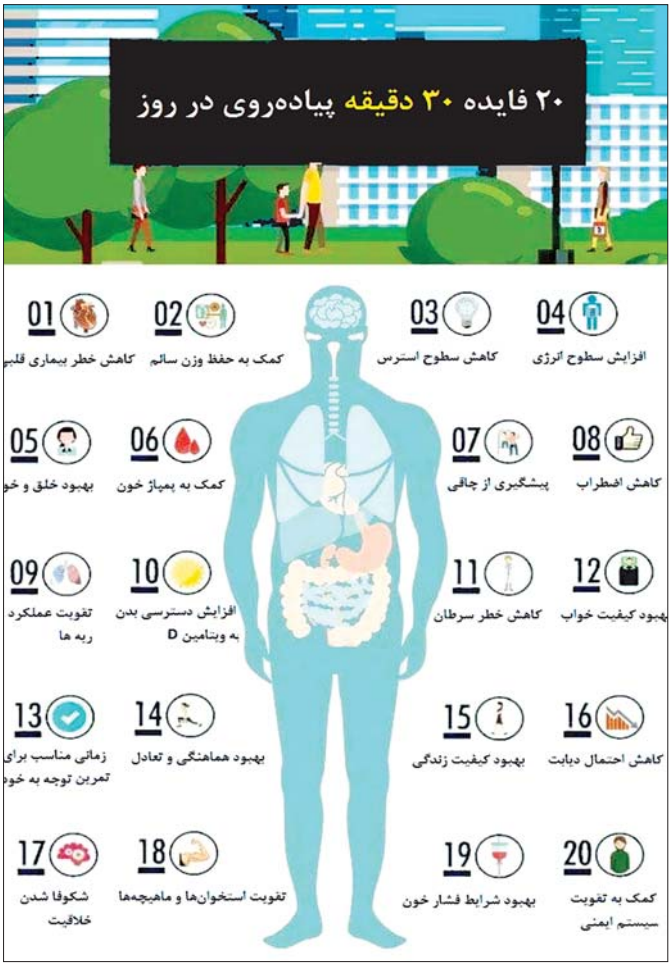
رئیس هیأت نابینایان و کم بینایان همدان نیز در این نشست گفت: عدالت در پرداخت پاداش بین قهرمانان المپیکی و پارالمپیکی بسیار ضروری است.

سمیه سهیلی افزود: پاداش قهرمانان فراملی نابینایان برخلاف چیزی بود که اعلام شد و کاهش یافت که با نارضایتی آنان همراه بود.

وی اضافه کرد: این درخواست را داریم که پاداش و کمک هزینه ملی پوشان و قهرمانان به جای پرداخت به هیأت‌های ورزشی، مستقیم به حساب آنها واریز شود.

سهیلی فعالیت ورزشکاران خاص را پرهزینه دانست و گفت: ورزشکاران خاص اعم از نابینایان و توانیابان نیازمند توجه خاص هستند و حتی هزینه ایاب و ذهاب آنها را نیز پرداخت می‌کنیم.

وی برخورداری از زیرساخت‌های ورزشی را بسیار حائز اهمیت دانست و افزود: ملی پوشان نابینایان همدان بهترین عملکرد را در ورزش استان در بازی‌های آسیایی و پاراآسیایی ۲۰۲۲ هانگژو چین داشتند و شایسته بهترین امکانات به خصوص فضای اختصاصی هستند.



هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۲۰۰۳۱۷۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کبودر آهنگ تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای آقایار منتشلو فرزند هادی بشماره شناسنامه ۱۴۶۹ صادره از کبودر آهنگ در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۰۰۶۰/۲۳ مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۳۱ اصلی واقع در روستای قطار قوئی خریداری از مالک رسمی آقای هادی شکر منتشی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید. ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۷۱۴)

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۳/۱۰/۰۴

تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۳/۱۰/۱۹

داود غفرانی دلاور– سرپرست ثبت اسناد و املاک شهرستان کبودراهنگ

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۲۰۰۳۱۷۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کبودر آهنگ تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای آقایار منتشلو فرزند هادی بشماره شناسنامه ۱۴۶۹ صادره از کبودر آهنگ در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۵۸۹/۰۳ مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۳۱ اصلی واقع در روستای قطار قوئی خریداری از مالک رسمی آقای هادی شکر منتشی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص بیان اینکه رسید سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید. ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف۷۱۸)

