پیام تاریخ، تمدن و فرهنگ ماندستان
[ISSN: 2322-4665]

روزنامه همدان پیام

www.HamedanPayam.com

یکشنبه ● ۲۸ اردیبهشت ۱۴۰۴ ● ۲۰ ذی‌القعده ۱۴۴۶ ● 2025 May 18
سال بیست‌ودوم ● شماره ۵۱۳۷ ● ۸ صفحه روزنامه + نیازمندی‌ها ● ۳۵۰۰۰ تومان

کانال خبری همدان‌پیام در تلگرام | t.me/hamedanpayam
کانال نیازمندی‌های روزنامه در تلگرام telegram.me/bazarehamedan

خبر ۲ ص

امروز آخرین فرصت ثبت اظهارنامه مالیات بر ارزش افزوده

ماندستان ۳ ص

احیای واحدهای راکد در اولویت تولید است

روابط عمومی ۴ ص

روابط‌عمومی‌ها در خط مقدم جهادتبیین قرار دارند

یادداشت روز ۲ ص
سرمایه‌گذاری بی‌مطالعه
چندی قبل معاون اقتصادی استاندار همدان اعلام کرد که همدان با جذب ۲۱۰میلیون دلار، رتبه دوم کشور در جذب سرمایه‌گذاری خارجی است. اعلام این آمار با طرح پرسش‌هایی درباره محل جذب...

عصیان، اعتراض و شک هسته اصلی گفتمان خیام ۷ ص

نشست هم‌اندیشی کارآفرینان برتر با حضور معاون کارآفرینی وزیر برگزار شد

تأکید بر نقش کانون به عنوان بازوی مشورتی دولت

۶ ص

مدیر شبکه بهداشت و درمان نهاوند خبرداد

جذب ۱۵ پزشک و تخریب مزارع سبزی آلوده

۵ ص

شهردار همدان:

آبنمای موزیکال پروجکشن همدان فعال می‌شود

۲ ص

تحول در علیصدر با طرح جامع توسعه

پیگیر ثبت جهانی علیصدر با پرونده زنجیره‌ای غارهای کشور هستیم

۸ ص

بازگشت همه به سوی اوست

جناب آقای
دکتر حمید ملانوری شمسی
استاندار محترم استان همدان

مصیبت وارده را خدمت حضرتعالی و خانواده محترم تسلیت عرض نموده، از درگاه خداوند متعال برای آن مرحوم آمرزش و برای بازماندگان صبر وسلامتی مسالت می نماییم.

شرکت آرمان توانگر الوند (ناصرزنگنه)

جناب آقای
دکتر حمید ملانوری شمسی
استاندار محترم استان همدان

درگذشت پدرگرامی همسر ارجمندتان موجب تألم و اندوه عمیق گردید. این مصیبت جانسوز را خدمت حضرتعالی، بانوی گرامی‌تان و خانواده معزز تسلیت عرض می نمائیم. ضمن ابراز همدردی صمیمانه، برای آن مرحوم علو درجات و برای بازماندگان محترم، به‌ویژه همسر مکرم‌تان، صبر جمیل و اجر جزیل از درگاه خداوند متعال مسألت می‌نمائیم.

روابط عمومی دهکده گنجنامه

تبریک و تقدیر

جناب آقای دکتر محمدعلی محمدی
مدیر کل محترم صنعت، معدن وتجارت استان همدان

انتصاب شایسته حضرتعالی در سمت جدید که نشان از تعهد، تخصص و تجربه کاری جنابعالی دارد را صمیمانه تبریک و تهنیت عرض نموده، و از زحمات وخدمات ارزشمند جناب آقای دکتر شانیان در زمان تصدی کمال تقدیر و تشکر را داشته، و امیدواریم با این انتصاب شاهد رونق و شکوفایی بیش از پیش در حوزه های صنعت، معدن وتجارت استان باشیم. از درگاه خداوند متعال برایتان موفقیت روز افزون در راه خدمت آرزومندیم.

مدیریت شرکت پرشین سفال ملایر

آگهی تمدید مناقصه

شرکت قند هکمتان در نظر دارد جهت انتخاب پیمانکار واجد صلاحیت و شرایط به منظور بهسازی و به روز رسانی تصفیه خانه فاضلاب به ظرفیت ۱۲۰۰ متر مکعب در شبانه روز، تامین کلیه تجهیزات مورد نیاز و نصب و راه‌اندازی و بهره‌برداری به مدت یک سال شمسی به صورت کلید در دست EPC مناقصه عمومی برگزار نماید.

محل تحویل: به صورت EX-WORK و به آدرس کیلومتر ۲۰ جاده همدان تهران- روبروی پلیس راه شهید خرمرودی - کارخانه قند همدان.
جهت شرکت در مناقصه مبلغ ۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ریال ضمانت‌نامه بانکی و یا واریز وجه نقد به شماره شبا IR ۴۸۰۱۲۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۷۳۶۲۷۸۵۸ نزد بانک ملت شعبه مرکزی استان همدان رسیده سپرده و پیشنهاد فنی و مالی در دو پاکت جداگانه تحویل گردد.
محل اجرای پروژه - کیلومتر ۲۰ جاده همدان تهران- روبروی پلیس راه شهید خرمرودی- کارخانه قند همدان
شماره تماس جهت پاسخگویی به سوالات ۰۹۱۸۳۱۹۰۵۱۷ آقای بهادربیگی
مهلت تمدید تحویل پاکت پیشنهادات تاریخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۳ بازگشایی پاکت تاریخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۹
قند هگمتان در قبول و یا رد هر یک از پیشنهادات واصله مجاز می‌باشد و حق الدرج نوبت آگهی چاپ شده در روزنامه به عهده برنده مناقصه می‌باشد.

شرکت قند هگمتان

اینجا همدان‌پیام

روزنامه همدان پیام

اقتصادی | مادستان | اجتماعی | ورزشی | فرهنگی

با بسته‌های ویژه خبری

توزیع گسترده در تمام سطوح

روزنامه | ویژه‌نامه | هفته‌نامه | تراکت

در کل استان همدان

اشتراک یکساله با ارسال عدد 1 به شماره
۰۹۰۲۲۹۳۸۶۹۱

خبر

حمایت از تولید راهبرد تعزیرات است

با توجه به سیاست‌های استانی و سازمان، حمایت از تولیدکنندگان در چارچوب قانون، راهبرد اساسی تعزیرات حکومتی همدان است.

مدیرکل تعزیرات حکومتی همدان در جلسه کارگروه تحقق شعار سال با اشاره به اینکه حمایت از مصرف‌کنندگان الزاما تعارضی با حمایت از تولیدکنندگان ندارد، افزود: حمایت از تولید یک ضرورت اساسی است که سبب افزایش اشتغال و رونق اقتصادی می‌شود، به نحوی که در نهایت فوایدِ آن به عموم مردم می‌رسد؛ لذا تعزیرات حکومتی همدان از ابتدای سال ۸ جلسه تحت عنوان کارگروه تحقق شعار برگزار کرده است و بر این اساس حمایت قانونمند از تولیدکنندگان را در مرحله قبل از تشکیل پرونده، مرحله رسیدگی و همچنین مرحله اجرای حکم در دستور کار قرار داده است.

به گزارش روابط عمومی تعزیرات حکومتی همدان، مرضیه یونسی گفت: انجام بازدیدهای میدانی مکرر از واحدهای تولیدی و تلاش برای حل مشکلات موجود در واحدهای تولیدی، صنعتی و تسهیل سرمایه‌گذاری از دیگر برنامه‌های در دستور کار است.

مدیرکل تعزیرات حکومتی همدان با تأکید بر نقش آموزش در پیشگیری از تخلف، افزود: آموزش مقررات به تولیدکنندگان بسیار مهم است، زیرا بررسی پرونده‌های تعزیراتی نشان‌دهنده آن است که برخی از این پرونده‌ها به دلیل ناآگاهی از تکالیف قانونی تشکیل شده و لذا باید با آموزش صحیح مقررات و تذکر به تولیدکنندگان از تشکیل غیرضروری پرونده پیشگیری کنیم.

یونسی با تأکید بر اینکه تعطیلی خط تولید و لطمه به اشتغال کارگران خط قرمز تعزیرات حکومتی همدان است، گفت: در این جلسه پرونده یکی از شرکت‌های تولیدی استان بررسی شد و راهکارهای قانونی برای کمک به این شرکت و جلوگیری از وقفه در تولید آن ارائه شد.

شهردار همدان:

آبنمای موزیکال پروجکشن همدان فعال می‌شود

آبنمای موزیکال پروجکشن همدان از سوم خردادماه سال جاری در باغ‌موزه دفاع مقدس فعال می‌شود.

شهردار همدان اظهار کرد: آبنمای حرفه‌ای شهر همدان که در باغ‌موزه دفاع مقدس مستقر است و با همت شهرداری همدان تجهیز و بازسازی شده، از اوایل خرداد امسال به طور مجدد فعالیت خود را آغاز خواهد کرد.

سید مسعود حسینی افزود: سوم خرداد یادبود رشادت دلاورمردان غیوری است که جان خود را با کف نهادند تا از کیان و هر مشت خاک وطن صیانت کنند. بنابراین در این سالگشت مبارک و به یاد آن دوران آبنمای موزیکال پروجکشن همدان را برای بهره‌برداری شهروندان فعال خواهیم کرد. شهردار همدان ادامه داد: ارزش ریالی این پروژه قریب به یک هزار میلیارد ریال است که سالانه برای نگهداری و فعالیت مستمر آن هزینه اندکی تخصیص پیدا می‌کند. وی با اشاره به اهمیت ایجاد جاذبه‌های جدید گردشگری در شهر همدان تصریح کرد: استعدادهای جدید و واجد ارزش در شهر را شناسایی کرده‌ایم که

به تدریج برای بهره‌برداری عمومی آماده‌سازی می‌شود.

حسینی گفت: برنامه‌های جانبی با محتوای فرهنگی و هنری در خلال فعالیت آبنما برای بازدیدکنندگان و حاضرین در رویدادهای مختلف و مناسبتی با همت سازمان فرهنگی، اجتماعی و ورزشی شهرداری همدان در نظر گرفته شده است.

مدیرکل امور مالیاتی استان اعلام کرد

امروز آخرین فرصت ثبت اظهارنامه مالیات بر ارزش افزوده

امروز ۲۸ اردیبهشت‌ماه آخرین مهلت ثبت نهایی اظهارنامه مالیات بر ارزش افزوده دوره چهارم (زمستان) سال ۱۴۰۳ است.

مدیرکل امور مالیاتی استان همدان گفت: امکان ثبت نهایی اظهارنامه مالیات بر ارزش افزوده دوره چهارم (زمستان) سال ۱۴۰۳ از طریق اصلاح و یا تکمیل اظهارنامه پیش‌فرض دوره مذکور از طریق سامانه مؤدیان از تاریخ ۱۹ تا ۲۸ اردیبهشت ماه فراهم شده است.

به گزارش روابط عمومی اداره کل امور مالیاتی استان همدان، وجیها... ذکوری خاطرنشان کرد: با عنایت به ماده (۳) قانون تسهیل تکالیف مؤدیان جهت اجرای قانون پایانه‌های فروشگاهی و سامانه مؤدیان و با در نظر داشتن انقضای مهلت ثبت صورتحساب‌های الکترونیکی توسط فروشندگان در سامانه مؤدیان و مفاد تبصره بند (ب) ماده (۵) قانون پایانه‌های فروشگاهی و سامانه مؤدیان از حیث مهلت واکنش توسط خریداران، از تاریخ ۱۹ لغایت ۲۸ اردیبهشت، امکان ثبت نهایی اظهارنامه مالیات بر ارزش افزوده دوره چهارم (زمستان) سال ۱۴۰۳ از طریق سامانه مؤدیان فراهم می‌باشد.

مدیرکل امور مالیاتی استان در پایان افزود: بنابراین به مودیان مالیاتی جامانده توصیه می‌شود، با عنایت به اینکه امکان اصلاح و تکمیل اظهارنامه از یک ماه گذشته برای آنها فراهم بوده است، در نخستین فرصت ممکن نسبت به اصلاح نهایی و یا تکمیل و مسترد نمودن اظهارنامه مالیات بر ارزش افزوده دوره چهارم (زمستان) سال ۱۴۰۳ اقدام نمایند.

مددیان مدیر آزمایشگاه خاک استان شد

آزمایشگاه خاک مرجع اجرای پروژه‌های استان

اویس پورصالحی: آئین تکریم و معارفه مدیر آزمایشگاه فنی و مکانیک خاک استان همدان، با حضور مسئولان کشوری و استانی در تالار قرآن برگزار شد.

در این مراسم، از زحمات ایوب وکیلی در دوران تصدی مدیریت آزمایشگاه قدردانی و مسعود مددیان به عنوان مدیر جدید این مجموعه معرفی شد.

در این مراسم علی هاشمی، عضو هیأت مدیره آزمایشگاه آب و خاک کشور گفت: مجموعه آزمایشگاه فنی تنها یک نهاد فنی یا اجرایی نیست، بلکه خود یک مرجع علمی و تخصصی برای تصمیم‌گیری‌های کلان در حوزه عمران و زیرساخت است که نقش مهمی در توسعه دارد.

هاشمی در دورانی که چالش‌های زیادی در اجرای پروژه‌ها و سلامت طرح‌های عمرانی داریم و با کمبود منابع، افزایش مبادلات محیطی، تغییرات زیستی و پیچیدگی‌های فنی پروژه‌ها مواجه هستیم، اهمیت آزمایشگاه و فروش آزمایش‌ها روز به روز بیشتر احساس می‌شود.

وی با اشاره به اینکه مراسم تودیع و معارفه شاید در ظاهر جابه‌جایی ۲مدیر باشد، اما در حقیقت این مراسم نشانه‌ای از جریان پایدار تجربه مسئولیت‌پذیری و امیدی روشن است گفت: این تغییر فرصت مغتنمی است که با نگاهی به گذشته برای آینده تصمیم‌گیری کنیم. در زمان وکیلی مدیر سابق با تلاش و دلسوزی دانش و تخصص وی شاهد ارتقای این مجموعه بودیم که امیدواریم با حضور مددیان مدیر جدید مجموعه با تدبیر، نوآوری و انگیزه ایشان و مشارکت همکاران، این مجموعه روی ریل پیشرفت همچنان به مسیر خود ادامه دهد.

وی با بیان اینکه مدیر سابق با آرامش، دقت و دانش لازم مجموعه را هدایت کرد گفت: او در بخش تعاملات بین دستگاهی هماهنگی خیلی خوب، مؤثر و حرفه‌ای داشت. نگاه علمی، دقیق و متعهدانه نسبت به مجموعه سبب شد با یک مرجع تخصصی معتبر به صورت نظام‌مندسازی شده فرآیند فنی آزمایشگاهی جلو برود و در ارتقای شاخص‌ها و کیفیت رو به جلو باشد.

هاشمی لازمه دقت در ارائه این خدمات را وابسته به انسانی، تجهیزات و زیرساخت‌های فنی لازم دانست و گفت: ارتقای سطح دانش تخصصی نیروهای آزمایشگاه با آموزش و رویکرد کار تیمی و مسئولیت‌پذیری در بین همکاران محقق می‌شود که این قطعا آثار مثبت را به دنبال دارد.

وی با اشاره به اینکه علاقه‌ای به جابه‌جایی ایشان در مجموعه مدیریتی شرکت وجود نداشت، ولی اصرار چندین باره و حضور مستمر وی در آزمایشگاه سبب این جابه‌جایی شد افزود: مدیر جدید باید راهی را که مدیر سابق هموار کرده با درایتی که از او سراغ داریم پیش ببرد.

مدیر جدید آزمایشگاه خاک استان نیز در این مراسم گفت: حداکثر تلاش خود را خواهم کرد تا این مجموعه به لحاظ سلامت کاری، دقت در کار و سرعت انجام آزمایشات ارتقای سطحی و کیفی را به خود ببیند.

مسعود مددیان کنترل پروژه‌های استانی را به لحاظ استحکام خاک وظیفه آزمایشگاه دانست و افزود: در این ارتباط تعامل با کارفرما، افزایش کیفیت مصالح تولیدی و اجرای مناسب و با کیفیت پروژه‌ها مهم است.

وی اجرای کیفی کارها را به لحاظ قیمتی بالا اما به نفع جامعه دانست و گفت: در واقع پروژه‌هایی که در کشور فعال می‌شوند معمولا قیمت تمام‌شده‌ای دارند که مبلغی به عنوان کنترل کیفی برای آن در نظر گرفته می‌شود که کمتر از یک درصد پروژه است و این تضمینی برای اجرای پروژه می‌تواند باشد.

در پایان از زحمات ایوب وکیلی تقدیر و با حکمی مسعود مددیان مدیر آزمایشگاه خاک استان شد.

۳۵ درصد افراد بالای ۱۸ سال فشار خون دارند

نسرین امیدزاده نیک- خبرنگار همدان‌پیام: بر اساس نتایج پیمایش ملی بیماری‌های غیرواگیر، ۳۵ درصد افراد بالای ۱۸ سال استان همدان فشار خون بالا دارند که این یک زنگ خطر جدی است.

معاون بهداشتی دانشگاه علوم پزشکی استان همدان گفت: آمار ابتلا به فشار خون بالا در استان همدان ۳درصد بیشتر از میانگین کشوری است و این عدد در کشور ۳۲ درصد است.

محمد به‌نشان اظهار کرد: هم‌اینک ۱۰۷ هزار بیمار مبتلا به فشار خون بالا در استان همدان زیر پوشش خدمات جامع سلامت دانشگاه علوم پزشکی همدان هستند.

رئیس مرکز بهداشت استان همدان بیان کرد: حدود ۶۲ درصد بیماران مبتلا به فشار خون بالا از بیماری خود اطلاع دارند که نیمی از آنها برای کنترل بیماری خود دارو دریافت کرده‌اند.

به‌نشان گفت: بیماری فشار خون بالا عامل ۴۰ درصد مرگ‌ها در بیماران دیابتی و ۵۳ درصد مرگ‌های ناشی از بیماری‌های قلبی و سکته‌های مغزی است.

وی افزود: شواهد نشان می‌دهد کنترل فشار خون بالا ۳۵ تا ۴۰ درصد خطر سکته‌های مغزی و ۲۰ تا ۲۵ درصد خطر سکته‌های قلبی را کم می‌کند.

معاون بهداشتی دانشگاه علوم پزشکی استان همدان اظهار کرد: آموزش مداوم بیماران و خانواده‌ها، برگزاری بسیج اطلاع‌رسانی، توانمندسازی کارکنان بهداشتی درمانی و توصیه‌های اصلاح شیوه زندگی را از اهداف مهم حوزه بهداشت در پیشگیری و کنترل فشار خون بالا دانست.

به‌نشان افزود: شعار امسال روز جهانی فشار خون "با اندازه‌گیری دقیق فشار خون و کنترل آن، عمر طولانی‌تری داشته باشید" نام‌گذاری شده که اهمیت اندازه‌گیری فشار خون را نشان می‌دهد و باید مورد توجه باشد.

یادداشت روز

سرمایه‌گذاری بی‌مطالعه

چندی قبل معاون اقتصادی استاندار همدان اعلام کرد که همدان با جذب ۲۱۰میلیون دلار، رتبه دوم کشور در جذب سرمایه‌گذاری خارجی است. اعلام این آمار با طرح پرسش‌هایی درباره محل جذب این سرمایه‌های خارجی همراه شد تا معاون اقتصادی استاندار هفته گذشته درباره این آمار و محل اجرای آن‌ها توضیحاتی ارائه کرد.

