پیام تاریخ، تمدن و فرهنگ مادستان
|ISNN: 2322-4665|

روزنامه همدان پیام

www.HamedanPayam.com

شنبه ● ۳۱ خرداد ۱۴۰۴ ● ۲۵ ذی‌الحجه ۱۴۴۶ ● 21 JUNE 2025
سال بیست‌ودوم ● شماره ۵۱۶۴ ● ۸ صفحه روزنامه ● ۳۵۰۰۰ تومان

کانال خبری همدان پیام در تلگرام | t.me/hamedanpayam
کانال نیازمندی‌های روزنامه در تلگرام telegram.me/bazarehamedan

خبر

دستگیری ۳۰ عامل به ظن ارتباط با موساد
آ ۲

اجتماعی

تکریم بازنشستگان تبدیل به فرهنگ شود
آ ۵

فرهنگی

نگاهی به تلاش بشر در ترسیم جهان
آ ۷

یادداشت روز
انسجام برای وطن
در محاسبات متجاوزان به ایران همواره واکنش مردم به تجاوز به عنوان یک شاخص لحاظ می‌شود و اگر در این محاسبات واکنش مردم بی‌طرفی یا استقبال از متجاوزین باشد، آنها کار خود را راحت ارزیابی کرده و...
آ ۲

تقدیر از آمادگی نیروهای فداکار در شرایط بحرانی

آ همین صفحه

معاون اقتصادی استاندار:

مردم باخیال راحت خرید کنند

آ ۶

آنچه گذشت...

برتری ایران در یک هفته جنگ

آ ۴

تجارت پنهان زیر لباس فرم مدارس

آ ۳

عکس: ایمنا

مادستان الگوی میزبانی از مسافران جنگ

تهران نگران؛ همدان مهربان

آ ۸

توسط شهردار همدان انجام شد

تقدیر از آمادگی نیروهای فداکار در شرایط بحرانی

شهردار همدان از ایستگاه‌های آتش‌نشانی بازدید و از آمادگی نیروهای فداکار در شرایط بحرانی تقدیر کرد.
شهردار همدان به همراه معاون خدمات شهری، سرپرست سازمان آتش‌نشانی و تعدادی از مسئولان، در بازدیدی از چندین ایستگاه آتش‌نشانی شهر، از حضور تمام‌وقت و آمادگی کامل آتش‌نشانان دلیر تقدیر کرد.
در این بازدید، سید مسعود حسینی با اشاره به شرایط حساس و بحران‌های ناشی از اوضاع جنگی منطقه اظهار کرد: حضور بی‌وقفه نیروهای آتش‌نشانی در این روزهای سخت، نشانه‌ای از تعهد، ایثار و جان‌فشانی این عزیزان برای حفظ امنیت و آرامش شهروندان است.
وی همچنین خاطرنشان کرد که ایستادگی این جان‌برکفان در خط مقدم امداد و نجات، شایسته بالاترین سطح قدردانی و حمایت است و شهرداری همدان با تمام توان در کنار این نیروهای ارزنده خواهد بود.

در نشست هم‌اندیشی کارگروه فرهنگی اداره کل زندان‌ها تأکید شد

برنامه محور بودن و توجه به اهداف اصلاحی و تربیتی

جلسه فرهنگی اداره کل زندان‌های استان با حضور مدیرکل زندان‌های استان، مسئولان و کارشناسان اداره فرهنگی و تربیتی برگزار شد.
به گزارش پایگاه اطلاع رسانی اداره کل زندان‌های استان همدان، در این نشست که با هدف هم‌افزایی، بررسی برنامه‌های فرهنگی، اصلاحی، تربیتی و ورزشی و نیز ارزیابی روند اجرای دستورالعمل‌های سازمانی در حوزه فرهنگ و تربیت تشکیل شد، مدیرکل زندان‌های استان بر لزوم برنامه‌محور بودن فعالیت‌ها و توجه به اهداف تربیتی و اصلاحی در زندان‌ها تأکید کرد.
در ابتدای جلسه، گزارشی از اقدامات صورت‌گرفته در حوزه‌های فرهنگی، تربیتی، هنری و ورزشی در زندان‌های استان توسط مسئول اداره فرهنگی ارائه شد. سپس کارشناسان فرهنگی به بیان دیدگاه‌ها، چالش‌ها و راهکارهای پیشنهادی برای ارتقاء سطح کیفی و اثربخشی برنامه‌ها پرداختند.
در ادامه،مدیرکل زندان‌های استان با اشاره به ضرورت حرکت هوشمندانه، هدف‌دار و با برنامه در اجرای فعالیت‌های فرهنگی، اظهار کرد : تمامی اقدامات فرهنگی، تربیتی، اصلاحی و ورزشی باید بر مبنای نیازسنجی واقعی زندانیان و با رویکردی تحول‌گرا و هدفمند اجرا شود. برنامه‌های سازمانی باید دقیق، با انسجام و همراه با ارزیابی مستمر به اجرا درآید تا منجر به تغییر رفتار مثبت و اصلاح پایدار در میان زندانیان شود.
بروجنی با اشاره به اهمیت نگاه اعتقادی و انسانی در برنامه‌های اصلاحی، ادامه داد:«ما در سنگر فرهنگی موظف به صیانت از باورها، هویت دینی و انسانی افراد هستیم و باید از ابزارهای فرهنگی برای احیای شخصیت زندانیان بهره ببریم.
مدیرکل زندان‌های استان همچنین با محکوم کردن جنایات رژیم سفاک و کودک‌کش صهیونیستی در حملات اخیر به کشورمان،گفت: سکوت در برابر ظلم جایز نیست. ما ضمن اعلام انزجار از اقدامات غیرانسانی رژیم صهیونیستی، جنایات این رژیم را که مصداق بارز نقض آشکار حقوق بشر است، به‌شدت محکوم می‌کنیم و ضمن آرزوی علو درجات شهدای این حملات ددمنشانه ،برای رزمندگان اسلام در نیروهای مسلح کشور آرزوی نصرت و سرافرازی داریم.
وی همچنین بر ضرورت هوشیاری فرهنگی در مقابله با جنگ نرم دشمنان و تقویت روحیه مقاومت در میان اقشار مختلف جامعه به‌ویژه زندانیان تأکید کرد و گفت:«ما باید از طریق اجرای برنامه‌های فرهنگی و ارزشی در زندان‌ها، به ترویج روحیه امید، مقاومت، آگاهی و بصیرت بپردازیم تا زندانیان نیز به عنوان بخشی از جامعه، به جایگاه صحیح خود بازگردند.
در پایان این نشست، مقرر شد تدوین برنامه‌های فرهنگی و تربیتی با اولویت کیفیت‌بخشی، بهره‌مندی از ظرفیت نخبگان فرهنگی و همکاری بین‌بخشی صورت گیرد و با پایش مستمر، میزان تحقق اهداف ارزیابی شود.

روزنامه همدان پیام
با ما در ارتباط باشید
۰۸۱-۳۸۲۶۴۴۳۳
۰۸۱-۳۸۲۷۹۰۱۳
@hamedanpayam
@hamedanpayam
http://www.hamedanpayam.com
https://eitaa.com/hamedanpayam
Info@hamedanpayam.com
ادمین شبکه‌های اجتماعی ۰۹۰۳۸۲۷۵۸۵۵
مدیرمسئول ۰۹۱۸۳۱۴۸۱۸۸
سردبیر ۰۹۱۸۳۱۵۱۴۳۷
همدان، ابتدای خیابان مهدیه، روبروی دبیرستان شریعتی، ساختمان پیام
۶۶۶-۶۵۱۵۵

خبر

برخورد قاطع با متخلفین صنفی

جلسه کمیته اقدام مشترک تنظیم بازار با حضور مدیران دستگاه های اقتصادی استان برگزار شد.

مدیرکل صمت استان همدان در این نشست با تاکید بر رصد و پایش مستمر وضعیت ارزاق مردم در سراسر استان اظهار کرد : اقدامات لازم جهت تامین و شارژ مستمر و بدون وقفه مایحتاج مردم اندیشیده شده است.

به گزارش روابط عمومی اداره کل صنعت معدن و تجارت استان همدان محمدی گفت: علی رغم اینکه اداره کل صنعت معدن و تجارت تأمین و توزیع کننده اقلام اساسی نیست اما فراتر از وظایف اداری به میدان آمده تا مردم استان بتوانند مواد غذایی و بهداشتی مورد مصرف خود را تهیه کنند.

وی با تاکید بر اینکه اجازه اخلال و بی نظمی به هیچ واحد صنفی نخواهیم داد افزود: بازرسان صمت به صورت شبانه روزی و سامانه ۱۲۴ به طور دائم بر بازار نظارت داشته و به شکایات و نارضایتی مردم رسیدگی می کنند.

مدیرکل صمت استان از رسیدگی ویژه به شکایات مربوط به نان خبر داد و گفت: نظارت بر عملکرد نانوایان و رسیدگی به شکایات مردم در زمینه پخت و عرضه نان به صورت اختصاصی در ستاد خبری ۱۲۴ انجام می شود.

محمدی با هشدار به فروشگاه های زنجیره ای و واحدهای صنفی سراسر استان گفت: در صورت گران فروشی و یا اجبار به خرید کالا و اخلال در عرضه ارزاق مردم با آنان برخورد قانونی خواهد شد.

وی با بیان اینکه انبارهای استان مملو از اقلام مصرفی مردم است تاکید کرد: مردم استان با حوصله و آرامش و در حد نیاز خانوار خرید کنند و از احتکار خانگی پرهیز کنند.

با همکاری مردم انجام شد

دستگیری ۳۰ عامل موساد در استان

۳۰ نفر از تشویش کنندگان اذهان عمومی در رابطه با تهاجم رژیم صهیونیستی در یک هفته گذشته توسط عوامل انتظامی شناسایی و دستگیر شدند.

رئیس پلیس امنیت عمومی فرماندهی انتظامی استان همدان گفت: تعدادی از این افراد به طرز مشکوکی در حال پرسه زدن در مجاور مراکز نظامی و تعدادی هم اقدام به برافروختن و آتش سوزی عمدی کرده بودند.

جعفری اظهارکرد: به دنبال تجاوز رژیم صهیونیستی به خاک کشورمان، تیم های اطلاعاتی و عملیاتی پلیس همدان با همکاری سایر نهادهای امنیتی اطلاعاتی همه مکان هایی که احتمال حضور گروهک‌های تروریستی وجود داشت، تحت رصد اطلاعاتی قرار داد.

به گزارش روابط عمومی پلیس، جعفری افزود: بیشترین کمک در راستای شناسایی افراد مرتبط با موساد، از سوی مردم بوده که با ارائه گزارش‌های خود در تماس با سامانه ۱۱۰، ۱۱۳، ۱۱۴ و ۱۱۶ نهادهای اطلاعاتی را در انجام ماموریت ها یاری کردند.

وی تأکید کرد: تلاش نهادهای اطلاعاتی و هوشیاری مردم موجب شد که عناصر نفوذی و خودفروخته مرتبط با موساد امکان هیچگونه تحرک خاص و مهمی در استان نداشته باشند

امام جمعه همدان خطاب به شهروندان:

به میزان نیاز خرید کنید

مردم به میزان نیاز ضروری خود و خانواده از نانوایی ها و فروشگاه های زنجیره ای خرید کنند.

نماینده ولی فقیه در استان و امام جمعه همدان در بازدید از نانوایی های سطح شهر همدان اظهار کرد: کالاهای ضروری مردم به میزان کافی تامین شده و از مردم درخواست داریم به مقدار مورد نیاز خرید کنند.

حجت‌الاسلام والمسلمین حبیبا...شعبانی موثقی بیان کرد: مسئولان در تأمین آرد و نان تمام تلاش خود را به کار گرفته‌اند و مردم در مساله تامین نان در استان، آسوده خاطر باشند.

امام جمعه همدان خاطرنشان کرد: در استان همدان مشکلی در زمینه تأمین آرد و گندم نداریم.

به گزارش روابط عمومی دفتر امام جمعه، شعبانی ضمن خیر مقدم به مسافران حضور یافته در همدان، بیان کرد: خدمت رسانی به آنها را وظیفه خود می‌دانیم.

وی همچنین از نانواها و اصناف که شرایط موجود را درک می‌کنند، قدردانی کرد و افزود: در شرایط فعلی نیازمند همراهی، مواسات و همدلی هستیم تا از این شرایط عبور کنیم.

در این بازدید مجید درویشی فرماندار همدان و تنی چند از مسئولان محلی حضور داشتند.

رئیس اتاق اصناف مرکز استان همدان خبر داد

تشدید نظارت‌های پیشگیرانه اتاق اصناف

با تشدید نظارت‌ها در بازار، ۸ اکیپ بازرسی در سطح شهر فعال هستند و روند عرضه، نگهداری و فروش کالاهای اساسی را به‌صورت دقیق رصد می‌کنند.

رئیس اتاق اصناف مرکز استان همدان در حاشیه جلسه بررسی مسائل نانوایان از اجرای گشت‌های مشترک بازرسی اصناف در سه شیفت کاری صبح، بعدازظهر و شب خبر داد و گفت: هدف اصلی این گشت‌ها، پیشگیری از کمبود کالا، جلوگیری از تخلفات و حفظ آرامش روانی بازار است. بازرسی‌ها با رویکرد پیشگیرانه و همراهی با صنوف برای تأمین مستمر و باثبات کالاها در حال انجام است.

مهدی غلامی با اشاره به ذخایر مناسب کالاهای اساسی در استان گفت: تمرکز نظارت‌ها بر مراکز تولید، نگهداری و توزیع کالاهاست تا از هرگونه احتکار، اختفا و عرضه نکردن کالا جلوگیری شود.

غلامی ضمن تأکید بر برخورد قاطع با متخلفان افزود: با هرگونه سودجویی در بازار، بدون اغماض برخورد و پرونده متخلفان به مراجع ذی‌صلاح ارجاع داده خواهد شد.

رئیس اتاق اصناف همچنین از همکاری مناسب دستگاه‌های نظارتی و اتحادیه‌ها تقدیر کرد و گفت: این هم‌افزایی نقش مؤثری در ایجاد ثبات در بازار داشته است.

وی در پایان با تأکید بر ایجاد روحیه همبستگی و امید در جامعه تصریح کرد: اتاق اصناف مرکز استان، از همه ظرفیت‌ها برای خدمت‌رسانی و ایجاد آرامش در میان مردم بهره خواهد گرفت.

آغاز خرید تضمینی گندم در همدان

همزمان با برداشت گندم سال زراعی ۱۴۰۳ – ۱۴۰۴، عملیات خرید تضمینی این محصول از کشاورزان این استان آغاز شد.

معاون بهبود تولیدات گیاهی سازمان جهادکشاورزی همدان گفت: مراکز خرید گندم در ۱۰ شهرستان استان مستقر است و در شهرستان های نهاوند و اسدآباد خرید تضمینی گندم آغاز شده و در سایر شهرستان ها نیز طی چند روز آینده آغاز می شود و تا حدود ۵۰ روز آینده ادامه دارد.

حمزه خانجانی با بیان اینکه خرید تضمینی گندم ابتدا در دیمزارها و سپس در مزارع آبی انجام می شود ادامه داد: هم اکنون مراکز خرید در شهرستان ها به عوامل خرید، عوامل نظارتی، عامل تشخیص، عامل ذی حساب و کارشناس فنی تجهیز شده است.

معاون بهبود تولیدات گیاهی سازمان جهادکشاورزی همدان گفت: عملیات برداشت توسط کمباین ها در سطح استان در حال انجام است و سهمیه گازوییل کمباین ها نیز تامین شده است. به گزارش روابط عمومی جهاد کشاورزی استان، خانجانی اظهار کرد: خرید تضمینی دانه روغنی کلزا همزمان با شروع برداشت این محصول در استان همدان در حال انجام است و مرحله برداشت تا پنج روز آینده ادامه دارد.

توزیع گسترده روغن خوراکی در همدان

در روزهای گذشته توزیع گسترده روغن خوراکی در بازار همدان انجام گرفته است و با هرگونه تخلف برخورد قاطع می‌شود.

همدان مدیرکل تعزیرات حکومتی استان همدان از توزیع روغن در حاشیه نظارت بر تخلیه و عرضه روغن خوراکی در بازار حسین خانی و شهرک صنفی بنکدران همدان، اظهار کرد: پیرو رصد و پایش مستمر بازار روغن توسط گشت‌های مشترک تعزیرات حکومتی مشخص شد برخی کمبودهای جزئی در بازار روغن وجود دارد.

مرضیه یونسی تصریح کرد: با هماهنگی مجموعه مدیریت ارشد استان از جمله استاندار همدان و معاون هماهنگی امور اقتصادی استانداری روغن خوراکی به مقدار کافی تأمین شد.

مدیرکل تعزیرات حکومتی همدان افزود: روغن خوراکی از امشب به صورت گسترده در حال تخلیه و توزیع در استان است و در این خصوص جای هیچ نگرانی وجود ندارد. لذا دیگر هیچ توجیهی برای تخلف وجود ندارد و با هرگونه گرانفروشی و فروش اجباری سایر کالاها در کنار روغن خوراکی بصورت قاطع برخورد خواهد شد.

پیگرد قضایی معوقه های بانکی تا اطلاع ثانوی منتفی شد

براساس تصمیم کمیسیون بانک‌های این استان و با توجه به شرایط فعلی، پیگرد قضایی معوقه های بانکی تا اطلاع ثانوی منتفی شد.

معاون هماهنگی امور اقتصادی استانداری همدان گفت: همچنین در نشست اخیر کمیسیون بانک‌های استان تأکید شد در شرایط فعلی، بانک‌ها در فرآیند وصول مطالبات معوق، رویکردی تعامل‌محور و مشتری‌مدار در پیش بگیرند.

سیدمجتبی حسینی از مشتریان بانک ها خواست در صورت توانایی باز پرداخت تسهیلات، هرچه سریع‌تر نسبت به تسویه بدهی خود اقدام کنند.

معاون هماهنگی امور اقتصادی استانداری همدان افزود: بر این اساس، تا عادی شدن شرایط از اقدامات قضایی و روش‌های قهری خودداری خواهد شد.

یادداشت روز

انسجام برای وطن

در محاسبات متجاوزان به ایران همواره واکنش مردم به تجاوز به عنوان یک شاخص لحاظ می‌شود و اگر در این محاسبات واکنش مردم بی‌طرفی یا استقبال از متجاوزین باشد، آنها کار خود را راحت ارزیابی کرده و بر اساس این محاسبات اقدام خواهند کرد.

در تجاوز اخیر و حمله رژیم صهیونیستی به ایران نیز محاسبات نادرست دشمنان بر همراهی با متجاوز بوده که از همان دقایق ابتدایی نادرستی و شکست این محاسبه مشخص شد.

البته دشمن با رصد شرایط سیاسی و اجتماعی کشور که اعتماد عمومی و سرمایه اجتماعی را در سطح پایینی نشان می‌داد به این جمع‌بندی رسیده بود. اما نباید فراموش کرد که ایرانی‌ها به وطن به عنوان اصلی‌ترین سرمایه و هویت تمدنی خود حساسیت داشته و تمامیت ارضی وطن برای آنها بسیار اهمیت دارد و برای حفظ تمامیت ارضی تمام اختلافات را در برابر متجاوز کنار خواهند گذاشت.

در این زمینه جمعی از دانشگاهیان، اساتید برجسته و نخبگان ایران با صدور بیانیه ای به درستی تأکید کرده‌اند: «حمله رژیم صهیونیستی به تمامیت سرزمینی میهن، به دنبال رقم زدن چشم‌اندازی تاریک برای ایران و ایرانیان است... ساختار قدرت بین‌المللی به گونه‌ای نیست که در زمان حاضر بتوان برای حفاظت از ایران به آن‌ها امید داشت و از این‌رو باید به توانایی‌های داخلی، انسجام ملی، مسئولیت‌پذیری اجتماعی و امنیت و قدرت درون‌زای ایران تکیه کرد.»

آنها تصریح کرده‌اند:«ماهیت و غایت حمله کنونی اسرائیل به گونه‌ای است که ما را بر آن داشت تا برای پاسداری از ایران – جانِ جانِ هر ایرانی میهن‌دوست – و به منظور جلوگیری از کامیابی متجاوزان در اجرای نقشه‌های شوم خود بر ضد تمامیت سرزمینی‌مان، رنجش‌ها، نقدها و گلایه‌مندی‌ها را به آینده مؤکول کرده و با پشتیبانی از مدافعان تمامیت ایران عزیز، فرزند زمان خویش باشیم و سهم خویش را در ماندگاری ایران عزیز ادا کنیم.»

در این زمینه بسیاری از چهره های دانشگاهی که از قضا پیش از این از منتقدان بوده اند نیز سخنانی در توجه به منافع ملی در شرایط جنگی از سوی همه داشته‌اند.