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۳/۱۰/۰۴

تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۳/۱۰/۱۹

داود غفرانی دلاور– سرپرست ثبت اسناد و املاک شهرستان کبودراهنگ

آگهی مزایده خودرو پرونده اجرایی ۱۴۰۳۰۰۰۷

به موجب پرونده اجرائی کلاسه فوق ششدانگ یک دستگاه خودرو سواری پژو روآ به شماره انتظامی ایران ۲۸-۳۴۵ط۶۶متعلق به آقای ناصر حیدری، که برابر گزارش مورخ ۱۴۰۳/۷/۱۰ کارشناس رسمی دادگستری ارزیابی گردیده است. مشخصات و و ضعیت ظاهری و فنی آن عبارت است از : الف) پژو ROA، رنگ خاکستری- نوک مدادی- متالیک ،مدل ۱۳۸۷ شماره موتور ۱۱۶۸۷۰۵۶۴۸۸ شماره شاسی NAAB۲۱AA۱۹۰H۰۷۲۵۶۲

وضعیت ظاهری آن : اطاق (بدنه): خودرو از عقب ضربه دار .شاسی شکستگی دارد بدنه خودرگی و مقداری پوسیدگی دارد . داشبورد و ضبط صوت دارد ولی خاموش بود. صندلی و تو دوزی مناسب دارد .موتور خاموش بود و روشن نشد . گیربکس و دیفرانسیل دارد . تایرها سمت راست جلو و عقب پنجر بود تایرهای سمت چپ جلو ۶۰ درصد و عقب ۵۰ درصد بیمه نامه و سایر مدارک روبت نشد خودرو مذکور در پارکینگ واحدی واقع در جاده همدان- کرمانشاه در ابتدای ورودی شهر بهار می باشد که طبق نظر کارشناس رسمی ارزش پایه آن به مبلغ ۱/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل یکصد و سی میلیون تومان اعی باشد .

مورد فوق از ساعات ۹ الی ۱۲ روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۸ در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بهار از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ (۱/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰) ریال معادل یکصد و سی میلیون تومان)شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً فروخته می شود شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریداران یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است برنده مزایده مکلف است به به التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت ۵ روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مدت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد لازم بذکر است پرداخت بدهی های مالیاتی عوارض شهرداری و تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر وحق مزایده نقدا وصول میگردد. ضمنا چنانچه روز مزایده مصادف با روز تعطیل رسمی گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی . در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد.(م الف۳۱۱)

حسین مرادی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بهار

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رزن تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است . لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۸۰۰۱۵۶۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رزن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محسن کرمی رادیه شناسنامه شماره ۱۴۷۹ کدملی ۳۹۹۱۷۴۴۶۶۵ فرزند ابوالقضل در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک واحد مغازه ای به مساحت ۴۰۰۰ مترمربع پلاک شماره ۱۵۰۶ فرعی از ۳۹ اصلی قریه سوزن واقع در همدان بخش ۵ حوزه ثبت ملک رزن دارنده سند شماره ۴۴۰۸۳ مورخ ۱۵/۱۲/۱۴۰۱ دفتر ۱ رزن بنام خود متقاضی محرز گردیده است.

