



2411200293970001

همدان پیام

روزنامه

www.HamedanPayam.com

دوشنبه ۲۹ دی ۱۴۰۴ ● ۲۹ رجب ۱۴۴۷ ● 2026 January 19
سال بیست‌ودوم ● شماره ۵۳۳۴ ● ۸ صفحه روزنامه ● ۳۵۰۰۰ تومان

قانون هوای پاک تکلیفی بر زمین مانده

■ همدان در سال جاری ۱۳ روز ناسالم داشته است

تبیین اهداف طرح جدید ارزی توسط معاون وزیر اقتصاد

سیاست ارز ترجیحی کارایی لازم را نداشت

نااطمینانی ارزی معاملات مسکن را قفل کرد

معاون اقتصادی استاندار:

همدان در رتبه سوم در پرداخت تسهیلات ازدواج قرار دارد

وی با تفکیک آمار تسهیلات در استان همدان، تصریح کرد: در استان همدان، درمجموع ۲۳ هزار نفر متقاضی تسهیلات ازدواج و فرزندآوری هستند که از این تعداد، ۱۱ هزار نفر مربوط به وام ازدواج و فرزندآوری است. معاون استاندار همدان در خصوص نحوه ثبت‌نام خاطر نشان کرد: متقاضیان باید در سامانه مربوطه ثبت‌نام کنند و پس از انتخاب استان، در صف همان استان قرار می‌گیرند. تخصیص تسهیلات بر اساس منابع قرض الحسنه موجود در کشور و پس از باز شدن سهمیه بانک‌ها انجام می‌شود. حسینی با اشاره به تفاوت عملکرد بانک‌ها در استان، هزار نفر مربوط به استان همدان است؛ این رقم معادل ۰/۱ درصد کل صف کشور است.

همدان در رتبه سوم کشور در پرداخت تسهیلات ازدواج و فرزندآوری قرار دارد. معاون امور هماهنگی اقتصادی استاندار همدان گفت: با اشاره به تکالیف قانونی بانک‌ها در پرداخت وام‌های قرض‌الحسنه، اظهار کرد: در قانون بودجه سال ۱۴۰۴ میزان ۲۷۰ همت برای وام ازدواج در نظر گرفته شده اما اما امروز میزان صف برای وام ازدواج و فرزندآوری در کشور حدود ۷۰۰ همت است پس مشکل اول متأثر از محدودیت‌های پولی است. سید مجتبی حسینی در گفت‌وگو با مهر افزود: در سطح کشور یک میلیون و ۱۰۰ هزار نفر در صف دریافت این تسهیلات هستند که از این تعداد، ۱۱ هزار نفر مربوط به استان همدان است؛ این رقم معادل ۰/۱ درصد کل صف کشور است.

افزایش ۱۷۴۳ مشترک خانگی به مشترکان گاز همدان

مدیرعامل شرکت گاز استان همدان از افزایش ۱۷۴۳ مشترک خانگی به مشترکان گاز این استان خبرداد و گفت: در مجموع ۶۵۲ هزار و ۴۰۳ مشترک خانگی در استان همدان از نعمت گاز طبیعی برخوردارند که ۱۷۴۳ مشترک در سال جاری به این تعداد افزوده شده است. مجید الهیاری در گفت‌وگو با ایسنا، اظهار کرد: در استان همدان ۴۱ هزار و ۸۵۹ مشترک تجاری گاز وجود دارد که ۹۶۲ مشترک در سال جاری به لیست مشترکان تجاری اضافه شده است. وی درباره تعداد مشترکان عمومی برخوردار شده از نعمت گاز استان همدان نیز افزود: در حال حاضر ۴۳۲۸

۵ هزار شهروند همدانی برای نخستین بار خون اهدا کردند

در ۹ ماهه سال جاری پنج هزار و هفت نفر از شهروندان استان برای نخستین بار خون خود را برای کمک به درمان بیماران اهدا کردند. مسئول واحد جذب اداره کل انتقال خون همدان گفت: ۳۲ هزار و ۶۸۷ واحد خسون از ابتدای سال جاری تا پایان آذر در این استان اهدا شده است. فاطمه یادگاری در گفت و گو با ایرنا اظهار کرد: یک هزار و ۱۴۹ واحد از خون های اهدا شده مربوط به بانوان و مابقی متعلق به مردان بوده است. مسئول واحد جذب اداره کل انتقال خون همدان افزود: همچنین در این مدت ۵ هزار و ۷۰۱ واحد از خون اهدا شده مربوط به اهدا کنندگان بار اولی و مابقی مربوط به اهدا کنندگان با سابقه و مستمر است. وی با بیان اینکه خون مورد نیاز بیمارستان ها تأمین شده است، اضافه کرد: میزان اهدای خون با سرد



طرح جامع منطقه نمونه بین‌المللی
گردشگری علیصدر مصوبه گرفت

پایان یک maratn ۳۴ ساله در علیصدر

۸ < ۲۱

پاداشت روز

ایران و بوش سوم

پیشرفت‌های ارتباطی به ویژه در حوزه اینترنت و در دسترس بودن اطلاعات و امکان اشتراک‌گذاری شسراطی را در جهان ایجاد کرده که دیگر نمی‌توان با اتکا به قدرت و تاکتیک‌های رسانه‌ای، سفید را سیاه نشان داد و هدف نادرست اصلی را با توجهات آرمانی هدفی درست معرفی و در اصطلاح با سیاسی بازی و سیاسی کاری به اهداف شوم رسید. اکنون فضای افکار عمومی جهان تغییر کرده و به راحتی نمی‌توان به بهانه...

مادستان

روستاهای کبودرآهنگ همچنان نیازمند توسعه

اقتصادی

آغاز خرید کالا برگی ۳ دهک پایانی

ورزشی

برف و دمای منفی ۱۵ درجه در راه همدان

همدان پیام

روزنامه

با ما در ارتباط باشید

۰۸۱-۳۸۲۶۴۴۳۳

۰۸۱-۳۸۲۷۹۰۱۳

@hamedanpayam

@hamedanpayam

http://www.hamedanpayam.com

https://eitaa.com/hamedanpayam

Info@hamedanpayam.com

۰۹۰۳۸۲۷۵۸۵۵

۰۹۱۸۳۱۴۸۱۸۸

۰۹۱۸۳۱۵۱۴۳۷

مدیرمسئول

سرمدیر

همدان، ابتدای خیابان مهدیه، روبروی دبیرستان شریعتی، ساختمان پیام

۶۶۶-۶۵۱۵۵

پیش‌بینی تولید گندم در سال زراعی ۱۴۰۵-۱۴۰۴

اگر بارش‌ها مناسب و کوددهی به موقع باشد می‌توان امیدوار بود که میزان تولید سال زراعی ۱۴۰۵-۱۴۰۴ به ۷.۷ میلیون تن امسال و حتی به ۸.۵ میلیون تن برسد. رئیس بنیاد ملی گندم‌کاران گفت: درباره وضعیت کشت گندم در سال زراعی ۱۴۰۵-۱۴۰۴ به مهر گفت: دو سوم سطح زیرکشت گندم کشور دیم است. میزان تولید در این اراضی بستگی به میزان بارش و پراکنش باران در استان‌های مختلف دارد. عطا... هاشمی، رئیس بنیاد ملی گندم‌کاران امسال ۷.۷ میلیون تن گندم تحویل دولت شد و امیدواریم با توجه به خشکسالی کشور، سال آینده نیز همین میزان تولید برای کشور رقم تکرار شود. وی افزود: اگر بارش‌ها مناسب باشد، می‌توان امیدوار بود که میزان تولید حتی به عدد ۸.۵ میلیون تن هم برسد. هاشمی با بیان اینکه تولید به بارش به موقع بستگی دارد، اظهار کرد: پیش‌بینی دقیق نمی‌توان داشت اما بارش‌های بهاره می‌تواند کمبود بارش پاییز و زمستان را جبران کند. عضو شورای قیمت‌گذاری و اتخاذ سیاست‌های حمایتی محصولات اساسی کشاورزی با اشاره به سایر عوامل تأثیرگذار بر تولید گندم، تصریح کرد: گندم‌کاران به ۳ نوع کود ازت (اوره، فسفر و پتاسه برای کشت خود نیاز دارند. تولید کود اوره در داخل است و بیشترین مصرف آن برای گندم، اواخر زمستان و اوایل بهار است که در این خصوص باید پتروشیمی‌ها همراهی لازم را داشته باشند. رئیس بنیاد ملی گندم‌کاران با اشاره به وارداتی بودن کودهای فسفر و پتاسه، گفت: کوددهی به موقع گیاه در بهرهوری تولید تأثیر زیادی دارد و بسا توجه به تغییر ارز باید دید در نهایت تأمین کود مورد نیاز چگونه انجام خواهد شد.



همدان پیام

دوشنبه ۲۹ خرداد ماه ۱۴۰۴ شماره ۳۳۳۴۴

پيام تاريخ، تمدن و فرهنگ همدان

The Message Of Madestan's History & Civilization & Culture

خبر

امام جمعه همدان:

راه‌حل حفظ کشور انسجام و حضور آگاهانه مردم است

🔴امروز راه‌حل حفظ کشور انسجام، اتحاد و حضور آگاهانه مردم است، اگر در همین چند روز اخیر دشمن عقب نشینی‌هایی کرد به دلیل حضور مردم در میدان است که امنیت کشور را تضمین می‌کند.

نماینده ولی فقیه در استان و امام جمعه همدان در نماز جمعه شهر همدان اظهار کرد: راهبرد امروز دشمن ایجاد شکاف اجتماعی در کشور است. حجت الاسلام والمسلمین حبیب ا.. شعبانی ادامه داد: دشمن می‌خواهد بستر را برای حمله نظامی فراهم کند، اگر بگوید به‌خاطر سلاح هسته‌ای حمله می‌کنم خودش گفته که هسته‌ای را قبلاً از بین برده است و دلیلی برای حمله ندارد، دشمن امروز از لحاظ اجماع بین‌المللی در شسورای امنیت تلاش می‌کند که اجماع جهانی برای همهج به کشور را ایجاد کند.

به گزارش ایرنا، اظهار وی اشار کرد: دشمن عامل خارجی مسیرهای ورود ارز به کشور را مسدود کرد، علاوه بر آن کشتی‌های نفت ایران را پیگیری و تحریم‌های ظالمانه را اعمال می‌کند، اما اساس کار و معضلات اقتصادی کشور در رانت خواری‌ها و برخی عوامل داخلی است.

امام جمعه همدان گفت: دستگاه‌های مربوطه باید نظارت و مراقبت کنند که در زنجیره عرضه کالا تخلف نشود، برخی از وارد کنندگان که از دولت ارز ترجیحی و ارزان قیمت می‌گیرند کالا وارد می‌کنند تا به سود بیشتر برسند و یکی از علت‌هایی که دولت امروز مجبور شد ارز ترجیحی را حذف کند جلوگیری از رانت خواری‌ها است.

شعبانی افزود: گرانی مردم از حذف ارز ترجیحی، ایجاد گرانی‌ها است که اگر کنترل نشود می‌تواند آسیب‌زا باشد و همه موافقیم که جلوی رانت‌ها گرفته شود.

وی با تأکید بر اینکه خواسته همه مردم است که با مقصد در هر زمینه ای مقابله شود، گفت: انتظار داریم قوه قضاییه با اختلاس‌گران و رانت خواران مقابله کند.

نماینده ولی فقیه در استان همدان از مردم همیشه در صحنه، نیروهای مسلح و انتظامی و سربازان گمنام امام زمان (عج)، کادر درمان، آمبولانس‌ها، آتش نشانی و انمه جماعات به سبب حضور آگاهانه در وقایع اخیر قدردانی کرد.

شعبانی اظهار کرد: در حوزه مسکن استان، ۶۹۰ واحدی مسکن شهروک بهشتی افتتاح شد و امیدواریم با این افتتاح ها از جمله ۸هزار و ۲۰۰ واحدی کوی پرواز مشکل مسکن استان حل شود.

یادداشت روز

ایران و بوش سوم

🔴 پیشرفت‌های ارتباطی به ویژه در حوزه اینترنت و در دسترس بودن اطلاعات و امکان اشتراک‌گذاری شرایطی را در جهان ایجاد کرده که دیگر نمی‌توان با اتکا به قدرت و تاکتیک‌های رسانه‌ای، سفید را سیاه نشان داد و هدف نادرست اصلی را با توجهات آرمانی هدفی درست معرفی و در اصطلاح با سیاسی بازی و سیاسی کاری به اهداف شوم رسید.

اکنون فضای افکار عمومی جهان تغییر کرده و به راحتی نمی‌توان به بهانه حقوق بشری اقدامات خصمانه و ضد حقوق بشری انجام داد و نگران نقضات افکار عمومی نبود.

اگر روزی سرنان آمریکا از جمله بوش دوم به راحتی می‌توانست به کشورهای دیگر با دروغ داشتن سلاح ممنوعه شیمیایی حمله کند و منافع نفتی خود را در آن کشورها پیگیری کند، امروز ترامپ دیگر نمی‌تواند این اقدامات را انجام دهد زیرا افکار عمومی با او مخالفت خواهد کرد.

در این زمینه و در روزهای اخیر مخالفت‌های افکار عمومی با ترامپ که به دلیل شباهت اقدامات وی با بوش دوم لقب بوش سوم به او داده شده، خیرساز شده است

دخالت‌های آشکار ترامپ در امور داخلی ایران و علاقه وی به ایجاد فضایی خشن و نسبت دادن آن به حکومت برای بهانه جویی حقوق بشری و حمله به ایران، این روزها با مخالفت‌های بسیاری از جمله افکار عمومی داخل آمریکا مواجه شده که وی را در بیان این مواضع انسان صادقی ارزیابی نمی‌کنند.

یک فعال رسانه‌ای آمریکایی گفته است: «دولتی که قرار بود دوباره شکوه را به آمریکا برگرداند و روی گیر و گرفتاری‌ها و نیازها و خواسته‌های مردم آمریکا تمرکز کند، دوباره سر همان خانه اول برگشته و می‌خواهد پلیس جهان باشد. ما با ایران چه کار داریم؟ مردم سالاری فقط رپوبوش دانستان است، می‌خواهیم نظام ایران را تغییر دهیم فقط برای نفت، تمام جنگ‌هایی که در خاورمیانه راه می‌اندازیم برای اسرائیل است. هدف برگرداندن شکوه به اسرائیل است، همه کارهایی که می‌کنیم در این راستاست.