در این زمینه سیدمحمد بهشتی شیرازی حمله رژیم صهیونیستی را فرصتی برای بازسازی اعتماد عمومی و انسجام ملی می‌داند و می‌گوید:«در دل بحران، سوءتفاهم‌ها فرو می‌ریزند و چهره‌های حقیقی نمایان می‌شوند. امروز بیش از همیشه زمان مهربانی و شکل‌گیری دوباره پیوندهای اجتماعی است. بسیار نادرند کسانی که در چنین موقعیت‌هایی همچنان بر دشمنی داخلی اصرار ورزند و مرزبندی با دشمن خارجی را نادیده بگیرند. این افراد یا از درک و شعور سیاسی بی‌بهره‌اند یا تعمدا در نقش ابزار دشمن عمل می‌کنند. البته تاریخ نشان داده که چنین چهره‌هایی در همه جوامع وجود دارند اما همین بزنگاه‌ها فرصتی برای شناسایی آنان است. در دل این بحران سوءتفاهم‌ها رنگ می‌بازند. کسانی که نسبت به آن‌ها داوری نادرستی داشتیم ممکن است اکنون با مواضع شفاف‌شان اعتبار تازه‌ای به دست آورند. بحران، آزمونی است برای صداقت و سلامت. مردمان با سلامت نفس از دل تهدیدها محبت، همبستگی و پیوند ملی بیرون می‌کشند.»

با این اوصاف با کنار زدن دوگانه دشمن درباره حمله به جمهوری اسلامی و نه ایران و درک اینکه تجاوز به تمامیت ارضی ایران انجام شده ضروری است برای دفاع از وطن مسئولان و مردم به ویژه بخشی که از برخی رفتارها ناراحت بوده و گلایه دارند، در راستای افزایش انسجام ، همدلی و مهربانی در جامعه حرکت کرده و دفاع از وطن و منافع ملی را سرلوحه تمام کارها برای فردای کشور که با سرمایه اجتماعی بیشتر و اعتماد عمومی فزاینده همراه خواهد بود، قرار دهند.

شنیده

۱- دولت در رابطه با پیامک‌های حجاب؛عذرخواهی کرده است. گویا علی احمدنیا رئیس امور اطلاع رسانی دولت این عذرخواهی را انجام داده است. گفتنی است ارسال این پیامک‌ها بدون توجه به شرایط فعلی کشور خطای سیستمی اعلام شده است.

۲- نگاه تجاری رئیس‌جمهور منفعت طلب آمریکا در جنگ هم وجود دارد. گویا ترامپ از بازار ارزهای دیجیتال با هشدار جعلی تخلیه تهران نوسان گیری کرده است. گفتنی است در حالی که بازارهای مالی به تنش‌های ژئوپلیتیک حساسیت بالایی دارند، اقدامات نمایشی ترامپ موجب تلاطم در بازارهای مالی شد و به مدت چند ساعت تا پیش از حذف هشدار جعلی درباره تخلیه تهران، ریزش شدید قیمت‌ها را در بازار ارزهای دیجیتال به همراه داشت.

۳- با توجه به افزایش سفر، سلامت تغذیه مسافران مورد توجه قرار گرفته است. گویا استفاده از آب و غذای سالم از سوی مسافران مهمترین دغدغه کارشناسان و ناظران بهداشتی است. گفتنی است دوری از استرس و دقت در استفاده از رستوران‌های بین راهی در کاهش این دغدغه‌ها و صیانت از سلامت مسافران موثر خواهد بود.

۴- انعطاف بیشتر نسبت به مشترکان در دستور کار نهادهای خدمت‌رسان قرار گرفته است. گویا این نهادها اعلام کرده‌اند خدمات به مشترکین به خاطر بدهی قطع نخواهد شد. گفتنی است این انعطاف در همراهی بیشتر با مردم در این شرایط اتخاذ شده است.

۵- جنگ سایبری هر روز وارد مرحله جدیدی می‌شود. گویا تا به اینجا در این جنگ اقدامات ایران نوآورانه و به اهداف نزدیک‌تر است. گفتنی است پیش‌بینی اختلال در برخی سیگنال‌های ماهواره‌ای صداوسیما در این جنگ نیز شده است.

خبر

استاندار در ستاد کمیته بحران:

مردم در رعایت الگوی مصرف همراه باشند

با هدف تضمین دسترسی آسان شهروندان همدانی به نان و ایجاد آرامش در بازار، ساعات فعالیت شماری از نانوایی‌های این شهر افزایش یافته است همچنین با تأمین اقلام اساسی وضعیت نسبتا پایداری در بازار همدان حاکم است.

استاندار همدان در جمع ستاد مدیریت بحران استان همدان نیز خواستار همراهی مردم در رعایت الگوی مصرف منابع شد و گفت: هیچ‌نگرانی و مشکلی در خصوص تأمین نان، کالاهای اساسی و خدمات بانکی در شرایط بحرانی در استان وجود ندارد.

حمید ملانوری از دستگاه‌های اجرایی خواست: با هماهنگی کامل، روند توزیع کالاهای ضروری را به‌گونه‌ای مدیریت کنند که خللی در دسترسی مردم به اقلام حیاتی ایجاد نشود.

استاندار همدان با اشاره به برنامه‌ریزی دقیق و هماهنگی میان دستگاه‌های اجرایی برای مدیریت شرایط خاص، از تمدید فعال ۳۰۰ نانوایی تا ساعت ۲۲ شب در سطح استان خبر داد و گفت: تأمین پایدار نان، کالاهای اساسی و خدمات بانکی در شرایط اضطراری الزامی است.

فعالیت ۳۰۰ نانوایی تا ۲۲ شب

ملانوری به اقدامات انجام‌شده برای تأمین نیازهای اساسی مردم در شرایط احتمالی بحران اشاره و بیان کرد: برای پاسخگویی به تقاضای شهروندان، ساعت کاری ۳۰۰ نانوایی در سطح استان تا ساعت ۲۲ تمدید شد و تولید نان با در نظر گرفتن شرایط اضطراری نیز بدون وقفه ادامه خواهد داشت.

وی با تأکید بر اینکه دغدغه‌ای در خصوص تأمین نان وجود ندارد، ادامه داد: زیرساخت‌های لازم برای استمرار فعالیت نانوایی‌ها در شرایط خاص فراهم شده و ذخایر مورد نیاز نیز در استان موجود است.

استاندار همدان همچنین گفت: با وجود شرایط خاص، پاسخگویی به نیاز مشتریان بانک‌ها همچنان در وضعیت مطلوب قرار دارد و بانک‌ها با تمهیدات اندیشیده‌شده آماده خدمت‌رسانی به مردم هستند و اقدامات لازم برای پایداری خدمات بانکی در صورت بروز اختلالات احتمالی نیز پیش‌بینی شده است.

بازار در وضعیت پایدار است

ملانوری افزود: با همکاری دستگاه‌های متولی، هیچ مشکلی در زمینه تأمین مایحتاج عمومی مردم وجود ندارد و بازار در وضعیت پایداری قرار دارد و توزیع اقلام بر اساس برنامه‌های مشخص، به‌صورت منظم و نظارت‌شده در حال انجام است.

وی با تأکید بر نقش مردم در مدیریت مصرف منابع حیاتی در شرایط خاص، گفت: رعایت الگوی مصرف انرژی، آب، نان، کالاهای اساسی و دیگر منابع ضروری از سوی مردم یک ضرورت جدی است و این همکاری به پایداری استان در برابر بحران‌ها کمک مؤثری خواهد کرد.

به گزارش ایرنا، استاندار همدان با قدردانی از همراهی مردم و تلاش شبانه‌روزی دستگاه‌های اجرایی و خدمات‌رسان، تاکید کرد: با انسجام، برنامه‌ریزی، مدیریت علمی و مشارکت عمومی، استان همدان در مواجهه با هرگونه بحران احتمالی، عملکردی مؤثر، آرام و ایمن خواهد داشت.

خبر

۱۲۰۰ هنرمند مروار باف در ملایر مشغول به فعالیت هستند

ملایر–زهراامیری–خبرنگار همدان پیام: در حال حاضر تعداد هنرمندان مروارباقی حدود ۱۲۰۰ نفر است که در ۱۲۰ کارگاه بزرگ و چندین کارگاه خانگی مشغول به فعالیت هستند.

دی ماه سال ۱۴۰۰ براساس اعلام معاونت صنایع دستی وزارت میراث فرهنگی، هنر صنعت مروار بافی روستای داویجان ملایر به ثبت ملی رسید و شهرستان ملایر علاوه بر دو برند جهانی انگور و مبلمان منبت به یک برند ملی دست یافت.

هنر مروارباقی روستای داویجان در شهرستان ملایر به عنوان یک روستای ملی مروارباقی به ثبت رسیده است. این ثبت ملی در راستای احیای صنایع دستی و هنرهای سنتی و حمایت از اشتغال و اقتصاد محلی انجام شده است.

بیشترین حجم تولید مروار در دهستان موزاران و روستاهای داویجان، رضوانکده و گوراب شهرستان ملایر است که روستای داویجان در زمینه تولید این هنرسنتی قابلیت لازم برای ثبت به عنوان روستای ملی صنایع دستی را داشت.

با توجه به اینکه مروار به عنوان مواد اولیه این هنر سنتی در شهرستان ملایر تولید می‌شود، تمامی شاخص‌ها برای ثبت ملی این هنر در دستور کار قرار گرفت و این هنر به ثبت ملی رسید.

این هنر در گذشته برای ساخت ابزار کشاورزی و حمل محصولات مانند انگور استفاده می‌شد، اما امروزه به یک صنعت تزئینی و کاربردی تبدیل شده است .

علاوه بر مروار شهرستان ملایر ظرفیت‌های بالایی در حوزه صنایع دستی دارد که بیش از ۱۳ درصد اشتغال این شهرستان را به خود اختصاص داده است.

رئیس اداره میراث فرهنگی ، گردشگری و صنایع دستی ملایر گفت: مروارباقی از جمله هنرهای اصیل و کهن منطقه ملایر به‌شمار می‌رود که به‌واسطه اقلیم مناسب و باکیفیت مروار، به‌ویژه در روستای داویجان، رونق یافته است. هم‌اکنون، داویجان به عنوان برند ملی مروارباقی ثبت شده و نقش مهمی در حفظ و ترویج این هنر دارد. ابراهیم جلیلی در ادامه با اشاره به مزیت‌های این هنر برای اشتغال‌زایی ارزان و در دسترس، اظهار داشت:مروارباقی با نیاز به سرمایه اندک و قابلیت اجرا در منازل، می‌تواند فرصت مناسبی برای ورود سریع بانوان، به‌ویژه در مناطق روستایی، به بازار کار فراهم آورد. وی همچنین از پیگیری‌های انجام‌شده برای ارائه تسهیلات ارزان‌قیمت، برخورداری هنرمندان از پوشش بیمه‌ای و حمایت از توسعه بازار فروش محصولات مرواری خبر داد و گفت: حمایت از فعالان این عرصه، نقشی کلیدی در تحقق اقتصاد مقاومتی و توانمندسازی جوامع محلی دارد.

جلیلی افزود:در حال حاضر تعداد هنرمندان مروارباقی حدود ۱۲۰۰ نفر است که در ۱۲۰ کارگاه بزرگ و چندین کارگاه خانگی مشغول به فعالیت هستند.

دستگیری فردی به اتهام فعالیت تبلیغاتی به نفع اسرائیل

دادستان رزن از دستگیری یک نفر به اتهام فعالیت تبلیغاتی به نفع اسرائیل در این شهرستان خبر داد.

طاها نجفی اظهار کرد: در پی رصد و گزارشات واصله از سوی سربازان گمنام امام زمان (عج) در سازمان اطلاعات سپاه پاسداران انقلاب اسلامی، فردی که با انتشار محتوای متعدد در فضای مجازی به نفع رژیم غاصب صهیونیستی و علیه منافع ملی و نیروهای مسلح کشورمان فعالیت تبلیغی داشت، شناسایی و دستگیر شد.

وی افزود: تحقیقات تکمیلی برای شناسایی و دستگیری تمامی همدستان و مرتبطین این فرد در فضای مجازی در حال انجام است.

به گزارش دادگستری شهرستان رزن، نجفی خاطرنشان کرد: در شرایط حساس کنونی کشور، هرگونه اقدام در راستای تضعیف روحیه عمومی و تخریب چهره نیروهای مسلح که حافظان امنیت و اقتدار میهن اسلامی هستند، به منزله خیانت به آرمان‌های والای انقلاب و ارزش‌های ملی تلقی می‌شود.

وی گفت: ما همه اهل یک آب و خاک هستیم و وظیفه شرعی و ملی خود می‌دانیم که در کنار یکدیگر، از استقلال، تمامیت ارضی و ناموس میهن عزیزمان ایران، دفاع کنیم چرا که همراهی و همدلی آحاد ملت، ضامن امنیت و سرافرازی کشور خواهد بود.

نجفی اضافه کرد: دادستانی عمومی و انقلاب قاطعانه با هرگونه فعالیت برهم زننده نظم عمومی و امنیت ملی برخورد خواهد کرد.

تجارت پنهان زیر لباس فرم مدارس

■ تولید کنندگان خواهان عدالت در سفارش کار هستند

» سمانه جهانگیری عرش

"فرم مدرسه" چند سالی است که به چالش تابستانه خانواده‌ها تبدیل شده است، چالشی که هر سال تکرار می‌شود؛

تاریخچه ورود یونیفرم‌های یکسان به مدارس را که ورق می‌زنیم به دوران قبل از انقلاب می‌رسد، اما بعد از انقلاب مدتی به فراموشی سپرده شد و مجددا اواسط دهه ۷۰ و اوایل دهه ۸۰ قرار شد به جای روپوش‌های سرتا پا سیاه و سرمه‌ای دخترانه و لباس‌های رنگارنگ پسرانه، دانش‌آموزان از یونیفرم‌های یکسان استفاده کنند. این تصمیم همان و باز شدن پای تولیدها و عرضه‌کننده‌های یونیفرم‌های مدرسه به بازار و ورود رنگ‌ها به مدارس همان!

البته هدف اصلی از یکدست شدن لباس دانش‌آموزان در مدرسه حذف فاصله طبقاتی میان بچه‌ها بود تا دیگر خبری از فخرفروشی و چشم و هم‌چشمی در مدارس وجود نداشته باشد. به‌خاطر همین خیلی از مدافعان این طرح در همان سال‌های نخست از آن به‌عنوان لباس برابری و عدالت یاد می‌کردند.

تولیدکنندگان پوشاک گلایه دارند که چرا نمی توانیم وارد لیست دوزندگان پوشاک البسه مدارس شویم

یکی از تولید کنندگان پوشاک که مسئولیت کمیسیون صنعت خانه صمت جوانان استان همدان را نیز عهده دار است گفت: در تعیین لیست دوزندگان پوشاک مدارس استان همدان سلیقه ای عمل می شود.

علی درخشان پناه از نبود عدالت در بین تولیدکنندگان پوشاک گلایه کرد و افزود: در حالی که ما از همه نظر شرایط قرار گرفتن در لیست دوزندگان البسه مدارس را دارم اما ما هنوز در این لیست قرار نگرفتیم.

وی خاطر نشان کرد: در این ارتباط با انجمن اولیا جلساتی برگزار کردیم که به نظر روند رو به بهبود است اما امیدواریم نتیجه لازم را بدهد.

وی با اشاره به اینکه لازم است در تعیین تولیدکنندگان شاخص های لازم رعایت شوئد ادامه داد: اتحادیه خیاطان کانال ارتباطی دارد که لازم است با قرار دادن اطلاعیه این موضوع حتی اگر تعداد متقاضیان بالا بود هم امکان ثبت نام باشد تا پس ازرصد شرایط هر کدام شاخص های منطقی در به کار گیری نیروهای لازم لحاظ شود

این عضو تولید کنندگان پوشاک استان گفت: مشکل اصلی دوخت البسه مدارس در مرکز استان است و در شهرستانها این مشکل وجود ندارد لذا هماهنگی بین اتحادیه استان ضروری است.

وی از ایجاد سامانه ملی البسه مدارس خبر داد و گفت: به نظر می رسد این سامانه فضا را برای همه دوزندگان و تولیدکنندگان باز خواهد کرد اگر به درستی اجرا شود.

وی با اشاره به اینکه در استان همدان حدود ۲۰۰ تا ۳۰۰ نفر دانش آموز داریم که میانگین اگر لباس هر دانش آموز را ۸۰۰ هزار تومان در نظر بگیریم ۱۶۰ میلیارد گردش مالی البسه دانش آموزان را در استان خواهیم داشت افزود: باید این مبلغ عادلانه بین دوزندگان تقسیم شود نه اینکه هر ساله به جیب عده ای معدود برود.

وی در ادامه صحبتهای خود از ایجاد خانه صنعت، معدن و تجارت جوانان خبر داد و افزود: این نهاد ماهی یک بار صنایع استان را در بازدیدهای خود رصد و مشکلات آنها را رصد می کند و با توجه به وجود مشکل در صنعت پوشاک در این برهه از سال که فصل سفارش کار مدارس است درصدد برآمدیم تا مشکل این صنف را بررسی کنیم.

وی ادامه داد: این خانه دارای ۱۵ کمیسیون و ۱۰ معاونت است که مشکلات عمومی صنایع را بررسی و گزارش می دهد.

درخشان پناه خاطر نشان کرد: درجریان بررسی مشکلات پوشاک مدارس، برای نخستین بار ایجاد سامانه البسه را پیشنهاد دادیم که مورد تایید قرار گرفت و هم اینک آن سامانه به صورت کشوری در دسترس است.

در همین ارتباط برای پاسخ به شبهات تولید کنندگان پوشاک با رئیس اداره انجمن اولیا و مربیان استان به گفتگو نشستیم که وی نیز سوالات ما را پاسخ داد

آیا لباس فرم دانش اموزان اجباری است؟

خیر ولی اموزش و پرورش با هدف متحدالشکل کردن دانش آموزان لباس فرم را تدارک دیده و قطعا ایده خوبی است که باعث می شود خانواده نیز خرج اضافی برای خرید لباس مدرسه در ابتدای سال نداشته باشد.

آیا لازم است هر ساله دانش آموزان لباس فرم داشته باشند

لباس فرم تنها برای ورودی های جدید است و دانش آموزان معمولا هر سه سال یکبار پس از اتمام پایه تحصیلی در یک مدرسه لباس فرم خریداری می کنند یعنی یک دانش آموز ۳ سال یک لباس فرم را می پوشد و این واقعا به اقتصاد خانواده نیز کمک می کند

نرخ لباس فرم دانش اموزان امسال چقدر است؟

هنوز نرخ جدید مشخص نشده است

برخی تولید کننده‌ها از اینکه در تهیه لباس فرم سهیم نیستند گلایه مند هستند؟

قبل از تعیین تولیدی که بتواند لباس فرم را بدوزد کارگروهی متشکل از اتحادیه خیاطان، کارشناسان انجمن اولیا و مربیان، اصناف، ۲ نفر از اولیا و... تشکیل می شود این کارگروه بازرسانی را برای بازدید از واحدهای تولیدی دارد که در حین بازرسی گزارش های لازم تهیه و افرادی که دارای شرایط لازم از جمله سابقه خوب، دارند اعلام می شوند علاوه بر این ۷ نفر دیگر از خیاطان هم در کارگروه هستند تا کارها با نظارت نمایندگان آنها پیش برود.

آیا قرار نیست در روند انتخاب تولید کننده تغییری حاصل شود؟

امسال برای نخستین بار سامانه ملی لباس فرم دانش آموزی از طریق وزارتخانه طراحی و به زودی بخشنامه آن ارجاع می شود که کمک حال این قضیه خواهد بود و به کار لباس فرم دانش اموزی سروسامان داده و حواشی را کم خواهد کرد.

دسترسی به این سامانه به چه شکلی است؟

سامانه به نحوی طراحی شده است که هم خانواده ها، هم مدارس و هم تولیدکنندگان پوشاک به آن دسترسی داشته و امکان ورود دارند هر چند جزئیات آن مشخص نیست اما این سامانه طوری است که دیگر سلیقه ای عمل کردن در استانها باعث ایجاد حاشیه نخواهد شد.

آیا سهمیه هر واحد تولیدی مشخص است؟

بله – بر اساس تعداد دانش آموزان، سهمیه ها مشخص است و به گونه ای تدبیر شده که هر واحدی بیش از ۲۹۰۰ دست لباس در اختیار نگیرد تا کیفیت کار بالا و زمان تحویل به موقع باشد.

فرماندار اسدآباد :

با جدیت به دنبال رفع مشکلات مسکن هستیم

با جدیت و تلاش به دنبال رفع مشکلات عدیده مسکن شهرستان که از گذشته برای ما باقی مانده هستیم.

فرماندار اسدآباد با اشاره به طرح نهضت ملی مسکن شهرستان و پیگیری مشکلات مسکن اسدآباد، اظهار کرد: یکی از موضوعاتی که در ابتدای کار به آن پرداختیم بحث مسکن شهروندان مردم شهرستان بوده است.

سلیمان نظری دوست با بیان اینکه بحث مسکن شهرستان با مشکلات عدیده‌ای مواجه بوده و طی این هشت ماهه گذشته با جدیت پیگیر این موضوع بوده‌ایم، تصریح کرد: در ابتدای کار متوجه شدیم ۱۲۵۰ نفر در سایت ملی مسکن ثبت نام کرده‌اند و ۴۶۲۵ نفر از افراد در کل شهرستان در شهر و روستا برای نهضت ملی مسکن واجد شرایط بوده‌اند.