۲- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۸۰۰۲۹۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رزن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی صنوبری مهر به شناسنامه شماره ۱۰۲ کدملی ۲۴۹۲۵۸۰۹۴۶ فرزند حسن در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک واحد مغازه ای به مساحت ۴۰۰۰ مترمربع پلاک شماره ۱۵۰۶ فرعی از ۳۹ اصلی قریه سوزن واقع در همدان بخش ۵ حوزه ثبت ملک رزن دارنده سند شماره ۴۴۰۸۳ مورخ ۱۵/۱۲/۱۴۰۱ دفتر ۱ رزن بنام خود متقاضی محرز گردیده است.(م الف ۵۸)

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۱۰/۰۴

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۱۰/۱۹

باب اله مرادی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان رزن

سرویس خبر www.Hamedanpayam.com

روزنامه همدان پیام

www.HamedanPayam.com

روزنامه اجتماعی، سیاسی، فرهنگی، اقتصادی

The Message Of Madestan's History & Civilization & Culture

پیام تاریخ، تمدن و فرهنگ ماندستان

روزنامه صبح استان

صاحب امتیاز و مدیر مسئول: نصرت ا... طاقتی احسن
سردبیر: یدا... طاقتی احسن
مدیراجرائی : سمیه ثریا جلالی
نشانی: همدان، ابتدای خیابان مهدیه، روبروی دبیرستان شریعتی ساختمان پیام
صندوق پستی: ۶۶۵۱۵۵
تلفن: ۳۸۲۶۴۴۲۳ (ویژه) نمابر: ۳۸۲۷۹۰۱۳
سردبیر: ۰۹۱۸۳۱۵۱۴۲۷ آگهی: ۳۸۲۶۴۴۲۳
لیتوگرافی و چاپ: پیام رسانه (۰۸۱ - ۳۴۵۸۶۳۷۱)

پایگاه اینترنتی: www.Hamedanpayam.com
سامانه پیامکی: ۱۰۰۰۶۰۶۶
ایمیل روزنامه: info@Hamedanpayam.com
ارتباط با مدیرمسئول: modir@Hamedanpayam.com
ارتباط با سردبیر: sardabir@Hamedanpayam.com
سرویس آگهی: agahi@hamedanpayam.com
سرویس اشتراک: eshterak@hamedanpayam.com
چاپخانه پیام رسانه: litohoma@yahoo.com

اوقات شرعی

اذان صبح	۰۵:۵۱
طلوع خورشید	۰۷:۲۰
اذان ظهر	۱۲:۱۴
غروب خورشید	۱۷:۰۹
اذان مغرب	۱۷:۲۹
نیمه شب شرعی	۲۳:۳۰

۰ منبع: موسسه ژئوفیزیک تهران

آب و هوا

پیش‌بینی وضع هوا:

نیمه اثیانی

	فردا	پس‌فردا	شنبه	یکشنبه	دوشنبه	سه‌شنبه	چهارشنبه	پنجشنبه	جمعه	شنبه	یکشنبه
بیشترین	۹	۸	۸	۹	۷	۶	۹	۷	۸	۶	۸
کمترین	۳	۲	۲	۳	۲	۱	۲	۱	۲	۱	۲
گرانروه	۶	۴	۴	۶	۴	۳	۴	۳	۴	۳	۴
بهار	۷	۶	۶	۷	۶	۵	۶	۵	۶	۵	۶
شراه	۸	۷	۷	۸	۷	۶	۷	۶	۷	۶	۷
فرسفج	۹	۸	۸	۹	۸	۷	۸	۷	۸	۷	۸
قهاوند	۹	۸	۸	۹	۸	۷	۸	۷	۸	۷	۸
فامنین	۹	۸	۸	۹	۸	۷	۸	۷	۸	۷	۸
اسدآباد	۹	۸	۸	۹	۸	۷	۸	۷	۸	۷	۸
تویسرکان	۹	۸	۸	۹	۸	۷	۸	۷	۸	۷	۸
نهاوند	۹	۸	۸	۹	۸	۷	۸	۷	۸	۷	۸
ملایر	۹	۸	۸	۹	۸	۷	۸	۷	۸	۷	۸
فرسفج	۹	۸	۸	۹	۸	۷	۸	۷	۸	۷	۸
همدان	۹	۸	۸	۹	۸	۷	۸	۷	۸	۷	۸
فرودگاه	۹	۸	۸	۹	۸	۷	۸	۷	۸	۷	۸

حدیث

امام علی(ع):
عمر هر زنده دنیا بنده و سه قاعمر دم از دیدن عمی زنده و تنا زمانی که زندگی شما تأمین شود، از آن دفاع می کنند؛ اما چون در بوته آزمایش قرار گیرند، دیندران اندکند. تحف العقول، ص۲۳۵