میراث بوش سوم بی شرمی کامل خواهد بود»

لازم است دقت شود این سخننان یک آمریکایی است که در کنار بسیاری از آمریکایی‌ها دریافته که ترامپ به جای منافع آمریکایی‌ها به دنبال منافع شرکت‌های نفتی و اسرائیل است و در این مسیر از هیچ بی‌شرمی ابا ندارد و استاد تناقض‌گویی، در اصطلاح هارت و پورت و قلدرمایی است.

او دوست دارد بگوید پلیس جهان است سراغ قاچاقچیان ورود و آنها را با عملیات ویژه به آمریکا برده و محاکمه می‌کند، او با تعرفه بازی می‌کند تا اهداف خود را با فشار اقتصادی دنبال کند. او خود را طرفدار مردم دیگر کشورها نشان می‌دهد در حالی که او قتل عمد یک مهاجر آمریکایی به دست پلیس خود حمایت قاطع می‌کند و در یک کلام ترامپ سرشار از مواضع و رفتارهای ضد نقیض است.

او درباره ایران نیز دچار رفتار قلدرمانه است و از دوره اول که دست به تشدید تحریم‌ها و ترویر سردار سلیمانی زد این روند را ادامه داد تا در جنگ ۱۲روزه در کنار رژیم صهیونیستی قرار گرفت و ایران را بمباران کرد و بعدها هم بارها در امور داخلی دخالت داشته و در اعتراضات اخیر نیز دخالت آشکار و بدون نقاب داشت.

اما در برابر این همه توطئه و اقدامات خصمانه و دشمنی ترامپ با ایران در کشور ما تلاشی فراخور وضعیت وی برای رسوا کردن او انجام نشده است و او به ظاهر بدون نگرانی کارهای خصمانه خود را ادامه داده است.

به نظر دیگر نمی‌توان این شرایط را ادامه داد و منتظر پایان دوره ترامپ نشست تا کشور به سلامت از نقشه‌های شوم و بی‌شرمی‌های وی عبور کند.

لازم است مستندسازی، تبیین و افشاء افکار عمومی جهان در کنار اقدامات حقوقی برای پیگیری جهانی اقدامات خصمانه وی شدت یافته و بوش سوم در افکار عمومی آمریکایان بیشتر شناسانده شود تا زمینه سقوط وی از قدرت از همان آمریکا آغاز شده و این دشمن بی‌عقل نیز به پایان زودتر از آنچه تصور آن را می‌کند، سلام کند. پایانی با شکوه برای جهانی که از دست قلدری‌های خاص او به خسته شده است.



تبیین اهداف طرح جدید ارزی توسط معاون وزیر اقتصاد

سیاست ارز ترجیحی کارایی لازم را نداشت

ضروری اعلام شد و پرسش اصلی این بود که توزیع

یارانه از ابتدای زنجیره باشد یا آخر زنجیره که کدامیک بهتر است؟ پیش از اجرای این سیاست، نظام ارزی کشور بر اساس اعطای ارز به ۵ بخش تقسیم شده بود. بخش اول به بخش‌های خصوصی تأمین‌کننده نهاده و خوراک دام کسه ارز ۲۸۵۰۰ تومانی دریافت می‌کردند اختصاص داشت. دومین بخش تالار اول بود که صادرکنندگان بزرگ ارز خود را به واردکنندگان می‌فروشتند، اما چون قیمت ثابت بود بازاری شکل نگرفت. بخش سوم تالار دوم ارزی بود که برخی تولیدکنندگان و واردکنندگان در آن مبادله می‌کردند و بخش چهارم نیز بازار کف خیابانی را شامل می‌شد، در این اقتصاد چندبخشی دلار هر کدام توجیهی برای خود داشتند که اقتصاد کشور را دچار مشکلات فراوان کرد.

❶ سیاست ارز ترجیحی کارایی لازم را نداشت

معاون سیاست‌گذاری وزارت اقتصاد با اشاره به اینکه ما برای تأمین غذای مردم باید سیاستی تدین و اجرا می‌کردیم، گفت: در سال گذشته برای تمام کالاهای اساسی ارز ترجیحی اختصاص دادیم که در نتیجه آن تورم کشور به بالای ۴۰ درصد رسید و از طرفی افزایش قیمت کالاهای ۷۰ درصد شد که عددی غیرقابل قبول بود. تورم دو رهمی قابل قبول نیست و این سیاست اثر بخش نبود و ارزی که اختصاص داده می‌شد کارایی لازم را نداشت.

وی افزود: مسأله ما فقط کارایی نبود، بلکه اتفاقاتی مانند خشکسالی و افت شدید فروش نفت که در بودجه پیش‌بینی نشده بود رخ داد و در موضوع تخصیص ارز ترجیحی با بحرانی مواجه شدیم و تا اواخر پاییز تمام ارزی که برای یکسال پیش‌بینی شد تخصیص پیدا کرده بود و دولت تصمیم گرفت از ذخایر صندوق توسعه ملی منابعی دریافت کند تا به نوعی کسری ها جبران شود.

زمانیان با تأکید بر اینکه بازار باهوش است و یک شایعه یا خبر می‌تواند آن را منتهب کند، خاطرنشان کرد: ما در حالی ۶ میلیون تن نهاده با ارز ترجیحی در پشت گمرک‌ها داشتیم که اخبار منفی پمپاژ می‌شد و تهییج جامعه برای خرید، مردم را روانه بازار می‌کرد که برای دولت نگران‌کننده بود. فشار روانی زیادی بر جامعه بود که گرانی ایجاد می‌کرد.

❷ یکپارچه‌سازی بازار ارز برای کنترل و حذف رانت

معاون وزیر اقتصاد در ادامه اضافه کرد: تصمیم دولت بر این شد که یکپارچه‌سازی بازار انجام شود، چند بخش کردن بازارها سیاست‌ها را دچار مشکل می‌کرد. نظام ارزی چندبخشی و چندترخی قابلیت پشتیبانی از نظام تجاری را نداشت و در صحنه عمل این سیاست حجم



ضروری اعلام شد و پرسش اصلی این بود که توزیع

وی با بیان اینکه امروز و پس از این سیاست‌گذاری، تالار یکپارچه‌ای داریم، گفت: عرضه ورود کالاهای از گمرکات با حجم بالایی رسیده است و دولت حالا قدرت گرفته که بازار را کنترل کند. بازار ارز رها بود و دولت نمی‌توانست کنترل کند و مهم‌ترین ابزار مقابله با ارز، خود ارز است. برای جلوگیری از شوک ارزی باید دولت منابعی را به بازار تزریق میکرد. تمام ارزی که وارد بازار شد چیزی برای دولت نداشت و با ارز ترجیحی و اتمام آن به نوعی خود را خلع ید می‌کرد.

زمانیان در پاسخ به چرایی عدم اطلاع‌رسانی قبلی، توضیح داد: اجماع تقریبی در چنین شرایطی انجام گرفت، اما شرایط وقتی نامتعادل است، درجانی از اطلاع‌رسانی بر بالا رفتن التهاب در کشور دامن می‌زند. وقتی این طرح با این سرعت اجرا می‌شود شوک بزرگی است و تا مدت‌ها اتفاقاتی متأثر از این موضوع را در کشور خواهیم داشت، اما امیدواریم اختلالات بازار در چند هفته آینده فروکش کند.

❸ مزایای طرح برای دهک‌های پایین جامعه

معاون سیاست‌گذاری وزارت اقتصاد تأکید کرد: چنین اصلاحاتی به پشتوانه مردم نشان‌دهنده ظرفیت اجتماعی بالا در کشور است. این طرح اساساً بازتوزیع است و حتما دهک‌های پایین منتفع خواهند شد و عدل‌ای مانند ثروتمندان متضرر خواهند شد. با اجرایی این طرح نابرابری کاهش پیدا می‌کند و مهم‌تر بخش عظیمی از رانت‌ها حذف می‌شود.

وی در خصوص حس انتفاع مردم از این طرح، گفت: در کشوری که بالای ۴۰ درصد تورم داریم، افراد حقوق‌بگیر و فقیر بیشتر آسیب می‌بینند. اگر قیمت دلار افزایش‌های نامعارفی داشته، به نسبت طرح کالاگز نیز بالاتر می‌رفت، البته دولت سعی دارد قیمت برخی کالاهای را ثابت نگه دارد.

زمانیان در پایان خاطرنشان کرد: آنچه مهم است قدرت خرید، مردم مردم است و دولت نباید به عدلهای خاص و سرمایه‌دار رانت دهد تا فساد ایجاد شود. کشور در شرایط نه جنگ و نه صلح است و اخبار مختلفی از بیرون کشور فضای بازار را متشنج می‌کند و در چنین شرایطی باید سیاست‌گذاری کرد. آثار یک تصمیم ممکن است بسیاری از مسائل پنهان بماند.

معاون سیاست‌گذاری وزارت اقتصاد در پایان گفت: کردن با مایحتاج خودشان سرورکار دارند و به موضوعات مالی اقتصادی کاری ندارند. وظیفه داریم تصمیم درستی بگیریم که در طول زمان اثر گذاری داشته باشد و هر اتفاقی که می‌افتد باید دهک‌های پایینی از حداقلی برخوردار باشند تا حس تعلق به جامعه منتقل شود .

شنیده

۱- صادرکنندگان و واردکنندگان در نبود اینترنت جهانی به مشکل ارتباط با طرف‌های خارجی برخورد کرده‌اند. گویا بخش زیادی از تبادل اطلاعات درباره کالاها با ارسال تصاویر و تبلیغات و... از طریق شبکه‌های ارتباطی بین المللی بوده است. گفتنی است به گفته کارشناسان هزینه ناشی از قطع اینترنت به سادگی قابل محاسبه نیست.

۲- نگرانی از تنهایی، مشاوران ارتباطات را به میدان توصیه به مردم آورده است. گویا آنها گفت و گو و ارتباط با خانواده و فامیل را به عنوان جایگزین ارتباطات در شبکه‌های اجتماعی پیشنهاد می‌دهند. گفتنی است بیشتر ارتباطات در شبکه های اجتماعی فعال کشور در فضای اینستاگرام و تلگرام شکل گرفته است.

۳- باز نشدن گفت‌وگوی شخصی اینا نمایندگان مجلس را وارد میدان تذکر و پیگیری کرده است. گویا برخی نمایندگان گفته‌اند در این زمینه تذکر و پیگیری خواهد داشت. گفتنی است در شرایطی که چت شخصی اکثر پیام‌رسان‌های داخلی باز شده ، وضعیت استان مشخص نبود.

۴- به صندوق بهینه‌سازی مصرف سوخت هم بی‌توجهی شده است. گویا حدود ۱۶۰همت از سال ۱۴۰۲ تا کنون باید برای صندوق بهینه سازی مصرف سوخت اعتبار تخصیص داده می‌شد که تنها ۱۲درصد محقق شده است. گفتنی است توجه به این صندوق تکلیف قانونی بر اساس برنامه هفتم توسعه است.

۵- طرح مجلس برای حمایت از تجمعات در مسیر قانونی نشدن است. گویا این طرح با استناد به اصل ۲۷ قانون اساسی که آزادی‌های مشروط را در رسمیت شناخته تدوین شده است. گفتنی است بارها از سوی نمایندگان و فعالان سیاسی و... تلاش شده برای بیان اعتراض و تجمع با حمایت قانون روشی مناسب قانونی شود اما تاکنون موفقیتی نداشته است.

۶- یک نماینده خواستار تعطیلی تمامی پروژه‌های عمرانی کشور شده است. گویا دلیل وی اختصاص منابع و اعتبارات عمرانی به معیشت مردم است. گفتنی است نوروزی نماینده مردم علی‌آبادکوتلو گفته است؛ یک میلیون تومان دردی از مردم دوا نمی‌کند، حداقل باید ۴ یا ۵ میلیون به این موضوع اختصاص داد، باید پروژه‌های عمرانی را تعطیل کنیم زیرا الان معیشت دغدغه طبقات متوسط و پایین از جمله کارمندان، کارگران، بازنشستگان و کشاورزان است.

۷- برخی نمایندگان قصد دارند تبعیض در پرداخت حقوق‌ها را افزایش دهند. گویا شیوه آنها تلاش برای اختصاص فوق‌العاده ویژه به کارکنان برخی وزارتخانه‌ها است. گفتنی است فاصله دریافتی کارکنان وزارتخانه‌ها با هم حکایتی از بی‌عدالتی و تبعیض در پرداخت‌ها دارد.

۸- برخی از مسئولان خواستار جراحی شبکه‌های تأمین کالا و میدی واردات شده‌اند. گویا به باور این مسئولان در برخی از حوزه‌ها مانند تأمین کالاهای اساسی، کشور دچار شبه انحصار شده است. گفتنی است به باور این افراد دولت باید در پروسه تنظیم بازار به اتحادیه‌ها و اتاق اصناف استنادها تکیه کند و در این حوزه به آنها ماموریت دهد.

۹- سرسازمان بازرسی منطقه غرب کشور و بازرس کل استان همدان تغییر می‌کند. گویا شعبانی از استان بوشهر به همدان آمده و جایگزین حسن یور می‌شود. گفتنی است مراسم تودیع و معارفه رئیس کل سازمان بازرسی اواخر این هفته در استانداری برگزار خواهد شد.

خبر

برف و دمای منفی ۱۵ درجه در راه همدان

🔴همدان پیام- حبیب طاقی احسن: سامانه بارشی جدیدی از امروز استان را درگیر می‌کند و با بارش برف و یخبندان، کاهش

شدایدما تا منفی ۵درجه از چهارشنبه پیش‌بینی می‌شود. کارشناس هواشناسی همدان با اشاره به شرایط آب و هوایی استان همدان، اظهار کرد: از امروز یک سامانه بارشی وارد استان همدان خواهد شد که ابتدا مناطق غربی و جنوب غربی را تحت تأثیر قرار خواهد داد. روح..ا زاهدی خاطرنشان کرد: این سامانه در روز سه‌شنبه یک گسترش یافته و کل استان را درگیر خواهد کرد، بارش‌ها در کل استان به دلیل سرمای هوا به شکل بارش برف بوده و بیشترین مناطق استان همدان را سفیدپوش خواهد کرد. وی عنوان کرد: پیش‌بینی می‌شود بین ۵ تا ۱۰ سانتی‌متر برف در مناطق مختلف استان همدان را ادامه دهد.باشیم.

کارشناس هواشناسی استان همدان در ادامه از خروج سامانه بارشی از روز چهارشنبه خبر داد و گفت: پس از خروج این سامانه، دمای هوا به طور شدیدی کاهش خواهد یافت.

زاهدی افزود: پیش‌بینی شده تا دمای هوا در بسیاری از مناطق به محدوده منفی ۱۰ تا ۱۵ درجه برسد.

