کانال خبری همدان‌پیام در تلگرام | t.me/hamedanpayam
کانال نیازمندی‌های روزنامه در تلگرام telegram.me/bazarehamedan

پیام تاریخ، تمدن و فرهنگ ماندستان |ISNN: 2322-4665|

روزنامه همدان پیام

www.HamedanPayam.com

شنبه ● ۲۰ فروردین ۱۴۰۱ ● ۷ رمضان ۱۴۴۳ ● ۹ آوریل ۲۰۲۲
سال نوزدهم ● شماره ۴۲۸۴ ● ۱۲ صفحه روزنامه + نیازمندیها ● ۱۰۰۰۰ تومان

اعضای شورای ترافیک شهرستان همدان دور میز نشستند

در چرایی ترافیک این روزهای شهر

ص ۴

▪ شورای ترافیک:
۳۱ درصد کاهش تلفات رانندگی داشته‌ایم

▪ پلیس:
مهندسی ترافیک لازم است

▪ حمل و نقل شهری:
استقبال از اتوبوس‌ها کم شده است

▪ شورای شهر:
خودرو در شهر زیاد شده است

با بازگشایی مدارس خیابان‌های شهر قفل شدند/ عکس: بلوار رهنمت، همدان پیام باسر زارعی

توزیع هوشمند کالاهای اساسی با نرخ دولتی در همدان آغاز شد

ثبت‌نام در سامانه تحویل در خانه

ص ۲

افزایش وام ازدواج به بانک‌ها ابلاغ شد

انکار بانک‌ها را جدی نگیرید

ص ۶

یادداشت روز

ص ۲

نیاز به مدیریت دانش‌بنیان

۱- با گذشت بیش از یک نیمه از روزهای ماه فروردین هنوز بحث درباره راهبرد اعلامی از سوی رهبر معظم انقلاب اسلامی برای جهت‌گیری کلی دستگاه‌ها در سال جدید ادامه دارد. البته مانند هر سال ابتدا این راهبرد تبدیل به بنر شد و بعد از آن هر یک از مسئولان درباره آن سخنان زیبایی مطرح کردند و این روند همچنان ادامه دارد.
۲- تقریبا همه اعلام آمادگی کرده‌اند تا راهبرد اعلام شده برای سال ۱۴۰۱ را عملیاتی کنند و در این راستا هر چه در توان دارند به میدان بیاورند. هر چند این اتفاق موضوع تازه‌ای نیست ..

یادداشت

ص ۲

حل ریشه‌ای مشکل

۱- چند روزی است که گرانی نامتعارف قیمت گوجه در اکثر استان‌ها موجب گلایه مردم شده و ارزانی آن در برخی استان‌ها با تشکیل صف برای خرید آن همراه شده است.
این وضعیت که نشانگر نبود مدیریت در بازار و مدیریت تولید و توزیع است مختص این دولت نیست و در دولت قبل نیز درباره چند کالای اساسی تکرار شده است. ۲- درباره دلیل وضعیت گوجه در ابتدا بار نزدن رانندهها و اعتراضات آنها مطرح شد...

فراخوان جذب نیرو

روزنامه همدان پیام جهت تکمیل و توسعه کادر نیرو انسانی خود از افراد واجد شرایط زیر دعوت به همکاری می نماید.

ردیف	شغل مورد نیاز	شرایط احراز	تعداد	جنسیت	شرایط جذب	ساعت کار
۱	کارشناس فناوری اطلاعات	مدرک کارشناسی و بالاتر در رشته نرم افزار - مسلط به برنامه نویسی و طراحی سایت -مسلط به شبکه-آشنا به فایروال و مفاهیم امنیتی در شبکه-مسلط به مباحث سرور-مسلط به پشتیبانی سخت افزاری و نرم افزاری-مسلطه به نرم نصب و راه اندازی نرم افزارهای اداری-شناسایی و رفع ایرادات سخت افزاری و نرم افزاری کامپیوتر و پرینتر-پیگیری خطوط ارتباطی و دوربین های مدار بسته-آموزش ادمین های سازمانی /کابران-بررسی منشأ خطا (کاربر / سرور / سامانه /...)-تهیه گزارش های مورد نیاز کارفرما از طریق سامانه ها- فرد دقیق و منظم و خلاق	۱	آقا/خانم	حقوق قانون کار + مزایا + حق مسئولیت بعداز دوران آزمایشی +بیمه	۸-۱۶
۲	کارشناس اتوماسیون اداری	مدرک کارشناسی یا بالاتر رشته های نرم افزار- مدیریت اداری-مدیریت- توانایی نصب و راه اندازی سیستم نرم افزاری یکپارچه دبیرخانه و بایگانی و اداری- توانایی رفع عیوب و مشکلات کاربران- پیگیری و هماهنگی امور سخت افزاری و نرم افزاری سیستم مکانیزه دبیرخانه و بایگانی با واحدهای تخصصی مربوطه- هماهنگی و نظارت در امر تهیه و نگهداری نسخه پشتیبان از فایل ها و اطلاعات سیستم های دبیرخانه و بایگانی به صورت ادواری	۱	آقا/خانم	حقوق قانون کار + مزایا + حق مسئولیت بعداز دوران آزمایشی +بیمه	۸-۱۶
۳	ویراستار حرفه ای روزنامه	ترجیحا مدرک کارشناسی یا بالاتر در رشته زبان و ادبیات فارسی و یا رشته های علوم انسانی ومسلط به ویراستاری خبری -توانایی ویرایش در محتوا، بیان و لحن، صحت و درستی حقایق موجود در متن، نظم و آراستگی متن،نکات دستوری و قواعد، علائم نگارشی و املاء	۱	خانم/آقا	حقوق قانون کار +بیمه	۱۲-۲۰
۴	عکاس خبری	توانایی عکاسی و تصویر برداری-مسلط به فتوشاپ و برنامه های ویرایش عکس و فیلم-روابط عمومی بالا -خلاق و سوژه یاب- ایجاد آرشیو حرفه ای	۱	آقا	حقوق قانون کار +بیمه	۸-۱۶
۵	مدیر فروش	ترجیحا مدرک کارشناسی یا بالاتر رشته های مدیریت بازرگانی-اقتصاد- مدیریت بازاریابی-مدیریت کسب و کار-روابط عمومی بالا- توانایی رهبری تیم فروش- توانایی انگیزش و رهبری تیم - مهارت عالی در مذاکره و فروش- مهارت های برنامه ریزی و سازماندهی- مهارت های فناوری اطلاعات، مدیریت بودجه و گزارش نویسی	۲	خانم/آقا	حقوق قانون کار +پورسانت +بیمه	۸-۱۶
۶	گرافیست	مدرک کارشناسی یا بالاتر در رشته گرافیک - مسلط به نرم افزارهای فتوشاپ و ایلوستریتور و سایر برنامه های ادیت و ویرایش- داشتن فکری خلاق و شخصیت منظم - شخصیت درونگرا- مهارت در طراحی، عکاسی و تصویر سازی	۲	خانم/آقا	حقوق قانون کار +بیمه	۸-۱۶
۷	کارشناس آموزش	ترجیحا مدرک کارشناسی یا بالاتر در رشته های مرتبط علوم تربیتی، مدیریت - مهارت های ارتباطی عالی - برای برقراری ارتباط مناسب با مدیران ارشد، کارکنان و مدیران بخش های مختلف مهارت برنامه ریزی و سازماندهی - تعیین و اجرای درست دوره های آموزشی متناسب با اهداف شرکت مهارت مدیریت زمان - تهیه برنامه زمانبندی مناسب دوره های آموزشی- توان کار تیمی - همکاری مناسب با بخش های دیگر، سایر کارکنان بخش آموزش، مدرسان دوره ها و...- آشنایی با اینترنت و نرم افزارهای کاربردی	۱	خانم/آقا	حقوق قانون کار +بیمه	۸-۱۶
۸	خدماتی	داشتن مدرک دیپلم-مهارتهای آداب معاشرت و تشریفات ویژه - پوشش نیروهای خدماتی اعم از آبدارچی،نظافتچی، پیشخدمت -مهارت معرفی شرکت یا سازمان و مدیران به دیگران و در خارج از سازمان -طرز حرفه ای خطاب کردن افراد و همچنین عنوان های سازمانی- مهارت های استقبال و بدرقه میهمانان، مشتریان، ارباب رجوع به شکل حرفه ای-تلاش در حفظ نظم و نظافت بخش و همچنین پاکیزگی	۱	آقا	حقوق قانون کار+ بیمه	۸-۱۶

▪ آدرس: همدان - خیابان مهدیه - روبه‌روی دبیرستان شریعتی - ساختمان پیام واحد ۱ (کارگزینی)
▪ تلفن تماس: ۳۸۲۶۴۴۳۳-۰۸۱
▪ ساعت مراجعه و تماس: ۱۰ الی ۱۳
همچنین میتوانید رزومه خود را به ایمیل info@hamedanpayam.com و یا تلگرام/ واتساب به شماره ۰۹۰۳۶۵۶۴۶۳۳ ارسال فرمایید.
▪ حداکثر مهلت ارسال مدارک و رزومه: ۱۴۰۱/۰۱/۳۱

تبریک و تقدیر

سرکار خانم

دکتر سیده مریم محمدی

انتصاب بجا و شایسته جنابعالی را به سمت مدیرکل محترم محیط زیست استان همدان که نشان از شایستگی شما دارد را صمیمانه تبریک عرض نموده، ضمن تقدیر و سپاس از زحمات ارزشمند جناب آقای جعفری نژاد بسطامی، برای حضرتعالی از خداوند متعال توفیقات روزافزون توأم با سلامتی مسألت می‌نماییم.