به گزارش ایسنا، نظری دوست ادامه داد: در این رابطه برای ۱۰۸۰ نفر ۱۴.۵ هکتار زمین در جوار بیمارستان قائم (عج) اختصاص داده شده بود که وقتی آن ۱۴.۵ هکتار را برای ۱۰۸۰ نفر در نظر می‌گیریم برای ۳۵۴۵ نفر مابقی افراد زمینی برای تخصیص وجود نداشت ضمن اینکه برای آن ۱۰۸۰ نفرهم که زمین در نظر گرفته شده بود.

وی تصریح کرد: در دولت قبل در سایر شهرستان‌ها توفیقاتی در زمینه مسکن ملی حاصل شده بود اما در شهرستان اسدآباد ۱۴.۵ هکتار زمین برای ۱۰۸۰ نفر تخصیص داده شده که با دو اشکال شامل عدم توافق با مالکین و عدم الحاق این ۱۴.۵ هکتار به محدوده شهر مواجه بود.

وی با اشاره به اینکه در گام نخست با طرح مشکل و بیان آن با استاندار همدان و نماینده شهرستان با مالکین این اراضی برای حل این مشکل صحبت و رضایت مالکان را جذب کردیم، گفت: در این رابطه برای آن ۱۴.۵ هکتار ۱۰۸۰ نفر که به محدوده شهر الحاق نشده بود و برای آن ۳۵۴۵ نفر که درطرح نهضت ملی زمین وجود نداشت با پیگیری‌ها ۶۰ هکتار زمین دیگر شناسایی شد که با احتساب ۱۴.۵ هکتار زمین قبل، نهضت ملی مسکن شهرستان به ۷۴ هکتار افزایش پیدا کرد.

فرماندار اسدآباد خاطر نشان کرد: این موضوع در شورای برنامه ریزی استان به ریاست استاندار به تصویب شورای برنامه‌ریزی رسید و برای تصویب نهایی به وزرات راه و شهرسازی ارسال شد که در این رابطه باید شورای عالی مسکن این طرح و مصوبه استان را تایید و ابلاغ کند تا ۷۴ هکتار فوق به محدوده شهر برای افراد فاقد مسکن اضافه شود.

نظری دوست مطرح کرد: از ۱۰۸۰ نفری که ۱۴.۵ هکتار زمین قبلا به آنان واگذار شده هر یک از آنان ۴۰ میلیون تومان پرداخت کرده‌اند و برخی از آنان به دلیل کم بضاعتی برای ادامه ساخت با مشکل مواجه هستند و عملا ممکن است حدود ۵۰ درصد آنان بتوانند آورده داشته باشند و موفق به احداث واحد ساختمانی خود شوند که برای حل این مسئله به دنبال راهکار هستیم.

وی گفت: در همین رابطه برای صاحبخانه شدن افراد کم بضاعت و جلوگیری از طولانی شدن روند خانه‌دار شدن آنان این مسئله را با نماینده مردم شهرستان و استاندار همدان طرح موضوع کردیم و درخواست کردیم که شرکت‌ها و بخش خصوصی و انبوه سازان وارد کار شده و برای افرادی که آورده‌ای ندارند با در نظر گرفتن سهم بخش خصوصی و بنیاد مسکن این امر را محقق کنند.

فرماندار اسدآباد با اشاره به اینکه در رابطه با ۳۵۴۵ نفر دیگر طرح نهضت ملی مسکن منتظر هستیم شورای عالی مسکن این ۷۴.۵ هکتار را جزء محدوده شهر بیاورند، افزود: در آخرین پیگیری‌های انجام گرفته قرار شده تا از سوی استاندار به وزارت راه و شهرسازی نامه‌ای تدوین شود که ما بتوانیم با پیگیری استاندار و پیگیری نماینده مردم شهرستان این ۷۴ هکتار را به محدوده شهر الحاق و اضافه کنیم و طبق قرعه‌کشی زمین لازم به مردم تعلق بگیرد.

وی گفت: در رابطه با آن ۳۵۴۵ نفر از افرادی که فاقد زمین هستند، تا آن ابلاغ طرح الحاق به محدوده صورت نگیرد ما نمی‌توانیم قرعه‌کشی را انجام دهیم از طرفی هم بحث جوانی جمعیت و فرزندآوری به ۳۵۴۵ نفر در حال اضافه شدن بوده و باید بیشتر از این‌ها زمین شناسایی کنیم.

نظری دوست خاطر نشان کرد: با وجودی که یک بخشی از ۷۴.۵ هکتار که برای معابر و خیابان و فضای سبز در نظر گرفته می‌شود دوباره ما کمبود زمین خواهیم داشت و برای همین اداره راه و شهرسازی را مکلف کردیم در این زمینه اقدامات جدی را به عمل آورد.

فرماندار اسدآباد همچنین در رابطه با بحث احداث مسکن در روستاها نیز گفت: شهرستان اسدآباد دارای ۱۰۰ روستا بوده که برخی از این روستاها زمین برای ساخت و ساز وجود ندارد و برای حل این مشکل باید پیگیر باشیم که محدوده روستاها را اضافه کنیم.

نماینده عالی دولت در شهرستان خاطر نشان کرد: در همین رابطه ۳۵۰ هکتار زمین مشخص شده که در حال اضافه کردن آن به محدوده روستاها هستیم ضمن اینکه میزان و مساحت این الحاق‌ها روستا به روستا متفاوت است.

وی با اشاره به اینکه برای رفع مشکل کمبود زمین روستاها از اراضی ملی طرح هادی روستاهای شهرستان در حال بازنگری است،اظهار کرد: در برخی از روستاهای شهرستان زمین برای احداث مسکن وجود ندارد اما در جوار همان روستا اراضی ملی وجود دارد که با همکاری اداره کل منابع طبیعی استان و شهرستان و جهاد کشاورزی، ۳۵۰ هکتار زمین شناسایی و مشخص شده ، توسط بنیاد مسکن با پیگیری مکرر در حال اضافه شدن به محدوده روستاهابوده که البته میزان و مساحت این الحاق‌ها روستا به روستا تفاوت دارد.

نظری دوست یادآور شد: این موارد اقدامات انجام شده فعلی در بحث نهضت ملی مسکن شهرستان کاری بوده که باید در گذشته انجام می‌شد و در حال حاضر در حال انجام آن هستیم که البته این موارد برای حصول نتیجه تا حدودی زمان‌بر خواهد بود.

وی در ادامه با اشاره به بحث مسکن واحدهای مسکونی شهرک سید احمد و شهرک فرهنگیان هم تصریح کرد: این واحدها در سنوات و سال‌های گذشته توسط مالکین ۳۴ و ۳۵ واحدی ساخته شده و برخی از بانک‌ها با صاحبان واحدها قرارداد منعقد کرده‌اند و برای آنان تسهیلات در نظر گرفته شده اما برای ۳۵ واحدی شهرک فرهنگیان بانک عامل تغییر پیدا کرده است.

این مسئول اظهار کرد: متاسفانه در چند سال گذشته اقدامی برای رفع مشکل این مالکان انجام نشده بود که خوشبختانه در چند ماهه گذشته حل مشکل آنان را فرمانداری شهرستان در حال پیگیری بوده و مستندات و صورتجلسه آن وجود دارد.

نظری دوست با بیان اینکه در هفته‌های گذشته نماینده مردم شهرستان، استاندار همدان و فرمانداری موضوعات بحث مسکن شهرستان اسدآباد را با پیگیری لازم پیش می‌برند، افزود: متاسفانه ادارات سطح شهرستان در چند سال گذشته در بحث موضوع مسکن بی‌تفاوت بوده اند و این موضوع مشکلی بوده که از سال‌های گذشته برای ما به یادگار مانده و در حال پیگیری رفع هر یک از این مشکلات هستیم.

وی همچنین با اشاره به بحث مسکن تعاونی و مسکن فرهنگیان و پیگیری این مشکل چندین ساله شهرستان هم گفت: ۱۴.۵ هکتار از مسکن فرهنگیان در شهرک سید احمد شناسایی شده بود که در این رابطه وقتی پیگیری کار را شروع کردیم متوجه شدیم که عملاً هیچ کاری تاکنون در این رابطه اتفاق نیفتاده و هیچ زمینی به فرهنگیان تعلق نگرفته و موضوع تنها در حد صورتجلسه به صورت ابتر باقی مانده بود.

نظری دوست با اشاره به اینکه پیگیری‌های مکرر باعث شده که زمین هفته گذشته تحویل تعاونی فرهنگیان داده شود، تصریح کرد: اخیرا در هفته گذشته طی جلسه‌ای در استانداری با نگاه مثبت استاندار همدان و پیگیری نماینده شهرستان موفق شدیم زمین‌ها را تحویل بگیریم و هم اکنون دوستان ما در تعاونی مسکن فرهنگیان با جدیت پیگیر کار هستند و دو تا سه مرحله با نماینده مردم شهرستان، استاندار همدان و مسئولین استان دیدار داشتند و حتی در مرکز تهران هم در دیداری که با وزیر راه و شهرسازی داشته‌اند، مشکل مسکن فرهنگیان مطرح شده است.

وی افزود: در این رابطه نامه‌ای از وزارت راه و شهرسازی به اداره کل راه و شهرسازی استان ارسال شده و تاکید داشته که هرچه سریع‌تر این زمین‌ها را تحویل فرهنگیان دهند.

نظری دوست مطرح کرد: با پیگیری مکرر زمین در حال تحویل به تعاونی فرهنگیان بوده و مشکلات موجود آن توسط هیئت مدیره این تعاونی در حال پیگیری است.

وی ادامه داد: تعداد ۲۵۰ نفر از شهروندان ما در شهرک سید احمد و شهرک فرهنگیان دارای منزل مسکونی و یا واحد آپارتمانی هستند که این واحدها دارای سند تک برگ هستند و مبالغ هزینه نقل و انتقال اسناد را پرداخت کرده‌اند اما نمی‌توانند نقل و انتقال و خرید و فروش انجام دهند.

نظری دوست با بیان اینکه این واحدها مرتب هرچه در سال‌های گذشته به ادارات ذی ربط شهرستان مراجعه داشته‌اند اما از طریق مسئولین کار به جایی نبرده‌اند، گفت: این موضوع نیز یکی از مشکلاتی بوده که از گذشته برای ما به یادگار مانده و در حال پیگیری‌هستیم.

وی با اشاره به اینکه در همین رابطه جلسه‌ای داشتیم و متوجه شدیم که این اراضی جزء اراضی ملی بوده است، تصریح کرد: با مراجعه به نقشه‌ها و صورتجلسه‌ها متوجه شدیم مسئولین گذشته شهرستان در همه صورتجلسه‌ها حضور داشته‌اند و صورتجلسه را امضا کرده‌اند.

نظری دوست افزود: برای رفع مشکل این واحدها و آپارتمان‌های مسکونی نیز دنبال راهکار هستیم که با مدیر کل ثبت اسناد و املاک، منابع طبیعی راه و شهرسازی این مشکل را هم مرتفع کنیم.

وی گفت: مشکلات عدیده مسکن از گذشته برای ما باقی مانده و این مشکلات را برای ما مسئولین گذشته به یادگار گذاشته‌اند و با جدیت و تلاش به دنبال رفع این چالش و مشکلات هستیم و هر کس که مانع کار شود در رابطه با آن شفاف با مردم صحبت خواهیم کرد.

آنچه گذشت...

برتری ایران در یک هفته جنگ

» یاسر زارعی

پس از گذشت ۸ روز از جنگ رژیم صهیونیستی که از نخستین ساعات بامدادی جمعه گذشته بر خاک ایران تحمیل شد، نیروی های هوافضای ایران در پاسخ به تجاوزهای دشمن لحظه ای درنگ نکردند و نمونه‌هایی از خشم و نفرت ایرانیان را با پرتاب موشک و پهپادهای فوق پیشرفته به مراکز مهم تسلیحاتی و نظامی اسرائیل به نمایش گذاشتند.

رژیم صهیونی در این مدت با حمله به عالی‌ترین مقامات نظامی کشور و همچنین مراکز نظامی و مسکونی در شهرهای مختلف ایران، آتش دشمنی را در دل‌های ایرانیان شعله‌ورتر کرد.

در این مدت چیزی که دشمن را نگران کرد نه موشک‌های ایرانی بلکه اتحاد ملی بود که نقشه‌های رژیم صهیونی را پس از چند روز حملات مستمر نقش برآب کرده است.

لازم به ذکر است، حملات رژیم صهیونیستی و فعالیت‌های معاندان داخلی، همبستگی را بیشتر کرده است.

صفوف به‌هم‌پیوسته مردم این بار بیشتر و قوی‌تر از هر زمانی حمایت مردم از ایران را نشان می‌دهد. این نخستین بار نیست که خاک ایران با بحران روبه‌رو می‌شود؛ بحران‌هایی که شدت و ضعف‌های متنوعی داشته؛ اما این بار این بحران متفاوت‌تر است. ایرانیانی که ۸سال جنگ تحمیلی را در دوران دفاع مقدس با پیروزی و همدلی پشت سرگذاشته اند،از آسیب های جزئی اسرائیل ترس و واهمه ای به دل راه نداده اند.

در این بین اما برای تضعیف روحیه مردم، دشمن ملت ایران را به جنگ روانی وارد کرده است. دشمن تمام تلاش خود را به کار گرفته با هر روشی که شده سبب تضعیف ایران شود و باز هم مثل سابق از به‌هم‌ریختگی ملت ایران سود ببرد و با استفاده از این آشفتگی داخلی ضربات خود را به پیکره کشور وارد کند.

ملتی که هزارویک تنوع فکری و عقاید فراوان و گاه متضادی دارد، امروز دیگر تضادها و تعدد افکار برایشان معنایی ندارد و همگی یک‌صدا یک امت واحد را تشکیل داده‌اند و زیر پرچم ایران، هویتی واحد را تشکیل داده‌اند.

امروز هویت ملی و ایرانی بیشتر از هر زمانی در کشور حس می‌شود و عامل خارجی سبب ازهم‌گسیختگی این ملت نخواهد شد.

۱۶ حمله در وعده صادق۳ رقم خورد

در پی تجاوزات رژیم صهیونی، هوا فضای نیروهای مسلح کشور در یک هفته گذشته ۱۶بار به مناطق اشغالی حمله کردند که هر کدام از حمله ها آثار مخرب و ویرانگری را بر دشمن وارد کرد.

این حملات در پی تعرض و اقدام تجاوزکارانه، رژیم تروریستی به مناطقی از ایران اسلامی و به شهادت جمعی از فرماندهان عالی‌رتبه نیروهای مسلح، دانشمندان برجسته و شهروندان بی گناه منجر شد.

آغاز حملات ایران در شامگاه جمعه

در پی حمله تجاوزکارانه رژیم صهیونیستی به نقاطی در کشورمان، شامگاه جمعه ۲۳ خرداد ۱۴۰۴ همزمان با پخش سخنان رهبری از سیمای ملی، ایران پاسخ کوبنده خود علیه رژیم صهیونیستی را با عملیات «وعده صادق۳» آغاز کرد.این عملیات با رمز مقدس یا علی بن ابی طالب (ع) در شب پر برکت عید سعید غدیر به مرحله اجرا درآورد.

در این عملیات بیش از ۱۵۰ هدف در چند مرحله در نظر گرفته شد که در هر مرحله با طراحی دقیق نیروی هوافضا، ضربه سنگینی به رژیم صهیونیستی وارد شد.

حمله به مراکز تامین انرژی

در استمرار عملیات تهاجمی – ترکیبی وعده صادق ۳ در پاسخ به شرارت‌ها و تعرض‌های رژیم صهیونی، روز یکشنبه تاسیسات تولید سوخت جنگنده‌ها و مراکز تامین انرژی رژیم با انبوهی از پهپادها و موشکها مورد هدف قرار گرفت.

گسترده ترین حملات ایران

حملات گسترده موشکی ایران به سرزمین‌های اشغالی ویران کننده بوده است.بر این اساس، در حملات موشکی ایران حیفا، تل آویو و جولان اشغالی به طور گسترده هدف قرار گرفتند، به طوری که منابع صهیونیست گفته‌اند این حملات گسترده‌ترین حملات از زمان توحش اسرائیل علیه ایران است.نیروگاه حیفا در این حمله هدف قرار گرفته و آتش گرفت.

موساد زیر آتش

نهمین موج عملیات ایران که پس از حمله وحشیانه رژیم صهیونی به ساختمان شیشه‌ای صداوسیمای ایران بود، موشکهای ایرانی در پاسخی کوبنده بامداد سه‌شنبه به‌صورت پیوسته حملات گسترده‌ای داشت و اهداف مختلفی مورد هدف قرار گرفت، که مهمترین آن مربوط به عملیات موشکی علیه ساختمان موساد بود که در آتش سوخت.

پایگاه‌های مبدا مورد حمله قرار گرفت

در موج دهم، وعده صادق ۳، موشک‌های ایرانی با طرح‌ریزی و اجرای عملیات تأثیر، پایگاه‌های هوایی مبدا این تهاجم را مورد هدف قرار دادند.با طرح‌ریزی و اجرای عملیات تاثیر، پایگاه‌های هوایی مبدا تعرض گستاخانه رژیم صهیونیستی به خاک ایران مورد هدف قرار گرفت.

خود زنی گنبد آهنین با وحشت از فتاح

موج یازدهم عملیات غرور آفرین وعده صادق ۳ با استفاده از موشک‌های نسل اول فتاح آغازی بر پایان پدافند افسانه‌ای ارتش صهیونی و سردرگمی و خودزنی اشرار صهیونی بود. موشک‌های قدرتمند و مانورپذیر فتاح با عبور از سپر دفاع موشکی، پناهگاه بزدلان صهیونیست را بارها لرزاند.

استفاده از سجیل

موج دوازدهم عملیات «وعده صادق۳» با شلیک موشک‌های فوق سنگین، دوربرد و دو مرحله‌ای سجیل انجام گرفت. اصابت موشک ایران به منزل یکی از وزرای سابق رژیم صهیونیستی از مهمترین اهداف حمله بود.

مرکز فرماندهی ارتش زیر حملات موشک

موج چهاردهم عملیات وعده صادق ۳، به صورت ترکیبی از پهپادهای انتحاری و موشک‌های راهبردی آغاز شد. در این عملیات، مرکز فرماندهی و اطلاعات ارتش رژیم، در نزدیکی یکی از بیمارستان‌ها، با دقت بالا و به صورت نقطه زن هدف قرار گرفت.

هدف مراکز نظامی و صنعتی

در موج پانزدهم حملات ترکیبی موشکی-پهپادی علیه اهداف نظامی و مراکز صنعتی وابسته به صنعت نظامی در شهرهای حیفا و تل آویو آغاز شد. این عملیات پهپادی روز پنج‌شنبه با بیش از ۱۰۰ فروند انواع پهپادهای رزمی و انتحاری علیه اهداف نظامی به ویژه سامانه‌های دفاع ضد موشکی در حیفا و تل‌آویو ادامه دارد.

مرکز امنیت سایبری و تکنولوژی صهیونیست‌ها خسارت دید

آخر هفته در مناطق سایبری و تکنولوژی شهرک نشینان رژیم صهیونی آرام نبود و موجی از حملات موشکی علیه اهداف نظامی رژیم صهیونیستی به وقوع پیوست که در نتیجه آن، خساراتی به مرکز تکنولوژی‌های پیشرفته و امنیت سایبری اسرائیل وارد شد.

موج جدید حملات موشکی علیه اهداف نظامی و مراکز صنعتی وابسته به صنعت نظامی رژیم صهیونیستی بامداد جمعه انجام گرفت.

لازم به ذکر است عملیات پهپادی در ۲روز گذشته با بیش از ۱۰۰ فروند انواع پهپادهای رزمی و انتحاری علیه اهداف نظامی به ویژه سامانه‌های دفاع ضد موشکی در حیفا و تل‌آویو صورت گرفت.

مرکز تکنولوژی‌های پیشرفته و امنیت سایبری در بئر السبع بر اثر حمله موشکی ایران آسیب دیده است.

ارتش رژیم صهیونیستی نیز اذعان کرد: موشک ایران به طور مستقیم به بئر السبع اصابت کرد و رهگیری نشد.

طبق اعلام سپاه پاسداران انقلاب اسلامی، روند افزایشی و عملیات تأثیرمحور موشکی علیه اهداف نظامی و صنعت نظامی در دستور کار است.

دلیرمردان نیروهای مسلح کشورمان با استفاده از توان دفاعی بالا و آمادگی کامل با شلیک موشک از مراکز مختلف پاسخ به حمله وحشیانه رژیم صهیونیستی را اجرا خواهند کرد.

مایکروسافت در اسرائیل چه می‌کرد؟

صبح روز گذشته نیز پارک فناوری Gav Yam Negev در بئرالسبع مورد حمله موشک‌های ایران قرار گرفت. مایکروسافت نیز حضور فعالی در این پارک فناوری داشت.

بر اساس گزارشی در ژانویه ۲۰۲۳، در این پارک فناوری اسرائیل، شرکت‌های نامداری از جمله اینتل، ال‌بیت سیستمز و مایکروسافت حضور داشتند. حدود ۳ هزار نفر در حوزه‌های امنیت سایبری در این شرکت‌ها فعالیت می‌کردند و بنا به گفته مسئولان، تقاضا برای افزایش فضا همچنان وجود داشت.

پارکی که مورد حمله موشکی امروز صبح ایران قرار گرفت شامل بیش از ۷۰ شرکت از جمله نام‌هایی چون PayPal، Dell EMC، IBM، Oracle، WIX و... بود. همچنین نهادهای نظامی و سایبری در این پارک حضور فعال داشتند. می‌توان گفت که صبح جمعه موشک‌های ایرانی «پایتخت سایبری اسرائیل» را هدف قرار دادند.