وی توضیح داد: ۵طرح با مشارکت سرمایه‌گذاران خارجی از کشورهای عمان، کره جنوبی، چین و ترکیه به ارزش ۲۱۰میلیون دلار در استان همدان مصوب شده است. طرح سرمایه‌گذاری شرکت کیان خودرو پارس ایرسا با مشارکت شرکت عمانی SCIT به ارزش ۳۰ میلیون دلار برای اجرای ایستگاه‌های شارژ خودروهای برقی در شهرستان فامنین و با سرمایه‌گذاری همین شرکت به ارزش ۲۰ میلیون دلار برای تولید انواع باتری‌های لیتیومی در همین شهرستان مصوب شده است. شرکت کشاورز زیست‌شیمی با مشارکت شرکت کره‌ای ABCCircle، طرح تولید انواع کود شیمیایی را در شهرستان کبودراهنگ با سرمایه‌گذاری ۵ میلیون دلار به اجرا خواهد گذاشت. شرکت توسعه طلوع معادن خلیج فارس با مشارکت سرمایه‌گذاران چینی، طرح تولید کنسانتره آهن در شهرستان بهار را با سرمایه‌گذاری ۶.۲۵ میلیون دلار آغاز کرده‌اند. شرکت ام کاتلی سرمایه‌گذار ترکیه‌ای طرح ایجاد باغ‌ویلا در شهرستان همدان را به ارزش ۱۲۸۵ میلیون دلار آغاز و در حال انجام مقدمات کار است.

این توضیحات پرسش‌های جدیدی را درباره راهی که جذب سرمایه‌گذاری خارجی در استان بدون توجه به منطق جذب سرمایه‌گذاری خارجی، که همان استفاده از سرمایه خارجی برای حل مشکلات مردم و تسریع در توسعه است، مطرح کرد. با نگاهی به توضیحات داده شده، مشخص می‌شود بیشترین مقدار جذب سرمایه مربوط به شرکتی ترکیه‌ای برای ساختن باغ ویلا در همدان است.

این طرح از زمان شهرداری عباس صوفی در همدان مطرح است و این گروه بارها به همدان آمده و رفته‌اند و بنا به دلایلی این سرمایه‌گذاری تاکنون انجام نشده است. حالا باز هم این سرمایه‌گذاری مطرح شده و آمار جذب سرمایه‌گذاری خارجی استان را افزایش داده است، در حالی که اجرای این طرح هنوز مورد بحث است. درباره این طرح، نخستین پرسش این است که اجرای این طرح به چه میزان بر اشتغال استان یا بر افزایش تولید ناخالص داخلی تأثیر دارد؟ برخی بر این باورند که این طرح با توجه به نوع سرمایه‌گذاری تأثیر چندانی بر وضعیت اشتغال استان ندارد.

دومین پرسش درباره محل اجرای طرح است. در واقع پرسش این است که در استان همدان چرا کاربری گردشگری در پارک پرواز به کاربری مسکونی تغییر یافته و حالا از کاربری مسکونی برای کاربری گردشگری استفاده می‌شود؟

پرسش سوم درباره نحوه تأمین آب این باغ ویلاها در شهر همدان است که روز به روز منابع آبی آن کمتر می‌شود. آیا قرار است این ویلا باغ‌ها هر یک با حفر چاهی دستی آب خود را تأمین کنند؟

پرسش چهارم نیز چرایی سرمایه‌گذاری خارجی برای ایجاد باغ ویلا است. در حالی که اگر مجوز به مردم داده شود، آنها خود بهتر از هر شرکتی باغ ویلا خواهند ساخت و نیازی به سرمایه‌گذاری خارجی در این زمینه نخواهد بود. تجربه ساخت شهرک یتکداران و فروش رانتی آن که مدتی دادستان را مشغول خود کرده بود، نگرانی‌ها از تکرار شرایط مشابه در این طرح را نیز افزایش داده است.

به هر حال این پرسش‌ها حکایت از این دارد که مطالعه این سرمایه‌گذاری به خوبی انجام نشده و در صورت انجام، می‌تواند به یاری بر توسعه استان تبدیل شود. در حالی که این سرمایه‌گذاری‌های خارجی قرار است از مشکلات مردم استان کاسته و زندگی در امنیت و آرامش بیشتر را به آن‌ها اهدا کند.

با این اوصاف بهتر است در جذب سرمایه‌گذار، نیازهای استان به سرمایه‌گذاران ارائه شود، نه اینکه سرمایه‌گذار شرایط خود را بر استان دیکته کند. شرایطی که در بسیاری مواقع با نیاز، شرایط اقلیمی و فرهنگ استان همخوانی ندارد و نمی‌توان به آمار آن هم با این شرایط دلخوش بود

شنیده

۱- تراکتوری‌ها رکورد گینس را شکستند. گویا هواداران تراکتور با ثبت بیش از ۱۵دقیقه مداوم تشویق "یل یاتار طوفان یاتار یاتماز تیراختور بایراقی" رکورد طولانی‌ترین تشویق مداوم جهان را از آن خود کردند. گفتنی است این رکورد قبلا ۱۲دقیقه بود.

۲- نیروگاه اتمی بوشهر ۷۲میلیارد کیلووات ساعت برق را در ۱۱سال فعالیت وارد شبکه کرده است. گویا اگر این میزان برق بنا بود در این مدت از طریق انرژی فسیلی تولید شود، باید ۱۱۰ میلیون بشکه نفت مصرف می‌شد. گفتنی است قرار است تا سال ۱۴۲۰ انرژی و برق اتمی در سبد انرژی کشور سهم ۲۲ درصدی داشته باشد.

۳- گرانی‌های دستوری وزرای سابق را به کنایه زدن انداخته است. گویا وزیر ارتباطات دولت قبل به افزایش قیمت اینترنت کنایه زده است. گفتنی است در این کنایه عنوان شده، در دولت قبل پس از ۵ سال نبود افزایش، ۳۴ درصد قیمت اینترنت را افزایش دادیم اما این دولت پس از ۱.۵ سال می‌خواهد ۷۰ درصد قیمت را افزایش دهد.

۴- درآمد مالیاتی دولت از حقوق و دستمزد کارگران و کارمندان ۲برابر اصناف است. گویا در سال ۱۴۰۳ درآمد دولت از مالیات بر حقوق و دستمزد کارکنان بخش خصوصی و عمومی بیش از ۱۳۶ هزار میلیارد تومان بوده که این میزان برای اصناف ۸/۷۷ هزار میلیارد تومان بوده است. گفتنی است با این اوصاف درآمد دولت از مالیات بر حقوق و دستمزد کارگران و کارمندان ۷/۱ برابر مالیات پرداختی اصناف بوده است.

۵- واردات کالاهای عجیب و غریب ادامه دارد. گویا در سال ۱۴۰۳ با کد تعرفه‌ای ۳۹۲۶۹۰۱۰ حدود ۶۵۰ هزار کیلو محافظ صفحه نمایش و یا قاب وارد و ترخیص شده است. گفتنی است بیش از ۱۱میلیون دلار برای واردات این کالا ارز تخصیص داده شده است.

۶- آذری جهرمی درباره وعده‌های بی‌پشتوانه به پزشکیان هشدار داد. گویا وی از رئیس‌جمهور خواسته هرکسی به او گزارش داده که می‌شود ظرف امسال ۳۰هزار مگاوات برق خورشیدی را به مدار آورد، از خود دور کند. گفتنی است محمدجواد آذری جهرمی وزیر پیشین ارتباطات در دوران انتخابات از حامیان و یاران مسعود پزشکیان بود.

۷- تعرفه بیش از ۹ هزار قلم کالای صادراتی ایران به اوراسیا صفر شد. گویا با آغاز اجرایی شدن موافقت‌نامه تجارت آزاد بین ایران و اتحادیه اقتصادی اوراسیا این اتفاق رخ داده است. گفتنی است این موضوع راه را برای صادرات آسان و بیشتر کالاهای ایرانی فراهم می‌کند.

خبر

فرماندار همدان:

تربیت کادر مدیریتی در دستور کار باشد

تربیت کادر مدیریتی برای آینده کشور در دستور کار تشکل‌های دانشجویی باشد.

فرماندار همدان در جمع دانشجویان شرکت کننده در طرح "حامیم" دانشگاه‌های پیام‌نور همدان با بیان اینکه منابع انسانی ارزشمندترین سرمایه‌های هر کشور و جامعه به شمار می‌آیند، اظهار کرد: مردم مهم‌ترین مؤلفه قدرت به ویژه برای نظام‌هایی مانند جمهوری اسلامی که مبتنی بر قیام‌های مردمی شکل گرفته‌اند، هستند.

مسلم مخفی با این توضیح که کادرسازی در حوزه مدیریت باید یکی از اولویت‌های مهم تشکل‌های دانشجویی باشد، افزود: سپردن کارها به مردم و اطمینان به جوانان باید در جامعه تمرین شود، زیرا تجربه نشان داده هرگاه به مردم اعتماد کردیم توفیقات بیشتر بوده است.

وی در ادامه سخنان خود به نقش پررنگ آموزش و پرورش در حوزه کاهش آسیب‌های اجتماعی پرداخت و ادامه داد: توانمندسازی مادران که نقش مهمی در تربیت فرزندان دارد باید در تمام سطوح مورد توجه باشد.

فرماندار همدان همچنین استفاده از ظرفیت‌های مردمی در عرصه مدیریت و نظارت را مورد توجه قرار داد و گفت: علاوه بر مدیریت و نظارت بر بازار، باید ظرفیت‌های مردمی در این حوزه به کار گرفته شود و به نظر می‌رسد شاخصه‌های کسب حلال باید مستمر در بازار تبیین شود.

وی در پاسخ به پرسشی پیرامون وضعیت آب شرب همدان با این توضیح که آب شرب همدان از منابع مطمئن تأمین می‌شود و از سلامت کامل برخوردار است، خاطرنشان کرد: در کنار تمامی اقدامات انجام شده، پیگیر ارتقاء کیفیت آب همدان هستیم.

مخفی همچنین راه حل رفع ترافیک همدان را افزایش حمل و نقل عمومی، ساخت پارکینگ، بهره‌برداری از کنارگذر و نیز ساخت کمربندی در رینگ سوم شهر همدان دانست و افزود: اردوها و نشست‌های دانشجویی و دانش‌آموزی باید به محلی برای تمرین مدیریت و پذیرفتن مسئولیت‌ها در آینده شود.

وی در ادامه سخنان خود به مسأله اشتغال در شهرستان همدان پرداخت و با ذکر این نکته که در حوزه اشتغال مشکل ما در بخش فارغ‌التحصیلان دانشگاه‌ها است، عنوان کرد: تربیت نیروهای کارآمد و متخصص در رشته‌های فنی و حرفه‌ای برای تأمین نیازهای جامعه باید در دستور کار باشد.

فرماندار همدان همچنین حضور دانشگاه‌ها در عرصه کاهش آسیب‌های اجتماعی در استان را راه‌گشا دانست و گفت: در کنار اقدامات خوبی که در استان برای کاهش آسیب‌های اجتماعی انجام شده است، مشاوره برای جامعه امروز بسیار مهم است که باید در این حوزه دانشگاه‌ها ورود کنند.

افزایش بهره‌وری کشاورزی با صدور اسناد تجمیعی

به‌منظور افزایش بهره‌وری کشاورزی، اسناد تجمیعی ۲۵ قطعه زمین در همدان صادر شد.

مدیر امور اراضی استان همدان گفت: سند تجمیعی ۲۵ قطعه از اراضی کشاورزی روستاهای کموش بلاغ و گمیش بلاغی شهرستان بهار با مساحت ۳۳/۳ هکتار صادر شده است.

فرهنگ زمانی اظهار کرد: تجمیع و یکپارچه‌سازی اراضی یکی از اساسی‌ترین وظایفی است که باید در راستای اجرای آن اقدامات لازم انجام شود.

وی خاطرنشان کرد: اجرای کامل این طرح منجر به افزایش تولید و راندمان تولید، افزایش بهره‌وری و کاهش مصرف نهاده‌ها خواهد شد.

فرماندار نهاوند از واحدهای تولیدی:

احیای واحدهای راکد در اولویت تولید است

■ راه‌اندازی واحد تولید شیرخشک از هفته دولت

نهاوند- خبرنگار همدان پیام: بازدیدهای سرزده و نشست‌های متعدد، سه‌شنبه‌های توسعه و رفع موانع در حوزه تولید و راه‌اندازی و احیای واحدهای تولیدی که این روزها با کمبود سرمایه در گردش و دور از رویاهای توسعه دست و پنجه نرم می‌کنند، از جمله برنامه‌هایی است که برای احیای واحدها در نهاوند مدتی است که رویه جدی‌تری به خود گرفته است.

فرماندار نهاوند در بازدید از واحدهای تولیدی حوزه لبنی شهرستان تأکید کرد: احیای واحدهای راکد باید به‌صورت جدی در دستور کار دستگاه‌های متولی قرار گیرد و با تأمین تسهیلات و رفع موانع بانکی، زمینه بازگشت این واحدها به چرخه تولید فراهم شود.

مجتبی بیرانوند با همراهی معاون برنامه‌ریزی و عمرانی فرمانداری، از ۳شرکت تولید فرآورده‌های لبنی بازدید کرد.

آغاز تولید شیرخشک در نهاوند از هفته دولت

در این بازدید، ابتدا از شرکت "فرآورده‌های لبنی نیکو نام" با برند تجاری "همسایه" و مدیریت سوری بازدید به عمل آمد.

این کارخانه در حال حاضر فعال و فاز جدید آن که با هدف تولید شیرخشک طراحی شده، در دست اجرا است.

طبق برنامه‌ریزی انجام‌شده، بهره‌برداری از فاز جدید این کارخانه در هفته دولت انجام خواهد گرفت.

فرماندار نهاوند با ابراز رضایت از روند پیشرفت پروژه، بر لزوم تأمین تسهیلات لازم برای تکمیل طرح و آغاز بهره‌برداری رسمی تأکید کرد.

"گل‌پونه پشت سد سرمایه

در ادامه، بازدیدی از شرکت لبنیاتی "گل‌پونه" انجام گرفت.

این واحد تولیدی در وضعیت راکد قرار دارد.

بررسی‌ها نشان داد که مشکلات بانکی و کمبود سرمایه در گردش از دلایل اصلی توقف فعالیت این شرکت بوده است.

بیرانوند در این بازدید، با تأکید بر لزوم تعیین تکلیف وضعیت این واحد تولیدی، اظهار کرد: احیای واحدهای راکد باید به‌صورت جدی در دستور کار دستگاه‌های متولی قرار گیرد و با تأمین تسهیلات و رفع موانع بانکی، زمینه بازگشت این واحدها به چرخه تولید فراهم شود.

فرماندار نهاوند در پایان با اشاره به شعار سال و تأکیدات استاندار و نقش کلیدی صنعت لبنیات در اقتصاد شهرستان، بر حمایت همه‌جانبه از سرمایه‌گذاران و فعالان این حوزه تأکید کرد و افزود: با تکمیل زنجیره تولید، اشتغالزایی و بهره‌وری در این بخش افزایش خواهد یافت.

خبر

۴خطه نهاوند-کنگاور دو ماه دیگر به بهره‌برداری می‌رسد

نهاوند- خبرنگار همدان پیام: ۳۲۰ میلیارد تومان برای ۴خطه کردن جاده نهاوند-کنگاور اختصاص یافته که پروژه تا اربعین امسال به بهره‌برداری می‌رسد.

نماینده مردم نهاوند در مجلس از تخصیص ۳۲۰ میلیارد تومان توسط شرکت زیرساخت جاده‌های کشور برای ۴خطه کردن جاده نهاوند-فیروزان تا سه‌راهی کنگاور خبر داد و گفت: این پروژه تا ۲ماه آینده به بهره‌برداری می‌رسد تا برای تردد در ایام اربعین نیز مشکلی نداشته باشیم.

علیرضا نثاری این اقدام را گامی مهم در توسعه زیرساخت‌های حمل‌ونقل شهرستان برشمرد و گفت: ۴خطه کردن این مسیر، ضمن تسهیل در تردد، نقش به‌سزایی در کاهش تصادفات و افزایش ایمنی جاده‌ای خواهد داشت.

نماینده مردم نهاوند در مجلس با اشاره به پیگیری‌های مستمر برای رفع دغدغه مردم منطقه در خصوص وضعیت نامناسب راه‌های ارتباطی، از مردم نیز خواست با عوامل اجرایی پروژه همکاری لازم را داشته باشند تا طرح در موعد مقرر به اتمام برسد.

وی با تأکید بر اهمیت محور آورزمان، از گرفتن مجوز ماده ۲۳ از وزارت راه و شهرسازی برای این محور و اختصاص اعتبار ۲۱۹ میلیارد تومانی به آن خبر داد و ابراز امیدواری کرد این محور به یک پروژه ملی تبدیل شود.

نثاری عنوان کرد: سال گذشته ۵ نقطه تاریک در شهرستان روشن شد و اکنون برای ۶ نقطه دیگر نیز در حال ایجاد روشنایی هستیم.

مدیر جدید جهاد کشاورزی درگزین معرفی شد

درگزین- یوسف امینی- خبرنگار همدان پیام: جلسه تودیع و معارفه سرپرست مدیریت جهاد کشاورزی شهرستان درگزین با حضور مسئولان محلی، کارکنان جهاد کشاورزی و جمعی از مدیران دستگاه‌های اجرایی در محل فرمانداری برگزار شد.

در این مراسم، از خدمات و تلاش‌های محمود فتحی، سرپرست پیشین این نهاد قدردانی شد و علی مرادی به عنوان سرپرست جدید مدیریت جهاد کشاورزی شهرستان معرفی شد.

فرماندار درگزین در این نشست با قدردانی از زحمات فتحی گفت: آقای فتحی در دوران مسئولیت خود با تلاش، صداقت و دلسوزی برای ارتقای وضعیت کشاورزی شهرستان گام‌های مؤثری برداشت. امیدواریم در مسئولیت‌های آینده نیز موفق و مؤید باشد.

وی همچنین با آرزوی توفیق برای علی مرادی اظهارکرد: انتظار داریم با برنامه‌ریزی، روحیه جهادی و تعامل با کشاورزان، شاهد تحولات مثبت و پویایی بیشتر در بخش کشاورزی شهرستان باشیم.

فتحی نیز در این مراسم ضمن تشکر از همراهی مجموعه همکاران و مسئولان شهرستان گفت: در مدت مسئولیتم تمام تلاش خود را برای خدمت به کشاورزان عزیز و بهبود وضعیت تولید به کار گرفتم. خوشحالم که این مسئولیت به مدیری جوان، آشنا به مسائل شهرستان و بالانگیزه سپرده می‌شود.

علی مرادی، سرپرست جدید جهاد کشاورزی شهرستان درگزین نیز در سخنانی کوتاه گفت: افتخار دارم که از اهالی همین شهرستان هستم و امروز فرصت خدمتگزاری برای مردم زادگاهم نصیبم شده است. سال‌ها افتخار شاگردی آقای فتحی را داشته‌ام و از تجربیات ایشان بهره‌مند شده‌ام. اکنون تمام توان و ظرفیت خود را برای بهبود وضعیت کشاورزی و خدمت به بهره‌برداران عزیز به کار خواهم گرفت. شهرستان درگزین به عنوان شهرستانی تازه‌تأسیس، ظرفیت‌ها و نیازهای بسیاری دارد که نیازمند تلاش و کار جهادی است.

کمبود ظرفیت مراتع در ملایر و چرای بی‌رویه

ملایر – خبرنگار همدان پیام: با ورود زودهنگام و غیرمجاز عشایر به مراتع شهرستان ملایر و همچنین کمبود ظرفیت مراتع و چرای بی‌رویه و از طرفی نبود برقراری تعادل بین ظرفیت مراتع و تعداد دام، مراتع شهرستان ملایر را به خطر انداخته است.