مدیرعامل و هیأت مدیره
شرکت سیمان نهاوند

اوقات شرعی ماه رمضان به افق همدان

۱	یکشنبه	۱۴	۳	۰۵:۳۶:۰۴	۰۷:۰۰:۳۳	۱۳:۱۹:۱۴	۱۹:۳۸:۲۹	۱۹:۵۶:۳۴	۰۰:۳۶:۳۰
۲	دوشنبه	۱۵	۴	۰۵:۳۴:۳۱	۰۶:۵۹:۱۱	۱۳:۱۸:۵۷	۱۹:۳۹:۱۷	۱۹:۵۷:۲۲	۰۰:۳۶:۰۸
۳	سه شنبه	۱۶	۵	۰۵:۳۲:۵۹	۰۶:۵۷:۴۹	۱۳:۱۸:۴۰	۱۹:۴۰:۰۴	۱۹:۵۸:۱۱	۰۰:۳۵:۴۵
۴	چهارشنبه	۱۷	۶	۰۵:۳۱:۲۶	۰۶:۵۶:۲۸	۱۳:۱۸:۲۳	۱۹:۴۰:۵۱	۱۹:۵۹:۰۰	۰۰:۳۵:۲۲
۵	پنج شنبه	۱۸	۷	۰۵:۲۹:۵۳	۰۶:۵۵:۰۷	۱۳:۱۸:۰۶	۱۹:۴۱:۳۹	۱۹:۵۹:۴۹	۰۰:۳۵:۰۰
۶	جمعه	۱۹	۸	۰۵:۲۸:۲۰	۰۶:۵۳:۴۶	۱۳:۱۷:۴۹	۱۹:۴۲:۲۶	۲۰:۰۰:۳۸	۰۰:۳۴:۳۷
۷	شنبه	۲۰	۹	۰۵:۲۶:۴۸	۰۶:۵۲:۲۶	۱۳:۱۷:۳۳	۱۹:۴۳:۱۴	۲۰:۰۱:۲۷	۰۰:۳۴:۱۴
۸	یکشنبه	۲۱	۱۰	۰۵:۲۵:۱۵	۰۶:۵۱:۰۶	۱۳:۱۷:۱۶	۱۹:۴۴:۰۱	۲۰:۰۲:۱۷	۰۰:۳۳:۵۲
۹	دوشنبه	۲۲	۱۱	۰۵:۲۳:۴۳	۰۶:۴۹:۴۷	۱۳:۱۷:۰۱	۱۹:۴۴:۴۹	۲۰:۰۳:۰۶	۰۰:۳۳:۲۹
۱۰	سه شنبه	۲۳	۱۲	۰۵:۲۲:۱۰	۰۶:۴۸:۲۸	۱۳:۱۶:۴۵	۱۹:۴۵:۳۶	۲۰:۰۳:۵۵	۰۰:۳۳:۰۷
۱۱	چهارشنبه	۲۴	۱۳	۰۵:۲۰:۳۸	۰۶:۴۷:۰۹	۱۳:۱۶:۳۰	۱۹:۴۶:۲۴	۲۰:۰۴:۴۵	۰۰:۳۲:۴۵
۱۲	پنج شنبه	۲۵	۱۴	۰۵:۱۹:۰۶	۰۶:۴۵:۵۲	۱۳:۱۶:۱۴	۱۹:۴۷:۱۱	۲۰:۰۵:۳۴	۰۰:۳۲:۲۳
۱۳	جمعه	۲۶	۱۵	۰۵:۱۷:۳۴	۰۶:۴۴:۳۴	۱۳:۱۶:۰۰	۱۹:۴۷:۵۹	۲۰:۰۶:۲۴	۰۰:۳۲:۰۱
۱۴	شنبه	۲۷	۱۶	۰۵:۱۶:۰۳	۰۶:۴۳:۱۸	۱۳:۱۵:۴۵	۱۹:۴۸:۴۷	۲۰:۰۷:۱۴	۰۰:۳۱:۳۹
۱۵	یکشنبه	۲۸	۱۷	۰۵:۱۴:۳۲	۰۶:۴۲:۰۲	۱۳:۱۵:۳۱	۱۹:۴۹:۳۴	۲۰:۰۸:۰۴	۰۰:۳۱:۱۸
۱۶	دوشنبه	۲۹	۱۸	۰۵:۱۳:۰۱	۰۶:۴۰:۴۷	۱۳:۱۵:۱۸	۱۹:۵۰:۲۲	۲۰:۰۸:۵۴	۰۰:۳۰:۵۶
۱۷	سه شنبه	۳۰	۱۹	۰۵:۱۱:۳۱	۰۶:۳۹:۳۲	۱۳:۱۵:۰۵	۱۹:۵۱:۱۰	۲۰:۰۹:۴۵	۰۰:۳۰:۳۵
۱۸	چهارشنبه	۳۱	۲۰	۰۵:۱۰:۰۱	۰۶:۳۸:۱۹	۱۳:۱۴:۵۲	۱۹:۵۱:۵۸	۲۰:۱۰:۳۵	۰۰:۳۰:۱۵
۱۹	پنج شنبه	۱	۲۱	۰۵:۰۸:۳۱	۰۶:۳۷:۰۶	۱۳:۱۴:۳۹	۱۹:۵۲:۴۶	۲۰:۱۱:۲۵	۰۰:۲۹:۵۴
۲۰	جمعه	۲	۲۲	۰۵:۰۷:۰۲	۰۶:۳۵:۵۴	۱۳:۱۴:۲۷	۱۹:۵۳:۳۵	۲۰:۱۲:۱۶	۰۰:۲۹:۳۴
۲۱	شنبه	۳	۲۳	۰۵:۰۵:۳۴	۰۶:۳۴:۴۲	۱۳:۱۴:۱۶	۱۹:۵۴:۲۳	۲۰:۱۳:۰۷	۰۰:۲۹:۱۴
۲۲	یکشنبه	۴	۲۴	۰۵:۰۴:۰۶	۰۶:۳۳:۳۲	۱۳:۱۴:۰۵	۱۹:۵۵:۱۱	۲۰:۱۳:۵۸	۰۰:۲۸:۵۵
۲۳	دوشنبه	۵	۲۵	۰۵:۰۲:۳۸	۰۶:۳۲:۲۲	۱۳:۱۳:۵۵	۱۹:۵۶:۰۰	۲۰:۱۴:۴۹	۰۰:۲۸:۳۶
۲۴	سه شنبه	۶	۲۶	۰۵:۰۱:۱۲	۰۶:۳۱:۱۴	۱۳:۱۳:۴۵	۱۹:۵۶:۴۸	۲۰:۱۵:۴۰	۰۰:۲۸:۱۷
۲۵	چهارشنبه	۷	۲۷	۰۴:۵۹:۴۶	۰۶:۳۰:۰۶	۱۳:۱۳:۳۵	۱۹:۵۷:۳۷	۲۰:۱۶:۳۱	۰۰:۲۷:۵۹
۲۶	پنج شنبه	۸	۲۸	۰۴:۵۸:۲۱	۰۶:۲۹:۰۰	۱۳:۱۳:۲۶	۱۹:۵۸:۲۵	۲۰:۱۷:۲۳	۰۰:۲۷:۴۱
۲۷	جمعه	۹	۲۹	۰۴:۵۶:۵۶	۰۶:۲۷:۵۴	۱۳:۱۳:۱۸	۱۹:۵۹:۱۴	۲۰:۱۸:۱۴	۰۰:۲۷:۲۳
۲۸	شنبه	۱۰	۳۰	۰۴:۵۵:۳۳	۰۶:۲۶:۵۰	۱۳:۱۳:۱۰	۲۰:۰۰:۰۲	۲۰:۱۹:۰۵	۰۰:۲۷:۰۶
۲۹	یکشنبه	۱۱	۱	۰۴:۵۴:۱۰	۰۶:۲۵:۴۶	۱۳:۱۳:۰۳	۲۰:۰۰:۵۱	۲۰:۱۹:۵۷	۰۰:۲۶:۴۹

توزیع هوشمند کالاهای اساسی با نرخ دولتی در همدان آغاز شد

ثبت‌نام در سامانه، تحویل درخانه

عکس: اقتصاد آنلاین

از امروز توزیع هوشمند و اینترنتی کالاهای اساسی و مورد نیاز مردم با نرخ دولتی آغاز شده است.

مدیر تعاون روستایی استان همدان با بیان این مطلب گفت: سایت توزیع هوشمند کالاهای اساسی در استان همدان طراحی شده و قابل تعمیم به سراسر کشور است.

مجید مسلمی‌راد با تاکید بر اینکه هدف از این طرح حفظ کرامت مشتری، جلوگیری از ترافیک، صف‌های طولانی خرید و حذف دلالان است، تصریح کرد: مردم با ثبت سفارش در سامانه کالا رسان من می‌توانند اجناس مورد نیاز خود را با پیک رایگان در درب منازل تحویل بگیرند.

به گزارش تسنیم، وی با بیان اینکه درطول دو ماه گذشته بیش از ۱۰ هزار مورد سفارش در کالا رسان من ثبت شده است، گفت: استقبال مردم خوب بوده اما هنوز عده‌ای از وجود این طرح خبر ندارند.

مسلمی راد با اشاره به اینکه در سامانه کالا رسان من اقلامی مانند برنج، روغن، گوشت، مرغ، تخم‌مرغ، قند و شکر توزیع می‌شود، عنوان کرد: همه این کالاها با قیمتی که ستاد تنظیم بازار تعیین کرده به مصرف کننده عرضه می‌شود.

وی با بیان اینکه مدت زمان تحویل کالاها به مشتری ۲۴ ساعت است، اظهار داشت: تلاش داریم این زمان را کمتر کنیم.

مدیر تعاون روستایی استان همدان با تاکید بر اینکه ما سفره غذایی خانواده‌ها را تامین می‌کنیم، اظهار داشت: در کنار کالاهای اساسی، اقلام غیر ضروری هم در این سامانه عرضه می‌شود.

مسلمی راد با بیان اینکه اقلام اساسی موجود در سامانه کالا رسان من تفاوت قیمت زیادی با سطح بازار دارد، تصریح کرد: به منظور پیشگیری از سوء استفاده افراد سودجو، ثبت سفارش با کد ملی امکان پذیر است و تقاضای غیرمتعارف رصد و پایش می‌شود.

وی گفت: هدف اصلی این پلتفرم تشکیل بارانداز مجازی خرید و فروش محصولات کشاورزی و تولیدات استان‌های مختلف کشور است.

مدیر تعاون روستایی استان همدان افزود: در این طرح هر استانی می‌تواند محصولات کشاورزی ویژه خود را به صورت اینترنتی به سراسر کشور ارسال کند.

مسلمی راد در بخش دیگری از گفت‌وگو به راه اندازی بازارچه عرضه مستقیم محصولات در محدوده سر گذر همدان اشاره کرد و گفت: هدف از ایجاد این بازارچه عرضه تولیدات از مزرعه به سفره‌های مردم است.

وی با بیان اینکه این بازارچه ۵ غرفه دارد، اظهار داشت: این مکان محل عرضه محصولات زراعی، دامی و کشاورزی با قیمتی کمتر از سطح بازار است.

مدیر تعاون روستایی استان همدان با تاکید بر اینکه مهمترین هدف ما از ایجاد این بازارچه، کوتاه کردن دست دلالان است، تصریح کرد: محصولات این غرفه از مزرعه دار و باغدار خریداری و در اختیار مصرف کننده قرار می‌گیرد.

مسلمی راد گفت: در نظر داریم بازارچه‌های عرضه مستقیم کالاها را در شهرستان‌های استان هم برپا کنیم.

مدیر منطقه چهار شهرداری همدان:

اقدامات لازم برای خدمت‌رسانی به مسافران

مدیر منطقه چهارشهرداری همدان به اقدامات انجام شده در ایام نوروز در منطقه چهار شهر همدان اشاره کرد و از تمهیدات مناسب برای رفاه مسافران نوروزی در این منطقه خبر داد.

به گزارش روابط عمومی شهرداری منطقه چهار، علی طهماسبیان بیان کرد: توزیع و پخش کیسه‌های زباله بین شهروندان برای جمع‌آوری زباله‌های روز طبیعت توسط شهرداری منطقه چهار، رفع مشکلات مسجد راه کربلا در بلوار سردار همدانی برای استفاده مسافران، بررسی مشکلات کسبه و بازاریان در طرح استقبال از بهار از جمله اقدامات در این ایام است.

وی به بازدید از شهر به همراه مدیران واحدها برای آماده‌سازی و استقبال از بهار نیز اشاره کرد و گفت: از دیگر اقدامات انجام شده در منطقه چهار شهر همدان می‌توان به فضاسازی شهری، چاپ و نصب طرح آموزش شهروندی بر روی تانکرهای آبیاری فضای سبز، گل‌کاری، رنگ‌آمیزی جداول و آب‌نما در منطقه چهار،تعویض جداول شکسته، بازسازی باغچه‌ها و پیاده‌روها و... اشاره کرد.

مدیر شهرداری منطقه چهار به بازسازی و تعمیر ۸۲ چشمه سرویس بهداشتی منطقه برای استفاده مسافران اشاره کرد و افزود: یک سرویس بهداشتی سیار با ۵ چشمه نیز در جنب پل سردار همدانی قرار داده شد و لکه گیری آسفالت معابر و شستشوی سیلندرهای ترافیکی و جداول در دستور کار خدمات شهری منطقه قرار گرفت.

علی طهماسبیان در ادامه گفت: نصب پرچم‌های ملی و الوان در جای جای شهر و نصب بنر و بیلبوردهای نوروزی از دیگر اقدامات شهرداری در فروردین ماه امسال بود.

یادداشت روز

نیاز به مدیریت دانش‌بنیان

۱- با گذشت بیش از یک نیمه از روزهای ماه فروردین هنوز بحث درباره راهبرد اعلامی از سوی رهبر معظم انقلاب اسلامی برای جهت‌گیری کلی دستگاه‌ها در سال جدید ادامه دارد.

البته مانند هر سال ابتدا این راهبرد تبدیل به بنر شد و بعد از آن هر یک از مسئولان درباره آن سخنان زیبایی مطرح کردند و این روند همچنان ادامه دارد.

۲- تقریبا همه اعلام آمادگی کرده‌اند تا راهبرد اعلام شده برای سال ۱۴۰۱ را عملیاتی کنند و در این راستا هر چه در توان دارند به میدان بیاورند.

هر چند این اتفاق موضوع تازه‌ای نیست و هر سال چنین می‌شود اما در عمل آنکه باید پای کار باشد، پای کار نیامده و نتیجه مطلوب حاصل نمی‌شود.

۳- رسم شده است که در استان‌ها ستادی تشکیل و نظرات دستگاه‌ها را جمع آوری و معمولا در شورای اداری درباره این نظرات و نتیجه خروجی آن گزارش ارائه می‌شود.

این روند تکراری، یادآور هنر مدیران ایرانی در ستادسازی و کوچک‌سازی عناوین بزرگ است که با مثال معروف ستاد یخ‌رسانی! به مراسم عنوان می‌شود.

۴- در میان سه قوه کشور، قوه مجریه درباره شعار سال مسئولیت بیشتری دارد زیرا هدف از اعلام راهبرد، اجرایی شدن آن در سطح کشور و تاثیر آن بر حوزه اعلامی و زندگی مردم است.