خرج ۲۰۰ میلیون دلاری روزانه روی دست اسرائیل

وال استریت ژورنال به نقل از کارشناسان برآورد کرد: هزینه سامانه موشکی اسرائیلی ممکن است به ۲۰۰ میلیون دلار در روز برسد که هزینه‌ای بسیار بالا در جنگ با ایران است.

نمونه‌هایی از «صلح تحمیلی» بی‌نتیجه در سوابق آمریکا و اسرائیل

رهبر معظم انقلاب در دومین گفتگوی تلویزیونی با مردم، «جنگ تحمیلی» و «صلح تحمیلی» را نفی کردند.

ترس از بسته شدن تنگه استراتژیک

در حالی که تنش‌ها در غرب آسیا به اوج خود رسیده، ایران از قدرت موشکی خود و کنترل تنگه هرمز به عنوان یک اهرم نفتی، برای فشار به رژیم‌صهیونیستی و آمریکا استفاده می‌کند. در روزهای اخیر، وبگاه خبری اقتصادی گالوبز در گزارشی هشدار داد که «قوی‌ترین سلاح ایران موشک‌های بالستیکش نیست، بلکه ساحل طولانی‌اش در تنگه هرمز است». این تنگه که یکی از راهبردی‌ترین نقاط جهان به شمار می‌رود، مسیر عبور بخش عمده‌ای از نفت و گاز جهانی معادل ۲۰ میلیون بشکه نفت در روز است.با توجه به اینکه بحران‌های سیاسی و نظامی می‌تواند به بسته شدن این تنگه منجر شود، پیامدهای آن برای اقتصاد جهانی غیرقابل تصور خواهد بود.پس از حمله متجاوزانه رژیم صهیونیستی به ایران، نگرانی‌ها درباره تأمین سوخت در سرزمین‌های اشغالی نیز افزایش یافته است. شرکت سونول، یکی از بزرگ‌ترین تأمین‌کنندگان سوخت در فلسطین اشغالی، نسبت به اختلال در تأمین سوخت هشدار داده و اعلام کرده است که برخی از پمپ بنزین‌ها به دلیل شرایط موجود تعطیل شده‌اند. این وضعیت نشان‌دهنده تأثیرات مستقیم تنش‌های نظامی بر زندگی روزمره مردم اسرائیل است. شرکت‌های کشتیرانی نیز به دلیل تهدیدات امنیتی ناشی از وضعیت جاری، از تنگه هرمز فاصله گرفته‌اند. این دوری از تنگه، نشان‌دهنده ترس از عواقب بسته شدن آن و تأثیر آن بر تجارت جهانی است. بسته شدن تنگه هرمز می‌تواند زنجیره‌ای از واکنش‌ها را در بازارهای جهانی ایجاد کند و به شدت بر قیمت انرژی تأثیر بگذارد.براساس آمار شرکت مارش ماکلینان، از زمان آغاز تجاوز اسرائیل به ایران، هزینه بیمه کشتی‌های عبوری از این تنگه بیش از ۶۰ درصد افزایش یافته است. دلیل این افزایش، نگرانی فزاینده در مورد سلامت محموله‌های دریایی در این منطقه عنوان شده است.ایران می‌تواند بر معادلات جهانی تأثیر بگذارد و به یک بازیگر کلیدی در عرصه بین‌المللی تبدیل شود.به گفته کارشناسان، تحولات اخیر منطقه را نباید به صرف جنگ دوطرفه یا منطقه‌ای دید، باید آن را در قالب کلان روندها و با دید بین‌المللی مشاهده کرد.

نمونه‌هایی از «صلح تحمیلی» بی‌نتیجه در سوابق آمریکا و اسرائیل

- پیمان کمپ دیوید ۱۹۷۸ اولین قرارداد صلح میان اعراب و اسرائیل پس از جنگ شش روزه
- پیمان اسلو ۱۹۹۳ میان اسرائیل و فلسطین
- قطعنامه ۱۷۰۶ شورای امنیت سازمان ملل متحد در ۲۰۰۶ پس از جنگ ۳۳ روزه اسرائیل علیه لبنان
- توافق آتش‌بس میان لبنان و اسرائیل در نوامبر ۲۰۲۴

اسرائیل به هیچ‌یک از پیمان‌های فوق پایبند نماند، با حمایت آمریکا عهدشکنی کرد و دست از تجاوز مجدد نکشید

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴/۳۸۸۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۱هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسدآباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم نسرین ضحاکی افخم فرزند صحبت اله به شماره شناسنامه ۲۴۳۴ صادره از اسدآباد در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۷۲۴/۲۰ مترمربع پلاک شماره ۳۸ اصلی واقع در بخش ۶ حوزه ثبت ملک اسدآباد اراضی روستای دولت آباد خریداری از مالک رسمی آقای صفر عقیقی روشن فرزند علی حسن برابر سند شماره ۱۱۲۰۶ مورخه ۱۳۴۴/۰۲/۱۴ دفتر اسناد رسمی شماره ۵ همدان و ۲۳۷۶۷ مورخه ۱۳۵۰/۰۴/۲۵و ۲۰۱۹۴ مورخه ۱۳۴۹/۱۰/۲۲ دفتر ۱۶ اسدآباد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۴۲۵)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۳۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۱۶

محسن حضرتی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اسدآباد

آگهی تحدید حدود اختصاصی

برابر شرح وارده شماره ۱۴۰۴/۱/۵۳۸ مورخه ۱۴۰۴/۳/۲۵ رسیده از طرف آقای بهروز عقیقی مدد فرزند اسمعیل به شماره ملی ۴۰۱۰۶۷۷۴۲۲ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مبنی بر تحدید حدود اختصاصی پرونده کلاسه ۲۲۹۵۰۶۳۸۵۱۴۳۶۳۹۴۰۱۰۶۷۷۴۲۲ موضوع قانون تعیین تکلیف در قسمتی از پلاک ۶۹ اصلی که پلاک ۵۲۶ فرعی از ۶۹ اصلی مد نظر واقع شده است واقع در بخش ۶ همدان اسدآباد اراضی روستای گذرکجین خریداری از مالک رسمی آقای حسین کتابی فرزند حسینعلی موضوع سند مشاعی ۹۷۴۸ مورخه ۱۳۴۳/۰۸/۲۵ دفتر ۵ همدان و ۷۲۵ مورخه ۱۳۴۸/۱۰/۱۸ دفتر ۵ همدان برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۳۰۱۱۵۷۵ مورخه ۱۴۰۳/۱۱/۱۵ که منجر به صدور رای هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مبنی بر صدور سند مالکیت بنام آقای

بهروز عقیقی مدد فرزند اسماعیل نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۲۲۰/۴۸ متر مربع شده است، لذا برابر تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون ثبت و بند ۲۸۹ مجموعه بخشنامه های ثبتی در مورخه ۱۴۰۴/۴/۲۵ ساعت ۹ صبح به عمل خواهد آمد بدین وسیله به مجاورین و اشخاصی که نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی در ملک مذکور برای خود حقی قائلند میتوانند در تاریخ مذکور در محل حضور داشته و مراتب اعتراض خود را اعلام نمایند به مالکین و مجاورین پلاکهای فوق الذکر به وسیله این آگهی ابلاغ می گردد که در روز مقرر در آگهی در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند تا تحدید املاک آنها انجام شود چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع تحدید حدود حاضر نباشند طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک آنها با حدود اظهار شده از طرف مجاورن تحدید خواهد شد ضمنا واخواهی نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی رقبات مورد تحدید طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی به مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد(م الف ۴۲۳)

تاریخ انتشار : ۱۴۰۴/۳/۳۱

محسن حضرتی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اسدآباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای صادره شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۵۰۱۰۳۲۴ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۰۴ موضوع پرونده تشکیلی شماره ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۱۰۳۲۴ سال ۱۴۰۳ - در هیات اول قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ مجلس شورای اسلامی مستقر در حوزه ثبتی شهرستان نهاوند تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای کاظم کرمعلی به شماره شناسنامه ۱۰۲۴ و به شماره ملی ۳۹۶۰۵۷۷۲۹۱ صادره از نهاوند فرزند حسین در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار به مساحت ۵۰ / ۵۲۹۷ متر مربع تحت قسمتی از پلاک فرعی - از پلاک ۵۸ اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبتی شهرستان نهاوند واقع در اراضی روستای گنبد کبود که حقوق ارتفاقی ندارد و مالکیت مالک بر اساس مبایعه نامه عادی از مالک رسمی آقای حسین کرمعلی محرز گردیده است ، لذا رای مذکور به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد./ک ۲۷۱۸

تاریخ انتشار نوبت اول : روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۳۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: روز دو شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۱۶

حمیدرضا حجتی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای صادره شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۵۰۲۷۵۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۰۷ - موضوع پرونده تشکیلی شماره ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۱۰۶۱ سال ۱۴۰۳ در هیات اول قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ - مجلس شورای اسلامی مستقر در حوزه ثبتی شهرستان نهاوند تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محسن خدارحمی به شماره شناسنامه ۲۹۴۱ و به شماره ملی ۳۹۶۱۱۵۷۳۵۹ - صادره از نهاوند فرزند عبدالحسین در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی کشاورزی آبی به مساحت ۷۷ / ۵۵۸۸ متر مربع تحت قسمتی از پلاک فرعی -۳۰۳ از پلاک ۴ - اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبتی شهرستان نهاوند واقع در اراضی روستای - که حقوق ارتفاقی ندارد و مالکیت مالک بر اساس سند مالکیت مشاعی بر اساس مبایعه نامه عادی از مالک رسمی آقای/ خانم - محرز گردیده است ، لذا رای مذکور به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد./ک ۲۷۱۹

تاریخ انتشار نوبت اول : روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۳۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: روز دو شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۱۶

حمیدرضا حجتی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای همراه با ارزیابی ساده (کد ۰۲-۱۴۰۴)

نوبت اول

شماره فراخوان ۲۰۰۴۰۹۱۹۱۶۰۰۰۰۰۲

شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی منطقه همدان بعنوان مناقصه‌گزار در نظر دارد مناقصه مشروحه ذیل را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و به درخواست ها و مدارکی که غیر از سامانه مذکور ارسال گردند ترتیب اثر داده نخواهد شد .

موضوع مناقصه	مبلغ برآورد اولیه (ریال)	مبلغ تضمین فرآیند ارجاع کار (ریال)	مهلت دریافت اسناد از سامانه ستاد	مهلت بارگذاری اسناد در سامانه ستاد	تاریخ جلسه توجیهی	تاریخ بازگشائی پاکتها
تهیه، طبخ و توزیع غذای گرم کارکنان انبارهای نفت ایثارگران همدان، نوشیجان ملایر و مرکز سوختگیری هواپیمایی همدان	۱۹۲,۱۷۳,۶۱۰,۶۹۹	۹,۶۰۹,۰۰۰,۰۰۰	از تاریخ ۱۴۰۴/۰۳/۳۱ لغایت ۱۴۰۴/۰۴/۰۷	تا ساعت ۱۶ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۱۷	ساعت ۱۱ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۱۰ در سالن جلسات ساختمان ستاد منطقه همدان	ساعت ۱۰ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۱۸

* نوع تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار : تضامین قابل قبول طبق آیین نامه تضمین معاملات دولتی مصوب (۹۴/۰۹/۲۲)
- در صورت واریز نقدی ، رسید وجه امور مالی منطقه در پاکت الف ارائه گردد .
- تضامین ارائه شده توسط دو بانک پاسارگاد و سپه و کارگزاران آنها و ارائه هر گونه چک قابل قبول نمی باشد.
* مدت قرارداد : یک سال شمسی از تاریخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۱ لغایت ۱۴۰۵/۰۶/۳۱ می‌باشد .
* مدت اعتبار پیشنهاد : سه ماه بعد از بازگشایی پاکات نرخ.
* تاریخ انتشار آگهی روزنامه : نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۳/۳۱ تاریخ انتشار آگهی نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۰۳

(م الف ۸۹۹)

روابط عمومی شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی منطقه همدان

آگهی فقدان سند مالکیت

چون آقای یزدان ابراهیمی فرزند محمد یار شماره ملی ۳۹۳۳۳۷۲۸۹۵ مالک ششدانگ اعیانی پلاک ثبتی ۶۵۳۹ فرعی از ۲۰۴۳ اصلی بخش یک ملایر با ارائه برگ استشهاد محلی که امضاء گواهان در دفترخانه اسناد رسمی شماره ملایر گواهی گردیده و برابر درخواست دفترخانه اسناد رسمی شماره ۶۰ ملایر اعلام داشته که سند مالکیت تکبرگی به شماره سند ۷۱۷۳۷۴ سری الف / ۸۹ دفتر ۲۹۱صفحه ۳۱۴ شماره ثبت ۴۰۶۳۳ املاک بخش مربوطه مفقود گردیده و درخواست صدور سند المثنی پلاک مذکور را نموده، لذا مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت ، یک نوبت آگهی میشود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود با انجام معامله نسبت به ملک مرقوم باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید دریافت نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است پس از انقضاء مدت مذکور در صورت عدم وصول اعتراض و عدم ارائه سند مالکیت یا سند معامله : طبق مقررات و پس از طی مراحل قانونی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی اقدام و سند اولیه از درجه اعتبار ساقط خواهد شد.(م الف ۳۴۷)

مرتضی مسعودی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ملایر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱- در اجرای رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۲۴۸۱ - مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۰۵ موضوع پرونده تشکیلی شماره ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۹۸۲ سال ۱۴۰۳ هیات اول - قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ مجلس شورای اسلامی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علیمراد لراوند به شماره شناسنامه ۱۰۴ - و به شماره ملی ۳۹۶۰۵۰۵۵۱۵ - صادره از نهاوند فرزند کرمعلی در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۲ / ۹۲۲۵ متر مربع تحت قسمتی از پلاک فرعی - از پلاک ۴۰ - اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبتی شهرستان نهاوند واقع در اراضی روستای وسج که حقوق ارتفاقی ندارد و مالکیت مالک بر اساس مبایعه نامه عادی از مالک رسمی آقای محمود حسن کاری محرز گردیده است.

۲- در اجرای رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۲۴۷۹ - مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۰۵ موضوع پرونده تشکیلی شماره ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۹۸۱ سال ۱۴۰۳ هیات اول - قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ مجلس شورای اسلامی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای علیمراد لراوند به شماره شناسنامه ۱۰۴ - و به شماره ملی ۳۹۶۰۵۰۵۵۱۵ - صادره از نهاوند فرزند کرمعلی در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۶ / ۱۰۷۰۷ متر مربع تحت قسمتی از پلاک فرعی - از پلاک ۴۰ - اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبتی شهرستان نهاوند واقع در اراضی روستای وسج که حقوق ارتفاقی ندارد و مالکیت مالک بر اساس مبایعه نامه عادی از مالک رسمی آقای محمود حسن کاری محرز گردیده است. لذا آراء مذکور به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد./ک ۲۷۲۲

تاریخ انتشار نوبت اول : روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۳۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: روز دو شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۱۶

حمیدرضا حجتی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

تلفن دفتر مرکزی: ۳۸۲۶۴۴۳۳ - ۰۸۱

کنار شما هستیم در
@hamedanpayam
www.hamedanpayam.com
روزنامه همدان پیام

سرویس خبر
www.Hamedanpayam.com

عکس: ایرنا

به مناسبت روز تکریم بازنشستگان

تکریم بازنشستگان تبدیل به فرهنگ شود

» نیلوفر بهرمندنژاد

هرساله با رسیدن به ۳۱خرداد، بزرگداشت مقام بازنشستگان در نهادهای مختلف انجام می‌گرفت اما با توجه به اتفاقات اخیر امسال بازنشستگان در هیاهوی جنگ امروز را باید سر کنند. البته که نباید این آیین به یک روز یا مناسبت خاص محدود شود، بلکه باید به‌عنوان یک اصل در فرهنگ اجتماعی و سازمانی نهادینه شود.

به گزارش همدان پیام، ۳۱ خرداد به‌عنوان روز ملی خانواده و بازنشستگان فرصتی برای یادآوری جایگاه این قشر فرهیخته است، اما احترام به بازنشستگان باید رفتاری مستمر و نهادینه در سازمان‌ها باشد.

بازنشستگان بهترین و پربارترین سال‌های عمر خود را در خدمت به مردم و دستگاه‌ها صرف کرده‌اند و امروز وظیفه ماست که ضمن حفظ جایگاه حقوقی و هویتی آنان، قدردان تلاش‌هایشان باشیم.

نیازهای بازنشستگان صرفاً در بعد مادی خلاصه نمی‌شود، بسیاری از نیازهای آنان جنبه عاطفی دارد، توجه و ارتباط مؤثر، حس ارزشمندی را در دل آن‌ها می‌توان زنده نگه داشت.

هفته خانواده و تکریم بازنشستگان فرصتی برای برجسته‌سازی جایگاه این قشر است، اما آنچه اهمیت دارد، تداوم این احترام در طول سال و در تمام سطوح سازمانی است.

همدان در شعار شهر دوستدار سالمندی باقی نماند

در ماه‌های گذشته همدان با توجه به افزایش سالمندی و نیاز به فراهم کردن بسترهای مناسب برای زندگی این قشر از جامعه، به عنوان آزمونه (پایلوت) شهر دوستدار سالمند انتخاب شده است تا با ایجاد محیطی مناسب و حمایت از حقوق و نیازهای سالمندان الگویی برای سایر شهرهای کشور باشد. اما باید مسئولان توجه داشته باشند که این قشر ارزشمند جامعه نیاز به توجه ویژه دارد.

۱۴ درصد جمعیت همدان سالمند هستند

اوایل خردادماه سالجاری بهزیستی همدان اعلام کرده است؛ ۱۳۸ هزار و ۱۴۵ نفر از جمعیت زنان استان همدان بالای ۶۰ سال هستند که این آمار در مردان ۱۲۴ هزار و ۴۵۸ نفر است و روند زنانه شدن سالمندی را در استان شاهد هستیم.

بر اساس آخرین آمارها، ۱۴.۲ درصد از جمعیت همدان، سالمند هستند که از این میزان ۵۲.۶ درصد را زنان تشکیل داده اند.

پدیده سالمندی فرصت است

پژوهشگر حوزه سالنمدی در همدان در گفت‌وگویی با ایرنا اظهار کرده است: همدان هم اکنون چهارمین شهر سالمند کشور است، اما آیا زیرساخت ها و سیاست های ما نیز در جایگاه چهارم قرار دارند؟ پدیده سالمندی، برخلاف آنچه گاهی تصور می شود، تنها یک بحران نیست بلکه فرصتی است برای باز اندیشی در سیاستگذاری شهری، طراحی خدمات اجتماعی و ارتقای تاب آوری اجتماعی که در همین راستا، سازمان بهداشت جهانی با راه اندازی "شبکه جهانی شهرهای دوستدار سالمند" کمک کرده تا شهرها از تجارب یکدیگر بهره بگیرند و به سمت طراحی شهری برای تمام سنین حرکت کنند.

فرنوش ابوطالبی گفت: بر اساس چارچوب سازمان جهانی بهداشت، یک شهر دوستدار سالمند باید در حوزه های محیط فیزیکی، حمل و نقل، مسکن، مشارکت اجتماعی، احترام و تعامل اجتماعی، مشارکت مدنی و اشتغال، ارتباطات و اطلاعات، خدمات بهداشتی-اجتماعی، تامین زیرساخت شهری (پیاده روهای ایمن، آسانسورهای عمومی، فضای سبز مناسب سالمندان) و حمل و نقل عمومی در دسترس و ارزان اقدام کند.

ابوطالبی افزود: در حوزه مشارکت اجتماعی باید امکان حضور سالمندان در برنامه ها، شوراها یا فعالیت های داوطلبانه در شهر و دسترسی به خدمات سلامت نزدیک محل زندگی وجود داشته باشد. وی اظهار کرد: دانشگاه بوعلی سینا، به عنوان یکی از دانشگاه های بزرگ و معتبر کشور، می تواند نقشی کلیدی در هدایت علمی، طراحی برنامه های آموزشی و تسهیل تعامل بین نسلی ایفا کند.

پژوهشگر طرح تدوین سند راهبردی شهر دوستدار سالمند همدان گفت: به طور قطع با مشارکت دانشگاه های محلی، نهادهای اجتماعی و حمایت شهرداری، ایجاد فضاهای کوچک برای یادگیری مادام العمر در فرهنگسراها، مساجد یا خانه های محله می تواند نقطه آغاز باشد، حتی برگزاری کلاس های داوطلبانه با حضور جوانان مانند آموزش کار با گوشی هوشمند یا اینترنت می تواند هسته یک آکادمی محلی سالمندان باشد.

در پایان باید گفت؛ سرمایه گذاری در آموزش و مشارکت اجتماعی سالمندان نه تنها هزینه نیست، بلکه یک اقدام توسعه ای برای شهر دوستدار سالمند است.

