2411200293970001

کانال خبری همدان پیام در تلگرام | t.me/hamedanpayam
کانال نیازمندی‌های روزنامه در تلگرام telegram.me/bazarehamedan

پیام تاریخ، تمدن و فرهنگ مادستان |ISNN: 2322-4665|

روزنامه همدان پیام

www.HamedanPayam.com

یکشنبه ● ۱۹ بهمن ۱۴۰۴ ● ۱۹ شعبان ۱۴۴۷ ● 8 February 2026
سال بیست‌ودوم ● شماره ۵۳۴۸ ● ۸ صفحه روزنامه ● ۳۵۰۰۰ تومان

مادستان ۳ <آ

هزار و ۲۰۰ میلیارد سرمایه‌گذاری در بهار

فرهنگی ۷ <آ

ملایر خاستگاه نسل نو نقالان ایران

گردشگری ۸ <آ

مسأله فراتر از بحران است!

یادداشت روز ۲ <آ

منتفعان بی وفا!

یکی از روش‌های بررسی رویدادها نگاهی است که مسئولان و نزدیکان به دولت و حاکمیت به آن رویداد دارند و بر اساس آن نگاه اظهاراتی در تحلیل رویداد ارائه داده‌اند. این روش به این دلیل اهمیت دارد که...

در مراسم افتتاح مجموعه ورزشی و تجاری کوی شهید مدرس مطرح شد

سرمایه‌گذاری ۲۵ میلیاردی شهرداری منطقه یک برای محلات

۴ <آ

با همت شهرداری منطقه ۳ همدان :

مجتمع ورزشی شهید بشیری شهرداری گشایش یافت

۵ <آ

استاندار در سفر معاون رئیس‌جمهور به همدان مطرح کرد

بیش از نیمی از پست‌های سازمانی همدان بلاتصدی است

۲ <آ

گزارش عملکرد دستگاه‌های اجرایی استان را در صفحات ۴ و ۵ و ۶ بخوانید

فجرنامه

سرپرست صندوق کارآفرینی امید خبر داد

پرداخت ۳ هزار و ۴۰۰ میلیارد تسهیلات برای اشتغال

مدیرکل تأمین اجتماعی همدان:

بازگشت بانک رفاه با حمایت سران قوا به تأمین اجتماعی محقق شد

مجموعه ورزشی شهید بشیری در منطقه ۳، نقطه عطف پرورش نسل جوان

پایان بلاتکلیفی پروژه‌های نیمه‌تمام شهری در منطقه یک

استاندار در سفر معاون رئیس‌جمهور به همدان مطرح کرد

بیش از نیمی از پست‌های سازمانی همدان بلاتصدی است

همزمان با سفر یک‌روزه معاون رئیس‌جمهور و رئیس سازمان اداری و استخدامی کشور به همدان، تعدادی از پروژه‌های عمرانی و خدماتی به بهره‌برداری رسید و در ۱۱مین شورای اداری استان، مهم‌ترین چالش‌ها و برنامه‌های پیش‌روی نظام اداری، توسعه منابع انسانی و تسریع در روند اجرای طرح‌های عمرانی و اقتصادی استان مورد بررسی قرار گرفت.

به گزارش همدان‌پیام، این سفر یک‌روزه در چارچوب برنامه‌های دولت برای بررسی وضعیت زیرساخت‌ها، ارزیابی عملکرد دستگاه‌های اجرایی و تقویت بهره‌وری در نظام اداری استان‌ها انجام شد.

مسئولان استانی و کشوری در شورای اداری بر لزوم اصلاح ساختار اداری، توزیع عادلانه نیروی انسانی و ارتقای کیفیت خدمت‌رسانی به مردم تأکید کردند.

بهره‌برداری از پارکینگ طبقاتی آمادای

در جریان این سفر، مجتمع اداری و پارکینگ طبقاتی آمادای همدان به بهره‌برداری رسید. این پروژه با زیربنایی بیش از ۲۴ هزار متر مربع در ۸ طبقه احداث شده و ظرفیت پارک ۵۵۰ خودرو را دارد. مجتمع آمادای همچنین شامل ۸ واحد اداری و تجاری و حدود ۳۸۰۰ متر مربع فضای اداری و تجاری است که با اعتباری بالغ بر ۴۲۰ میلیارد تومان اجرا و وارد مدار خدمت‌رسانی شد.

این پروژه به‌عنوان یکی از طرح‌های مهم خدمات شهری، نقش مؤثری در ساماندهی ترافیک، تسهیل امور اداری و ارتقای سطح خدمات شهری همدان ایفا خواهد کرد و بخشی از سیاست‌های دولت برای توسعه زیرساخت‌های شهری و بهبود کیفیت زندگی شهروندان به شمار می‌رود.

همدان، الگوی انسجام مدیریتی

استاندار در ۱۱مین شورای اداری استان با تشریح مهم‌ترین چالش‌ها و دستاوردهای مدیریتی، از کمبود جدی نیروی انسانی در دستگاه‌های اجرایی استان خبر داد و گفت: بیش از ۵۵ درصد پست‌های سازمانی استان بلاتصدی است و این موضوع پاسخگویی به مردم را با چالش مواجه کرده است.

حمید ملانوری با اشاره به ساختار نیروی انسانی استان افزود: از مجموع ۳۰ هزار و ۹۰۰ پست دولتی زیرمجموعه قوه مجریه، حدود ۱۸ هزار و ۸۲۸ پست دارای تصدی است و بیش از هزار و ۲۷۰ پست بلاتصدی باقی مانده که این ناترازی فشار مضاعفی بر کارکنان موجود وارد کرده و موجب سرریز مطالبات مردم به مرکز استان و حتی پایتخت شده است.

وی با تأکید بر ضرورت تقویت منابع انسانی اظهار کرد: پیشنهاد جذب روزانه ۱۵۰ تا ۲۰۰ نفر نیروی قراردادی کار معین برای جبران کمبود نیرو ارائه شده تا رضایتمندی مردم افزایش یابد و کیفیت خدمات اداری ارتقا پیدا کند.

استاندار با اشاره به فضای همگرایی در استان، همدان را از استان‌های نمونه در اجرای گفتمان ملی و انسجام مدیریتی دانست و گفت: همکاری بین دستگاه‌های اجرایی، نمایندگان مجلس، ائمه جمعه، نیروهای مسلح، دستگاه قضایی و فعالان بخش خصوصی موجب شده نتایج ملموسی در حوزه‌های مختلف استان حاصل شود.

ملانوری با بیان اینکه نقشه جامع تحولات و پیشرفت استان همدان پس از بیش از ۲۰ سال بلاتکلیفی تصویب و وارد مرحله اجرا شده است، افزود: تمرکز اصلی این نقشه بر مدیریت منابع آب، محیط زیست، توسعه گردشگری، جذب سرمایه‌گذاری و شایسته‌سالاری در انتصابات مدیریتی است.

استاندار با اشاره به دستاوردهای عمرانی استان گفت: در دهه فجر امسال ۹۶۰ پروژه عمرانی و اقتصادی با اعتباری بیش از ۴۰ هزار میلیارد تومان در استان افتتاح می‌شود که این رقم نسبت به سال گذشته دو برابر شده است.

وی افزود: در حوزه انرژی‌های تجدیدپذیر، مجوز احداث ۳۳۰۰ مگاوات نیروگاه خورشیدی صادر شده و ۵۷۳ مگاوات در حال احداث است. همچنین نیروگاه ۱۲ مگاواتی خورشیدی ملایر به بهره‌برداری رسیده و تلاش می‌کنیم تا پایان سال ۵۰۰ مگاوات نیروگاه جدید وارد مدار شود.

استاندار همچنین از سرعت گرفتن روند صدور مجوزهای سرمایه‌گذاری خبر داد و گفت: صدور مجوزهای بی‌نام و تسهیل فرآیندها باعث شده برخی پروژه‌ها ظرف یک روز مجوز دریافت کنند و حدود ۵۰ درصد سرمایه‌گذاری خارجی استان در یک سال اخیر محقق شده است.

ملانوری با اشاره به اقدامات دولت در حوزه آموزش و مسکن، از افتتاح ده‌ها مدرسه جدید، اجرای پروژه‌های نهضت عدالت آموزشی و پیشرفت قابل توجه نهضت ملی مسکن در استان خبر داد.

به گفته وی، پروژه مسکن پرواز همدان با بیش از ۸۲۰۰ واحد، بزرگ‌ترین پروژه نهضت ملی مسکن کشور محسوب می‌شود.

وی همچنین کاهش ۳۴ درصدی فوت ناشی از خودکشی در استان را نتیجه تعامل نهادی، تقویت خدمات اجتماعی و اجرای برنامه‌های فرهنگی و اجتماعی دانست.

برای جبران کمبود نیروی انسانی اقدام فوری شود

معاون توسعه مدیریت و منابع استاندار همدان با اشاره به چالش جدی کمبود نیروی انسانی در دستگاه‌های اجرایی استان، خواستار اقدام فوری و حمایت سازمان اداری و استخدامی کشور برای جبران این ناترازی شد.

عباس کرکه‌آبادی با بیان اینکه بیش از ۵۰ تا ۶۰ دستگاه اجرایی استان با تعداد بالایی از پست‌های بلاتصدی مواجه هستند، گفت: در حال حاضر بیش از ۱۲ هزار پست سازمانی در دستگاه‌های اجرایی استان خالی است و در برخی دستگاه‌ها بین ۵۰ تا ۸۰ درصد پست‌ها بلاتصدی است که در صورت عدم برنامه‌ریزی، طی دو تا سه سال آینده استان با بحران جدی نیروی انسانی روبه‌رو خواهد شد.

وی با تأکید بر اهمیت سرمایه انسانی افزود: بی‌توجهی به وضعیت معیشتی کارکنان، به‌ویژه در شهرستان‌ها و مناطق کمتر برخوردار، موجب کاهش انگیزه و افزایش تمایل به انتقال نیروها به مراکز استان‌ها و تهران شده است که این روند می‌تواند کیفیت ارائه خدمات عمومی را با مشکل مواجه کند.

معاون استاندار همدان با اشاره به ظرفیت‌های قانونی مغفول‌مانده در حوزه مدیریت خدمات کشوری، خواستار استفاده مؤثر از این ظرفیت‌ها برای جبران کمبود نیرو شد و بر ضرورت تسریع در اصلاح ساختارهای اداری و تقویت اختیارات مدیریت استان تأکید کرد.

نظام اداری نیازمند بازنگری جدی است

نماینده ولی فقیه در استان و امام جمعه همدان نیز در این نشست با تأکید بر اهداف انقلاب اسلامی گفت: انقلاب اسلامی برای حاکم شدن اخلاق و عدالت در جامعه شکل گرفت، اما نظام اداری کشور همچنان با مشکلات ساختاری مواجه است و نیازمند بازنگری جدی است.

حجت‌الاسلام والمسلمین حبیبا... شعبانی با اشاره به ناترازی نیروی انسانی در دستگاه‌های اجرایی افزود: در برخی شهرستان‌ها کمبود شدید نیرو وجود دارد، در حالی که در بخش‌هایی از نهادهای بالادستی با انباشت نیرو مواجه هستیم و اصلاح نظام اداری می‌تواند این نابرابری‌ها را کاهش دهد.

وی بر ضرورت ایجاد حافظه سازمانی و ثبت عملکردها تأکید کرد و گفت: نظام اداری نیازمند سازوکاری تنظیم‌کننده است تا از تکرار اشتباهات گذشته جلوگیری شود. امام جمعه همدان همچنین نقش رسانه‌ها در امیدآفرینی و اطلاع‌رسانی شفاف از اقدامات مسئولان را مهم دانست.

مسأله اصلی، توزیع نامناسب نیروی انسانی است

معاون رئیس‌جمهور و رئیس سازمان اداری و استخدامی کشور نیز در این سفر، با تمرکز بر مسائل مرتبط با همدان، تصریح کرد: مسأله اصلی دستگاه‌های اجرایی کمبود نیروی انسانی نیست، بلکه توزیع نامناسب نیروهاست و دولت چهاردهم حل این مشکل را از مسیر اصلاحات اداری دنبال می‌کند.

علاءالدین رفیع‌زاده با اشاره به برگزاری آزمون‌های استخدامی گفت: در دولت چهاردهم چندین برابر دوره‌های گذشته مجوز استخدامی به استان‌ها اختصاص یافته و تلاش می‌شود کمبود نیرو در واحدهای عملیاتی و مراکز ارائه‌دهنده خدمات مستقیم به مردم جبران شود.

وی همدان را شهری با پیشینه فرهنگی کهن دانست و با قدردانی از مدیران استانی افزود: برخی پروژه‌های بزرگ استان که آغاز آن‌ها به سال‌های گذشته بازمی‌گردد، در یکی دو سال اخیر با همت مجموعه مدیریتی استان به نتیجه رسیده است.

رئیس سازمان اداری و استخدامی کشور تأکید کرد: اصلاح ناکارآمدی‌های نظام اداری یکی از اولویت‌های جدی دولت است و نتایج این اصلاحات باید در زندگی روزمره مردم ملموس شود.

شنیده

۱- حمایت مالی از زنجیره تولید شرط پیشگیری از گرانی مرغ در رمضان و نوروز اعلام شده است. گویا با تک‌نرخی شدن ارز، گردش مالی زنجیره‌های تولید به‌ویژه در استان‌های مولد افزایش چشمگیری داشته است. گفتنی است در این شرایط حمایت بانک‌ها ضرورت دارد تا کمبودی در زنجیره تولید ایجاد نشود.

۲- توسعه پایگاه‌های سیار جمع‌آوری خون به عنوان یک ضرورت مطرح شده است.گویا تقویت ذخایر دلیل این ضرورت است. گفتنی است تقویت تجهیزات در این حوزه نیز لازم است.

۳- اهداف توسعه در بخش تعاونی‌ها محقق نشده است. گویا بر اساس این اهداف حداقل ۲۵ درصد از اقتصاد کشور باید در اختیار بخش تعاون باشد که چنین نیست. گفتنی است تعاونی‌ها یکی از ارکان اصلی توزیع عادلانه ثروت، افزایش مشارکت مردم در اقتصاد و تقویت تولید داخلی هستند.

٤- دولت بدهی‌های تأمین اجتماعی را یک‌بار برای همیشه تسویه کند. این پیشنهاد را کمیسیون بهداشت و درمان مجلس داده است. گفتنی است تا زمانی که دولت بدهی‌های خود را تسویه نکند، سازمان تأمین اجتماعی نمی‌تواند خود را به‌روز کند و مشکلات موجود ادامه خواهد داشت.

۵- در مقاطع برخورد سراسری با ماینرهای غیرمجاز، آزادسازی چند هزار مگاوات بار از شبکه اتفاق افتاده است. گویا این ظرفیت معادل چند نیروگاه بزرگ حرارتی است که پیش‌تر، بدون هیچ‌گونه برنامه‌ریزی یا تأمین سرمایه، به شبکه تحمیل شده بود. گفتنی است حل پایدار مسأله ماینینگ، نیازمند عبور از رویکردهای صرفاً سلبی و حرکت به سمت حکمرانی هوشمند انرژی است.

خبر

همه محورهای مواصلاتی استان باز است

رئیس پلیس راه استان همدان با اشاره بارش سنگین برف در گردنه اسدآباد، گردنه آوج، محور همدان -تهران و نیز همدان به تهران آزادراه ساوه اظهار کرد: سطح جاده‌ها لغزنده و خیس است و رانندگان باید احتیاط لازم را داشته باشند.

ارسلان سرمدی با اشاره به اینکه رانندگی در محورهای کوهستانی از مانند گردنه اسدآباد و گردنه آوج با زنجیرچرخ امکان‌پذیر است، ادامه داد: رانندگان برای تردد در محورهای مذکور باید زنجیرچرخ به همراه داشته باشند.

به گزارش مهر، رئیس پلیس راه استان همدان تأکید کرد: پس از کنترل همکاران، رانندگانی که فاقد زنجیر چرخ باشند خودرو آنها متوقف و بازگردانده می‌شود.

وی بر رعایت سرعت مطمئنه در محورهای خیس و لغزنده تأکید کرد و افزود: تردد در همه محورهای مواصلاتی استان همدان باز است.

سرمدی در پایان یاد آور شد: رانندگان پیش از سفر وضعیت راه‌ها را از طریق سامانه ۱۲۰ پلیس و سامانه ۱٤۱ سازمان راهداری استعلام کنند.

یادداشت روز

منتفعان بی وفا!

یکی از روش‌های بررسی رویدادها نگاهی است که مسئولان و نزدیکان به دولت و حاکمیت به آن رویداد دارند و بر اساس آن نگاه اظهاراتی در تحلیل رویداد ارائه داده‌اند. این روش به این دلیل اهمیت دارد که دربردارنده انتظارات و مطالبات آنها نیز هست و به نوعی یک طرفه نیست و در خود آسیب‌هایی را مطرح می کند که شاید در نگاه دیگران کمتر مطرح باشد.

در علوم سیاسی موضوع وفاداری به ویژه از سوی کسانی که از یک نظام و دولت منتفع شده‌اند، موضوع مهمی است.

به لحاظ عادی این افراد باید از وفادارترین افراد به دولت‌ها و نظام‌ها باشند و در بزنگاه‌ها حامی اصلی دولت‌ها و نظام‌ها بوده و با حمایت ویژه وفاداری خود را ابراز کنند.

برغم این، سخنان سید حسن خمینی، تولیت حرم مطهر امام راحل در آئین تجدید میثاق اعضای مجمع تشخیص مصلحت نظام با امام(ره) نشان می‌دهد وی نسبت به این افراد و ابراز نشدن وفاداری آنها در رویداد دی ماه گلایه مند است و انتقاد دارد.

وی گفته است:«بسیاری از جمهوری اسلامی منتفع شده‌اند، اما در روز مبادا پای اصل جمهوری اسلامی نایستادند. امام گفته بودند که مردم کوچه و بازار انقلاب کردند، پا به برهنه‌ها، فقرا، روزهای مبادا مثل ۲۲ دی هم همین‌ها پای انقلاب ایستادند.»

سید حسن خمینی با این سخنان نظر بسیاری را که بر این باورند حوادث دی ماه شورش فقرا بود را رد کرده و بر این نظر است که فقرا همچنان یار روزهای مبادای نظام هستند و همچنان حامی اصلی انقلاب محسوب می‌شوند.