دوستی

آن دل که شد او قابل انوار خدا — پر باشد جان او از اسرار خدا
زنهار تن مرا چو تنها مشمر — کو جمله نمک شد به نمکزار خدا
مولانا

سه‌شنبه ۴ دی ۱۴۰۳ | ۲۲ جمادی‌الثانی ۱۴۴۶ | ۲۴ دسامبر ۲۰۲۴ | شماره ۵۰۳۸

خبر

استاندار:

همدان مقصد سرمایه‌گذاری‌های بزرگ در کشور



همدان از مقاصد بزرگ سرمایه‌گذاری در کشور است، استاندار همدان با بیان این مطلب گفت: پیش نیاز این موضوعات بر صنعت حمل ونقل تمرکز دارد که با فعال بودن آن دسترسی آسان که از ضروریات برای یک سرمایه‌گذاری به‌شمار می‌رود، مهیا می‌شود.

حمید ملاانوری در جلسه هماهنگی پروازهای همدان که با حضور رئیس سازمان هواپیمایی کشور و مدیرعامل شرکت کاسپین در هتل باباطاهر همدان برگزار شد، اظهار کرد: یکی از محورهای توسعه همدان حمل ونقل است و نیاز به فعال‌سازی فرودگاه است، بنابراین برای احیای مجدد فرودگاه همدان همه پای کار بودند چه دولت و چه بخش‌خصوصی که امیدواریم این همکاری ادامه‌دار و منجر به پروازهای مستمر شود.

وی با تأکید بر اینکه همدان در غرب کشور به لحاظ دسترسی‌هایی که دارد دارای موقعیت خاص است، بیان کرد: سرمایه‌گذاری‌های بزرگ در همدان منجر به ایجاد موقعیت‌های بزرگ برای کشور خواهد شد که از جمله آن زیرساخت هوایی و فرودگاه همدان است.

استاندار همدان با بیان اینکه همدان از مقاصد بزرگ سرمایه‌گذاری در کشور است، تأکید کرد: پیش نیاز این موضوعات بر صنعت حمل ونقل تمرکز دارد که با فعال بودن آن دسترسی آسان که از ضروریات برای یک سرمایه‌گذاری به‌شمار می‌رود، مهیا می‌شود.

ملاانوری افزود: زمان و ایمنی سفر ۲فاکتور مهم برای سرمایه‌گذار است، بنابراین فاصله کوتاه همدان به تهران که برخی آن را در توجیه استقبال نکردن از پروازهای همدان عنوان می‌کنند در این معقوله جایی ندارد.

وی با اشاره به اینکه همدان ظرفیت بالایی برای سرمایه‌گذاری دارد، عنوان کرد: اقتصاد همدان بر پایه کشاورزی است اما جون در حوزه آب و حتی زمین با بحران مواجه هستیم امروز برای نجات اقتصاد و توسعه استان باید بر محور گردشگری توجه کرد.

استاندار همدان با بیان اینکه آغوش باز همدان گشوده شده به روی بخش‌خصوصی است و مسئولان استان حامی این سرمایه‌گذاران جهاد اقتصادی هستند، گفت: امیدوارم با شرایط ایجاد شده شاهد اجرا و کلنگ‌زنی پروژه‌های بزرگ اقتصادی همدان در آینده نزدیک باشیم.

ملاانوری با قدردانی از سرمایه‌گذار و چارتر پروازهای همدان برای راه‌اندازی این پروازها، افزود: شیرواني از بزرگان صنعت گردشگری کشور است که قطعا پروازهای همدان بدون ورود وی به نتیجه نمی‌رسید، زیراکه تنها فرد پایه‌کار و با پشتکار برای احیای فرودگاه همدان وی بود که انتظار داریم با همین رویکرد پروازها را مستمر ادامه دهند.

استقبال از پروازها در گرو توجه به زمانبندی و ساعت منظم است

استاندار همدان با اشاره به فعال‌سازی پروازها در فرودگاه همدان گفت: استقبال مردم از پروازها زمانی شکل می‌گیرد که اعتماد در حوزه زمان پروازها محقق شود.