رئیس اداره منابع طبیعی شهرستان ملایر در جمع خبرنگاران نهالستان قدس با بیان اینکه ورود زودهنگام و غیرمجاز عشایر به ملایر که اکثریت آنها بدون پروانه چرا هستند، ما را دچار مشکل کرده و مراتع را به خطر انداخته است، گفت: با توجه به اینکه ملایر دروازه اصلی ورود عشایر به استان است، این امر نارضایتی و درگیری با روستاییان را در پی دارد.

جواد زنگنه افزود: این در حالی است که حدود پنج ماه از زمان طلایی نیروهای پاسگاه ویژه حفاظتی برای برخورد با متخلفان و متصرفان اراضی ملی و عشایر غیرمجاز به هدر می‌رود، در حالی‌که متولی اصلی عشایر، سازمان امور عشایری و جزو وظایف ذاتی آنها است.

وی با بیان اینکه سایر ادارات ابزاری برای اعمال مدیریت در حوزه عشایر در اختیار ندارند، اداره دام: امور عشایری همکاری لازم را برای شناسایی عشایر متخلف به عمل نمی‌آورد و بیشتر پرونده‌های تشکیل شده از سوی این اداره برای عشایر، در محاکم قضایی منتج به رأی به نفع اداره نمی‌شود.

رئیس اداره منابع طبیعی ملایر بیان کرد: مراتع این شهرستان به‌طور سالانه می‌تواند ۱۹۶ هزار و ۶۰۶واحد دامی را پوشش دهد، در حالی‌که ظرفیت مجاز مراتع ۱۱۵ هزار و ۹۰۱ واحد دامی است و باید تعادل بین ظرفیت مراتع و تعداد دام برقرار شود.

زنگنه خواستار ایجاد نمایندگی امور عشایری در این شهرستان و الزام امور عشایری به همکاری برای شناسایی متخلفان شد و افزود: سایر دستگاه‌های مرتبط نیاز است برای حل مشکل معضل عشایر غیرمجاز با ما همکاری کنند و بخشداری‌ها و دهیاری‌ها نیز برای مشخص شدن بهره‌برداران مراتع هر روستا برای واگذاری مراتع به آنها و جلوگیری از ورود عشایر، همکاری لازم را به عمل آورند.

وی کمبود نیرو و تجهیزات برای اطفای آتش‌سوزی در مراتع را از دیگر مشکلات این حوزه برشمرد و تأکید کرد: حل این مشکلات نیازمند عزم جدی تمامی نهادها و ارگان‌های مسئول است تا از تخریب بیشتر مراتع و منابع طبیعی جلوگیری شود.

رئیس اداره منابع طبیعی و آبخیزداری ملایر همچنین خواستار مشارکت مردمی و همکاری دستگاه‌ها برای حل مشکلات منابع طبیعی شد و ضمن انتقاد از بهره‌برداری غیراصولی و بیش از حد از مراتع توسط روستاییان، خواستار شد: با تجدیدنظر در ممیزی مراتع، تعداد بهره‌برداران کاهش یابد.

۸۰ درصد جمعیت رزن به کشاورزی و دامداری اشتغال دارند

در نخستین همایش سرمایه‌گذاری بخش کشاورزی استان همدان که در دانشکده کشاورزی دانشگاه بوعلی برگزار شد.

فرماندار رزن با بیان اینکه یک هکتار کشت گلخانه‌ای ۳۰ برابر یک هکتار کشت غیر گلخانه‌ای از جمله سیب‌زمینی و چغندرقند دارای سودآوری است، عنوان کرد: ۸۰ درصد جمعیت رزن به کشاورزی و دامداری اشتغال دارند.

فرهاد جهانیان با بیان اینکه ۲۳ درصد جمعیت کل کشور را جمعیت روستایی تشکیل می‌دهد، ادامه داد: این در حالی بوده که استان همدان ۳۷ درصد یعنی بیش از ۱/۵ برابر میانگین جمعیت روستایی کشور را به خود اختصاص داده و یک استان روستائشین با۲برابر ظرفیت‌های کشاورزی به نسبت میانگین کشوری است.

وی یادآور شد: استان همدان حدود ۵درصد اراضی کشاورزی کشور و تولید محصولات کشاورزی کشور را به خود اختصاص داده است، گفت: در حال حاضر ۸۰ درصد شهرستان رزن نیز در شغل کشاورزی و دامداری دارای فعالیت هستند.

جهانیان با بیان اینکه در همه کشورهای دنیا نیروی انسانی علمی داشتن در همه زمینه‌ها مبنای توسعه به شمار می‌رود، خاطرنشان کرد: در استان همدان به لحاظ کشاورزی و داشتن زمین حاصلخیز و تولید محصولات و نیروی انسانی ماهر و توانمند یک استان غنی هستیم و در زمینه کشاورزی حرف برای گفتن داریم.

فرماندار رزن با اشاره به رتبه‌های نخست، دوم و سوم استان همدان در برخی از تولیدات محصولات کشاورزی در سطح کشور، خاطرنشان کرد: دیگر به کشاورزی مانند گذشته نمی‌توان ادامه داد، بنابراین ما برای تداوم کشاورزی دارای ۲رویکرد هستیم یا اینکه منتظر سرمایه‌گذاران خارجی برای سرمایه‌گذاری باشیم یا یک رویکرد هم اینکه روی دانشنه‌های خود تمرکز کنیم و دانشنه‌های خود را ارتقا دهیم.

جهانیان ادامه داد: در حال حاضر اجرای هر دو رویکرد به موازات یکدیگر لازم و ضروری است، اظهار کرد: در ۴۰ و یا ۵۰ سال گذشته در استان همدان با وجود ماشین‌آلات، ادوات و روش‌های نوین، سموم و آموزش‌های برداشت گندم ما در هکتار تاکنون در نهایت بیشتر از ۲برابر نشده اما در دنیا روش‌هایی وجود دارد که تولید محصول را به ۵۰ برابر هم ارتقا و افزایش داده‌اند.

وی با اشاره به سودآوری گلخانه و ضرورت توسعه گلخانه‌ای، تصریح کرد: در سال ۱۴۰۳ هر هکتار گلخانه در استان همدان به صورت میانگین ۱۲ میلیارد تومان فروش داشته که حداقل ۷ تا ۸ میلیارد تومان این عدد سود خالص بوده است.

فرماندار رزن ادامه داد: در شهرستان رزن در حال حاضر گلخانه‌دارانی که اقدام به اجاره گلخانه در این شهرستان می‌کنند برای هر هکتار سطح گلخانه حدود ۵میلیارد تومان اجاره پرداخت کرده که این امر نشان از سود بالای گلخانه‌ها دارد.

جهانیان افزود: محصولات غیر گلخانه‌ای که دارای بیشترین سود برای کشاورز هستند در جنوب استان همدان محصول چغندرقند و در شمال استان سیب‌زمینی بوده که هر دوی این محصولات مصرف آب بالایی دارند. وی با بیان اینکه بر اساس آمار و تحقیقات هر یک از این ۲محصول سیب‌زمینی و چغندر در هر هکتار دارای ۲۵۰ میلیون تومان سود بوده است، خاطرنشان کرد: در مقایسه‌ای کوتاه این امر گویای آن بوده که یک هکتار کشت گلخانه‌ای ۳۰ برابر یک هکتار کشت غیر گلخانه‌ای دارای سودآوری است. وی تصریح کرد: از طرفی طبق برنامه هفتم توسعه که باید تا پایان سال ۱۴۰۷ به نتیجه برسانیم این بوده که تولیدات گلخانه‌ای در کشور باید به حدود ۱۰ میلیون تن افزایش یابد که برای تحقق این امر باید حداقل ۱۰۰ هزار هکتار گلخانه در کشور داشته باشیم. جهانیان با بیان اینکه این تولید گلخانه منطبق با برنامه‌های نظام و برنامه‌های دولت بوده، گفت: در حال حاضر در سطح کشور ۲۵ هزار هکتار گلخانه وجود دارد و باید در ۳و یا ۴ سال آینده ۵۰ هزار هکتار گلخانه دیگر نیز ایجاد کنیم.

فرماندار رزن با بیان اینکه دولت و همه نهادها حامی توسعه گلخانه‌های سطح کشور هستند و باید این برنامه بر اساس برنامه هفتم توسعه تا سال ۱۴۰۷ به نتیجه رسیده و اجرا شود، تصریح کرد: در قوانین بودجه سال‌های گذشته و نیز قوانین بودجه سال ۱۴۰۴ حمایت بسیاری از توسعه گلخانه‌ها منطبق با برنامه هفتم توسعه شده است.

وی با اشاره به مصرف پایین انرژی و آب و گاز در بحث کشت‌های گلخانه‌ای در مقایسه با کشت‌های غیرگلخانه‌ای، خاطرنشان کرد: براساس آماری که از دستگاه‌های خدمات‌رسان آب، برق و گاز گرفته‌ایم، هر هکتار گلخانه حدود ۳۵۰ هزار متر مکعب، مصرف گاز در سال دارد.

ولایتمداری، اخلاص و خدمت از ویژگی‌های بارز شهید رئیسی بود

کودراهنگ – خبرنگار همدان پیام: از ویژگی‌های اخلاقی، انقلابی و مردمی شهید رئیسی ولایتمداری، اخلاص و خدمت به مردم بود.

مسئول دفتر نمایندگی ولی فقیه در سپاه کیودراهنگ با گرامیداشت سالگرد شهیدان به تبیین ابعاد شخصیتی و خدمات شهید رئیسی پرداخت و با اشاره به ویژگی برجسته ولایتمداری اظهار کرد: مهم‌ترین شاخصه این شهید بزرگوار، تبعیت مطلق از ولی‌فقیه و اجرای دقیق منویات رهبر معظم انقلاب بود.

حجت‌الاسلام حسین بیاتی با بیان اینکه اخلاص و مردمی بودن از دیگر خصوصیات بارز شهید رئیسی بود، گفت: او خود را خدمتگزار مردم می‌دانست و هرگز از آنان جدا نبود و با جان و دل پای صحبت مردم می‌نشست و اگر حتی نمی‌توانست مشکلی را حل کند، باز هم با تمام وجود به درد دل آنان گوش می‌داد.

مسئول دفتر نمایندگی ولی فقیه در سپاه کیودراهنگ با تأکید بر اینکه تمام کارهای شهید رئیسی برای رضای خدا بود، خاطرنشان کرد: ریا، تظاهر و ۲گانگی در رفتار او جایی نداشت و او در عمل نشان داد که مسئولیت را امانت الهی می‌داند.

وی مبارزه با فساد را یکی دیگر از ویژگی‌های بارز شهید رئیسی دانست و اظهار کرد: او با اقتدار و شجاعت در برابر مفسدان اقتصادی و سیاسی ایستاد و هیچ‌گاه تحت تأثیر فشارها و جوسازی‌ها قرار نگرفت.

بیاتی به توجه ویژه شهید رئیسی به محور مقاومت و استکبارستیزی اشاره کرد و گفت: او نگاه عمیقی به تحولات منطقه داشت و همواره از مظلومان فلسطین، لبنان و غزه حمایت می‌کرد. سفرهای او به مناطق مقاومت، نشان از عمق اعتقاد او به آرمان‌های اسلامی و انقلابی داشت.

وی ادامه داد: در موضوع رسیدگی به محرومان و مستضعفان، شهید رئیسی الگو و نمونه بود. همواره اولویت او در سفرهای استانی، مناطق کم‌برخوردار و محروم بود.

مسئول دفتر نمایندگی ولی فقیه در سپاه کیودراهنگ همچنین با اشاره به تشیع کم‌سابقه پیکر مطهر شهید رئیسی گفت: این مراسم باشکوه، جلوه‌ای از عشق مردم به خادمی صادق و انقلابی بود و حتی بسیاری از کسانی که دیدگاه انتقادی داشتند، در این تشییع شرکت کردند و از مقام او تجلیل کردند.

وی از شخصیت و کارنامه انقلابی شهید امیرعبداللهیان نیز تجلیل کرد و گفت: اقتدار، عزت و نگاه راهبردی ایشان در حوزه دیپلماسی، یادآور دوران پرشکوه انقلابی‌گری در سیاست خارجی بود و او صدای رسای ملت ایران در محافل بین‌المللی بود و عملکردش، جبران‌کننده انفعال وزرای خارجه دولت‌های گذشته بود.

ایجاد ۲۰ واحد نیروگاه خورشیدی حمایتی ۵ کیلوواتی در کبودراهنگ

کبودراهنگ – اکرم حمیدی – خبرنگار همدان پیام: در حال حاضر قرارداد ایجاد ۱۲۵ واحد نیروگاه خورشیدی حمایتی ۵ کیلوواتی برای افراد تحت پوشش نهادهای حمایتی در شهرستان کبودراهنگ با پیمانکار بسته شده و در حال اجراء است.

رئیس اداره خدمات مشترکین توزیع برق شهرستان کبودراهنگ با اشاره به عقد تفاهم‌نامه ۵جانبه ایجاد نیروگاه‌های خورشیدی (فتوولتائیک) ۵ کیلوواتی اظهار داشت: این تفاهم‌نامه با همکاری معاونت توسعه روستایی و مناطق محروم، وزارت نیرو، کمیته امداد امام خمینی (ره)، سازمان بهزیستی و بسیج سازندگی کشور به مدت ۵ سال امضاء و مبادله شده است.

مهدی شادمانی افزود: هدف از امضای این تفاهم‌نامه توانمندی‌سازی اقتصادی و کمک به معیشت روستائیان با اولویت افراد تحت پوشش نهادهای حمایتی و افزایش میزان بهره‌وری از انرژی پاک و تجدیدپذیر است که سهم شهرستان کبودراهنگ از این لوح ۲۰ سامانه خورشیدی ۵ کیلوواتی است.

رئیس اداره خدمات مشترکین توزیع برق شهرستان کبودراهنگ عنوان کرد: قیمت فروش برق در این طرح به ازای هر کیلووات ساعت برق تولیدی نیروگاه‌های ۵ کیلوواتی طرح حمایتی برابر ۳ هزار تومان در نظر گرفته شده است.

شادمانی با بیان اینکه در این راستا تعداد ۱۵۰ نفر در شهرستان کبودراهنگ توسط نهادهای حمایتی معرفی شده‌اند گفت: تمام معرفی‌شدگان از نظر حقوقی و فنی مورد ارزیابی قرار گرفته‌اند که از این تعداد تاکنون ۱۲۵ قرارداد جهت تضمینی برق نیز با متقاضیان طرح حمایتی منعقد شده است که از این تعداد در حال حاضر قرارداد ایجاد ۳۰ واحد با پیمانکار ذیصلاح بسته شده و در حال اجرا است.

در همین راستا مدیر کل کمیته امداد امام خمینی (ره) استان همدان با اهدای لوحی توسط مدیر کمیته امداد شهرستان از مهدی شادمانی، رئیس اداره خدمات توزیع برق شهرستان کبودراهنگ به منظور ایجاد درآمد با ثبات و پایداری برای مددجویان تحت حمایت این نهاد در قالب ایجاد نیروگاه خورشیدی قدردانی کرد.

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۱۰۰۵۱۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۳۰ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملایر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم صفیه عرب پور سلیمی فرزند احمد به شماره شناسنامه ۱۲۹۴ صادره از همدان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۰۰/۰۴ مترمربع در قسمتی از پلاک ۷ اصلی واقع در حومه بخش یک همدان جاده چشین پشت باغ گیلاس خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای عبدل قیطاسی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مفررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۳۵۹)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۱۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۸

حمید سلگی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک همدان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۷۴۲۴ مورخه ۱۴۰۳/۱۱/۱۳ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملایر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی پیمان لعبتی فرزند ولی به شماره شناسنامه ۱۴۹۰ کدملی ۳۹۳۲۷۵۹۶۴۸ صادره از ملایر در شش دانگ یک باب کارگاه به مساحت ۵۶۳/۳۴ مترمربع قسمتی از اراضی پلاک ۱ اصلی واقع در بخش ۴ ملایر خریداری از مالک رسمی غضنفر جبربایی و محمدحسین نقدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مفررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۱۹۹)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۱۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۸

مرتضی مسعودی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ملایر

روابط‌عمومی‌ها در خط مقدم جهاد تبیین قرار دارند

مدیر روابط عمومی استانداری همدان گفت: روابط‌عمومی‌ها در خط مقدم جهاد تبیین قرار دارند. به گزارش روابط عمومی استانداری همدان، مهدی بکند، در دیدار جمعی از مدیران روابط‌عمومی دستگاه‌های اجرایی استان با حجت‌الاسلام والمسلمین حبیبا...شعبانی، نماینده ولی‌فقیه در استان و امام جمعه همدان، به مناسبت هفته اطلاع‌رسانی و روابط عمومی، با اشاره به جایگاه راهبردی روابط‌عمومی در نظام حکمرانی، اظهار کرد: روابط‌عمومی‌ها پل ارتباطی میان مردم و مسئولان هستند و استحکام این پل، نقش مهمی در تعمیق اعتماد عمومی دارد.

وی افزود: در سال‌های اخیر، روابط‌عمومی‌ها از یک واحد تشریفاتی به نهادی تأثیرگذار در مدیریت افکار عمومی، تصمیم‌سازی ارتباطی و تحقق جهاد تبیین ارتقا یافته‌اند. در دولت وفاق ملی به ریاست پزشکیان و همچنین در مدیریت استان به ریاست حمید ملانوری، این رویکرد بیش از پیش مورد تأکید قرار گرفته است.

مدیر روابط عمومی استانداری همدان، با اشاره به بهره‌گیری از فناوری‌های نوین در این حوزه، عنوان کرد: امروزه استفاده از ابزارهای نوین، به‌ویژه هوش مصنوعی، در ارتقای کارکرد روابط‌عمومی‌ها نقشی برجسته ایفا می‌کند.

بکند با بیان اینکه تحلیل داده‌های اجتماعی، تولید محتوای هدفمند و تعامل مؤثر با افکار عمومی، با اتکا به این فناوری‌ها امکان‌پذیر شده است، تأکید کرد: ما بر این باوریم که روابط‌عمومی‌ها در خط مقدم جهاد تبیین قرار دارند؛ همان جهادی که رهبر معظم انقلاب اسلامی آن را ضرورتی حیاتی برای پیشرفت کشور عنوان کرده‌اند. روایت صادقانه از خدمات نظام، مقابله با تحریف‌ها و القائات منفی، و امیدآفرینی در جامعه، از جمله وظایف اصلی ماست.

وی در ادامه افزود: هم‌افزایی با نهادهای دینی، به‌ویژه تریبون‌های نماز جمعه، می‌تواند بر عمق و اثربخشی پیام‌های ارتباطی بیفزاید. نگاه حمایتی و پدرانه نماینده ولی‌فقیه در استان به مجموعه روابط‌عمومی‌ها، مایه دلگرمی و سرمایه‌ای ارزشمند برای فعالان این عرصه است.

مدیر روابط عمومی استانداری همدان در پایان آمادگی کامل روابط‌عمومی‌های دستگاه‌های اجرایی استان را برای تعامل نزدیک‌تر با دفتر نمایندگی ولی‌فقیه در حوزه‌های فرهنگی، اجتماعی و اطلاع‌رسانی اعلام کرد و گفت: از توجه و همراهی امام جمعه و حمایت‌های همیشگی ایشان تشکر و قدردانی می‌کنیم.