اینکه کدام نظر درست است موضوع این مطلب نیست بلکه اینکه چرا این همه نفع رسانی به برخی تحت عناوین گوناگون نتیجه عکس داده و به وفاداری منجر نشده است، آسیبی است که نیاز به بررسی دارد.

البته سید حسن خمینی خود توضیح داده که:«یکی از علل از بین رفتن رضایت مردم که وفاداری را هم از بین می برد توجه نکردن به رضایت توده‌هاست. ناراحتی عامه رضایت خاصه را می‌برد، اما از آن طرف‌تر رضایت عامه که پدید آمد یعنی اگر مردم راضی باشند و در بین خاصه آن رضایتمندی نباشند، رضایت عامه مهمتر است.»

بر این اساس افزایش شاخص وفاداری در افزایش رضایت عامه ریشه دارد زیرا رضایت خواص در رضایت عامه است.

با این اوصاف با توجه به دیدگاه مطرح شده ضروری است با نگاه آسیب شناسانه ابتدا در نحوه توزیع منفعت در جامعه که موجب بی وفایی منتفعین به جای افزایش شاخص وفاداری شده، تجدیدنظر اساسی شود و پس از آن در افزایش رضایت عامه هیچ کم و کسری از هیچ مسئولی پذیرفته نشود تا دیگر شورش با محور نارضایتی در جامعه با سکوت منتفعین بی وفا رخ ندهد.

« آگهی مزایده» شماره ۸ /۱۴۰۴

سازمان عمران و بازآفرینی فضاهای شهری

سازمان عمران و باز آفرینی فضاهای شهری شهرداری همدان در نظر دارد با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (setadiran.ir) با شماره مزایده ۲۰۰۴۰۵۰۳۶۳۰۰۰۰۰۷ و در راستای اجرای مصوبات قانونی ، نسبت به فروش موارد ذیل از طریق مزایده عمومی با شرایط مندرج در اسناد مزایده اقدام نماید.

ردیف	عنوان	کاربری	متراژ(مترمربع)	مبلغ پایه کارشناسي(ریال)	مبلغ سپرده شرکت در مزایده (ریال)	آدرس	نحوه پرداخت
۱	زمین قطعه شماره ۲۱۰	مسکونی استقرار شمالی	۲۰۴	۶۷/۳۲۰/۰۰۰/۰۰۰	۶/۷۳۲/۰۰۰/۰۰۰	تفکیکی های بلوار ارتش	۵۰٪ نقدی و ۵۰٪ تهاتر با مطالبات سازمان عمران
۲	زمین قطعه شماره ۲۱۱	مسکونی استقرار شمالی	۲۰۴	۶۷/۳۲۰/۰۰۰/۰۰۰	۶/۷۳۲/۰۰۰/۰۰۰		

- توضیح : متقاضیان می توانند جهت دریافت نقشه و کروکی موارد فوق الذکر به واحد املاک سازمان عمران مراجعه نمایند.
- مبلغ سپرده شرکت در مزایده باید به یکی از صورتهای مشروحه زیر در پاکت الف و بصورت لاک ومهر شده به دستگاه مزایده گزار تسلیم و در سامانه ستاد بارگزاری و تحویل دبیرخانه سازمان عمران شود.

الف: رسید بانکی واریز وجه مزبور به حساب شماره ۰۱۰۰۸۲۷۶۸۲۴۵۰ نزد بانک شهر شعبه مرکزی در وجه سازمان عمران و باز آفرینی فضاهای شهری شهرداری همدان.

ب : ضمانت نامه بانکی به نفع سازمان عمران و باز آفرینی فضاهای شهری شهرداری همدان(مدت اعتبار پیشنهاد قیمت و ضمانت نامه حداقل سه ماه باشد.)

- سازمان در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است.
- هزینه درج آگهی، دستمزد کارشناسی و کارمزد سامانه ستاد بعهده برنده مزایده می باشد .
- سایر اطلاعات و جزییات مربوط به مزایده در اسناد مزایده مندرج می باشد.
- کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی می توانند در مزایده شرکت نمایند.
- پرداخت هر نوع مالیات و عوارض بر عهده خریدار است .
- مبلغ سپرده شرکت در مزایده برنده اول، هرگاه پس از ابلاغ قانونی ، ظرف حداکثر هفت روز کاری حاضر به انعقاد قرارداد نشود، به نفع سازمان عمران و باز آفرینی فضاهای شهری ضبط خواهد شد در خصوص نفر دوم نیز درصورت ابلاغ سازمان ، بدین نحو عمل خواهد شد.
- شرکت در مزایده و دادن پیشنهاد به منزله قبول شرایط مندرج در اسناد مزایده می باشد.
- متن آگهی فوق در سایت مناقصات شهرداری همدان به آدرس http://ets.hamedan.ir موجود می باشد .
- جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۳۸۳۰۴۹۶۰ - ۰۸۱ داخلی ۱۱۴ تماس حاصل نمایید. (م الف ۳۹۹۶)

زمان انتشار در سایت سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (setadiran.ir) : ۱۴۰۴/۱۱/۱۹	آخرین مهلت دریافت اسناد مزایده : ۱۴۰۴/۱۱/۲۶
آخرین مهلت ارسال و قبول پیشنهادات: ۱۴۰۴/۱۲/۹ ساعت ۱۴	تاریخ بازگشایی پاکات: ۱۴۰۴/۱۲/۹
محل بازگشایی پاکات از طریق سامانه ستاد در شهرداری مرکزی همدان	

سازمان عمران و باز آفرینی فضاهای شهری شهرداری همدان

نوبت اول

شرکت آب و فاضلاب استان همدان (سهامی خاص)

فراخوان مناقصه های عمومی یک مرحله‌ای

شرکت آب و فاضلاب استان همدان (سهامی خاص) در نظر دارد به عنوان دستگاه مناقصه گزار پروژه های ذیل بر اساس فهرست بهای سال ۱۴۰۴ را به پیمانکارانی که دارای گواهی صلاحیت در رشته مربوطه باشند، از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) واگذارنماید.

کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد و بازگشایی پاکات از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت(ستاد) به آدرس www.setadiran.ir در سامانه ستاد انجام خواهد شد. لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی،مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

- تاریخ انتشار آگهی مناقصه در سامانه ستاد: ۱۴۰۴/۱۱/۱۹
- مهلت دریافت اسناد مناقصه از سامانه: از تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۹ لغایت ۱۴۰۴/۱۱/۲۷تاپایان وقت اداری.
- آخرین مهلت ارائه پیشنهاد در سامانه: تاپایان وقت اداری ۱۴۰۴/۱۲/۰۹ (مدت اعتبار پیشنهاد ها ۳ ماه است.)
- تاریخ بازگشایی پیشنهادات: مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۰ ساعت ۹ در سالن جلسات مناقصه گزار.
- مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار: پیشنهاددهنده باید تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار را طبق بند الف ماده ۶ آیین نامه تضمین معاملات دولتی به شماره۱۲۳۴۰۲/ت۵۰۶۵۹ه مورخ ۱۳۹۴/۹/۲۲واصلاحیه آن به شماره ۵۲۱۱/ت۵۷۵۹۲ه مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۲۲ ارائه نماید.اصل تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار علاوه بر بارگزاری در سامانه می بایست در پاکت لاک و مهر شده حداکثر تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۹ به دبیر خانه شرکت آب و فاضلاب استان همدان به نشانی مندرج در فراخوان تحویل و رسید دریافت شود.

شماره مناقصه	موضوع	رتبه پیمانکار	شماره فراخوان در سامانه ستاد	مبلغ برآورد(ریال)	تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار (ریال)
ع/۱۴۰۴/۳۲۵	اصلاح شبکه انتقال آب مجتمع اجاق واقع در شهرستان رزن	انتقال و توزیع آب روستایی(۵)	۲۰۰۴۰۰۷۰۰۱۰۰۰۰۹۳	۷۰،۶۰۵،۰۴۰،۳۰۲	۳،۵۳۰،۲۵۲،۰۱۵
ع/۱۴۰۴/۳۲۶	اجرای فاز دو سایبانهای انبار مرکزی بهار	ابنیه(۵)	۲۰۰۴۰۰۷۰۰۱۰۰۰۰۹۴	۲۷،۴۵۵،۵۵۲،۵۱۵	۱،۳۷۲،۷۷۷،۶۲۶
ع/۱۴۰۴/۳۲۸	اصلاح و توسعه شبکه فاضلاب نقاط پراکنده تویسرکان فاز سوم	شبکه جمع آوری و انتقال فاضلاب(۵)	۲۰۰۴۰۰۷۰۰۱۰۰۰۰۹۵	۴۱،۴۳۲،۲۷۳،۴۳۷	۲،۰۷۱،۶۱۳،۶۷۲

نشانی مناقصه گزار: همدان میدان بیمه جنب اداره ثبت احوال شرکت آب و فاضلاب استان همدان و ساعت اداری (شنبه تا چهارشنبه ۰۸:۰۰ تا ۱۴:۰۰)

اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه :مرکز تماس ۴۱۹۳۴-۰۲۱ دفتر ثبت نام:۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸

سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مناقصه مندرج است.

این آگهی درسامانه ستاد ایران، پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات ، سایت شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور و سایت شرکت به نشانی www.hww.ir درج شده است.

شرکت در مناقصه هیچ گونه حق مکتسبه ای برا ی پیمانکار نخواهد داشت. (م الف ۳۹۹۸)

صرفه جویی در مصرف آب ، ادای دین به نعمت های الهی است.

دفتر روابط عمومی و آموزش همگانی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۲۰۰۴۹ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کبودراهنگ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای علی مهرآور فرزند سلطانمراد به شماره شناسنامه ۴۸۱ صادره از در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۱۷۲/۵۱ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۸۵ اصلی واقع در روستای گاوزبان خریداری از وراث مالک رسمی آقای سلطانمراد مهر آور محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۲۰۴۹)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۰۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۱۹

داود غفرانی دلاور، رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان کبودراهنگ

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۲۰۱۹۶۵۱ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کبودراهنگ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای علی مهرآور فرزند سلطانمراد به شماره شناسنامه ۴۸۱ صادره از در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۸۳/۱۶ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۸۵ اصلی واقع در روستای گاوزبان خریداری از وراث مالک رسمی آقای سلطانمراد مهرآور محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۲۰۳۵)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۰۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۱۹

داود غفرانی دلاور، رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان کبودراهنگ

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۲۰۰۷۱۹۴ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کبودراهنگ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای ابادر صفدر فرزند ماشااله به شماره شناسنامه ۶۹۸ صادره از کبودراهنگ در یک قطعه زمین مزروعی و یک قطعه باغ به مساحت ۳۷۴۸/۱۸ مترمربع پلاک مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۵۷ اصلی واقع در روستای گنده جین سهم الارث متقاضی از نسق مالک رسمی آقای ولی اله صدیقی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۲۰۷۷)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۰۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۱۹

داود غفرانی دلاور، رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان کبودراهنگ

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۲۰۱۹۶۳۰ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کبودراهنگ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای علی مهرآور فرزند سلطانمراد به شماره شناسنامه ۴۸۱ صادره از در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۲۹۰/۶۹ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۸۵ اصلی واقع در روستای گاوزبان خریداری از وراث مالک رسمی آقای وراث ابوتراب فرزند عباسقلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۲۰۳۱)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۰۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۱۹

داود غفرانی دلاور، رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان کبودراهنگ

خبر

گزارش اقدامات عمرانی دانشگاه سید جمال ارائه شد

سرپرست دانشگاه سیدجمال‌الدین اسدآبادی با بیان اینکه در حوزه عمرانی و زیرساختی، پروژه‌های مهمی با هدف بهبود امکانات رفاهی و محیط آموزشی به انجام رسیده است، گفت: از جمله این اقدامات می‌توان به تجهیز و توسعه خوابگاه‌های دانشجویی برای هر دو گروه پسران و دختران، بازطراحی، نوسازی و زیباسازی سالن سلف سرویس مرکزی دانشگاه و همچنین تجهیز و بهینه‌سازی آشپزخانه این سلف اشاره کرد.

رضا خسروبیگی در نشستی با خبرنگاران شهرستان گفت: در حوزه اداری، مدیریتی و اجرایی، مهم‌ترین دستاوردها اخذ مجوز جذب عضو هیأت علمی جدید، دریافت مجوز رسمی برای برگزاری همایش بین‌المللی سید جمال‌الدین اسدآبادی، اخذ مجوز لازم برای فروش زمین‌های مازاد و در نهایت، تغییر مأموریت و جایگاه دانشگاه از علوم انسانی به دانشگاه جامع را برشمرد. این تغییر مأموریت، افق‌های جدیدی در توسعه رشته‌ها و مقاطع تحصیلی و افزایش نقش آفرینی دانشگاه در سطح منطقه خواهد گشود و اجرای سیاست‌های صرفه‌جویی در هزینه‌های جاری و تخصیص بهینه منابع را برشمرد که در این راستا، صرفه‌جویی در هزینه‌های اضافی به میزان ٤ میلیارد تومان محقق شده است که مجموع این اقدامات، نشان‌دهنده عزم جدی مدیریت جدید دانشگاه برای تحول، توسعه همه‌جانبه و ارتقای جایگاه علمی و رفاهی دانشگاه سیدجمال‌الدین اسدآبادی است.

به گزارش روابط عمومی دانشگاه در ادامه این نشست، معاون استانی دفتر نهاد نمایندگی مقام معظم رهبری در دانشگاه، نیز در سخنانی بر نقش رسانه‌ها در ارتقای آگاهی و بینش دانشجویان تأکید کرد.

حجت‌الاسلام والمسلمین وحید فرهادی، از اصحاب رسانه خواستند تا با بهره‌گیری از قدرت تأثیرگذار رسانه، در راستای آگاه‌سازی هرچه بیشتر دانشجویان و بیداری ایشان نسبت به حقایق محیط علمی و اجتماعی گام بردارند و سطح شناخت و بصیرت آنان را ارتقا بخشند.

هزار و ۲۰۰ میلیارد سرمایه‌گذاری در بهار

در بهمن‌ماه امسال و همزمان با سالگرد پیروزی انقلاب اسلامی، هزار و ۲۰۰ میلیارد تومان سرمایه‌گذاری در شهرستان بهار به ثمر نشست.

فرماندار بهار با بیان این مطلب گفت: ۱۴۱طرح با سرمایه‌گذاری هزارو ۲۰۰میلیارد تومانی بخش دولتی و خصوصی در ایام دهه فجر امسال در این شهرستان مورد بهره‌برداری قرار گرفت.

ابراهیم لشکری آزاد در گفت و گو با ایرنا با تشریح برنامه‌ها و پروژه‌ها در آستانه ایام... دهه مبارک فجر و ٤٧مین سالگرد پیروزی شکوهمند انقلاب اسلامی اظهار کرد: همزمان با ایام... دهه مبارک فجر از مجموع ۱٤۹پروژه، ۱٤۱ پروژه عمرانی و اقتصادی با اعتباری بیش از ۱.۲ همت مورد بهره‌برداری قرار گرفت که زمینه اشتغال مستقیم ٦۱ نفر را فراهم کرد. لشکری‌آزاد، با احتساب اعتبارات هفته دولت، از سال گذشته تاکنون حدود ۱۹هزار میلیارد ریال پروژه در دست اقدام و تکمیل داریم.

فرماندار بهار افزود: پروژه‌های در دست اجرا همچون طرح‌های آب و فاضلاب که هنوز به بهره‌برداری نرسیده‌اند، در این آمار لحاظ نشده‌اند.

وی ادامه داد: در این ایام، همچنین ۸ طرح نیز با اعتبار مورد نیاز ۵۸٦میلیارد ریال کلنگ‌زنی شده می‌شود.

فرماندار بهار افزود: این پروژه‌ها در حوزه‌های بهداشت و درمان، انرژی، راه، تأمین آب، مسکن، آموزشی، فرهنگی، کشاورزی، صنعت، ارتباطات و فناوری اطلاعات، عمران و حمل‌ونقل شهری و روستایی، حمایتی، تعاونی‌ها و توسعه زیرساخت‌های شهرک‌های صنعتی اجرا شده و نقش مهمی در ارتقای شاخص‌های توسعه‌ای و رفاه عمومی شهرستان بهار خواهند داشت.

لشکری آزاد اظهار کرد: پیگیری‌های نماینده مجلس نقش مؤثری در تسریع اجرای پروژه‌های عمرانی و اقتصادی شهرستان داشته و این همراهی موجب به نتیجه رسیدن بسیاری از این طرح‌ها شده است.

وی بر لزوم برگزاری پرشور برنامه‌های دهه فجر تأکید کرد و افزود: دستگاه‌های اجرایی موظف هستند با اطلاع‌رسانی مناسب و دعوت از مردم، زمینه حضور گسترده شهروندان در آئین‌های افتتاح و کلنگ‌زنی پروژه‌ها را فراهم کنند.

فرماندار بهار با اشاره به موضوع مسکن ملی گفت: مشکل اراضی شهر بهار رفع و پرونده در مرحله صدور سند است تا قرعه‌کشی به نام متقاضیان انجام شود.

وی ادامه داد: در بخش مسکن و عمران روستایی، با اعتباری بیش از ۳۰ میلیارد ریال، معابر روستایی آسفالت و ۱۷۳ واحد مسکونی مقاوم‌سازی شده‌اند. همچنین با همکاری کمیته امداد و بهزیستی، ساخت مسکن برای محرومان انجام شده است.

وی افزود: در حوزه آسفالت معابر روستایی نیز ۳۹۰ میلیارد ریال هزینه شده است.

وی اظهار کرد: در حوزه آب و فاضلاب، طرح‌های آبرسانی به شهر لالجین، ایجاد مجتمع آبرسانی جمشیدآباد (٥٦۰ میلیارد ریال) و آبرسانی به مهاجران (۱۰۰ میلیارد ریال) از جمله پروژه‌های فعال هستند.

لشکری با اشاره به ناوگان شهرداری‌های شهرستان در طول سال گذشته با افزوده شدن ۱۲ دستگاه خودروی جدید تقویت شده است. گفت: در حوزه برق‌رسانی، ۲۰ کیلومتر کابل خودنگهدار اجرا و پست‌های برق در روستاهای زاغه و لتگاه تأسیس شده است.

