



2411200293970001

از پرنده‌های قفسی تا تهران- توکیو
را چطور سپری کردیم؟
«بالقوه، مبتذل»
توضیح: اگر یک سال گذشته در همدان
کنسرت رفته‌اید، لطفاً این نوشته را نخوانید.
ناراحت‌تان می‌کند...

هنر زنده ماندن!
زندگی را مهم‌ترین دارایی بشر در کره
خاکی تعریف کرده‌اند، اما این پربهاترین
دارایی به نظر در ایران چندان اهمیتی ندارد،
هرچند برخی فیلسوفان مهم‌ترین کار انسان را
زندگی کردن می‌دانند و ...

صدای
آزادی و
وجدان بیدار
یک ملت

تقویت
گردشگری
همدان با
سرمایه‌گذاری
هلندی‌ها

همدان پیام
روزنامه

www.HamedanPayam.com

سه‌شنبه ۲ بهمن ۱۴۰۳ ۲۰ رجب ۱۴۴۶ ۲۱ ژانویه ۲۰۲۵
سال بیست‌ویکم شماره ۵۰۶۰ ۸ صفحه روزنامه ۲۵۰۰۰ تومان

زیرساخت‌های هنری و فرهنگی همدان ضعیف است

چرا ابلاغ طرح جامع باید در اولویت استان باشد؟

دلایل پنهان الحاق ۳۰۰۰ هکتاری به همدان

مدیرکل میراث
فرهنگی، گردشگری
و صنایع‌دستی استان:
احیای
خانه‌های
تاریخی از میراث
ماندگار تا ارزش
اقتصادی
پایدار

فرماندار ملایر:

از کمبود تخصیص اعتبارات نوسازی مدارس گلایه داریم

تکمیل پروژه‌های نیمه‌تمام آموزشی
در اولویت قرار بگیرد

همدان، شهر دوستدار سالمند در کشور معرفی شد

گام‌هایی برای ارتقای کیفیت زندگی سالمندان

تکمیل بهسازی علیصدر ۵۰۰ میلیارد اعتبار می‌خواهد

است یک فاصله و شبی در آن ایجاد شده و امکان تصادفات را افزایش داده است بنابراین از مسئولان مربوطه در سازمان برنامه و بودجه و وزارت راه و شهرسازی درخواست داریم تا در اسرع وقت نسبت به تأمین اعتبارات لازم برای ایمن‌سازی و بهسازی این مسیر اقدام کنند.

عضو مجمع نمایندگان استان همدان در مجلس شورای اسلامی تأکید کرد: تأمین اعتبارات لازم برای تکمیل پروژه‌های ایستگاه راه‌آهن در این منطقه و بهسازی راه‌های همدان-بهار-گل‌تپه-علیصدر، خلعت‌آباد-کیودراهنک و کیودراهنک-قیدار-سلطانیه و کیودراهنک-سویاشی که به تازگی ساده ۲۳ آن را اخذ کردیم از دیگر موضوعات مهمی است که باید از سوی مسئولان مربوطه مورد توجه قرار گیرد.

آنها بر ضرورت تأمین اعتبارات لازم برای تکمیل این پروژه‌ها تأکید کردند.

نماینده مردم بهار و کیودراهنک در مجلس شورای اسلامی اظهار کرد: اعتبارات لازم برای اجرای این پروژه‌ها کافی نیست و اعتبارات محدودی نیز که برای آنها وجود دارد از محل اوراق تأمین شده است و برای تکمیل آنها حداقل باید ۵۰۰ میلیارد تومان اعتبارات تخصیص داده شود.

توسلی با بیان اهمیت اجرای پروژه‌های حوزه راه این منطقه گفت: وضعیت راه‌های این منطقه درحالی نامطلوب است که جاده همدان-گل‌تپه-علیصدر بسیار پر تردد بوده و در شرایطی که به پایان سال نزدیک می‌شویم و در ایام نوروز حدود یک میلیون گردشگر برای بازدید از غار علیصدر مراجعه می‌کنند و با اقداماتی که پیمانکار در این مسیر انجام داده

تأمین نشدن اعتبارات برای بهسازی مسیر غار علیصدر جان یک میلیون گردشگر را به خطر می‌اندازد.

نماینده مردم بهار و کیودراهنک در مجلس شورای اسلامی با اشاره به وضعیت نامناسب راه‌های این منطقه نسبت به تبعات بی‌توجهی به تأمین اعتبارات لازم برای بهسازی مسیر غار علیصدر هشدار داد.

فتح‌الله توسلی تأکید کرد: یکی از مهم‌ترین مشکلات حوزه راه این منطقه تأمین نشدن اعتبارات لازم برای اجرای پروژه‌هایی است که عملیات اجرایی آنها آغاز شده اما تکمیل نشده‌اند.

وی ادامه داد: به دنبال پیگیری‌هایی که انجام دادیم معاون وزیر راه و شهرسازی و مدیرعامل شرکت ساخت و توسعه زیربنای حمل و نقل کشور از این پروژه‌ها بازدید کردند و با تأیید شرایط نامناسب

نماینده اتاق‌های اصناف کشاورزی همدان انتخاب شد

کشاورزی شهرستان‌های استان باید به گونه‌ای باشد که بتواند از بخش کشاورزی استان دفاع کند.

ساروقی، عضو هیأت رئیسه اتاق اصناف کشاورزی کشور نیز خاطر نشان کرد: اتاق اصناف کشاورزی دارای ظرفیت‌ها و قابلیت‌های بالایی است که در هویت بخشی و ساماندهی بخش کشاورزی مؤثر بوده و به عنوان بازوی قدرتمند این بخش در کشور شناخته می‌شود.

به گزارش همدان پیام، در پایان جلسه، نمایندگان برنامه‌های خود را ارائه کردند و اعضای هیأت رئیسه اتاق‌های اصناف کشاورزی شهرستان‌ها با اکثریت آرا محسن شریفی‌نیا را به عنوان نماینده اتاق‌های اصناف کشاورزی شهرستان‌های استان همدان در اجلاس اتاق اصناف کشاورزی ایران انتخاب کردند.

مسعود اکبری در آغاز جلسه تأکید کرد: استان همدان یکی از قطب‌های اصلی کشاورزی کشور است و باید نماینده‌ای انتخاب شود که فعال، توانمند و مطالبه‌گر باشد و بتواند صدای کشاورزی استان همدان را به گوش مسئولان برساند تا به ارتقاء جایگاه استان کمک کند.

در ادامه، مسئول امور تشکلهای مدیریت تعاون روستایی استان گزارشی از عملکرد نظام صنفی استان و روند انتخابات طبق دستورالعمل‌های اجرایی ارائه داد.

معاون دفتر ساماندهی صنوف و تشکلهای مردم نهاد سازمان مرکزی تعاون روستایی نیز تصریح کرد: استان همدان از پیشروان استقرار ساختار جدید نظام صنفی کشاورزی است و هر استان یک کرسی در اجلاس اتاق اصناف کشاورزی ایران دارد.

ادیب افزود: انتخاب نماینده اتاق‌های اصناف

جلسه‌ای به منظور انتخاب نماینده اتاق‌های اصناف کشاورزی شهرستان‌های استان همدان در اجلاس اتاق اصناف کشاورزی ایران، در سالن جلسات امام علی (ع) سازمان جهاد کشاورزی استان برگزار شد.

این جلسه با حضور دو سوم از اعضای دارای حق رأی به رسمیت رسید.

در این جلسه، ادیب معاون و رحمانی کارشناس دفتر ساماندهی صنوف و تشکلهای مردم نهاد سازمان مرکزی تعاون روستایی ایران، مسعود اکبری مدیر تعاون روستایی استان، ساروقی خزانهدار و عضو هیأت رئیسه، امیری نماینده اتاق اصناف کشاورزی کشور و سایر اعضای هیأت رئیسه اتاق‌های اصناف کشاورزی شهرستان‌ها حضور داشتند.