روابط عمومی و چالش روایت‌سازی در دنیای رسانه‌محور

روابط عمومی، یکی از مهمترین و تأثیرگذارترین بخش‌های هر سازمان و اداره به شمار می‌رود؛ بخشی که اگرچه در ظاهر نقش اطلاع‌رسانی را بر عهده دارد، اما در عمق وظیفه‌ای بسیار فراتر از این تعریف ساده دارد. روابط عمومی هنر ارتباط مؤثر، گوش دادن به جامعه، درک نیازها و پاسخگویی مناسب به افکار عمومی است. سازمان‌ها و اداراتی که روابط عمومی فعالی دارند، معمولاً در نگاه مردم شفاف‌تر، پاسخگوتر و قابل اعتمادتر به نظر می‌رسند، زیرا روابط عمومی می‌تواند پلی میان درون سازمان و بیرون آن، یعنی مردم، رسانه‌ها و دیگر نهادهای اجتماعی باشد. در دنیای امروز که سرعت گردش اطلاعات بسیار بالا رفته، روابط عمومی باید به‌روز، خلاق و دقیق عمل کند. دیگر نمی‌توان با شیوه‌های سنتی و بسته عمل کرد و انتظار داشت افکار عمومی همراه و همدل باقی بمانند. روابط عمومی موفق، در ابتدا باید شنونده خوبی باشد؛ یعنی بتواند بازخوردهای مردم، انتقادها و پیشنهادهای کارکنان، نیازهای جامعه و تغییرات فضای اجتماعی را به‌درستی دریافت و تحلیل کند. سپس باید این داده‌ها را به زبان مدیریتی به بدنه سازمان منتقل کند تا تصمیم‌گیری‌ها واقع‌بینانه‌تر و مردمی‌تر باشند.

از سوی دیگر، همین روابط عمومی وظیفه دارد تصمیم‌ها، اقدامات و جهت‌گیری‌های سازمان را نیز به زبانی روشن، صادقانه و قابل فهم به مخاطبان توضیح دهد. صداقت در اطلاع‌رسانی، پاسخگویی به‌موقع و شفافیت در عملکرد از مهمترین ویژگی‌هایی است که یک روابط عمومی حرفه‌ای باید داشته باشد. به همین دلیل است که در بسیاری از کشورهای پیشرفته، روابط عمومی نه صرفاً یک بخش اداری بلکه بازوی راهبردی مدیریت محسوب می‌شود. در ایران نیز، هرچند هنوز جایگاه واقعی روابط عمومی در همه سازمان‌ها به‌درستی درک نشده، اما تجربه نشان داده که هرجا روابط عمومی فعال، آگاه و مجهز به دانش ارتباطی حضور داشته، تصویر آن اداره در جامعه مثبت‌تر شده و کارایی سازمانی نیز افزایش یافته است. از این منظر، روابط عمومی فقط برای داخل سازمان نیست، بلکه نقش اجتماعی مهمی دارد. وقتی مردم بدانند صدایشان شنیده می‌شود، اطلاعات درست به‌دستشان می‌رسد و امکان گفت‌وگو وجود دارد، اعتماد عمومی تقویت می‌شود. در چنین فضایی، زمینه برای مشارکت بیشتر مردم در تصمیم‌سازی‌ها، حمایت از طرح‌ها و همراهی با سیاست‌های سازمانی نیز فراهم می‌شود. در مقابل، غفلت از روابط عمومی، بی‌توجهی به مهارت‌های ارتباطی و نادیده گرفتن افکار عمومی، دیر یا زود سازمان را با بحران مشروعیت، شایعه‌سازی و فاصله گرفتن از مردم مواجه می‌کند. بنابراین، تقویت روابط عمومی نه یک گزینه اختیاری، بلکه ضرورتی حیاتی برای هر نهاد و اداره‌ای است که می‌خواهد در مسیر شفافیت، پاسخگویی و تعامل مؤثر با جامعه حرکت کند.

سیدمنصور مدنی
مدیر روابط عمومی اتاق بازرگانی همدان

روابط عمومی، قلب تپنده آگاهی در مدیریت مصرف آب

در شرایطی که بحران کم‌آبی، چهره‌ای نگران‌کننده‌تر از همیشه به خود گرفته، روابط عمومی‌ها در صنعت آب و فاضلاب استان همدان، برجسته‌سازی پیام‌های حیاتی در فضایی است که اشباع از اطلاعات، اخبار و محتواهای سرگرم‌کننده است. جلب توجه افکار عمومی به موضوعی حیاتی ولی کمتر ملموس مانند «کاهش سرانه منابع آبی»، نیازمند مهارت در روایت‌گری و استفاده از زبان تأثیرگذار است.

از سوی دیگر، عادی‌سازی بحران در ذهن مخاطب، سبب کاهش حساسیت نسبت به هشدارهای مکرر شده و فرآیند آگاهی‌بخشی را دشوار می‌سازد. روابط عمومی با چالش مهمی در بازآفرینی پیام‌ها و تزریق خلاقیت به فرآیند اطلاع‌رسانی مواجه است تا مردم را از مرحله دانستن به مرحله اقدام برساند.

هدایت افکار عمومی به سمت مصرف مسئولانه‌منابع آب نیز یکی از مأموریت‌های مهم روابط عمومی بوده و نقش روابط عمومی در آموزش، هشدار و فرهنگ‌سازی، کاملا حیاتی است اما نکته‌ای که در این حوزه وجود دارد، مواجهه با بی‌اعتمادی بخشی از جامعه نسبت به اطلاعات رسمی است و در بسیاری از موارد، نتوانستیم به اشتباه از زبان مشترک با مردم، ضرورت مدیریت مصرف آب را نهادینه کنیم.

روابط عمومی، امروز دیگر فقط یک واحد اطلاع‌رسانی نیست، بلکه نهاد هدایت‌گر افکار عمومی و کنش‌گر اجتماعی در برابر تهدیدات زیست‌محیطی محسوب می‌شود. در استان همدان، موفقیت در مقابله با تنش‌های آبی، در گرو تبدیل روابط عمومی به نهادی هوشمند، پاسخگو و خلاق در حوزه آموزش و فرهنگ‌سازی است چون رسالت نهایی روابط عمومی، ارتقای سواد آبی در جامعه، یعنی فهم درست از چرخه آب، محدودیت‌ها و نقش فردی در تغییر وضعیت است و بدون این آگاهی بنیادین، هیچ کمپین یا پویشی به موفقیت پایدار نمی‌رسد.

اگر بخواهیم «آب را دریابیم»، باید صدای روابط عمومی را بلندتر، شفاف‌تر و حرفه‌ای‌تر بشنویم. صدایی که روایتگر واقعیت است اما مأیوس‌کننده نیست، هشدار می‌دهد اما انگیزه‌بخش است و در نهایت، روابط عمومی می‌تواند و باید موتور محرک مشارکت عمومی در مدیریت بحران آب باشد.

مسعود دلاوری
مدیر دفتر روابط عمومی
و آموزش همگانی شرکت آب و فاضلاب استان همدان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۶۰۰۸۴۵۶ مورخه ۱۴۰۳/۱۱/۳۰ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملایر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی فرهاد صفدری گلوشجردی فرزند صدراله به شماره شناسنامه ۲۹۶ کد ملی ۳۹۳۰۳۹۶۲۶۱ صادره از ملایر در شش دانگ یک باب خانه به مساحت ۱۵۱/۳۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۱ اصلی واقع در بخش ۴ ملایر خریداری از مالک رسمی جهانگیر عنبری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، داخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انتقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (م الف ۱۹۳)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۸
مرتضی مسعودی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ملایر

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴/۱/۲۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۲۰ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسدآباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای علیرضا طاهری فرزند تیمور به شماره شناسنامه ۴۸۷۰ صادره از اسدآباد در شدنداتک یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰۶۹۸/۶۰ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۲۵ اصلی واقع در بخش ۶ همدان حوزه ثبت ملک اسدآباد اراضی روستای دهنو خریداری از مالک رسمی آقای حسن رضا رضائی فرزند علیرضا مقدار ۱۰۰۰۰ مترمربع و رجبعلی پیری فرزند حاج علی مقدار ۲۰۶۸۹/۶۰ مترمربع محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، داخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انتقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۱۷۴)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۸
محسن حضرتی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اسدآباد

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴/۱/۲۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۲۰ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسدآباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای حسین حاتمی فرزند حسن به شماره شناسنامه ۱۱۷۰ صادره از اسدآباد در شدنداتک یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۹۸۴ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۹ اصلی واقع در روستای کوربجان خریداری از مالک رسمی آقای محمدرضا رمضانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، داخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انتقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۳۰۱)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۸
داود غفرانی دلاور، رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان کبودراهنگ

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴/۱/۲۷هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسدآباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای حمید حاتمی فرزند حسن به شماره شناسنامه ۹۰۷ صادره از اسدآباد در شدنداتک یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۷۸۸/۲۲ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۵۲ اصلی واقع در بخش ۶ همدان حوزه ثبت ملک اسدآباد اراضی روستای ولی آباد خریداری از مالک رسمی آقای نقدعلی والی زاده فرزند والی موضوع سند شماره ۵۱۰۲۸ مورخه ۱۳۸۸/۱۱/۰۸ دفتر ۱۹ اسدآباد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، داخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انتقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۱۶۹)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۸
محسن حضرتی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اسدآباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۲۰۰۵۷۲۱ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کبودراهنگ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای حاجعلی عباسی فرزند ذوقعلی به شماره شناسنامه ۱۱۷۷ در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۹۸۴ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۹ اصلی واقع در روستای کوربجان خریداری از مالک رسمی آقای محمدرضا رمضانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، داخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انتقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۳۵۷)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۸
حمید سلگی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک همدان

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۳/۱۵۹۴ مورخه ۱۴۰۴/۰۲/۰۷هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسدآباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای شیرعلی رستمی فرزند نورمحمد به شماره شناسنامه ۷۷۲ صادره از اسدآباد در شدنداتک یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۳۰/۷۸ مترمربع در پلاک شماره ۱۳۹۲ اصلی واقع در بخش ۶ حوزه ثبت ملک اسدآباد اراضی شهر اسدآباد بلوار کشاورز پایین تر از مسجد امام حسین علیه السلام آباد خریداری از مالک رسمی آقای محمد سبزه ای محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، داخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انتقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۱۸۱)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۸
محسن حضرتی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اسدآباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۳/۱۲/۵۹۷۷ هیأت پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی مجید مهشیدفر فرزند جواد به شماره شناسنامه ۱۱۴۳ صادره از در شدنداتک یک واحد حمل و نقل به مساحت ۳۰۷۷۹/۷۳ مترمربع پلاک ۱۳۸۹ فرعی از ۱۳۲ اصلی واقع در بخش چهار حوزه ثبت ملک بهار اراضی حسین آباد عاشوری خریداری از مالک رسمی آقای مجید مهشیدفر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، داخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انتقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف۵۶)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۸
حسین مرادی، رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان بهار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۵۹۷۰–۱۴۰۳/۱۲/۲۵ هیأت پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی جمشید عباسی فرزند حسن به شماره شناسنامه ۸۲۴ صادره از در ۴/۵ دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیم به مساحت ۴۴۷۲۱/۲۹ مترمربع پلاک ۲۷۹ فرعی از ۱۶۰ اصلی واقع در بخش چهار حوزه ثبت ملک بهار اراضی خوشاب علیا خریداری از مالک رسمی آقای حسن عباسی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، داخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انتقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف۳۶)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۸
حسین مرادی، رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان بهار

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۰۶۰۳۲۶۰۰۳۰۰۰۵۱۶ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کبودراهنگ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای اسماعیل عباسی فرزند ذوقعلی به شماره شناسنامه ۱ در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۷۰۴/۴۱ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۹ اصلی واقع در روستای کوربجان خریداری از مالک رسمی آقای باباعلی عباسی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، داخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انتقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۳۰۷)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۸
داود غفرانی دلاور، رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان کبودراهنگ

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۵۶۳۷–۱۴۰۳/۱۲ هیأت پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای خسرو گوهری درخشنده فرزند رضا به شماره شناسنامه ۱۳۳۵ صادره از رزن در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی مساحت ۸۵۱/۸۱ مترمربع ۳۲ فرعی از ۱۳۶ اصلی واقع در بخش چهار حوزه ثبت ملک بهار اراضی اوزنان خریداری از مالک رسمی آقای رمضان شایگان نبی پور محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، داخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انتقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۲۸)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۸
حسین مرادی، رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان بهار

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۰۶۰۳۲۶۰۰۱۰۰۰۵۱۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۳۰ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان ناحیه یک تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم صفیه عرب پور سلیمی فرزند احمد به شماره شناسنامه ۱۲۹۴ صادره از همدان در شدنداتک یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۰۰/۰۴ مترمربع قسمتی از پلاک ۷ اصلی واقع در حومه بخش یک همدان به نشانی همدان جاده چشین پشت باغ گیلاس خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای عبدل قیطاسی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، داخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انتقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۳۶۷)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۸
علیرضا غلامی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو همدان

یادداشت

آیا فقط با صدور برگ جرایم رانندگی مشکل ترافیک همدان حل می‌شود؟

« مهدی ناصرنژاد

[۱] ترافیک شلوغ و روزافزون، معضلی است که از سال‌های گذشته گریبان‌گیر کلانشهر همدان بوده است. مقررات و راهکارهای مختلفی برای حل این مشکل ترافیکی که هر روز گوشه‌ای از سیمای اجتماعی ناخوشایند شهر را در انظار عمومی به نمایش می‌گذارد، به‌ظاهر تاکنون ثمربخش نبوده است. در این ارتباط یکی از سیاست‌گذاری‌های شورای ترافیک همدان برای مقابله با شلوغی‌های رانندگی، گسترش شیوه‌های کنترل محسوس و نامحسوس توسط پلیس راهنمایی و رانندگی و صدور برگه جریمه‌های سنگین برای رانندگان متخلف است. با این حال، مشاهده وضعیت ترافیکی در ساعات شلوغی و نقاط پرتردد شهر نشان می‌دهد که صدور پی‌درپی برگه‌های جریمه در ارتباط با توقف در مکان‌های ممنوعه، پارک دوبله، عبور از چراغ قرمز و سرعت غیرمجاز نیز مانع رشد و گسترش ناموزون ترافیک در همدان نیست. اگرچه افزایش روزافزون و بدون ضابطه تعداد خودروهای شخصی به ظرفیت ترافیکی شهرها یکی از دلایل اصلی شلوغی‌ها و کندی ترافیک شناخته می‌شود، ولی نباید از نظر دور داشت که زیرساخت‌های شهری نیز با وجود طرح‌ها و سرمایه‌گذاری‌های فراوانی که در سال‌های اخیر انجام شده، جوابگوی نیازهای واقعی نیست و انبوه بافت‌های فرسوده، به‌خصوص در شهرهای بزرگ، مانع توسعه زیرساخت‌ها و اجرای طرح‌های ترافیک‌شکن می‌باشد. قطعا برطرف‌ساختن چنین موانع نیازمند صبر ایوب و صرف سال‌ها زمان خواهد بود. در همین شهر همدان، معابر قدیمی و کم‌عرضی در دل شهر وجود دارد که به علت وجود فقط یک یا چند ساختمان متروکه و به‌ظاهر مسکونی در مسیر آن، اصلاح زیرساخت‌ها را به تعویق انداخته و سال‌ها است که معطل طرح تعریض باقی مانده است. در این خصوص، کمبود پارکینگ‌های عمومی در نقاط پررفت و آمد شهر همدان نیز مزید بر علت است و باعث می‌شود اغلب رانندگان و صاحبان خودروهای شخصی برای فرار از ترافیک و پیدا پارک خودروهای خود برای انجام کارهای ضروری، به کوچه‌پس‌کوچه‌های شهر سرازیر شوند. این مسئله نیز به‌خودی‌خود مشکل‌آفرین است و آسایش مردم ساکن در محله‌های به‌ظاهر آرام و کم‌رفت و آمد را مختل می‌سازد. در این باره، به قول همدانی‌های نکته‌سنج، وضعیت کنونی تازه اول کارمان است و قرار است همدان به قطب ساخت کشور و با حداقل غرب کشور تبدیل شود. در این صورت، به‌رغم کمک به اقتصاد شهر، خیل بیماران و مراجعه‌کنندگان به مراکز درمانی همدان از شهرستان‌های تابعه و استان‌های همجوار، به تنگتر کردن وضعیت ترافیکی کافی نیست! باید در روزها و سال‌های آتی نیز با یدک‌کشیدن تمام قطب سلامت کشور، شاهد وخیم‌تر شدن عارضه ترافیکی شهرمان باشیم. وضعیت ترافیک فعلی و روزافزون و بی‌در و پیکر همدان مصداق آن چاه و منازی است که هنوز چاهی برای پنهان ساختن منار حفر نشده و خود منار را از ریشه کنده و روی دوش این طرف و آن طرف جابجا می‌کنیم، اما نمی‌دانیم کجا باید پنهانش سازیم تا از چشم اغیار و گزمه‌های شهر در امان بماند. اکنون نیز صدور راه و بی‌راه برگه‌های جرایم برای صاحبان خودرو که قطعا اغلب از روی شکم‌سیری به ترافیک شلوغ شهر نزدماند و حتما نیز از روی ناچاری و فقدان محل پارک و برای کاری واجب، دقایقی را بـه مکان‌های پارک ممنوع پناه می‌آورند، هیچ کمکی به حل مشکل کنونی ترافیک شـهر نخواهد کرد. این مشکل به طور عمده در محدوده پیاده‌راه بوعلی و محل تراکم پزشکان و مراکز تشخیص بیماری متمرکز می‌باشد.

مدیر شبکه بهداشت و درمان نهاوند خبرداد

جذب ۱۵ پزشک و تخریب مزارع سبزی آلوده

« معصومه کمالوند

[۱] پس از ۵ ماه از آغاز به کار مدیر جدید شبکه بهداشت و درمان نهاوند، تحولاتی را شاهد بودیم که نتیجه آن به خروج شهرستان از لیست سیاه در حوزه بهداشت بود. آنچه مشهود است، تغییر و تحولاتی است که سبب رونق حوزه سلامت شهرستان شده است؛ از جمله تلاش برای جذب و ماندگاری پزشک در شهرستان که از چالش‌ها و مطالبات مهم نهاوند در بحث بهداشت و درمان بوده است.

جذب ۱۵ پزشک متخصص در حوزه‌های مختلف، به‌ویژه چشم‌پزشکی که سال‌هاست نهاوند با داشتن یک پزشک از یک سو و حجم قابل توجه مراجعان در رنج کمبود این تخصص در شهرستان که به اجبار در حال تردد به شهرهای مجاور بوده است و همچنین حوادثی که علاوه بر افزایش هزینه‌ها، بیمار را تهدید می‌کرد، از دیگر چالش‌هاست.

این کمبود پزشک در اغلب حوزه‌ها وجود دارد و با جذب تعداد قابل توجهی و ادامه تلاش‌ها می‌توان به آینده سلامت در شهرستان امیدوار بود. حالا مجموع پزشکان متخصص در نهاوند به ۶۰ نفر می‌رسد.

اگرچه بخشی از سهم شهرستان را پزشکانی تشکیل می‌دهند که با سهمیه مناطق محروم پذیرش شده‌اند و حالا که باید در شهرستان فعالیت و خدمت خود را انجام دهند، به دلایل مختلف از جمله معاشات با انتخاب مرکز استان و یا مناطق برخوردار کوچ کرده‌اند و باید بازگشت داده شوند.

محمد منصوری‌نژاد در جمع رسانه‌ها آمد و از نیازها، چالش‌ها و اقدامات انجام‌شده در حوزه بهداشت، درمان، آموزش و مباحث مرتبط این حوزه در شهرستان گزارش داد.