۵۵ میلیون دلار مجوز سرمایه‌گذاری خارجی در همدان صادر شد

🔴با توجه به آمادگی و فعالیت سرمایه گذاران از کشورهای مختلف در ۹ ماهه سال جاری، مجوز ۵۵ میلیون و ۸۱۲ هزار دلار سرمایه گذاری خارجی با اشتغال زایی ۶۲۰ نفر در استان صادر شد.مدیرکل اقتصاد و دارایی استان همدان گفت با بیان اینکه این میزان سرمایه گذاری خارجی در قالب ۹ طرح انجام شده است، اظهار کرد: این طرح مرتبط با قطعات خودرو از کشور ترکیه با ۲میلیون دلار سرمایه گذاری، یک طرح فولادی از چین در اسدآباد با ۱۷ میلیون و ۶۲۸هزار دلار از جمله طرح های سرمایه گذاری خارجی در استان همدان است. حسن پیمانی در گفت وگو با ایرنا خاطرنشان کرد: ۲ شرکت در کبودراهنگ به ترتیب با یک و نیم میلیون دلار و ۱۷۴ هزار دلار در همچنین یک طرح صنعتی دیگر و ۶ میلیون دلار از دیگر طرح‌های سرمایه گذاری خارجی انجام شده در استان همدان به شمار می روند که چینی‌ها در اجرای آنها مشارکت دارند. مدیرکل اقتصاد و دارایی استان همدان ادامه داد: یک طرح صنعتی در زمینه خودرو از کشور ترکیه در شهرستان ملایر با ۳میلیون و ۵۱۰ هزار دلار، یک شرکت در شهرستان ملایر با۵میلیون دلار سرمایه‌گذاری و یک شرکت در زمینه تولید آلایژ فولادی از کشور چین با ۲۰ میلیون دلار سرمایه گذاری از دیگر طرح‌های سرمایه‌گذاری خارجی در همدان به شمار می رود. وی همچنین یادآور شد: سرمایه‌گذارانی از کشورهای خارجی همچینن برای مشارکت در اجرای اقدامات صنعتی در همدان داوطلب شده و اعلام آمادگی کرده‌اند که طرح‌های مربوط به آنها در مراجع ملی در دست بررسی است، بنابراین به نظر می رسد تا پایان سال جاری شاهد افزایش رقم صدور مجوزهای سرمایه‌گذاری و رشد فعالیت سرمایه گذاران خارجی در استان باشیم.

ضعف نظارت، عامل گرانی‌ها

دستگاه‌های نظارتی و تعزیراتی به‌صورت میدانی با احتکار و گران‌فروشی برخورد کنند.
نهادوند-خبرنگار همدان پیام: عضو کمیسیون تلفیق بودجه ۱۴۰۵ مجلس اصل رسلاندن یارانه از ابتدای زنجیره به مصرف‌کننده نهایی برای جلوگیری از رانت، دلالی و سوءاستفاده، سیاست درستی است، اما نحوه اجرای آن اهمیت بیشتری دارد.
علیرضا نثاری گفت: دولت باید در اجرای این سیاست، شرایط اقتصادی و معیشتی مردم را در نظر بگیرد و با تعریف چارچوبی شفاف، مانع از ایجاد تلاطم، کمبود و سوءاستفاده در بازار شود.
وی ضعف نظارت بر توزیع و قیمت‌گذاری کالا‌های اساسی عامل گرانی‌های زودهنگام بازار دانست.
نثاری گفت: نظارت جدی بر بازار ضرورت دارد، حذف رانت در بلندمدت اقدامی مثبت است، اما در کوتاه‌مدت بدون نظارت قوی، فشار آن به طور مستقیم بر معیشت مردم وارد می‌شود؛ بنابراین دستگاه‌های نظارتی و تعزیراتی باید به‌صورت میدانی با احتکار و گران‌فروشی برخورد کنند.
به گفته‌وی مجلس در صورت مشاهده هرگونه انحراف در اجرای سیاست کالا‌برگ الکترونیکی و حمایت‌های معیشتی، با استفاده از ابزارهای نظارتی و تقنینی، موضوع را در مسیر صحیح اصلاح خواهد کرد.

۴۰۰ تَن انواع گیاهان دارویی در تویسرکان

همدان‌پام- حسین خاکباز مقدم؛ مدیر جهاد کشاورزی شهرستان تویسرکان از تولید بیش از ۴۰۰ تَن گیاهان دارویی در سال‌جاری خبر داد.

سجاد محمدصاغری اظهار کرد: در سال‌جاری شهرستان تویسرکان دارا بیش از ۲۰۰ هکتار سطح زیر کشت انواع گیاهان دارویی بوده که از این میزان سطح افزون‌بر ۴۰۰ تَن محصول تولید شده است.

وی، قالب کشت گیاهان دارویی امسال این شهرستان را گشنیز عنوان کرد و افزود: سیاهدانه، خارمریم و زعفران از جمله انواع گیاهان دارویی کشت شده این شهرستان در سال‌جاری بود که از این میزان، ۲۰۰ هکتار به گشنیز و ۲۲ هکتار به زعفران به عنوان کشت‌های غالب اختصاص داشت.

محمدصاغری میانگین عملکرد هر هکتار سطح زیر کشت گشنیز را ۱۲ تَن برشمرده و ادامه داد: سطح زیر کشت ۲۰۰ هکتاری امسال گشنیز شهرستان تویسرکان ۴۰۰ تَن محصول برداشت شد. وی عملکرد هر هکتار زعفران را ۴ کیلوگرم برشمرده و یادآور شد: از ۲۲ هکتار سطح زیر کشت زعفران شهرستان نیز زعفران کاران این شهرستان ۸۸ کیلو محصول برداشت کرده‌اند.
محمدصاغری افزود: با برگزاری کلاس‌های آموزشی و ترویجی و نیز دیدار چهره به چهره با کشاورزان، توسعه کشت گیاهان دارویی توسط کشاورزان در شهرستان به عنوان گیاهان کم آب‌بر با توجه اقتصادی مناسب در دست برنامه است.

شهردار اسدآباد خبر داد افتتاح ۳ پروژه زمین چمن مصنوعی پارک‌های اسدآباد تا پایان شورا

شهردار اسدآباد از افتتاح ۳پروژه زمین چمن مصنوعی در فضاهای سبز شهری این شهر تا پایان دوره ششم شورای اسلامی خبر داد.

قاسمعلی شرکایی اظهار کرد: ۳پروژه زمین چمن مصنوعی در فضای سبز شهری و پارک‌های ملت، آزادگان و باهنر به عنوان نخستین پروژه‌های زمین چمن مصنوعی شهرداری این شهر در دست اجرا بوده که تا پایان دوره ششم شورای اسلامی ظرف یکماه آینده قابل افتتاح و بهره‌برداری خواهند بود.
وی میزان اعتبار هزینه شده برای این ۳پروژه زمین چمن مصنوعی را افزون‌بر ۱۰ میلیارد تومان برشمرده و خاطرنشان کرد: پروژه زمین چمن مصنوعی در دست ایجاد پارک ملت، زمین چمن مصنوعی چند منظوره شمال زمین چمن فوتبال، اسکیت و بسکتبال بوده که برای این طرح افزون بر ۵میلیارد تومان از محل اعتبارات شهرداری هزینه شده است.
شرکایی در گفت‌وگو با ایسنا با اشاره به اینکه برای این پروژه‌ها از مرغوب‌ترین مترئال لازم استفاده شده است، خاطرنشان کرد: در سال گذشته نیز شهرداری اسدآباد با مشارکت آموزش و پرورش ۲پروژه زمین چمن مصنوعی را در مدارس مناطق کم برخوردار شهر در راستای توسعه متوازن و عادلانه شهری و نشاط اجتماعی اجرا کرده است.

وی در ادامه از جذب سرمایه‌گذار بخش خصوصی برای ایجاد شهربازی جدید در پارک ملت این شهر خبرداد و خاطرنشان کرد: عملیات اجرایی این شهربازی با سرمایه‌گذاری ۳۰میلیارد تومانی توسط بخش خصوصی آغاز شده است.

شرکایی یادآور شد: این شهربازی جدید نیز تا پایان دوره ششم شورای اسلامی به بهره‌برداری می‌رسد.

استادیار بهداشت باروری دانشکده علوم پزشکی اسدآباد مطرح کرد ضرورت غربالگری و مدیریت اختلالات خواب در دوران بارداری مادران

با توجه به اثرات نامطلوب اختلالات خواب بر سلامت مادر و جنین، غربالگری و مدیریت اختلالات خواب در دوران بارداری ضروری است.

استادیار بهداشت باروری دانشکده علوم پزشکی اسدآباد در گفت‌وگو با ایسنا با اشاره به پژوهش اخیر خود در رابطه با کیفیت خواب در بارداری با در نظر گرفتن نقش اضطراب و ترس از زایمان و عوامل مامایی، اظهار کرد: خواب فرایندی فیزیولوژیک بوده که برای سلامت جسمی و روانی هر فردی امری حیاتی است.
ویدا قاسمی افزود: اختلال خواب یکی از شایع‌ترین نوع بیماری‌های روانی بوده که ارتباط مستقیمی با افکار، احساسات و رفتار انسان دارد ضمن اینکه از طرفی بارداری فرایندی است که تغییرات آناتومیک، فیزیولوژیک و بیوشیمیایی قابل توجهی در زندگی یک زن ایجاد می‌کند.

قاسمی با بیان اینکه این تغییرات بر رفتارهای فیزیکی و عاطفی زنان تأثیر می‌گذارد و می‌تواند منجر به کاهش کیفیت زندگی مرتبط با سلامتی آنان شود، تصریح کرد: بارداری برای بسیاری از زنان یک رویداد عاطفی و لذت بخش به‌شمار می‌رود و به هیچ‌ان و انتظار می‌انجامد اما با این حال حتی در زنانی که مشکلات خواب قبلی ندارند می‌تواند منجر به بروز مشکلاتی در خواب فرد شود.



کیودراهنگ – اکرم حمیدی: روستاها به زیرساخت‌ها و امکانات فرهنگی، ورزشی، هنری و... نیاز دارند تا هم از مهاجرت روستائیان جلوگیری شود و هم اینکه مردم بتوانند با امکانات بهتر و بیشتر زندگی کنند و این مسأله یکی از ضروریات است که مسئولان مربوطه باید توجه بیش از پیش به آن داشته باشند.

در حال حاضر بهسازی و آسفالت روستاها و توسعه زیرساخت‌ها از مهمترین رویکردهایی است که با هدف احیا و توسعه روستایی در نقاط مختلف شهرستان کیودراهنگ در حال اجرا است.

این روزها بسیاری از روستاها با اجرای طرح هادی پیشرفت‌های چشمگیری داشته‌اند؛ زیرا این طرح به عنوان نقشه راه برای گسترش و توسعه روستاهاست، طرحی که علاوه بر اصلاح و ساماندنهی بافت موجود، نحوه استفاده از اراضی

روستاهای کیودراهنگ همچنان نیازمند توسعه

روستایی برای ایجاد عملکردهای مسکونی، تجاری، زارعی و تولیدی و تأسیساتی را تعیین می‌کند.

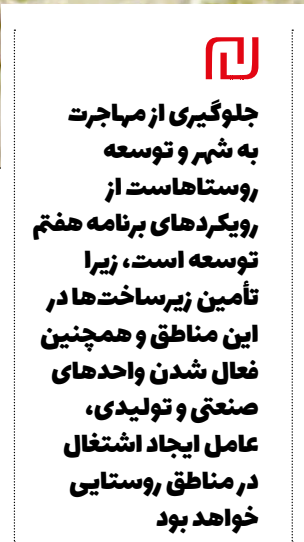
یکی از رویکردهای برنامه هفتم توسعه، جلوگیری از مهاجرت به شهر و توسعه روستاهاست، زیرا تأمین زیرساخت‌ها در این مناطق و همچنین فعال شدن واحدهای صنعتی و تولیدی، عامل ایجاد اشتغال در مناطق روستایی خواهد بود و این ایجاد اشتغال علاوه بر درآمدزایی سبب حفظ روستاها و در نهایت توسعه در مناطق روستایی می‌شود.

اگرچه ساخت و تکمیل زیرساخت‌های نواحی صنعتی در کنار مناطق مستعد روستایی با هدف ایجاد اشتغال پایدار می‌تواند کمک شایانی به جلوگیری از مهاجرت روستائیان به شهر می‌کند و زمینه‌ساز درآمدزایی پایدار برای اهالی روستا و ایجاد انگیزه برای ماندگاری آنها

در این مناطق شود ولی نیروگاه شهید مفتح که در نزدیکی روستای روغان از توابع شهرستان کیودراهنگ قرار گرفته است، آلودگی زیادی دارد و این مسأله سبب نارضایتی مردمان این منطقه شده است و آنها خواهان پیگیری جدی مسئولان برای رفع این مشکل هستند.
با وجود این مشکلات مردم، دهیار و شوراها اسلامی روستای روغان دست از کار و تلاش برنداشتندو هریک از آنها برای عمران و آبادانی و توسعه روستا قدمی برداشتند.

رفع برخی از مشکلات روستای روغان با همفکری و همکاری اعضای شورای اسلامی
اعضای شورای اسلامی با همفکری و همکاری می‌توانند زمینه توسعه و پیشرفت روستاها و روستاها را فراهم سازند.

روستای روغان یکی از روستاهای



شهرستان کیودراهنگ است که در این روستا اعضای شورای اسلامی با همکاری دهیار و اهالی این روستا برای حل برخی مشکلات مانند حل مشکل آب شرب روستا و مرمت، بازسازی و تجهیز مدرسه ابتدای و پیگیری دایر شدن مجدد مدرسه راهنمایی قدم‌هایی برداشتند.

شهرستان کیودراهنگ است که در این



عکس ژئوپلی است

این روستا با ۵۵۰ خانوار بیش از ۱۷۰۰ نفر جمعیت دارد که ۵ نفر عضو شورا در این روستا پیگیر کارهای روستا هستند.
مرتضی محمودی رئیس شورای اسلامی روستای می‌گوید: در سال‌های اخیر اعضای شورای اسلامی با همفکری و همکاری هم توانستند بیش از ۲ میلیارد تومان خودیاری جمع‌آوری و برای زیرسازی و جدول‌گذاری ۸ خیابان و آسفالت‌ریزی ۳ خیابان هزینه شده است.

اهالی روستا همچنین خواستار پیگیری اعضای شورای اسلامی روستا برای ایجاد

امکان فرهنگی و ورزشی هستند.
شهرستان کیودراهنگ دارای ۳۸۲ نفر شورا است و در ۴ سال اخیر با تلاش اعضای شورای اسلامی روستا و کمک آخرین ۸ میلیارد تومان خودیاری جمع‌آوری و بسیاری دایر شدن مجدد مدرسه هزینه شده است.