فراخوان پذیرش ایده و استارت‌آپ در شتاب دهنده Hp+

هاب نوآوری در صنعت طراحی، چاپ و بسته بندی

نخستین شتاب دهنده تخصصی در حوزه طراحی، چاپ و بسته بندی در ایران

زمان ارسال ایده ۲۲ دی ماه تا ۲ بهمن ماه

ارائه سرمایه پذیری

منتور شیب تخصصی

ارائه بذرمایه

فضای کار اشتراکی

آموزش‌های با کیفیت

به همراه برگزاری رویداد

ارتباط با ما: ۰۹۳۷۰۳۱۹۷۳۸

کنار شما هستیم در @hamedanpayam

www.hamedanpayam.com

تلفن دفتر مرکزی: ۰۸۱ - ۳۸۲۶۴۴۳۳

دکتر ابراهیم لشگری
فرماندار محترم شهرستان بهار

انتصاب شایسته حضرتعالی در سمت جدید را صمیمانه تبریک و تهنیت عرض نموده، از درگاه خداوند متعال برایتان سلامتی و موفقیت در راه خدمت آرزو مندیم.

شرکت تولیدی آرد مریانج کار

همدان پیام
روزنامه

استفاده از ظرفیت ایرانیان خارج از کشور برای سرمایه‌گذاری در بخش گردشگری همدان مؤثر است.

استاندار در نشست با سرمایه‌گذاری از هلند گفت: یک شرکت سرمایه‌گذاری از هلند متعلق به ایرانیان مقیم این کشور متقاضی مشارکت در اجرای طرح‌های گردشگری در استان شد.

حمید ملاتوری افزود: پروژه سرمایه‌گذاری از کشور هلند جهت سرمایه‌گذاری در پروژه‌های دهکده گردشگری و هتل هشتاره در شهر همدان با ۵۰ میلیون دلار انجام خواهد شد.

وی اظهار کرد: این پروژه شامل دهکده گردشگری با مشارکت شهرداری همدان با ۲۴۰ هکتار اراضی پیرامونی سد اکباتان با ۴۰ هکتار کاربری گردشگری و ۲۰۰ هکتار فضای سبز است که در فاز نخست ۱۵ میلیون دلار اجرا خواهد شد.

ملاتوری افزود: در پروژه سرمایه‌گذاری دهکده

گردشگری بخشی نیز برای گردشگری سلامت در نظر گرفته شده‌است. برای طرح‌های سرمایه‌گذاری، نیاز به اهلیت‌سنجی سرمایه‌گذاران و امکان‌سنجی دقیق پیش از آغاز هر پروژه لازم است تا از مشکلات احتمالی جلوگیری شود.

استاندار گفت: این استان دارای موقعیت جغرافیایی ویژه‌ای است که آن را به یکی از مناطق پرظرفیت کشور تبدیل کرده است.

وی ادامه داد: استان همدان به واسطه نزدیکی به ۶ استان همجوار و فاصله کم با پایتخت کشور، از زیرساخت‌های خوبی در حوزه حمل‌ونقل جاده‌ای،

هوایی و ریلی بهره می‌برد. ملاتوری اظهار کرد: این استان با اقتصاد کشاورزی پایه‌ای شناخته می‌شود و تولیدات باکیفیتی مانند سیبزمینی، انگور، گندم و محصولات دیگر دارد که برخی از آن‌ها مانند سیر و گردو در سطح جهانی رتبه دارند.

بازار آهن‌فروشان احیا و بهره‌برداری شود

فرماندار همدان در بازدید از بازار آهن‌فروشان همدان با تأکید بر احیا و بهره‌برداری بازار آهن‌فروشان همدان، گفت: اماکن تاریخی و میراثی باید در بافت شهری، مورد توجه و محل حضور مردم نباشند.

مسلم مخفی اظهار کرد: نباید تصمیماتی بگیریم که امکان تاریخی از بافت زنده شهر جدا افتاده و مورد توجه نباشند، زیرا که همین موضوع سبب تخریب و تعرض به آنها می‌شود.

مخفی با بیان اینکه بازار آهن‌فروشان همدان موقعیت بسیار عالی در مرکز شهر همدان و بازار دارد، باید با هم‌فکری و ورود همه دستگاه‌های مسئول، این بازار احیا شود و مورد بهره‌برداری قرار گیرد و متولیان هم نباید با وعده‌های نشدنی مثل تملک کل بازار سبب معطلی کار شوند.

وی تأکید کرد: در کارگروه میراث فرهنگی و گردشگری

یادبود ۹۱مین سالگرد درگذشت «عارف قزوینی» در

همدان برگزار می‌شود.

مدیر امور موزه‌های استان همدان از برپایی یادبود ۹۱مین سالگرد درگذشت «عارف قزوینی» در آرامگاه این شاعر در محوطه آرامگاه بوعلی امروز ۲ بهمن خبر داد. به گزارش همدان پیام، فریبا افزود: این مراسم امروز سه‌شنبه ۲ بهمن با حضور جمعی از دوستان‌ران فرهنگ و ادب سرزمین پایتخت تاریخ و تمدن بر سر مزار عارف قزوینی، شاعر ملی‌گرای ایرانی در محوطه آرامگاه‌بوعلی سینا گردهم خواهند آمد تا یاد این شاعر و تصنیف‌سرای بزرگ را در ۹۱مین سالگرد درگذشتش گرامی بدارند. وی گفت: دوم بهمن‌ماه سالگرد درگذشت عارف قزوینی، شاعر و تصنیف‌ساز مشهور دوران مشروطه است. عارف در حدود سال ۱۲۶۲ خورشیدی در قزوین

وی افزود: در کنار کشاورزی، بخش معدن نیز یکی از ظرفیت‌های بزرگ این استان است.

استاندار خاطرنشان کرد: بیش از ۳۰نوع ماده معدنی شناسایی شده که برخی از آنها مانند آهن، لیتیم و فلزات دیگر در سطح ملی و بین‌المللی ارزشمند هستند.

وی تصریح کرد: این استان به دلیل شرایط جغرافیایی و تاریخی خود، آثار طبیعی و تاریخی بسیاری دارد. نزدیک به ۱۹۰۰ اثر گردشگری در این منطقه شناسایی شده که نشان از ظرفیت بالای این استان در حوزه گردشگری دارد.

ملاتوری بیان کرد: در حوزه صنایع دستی، این استان بیش از ۸۵ رشته فعال دارد، برخی از آثار تولیدی این منطقه به عنوان میراث فرهنگی ثبت جهانی شده‌اند و می‌توانند در صنعت گردشگری نقشی کلیدی ایفا کنند.

وی اظهار کرد: به دلیل موقعیت خاص این استان در



محمدیان، روابط عمومی استانداری همدان

استاندار مطرح کرد

تقویت گردشگری همدان با سرمایه‌گذاری هلندی‌ها

نزدیکی مرز عراق، امکان توسعه روابط اقتصادی و گردشگری با این کشور وجود دارد که می‌تواند به رونق منطقه کمک کند.

استاندار تأکید کرد: یکی دیگر از فرصت‌های سرمایه‌گذاری در این استان، ایجاد نیروگاه‌های خورشیدی است. مطالعات نشان داده که این منطقه از بهترین مکان‌ها برای ساخت نیروگاه‌های خورشیدی در کشور است.

به گزارش روابط عمومی استانداری همدان، ملاتوری به گزارش پلین راهور اشاره کرد: هدف از این طرح یک روند متمرکز و سریع انجام می‌شود و در دو هفته به سرمایه‌گذاران پاسخ داده خواهد شد تا سرمایه‌گذاران زمان کمتری را درگیر روندهای اداری باشند.

وی افزود: در استان همدان تلاش شده تا فرآیند تولیدی این منطقه به عنوان میراث فرهنگی ثبت جهانی شده‌اند و می‌توانند در صنعت گردشگری نقشی کلیدی ایفا کنند.

وی اظهار کرد: به دلیل موقعیت خاص این استان در



شهرستان، موضوعات مربوط به بافت تاریخی و ثبت جهانی پیگیری می‌شود.

به گزارش روابط عمومی فرمانداری همدان، در این بازدید فرماندار همدان از نزدیک در جریان اقدامات انجام شده

عارف قزوینی: صدای آزادی و وجدان بیدار یک ملت

تدوین و به تازگی از سوی انتشارات نگاه منتشر شده است. عارف در روز دوم بهمن سال ۱۳۱۲ خورشیدی در همدان درگذشت. عارف قزوینی متولد سال ۱۲۵۹ شمسی در قزوین و درگذشته ۲ بهمن ۱۳۱۲ در همدان است. او شاعر و تصنیف‌ساز، موسیقیدان، خوشنویس، نویسنده، خواننده و نوازنده موسیقی و از وطن‌دوستان زمانه خود بود که توانست با خلق و آفرینش بسیاری از ترانه‌ها و تصنیف‌های عاشقانه و میهنی، به یک شاعر ملی ماندگار تبدیل شود. دوم بهمن ماه یادآور سالروز درگذشت عارف قزوینی، یکی از برجسته‌ترین چهره‌های شعر، موسیقی و مبارزات فرهنگی ایران است. عارف، شاعر و تصنیف‌سرای متعددی بود که هنر را از چارچوب‌های صرفاً زیبایی‌شناسانه فراتر برد و آن را در خدمت آرمان‌های آزادی‌خواهی و عدالت‌طلبی قرار داد.