تحولات مثبت در حوزه بهداشت و درمان نهاوند، اقدامات جدید در نجات جان افراد، ارتقای خدمات سلامت، راه‌اندازی مرکز نفس (فرهنگ‌سازی و کمک به سقط نکردن جنین)، افتتاح خانه‌های بهداشت و توسعه زیرساخت‌ها، پوشش کامل واکسیناسیون و مقابله با بیماری‌ها، مراقبت‌های پیشگیری و غربالگری بیماری‌ها و... از جمله اقدامات مهم در این مدت عنوان شده است.

[۲] انصراف از ۲۰ سقط جنین

مدیر شبکه بهداشت و درمان با توجه به تأکید بر موضوع جوانی جمعیت و ارتقای سلامت افراد در جامعه، از راه‌اندازی و فعالیت مرکز نفس با هدف جلوگیری از سقط جنین و حمایت از مادران باردار در معرض خطر خبر داد و تصریح کرد: این مرکز تاکنون سبب منصرف شدن ۲۰ نفر از تصمیم به سقط جنین شده و مشاوره و ارائه خدمات بهداشتی جان افراد قابل توجهی را نجات داده است.

[۲] توزیع عادلانه خدمات

همچنین در بحث بهداشت روستایی، ۶ خانه بهداشت جدید در روستاهای شهرستان با هدف توسعه خدمات بهداشتی در مناطق دورافتاده افتتاح و مرکز بهداشت شهید طالبیان با ۹۰ درصد پیشرفت، آماده بهره‌برداری است.

[۲] کاهش شکایت و تقویت رضایت

مدیر شبکه بهداشت و درمان نهاوند با بیان اینکه در نظارت‌ها قوی‌تر ورود کردیم و اهل معاشات و چشم‌پوشی از خطاها و تخلفات در تأمین سلامت مردم نخواهیم بود، تصریح کرد: نتیجه این اقدامات کاهش ۵۰ درصدی شکایات در حوزه غذا و دارو بوده که این کاهش نتیجه تشدید نظارت‌ها در مراکز درمانی و برخورد قاطع با تخلفات از جمله توزیع غیرمجاز متادون است.

منصوری‌نژاد همچنین از تقویت ناوگان فوریت‌های پزشکی با افزودن یک دستگاه آمبولانس و یک موتورلانس با حمایت‌های نماینده نهاوند در مجلس خبر داد که به گفته او این تجهیزات در مناطق پرتردد و پرجمعیت نقش مؤثری در امدادرسانی دارد.

[۲] تقویت امکانات در بیمارستان‌ها

منصوری‌نژاد با بیان اینکه در ارتقای کیفیت خدمات درمانی و بهداشتی ۲بیمارستان، امکانات و تجهیزات متعددی افزوده شده و در بحث سیستم سرمایشی نیز از تخصیص ۶ میلیارد تومان اعتبار برای ارتقا و رفع مشکلات موجود خبر داد.

[۲] رفع موانع اسکان پزشکان در نهاوند

مدیر شبکه بهداشت و درمان نهاوند اقدامات انجام‌شده را که با حمایت‌های فرماندار، نماینده و دانشگاه علوم پزشکی در شهرستان اجرایی شده است، سرآغاز فصل جدیدی در خدمات سلامت شهرستان عنوان کرد و گفت: با پیگیری‌های لازم و حمایت دانشگاه علوم پزشکی، نهاوند از فهرست مناطق غیرجذاب برای خدمت پزشکان خارج شده است.

به گفته او، مهم‌ترین علت کاهش رغبت پزشکان از ماندگاری و ارائه خدمات در نهاوند، خدمات نامطلوب به پزشکان از جمله مشکلات در اسکان و نبود خانه سازمانی، کمبود تجهیزات و پرداخت دیرهنگام کارانه‌ها و همچنین نداشتن مطب و گاهی هم برخورد نامناسب برخی از مراجعین با همراهان بیماران بود.

[۲] نان کامل و سبزی سالم بر سفره مردم

منصوری‌نژاد با توجه به مصوبه کارگروه سلامت، از تلاش برای راه‌اندازی یک نانوایی برای تولید نان کامل با تأکید بر اهمیت وجود آن بر سفره سلامت مردم خبر داد. همچنین از گرفتن مجوز و اقدام برای انهدام مزارع سبزی‌های آلوده که با پساب تغذیه می‌شوند، خبر داد و گفت: ۲۷ واحد زمین کشاورزی متخلف با دستور مقام قضایی که با اصول غیر بهداشتی آبیاری می‌شده، تخریب و منهدم خواهد شد.

[۲] خدمات اردوی جهادی شبکه بهداشت برای ۵۰۰ مراجعه در شهر گیان

منصوری‌نژاد همچنین با هماهنگی رئیس شورای شهر گیان با مدیر شبکه بهداشت و درمان شهرستان نهاوند، اردوی جهادی پزشکان متخصص شهرستان در شهر گیان را برگزار کرد و گفت: در این برنامه، پزشکان متخصص قلب و عروق (منصوری‌نژاد، پریا شهبازی)، هادیان متخصص گوش و حلق و بینی، آرش احمدی متخصص داخلی و دارایی دندان‌پزشک، ۲ پرستار بیمارستان علیمرادیان و کارشناسان فوریت‌های پزشکی حضور داشته و به بیش از ۵۰۰ نفر از شهروندان گیان و روستاهای اطراف خدمت ارائه شد.

نوبت سوم

آگهی مزایده

نظر به اینکه به موجب دادنامه شماره ۱۴۰۰۲۸۳۹۰۰۰۲۳۱۹۶۷۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۰ صادره از شعبه دادگاه عمومی بخش جوکار حکم انحلال شرکت در حال تصفیه دان دار به شماره ثبت ۱۱۱۴ مقیم جوکار صادر گردیده است. لذا در اجرای مواد ۲۲۳ الی ۲۲۵ قانون تجارت در امور انحلال و هم چنین مفاد آئین نامه اجرای اسناد رسمی لازم الاجرای ثبت اسناد مصوب ۱۳۸۷/۰۶/۱۱ (مواد ۱۲۲ و ۱۲۶ و ۱۲۹) املاک شرکت در حال تصفیه شامل:

۱) شش دانگ یک باب کارخانه به مساحت ۵۸۵۰ متر مربع واقع در جاده جوکار- تویسرکان ملک دارای سه باب سوله- ساختمان اداری می باشد که کارشناس رسمی دادگستری بهای آن را مبلغ ۷۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی نموده است.

شرایط مزایده: مبلغ مزایده از مبلغ ارزیابی کارشناس (پایه) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی فروخته می شود متقاضیان شرکت در مزایده باید ۱۰٪ مبلغ پایه را به حساب بانک رفاه کارگران شعبه مرکزی همدان شماره شبا IR ۲۸۰۱۳۰۱۰۰۰۰۰۰۰۰۲۳۱۱۵۰۸۹ واریز و اصل فیش را در جلسه مزایده ارائه نمایند

فروش کلا نقدی با توافق با هیات تصفیه بوده و تمامی هزینه ها (هزینه آگهی و تبلیغات . کارشناسی و مالیات و نقل و انتقال و هزینه عوارض شهرداری و سایر) بر عهده برنده مزایده خواهد بود. بدیهی است برنده مزایده گسی تلقی می گردد که بیشترین قیمت را پیشنهاد و ظرف یک ماه مبلغ را تأدیه نماید در غیر این صورت مبلغ ۱۰درصد واریزی به نفع شرکت در حال تصفیه ضبط خواهد شد و ۱۰درصد واریزی سایر متقاضیان در مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۰۵ مسترد می گردد.

شرکت در جلسه مزایده برای عموم آزاد است و خریداران می توانند در وقت مقرر در محل انجام مزایده حاضر و در جلسه شرکت نمایند.

زمان و مکان اجرای مزایده: مزایده فوق الذکر در مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۰۴ راس ساعت ۱۰صبح در محل دفتر تصفیه شرکت واقع در همدان - خیابان بوعلی روبه روی اداره دارائی طبقه دوم آزمایشگاه نور دفتر تصفیه برگزار می گردد.

متقاضیان محترم جهت کسب اطلاعات بیشتر از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر با شماره تلفن ۳۸۲۶۵۷۲۹ (۰۸۱) ۰۹۱۸۸۱۲۷۹۷۷ کریمی تماس حاصل نمایند و با هماهنگی مدیر تصفیه از تاریخ نشر آگهی از اموال مورد مزایده بازدید به عمل آورند.

مدیر تصفیه– علی هاشم کریمی

نوبت سوم

آگهی مزایده

نظر به اینکه به موجب دادنامه شماره ۱۴۰۱۳۸۹۲۰۰۰۶۲۳۵۴۸ و ۱۴۰۱۳۸۹۲۰۰۰۱۲۶۰۱۲۹ و ۱۴۰۱۳۸۹۲۰۰۰۱۳۴۸۸۱۱ و ۱۴۰۱۳۸۹۳۰۰۰۱۳۴۸۸۱۱ شعبه ۱۴ دادگاه حقوقی و به موجب دادنامه شماره ۱۴۰۲۳۸۲۹۰۰۰۳۹۸۴۶۲۳ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۱ حکم انحلال شرکت حدیده سازه مقاوم میهن به شماره ثبت ۵۸۶۹ همدان صادر و قطعیت یافته است لذا در اجرای مواد ۲۲۳ الی ۲۲۵ قانون تجارت در امور انحلال و هم چنین مفاد آئین نامه اجرای اسناد رسمی لازم الاجرای ثبت اسناد مصوب ۱۳۸۷/۰۶/۱۱ (مواد ۱۲۲ و ۱۲۶ و ۱۲۹) اموال و املاک شرکت در حال تصفیه شامل

۱) شش دانگ یک باب کارخانه به مساحت ۳۹۸۱ متر مربع واقع در شهرک صنعتی یوعلی همدان ملک دارای ساختمان سوله اداری - انباری - نگهبانی و دارای امتیاز آب برق گاز و تلفن می باشد که کارشناس رسمی دادگستری بهای آن را مبلغ ۳۹۸.۸۱۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال ارزیابی نموده است.

۲) یک دستگاه خودرو پیکان وانت ۱۶۰۰ مدل ۱۳۸۴ موتور خاموش به مبلغ ۸۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال که توسط کارشناس رسمی دادگستری ارزیابی گردیده است.

شرایط مزایده: مبلغ مزایده از مبلغ ارزیابی کارشناس (پایه)شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی فروخته می شود متقاضیان شرکت در مزایده باید ۱۰٪ مبلغ پایه را به حساب بانک صادرات شعبه مهدیه شماره شبا IR ۵۶۰۱۹۰۰۰۰۰۰۰۲۱۹۵۴۳۴۲۸۰۰۹ واریز و اصل فیش را در جلسه مزایده ارائه نمایند فروش کلا نقدی با توافق با هیات تصفیه بوده و تمامی هزینه ها (هزینه آگهی و تبلیغات . کارشناسی و مالیات و نقل و انتقال و هزینه عوارض شهرداری و سایر بر عهده برنده مزایده خواهد بود. بدیهی است برنده مزایده گسی تلقی می گردد که بیشترین قیمت را پیشنهاد و ظرف یک ماه مبلغ را تأدیه نماید در غیر این صورت مبلغ ۱۰درصد واریزی به نفع شرکت در حال تصفیه ضبط خواهد شد و ۱۰درصد واریزی سایر متقاضیان در مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۰۵ مسترد می گردد.

شرکت در جلسه مزایده برای عموم آزاد است و خریداران میتوانند در وقت مقرر در محل انجام مزایده حاضر و در جلسه شرکت نمایند.

زمان و مکان اجرای مزایده: مزایده فوق الذکر در مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۰۴ راس ساعت ۱۲ صبح در محل دفتر تصفیه شرکت واقع در همدان - خیابان بوعلی روبه روی اداره دارائی طبقه دوم آزمایشگاه نور دفتر تصفیه برگزار می گردد.

متقاضیان محترم جهت کسب اطلاعات بیشتر از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر با شماره تلفن ۳۸۲۶۵۷۲۹ (۰۸۱) ۰۹۱۸۸۱۲۷۹۷۷ کریمی تماس حاصل نمایند و با هماهنگی مدیر تصفیه از تاریخ نشر آگهی از اموال مورد مزایده بازدید به عمل آورند.

مدیر تصفیه– علی هاشم کریمی

نوبت سوم

آگهی مزایده

نظر به اینکه به موجب دادنامه شماره ۹۹۰۹۹۷۸۱۱۱۶۰۱۴۴۶ مورخ ۱۳۹۹/۱۱/۰۱ صادره از شعبه ۸ دادگاه عمومی حقوقی دادگستری شهرستان همدان حکم انحلال شرکت در حال تصفیه قرن ساز به شماره ثبت ۱۱۱۴ مقیم همدان صادر و قطعیت یافته شماره ۱۴۰۰۲۸۳۹۰۰۰۰۵۳۶۵۷۳ مورخ ۱۴۰۰/۰۲/۱۷ شعبه ۴ دادگاه تجدید نظر دادگستری کل استان همدان قطعیت یافته است. لذا در اجرای مواد ۲۲۳ الی ۲۲۵ قانون تجارت در امور انحلال و هم چنین مفاد آئین نامه اجرای اسناد رسمی لازم الاجرای ثبت اسناد مصوب ۱۳۸۷/۰۶/۱۱ (مواد ۱۲۲ و ۱۲۶ و ۱۲۹) اموال شرکت در حال تصفیه شامل:

۱)هشتاد و سه شعیر و یازده بیست و سوم شعیر (مشاع) یک باب کارخانه به مساحت ۷۱۸۷/۹ متر مربع پلاک ۲۵۰۳ از ۱۲ اصلی واقع در مربانع جنب فنی و حرفه ای بلوار سرداران که تعریض و کاربری تاسیسات شهری از متراژ کسر شده و ملک دارای ساختمان سوله - اداری - انباری - نگهبانی امتیازات برق و گاز و تلفن و چاه آب می باشد که کارشناسان رسمی دادگستری بهای آن را مبلغ ۷۷۱.۷۵۰.۰۰۰.۰۰ ریال ارزیابی نموده است.

شرایط مزایده : مبلغ مزایده از مبلغ ارزیابی کارشناس (پایه) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی فروخته می شود متقاضیان شرکت در مزایده باید ۱۰ درصد مبلغ پایه را به حساب مزایده : شماره حساب ۱۳۰۱۹۰۰۰۰۰۰۰۱۰۲۹۵۸۱۸۴۰۰۳ IR نزد بانک صادرات شعبه آرامگاه بوعلی واریز و اصل فیش را در جلسه مزایده ارائه نمایند فروش کلا نقدی با توافق با هیات تصفیه بوده و تمامی هزینه ها (هزینه آگهی . کارشناسی و مالیات و نقل و انتقال و هزینه عوارض شهرداری و سایر) بر عهده برنده مزایده خواهد بود. بدیهی است برنده مزایده گسی تلقی می گردد که بیشترین قیمت را پیشنهاد و ظرف یک ماه مبلغ را تادیه نماید در غیر این صورت مبلغ ۱۰ واریزی به نفع شرکت در حال تصفیه ضبط خواهد شد و ۱۰ درصد واریزی سایر متقاضیان در مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۵ مسترد می گردد.

شرکت در جلسه مزایده برای عموم آزاد است و خریداران می توانند در وقت مقرر در محل انجام مزایده حاضر و در جلسه شرکت نمایند .

زمان و مکان اجرای مزایده : مزایده فوق الذکر در مورخ ۱۴۰۴/۳/۴ راس ساعت ۱۱ صبح در محل دفتر تصفیه شرکت واقع در همدان - خیابان بوعلی روبه روی اداره دارائی طبقه دوم آزمایشگاه نور دفتر تصفیه برگزار می گردد.

متقاضیان محترم جهت کسب اطلاعات بیشتر از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر با شماره تلفن ۳۸۲۶۵۷۲۹ (۰۸۱) ۰۹۱۸۸۱۲۷۹۷۷ تماس حاصل نمایند و با هماهنگی مدیر تصفیه از تاریخ نشر آگهی از اموال مورد مزایده بازدید به عمل آورند.

مدیر تصفیه– علی هاشم کریمی

نوبت دوم

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله‌ای

خرید تجهیزات ساخت و اجرت ساخت و نصب تجهیزات خریداری شده قطار چرخدار تفریحی توریستی مجموعه پارک جهان کوچک

شهرداری ملایر در نظر دارد "خرید تجهیزات ساخت و اجرت ساخت و نصب تجهیزات خریداری شده قطار چرخدار تفریحی توریستی مجموعه پارک جهان کوچک با سه واگن که ظرفیت هر واگن ۱۵ نفر می باشد مطابق عکس ها و ابعاد مندرج در پیوست یک و مشخصات و مفاد مندرج در پیش نویس قرارداد و همچنین دستورالعمل های اعلامی و تکمیلی که در حین اجرای قرارداد به فروشنده ابلاغ می گردد که بصورت دو قرارداد جداگانه تنظیم میگردد

۲- طریقه پرداخت با درخواست کتبی پیمانکار و تایید و گزارش اداره سرمایه گذاری و ناظر منتخب شهرداری بصورت علی الحساب پیش پرداخت، پرداخت قطعی و قابل پرداخت با رعایت آئین نامه معاملات شهرداری می باشد.

۳- بدایل شرایط خاص ارز در زمان برگزاری مناقصه قرارداد حاضر، قیمت قرارداد مشمول تعدیل اتحاد بهاء می گردد لذا تغییر قیمت آهن آلات و تجهیزات مصرفی در زمان پیشنهاد قیمت نسبت به زمان تحویل کار مطابق برنامه زمانبندی کارفرما محاسبه شده و پس از تایید قیمت توسط کارشناس رسمی دادگستری منتخب به پیمانکار پرداخت می گردد.

۴- پرداخت وجه از طریق منابع داخلی و با توجه به شرایط مالی شهرداری می باشد و در صورت صلاحدید کارفرما به صورت نقدی، نقاتی و قسطی،یا رعایت آئین نامه مالی شهرداری هماهنگم می گردد.لذا در صورت صلاحدید کارفرما به پرداخت مطالبات پیمانکار از طریق واگذاری املاک شهرداری، پیمانکار موظف به شرکت در مزایده بوده و در صورت برنده شدن پیمانکار اعلام املاک شهرداری قابل واگذاری است. بدیهی است اطاله مدت تسویه و یا عدم امکان واگذاری در صورت برنده شدن پیمانکار در مزایده املاک ارتباطی با شهرداری ندارد و پیمانکار حق ادعا و اعتراض با مطالبه خسارت تاخیر در پرداخت را ندارد.

۵- پرداخت کلیه کسورات قانونی به عهده پیمانکار می باشد.

۶- هزینه حمل تا محل پروژه بعهده فروشنده خواهد بود.

۷- پیمانکار موظف به آموزش رایگان ۴ نفر از افراد معرفی شده از کارفرما بعنوان اپراتور دستگاه می باشد.

۸- تولدکنندهی یا ثبت دارای برچسب اعتبار برای فرآورده‌های محصول مورد نظر از سازمان صنعت، معدن و تجارت موجود ارائه نماید.

۹- تولید کننده می بایست دارای گواهینامه تائید صلاحیت ایمنی از اداره کل تعاون - کار و رفاه اجتماعی و دارای اعتبار لازم بوده و ارائه نماید.

۱۰- فروشنده موظف به انجام گارانتی دستگاه و تعویض قطعات بمدت دوازده ماه (یک سال) و خدمات پس از فروش و تامین قطعات بمدت ده سال از تاریخ تحویل موضوع قرارداد می باشد.

۱۱- پرداخت به فروشنده منوط به ارائه گواهی اداره استاندارد می باشد.