البته دو قوه دیگر نیز در این زمینه مسئولیت حمایت از قوه مجریه و رفع موانع قانونی و تسهیل امور در اجرای راهبرد را دارند.

۵- با این نگاه، اقدامات دولت و به ویژه رئیس‌جمهور درباره راهبرد اعلامی سال بسیار اهمیت داشته و می توان بر اساس آن نتیجه کار را پیش‌بینی کرد.

بر این اساس می توان گفت؛ در این زمینه رئیس جمهور حرکت موفقی داشته و امیدها به اجرایی شدن شعار سال بهتر از سال‌های دیگر را افزایش داده است البته شرط آن این است که همه مدیران کشور توجه جدی به دستورات و اقدامات و نظرات رئیس جمهور داشته باشند.

۶- از جمله نظرات رئیس جمهور که در نشست با کارآفرینان و فعالان تولید دانش‌بنیان مطرح شده و باید در کشور همه به آن توجه کنند طرح این نیاز جدی کشور است که« لازمه اقتصاد دانش‌بنیان، مدیریت دانش‌بنیان است»

واقعیت موضوع و مشکل اساسی که رئیس جمهور نیز بر آن دست گذاشته و بر آن تاکید کرده که با تغییر آن بسیاری از مشکلات حل خواهد شد، نبود یا کمبود مدیریت دانش‌بنیان در کشور است.

۷- منظور از مدیریت دانش‌بنیان الکترونیکی کردن امور که البته موضوع مهمی در تسهیل خدمات و افزایش سلامت اداری است، نیست بلکه مدیریتی است که صاحب آن دانش لازم برای مدیریت در حوزه انتصابی را داشته باشد و بتواند با تکیه بر علم و دانش مشکلات را تدبیر و حل و فصل کرده و برای پیشبرد امور برنامه‌ریزی کند.

وضعیت فعلی مدیریت در کشور و استان با شاخص‌های مدیریت دانش بنیان فاصله زیادی دارد و کم کردن این فاصله، ماموریت سختی است که رییس‌جمهور مطالبه آن را مطرح کرده و انجام آن را بر عهده گرفته و پیگیر آن است

یادداشت

حل ریشه‌ای مشکل

۱- چند روزی است که گرانی نامتعارف قیمت گوجه در اکثر استان‌ها موجب گلایه مردم شده و ارزانی آن در برخی استان‌ها با تشکیل صف برای خرید آن همراه شده است.

این وضعیت که نشانگر نبود مدیریت در بازار و مدیریت تولید و توزیع است مختص این دولت نیست و در دولت قبل نیز درباره چند کالای اساسی تکرار شده است.

۲- درباره دلیل وضعیت گوجه در ابتدا بار نزدن رانندهها و اعتراضات آنها مطرح شد و پیش‌بینی شد که اگر این مشکل حل نشود میوه نیز گران خواهد شد.

البته اعتراض کامیونداران برای افزایش کرایه است که از سال قبل در این زمینه تلاش و رایزنی داشته‌اند و گویا به آنها وعده‌هایی نیز داده شده که هنوز اجرایی نشده است.

۳- در اوج تحریم‌ها و نبود تایر برای فعالیت کامیون‌ها، دولت وقت با کمک گرفتن از شیوه‌های دیگر حمل و نقل به ویژه راه‌آهن توانست مشکل را تا حدودی مدیریت کند.

اتفاقی که موجب توجه جدی به صنعت ریلی کشور نیز شد و ایجاد باراندازهای ریلی در استان‌های نزدیک به راه‌آهن کشور آغاز شد.

۴- این اتفاق، فارغ از آنکه باید به حقوق کامیونداران توجه شود، نشان می‌دهد که می‌توان اتفاقات را مدیریت کرد و نگذاشت شرایط به مردم سخت شود. تجربه ارزنده ایران در تحریم که اکنون مورد نیاز کشورهای تحریم شده است، در اتفاقات داخلی نیز امکان استفاده دارد، به شرط آنکه موضوع جدی گرفته شود.

۵- برخی علت گرانی گوجه را صادرات آن به عراق اعلام کرده‌اند که این مهم از نبود برنامه در بخش تولید و صادرات حکایت دارد.

صادرات باید از ابتدا مازاد تولید را هدف قرار دهد و پس از پاسخ به بازار داخلی مازاد تولید به عنوان تولید صادرات محور مورد نظر باشد.

۶- جدای از اینکه دلیل اتفاق گوجه‌ای این روزهای بازار چیست؟ باید توجه داشت که دولت سابق نبود وزارت بازرگانی را دلیل اصلی بروز این نوع حوادث می‌دانست و درصدد احیای مجدد این وزارتخانه بود.

اما این تلاش با مخالفت مجلس مواجه و به نتیجه نرسید. حال آنکه به نظر شرایط امروز بازار نیز حکایت از ضرورت احیای این وزارتخانه دارد.

۷- تنظیم بازار با وزارت صنعت، معدن و تجارت پاسخ نداد و اکنون با وزارت کشاورزی نیز اتفاقات گوجه‌ای در آن رخ می‌دهد و نیاز به تشکیل وزارتخانه‌ای مستقل برای تنظیم بازار و نظارت بر تولید، توزیع، واردات و صادرات را مشهود کرده است.

پس بهتر است اگر مخالفت با تشکیل وزارت بازرگانی از سوی مجلس، مخالفت با دولت سابق بوده اکنون در راستای یاری دولت مستقر و حل ریشه‌ای مشکل حرکت شود تا تکرار اتفاقات گوجه‌ای برای دیگر کالاها موجب نارضایتی بیشتر مردم نشود.

مدیر شرکت خدمات حمایتی کشاورزی استان همدان خبر داد

کاهش ۴۵ درصدی قیمت کود در سال جاری

مدیر شرکت خدمات حمایتی کشاورزی استان همدان در گفتگویی با اشاره به کاهش ۴۵ درصدی قیمت کودهای فسفاته و پتاسه از تاریخ یک فروردین ماه سال جاری، گفت: با اجرای این مصوبه، آمار فروش روزانه نشان می‌دهد که مصرف این کودها نسبت به دو سال اخیر روند صعودی داشته است.

بهروز الیاسی ادامه داد: به طور نمونه، مقایسه آمار فروش ۱۸روز ابتدایی فروردین امسال، بامدت مشابه سال قبل در استان همدان، افزایش حدود ۷۰ درصدی در این حوزه را نشان می‌دهد.به گزارش روابط عمومی شرکت خدمات حمایتی کشاورزی استان ،وی با بیان اینکه پیش‌بینی می‌شود میزان مصرف کود فسفاته و پتاسه در سال جاری به مصرف استاندارد در جهان و میزان پیشنهادی موسسه تحقیقات خاک و آب کشور نزدیک‌تر شود، افزود: ما در یک دهه اخیر در مصرف کودهای شیمیایی نسبت به میانگین جهانی و پیشنهاد موسسه آب و خاک دچار کم‌مصرفی شده‌ایم.الیاسی با اشاره به اینکه در ابتدای سال ۹۹ و با تغییر نرخ ارز، مصرف کودهای پتاسه و فسفاته کاهش یافت، تصریح کرد: مصرف کودهای شیمیایی به جهت کمی و کیفی تأثیر فوق‌العاده‌ای بر محصولات کشاورزی دارد و با افزایش مصرف و رسیدن به مصرف بهینه، افزایش کمیت و کیفیت تولید محصولات کشاورزی را شاهد خواهیم بود.وی با اشاره به اینکه در چند سال اخیر کمبود تولید در محصول گندم به وضوح قابل مشاهده بود، یادآور شد: کشاورزان نتوانستند به دلیل گرانی از این نهاده‌های اثرگذار استفاده کنند که در نهایت شاهد کاهش تولید بوده‌ایم.مدیر شرکت خدمات حمایتی کشاورزی استان همدان گفت: کودهای پتاسه و فسفاته در مقابل تنش‌های محیطی مانند سرما و گرما، توان گیاهان را افزایش می‌دهند و با مصرف این کودها شاهد تولید محصولات سالم خواهیم بود.وی در بخش دیگری از سخنان خود با اشاره به وجود ۷۹ کارگزار و عامل فروش در استان همدان، افزود: با صدور حواله‌های الکترونیکی که توسط مراکز خدمات جهاد کشاورزی انجام و در اختیار کشاورزان قرار داده می‌شود، آنها می‌توانند با قیمت‌های اعلامی کودهای شیمیایی مورد نیاز خود را تهیه کنند. الیاسی با اشاره به ۱۴ هزار تن ذخایر استراتژیک کودهای شیمیایی در استان همدان گفت: که مشکلی در تأمین و تدارک کودهای پتاسه و فسفاته در استان وجود ندارد.

الیاسی در پایان از کشاورزان خواست تا نهاده‌های مورد نظر خود مانند کودهای شیمیایی را از شبکه‌های رسمی تهیه کنند تا با استفاده از کودهای شیمیایی با کیفیت، شاهد اثربخشی مصرف کودهای کشاورزی در محصولات خود باشند و کودهای تقلبی نیز از چرخه تولید کشور خارج گردد.

مادستان

آیین تکریم و معارفه معاون سیاسی فرمانداری و بخشدار مرکزی اسدآباد

آیین تودیع و معارفه معاون "سیاسی، امنیتی فرماندار و بخشدار مرکزی اسدآباد پنج شنبه گذشته با حضور مدیر کل سیاسی، انتخابات و تقسیمات کشوری استانداری همدان برگزار شد.

به گزارش همدان پیام، این مراسم بدون حضور رسانه ها در جلسه ای داخلی و با حضور همکاران فرمانداری و بخشداران ، جلال زارع بعنوان "معاون سیاسی، امنیتی و اجتماعی" و دانش شاهسوند به عنوان بخشدار مرکزی اسدآباد معرفی شدند.

پیش از این لیلا امیدی و سلیمان نظری دوست به ترتیب "معاون سیاسی، امنیتی و اجتماعی" و بخشدار مرکزی اسدآباد بودند.

فرماندار شهرستان اسدآباد در این جلسه با اشاره به فرمایش مقام معظم رهبری در مورد جوان سازی دولت گفت : تغییرات در پستها و مسئولیتهای دولتی همیشگی بوده و مسبوق به سابقه است و امیدواریم وفاق و همدلی بسیار مطلوبی که در حوزه معاونت سیاسی، امنیتی و اجتماعی فرمانداری وجود دارد، همچنان ادامه دار باشد.

حسین علی شرکائی در جلسه تکریم و معارفه معاون سیاسی، امنیتی و اجتماعی فرماندار و بخشدار مرکزی با بیان اینکه امنیت پایدار در شهرستان با توجه به وسعت و پراکندگی روستاها، شاخص ترین ویژگی شهرستان است، از اعضای شورای تامین و معاونتهای فرمانداری به واسطه این موفقیت تقدیر کرد و افزود: از زحمات صادقانه تمام مدیران که از نیروهای وفادار به انقلاب و زحمتکش هستند، تقدیر و تشکر دارم؛اقدامات خوبی در ارتباط با کرونا و مسائل امنیتی، و مشکلات شهرستان انجام گرفته است و انشاءا... وفاق و همدلی که در شهرستان وجود داشت ادامه دار باشد و ما نیز از تجربیات مدیران جدید استفاده خواهیم کرد.

شرکائی در ادامه با تقدیر از تلاش‌ها و زحمات سلیمان نظری دوست ، بخشدار سابق اسدآباد گفت: آقای نظری از نیروهای متدین و با تجربه و قدیمی در شهرستان هستند و دارای شخصیتی توانمند، با تجربه، مومن و متدین و کاربلد هستند که برایشان آرزوی موفقیت داریم.

نماینده مردم اسدآباد در مجلس شورای اسلامی با اشاره به حادثه اخیر در حرم رضوی ضمن محکوم کردن این جنایت وحشیانه که به شهادت یکی از روحانیون بزرگوار و مجروح شدن دو روحانی دیگر و به ویژه هتک حرمت حرم مطهر رضوی انجامید، با عرض تبریک و تسلیت به خانواده شهید حجت الاسلام و المسلمین اصلانی، علماء و بزرگان حوزه علمیه و جامعه روحانیت و شفای عاجل مجروحین این حادثه گفت به مستکبرین دنیا اعلام می‌کنیم که بصیرت امت مسلمان تحت رهبری داهیانه رهبر معظم انقلاب اجازه نخواهد داد تا توطئه های جبهه استکبار در تفرقه افکنی بین امت اسلام و شعله‌ور کردن اختلافات بین مذاهب اسلامی به ثمر بنشیند.