سلامت

رئیس دانشگاه علوم پزشکی همدان:

کمبودی در تأمین شیرخشک و دارو نداریم

رئیس دانشگاه علوم پزشکی همدان با بیان اینکه همه امور در این دانشگاه طبق برنامه‌ریزی مشخص و روال معمول در حال اجراست، خاطرنشان کرد: هیچ‌گونه کمبود نگران‌کننده‌ای در حوزه دارو، شیرخشک یا سایر اقلام سلامت‌محور وجود ندارد و مجموعه دانشگاه در تمامی زمینه‌ها آمادگی کامل دارد.

بهروز کارخانه ای با تأکید بر تلاش‌های مستمر معاونت غذا و دارو برای رصد و پاسخ به نیازهای دارویی مردم، اظهار کرد: با وجود نوسانات بازار و برخی چالش‌های کشور، خوشبختانه در سطح استان روند تأمین دارو و شیرخشک مطلوب و قابل‌قبول است. تمامی نیازهای عمومی و خاص دارویی با مدیریت منسجم و تعامل با داروخانه‌ها، به شکل مناسب پاسخ داده می‌شود.

به گزارش همدان پیام، وی با اشاره به اهمیت تأمین مستمر شیرخشک‌های رژیمی و ویژه برای گروه‌های آسیب‌پذیر، تصریح کرد: در حال حاضر تمام اقلام شیرخشک موردنیاز بیماران متابولیک و نوزادان نیازمند، از طریق سامانه‌های نظارتی و نظام ارجاع پزشک، در دسترس قرار دارد. حتی یک مورد گزارش مستند از کمبود یا نبود شیرخشک حیاتی در سطح استان نداشته‌ایم و این امر حاصل نظارت مستمر، توزیع هدفمند و همکاری داروخانه‌های منتخب است.

کارخانه ای یادآور شد: سامانه‌های آنلاین نظارت بر توزیع و مصرف دارو، در کنار بازرسی‌های میدانی مکرر، به ما این امکان را می‌دهد که کوچک‌ترین اختلال در زنجیره تأمین دارو را پیش‌بینی و اصلاح کنیم. همچنین با توجه به اهمیت شیرخشک‌های خاص، همکاری نزدیکی با اداره کل دارو و شرکت‌های پخش داریم تا بیماران بدون دغدغه به نیازهای تغذیه‌ای خود دسترسی داشته باشند.

وی با تبیین روند نظارت بر داروخانه‌ها گفت: تیم‌های نظارتی معاونت غذا و دارو به‌صورت روزانه از داروخانه‌های خصوصی و دولتی بازدید می‌کنند و با استفاده از چک‌لیست‌های تخصصی، موجودی دارویی، نحوه نگهداری، عرضه داروهای خاص و وضعیت شیرخشک را بررسی می‌کنند. در موارد معدودی که تخلفی دیده شده، برخورد قانونی صورت گرفته و تذکرات کتبی یا حتی ارجاع به کمیسیون ماده ۲۰ اجرا شده است. رئیس دانشگاه همچنین خاطرنشان کرد: در شرایطی که تقاضای ناگهانی برای برخی داروهای خاص افزایش پیدا کند، ما با استفاده از ذخایر استانی و هماهنگی با انبارهای منطقه‌ای، تأمین را در کمترین زمان ممکن انجام می‌دهیم. بنابراین هیچ جای نگرانی برای بیماران مزمن، سرطانی یا دارای بیماری‌های خاص وجود ندارد.

وی اضافه کرد: در حوزه داروهای بیماران خاص، فرآیند تحویل کاملاً شفاف، قابل ردیابی و مبتنی بر نسخه رسمی پزشک است و معاونت غذا و دارو با دقت، درخواست‌ها را بررسی کرده و داروها را از طریق داروخانه‌های معتمد در اختیار بیماران قرار می‌دهد.

کارخانه ای با بیان اینکه در ماه‌های اخیر هیچ گزارشی مبنی بر کمبود شدید دارو در سطح استان نداشته‌ایم، گفت: موجودی اقلام دارویی از سوی شرکت‌های پخش به‌طور مستمر رصد می‌شود و تأمین براساس سهمیه‌بندی علمی و نیاز واقعی داروخانه‌ها صورت می‌گیرد. حتی در مواقعی که مصرف یک دارو به‌طور ناگهانی افزایش یابد، با سرعت، تمهیدات جبرانی اجرا می‌شود.

وی درباره داروهای ضروری، روانپزشکی، قلب و عروق، دیابت و آنتی‌بیوتیک‌ها نیز عنوان کرد: همه این اقلام در حال حاضر با تنوع مناسب در دسترس داروخانه‌ها هستند و در صورت بروز اختلال در تأمین کشوری، موضوع سریعاً به ستاد مرکزی گزارش می‌شود تا نسبت به جابه‌جایی سریع موجودی اقدام شود.

وی همچنین به نقش مردم در مدیریت صحیح مصرف دارو اشاره کرد و ادامه داد: شهروندان با مراجعه منظم به پزشک و دریافت نسخه، کمک بزرگی به توزیع عادلانه دارو در سطح جامعه می‌کنند. ما نیز در کنار پزشکان و داروسازان، تلاش داریم تا در فضای آرام، منظم و عادلانه، خدمات‌رسانی کنیم.

کارخانه‌ای در پایان با تأکید مجدد بر وضعیت باثبات دارویی در استان، گفت: از مردم تقاضا داریم اخبار حوزه دارو و شیرخشک را تنها از منابع معتبر دنبال کنند. متأسفانه برخی شایعات فضای مجازی می‌تواند منجر به نگرانی بی‌مورد شود. ما در معاونت غذا و دارو، شبانه‌روز در حال تلاش برای حفظ آرامش دارویی جامعه هستیم و در همه زمینه‌ها، آمادگی کامل داریم.

یادداشت

یک شهر پیشرفته آرزوی شهروندان همدانی است

» مهدی ناصرنژاد

کلان شهر همدان با سبقه‌ای تاریخی و خوشنام در ایران دارای ویژگی‌های برجسته و بالقوه‌ای در زمینه‌های شهرسازی و جذابیتهای اقلیمی و تمدن بشری است که اعتباری قابل اعتنا به این شهر نزد هموطنان و بسیاری جهانگردان بخشیده است .

شهر زیبای همدان با برخورداری از صدها اثر و ابنیه تاریخی و همچنین مجموعه‌ای از جذابیت‌های سیاحتی در محدوده‌ای منظم از زیرساخت‌های شهری و طراحی‌های مهندسی ، سیمایی درخشانی از شهری قابل توسعه از خود به نمایش می‌گذارد و بدون اغراق توانسته است به الگویی تحسین برانگیز برای بسیاری از شهرهای در حال رشد کشورمان تبدیل شود .

همدان در عین حال با قابلیت های ناگفته و نانوشته ای که در دهه های اخیر در بستر مهاجرت پذیری از خود بروز داده است ، ناگزیر به لحاظ پدیده‌های ناموزون گسترش حاشیه نشینی و هجوم مهاجران استان‌های همجوار دچار برخی معضلات و تنگناهای شهر نشینی است که بعضاً چهره مخدوشی از یک شهر ۲۵۰۰ ساله از خود نشان می دهد. توزیع نارسای زیرساخت ها و امکانات شهر نشینی بخصوص ساخت و سازهای خود سرانه در نقاط نامتوازنی از محله های حاشیه نشین شهر شاید آن چیزی نیست که همدان برای پیشرفت یکنواخت و رو به‌جلوی خود حداقل در ۳دهه اخیر نیاز داشته است . در چنین شرایطی رشد جمعیت در مناطق حاشیه نشینی شهر همدان و به تبع آن گسترش مشاغل کاذب دستفروشی و وانت باری که در سطح شهر رسوخ دارد ، بعضاً چهره ای توجیه ناپذیر از معضل تورم بالای بیکاری در همدان معرفی می کند که چنین پدیده‌ای ناخواسته و به‌خودی خود به عوامل خیلی از ناهنجاری های اجتماعی در همدان دامن می‌زند. در کنار چنین عواملی حجم سنگین و عنان گسیخته ترافیک نیز صحنه دلگیری از نمایش شهری هر روز سیمای اجتماعی همدان است که این معضل مولود بسیاری از بی نظمی‌ها و تضعیف حقوق شهروندی در نقاط گسترده‌ای از حریم‌های مسکونی و همچنین بسترهای کسب و کار مردمی می باشد. اگر چه معضلاتی نظیر ترافیک شلوغ و بی نظم و همچنین سد معبر توسط خیل دستفروشی ها در معابر پر رفت و آمد شهر و از سویی نیز تجاوز اغلب مغازه داران برای بساط گسترانی در حریم پیاده رو و معابر پر اذحام هسته های مرکزی شهر، گریبانگیر اغلب شهرهای پر جمعیت کشور می باشد ، ولیکن به نظر می آید چنین معضلات در شهری نظیر همدان که به‌خصوص فصل تابستان پذیرای خیل مسافران از نقاط مختلف کشورمان می باشد ، نماد پررنگ تری دارد و توی چشم هر تازه واردی به شهر می‌زند. در چنین شرایطی بی نظمی‌های ترافیکی نه تنها برای میهمانان مسافر بلکه برای خود شهروندان همدانی نیز کسالت آور و مشکل آفرین است که بهبود این شرایط نیازمند برنامه ریزی و چاره جویی اساسی از سوی نهادهای مسئول می‌باشد. بی توجهی و رعایت نکردن حریم های عمومی از جمله پارک خود رو در حریم پیاده روها و مکان‌های کسب و کار مردم از جانب رانندگان متخلف ،نشانه بارزی از بی نظمی و بهم ریختگی انضباط عمومی در کلان شهر همدان است که چهره ناخوش آیندی از فرهنگ عمومی در این شهر به نمایش می گذارد و زیبنده دلنشین ترین شهر گردشگری کشورمان نمی باشد. گلایه مندان اصلی بی نظمی ها و چهره بلبشوی ترافیکی و سد معبرهای گسترده در همدان خود شهروندان و مردمان اصیل این کهن شهر هستند و بارها این موضوع را در محافل خود مطرح می کنند که چرا نباید از نظم عمومی که منشأ اصلی آرامش و سلامتی زیست محیطی است برخودار باشیم.

آموزش

الگوی صحیحی برای آرامش کودکانمان باشیم

بسیاری از والدین هنگام مواجهه با ترس‌های کودکان خود، به‌طور غریزی سعی می‌کنند آن‌ها را از موقعیت‌های اضطراب‌زا دور نگه دارند. اما متخصصان هشدار می‌دهند که این نحوه «محافظت والدین»، تنها به‌طور موقت کودک را آرام می‌کند و در عوض، ترس را تقویت می‌کند به‌جای اینکه به کودک کمک کند آن را پشت سر بگذارد.

به گزارش ایسنا، اگر والدین خودشان دچار اضطراب هستند، بهتر است روی واکنش‌های غیرمنطقی و افراطی خود کار کنند، تا کودک بتواند رفتارهای سالم‌تری را الگو بگیرد.

اگر پدر یا مادر هستید باید بیاموزید که چگونه تعادل برقرار کنید، یعنی ترس کودک را تأیید کنید، اما در عین حال، احتیاط‌های لازم را توضیح دهید و درباره احتمال وقوع آن در شرایط خطر صحبت کنید.

برای ترس‌های مربوط به تهدیدهای واقعی، گفت‌وگوی باز و صادقانه‌ای با کودک داشته باشید تا احساس نگرانی و انزوا را کاهش دهید.

همچنین والدین می‌توانند احساسات خود را به شیوه‌ای متناسب با سن کودک به اشتراک بگذارند تا نشان دهند که صحبت کردن درباره موضوعات دشوار و آسیب‌پذیر، طبیعی است.

در برخی موارد، توضیح این موضوع که برخی ترس‌ها مربوط به رویدادهایی با احتمال وقوع بسیار کم هستند، یا حتی ارائه یک برنامه عملی، می‌تواند به کودک اطمینان خاطر بدهد.

برای کودکانی که در مناطق مستعد خطر زندگی می‌کنند، صحبت درباره اقداماتی که اعضای خانواده باید در شرایط خطر انجام دهند، می‌تواند موجب آرامش بیشتر آن‌ها شود.

والدین باید کودکان را تشویق کنند تا با ترس‌های خود روبه‌رو شوند، نه اینکه به رفتارهای اجتنابی پناه ببرند. به‌ویژه برای کودکان خردسال، تقویت مثبت می‌تواند به آن‌ها انگیزه دهد تا با ترس‌هایشان مقابله کنند.

پاداش‌های کوچک یا امتیازاتی مانند انجام یک بازی یا رفتن ناگهانی برای خرید بستنی، باید بلافاصله پس از مواجهه کودک با ترسش ارائه شود تا اعتمادبه‌نفس او تقویت گردد.

معاون اقتصادی استاندار:

مردم باخیالت راحت خرید کنند

» غزل اسلامی

در استان همدان کمبود کالا در هیچ‌یک از کالا و اقلام خوراکی وجود ندارد اما صف‌هایی که برای خرید بعضی اقلام خوراکی ایجاد شده صرفا به‌دلیل برخی نگرانی‌ها و خرید هیجانی است.

معاون هماهنگی امور اقتصادی استاندار همدان در جمع خبرنگاران تاکید کرد که انبارهای همدان پر از کالاهای اساسی و موردنیاز خانوارهاست و نیازی به خرید بیش از اندازه نیست.

سیدمجتبی حسینی با تاکید بر اینکه به‌هیچ وجه کمبود آرد در استان وجود ندارد، افزود: به چنددلیل در نانوایی‌ها صف تشکیل شده که یکی از این دلایل این است که حجم بالای مسافر به همدان وارد شده که همه اینها نیاز به نان دارند و دلیل دیگر نیز به‌خاطر خرید خانوارها با تعداد بالا و در حد ۵۰ و ۶۰قرص نان است.

وی ادامه داد: مردم به‌هیچ وجه نگران تامین آرد و پخت نان نباشند چون از زیر سنگ هم شده آرد تهیه کرده و تحت هر شرایطی نانوایی‌ها نان خواهند پخت.

حسینی با بیان اینکه برای راحتی مسافران نیز نانوایی سیار راه‌اندازی کرده‌ایم افزود: به‌دلیل افزایش تقاضا از سوی مردم و مسافران، ۳۰واحد نانوایی در استان به‌صورت شبانه‌روز نان می‌پزند پس با نگرانی در صف‌های طولانی نایستید.

معاون اقتصادی استاندار با تاکید بر اینکه از این پس هیچ نانوایی تعطیل نخواهدبود، گفت: از مردم خواهش می‌کنیم با دیدن صف نگران نشده و بیش از نیاز خود نخرند و همچنان طبق روال قبل نان را به‌صورت روزانه و تازه و با اندازه نیاز بخرند.

حسینی در ادامه سخنانش به مدیریت عرضه و تقاضا در کالاهای اساسی اشاره کرد و گفت: باوجودی که جای نگرانی نیست اما برخی خانوارها که پول دارند سعی می‌کنند برنج، گوشت، روغن و دیگر کالاها را با حجم بالا خریداری کنند که اگر این وضعیت مدیریت نشود ممکن است با خرید چند ده کیسه برنج، چند ده قوطی روغن، چندین کارتن شکر و قند و ده‌ها کیلو مرغ و گوشت سبب بهم‌خوردن تعادل بازار عرضه و تقاضا شوند.

معاون هماهنگی امور اقتصادی استاندار همدان با تاکید بر اینکه اگر تعادل عرضه و تقاضا بهم بخورد هرچقدر هم این اقلام را تولید کنیم باز هم به مشکل برمی‌خوریم، گفت: ناگزیر هستیم در فروشگاه‌ها تعداد فروش کالاهای اساسی را مدیریت کنیم تا آنها که پول کمتری دارند در آینده با مشکل تامین موادغذایی مواجه نشوند.

وی با تاکید بر اینکه به دلیل ورود حجم بالای مسافر با تقاضای استان برای افزایش سهمیه آرد استان موافقت شد و در حال حاضر این سهمیه به استان وارد شده است، افزود: حتی کارخانه روغن خزل نیز ۲۶۱تن روغن انبارهای خود را با قیمت قدیم وارد بازار می‌کند، بنابراین خیال استان در حوزه تامین کالاهای اساسی راحت است و مردم نیز با آسایش، طبق روال گذشته خرید کنند و حتی گوشت و مرغ اضافه نیز در یخچال‌های خود انبار نکنند.

وی ادامه داد: مردم توجه کنند که عمده خریدها ربطی به نگرانی مردم ندارد، چون علاوه بر اینکه حقوق‌ها واریز شده و عمدتا خریدها به پس از دریافت حقوق موکول می‌شود، حجم بالای مسافر به همدان آمده که همه اینها خرید می‌کنند و حجاج نیز برای ولیمه تدارک می‌بینند.

معاون استاندار تاکید کرد: هرچند مدیریت افزایش افزایش حجم خرید سخت است و مسئولان با حجم تقاضا مواجه شده‌اند اما همه پای کار هستند و خیال مردم راحت باشد.

وی در بخش دیگری از سخنانش در باره دریافت پول نقد توسط مردم هم گفت: استان بدترین سناریو را تصویرسازی کرده و بهترین استراتژی را برای آن برنامه‌ریزی کرده و تدارک دیده است.

وی ادامه داد: همانطور که در حال حاضر به‌دلیل قطع سرویس‌دهی بانک سپه، نانوایان توان پرداخت پول آرد را ندارند اما به‌راحتی می‌توانند آرد موردنیاز خود را با معامله کاغذی و سنتی تامین کنند بانک‌ها نیز آماده شده‌اند تا در صورت قطع سامانه به‌صورت سنتی خدمات ارائه دهند.

حسینی ادامه داد: برنامه‌ریزی برای ارائه خدمات سنتی در بانک‌ها کار بسیار سختی است اما با تلاش دست‌اندرکاران به نتیجه رسیده و مردم بی‌دلیل به‌دنبال دریافت پول نقد از بانک‌ها نباشند.

وی با بیان در حال حاضر طبق برنامه‌ریزی انجام‌شده مردم می‌توانند تا سقف ۵میلیون تومان از بانک‌ها پول نقد دریافت کنند، گفت: اگر پول نقد وارد بازار شود علاوه بر اینکه سبب تورم می‌شود بانک‌ها خالی از پول شده و سیستم بانکداری دچار اختلال می‌شود بنابراین ورود پول نقد به دست مردم نیز باید کنترل شود.

معاون اقتصادی استاندار خاطرنشان کرد: با تعطیلی سفرهای هوایی، بار سفرها به بخش ریلی و جاده‌ای انتقال یافته و این موضوع حجم تقاضا برای سفرهای زمینی را افزایش داده که طبیعی است که تراکم به‌وجود بیاید و استان‌ها در این زمینه به یکدیگر کمک کنند.

وی ادامه داد: در بخش حمل و نقل باری هم در صورتی که استانی برای انتقال بار به همدان دچار مشکل باشد از توان حمل باری همدان استفاده کرده و اجازه اختلال در انتقال نخواهیم داد.

حسینی گفت: به‌دلیل تراکم بالای سفرها، کمی سختی داریم اما اختلالی در خدمت‌رسانی ایجاد نشده است.

معاون اقتصادی استاندار در پایان تاکید کرد: همه ما در ایجاد آرامش سهم داریم و اگر کسی کالایی را احتکار کند اولین متضرر در آینده خودش خواهدبود.

خبر

وزیر جهاد کشاورزی:

مشکلی در توزیع کالا در سراسر کشور نداریم

وزیر جهاد کشاورزی با اشاره به اعطای «سهمیه ویژه» کالاهای اساسی به استان‌های مسافرپذیر و زیارتی گفت: کالاهای اساسی مورد نیاز مردم تامین شده و هیچ مشکلی در توزیع و عرضه محصولات در سراسر کشور وجود ندارد.

به گزارش وزارت جهاد کشاورزی، غلامرضا نوری در جلسه نشست معاونان و مدیران وزارت جهاد کشاورزی اظهار کرد: با همراهی و همدلی مردم و تلاش مدیران جهاد کشاورزی، اتحادیه‌ها و اصناف شرایط بازار و روند توزیع و عرضه محصولات کشاورزی و اقلام مورد نیاز مردم در آرامش کامل و طبق روال در حال انجام است.

وی گفت: به منظور مدیریت دقیق بازار اختیار برنامه‌ریزی، تنظیم بازار، توزیع و عرضه مطابق با رصد و نیازها به استانداران تفویض شده است.

وزیر جهاد کشاورزی تصریح کرد: به طور طبیعی در برخی استان‌ها با افزایش سفرها، میزان تقاضا برای محصولات غذایی افزایش یافته است، «سهمیه ویژه» برای تامین کالاهای اساسی در استان‌های مسافرپذیر و زیارتی در نظر گرفته شد که باعث تعادل در تقاضا و عرضه می‌شود.

وی از همراهی و همدلی مردم و ایفای نقش اتحادیه‌ها و اصناف در مدیریت بازار محصولات غذایی قدردانی کرد و گفت: کالا به وفور وجود دارد و ضرورتی ندارد مردم خرید احساسی کرده یا ذخیره‌سازی کنند.

معاون بانک مرکزی:

در توزیع پول هیچ مشکلی وجود ندارد

معاون تنظیم‌گری و نظارت بانک مرکزی با اشاره به اینکه منابع ریالی شعب بانک‌های کشور طبق روال عادی تامین می‌شود گفت: در رابطه با پول رسانی و توزیع پول، هیچ مشکلی وجود ندارد.