۱۲- شهرداری در رد یا قبول هریک از پیشنهادات مختار است.

۱۳- چنانچه برنده مناقصه از انعقاد قرارداد ظرف مدت ۷ روز از تاریخ ابلاغ خودداری نماید سپرده وی به نفع شهرداری ضبط و به نام دوم واگذار می‌شود و به همین ترتیب تا نفر سوم ادامه خواهد داشت.

۱۴- مدت اعتبار پیشنهادات ۲ ماه از تاریخ بازگشایی می‌باشد.

۱۵- سپرده یا تضمین شرکت در مناقصه افرادی که در مناقصه برنده نشده اند به استثناء نفرات اول تا سوم بعد از یک هفته از ابلاغ عزل‌نامه کمیسیون معاملات مسترد خواهد شد.

۱۶- به پیشنهادات مخدوش - مشروط و فاقد سپرده و ضمانت نامه ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۱۷- شرکت کنندگان موظف اند قانون منع مداخله کارکنان دولت را رعایت نمایند.

۱۸- سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به مناقصه در اسناد مناقصه درج شده است. (م الف ۳۲۰)

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۲/۲۸

مجید فرجی – شهردار ملایر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۴۷۸-۱۴۰۴۰۲۳۲۶۰۰۹۰۰۰۴۶۴ مورخه ۱۴۰۴/۰۲/۱۶ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فامنین تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای یهروز یوسفی فرزند ابراهیم به شماره شناسنامه ۲۳۲ صادره از شواء یک باب خانه به مساحت ۳۷۶/۰۹ مترمربع از پلاک ۲۳۶ اصلی واقع در بخش پنج همدان حوزه ثبت ملک فامنین روستای خواجه حصار خریداری از مالک رسمی آقای نجاتعلی چهرقانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف۱۳)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۲۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۱۱

رضا بیات– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان فامنین

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۴۷۸-۱۴۰۴۰۲۳۲۶۰۰۹۰۰۰۴۶۴ مورخه ۱۴۰۴/۰۲/۱۶ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فامنین تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای محمد حاجیلو فرزند محمدحسین به شماره شناسنامه ۴۳۸۰ صادره از فامنین در یک باب خانه به مساحت ۴۵۵/۳۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۰۴ اصلی واقع در بخش پنج همدان حوزه ثبت ملک فامنین از مستثنیات مالکانه فامنین می باشد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (م الف۱۲)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۲۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۱۱

رضا بیات– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان فامنین

آگهی ماده ۱۰ قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن شهرستان رزن

در اجرای مقررات قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن و آیین نامه اجرایی آن اراء هیات موضوع ماده ۱۰ آیین نامه مزبورمربوط به، املاک مورد تقاضا جهت صدور سند مالکیت که به تأیید هیأت مذکور رسیده به شرح ذیل آگهی می گردد :

رأی شماره ۴۰۹ مورخه به تاریخ ۱۴۰۴/۰۱/۳۰ آقای یهروز اصلانمهر فرزند حسین نسبت به شدنداتک یک باب مغازه به مساحت ۴۵.۲۳ فرعی از ۵۲ اصلی شهر قروه درجزین واقع دربخش ۵ همدان- رأی شماره ۴۱۰ به تاریخ ۱۴۰۴/۰۱/۳۰ آقای علی طالبی فرزند صفرعلی نسبت به شدنداتک یک باب مغازه به مساحت ۴۵.۲۳ مترمربع تحت پلاک ۴۶۶ فرعی از ۵۲ اصلی شهر قروه درجزین واقع دربخش ۵ همدان- چنانچه مالک یا مالکین و یا مجاورین اعم از اشخاص حقیقی و حقوقی نسبت به آراء فوق اعتراض دارند ظرف مدت ۲۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض خود را تسلیم اداره ثبت اسناد رزن نمایند . بدیهی است در صورت عدم وصول واخواهی ، اداره ثبت رزن طبق مقررات نسبت به صدور اسناد مالکیت متقاضیان اقدام می‌نماید . این آگهی در یک نوبت منتشر شده و ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نمی باشد . (م الف ۲۰)

تاریخ انتشار : ۱۴۰۴/۰۲/۲۸

باب اله مرادی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان رزن

نشست هم‌اندیشی کارآفرینان برتر با حضور معاون کارآفرینی وزیر برگزار شد

تأکید بر نقش کانون به عنوان بازوی مشورتی دولت

» الهام ارنب

نشست هم‌اندیشی کانون کارآفرینان برتر رسمی ملی با حضور مالک حسینی، معاون توسعه کارآفرینی و اشتغال وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی و جمعی از رؤسا و دبیران کانون‌های برتر ملی و استانی برگزار شد. در این نشست صمیمانه، ضمن بررسی عملکرد سال گذشته و برنامه‌های آتی کانون، بر اهمیت نقش این نهاد به عنوان بازوی مشورتی دولت در حوزه کارآفرینی تأکید شد.

کانون کارآفرینان برتر رسمی ملی که بر اساس مصوبه شورای عالی اشتغال کشور در سال ۱۳۸۹ تأسیس شده است، با هدف توسعه، ترویج و فرهنگ‌سازی کارآفرینی در سطح ملی و استانی فعالیت می‌کند. این نهاد همچنین با تشکیل اتاق‌های فکر کارآفرینی و همکاری با دستگاه‌های اجرایی و بخش خصوصی، نقش مؤثری در بهبود زیست‌بوم کارآفرینی کشور ایفا می‌کند.

کارآفرینی با استقامت و صبر به بار می‌نشیند

رئیس کانون ملی کارآفرینان برتر رسمی، با اشاره به اهمیت صبر و استقامت در کارآفرینی از برگزاری همایش روز کارآفرینی در ششم مرداد ماه با موافقت حسینی خبر داد و پیشنهاد انتشار فصلنامه مشترک کانون با وزارتخانه را نیز مطرح کرد که مورد استقبال معاون وزیر کار قرار گرفت. مجید سیاری همچنین پیشنهادات دیگری از جمله برگزاری جلسه هیأت امنا در انتهای خرداد، اعلام اولویت‌های برنامه‌ها و نشست‌های آینده، کمک به انجام تعهد اشتغال دستگاه‌های اجرایی از طریق بخش خصوصی و انتصاب مشاوران کارآفرین در دستگاه‌های اجرایی را مطرح نمود.

تقدیر از تلاش‌های کانون و تأکید بر توسعه آتی

در ابتدای این نشست، دبیر کانون ملی کارآفرینان برتر رسمی، ضمن ارائه گزارشی از عملکرد سال گذشته کانون‌های ملی و استانی به فعالیت‌های چشمگیر و ارزشمند کانون‌های استانی در ترویج کارآفرینی در سراسر کشور اشاره کرد.

نصرت‌ا... طاقتی احسن، با تأکید بر بازنگری اساسنامه کانون در سال ۱۴۰۱ و ساختار منسجم آن در سطوح ملی و استانی، ابراز امیدواری کرد که شاهد حضور پررنگ‌تر بانوان کارآفرین در کانون‌ها و جشنواره‌های آتی در وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی باشند.

کانون کارآفرینان در مسیر تثبیت خود در کشور است

نائب رئیس اول کانون ملی کارآفرینان، با اشاره به شکل‌گیری این نهاد با همت فعالان حوزه کارآفرینی و تلاش‌های مستمر، از همکاری‌های سازنده وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی در مسیر تثبیت جایگاه کانون قدردانی کرد.

بشیر انیسی اعلام کرد که با پیگیری‌های انجام شده، شناسه ملی کانون و شناسه‌های استانی برای بسیاری از استان‌ها صادر شده و فرآیند صدور برای سایر استان‌ها نیز در مراحل نهایی قرار دارد.

وی این دستاورد مهم را مرهون همراهی و حمایت ویژه دولت به‌ویژه حسینی دانست و گفت: همچنین از برگزاری نخستین جلسه هیأت امنای کانون و تصویب طرح‌های جامع و اجرایی برای فعالیت‌های آتی خبر داد.

تأکید بر نقش مشورتی و پیگیری حقوق کارآفرینان

نائب رئیس دوم کانون ملی کارآفرینان برتر رسمی، با ابراز خرسندی از تحولات مثبت در سطح وزارتخانه، تأکید کرد که کانون کارآفرینان برتر در حال تبدیل شدن به بازوی مشورتی دولت است. داود ادیب همچنین از پیگیری‌های شخص خود در زمینه قراردادهای یک‌طرفه دولت با کارآفرینان و فعالان بخش خصوصی به منظور جلوگیری از تضییع حقوق آنان خبر داد.

همکاری دولت در تصویب بودجه برای کانون ملی کانون‌های استانی

خزانه‌دار کانون ملی کارآفرینان برتر رسمی، ضمن تقدیر از دستاوردهای ارزشمند کمیسیون‌های تخصصی نه‌گانه کانون، خواستار همکاری بیشتر دولت در راستای اهداف این کمیسیون‌ها شد. شمسعلی هادی‌زاده معلم با اشاره به نوپا بودن کانون ملی کارآفرینان برتر، بر لزوم حمایت‌های بیش از پیش دولت برای رشد و شکوفایی آن تأکید کرد و نیاز به تخصیص بودجه مناسب برای اجرای برنامه‌های کانون را یادآور شد.

خبر خوش معاون وزیر کار: برگزاری جشنواره انتخاب کارآفرینان برتر رسمی در سال جاری

در پایان این نشست، معاون توسعه کارآفرینی و اشتغال وزارت کار، ضمن قدردانی از تلاش‌های هیأت مدیره کانون بر نقش اساسی کارآفرینان در پیشرفت اقتصادی کشور تأکید کرد.

وی با طرح این پرسش که در صورت نبود کانون کارآفرینان برتر چه اتفاقی خواهد افتاد، بر ضرورت و اهمیت وجود این نهاد تأکید کرد. مهم‌ترین خبر این نشست اعلام برگزاری مجدد این جشنواره انتخاب کارآفرینان برتر رسمی پس از ۲ سال وقفه در سال جاری بود که با استقبال فعالان این حوزه روبرو شد.

توسعه ساختار و فعالیت‌های تخصصی کانون

رئیس دبیرخانه هیأت امنای کانون ملی کارآفرینان، از تلاش‌های دبیرخانه در سال گذشته برای به ثمر رساندن فرآیند صدور شناسه‌های ملی و استانی کانون خبر داد.

علی زندوکیلی اعلام کرد که شناسه ملی کانون صادر شده و شناسه‌های ۱۸ استان نیز نهایی شده است و فرآیند صدور برای سایر استان‌ها در حال پیگیری است.

وی همچنین سه برگزاری انتخابات کمیسیون‌های تخصصی در دی ماه ۱۴۰۲ اشاره کرد و از فعالیت ۹کمیسیون تخصصی فعلی کانون در حوزه‌های مختلف از جمله: ۱- بانوان، ۲- گردشگری، صنایع‌دستی و کسب و کار خانگی، ۳- بهبود فضای کسب و کار، حمایت از کارآفرینان و خبرین کارآفرین، ۴- کارآفرینی بین‌المللی و صادرات، ۵- صنایع و معادن، ۶- اشتغال فارغ‌التحصیلان، آموزش و فرهنگ‌سازی، ۷- اقتصاد دیجیتال و فناوری‌های نوین، ۸- کشاورزی، ۹- مرزنشینان خبر داد.

دیدگاه‌های برخی از کارآفرینان استانی و رؤسای کمیسیون‌ها در نشست هم‌اندیشی

در ادامه نشست، تعدادی از رؤسای کمیسیون‌ها و نمایندگان استان‌ها به بیان دیدگاه‌ها و مشکلات خود پرداختند.

علی محمد توکلی، رئیس کمیسیون کارآفرینی بین‌الملل و صادرات کانون ملی کارآفرینان، ضمن تقدیر از فرهنگ صرفه‌جویی، بر لزوم بهینه‌سازی مصرف در دیدگاه کارآفرینان تأکید کرد و خواستار تدوین برنامه ملی جامع در وزارت کار برای رفع مشکلات تأمین مواد اولیه و نیروی کارگری و مشکلات قطعی برق در صنایع و مشکلات کارآفرینان شد.

رضا فروزانفر، رئیس کانون کارآفرینان استان خراسان جنوبی، با اشاره به شرایط نامساعد فعلی برای کارآفرینی، کارآفرینان واقعی را ثروتمندانی دانست که تمام سرمایه‌شان در گردش تولید و اشتغال است و ابراز امیدواری کرد شرایط برای فعالیت تولیدی بهبود یابد.

بهبود داداش‌زاده، دبیر کانون کارآفرینان استان گیلان، بر ضرورت بسترسازی فرهنگی در برخی مسائل مانند اخذ گواهینامه ISO ۹۰۰۰ تأکید کرد و با توجه به ناترازی بنزین در کشور، پیشنهاد نگاه راهبردی به صنعت CNG و پیگیری طرح‌های نوآورانه در این حوزه از طریق کمیسیون صنایع و معادن ملی کارآفرینان را مطرح کرد.

محمود تهی‌دست، رئیس کانون کارآفرینان استان سیستان و بلوچستان، بر لزوم تعریف و تثبیت جایگاه مستقل کانون با نفوذ و اعتبار مشابه اتاق‌های اقتصادی تأکید کرد و خواستار تخصیص بودجه مشخص برای کانون شد.

هادی عظیمی، دبیر کانون کارآفرینان استان سیستان و بلوچستان، بر ضرورت ارزیابی دقیق عملکرد کانون‌های استانی و ایجاد تمرکز مناسب برای فعالیت‌های کانون با حمایت دولت به‌مانند پارک‌های علم و فناوری تأکید کرد و پیشنهاد برنامه‌سازی رسانه‌ای و جذب اسپانسر برای معرفی کارآفرینان را مطرح نمود.

دبیر رضایی، رئیس کانون کارآفرینان استان چهارمحال و بختیاری، خواستار جایگاه شایسته برای کارآفرینان در سطح استان‌ها و دستور ویژه مقامات ذی‌صلاح در این خصوص شد و پیشنهاد ایجاد شعبه قضایی ویژه رسیدگی به پرونده‌های کارآفرینان و صنعتگران را ارائه داد.

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابرآراء شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۰۹۸۳، ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۰۹۸۴، ۱۴۰۴۳۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۰۹۸۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رزن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین محمدقاسمی به شناسنامه شماره ۳۰ کدملی ۰۶۰۰۵۷۵۰۶۳ فرزند عزیزعلی در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۵۸۶۹.۹۹ مترمربع ، ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۲۲۲.۸۳ و ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۵۵۸.۰۵ مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۶ اصلی قریه بنگچه واقع در همدان بخش ۵ حوزه ثبت ملک رزن دارنده سند شماره ۶۱۱۷ دفتر ۹ همدان بنام خود متقاضی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۱۴)

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۲/۱۳

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۲/۲۸

باب اله مرادی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان رزن

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۶۰۰۷۵۳۰ مورخه ۱۴۰۳/۱۱/۱۲ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملایر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی مجتبی بلالیان احمد روغنی فرزند حیدر به شماره شناسنامه ۴۴۴ کدملی ۳۹۳۲۱۰۲۳۷۱ صادره از ملایر در شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۸۰۰۶/۸۴ مترمربع قسمتی از اراضی پلاک ۵۸ اصلی واقع در بخش ۵ ملایر خریداری از مالک رسمی حیدر بلالیان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۱۸۳)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۱۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۸

مرتضی مسعودی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ملایر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۱۲۱۵ مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۳۱ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملایر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی مرتضی رضائی فرزند علی به شماره شناسنامه ۸۷ کدملی ۳۹۳۰۳۲۹۳۳۸ صادره از ملایر در شش دانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۳۷۹۴/۹۱ مترمربع قسمتی از اراضی روستای جواب پلاک ۲۱۳ فرعی از ۲۰۶۶ اصلی واقع در بخش ۱ ملایر خریداری از مالک رسمی ابراهیم خیری جوابی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۱۷۸)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۱۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۸

مرتضی مسعودی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ملایر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۶۰۰۸۲۹۹ مورخه ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۶۰۰۸۲۹۹ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملایر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی رضا مرادی فرزند علی اصغر به شماره شناسنامه ۵۵۴ کدملی ۳۹۳۰۴۰۳۳۱۵ صادره از شش دانگ یک باب کارگاه به مساحت ۱۰۵۰/۲۰ مترمربع قسمتی از اراضی پلاک ۱ اصلی واقع در بخش ۴ ملایر خریداری از مالک رسمی محمد قاسم نمکی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۱۷۶)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۱۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۸

مرتضی مسعودی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ملایر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۴۴۹۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رزن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای هومن محمد به ک کد ملی ۰۰۵۸۸۴۳۵۹۰ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۹۳۴.۲۵ مترمربع تحت پلاک ۴۳۵ فرعی از ۲۰۴ اصلی قریه گونلو واقع در بخش ۵ همدان حوزه ثبت رزن خریداری از مالک رسمی آقای یحیی همتی توانا محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۲۴۵)

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۲/۱۳

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۲/۲۸

باب اله مرادی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان رزن

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۴۴۸۷و ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۴۴۸۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رزن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابراهیم فخیمی شایسته فرزند محمد به کد ملی ۰۰۳۵۶۱۰۸۱۶ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۲۴۷۷.۹۶ مترمربع تحت پلاک ۴۲۳ فرعی از ۲۰۴ اصلی قریه گونلو واقع در بخش ۵ همدان حوزه ثبت رزن خریداری از مالک رسمی آقای محمد علی عقیلی نظر محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۲۲۶)

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۲/۱۳

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۲/۲۸

باب اله مرادی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان رزن

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراءشماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۴۴۹۲ و ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۴۴۹۲ و ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۰۹۲۸ و ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۰۹۲۸ وهیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رزن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احمد فخیمی شایسته فرزند محمد علی به کد ملی ۳۹۹۲۳۶۸۱۹۱ در ششدانگ دو قطعه زمین مزروعی به مساحت های ۳۴۱۴۵.۷۴ و ۵۸۱۲۷.۴۳ مترمربع تحت پلاک های ۴۲۲ و ۴۸۳ فرعی از ۲۰۴اصلی قریه گونلو واقع در بخش ۵ همدان حوزه ثبت رزن خریداری از مالک رسمی آقای عزیزاله عزیزی فتح و سند شماره ۲۳۵۵۹ مورخ ۰۱/۰۸/۱۳۹۲ دفتر ۱ رزن بنام خود متقاضی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۳۲۲)

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۲/۱۳

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۲/۲۸

باب اله مرادی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان رزن

سرویس خبر
www.Hamedanpayam.com

عصیان، اعتراض و شک هسته اصلی گفتمان خیام

هسته اصلی گفتمان خیام عصیان، اعتراض، پرسشگری و شک است و اگر از دیدگاه پژوهشگران مختلف بررسی کنیم، اسطوره در شعر خیام بیش از هر چیز به خاک مرتبط است. واژه‌هایی چون خاک، خشت، کوزه، صبور، جا، پیمانه بارها در اشعار وی تکرار شده‌اند. این عناصر نشان‌دهنده اندیشه مرکزی خیام درباره شکنندگی حیات، پرسشگری درباره مرگ و سرنوشت و ناپایداری هستی‌اند.

حکیم عمربن‌ابراهیم خیامی نیشابوری، نامی آشنا برای همه هاست. این فیلسوف و دانشمند بزرگ قرن پنجم و ششم، در ریاضیات از سرآمدان عصر خود به‌شمار می‌رود. او صاحب ۱۰ رساله علمی کوتاه به زبان عربی، ۲ رساله فارسی و ۴۰ بیت عربی است. از او ۷۰ رباعی فارسی به‌جا مانده و حدود هزار و ۶۰۰ رباعی نیز به وی منسوب است.