کیومرث سرمدی واله در جلسه آیین تکریم و معارفه معاون سیاسی فرمانداری و بخشدار مرکزی اسدآباد، با اشاره به تاکید ریاست محترم جمهور بر ضرورت استفاده از نیروهای جوان، کارآمد و انقلابی برای پیشبرد اهداف دولت و امور کشور، گفت: مدیران امیدآفرینی را سرلوحه اقدامات خود قرار دهند و مسئولیت و پیشبرد امور در شرایط فعلی نیازمند کار جهادی و مضاعف است و هر مسئولی در هر جایگاهی موظف است بصورت عملیاتی در میدان و در مقام عمل با مردم در ارتباط مستقیم باشد.

سرمدی در ادامه با تشکر از فعالیتهای انجام شده توسط سلیمان نظری دوست بخشدار مرکزی سابق در تمام حوزه ها به اهمیت و جایگاه کار در حوزه سیاسی امنیتی و اجتماعی فرمانداری نیز اشاره کرد و گفت : شورای تأمین، امور انتخابات، مدیریت کرونا، آموزش و پرورش و آموزش عالی، بهداشت، درمان و امنیت غذایی، وقایع حیاتی چهارگانه، آسیب‌های اجتماعی و قاچاق کالا، احزاب، تشکل‌ها و سازمانهای مردم نهاد بخشی از وظایف مرتبط با این حوزه است که ضمن قدردانی از تلاش‌های انجام شده انتظار داریم با تغییر این معاونت با توان بیشتر کارها انجام شود.

امام جمعه اسدآباد ضمن محکوم کردن هتک حرمت حرم امام رضا (ع) در ضایعه حرم رضوی که در آن مظلومانه سه تن از عزیزان روحانی مصدوم و شهید شدند، این ضایع ی غم انگیز را تسلیت گفت.

حجت السلام سید موسی حسینی مجد بر ضرورت همکاری همه ی مسئولین در راه خدمت به مردم گفت : با توجه به بالا رفتن انتظارات مردم تمام مدیران باید در پی رفع مشکلات و جلب رضایت مردم به عنوان صاحبان اصلی کشور و انقلاب باشند.

حجت السلام حسینی مجد در این جلسه اظهار کرد: مردم شهرستان اسدآباد مردمی ولایتمدار، مومن و انقلابی هستند و همواره همراه مسئولین و نظام بوده و خواهند بود.

وی با اشاره به قدردان بودن مردم افزود: مردم با مسوولان و افرادی را که برای آنها تلاش کرده و برای خدمت به آنها در مسندی حاضر می شوند، همراهی و مساعدت خواهند کرد.

وی با بیان اینکه مردم همچون گذشته قدردان مسئولان خدوم خود هستند از مسئولین خواست: خدمت صادقانه به مردم را همواره مد نظر و سرلوحه کاری خود قرار دهد.

شنیده

۱- کارت‌های جدید برای پرداخت یارانه در راه است. گویا تا دو ماه آینده طرح ارائه نان با کارت یارانه در چند استان به‌صورت آزمایشی اجرا می‌شود. گفتنی است براساس این طرح دیگر نانوایی‌ها، آرد یارانه‌ای نمی‌گیرند بلکه برمبنای فروش نان، یارانه می‌گیرند.

۲- وضعیت قیمتی گوشت قرمز با منطق و علم اقتصاد همخوانی ندارد.

گویا با وجود به نصف رسیدن تقاضای خرید، ماندن مازاد تولید روی دست دامداران و آغاز واردات از روزهای پایانی سال گذشته، گوشت قرمز همچنان گران و دور از دسترس بخش زیادی از اقشار جامعه است.گفتنی است فعالیت واسطه‌ها تنها دلیل موجه برای توضیح درباره این وضعیت اقتصادی است.

۳- مرغ تولیدی روی دست مرغداران مانده است. گویا اکثر مرغداران زمان تحویل مرغ‌هایشان رسیده ولی بازار کشش جذب آن را ندارد و خریداری نیست.

گفتنی است در شرایطی که تولید مرغ با مازاد مواجه شده، مرغ منجمد هم وارد بازار شده و همین موضوع تقاضای مرغ گرم را کم کرده و مرغ‌ها روی دست مرغداران مانده است.

۴- نگرانی‌ها درباره گرانی دارو با حذف ارز ترجیحی افزایش یافته است. گویا با حذف ارز دولتی داروها، قیمت داروهای تولید داخل حداکثر ۲برابر و قیمت داروهای وارداتی حداکثر ۵تا ۶برابر افزایش خواهد یافت. گفتنی است حذف ارز ترجیحی دارو وظیفه دولت در بودجه امسال است.

۵- برخی واردات ها به کشور در بی‌نیازی از واردات آن کالا یا محصول رخ می‌دهد. گویا برغم بی‌نیازی به واردات پشم میزان واردات پشم سفید در سال گذشته حدود ۳ هزار و ۲۰۰ تن است.

گفتنی است هر راس دام ۱,۲۵ کیلوگرم پشم تولید می‌کند که بر این مبنا از ۴۵ میلیون گوسفند موجود در کشور چیزی حدود ۵۶ هزار تن پشم تولید می‌شود.

۱۱۸۰ نوعروس تحت حمایت کمیته امداد همدان راهی خانه بخت شدند

معاون حمایت و سلامت خانواده کمیته امداد استان همدان از راهی شدن ۱۱۸۰ نوعروس تحت حمایت کمیته امداد استان به خانه بخت در سال گذشته خبر داد.

به گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی کمیته امداد، مهدی جعفری، معاون حمایت و سلامت خانواده کمیته امداد استان همدان با اشاره به هزینه ۲۱ میلیارد و ۷۰۰ میلیون تومانی کمیته امداد برای تأمین جهیزیه نوعروسان تحت حمایت این نهاد اظهار کرد: در سال گذشته ۱۱۸۰ مورد جهیزیه به نوعروسان تقدیم شد.

وی بابیان اینکه ترویج ازدواج آسان، فراهم ساختن زمینه‌های ازدواج و استحکام بنیان خانوار تحت حمایت جزو اساسی‌ترین برنامه‌های کمیته امداد است که با کمک‌های خیران و نیکوکاران درصدد دستیابی به این مهم هستیم، بیان کرد: هزینه این کمک‌ها به‌طور میانگین ۱۸ میلیون و ۴۰۰ هزار تومان به‌صورت نقد یا به‌صورت اهدای کالا بوده است.

معاون حمایت و سلامت خانواده کمیته امداد استان همدان ادامه داد: نیمی از کل مبالغ جهیزیه نوعروسان، اهدایی مردم خیر و نیم دیگر از منابع امداد تأمین‌شده است.

جعفری اضافه کرد: کمیته امداد استان با ارائه خدمات حمایتی مختلف به نوعروسان تحت حمایت تلاش دارد تا علاوه بر تسهیل در امر ازدواج، گرمابخش کانون خانوار آن‌ها نیز باشد.

قیمت‌های نجومی نفس‌ها را حبس کرده است

مسکن، کابوس جوانان و مستأجران

رکود خرید وفروش مسکن در۳ماه اخیر

گروه شهرستانها: براساس گزارش میدانی خبرنگاران همدان پیام نرخ اجاره بهای مسکن در شهرستان های استان همدان طی اسفند ۱۴۰۰ نسبت به ماه مشابه سال ۹۹ بیش از ۴۰ درصد افزایش یافته است.

مطابق آمار ارایه شده توسط مرکز آمار ایران شاخص کرایه مسکن اجاری در استان همدان طی اسفندماه سال گذشته حاکی از رشد ۱۱۶/۴ درصد نسبت به اسفندماه سال ۹۹ است. که ۳۵/۷ درصد معاملات در استان کاهش داشته است.

همچنین طبق اعلام مرکز آمار ایران در میان استانهای کشور، بیشترین متوسط قیمت خرید و فروش یک مترمربع زمین یا زمین ساختمان مسکونی کلنگی معامله شده ۳۹۵۰۵۷هزار ریال با میانگین مساحت ۳۳۳متر مربع در استان تهران و کمترین آن۱۰۵۵۰هزار ریال با میانگین مساحت ۲۹۱مترمربع دراستان ایلام بوده است.

باتوجه به اینکه چند میلیون خانوار مستأجر در استان وجود دارد که تا چند هفته وماههای آتی درگیر جابجایی احتمالی و تمدید قراردادهای خود می‌شوند که این رشد نامعقول قطعا نارضایتی هایی رابرای مستاجران بوجود خواهد آورد چراکه عدم هماهنگی دخل وخرج درکنار نرخ تورم کالاهای اساسی و اجاره بها فشار مضاعفی را به مستاجران وارد خواهد آورد وبخش عمده ای از درآمدخانوارها را اجاره بها می بلعد.

متوسط قیمت اجاره یک واحد مسکونی در شهرستان فامنین ۳۰ میلیون تومان ماهیانه یک میلیون و پانصد هزارتوان تا ۲ میلیون تومان است.برای خرید یک آپارتمان ۱۰۰متری ۴۰۰تا ۵۰۰ میلیون تومان باید هزینه کرد و همچنین برای خرید یک خانه ویلایی یک طبقه در این شهرستان با ۱۲۰ متر بنا و ۲۰۰ متر زمین یک میلیاردو ۲۰۰ میلیون تومان باید هزینه کرد.

در شهرستان تویسرکان هم قیمت هر متر مربع در شهرکها بین ۴تا ۸ میلیون تومان است. مناطق خوب مثل بلوار بین ۲۰تا ۴۰ میلیون تومان و مبلغ اجاره

در سطح شهر و مناطق متوسط به بالا بین ۱۰۰ تا ۱۵۰ میلیون تومان ودیعه و ماهانه ۲تا۳میلیون تومان می باشد. همچنین مبلغ اجاره بها در شهرک ها ماهی ۱تایک میلیون و پانصد هزارتومان با ودیعه ۲۰ تا ۴۰ میلیون تومان می باشد.

اجاره بها از توان مستأجران در ملایر خارج است

بازدیدهای میدانی خبرنگار ما در ملایر حاکی از آن است که قیمت مسکن در ۶ ماه گذشته رشد فزاینده ایی به خود گرفته و به دلیل افزایش قیمت و عدم تناسب آن با قدرت خرید مردم تعداد معاملات خرید و فروش به شدت کاهش یافته است .

وضعیت اجاره بها نیز به طرز سرسام آوری افزایش یافته و مالکان به بهانه رشد تورم و افزایش قیمت مصالح ساختمانی اجاره بهایی تعیین می کنند که از توان مستأجران خارج است .محمدی ، مشاور املاک آریا به همدان پیام گفت : قیمت مسکن در نیمه پایانی سال حداقل ۳۰ درصد افزایش را تجربه کرد .

وی دلایل این گرانی را افزایش قیمت مصالح ساختمانی ، وجود واسطه ها و فضای مجازی مانند سایت دیوار و شیپور عنوان کرد و افزود : قیمت مسکن در ملایر از قانون خاصی پیروی نمی‌کند و هر کس بنابه سلیقه شخصی و اکثراً بصورت غیرمنطقی قیمت گذاری می کند .

وی معتقد است: اگر توافقات برجام صورت بگیرد با پایین آمدن نرخ ارز ، احتمال دارد اندک کاهشی در قیمت مسکن روی دهد.

محمدی با بیان اینکه اجاره بها نیز سرسام آور شده است ، افزود : برج ۹ واحد ۶۰ متری در خیابان شهدا به قیمت ۳۰ میلیون تومان پیش و ۱۵۰۰۰۰۰ تومان اجاره داده شده بود که بنا به دلایلی مستاجر زودتر از موعد ملک را تخلیه می کند و حالا صاحب خانه آنرا با ۳۰ میلیون تومان پیش و ۲ میلیون تومان اجاره میدهد .

وی ادامه داد : سال گذشته اجاره مغازه ایی در خیابان شهدا ۱۲ میلیون تومان بوده اما صاحب مغازه امسال اجاره را ۲۵ میلیون تومان گذاشته است .

مشاور املاک دیگری در ملایر ، عنوان کرد : قیمت مسکن از پارسال دست کم از ۵ تا ۱۰ برابر افزایش یافته است و به دلیل این افزایش ، مسکنی معامله نمی شود .

وی گفت : خواهرم چند ماه پیش نزدیک میدان استاندارد ، با پرداخت ۳۰ میلیون تومان پیش و اجاره ۲ میلیون تومان یک واحد ۷۵ متری با شرایط کاملا معمولی اجاره کرده است .