وی در این مراسم با بیان اینکه امروز شاهد آغاز عملیات شرکت بازیافت هواپیمایی بودیم و امیدواریم کار با سرعت اجرایی شود، اظهار کرد: همدان دارای ظرفیت‌های بالایی است. حمید ملاانوری با بیان اینکه همدان قطب کشاورزی کشور است و در حوزه تولید محصولات زیادی صاحب برند است گفت: در حوزه مواد معدنی نیز ظرفیت استان بی‌نظیر است.

وی با اشاره به اینکه این استان یک‌هزار و ۹۰۰ اثر شناخته شده ثبت شده و ملی دارد و در حوزه گردشگری و میراث فرهنگی صاحب سبک است عنوان کرد: از لحاظ موقعیت جغرافیایی و زیرساخت‌ها به عنوان استان ممتاز در کشور شناخته می‌شود. استاندار همدان با تأکید بر اینکه همدان ظرفیت بالایی برای سرمایه‌گذاری دارد، عنوان کرد: دسترسی به زیرساخت‌های حمل ونقل برای پیشرفت این استان یکی از ضروریات است.

وی با بیان اینکه امروز برای نجات اقتصاد و توسعه استان محور گردشگری مورد توجه است گفت: یکی از محورهای توسعه همدان حمل ونقل است و نیاز به فعال‌سازی فرودگاه بسیار احساس می‌شد که در این راستا تلاش کردیم.

ملاانوری خاطرنشان کرد: عزم و ارادهای جدی شکل گرفت که فرودگاه فعال شود و شاهد پایداری پرواز در همدان باشیم؛ یکی از نیازهای پرواز وجود مسافر است و امیدواریم مردم از این خدمت استقبال کنند.

وی با بیان اینکه استقبال مردم از پروازها زمانی شکل می‌گیرد که اعتماد در حوزه زمان پروازها محقق شود، افزود: از غار علیصدر در سال ۷۰۰ هزار تا یک‌میلیون نفر بازدید می کنند که این عدد بسیار پایینی برای همدان به عنوان مقصد گردشگری است و نیاز به فعال کردن فرودگاه احساس می‌شد.

استاندار همدان با بیان اینکه حمل ونقل هوایی و راه‌اندازی فرودگاه با مقاصد گردشگری و سفر بسیار مهم است و ما همه پای کار این موضوع هستیم زیراکه یکی از زیرساخت‌های استان است افزود: امیدواریم دست‌اندرکاران این کار به هر شکلی بر پایداری پرواز همدان کمک کنند.



با همت و حمایت استاندار همدان

عملیات اجرایی نخستین مرکز بازیافت هواپیماهای کشور در همدان آغاز شد

عملیات اجرایی نخستین مرکز بازیافت هواپیماهای کشور، با حضور رئیس سازمان هواپیمایی کشور، استاندار همدان و جمعی از مسئولان در کنار فرودگاه بین‌المللی همدان آغاز شد.

این طرح با اعتبار نزدیک به ۳هزار میلیارد ریال به منظور توسعه اقتصادی و هواپیمایی در همدان اجرا و با راه‌اندازی مرکز بازیافت هواپیما، به طور مستقیم برای ۱۰۰نفر و ۵۰۰ نفر به صورت غیرمستقیم اشتغالزایی خواهد کرد .

این طرح ملی شامل، آشیانه هواپیما، کارگاه موتور و متعلقات، کارگاه ماشین کاری، سیستم سوخت هواپیما، سامانه‌های الکترونیکی و سایر بخش‌های مرتبط است. نخستین هواپیمای فرسوده از ماه آینده در این مرکز بازیافت می شود.



مریم مقدم

نقش تأثیرگذار استاندار در به ثمر رسیدن طرح

مدیر عامل شرکت فارسکو که مجری طرح ملی بازیافت هواپیماهای ایران می‌باشد در زمینه این طرح گفت: در تمامی صنایع جهان موضوع بازیافت آخرین مرحله از چرخه صنعتی است که در صنعت هوایی نیز این موضوع با عنوان بازیافت هواپیما تمام می‌شود.