وی از افتتاح کتابخانه حسین‌آباد عاشوری خبر داد و بیان کرد: واحد پرورش شترمرغ و تولید چیپس، و نیز بهره‌برداری از تعاونی روستایی دستجرد از دیگر برنامه‌های دهه فجر است.

فرماندار بهار افزود: در بخش ارتباطات، تقویت آنتن‌دهی اپراتورهای همراه اول و ایرانسل در روستاهای باباعلی و آبرومند در دستور کار قرار دارد. شهرستان بهار با نزدیک به ۱۳۰ هزار نفر جمعیت به مرکزیت شهری به همین نام درغرب استان همدان قرار دارد.

گام بلند توسعه‌ای در کبودراهنگ با رشد صددرصدی اعتبارات دهه فجر

در دهه فجر امسال حدود ۱۰۰ پروژه عمرانی و خدماتی در سطح شهرستان تعریف شده است، گفت: مجموع اعتبارات این پروژه‌ها بالغ بر یک‌هزار و ۷۰۰ میلیارد تومان است که این میزان سرمایه‌گذاری در تاریخ شهرستان بی‌سابقه بوده و نسبت به سال گذشته رشد قابل توجهی داشته است. بخشی از این پروژه‌ها افتتاح شده و بخش دیگری نیز در روزهای آینده به بهره‌برداری یا کلنگ‌زنی خواهد رسید.

فرماندار شهرستان کبودراهنگ با اشاره به اقدامات شاخص انجام‌شده در حوزه‌های مختلف گفت: در بخش آموزش، راه‌سازی، آب شرب، بهداشت و درمان، ورزش، مخابرات، معادن، توسعه روستاها و زیرساخت‌ها اقدامات بسیار خوبی انجام شده است؛ به‌گونه‌ای که در حوزه راه‌ها، حدود نیمی از اعتبار روکش راه‌های استان در سطح شهرستان کبودراهنگ هزینه شده و در حوزه آب شرب نیز گام‌های مهمی برای رفع مشکلات مناطق کم‌برخوردار برداشته شده است.

سیدایوب موسوی از ایجاد و راه‌اندازی مرکز هواشناسی شهرستان پس از سال‌ها به‌عنوان یکی دیگر از مطالبات محقق‌شده مردم یاد کرد و افزود: در حوزه اشتغال نیز با اجرای پروژه‌های بزرگ صنعتی از جمله طرح‌های ریخته‌گری و فولاد، زمینه اشتغال صدها نفر فراهم شده و این روند با اجرای طرح‌های جدید ادامه خواهد داشت.

موسوی‌منور با قدردانی از نگاه مثبت دولت چهاردهم به شهرستان کبودراهنگ تصریح کرد: امسال وزرای کشور، تعاون، کار و رفاه اجتماعی، میراث فرهنگی و نیرو از شهرستان بازدید کردند که این حضورها نقش مؤثری در پیگیری و حل مسائل و مشکلات منطقه داشته است.

فرماندار کبودراهنگ در ادامه با اشاره به آغاز فرآیند ثبت‌نام ۷مین دوره انتخابات شوراهای اسلامی شهر و روستا، گفت: خوشبختانه میزان ثبت‌نام داوطلبان شورای شهر نسبت به دوره قبل حدود ۲۰ درصد افزایش داشته که نشان‌دهنده پویایی اجتماعی و مشارکت مردم است.

وی با تقدیر از نقش‌آفرینی نیروهای نظامی، انتظامی، امنیتی، سپاه، بسیج و اعضای شورای تأمین شهرستان در حفظ امنیت و آرامش، از زحمات مجموعه اداره اطلاعات شهرستان نیز قدردانی کرد.

وی در آئین بهره‌برداری از مدرسه سمیه شهر کبودراهنگ فرماندار با تأکید بر اهمیت توسعه فضاهای آموزشی و توجه به عدالت آموزشی، اجرای پروژه‌های عمرانی در حوزه آموزش را از اولویت‌های مهم شهرستان عنوان کرد و ایجاد و بهره‌برداری از این مراکز آموزشی را گامی مؤثر برای ارتقای کیفیت تحصیل و فراهم‌سازی زیرساخت‌های مناسب برای دانش‌آموزان دانست.

موسوی خاطر نشان کرد: مدرسه سمیه شهر کبودراهنگ با اعتباری بالغ بر ۱۰ میلیارد تومان با پیگیری‌های نماینده مردم در مجلس شورای اسلامی به‌منظور بهره‌مندی دانش‌آموزان از فضای آموزشی استاندارد به بهره‌برداری رسید.

همچنین آئین افتتاح و بهره‌برداری از پروژه آبرسانی به روستای آقچه‌قیه و اجرای خط انتقال آب روستای کیتو از توابع بخش گل‌تپه انجام شد و اعتبار این پروژه با پیگیری‌های نماینده (از وزارت نیرو) و از محل بند "ی" تأمین اعتبار شده است.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۶۰۱۲۳۸۴ مورخه ۱۴۰۴/۰۹/۲۹ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملایر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی ولی اله رئوفی نیا فرزند عزیزاله به شماره شناسنامه ۶۸۹ کدملی ۵۸۴۹۶۰۳۰۰۱ صادره از در شش دانگ یک باب خانه مسکونی به مساحت ۱۸۰/۲۸ مترمربع قسمتی از اراضی دولت آباد پلاک ۱ اصلی واقع در بخش ۴ ملایر خریداری از مالک رسمی میرمحمود فتاحی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۱۵۹۱)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۱۹

مرتضی مسعودی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ملایر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۶۷۸۴ ، ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۶۷۸۶ ، ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۶۷۹۲ ، ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۶۷۹۴ ، ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۶۷۹۶ ، ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۶۷۹۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رزن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اوسط سالمی فرزند محرمعلی بشماره شناسنامه ۳۵۸۳ در ششدانگ شش قطعه زمین مزروعی به مساحت های ۱۵۱۶۶,۲۵ ، ۹۷۳۴,۸ ، ۵۲۵۱,۹۱ ، ۹۲۴۵,۹۲ ، ۵۳۸۹,۲۳ ، ۲۶۷۴۴,۹۱ مترمربع تحت پلاک شماره ۶۶۲ ، ۶۶۱ ، ۶۶۰ ، ۶۵۹ ، ۶۵۸ ، ۶۵۷ فرعی از ۱۹۵ اصلی قریه خورونده واقع در بخش ۵ همدان حوزه ثبت رزن خریداری از مالکین رسمی بنام های سید هدایت اله کریمی و ابراهیم علی فرزند نورعلی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۴۰۶)

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۱/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۱۱/۱۹

باب اله مرادی– رییس ثبت اسناد و املاک شهرستان رزن

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۶۰۱۴۳۰۶- ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۶۰۱۴۳۰۵- ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۶۰۱۴۳۰۳- ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۶۰۱۴۳۰۴ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملایر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی معصومه احمد مرویلی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۷۴۸ کدملی ۳۹۳۰۶۷۲۹۰۱ صادره از ملایر ۱-شش دانگ یک قطعه باغ انگوری به مساحت ۶۷۴/۵۲ مترمربع ۲- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۱۲/۰۹ مترمربع ۳-ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۴۲/۶۲ مترمربع ۴- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۹۴/۶۳ مترمربع قسمتی از اراضی روستای مرویل پلاک ۳۴ اصلی واقع در بخش ۵ ملایر خریداری از مالک رسمی محمدعلی دشتی مرویلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۱۵۹۳)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۱۹

مرتضی مسعودی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ملایر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۶۰۱۴۱۴۴ مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۱۴ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملایر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی جعفر وارسته شمس فرزند عزیزاله به شماره شناسنامه ۴۷۸۱ کدملی ۰۰۶۷۹۷۳۰۶۱ صادره از در شش دانگ یک قطعه باغ انگوری به مساحت ۸۴۶/۱۱ مترمربع قسمتی از اراضی روستای پلاک ۲۰ اصلی واقع در بخش ۲ ملایر خریداری از مالک رسمی علیرضا مجیدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۱۵۴۹)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۱۹

مرتضی مسعودی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ملایر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴/۱۳۵۵۰ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۲ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسدآباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای نوروزعلی رحمانی پرست فرزند شاه علی به شماره شناسنامه ۸۰۰ صادره از اسدآباد در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۶۴۰۱/۵۰ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۴۸ اصلی واقع در بخش ۶ حوزه ثبت ملک اسدآباد اراضی شهر پالیز مزرعبید خریداری از مالک رسمی آقایان کرمعلی و شاعلی رحمانی پرست فرزندان نادعلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۱۳۴۸)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۱۹

محسن حضرتی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اسدآباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴/۱۳۳۹۵ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۸هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسدآباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای یژمان عظیمی فرزند ابوالقاسم به شماره شناسنامه ۲۳۰ صادره از اسدآباد در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۰۰۶۶/۵۶ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۲۶ اصلی واقع در بخش ۶ همدان حوزه ثبت ملک اسدآباد اراضی روستای ملهمدره خریداری از مالک رسمی آقای میرزا حسین طبی نوین فرزند بهرام و آقای محمدحسین عبادی احسن فرزند حسین و آقای علی قنبری طاهری فرزند محمد و آقای مرادعلی عبادی مفتول فرزند بهرام محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۱۳۴۱)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۱۹

محسن حضرتی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اسدآباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۶۰۱۳۰۸۹ مورخه ۱۴۰۴/۰۹/۲۳ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملایر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی مستوره مراد طلب فرزند مرتضی به شماره شناسنامه ۲۵۱ کدملی ۶۱۷۹۳۰۲۸۲۰ صادره از اراک در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۰۰ مترمربع قسمتی از اراضی روستای افسریه جوراب پلاک ۲۲۸۳ فرعی ۲۰۶۶ اصلی واقع در بخش ۱ ملایر خریداری از مالک رسمی مازیار فرهنگ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۱۵۶۶)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۱۹

مرتضی مسعودی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ملایر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۶۰۱۲۹۱۸-۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۶۰۱۲۹۲۵ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملایر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی شمس ا... زندی فرزند صدرا... به شماره شناسنامه ۱۶۲۶۴ کدملی ۳۹۳۰۱۶۲۱۰۵ صادره از در شش دانگ اعیانی بانضمام ۴ دانگ عرصه۱- یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۰۷۵ مترمربع ۲- یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۲۵۴/۲۰ مترمربع قسمتی از اراضی روستای حرم آباد پلاک ۲ اصلی واقع در بخش ۴ ملایر خریداری از مالک رسمی محمد قربان زندی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۱۵۷۶)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۱۹

مرتضی مسعودی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ملایر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴/۱۳۱۷۹ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۶ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسدآباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای علی داد حقی فرزند الهمراد به شماره شناسنامه ۱۰۶ صادره از اسدآباد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری معبر و باغ به مساحت ۲۷۰ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۶۹۳ اصلی واقع در بخش ۶ حوزه ثبت ملک اسدآباد اراضی شهر اسدآباد اراضی و باغات سیدان خریداری از مالک رسمی سعدا... فتوحی فرزند یدا... محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
(م الف ۱۳۳۲)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۱۹

محسن حضرتی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اسدآباد

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای اقبال فامیل اقبالیان با تسلیم برگه استشهادیه گواهی شده دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۸ همدان با اعلام اینکه سند مالکیت نه و یک سوم شعیر مشاع از عرصه و هفت و سیزده شانزدهم مشاع از نود و شش شعیر ششدانگ اعیان و سند مالکیت سه و نه پنجم شعیر مشاع از عرصه و سه و دو سوم شعیر مشاع از نود وشش شعیر مشاع از نود و شش شعیر ششدانگ اعیان (دو جلد)یک قطعه زمین مزروعی به شماره پلاک ۱ فرعی از ۱۴۱ اصلی مفروز اصلی مرقوم واقع در بخش ۵ همدان ذیل دفتر ۴ صفحات ۲۰۶ و ۳۹۱ ثبت سند به شماره سریال ۷۳۳۹۰۳ و ۶۸۷۴۲۰ هر دو به نام اقبال فامیل اقبالیان ثبت و صادر و تسلیم شده است. به علت نامعلوم مفقود گردیده است. تقاضای صدور المثنی سند مالکیت پلاک مذکور را نموده است که در رهن نمی باشد. لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه شخص یا اشخاص مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد. از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ده رو فرصت دارند اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت و یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نماید در غیر این صورت اداره ثبت وفق مقررات اقدام خواهد نمود و اعتراض ایشان فقط در مراجع قضائی قابل رسیدگی خواهد بود.
(م الف ۳۹۹۵)

محمدصادق بهرامی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان همدان ناحیه دو

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۳۴۰۰۸۶۹۱ و ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۳۴۰۰۷۴۱۰ و ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۳۴۰۰۷۴۰۶ فرعی از ۴۸ اصلی واقع در قریه کوزره بخش ۴ خریداری از مالک رسمی (مع الواسطه) ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۳۴۰۰۷۴۰۸ و ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۳۴۰۰۶۷۴۷ هیأت اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان ناحیه دو تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای بهرامعلی فلاح فرزند کاظم به شماره شناسنامه ۲۰ صادره از ایران

۱- در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۰۹۴/۴۴ مترمربع پلاک ۲۲۷۶ فرعی از ۴۸ اصلی واقع در قریه کوزره بخش ۴ خریداری از مالک رسمی (مع الواسطه) آقای هاشم فلاحی ۲- در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۵۰۳۹/۳۴ مترمربع پلاک ۲۲۱۶ فرعی از ۴۸ اصلی واقع در قریه کوزره بخش ۴ خریداری از مالک رسمی (مع الواسطه) آقای کاظم فلاح ۳- در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۸۱۹/۷۸ مترمربع پلاک ۲۲۱۸ فرعی از ۴۸ اصلی واقع در قریه کوزره بخش ۴ خریداری از مالک رسمی (مع الواسطه) آقای هاشم فلاحی ۴- در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۵۱۶۰/۱۲ مترمربع پلاک ۲۲۰۰ فرعی از ۴۸ اصلی واقع در قریه کوزره بخش ۴ خریداری از مالک رسمی (مع الواسطه) آقای کاظم فلاح ۵- - در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۶۰۲۰/۵۸ مترمربع پلاک ۲۲۱۷ فرعی از ۴۸ اصلی واقع در قریه کوزره بخش ۴ خریداری از مالک رسمی (مع الواسطه) آقای صفرعلی زارعی

محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۳۵۹۱)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۱۹

محمد صادق بهرامی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو همدان

در مراسم افتتاح مجموعه ورزشی و تجاری کوی شهید مدرس مطرح شد

سرمایه‌گذاری ۲۵ میلیاردی شهرداری منطقه یک برای محلات

همزمان با فرا رسیدن ایام... دهه مبارک فجر، با حضور استاندار، معاونان استاندار، نماینده مردم همدان در مجلس، رئیس شورای شهر، شهردار، اعضای شورای شهر و مدیران شهری، پروژه مجموعه ورزشی و تجاری کوی شهید مدرس همدان افتتاح شد.

در این مراسم به سرمایه‌گذاری ۲۵ میلیارد تومانی شهرداری منطقه یک برای ارتقای خدمات محله‌ای، توسعه متوازن و عدالت محور خدمات شهری اشاره شد .

در ابتدا شهردار همدان در این آئین ضمن تبریک اعیاد شعبانیه، با اشاره به سیاست‌های کلان دولت و تأکید ریاست‌جمهوری بر رویکرد «محله‌محور»، این پروژه را نمونه‌ای موفق از مدیریت شهری در مسیر تحقق عدالت اجتماعی و توسعه متوازن شهری دانست.

سید مسعود حسینی افزود: این مجموعه به عنوان یک پروژه محله‌محور طراحی و اجرا شده و در راستای سیاست‌های دولت، با هدف عرضه مستقیم محصولات، ایجاد بازار میوه و تره‌بار و تقویت اقتصاد محلی به بهره‌برداری رسیده است.

وی با اشاره به رویکرد مردمی مدیریت شهری گفت: مسجدمحوری، مشارکت اجتماعی و توجه به نیازهای واقعی محلات از اصول اصلی سیاست‌گذاری شهری در دوره فعلی مدیریت شهری است و این مجموعه نیز بر همین اساس طراحی شده است.

شهردار همدان با تأکید بر توسعه سرانه‌های خدماتی تصریح کرد: ایجاد سرانه ورزشی در این مجموعه اقدامی مثبت و مؤثر است و فضای ایجادشده به‌صورت کاملا مهندسی‌شده و اصولی طراحی شده که حاصل سیاست‌گذاری‌های شهری سال‌های اخیر به شمار می‌رود.

وی با اشاره به وضعیت تأمین زمین‌های خدماتی تصریح کرد: زمین این مجموعه از محل سرانه‌هایی است که سال‌های قبل توسط مسکن و شهرسازی در اختیار قرار گرفته بود و بر همین اساس این مرکز ایجاد شد، در شرایطی که در دوره مدیریت شهری فعلی حتی یک سانتی‌متر از اراضی سرانه‌ای به شهرداری همدان تحویل نشده، در حالی که شهر به شدت به این فضاها نیاز دارد.

پایان بلاتکلیفی پروژه‌های نیمه‌تمام شهری در همدان

حسینی ادامه داد: با وجود تحویل ندادن سرانه‌های خدماتی، با همکاری معاونت اقتصادی و عمرانی استانداری و فرمانداری تصمیم گرفته شد ۱۰ نقطه در سطح شهر برای ایجاد مراکز خدماتی و بازارچه‌ها تعیین شود تا توزیع خدمات به‌صورت عادلانه‌تری انجام گیرد.

وی با بیان اینکه این اقدامات در حال اجراست، افزود: در این ایام در منطقه ۲، فضای توزیع محصولات فراهم شده و با انجام فرآیند مناقصه، عملیات اجرایی توسط پیمانکار آغاز خواهد شد.

شهردار همدان با اشاره به ساماندهی پروژه‌های نیمه‌تمام شهری یادآور شد: امروز با افتخار اعلام می‌کنیم که پروژه‌های نیمه‌تمام شهری تعیین تکلیف شده و به اتمام رسیده‌اند؛ ما پروژه‌های شهری را با نگاه ملی دیدیم و بر همین اساس آن‌ها را اجرایی کردیم.