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رأی شماره ۱۴۰۲/۲۳۰۷ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۰۲ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسدآباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای کریم زارع فرزند شمس ... به شماره شناسنامه ۴۲۷۲۲۴۰۰۰۰ صادره از اسدآباد در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی گلزار مهوار فرزند اسماعیل موضوع سند شماره ۴۸۰۶۵ مورخه ۱۳۷۰/۱۱/۰۱ دفتر ۱۶ اسدآباد واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسدآباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای کامران گلزاری مهوار فرزند خداداد به شماره شناسنامه ۳۱۴ صادره از اسدآباد می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۱۲۲۰)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۱۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۰۲

محسن حسرتی— رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اسدآباد

شنیده

۱- استفاده از بخاری برقی در دستگاه‌های اجرایی افزایش یافته است. گویا به دنبال اجرای پوشش ۲درجه کمتر و کاهش دمای اتاق کارکنان دولت، این اتفاق رخ داده و با آنکه دمای اتاق کم است، اما کارمندانی با روشن کردن بخاری برقی، انرژی بیشتری مصرف کرده و گرمای بیشتری دریافت می‌کنند. گفتنی است با این اقدام، توفیق پوشش ۲درجه کمتر در مصرف بهینه انرژی در ابهام است.

۲- سرپرستان مدیران اصلی نیستند. گویا برخی سرپرستان پس از انجام وظایف سرپرستی، جای خود را به مدیر اصلی خواهند داد. گفتنی است عملکرد سرپرستان و بازخوردها در ابقا یا تغییر سرپرستان تأثیر دارد.

۳- افزایش عوارض آزادراه‌ها مطرح شده است. گویا ضرورت نگهداری به موقع و تأمین منابع، دلیل طرح این موضوع است. گفتنی است موافقان افزایش، ثبات قیمت عوارض آزادراه‌ها در چند سال گذشته را به عنوان دلیل موافقت مطرح می‌کنند.

۴- استحکام بدنه همچنان در فهرست شاخص‌های استاندارد خودروهای داخلی قرار ندارد. گویا نبود مرکز آزمون تصادفات، دلیل این نقص است. گفتنی است بیش از ۷ماه از موعد مقرر برای راه‌اندازی مرکز آزمون تصادفات گذشته و هنوز این مرکز به بهره‌برداری نرسیده است.

۵- دولت به دنبال گزارش کارشناسی درباره موانع ایجاد نیروگاه‌های تجدیدپذیر و راهکارهای آن است. گویا برای تهیه این گزارش، کمیته ویژه رفع نازاری برق در دولت با مشارکت نماینده اتاق بازرگانی تشکیل شده است. گفتنی است تأکید این کمیته بر ظرفیت نیروگاه‌های تجدیدپذیر است.

۶- حاجی بابایی به دیدار رئیس‌جمهور رفته است. گویا اعضای ستاد بزرگداشت ۴۶مین سالگرد پیروزی انقلاب اسلامی با رئیس‌جمهور پزشکیان دیدار داشته‌اند. گفتنی است حاجی بابایی بسا حکم نماینده ولی فقیه و رئیس شورای هماهنگی تبلیغات اسلامی، رئیس ستاد مرکزی دهه فجر انقلاب اسلامی است.

خبر

پلیس راهور تأکید کرد

حداکثر سرعت در بلوارهای همدان ۵۰ کیلومتر

حداکثر سرعت پیش‌بینی شده برای بلوارها و معابر اصلی شهر همدان بر اساس دستورالعمل‌های ابلاغی ۵۰ کیلومتر در ساعت است و تخطی از آن سبب اعمال جریمه می‌شود.

رئیس پلیس راهنمایی و رانندگی شهرستان همدان گفت: یکی از عوامل بروز سوانح رانندگی در معابر اصلی درون شهر همدان بالا بودن سرعت است.

ابراهیم فارسی اضافه کرد: یک ماه پیش محدودیت سرعت ۵۰ کیلومتر در ساعت از سوی فراجا به پلیس راهور ابلاغ شد، اما این طرح با توجه به بالا بودن سرعت خودروها در همدان و نقش آن در بروز سوانح، از حدود ۲ ماه پیش از آن اجرایی شده بود.

رئیس پلیس راهنمایی و رانندگی شهرستان همدان افزود: اجرای این طرح تنها در یک ماه گذشته در کاهش متوفیان و مجروحان تأثیرگذار بوده، با این توضیح که فوتی در دی‌ماه امسال نسبت به زمان مشابه با ۴ نفر کاهش به صفر رسید و همچنین شمار مجروحان ۳۰ نفر کاهش یافت. فارسی یادآوری کرد: بیش‌تر میزان سرعت پیش‌بینی شده برای معابر درون‌شهری همدان ۶۰ تا ۷۰کیلومتر در ساعت بود که این عدد به ۵۰ کیلومتر کاهش یافت و با نصب تابلو به رانندگان نیز اطلاع‌رسانی شد.

وی خاطرنشان کرد: برای هوشمند سازی تقاطع‌ها تا سال گذشته اقدامی انجام نشده‌بود، اما امسال ۱۲تقاطع هوشمند شدند که ۳۰ درصد کار فیزیکی انجام گرفته و مباحث نرم‌افزاری نیز در حال انجام است. رئیس پلیس راهنمایی و رانندگی شهرستان همدان اضافه کرد: اجرای طرح هوشمند سازی تقاطع‌ها در کاهش ترافیک و توقف خودروها در پشت چراغ قرمز بسیار مؤثر است. فارسی بیان کرد: پلیس راهور همدان دنبال این است که زمان چراغ‌های راهنمایی و رانندگی را به گونه‌ای تنظیم کنند که رانندگان پس از عبور از تقاطع با سبز شدن چراغ، در تقاطع بعدی نیز با چراغ سبز مواجه شوند و توقفی نداشته باشند.

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رأی شماره ۱۴۰۲/۶۴۳۰ مورخه ۱۴۰۲/۰۷/۲۱ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسدآباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای کریم زارع فرزند شمس ... به شماره شناسنامه ۴۲۷۲۲۴۰۰۰۰ صادره از اسدآباد در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۶۶۴/۰۴ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۹۱ اصلی واقع در بخش ۶ همدان حوزه ثبت ملک اسدآباد اراضی روستای کمک سفلی خریداری از مالک رسمی شمس ... زارع فرزند قربانعلی محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۱۸۸۸)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۱۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۰۲

محسن حسرتی— رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اسدآباد

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رأی شماره ۱۴۰۲/۶۴۳۲ مورخه ۱۴۰۲/۰۷/۲۱ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسدآباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای کریم زارع فرزند شمس ... به شماره شناسنامه ۴۲۷۲۲۴۰۰۰۰ صادره از اسدآباد در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۲۴۲/۵۹ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۹۱ اصلی واقع در بخش ۶ همدان حوزه ثبت ملک اسدآباد اراضی روستای کمک سفلی خریداری از مالک رسمی شمس ... زارع فرزند قربانعلی محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۱۸۷۰)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۱۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۰۲

محسن حسرتی— رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اسدآباد

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رأی شماره ۱۴۰۲/۸۲۶۷ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۰۱ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسدآباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای محمدعلی فیروزی عباد فرزند محمد به شماره شناسنامه ۶۰۸ صادره از اسدآباد در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۸۵۲/۷۶ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۰۹ اصلی واقع در بخش ۶ همدان حوزه ثبت ملک اسدآباد اراضی اسدآباد اراضی روستای سیاه کمر خریداری از مالک رسمی آقای محمدعلی فیروزی عباد فرزند محمد محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۱۸۸۸)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۱۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۰۲

محسن حسرتی— رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اسدآباد

📌 در دنیای امروز که جمعیت سالمندان به سرعت در حال افزایش است، توجه به رفاه و کیفیت زندگی این قشر از جامعه امری ضروری به شمار می‌آید. ایران نیز همچون بسیاری از کشورهای جهان، با پدیده «پیری جمعیت» روبه‌رو است و به همین دلیل، برنامه‌ریزی برای سالمندان به یکی از اولویت‌های مهم کشور تبدیل شده است. در این راستا، شهر همدان جزو شهر دوستدار سالمند کشور معرفی شده است. این عنوان به‌دنبال تلاش‌های متعدد در زمینه تأمین خدمات بهداشتی، اجتماعی، فرهنگی و رفاهی برای سالمندان به همدان اعطا شده است.