وحید شیبانی عنوان کرد: ، در سال‌های گذشته این موضوع در کشور ما مغفول مانده بود تا آن که با همت استاندار همدان و نمایندگان پرتلاش و پیگیر شهر همدان طرح ملی بازیافت که با تلاش شرکت مهندسی تعمیرات هواپیمایی فارسکو وابسته به سازمان صنایع هوایی کشور و سازمان هواپیمایی کشور مطرح شد .

شیبانی گفت: پس از تصویب آن در مراجع قانونی کشور در دوم دی‌ماه ۱۴۰۳ در کنار فرودگاه شهدای همدان در مراسمی با حضور استاندار، معاون وزیر راه و شهرسازی و ریاست سازمان هواپیمایی کشور، سایر مسئولان سازمان صنایع هوایی، معاونین استانداری و شهرداد همدان افتتاح شد .

وی همچنین گفت: در به ثمر رسیدن طرح تأسیس و راه‌اندازی بازیافت هواپیماها معاونان استانداری همدان رؤسای ادارات کل همدان و به ویژه صالحی امیری، مدیر کل اداره راه وشهرسازی، جهانگیری ریاست فرودگاه شهدای همدان که برای به نتیجه رسیدن این طرح در چند سال گذشته تلاش و حمایت‌های فراوانی انجام داده‌اند که شایسته قدردانی هستند .

مدیرعامل شرکت مهندسی تعمیرات هواپیمای فارسکو که مجری طرح ملی بازیافت هواپیماهای ایران می‌باشد، عنوان کرد: امور ساخت وساز تأسیسات از قبیل آشیانه هواپیما ساختمان‌های اداری و غیره با استفاده از اعتبارات کشوری توسط پیمانکاران شهر همدان در آینده نزدیک آغاز و ظرف یک ماه آینده هواپیماهای بازیافتی در فرودگاه همدان فرود خواهد آمد .

شیبانی به نقش تأثیرگذار مدیر هتل‌های بین‌المللی باباطاهر اشاره کرد و گفت: شهرام شیروانی به عنوان یک سرمایه‌گذار و حامی در به نتیجه رسیدن برنامه‌های مرتبط با فرودگاه و طرح ملی بازیافت نقش تأثیرگذاری دارد و خواهد داشت .

وی همچنین اظهار امیدواری کرد با همکاری مستمر مسئولان استان اجرای این طرح سبب کارآفرینی و اشتغالزایی و جذب جوانان شهر همدان شود حداقل برای یک‌صد نفر به صورت مستقیم و ۵۰۰ نفر به صورت غیرمستقیم شغل ایجاد شود.

گفتنی است شرکت مهندسی تعمیرات هواپیمایی فارسکو دارای مجوز از سازمان هواپیمایی کشوری است.

مجری طرح مرکز بازیافت هواپیماهای فرسوده در همدان

مرکز بازیافت هواپیما با اعتبار ۳هزار میلیاردی



مجری طرح مرکز بازیافت هواپیماهای فرسوده در همدان گفت: طرح بازیافت هواپیماهای فرسوده با اعتبار ۳هزار میلیارد ریال در کنار فرودگاه بین‌المللی همدان کلید خورده است و به زودی کار بازیافت آن آغاز خواهد شد.

امیر کریم بنی‌طرفی افزود: عملیات اجرایی ساخت مرکز بازیافت هواپیماهای فرسوده روز گذشته با حضور رئیس سازمان هواپیمایی کشور و استاندار، در همدان کلنگزنی شده است و این پروژه با سرعت خوبی عملیاتی می‌شود. وی اظهار کرد: با راه‌اندازی این مرکز؛ آخرین پرواز هواپیماهای فرسوده کشور و حتی کشورهای همسایه به فرودگاه همدان خواهد بود و پس از آن با جداسازی همه قطعات، بازیافت می‌شوند. بنی‌طرفی تصریح کرد: با راه‌اندازی مرکز بازیافت به طور مستقیم برای ۱۰۰نفر و به طور غیرمستقیم برای ۵۰۰ نفر اشتغالزایی خواهد شد.