وی افزود : برای رهن کامل یک واحد معمولی در منطقه متوسط از ۱۲۰ تا ۱۵۰ میلیون تومان و برای اجاره همان واحد ۵۰ تا ۶۰ میلیون تومان پیش و ۱۷۰۰۰۰۰ تا ۱۸۰۰۰۰۰ تومان اجاره باید پرداخت و البته انتظار افزایش این مبالغ تا پایان سال وجود دارد .

نرگس خانم جوانی که مستأجر است با بیان اینکه واحد ۸۰ متری در میدان جهاد با ۲۰ میلیون تومان پیش و ۱۵۰۰۰۰۰ تومان اجاره کرده ایم ، گفت : توانایی پرداخت این اجاره را نداریم اما واحدی با قیمت بهتر نتوانستیم پیدا کنیم ، حالا از تمام نیازهای خانواده یمان میگذریم تا بتوانیم اجاره را پرداخت و سقف بالای سرمان را حفظ کنیم .

رشد بیش از ۵۰درصدی قیمت مسکن دربهار

شهرستان بهار نیز متاثر از نرخ تورم قیمت مسکن واجاره بها ورشد فزاینده در یکسال گذشته بیش از۵۰درصد رشد قیمت در بخش مسکن داشته است که نه تنها رویای خانه دار شدن را برای جوانان و مستاجران تا حدودی ناممکن کرده است حتی با دربرگرفتن بخش عمده ای از درامد به اجاره بها،مشکلات عدیده ای را برای مستاجران بوجود آورده است.

شهر بهار در یکسال گذشته به گفته حبیب پاشا یکی از صاحبان بنگاه های معاملاتی دربخش اجاره بهای مسکن ۱۵درصد و خریدمسکن ۳۵درصد رشد داشته است وقیمت هرمترمربع آپارتمان حدود ۹تا۱۰میلیون تومان معامله می شود همچنین در خانه های ویلایی بسته به موقعیت مکانی ۲۰تا۳۰میلیون تومان معامله می گردد اگر چه در سه ماه اخیر رکود خرید وفروش مسکن باعث شده است افرادی که ضرورتی برای فروش دارند، بعضا به قیمتی کمتر نیز معامله کنند.

به دلیل اوقافی بودن سنداملاک لالجین دوسال است خریدوفروش راکد شده است

درشهرجهانی لالجین نیز به دلیل اوقافی بودن سندهای منازل خریدوفروش مسکن از ۲سال گذشته دچار رکود شده و منازل مسکونی بیشتر ویلایی بوده وهرمترمربع مربع از ۵تا ۱۵میلیون تومان معامله می شود ومنازل کمی برای اجاره وجود دارد.

بامهاجرت معکوس ازشهرها وروستاهای همجوار به صالح آبادباعث رشد صدردصدی قیمت مسکن واجاره بها دراین شهر شد

درشهر صالح آباد نیز به دلیل همجواری بامرکز استان و افزایش قیمت مسکن درکلان شهرها در ۲سال گذشته سیر صعودی مهاجرت معکوس به صالح آباد افزایش قابل توجهی داشته است که حتی از شهرها وروستاهای اطراف ونیز استانهای همجوار مهاجرت به این شهر داشتند که باعث شد چه دربخش خریدوفروش املاک و چه دربخش اجاره بها رشد نامتعارفی اتفاق بیفتد به گونه ای که دریک سال گذشته رشد صدرصدی قیمت مسکن دربخش فروش واجاره بها رخ بدهد وهم اکنون نیز بامراجعات فراوان مهاجران منزل استیجاری کمیاب شده است وقیمت خریدوفروش مسکونی هرمترمربع ۶تا۷میلیون تومان معامله گردد ودربخش اجاره بهانیز حدودا باشهرهای همجوار بهار ولالجین برابری می کند که این افزایش بی سابقه قیمت به ویژه برای مستاجران نارضایتی هایی را به وجود آورده است واز توان افراد ضعیف خارج است.

قیمت مسکن به طور سرسام آوری درکبودراهنگ افزایش یافته است

به گزارش خبرنگار ما درکبودراهنگ یکی از مشکلاتی که مردم را بیشتر دچار چالش کرده است، قیمت خرید مسکن و اجاره‌بها در شهرستان کبودراهنگ است چنانچه از سال ۸۶ تا ۹۶ قیمت مسکن و اجاره بها در رکود بوده ولی متاسفانه از سال ۹۷ تا ۱۴۰۰ چنان افزایش یافته که خانه دار شدن به آرزوی دست نیافتنی برای افراد کم درآمد تبدیل شده است و حتی به جرات می توان گفت بسیاری از این افراد حتی از پس اجاره‌بهای مسکن هم بر نمی آیند

این افزایش قیمت‌ها به هیچ عنوان کارشناسی نبوده و یکی از مهمترین علل آن تعدادی افراد سودجو و دلال هستند و برای اینکه به سود بیشتری دست یابند قیمت مسکن و اجاره بهای مسکن را به طور کاملاغیرکارشناسانه بالابرده اند و مستاجران برای اینکه اسبابشان در گوشه خیابان نماند به ناچار هر قیمتی را پذیرفته‌اند.

اما چند ماهی است که قیمت خرید مسکن در شهرستان کبودراهنگ در رکود است ولی قیمت اجاره بهای مسکن روز به روز در حال افزایش است و افراد کم درآمد همچنان دچار آسیب اند و فریادشان هم به جایی نمی‌رسد و نبود نظارت ها به این موضوع سبب شده که برخی بنگاه داران و دلالان از این فرصت استفاده کنند و به هر قیمتی که دلشان می‌خواهد خانه‌های خالی را اجاره بدهند.

بنابراین انتظار می‌رود که مسئولان چاره‌ای برای رفع مشکل اجاره بهای مسکن در این شهرستان بیندیشند چرا که مردم بیش از تاب و توان مشکلات این چنینی را ندارند و صبرشان به سر آمده است.

نرخ مسکن در نهاوند افزایش نداشته اما جهش قیمت دو سال گذشته هم منطقی نبود

نرخ مسکن در نهاوند از سال گذشته تغییری نداشته است. اگر چه انبوه سازان نسبت به ساکن ماندن این نرخ ناراضی هستند آنها می گویند؛ قیمت مصالح ساختمانی روزانه در حال افزایش است و از طرفی هم نرخ دلار که بالا می رود مجدد نرخ مصالح هم به موازات آن افزایش می یابد.

اما از طرفی مردم می گویند قیمت مسکن در دو سال اخیر بدون منطق بالا رفت و رشد جهشی پیدا کرده است و اگر سال ها افزایش نیابد هنوز آن رشد جهشی را جبران نکرده است.

اما نرخ مسکن در شهرهای همجوار نسبت به نهاوند در وضعیت بالاتری است و همین انبوه سازان را به قیمت های فعلی ناراضی نشان می دهد و در صدد افزایش آن هستند.

همین سبب شده تا انبوه سازان در فروش املاک خود دست نگه دارند تا بلکه بتوانند با افزایش قیمت ها به سودی که مدنظرشان هست برسند و بقول خودشان هزینه ها جبران شود.

افزایش قیمت بی‌سابقه مسکن شهر رزن در سال گذشته

درحالی که خبرها حکایت از هم‌تراز شدن قیمت خانه‌های شهر رزن با کلان شهرها داشت، مهاجرت از شهر به روستا افزایش یافت.

اجاره خانه در شهر رزن از برج ۳ هم‌زمان با برداشت محصولات آغاز می‌شود، این درحالی است که در سال گذشته نرخ اجاره‌بها نسبت به تورم اقتصادی افزایش یافته بود؛ همچنین مهاجرت از شهرهای خارج از استان دلیل دیگری برای افزایش قیمت مسکن در رزن بود.

خرید و فروش در شهر رزن کم و رغبت مردم برای تهاتر یا معاوضه است.

جوانان از وضعیت موجود رضایت کافی ندارند و خواهان نظارت مستقیم دادستان بر بنگاه‌ها است.

طرح‌های حمایتی مسکن دولت سیزدهم در صورت اجرایی شدن در سال جدید می‌تواند به ایجاد تعادل در عرضه و تقاضای مسکن منجرشود

سجاد نظری شهروند اسدآبادی نیز بابیان اینکه مسئولان سیگنال غلط به مردم ندهند و مانند آبان ماه سال گذشته اعلام نکنند که مردم خانه نخرند و قرار است ارزان شود گفت: این شعارها نه پشتوانه علمی دارد و نه سابقه تاریخی در بازار مسکن؛ این سیگنال‌ها جز اینکه به بازار مسکن لطمه بزند و سبب فشرده شدن فنر قیمت‌ها شود تا یک جایی ناگهانی بپرد هیچ اثر دیگر ندارد و عملاً به تعمیق رکود بازار مسکن و تعطیلی معاملات مسکن و کاهش شدید گردش مالی در بخش مسکن می‌انجامد.

فرزاد رشیدی دیگر شهروند اسدآبادی نیز گفت:تجربه‌های سال‌های گذشته نشان می‌دهد هیچ وقت کاهش ارز بر روی کاهش قیمت مسکن اثری نداشته است؛ در همین دو سه سال اخیر در مقطعی قیمت دلار تا ۱۹ هزار تومان افزایش یافت و سپس به کانال ۱۳ هزار تومان کاهش یافت و مدت‌ها در همین دامنه باقی ماند؛ اما دیدیم که قیمت مسکن در همین مقطعی که از دلار ۱۸ تا ۱۹ هزار تومانی به ۱۳ تا ۱۴ هزار تومان کاهش یافت، قیمت مسکن که پیش از آن به دلیل افزایش نرخ دلار رشد داشت به قیمت‌های سابق بازنگشت.

شاد اله سرمدی یکی از بنگاههای معاملات ملکی نیزگفت: روندی که درطول سال گذشته طی شد و افزایش قیمت ماهانه،شیب بسیار کند یا در مواردی رشد منفی را ثبت کرد. اتفاقی که برعکس سال‌های ۱۳۹۸ و ۱۳۹۹ بود و دیگر روند رشد افسارگسیخته بعضاً ۲۰ تا ۳۰ درصدی در سال گذشته رخ نداد.

آرمان صنعتی دیگر شهروند اسدآبادی نیز اعلام داشت:طرح‌های حمایتی مسکن دولت سیزدهم در صورت اجرایی شدن در سال جدید می‌تواند به ایجاد تعادل در عرضه و تقاضای مسکن منجر شده و روند ثبات قیمت مسکن را در پی داشته باشد.

درخاتمه خاطرنشان می شود،بر اساس اعلام معاون وزیر راه و شهرسازی قرار است برای کنترل بازار اجاره مسکن، در قالب طرح اجاره‌داری حرفه‌ای ۳۰۰ هزار واحد در کشور ساخته شود. محمودزاده در این‌باره گفته است: این واحدها در زمین‌های ۹۹ ساله ساخته خواهد شد تا به این ترتیب بازار اجاره مسکن قابل کنترل شود.

حال باید دید آیا طرح اجاره‌داری حرفه‌ای پس از سال‌های وعده و وعید عملیاتی می‌شود یا خیر؟ و این‌که آیا این برنامه می‌تواند در زمان مناسب به‌عنوان سرعت‌گیر افزایش قیمت اجاره مسکن عمل کند؟ یااینکه مستاجران باید بهای گزاف این نرخ تورم افسار گسیخته را در بخش اجاره بها بپردازند.

همچنین اجرای هرچه زودتر طرح های حمایتی مسکن باشرایط ویژه نیز شاید بتواند در صاحب خانه شدن تعدادی از مستاجران وتعادل قیمت عرضه مسکن تاثیرگذار باشد اما علی ایحال این شرایط ناپایدار مسکن نارضایتی بیش از پیش مستاجران را دربرداشته است که امیداست بانظارت بیشتر برقیمت واحدهای استیجاری کمکی به این اقشار گردد.

> این افزایش قیمت‌ها به هیچ عنوان کارشناسی نبوده و یکی از مهمترین علل آن تعدادی افراد سودجو و دلال هستند و برای اینکه به سود بیشتری دست یابند قیمت مسکن و اجاره بهای مسکن را به طور کاملاغیرکارشناسانه بالابرده اند و مستاجران برای اینکه اسبابشان در گوشه خیابان نماند به ناچار هر قیمتی را پذیرفته‌اند.