همدان به‌عنوان یکی از استان‌های پیر کشور، با رشد

سریع جمعیت سالمند مواجه است. طبق آمارهای اخیر، بیش از ۱۲ درصد از جمعیت این استان را افراد سالمند (۶۰ سال به بالا) تشکیل می‌دهند. این روند سبب توجه بیشتر به نیازهای خاص این گروه سنی و توسعه سیاست‌های حمایتی در حوزه‌های مختلف شده است.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۰۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۱۷

محسن حسینی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اسدآباد

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
برابر رأی شماره ۱۴۰۲/۶۴۴۴ مورخ ۱۴۰۲/۷/۱۰ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسدآباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای کریم رازع فرزند شمس ... به شماره شناسنامه ۴۲۷۳۴۴۰۰۰۰ صادره از اسدآباد در ششداگن یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۵/۲۴ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۹۱ اصلی واقع در بخش ۶ همدان حوزه ثبت ملک اسدآباد اراضی روستای کمک سفلی خریداری از مالک رسمی شمس ... رازع فرزند قربانعلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۱۸۷۲)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۱۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۰۲

محسن حسینی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اسدآباد

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
برابر رأی شماره ۱۴۰۲/۸۲۷۵ مورخ ۱۴۰۳/۹/۱۰ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسدآباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای محمدعلی فیروزی عباد فرزند محمّد به شماره شناسنامه ۶۰۸ صادره از اسدآباد در ششداگن یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۸۶۸/۶۵ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۹۹ اصلی واقع در بخش ۶ همدان حوزه ثبت ملک اسدآباد اراضی اسدآباد اراضی روستای دوپوراله خریداری از مالک رسمی آقای محمدعلی فیروزی عباد فرزند محمد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۱۸۸۶)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۱۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۰۲

محسن حسینی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اسدآباد

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
برابر رأی شماره ۱۴۰۲/۶۴۴۴ مورخ ۱۴۰۲/۷/۱۰ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسدآباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای نعمت اله اسدی فرزند شکراله به شماره شناسنامه ۱۲۴۸ صادره از اسدآباد در ششداگن یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۶۵۴/۷۷ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۴۹ اصلی واقع در بخش ۶ همدان حوزه ثبت ملک اسدآباد اراضی شهر پاییز جنت آباد خریداری از مالک رسمی شکراله اسدی فرزند دپاله محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۱۹۷۲)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۰۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۱۷

محسن حسینی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اسدآباد

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
برابر رأی شماره ۱۴۰۲/۹۴۴۳ مورخه ۱۴۰۲/۷/۲۱ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسدآباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای کریم رازع فرزند شمس ... به شماره شناسنامه ۴۲۷۳۴۴۰۰۰۰ صادره از اسدآباد در ششداگن یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۶۰۲ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۹۱ اصلی واقع در بخش ۶ همدان حوزه ثبت ملک اسدآباد اراضی روستای کمک سفلی خریداری از مالک رسمی شمس ... رازع فرزند قربانعلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۱۸۷۲)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۱۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۰۲

محسن حسینی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اسدآباد

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
برابر رأی شماره ۱۴۰۲/۹۵۱۳ مورخه ۱۴۰۳/۱۰/۱۱ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسدآباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای مستی اشکانی فرزند کرّم اله به شماره شناسنامه ۱۰۲۹ صادره از اسدآباد در ششداگن یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۳/۷۴ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۴۵۸ اصلی دارای کاربری مزرعه واقع در بخش ۶ همدان حوزه ثبت ملک اسدآباد بلوار کشاورز پشت مسجد امام حسین (ع) کوچه ۱۲ خریداری از مالک رسمی وراث اکبر آزاد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۱۸۶۶)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۱۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۰۲

محسن حسینی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اسدآباد



شورای ملی سالمندان

همدان، شهر دوستدار سالمند در کشور معرفی شد

گام‌هایی برای ارتقای کیفیت زندگی سالمندان

یکی از مهم‌ترین اقدامات در همدان، توسعه خدمات بهداشتی و درمانی برای سالمندان بوده است. در این راستا، رانادانازی مراکز توانبخشی، کلینیک‌های تخصصی سالمندان و ارائه خدمات بهداشتی و پزشکی رایگان با یا تخفیف ویژه برای سالمندان از جمله اقدامات مؤثر محسوب می‌شود. در دیگر خدماتی که باید برای سالمندان در نظر گرفت، تسهیل رفت و آمد سالمندان است. سیستم حمل و نقل عمومی در همدان باید به گونه‌ای طراحی شود که دسترسی آسان برای افراد سالمند فراهم باشد. نصب آسانسورها در ایستگاه‌های اتوبوس و ایجاد مسیرهای پیاده‌روی ویژه برای سالمندان، از جمله تدابیر اتخاذ شده برای ارتقای رفاه این قشر است.

علاوه بر این، همدان برای تبدیل شدن به یک شهر دوستدار سالمند، فضاهای عمومی مانند پارک‌ها و باغ‌ها را باید به گونه‌ای طراحی شود که مناسب استفاده سالمندان باشد، به طوری که این فضاها با در

نظر گرفتن نیازهای فیزیکی سالمندان مانند مسیرهای

به اینکه ایران کشوری جوان است، اما با تغییرات جمعیتی به سمت سالمندی حرکت می‌کند و شتاب سالمندی در ایران منحصر به فرد است. رضازاده افزود: در دهه گذشته وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی با همت همکاران بهزیستی و دبیرخانه شورای ملی سالمندان تلاش کرده همگام با دیگر نهادها، سیاست‌گذاری کلان سالمندی را در رنوس وظایف خود قرار دهد.

سالمندان آینده توسط فرزندان تأمین نخواهند شد

دانشیار و جامعه‌شناس نیز در این مراسم با تحلیل پیش‌بینی ۲۵ ساله بر اساس داده‌های سال ۱۳۹۵ گفت: جمعیت سالمندان ۶۰ سال و بیشتر در تهران از یک میلیون و ۱۰۸ هزار نفر به ۲۶ میلیون و ۳۳۰ هزار نفر در سال ۱۴۲۰ می‌رسد.

وی با اشاره به تجربه بد و بدقوارگی گذار جمعیتی در ایران گفت: بشه خاطر این تجربه بد، بار جمعیت سالمندی ما زیاد و اجتناب‌ناپذیر خواهد بود. این جامعه‌شناس افزود: سالمندان آینده توسط فرزندان تأمین نخواهند شد و بار اجتماعی و اقتصادی آنها بر عهده دولت خواهد بود.

مجری ملی محیط دوستدار سالمند نیز در این مراسم با اشاره به اینکه با پدیده عجیب سالمندی روبه‌رو هستیم، گفت: ایران در سال ۲۰۵۰ به شدت سالمند می‌شود، در حالی که کشورهای اطراف مانند افغانستان، پاکستان، عراق و ترکمنستان جمعیت جوان خواهند داشت و یکی از تهدیدهایی است که از نظر امنیتی می‌تواند ایران را دچار مشکل کند.

به گزارش ایرنا، احمد شامیوندی با بیان اینکه صرفاً برنامه نوشتن برای تغییرات جمعیتی کافی نیست، ادامه داد: شهردستدار سالمند، شهری است که ساختار، امکانات و خدمات در راستای اجتماع محلی و کمک به سالمندی پویا است.