به گزارش ایسنا، فرشاد محمدپور درباره وضعیت منابع ریالی شبکه بانکی گفت: در خصوص موضوع پول رسانی و توزیع پول خداروشکر هیچ مشکلی نداریم در خصوص ذخایر پولی کشور بانک مرکزی مسئله‌ای ندارد و این کار به شکل طبیعی در حال انجام است. وی درباره کمبود منابع ریالی در برخی شعب بانک‌ها هم عنوان کرد: در برخی شعب اخباری به ما رسیده که بعضا با کمبود منابع ریالی مواجه هستند که به صورت فوری تامین منابع ریالی انجام گرفت.

نحوه خرید بلیت برای مسافران اعلام شد

مدیرکل دفتر حمل و نقل مسافر سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای گفت:مسافران تنها از طریق پایانه‌ها و وب‌سایت رسمی، بلیت خریداری کنند.

به گزارش مهر، داریوش باقرجوان با اشاره به رصد، کنترل و ابلاغ نرخ مصوب بلیت حمل‌ونقل جاده‌ای در تابلوهای پایانه‌های مسافری و فروش اینترنتی، اظهار کرد: مسافران تنها از طریق وب‌سایت‌های شرکت‌های حمل‌ونقل و پایانه‌های مسافری نسبت به تهیه بلیت اقدام کنند. باقرجوان بیان کرد: مواردی مبنی بر آزادسواری برخی مسافران در خارج از پایانه‌های مسافری و دریافت مبالغ اضافه کرایه توسط برخی ناوگان عمومی و شخصی گزارش شده و توصیه می‌شود مسافران از تهیه بلیت از طریق مبادی غیررسمی و خارج از پایانه‌ها جداً خودداری کنند.

نوبت دوم

مزایده عمومی فروش املاک مازاد بانک صادرات همدان– شماره ۱۴۰۴/۰۲

بانک صادرات ایران

بانک صادرات ایران -مدیریت شعب استان همدان در نظر دارد تعدادی از املاک مازاد خود را از طریق مزایده عمومی و به صورت نقد و نقد و اقساط با نرخ مصوب بانکی به فروش برساند متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر ، دریافت اسناد مزایده ، مطالعه مدارک و بازدید از املاک مورد نظر خود ، همه روزه از تاریخ انتشار آگهی (غیر از ایام تعطیل) از ساعت ۰۸:۰۰ صبح لغایت ۱۴:۰۰ به دایره تدارکات و ساختمان واقع در : همدان ابتدای خیابان شریعتی نبش کوچه شهید یوسفی مراجعه و یا با شماره تلفن ۳۲۵۱۰۷۰۹ تماس حاصل نمایند و پاکت های حاوی پیشنهادات را تا ساعت ۱۴:۰۰روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۱۰ به دایره روابط عمومی مدیریت شعب همدان تسلیم و رسید اخذ نمایند . پاکات پیشنهادات ارائه شده روز چهار شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۱۱ رأس ساعت ۹:۰۰ صبح در طبقه سوم ساختمان مفتوح و قرائت خواهد شد . حضور شرکت کنندگان در جلسه بازگشایی اختیاری و منوط به ارائه رسید و تسلیم پاکات به بانک می باشد.

توضیحات و شرایط:

۱- مبلغ سپرده تودیعی شرکت در مزایده مربوط به هر ملک در آگهی مندرج میباشد که طبق مفاد اسناد مزایده الزاماً می بایست به حساب شماره ۰۱۰۲۴۹۰۴۴۰۰۰۳ به نام دایره تدارکات و ساختمان نزد شعبه همدان کد ۵۱ واریز شود یا ضمانت نامه بانکی به غیر از بانک صادرات ایران و یا چک بانکی بانک صادرات ایران ارائه گردد. ضمناً جهت دریافت اسناد و اوراق مزایده ، ارائه فیش واریزی به مبلغ ۲,۰۰۰,۰۰۰ ریال به حساب یاد شده الزامی است .

۲- مطالعه مدارک و سوابق مربوطه و بازدید از املاک ، قبل از شرکت در مزایده برای تمامی شرکت کنندگان در مزایده ضروری است .

۳- بانک در رد و یا قبول یک یا تمامی پیشنهادات خرید به هر دلیل ودر هر مرحله مختار است .

۴- واگذاری واحدهای تولیدی تملک شده به شرط احیا و فعالسازی صورت می پذیرد.

۵- کلیه املاک با وضع موجود به فروش می رسند و در صورت داشتن متصرف ، مسئولیت تخلیه و کلیه هزینه های متعلقه به عهده خریدار میباشد و اخذ رضایت مالک (پرداخت حق مالکانه) در املاک اوقافی ، سرقفلی، حق کسب و پیشه و سایر موارد فریضه و متصوره و پرداخت هزینه های مربوطه تماماً به عهده خریدار می باشد . (شرکت کنندگان هر گونه اعتراض در این زمینه را از خود سلب و ساقط نمودند)ضمناً متقاضیان تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۴/۰۳ فرصت گرفتن اسناد مزایده را دارند

ردیف	"شناسه ملک"	آدرس و نشاني	پلاك ثبتي	"زمين، ساختمان، آپارتمان، مغازه،سالن، سوله، كارگاه، كارخانه، باغ، ويلا،پاساژ، خانه، گاراژ،"	"مسكوني، اداري، بانك، تجاري، رفاهي، آموزشي، ورزشي، كشاورزي/مزروعي، انبار، كارگاه، صنعتي،"	"دانگ / سهم / شعير/ (كامل ، مشاعي)"	عرصه	اعيان	قيمت پايه (به ريال)	شرايط فروش	سپرده توديعي جهت شركت در مزايده (به ريال)	توضيحات
۱	۱۰۶۰۵	جاده تویسرکان به کنگاور سه راهی لامیان به مست روستای قلعه نو و لامیان جاده شوسه سمت چپ کیلومتر ۴	۲۳/۱۰۰۱	گاوداری	دامداری	۴۲/۵۲ شعیر	۴۵۰۰	۱۱۳۰	۱۷,۲۷۳,۷۵۰,۰۰۰	نقد و اقساط	۸۶۳,۶۸۷,۵۰۰	فروش با وضع موجود – مشاع –دارای متصرف – فروش ۲۰٪ نقد الباقی با اقساط ۴۸ ماهه
۲	۱۰۸۰۳	روستای منگاوی	۳۰/۷۳۸	ساختمان	مسکونی	شعیر۴,۷۱۷۵	۷۴۰	۲۹۰	۷۰۱,۴۲۳,۴۵۳	۱۰۰٪ نقد	۳۵,۰۷۱,۱۷۳	مشاع–فروش با وضع موجود –دارای متصرف –فروش بصورت ۱۰۰ درصد نقد
۳	۸۶۳۶	اسدآباد روستای لک لک	۳۳/۲۷۶	ساختمان	مسکونی	۷۳/۰۱۷ شعیر	۱۹۹/۳۶	۱۲۲	۲,۰۱۶,۹۴۲,۵۰۶	نقد و اقساط	۱۰۰,۸۴۷,۱۲۵	سند تک برگ–فروش با وضع موجود – مشاع – دارای متصرف –فروش ۳۰٪ نقد الباقی با اقساط ۴۸ ماهه
۴	۸۱۸۹	اسدآباد روستای بادخوره	۴۷/۵۸۲	ساختمان	مسکونی	۷۶/۸۱ شعیر	۴۱۹/۳۷	۲۳۸	۵,۰۴۰,۶۵۶,۲۵۰	نقد و اقساط	۲۵۲,۰۳۲,۸۱۲	سند تک برگ–فروش با وضع موجود – مشاع – دارای متصرف –فروش ۳۰٪ نقد الباقی با اقساط ۴۸ ماهه
۵	۸۱۹۱	اسدآباد روستای بادخوره	۴۷/۴۰۹	ساختمان	مسکونی	۵۹/۹۶۳ شعیر	۴۷۷/۳۷	۱۵۶	۲,۷۴۸,۳۰۴,۱۷۰	نقد و اقساط	۱۳۷,۴۱۵,۲۰۸	سند تک برگ–فروش با وضع موجود – مشاع – دارای متصرف –فروش ۳۰٪ نقد الباقی با اقساط ۴۸ ماهه
۶	۸۲۲۵	همدان خیابان گلچهره کوچه گلچهره ۴ کوچه جامی ۱ پلاک ۶۰	۲۱۶۶/۱۵	ساختمان	مسکونی	۶۱/۹ شعیر	۲۵۰	۱۸۷	۴۷,۳۹۲,۱۸۷,۵۰۰	نقد و اقساط	۲,۳۶۹,۶۰۹,۳۷۵	فروش با وضع موجود – مشاع – دارای متصرف –فروش ۳۰٪ نقد الباقی با اقساط ۴۸ ماهه
۷	۸۲۲۷	زمین زراعی از اراضی قریه بهکندان از توابع شهرستان قروه درگزین	۷۴/۳۳۴	زمین کشاورزی	مزروعی	۶ دانگ	۱۶۸۵۶۵/۵۳	*	۳۴۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد و اقساط	۱۶,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	زمین زراعی آبی–سند تک برگ–فروش با وضع موجود – متصرف دارد–فروش ۲۰٪نقد الباقی در اقساط ۴۸ ماهه
۸	۲۲۱۰	ملایر میدان انقلاب شعبه سابق میدان انقلاب ملایر	۲۰۴۳/۱۱۳۴۰	ساختمان	بانک، تجاری	۶ دانگ اعیانی (عرصه اوقافی)	۳۱۰/۵	۱۹۳	۵۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد و اقساط	۱۹,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	بانک دارای مالکیت اعیان و حق انتفاع از عرصه اوقافی – ۴۰ درصد نقد الباقی اقساط ۴۸ ماهه–تخلیه
۹	۹۸۶۳	شهرک صنعتی ویان شرکت آویژه الوند مهر	جانشینی می باشد	کارخانه	صنعتی	۶ دانگ	۳۹۰۰	۱۸۳۰	۱۹۳,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد و اقساط	۹,۶۶۲,۵۰۰,۰۰۰	قیمت پایه شامل عرصه ، اعیان و ماشین آلات –فروش با وضع موجود دارای متصرف –فروش ۲۰٪ نقد الباقی با اقساط ۴۸ ماهه
۱۰	۱۰۴۴۷	شهرک صنعتی بهاران شرکت الکتروتابش	جانشینی می باشد	کارخانه	صنعتی	۶ دانگ	۳۵۵۰/۰۶	۱۸۰۲	۳۱۶,۵۷۸,۰۰۰,۰۰۰	نقد و اقساط	۱۵,۸۲۸,۹۰۰,۰۰۰	قیمت پایه شامل عرصه،اعیان و ماشین آلات–فروش با وضع موجود دارای متصرف –فروش ۲۰٪ نقد الباقی با اقساط ۴۸ ماهه
۱۱	۹۸۴۹	شهرک صنعتی بوعلی شرکت شیرواژه	جانشینی می باشد	کارخانه	صنعتی	۶ دانگ	۳۸۷۰	۱۴۱۲	۶۲۷,۲۳۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد و اقساط	۲۲,۱۴۴,۶۰۰,۰۰۰	قیمت پایه شامل عرصه،اعیان و ماشین آلات–فروش با وضع موجود دارای متصرف –فروش ۲۰٪ نقد الباقی با اقساط ۴۸ ماهه
۱۲	۹۸۴۶	شهرک صنعتی رزن شرکت الوند گستر رزن	جانشینی می باشد	کارخانه	صنعتی	۶ دانگ	۳۷۶۰/۲۸	۸۵۰	۲۸۱,۸۵۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد و اقساط	۱۴,۰۹۲,۵۰۰,۰۰۰	قیمت پایه شامل عرصه ، اعیان و ماشین آلات –فروش با وضع موجود دارای متصرف –فروش ۲۰٪ نقد الباقی با اقساط ۴۸ ماهه
۱۳	۸۲۴۰	فامنین روستای نگار خاتون	۱۰۳/۲۰۲	ساختمان	مسکونی	۵۲/۰۹۹ شعیر	۹۲۹/۳۱	۲۴۰	۱۵,۷۳۷,۰۰۰,۰۰۰	نقد و اقساط	۷۸۶,۸۵۰,۰۰۰	فروش با وضع موجود – مشاع – دارای متصرف –فروش ۳۰٪ نقد الباقی با اقساط ۴۸ ماهه
۱۴	۹۰۵۹	خیابان اکباتان خیابان توپچی کوچه شهید سامری پلاک ۲۵	۳/۴۷/۷۷	ساختمان	مسکونی	۴۹/۵۶۱ شعیر	۲۳۶/۰۲	۸۶۵	۷۷,۰۲۶,۰۵۴,۱۷۱	نقد و اقساط	۳,۸۵۱,۳۰۲,۷۰۹	مشاعی –فاقد پایان کار– فروش با وضع موجود–متصرف دارد–فروش ۳۰٪ نقد الباقی با اقساط ۴۸ ماهه
۱۵	۸۲۳۲	خیابان شهدا فروشگاه آذین لوله	۱۳۳۶ الی ۱۳۴۳	سرا و دکاکین	تجاری	۷۱/۳۳۸ شعیر	۱۳۷/۱۸	۱۷۰/۱۸	۱۵۵,۳۰۸,۷۷۰,۸۳۳	نقد و اقساط	۷,۷۶۵,۴۳۸,۵۴۲	مشاعی – فروش با وضع موجود–دارای متصرف–فروش ۲۰ درصد نقد الباقی با اقساط ۴۸ ماهه
۱۶	۲۲۱۴	خیابان گلچهره شعبه سابق شهید دانشگر مقدم	۲۱۶۶/۶۷	ساختمان	بانک، تجاری	۶ دانگ	۲۴۷/۰۳	۲۳۸/۸۲	۵۸۸,۰۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۰٪ نقد	۲۱,۳۶۱,۲۰۰,۰۰۰	فروش با وضع موجود ۱۰۰ ٪ نقد

مزایده عمومی فروش املاک مازاد بانک صادرات همدان شماره ۱۴۰۴/۰۲

بانک صادرات ایران – مدیریت شعب استان همدان

حقوقی

اعاده حیثیت چیست

سعید وجدانی وحید-همدان‌پیام: اعاده حیثیت به معنای بازگرداندن اعتبار و آبروی فردی است که به ناحق مورد اتهام یا افترا قرار گرفته و در نتیجه، حیثیت اجتماعی او خدشه‌دار شده‌است. این مفهوم در حقوق ایران به فردی که از طریق شکایت‌های بی‌اساس، اتهامات ناروا یا احکام اشتباه دچار آسیب شده، اجازه می‌دهد تا از طریق مراجع قضایی، اعتبار از دست‌رفته خود را بازیابد.

در مواردی که فردی به جرمی متهم شده اما بی‌گناه شناخته شود، یا کسی به او افترا زده باشد، او می‌تواند با ارائه دادخواست اعاده حیثیت، خواستار جبران خسارت معنوی و بازگرداندن آبروی خود شود. این شکایت شامل ارائه مدارک و مستندات لازم به دادگاه است تا نشان دهد که اتهامات وارده بی‌اساس بوده‌اند.

مراحل قانونی اعاده حیثیت چگونه است؟

اعاده حیثیت فرآیندی قانونی است که به فردی که به ناحق متهم شده یا آبرویش خدشه‌دار شده، امکان می‌دهد تا اعتبار خود را بازگرداند.

مراحل قانونی اعاده حیثیت در ایران شامل چند گام مهم است که باید با دقت طی شوند:

۱. اثبات بی‌گناهی: ابتدا باید در دادگاه ثابت شود که اتهام وارده بی‌اساس بوده و فرد تبرئه شده است.

۲. شکایت از افترازننده: در صورتی که شخصی به‌طور عمدی موجب هتک حیثیت شده باشد، می‌توان علیه او شکایت افترا مطرح کرد..

۳. تنظیم دادخواست: فردی که قصد اعاده حیثیت دارد، باید دادخواستی رسمی تنظیم کند و آن را به دادگاه صالح ارائه دهد. این دادخواست باید شامل توضیحی درباره اتهام ناروا، مدارک اثبات بی‌گناهی، و درخواست جبران خسارت معنوی باشد.

۴. ارائه مدارک و مستندات: برای اثبات بی‌اساس بودن اتهام، ارائه مدارک معتبر مانند رأی برائت دادگاه، شهادت شهود، و سایر مستندات قانونی ضروری است.

۵. رسیدگی دادگاه: دادگاه پس از بررسی مدارک و شنیدن دفاعیات طرفین، جلساتی را برای رسیدگی به پرونده برگزار می‌کند. در این جلسات، فرد متقاضی می‌تواند دلایل خود را برای اعاده حیثیت ارائه دهد.

۶. صدور حکم: در صورت پذیرش درخواست، دادگاه حکم اعاده حیثیت را صادر می‌کند. این حکم می‌تواند شامل جبران خسارت معنوی، انتشار رأی برائت در رسانه‌ها، یا سایر اقدامات قانونی برای بازگرداندن اعتبار فرد باشد

۷. اجرای حکم: پس از صدور حکم، فرد می‌تواند از آن برای اثبات سلامت حیثیتی خود در موارد مختلف استفاده کند. همچنین، در صورت لزوم، می‌توان از طریق رسانه‌ها یا مراجع قانونی، رأی دادگاه را منتشر کرد.

روایتی سینمایی از اقتدار موشکی ایران در قاب تلویزیون

«آسمان غرب» روی آنتن رفت

همزمان با روزهای رشادت ملت ایران، دو فیلم سینمایی «خدای جنگ» و «آسمان غرب» روی آنتن تلویزیون رفت. به گزارش ایرنا، فیلم سینمایی «خدای جنگ» با محوریت اولین پرتاب موشکی ایران، به کارگردانی حسین دارابی، تهیه‌کنندگی سعید سعدی و طراحی پروژه محمدرضا شفاه، برای نخستین بار از قاب تلویزیون روی آنتن رفت. این اثر که با محوریت روایت نخستین پرتاب موشکی ایران ساخته شده، محصول سازمان هنری رسانه‌ای اوج است و در جشنواره فیلم فجر با استقبال منتقدان و رسانه‌ها مواجه شد. در خلاصه داستان این فیلم آمده است: «این بار نوبت به پرتاب نخستین موشک رسیده»

ساعد سهیلی، حسین سلیمانی، پیام احمدی‌نیا، نادر فلاح، داریوش کاردان، مهدی حسینی، مهدی فریضه، دانیال نوروش، پیمان پورنیک‌دست، علی دل‌پیشه، آزاده سیفی، عبدالرضا نصاری، بهار داورزنی، محمدرضا سروستانی، هومن دارابی، احمد یاوری، کبری گودرزی و عمار شلق از جمله بازیگرانی هستند که در این فیلم سینمایی به ایفای نقش پرداخته‌اند. این فیلم برای نخستین بار روز پنجشنبه ۲۹ خردادماه ساعت ۱۶ از شبکه یک سیما پخش شد. همچنین بازپخش آن در روز جمعه ۳۰ خرداد ساعت ۱۴:۳۰ از شبکه سه سیما، امروز نیز ساعت ۲۲ از شبکه دو سیما خواهد بود.

عکس: ایرنا

تاریخچه نقشه‌نگاری

نگاهی به تلاش بشر در ترسیم جهان

بشر از دیرباز تاکنون، تلاش بی‌وقفه ای برای به تصویر کشیدن جهان داشته و بیش از پنج هزار سال است که بشر به اهمیت نقشه‌نگاری پی برده و دست به طراحی و ساخت نقشه‌ها زده است.

به گزارش ایرنا، نقشه‌های اولیه به‌عنوان ابزاری برای ثبت مکان‌های مهم، آموزش جغرافیای یک منطقه و استراتژی‌های جنگی و سیاسی مورد استفاده قرار می‌گرفتند. آن‌ها مناطق کوچک مانند شهرها، مسیرهای تجاری، مناطق شکار و... را پوشش می‌دادند و جهت‌گیری ثابتی نداشتند؛ به‌عنوان مثال، شمال همیشه در بالای نقشه قرار نمی‌گرفت. همچنین نقشه‌های ابتدایی از دقت کمی برخوردار بودند و در طراحی آن‌ها اغلب اوقات هنر و نقاشی به دقت جغرافیایی ترجیح داده می‌شد. هر دوره از تاریخ نگارش نقشه‌ها، اولویت‌ها و فناوری‌های مختص به زمان خود را منعکس می‌کند و نحوه درک و تعامل انسان با جهان پیرامونش را شرح می‌دهد.

شروع مسیر نقشه‌نگاری

هرچند عاج ماموت حکاکی شده در جمهوری چک که متعلق به ۲ هزار و ۵۰۰ سال قبل است، قدیمی‌ترین نقشه موجود به نظر می‌رسد؛ اما همچنان بین باستان‌شناسان، جغرافی‌دانان، نقشه‌نگاران و... بر سر اینکه کدام‌یک نقشه تلقی می‌شود یا صرفا یک اثر هنری برجای مانده از دیرینیان است، اختلافات فراوانی وجود دارد.