وی با اشاره به اجرای طرح خزانه‌داری و تقویت شفافیت مالی در مدیریت شهری گفت: در اجرای طرح‌ها به‌گونه‌ای عمل شد که مناطق برخوردار در مناطق کمترتوسعه‌یافته نیز پروژه‌هایی را اجرا کنند؛ از جمله پل شهید همدانی که از دوره‌های قبل نیمه‌تمام باقی مانده بود.

حسینی افزود: پارکینگ طبقاتی آقاجانی‌بیگ توسط منطقه ۲ اجرا شد و پل‌های غدیر و فرهنگیان نیز توسط منطقه ۳ به بهره‌برداری رسید.

وی با اشاره به محدودیت منابع مالی شهرداری گفت: درآمدهای پایدار همدان با کلانشهرهایی مانند تهران و اصفهان قابل مقایسه نیست، اما این مایه افتخار است که شهروندان همدانی مطالبات خود را در سطح این کلان‌شهرها مطرح می‌کنند.

شهردار همدان با تأکید بر تلاش شورای اسلامی شهر و شهرداری همدان خاطرنشان کرد: با وجود شرایط رکود اقتصادی و تورم، موفق شدیم نسبت ٦٠ درصد بودجه عمرانی و ٤٠درصد بودجه جاری را حفظ کنیم.

وی همچنین از پروژه بزرگ فخرآباد خبر داد و گفت: در پروژه ۱۰۰ هکتاری فخرآباد، تفاهم‌نامه‌ای با حجم سرمایه‌گذاری حدود ۵ همت منعقد شده و این پروژه می‌تواند یکی از محورهای مهم توسعه آینده شهر همدان باشد.

خدمات شهری باید از دل محلات و با مشارکت مردم شکل بگیرد

در ادامه نیز استاندار همدان اظهار کرد: اجرای این پروژه‌ها حاصل تلاش مجموعه شورای اسلامی شهر، شهرداری و همه دست‌اندرکارانی است که در مسیر ایجاد پایداری، امنیت و توسعه شهری نقش‌آفرینی کرده‌اند.

حمید ملانوری شمسی با اشاره به ضرورت پرهیز از نگاه‌های سیاسی، جناحی و گروهی در مدیریت پروژه‌ها و با قدردانی از اقدامات شهرداری و شورای اسلامی شهر همدان در تکمیل پروژه‌های نیمه‌تمام افزود: متأسفانه گاهی سرمایه‌های کشور در قالب تفکرات حزبی و سیاسی هدر می‌رود، اما اجرای چنین پروژه‌هایی با تمرکز بر خدمت‌رسانی واقعی به مردم و تکمیل طرح‌های نیمه‌تمام، اقدامی ارزشمند و قابل تقدیر است.

وی با اشاره به پروژه بازارچه و مجموعه ورزشی کوی شهید مدرس تصریح کرد: این پروژه با اعتباری بالغ بر ۲۵ میلیارد تومان ایجاد شده و در صورت محاسبه کامل هزینه‌ها، ارزش اجرای آن به حدود ۵۰ میلیارد تومان می‌رسد که از پروژه‌های اثرگذار منطقه در حوزه خدمات اجتماعی و ورزشی به شمار می‌رود.

مدیر شهرداری منطقه یک همدان از اجرای پروژه‌های مهم دیگر نیز خبر داد و گفت: پروژه تجهیز تالار قرآن و سالن چندمنظوره شهر همدان با اعتباری بالغ بر ۲۰۰ میلیارد تومان در حال اجراست و پیمانکار به‌صورت فعال مشغول فعالیت بوده و پیش‌بینی می‌شود این پروژه در چند ماه آینده به بهره‌برداری برسد.

حضرت‌زاده در ادامه به پروژه‌های زیربنایی حوزه خدمات شهری اشاره کرد و افزود: ایجاد مخزن یک‌هزار مترمکعبی آب در پارک مردم، که در فصول پربارش سال نقش مؤثری در مدیریت و ذخیره منابع آبی ایفا می‌کند، از دیگر پروژه‌های مهم این منطقه است.

مدیر شهرداری منطقه یک همدان همچنین از ایجاد پارک موضوعی ویژه کودکان و کودکان کم‌توان ذهنی در زمینی به مساحت ٦ هزار مترمربع خبر داد و گفت: این پروژه با پیشرفت فیزیکی حدود ۷۰ درصد در حال اجراست و از پروژه‌های کم‌نظیر در سطح کشور محسوب می‌شود.

وی در پایان به پروژه‌های گردشگری منطقه اشاره کرد و اظهار داشت: پروژه احیای رودخانه عباس‌آباد در مسیر حدفاصل جاده گنجنامه تا عباس‌آباد، به‌عنوان محور گردشگری ویژه، با همکاری دستگاه‌های مرتبط از جمله اداره‌کل محیط زیست در حال پیگیری است و می‌تواند به یکی از ظرفیت‌های مهم گردشگری شهر همدان تبدیل شود.

استاندار همدان با تأکید بر سیاست دولت در توسعه خدمات محله‌محور و توجه شهرداری همدان به این رویکرد تصریح کرد: رئیس‌جمهور نیز بر ارائه خدمات در سطح محلات و جلب مشارکت مردم تأکید دارند؛ تحقق این هدف از مسیر تقویت مراکز محله‌محور و فراهم‌سازی بستر مشارکت مردمی می‌گذرد که نتیجه آن کاهش هزینه‌ها، کاهش استرس اجتماعی، افزایش امیدآفرینی و ایجاد تعادل در زیرساخت‌ها و خدمات شهری است.

وی ادامه داد: راه‌اندازی بازارچه‌ها و مراکز خدماتی در جوار مسجد، اقدامی همسو با معماری ایرانی ـ اسلامی و هویت دینی جامعه به شمار می‌رود؛ در فرهنگ اسلامی، مسجد همواره مرکز ثقل محله بوده و تقویت این جایگاه موجب افزایش هویت ملی و دینی و ارتقای حس تعلق اجتماعی شهروندان به محله می‌شود.

ملانوری ضمن قدردانی از شهرداری همدان برای تکمیل این مجموعه گفت: توصیه می‌شود مدیریت و بهره‌برداری این مجموعه به جوانان محله سپرده شود تا بتوانند در حوزه ورزش، اقتصاد محلی و خدمات اجتماعی نقش‌آفرینی مؤثری داشته باشند.

وی در بخش دیگری از سخنان خود، با اشاره به درخواست رئیس شورای اسلامی شهر همدان مبنی بر اجرای هرچه سریع‌تر پروژه تقاطع غیرهمسطح شهید مدرس و با توجه به مطالبات مردمی اظهار کرد: از نظر مدیریت استان، هیچگونه منعی برای اجرای این پروژه وجود ندارد و در صورت جمع‌بندی شورا و شهرداری و فراهم بودن مقدمات اجرایی، استان آمادگی کامل برای همکاری دارد.

ضرورت توسعه گردشگری و زیرساخت‌های درآمدزا

نماینده مردم همدان و فامنین در مجلس شورای اسلامی در آئین افتتاح مجموعه ورزشی و تجاری کوی شهید مدرس با اشاره به رویکرد مثبت مدیریت شهری در توسعه محله‌محور اظهار کرد: اتفاقات خوبی در سطح محلات شهر در حال شکل‌گیری است و توجه به نیازهای محلی، گامی مهم در مسیر رشد متوازن شهری محسوب می‌شود.

عباس صوفی با اشاره به افتتاح مجموعه‌های ورزشی و تجاری در مناطق مختلف شهر همدان از سوی مدیریت شهری افزود: ایجاد مجموعه‌های ورزشی در محلات، زمینه‌ساز رشد متوازن، پاسخگویی به نیازهای اجتماعی و ارتقای کیفیت زندگی شهروندان است.

وی یادآور شد: همچنین عرضه مستقیم کالا در قالب مجموعه‌های تجاری، در راستای سیاست‌های دولت در حوزه حمایت از مردم و تنظیم بازار ارزیابی می‌شود که جای قدردانی از شهرداری همدان دارد.

نماینده مردم همدان در مجلس با تأکید بر نقش شهرداری در توسعه گردشگری تصریح کرد: یکی از وظایف مهم مدیریت شهری، توجه ویژه به حوزه گردشگری است؛ زیرا همدان به عنوان یکی از قطب‌های تاریخی و فرهنگی کشور، از ظرفیت‌های بالای گردشگری برخوردار است و ویترین گردشگری شهر باید به‌صورت شایسته طراحی و معرفی شود.

وی با تأکید بر اینکه امروز گردشگری به عنوان یک منبع جدی درآمدزایی در دنیا شناخته می‌شود، خاطرنشان کرد: همدان با برخورداری از آثار تاریخی و جاذبه‌های گردشگری متعدد، ظرفیت بالایی برای توسعه این بخش دارد و لازم است از این ظرفیت‌ها به‌صورت هدفمند استفاده شود و سرانه گردشگری شهر افزایش یابد؛ در این مسیر، شهرداری می‌تواند نقش مؤثری ایفا کند.

صوفی همچنین با اشاره به ضرورت توسعه زیرساخت‌های حمل‌ونقلی گفت: در حوزه ریل و جاده نیز باید تلاش جدی انجام گیرد تا استان بتواند در مسیر درآمدزایی و توسعه اقتصادی، عملکرد موفق‌تری داشته باشد.

وی تصریح کرد: رشد پروژه‌های عمرانی، توسعه زیرساخت‌ها و ایجاد مجموعه‌هایی مانند مراکز ورزشی، علاوه بر خدمات‌رسانی مستقیم به مردم، نقش مهمی در امیدآفرینی اجتماعی دارد و موجب تقویت اعتماد عمومی و افزایش نشاط اجتماعی می‌شود.

سرمایه‌گذاری ۲۵ میلیارد تومانی شهرداری منطقه یک برای ارتقای خدمات محله‌ای

مدیر شهرداری منطقه یک همدان در آئین افتتاح مجموعه ورزشی و تجاری کوی شهید مدرس، ضمن تبریک اعیاد شعبانیه و قدردانی از حضور مسئولان استانی و شهری، بخشی از اقدامات و پروژه‌های شاخص شهرداری منطقه یک را تشریح کرد

مرتضی حضرت‌زاده با بیان اینکه تعامل و هم‌افزایی میان دستگاه‌های اجرایی استان در دوره جدید مدیریتی، موجب تسریع در اجرای پروژه‌های عمرانی و توسعه شهری شده است، افزود: با برنامه‌ریزی‌های انجام شده، تأمین مالی بسیاری از پروژه‌های زیربنایی منطقه یک محقق شده که از جمله مهم‌ترین آن‌ها می‌توان به پروژه تقاطع غیرهمسطح سردار همدانی با اعتباری بالغ بر ۷۰ میلیارد تومان اشاره کرد.

مدیر شهرداری منطقه یک همدان ادامه داد: ایجاد سایت اداری مرکزی شهرداری همدان، ساماندهی بافت فرسوده اداری شهرداری، توسعه سامانه‌های ترافیکی و اجرای پروژه‌های مختلف زیرساختی از دیگر اقدامات شاخص این منطقه است که نقش مهمی در بهبود خدمات شهری و ارتقای کیفیت زندگی شهروندان داشته است.

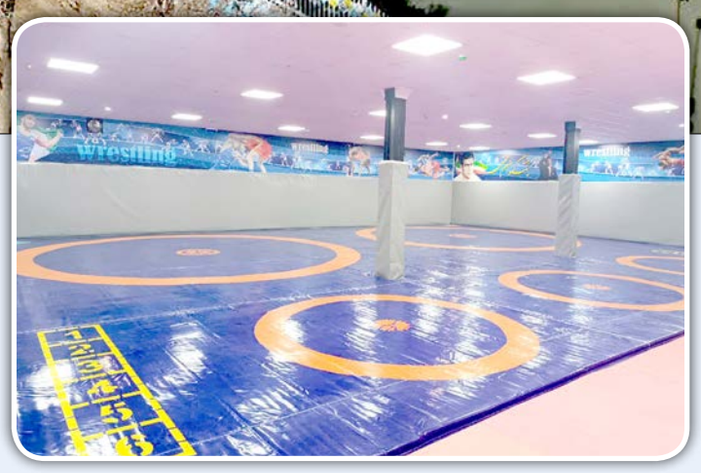
عملیات اجرایی پروژه ۱۰۰ هکتاری فخرآباد با سرمایه‌گذاری ۵ همت آغاز شد

پروژه‌های شهری را با نگاه ملی و برای تحقق عدالت اجتماعی اجرایی کردیم

مجموعه ورزشی و تجاری کوی شهید مدرس همدان با حضور مسئولان استانی و شهری افتتاح شد

با همت شهرداری منطقه ۳ همدان :

مجتمع ورزشی شهید بشیری شهرداری گشایش یافت



به مناسبت ایام... دهه فجر و نیمه شعبان، با حضور استاندار همدان، شهردار همدان، فرماندار همدان، رئیس و اعضای شورای اسلامی شهر همدان، مدیران استانی و انتظامی، عباس صوفی نماینده مردم همدان در مجلس شورای اسلامی مجتمع ورزشی شهید محمدحسین بشیری کوی خضر در فرهنگسرای ولایت، با اعتبار ۷۰۰ میلیارد ریال به مساحت ۱۸۰۰ مترمربع افتتاح شد.

مجموعه ورزشی شهید بشیری، نقطه عطف پرورش نسل جوان

شهردار همدان، در مراسم بهره‌برداری از مجتمع ورزشی شهید بشیری با اشاره به اهمیت این پروژه گفت: این مجتمع در سال ۱۳۹۸ کلنگ‌زنی شد و تا سال گذشته پیشرفت فیزیکی آن حدود ٤٠ درصد بود. با تلاش شبانه‌روزی همکاران و مدیریت جهادی، ٦٠ درصد باقی‌مانده پروژه در سال جاری تکمیل و امروز به بهره‌برداری رسید تا هدیه‌ای ارزشمند به شهروندان همدان باشد.

سید مسعود حسینی، با بیان اینکه این مجتمع در نقطه‌ای از شهر ایجاد شده که کمتر مورد توسعه قرار گرفته به بهره برداری می‌رسد عنوان کرد: این فضا به گونه‌ای طراحی شده که گروه‌های مختلف سنی و ورزشی بتوانند از آن بهره‌مند شوند و امکانات لازم برای برگزاری مسابقات در سطح ملی و حتی اردوهای تیم‌های ملی فراهم است.

وی به امکانات این مجموعه اشاره کرد و گفت: این مجموعه شامل سالن‌های چندمنظوره، زمین‌های روباز فوتبال و والیبال، سالن‌های کشتی و تنیس روی میز، و امکانات آموزشی برای ورزش باستانی و ورزش همگانی است.

حسینی با بیان دستاوردهای این دوره مدیریت شهری افزود: در این دوره، ۱۳مجموعه ورزشی جدید به امکانات موجود در سطح شهر اضافه شده و این اقدامات سبب شده که بیش از ۷۰ هزار نفر از شهروندان در فعالیت‌های صبحگاهی، مسابقات محلی و رشته‌های مختلف ورزشی مانند کشتی، کبدی، فوتبال، والیبال و تنیس روی میز شرکت کنند.

شهردار همدان همچنین به نقش سرمایه‌گذاری و توسعه شهری اشاره کرد: اجرای پروژه‌هایی مانند مجتمع شهید بشیری بدون همکاری و حمایت استانی و مدیریت شهری ممکن نبود. با نگاه استانی و مشارکت سرمایه‌گذاران، پروژه‌های مشابهی در مناطق مختلف شهر و استان در حال برنامه‌ریزی است که علاوه بر ارتقای سرانه ورزشی، زمینه رشد اقتصادی، اشتغال و توسعه پایدار شهری را فراهم خواهد کرد.

حسینی تصریح کرد: توسعه فضاهای ورزشی، فرهنگی و آموزشی تنها بخشی از برنامه بلندمدت مدیریت شهری است. در کنار این پروژه‌ها، تفاهم‌نامه‌هایی برای تقویت ورزش باستانی، آموزش نسل جوان و الگوسازی در ورزش همگانی امضا شده و اجرا می‌شود تا بتوانیم یک شهر پویا، سالم و فعال داشته باشیم.

شهردار همدان در پایان عنوان کرد: مجتمع ورزشی شهید بشیری تنها یک پروژه عمرانی نیست؛ نمادی از همدلی، تلاش جهادی، سرمایه‌گذاری هدفمند و اولویت‌بندی درست مدیریت شهری است. این مجموعه، الگویی برای توسعه شهری، پرورش نسل آینده و ایجاد فضای نشاط اجتماعی در همدان خواهد بود و مسیر توسعه پایدار شهری را برای شهروندان هموار می‌کند.

عدالت و مشارکت مردم محور توسعه پایدار همدان است

استاندار همدان، ضمن تقدیر از تلاش‌های مدیریت شهری و دست‌اندرکاران پروژه، بر اهمیت توسعه پایدار، عدالت اجتماعی و مشارکت فعال شهروندان تأکید کرد.

حمید ملا نوری شمسی با بیان اینکه همدان شهری متنوع با محلات و جمعیت قابل توجه است، گفت: برای تحقق توسعه پایدار و عدالت شهری، ارائه خدمات در تمام مناطق شهر باید به شکل عادلانه و متوازن انجام شود تا همه شهروندان بتوانند از امکانات شهری بهره‌مند شوند و احساس رضایتمندی داشته باشند.

استاندار همدان افزود: مشارکت مردم در مدیریت شهری یک اصل اساسی است. هیچ برنامه‌ای بدون همراهی و مشارکت شهروندان موفق نخواهد بود. ایجاد جامعه‌ای با نشاط، فعال و دارای حس مسئولیت اجتماعی، هدف اصلی ماست و این پروژه ورزشی نمونه‌ای از تلاش برای تحقق این هدف است.

وی با اشاره به اهمیت زیرساخت‌های ورزشی گفت: مجتمع ورزشی شهید بشیری نه تنها فضای مناسبی برای ورزش همگانی و پرورش نسل جوان فراهم کرده، بلکه با تجهیز به امکانات استاندارد و سالن‌های چندمنظوره، ظرفیت برگزاری مسابقات ملی و اردوهای تیم‌های ورزشی را نیز دارد. این پروژه نشان‌دهنده همدلی و تلاش جهادی مدیریت شهری و همکاری دستگاه‌های مختلف است.