یادداشت

جولان مدیران ضعیف در سایه بلاتکلیفی فرماندار

هفته نخست آذر ماه۱۴۰۰ جعفر سلگی مدیریت ارشد شهرستان را با عنوان سرپرست فرمانداری نهاوند ، از ناصری فرماندار سابق تحویل گرفت.

درمدت تقریبا ۶ماهه گی این سرپرستی چند گزینه برای تصدی عنوان فرمانداری در نهاوند مطرح شد که اغلب به دلائلی لغو و یا به مقصد نرسید.

اگر چه تاکنون از میان این گزینه ها، فردی قوی برای تصدی فرمانداری نهاوند معرفی نشده است که حسرت از دست رفتن آن ها را داشت.

آنچه مطرح است اینکه نخست؛ همه تغییرات شهرستان به پای تعیین تکلیفی فرماندار بلاتکلیف مانده است.

این در حالی است که تغییر برخی افراد که ماندن آنها در شرایط فعلی به ضرر شهرستان تمام می شود، ضروری است.

از طرفی هم به آن دلیل که این افراد خود به ضرورت تغیر دیر یا زود شان واقف هستند و می دانند باید همین روزها بیت خداحافظی را بسرایند، لذا بودن این افراد در موقعیت فعلی شاید به نفع خودشان باشد اما یقینا به ضرر شهرستان تمام خواهد شد.

بودن این افراد در پست های کلیدی شهرستان بیش از بلاتکلیفی فرماندار به شهرستان و در اصل مردم و منافع عمومی آسیب رسانده است.

نمونه آن را می توان در موارد پیش آمده در شهرستان و همراهی نکردن با مدیریت موقت شهرستان در انجام امور که(اینجا قصد پرداختن به آن جزئیات را نداریم) عنوان کرد.

حالا این در شرایطی است که برای همین تغییرات گزینه هایی توانمند در شهرستان مطرح است.

پس هم وقتی برای مدیران بلاتکلیف ، معاونین و البته بازنشسته هایی که ماه‌هاست از موعد تغییر شان گذشته است و تفکر و سوابق شان ناموازی با دولت است و گزینه های توانمندی در شهرستان مطرح است تغییرات انجام شود تا این افراد در سایه بلاتکلیفی فرماندار ،شهرستان را بیش از این به حاشیه نکشانند.

دوم اینکه؛ از میان گزینه هایی که برای فرمانداری مطرح می شود، موارد قوی دیده نمی شود و ظاهرا دولت را در شرایط قحط الرجالی نشان می دهد که البته با این شرایط موضوعِ تغییر به هر قیمت را برای شهرستان منتفی تلقی کرد.

به نظر می رسد یادآوری این نکته ضروری است که نباید تنها به صرفِ اعمالِ تغییر، فردی را در جایگاه مدیریت ارشد،(آن هم برای یک شهرستان که حواشی و سیاست زده گی آن بر متن همواره غلبه دارد و نیازمند مدیریتی قوی با سابقه اجرایی قوی دارد)، انتخاب و بر کرسی مدیریت نشاند!

عقل مدیریتی حکم می کند حالا که سرپرستی از سه ماه موقت آن عبور و به ۶ماه هم رسیده است، ادامه ی آن را ترجیح داد بر انتخابی قطعی آن هم برای گزینه هایی که رضایت مندی و یا تجربه مدیریتی در کارنامه آن ها دیده نمی شود و حتی طرح نام آن هاهم در شهرستان چالش زاست.

در هر حال دعوت می شود از مدیریت ارشد استان و اتاق فکر انتخاب های دولت سیزدهم، انتصاب ها را در نهاوند بر اساس شناخت به عقبه، سبقه ، شرایط و نیازهای این شهرستان و البته اعتقاد به توانمندی و توانستن ها اجرا کنند.

چرا که حواشی و سیاست زدگی ها بیش از اندازه فرصت های توسعه در این شهرستان را سوخته و نفس این شهر را سال هاست چون استخوانی بر گلو خراشیده است.

باید تاکید کرد که نهاوند دیگر میدان آزمون و خطا نیست، این شهرستان سال هاست در انتخاب های غلط و بی وقت در فرصت سوزی های توسعه، عقب مانده و در جا زده است.

پس ضرورت دارد اگر تنها به صرفِ تغییر و از سر باز کردن برای تعیین تکلیف یک حکم است، فعلا دست نگه دارید و آنچه شایسته این مردم است را انتخاب و معرفی کنید.

خبر مادستان

جریمه۲میلیارد و ۷۸۷ میلیون ریالی تعزیرات برای متخلفان در نهاوند

فاطمه باب الحوائجی-خبرنگار همدان پیام: در اجرای طرح نوروزی نظارت بر تنظیم بازار کالا و خدمات ۷۰ پرونده تخلف تشکیل شده است و در این طرح که از اواسط اسفندماه سال گذشته تا ۱۶ فروردین ماه سال جاری به اجرا درآمد ۷۰ پرونده تخلف در حوزه های مختلف مورد بررسی قرار گرفت.

رئیس اداره تعزیرات حکومتی شهرستان نهاوند گفت: از مجموع پرونده‌های تشکیل شده ۶۸ فقره پرونده مورد رسیدگی قرار گرفت که منجر به صدور محکومیت جریمه به میزان ۲ میلیارد و ۷۸۷ میلیون ریال برای متخلفان شد.

قاسم بازدار گرانفروشی و درج نکردن قیمت را بیشترین تخلفات در این پرونده‌ها بیان کرد و افزود: گرانفروشی، عدم درج قیمت کالا و کم‌فروشی از عمده‌ترین تخلفات صورت گرفته بوده و گرانفروشی بیشترین علت را داشته است.

وی با بیان اینکه در طرح نظارتی ویژه نوروز، اعضای کمیته اقدام مشترک تنظیم بازار در قالب اکیپ‌های مشترک نسبت به رصد بازار و فروشگاه‌های بزرگ اقدام کرده‌اند ضمن قدردانی از اصناف و کسبه شهرستان که حقوق مصرف‌کنندگان و انصاف درحق مردم را رعایت کرده‌اند، نسبت به هرگونه تخلف به ویژه در مورد کالاهای اساسی و مایحتاج عمومی مردم هشدار داد.

کلنگ زنی ۵ زمین چمن مصنوعی در مدارس کبودراهنگ

آیین کلنگ زنی احداث زمین چمن مصنوعی وزمین بازی ساحلی درقالب طرح شهیدسلیمانی درمدارس شهرستان کبودراهنگ برگزار شد

سرپرست آموزش وپرورش شهرستان کبودراهنگ،گفت: تفاهمنامه احداث ۴ زمین چمن مصنوعی، یک زمین بازی ساحلی ،یک اتاق تربیت بدنی وتعمیروتجهیزیک سالن ورزشی مابین آموزش وپرورش کبودراهنگ،اداره کل آموزش و پرورش استان و معاونت تربیت‌بدنی و سلامت وزارت آموزش و پرورش منعقد شده است.

سید صالح اسدی افزود: بر اساس این تفاهم‌نامه، بهینه‌سازی و متناسب‌سازی فضای درون مدرسه‌ای در راستای اجرای راهکارهای سند تحول بنیادین با موضوع ایجاد شبکه‌ای از محیط‌های یادگیری و طراحی مناسب فضای ورزشی در دستور کار خواهد بود.

وی با بیان اینکه تنوع‌بخشی به محیط یادگیری در فرآیند تعلیم و تربیت رسمی یکی از اهداف عملیاتی سند تحول بنیادین است؛ خاطرنشان کرد: فضاهای آموزشی – ورزشی به عنوان یکی از محیط‌های تربیتی، نقش موثری در ارتقای سلامت جسمی، روحی، نشاط و سرزندگی دانش‌آموزان ایفا می‌کند.

اسدی ادامه داد: اعتباراولیه این طرح ها۸میلیاردوهفتصدمیلیون ریال است که ۷۰درصداین اعتباروزارتی،۳۰درصدبصورت مشارکتی می باشدکه براساس برنامه ریزیهای انجام شده ،این پروژه هاتااوایل اسفندماه امسال آماده بهره برداری خواهندشد.

دیدارهای دنباله دار نماینده برای مزارع پرورش ماهی نهاوند با رئیس سازمان شیلات

نماینده نهاوند در مجلس شورای اسلامی در دیدار با حسینی معاون وزیر جهاد کشاورزی و رئیس سازمان شیلات کشور ، مشکلات مزارع پرورش ماهی سردابی شهرستان مورد بررسی قرار داد.

علیرضا شهبازی گفت: شهرستان نهاوند بخاطر اقلیم ویژه و وجود سراب ها ، چشمه ها و منابع آبی متعدد پتانسیل بالایی برای تولید ماهی قزل آلا دارد که متاسفانه با بروز بیماری همه گیر، واحدهای تولیدی را با خسارت و مشکلات عدیده ای مواجه کرد.

وی با اشاره به اینکه وجود واحدهای بزرگی نظیر مجتمع قزل دانش که ظرفیت تولید پنجاه درصد بچه ماهی مورد نیاز کشور را دارد، یک امتیاز ویژه برای شهرستان است خواستار حمایت جدی سازمان شیلات و رفع مشکلات این واحدها شد. زیرا با رفع مشکلات این واحد نیاز کشور به واردات بچه ماهی رفع خواهد شد.

شهرستان نهاوند با دارا بودن بیش از ۶۰ واحدهای متعدد پرورش ماهی بعنوان بزرگترین دهکده شیلاتی غیرساحلی کشور شناخته می شود.

در چرایی ترافیک ا

- پلیس:مهندسی ترافی
- شورای شهر: خودرو در
- حمل و نقل شهری: استقبال از
- شورای ترافیک شهرستان: ۳۱ درصد

افزایش تولید خودرو در سال‌های اخیر وبازگشایی ناگهانی مدارس سبب ورود بی رویه خودروهای تک سرنشین به خیابان‌های همدان بی داد شهروندان از ترافیک عظیم خیابان‌ها بلند است چرا بخش عمده‌ای از ترافیک ایجاد شده به واسطه پارک خودروها در حاشیه خیابان‌ها ا به طوریکه امروزه ظرفیت پارکینگ‌های عمومی به ویژه در محدوده مرکزی شهر جوابگوی نیازهای فعلی مردم و رانندگان نیست و محل‌های پا قبل در محوطه آقاجانی بیگ همدان کلید خورده ولی آنچه به نظر می‌رسد همچنان دست نخورده باقی مانده است.
گذشته از کمبود پارکینگ در شهر همدان با اجرا شدن پیاده راه در اصلی ترین خیابان شهر همدان و از آنجا که امکان ورود خودرو به این مع در همین راستا در روز چهارشنبه نشست کارشناسی به همراه اعضای شورای ترافیک شهرستان همدان در دفتر روزنامه همدان پیام تشکیل

- مدیر نشست: ی - طاقتی احسن(سردبیر)
- خبرنگار: نیلوفر بهرمندنژاد
- کارشناس: غزل اسلامی
- گزارش رسانه دیجیتال: یاسر زارعی - زهرا زنگنه

سه عنصر مهندسی ترافیک، اجرای مقررات و آموزش در کاهش ترافیک مؤثر هستند

سرهنگ فرخ جمالی (رئیس پلیس راهور شهرستان همدان)

بازگشـــایی مدارس پس از تعطیلات چقدر در ایجاد ترافیک مؤثر بوده است؟
نزدیک به دو ســال است که کشــور درگیر ویروس کرونا شده است و تاپیش از بازگشایی مدارس مشکل آنچنانی نداشــتیم و ترددها به حداقل رســیده بود و مدارس هم به صورت آموزش مجازی فعالیت خود را آغاز کرده بودند، خوشــبختانه در سال ۱۴۰۰ با تزریق واکسیناســیون وضعیت کم‌کم به سمت بهبودی پیش رفت به طوری که سفرهای نوروزی آغاز شد همکاران نیروی انتظامی از ۱۲/۲۵ مشغول طرح نوروزی شدند و پس از اتمام تعطیلات، با توجه به بازگشایی مدارس و مراکز آموزش بــا حجم انبوهی از تردد خودروهای شــخصی در ساعات ابتدایی صبح و ظهر رو به رو می شــویم که شاهد ترافیک سنگین در بیشتر خیابان های شهر هستیم
مشــکل اساســی دیگر مربوط ضعف در ســاماندهی ســرویس های مدارس اســت که ســبب شده برخی خیابانهای شــهر مانند خیابان طالقانــی، بلوار بعثت، میدان بیمه، میدان پیشاهنگی و میدان پژوهش اســت که چندین مدرســه در هریک از این مناطق وجــود دارد که شــما در نظر بگیرید ٤هــزار دانش آمــوز درآن مــدارس تحصیل مــی کنند و اگر فقط نیمــی از دانش آموزان بخواهند با خودرو شــخصی تردد کنند با چه حجم انبوهی از ترافیک رو به رو خواهیم شد. خوشــبختانه پلیس‌های راهور در این مسیرها جهت روان‌ســازی ترافیک مســتقر شــدند به نسبت روزهای ابتدایی تا حدودی حجم ترافیک کاهش پیدا کرده اســت ، خانواده‌ها نیز کم‌کم از سرویس مدارس اســتفاده می‌کنند و امیدواریم که با همکاری خانواده بتوانیم تا حدودی ترافیک را هدایت کنیم .