شهرستان کیودراهنگ است که در این

شهرستان کیودراهنگ است که در این

این کارشناس و متخصص تغذیه در خصوص لبو گفت: لبو به دلیل خواص آنتی‌اکسیدانی و رنگدانه بسیار عالی بنفش مایل به قرمز که دارد؛ می‌تواند خاصیت آنتوسیانینی داشته باشد و از بدن در مقابل بسیاری از سرطان‌ها جلوگیری کند.

فوضی اظهار کرد: لبو معمولاً به دلیل ترکیبات مغذی حاوی ویتامین‌ها، مواد معدنی، مقدار بسیار زیادی از کربن هیدرات، همچنین چربی و قندی که در خود دارد، معمولاً اشتهاآور است.

فوضی عنوان کرد: لبو که نام دیگر آن شلغم خونی است، گیاهی است بسیار خوش‌سوزه که در واقع همان ریشه چغندر است و به عنوان چغندر قرمز پخته شده نیز شناخته می‌شود که دارای رنگدانه بسیار خوبی در طیف قرمز و بنفش بسیار پرنگ از بتاسیانین از خانواده آنتوسیانین است و طبیعی معتدل دارد.

وی ادامه داد: لبو یکی از سالم‌ترین سبزیجات‌ها است که حاوی مقدار زیادی از مواد عالی روی، مس، منیزیم، فسفر ویتامینb6 و تیامین است.

فوضی بیان کرد: لبو منبع پروتئین و اسدآمینه‌های ضروری و دارای منبع بسیار خوبی به لحاظ فیبر است که برای پیشگیری از یبوست می‌توان در رژیم غذایی و یا به عنوان یک میان وعده مقوی و سالم از آن استفاده کرد.

وی اضافه کرد: لبو برای درمان بسیاری ازبیماری‌های ناشی از کم خونی، فقرآهن می‌توان استفاده کرد، لذا لازم به ذکر است که افرادی که بیماری دیابت دارند از مصرف لبو و چغندر قند به میزان بسیار زیاد پرهیز کنند.

فوضی یادآور شد: لبو همچنین تقویت‌کننده حافظه و اعصاب، پاک‌کننده کبد، تصفیه‌کننده خون، بهبود جریان خون مقوی و ملین و درمان کننده یبوست است.

وی افزود: از مضرات بیش از حد مصرف لبو می‌توان به قرمز شدن رنگ ادرار، تغییر رنگ در مدفوع، ایجاد حالت تهوع و استفراغ، گرفتگی تارهای صوتی، بالا رفتن عنصر آهن و مس در اشخاص اشاره کرد؛ همچنین اشخاصی که سنگ کلیه اگزالاتی دارند باید کلا از مصرف چغندر قند و لبو امتناع کنند.

فوضی خاطرنشان کرد: با لبو می‌توان آمیوه‌ای سالم با ترکیبات لبو، سیب و هویج تهیه کرد که آمیوه‌ای سالم و مقوی برای کودکان و سالمندان است که در تقویت سیستم ایمنی بدن و پیشگیری از سرماخوردگی و آنفلوآنزا بسیار مؤثر و تأثیرگذار است.

وی اظهار کرد: از لبو جدای از مصرف آن به عنوان میان وعده، می‌توان در غذاها، سالادها، مرباها، ترشیجات، چای، شربت، جایگزین کردن آن با رب و استفاده از آن به جای زعفران روی برنج استفاده کرد.



فوضی تصریح کرد: باقالی همچنین به کاهش

علائم یبوست در افراد کمک خواهد کرد؛ اما افرادی که فائویسم دارند خوردن باقالی به مقدار زیاد می‌تواند برای آنها خطرناک باشد.
وی اضافه کرد: همچنین افرادی که سابقه آلرژی و مشکلات گوارشی دارند ممکن است با خوردن باقالی دچار آلرژی یا مشکلات گوارشی شوند که توصیه می‌شود این گونه افراد از خوردن باقالی امتناع کنند.

فوضی تأکید کرد: توصیه می‌شود که افراد از مصرف باقالی با ماست امتناع کنند، زیرا این ترکیب در بعضی از افراد سبب دل‌پیچه خواهد شد، همچنین مصرف باقالی تازه و خام به هیچ عنوان توصیه نمی‌شود؛ زیرا سبب ایجاد تاول در دهان خواهد شد و از مصرف ترکیب باقالی و سماق در شب نیز امتناع کنید، زیرا سبب ایجاد نفخ در افراد خواهد شد؛ اما جدای از همه این‌ها می‌تواند، در کاهش کلسترول خون، کاهش علائم دیابت و پرفشاری خون نیز مؤثر باشد.

وی تصریح کرد: اشخاصی که دارای کلسترول بالای خون، فشار خون بالا و اسید کولیک بالا هستند و در واقع افرادی که مشکلات اورمی دارند، باید در حد اعتدال و اندازه باقالی مصرف کنند.
فوضی ادامه داد: یکی از مهمترین خواص باقالی کاهش فشار خون است، زیرا باقالی سرشار از منیزیم است که نقش مهمی در سلامت قلب ایفا می‌کند و فشار خون یکی از عوامل خطرآفرین در بیماری‌های قلبی و مغزی است که وجود منیزیم در باقالی می‌تواند به کاهش این بیماری‌ها کمک کند.

وی اضافه کرد: همچنین به دلیل ویتامین c که دارد در سلامت سلول‌های پوست صورت مؤثر است و سبب تقویت سیستم ایمنی بدن می‌شود و می‌تواند برای کودکان مفید باشد و البته در صورت مصرف به موقع و به اندازه و مدیریت شده آن می‌تواند در پیشگیری از علائم افسردگی و اضطراب هم کمک‌کننده باشد.

وی اضافه کرد: همچنین به دلیل ویتامین c که دارد در سلامت سلول‌های پوست صورت مؤثر است و سبب تقویت سیستم ایمنی بدن می‌شود و می‌تواند برای کودکان مفید باشد و البته در صورت مصرف به موقع و به اندازه و مدیریت شده آن می‌تواند در پیشگیری از علائم افسردگی و اضطراب هم کمک‌کننده باشد.

لبو و باقالی یار غار روزهای سرد زمستان

اوضاع بد اقتصادی هنوز هم لبو، مشتری‌های خودش را دارد، اما خب نسبت به قدیم مشتری‌ها کمتر شده‌اند.

یکی از مشتری‌ها ی وارد می‌شود و سفارش لبو می‌دهد، لبوها را داخل ظرف می‌ریزد و به چند تکه نامساوی تقسیم می‌کند و از شیره هم رویش می‌ریزد، آنقدر تند تند این کار را انجام می‌دهد، انگار سال‌هاست که در این کار دستی بر آتش دارد، می‌گوید: چند سالی است که بسا برادرم

تابستان‌ها بساط بستنی و آمیوه داریم و زمستان‌ها هم بساط لبو و باقالی و ذرت مکزیکیی و ...

هم‌زمان که با من صحبت می‌کند، گفتگیر را در قابلمه باقالی می‌زند و مدام هم‌می‌زند تا لایه بالایی آن سرد نشود، یکی از مشتری‌ها وارد می‌شود و سفارش باقالی می‌دهد و می‌گوید "آقا... لطفا کنار باقالی ترشی هفته بیچار هم برار" ترشی هفته بیچار از آن مخلقاتی است که خاص باقالی پخته است و از طعم و مزه آن کنار هم نمی‌توان گذشت. در ادامه صحبت‌هایش می‌گوید: می‌توان گفت لبو و باقالی در روزهای سرد گوی سبقت را از ذرت مکزیکیی و آش و نوشیدنی‌های داغ و صد البته فست قوده‌ها ربوده، زیرا همدانی‌ها ارادت خاصی و سسالیان درازی است که مردم همدان انتخابشان همان لبو و باقالی داغ به یاد گذشته است.

نگاه از جمعیت داخل مغازه می‌گیرم و چشم به دیک باقالی و سیخ‌های لبو مسی دوزم، بخار برخواسته از لبو و باقالی‌هایی که روی هم ریخته شده و با ادویه‌های مخصوص تزئین شده‌اند، بدجور هوس خوردن لبو و باقالی را به جان آدمی می‌اندازند.

فروشنده که جوان ۳۴ و ۳۵ ساله‌ای است، پشت سر هم شیره را روی لبوهایی می‌ریزد که در پشت شیشه به سیخ کشیده شده‌اند.

از لبوفروشی در مورد فروش در این روزهای سرد می‌پرسم، می‌گوید: شکر خدا اوضاع بد نیست، از آنجایی که مردم همدان طرفدار پر و پاقرص خوراکی‌های قدیمی و نوستالژی هستند، در این

مدیرکل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای استان خبر داد

انجام ۹ هزار کیلومتر برفروبی و نمک‌پاشی در جاده‌های همدان



۱۸ همدان پیام- سترین امیدزاده نیک،مدیرکل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای استان همدان از انجام ۹ هزار کیلومتر برفروبی و نمک‌پاشی در جاده‌های این استان خبر داد و گفت: اینن مقدار برفروبی و نمک‌پاشی در آشفیت از روز چهارشنبه ۲۶ تا جمعه ۲۶دی انجام شده است.
حمید پرورشی-خرم اظهار کرد: از چهارشنبه ۲۶دی تمامی محورهای مواصلاتی استان همدان درگیر کولاک و مه شدید بود و محور اسداباد و همه‌کسی و گرین به‌دلیل محدودیت دید با کندی حرکت مواجه بود.

وی تصریح کرد: در مدت ۸روز، مقدار ۴۸۰۰ تن شن و ماسه،

۵۱۲ دستگاه ماشین‌آلات و تعداد ۵۰۰ نیروی انسانی مشغول خدمات‌رسانی در محورهای مواصلاتی استان همدان بودند.
مدیرکل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای استان همدان با بیان اینکه در حال حاضر تمامی محورهای مواصلاتی استان بدون هیچ محدودیتی روان هستند، افزود: اداره‌کل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای استان در روزهای گذشته به ۸۰ دستگاه خودرو در جاده‌های این استان کمک‌رسانی کرده و یک دستگاه اتوبوس از مبدأ سسندج به تهران نیز در گردنه همه‌کسی از محور خارج شده بود که با کمک نیروهای راهداری به جاده بازگشت.

معدموم‌سازی ۶۸ تن مواد دامی غیرقابل مصرف در همدان

۱۸مدیرکل دامپزشکی استان همدان از معدوم‌سازی ۶۸ هزار و ۱۳۹ کیلوگرم مواد دامی غیرقابل مصرف در همدان در ۹ ماهه امسال خبر داد.
امیرحسین تقی‌پور اظهار کرد: در ۹ ماهه امسال ۹۸ هزار و ۸۶۶مرد بازرسی از واحدهای مربوطه انجام و ۶۸ هزار و ۱۳۹ تن مواد دامی غیرقابل مصرف معدوم‌سازی شده است.
وی با اشاره به معرفی ۱۷۹ واحد مختلف به تعزیرات قضومتی و پلمپ ۵ واحد-گفت: ۵ واحد نیز به مراجع قضایی معرفی شدند.
مدیریکل دامپزشکی همدان به فعالیت کشتارگاه‌های دامپزشکی و طیور اشاره کرد و با بیان اینکه امسال



۱۲/۷۶درصد رشد کشتار طیور را نسبت به سال گذشته شاهد بودیم عنوان کرد: نسبت به سال گذشته ۱۰۵ درصد کشتار دام در کشتارگاه‌ها رشد داشته است.
وی با اشاره به ۱۳۴ هزار دام سبک و سنگین کشتار شده در ۹ ماهه امسال بیان کرد: در این مدت ۳۸ تن مواد غیرقابل مصرف در کشتارگاه معدوم‌سازی شده است.

تقی‌پور بیان کرد: از طریق اداره بهداشت و مدیریت

بیماری‌های دامی دامپزشکی نیز در کنترل بیماری‌ها، ۸

میلیون و ۳۴۸ هزار و ۲۸۲نوبت‌سر واکسیناسیون انجام شده است.

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای مصطفی حیدریان فرزند رضا شماره ملی ۳۹۳۲۵۸۰۶۲۱ متولد ۱۳۰۴/۱۰/۳۰ صادره از ملایر مالک شش‌دانگ اعیانی پلاک ۸۱۳۲ فرعی از ۲۰۴۳ اصلی مفروز و مجزا شده از ۰ واقع در بخش ۰۱ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک ملایر استان همدان با ارائه دو برگ استشهاد محلی که امضاء شده در دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۱۷ ملایر گواهی گردیده و برابر درخواست دفترخانه ۱۱۷ملایر اعلام داشته که سند تک برگ مالکیت با شماره چاپی ۲۶۰۵۹۱ دفتر ۱۶۸ صفحه ۳۶۱ ذیل شماره ثبت ۲۵۳۱۰ مربوط به پلاک فوق مفقود گردیده است .لذا مراتب باسناد ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت یک نوبت آگهی میشود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود با انجام معامله نسبت به ملک مرقوم باشد از تاریخ نشر این آگهی طرف مدت ده روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید دریافت نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد؛ بدیهی است پس از انقضاء مدت مذکور در صورت عدم وصول اعتراض و عدم ارائه سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید دریافت نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد؛ بدیهی است پس از طی مراحل قانونی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی اقدام و سند اولیه از درجه اعتبار ساقط خواهد شد.(م الف ۱۶۰۴)

مرتضی مسعودی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ملایر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۵۵۱ – ۲۰۶۶ – ۲۰۸۷ – ۲۱۲۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۳ هیأت پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف شاه حسین به شماره شناسنامه ۱۱۶۰ صادره از بهار شش‌دانگ ۴قطعه زمین مزروعی به مساحت‌های ۶۶۵/۴۶ – ۳۹۰/۲۱ – ۲۶۵۰/۲۶ – ۲۰۹۶/۳۲ متر مربع پلاک‌های فرعی ۲۵۵۸۱ – ۲۵۸۲ – ۲۵۸۳ – ۲۵۸۴ از ۱۳۰ اصلی واقع در سیمین خریداری از مالک رسمی آقایان شاه حسین ولدی امین و محمد عزیزی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۴۹۵)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۲۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۱۴

حسین مرادی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بهار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۹۴۲۶ و ۲۰۱۹۴۴ و ۲۰۱۹۴۵ و ۱۴۰۴۰۳۲۶۰۰۲۰۱۹۴۴ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کیبودراهنگ تصرفات مالکانه و پلامعارض متقاضی حوزه ثبت ملک کیبودراهنگ تصرفات مالکانه و پلامعارض متقاضی حوزه ثبت ملک کیبودراهنگ در سه قطعه زمین مزروعی به مساحت‌های ۹۵۹۴/۹۲ و ۲۷۳۲۱ و ۱۸۵۲۵/۱ متر مربع مفروز و مجزی شده از پلاک۳۳۰ اصلی واقع در روستای قیوود علیا نسبت به سهم الارث خود از مالک رسمی آقایان عبدا...و امان...مردیان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۱۹۶۸)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۲۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۱۴

داود غفرانی دلاور، رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان کیودراهنگ

رئیس کمیسیون فرهنگی شورای اسلامی شهر همدان مطرح کرد

توجه به صرفه جویی و انضباط مالی در همه بخش‌های شهرداری



قهرمانی است، بیان کرد: رویکرد شهرداری نیز در این دوره مدیریت شهری همین امر است.