ملا نوری شمسی تأکید کرد: حمایت‌های استانی و برنامه‌ریزی هدفمند مدیریت شهری سبب شده است که پروژه‌های مهمی مانند مجتمع شهید بشیری در کوتاه‌ترین زمان ممکن تکمیل و آماده بهره‌برداری شوند. این اقدامات علاوه بر ارتقای سرانه ورزشی، زمینه رشد اجتماعی، فرهنگ‌سازی و افزایش نشاط عمومی را فراهم می‌کند.

استاندار همدان عنوان کرد: ما به عنوان مدیریت استانی، حمایت خود را از برنامه‌ها و پروژه‌های شهری اعلام کرده‌ایم و امیدواریم با مشارکت مردم، توسعه متوازن، عدالت اجتماعی و سرمایه‌گذاری هدفمند در شهر همدان استمرار یابد. افتتاح این مجتمع ورزشی، نمونه‌ای بارز از مسیر توسعه پایدار و همدلی بین مردم و مسئولان است

جذب سرمایه‌گذار موتور توسعه شهر

نماینده مردم همدان در مجلس شورای اسلامی، با تأکید بر اهمیت گسترش فضاهای ورزشی در سطح شهر گفت: امروز شاهد افتتاح این پروژه ارزشمند هستیم و امیدواریم در آینده نزدیک پروژه‌های مشابه در مناطق مختلف شهر هم به بهره‌برداری برسند. توسعه زیرساخت‌های ورزشی، نقش مهمی در ارتقای نشاط اجتماعی و ایجاد فرصت‌های مشارکت مردم در فعالیت‌های ورزشی دارد.

عباس صوفی با بیان اینکه مدیریت شهری همواره نیازمند حمایت و همکاری مجموعه استانی است افزود: ما معتقدیم استان باید در کنار شهرداری و شورای شهر باشد تا پروژه‌ها با کیفیت و سرعت مناسب اجرا شوند و بتوانند در راستای ارتقای سرانه خدمات شهری و افزایش اشتغال و تولید مؤثر باشند.

صوفی به ضرورت توسعه سرمایه‌گذاری و افزایش سرانه درآمد استان اشاره کرد و افزود: سرمایه‌گذاری‌های انجام شده در مناطق ویژه همدان، ملایر و اسدآباد نشان می‌دهد که نگاه استانی و هدفمند، بازگشت درآمد و توسعه اشتغال را به همراه خواهد داشت. به عنوان نمونه، سرمایه‌گذاری خارجی در حوزه‌های صنعتی و زیرساختی استان در حال انجام است که می‌تواند تحرک اقتصادی و اشتغال پایدار ایجاد کند.

وی با بیان اینکه پروژه‌های شهری بدون حمایت مالی و برنامه‌ریزی استانی با چالش مواجه می‌شوند، تأکید کرد: اجرای پروژه‌ها باید کاملا کارشناسی و بدون ایجاد مشکل برای مردم باشد. پروژه‌هایی مانند کمربندی شهر نیازمند سرعت و دقت هستند تا پس از سال‌ها مشکلات ترافیکی و توسعه شهری حل شوند.

نماینده مردم همدان در مجلس شورای اسلامی عنوان کرد: مجلس، استانداری و مدیریت شهری در کنار یکدیگر تلاش می‌کنند تا پروژه‌ها به صورت هدفمند و ماندگار برای مردم اجرا شوند. توسعه شهری، اشتغال، سرمایه‌گذاری و بهبود سرانه خدمات، محورهای اصلی فعالیت ما در همدان هستند و این روند با همدلی و همکاری تمامی دستگاه‌ها ادامه خواهد داشت.

افتتاح ورزشگاه نماد همدلی و پیشرفت مدیریت شهری همدان

رئیس شورای اسلامی شهر همدان در این مراسم افتتاح مجتمع ورزشی بشیری، با اشاره به سیاست‌های شورای ششم گفت: یکی از اولویت‌های اصلی شورای اسلامی، تکمیل پروژه‌های نیمه‌تمام بود و خوشبختانه با همکاری مجموعه مدیریت شهری، امروز شاهد بهره‌برداری از این مجتمع ورزشی هستیم.

محمود مسگریان با اشاره به اهمیت افتتاح این مجموعه‌ها افزود: افتتاح این پروژه‌ها نه تنها تحقق سیاست‌های شورای شهر است، بلکه امید و انگیزه را در میان شهروندان ایجاد می‌کند و نشان‌دهنده تلاش مستمر همکاران در مجموعه شهرداری و وحدت بین مدیریت شهری و شورای اسلامی شهر همدان است

رئیس شورای اسلامی شهر همدان با تأکید بر توسعه ورزش همگانی گفت: از ابتدای دوره ششم، زیرساخت‌های ورزشی با جدیت دنبال شده است و نمونه‌هایی مانند سالن تنیس روی میز، چمن‌های مصنوعی پارک‌ها و پارک آبی، دسترسی جوانان و خانواده‌ها به ورزش را تسهیل کرده و در حال حاضر نتایج ملموسی به همراه دارد.

مسگریان در ادامه افزود: توجه ویژه به مناطق محروم و پیگیری پروژه‌های حیاتی مانند بلوار شهید رئیسی، نمونه‌ای از تلاش مستمر شورای شهر برای ارتقای کیفیت زندگی شهروندان است. این موفقیت‌ها بدون حمایت ویژه استاندار و همکاری تمامی مسئولان ممکن نبود.

وی عنوان کرد: افتتاح پروژه‌ها، نتیجه وحدت و همدلی مدیریت شهری است و امیدواریم این روند توسعه و توانمندسازی مناطق محروم ادامه داشته باشد و شهر همدان همچنان مسیر پیشرفت و شکوفایی را طی کند.

شهردار منطقه۳ شهرداری در آیین افتتاح از مجتمع ورزشی شهید محمدحسین بشیری:

تجمیع منابع برای اتمام پروژه‌ها در دستور کار است

مدیر منطقه۳ شهرداری همدان، با تشریح آخرین اقدامات این منطقه گفت: مجتمع ورزشی شهید بشیری با زیربنای حدود ۱۸۰۰ متر در دو طبقه ایجاد شده و طراحی آن به گونه‌ای است که بتواند میزبان مسابقات ورزشی متنوع و فعالیت‌های تفریحی خانواده‌ها باشد.

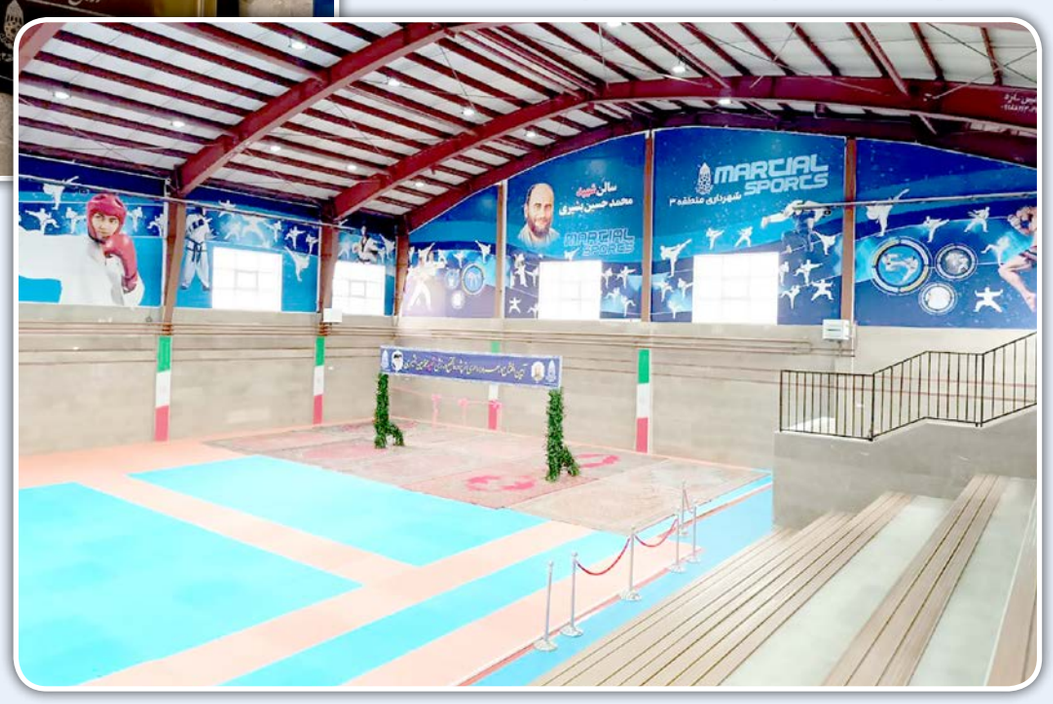
علی طهماسبیان افزود: طبقه نخست این مجموعه ورزشی مجهز به امکانات برگزاری مسابقات تکواندو، کاراته و ژیمناستیک است و سکوهای تماشاچی، نور اضطراری و سایر استانداردهای لازم برای برگزاری مسابقات در سطح استانی و ملی پیش‌بینی شده است. طبقه دوم نیز فضایی امن و مناسب برای استفاده عموم خانواده‌ها و اهالی منطقه فراهم کرده است.

مدیر منطقه۳ ارزش ریالی این پروژه را حدود ۷۰ میلیارد تومان اعلام کرد و تصریح کرد: یکی از ویژگی‌های این مجتمع، موقعیت مکانی آن است؛ جانمایی پروژه در کنار فرهنگسرا، مجتمع‌های تفریحی و فضای کسب‌وکار، امکان دسترسی آسان و حضور گسترده شهروندان را فراهم کرده و این مجموعه را در سطح استان کم‌نظیر کرده است.

طهماسبیان در ادامه به رویکرد شهرداری همدان در تکمیل پروژه‌های نیمه‌تمام اشاره کرد و گفت: پروژه‌های نیمه‌تمام منطقه۳ با حمایت شورا و تمرکز منابع به پیشرفت خوبی رسیده‌اند و این اقدامات بخشی از سیاست‌های کلان شهرداری و شورا است که تمرکز بر تکمیل پروژه‌های نیمه‌تمام و اولویت‌بندی منابع را در دستور کار دارد.

وی همچنین به اقدامات شهرداری در ساماندهی ورودی‌ها و معابر اصلی اشاره کرد و افزود: اصلاح مسیرها و ایجاد ورودی‌های جایگزین سبب شده است هم امنیت و هم روان‌سازی ترافیک در غرب شهر و حوزه سیما و منظر شهری انجام شده تا محیط شهری هم زیبا و هم کارآمد باشد.

مدیر منطقه۳ در ادامه گفت: افتتاح بلوار جدید و پروژه‌های آماده بهره‌برداری در آینده نزدیک، بخشی از تلاش‌های شهرداری برای ارتقای کیفیت زندگی شهروندان است و رویکرد ما تسریع روند پروژه‌ها، استفاده بهینه از منابع و رضایت شهروندان متمرکز بوده و خواهد بود.



سرپرست صندوق کارآفرینی امید خبر داد

پرداخت ۳ هزار و ۴۰۰ میلیارد تسهیلات برای اشتغال

در سال مزین به سرمایه‌گذاری صندوق کارآفرینی امید همدان ۳هزار و ۴۰۰ میلیارد ریال تسهیلات اشتغال پرداخت کرد تا شاهد اشتغال و رونق اقتصاد جوانان باشد.

اینکه جوانی مشغول کار شود و بتواند با کسب روزی حلال، سفره خانواده خود را تأمین نماید، یک جلوه از زندگی سالم است. در کنار این موضوع به نظاره نشستن کارگاه‌هایی که ماشین‌آلات آنها با توان و دانش جوانان و متخصصان ایرانی در حال تولید محصولاتی است که چرخ اقتصاد کشور را به سمت پویایی می‌چرخاند، خوشایند است.

حال کارگاه کوچکی را تصور کنید که با همت یک فرد کارآفرین و با کمک تسهیلات بانکی توانسته است در روستایی دور به کار تولید و نیز اشتغال بپردازد، همچنین زن سرپرست خانواده‌ای را که به جای ساز ناامیدی با توکل به خدا و برپا کردن کاری ساده در همان خانه خود، روی پای خود ایستاده و توانسته فرزندانش را به سوی آینده‌ای روشن رهنمون کند.

در این بین هستند نهادها، سازمان‌ها و دستگاه‌هایی که با حمایت‌های خود کمک حال تولید و رونق اقتصاد استان هستند که نمونه بارز آن صندوق کارآفرینی امید است که در سال ۱۳۷۳ شکل گرفت تا با ارائه تسهیلات لازم به دارندگان ایده‌های کارآفرینی و اشتغالزایی کمک نماید.

در کشور ما تجربه‌های به نسبت مناسب ولی پراکنده‌ای در ارتباط با اعتبارات خرد وجود دارد. آمارهای رسمی بیانگر آن است که در حال حاضر حدود ۶هزار صندوق قرض‌الحسنه خصوصی در کشور فعال هستند.

محور اصلی فعالیت صندوق‌های قرض‌الحسنه ارائه اعتبارات خرد، بدون سود و صرفا براساس کارمزد کم به متقاضیان است که بیشتر با هدف کارگشایی انجام می‌گیرد.

صندوق کارآفرینی امید (صندوق مهر امام رضا(ع) سابق) تنها نهاد مالی تخصصی با ابعاد کامل حمایتی (۲سویه) در کشور است که در ۲زمینه تأمین مالی خرد و حمایت از کسب‌وکارهای خرد به طور کامل تخصصی فعالیت می‌نماید. این صندوق به‌عنوان بزرگترین صندوق حمایتی از فعالیت‌های کارآفرینانه در مقیاس خرد در سال‌های اخیر، فعالیت‌های خوبی برای توسعه فرهنگ اعتبارات خرد در کشور انجام داده است، از جمله با ایجاد بیش از ۶۰۰هزار فرصت شغلی جدید، توانسته کمک خوبی به ارتقاء کارآفرینی در سطح خرد نماید.

از جمله برنامه‌های بسیار اساسی و نوآورانه (در ایران) که به تازگی در این صندوق در دستور کار قرار گرفته و وارد فاز اجرا شده، گذار از پرداخت‌های انفرادی به پرداخت‌های شبکه‌ای، ایجاد زنجیره‌های ارزش، برندسازی و پرداخت در قالب زیرشاخه‌های شبکه فروش برندها و مواردی از این دست برای حصول از پایداری کسب‌وکارها و به تبع آن تثبیت چرخه بازپرداخت با توجه به فزونی مستمر دایره تقاضا می‌باشد.

مأموریت صندوق کارآفرینی امید تجهیز سپرده‌های خرد مردم و تلفیق آن با اعتبارات دولت، شناسایی جوانان واجد شرایط، توانمندسازی آنان و کمک در ایجاد کسب‌وکارهای خرد کم‌سرمایه و کاربر با محوریت فعالیت‌های کارآفرینانه، نیازهای منطقه‌ای، توسعه کسب‌وکارهای IT محور؛ براساس شیوه‌های جهانی شبکه‌سازی کسب‌وکارهای بازارمحور نظیر خوشه‌ها و زنجیره‌های ارزش در کشور برای اطمینان از پایداری کسب‌وکارها و هدفمندی است. با این توصیف بر آن شدیم که با محمودعلی رمضانی مدیریت صندوق کارآفرینی امید در استان همدان که در جایگاه سرپرستی توانسته این صندوق را مدیریت کند گفت‌وگویی داشته باشیم.

رمضانی با اشاره به تاریخچه‌ای از شکل‌گیری صندوق امید در استان همدان گفت: صندوق کارآفرینی امید در سال ۱۳۷۳ تحت عنوان صندوق حمایت از فرصت‌های شغلی با هدف کمک به اشتغال تأسیس شد که در طول زمان دچار تغییر و تحولاتی شد و در نهایت در سال ۱۳۸۸ با عنوان صندوق مهر امام رضا (ع) و در سال ۱۳۹۲ تحت عنوان «صندوق کارآفرینی امید» به فعالیت خود ادامه داد.

وی بیان کرد: این صندوق در استان همدان دارای ٦ شعبه است که شعب آن در شهرستان‌های همدان، تویسرکان، نهاوند، ملایر، رزن و کبودراهنگ دایر هستند.

سرپرست صندوق کارآفرینی امید همدان گفت: هزار و ٦٤٧ فرصت شغلی در استان در ۱۰ ماهه امسال با پرداخت ۳هزار و ۴۰۰ میلیارد ریال تسهیلات از سوی این صندوق ایجاد شده است.

محمودعلی رمضانی اظهار کرد: این صندوق برای پیشبرد طرح‌های اشتغالزایی در راستای رونق تولید و اشتغال در شهرستان‌های مختلف استان امسال ۵٤۹ فقره تسهیلات تبصره ارزان قیمت پرداخت کرده است.

هزار و ۶۴۷ فرصت شغلی در استان در ۱۰ ماهه امسال از سوی این صندوق ایجاد شده است

وی ادامه داد: با پرداخت این مبلغ تسهیلات در تمامی سرفصل‌ها از جمله صنعت، کشاورزی، خدمات و ضروری زمینه اشتغال مستقیم برای هزار و ٦٤٧ نفر در همدان فراهم شد.

سرپرست صندوق کارآفرینی امید همدان، یکی از مهم‌ترین اهداف سال جاری این صندوق را کمک به رفع یا کاهش ناترازی برق کشور اعلام و اظهار کرد: پرداخت ۹۳۲میلیارد ریال تسهیلات ارزان قیمت برای تولید ۵مگاوات انرژی، طبق تفاهم‌نامه فی‌مابین صندوق و سازمان انرژی تجدیدپذیر در دستور کار صندوق کارآفرینی امید قرار دارد که از این مبلغ ٤۰۰ میلیارد ریال پرداخت شده، ۲۰۰ میلیارد ریال آماده پرداخت و الباقی نیز در حال تشکیل پرونده است.

آمادگی صندوق برای انعقاد تفاهم‌نامه و پرداخت تسهیلات با مشارکت شرکت‌های مستقر در استان

وی افزود: پرداخت تسهیلات به صورت هم‌افزایی در قالب کمک‌های فنی و اعتباری با کمک سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی استان و مشارکت با دستگاه‌های اجرایی استان (جهاد کشاورزی، صنعت و معدن و میراث فرهنگی) در دستور کار این صندوق قرار دارد.