مجری ملی محیط دوستدار سالمند با اشاره به اینکه مدیریت یکپارچه برای طرح‌های سالمند نداریم، تأکید کرد: مشارکت همه معاونت‌های شهرداری و از همین رو، رئیس دبیرخانه شورای ملی سالمندان از رونمایی از محیط دوستدار سالمند همزمان در ۹ استان کشور خبر داد و گفت: همدان، تهران، رشت، یزد، اصفهان، آذربایجان شرقی، آذربایجان غربی، لرستان و بوهر شهرهای دوستدار سالمند هستند. مژگان رضازاده در مراسم رونمایی از محیط دوستدار سالمند افزود: اجرای محیط دوستدار سالمند در این ۹ استان با تدوین سند شهرستانی و استانی ادامه پیدا می‌کند. وی خاطر نشان کرد: شهر دوستدار سالمند طرحی بین‌المللی با همکاری وزارت امور خارجه و صندوق‌های جهانی است و اکنون دبیرخانه شهر دوستدار سالمند در شهرداری ۹ شهر افتتاح شده است.

ثبت‌اسالمندی در ایران منحصر به فرد است

رئیس دبیرخانه شورای ملی سالمندان گفت: با توجه

یادداشت

امکان اشتغال برای نیروهای

فنی و حرفه‌ای در بازار کار فراهم‌تر است

«هدیه نامرئواد

📌 در خبرها روایت می‌شود که بسیاری از کارخانجات و کارگاه‌های تولیدی در استان همدان با کمبود نیروی ماهر و دوره‌دیده مواجه هستند و در این ارتباط ظرفیت مشاغل آزاد نیز خالی است و بستر مناسبی برای جذب افراد دارای مهارت‌های فنی فراهم می‌باشد. اغلب کارشناسان اقتصادی بر این باور هستند که در اوضاع و احوال کنونی مشکلات حوزه‌های تولیدی فقط کمبود و گرانی مواد اولیه و سایر هزینه‌های گران‌قیمت برای تولید نیازهای کشور نیست و بلکه فقدان نیروهای انسانی دارای مهارت‌های فنی و حرفه‌ای است که کمبود آن چرخ بسیاری از بخش‌های تولیدی را از کار می‌اندازد.

در این شرایط بدیهی است که خیل فارغ‌التحصیلان بیکار دانشگاهی در کشور اگر چه دارای مدارک تحصیلی مرتبط با رشته‌های تخصص فنی و حرفه‌ای هم باشند، به راحتی و با حقوق کارگری تن به کار در کارگاه‌های تولیدی نمی‌دهند و این نیروهای آموزش دیده و مجرب اما بدون مدارک دانشگاهی هستند که در قطب‌های صنعتی و کسب‌وکارهای حرفه‌ای و خدماتی و به تناسب توانایی خود بیشترین ظرفیت‌های اشتغال در هر کشوری را پر می‌کنند. در حال حاضر اغلب کشورهایی که در بخش‌های تولیدی و خدماتی خود با کمبود نیروی کار مواجه هستند، سیاست‌گذاری برای جذب نیرو از دیگر کشورها را در دستور کار دولت‌های خویش قرار داده‌اند و در این ارتباط متأسفانه بیشتر جوان‌ها و نیروهای آماده به کار از کشورهای به‌خصوص آسیایی و آفریقایی که تحت تأثیر تبلیغات کشورهای توسعه‌یافته و در حال توسعه قرار دارند، موطن خود را به امید درآمدهای ارزی ترک می‌کنند. با این حال چنانچه جوان‌های ایرانی و افرادی که به علل گوناگون دسترسی مطمئن به بازار کار کشورشان ندارند، در صورت آشنایی کارآمد با رشته‌های گوناگون فنی، حرفه‌ای و خدماتی و حتی رشته‌های فرهنگی و هنری و صنایع دستی و همچنین فعالیت‌های کشاورزی و گسترش گلخانه‌های تولیدی به راحتی می‌توانند صاحب اشتغال باشند و به درآمدهای ثابت دست یابند. امروزه گسترش اغلب مشاغل کاذب و غیرمولد از جمله دست‌فروشی‌ها که عامل اصلی بسیاری از گرانی‌ها شناخته می‌شود، به‌دلیل تنبلی و بی‌میلی جوان‌های بیکار برای شرکت در دوره‌های آموزش فنی و حرفه‌ای و گرویدن به کسب‌وکارهای تولیدی است، در حالی که مراکز دولتی آموزش رشته‌های فنی و حرفه‌ای و خدماتی به راحتی در دسترس تمام افراد مستعد و علاقمند قرار دارد. قابل اشاره است که در شرایط امروزی، بخش شکوفای اقتصاد کشور روی کاکل مشاغل آزادی که در رشته‌های صنعت ساختمان، مکانیک، برق ساختمان و صنعت، تعمیرات و سرویس‌دهی انواع لوازم خانگی و صدها مشاغل خدماتی فعالیت دارند، می‌چرخد در همین حوزه‌های اقتصادی ظرفیت‌های ظرفیت‌های غیرقابل انکاری برای جویندگان کار وجود دارد. یکی از عللی که نیز سبب تمایل بسیاری از سرمایه‌های جوان کشور به مشاغل کاذب و واسطه‌ای می‌شود، برخی اختلاف دستمزد و درآمدها در کسب‌وکارهای ثابت و کارگاه‌های تولیدی با مشاغل واسطه‌ای است و چنانچه میزان دستمزدها در بخش‌های تولیدی و حمایت‌های قانونی کار از کارگران بهبود یابد، قطعاً سبب جلوگیری از ریزش نیروهای کار از بخش‌های تولیدی و کارگاهی خواهد شد و گرایش نیروهای جوان به شرکت در دوره‌های آموزشی و کسب مهارت‌های فنی بیشتر خواهد شد. در خبرها آمده بود که در ماهه نخست سال جاری افزون بر ۲۰ هزار نفر از افراد آماده به کار شامل زنان و مردان دوره‌های آموزشی رشته‌های متوع فنی و حرفه‌ای، کشاورزی، خدمات، صنایع دستی و کشاورزی را مراکز دولتی گذراندند که قطعاً بخشی از نیاز بازار اشتغال استان را تأمین خواهد کرد.

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
برابر رأی شماره ۱۴۰۲/۹۴۴۳ مورخ ۱۴۰۲/۷/۱۰ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسدآباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای صمداله اسدی فرزند شکراله به شماره شناسنامه ۴۶۱۸ صادره از اسدآباد در ششداگن یک قطعه باغ به مساحت ۱۸۷۴/۴۵ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۴۹ اصلی واقع در بخش ۶ همدان حوزه ثبت ملک اسدآباد اراضی شهر پاییز جنت آباد خریداری از مالک رسمی محمدتقی رحیمیان مقدم فرزند علی اکبر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۱۹۶۸)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۰۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۱۷

محسن حسینی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اسدآباد

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
برابر رأی شماره ۱۴۰۲/۹۴۹۴ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۰ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسدآباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای عیسی اسدی فرزند شکراله به شماره شناسنامه ۴۶۱۸ صادره از اسدآباد درسه دانگ شماع از ششداگن یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۲۴/۵۹ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۴۹ اصلی واقع در بخش ۶ همدان حوزه ثبت ملک اسدآباد اراضی شهر پاییز جنت آباد خریداری از مالک رسمی جیابعلی اسدی فرزند دپاله محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۱۹۷۴)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۰۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۱۷

محسن حسینی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اسدآباد

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
برابر رأی شماره ۱۴۰۲/۹۴۴۴ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۰ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسدآباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای نعمت اله اسدی فرزند شکراله به شماره شناسنامه ۱۲۴۸ صادره از اسدآباد در ششداگن یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۶۵۴/۷۷ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۴۹ اصلی واقع در بخش ۶ همدان حوزه ثبت ملک اسدآباد اراضی شهر پاییز جنت آباد خریداری از مالک رسمی شکراله اسدی فرزند دپاله محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۱۹۷۸)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۰۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۱۷

محسن حسینی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اسدآباد

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
برابر رأی شماره ۱۴۰۲/۹۴۸۰ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۰ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسدآباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای عیسی اسدی فرزند شکراله به شماره شناسنامه ۳۱۶۹ صادره از اسدآباد در سه دانگ شماع از ششداگن یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۲۴/۵۹ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۴۹ اصلی واقع در بخش ۶ همدان حوزه ثبت ملک اسدآباد اراضی شهر پاییز جنت آباد خریداری از مالک رسمی جیابعلی اسدی فرزند دپاله محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۱۹۷۶)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۰۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۱۷

محسن حسینی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اسدآباد



از پرنده‌های قفسی تا تهران – توکیو را چطور سپری کردیم؟

«بالقوه، مبتذل»

« حسین یارسا

توضیح: اگر یک سال گذشته در همدان کنسرت رفته‌اید، لطفاً این نوشته را نخوانید. ناراحت‌تان می‌کند.