رئیس کمیسیون فرهنگی، اجتماعی و ورزشی شورای اسلامی شهر همدان با بیان اینکه مردمی‌سازی فعالیت‌ها در حوزه فرهنگی، اجتماعی و ورزشی افزود: برنامه‌ها در مقیاس محله‌ای، منطقه‌ای، شهری و فراشهری هدفمند تعریف شود.

وی با بیان اینکه ضمن تأمین نشاط اجتماعی باید در برنامه‌ریزی و اجرای برنامه‌ها به هدف تعیین شده رسید، خاطر‌نشان کرد: منابع و امکانات هزینه شده نیز باید هدفمند باشد تا نتایج بهتری حاصل شود.

رئیس کمیسیون فرهنگی، اجتماعی و ورزشی شورای اسلامی شهر همدان با بیان اینکه مردمی‌سازی فعالیت‌ها در حوزه فرهنگی، اجتماعی و ورزشی افزود: برنامه‌ها در مقیاس محله‌ای، منطقه‌ای، شهری و فراشهری هدفمند تعریف شود.

وی با بیان اینکه شورا و شهرداری در کنار مجمع خیرین ورزشی هگمتانه استان هستند، ادامه داد:

امکانات و فرصت‌ها را در اختیار تقویت و توسعه ورزش شهروندی و قهرمانی قرار می‌دهیم و قطعاً در این عرصه گام‌های مؤثری برداشته خواهند شد.

رئیس کمیسیون فرهنگی، اجتماعی و ورزشی شورای اسلامی شهر همدان خاطر‌نشان کرد: در بودجه سازمان فرهنگی، اجتماعی و ورزشی شهرداری تقویت بودجه حوزه ورزشی را خواهیم داشت.

رضایی یادآور شد: به منظور کمک به تقویت و توسعه ورزش، کاهش آسیب‌های اجتماعی و آموزش شهروندی آنچه در مدیریت شهری توان و ظرفیت وجود دارد در کمک به مجمع اختصاص داده خواهد شد.

رئیس شورای اسلامی شهر همدان نیز با اشاره به

رئیس کمیسیون فرهنگی شورای اسلامی شهر همدان مطرح کرد

توجه به صرفه جویی و انضباط مالی در همه بخش‌های شهرداری

نقش تأثیرگذار حضرت زینب(س) در مقابل جنگ نرم دشمن و بیان خطبه‌ها و شکست توطئه‌های آنها، اظهار کرد: رسالت ما امروز تشابهی با رسالت آن بانوی بزرگوار دارد.

محمود مسگریان با بیان اینکه امروز مسئولیت سنگینی در قبال جوانان و تبیین و آگاه‌سازی این قشر داریم، گفت: دشمن به دنبال جذب این قشر با سوءاستفاده از نقاط ضعف و کاستی‌هاست.

وی با یادآوری این نکته که مسئولان با عمل نکردن به وعده‌هایی همچون ایجاد اشتغال و تسهیل ازدواج جوانان با اعطای وام موجب دل‌سردی این سسرمایه عظیم شدند و به دست دشمن بهانه دادیم، بیان کرد: دشمنان با سوء استفاده از همین موارد بر قشر جوان ما سرمایه‌گذاری کردند.

رئیس شورای اسلامی شهر همدان با بیان اینکه باید بودجه سال آینده در حوزه فرهنگی را برای روشنگری و آگاه‌سازی قشر جوان افزایش دهیم، افزود: با جذب قشر جوان و دانشجویان در اردوهای آموزشی برگزار شده توسط سازمان فرهنگی شهرداری باید به بیان مباحثی همچون اهمیت خانواده، ارزش‌ها و پایداری ایران و نظام پرداخته شود.

مسگریان با تأکید بر اینکه نسبت به جوانان خود غفلت کردیم که موجب پیش آمدن مسائل اخیر شد، تصریح کرد: بودجه فرهنگی باید به شکلی باشد که وظیفه محزون را در قبال قشر جوان انجام دهیم.

وی در ادامه با ابراز خرسندی از تشکیل مجمع خیرین ورزشی هگمتانه استان، یادآور شد: این مجمع در راستای توسعه ورزش و فعالیت‌های ورزشی، داوطلبانه اعلام آمادگی داشته و فعالیت می‌کند.

رئیس شورای اسلامی شهر همدان خاطر‌نشان کرد: امید است به دنبال تعامل با اینن مجمع و پیگیری ایده‌های بیان شده، این تشکل داوطلبانه برای اهداف خود همچون سایر مجمع‌های خیرین فعالیت داشته.

مسگریان با بیان اینکه بسیاری از مخاطبان این مجمع جوانان هستند، ادامه داد: باید زمینه ورزش سالم برای این قشر فراهم شود و شهرداری و شورای اسلامی شهر نیز برای تسهیل دسترسی عموم به ورزش و سالان‌های ورزشی به ویژه در مناطق محروم گام برداشته است.

وی با بیان اینکه مجمع باید به دنبال ایجاد درآمدهای پایدار باشد، اظهار کرد: پیشنهاد دارم به منظور جذب حامی مالی برای حمایت از ورزشکاران مستعد با مدل‌های صمت و کارخانه‌های همدان برای این مورد ارتباط برقرار کنید.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۲۰۵۱ – ۹۸۳۱ – ۱۴۰۴/۰۸/۲۶ هیأت پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ملک بهار تصرفات مالکانه و پلامعارض متقاضی آقای مرتضی بهرامی فرزند علیرضا به شماره شناسنامه ۱۶۶۳ صادره از بهار شش‌دانگ دو قطعه زمین مزروعی به مساحت‌های ۱۹۲۸/۸۳ و ۴۶۲۸/۳۷ متر مربع و پلاک فرعی ۲۵۵۰ – ۱۲۵۶۲ از ۱۳۰ اصلی واقع در بخش چهار حوزه ثبت ملک بهار اراضی سیمین خریداری از مالک رسمی آقای علی اکبر ی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۴۹۸)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۲۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۱۴

حسین مرادی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بهار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۸۷۴۲ و ۲۰۱۹۴۴ و ۲۰۱۹۴۴ و ۱۴۰۴۰۳۲۶۰۰۲۰۱۹۴۴ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان ناحیه دو تصرفات مالکانه و پلامعارض متقاضیان ۱محمد تقی اسدی روشن فرزند عوسعلی به شماره شناسنامه ۱۶صا‌ده از ۱۳۰ اصلی واقع در بخش چهار حوزه ثبت ملک بهار اراضی سیمین خریداری از مالک رسمی آقای علی اکبر ی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۴۹۸)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۲۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۱۴

محمد صادق بهرامی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو همدان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۹۶۶۳ و ۲۰۱۹۶۵۹ و ۱۴۰۴۰۳۲۶۰۰۲۰۱۹۶۵۹ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کیبودراهنگ تصرفات مالکانه و پلامعارض متقاضی آقای محمود حسین فرزند محمد علی به شماره شناسنامه ۱د در دو قطعه زمین مزروعی به مساحت‌های ۴۴۱۹/۳۷ و ۲۷۵۵۹/۱۰ متر مربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۹۹ اصلی واقع در روستای کلب حصاری خریداری از مالک رسمی حسین خان سلطان‌ی برهنمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۱۹۷۴)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۲۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۱۴

داود غفرانی دلاور، رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان کیودراهنگ

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۲۰۱۹۴۴ و ۲۰۱۹۴۴ و ۱۴۰۴۰۳۲۶۰۰۲۰۱۹۴۴ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کیبودراهنگ تصرفات مالکانه و پلامعارض متقاضی آقای حجت اله فرهنگی محبی فرزند خدتمتعلی به شماره شناسنامه ۵د در دو قطعه زمین مزروعی به مساحت‌های ۱۱۸۰۸/۲۴ و ۳۰۰۴/۰۲ متر مربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۰۲ اصلی واقع در روستای مخور خریداری از مالک رسمی مجنون حاجی یابوند محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۱۹۵۴)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۲۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۱۴

داود غفرانی دلاور، رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان کیودراهنگ

🏠 بازار مسکن همدان در یک ماه گذشته وارد فاز جدیدی از رکود شده است. اکنون دیگر کمبود مشتری مشکل اصلی نیست، بلکه انصراف فروشندگان و تغییر ذائقه قیمتی آنها چرخش معاملات را به حداقل ممکن رسانده است. گزارش‌های میدانی از سطح شهر حاکی از آن است که نوسانات نرخ ارز و شرایط حاکم بر اقتصاد کلان، فضایی از نااطمینانی را ایجاد کرده که فروشندگان را به سمت انصراف از معامله سوق داده است.

بازگشایی تدریجی فضای ارتباطاتی کشور

پیام‌رسان‌های داخلی فعال شدند

📠 فضای ارتباطات و اینترنت کشور که از شامگاه ۱۸ دی ساه و پس از آسوب‌های خیابانی از سوی عوامل تروریستی قطع شده بود، در روزهای اخیر به تدریج در حال بازگشایی است و امکان ارسال پیام در پیام‌رسان‌های داخلی فراهم شده است.



نااطمینانی ارزی، معاملات مسکن را قفل کرد

به گزارش همدان‌پیام، بررسی تحولات اخیر بازار نشان می‌دهد که اثر اصلی نوسانات ارز بر بازار مسکن همدان، در کوتاه‌مدت بیشتر روانی است تا واقعی. در حالی‌که هنوز افزایش محسوس و ناگهانی در قیمت‌های پایه ثبت نشده، فضای بازار دچار التهاب و سردرگمی شده است. آنچه امروز در بازار ملک همدان می‌گذرد، بازتابی مستقیم از التهابات ارزی نیست، بلکه بیشتر محصول فضای روانی و ترس از

به گزارش ایرنا، وزارت ارتباطات نوزدهم دی‌ماه در اطلاعیه‌ای در خصوص اختلالات پیش آمده در زیرساخت‌های ارتباطی و خدماتی اعلام کرد که تصمیم راجع به قطعی‌های مذکور توسط مراجع امنیتی ذی صلاح و شرایط امنیتی پیش آمده کشور اخذ شده و این وزارتخانه در حال برقراری ارتباطات و از سرگیری خدمات مذکور است و نتایج اقدامات متعاقبا اعلام خواهدشد.

پس از آن، سیدستار هاشمی در حاشیه‌ی اجتماع مردمی محکومیت اقدامات تروریستی اخیر ۲۲دی‌ماه توضیح داد که همه دستگاه‌ها ملزم به رعایت و اجرای دستور بالاترین مرجع امنیتی کشور هستند و در عین حال این اطمینان را داد که پیگیر بازگرداندن پیام‌رسان‌های داخلی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۰۳۲۶۰۰۶۰۱۳۰۷۶ مورخه ۱۴۰۴/۰۹/۲۲ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملایر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی رسول نظریان فرزند علی محمد به شماره شناسنامه ۸۰۷ کدملی ۳۹۳۱۵۶۰۰۱۵ صادره از ملایر در شش دانگ یک باب کارگاه تولیدی به مساحت ۵۷/۲۸ مترمربع قسمتی از اراضی روستای حاجی آباد پلاک ۲۰۴۶ اصلی واقع در بخش ۱ ملایر خریداری از مالک رسمی محمد جلیل آذرشاه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۱۵۰۴)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۱۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۲۹

مرتضی مسعودی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ملایر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۰۳۲۶۰۰۶۰۱۳۲۸۵ مورخه ۱۴۰۴/۰۹/۱۱ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملایر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی ربابه گرجی ازندریانی فرزند علی بابا به شماره شناسنامه ۴۴۴۸ کدملی ۳۹۲۱۰۶۶۸۴۳ قسمتی از اراضی روستای ازندریانی پلاک ۳۵ اصلی واقع در بخش ۲ ملایر خریداری از مالک رسمی فتح اله طاهری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۱۱۷۱)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۱۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۲۹

مرتضی مسعودی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ملایر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره۱۸۲۸۵ و ۱۴۰۴۰۳۲۶۰۰۲۰۱۸۲۲۵ مورخه ۱۴۰۴۰۳۲۶۰۰۲۰۱۸۲۲۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کیودرهانگ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقایان جعفر خلیل عبادی آرام فرزند کرمانی به شماره شناسنامه ۲۷۷۸۰۹۶/۲۵ متر مربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۹ اصلی واقع در روستای کوریچان خریداری از مالک رسمی آقای کرملی شیرازی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۱۸۸۱)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۱۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۲۹

داود غفرانی دلاور، رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان کیودرهانگ

می‌شوند؛ زیرا نگرانند پس از فروش ملک، نتوانند دارایی خود را با شرایط جدید جایگزین کنند یا سرمایه حاصل از فروش را در سایر بازارها به کار گیرند.

❗ تهدیدی برای دهک‌های متوسط

و پایین شهری

بیشترین آسیب این وضعیت به بخشی از بازار وارد می‌شود که بیشترین حجم تقاضا را نیز در خود جای داده است. املاک زیر ۷ میلیارد تومان در شهر همدان، که عمدتاً در مناطق میانی به سمت جنوبی واقع شده‌اند، عملاً با انصراف فروشندگان از فروش مواجه شده‌اند. یک کارشناس مسکن در این‌باره گفت: در حالی‌که تقاضا در این‌باره قیمتی بالاست، معاملات به دلیل سکوت فروشندگان انجام نمی‌شود. این در حالی است که در واحدهای با قیمت‌های بالاتر، هنوز تحول محسوسی رخ نداده، اما پیش‌بینی می‌شود با اندکی تأخیر، موج افزایش قیمت به این بخش نیز سرایت کند. نکته حائز اهمیت آن است که در شرایط عادی، نوسانات ارز معمولاً با وقفه‌ای چندماهه اثر خود را بر مسکن می‌گذاشتند، اما به دلیل غیرمعارف بودن شدت و سرعت نوسانات اخیر، این تأثیرگذاری با فاصله زمانی بسیار کوتاه‌تری در حال وقوع است.