سرپرست صندوق کارآفرینی امید همدان گفت: عمده طرح‌های مورد حمایت این صندوق در بخش صنعت، خدمات ضروری و کشاورزی شامل گلخانه، پرورش دام و طیور و صنایع تبدیلی بوده و نیز در بخش میراث فرهنگی حمایت از صنایع دستی در اولویت کاری این صندوق است.

وی از آمادگی این صندوق برای انعقاد تفاهم‌نامه و پرداخت تسهیلات ارزان قیمت با مشارکت و هم‌افزایی شرکت‌های مستقر در استان از محل مسئولیت‌های اجتماعی خبر داد.

رمضانی یادآوری کرد: تسهیلات این صندوق به صورت اجرای تفاهم‌نامه با وزارتخانه‌ها و دستگاه‌های اجرایی مختلف پرداخت و کارآفرینان از طریق این تفاهم‌نامه‌ها در سامانه‌ای با عنوان «اسمارت» ثبت شده و به صندوق کارآفرینی امید معرفی می‌شود و مراحل ارزیابی طرح کسب و کار همراه با نظارت مستمر بر اجرای طرح انجام می‌گیرد.

وی افزود: داشتن مجوزهای مورد نیاز طرح از مراجع مربوطه، نبود اشتغال در دستگاه‌های دولتی، دریافت نکردن حقوق بازنشستگی و همچنین شاغل نبودن در شرکت‌ها و مؤسسات غیردولتی در زمان دریافت تسهیلات از شرایط دریافت تسهیلات اشتغالزایی در صندوق کارآفرینی امید است.

مدیرکل تأمین اجتماعی همدان:

بازگشت بانک رفاه با حمایت سران قوا به تأمین اجتماعی محقق شد

همدان پیام- نسرین امیدزاده نیک: سازمان تأمین اجتماعی به‌عنوان یک نهاد عمومی غیردولتی، مأموریت اصلی خود را تأمین پوشش بیمه‌ای برای کارگران مزد و حقوق‌بگیر به‌صورت اجباری و صاحبان مشاغل آزاد به‌صورت اختیاری قرار داده است. این سازمان متکی به منابع دولتی نبوده و بخش عمده منابع مالی خود را از محل حق بیمه‌ها که توسط بیمه‌شدگان و کارفرمایان تأمین می‌شود، فراهم می‌کند و این منابع از مصادیق حق‌الناس و حقوق عامه محسوب می‌شود.

مدیرکل تأمین اجتماعی استان همدان از بازگشت بانک رفاه کارگران به سازمان تأمین اجتماعی خبر داد و گفت: این اقدام مهم با همراهی شرکای اجتماعی و حمایت سران قوا محقق شد و نقش مؤثری در تقویت و پایداری منابع سازمان برای ایفای تعهدات در قبال بیمه‌شدگان، بازنشستگان و کارگران دارد.

جواد جمور به مناسبت گرامیداشت دهه فجر اظهار کرد: طبق اصل ۲۹ قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران، برخورداری از تأمین اجتماعی حق همگانی است که برای تمامی افراد کشور در حوزه‌های مختلف از جمله بازنشستگی، بیکاری، پیری، ازکارافتادگی، بی‌سرپرستی، حوادث و سوانح، خدمات بهداشتی و درمانی و مراقبت‌های پزشکی به‌طور یکسان تضمین شده است. دولت مسئول تأمین این خدمات از طریق درآمدهای عمومی و مشارکت مردم است و هیچ فردی نباید از حقوق اجتماعی خود محروم شود.

وی افزود: تأمین اجتماعی تنها یک نهاد حمایتی نیست، بلکه به‌عنوان یکی از ارکان ایجاد «سرمایه اجتماعی» شناخته می‌شود. این سازمان با مشارکت سه‌جانبه کارفرمایان، بیمه‌شدگان و دولت، نقش حیاتی در ایجاد اعتماد عمومی، امید به آینده و تقویت رفاه اجتماعی ایفا می‌کند. این اقدامات موجب ایجاد انگیزه بیشتر برای نیروی کار، افزایش بهره‌وری و تقویت اشتغال در کشور می‌شود؛ از این‌رو از کارفرمایان تقاضا می‌شود با توجه به مواد ۳٦ و ۳۹ قانون تأمین اجتماعی که تکالیف آنان را مشخص کرده است، نسبت به ارسال لیست و پرداخت حق بیمه متعلقه کارکنان خود اقدام کنند.

جمور با تأکید بر رعایت دستمزد واقعی، کارکرد واقعی و عناوین شغلی واقعی تصریح کرد: این موارد تأثیر مستقیم در ارائه خدمات کوتاه‌مدت و بلندمدت به بیمه‌شدگان دارد.

وی همچنین مردم استان و بیمه‌شدگان را به پرهیز از سوءاستفاده‌های احتمالی از قبیل طلاق‌های صوری، ازدواج‌های صوری، درخواست‌های غیرحق احتساب سابقه و سوءاستفاده از درمان سازمان توصیه کرد و افزود: با توجه به اینکه این موارد تضییع حقوق سایرین بوده و حق‌الناس تلقی می‌شود، باید به‌طور جدی مورد توجه قرار گیرد.

مدیرکل تأمین اجتماعی استان همدان با اشاره به بازگشت بانک رفاه به سازمان تأمین اجتماعی اظهار کرد: بانک رفاه کارگران به‌عنوان پشتوانه و بخش مهمی از دارایی‌های تأمین اجتماعی به ذی‌نفعان و شرکای اجتماعی این سازمان بازگشت. استرداد بانک رفاه و بازگشت آن به بازنشستگان و کارگران به‌عنوان صاحبان و سهامداران اصلی آن، یکی از دغدغه‌های اساسی آنان را رفع کرد. این اقدام با همراهی کامل تشکل‌های بازنشستگی، کارگری و کارفرمایی و همکاران سازمان و با حمایت سران قوا انجام گرفت که اتفاقی بسیار مهم در راستای تقویت و پایداری منابع تأمین اجتماعی برای ایفای تعهدات این سازمان در قبال ذی‌نفعان و افراد تحت پوشش به شمار می‌رود.

جمور افزود: در راستای گسترش عدالت اجتماعی و رفاه عمومی، اقدامات چشمگیری برای ارتقای پوشش بیمه‌ای و بهبود خدمات انجام شده است، به‌گونه‌ای که در سطح کشور بیش از ۵۳درصد جمعیت تحت پوشش بیمه تأمین اجتماعی قرار دارند و در حال حاضر ٤۷.٦ درصد از جمعیت استان همدان نیز تحت پوشش بیمه‌ای هستند.

وی با اشاره به جنگ ۱۲ روزه علیه کشورمان بیان کرد: سازمان تأمین اجتماعی به‌منظور جلوگیری از وقفه در ارائه خدمات به بیمه‌شدگان، اقدامات متعددی را در این برهه زمانی انجام داد که از جمله آنها می‌توان به تعامل و مساعدت با واحدهای تولیدی استان شامل ۲۳ هزار و ۷۰ کارگاه، اعطای مهلت مازاد ۷ روزه به ۳۵۰ کارگاه بدون اعمال جرایم متعلقه، اعطای مهلت مازاد ١٤ روزه به ٤۰ کارگاه نانوایی بدون اعمال جرایم، و مساعدت با ۱۵۰ کارگاه دارای بحران از طریق دریافت بخشی از حق بیمه و تقسیط مابقی بدهی اشاره کرد.

مدیرکل تأمین اجتماعی استان همدان ادامه داد: تأکید بر حضور و آمادگی کارکنان شعب در تمامی ساعات شبانه‌روز برای ارائه خدمات به ذی‌نفعان، افزایش خدمات غیرحضوری به ٦۷خدمت الکترونیکی، آماده‌باش پرسنل با لغو مرخصی‌ها به‌منظور حضور در محل کار در صورت ضرورت، تعامل با شرکای اجتماعی، همکاران سازمان و رسانه‌های استانی برای تسهیل ارائه خدمات، و برگزاری مستمر جلسات کمیته بحران و پدافند غیرعامل برای هماهنگی برنامه‌های اجرایی و پیشگیری از اقدامات بحران‌زا و خرابکارانه از دیگر اقدامات انجام‌شده در این دوره بوده است.

جمور به اقدامات حمایتی و خدماتی سازمان برای جامعه شریف مستمری‌بگیران اشاره کرد و گفت: در سال گذشته طرح اعزام مستمری‌بگیران به مشهد مقدس در قالب طرح کرامت رضوی اجرا شد که در آن ۱٤۷۲ خانواده به مشهد مقدس اعزام شدند و این طرح به طور مجدد عملیاتی خواهد شد. همچنین تعداد ۱٤۹۲ فقره وام قرض‌الحسنه و تسهیلات بانکی به مستمری‌بگیران پرداخت شده و پرداخت حق بیمه و بیمه تکمیلی سهم سازمان به جامعه بازنشستگان و مستمری‌بگیران به تعداد ٦۹ هزار و ۱۳٦ نفر انجام شده است که این اقدامات در سال جاری نیز تداوم دارد.

جمور گفت: با اجرای ۲۰ طرح تحولی، آینده سازمان تأمین اجتماعی متفاوت از امروزخواهد بود که می‌توان به موارد زیر اشاره کرد:

۱) اجرای نظام ارجاع و پزشک خانواده
۲) رسیدگی الکترونیکی به اسناد پزشکی
۳) اصلاح ساختار مدیریت درمان سازمان تأمین
٤) بیمه متمرکز و یکپارچه‌سازی شعب بیمه‌ای
۵) خدمات بیمه‌ای فضای کسب و کار
٦) سازماندهی بیمه‌ای کسب‌وکارهای نوین
۷) تحول دیجیتال و هوشمندسازی خدمات بیمه‌ای
۸) مدیریت تعهدات بیمه‌ای
۹) ارتقای مدیریت وصول منابع
۱۰) سازماندهی مشاغل سخت‌وزیان‌آور و اصلاح عناوین شغلی
۱۱) هوشمندسازی و ارتقای بهره‌وری بازرسی دفاتر قانونی
۱۲) چشم‌انداز تأمین اجتماعی نوین
۱۳) ضابطه استعدادیابی و شناسایی و جذب نخبگان
۱٤) رضایت‌مندی مبتنی بر نظارت مردمی و ارتقای نظام پاسخگویی
۱۵) ساماندهی و اصلاح روند انتصابات
۱٦) نظام یکپارچه مالی-تعهدی
۱۷) پرداخت مبتنی بر عملکرد و بهبود پرداخت به کارکنان
۱۸) ساماندهی شرکت‌ها و املاک
۱۹) سرمایه‌گذاری و خروج از بنگاهداری
۲۰) بهره‌وری منابع مالی سازمان

آمار و عملکرد تامین اجتماعی استان همدان

جدول زیر رشد بیمه‌شدگان را در آبان ۱٤۰۳ و آبان ۱٤۰٤ نشان می‌دهد:

شرح		آبان ۱۴۰۳	آبان ۱۴۰۴	تعداد رشد	درصد رشد
بیمه شدگان	اجباری	۱۴۶۹۲۶	۱۵۰۰۸۸	۳،۱۶۲	٪۲،۲
	اختیاری	۸۶۸۹	۸۴۴۴	−۲۴۵	٪۲،۸−
	مشاغل آزاد و مددجویان	۵۲۴۸۰	۵۵۸۹۸	۳،۴۱۸	٪۶۵
	مقرری بگیر بیمه بیکاری	۱۸۶۱	۱۸۷۴	۱۳	٪۰،۷
	راننده	۲۷۲۰۶	۲۶۰۳۷	−۱،۱۶۹	٪۴۳−
	قالیباف	۷۷۴۵	۷۲۴۳	−۵۰۲	٪۶۵−
	نویسنده	۸۷۲	۹۵	−۷۷۷	٪۸۹،۱−
	کارگران ساختمانی	۱۹۰۳۴	۱۷۱۹۰	−۱،۸۴۴	٪۹،۷−
	زنبورداران	۱۳۰	۱۲۲	−۸	٪۶،۲−

شرح		آبان ۱۴۰۳	آبان ۱۴۰۴	تعداد رشد	درصد رشد
بیمه شدگان	کارفرمایان صنفی	۲۴۱۹	۲۰۳۸	−۳۸۱	٪۱۵،۸−
	طلاب و روحانیون	۱۲۴۲	۱۱۵۷	−۸۵	٪۶،۸−
	رزمندگان و بسیجیان	۶۴	۶۹	۵	٪۷،۸
	باربران	۵۱۴	۴۷۴	−۴۰	٪۷،۸−
	خادمین مساجد	۵۱۰	۴۵۹	−۵۱	٪۱۰،۰−
	سایر(از بیمه شدگان توافقی)	۷۲۴	۷۳۱	۷	٪۱،۰
	جمع	۲۷۰۴۱۶	۲۷۱۹۱۹	۱۵۰۳	٪۰،۶
مستمری بگیران	بازنشسته	۵۵۰۸۵	۵۸۶۱۸	۳۵۳۳	٪۶،۴
	ازکارافتاده	۳۷۲۹	۳۷۷۹	۵۰	٪۱،۳

وضعیت جمعیت تحت پوشش بیمه تأمین اجتماعی

شرح	کل کشور	استان	سهم استان از کشور
جمعیت تحت پوشش	۴۸/۰۱۷/۹۴۰	۸۳۳/۷۸۰	٪۱/۷
بیمه شده اصلی	۱۶/۴۵۱/۱۹۴	۲۷۱/۹۱۹	٪۱/۶
مستمری بگیر اصلی(نفر)	۵/۱۵۰/۰۹۲	۹۶/۸۹۳	٪۱/۹
کارگاه فعال	۱/۳۴۸/۰۲۰	۲۳/۰۴۳	٪۱/۷

ملایر؛ خاستگاه نسل نو نقالان ایران

■ اختتامیه شاهنامه‌خوانی با استقبال بی‌نظیر مردم برگزار شد

ملایر–سحر یوسفی: ملایر این روزها شاهد شکوفایی دوباره یکی از اصیل‌ترین هنرهای ایرانی است؛ هنری که قرن‌ها روایتگر هویت، حماسه و فرهنگ این سرزمین بوده است. برگزاری دوره‌های آموزش نقالی و شاهنامه‌خوانی توسط مؤسسه فرهنگی هنری باران در این شهر، نه‌تنها گامی مؤثر در تربیت نسل جدیدی از راویان فرهنگ ایرانی به شمار می‌رود، بلکه نشان داد توجه به هنرهای ریشه‌دار می‌تواند به تقویت هویت ملی و فرهنگی جامعه منجر شود. آئین اختتامیه این دوره‌ها با استقبال کم‌نظیر مردم و خانواده‌ها همراه شد و جلوه‌ای باشکوه از پیوند نسل امروز با میراث ماندگار فردوسی بزرگ را به نمایش گذاشت.

آموزش شاهنامه‌خوانی تولید قدرت فرهنگی و هویتی می‌کند

رئیس اداره فرهنگ و ارشاد اسلامی ملایر در این آئین اظهار کرد: در آستانه ۴۷مین سالگرد پیروزی شکوهمند انقلاب اسلامی، اداره فرهنگ و ارشاد اسلامی نیز همسو با این رویکرد، در مسیر تقویت جبهه فرهنگی همانند جبهه‌های سیاسی و نظامی اقدامات مؤثری را در حوزه فرهنگ و هنر انجام داده است، از جمله این اقدامات می‌توان به برگزاری برنامه‌های نقالی و شاهنامه‌خوانی اشاره کرد که توسط مؤسسه فرهنگی و هنری باران اجرا شده و نقش مهمی در ترویج فرهنگ و هویت ملی ایفا کرده است.

فرشاد کشاورزیان گفت: حکیم ابوالقاسم فردوسی، شاعر بزرگ حماسه‌سرای ایران، در شاهنامه بیش از ۶۰ هزار بیت را در وزن «فعولن فعولن فعولن فعل» با زبان پارسی سره و کمترین کلمات تازی سراییده است و اثری ماندگار و هویت‌ساز برای فرهنگ ایرانی خلق کرده است؛ اثری که قرن‌ها الهام‌بخش روحیه پهلوانی، خردورزی و میهن‌دوستی در میان ایرانیان بوده است.

وی خاطرنشان کرد: امروز اگر فرزندان این شهر در این مسیر ارزشمند آموزش می‌بینند، این تلاش کم‌اهمیت‌تر از تولید قدرت در حوزه‌های دیگر نیست. همان‌گونه که در حوزه دفاعی شاهد تولید قدرت و توانمندی هستیم، در حوزه فرهنگ نیز آموزش هنرهای اصیل، علاوه بر تولید هنر، موجب تولید قدرت فرهنگی و هویتی می‌شود.

کشاورزیان تاکید کرد: شاهنامه‌خوانی تنها یک هنر نیست؛ بلکه بستری برای شکل‌گیری هویت، روحیه حماسی، خودباوری و وطن‌دوستی است. کودکی که با شاهنامه آشنا می‌شود، روحیه حماسه‌آفرینی، مسئولیت‌پذیری و عشق به سرزمین خود را می‌آموزد و از این مسیر، قدرت فرهنگی و شخصیتی در او شکل می‌گیرد.

آموزش ۶۰ هنرجوی نقال، اقدامی کم‌نظیر در غرب کشور

وی گفت: سومین دوره آموزش نقالی و شاهنامه‌خوانی توسط مؤسسه فرهنگی و هنری باران برگزار شد. در هر دوره بیش از ۲۰ هنرجو حضور داشتند و در مجموع حدود ۶۰ نفر آموزش دیده‌اند. تربیت این تعداد نقال و شاهنامه‌خوان در سطح استان و حتی غرب کشور کم‌نظیر است و بی‌تردید تربیت ۶۰ هنرجوی فعال در این حوزه، اقدامی بزرگ و ارزشمند به شمار می‌رود. این موفقیت حاصل تلاش‌های «پری بارانی»، مربی توانمند این مؤسسه است.

کشاورزیان افزود: همچنین نقش «محمد قاسمی»، مدیرعامل مؤسسه فرهنگی و هنری باران، در این مسیر قابل توجه است. قاسمی امروز با حضور در شهرستان ملایر، تجربیات و دانش خود را در اختیار فرزندان این شهر قرار داده‌اند و در مسیر رشد فرهنگی نسل جدید گام برمی‌دارند.