اول: آن روزها، یعنی آخرهای دهه هفتاد، وقتی از مدرسه برمی‌گشتیم و کیف را می‌انداختیم توی خانه، ۲ کار بیشتر نداشتم. نخست، مثل همیشه باید تا بوق سگ توی کوچه فوتبال بازی می‌کردیم و بعد، توی سرمای پاییز، آتش روشن می‌کردیم و دوش می‌گفتم و آواز می‌خواندیم و می‌خواندیم و باز، می‌خواندیم.

همان روزها، کشف کردیم که همه‌مان "بچه‌های اول و دوم راهنمایی" بقدر قبیضی دوست داریم. همه آهنگ‌هایش را حفظ بودیم. پاییز و غروب و گل و نگرگ می‌خواندیم دور آن آتش. آن‌هایی که با کلاس‌تر بودند، مایکل جکسون می‌خواندند و ما، همان قبیضی و گاهی ابی، آتش که تمام می‌شد و ساعت ۸، ۹ شب که می‌رسید، با بوی دود آتش می‌رقتم خانه سراغ درس و مشق‌مان. صدای موسیقی اما تا فردا باز هم دور آتش توی گوش‌مان می‌خواند. ما، این‌طور عاشق موسیقی شدیم.

دوم: خاطر آستان را هر جای این دنیا بسا خودمان کول می‌کنیم. قضاوت‌هایمان هم بیشتر وقت‌ها متأثر از خاطرات‌مان و بچگی‌مان است. نسل ما حالا، موسیقی را آن‌طور می‌پسند که ۲۰، ۳۰ سال قبل یاد گرفت. ما موسیقی را با صداهای درست و حسابی، با شعر سرفراز و جنتی عطایی و آهنگ‌های زلاند و شماعی‌زاده و چشم‌آذر شناختیم. امروز، قضاوت‌هایمان هم بر همین اساس است. این خط قرمز پررنگی که بیشتر از ۱۰ سال است روی موسیقی پاپ می‌کشیم، ریشه‌اش در قصبه گل و نگرگ، کی اشکاتو پاک می‌کنه و یاور همیشه مؤمن است، نمی‌شود برادرچانی که او‌روان ساخته را شنیده باشی و گوش و قلبت رضا بدهد به امروزی‌ها.

سوم: دنیا عوض شده و موسیقی هم، کلام‌ها تغییر کرده‌اند. ساز جایش را به کامپیوتر داده. صدا هم دیگر مهم نیست خوب باشد یا نه. اصلاً خوب و بد برای امروزی‌ها بی‌معنی است. می‌گویند سلیقه‌ها فرق دارد. این از فرم است. محتوا که دیگر حیرت‌آور شده است. انگار هر چه خزعبل‌تر، بهتر.

هر جا می‌روی جوان‌ترها از ساسی و کار جدیدش حرف می‌زنند. قبش هم از تنلی. مغز ما دهه‌شمصتی‌ها درواقع این حرف‌ها را نمی‌کشد. چطور می‌شود به این‌ها گفت موسیقی و حتی بهشان فکر کرد؟ چه اتفاقی افتاده که باید مزخرف، هیت شود؟

چهارم: جواش این است: چه کاشت‌لیم که انتظار دو داریم؟ به کنسرت‌های ۲ سال گذشته در همین همدان خودمان نگاه کنیم. این عزیزانی که اسمشان خواننده است و برایشان سر و دست می‌شکنند، از کجا آمدند؟ یک نت درست می‌توانند بخوانند؟ این‌ها که به اسم ترانه می‌خوانند را کی نوشته؟ این موسیقی‌های همه تکراری را چه کسی ساخته؟ کیلو کیلو دست بقیه داده با این محصولاتی که به جامعه ارائه می‌شود، انتظار دارید بچه‌ها از ساسی بدشان بیاید؟ امیدوارم کسی ناراحت نشود، ولی خیلی از این دوستان خواننده عزیز، بالقوه ساسی‌اند و خداراشکر جلوی باقلعل شدنشان گرفته‌شده.

وقتی گوش به خوب شنیدن عادت نکند، همین می‌شود. از این بدتر هم خواهد شد.

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
برابر رأی شماره ۱۴۰۲/۸۵۰۷ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۱۳ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسدآباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای نعمت اله اسدی فرزند شکراله به شماره شناسنامه ۱۴۲۸ صادره از اسدآباد در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۶۶/۲۱ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۴۹ اصلی واقع در بخش ۶ همدان حوزه ثبت ملک اسدآباد اراضی شهر پاییز جنت آباد خریداری از مالک رسمی شکراله اسدی فرزند یداله محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۱۹۴۶)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۱۷

محسن حضرتی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اسدآباد

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
برابر رأی شماره ۱۴۰۲/۹۴۹۲ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۰ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسدآباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای جواداله اسدی فرزند شکراله به شماره شناسنامه ۲۶۱۷ صادره از اسدآباد در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۷۷/۸۲ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۴۹ اصلی واقع در بخش ۶ همدان حوزه ثبت ملک اسدآباد اراضی شهر پاییز جنت آباد خریداری از مالک رسمی آقای سعیده محمودی فرزند حبیبعلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۱۹۵۴)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۱۷

محسن حضرتی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اسدآباد

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
برابر رأی شماره ۱۴۰۲/۸۵۰۹ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۱۳ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسدآباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای نعمت اله اسدی فرزند شکراله به شماره شناسنامه ۱۴۲۸ صادره از اسدآباد در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۱۹۶/۲۱ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۴۹ اصلی واقع در بخش ۶ همدان حوزه ثبت ملک اسدآباد اراضی شهر پاییز جنت آباد خریداری از مالک رسمی محمد ایمانی فرزند درویش محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۱۹۴۸)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۱۷

محسن حضرتی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اسدآباد

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
برابر رأی شماره ۱۴۰۲/۹۴۹۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۰ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسدآباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای صمداله اسدی فرزند شکراله به شماره شناسنامه ۲۶۱۸ صادره از اسدآباد در سه دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۲۹۷/۷۵ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۴۹ اصلی واقع در بخش ۶ همدان حوزه ثبت ملک اسدآباد اراضی شهر پاییز جنت آباد خریداری از مالک رسمی شاه حسین عربعلی علمیراندی فرزند درویش محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۱۹۵۶)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۱۷

محسن حضرتی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اسدآباد

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
برابر رأی شماره ۱۴۰۲/۰۹/۲۶-۳۸۹۶ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۶ هیأت پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ملک بهار تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای محمدعلی اصلاهی مهر فرزند ابراهیم به شماره شناسنامه ۲ صادره از صالح آباد در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی دیب به مساحت ۱۰۴۵۷/۷۸ مترمربع پلاک ۱۰۹۴ فرعی از ۱۲۴ اصلی واقع در بخش چهار حوزه ثبت ملک اسدآباد اراضی شهر پاییز جنت آباد خریداری از مالک رسمی شکراله اسدی فرزند یداله محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۳۴۷)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۱۷

حسین مرادی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بهار



لزوم رشد پست‌های فرهنگی

زیرساخت‌های هنری و فرهنگی همدان ضعیف است

دیار فرهیختگان دارد؛ دیار حکیم هزاره‌ها ابوعلی سینا، دیار شاعر عریان باباطاهر همدانی، میزاده شغفی و عین‌القضات همدانی که این‌ها تنها بخش کوچکی از مفاخر علمی، فرهنگی و هنری همدان هستند. اما همدان با داشتن ظرفیت بسیار بالا در فرهنگ و هنر متأسفانه در زیرساخت‌های فرهنگی ضعیف دارد. نیاز امروز همدان وجود یک تالار و پردیس بزرگ فرهنگی و هنری در تمامی زمینه‌های فرهنگی، سینما، تئاتر، نمایشگاه و کتابخانه است. امروز جوانان همدانی بستری برای نمایش آثار هنری خود ندارند و لزوم تقویت زیرساخت‌های فرهنگی و هنری به شدت در شهر همدان احساس می‌شود.

استان همدان با پیشینه فرهنگی و تاریخی غنی، زیرساخت لازم برای برگزاری رویدادهای هنری را ندارد.