❗ پیش‌بینی جهش قیمتی در افق نزدیک

این آثار روانی در بلندمدت می‌تواند به تغییرات واقعی قیمتی منجر شود. فضای روانی حاکم بر بازار به‌گونه‌ای شکل گرفته که خریداران برای جلب نظر فروشندگان، پیشنهادهای اغواکننده‌تری ارائه می‌دهند و همین پیشنهادها به‌تدریج به یک پایه قیمتی جدید تبدیل می‌شود. کارشناسان معتقدند که در صورت تحقق نیافتن ریزش ۳۵ تا ۴۰ درصدی نرخ ارز، جهش قیمت در بازار مسکن تا پایان سال قطعی خواهدبود. وضعیت فعلی می‌تواند در اواسط سال آینده منجر به شکل‌گیری موج دوم افزایش قیمت‌ها شود.

سریز سرمایه‌ها به سمت بازار مسکن در این شرایط، اگرچه با کاهش قیمت ارز ممکن است از شدت جهش‌ها بکاهد، اما بعید است که به کاهش محسوس قیمت مسکن منجر شود؛ بلکه احتمالاً تنها به عنوان مانعی برای جهش‌های شدیدتر عمل خواهدکرد.

خواهدکرد. پیام‌رسان اپتا نیز درحال آماده‌سازی زیرساخت‌های لازم برای فعال‌کردن کانال‌های احراز هویت شده است. پیگیری‌ها نشان می‌دهد قابلیت گفتگوی شخصی و فعالیت در گروه‌ها در پیام‌رسان‌های داخلی نیز بزودی فعال می‌شود. کانال‌های شخصی و کسب‌وکارهای فاقد تیک آبی، می‌توانند با گذراندن مراحل تأیید و احراز هویت، فعالیت خود را در اپلیکیشن‌های داخلی آغاز کنند. شب گذشته نیز امکان ارسال پیامک پیامک رسمی؛ مسئولان ذی‌ربط اعلام کردند اینترنت به‌صورت پله‌ای و مرحله‌به‌مرحله متصل خواهدشد.

به مدار سرویس با حفظ چارچوب‌های کلی است. پیگیری‌ها نشان می‌دهد که علاوه بر وصل شدن پیامک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۰۳۲۶۰۰۶۰۱۳۵۲۲ مورخه ۱۴۰۴/۰۹/۱۲ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملایر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی احمد روزبهبانی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۱۲۲۵ کدملی ۳۹۳۲۸۵۰۰۷۷۷ صادره از ملایر در شش دانگ یک باب مغازه تجاری معبر به مساحت ۳۲/۲۴ مترمربع ۹ مترمربع در معبر قرار دارد قسمتی از اراضی روستای پلاک ۱ اصلی واقع در بخش ۱ ملایر خریداری از مالک رسمی ورثه میرمحمد فتحی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۱۵۰۲)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۱۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۲۹

مرتضی مسعودی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ملایر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۸۲۵۶ و ۱۴۰۴۰۳۲۶۰۰۲۰۱۸۲۶۱ مورخه ۱۴۰۴۰۳۲۶۰۰۲۰۱۸۲۶۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کیودرهانگ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای جعفر شیرازی فرزند کرملی به شماره شناسنامه ۳۰۲۰ در دو قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۴۹۲/۲۷ و ۱۰۹۸۳/۷۶ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۹ اصلی واقع در روستای کوریچان خریداری از مالک رسمی آقای کرملی شیرازی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۱۸۸۷)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۱۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۲۹

داود غفرانی دلاور، رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان کیودرهانگ

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۲۰۰۷۹۳۲ و ۱۴۰۴۰۳۲۶۰۰۲۰۱۸۲۶۱ مورخه ۱۴۰۴۰۳۲۶۰۰۲۰۱۸۲۶۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کیودرهانگ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای خلیل عبادی آرام فرزند رضا به شماره شناسنامه ۲۴۴ در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۷۸۰/۹۶ متر مربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۷۹ اصلی واقع در روستای نگار آباد خریداری از وراثت مالک رسمی آقای رضا عبادی آرام محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۱۹۹۳)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۲۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۱۴

داود غفرانی دلاور، رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان کیودرهانگ

خبر

آغاز خرید کالا برگی ۳دهک پایانی

🏠 با آغاز اجرای سیاست جدید کالا برگ و براساس زمان‌بندی خرید دهک‌های درآمدی، دهک‌های ۸ تا ۱۰ درآمدی می‌توانند از دیروز ۲۸دی برای خرید با کالا برگ، به فروشگاه‌های تحت پوشش مراجعه کنند.

به گزارش ایرنا، در طرح جدید کالا برگ الکترونیک که با هدف «تثبیت قدرت خرید ایرانیان» و پوشش همه قشرها در حال اجراست، اعتبار ماهانه یک میلیون تومان (مجموعاً ۴میلیون تومان برای ۴ماه دی، بهمن، اسفند سال جاری و فروردین سال آینده) به صورت یکجا و اعتباری برای هر نفر به حساب سرپرست خانوار واریز شده و خانوارها می‌توانند اقلامی مانند مرغ، تخم‌مرغ، گوشت قرمز، حبوبات، قند و شکر، روغن، ماکارونی، برنج، شیر کم چرب، ماست کم چرب و پنیر را متناسب با نیاز خود از میان ۲۶۰هزار فروشگاه (شامل فروشگاه‌های عمده و خرد) و ۱۱فروشگاه زنجیره‌ای (افق کوروش، اتکا، جانبو، دیلی مارکت، رفاه، گندم، مینومارت، هاپیر فامیلی، هفت، شیرین غسل و والمارکت) خریداری کنند. براساس زمان‌بندی اعلام شده درخصوص خرید هر خانوار، از دیروز ۲۸دی‌ماه دهک‌های ۱۰ تا ۱۰ درآمدی می‌توانند برای خرید با کالا برگ، به فروشگاه‌های تحت پوشش مراجعه کنند. همچنین بر اساس اعلام وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی، روش دوم کالا برگ به صورت کالایی و با قیمت مشخص، برای نوبت دوم از بهمن ماه ۱۴۰۴ آغاز می‌شود.

بر این اساس، متقاضیان روش دوم کالا برگ باید از امروز یکشنبه ۲۸ دی، لغایت جمعه (۱۰ بهمن) با شماره‌گیری کد دستوری #۱۴۶۳۰۰* و انتخاب گزینه ۵ (روش دوم کالا برگ)، کد ملی سرپرست خانوار و کد پستی محل سکونت را ارسال کنند تا روش دوم کالا برگ برای آنان برنامه‌ریزی و منظور شود. روش دوم شامل قفلن کالا با وزن مشخص به ازای هر نفر است.

وزن کالاهای روش دوم کالا برگ به شرح زیر است:

مرغ ۱.۵ کیلو گرم، روغن ۸۱۰گرم، تخم مرغ یک کیلو گرم، برنج یک کیلو گرم، قند و شکر ۵۰۰گرم، ماکارونی ۷۰۰گرم، شیر کم چرب بسته نیلونی ۹۰۰گرم، پنیر یو اف ۴۰۰گرمی، ماست کم چرب ۹۰۰گرمی.

همچنین، متقاضیان با پرداخت بین ۳۰۰ تا ۳۵۰هزار تومان می‌توانند اپا بسته را دریافت کنند. این اختلاف قیمت بستگی به نوع برنج و یا مرغ منجمد و با کشتار روز دارد. قیمت دقیق باید توسط فروشنده به خریدار اطلاع داده شود. هر خانوار می‌تواند اقلام نامبرده را یکجا در یک فروشگاه طرف قرارداد یا هر کدام از اقلام را در فروشگاه‌های مختلف و در زمان متفاوت خریداری کند. در این زمینه محدودیتی وجود ندارد. قیمت و مبلغ پرداختی برای دوره ۴ماهه بهمن، اسفند و فروردین ثابت خواهدماند.

روش دوم کالا برگ با هدف حفظ قدرت خرید مردم به هموطنان عزیز اطمینان می‌دهد که این کالا را با قیمت مشخص و ثابت در دوره ۴ماهه دریافت می‌کنند و برای تولیدکنندگان و فروشندگان نیز تضمین فروش را می‌دهد و بر بهمت‌نازاری و رقابت، اثر مثبت داشته و از نوسان قیمت جلوگیری می‌کند.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۰۳۲۶۰۰۶۰۱۰۱۸۱ مورخه ۱۴۰۴۰۳۲۶۰۰۶۰۱۰۱۸۱ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملایر تصرفات مالکانه و بلامعارض ۱- متقاضی نگار زهره رند فرزند حاتم به شماره شناسنامه ۷۹۶ کدملی ۳۹۳۱۱۵۴۵۹۹ صادره از ملایر به نامک مشاع ۲- متقاضی علی شافتر یعقوبی به شماره شناسنامه ۴ کدملی ۳۹۳۴۲۰۷۴۷۲ صادره از ملایر فرزند حسنقلی سه دانگ مشاع هر دو از شش‌دانگ یک باب خانه مسکونی به مساحت ۱۰۴/۶۴ مترمربع قسمتی از پلاک ۱ اصلی واقع در بخش ۴ ملایر خریداری از مالک رسمی درویش حسین انگوری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اطلاع طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۱۴۹۸)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۱۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۲۹

مرتضی مسعودی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ملایر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۰۳۲۶۰۰۱۰۷۷۹۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۲ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان ناحیه یک تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای تیمور روشنی فرزند ثبت الهه به شماره شناسنامه ۲۵۸ صادره از توسرکان در شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۰۸۵/۲۹ مترمربع در قسمتی از پلاک ۵ اصلی واقع در حومه بخش یک همدان به نشانی دره مرادیبگ خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای علی فرزند ابوالحسن محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۳۲۵۸)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۱۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۲۹

حمید سلگی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک همدان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره۹۷۰۰-۱۴۰۴/۸/۲۵ هیأت پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ملک بهار تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای شمن اله سلطانی فرزند سیف اله به شماره شناسنامه ۶۵ صادره از بهار در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت۲۲۲۷/۸۹مترمربع پلاک فرعی ۲۸۴ فرعی ۱۱ اصلی واقع در بهار بخش چهار همدان حوزه ثبت ملک بهار اراضی اقبالغ خریداری از مالک رسمی آقای سلیمان شیر محمدی و اسداله مهرجو محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۴۳۶۴)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۱۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۲۹

حسین مرادی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بهار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۹۵۳۴-۱۴۰۴/۸/۲۰ هیأت پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ملک بهار تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای رضا صمدی قانعی فرزند مصطفی به شماره شناسنامه ۶۵ صادره از در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت۲۶۱۳/۳۴مترمربع پلاک فرعی ۱۲۵۲۷ از ۱۱۲۰ اصلی واقع در بهار بخش چهار همدان حوزه ثبت ملک بهار اراضی سیمین خریداری از مالک رسمی آقای تقی محمدی فرزند غلامحسین محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراضی خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۴۶۵۵)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۱۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۲۹

حسین مرادی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بهار

رئیس هیأت ژیمناستیک همدان انتخاب شد

رئیس هیأت ژیمناستیک استان همدان پس از ماه‌های بالاتکلیفی، با برگزاری مجمع انتخاباتی معرفی شـد.
دستور وزیر ورزش و جوانان مبنی بر حضور نیافتن مدیران شاغل در ادارات کل ورزش و جوانان در رأس هیأت‌های ورزشی؛ با برکنساری مهدی صمدی و معرفی مهدی جعفری به عنوان سرپرست هیأت ژیمناستیک استان همدان همراه شد.

جعفری ۲۳ تیرماه امسال سرپرستی هیأت ژیمناستیک استان همدان را برعهده گرفت و طبق حکم ابلاغ شده، موظف بود تا ۳ ماه شرایط را برای برگزاری مجمع انتخاباتی این هیأت مهیا کند.

به گزارش ایرنا، اکنون با گذشت ماه‌ها از سرپرستی مهدی جعفری در هیأت ژیمناستیک استان همدان، مجمع انتخاباتی این هیأت با حضور و جبهه نقوی سرپرست فدراسیون ژیمناستیک کشور برگزار شد.

در مجمع انتخابات ریاست ژیمناستیک استان همدان سعید نجاتیان و مهدی جعفری ثبت‌نام کرده بودند که قبل از آغاز مجمع جعفری به جهت ممنوعیت حضور سرپرستان هیأت‌ها در انتخابات، از ادامه حضور در این عرصه انصراف داد. در این مجمع پس از اعلام برنامه تک‌کandidا؛ رأی‌گیری برای انتخاب رئیس این هیأت برگزار شد و سعید نجاتیان با کسب ۲۲ رأی از ۲۲ رأی مأخوذه برای ۵سال به عنوان رئیس جدید این هیأت انتخاب شد.

همچنین در این مجمع معصومه جعفری به عنوان نایب‌رئیس؛ مصطفی جمالی به عنوان خزانه‌دار؛ مهدی جعفری؛ محمد میرزایی و مجید شسیری به عنوان اعضای هیأت رئیسه و مجید انصاری به عنوان بازرس هیأت برگزیده شدند.

هم‌اکنون پیش از ۷ هزار ورزشکار ژیمناستیک‌کار سازمان‌یافته در سطح استان همدان فعالیت دارند. ژیمناستیک از رشته‌های محبوب خانواده‌های همدانی در رده‌های سنی پایه است.

قهرمانی در لیگ جهانی کاراته

نشان از اقتدار ایران اسلامی بود

رئیس‌رست تیم کاراته ستارگان میهمن اعزامی به لیگ جهانی کاراته به میزبانی کشور گرجستان گفت: قهرمانی تیم اعزامی کشورمان در لیگ جهانی نشان از اقتدار ایران اسلامی در میداين بين‌المللی بود و یک‌بار دیگر در بین کشورهای مدعی به افتخاری بزرگ دست یافتیم.

ا.. کرم شهگل در گفت‌وگو با ایرنا اظهار کرد: نخستین مرحله لیگ جهانی کاراته در سال ۲۰۲۶ میلادی با حضور هزار و ۲۵۷ ورزشکار از ۷۷ کشور هفته گذشته در گرجستان برگزار شد و تیم کشورمان با عنوان «ستارگان میهمن» توانست با کسب ۶ مدال طلا و ۲ برنز، عنوان قهرمانی این دوره از مسابقات را کسب کند. وی اضافه کرد: این قهرمانی در رده سنی بزرگسالان برای نخستین بار کسب شد و ادامه‌دهنده افتخارات گذشته کاراته کشورمان در میداين بين‌المللی به ویژه لیگ‌های جهانی بود. شهگل بیان کرد: در این رقابت‌ها بهترین‌های کاراته جهان حضور داشتند و توانستیم با اقتدار کامل به این افتخار مهم دست یابیم. سرپرست تیم کاراته ستارگان میهمن خاطر‌نشان کرد: این قهرمانی و کسب موفقیت کاراته‌کاهای کشورمان آغاز بسیار خوب در سال میلادی جدید است و قطع به یقین در میادین پیش رو نیز می‌توانیم این موفقیت‌ها را ادامه بدهیم و با حمایت‌ها و برنامه‌ریزی خوب فدراسیون، سال درخشانی را به ثبت برسانیم. وی خاطر‌نشان کرد: کاراته کشورمان سال پرتراپیکی را پشت سر خواهد گذاشت و امسال می‌توانیم چهره‌های مستعد و نوظهور را در عرصه‌های فراملی شاهد باشیم. مربی سازنده کاراته همدان در خصوص عملکرد کاراته‌کاهای این استان در لیگ جهانی گرجستان نیز گفت: هرچند نقرات اعزامی همدان موفق به کسب مدال نشدند اما تجربه بسیار خوبی را در این عرصه به دست آوردند.