محدوده های مناســب ســاخت پارکینگ در راســتای کاهش ترافیک شهری چه چیزی است؟
یکی دیگر از معضلات شــهر همــدان، نبود پارکینگ اســت که به دلیل نداشتن تناســب خودروها با معابر و با توجه به افزایش روزانه خودرو تاکنون هیچ تغییری در معابر ایجاد نشــده است در همین راستا ظرفیت کافی برای ایجاد پارکینگ در شهر وجــود نــدارد و همین امر موجب شده است که بیشتر رانــندگان خودروهایشــان را در کوچــه و خیابان های شهر پارک کنند .
همدان با این حجم خودرو دارای ۳ پارکینــگ قابــل اســتفاده اســت. یکــی از پارکینگ ها مربوط به بازار مظفریه اســت کــه دارای ظرفیت کم و محدود است و دو طبقــه از این پارکینگ ها به صنف طلافروشــان اختصاص دارد برای همین مجبور هســتیم که برخی از خیابــان ها و کوچه ها را به دلیل نبود پارکینگ یک طرفه کنیم .بنابراین نیاز اســت که شهرداری در ایجاد پارکینــگ حتماً ورود پیدا کند و اقدامات لازم را انجام دهد.

آموزش در حوزه ترافیک بسیار مهم است که در اســتان ما کمتر دیده شده. چه تدابیری برای آن اندیشیده شده است؟
سه عنصر مهندسی ترافیک، اجرای مقررات و آموزش در ترافیــک و حمل‌ونقل عمومــی در کاهش ترافیک مؤثر هســتند که آموزش و فرهنگ سازی فقط محدود به راهنمایی و رانندگی نیســت بلکه تمامی دســتگاه های اجرایی از جمله شــهرداری باید در این زمینه با ما همکاری لازم را داشــته باشــند، آموزش در حوزه ترافیک و حمل و نقل عمومی باید فراگیر باشد و نبود آن یکی از نقص‌ها است.

تعریض معابر در همدان چقدر امکان پذیر است؟
بســیاری از معابر شهر همدان از قبیل انتهای هنرستان، میــدان مدرس، ابتــدای بلوار بعثت به دلیل ســاختار هندســی که دارنــد هر روز با یک معضــل گره های ترافیکی در این قســمت ها روبه رو هســتیم که باید اصلاح هندســی صورت بگیــرد و متولــی این کار شهرداری است که با تشکیل دادن تیمی می تواند سبب بالا برفتن کیفیت در معابر و خیابان ها شود.

مدیریت و کنترل سخت‌افزاری به مدیریت و کنترل نرم‌افزاری تبدیل شده است

رضا زمانی (معاون امور عمرانی فرمانداری همدان)

چرا جلسات شورای ترافیک در همدان نامنظم برگزار می‌شود؟
شــورایی تحت عنوان شــورای هماهنگ ترافیک در ســطح استان تعریف شــده است که جلسات آن تحت ریاســت فرماندار شهرستان تشکیل می شود. در سال گذشته، ۱۳ جلسه شورای ترافیک در سطح شهرستان داشتیم. هدف اصلی در مجموعه ترافیک، قانون برنامه ششــم توسعه، ماده ۱۰۸ بود که دولت مکلف شده است اقدامات لازم ساز و کار را بــرای تلفات حوادث رانندگی در پایان برنامه به میزان ۳۱ درصد کاهش دهد، خوشبختانه توانستیم قانون تلفات را در حوادث راهنمایی رانندگی شهر همــدان با همکاری تمامی دســتگاه‌های اجرایی، نظارتی، شهرداری، پلیس اجرا کنیم همچنین برطبق این قانون هم تأکید شــده است که کلید بزرگراه و میدان‌ها، معابر بایستی به سیستم مراقبتی هوشمند توسط شهرداری‌ها و راه و شهرسازی مجهز شوند و در دستور کار شــهرداری همدان قرار داده شده اســت و اقداماتی نیز در این خصوص انجام شده اســت به طوریکه مدیریت و کنترل سخت‌افزاری به مدیریت و کنترل نرم‌افزاری تبدیل شده است از همین طریق جرائم بسیار سنگینی برای متخلفان به صورت الکترونیکی و دوربین‌های مدار بسته تعبیه شده است.

بازگشـــایی مدارس پس از تعطیلات چقدر در ایجاد ترافیک مؤثر بوده است؟
شهریور سال گذشته، جلســه شورای هماهنگی ترافیک در شهرستان با پیش‌بینی آغاز سال تحصیلی مدارس در سال ۱۴۰۰ تشکیل شد؛ با توجه به اینکه مصوبات ستاد ملی کرونا هم لحظه‌ای اعلام می‌شد توانستیم مراحل مقدماتی کار را به انجام برساندیم.
از همین رو مصوبات قیمت گذاری و نرخ گذاری سرویس مدارس در شهریور ماه تعیین شد و پیش از بازگشــایی مدارس، مدیــران یک هفته قبل از آغاز سال تحصیلی با والدین در ارتباط بودند تمام هماهنگی‌های لازم با والدین دانش‌آموزان از همان روزهای ابتدایی صورت گرفت که خوشبختانه هیچ مشکلی به وجود نیامد.
اما امسال با توجه به اینکه مصوبه ستاد ملی کرونا دیر هنگام ابلاغ شد و به دلیل نبود دسترسی مدیران مدارس در ایام تعطیلات نــوروز به دانش‌آموزان هریک از والدین مجبور شدند خودشان فرزندانشان را به مدرسه برسانند که درنهایت موجب چنین نا بسامانی و درهم آمیختگی در سطح شهر شد
امــا درحال حاضــر، مدیریت شــهری در ارتباط با ســرویس‌های مدارس هیچ مشــکلی ندارد که آمار ســرویس‌ها را در اختیار حمل‌ونقل شهرداری، تاکسیرانی قــرار بدهند کــه در صورت درخواست آموزش و پرورش تعداد مورد نیاز ســرویس‌ها را در اختیار دوستان قرار دهند اما این نکته هم باید در نظر گرفت که برخی از خانواده ها با توجه به مدت کمی که تا پایان ســال باقی مانده است رغبتی به گرفتن سرویس ندارند.
در مجموع مدیریت شهری ما کاملاً ازپیش با توجه به جلساتی که تشکیل شد از آگاه بودند و برطبق ارزیابی‌هــای صورت گرفتــه نقاطی را که ممکن بود گره‌های ترافیکی ایجاد شود را شناسایی کردند تا مجموعه پلیس هم بیشترین تمرکز خود را به همان نقاط ترافیکی اختصاص دهد .

باتوجه به کمبود پارکینگ در ســطح شهر چرا هر اداره ای محدوده ای را به خود اختصاص داده است؟
از قبــل طرحی به نام طرح متمرکــز کردن ادارات اجرا شده که مکانی را برایپارک خودروها در نظر میگیرند، ادارات هم باید بر اساس مصوبه ای که در شهرسازی تأیید شده اســت پارکینگ خود را تأمین کنند و طبــق آن در صورت لزوم خدماتی را به مردم ارائه دهند اگرچه ممکن اســت فقط به پرسنل آن اداره اختصاص داشته باشد اما در صورت داشتن فضای کافی سایر عموم هم حق استفاده از آن پارکینگ را خواهند داشت.

دلیل توقف اجرای طرح قطار شهر چه بود؟
اگرچه در طرح جامــع ترافیکی همدان ترجیحا BRT قید شــده است اما نمیتوان گفت که قطار شــهری جز مواردی اســت که در این طرح رد شد.این طرح در سال ۹۱ توسط شهرداری همدان در دســت اجرا بود که به دلیل وجود یکســری محدودیت های در ســطح شهر امکان اجرا نشد و طبق بررســی های صورت گرفته در آن مقطع مشخص شد که طراحی شهر برای اجرای طرح BRT جوابگو نیست و دچار مشکل خواهد شد اما قطار شهری هم در طرح جامع ترافیکی مطرح شد اما جز مواردی نبود که تایید نشود فقط به دلیل هزینه بالایی که برای اجرای آن وجود داشت معلق ماند.

ترافیک همدان از زبان آمار	
خودروهای جدید در سال ۱۷۰۰۰	خودرو اسقاط ۶۵۰
دوربین کنترل سرعت ۱۰	دوربین نظارت ۶۰
تاکسی های شهری ۳۴۴۳	اتوبوس(واحد) ۲۱۸
استاندارد حمل مسافر در روز۱۰۰۰	۲۰۰۰
تعداد حمل مسافر در روز ۲۲۰	۸۰۰-۴۰۰

تعداد سفر درون شهری ۴۵۰۰۰	
خطوط تاکسی رانی ۸۰ خط	اتوبوسرانی ۳۵ خط
تصادفات سالانه ۱۲۲۰ مورد	فوتی ۳۷ مورد
استاندارد فضای مورد نیاز هرخودرو ۴۰ مترمربع	
حوزه فعالیت اتوبوسرانی	۱-پایانه بین شهری ۲- حومه همدان ۳-خطوط داخل شهری

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
برابر رأی شماره ۱۴۰۰۶۰۳۲۶۰۰۶۰۰۱۴۸۵ مورخه ۱۴۰۰/۱۱/۱۴ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملایر تصرفات مالکانــه بلامعارض متقاضی محمدرضا براتی فرزند حسین به شماره شناسنامه ۹۳۸۷ و کدملی ۳۸۷۱۳۳۶۲۰۳ صادره از همدان در سه دانگ مشاع از ششــدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۲۰۴۴/۱۹ مترمربع قســمتی از اراضی روستای خردمند پلاک ۹۹ اصلی واقع در بخش ۲ ملایر خریداری از مالک رســمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شــود، در صورتی که اشــخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تســلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (م‌الف ۴۶۰)
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۱/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۲/۰۴
حسن ابراهیم قاجاریان – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ملایر

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
برابر رأی شماره ۱۴۰۰۶۰۳۲۶۰۰۶۰۰۱۴۸۱ مورخه ۱۴۰۰/۱۱/۱۴ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملایر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی محمدرضا براتی فرزند حسین به شماره شناسنامه ۹۳۸۷ و کدملی ۳۸۷۱۳۳۶۲۰۳ صادره از همدان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۷۹۲۲/۳۰ مترمربع قســمتی از اراضی روســتای خردمند پلاک ۹۹ اصلی واقع در بخش ۲ ملایر خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شــود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور ســند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رســید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (م‌الف ۴۵۸)
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۱/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۲/۰۴
حسن ابراهیم قاجاریان – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ملایر

اصلاحیه
هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
بدینوسیله به اطلاع میرساند آگهی رأی شماره ۱۴۰۰۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۰۶۸۷که در مورخ ۱۴۰۱/۰۱/۱۷ با م الف ۹۳ در روزنامه همدان پیام چاپ گردیده اســت به نام متقاضی آقای قاسمعلی سلطانی طالع به شــماره شناسنامه ۴۰۰۰ و کد ملی ۳۸۷۱۲۸۵۲۰۱ صادره از همدان فرزند محمدآقا صحیح می باشد.

گفت و گو

این روزهای شهر

...ک لازم است
...شهر زیاد شده است
...اتوبوس‌ها کم شده است
...کاهش تلفات رانندگی داشته‌ایم

...ش از گذشته معضل ترافیک و کمبود پارکینگ را نمایان کرده به طوری که هر روز در ساعات مشخصی از صبح و ظهر و عصر ...ست که این موضوع ضرورت توجه به ساخت پارکینگ را مورد تاکید قرار می‌دهد.
...رک خودرو در حاشیه خیابان‌ها نیز در بیشتر مواقع اشغال است به طور مثال اجرای پروژه‌ای برای رفع نیاز شهروندان از سال‌ها ...ر وجود ندارد لزوم توسعه و افزایش واحدهای پارکینگی در رینگ اول شهر همدان دوچندان است.
...شد که هریک از این اعضا به بررسی مشکلات و معضلات ترافیکی و حمل و نقل شهری پرداختند.