بنیامین قوامپور در گفت‌وگو با مهر با اشاره به اینکه یکی از مهم‌ترین دلایلش کمبود حمایت مالی و زیرساختی است، به طوری که بودجه کافی و فضاهای

استاندارد برای برگزاری نمایشگاه‌ها، ورکشاپ‌ها و ارائه آثار هنری در سطح استان وجود ندارد، اظهار کرد: بخشی از مسئولان و مدیران دستگاه‌های فرهنگی شناخت کافی با هنرهای تجسمی و ارزش آن ندارند، بنابراین نمی‌توانند بودجه و زیرساخت‌های موردنیاز را برای این امر فراهم کنند.

وی افزود: یک رویه غلط و نادرستی که در خیلی از ادارات و نهادهای فرهنگی رواج دارد، تأمین اعتبار برای خلق آثار هنری ضعیف توسط افراد آماتور و توجه نکردن و جذب هنرمندان زبده و توانمند استان است.

وی بیان کرد: یکی دیگر از موانع، نبود بست‌های مناسب برای خرید و فروش آثار هنری، از جمله نمایشگاه‌های محلی و فروشگاه‌های آنلاین است که بخش قابل توجهی از آن نیازمند حمایت شهرداری‌ها و ادارات فرهنگ و ارشاد اسلامی از برپایی بازارچه‌های فرهنگی است. یکی از مهم‌ترین دلایلش کمبود حمایت مالی و قوامپور گفت: برای بهبود این شرایط نیازمند اجرای

محسن حضرتی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اسدآباد

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
برابر رأی شماره ۱۴۰۲/۹۴۹۲ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۰ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسدآباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای صمداله اسدی فرزند شکراله به شماره شناسنامه ۲۶۱۸ صادره از اسدآباد در سه دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۲۹۷/۷۵ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۴۹ اصلی واقع در بخش ۶ همدان حوزه ثبت ملک اسدآباد اراضی شهر پاییز جنت آباد خریداری از مالک رسمی شاه حسین عربعلی علمیران فرزند درویش محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۱۹۵۶)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۱۷

محسن حضرتی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اسدآباد

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
برابر رأی شماره ۱۴۰۲/۰۹/۲۱-۳۸۹۶ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۱ هیأت پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ملک بهار تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای فتح اله گرمی دستجرد فرزند یحیی به شماره شناسنامه ۲ صادره از بهار در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی به مساحت ۷۸۶۶۶/۸۲ مترمربع پلاک ۲۵ فرعی از ۱۵۴ اصلی واقع در بخش چهار حوزه ثبت ملک اسدآباد اراضی شهر پاییز جنت آباد خریداری از مالک رسمی شکراله اسدی فرزند یداله محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۳۸۷)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۱۷

حسین مرادی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بهار

کار ویژه هستیم. ابتدا جذب و تشکیل نشست‌های مشورتی هنرمندان متخصص با دستگاه‌های مربوط و دوم تخصیص بودجه مناسب برای اجرای مصوبات این نشست‌ها، به طوری که تمامی برنامه‌های هنری سطح استان صرفاً توسط هنرمندان برنامه‌ریزی و اجرا شود.

وی بیان کرد: در کنار این برنامه‌ها می‌توان برنامه‌های آموزشی هنری در مدارس و برگزاری کارگاه‌ها و رویدادهای عمومی برای آشنایی مردم با هنرهای تجسمی را اجرا کرد.

این فعال رسانه و هنر با اشاره به اینکه راه‌اندازی بازارهای هنری مجلسی و دیجیتال برای خرید و فروش آثار، یکی دیگر از راهکارهای حمایتی است، اظهار کرد: یکی دیگر از خلأهای موجود، نبود حمایت و بازتاب رسانه‌ها و شبکه‌های اجتماعی برای معرفی هنرمندان و آثار آنهاست که می‌توان با برگزاری نمایشگاه‌های هنری در مکان‌های تاریخی و گردشگری همدان، اتفاقات خوبی را رقم زد، همدان به عنوان یکی از قطب‌های تاریخی و فرهنگی ایران می‌تواند با اجرای این راهکارها به جایگاه شایسته خود در عرصه هنر دست یابد.

تالار بزرگ فرهنگی و هنری در همدان ایجاد شود

علیرضا یاسینی در گفت‌وگو با مهر با اشاره به پیگیری ایجاد تالار بزرگ فرهنگی و هنری شهر همدان اظهار کرد: در گذشته قرار بود با حمایت شهرداری همدان و نمایندگان در مجلس شورای اسلامی از بودجه ملی تالار بزرگ فرهنگ و هنر در همدان ایجاد شود. وی افزود: حتی زبینی مدیران وقت برای ایجاد این تالار در نظر گرفتند که متأسفانه دیگر به کلی رها شد و هیچ مدیری این موضوع مهم را پیگیری نکرد. این فعال فرهنگی با بیان اینکه باید به دنبال تقویت زیرساخت‌های فرهنگی در همدان باشیم، گفت: امروز مسائل فرهنگی و هنری لازمه زندگی شهری است و جامعه‌ای زنده و پویا است که در آن فرهنگ زنده باشد. یاسینی خاطر نشان کرد: سینما، سالن تئاتر، کتابخانه، نمایشگاه محل عرضه محصولات فرهنگی و هنری و غیره نیاز یک شهر پویا و زنده است.

وی با بیان اینکه همدان در تمام شاخه‌های فرهنگی و هنری دارای سبک و هنرمند است، بیان کرد: در تمام رشته‌های بازیگری، نویسندگی، شاعری، خطاطی، نقاشی، خوانندگی و ساخت آثار هنری همدان صاحب‌نامان و مفاخر بزرگی دارد.

این فعال فرهنگی و هنری عنوان کرد: امروز بستر در همدان برای رشد هنرمندان جوان وجود ندارد و این سبب دلسردی هنرمندان جوان و تازه‌کار شده است. در پایان گفتنی است: امروز نه تنها همدان، بلکه شهرهای همدان مانند جوقراق، نهاوند و مریاج هم از زیرساخت‌های فرهنگی محروم هستند و لزوم تقویت زیرساخت‌های فرهنگی در پایتخت تاریخ و تمدن ایران‌زمین به شدت احساس می‌شود.

محسن حضرتی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اسدآباد

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
برابر رأی شماره ۱۴۰۲/۹۴۸۶ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۰ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسدآباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای عیسی اسدی فرزند شکراله به شماره شناسنامه ۲۱۶۹ صادره از اسدآباد در سه دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۹۷/۴۶ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۴۹ اصلی واقع در بخش ۶ همدان حوزه ثبت ملک اسدآباد اراضی شهر پاییز جنت آباد خریداری از مالک داداش نوری فرزند حیدر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۱۹۴۲)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۱۷

محسن حضرتی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اسدآباد

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
برابر رأی شماره ۱۴۰۲/۹۴۹۲ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۰ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسدآباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای جواداله اسدی فرزند شکراله به شماره شناسنامه ۲۶۱۷ صادره از اسدآباد در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۲۴۲/۹۶ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۴۹ اصلی واقع در بخش ۶ همدان حوزه ثبت ملک اسدآباد اراضی شهر پاییز جنت آباد خریداری از مالک رسمی آقای قدرت اله سلطانی فرزند محمد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۱۹۵۲)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۱۷

محسن حضرتی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اسدآباد

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
برابر رأی شماره ۱۴۰۲/۰۹/۲۲-۳۸۸۲ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۲ هیأت پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ملک بهار تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای محمدعلی اصلاهی مهر فرزند ابراهیم به شماره شناسنامه ۲ صادره از صالح آباد در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی دیب به مساحت ۶۲۸/۱۷ مترمربع پلاک ۱۰۹۷ فرعی از ۱۲۴ اصلی واقع در بخش چهار حوزه ثبت ملک اسدآباد اراضی شهر پاییز جنت آباد خریداری از مالک رسمی آقای سیف اله اصلاهی رخ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۳۵)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۱۷