واترپلو در همدان جان گرفت

رئیس با برگزاری نخستین دوره لیگ واترپلو

باشگاه‌ها، این رشته مهیج ورزشی در سطح استان همدان جان گرفت.

در ایـن پیکارها ۷۵ ورزشکار در قالب ۵ تیم باشگاهی به مدت ۴ماه به میزبانی پایگاه قهرمانی ورزش‌های آبی شهر همدان با هم رقابت دارند تا چهره تیم برتر مشخص شود. مسابقاتی که با عنوان زنده‌یاد «هاشم قمی‌نژاد» نخستین مربی واترپلو استان همدان برگزار می‌شود و آغاز امیدوارکننده‌ای برای شناسایی استعدادها و برنامه‌ریزی هدفمند در راستای رشد و توسعه این ورزش در میداين رسمي است. واترپلو ورزشی آبی و تیمی است؛ از یک طرف سبب بروز آثار ورزش شـنا می‌شود و از طرف دیگر اثر مفید ورزش‌های توپی را به همراه دارد. بازیکنان این رشته باید از قدرت و سرعت بالای برخوردار باشند.

به گزارش ایرنا، در ورزش واترپلو تمام اعضای بدن مانند یک زنجیر عمل می‌کنند. یعنی ورزشکار باید از تمام عضلات خود کسک بگیرد تا بتواند نیروی لازم را به توپ وارد کند. اعضای مختلف بدن مثل دست‌ها،

لگن و پاها باید بتوانند حرکات چرخشی خاصی را انجام دهند. بنابراین علاوه بر قدرت، انعطاف‌پذیری نیز در ورزش واترپلو لازم و ضروری است.

برخی از حرکات سبب می‌شود سرعت توپ افزایش یابد؛ مانند چرخش مناسب در ناحیه کمر و شانه و همچنین قدرت به عقب بردن بازوها و آرنج و توانایی خم کردن مچ دست. به دست آوردن مهارت در ایـن زمینه‌ها نیاز به تمرین فراوان دارد. بازیکنان علاوه بر قدرت و انعطاف‌پذیری باید از تمرکز کافی و قدرت طراحی نقشه برای تسلط بر حریف هم برخوردار باشند. بنابراین به طور خلاصه می‌توان گفت که ورزش واترپلو دارای اثرهای مفید همچون افزایش قدرت بدنی به خصوص در ناحیه عضلات ران، بازوها و مچ دست، افزایش قدرت تمرکز، هماهنگی و طراحی نقشه، افزایش انعطاف‌پذیری و افزایش سرعت عکس‌العمل در پاسخ به محرک‌ها است. رئیس هیأت شنا، شیرجه و واترپلو همدان در این باره گفت: واترپلو این استان پس از ۱۰ سال تعطیلی، با تلاش مجموعه هیأت و مربیان این رشته فعال

شد و برای نخستین بار در رده سنی پایه در لیگ شرکت کردیم.

حامد جلیوند افزود: در سال‌های گذشته شرایط به گونه‌ای پیش رفت که مورد حمایت قرار نگرفتیم و با وجود اینکه ورزشکاران زیادی آموزش دیدند اما نادیده گرفته شدند.

وی اضافه کرد: یکی از سیاست‌های اصلی دوره جدید هیأت شـنا استان همدان، احیای ورزش واترپلو با توجه به استعدادهای موجود بود که اکنون پس از ۱۰ سال این مهم تحقق یافته و برای نخستین بار نیز تیم در رده سنی زیر ۱۴ سال به لیگ کشوری اعزام کردیم.

جلیوند خاطر‌نشان کرد: هم‌اکنون از لحاظ مربی نیز مشکلی نداریم؛ در دوره مربیگری فدراسیون بیشترین سهمیه شرکت‌کننده را داشت و در واقع ۶ مربی در کلاس داشتیم که دوره را با موفقیت سپری کردند. جلیوند با بیان اینکه ما افرادی را در هیأت داریم که همگی دلسوزانه کار می‌کنند و دنبال توسعه واترپلو در اقصی نقاط استان هستیم، ابراز امیدواری کرد: روزی برسد که قول وعده مدیران ورزش استان به ثمر برسد و این ورزش را به خوبی توسعه بدهیم.

واترپلو؛ هیجان ورزش توپیی در آب رئیس واترپلو استان همدان نیز در ایـن باره گفت: سال قبل در راستای احیای دوباره این رشته به صورت رسمی، برنامه‌ریزی هدفمند داشتیم و اکنون به مرحله مسابقه رسیده‌ایم.

شاهین زائری‌زاده افزود: در سال‌های گذشته شرایط به گونه‌ای پیش رفت که مورد حمایت قرار نگرفت. ورزشکاران زیادی را آموزش دادیم اما به دلیل نادیده گرفته شدن، رها کردند و رفتند.

وی اضافه کرد: زمانی توانستیم با همین نبود امکانات رتبه ششم کشور را کسب کنیم. دوره قبل هم این ورزش نادیده گرفته شد. اما با روی کار آمدن هیأت جدید به دنبال احیای دوباره این ورزش هستیم.

زائری‌زاده خاطر‌نشان کرد: هم اکنون با برخورداری از پایگاه قهرمانی ورزش‌های آبی، توانسته‌ایم این ورزش را به سمت پیشرفت سوق بدهیم و رشد بسیار خوبی را در یک سال اخیر داشته‌ایم.

رئیس واترپلو همدان یادآور شد: مهم‌ترین کار شناسایی استعدادها است، مربی توانمند به اندازه کافی داریم و از امکاناتی که در اختیار ما قرار گرفته، به نحو احسن استفاده می‌کنیم. وی با قدردانی از هیأت شنا، شیرجه و واترپلو در حمایت از این تیم گفت: در دوره ریاست حامد جلیوند شاهد تحولات خوبی در این هیأت بوده‌ایم و موجب انگیزه همگان شده است.

ورزش جذاب شناگران برای انجام ورزش واترپلو ورزشکار باید در برخی کارها مهارت داشته باشد. نخستین فاکتور لازم برای آغاز این ورزش، مهارت در شنا است. در این ورزش، بازیکنان باید بتوانند طول ۳۰ متری استخر را بارها و بارها شنا کنند. نوع شنا کردن بازیکنان واترپلو با شنای کلاسیک متفاوت است. در این روش بازیکنان از یک استایل آزاد استفاده می‌کنند، به طوری که هنگام شنا کردن همیشه سر آنها از آب بیرون خواهد بود تا بتوانند بر بازی مسلط باشند. مهارت دومی که بازیکنان باید به دست آورند، شیوه کنترل توپ با یک دست است.

همچنین این ورزشکاران باید بتوانند توپ را با هر دو دست خود کنترل کنند. مهارت دیگری که ورزشکاران رشته واترپلو باید داشته باشند، نوعی پادوچرخه است که در آن حرکات پا به صورت دایره‌وار انجام می‌شود. در این حرکت که ورزشکاران از آن برای نگه داشتن خود روی سطح آب استفاده می‌کنند، انرژی بسیار کم مصرف می‌شود. ورزشکاران ورزش واترپلو باید از تمرکز و سرعت عمل بالایی برخوردار باشند تا بتوانند بر تیم حریف غلبه کنند.

فرهنگی

پیام تاریخ، تمدن و فرهنگ مادستان

The Message Of Madestan's History & Civilization & Culture

ساده‌ترین راه برای خواندن بیشتر کتاب‌ها چیست؟

بگذارید. اصرار به تمام کردن یک کتاب کسل‌کننده می‌تواند سبب شود به طور کلی از برداشتن هر کتابی اجتناب کنید. بهتر است عوض کنید تا یک عنوان کل عادت را متوقف نکند.

۴۱> همیشه یک دسته کتاب یا لیست آماده داشته باشید

تمام کردن مواد خواندنی، راه آسانی برای از دست دادن انگیزه است. برای جلوگیری از این مشکل، همیشه چند کتاب نخوانده کنار دست داشته باشید و یک لیست از عناوین بعدی که می‌خواهید بخوانید. داشتن گزینه‌های آماده، گذار از یک کتاب به کتاب بعدی را بدون وقفه یک یا دو روزه آسان می‌کند.

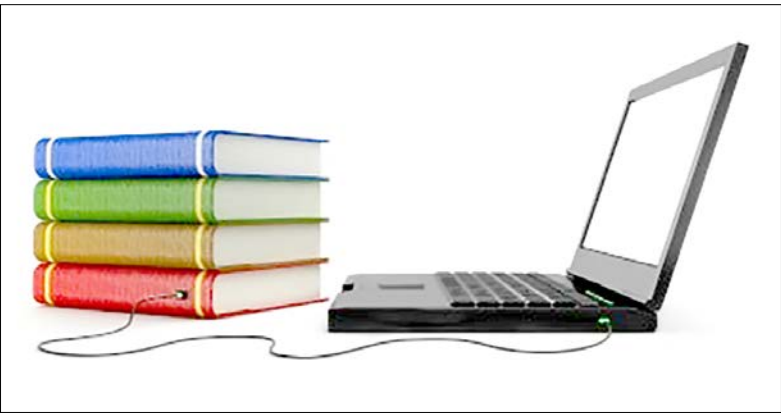
۴۲> زمان جست‌وجو را با خواندن جایگزین کنید

یک نفر اپلیکیشن شبکه اجتماعی را از روی گوشی‌اش حذف کرد و به جای آن اپلیکیشن کتابخوان الکترونیکی را در همان جایگاه قرار داد. این تغییر کوچک سبب شد در لحظات بیکاری به راحتی مطالعه را انتخاب کند.

چند دقیقه در اتاق انتظار یا صف فروشگاه هم می‌تواند به مجموع روزانه شما اضافه شود. لحظات بینایی مثل انتظار کوتاه، سفر با خودرو و وقت قهوه خوردن، جمع می‌شوند. همیشه چیزی برای خواندن همراه داشته باشید تا این زمان‌ها را به فرصت مطالعه تبدیل کنید.

۴۳> به علایق فعلی‌تان دنباله دهید تلاش برای خواندن کتاب‌های «بایدخواندنی» اغلب به تعویق انداختن منجر می‌شود. به علایق کنونی‌تان به تعویق ناندن، حتی اگر عجیب یا سبک به نظر برسند. خوانسدن از روی کنجکاوی عسادت را لذت‌بخش‌تر می‌کند. و احتمال بازگشت به آن در روزهای بعدی را افزایش می‌دهد.

قرض گرفتن کتاب‌ها مانع هزینه را برمی‌دارد و فشار برای تمام کردن کتابی که دوست ندارید را کم می‌کند. کتابخانه‌ها همچنین امتحان کردن ژانرها و فرمت‌های جدید را بدون تعهد بلندمدت آسان می‌کنند. هرچه دسترسی به کتاب راحت‌تر باشد، خواندن منظم هم آسان‌تر می‌شود.



۴۴> فقط ۲۵ دقیقه در روز بسیاری از افراد می‌گویند دوست دارند بیشتر کتاب بخوانند، اما در عمل زمان کافی برای این کار پیدا نمی‌کنند. با این حال، اختصاص فقط ۲۵دقیقه در روز به مطالعه، هدفی کوچک اما بسیار مؤثر است.

به گزارش اپینا، بیشتر مردم می‌گویند می‌خوانند بیشتر بخوانند، اما واقعاً پیدا نکردن زمان برای این کار داستان دیگری است. بین کار، تحصیل و کارهای روزمره، کتاب‌ها اغلب در انتهای لیست اولویت‌ها قرار می‌گیرند. اینجا جایی است که یک هدف کوچک و مشخص کمک می‌کند.

خوانسدن فقط ۲۵ دقیقه در روز به نظر ناچیز می‌آید، اما به سرعت جمع می‌شود. در طول یک سال، این زمان به بیش از ۱۵۰ ساعت می‌رسد؛ یعنی کافی برای خواندن ده‌ها کتاب. ایـن مدت همچنین به اندازه‌ای کوتاه است که حتی در روزهای شلوغ هم بتوان به آن پایبند ماند. با چند تنظیم هوشمندانه، این عادت کوچک روزانه می‌تواند میزان مطالعه شما را به طور چشمگیری تغییر دهد، بدون اینکه نیاز به بازسازی کامل زندگی‌تان باشد. در ادامه راه‌های آغاز این عادت را می‌بینید.

۴۵> هدف را قابل اندازه‌گیری کنید

معمولاً به معنای «احتمالاً فراموش می‌کنم» است. هدفی مبتنی بر زمان، مثل خواندن ۲۵ دقیقه در روز،

مفقودی

کارت دانشجویی علی احسان طاهری فرزند امیر به کد ملی ۴۰۴۰۲۷۲۲۶۹ به شماره دانشجویی ۴۰۱۱۳۲۶۲۰۱۰ رشته ادبیات مقطع کارشناسی ارشد دانشگاه بوعلی سینا مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد .

سرویس خبر

www.Hamedanpayam.com

ورزشی

دوشنبه ۲۹ دیماه ۱۴۰۴ • شماره ۳۳۳۴

پیام تاریخ، تمدن و فرهنگ مادستان

The Message Of Madestan's History & Civilization & Culture

برای رسیدن به فردایی بهتر برای فرزندانمان ، استفاده صحیح از منابع انرژی را به آنها آموزش دهیم.