آنچه که نقشه‌نگاران به‌عنوان کهن‌ترین نقشه می‌پذیرند، از آن بابلی‌ها است. بابلی‌ها طرح‌های ساده‌ای را روی لوح‌های گلی می‌کشیدند. از آثار باقی‌مانده آن دوران (قرن چهارم تا دوازدهم قبل از میلاد) و شاید یکی از نخستین نقشه‌های جهان، لوحی است که دنیا را به‌صورت یک دایره احاطه شده با آب نشان می‌دهد. این نقشه انعکاسی از اعتقادات، باورها و جهان‌بینی مردمان بابل و بین‌النهرین است.

بعد از آن مصری‌ها نقشه‌هایی برای ثبت حدودی زمین‌ها ایجاد کردند و سپس چینی‌ها کروکی‌هایی ظریف روی ابریشم حکاکی کردند.

نقشه‌نگاری در دوران باستان

در حدود سال‌های ۱۵۰ پس از میلاد، یونانیان و رومیان هنر نقشه‌نگاری را به کمال رساندند. از مشهورترین اخترشناسان و نقشه‌نگاران آن دوران «کلاودیوس بطلمیوس» (Ptolemy) است که به احتمال زیاد در یونان باستان، شهر اسکندریه واقع در مصر زیسته است. او با کشف خطوط طول و عرض جغرافیایی، از ریاضیات برای طراحی و ترکیب نقشه‌ها استفاده کرده و رساله «جغرافیا» (Geography) را نوشته است. رساله جغرافیای بطلمیوس، احتمالا اولین رساله و اطلس نقشه‌نگاری تاریخ محسوب می‌شود که نقشه‌ای یک‌پارچه و بزرگ با جزئیات کم از جهان روزگار خودش را به تصویر می‌کشد. این اطلس نقشه‌های منطقه‌ای دقیق‌تر و با جزئیات و توضیحات بیشتر را در ادامه آن آورده است. این اثر، تأثیر قابل‌توجهی بر نقشه‌نگاران اروپایی و اسلامی داشته است.

نقشه‌نگاری در جهان اسلام قرن ششم

در دورانی که اروپای قرون‌وسطی علم نقشه‌نگاری و جغرافیا را در خدمت باورهای مسیحیت گرفته بود، جهان اسلام در این زمینه پیشرفت چشمگیری را طی می‌کرد. دانشمندان و جغرافی‌دانان مسلمان، با پیروی از روش‌های بطلمیوس و با کمک گرفتن از دانش و نوشته‌های کاوشگران و بازرگانانی که از مسیرهای تجاری جهان می‌گذشتند، دنیا را روی کاغذ طراحی کردند. آن‌ها تعاریف دقیق‌تری از واحدهای اندازه‌گیری ارائه دادند و توانستند محیط زمین‌ها و اراضی را محاسبه کنند. همچنین نقشه‌نگاران مسلمان آن عصر، سیستمی پیچیده از نصف‌النهارها و خطوط عمودی و افقی تقسیم‌بندی زمین، طراحی کردند که در بالا رفتن کیفیت و دقت هنر نقشه‌نگاری، تاثیر بسزایی ایجاد کرد. از جمله جغرافی‌دانان مهم آن عصر «محمد شریف ادریسی» است.

ادریسی تجربه زیادی در سیر و سفر داشت و در نهایت ۱۶ سال در جزیره سیسیل دریای مدیترانه، در دربار پادشاه «راجر دوم» (Roger II of Sicily)، ساکن شد تا حاصل جهان‌گردی‌هایش را در کتابی با عنوان «نزهة المشتاق فی اختراق الآفاق» بنویسد. این کتاب مورد توجه پادشاه وقت قرار گرفت؛ تاجایی که به او پیشنهاد داد از نقره‌های دربار سلطنتی برای نقشه‌سازی در این کتاب بهره ببرد تا تصاویر مناطقی را که در رساله‌اش آورده است، طراحی کند و به صفحات بی‌افزاید.

جزیره سیسیل محل تردد جهان‌گردان زیادی بود و ادریسی برای تکمیل جزئیات نقشه‌هایش، از مسافران، تاجران و... درباره سرزمین‌های محل زندگی‌شان پرس و جو می‌کرد. همچنین معاشرت وی با پادشاهی مسیحی، اطلاعات قابل‌توجهی از دیگر کشورهای مسیحی آن روزگار مانند فرانسه، انگلستان، آلمان و حتی شبیه‌جزیره اسکاندیناوی در اختیارش قرار می‌داد.

کتاب «نزهه المشتاق فی اختراق الآفاق» که در اروپا به «لوح راجر» (The Book of Roger) معروف است؛ در باب هفت اقلیم سده ششم هجری نوشته شده، از ۷۰ نقشه تشکیل شده و تنها کتاب جغرافیایی است که در آن دوران تالیف شده است. در این شاهکار، ویژگی‌های طبیعی جهان تا اطلاعات مربوط به گروه‌های قومی، فرهنگ جوامع، اوضاع اقتصادی سرزمین‌ها و بسیاری موارد دیگر ذکر شده است. اکنون نسخه اصلی کتاب، به دست‌خط ادریسی در موزه ملی هامبورگ قرار دارد.

این اطلس که جهان را به‌صورت یک کره ترسیم و آن را به ۷۰ بخش مستطیلی تقسیم کرده است، در مورد اقلیم اول چنین نوشته:این اقلیم از سمت مغرب و از جهت غربی دریایی که به بحرالظلمات معروف است آغاز می‌شود و...

منظور از «بحرالظلمات» در این عبارت، جایی است که بشر از انتهای آن اطلاعاتی ندارد. مردم آن زمان به‌دلیل راه‌نیافتن و نرسیدن به انتهای اقیانوس اطلس، اعتقاد داشتند که در پشت آن هیچ‌گونه زندگانی وجود ندارد.

نقشه‌نگاری در دوران مدرن

به گزارش کجارو، با گذشت زمان و پیشرفت ادراک انسان از زمین، ریاضیات و جغرافیا نقشه‌ها پیچیده‌تر و دقیق‌تر شدند، سیستم‌های ماهواره‌ای و روش‌های دقیق نقشه‌برداری، انقلابی در نقشه‌نگاری ایجاد کردند و نقشه‌ها اکنون بسیار دقیق و برای بسیاری از پدیده‌های طبیعی و انسانی طراحی و منتشر می‌شوند.

با استفاده از سیستم‌های مدرن ماهواره‌ای و تکنیک‌های نقشه‌برداری پیشرفته، نقشه‌نگاران امروزی توانسته‌اند با دقت و ثبات بسیار بالا به‌اندازه‌گیری و نقشه‌کشی بپردازند. در نتیجه این پیشرفت‌ها، نقشه‌ها به بخش حیاتی تقریبا تمامی زمینه‌های فعالیت انسانی تبدیل شده‌اند.

نقشه‌های مدرن از نمایش‌های شناخته‌شده استفاده می‌کنند، دربرگیرنده جزئیات جغرافیایی دقیقی هستند، موضوعات خاصی مانند ارتفاع زمین و عمق دریا را ذکر می‌کنند و وضوح، عملکرد و دقت را بر تزیینات ترجیح می‌دهند.

نوبت دوم

مزایده سراسری املاک تملیکی و مازاد بر نیاز بانک سپه استان همدان

بانک سپه در نظر دارد املاک و مستغلات تحت اختیار خود واقع در استان همدان به شرح جداول ذیل را از طریق مزایده سراسری، با جزئیات مندرج در اسناد مزایده و بهره‌گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی الکترونیکی www.setadiran.ir به صورت الکترونیکی به فروش برساند.

❖ تاریخ انتشار مزایده در سامانه ستاد: ساعت ۸ صبح روزسه شنبه به تاریخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۷.

❖ آخرین مهلت دریافت اسناد مزایده: ساعت ۱۹ روز یکشنبه به تاریخ ۱۴۰۴/۰۴/۰۱.

❖ آخرین مهلت ارسال پیشنهاد: ساعت ۱۹ روز پنج شنبه به تاریخ ۱۴۰۴/۰۴/۱۲.

❖ تاریخ بازگشایی پاکات پیشنهادی: ساعت ۱۰صبح روز سه شنبه به تاریخ ۱۴۰۴/۰۴/۱۷.

❖ تاریخ بازدید: از ساعت ۱۰ صبح روز چهارشنبه به تاریخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۸ لغایت ساعت ۱۲ روز چهارشنبه به تاریخ ۱۴۰۴/۰۴/ 11 (بازدید همه روزه به جز ایام تعطیل و پنجشنبه ها مقدور می باشد).

نحوه فروش: نقد / نقد و اقساط

توضیحات و شرایط:

۱. متقاضیان جهت کسب اطلاع از جزئیات املاک و با توجه به توضیحات مندرج در شرایط مزایده می توانند هماهنگی‌های لازم را به عمل آورند.

۲. شرکت در مزایده صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت "ستاد" می‌باشد و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل خرید و دریافت اسناد مزایده، پرداخت تضمین شرکت در مزایده (ودیعه)، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده گران محترم از این طریق امکان‌پذیر می باشد.

علاقمندان به شرکت در مزایده می‌بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (توکن) با دفتر ثبت نام سامانه ستاد به شماره تلفن ۱۴۵۶ تماس و یا به آدرس اینترنتی www. setadiran.ir مراجعه نمایند. کلیه اطلاعات املاک و مستغلات شامل مشخصات، شرایط و نحوه فروش در برد اعلان عمومی سامانه مزایده قابل مشاهده، بررسی و انتخاب می باشد. (م الف ۸۹۷)

لیست املاک مازاد بر نیاز بانک سپه- شماره مزایده مرجع: ۴۵۳/۱۴۰۴/۱- شماره مزایده در سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد): ۲۰۰۴۰۰۱۵۸۵۰۰۰۰۱

ردیف	آدرس	هماهنگی جهت بازدید	شماره پلاک ثبتی	نوع ملک	نوع کاربری	عرصه	اعیان	قیمت پایه کارشناسی (ریال)	سهم بانک	نحوه فروش	وضعیت ملک	توضیحات
۱	همدان – ابتدای خیابان اکباتان جنب بانک ملی (محل سابق شعبه بانک)	مدیریت شعب منطقه همدان	۹۸۱/۵	مغازه	تجاری	قدرالسهم	حدودا ۹۲ /۱۷۰	۴۸۷,۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰	مشاع افراز شده	نقد و یا نقد واقساط (۳۰درصدنقدو الباقی اقساط ۶۰ماهه)	تخلیه	ملک براساس مالکیت ۱ دانگ مشاع از ۶ دانگ چهارباب دکان و یک راهرو و مهمانخانه فوقانی آنها بانضمام انباری تحتانی در قسمت دکاکین، بانضمام ۶ دانگ سرقفلی مغازه ارزیابی گردیده. با توجه به مشاعی بودن ملک اخذ رضایت سایر مالکین و هزینه های مربوطه)درصورت وجود) برعهده خریدار میباشد. اخذ مفاصا حسابهای متعلقه اعم از شهرداری و غیره برعهده خریدار می باشد. بازدید از ملک الزامی میباشد. ملک با وضع موجود به فروش می رسد.
۲	همدان- خیابان اکباتان روبروی پارکینگ طبقاتی شهرداری-محل سابق شعبه بانک (محل سابق شعبه بانک)	مدیریت شعب منطقه همدان	۸فرعی از ۳۸۱۳و۳۸۶ الی ۳۸۱۸و۳۸۱۶ الی۳۸۲۲	مغازه	تجاری	۱۲۱ / ۸۲	۱۳۸ / ۶۸	۱۹۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	شش دانگ	نقد و یا نقد واقساط (۳۰درصدنقدو الباقی اقساط ۶۰ماهه)	تخلیه	ملک باوضع موجود ۱۳۸/ ۶۸ مترمربع میباشدکه در سند۱۲۱ /۸۲ مترمربع قیدگردیده وارزیابی کارشناسی براساس وضع موجودبوده و اصلاح سند با خریدار خواهد بود و قیمت آن با وضع موجود محاسبه گردیده است . ضمناً ملک دارای سند دفترچه ای می باشد و اخذ سند تک برگ برعهده خریدار است. انتقال سند بصورت وکالتی/ سایر موارد انجام می پذیرد. در جمیع جهات ملک با وضع موجود بفروش می رسد و اولویت با فروش نقدی می باشد.. بازدید از ملک الزامی می باشد.
۳	همدان –خیابان شهدا – (محل سابق شعبه بانک سپه)	مدیریت شعب منطقه همدان	۴/ ۸۷۳	مغازه (سرقفلی)	تجاری	–	۷۳ (۱۵/۵ مترمربع آن بالکن است)	۱۸۳۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	سرقفلی	نقد و یا نقد و اقساط (۳۰درصدنقدو الباقی اقساط ۶۰ ماهه)	تخلیه	مالکیت ملک مربوط به شخص ثالث می باشد و صرفا مزایده سرقفلی مورد نظر است و در صورت لزوم اخذ رضایت از مالک برعهده خریدار می باشد. اعیان ملک شامل حدود ۵۸مترمربع بصورت همکف و ۱۵/ ۵ مترمربع بصورت بالکن می باشد. انتقال سند بصورت وکالتی/ سایر موارد انجام می پذیرد.ضمناً ملک با وضع موجود به فروش میرسد و اولویت با فروش نقدی می باشد. بازدید از ملک الزامی می باشد.
۴	همدان- خیابان تختی- نبش کوچه مکتب زینب	مدیریت شعب منطقه همدان	۱۳/ ۳۹۱/ ۱۵	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۱۰۰/ ۲۵	۳۵,۰۸۷,۵۰۰,۰۰۰	شش دانگ	نقد و یا نقد و اقساط (۳۰درصدنقد والباقی اقساط ۶۰ ماهه)	تخلیه	ملک در طبقه اول بالای همکف واقع و فاقد پارکینگ وانباری می باشد. انتقال سند بصورت وکالتی/ سایر موارد انجام می پذیرد. ضمناً ملک در تصرف و با وضع موجود به فروش می رسد و اولویت با فروش نقدی می باشد. بازدید از ملک الزامی می باشد.
۵	همدان- خیابان یوعلی برج آریان طبقه اول واحدتجاری	مدیریت شعب منطقه همدان	۴۱/۴۴۱۶/۱۴۰	واحد تجاری	تجاری	قدرالسهم	۵۲	۳۰,۴۴۰,۸۰۰,۰۰۰	دو ممیز نهصدو بیست و هفت هزارم دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان	نقد	تخلیه	ملک در طبقه اول برج آریان واقع گردیده و در تصرف بانک می باشد. مالکیت بانک بصورت مشاعی (۲/۹۲۷ دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان)می باشد. انتقال سند بصورت وکالتی/ سایر موارد انجام می پذیرد.ضمناً ملک با وضع موجود به فروش می رسد و صرفا بصورت نقدی می باشد. بازدید از ملک الزامی می باشد.
۶	ملایر- خیابان شهدا- پاساژ دنیای نور- روبروی خیابان طلوعی- قطعه۱۷	مدیریت شعب منطقه همدان	۲۱/ ۱۲۴۳/ ۴	مغازه	تجاری	قدرالسهم	۲۲/ ۶۴	۹,۰۶۰,۰۰۰,۰۰۰	شش دانگ	نقد و یا نقد و اقساط (۳۰درصدنقد والباقی اقساط ۳۶ ماهه)	تخلیه	ملک در طبقه اول بالای همکف مجتمع دنیای نور واقع و در تصرف بانک می باشد. انتقال سند بصورت وکالتی/ سایر موارد انجام می پذیرد.ضمناً ملک با وضع موجود به فروش می رسد و اولویت با فروش نقدی می باشد. بازدید از ملک الزامی می باشد.
۷	ملایر- خیابان شهدا- پاساژ دنیای نور- روبروی خیابان طلوعی- قطعه۳۴	مدیریت شعب منطقه همدان	۳۸/ ۱۲۴۳/ ۴	واحد تجاری	تجاری	قدرالسهم	۵۶/ ۶۹	۱۷,۵۷۳,۹۰۰,۰۰۰	شش دانگ	نقد و یا نقد و اقساط (۵۰درصدنقد والباقی اقساط ۳۶ ماهه)	تخلیه	ملک در طبقه سوم بالای همکف مجتمع دنیای نور واقع و در تصرف بانک می باشد. انتقال سند بصورت وکالتی/ سایر موارد انجام می پذیرد. ضمناً ملک با وضع موجود به فروش می رسد واولویت با فروش نقدی می باشد. بازدید از ملک الزامی می باشد.
۸	ملایر- خیابان شهدا- پاساژ دنیای نور- روبروی خیابان طلوعی- قطعه۳۵	مدیریت شعب منطقه همدان	۳۹/ ۱۲۴۳/ ۴	واحد تجاری	تجاری	قدرالسهم	۴۵/ ۱۹	۷,۷۳۴,۳۷۵,۰۰۰	چهل و پنج سهم مشاع از نودو شش سهم عرصه و اعیان	نقد	تخلیه	ملک در طبقه سوم بالای همکف مجتمع دنیای نور واقع و در تصرف بانک می باشد.مالکیت بانک بصورت مشاعی (۴۵ شعیر مشاع)می باشد. انتقال سند بصورت وکالتی/ سایر موارد انجام می پذیرد. ضمناً ملک با وضع موجود به فروش می رسد و صرفا بصورت نقدی می باشد. بازدید از ملک الزامی می باشد.
۹	ملایر- خیابان ۳۲ متری مطهری-۲۰ متری مولوی- باشگاه بدن سازی آرمان	مدیریت شعب منطقه همدان	۲۰۴۳/ ۱۱۶۹۰ ۱۷۹۰۶/	مغازه	تجاری	اوقافی	۱۳۵/ ۷۷	۲۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	شش دانگ	نقد و یا نقد و اقساط (۳۰درصدنقد والباقی اقساط ۳۶ ماهه)	تخلیه	ملک در طبقه زیرزمین واقع شده و عرصه آن اوقافی و در تصرف بانک می باشد. انتقال سند بصورت وکالتی/ سایر موارد انجام می پذیرد. ضمناً ملک با وضع موجود به فروش میرسد و اولویت با فروش نقدی می باشد. بازدید از ملک الزامی می باشد.

بانک سپه- مدیریت شعب منطقه همدان

The Message Of Madestan's History & Civilization & Culture

روزنامه اجتماعی، سیاسی، فرهنگی، اقتصادی

روزنامه همدان پیام

www.HamedanPayam.com

پیام تاریخ، تمدن و فرهنگ مادستان

روزنامه صبح استان

صاحب امتیاز و مدیر مسئول: نصرت ا... طاقتی احسن
سردبیر: یدا... طاقتی احسن
مدیراجرائی : سیده ثریا جلالی
نشانی: همدان، ابتدای خیابان مهدیه، روبروی دبیرستان شریعتی
ساختمان پیام
صندوق پستی: ۶۶۶ - ۶۵۱۵۵
تلفن:۳۸۲۶۴۴۳۳ (ویژه) نمابر: ۳۸۲۷۹۰۱۳
سردبیر: ۰۹۱۸۳۱۵۱۴۳۷ آگهی: ۳۸۲۶۴۴۳۳
لیتوگرافی و چاپ: پیام رسانه (۰۸۱ - ۳۴۵۸۶۷۳۱)

پایگاه اینترنتی.....www.Hamedanpayam.com
سامانه پیامکی.....۱۰۰۰۶۰۶۶
ایمیل‌روزنامه.....info@Hamedanpayam.com
ارتباط با مدیرمسئول.....modir@Hamedanpayam.com
ارتباط با سردبیر.....sardabir@Hamedanpayam.com
سرویس آگهی.....agahi@hamedanpayam.com
سرویس اشتراک.....eshterak@hamedanpayam.com
چاپخانه پیام‌رسانه.....litohoma@yahoo.com

اوقات شرعی

اذان صبح	۰۳:۳۶
طلوع خورشید	۰۵:۱۳
اذان ظهر	۱۲:۱۲
غروب خورشید	۱۹:۱۲
اذان مغرب	۱۹:۳۲
نیمه شب شرعی	۲۳:۲۴

» منبع: موسسه ژئوفیزیک تهران

آب و هوا

پیش‌بینی وضع هوا:

نیمه آفتابی

شهرستان	همدان	ملایر	تویسرکان	نهاوند	کبودرآهنگ	رزن	فامنین	فهلیان	اسدآباد	بهار	گل‌تپه	کرفس‌درجزین
▲	۲	۸	۹	۸	۷	۹	۶	۹	۸	۷	۶	۸
▼	-۳	-۴	-۲	-۳	-۱	-۲	-۱	-۲	-۴	-۱	-۴	-۳
	۰	۱۸	۱۸	۱۹	۱۸	۲۵	۲۳	۲۵	۲۳	۲۰	۲۵	۳۶

حدیث

امام صادق(ع):

از نوشته مرد، پی به خرد و بینش او بُرده می‌شود و از فرستاده‌اش پی به فهم و هوش او.

المحاسن : ج۱ ص۳۱۱ ح۶۱۸

دوبیتی

بسر شوق سر کوی ته دیرم — بدل مهر مه روی ته دیرم
بت من کعبه من قبله من — ته ای هر سو نظر سوی ته دیرم

باباطاهر

شنبه ● ۳۱ خرداد ۱۴۰۴ ● ۲۵ ذی‌الحجه ۱۴۴۶ ● 2025 JUNE 21 ● شماره ۵۱۶۴

خبر

اعتراض موزه‌داران

اعتراض موزه‌داران ایران در برابر آسیب به مردم و میراث فرهنگی کشور جمعی از موزه‌داران ایران در بیانیه ای، فریاد اعتراض خود را در برابر نقض گسترده حقوق بشر، تجاوز به قوانین جنگ و آسیب مستقیم به مردم و میراث فرهنگی سرزمین پرافتخار ایران اعلام کردند.