بررسی اصالت رباعیات خیام همیشه محل بحث بوده است. برخی منابع، ۲۰ رباعی اصلی و ۳۹ رباعی قابل بررسی را معتبرتر از بقیه می‌دانند.

جایگاه جهانی خیام تا حد زیادی به ترجمه آثارش توسط فیتز جرالد وابسته است. این ترجمه نه‌تنها خیام را به جهان معرفی کرد، بلکه سبب شد رباعیات او شهرتی فراتر از مرزهای ایران پیدا کند.

خاک و اسطوره کوزه در شعر خیام بازتابی از جهان‌بینی فلسفی و اساطیری

در بسیاری از متون کهن، اسطوره و خاک ارتباط تنگاتنگی دارند. از اسطوره گیلگمش گرفته تا باورهای آشوری، چینی، یونانی، مصری، تورانی، زرتشتی و قرآنی، همگی خـاک را به‌عنوان عنصر بنیادین آفرینش معرفی کرده‌اند. در شـعر خیام نیز همین نگاه اسـطوره‌ای بازتاب یافته اسـت. اسطوره، همانطور که ژرژ دوران اشاره می‌کند، تنها یک ویژگی شـخصی ندارد، بلکه ماهیتی فراتر از فرد دارد و به میراث فرهنگی، زبانی، فکری و تصویری یک ملت وابسـته است، خیام از همین پیوند استفاده می‌کند تا فلسفه خود را بیان کند.

اگر بخواهیم اسـطوره شخصی شـعر خیام را تعریف کنیم، می‌توان گفت که اسطوره مرکزی خیام، اسطوره خاک است. این مفهوم نه‌تنها در اندیشه وی، بلکه در کلیت ساختار رباعیاتش جایگاه ویژه‌ای دارد. او از اسـتعاره خاک برای بیان زایش، فنا، ناپایداری و پرسـش‌های بنیادی هسـتی استفاده می‌کند.

پژوهش درباره عناصر نمادین در شـعر خیام نشان می‌دهد که کوزه یکی از برجسته‌ترین نمادهای مورد استفاده در رباعیات اوست. کوزه در تفکر خیام نه‌تنها ابزاری ساخته‌شده از خاک و گل، بلکه تجسمی از چرخه زایش و فنا، زندگی و مرگ، و حتی هویت انسانی است.

براسـاس پژوهش‌های لیکاف و جانسون در کتاب «استعاره‌هایی که با آنها زندگـی می‌کنیم»، نگاه خیام به نظـام آفرینش را می‌توان به یک کارگاه کوزه‌گری تشـبیه کرد؛ جایی که کوزه‌ها سـاخته شده، شکسته می‌شوند و دوباره شکل می‌گیرند. این تصویر از نظام هسـتی، سرنوشت انسان را به روند شکل‌گیری و نابودی کوزه‌ها گره می‌زند. خیام در نگرش اسـطوری خود، کوزه را نه‌تنها ظرف ساخته‌شده از گل، بلکه جایی می‌داند که ذرات وجود گذشـتگان در آن جای گرفته و نسـل آینده آن را به دسـت خواهد گرفت. در واقع، خیام با دیدن یک کوزه، هم یاد فنا و ناپایداری انسـان می‌افتد، هم یاد ادامه یافتن زندگی در قالبی دیگر.

صادق هدایت نیز به این موضوع اشاره کرده است که اجزای کوزه، بسیار شبیه اجزای بدن انسانند. دسته، دهانه، لبه، گردن و ساختار کلی آن به نحوی با هویت انسـانی پیوند دارد. همین ویژگی، کوزه را به استعاره‌ای قوی برای چرخه زندگی تبدیل می‌کند.

کوزه ویژگی‌های زنانه اسـت. زنان از گذشـته سـفالگری را انجام می‌دادند، زنان کوزه‌به‌دوش به لب چشـمه می‌رفتند و ارتباط نمادین میان چشمه، آب، و عنصر زنانه در بسیاری از فرهنگ‌ها دیده می‌شود. این دیدگاه در رباعیات خیام نیز بازتاب یافته است.

لیلا معصومی‌نائینی، پژوهشگر ادبیات فارسی

حقوقی

کلاهبرداری اسکیمر خطری پنهان برای کارت‌های بانکی!

سعید وجدانی وحید-همدان‌پیام: آیا می‌دانستید تنها با یک‌بار کشیدن کارت بانکی، ممکن است اطلاعاتتان به سرقت برود؟

کلاهبرداری اسـکیمر (Skimmer) یکی از روش‌های رایج سرقت اطلاعات مالی اسـت که در آن مجرمان با اسـتفاده از دسـتگاه‌های مخرب، اطلاعات کارت‌های بانکی را هنگام استفاده از دستگاه‌های خودپرداز (ATM)، پایانه‌های فروش (POS) یا حتی پمپ بنزین‌ها دزدیده و برای سوءاسـتفاده مالی به کار می‌برند. این نوع کلاهبرداری اغلب منجر به خسـارات سـنگین برای افراد و مؤسسات مالی می‌شود.

انواع اسکیمرها و روش‌های عمل آن‌ها

۱. اسکیمرهای فیزیکی:

- روی دستگاه‌های کارتخوان نصب می‌شوند و اطلاعات نوار مغناطیسی کارت را کپی می‌کنند.
- ممکن است همراه با دوربین‌های کوچک برای ثبت PIN استفاده شوند.

۲. اسکیمرهای دیجیتال (نرم‌افزاری):

- در سیستم‌های پرداخت آنلاین یا دستگاه‌های آلوده نصب شده و اطلاعات را به سرورهای هکرها ارسال می‌کنند.

۳. اسکیمرهای بی‌سیم:

- از فناوری بلوتوث یا NFC برای انتقال دزدیده‌شده‌ها استفاده می‌کنند.

خطرات کلاهبرداری اسکیمر عبارتند از:

- سرقت مستقیم پول از حساب بانکی قربانیان.
- سوءاسـتفاده از اطلاعات شخصی برای کلاهبرداری‌های دیگر.
- آسـیب به اعتبار مالی افراد و مؤسسات.
- افزایش هزینه‌های امنیتی برای بانک‌ها و مشتریان.

راه‌های مقابله با اسکیمرها

۱. بررسی دسـتگاه‌های کارتخوان:

- پیش از اسـتفاده از ATM یا POS، دسـتگاه را از نظر وجود قطعات اضافه یا غیرعادی بررسی کنید.
- در صورت لرزش یا شل بودن قطعات، از دستگاه استفاده نکنید.

۲. استفاده از کارت‌های تراشه‌دار (EMV):

- کارت‌های جدید با تراشه امن‌تر هسـتند و احتمال کلون شدن کمتری دارند.

۳. پوشاندن صفحه کلید هنگام وارد کردن رمز:

- با دسـت دیگر خود، صفحه کلید را بپوشانید تا از ثبت PIN توسط دوربین جلوگیری شود.

۴. فعال‌سازی هشدارهای بانکی:

- با فعال کردن SMS بانکی، هرگونه تراکنش غیرعادی را سریع شناسایی کنید.

۵. استفاده از پرداخت‌های بدون تماس یا کیف پول‌های دیجیتال:

- روش‌هایی مانند Apple Pay یا Google Pay امن‌تر هسـتند زیرا اطلاعات کارت مستقیماً منتقل نمی‌شود.

۶. استفاده نکردن از ATMهای کم‌رفت و آمد یا غیرمطمئن:

- دستگاه‌های واقع در مکان‌های خلوت بیشتر در معرض دستکاری هسـتند.

۷. گزارش سریع به بانک در صورت مشاهده تراکنش مشکوک:

- در صورت مشاهده برداشت غیرمجاز، بلافاصله کارت را مسـدود کنید.

با افزایش تکنیک‌های کلاهبرداری اسـکیمر، هوشـیاری و رعایت نکات امنیتی ضروری اسـت. بانک‌ها نیز باید با ارتقای فناوری‌های امنیتی، از مشتریان خود محافظت کنند. در صورت قربانی‌شدن، گزارش سریع به پلیس و بانک می‌تواند از خسارات بیشتر جلوگیری کند.

هوشیار باشید و اطلاعات مالی خود را محافظت کنید!

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراءشماره ۱۴۰۳۰۳۲۶۰۰۸۰۰۴۴۹۵و۱۴۰۳۰۳۲۶۰۰۸۰۰۴۵۹۵هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رزن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدآقا همتی توانا فرزند یحیی به کد ملی ۳۹۹۱۸۳۷۱۵۳ در شقدناک دو قطعه زمین مزروعی به مساحت های ۳۶۲۲۳.۷۹ و ۵۵۰۰۸.۵۳ مترمربع تحت پلاک های ۵۴۳۱ و ۴۳۰ فرعی از ۲۰۴ اصلی قریه گونلو واقع در بخش ۵ همدان حوزه ثبت رزن خریداری از مالک رسمی آقای یحیی همتی توانا محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۲۲۴)

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۲/۱۳

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۲/۲۸

باب الله مرادی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان رزن

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراءشماره ۱۴۰۳۰۳۲۶۰۰۸۰۰۴۵۹۸هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رزن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدآقا همتی توانا فرزند یحیی به کد ملی ۳۹۹۱۸۳۷۱۵۳ و خانم زلیخا همتی توانا فرزند یحیی به کد ملی ۰۰۳۸۵۴۸۴۶ مترمربع تحت پلاک ۴۳۴ فرعی از ۲۰۴ اصلی قریه گونلو واقع در بخش ۵ همدان حوزه ثبت رزن خریداری از مالک رسمی آقای یحیی همتی توانا محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۲۲۳)

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۲/۱۳

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۲/۲۸

باب الله مرادی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان رزن

نوبت دوم

آگهی مناقصه عمومی

اجرای جدول گذاری و پیاده روسازی معابر سطح شهر قروه درگزین

۱- موضوع مناقصه: اجرای جدول گذاری و پیاده روسازی معابر سطح شهر قروه درگزین با مصالح
۲- مناقصه گذار: شهرداری قروه درگزین
۳- مبلغ برآورد اولیه مناقصه: ۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (یکصد میلیارد ریال)
۴- مدت انجام کار: دو ماه
۵- شماره فراخوان در سامانه ستاد ۱۴۰۴۰۹۰۲۹۸۰۰۰۰۳ و تاریخ انتشار روز یکشنبه ۱۴۰۴/۰۲/۲۸
۶- مهلت دریافت (دانلود) اسناد مناقصه از طریق سامانه ستاد ایران : از روز یکشنبه ۱۴۰۴/۰۲/۲۸ تا روز چهارشنبه ۱۴۰۴/۰۲/۳۱
۶-زمان تحویل پیشنهادات: تا پایان وقت اداری روز سه شنبه تاریخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۳ که متقاضیان می بایست قیمت پیشنهادی خود را از طریق سامانه ستاد ایران ثبت نمایند.
۷- نوع و میزان تضمین شرکت در مناقصه: متقاضیان می بایست ۵ درصد برآورد اولیه را به عنوان سپرده شرکت در مناقصه به صورت ضمانت نامه بانکی با مدت اعتبار تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۶/۳۱ و یا به صورت فیش بانکی به حساب شماره ۰۱۰۶۸۷۸۰۸۸۰۰۴ به نام سپرده شهرداری قروه درگزین واریز نمایند.
۸- زمان بازگشایی پاکات مناقصه: روز شنبه مورخه ۱۴۰۴/۰۲/۱۷ ساعت ۱۱:۰۰ صبح در محل شهرداری قروه درگزین
۹- مدارک مورد نیاز جهت دریافت اسناد مناقصه: کپی اساسنامه و آخرین تغییرات شرکت و ارائه معرفی نامه کتبی از شرکت و کارت شناسایی معتبر
۱۰- صلاحیت لازم : اشخاص حقوقی یا دارا بودن گواهی صلاحیت معتبر
۱۱- هرگاه برنده مناقصه از انعقاد قرارداد خودداری کند یا پس از ابلاغ قانونی حداکثر تا هفت روز حاضر به انعقاد قرارداد نشود سپرده او به نفع شهرداری ضبط و قرارداد با برنده دوم منعقد خواهد گردید ودر صورتی که برنده دوم نیز ظرف مهلت هفت روز پس از ابلاغ قانونی حاضر به عقد قرارداد نشوند سپرده آنان به نفع شهرداری ضبط خواهد شد. برنده دوم مناقصه در صورتی تعیین می شود که تفاوت قیمت پیشنهادی وی با برنده اول مناقصه کمتر از مبلغ تضمین شرکت در مناقصه باشد. (بدیهی است کمیسیون مناقصه در جلسه بازگشایی با تنظیم صورتجلسه نسبت به معرفی برنده دوم اقدام خواهد نمود)
۱۲- شهرداری در رد یا قبول پیشنهادات مختار است و به پیشنهادات ناقص یا مخدوش ترتیب اثر داده نخواهد شد.
۱۳- هزینه انتشار آگهی مناقصه از برنده دریافت خواهد شد.
۱۴- مصالح مورد نیاز بر عهده پیمانکار می باشد.
۱۵- چنانچه شرکت کنندگان دارای هیات مدیره مشترک باشند پیشنهادات هر دو شرکت ابطال می گردد.
متقاضیان جهت اطلاع از شرایط عمومی و خصوصی مناقصه و یا اطلاعات بیشتر به سایت شهرداری قروه درگزین به نشانی www.ghorveducity.ir مراجعه و یا با شماره تلفن ۰۸۱۲۶۲۶۲۹۲۲ تماس حاصل فرمایید. (م الف ۱۹)

روابط عمومی شهرداری قروه درگزین

آگهی مزایده عمومی شماره :۱۴۰۴/۴ ز

واگذاری و اجاره تعدادی از اتاق های ساختمان خدمات (طبقه فوقانی سالن فوتسال) شرکت آب منطقه ای همدان

شرکت آب منطقه ای همدان در نظر دارد،اجاره تعدادی از اتاق های ساختمان خدمات (طبقه فوقانی سالن فوتسال) را به متقاضیان واجد شرایط واگذار نماید.

۱- نام و نشانی دستگاه مزایده‌گزار: شرکت آب منطقه‌ای همدان به نشانی: همدان، انتهای خیابان جهاد، نرسیده به میدان مالیات (بیمه)، تلفن : ۹- ۳۸۲۴۰۷۲۷ (۰۸۱) و فاکس: ۳۸۲۴۰۲۲۵ (۰۸۱)
مشخصات کلی: تعدادی از اتاق های ساختمان خدمات (طبقه فوقانی سالن فوتسال)واقع در خیابان زرگران (پشت مجموعه آبیاران)
۱- ملاحظه پروانه بهره برداری باشگاه ورزشی به نام متقاضی با حداقل ۶ سال سابقه داشتن پروانه بهره برداری باشگاه
۲- متقاضی می بایست دارای تحصیلات تربیت بدنی باشد.
۳- ضمنا شرکت کنندگان می بایست دارای کارت مربیگری درجه ۲ بدنسازی و کارت مربیگری آمادگی جسمانی باشند و از افرادی جهت اجرا مجموعه استفاده نمایند که دارای کارت و گواهینامه نجات غریقی و شنا و یا دارندگان مدارک کارشناسی تربیت بدنی با حداقل ۳ سال سابقه ورانندگان کارت و گواهینامه مربیگری بدنسازی و یا کارشناس تربیت بدنی با حداقل ۳سال سابقه از مراجع ذیصلاح را داشته باشند.
۴- مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار(مزایده) :
میزان تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار مزایده به مبلغ۲۵۰،۰۰۰،۰۰۰ (دویست و پنجاه میلیون) ریال است که می بایستی طی ضمانت نامه بانکی به نفع شرکت آب منطقه ای همدان (تصویب نامهٔ شمارهٔ ۱۲۲۳۰۲ت ۵۰۶۵۹ به مورخ ۱۳۹۲/۰۹/۲۳ هیات محترم وزیران) و یا به حساب سپرده شرکت آب منطقه ای همدان به شماره ۰۱۱۱۱۶۲۰۲۰۲۹۱۲ بانک مرکزی به نام تمرکز وجوه سپرده شرکت آب منطقه ای همدان باکد شناسه IR۳۸۰۱۰۰۰۰

The Message Of Madestan's History & Civilization & Culture

■ روزنامه اجتماعی، سیاسی، فرهنگی، اقتصادی

روزنامه همدان پیام

www.HamedanPayam.com

پیام تاریخ، تمدن و فرهنگ مادستان

■ روزنامه صبح استان
صاحب امتیاز و مدیر مسئول: نصرت ا... طاقتی احسن
سردبیر: یدا... طاقتی احسن
مدیراجرائی : سیده ثریا جلالی
نشانی: همدان، ابتدای خیابان مهدیه، روبروی دبیرستان شریعتی ساختمان پیام
صندوق پستی : ۶۶۶ - ۶۵۱۵۵
تلفن:۳۸۲۶۴۴۳۳ (ویژه) نمابر: ۳۸۲۷۹۰۱۳
سردبیر: ۰۹۱۸۳۱۵۱۴۲۷ آگهی: ۳۸۲۶۴۴۳۳
لیتوگرافی و چاپ: پیام رسانه (۰۸۱ - ۳۴۵۸۶۷۳۱)

پایگاه اینترنتی.....www.Hamedanpayam.com
سامانه پیامکی.....۱۰۰۰۶۰۶۶
ایمیل روزنامه.....info@Hamedanpayam.com
ارتباط با مدیرمسئول.....modir@Hamedanpayam.com
ارتباط با سردبیر.....sardabir@Hamedanpayam.com
سرویس آگهی.....agahi@hamedanpayam.com
سرویس اشتراک.....eshterak@hamedanpayam.com
چاپخانه پیام‌رسانه.....litohoma@yahoo.com

• اوقات شرعی

اذان صبح	۰۳:۴۶
طلوع خورشید	۰۵:۱۳
اذان ظهر	۱۲:۱۳
غروب خورشید	۱۹:۱۲
اذان مغرب	۱۹:۳۲
نیمه شب شرعی	۲۳:۴۲

• منبع: موسسه ژئوفیزیک تهران

• آب و هوا
پیش‌بینی وضع هوا:
نیمه اقلیمی

	شنبه	یکشنبه	دوشنبه	سه‌شنبه	چهارشنبه	پنجشنبه	جمعه	شنبه	یکشنبه	دوشنبه	سه‌شنبه	چهارشنبه	پنجشنبه
▲	۲	۲	۸	۸	۷	۷	۹	۹	۶	۸	۹	۶	۸
▼	۰	۰	۲	۲	۱	۱	۲	۲	۰	۱	۰	۴	۳
	۱۸	۱۸	۱۸	۱۸	۲۵	۲۵	۲۳	۲۵	۲۰	۲۰	۱۹	۹	۲۵

• حدیث
امام صادق(ع):
از نوشته مرد، پی به خرد و بینش او نبرده می‌شود و از فرستاده‌اش پی به فهم و هوش او.
المحجن: ج۱ ص۳۱۱ ح۶۱۸

• دوبیتی
بسر شیق سر کوی نه دیرم — بدل مهر مه روی نه دیرم
بت من کعبه من قبله من — نه ای هر سو نظر سوی نه دیرم
باطاهر

یکشنبه ● ۲۸ اردیبهشت ۱۴۰۴ ● ۲۰ ذی‌القعده ۱۴۴۶ ● 2025 May 18 ● شماره ۵۱۳۷

تحول در علیصدر با طرح جامع توسعه

■ مسیر تبدیل به یک شرکت دانش‌بنیان در علیصدر آغاز شده است
■ پیگیر ثبت جهانی علیصدر با پرونده زنجیره‌ای غارهای کشور هستیم

« مریم مقدم

شرکت سیاحتی علیصدر، به‌عنوان یکی از محورهای اصلی گردشگری استان همدان و غرب کشور، جایگاهی استراتژیک در اقتصاد گردشگری منطقه دارد. این شرکت با مدیریت غار شگفت‌انگیز و بی‌مانند علیصدر، که از بزرگترین غارهای آبی جهان به شمار می‌رود، و نیز سایت تفریحی-توریستی عباس‌آباد، نقشی کلیدی در توسعه صنعت گردشگری استان ایفا می‌کند. با وجود کاستی‌هایی در مدیریت مالی و بدهی‌های انباشته، ظرفیت‌های بی‌بدیل طبیعی و موقعیت ممتاز این مجموعه، آن را به کانون توجهات رسانه‌ای، نهادهای نظارتی و افکار عمومی بدل کرده است.