قدردانی از آموزش شاهنامه‌خوانی به عنوان جلوه‌های ارزشمند فرهنگی

معاون متوسطه آموزش و پرورش نیز در این آئین اظهار کرد: فرهنگ، ریشه و اصل است و همچون مادری است که هویت یک جامعه را شکل می‌دهد. هنگامی که از فرهنگ سخن می‌گوییم، مجموعه‌ای از ادبیات، هنر، تاریخ، فلسفه و دیگر جلوه‌های اندیشه و خلاقیت انسانی را در معنای عام آن در نظر داریم. یکی از جلوه‌های ارزشمند این فرهنگ، اجراهای نقالی و شاهنامه‌خوانی است که امروز شاهد آن بودیم.

علی شهابی گفت: به عنوان یک شهروند، از تماشای این برنامه بسیار لذت بردم و از مؤسسه باران که با انجام چنین فعالیت‌های فرهنگی و هنری در حفظ و ترویج فرهنگ این سرزمین تلاش می‌کند، صمیمانه سپاسگزارم.

وی گفت: باید به تدریج جای خود را به این نونهالان بسپاریم و شاهد رشد، بالندگی و شکوفایی آنان در جامعه باشیم، تا آینده‌ای روشن‌تر و فرهنگی پویاتر برای سرزمینمان رقم بخورد.

آموزش نقالی همراه با حرکت، موسیقی و اجرای نمایشی

مربی نقالی و شاهنامه‌خوانی مؤسسه فرهنگی‌هنری باران نیز گفت: دوره‌های شاهنامه‌خوانی ما به صورت ۳ماهه برگزار می‌شود و هر هفته یک جلسه آموزشی و تمرینی داریم. تاکنون ۳دوره از این برنامه را برگزار کرده‌ام و در پایان هر دوره، اختتامیه‌هایی باشکوه برگزار شد که با استقبال و رضایت بسیار خوب خانواده‌های هنرجویان همراه بود.

پری بارانی بیان کرد: با اینکه هنرجویان ما اغلب زیر ۱۳سال سن دارند به نظر من، اینکه کودکان در این سن بتوانند اشعار شاهنامه را حفظ کنند و با اعتماد به نفس بالا روی صحنه اجرا داشته باشند، بسیار ارزشمند و قابل توجه است؛ زیرا علاوه بر تقویت حافظه و مهارت‌های ادبی، باعث رشد اعتماد به نفس، توانایی بیان و شکل‌گیری هویت فرهنگی در آنان می‌شود.

وی با اشاره به اینکه در ابتدای مسیر، بسیاری از کودکان علاقه چندانی به شاهنامه‌خوانی نشان نمی‌دادند، افزود: تلاش کردم این آموزش را با حرکت، موسیقی و اجرای نمایشی همراه کنم تا فضای جذاب‌تر و زنده‌تری ایجاد شود. این روش باعث شد کودکان ارتباط عمیق‌تر و بهتری با شاهنامه و فضای نمایشی آن برقرار کنند.

بارانی گفت: در میان هنرجویان، «یاسمین عابدی» یکی از استعدادهای درخشان این مؤسسه است که در جشنواره‌های کشوری شرکت کرده و موفق به کسب رتبه شده است. او با دقت بالا، بیان قوی و اجرای حرفه‌ای روی صحنه حاضر می‌شود و نمونه‌ای از موفقیت آموزش صحیح و مستمر در این مسیر است.

وی با اشاره به اینکه پس از ۳ سال تلاش مستمر، موفق شدیم مسیر ارتباط با آموزش و پرورش را برای همکاری با مؤسسه باران هموار کنیم، گفت: خوشبختانه معاون آموزش و پرورش بسیار استقبال کرد و از دیدن اجراهای هنرجویان بسیار لذت برد. امیدواریم از فعالیت‌های فرهنگی و هنری ما حمایت لازم انجام گیرد.

۲ اجرای رایگان برای دانش‌آموزان علاقمند به شاهنامه‌خوانی

بارانی گفت: انتظار دارم، شاهنامه‌خوانی از طریق آموزش و پرورش در مدارس بیشتر معرفی و تبلیغ شود تا دانش‌آموزانی که به این حوزه علاقه دارند، بتوانند اجراهای هم‌سن‌وسالان خود را ببینند و برای شرکت در این دوره‌های آموزشی ترغیب شوند. در همین راستا اعلام کرده‌ایم که ۲اجرای شاهنامه‌خوانی به صورت رایگان برای دانش‌آموزان به نمایش گذاشته شود تا علاقه‌مندان بتوانند با این هنر ارزشمند بیشتر آشنا شوند و در صورت تمایل در دوره‌ها ثبت‌نام کنند.

وی افزود: امیدواریم تماشاخانه باران همواره مورد حمایت قرار گیرد، پرمخاطب باقی بماند و بتوانیم با اجرای برنامه‌های فرهنگی و هنری، گامی هرچند کوچک در مسیر شادی، رشد فرهنگی و ارتقای هنر در جامعه برداریم.

مدیرعامل مؤسسه باران گفت: ما در حوزه هنرنمایی‌های کودکانه در سطح شهرستان فعالیت داشته‌ایم و به خوبی می‌دانیم که تکلم و اجرای این نوع ادبیات، کاری بسیار دشوار است. در شعر، به دلیل وزن و ساختار مشخصی که وجود دارد، امکان بداهه‌سرایی یا جابه‌جایی کلمات به سادگی فراهم نیست و همین موضوع نشان می‌دهد که اجرای صحیح آن نیازمند تسلط کافی، تمرین مستمر و اعتماد به نفس بالا است. بی‌شک این اقدام ارزشمند و بزرگ، با تلاش‌های پری بارانی شکل گرفته و قابل تقدیر است.

محمد قاسمی گفت: در گذشته در ملایر کلاس‌هایی با این سبک و رویکرد وجود نداشت، اما با این حال این شهر توانسته ستاره‌های بزرگی را در حوزه هنر و فرهنگ به کشور معرفی کند. اکنون با توجه به فرصت‌ها و شرایطی که برای این کودکان فراهم شده است، می‌توان امیدوار بود که نسل جدید آینده‌ای روشن‌تر از ما داشته باشد و زمینه برای شکوفایی نبوغ و بلوغ هنری آنان بیش از گذشته مهیا شود.

وی با اشاره به وضعیت کنونی کشور بیان کرد: خواهش من این است که کودکان را زودتر از زمان لازم وارد دنیای بزرگسالان نکنیم. بهتر است شرایطی برای آن‌ها فراهم شود که حال خوب، شادی و آرامش را تجربه کنند. یکی از مهم‌ترین اقداماتی که می‌تواند کودکان را سرزنده و شاداب نگه دارد، فعالیت‌های فرهنگی و هنری است که نقش بسیار مؤثری در رشد روحی و شخصیتی آنان دارد.

قاسمی در پایان افزود: امیدوارم همان‌گونه که ملایر عنوان شهر فرهنگی استان را یدک می‌کشد، بتواند در این حوزه نیز پیشرو باشد و با گسترش فعالیت‌های فرهنگی و هنری، نقش مهمی در کاهش و پیشگیری از آسیب‌های اجتماعی ایفا کند.

گفتنی است؛ مارال ایواز، کیانا رادمهری، لیانا باقری، سارینا بیرانوند، کیارش شیرزادی، ساینا نیلچی، آنیتا کریمی، سارا هاشمی، ثمین روستایی، مبین روستایی، راحیل احمدی، مهیار موسوی، هانیتا کاظمی؛ هنرجویان مستعدی بودند که در این دوره موفق به کسب گواهینامه پایان دوره آموزش شاهنامه‌خوانی شدند.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر آراء شماره های ۱۴۰۴/۱۰۶۷۰ و ۱۴۰۴/۱۰۶۵۹ و ۱۴۰۴/۱۰۶۷۶ همگی مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۱ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسدآباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم مرضیه خالوندان فرزند نیازعلی به شماره شناسنامه ۵۳۸ صادره از اسدآباد در ششدانگ سه قطعه زمین مزروعی به مساحت های ۱۵۸۷ مترمربع و ۶۰۴۶/۶۶ و ۱۹۸۷/۸۱ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۱ اصلی واقع در بخش ۶ همدان حوزه ثبت ملک اسدآباد اراضی روستای کوانج خریداری از مالک رسمی آقای نیازعلی خالوندی فرزند فتحعلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۱۳۸۵)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۰۴

محسن حضرتی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اسدآباد

آگهی تحدید حدود اختصاصی اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ملایر

برابر آرای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۶۰۱۲۹۱۸ – ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۶۰۱۲۹۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملایر نظر به اینکه تحدید حدود پلاک ۲ اصلی واقع در روستای حرم آباد بخش چهار ملایر بعمل نیامده تحدید حدود اختصاصی رقبه ذیل بشرح ذیل در محل انجام خواهد شد.

متقاضی شمس ا... زندی بشماره شناسنامه ۱۶۲۶۴ کد ملی ۳۹۳۰۱۶۲۱۰۵ صادره از – فرزند صدر ا... ششدانگ اعیانی بانضمام ۴ دانگ عرصه –۱ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۰۷۵ متر مربع –۲ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۲۵۴/۲۰ متر مربع قسمتی از اراضی روستای حرم آباد پلاک ۲ اصلی واقع بخش ۴ ملایر خریداری از مالک رسمی محمد قربان زندی محرز گردیده است.

(روز یکشنبه ۱۴۰۴/۱۲/۱۷ شروع ساعت ۹ صبح)

لذا به استناد ماده ۱۴ قانون ثبت و قسمت اخیر ماده ۱۵ قانون ثبت به صاحبان املاک و مجاورین رقیه یاد شده اخطار می شود که در روز و ساعت مقرر در آگهی در محل حضور یابند چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در محل حضور نداشته باشند با حدود اظهار شده از سوی مجاورین تحدید حدود خواهد شد و اخواهی به حدود و حقوق ارتفاقی برابر ماده ۲۰ قانون ثبت اسناد و املاک از تاریخ تحدید حدود به مدت ۲۰ روز پذیرفته خواهد شد.(م الف ۱۵۷۸)

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱۱/۱۹

مرتضی مسعودی– ئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ملایر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۲۰۲۰۰۶۸ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کبودراهنگ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای علی مهرآور فرزند سلطانمراد به شماره شناسنامه ۴۸۱ صادره از در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۹۲۲/۱۳ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۸۵ اصلی واقع در روستای گاوزبان خریداری از وراث مالک رسمی آقای وراث ابوتراب فرزند عباسقلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۲۰۴۵)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۱۹

داود غفرانی دلاور، رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان کبودراهنگ

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۲۰۲۰۱۲۶ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کبودراهنگ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای علی مهرآور فرزند سلطانمراد به شماره شناسنامه ۴۸۱ صادره از در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۰۰۷/۸۳ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۸۵ اصلی واقع در روستای گاوزبان خریداری از وراث مالک رسمی آقای وراث ابوتراب فرزند عباسقلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۲۰۴۳)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۱۹

داود غفرانی دلاور، رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان کبودراهنگ

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۱۰۰۹۰۷۳ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۰۶ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان ناحیه یک تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای هادی جعفری فرزند عبداله به شماره شناسنامه ۵۸۹۷ صادره از همدان در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۴۵ مترمربع قسمتی از پلاک باقیمانده ۶ اصلی واقع در حومه بخش یک همدان به نشانی روستای سیلوار منطقه جارچی خریداری مع الواسطه از مالکین رسمی آقایان شعبان علی سیلواری و محمدباقر خرم محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۳۹۷۹)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۰۴

حمید سلگی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک همدان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۲۰۱۹۶۴۷ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کبودراهنگ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای علی مهرآور فرزند سلطانمراد به شماره شناسنامه ۴۸۱ صادره از در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۶۵/۱۰ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۸۵ اصلی واقع در روستای گاوزبان خریداری از وراث مالک رسمی آقای سلطانمراد مهرآور محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۲۰۳۳)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۱۹

داود غفرانی دلاور، رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان کبودراهنگ

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۳۴۰۲۰۲۹۶ هیأت اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان ناحیه دو تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای محمد طلوعی نیا فرزند عظیم به شماره شناسنامه ۱۷ صادره از دزج نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۴۶/۱۸ مترمربع به پلاک شماره ۵۴۱۴ فرعی از ۱۸ اصلی واقع در حومه بخش دو همدان اراضی خضر خریداری از مالک رسمی مع الواسطه خانم بتول خضریان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۳۹۷۲)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۰۴

محمدصادق بهرامی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو همدان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۲۰۱۹۶۵۵ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کبودراهنگ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای علی مهرآور فرزند سلطانمراد به شماره شناسنامه ۴۸۱ صادره از در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۱۶/۲۴ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۸۵ اصلی واقع در روستای گاوزبان خریداری از مالک رسمی آقای سلطانمراد مهرآور محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۲۰۴۷)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۱۹

داود غفرانی دلاور، رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان کبودراهنگ

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴/۱۴۳۷۲ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۴ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسدآباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی سهراب زارعی فرزند منصور به شماره شناسنامه ۴۰۰۰۰۲۲۴۶۶ صادره از اسدآباد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۳۵۵۶/۴۷ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۱ اصلی واقع در بخش ۶ همدان حوزه ثبت ملک اسدآباد اراضی روستای پیفانج خریداری از مالک رسمی آقای عباسعلی اسدی فرزند خدا داد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۱۴۱۲)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۰۴

محسن حضرتی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اسدآباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴/۱۳۷۷۰ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۹هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسدآباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای عباس کرمی فرزند مراد به شماره شناسنامه ۵۷۳ صادره از اسدآباد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۸۱/۷۶ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۱۴ اصلی واقع در بخش ۶ همدان حوزه ثبت ملک اسدآباد اراضی روستای چارق خریداری از مالک رسمی مراد کریمی فرزند معصوم محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۱۳۸۳)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۰۴

محسن حضرتی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اسدآباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۲۰۱۹۶۳۵ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کبودراهنگ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای علی مهرآور فرزند سلطانمراد به شماره شناسنامه ۴۸۱ صادره از در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۶۳/۰۹ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۸۵ اصلی واقع در روستای گاوزبان خریداری از وراث مالک رسمی آقای وراث ابوتراب فرزند عباسقلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۲۰۴۱)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۱۹

داود غفرانی دلاور، رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان کبودراهنگ

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۲۰۱۹۶۳۹ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کبودراهنگ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای علی مهرآور فرزند سلطانمراد به شماره شناسنامه ۴۸۱ صادره از در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۰۵۰/۸۵ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۸۵ اصلی واقع در روستای گاوزبان خریداری از وراث مالک رسمی آقای وراث ابوتراب فرزند عباسقلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۲۰۳۹)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۱۹

داود غفرانی دلاور، رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان کبودراهنگ

The Message Of Madestan's History & Civilization & Culture

■ روزنامه اجتماعی، سیاسی، فرهنگی، اقتصادی

روزنامه همدان پیام

www.HamedanPayam.com

پیام تاریخ، تمدن و فرهنگ مادستان

■ روزنامه صبح استان

صاحب امتیاز و مدیر مسئول: نصرت ا... طاقتی احسن
سردبیر: یدا... طاقتی احسن
مدیراجرائی : سیده ثریا جلالی
نشانی: همدان، ابتدای خیابان مهدیه، روبروی دبیرستان شریعتی
ساختمان پیام
صندوق پستی: ۶۶۶ - ۶۵۱۵۵
تلفن: ۳۸۲۶۴۴۳۳ (ویژه) نمابر: ۳۸۲۷۹۰۱۳
سردبیر: ۰۹۱۸۳۱۵۱۴۳۷ آگهی: ۳۸۲۶۴۴۳۳
لیتوگرافی و چاپ: پیام رسانه (۰۸۱ - ۳۴۵۸۶۷۳۱)

پایگاه اینترنتی.....www.Hamedanpayam.com
سامانه پیامکی.....۱۰۰۰۶۰۶۶
ایمیل روزنامه.....info@Hamedanpayam.com
ارتباط با مدیرمسئول.....modir@Hamedanpayam.com
ارتباط با سردبیر.....sardabir@Hamedanpayam.com
سرویس آگهی.....agahi@hamedanpayam.com
سرویس اشتراک.....eshterak@hamedanpayam.com
چاپخانه پیام رسانه.....litohoma@yahoo.com

یکشنبه ● ۱۹ بهمن ۱۴۰۴ ● ۱۹ شعبان ۱۴۴۷ ● 2026 February 8 ● شماره ۵۳۴۸

■ اوقات شرعی

اذان صبح	۰۵:۴۸
طلوع خورشید	۰۷:۱۲
اذان ظهر	۱۲:۳۰
غروب خورشید	۱۷:۴۸
اذان مغرب	۱۸:۰۷
نیمه شب شرعی	۲۳:۴۸

» منبع: موسسه ژئوفیزیک تهران

■ آب و هوا

پیش‌بینی وضع هوا:

نیمه آفتابی

شهرستان	همدان	ملایر	نوبسرکان	نهاوند	کبودرآهنگ	رزن	فامنین	فهلیان	اسدآباد	بهار	گل‌تپه	کرفس‌درجزین
▲	۳۰	۳۲	۳۱	۲۸	۲۷	۳۱	۲۹	۳۰	۳۲	۳۱	۲۷	۲۹
▼	۱۵	۱۲	۱۳	۱۳	۱۵	۱۵	۱۳	۱۴	۱۳	۱۶	۱۳	۱۵
	۰	۱۸	۱۸	۱۹	۱۸	۲۵	۲۳	۲۵	۲۳	۲۰	۲۵	۳۶

■ حدیث

امام مهدی(عج): پس هر یک از شما باید کاری کند که به محبّت ما نزدیک شود و از آنچه او را به ناپسندی و ناخشنودی ما نزدیک می‌کند، بپرهیزد که امر ما، ناگهانی و بی آمادگی است و هنگامی است که توبه سودی نمی‌بخشد و پشیمانی از گناه، کسی را از کیفر ما رهایی نمی‌بخشد.

الاحتجاج: ج ۲ ص ۵۹۶ ح ۳۵۹

■ دوبیتی

شادی بطلب که حاصل عمر دمی است — هر ذره خاک کیقبادی و جمی است
احوال جهان و اصل این عمر که هست — خوابی و خیالی و فریبی و دمیست

سعدی

اظهارات یک پژوهشگر صنایع‌دستی از قطع اینترنت تا ارز تک‌نرخی

مسأله فراتر از بحران است!