به گزارش ایرنا، در این بیانیه آمده است: ما جمعی از موزه‌داران ایران، در روزهایی این چنین تلخ، در بحبوحه حملاتی که شهروندان بی‌دفاع، کودکان، زنان، هنرمندان و شهروندان عادی را به کام مرگ کشانده، شاهد ویرانی‌هایی جبران‌ناپذیر در حوزه فرهنگی نیز هستیم.

آنها افزوده‌اند: موزه‌هایی که سال‌ها با تلاش وعشق حفظ شده‌اند، اکنون در سایه ترس، یا به ورطه تعطیلی کشیده شده یا در معرض نابودی قرار دارند. آثار تاریخی که زبان گویای تمدن و همزیستی ملت‌ها هستند، هدف بی‌پروای حملاتی قرار گرفته‌اند که هیچ توجیه حقوقی یا اخلاقی برای آن‌ها نمی‌توان یافت. بر اساس کنوانسیون‌های بین‌المللی؛ از جمله کنوانسیون ۱۹۵۴ لاهه درباره حفاظت از میراث فرهنگی در جریان درگیری های مسلحانه وپروتکل‌های الحاقی آن هرگونه تعرض، تخریب، یا استفاده نظامی از اماکن فرهنگی، جنایت جنگی محسوب می‌شود. ما با صراحت اعلام می‌کنیم حملات اخیر رژیم اسرائیل نه‌تنها جان انسان‌های بی گناه را گرفته، بلکه به‌صورت مستقیم ناقض این قوانین وتعهدات جهانی بوده است.

سکوت مجامع سیاسی وبین‌المللی در قبال آغاز واستمرار این جنگ، برای ما به‌عنوان کنشگران فرهنگی وحافظان تاریخ، غیرقابل‌پذیرش است. ما از نهادهای مستقل فرهنگی، علمی واجتماعی جهان تقاضا داریم که با عبور از این سکوت سنگین، در مقابل این فجایع، موضعی قاطع وروشن اتخاذ کنند.

در ادامه این بیانیه می خوانیم: ما موزه‌داران ایرانی، نگهبانان حافظه‌ی تاریخی مردمانی هستیم که هزاران سال در این سرزمین زیسته اند وآثاری را از خود به جا نهاده اند که از گفت‌وگوی میان تمدن‌ها، همزیستی میان ادیان وتلاش برای صلح حکایت دارد. امروز که این ارزش‌ها مورد هجوم قرار گرفته‌اند خاموشی وجدان جهانی جایی ندارد. بنابراین از سازمان‌های بین‌المللی، همچون شورای بین‌المللی موزه‌ها (ایکوم)، یونسکو، شورای جهانی بناها و محوطه‌ها (ایکوموس) و مرکز بین‌المللی مطالعه، حفاظت و مرمت اموال فرهنگی (ایکروم) انتظار می‌رود با قاطعیت، از جامعه پایبند به حفظ میراث فرهنگی جهان، بخواهند تا این نقض آشکار تعهدات بین‌المللی را محکوم و روند آن را متوقف سازد؛ زیرا عدم واکنش به چنین شرایطی، به معنای پذیرش ضمنی آن است.

همچنین این بیانیه با این فراز به پایان می رسد که؛ موزه، جایگاه روایت، نمایش، حفظ ونگهداری از گذشته است تا مأمنی برای آینده باشد. اگر امروز از ارزش‌های فرهنگی دفاع نشود فردا برای آیندگان به این منظور چیزی باقی نخواهد ماند. همراهی این نهادها تنها حمایت از مردم ایران نیست، بلکه دفاع از اصول بنیادین فرهنگ، حافظه جمعی اخلاق جهانی است.

به عنوان حافظان تاریخ، سکوت در برابر تحریف، تخریب وتحقیرجایز نیست بنابراین این بیانیه برآمده از تعهدی تاریخی باید تلقی شود به این امید که، حقیقت، صلح وعدالت بر جهل، خشونت وبی‌تفاوتی پیروز گردد.

عکس: ایمنا

مادستان
الگوی میزبانی از
مسافران جنگ

تهران نگران همدان مهربان

» مریم مقدم

از آغاز سنگین شدن سایه نگرانی که آرامش روزمرگی‌های پایتخت و دیگر شهرهای ایران توسط رژیم صهیونیست بر هم خورد ۹روز گذشت.

در روزهایی که فضای کشور درگیر نگرانی‌ها و التهابات ناشی از تنش‌های منطقه‌ای و تهدیدهای نظامی است، استان همدان با آغوشی باز به استقبال موج جدیدی از هموطنان پایتخت نشین آمده است که این‌بار در چمدان‌هایشان دلهره و نگرانی را برای این شهر به ارمغان آورده اند؛ مسافرانی که نه از روی میل و رغبت بلکه از روی ناچاری حتی شاید با دستانی خالی راهی سفر اجباری با هدف پناه گرفتن شده اند .

این‌بار، سفر نه تنها به نیت تفریح، بلکه برای بسیاری از خانواده‌های تهرانی، یک تصمیم ضروری برای رهایی از اضطراب و استراحت در فضایی کم‌تنش‌تر بوده است. در این میان، همدان با ترکیبی از مسافت نزدیک پایتخت به همدان ؛ مهمان‌نوازی تاریخی و ظرفیت‌های رو به توسعه زیرساختی، نقش خود را به‌عنوان یک میزبان مسئول در شرایط بحرانی به‌خوبی ایفا می‌کند.

پناه از هیاهوی تهران

در گفت‌وگو با تعدادی از مسافران تهرانی که در یک هفته گذشته به شهرها و روستاهای مختلف استان همدان آمده‌اند، یک نکته مشترک دیده می‌شود و آن هم نیاز به فرار از اضطراب است .خانواده‌هایی که کودکان خود را از پایتخت پر استرس دور کرده‌اند، سالمندانی که آرامش طبیعت را بر تنش اخبار ترجیح داده‌اند و جوانانی که فضای مجازی را با مناظر بکر گردشگری همدان جایگزین کرده‌اند.

میزبانی این‌بار مسئولانه

مردم همدان با پیشینه‌ای غنی از فرهنگ میزبانی، این روزها بیش از گذشته نشان داده‌اند که می‌توان در دل بحران‌ها نیز انسانی باقی ماند.

چه در خانه‌های بوم‌گردی و چه در حیاط‌های روستایی، مردم محلی با صمیمیت از مهمانانی پذیرایی می‌کنند که گاه با ترس، نگرانی و دل‌نگرانی از آینده به این استان پناه آورده‌اند.

بسیاری از کسبه بازار، صاحبان اقامتگاه‌ها و حتی خانواده‌های معمولی همدانی، در روزهای اخیر ضمن رعایت انصاف در قیمت‌ها، تلاش کرده‌اند فضایی امن، سالم و آرام برای مهمانان فراهم کنند.

زیرساخت‌های آماده برای میزبانی گسترده

در سال‌های اخیر، استان همدان با توسعه هتل‌ها، خانه‌مسافرهای مجاز، اقامتگاه‌های بوم‌گردی و تجهیز مراکز بین‌راهی، توانسته است ظرفیت اقامتی خود را افزایش دهد.

در حال حاضر، همدان پذیرای طیف گسترده‌ای از مسافران با سلیقه‌ها و درآمدها و نیازهای مختلف است و این خود در این موقعیت یک امتیاز است .

اقامت اضطراری در مدارس، حسینیه‌ها و سالن‌های چندمنظوره با هماهنگی مدیریت بحران

با افزایش سفرهای غیرتفریحی و انگیزه‌های پناه‌جویی روانی، ضرورت آن احساس می‌شود که زیرساخت‌های اقامتی در حالت آماده‌باش باقی بمانند به باور کارشناسان گردشگری هم اکنون لزوم تشکیل کمیته بحران برای مدیریت گردشگرانی که شاید در روزهای آتی بر آمار آنها افزوده شود ضروری است

خدمات شهری در شرایط نیمه‌بحرانی؛ فرصتی برای مدیریت هوشمند

با افزایش ورود مسافران و به‌ویژه خانواده‌هایی که به قصد موقت کوچ کرده‌اند، فشار بر خدمات شهری و زیرساخت‌ها بیشتر از حالت عادی شده است. اکنون بیش از همیشه نیاز است که مدیریت بحران، شرکت‌های خدماتی و بخش خصوصی به‌صورت هماهنگ به مسائل بپردازند.

از جمله این موارد می‌توان به آب و برق پایدار چرا که دربرگیرنده مصرف بالاتر در مناطق روستایی و ییلاقی نیازمند مدیریت مصرف و پشتیبانی فوری است.

همچنین اینترنت و ارتباطات از موارد دیگر است چرا که با توجه به وابستگی اطلاعاتی مسافران، تقویت آنتن‌دهی تلفن همراه و پوشش اینترنت حتی در مناطق دورافتاده‌ای چون روستاهای گردشگری پذیر تویسرکان و نهاوند و ملایر که حیاتی است.

در ادامه پرداختن بر لزوم خدمات بانکی و فروش الکترونیک یک مورد حیاتی است چرا که افزایش تراکم مردم در مناطق گردشگری، صف‌های طولانی بانک‌ها و کمبود دستگاه‌های کارت‌خوان را به‌وجود آورده که نیازمند راهکار فوری و تجهیز بیشتر است.

امداد و سلامت از موارد دیگر است چرا که استقرار موقت نیروهای اورژانس، هلال احمر و حتی روانشناسان داوطلب در اماکن پرتردد می‌تواند نیازهای خاص مهمانان نگران و خانواده‌ها را بهتر پوشش دهد.

همدان، الگوی میزبانی در شرایط بحرانی

باید گفت این روزها، همدان تنها یک مقصد گردشگری نیست؛ بلکه یک الگو از همزیستی فرهنگی، تحمل اجتماعی و آماده‌سازی ساختارهای شهری برای میزبانی در شرایطی خاص است. استقبال از مهمانان تهرانی، حتی با دغدغه‌های عاطفی و روانی‌شان، کاری است که از عهده هر استانی برنمی‌آید. این فرصت اگر به‌درستی مدیریت و تقویت شود، می‌تواند نقطه عطفی برای توسعه پایدار گردشگری و تقویت همبستگی ملی باشد.

در حالی که بسیاری از استان‌ها با نگاهی صرفاً فصلی به گردشگری می‌نگرند، همدان اکنون تجربه‌ای متفاوت را از سر می‌گذراند: میزبانی از انسان‌هایی که آرامش را جست‌وجو می‌کنند. چه فرصتی بهتر از این برای نمایش هویت فرهنگی، ظرفیت‌های اقامتی، و توان مدیریتی یک استان؟

همدان نشان داده است که نه‌تنها مقصد سفر است، بلکه در روزهای سخت، مأمن دل‌های نگران و آشیانه آرامش مردمان در راه مانده نیز هست.

کشف مقبره‌های ۲هزار ساله

باستان‌شناسان ده‌ها مقبره ۲۰۰۰ساله در چین کشف کردند.

به گزارش ایسنا، باستان‌شناسان، مجموعه‌ای متشکل از ۷۵ مقبره باستانی را در شرق چین کشف کرده‌اند که برخی از آن‌ها به دو هزار سال پیش و دوران سلسله «هان» تعلق دارند.

بر اساس بیانیه خبری که در تاریخ ۶ ژوئن منتشر شده است، گروه‌های کاوشی از موسسه آثار فرهنگی و باستان‌شناسی استان «آن‌هوئی» با همکاری مرکز حفاظت از آثار فرهنگی شهر چیان‌شان و موزه‌ی شهر چیان‌شا، بین آوریل تا دسامبر سال ۲۰۲۴، در مجموع ۷۵ آرامگاه و ۴ کوره‌ی سفال‌گری را در محل پروژه کاوش کرده‌اند.

این یافته‌ها با عنوان «مجموعه مقبره‌های هوپو»(Hupu)نام‌گذاری شده‌اند و در روستای «Qili»، شهرک می‌چنگ، شهر «کیانشان» (Qianshan)، استان آن‌هوئی در شرق چین واقع شده‌اند.

بیانیه خبری اعلام کرد که مقبره‌های هوپو عمدتاً مربوط به دوران ایالات جنگ‌طلب و سلسله‌ی هان هستند و تعداد کمی از آن‌ها به دوران «۶ سلسله» و سلسله‌ی سونگ تعلق دارد.

بیشتر اشیای خاکسپاری و استخوان‌های انسانی در این مقبره‌ها تجزیه شده‌اند و فقط آثاری از تابوت‌ها و برخی اشیای خاکسپاری باقی مانده‌اند.

اگرچه بیشتر مقبره‌ها توسط سارقان گنج به‌شدت آسیب دیده‌اند، باستان‌شناسان همچنان موفق شدند بیش از ۳۰۰ قطعه اثر باستانی شامل برنز، آهن، چوب، پشم و سفال را از دل خاک بیرون بکشند.

در حالی که بیشتر صاحبان این مقبره‌ها از میان مردم عادی بوده‌اند، و برخی ممکن است اشراف‌زاده‌های رده‌پایین با جایگاه علمی باشند، در بیانیه ذکر شده است که اندازه‌ی بزرگ برخی آرامگاه‌ها و «اشیای تدفینی بسیار نفیس»، احتمالاً به دلیل ثروتمند بودن صاحبان آن‌ها و داشتن جایگاه مالک زمین بوده است.

در جریان این کاوش، اقلامی مانند تابوت‌هایی با در، ظروف چوبی جلا داده شده و وسایل سفالی گرد و تخت به شکل جعبه کشف شدند که اشیائی نادر

در جریان این کاوش، اقلامی مانند تابوت‌هایی با درب، ظروف چوبی جلا داده شده و وسایل سفالی گرد و تخت به شکل جعبه کشف شدند که اشیائی نادر در مقایسه با کاوش‌هایی قبلی این منطقه است.

عکس روز

راهپیمایی مردم همدان در جمعه خشم و بر علیه تجاوزهای رژیم صهیونیستی بر علیه خاک ایران در آرامگاه بوعلی‌سینا برگزار شد.

عکس: فارس

«شازده کوچولو ۲»

سینمایی که موشک را به نماد امید تبدیل می کند

یک کارگردان از ساخت فیلم کوتاهی با موضوع موشک‌های ایرانی در عملیات «وعده صادق ۳» خبر داد و گفت: در حال نوشتن فیلم‌نامه «شازده کوچولو ۲» با یک داستان جذاب دیگر با محوریت موشک‌های ایرانی هستم که امیدوارم تا چند ماه آینده وارد مرحله تولید بشویم.

عمار خطی، تهیه‌کننده و کارگردان فیلم کوتاه «شازده کوچولو» در گفت‌وگو با ایسنا از ایده‌پردازی این اثر و ارتباط آن با عملیات «وعده صادق ۱» سخن گفت.

خطی در مورد داستان فیلم کوتاه «شازده کوچولو» اظهار کرد: داستان این فیلم کوتاه در اصل الهام‌گیری از موشک‌های ایرانی است که شبیه ستاره‌های دنباله‌دار در آسمان هستند، در واقع ایده این فیلم از نگاه یک دختر فلسطینی شکل گرفت که آرزوی دیدن ستاره دنباله‌دار را دارد تا ساده‌ترین خواسته‌اش را به آن بگوید.

وی ادامه داد: کودکان فلسطینی تنها آرزویی که داشتند این بود که وقتی مادرشان آنها را پس از بازی برای بازگشت به خانه صدا می‌زند بگویند چند دقیقه دیگر می‌آیم. این آرزویی است که بسیاری از کودکان فلسطینی دارند.

کارگردان «شازده کوچولو» افزود: در فیلم، این آرزو دخترک با موشک‌باران شبانه در عملیات «وعده صادق ۱» تلاقی می‌کند و دخترک، موشک‌ها را به جای ستاره‌های دنباله‌دار می‌بیند. امروز این موشک‌ها برای کودکان فلسطینی، نماد برآورده شدن آرزوها شده‌اند.

فضای رویایی در میان جنگ

خطی به شخصیت‌پردازی فیلم اشاره کرد و توضیح داد: دختربچه فیلم هر شب به آسمان نگاه می‌کند تا شاید ستاره دنباله‌داری ببیند. پدربزرگش برای او دنیایی از رویاها ساخته تا متوجه خشونت‌های بیرون نشود. حتی صدای انفجارها را به عنوان «افتادن خانه آرزوها در سیاهچاله» تفسیر می‌کند. اما با دیدن موشک‌های ایرانی، آرزویش محقق می‌شود.

این کارگردان درباره نمایش فیلم گفت: این اثر در پلتفرم‌های مختلفی مانند فیلیمو، فیلمنت و شبکه‌های تلویزیونی و تلوبیون بارها پخش شده است و امروز هم در دسترس عموم مردم است و می‌توانند به راحتی ببینند.

وی در مورد وضعیت امروز کشور نیز خاطرنشان کرد: به نظر من، امروز باید به جای تمرکز صرف بر رنج مردم غزه، به قدرت ایران و تأثیر آن در منطقه پرداخت. این زیباترین موضوعی است که می‌توان درباره آن کار کرد.

«شازده کوچولو ۲» با محوریت قدرت موشکی ایران

خطی از تولید «شازده کوچولو ۲» خبر داد و گفت: در حال نوشتن فیلم‌نامه «شازده کوچولو ۲» با یک داستان جذاب دیگر با محوریت موشک‌های ایرانی هستم، اما فعلاً نمی‌خواهم وارد جزئیات آن بشوم. امیدوارم تا چند ماه آینده وارد مرحله تولید شویم.

«شازده کوچولو ۲» و سینمایی که موشک را به نماد امید تبدیل می‌کند

نقش رسانه و هنر در نبرد روایی

وی بر اهمیت رسانه در جنگ ایران و اسرائیل تأکید کرد و گفت: اسرائیل به‌خاطر شکست در میدان جنگ، تمام تلاش خود را به نبرد رسانه‌ای منتقل کرده است. این نشان می‌دهد که رسانه و هنر همچنان تعیین‌کننده هستند. ما باید با تولید محتواهای تأثیرگذار، روایت‌های خود را به جهان عرضه کنیم.

خطی افزود: حتی با محدودیت‌های امنیتی و اینترنتی، هنرمندان و فعالان هوش مصنوعی می‌توانند با ساخت کلیپ‌های کوتاه و جذاب، نقش مهمی در این نبرد ایفا کنند. امروز دنیا به محتوای ۳۰ ثانیه‌ای عکس‌العمل نشان می‌دهد، پس باید از این ظرفیت استفاده کنیم.

این کارگردان معتقد است باید روایت‌های قدرت و اقتدار ایران را به تصویر کشید تا جهان متوجه حقیقت شود زیرا دیگر نیاز به تلاش برای اثبات جنایات رژیم صهیونیستی در منطقه نیست، چون دنیا اکنون این واقعیت‌ها را فهمیده است.

وی بر اهمیت روایت‌سازی و تولید فیلم‌های مستند و داستانی در این حوزه تأکید کرد و گفت: به نظرم تولید فیلم و مستند از اتفاقات این روزها می‌تواند نقش مهمی در آگاهی‌بخشی و مقابله با تبلیغات دشمنان داشته باشد.

خطی در بخش دیگری از صحبت‌هایش، درباره تجربه‌اش در جشنواره فیلم کوتاه تهران توضیحاتی داد و ابراز کرد: فیلم «شازده کوچولو» در جشنواره با عنوان «وعده صادق» مواجه و با نگاه‌های ایدئولوژیک منتقدان روبه‌رو شد. همان افراد امروز متوجه واقعیت شدند و دیگر نیاز به توضیح و اثبات ندارند. این کارگردان یادآور شد: امروز باید روایت‌های واقعی و مستند از جنایات رژیم اشغالگر و وضعیت منطقه را به تصویر کشید و فیلمسازان و هنرمندان نقش کلیدی در این مسیر دارند. امروز پویش‌های زیادی در مورد جنگ و حمایت مردم از هم وجود دارد و این فعالیت‌ها نشان‌دهنده عشق و وفاداری مردم ایران به وطنشان است.

وی همچنین بر اهمیت رسانه در شکل‌دادن به تصویر و قدرت ایران در مقابل تلاش‌های رسانه‌ای دشمن اشاره کرد و گفت: نمونه‌ای از این نقش، حضور یک مجری زن ایرانی است که تبدیل به نماد قدرت و اقتدار شده است. قدرت رسانه و هنر می‌تواند در مقابل سانسور و تبلیغات دشمنان مؤثر باشد و باید از فناوری‌های نوین مانند هوش مصنوعی برای تولید محتواهای سریع و جذاب بهره برد.

خطی بیان کرد: از همکاران خودم و نخبگان در حوزه‌های مختلف می‌خواهم که در تولید مستند، کلیپ و محتواهای تصویری خلاقانه همکاری کنند تا بتوانند روایت‌های واقعی و اثرگذار را در کمترین زمان ممکن به جهان منتقل کنند.

این کارگردان در پایان، بر اهمیت فعالیت‌های خلاقانه و سریع در فضای مجازی و رسانه‌ای تأکید کرد و افزود: این اقدامات می‌تواند نقش مهمی در آگاهی‌بخشی و مقابله با تبلیغات منفی دشمنان ایفا کند.