گرچه در سال‌های گذشته از این مجموعه به‌عنوان یک منبع مهم درآمدی نام برده شده، اما واقعیت مشکلاتی نظیر معوقات حقوقی و بدهی‌های تسویه‌نشده نشان داد که ضرورت اصلاح ساختار، شفاف‌سازی و حرکت به سمت بهره‌برداری حرفه‌ای از این ظرفیت، بیش از هر زمان احساس می‌شود.

در چنین فضایی، نشست خبری مدیرعامل شرکت سیاحتی علیصدر، فرصتی شد تا افکار عمومی در جریان تحولات جدید در حوزه شفاف‌سازی، توسعه زیرساخت‌ها، جذب سرمایه‌گذاری و بهره‌گیری از فناوری‌های نوین قرار گیرد. گامی که در صورت تداوم، می‌تواند فصل نوینی در رشد پایدار و همه‌جانبه این مجموعه رقم بزند.

حرکت به‌سوی بازتعریف علیصدر در سطح ملی

مدیرعامل شرکت سیاحتی علیصدر، در ابتدای سخنان خود با اشاره به اقدامات انجام شده برای تکمیل طرح جامع توسعه علیصدر، گفت: شرکت در مراحل پایانی تعیین محدوده و حریم غارعلیصدر قرار دارد؛ فرآیندی که نقشی اساسی در تکمیل و اجرایی شدن طرح جامع توسعه این مجموعه ایفا خواهد کرد.

مهران حاجیان افزود: پس از نهایی شدن این طرح، شرکت آمادگی دارد تا پذیرای بیش از ۳۰ هزار میلیارد تومان سرمایه‌گذاری در حوزه گردشگری در سایت ۲۳۰ هکتاری پیرامون غار علیصدر باشد.

حاجیان در ادامه از رایزنی با کشورهایی نظیر چین، امارات، عمان و بنگلادش برای جذب توریست خارجی خبر داد و اعلام کرد هدف‌گذاری شرکت برای سال جاری جذب حداقل ۵۰ هزار گردشگر خارجی است.

وی همچنین گفت: در قالب یک پرونده زنجیره‌ای شامل چند غار، ثبت جهانی غار علیصدر در دست پیگیری قرار گرفته و اقدامات کارشناسی آن در حال انجام است.

تحول در زیرساخت با پیگیری مسئولان استانی

در بخش زیرساخت، حاجیان با اشاره به ضرورت توسعه راه‌های دسترسی و ایمن‌سازی مسیرها اظهار داشت: پروژه ۴بانده شدن جاده همدان به علیصدر که مدتی متوقف شده بود، با تأکیدات و حمایت‌های استاندار همدان ملانوری و نماینده مردم بهار و کبودراهنگ در مجلس، توسلی به طور مجدد فعال شده و فاز نخست آن تا شهریورماه به بهره‌برداری می‌رسد. همچنین پیگیری مسیر ریلی علیصدر از سوی نماینده منطقه در حال انجام است. وی همچنین از آغاز بازسازی رصدخانه و سایت تیراندازی عباس‌آباد خبر داد و گفت: مطالعات اولیه برای توسعه گردشگری در سایت‌های جانبی مانند عباس‌آباد و تالاب شیرین‌سو نیز آغاز شده تا ظرفیت‌های بلااستفاده منطقه به فرصت‌های اقتصادی تبدیل شوند.

افزایش فروش اینترنتی و حذف رانت فروش بلیت

یکی دیگر از نکات کلیدی نشست خبری، رشد ۳۰ درصدی فروش اینترنتی بلیت غار علیصدر بود. به گفته حاجیان، در حال حاضر حدود ۳۰ درصد بلیت‌ها به‌صورت آنلاین فروخته می‌شود و هدف‌گذاری شرکت این است که این میزان در آینده‌ای نزدیک به بالای ۵۰ درصد برسد. این روند می‌تواند ضمن حذف بازار سیاه، شفافیت در فروش و عدالت در دسترسی گردشگران را به‌همراه داشته باشد.

شفاف‌سازی مالی و حذف بدهی‌های گذشته

مدیرعامل شرکت علیصدر با تأکید بر اهمیت اعتماد عمومی اعلام کرد که تا پایان خرداد، تمامی قراردادهای شرکت در سایت رسمی بارگذاری می‌شود. اقدامی که به گفته او، در راستای پاسخ به مطالبه رسانه‌ها و جلوگیری از شکل‌گیری شایعه‌های مالی انجام می‌گیرد.

وی افزود: شرکت در چند ماه اخیر بخش قابل‌توجهی از بدهی‌های خود به دیوان محاسبات و ادارکل میراث فرهنگی را تسویه کرده است. همچنین در حال انعقاد تفاهم‌نامه‌هایی با دانشگاه پیام‌نور و سایر نهادهاست تا بستر همکاری‌های گسترده‌تر علمی، فرهنگی و اقتصادی فراهم شود.

از شرکت گردشگری به نهاد دانش‌بنیان

مدیرعامل علیصدر با اشاره به اصلاح ساختار مالی شرکت گفت: پس از چند سال، برای نخستین بار، بودجه‌نویسی رسمی در شرکت آغاز شده است و اقدامات لازم برای تبدیل علیصدر به یک شرکت دانش‌بنیان نیز کلید خورده است.

به گفته وی، ساختار فعلی شرکت بر پایه گردشگری و بازرگانی بنا شده و در حوزه بازرگانی تلاش می‌شود با مدیریت منابع انسانی، ظرفیت‌های جدیدی در کارآفرینی ایجاد شود.

نقش‌آفرینی در مسئولیت اجتماعی

در حوزه مسئولیت اجتماعی، حاجیان با بیان اینکه علیصدر صرفاً یک جاذبه طبیعی نیست بلکه باید به‌عنوان نهاد اثرگذار اجتماعی دیده شود، اظهار کرد: در ۳ ماه گذشته حدود ۴ میلیارد تومان برای خدماتی نظیر حمل زباله، خرید آب، آتش‌نشانی و برگزاری رویدادهای فرهنگی در روستای علیصدر هزینه شده است. وی افزود: تعامل با اهالی، شورا و دهیاری روستای علیصدر از جمله رویکردهای جدی شرکت در راستای توسعه متوازن و مشارکتی است.

افق علیصدر؛ الگوی ملی در گردشگری شفاف و علمی

در پایان، مدیرعامل شرکت سیاحتی علیصدر تأکید کرد که آنچه پیش‌روی این مجموعه قرار دارد، صرفاً نگهداری از یک جاذبه نیست، بلکه ساختن الگویی ملی از توسعه پایدار گردشگری بر پایه شفافیت، نوآوری، مشارکت اجتماعی و مدیریت علمی است.

موزه هگمتانه در مسیر تبدیل‌شدن به قطب استاندارد نمایش آثار تاریخی غرب کشور

رونمایی از ۳ اثر زرین در روز جهانی موزه‌ها

■ تأکید بر نقش آموزشی و آینده‌نگر موزه‌ها

در آیین گرامیداشت روز جهانی موزه‌ها که با شعار «موزه‌ها برای آینده‌ای پایدار» در موزه هگمتانه برگزار شد، از ۳ اثر زرین شاخص رونمایی شد. در این مراسم، مسئولان استانی با تأکید بر جایگاه موزه‌ها در تحولات فرهنگی و اجتماعی، بر نقش زنده و آموزشی این نهادها در جوامع امروز تأکید کردند.

مدیرکل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی استان همدان در این آئین گفت: در استان همدان تلاش داریم که در سریع‌ترین زمان ممکن پروژه موزه را به سرانجام برسانیم. خوشبختانه مخزن آثار آماده شده و قرار است تمام آثار آن به زودی منتقل شوند. به موازات آن، در حال پیگیری برای راه‌اندازی یک موزه استاندارد در سطح غرب کشور هستیم؛ موزه‌ای که بتواند آثار ارزشمند کشف‌شده از قلب ایران را با شایستگی به نمایش بگذارد.

به گزارش همدان پیام، محسن معصوم‌علیزاده با اشاره به رویکرد آموزشی طراحی‌شده برای موزه هگمتانه اظهار کرد: سناریوی این موزه مبتنی بر آموزش است. به این معنا که بازدیدکننده پس از خروج، درک و شناخت تازه‌ای نسبت به تاریخ و تمدن منطقه پیدا کند. این موزه روایتگر دوره‌های تاریخی متنوعی خواهد بود که در این سرزمین شکل گرفته‌اند. امروز نیز ۳ اثر زرین به موزه منتقل و رونمایی شدند که نشانه‌ای روشن از غنای تاریخی و تمدنی هگمتانه است. ما وظیفه داریم این گنجینه‌ها را حفظ، حراست و به خوبی به نسل آینده منتقل کنیم.

وی ادامه داد: همدان همواره به عنوان شهری تاریخی با ظرفیت‌های فراوان در حوزه‌های مختلف تاریخ، فرهنگ، گردشگری و... مطرح بوده و می‌تواند به عنوان یک شهر تاریخی شاخص شناخته شود که البته این امر مستلزم تکمیل زیرساخت‌های لازم از جمله آزادسازی عرصه و حریم هگمتانه است.

معصوم‌علیزاده با بیان اینکه موزه منطقه‌ای غرب کشور در کنار مجموعه هگمتانه یکی از اولویت‌های مهم وزارتخانه میراث‌فرهنگی است، افزود: با جدیت پیگیریم تا این پروژه در نخستین زمان ممکن با کیفیت و در شأن شهر تاریخی و فرهنگی همدان به بهره‌برداری برسد. پس از افتتاح نیز برنامه‌ریزی لازم برای بازگرداندن آثار منقول و اشیاء موزه‌ای که در دیگر موزه‌های تحت پوشش وزارتخانه است، به این مجموعه انجام می‌شود. بنابراین موزه منطقه‌ای می‌تواند گامی بلند برای پیشرفت گردشگری تاریخی و فرهنگی همدان باشد.

وی در ادامه اظهار کرد: همدان یکی از مراکز شناخته شده تاریخی و فرهنگی در دنیاست و تمام باستان‌شناسان، این شهر و محوطه‌های باستانی آن را می‌شناسند و به طور قطع وجود یک موزه منطقه‌ای می‌تواند رونق بیشتری به این موضوع بدهد.

علاوه بر این، دیگر فضاهای فرهنگی شهر می‌توانند در کنار ظرفیت فوق شکل بگیرند و این امر به هنر شهرداری همدان نیاز دارد که در کنار میراث‌فرهنگی گام بردارد و این بخش از شهر را به عنوان نقطه مرکزی همدان در حوزه گردشگری معرفی کند. موزه منطقه‌ای برای مردم محلی نیز می‌تواند فرصت‌های شغلی فراوانی در کنار مجموعه هگمتانه ایجاد کند که ارزش افزوده‌ای برای این محدوده از شهر خواهد بود.

معصوم‌علیزاده عنوان کرد: موزه‌ها دیگر فقط محلی برای نگهداری و حفاظت نبودند؛ بلکه به دنبال علل ایجاد آن اثر فرهنگی یا هنری در گذشته خود بودند. به عبارتی، به‌تدریج موزه‌ها باید بتوانند پاسخی برای بخشی یا بعضی از مشکلاتی که جامعه با آن دست به گریبان است، یافته و در تعامل با جامعه به فعالیت خود بیندیشند. در دهه آخر قرن بیستم و آغاز قرن ۲۱ شاهد افزایش نقش اجتماعی موزه‌ها در جوامع مختلف بودیم.

در ادامه این مراسم، زارعی، کارشناس موزه نیز با اشاره به پیام جهانی این روز گفت: روز جهانی موزه‌ها نعمتها فرصتی برای بزرگداشت گذشته، بلکه نگاهی هوشمندانه به آینده است. شعار امسال شورای بین‌المللی موزه‌ها با عنوان «آینده در جوامع در حال تغییر سریع، دعوتی است به بازاندیشی در نقش موزه‌ها در عصر تحولات بی‌سابقه اجتماعی، فناورانه و زیست‌محیطی.

وی افزود: در چنین بستری، موزه دیگر صرفاً مکانی برای نگهداری اشیای تاریخی نیست؛ بلکه نهادی زنده است که باید با پرسش‌های امروز گفت‌وگو کند و چراغی باشد برای روشن‌کردن ابهامات فردا.

زارعی عنوان کرد: شورای بین‌المللی موزه‌ها (ایکوم) با در نظر گرفتن آینده موزه‌ها در جوامعی که به سرعت در حال تغییر است، امسال شعار «موزه‌ها برای آینده پایدار» را برای این روز در نظر گرفته است، تا اعلام کند موزه‌ها می‌توانند باعث پرورش خلاقیت، نوآوری، توسعه پایدار شهری و ایجاد فرصت شغلی شوند. شعار میراث فرهنگی هم برگرفته از رویکرد جهانی موزه‌ها «میراث فرهنگی و آینده» انتخاب شد.

وی افزود: در هفته میراث فرهنگی براساس موضوع و پیام‌های راهبردی برای هر روز یک شعار در نظر گرفته شده است.

یکشنبه ۲۸ اردیبهشت روز موزه‌ها برای آینده پایدار، دوشنبه ۲۹ اردیبهشت روز میراث فرهنگی و آینده جوامع در حال تغییر، سه‌شنبه ۳۰ اردیبهشت روز میراث ناملموس و میراث زنده، چهارشنبه ۳۱ اردیبهشت روز میراث فرهنگی و توسعه شهری، پنجشنبه یک خرداد روز میراث فرهنگی، میراث جهانی و آینده، جمعه دوم خرداد روز میراث فرهنگی و جوامع محلی، شنبه سوم خرداد مصادف با روز مقاومت، ایثار و پیروزی روز میراث فرهنگی، ایثار و مقاومت است.

موزه‌ها، آینه فرهنگ و هویت یک ملت

تقویت موزه‌ها، سرمایه‌گذاری بر روی آنها و استفاده آگاهانه از ظرفیت‌هایشان، می‌تواند به تقویت هویت فرهنگی، توسعه اجتماعی و ارتقای سطح آگاهی عمومی منجر شود.

موزه‌ها از گذشته تا امروز نقشی مهم در حفظ و نمایش آثار فرهنگی، تاریخی و هنری ایفا کرده‌اند. با این حال، موزه تنها مکانی برای نگهداری اشیاء نیست؛ بلکه فضایی زنده و پویاست که می‌تواند بر جامعه، فرهنگ، آموزش و هویت افراد تأثیرگذار باشد.

به گزارش میراث آریا، نگاهی به موزه‌ها از زاویه اجتماعی نشان می‌دهد که این نهادها می‌توانند نقش بسیار فراتری از یک مخزن اشیاء ایفا کنند. یکی از مهم‌ترین نقش‌های اجتماعی موزه، کمک به شکل‌گیری و تقویت هویت فرهنگی و تاریخی جامعه است.

در بسیاری از کشورها، موزه‌ها با نمایش میراث فرهنگی، وقایع مهم تاریخی و آثار افتخارآمیز گذشته، حس تعلق و پیوند با هویت ملی را در میان بازدیدکنندگان تقویت می‌کنند. برای یک ملت، دانستن گذشته به معنای درک بهتر حال و آمادگی برای آینده است و موزه‌ها این ارتباط را به‌خوبی برقرار می‌کنند.

موزه همچنین محلی برای آموزش غیررسمی است. کودکان، نوجوانان و حتی بزرگسالان در بازدید از موزه، با مفاهیم تاریخی، علمی یا هنری آشنا می‌شوند و این یادگیری، متفاوت از روش‌های خشک کلاسی درس، در فضایی جذاب و تعاملی انجام می‌پذیرد.

بسیاری از موزه‌ها امروزه برنامه‌های آموزشی خاصی برای مدارس، خانواده‌ها یا گروه‌های سنی مختلف طراحی می‌کنند تا یادگیری را به تجربه‌ای لذت‌بخش و ماندگار تبدیل کنند. از منظر دیگر، موزه می‌تواند آینه‌ای از فرهنگ و ارزش‌های جامعه باشد.

اینکه چه چیزهایی در موزه‌ها نمایش داده می‌شود، نشان‌دهنده آن است که جامعه به چه چیزهایی اهمیت می‌دهد. به همین دلیل، موزه‌ها نقش مهمی در شکل‌دادن به نگاه عمومی نسبت به تاریخ، فرهنگ و حتی روابط اجتماعی دارند. با نگاهی به نحوه ارائه موضوعات در یک موزه می‌توان فهمید که جامعه چه روایتی از گذشته را بازگو می‌کند و چه چیزهایی را برجسته یا کمرنگ می‌سازد. در کنار نقش‌های آموزشی و فرهنگی، موزه‌ها می‌توانند نقش اجتماعی مهمی نیز ایفا کنند.

آنها فضاهایی عمومی هستند که اقشار مختلف مردم را گرد هم می‌آورند. این گردهمایی می‌تواند زمینه‌ساز تعامل فرهنگی، تبادل نظر، همزیستی مسالمت‌آمیز و تقویت سرمایه اجتماعی شود. در جوامعی که تنوع قومی، فرهنگی یا زبانی دارند، موزه‌ها می‌توانند به عنوان پلی میان گروه‌های مختلف عمل کرده و موجب نزدیکی و تفاهم میان مردم شوند. همچنین نباید فراموش کرد که موزه‌ها می‌توانند اقتصاد فرهنگی و گردشگری یک شهر یا کشور را نیز تقویت کنند.

بسیاری از گردشگران داخلی و خارجی، بازدید از موزه‌ها را در اولویت برنامه‌های سفر خود قرار می‌دهند و این امر، علاوه بر معرفی فرهنگ و تاریخ کشور، می‌تواند به ایجاد اشتغال، رشد صنعت گردشگری و درآمدزایی کمک کند. در سال‌های اخیر، بسیاری از موزه‌ها تلاش کرده‌اند خود را از فضاهای رسمی و ایستا به مکان‌هایی پویا، مشارکتی و در دسترس برای همه تبدیل کنند. طراحی‌های نوین، استفاده از فناوری‌های تعاملی، برگزاری رویدادهای فرهنگی و گشودن درهای موزه به روی اقشار مختلف، بخشی از این تلاش‌هاست.

هدف آن است که موزه نه فقط محلی برای دیدن، بلکه محلی برای فهمیدن، پرسیدن و تجربه‌کردن باشد. در مجموع، موزه نهادی فرهنگی با تأثیرات گسترده اجتماعی است. اگرچه ظاهر آن ممکن است ایستا و سنتی به نظر برسد، اما نقش‌هایی که ایفا می‌کند در قلب پویایی‌های فرهنگی و اجتماعی جامعه قرار دارد. تقویت موزه‌ها، سرمایه‌گذاری بر روی آنها و استفاده آگاهانه از ظرفیت‌هایشان می‌تواند به تقویت هویت فرهنگی، توسعه اجتماعی و ارتقای سطح آگاهی عمومی منجر شود.