وی با اشاره به اینکه همزمان با اجرای پروژه کار بازیافت هواپیما نیز آغاز می‌شود، خاطرنشان کرد: نخستین هواپیما به منظور بازیافت، ماه آینده وارد فرودگاه همدان و پس از آن به این مرکز منتقل می‌شود و همکاران ما کار بازیافت را آغاز خواهند کرد. همزمان با ساخت آشیانه و راه‌اندازی تأسیسات، هواپیماهای فرسوده وارد این مرکز می‌شود تا عملیات بازیافت صورت گیرد. وی خاطرنشان کرد: به منظور ساخت نخستین مرکز بازیافت هواپیماهای فرسوده کشور، بیش از ۳هزار میلیارد تومان اعتبار برای اجرای زیرساخت‌های تأسیساتی و تجهیزات مورد نیاز در نظر گرفته شده است.

برخی از تجهیزات مورد نیاز این مرکز نیز در تهران وجود دارد که بزودی به همدان منتقل می‌شود. پیش از این، صنعت بازیافت هواپیما را در سطح کشور نداشتیم و این به عنوان نخستین مرکز در شهر همدان راه‌اندازی شده است. گفتنی است، گواهینامه فعالیت مرکز بازیافت هواپیماهای کشور صادره از سازمان هواپیمایی کشور با امضای معاون وزیر راه‌وشهرسازی و رئیس هواپیمایی کشوربه مدیر عامل شرکت فارسکودر هتل بین‌المللی باباطاهر اعطا شد. فرودگاه بین‌المللی همدان با قدمتی ۸۰ ساله و داشتن بلندترین برج مراقبت فرودگاه‌های کشور، امکان فرود و پرواز هواپیماهای پهن پیکر را دارد. زیرساخت‌های سخت افزاری این فرودگاه و همچنین فضای پارکینگ و ترمینال فرودگاه همدان مناسب بوده و در چند سال گذشته نیز حجاج استان های همدان و کردستان از این فرودگاه به سرزمین وحی اعزام شدند یا این وجود پس از دوران کرونا و رکورد مربوط به این دوره این فرودگاه در وضعیت تعطیل قرار گرفته است.

رئیس سازمان هواپیمایی کشور

امروز حمل‌ونقل هوایی از مؤلفه‌های مهم برای توسعه به شمار می‌رود



رئیس سازمان هواپیمایی کشور به نگاه حاکم در بین مردم در مورد صنعت هوایی کشور اشاره کرد و گفت، نگاه به این صنعت لوکس است .

حسین پورفرزانه در جلسه هماهنگی هم‌اندیشی پروازهای همدان با حضور معاون وزیر راه‌وشهرسازی و رئیس هواپیمایی کشور، عنوان کرد: امروز حمل‌ونقل هوایی از مؤلفه‌های مهم برای توسعه به شمار می‌رود که در گردشگری سلامت، تجارت‌های کشاورز محور، انگیزه‌بخشی به سرمایه‌گذاری نقش مهمی دارد بنابراین کوته‌نظری است که صنعت هوایی را صرفا یک صنعت لوکس بدانیم.

وی اظهار کرد: اینکه در راستای احیا کردن پروازهای همدان، چارتر کننده پرواز همدان به مشهد شرایطی دارد که می‌تواند هتل و اقامت را نیز فراهم کند یک ظرفیت مطلوب برای استان همدان به شمار می‌رود که باید با تعریف بسته‌های متنوع گردشگری به مقاصد مختلف این اتفاق را تسری دهد. رئیس سازمان هواپیمایی به ظرفیت‌های بالای استان همدان در حوزه گردشگری اشاره کرد و گفت: امروزه شاهد هستیم مقاصدی مانند کیش با تعریف بسته‌های گردشگری تبدیل به شهر نمونه گردشگری شده‌اند از همین منظر باید گفت که همدان نیز با پتانسیل بالا و استعداد شگرف در این بخش با کمی همت از سوی مسئولان و جذب سرمایه‌گذار می‌تواند مشابه بسیاری از شهرهای جهانی روزانه میزبان گردشگران مختلف باشد.