حسین مرادی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بهار

محسن حضرتی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اسدآباد

محسن حضرتی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اسدآباد

محسن حضرتی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اسدآباد

محسن حضرتی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اسدآباد

محسن حضرتی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اسدآباد

محسن حضرتی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اسدآباد

محسن حضرتی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اسدآباد

محسن حضرتی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اسدآباد

محسن حضرتی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اسدآباد

محسن حضرتی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اسدآباد

محسن حضرتی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اسدآباد

محسن حضرتی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اسدآباد

محسن حضرتی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اسدآباد

محسن حضرتی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اسدآباد

محسن حضرتی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اسدآباد

محسن حضرتی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اسدآباد

محسن حضرتی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اسدآباد

محسن حضرتی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اسدآباد

محسن حضرتی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اسدآباد

محسن حضرتی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اسدآباد

محسن حضرتی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اسدآباد

محسن حضرتی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اسدآباد

محسن حضرتی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اسدآباد

محسن حضرتی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اسدآباد

محسن حضرتی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اسدآباد

محسن حضرتی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اسدآباد

محسن حضرتی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اسدآباد

محسن حضرتی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اسدآباد

محسن حضرتی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اسدآباد

محسن حضرتی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اسدآباد

محسن حضرتی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اسدآباد

محسن حضرتی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اسدآباد

محسن حضرتی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اسدآباد

محسن حضرتی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اسدآباد

محسن حضرتی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اسدآباد

محسن حضرتی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اسدآباد

محسن حضرتی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اسدآباد

محسن حضرتی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اسدآباد

محسن حضرتی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اسدآباد

محسن حضرتی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اسدآباد

محسن حضرتی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اسدآباد

محسن حضرتی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اسدآباد

محسن حضرتی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اسدآباد

محسن حضرتی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اسدآباد

محسن حضرتی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اسدآباد

محسن حضرتی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اسدآباد

محسن حضرتی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اسدآباد

محسن حضرتی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اسدآباد

محسن حضرتی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اسدآباد

محسن حضرتی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اسدآباد

محسن حضرتی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اسدآباد

محسن حضرتی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اسدآباد

محسن حضرتی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اسدآباد

محسن حضرتی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اسدآباد

محسن حضرتی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اسدآباد

مدیرکل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان:

احیای خانه‌های تاریخی از میراث ماندگار تارزش اقتصادی پایدار

« مریم مقدم

احیای خانه‌های تاریخی در شهر تاریخی همدان از جنبه‌های مختلف اهمیت دارد. همدان به‌عنوان یکی از قدیمی‌ترین شهرهای ایران، دارای پیشینه‌ای غنی و میراث فرهنگی با ارزشی است که حفاظت از آنها می‌تواند در ابعاد مختلفی تأثیرگذار باشد. تغییر کاربری خانه‌های تاریخی مرمت‌شده در همدان از اهمیت بالایی برخوردار است، زیرا این اقدام می‌تواند به حفظ و بهره‌برداری بهتر از این میراث ارزشمند کمک کند. در یک کلام، احیای خانه‌های تاریخی حفظ میراث ماندگاری است که سبب ارزش اقتصادی پایدار در استان خواهد شد. مدیرکل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان با عنوان این مطلب گفت: خانه عسگریان در کوچه استرورمردخای با هدف تعریف کاربری هتل بوتیک در حال احیا و مرمت است. در بخش دولتی برای هر بنا به‌طور متوسط تا الان حدود ۵ میلیارد هزینه شده است که پس از پایان به بخش خصوصی واگذار خواهد شد. میراث فرهنگی آمادگی دارد خانه‌های تاریخی استان همدان را که دارای مالک خصوصی هستند را با مشارکت مالکان مرمت کرده و تسهیلاتی را نیز به مالکان از جمله معافیت‌های مالیاتی و عوارض شهرداری ارائه دهد. وی در خصوص خانه عسگری گفت: خانه عسگری از جمله بناهای ارزشمند است که در داخل بافت تاریخی بازار همدان و جنب مقبره‌استر واقع شده است. این بنا دارای ارزش تاریخی است و در محوطه‌ای واقع شده که در فهرست آثار ملی به ثبت رسیده و جزو جاذبه‌شدنی این بافت تاریخی محسوب می‌شود؛ قدمت این خانه تاریخی، مربوط به اواخر دوره قاجاریه و اوایل پهلوی است. این خانه به شکل حیاط مرکزی و دو طبقه است که سقف آن به‌صورت شیروانی ساخته شده است. مصالح به کار رفته در این خانه آجر است

و معماری شاخصی دارد؛ به گونه‌ای که ظرافت به کار رفته در ستون‌ها و پنجره‌های آن در کشور زبانزد است. محسن معصوم علیزاده عنوان کرد: در راستای حفظ و احیای بناهای تاریخی گام‌های خوبی در استان همدان برداشته شده است. یک‌سری از این بناها که در اختیار صندوق حفظ و احیا بوده‌اند مانند حمام شان‌دیز و حمام قلعه در سنوات قبل مرمت شده و هم‌اکنون به‌صورت رستوران به بهره‌بردار واگذار شده‌اند.

معصوم علیزاده افزود: ۲ کاروانسرای جهانی تاج آباد و فرسنگ از جمله بناهای تاریخی هستند که در مرحله واگذاری هستند و کاربری آنها هم می‌تواند اقامتی و پذیرایی باشد. وی در ادامه بیان کرد: برخی از بناهای تاریخی مالکیت خصوصی دارند که در این راستا نیز می‌توان به مدرسه آزاد و خانه مازوچی اشاره کرد که هم‌اکنون به‌عنوان هتل بوتیک و بانک کارگشایی به‌صورت خصوصی و با نظارت اداره کل میراث فرهنگی در ح‌ال احیا و مرمت این‌ها بناها برای



مریم مقدم

همدان به‌عنوان یکی از مقاصد گردشگری تاریخی، می‌تواند با بازسازی و احیای خانه‌های قدیمی، گردشگران بیشتری را جذب کند. این خانه‌ها می‌توانند به موزه، گالری، اقامتگاه‌های بوم‌گردی یا مراکز فرهنگی تبدیل شوند و به رونق صنعت گردشگری کمک کنند. وی افزود: احیای خانه‌های تاریخی نیازمند فعالیت‌های تخصصی در حوزه مرمت، هنر و معماری است که می‌تواند فرصت‌های شغلی ایجاد کند. همچنین، این خانه‌ها پس از احیا، می‌توانند به مراکز تجاری، هنری و گردشگری تبدیل شوند و به رونق اقتصادی منطقه کمک کنند. بازسازی این بناها به‌جای تخریب و نوسازی، با رویکرد توسعه پایدار سازگار است. این اقدام سبب کاهش مصرف منابع جدید و حفظ ساختارهای قدیمی می‌شود که از نظر زیست‌محیطی حائز اهمیت است. معصوم علیزاده عنوان کرد: احیای خانه‌های تاریخی می‌تواند حس تعلق و افتخار شهروندان به شهرشان را تقویت کند. این‌ها بناها نمادهایی از گذشته مشترک هستند که مردم را به تاریخ و فرهنگشان پیوند می‌دهند. خانه‌های تاریخی همدان نمونه‌های ارزشمندی از معماری سنتی و بومی این منطقه هستند. با احیای آنها می‌توان از فراموش شدن شیوه‌های سنتی ساخت‌وساز و تزیینات معماری جلوگیری کرد، در مجموع، احیای خانه‌های تاریخی نه‌تنها به حفظ میراث گذشتگان کمک می‌کند، بلکه می‌تواند نقش مهمی در آینده شهر همدان ایفا کند.

لازم به ذکر است، تغییر کاربری به خانه‌های تاریخی مرمت‌شده نقش فعالی در زندگی امروزی می‌دهد. وقتی این بناها کاربری جدید و کاربردی پیدا کنند، احتمال تخریب یا رها شدن آنها کاهش می‌یابد و نگهداری و مرمت مداوم آنها تضمین می‌شود. خانه‌های تاریخی پس از تغییر کاربری می‌توانند

بهره‌برداري هستند. برای همه بناهای تاریخی که در اختیار مالکان خصوصی در هر نقطه از استان این فرصت مهیاست و مالکان می‌توانند یک کاربری اقتصادی گردشگری را از جمله بوم‌گردی، هتل بوتیک، رستوران سنتی و... را برای خود مهیا کنند. مدیرکل میراث فرهنگی عنوان کرد: خانه‌های تاریخی بخشی از هویت فرهنگی و تاریخ معماری شهر هستند. احیای این بناها به حفظ میراث ملموس و غیرملموس کمک می‌کند و نسل‌های آینده را با تاریخ و فرهنگ شهر آشنا می‌سازد.

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای همراه با ارزیابی کیفی



اداره کل نوسازی مدارس استان همدان

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی

روابط عمومی