اصنایع‌دستی در حالی‌که به‌عنوان یکی از مهم‌ترین ارکان اقتصاد فرهنگ، اشتغالزایی و حفظ میراث ناملموس ایران شناخته می‌شود، در زمان بروز هر بحران اقتصادی و اجتماعی، بیش از سایر بخش‌ها دچار رکود و فروپاشی می‌شود.

یک پژوهشگر صنایع‌دستی و مدرس دانشگاه، ریشه این آسیب‌پذیری را نه صرفاً در بحران‌های مقطعی، بلکه در فقدان نگاه آمایش سرزمینی و جدایی سیاست‌گذاری صنایع‌دستی از بسترهای اجتماعی، فرهنگی آن می‌داند.

حجت‌ا...مرادخانی در پاسخ به این پرسش که چرا در زمان وقوع بحران، عرصه صنایع‌دستی به عنوان بخش مهمی از اقتصاد فرهنگ ایران با تلاطم و رکود بیشتر و محسوس‌تری مواجه می شود، توضیح داد: برای پاسخ به این پرسش، باید مسأله را در بنیان‌های مدیریتی عرصه صنایع‌دستی جست‌وجو کنیم. رکود فراگیر کنونی، بیش از آن‌که ناشی از بروز بحران‌های فعلی در کشور و شرایط حاکم باشد، به‌نظر من ریشه در نادیده‌گرفتن یکی از بنیادی‌ترین مفاهیم توسعه، یعنی «سرزمین»، دارد. فقدان نگاه آمایش سرزمینی در سیاست‌گذاری صنایع‌دستی، یکی از علت‌هایی است که باعث می‌شود در زمان وقوع بحران‌ها و هرگونه تلاطم اقتصادی و اجتماعی، صنایع‌دستی بیش از بسیاری از عرصه‌های دیگر آسیب ببیند.

وی با تأکید بر اینکه صنایع‌دستی یک نظام معیشتی، فرهنگی و اکولوژیک است، نه یک پروژه صرفاً تولیدی که بتوان آن را به‌سادگی از یک شهر به شهر دیگر، یا از یک استان به استان دیگر منتقل کرد، ادامه داد: جدا کردن صنایع‌دستی از سرزمین، به معنای از دست رفتن کارکردهای واقعی اجتماعی، اقتصادی و توسعه‌ای آن است. وقتی این پیوند در سیاست‌گذاری و برنامه‌ریزی نادیده گرفته می‌شود، بدیهی است که به‌جای آن، صرفاً آمار، شاخص‌های کمی و نوعی نمایش و شو جایگزین می‌شود؛ وضعیتی که امروز به‌روشنی با آن مواجه هستیم.

به گزارش ایسنا، مرادخانی درباره مفهوم آمایش سرزمین گفت: آمایش سرزمین در بیان ساده، به معنای تنظیم آگاهانه رابطه میان فعالیت‌های انسانی، ویژگی‌های محیطی، منابع طبیعی، ظرفیت‌های اجتماعی و اقتصادی و همچنین محدودیت‌های مکانی است، با این هدف که توسعه‌ای پایدار در بلندمدت محقق شود. وقتی از این منظر به صنایع‌دستی نگاه می‌کنیم، در رویکرد آمایشی هیچ فعالیتی، از جمله صنایع‌دستی، به‌خودی‌خود خوب یا قابل توسعه تلقی نمی‌شود، بلکه از طریق طرح پرسش‌های بنیادین مورد بررسی قرار می‌گیرد. پرسش‌هایی از این دست که این فعالیت در کجا، با چه منابعی، در چه مقیاسی و با چه پیامدهای محیط‌زیستی، اجتماعی و اقتصادی قرار است انجام شود؟

وی افزود: به بیان دیگر، در برنامه‌ریزی‌ها و سیاست‌گذاری‌هایی که از سوی متولیان دولتی این حوزه یا نهادهای بالادستی انجام می‌گیرد، باید هنگام ابلاغ برنامه‌ها در سراسر کشور، با وجود ظرفیت‌های سرزمینی کاملا متفاوت، به این پرسش‌ها توجه شود و بر اساس آن‌ها نسخه‌های متفاوت طراحی شود. اما آنچه در عمل رخ می‌دهد، دقیقاً خلاف این منطق است. همان برنامه‌ای که در اصفهان اجرا می‌شود، بدون هیچ‌گونه تطبیق، در بوشهر نیز ابلاغ می‌شود، همان نسخه به سیستان و بلوچستان، اردبیل، آذربایجان شرقی و غربی، ایلام، کرمانشاه و دیگر استان‌ها تعمیم داده می‌شود، در حالی که این مناطق از نظر اقلیم، منابع، ساختارهای اجتماعی و ظرفیت‌های اقتصادی، تفاوت‌ها و حتی تناقض‌های اساسی با یکدیگر دارند.

این پژوهشگر با بیان اینکه صنایع‌دستی از جمله فعالیت‌هایی است که به لحاظ ماهوی، بیشترین همخوانی را با منطق آمایش سرزمینی دارد، اظهار کرد: در برنامه‌ریزی و سیاست‌گذاری این حوزه، همان‌طور که اشاره کردم، باید نظام دسترسی به مواد اولیه، همسویی با اقلیم و زیست‌بوم، توجه به دانش و مهارت‌های منطقه‌ای، تقویت معیشت جوامع محلی و همچنین روندهای توسعه بازار داخلی و رشد صادرات، همگی به‌صورت همزمان مورد توجه قرار گیرند و بر اساس این نگاه و رویکرد تحلیل و سیاست‌گذاری شوند. طبیعی است که فقدان چنین رویکردی، منجر به شکل‌گیری بخش عظیمی از مشکلاتی شده که امروز مدام درباره آن‌ها سخن می‌گوییم؛ مشکلاتی که سال به سال و دولت به دولت انباشته شده‌اند.

وی اضافه کرد: واقعیت این است که مسأله و بحران صنایع‌دستی در یکی ۲دهه اخیر، در تمام دولت‌ها، از جایی آغاز شده که سیاست‌گذاری این حوزه از منطق آمایش سرزمینی فاصله گرفته است. در این فرآیند، آن پرسش‌های بنیادینی که به کانون‌ها، زیست‌بوم‌ها و ظرفیت‌های اجتماعی و اقتصادی مناطق مختلف مربوط می‌شد، جای خود را به شاخص‌های کمی، نمایشی و آمارهایی داده‌اند که نه اصیل‌اند و نه چندان قابل اعتنا و دقیقاً همین رویکرد، ما را به وضعیتی رسانده که امروز در آن قرار داریم.

مرادخانی گفت: نبود این نگرش و فقدان آمایش سرزمینی در برنامه‌ریزی، سیاست‌گذاری و اصولاً در ابلاغ‌ها و احکام مختلف این حوزه، چه در لوایح بودجه سالانه، چه در احکام برنامه‌های توسعه و دیگر اسناد بالادستی کشور، موجب شده است آسیب‌پذیری صنایع‌دستی در موقعیت‌های بحرانی به‌شدت افزایش پیدا کند، به‌گونه‌ای که در مواجهه با یک بحران، حوزه‌های مختلف این بخش به‌سرعت دچار فروپاشی می‌شوند. برای مثال، با بروز بحرانی مانند قطعی یا اختلال گسترده اینترنت، بازار صادرات صنایع‌دستی عملاً دچار کلاپس می‌شود و معیشت فعالان این حوزه به‌شدت تحت تأثیر قرار می‌گیرد. این در حالی است که صنایع‌دستی یکی از راهبردی‌ترین حوزه‌های صنایع فرهنگی در کشور ماست، هم به دلیل ظرفیت بالای اشتغالزایی، هم به‌واسطه بازتولید محصولات فرهنگی، و هم به دلیل نقشی که در زنده نگه داشتن میراث ناملموس و هنرهای بومی کشور ایفا می‌کند. اهمیت این حوزه انکارناپذیر است، اما متأسفانه به سبب نبود نگرش‌های کلان‌نگر و فقدان نگاه آمایش سرزمینی، امروز با ساختاری متزلزل روبه‌رو هستیم؛ ساختاری که با حجم عظیمی از بحران‌های انباشته مواجه است و با هر تکانه جدی، کل سازه آن به لرزه درمی‌آید و در هر لحظه ممکن است فروبپاشد.

این پژوهشگر درباره تأثیر قطعی اینترنت و اختلال در فضای مجازی بر وضعیت معیشت هنرمندان صنایع‌دستی، اظهار کرد: آنچه مسلم است اینکه در سال‌های اخیر، به‌ویژه پس از وقوع پاندمی کرونا، شاهد رشد چشمگیر کاربران فضای مجازی و شبکه‌های اجتماعی در سطح جهانی بوده‌ایم و کشور ما نیز از این روند مستثنی نبوده است. در نتیجه این تغییر رویکرد، تمرکز بسیاری از خرده‌فروشی‌ها، به‌ویژه در حوزه‌هایی مانند صنایع‌دستی، به سمت فضای مجازی، شبکه‌های اجتماعی و پلتفرم‌های دیجیتال فروش محصولات سوق پیدا کرد، به جرأت می‌توان گفت که بستر اصلی خرده‌فروشی صنایع‌دستی در چند سال اخیر به‌ویژه پس از کرونا، فضای مجازی، پلتفرم‌ها و شبکه‌های اجتماعی بوده است. حال در شرایط فعلی که اینترنت با اختلالات جدی مواجه است و شبکه‌های اجتماعی و پلتفرم‌های فروش نیز با محدودیت‌هایی تقریباً کامل روبه‌رو شده‌اند، می‌توان گفت بازار خرده‌فروشی صنایع‌دستی یا عملاً تعطیل شده یا در بهترین حالت، بسیار کم‌رمق است. به‌تبع این وضعیت، معیشت فعالان صنایع‌دستی با بحران‌های جدی مواجه شده و رکود این حوزه، رکودی غیرقابل انکار است.

وی ادامه داد: از سوی دیگر، عرصه‌های دیگر خرده‌فروشی در فضای واقعی نیز وضعیت بهتری ندارند. چه نمایشگاه‌ها، چه بازارچه‌های موقت، چه چرخه‌های فصلی سفر و چه رویدادهای مختلفی که در کنار آنها امکان فروش صنایع‌دستی به‌عنوان بخشی از چرخه خرده‌فروشی این حوزه در کشور فراهم می‌شد، همگی یا تعطیل‌اند یا به‌صورت نیمه‌تعطیل فعالیت می‌کنند. در چنین شرایطی، نمی‌توان منکر شد که چرخه اقتصادی صنایع‌دستی با اختلالی بسیار جدی مواجه شده است. از آنجا که ساختار متولی دولتی این حوزه تقریباً هیچ برنامه‌ای برای مواجهه با بحران‌های مختلف از پیش طراحی و پیش‌بینی نکرده است، شدت اثرات وضعیت فعلی چند برابر می‌شود. در واقع، ما اساسا در مواجهه با صنایع‌دستی و صنایع فرهنگی، فاقد یک پارادایم مشخص برای مدیریت بحران هستیم؛ مسأله‌ای که انکارپذیر نیست و وضعیت موجود به‌روشنی آن را نشان می‌دهد.

وی افزود: نکته منفی دیگر، کاهش قدرت خرید در بازار داخلی است. افزایش قیمت‌های نهایی محصولات، خواه‌ناخواه موجب می‌شود که مصرف صنایع‌دستی از سبد اولویت بسیاری از مردم، به‌ویژه طبقه متوسط که تا پیش از این نگاه فرهنگی پررنگ‌تری به این محصولات داشت، خارج شود. این واقعیتی است که نمی‌توان آن را نادیده گرفت. سومین اثر منفی، فشار مضاعف بر کارگاه‌هایی است که صادرات‌محور نیستند. همه تولیدکنندگان و کارگاه‌های صنایع‌دستی ایران قابلیت صادرات ندارند، نه از نظر کیفیت محصولات و نه از نظر حجم تولید. در نتیجه، کارگاه‌های بومی کوچک با مشکلات جدی در فروش و هم‌زمان با فشار افزایش قیمت مواد اولیه مواجه می‌شوند. اگر برای این وضعیت برنامه‌ریزی نشود، تنوع زیست‌فرهنگی حوزه صنایع‌دستی با بحران‌ها و فشارهای جدی روبه‌رو خواهد شد.

وی گفت: اما در وضعیت فعلی کشور، تهدیدهایی نیز صادرات صنایع‌دستی را با چالش مواجه می‌کند. یکی از این تهدیدها، ضعف در تأمین محصولات و تولیدات صنایع‌دستی است. مشکلات لجستیکی، محدودیت‌های زیرساختی و از همه مهم‌تر، فقدان یک برند ملی شناخته‌شده برای صنایع‌دستی ایران در عرصه بین‌المللی، از جمله چالش‌های اساسی ماست. این در حالی است که بسیاری از کشورها توانسته‌اند از این ابزار به‌خوبی استفاده کنند. برای مثال، کشور سریلانکا دارای یک برند ملی شناخته‌شده با عنوان «Barefoot» است که نه به معنای فقر، بلکه به‌عنوان یک فرهنگ و سبک زیستی تعریف شده و در حوزه صنایع‌دستی نیز حضوری پررنگ دارد. در هند نیز پروژه‌های ملی متعددی اجرا شده‌اند، از جمله پروژه بزرگ «Incredible India» یا «هند شگفت‌انگیز»، که در قالب آن، برای صنایع‌دستی بومی، صنایع‌دستی اقتصادی و صنایع‌دستی لوکس، برندهای مشخص و متمایزی تعریف شده است. در چین و بسیاری از کشورهای دیگر نیز نمونه‌های مشابهی وجود دارد. اما ما همچنان فاقد یک برند ملی منسجم و شناخته‌شده در حوزه صنایع‌دستی هستیم و این مسأله، در شرایطی که با سیاست تک‌نرخی شدن ارز مواجه می‌شویم، خود به یکی از تهدیدهای جدی در عرصه صادرات صنایع‌دستی تبدیل می‌شود.

بازگشت همه به سوی اوست

همکار گرامی

سرکار خانم معصومه کمالوند

با نهایت تأسف و تأثر، مصیبت وارده را خدمت شما و بازماندگان عزیز از دست رفته تسلیت عرض می‌نماییم. بی‌تردید این فقدان اندوهی جانکاه و مصیبتی سنگین است که جز با توکل بر ذات اقدس الهی و صبر و بردباری قابل تحمل نخواهد بود. ضمن ابراز همدردی با جنابعالی و خانواده محترم، از درگاه خداوند متعال برای آن فقید سعید رحمت واسعه و غفران الهی و برای بازماندگان معزز صبر جمیل و سلامتی و توفیق روزافزون مسألت می‌نمائیم.

روزنامه همدان پیام

نوبت دوم

جمهوری اسلامی ایران
وزارت ورزش و جوانان
اداره کل ورزش و جوانان استان همدان

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای

اداره کل ورزش و جوانان استان همدان در نظر دارد عملیات بازسازی زمین چمن فوتبال مجموعه ورزشی علیمرادیان شهرستان نهاوند به شماره ۲۰۰۴۰۰۳۳۹۸۰۰۰۰۱۸ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به پیمانکار دارای صلاحیت واگذار نماید.

کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد (لازم به ذکر است صرفاً اسناد پاکت های پیشنهاد (ب) و (ج) دارای امضاء الکترونیکی مورد پذیرش است. در جلسه بازگشایی پاکت های (ب) و (ج)، اسناد فیزیکی (کاغذی) و اسناد فاقد امضای الکترونیکی (دارای مهر و امضای گرم) به هیچ وجه مورد پذیرش نیست).

مناقصه گران بایستی با مراجعه به دفاتر صدور گواهی امضای الکترونیک، گواهی های مهر سازمانی و امضای شخص حقیقی وابسته به غیر دولت (برای تمامی صاحبان امضای شرکت) را به توکن خود اضافه نموده و فایل های پی دی اف موجود در پاکات ب و ج را با استفاده از نرم افزاری که در منوی امضای الکترونیکی سامانه ستاد تعبیه شده مهر و امضای دیجیتال نموده و سپس جهت بارگذاری پاکات اقدام نمایند. جهت کسب اطلاعات بیشتر با مرکز تماس سامانه ستاد با شماره ۱۴۵۶ تماس حاصل فرمائید. و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی در این سامانه، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضاء الکترونیک را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند. تاریخ انتشار مناقه در سامانه یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۹ می باشد.

(م الف ۳۹۵۵)

اداره کل ورزش و جوانان استان همدان

دعوت به همکاری

یک شرکت بسته بندی آب آشامیدنی واقع در اسدآباد- جاده بیاج از یک نفر با رشته صنایع غذایی دعوت به همکاری می‌نماید .

شماره تماس :

۰۹۱۲۱۷۶۲۵۴۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۲۰۱۹۶۴۳ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کبودراهنگ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای علی مهرآور فرزند سلطانمراد به شماره شناسنامه ۴۸۱ صادره از در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۴۰۱/۵۱ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۸۵ اصلی واقع در روستای گاوزبان خریداری از وراث مالک رسمی آقای وراث ابوتراب فرزند عباسقلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۲۰۳۷)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۱۹

داود غفرانی دلاور، رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان کبودراهنگ

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره به شماره های۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۱۰۰۳۷۲۰ و ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۱۰۰۳۶۲۰ هیأت اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان ناحیه یک تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم فاطمه طهماسبی منش فرزند عبدالصمد به شماره شناسنامه ۳۲ صادره از همدان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی و یک قطعه باغ به ترتیب به مساحت های ۹۴۱ متر و ۱۵۳۹/۰۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۸ اصلی واقع در حومه بخش یک همدان به نشانی روستای چشین خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقایان جهانبخش و جان محمد مرادی و آقای براتعلی مشتاقی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۳۶۸۵)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۱۹

حمید سلگی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک همدان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۳۰۳۲۶۰۰۱۰۰۵۰۱۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۵ هیأت اول/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان ناحیه یک تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای ربیع اله مشتاقی فرد فرزند ذبیح اله به شماره شناسنامه ۱۴۱۸ صادره از همدان در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۶۳۰/۰۱ مترمربع قسمتی از پلاک ۸ اصلی واقع در حومه بخش یک همدان به نشانی روستای چشین خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای براتعلی مشتاقی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۳۶۸۳)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۱۹

حمید سلگی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک همدان

سرویس خبر

www.Hamedanpayam.com