شرکت توزیع نیروی برق استان همدان

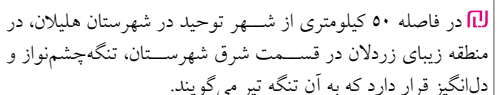
پیام تاریخ، تمدن و فرهنگ مادستان

غار علیصدر به عنوان یکی از خاص‌ترین رؤسایات جهان و بزرگ‌ترین غار آب کی‌وستان‌دار، در سال‌های اخیر با چالش‌های معمول مقاصد گردشگری تک‌محصولی مواجه بوده است. تمرکز صرف بر جاذبه‌های طبیعی بدون زیرساخت‌های جانبی، سقف درآمد و ظرفیت پذیرش این میراث طبیعی را محدود می‌کند. اگرچه، با ورود شرکت سیاحتی علیصدر به فاز جدیدی از توسعه استراتژیک، شاهد تغییر پارادایم از گردشگری دیدنی به «گردشگری سرمایه‌محور» هستیم که محوریت آن بر جذب سرمایه‌گذار و اجرای طرح جامع گردشگری استوار است.

یکی از ارکان اصلی این تحول، مدل‌سازی نوین در جذب سرمایه‌گذاری است. شرکت سیاستی علیصدر با فراهم کردن بسترهای لازم برای حضور بخش خصوصی متخصص، سعی دارد از ظرفیت‌های مالی و مدیریتی سرمایه‌گذاران برای ساخت هتل‌های تخصصی، اقامتگاه‌های بوم‌گردی، مراکز تفریحی و خدماتی استفاده کند. این هم‌افزایی منابع عمومی و خصوصی، نه تنها بار مالی را از دوش دولت برمی‌دارد، بلکه با ایجاد رقابت سالم، کیفیت خدمات را ارتقا می‌دهد.

علاوه بر این، توجه به مولفه‌های فرهنگی و اجتماعی در این طرح، موجب حفظ هویت بومی و معرفی ظرفیت‌های تمدنی همان‌ها به جهانیان خواهد شد. نگاه بومی و بومی‌محور نیز به حفظ محیط‌زیست و اکوسیستم حساس غار در حوضه سرشک می‌فرزید. تضمین سندی پایدار این منبع طبیعی برای نسل‌های آینده است. رویکرد «توسعه پایدار» در جامع علیدر، تعادلی هوشمندانه میان بهره‌برداری اقتصادی و حفاظت از میراث طبیعی برقرار می‌کند تا توسعه‌های بلندمدت به تخریب منابع پایه منجر نشود.

در نهایت، اجرای طرح جامع گردشگری غار علیصدر، فراتر از یک پروژه عمرانی یا خدماتی، یک حرکت فرهنگی و اجتماعی برای ارتقای جایگاه ایران در نقشه گردشگری جهان است. این مجموعه با تکیه بر ظرفیت‌های بومی‌دلی طبیعی و نیروی انسانی متخصص، در حال ترسیم آینده‌ای روشن برای صنعت گردشگری استان همدان و کشور است که در آن، اقتصاد محلی رونق گرفته و ما ایران به عنوان یک مقصد آیمین و جذاب، با قدرت در مجامع بین‌المللی مطرح خواهد شد.



تنگه تیر طبیعی بکر و روپایی و منظراهی شگرف دارد، در میان تنگه رودخانه سیمره واقع است و در دو طرف آن کوه‌هایی سربرافراشته، همچون دیوارهایی آهنین، جلوه زیبایی به منظره بخشیده است. روبه‌روی آن در سمت جنوب رودخانه و در تقاطع با این تنگه، تنگه‌ای زیبا معروف به «تنگه شیزر» قرار دارد که استخر ماهی‌گیری و مجتمع خدمات گردشگری واقع در این محل به جذب‌های آن افزوده است.

صخره‌های بلند و بسیار زیبای واقع در دوسوی تنگه یا پوشش گیاهی جنگل بلوط، پرواز و نغمه‌خوانی پرندگان کمیاب منطقه که در لایه‌ای صخره‌های کوهستان آشفانه دارند و جاده زیبای مشرف بر منظره رودخانه سیمره از زیبایی‌های این تنگه است.

تنگه تیر هلیلان طبیعی بسیار زیبا و جذاب برای گشت و گذار، ماهیگیری، تفرج و گردشگری است.

2026 January 19 • ۲۹ دی ۱۴۰۴ • ۲۹ رجب ۱۴۴۷

شماره ۵۳۳۴

محبوبترین کارها نزد خدای متعال آن کاری است که دوام بیشتری دارد،

چون مهره مهر خویش می‌باخت مرا
چون من همه او شدم بینداخت مرا

طرح جامع علیصدر می‌گذرد و پس از ۴۳ سال که از خرید زمین‌های اراضی جنب غارعلیصدر می‌گذشت تمامی طرح جامع علیصدر مورد تصویب در کمیسیون امور زیربنایی اداره کل راه و شهرسازی قرار گرفت.

حالا باید منتظر ماند تا روزهایی روشن و راه‌های هموار پی‌ریزی حوزه سرمایه‌گذاری در علیصدر خودی نشان دهد و هم چرخ اقتصاد گامی در جهتی جدید بریزد.

سرمایه‌گذاری به نفع توسعه گردشگری بچرخد.

در حال حاضر حدود ۳۱۵ خانوار در روستای علیصدر ساکن هستند که به دلیل همجواری با غار و ارائه خدمات رفاهی و اقامتی به گردشگران توانستند سبب ایجاد بیش از ۷۶۶ سوئیت اقامتی، ۴۱ اتاق هتلینگ که در مجموع ۱۱۷ سوئیت اقامتی برای شب‌مانی گردشگران رقم زند در حال حاضر ۹۹ اتاقه در بازه‌های جدید در کنار رستوران‌ها و علائق و حدود هزار نفر اشتغال مستقیم و غیر مستقیم را در منطقه

اما این کار که تا به امروز مسکوت مانده بود و راهای به نیتجه رسیدن آن ناموهر بود که در نهایت چهارشنبه هفته گذشته با حضور نمایندگان ارگانهای مرتبط همچون جهاد کشاورزی، راه و شهرسازی، میراث فرهنگی، آتفا، برنام و بودجه، ادارات برق، گاز و دیگر ارگانهای مرتبط پس از دفاع و ارائه مشاور طرح مسکو و فقهی لازم و را برای اجرای آن تصویب کرد.

و توسعه گردشگری عیلمیبردار راستای ایجاد هتل ستاره، ایجاد اقامتگاه‌های بوم گردی، پارک ژوراسیک و انواع موزه‌ها و زیرساخت‌های این نوع گردشگری اقدام کند.

نخستین طرح برای این طرح در سال ۱۳۷۷ مطرح شد و پس از آن ۴ شرکت و مشاور از شهروا و بخش‌های مختلف برای اتمام طرح برای ارائه و گرفتن مصوبه کلید خورد. حالا انتظار می‌رود در آینده‌ای نه چندان دور شاهد جذب سرمایه گذاران با چندین همت سرمایه در منطقه عیلمیبردار باشیم.

این طرح سبب خواهد شد نه تنها گردشگری راستای ایجاد بلکه شهروان کبودرآهنگ و دیگر شهروان‌ها و حتی مرکز

با این تفاسیر انتظار می‌رود غار علیصدر از یک جاذبه طبیعی به یک اکوسیستم گردشگری جهانی تبدیل شود؛ شرکت سیاحتی علیصدر با حل معضل ۳۴ ساله اراضی مجاور غار، گام بلندی برای اجرای طرح ویژه منطقه نمونه بین‌المللی برداشت تا مقدمات چشم‌اندازی نوین برای توسعه پایدار این منطقه فراهم شود.

این اتفاق روایت یک پیروزی طولانی در صنعت گردشگری ایران؛ جایی که شرکت سیاحتی علیصدر با حوصله‌ای مثال‌زدنی در طول ۳۴ سال، بر تمامی موانع موجود در مسیر توسعه اراضی جنب غار فائق آمد تا طرح ویژه منطقه

تک‌نرخی شدن ارز و وضعیت ملتهب صنایع دستی ایران

رئیس مجمع ملی هنرمندان و صنعتگران صنایع دستی در پاسخ به این پرسش که در وضع موجود راهکارهایی برای نجات صنایع دستی، به وزارتخانه میراث فرهنگی، گردشگری و

صنایع دستی ارائه داده یا مطالباتی به مذاکره گذاشته شده است؟
 اظهار کرد: یکی از اشکالات موجود، نرسد نگاه بین بخش دولتی و بخش غیردولتی است؛ بخش دولتی نگاه حاکمیتی دارد و معتقد است سیاست‌های حاکمیت را اجرا می‌کند و به نگاه تخصصی بخش خصوصی توجه نمی‌کند. و نظرات آنها را نمی‌پذیرد. امروز به سر مسر اقتصاد ما آمده است، حاصل همین تفکر است. عموماً ما در حوزه صنعت و صنایع دستی توانستیم به تفاهم برسیم. به‌خیاری می‌توانستیم درباره حمایت‌ها به تسهیلاتی که قرار بود پس از جنگ ۱۳۵۷ روز ۱۲ در اختیار تولیدکنندگان صنایع دستی قرار گیرد، گفت: پس از جنگ ۲۱ اروزه، جلسه‌ای داشتیم و گفتند که تسهیلاتی را برای صنایع دستی در نظر گرفتند اما اتفاق خاصی نیفتاد. موانع آنقدر برای دریافت این تسهیلات زیاد بود است که از خبر آن گذشتیم. و همه همچنین در پاسخ به این پرسش که کدام یک از رشته‌های صنایع دستی در چنین شرایطی بیشتر آسیب را متحمل شده‌اند، اظهار کرد: همه بخش‌های صنایع دستی به دلیل اینکه جزو اولویت مصرفی مردم نیستند، ضربه می‌بینند اما دیگران مانند زورآلات و بخش تزئینی تا بخش‌های مصرفی دیگر آسیب دیدار است.

بختیاری با تأکید بر اینکه بزرگترین مشکل ما نبود ساماندهی اقتصاد صنایع دستی برای ورود به بازار جهانی است، گفت: اگر ما در بازار جهانی جایگاه خود را نشینیم این صصدها منی توانست مشکلات را پدیدار کند. باید جایگاه مناسبی برای صنایع دستی و بازار جهانی ایجاد شود؛ باید که چینی‌ها بخشش از مهندسی و حتی آفریقای‌ها را کرده‌اند. متأسفانه نتوانستیم در بازار جهانی ورود لازم و بی‌بسته داشته باشیم، نه اینکه خنیز برداریم؛ غیر از «فرش» که دچار آفات است مابقی بخش‌ها در همین شکل هستند و مقرر آن‌ها هم بی‌زمانگامی است نه فقط هم در این دوره، در هر دوره‌ای به هر نحوی کمرهایمان را شاهد دوبایم.

۱۵ باستان‌شناسان حدود ۱۰ سال پیش در «گجانگس»،
مهاضره‌ای در جنوب شرقی خوزستان، گورستانی با بیش از
۵۰ هزار گور را کشف کردند. در یکی از این گورها، احرام
پیشانی یافته شد که او را «خاتون» نامیدند. این زن با نظم و استقامت
و یزیدی دفن شده بود. در کنار اسکلت او، ۲ شیء نامدین؛
یکی سبیل‌روانه و دیگری شمشیر قرار داده شده بود، که این
ترکیب یادآور «ایمان‌عالت» است.
به گزارش ایسنا، «گجانگس»، در دهه ۱۹۷۰ میلادی (دهه
۱۳۵۰ خورشیدی)، توسط هیأتی به سرپرستی «هانس نینس»
از مؤسسه شرق‌شناسی دانشگاه شیکاگو در شهرستان بیهقان
استان خوزستان شناسایی شد. بعدها «بیهقان دیتمن» به
تفصیل به الگوهای زیباترین سبیل‌روانه‌های بیهقان و زهره
پرداخته است.

این منطقه، از همان زمان به عنوان یکی از محوطه‌های مهم تمدنی حوزه خلیج فارس مورد توجه قرار گرفت. یافته‌های تاکنون باستان‌شناسان قدمت این محوطه را تا اوایل هزاره پنجم پیش از میلاد نشان می‌دهد.

کامیار عبیدی، باستان‌شناس ایرانی در سال ۱۳۸۸ خورشیدی، از آثار شناسایی شده توسط «دپت» بازدید کرد و پس از آن، به همت دنیاداد گنجی، طی جلسه‌ای در سال ۱۳۸۸ به شماره ۷۸۸۲۲ در فهرست آثار ملی ثبت و رسمی‌تر رسید.

باستان‌شناسان ایرانی پس از وقایع طوفانی، این‌بار حدود سال ۱۳۹۴ به «چگاسلفی» باز گشتند. آنها در این دوره از کاوش‌ها، بیش از هزار گور را کشف کردند. از بین آن‌ها، ۱۰ گور آجری بود. به جز گورهای افرادی، برخی گورها دسته جمعی بودند. فقط، در یکی از این گورهای جمعی، ۵۲ اسکلت و گور دیگر، ۱۲۰ اسکلت انسان شناسایی شد.

عباس مقدم، باستان‌شناسی که سرپرست کاوش‌های این کورستان تاریخی در چگاسفلی را به عهده داشته، گفته است: «به جز گورهای چاله‌ای که شامل گور خفستان منفردند، گورهای سنگی و آجری از نوع گورهای دسته جمعی نیز شناسایی شدند، که شواهد نشان می‌دهد برخی از این اسکلت‌ها دوباره، در گورها گذاشته شده‌اند و برخی نیز به

راز خاتون ایرانی ۶ هزار ساله

۶۰۰۰ ساله را هم در یکی از همان
بارگور جمعی ۵۲ نفره پیدا کردند.
۲۵ ساله تخمین زده شده است، به
دفن شده بود.

اس مقدم روی این زن گذاشته است. یک لگن مسی بزرگ، یک کوزه مسی، مرمین، یک جام سفالی، یک خنجر، زیادی قلاب‌های بافندگی دفن شده نیز، یک سنگ وزنه گذاشته بودند. به همراه پیکر دفن می‌کردند تا در دنیای

ت خاتون و ترکیب اشیائی که همراه
صویر الهه عدالت بوده است که یک
ست دارد. تفسیر باستان‌شناسان از
و در زمان حیات، دارای اقتدار، نقش
ن در جامعه بوده است.

آخر سال ۱۳۹۷، بدون اشیاء در گور
قال دادند و آن اشیاء ابتدا در اختیار
راهبرمز قرار گرفت، اما سال ۱۴۰۱
شد و در آغوش خاتون قرار گرفت.
سده در گورستان باستانی چگاسفلی
م. ارجحیت نقش زنان، یکی از ابعاد
مجموع آن دوره تاریخی ایران باستان
۱۰۲ تدفین را شناسایی کرد
آن‌ها زن بودند. تدفین نشان می‌دهد
گاهی برتر و نقش‌های تعیین‌کننده‌ای

در گور آجری ۱۱ نفره هم، آخرین
بود. همچنین در میان مجموعه‌های
نمای زنانه فراوان‌تر از مردانه است؛
اس‌مقدم، همگی تصویری روشن از
در چگاسفلی ارائه می‌دهد.