پورفرزانه همچنین خطاب به شرکت‌های هواپیمایی و آژانس‌های مسافرتی همدان گلایه‌مند حضور کمرنگ آنها در جلسات مربوط به سازمان هواپیمایی شد و گفت: امیدوار هستیم با آغاز فصل تازه پروازهای فرودگاه همدان فعالیت آژانس‌های مسافرتی این استان نیز تقویت شده و پویایی همه جانبه‌ای را در فرودگاه همدان شاهد باشیم.

چشم انتظار کمک اقتصادی به کشور از طریق فرودگاه همدان

رئیس سازمان اقتصاد مقاومتی آجا نیز در ادامه این جلسه با تأکید بر اینکه چشم‌انتظار کمک اقتصادی به کشور از طریق فرودگاه همدان، هستیم گفت: انتظار داریم توسعه صنعت هوایی کشور به توسعه فعالیت‌های اقتصادی استان نیز منجر شود تا همدان سهم خود را در رشد اقتصاد کشور بهتر و بیشتر ادا نماید.

امیر گلسرخی با بیان اینکه با استمرار پروازهای همدان، کارگر نیز باید در دستور کار قرارگیرد، عنوان کرد: فعال‌سازی ترانزیت هوایی استان همدان برای توسعه اقتصادی این استان که در مجاورت نه استان کشور قرار گرفته و مسیری ترانزیتی به شمار می‌رود مهم است.

وی مسافت راه و زمان را مانعی فراروی صادرات کالا برشمرد و گفت: این مسائل با راه‌اندازی کارگو حل می‌شود و درباره تعرفه و هزینه‌های آن نیز حمایت و تسهیلات دولتی در نظرگرفته شده است.

توسعه صنعت هوایی همدان ابزاری مهم در رشد اقتصادی است

معاون هماهنگی امور اقتصادی استاندار نیز در این جلسه با بیان اینکه بزودی تجهیزات هندلینگ فرودگاه در اختیار استان قرار می‌گیرد، گفت: توسعه صنعت هوایی همدان ابزاری مهم در رشد اقتصادی است.

سید مجتبی حسینی اظهار کرد: حمل‌ونقل هوایی و داشتن فرودگاه فعال نقش مؤثر و مهمی در ایجاد اشتغال با تمرکز به جذب سرمایه‌گذاری دارد و می‌تواند توسعه صنعت جوان گردشگری همدان را به دنبال داشته باشد.

وی ضمن قدردانی از تلاشی همگانی که برای برقراری پروازهای همدان ایجاد شده است، تأکید کرد: گردشگری از پویاترین فعالیت‌های اقتصادی عصر حاضر است که با ایفای نقش در توسعه پایدار محلی نیاز به زیرساخت‌های مختلف از جمله حمل‌ونقل دارد که در این خصوص دارایدون فرودگاه فعال ضروری است.

معاون امور اقتصادی استاندار همدان همچنین عنوان کرد: حمایت و همراهی همه‌جانبه از فعال ماندن پروازهای فرودگاه همدان می‌تواند نه تنها گردشگری را منبع مهم درآمدی برای سایر فعالیت‌های اقتصادی کند بلکه در حوزه کشاورزی و پروازهای تجاری نیز مؤثر واقع خواهد شد.

حسینی با بیان اینکه با مزیت سرعت و کارایی که در حمل‌ونقل هوایی، وجود کالاها و محصولات می‌توانند در زمان کوتاهی به بازارهای جهانی ارسال شوند، بیان کرد: امیدواریم در آینده با ایجاد پروازهای تجاری و صادراتی بتوانیم با وصل شدن در کوتاه‌ترین زمان به بازارهای جهانی سهم همدان را از این جوامع مورد هدف بیشتر کنیم.

وی در پایان افزود: با توکل برخدا و به پشتوانه مردم استان همدان پس از ورود سرمایه‌گذار بخش‌خصوصی و پیگیری‌های انجام شده امروز شاهد دو نوبت در هفته پرواز همدان به مشهد و بالعکس هستیم و این قول را می‌دهیم که پرواز به مقاصد جدید نیز بزودی انجام شود.