جداسازی شرکت مطالعه کننده و شرکت مجری از نخستین اقدامات شورای شهر بود

مهدی حیدری(رئیس کمیسیون فنی، عمرانی و حمل نقل شورای اسلامی همدان)

آ> با توجه به طرح جامع وضعیت ترافیک شـــهری برای آینده به چه شکلی خواهد بود؟

در قانون پیش‌بینی شـــده است که شهرهای بالای ۵۰۰ هزار نفر می‌بایســـت مطالعات طرح جامع حمل‌ونقل و ترافیک را انجام دهند این مطالعات هم شرح خدماتی دارد که بر اساس آن شرکت‌های ذی‌صلاح بایستی در اختیار شهرداری‌ها قرار بگیرند.

در سال ۹۲ طبق مطالعاتی که در زمینه آماربرداری ها صورت گرفت مشـــخص شد که یکی از راهکارهای کاهش ترافیک در همدان استفاده از بی.آر.تی می باشد که خروجی این طرح برای مدیران شهری لازم الاجرا بود.

استفاده و حرکت به سمت ایجاد و توسعه، شبکه حمل‌ونقل بی.آر.تی اســـت در واقع اتوبوس‌های سریع‌السـیری که در مســـیر، بدون مزاحم حرکت کنند، متأسفانه بنا بر هر دلایلی به خروجی‌های آن طرح اعتنایی نشـــد تا اینکه در سال ۹۸ به طور مجـــدد بازنگری طرح جامع و حمل‌ونقل و ترافیک شهری صورت گرفت و همزمان با آغاز این بازنگری، مجوز آن صادر شـــد. پس از تعیین مراحل بازنگری توسط مشاوره نخستین مرحله آن یعنی جمع آوری آمار انجام شد. در آن زمان تمامی شهرهایی که مجوز اجرای این طرح را دریافت کرده بودند متوقف شدند و همدان تنها شهری بود که مجاز به ادامه اجرای این طرح شد دلیل آن هم جمع آوری آماری بود که قبل از شـــیوع کرونا انجام شـــده بود که سبب شد همدان یک گام جلوتر از سایر شهرها باشد.

براســـاس اعلام آخرین بازنگری قرار بر این شد که شبکه معابر مدل سازی شوند که در آن صورت هم باید می دیدیم که آیا در مقابل تقاضایی که برای جذب ســـفر و گردشگران وجود دارد، جوابگو هستند یا خیر؟

اگر ســـال‌ها پیش این طرح‌ها را اجرایی می کردیم شرایطی فعلی نسبت به شرایط قبل بهتر بود یکی از دلایلی که سبب نابه سامان شدن شرایط فعلی شده است فروش بالای خودرو است که نسبت به قبل بیشتر شده است و دیگر شهر ظرفیت این تعداد خودرو را ندارد.

متاســـفانه مشکلات ناشی از ترافیک شهری که نظم عبور و مرور را در خیابان ها برهم ریخته اســـت، رفتارهای ناپسند ترافیکی اســـت که می توان به پارک های غیر مجاز و دوبله اشـــاره کـــرد، زیرا بســـیاری از شـــهروندان بر این باور هستند که توقف دوبلـــه در زمان کوتاه مشـــکل و خللی را در ترافیک شهری به وجود نمی آورد.

همچنین مشکلاتی که در حوزه نـــاوگان حمل‌ونقـــل عمومی و تاکســـیرانی وجود دارد از لحاظ اینکه بودجـــه کمی را در اختیار این حوزه قـــرار داده‌اند و یا نیز می توان به این موضوع اشـــاره کرد که مسیرهای کنونی با سال های گذشـــته کاملا تغییر کرده وتبدیل به پیاده راه شده اند که با توجه به این تغییرات، هنوز هیچ اقدامی برای بازنگری آن ها صورت نگرفته است. امیدواریم تمامی این موارد ماحصل طرح جامع حمل‌ونقل باشد.

آ> شورای شهر چگونه می خواهد از حذف پارکینگ ها جلوگیری کند؟

یکی دیگـــر از معضل های ترافیک نبود فضای مناســـب برای پارک خودرو اســـت که در این زمینه باید دو بخش را مورد بررســـی قرار دهیم.، یکـــی اینکه پارکینگ های عمومـــی و پارکینگ های فضای مســـکونی نباید حذف شـــوند و دیگری پارکینگ های حاشـــیه ای است.ما در حـــوزه پارکینگ های حاشـــیه ای می توانیـــم با در نظر گرفتـــن تدابیری، بســـیاری از مشـــکلات را حل کنیم و چالش بزرگ پارکینگ های حاشـــیه ای را تبدیل به یک فرصت کنیم. یکی از راه های استفاده بهینه از پارک های حاشـــیه ای، مدیریت است در واقع هزینه اگر پارک های حاشـــیه ای در ساعات نخســـت به صورت رایگان و در ســـاعات دیگر به صورت تصاعدی باشـــد گسترش پیدا خواهـــد کرد.اما با تمام این تفاســـیر به طور کلی حذف پارکینگ در اختیارات شـــورای اســـلامی شـــهر نیست و شهرداری باید در این زمینه ورود پیدا کند.

آ> دلیل توقف اجرای طرح قطار شهر چه بود؟

به دلیل ســـاختار مسیرهای که در شـــهر همدان وجود دارد امکان راه اندازی قطار شـــهری وجود ندارد مگر در صورت اینکه مســـیر و معابر موجود اصلاح شود . طبق قانون حمل و نقل عمومی شـــهرهای بالای یک میلیون نفر می توانند در صورت امکان ســـنجی راه اندازی کنند در صورتیکه شهر ما هنوز به آن مقدار ظرفیت نرسیده است.

شورای اسلامی شهر همدان

هزار نفر به وسیله اتوبوس‌ها در سطح شهر باید جابه جا شوند

محمدرضا بیاناتی(رئیس سازمان مدیریت حمل و نقل بار و مسافر شهرداری همدان)

آ> از نظر شـما نـاوگان حمـل و نقـل شـهری تـا چـه میـزان جوابگـوی هسـتند؟

در شهر همـدان ۱۲ هـزار کامیونـت، وانـت سـاماندهی شـده اسـت کـه یـک مجموعـه بسـیار گسـترده را در حمـل و نقـل عمومـی تشـکیل داده اسـت.

در خصـوص حمل‌ونقـل مسـافر نیـز، همـدان دارای سـه پایانـه مسـافربری اسـت کـه شـامل پایانـه بـزرگ همـدان، پایانـه اکباتـان، پایانـه سـفیدآبی در بلـوار بدیع‌الزمـان همدانـی مـی شـود.

دو مجموعـه دیگـری کـه در ایـن حـوزه فعالیـت می‌کننـد اتوبوسـرانی و سـازمان نظـارت بـر تاکسـیرانی اسـت کـه وظیفـه حمل‌ونقـل مسـافران درون شـهری وبـرون شـهری برعهـده دارنـد.

نـاوگان حمـل و نقـل عمومـی سـال گذشـته در شـرایط کرونایـی بالـغ بـر ۸۵۰ هـزار مسـافر از طریـق حمـل و نقـل عمومـی جـا بـه جـا شـدند کـه ایـن تعـداد نسـبت بـه سـال گذشـته حـدود ٤٠ الـی ٥٠ درصـد کاهـش پیـدا کـرد. انتظـار مـی رود کـه بـا بهبـود یافتـن وضعیـت کرونایـی در سـال آینـده نیـز بـا افزایـش ٥٠ درصـدی رو بـه رو شـویم کـه ایـن بسـتگی بـه میـزان اسـتفاده مـردم از حمـل و نقـل عمومـی را دارد.

سـازمان اتوبوسـرانی از سـازمان‌های قدیـم و ریشـه‌دار و گسـترده مدیریـت شـهری اسـت کـه مجهـز بـه سیسـتم کارت بلیـت الکترونیـک اسـت. ۲۱۸ دسـتگاه اتوبـوس در شـهر همـدان فعالیـت می‌کنـد. روزانـه به‌طـور میانگیـن هـزار نفـر بـه وسـیله اتوبوس‌هـا در سـطح شـهر بایـد جابـه جـا شـوند امـا ایـن در حالـی اسـت کـه از ایـن تعـداد ٤٠٠ الـی ٨٠٠ مسـافر در یـک روز جابـه جـا مـی شـوند کـه متاسـفانه در شـرایط کرونایـی بـه ۲۲۰ نفـر هـم رسـیده اسـت.

همچنیـن شـهر همـدان از مجموعـه شـهرهایی اسـت کـه تعـداد بسـیار بالایـی تاکسـی دارد ۳٤٤۳ تاکسـی در شـهر همـدان داریـم کـه بـه صـورت خطـی، گردشـی، آژانـس و... هسـتند.

عـلاوه بـر ایـن هـا بـا ورود تاکسـی هـای اینترنتـی بـه شـهرها مشـکلاتی ایجـاد شـد کـه بایـد در اسـرع وقـت سـاماندهی شـوند.

آ> نقـش سـازمان تاکسـیرانی در سـاماندهی سـرویس مـدارس تـا چـه حـد بـوده اسـت؟

مسـئله ای کـه بیشـتر از زمـان بازگشـایی مـدارس مطـرح شـده، موضـوع سـاماندهی سـرویس هـای مـدارس اسـت کـه طبـق نظـر کمیسـیون تحـت عنـوان مـاده ۱۸ سـرویس هـای مـدارس ۳ متولـی دارند:متولـی نخسـت والدیـن دانـش آمـوزان هسـتند کـه برحسـب میـزان نیـاز آنهـا تعـداد سـرویس هـای مـدارس تعییـن مـی شـود، متولـی دوم مدیـران مدرسـه هسـتند کـه بایـد از پیـش هماهنگـی هـای لازم را بـا والدیـن انجـام دهنـد و متولـی سـوم هـم حمـل و نقـل اسـت کـه والدیـن از طریـق آمـوزش و پـرورش تقاضـای خـود را بـه مـا اعـلام مـی کننـد در ایـن حـال تاکسـیرانی بـا اعـلام آمادگـی از طریـق ۵ شـرکت تعییـن شـده خدمـات خـود را بـه آن هـا ارائـه مـی دهـد.

آ> بـا افزایـش نـاوگان حمـل و نقـل عمومـی مثـل اتوبـوس و همچنیـن ایجـاد پارکینـگ چـه اقداماتـی تاکنـون انجـام شـده اسـت؟

یکـی از مهمتریـن عرصه‌هـای بـروز خدمـات مدیریـت شـهری، در حـوزه حمـل و نقـل اسـت مـا در وضعیـت کنونـی، منابـع موجودمـان هیـچ تناسـبی بـا مشـکلات و نیازهایمـان در حـوزه حمـل و نقـل نـدارد بـه طوریکـه همچنـان سیسـتم حمـل و نقـل بـه صـورت سـنتی باقـی مانـده و بافـت فیزیکـی شـهر همـان حالـت قدیمـی را دارد از طرفـی هـم بـا توجـه بـه افزایـش تعـداد خودروهـا هیـچ گونـه تغییـری در بافـت فیزیکـی شـهر نشـده اسـت، طراحـی میدانـی و دایـره ای و معابـر تنـگ و باریـک امـکان عبـور و مـرور را سـخت تـر کـرده و تازمانـی کـه نتوانیـم معابـر و بافـت فیزیـک شـهر هـا تغییـر دهیـم نمـی توانیـم معضلاتـی ماننـد ترافیـک و پارکینـگ را هـم برطـرف کنیـم.

فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله‌ای خدمات آسفالت ریزی و لکه گیری معابر شهر کرفس

شهرداری کرفس در نظر دارد مناقصه عمومی به شرح ذیل و به شماره ۲۰۰۱۰۹۰۸۳۹۰۰۰۰۰۲ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. تمامی مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت(ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه‌گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضاء الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

۱) موضوع مناقصه: آسفالت ریزی و لکه گیری معابر شهری
۲) مبلغ برآورد اولیه مناقصه: ۴۰/۵۴۰/۰۰۰/۰۰۰ (چهل میلیارد و پانصد و چهل میلیون ریال) با کسر یا اضافه ۲۵ درصد
۳) مدت انجام کار : ۸ (هشت) ماه
۴) تاریخ انتشار آگهی در سامانه ستاد: روز چهار شنبه مورخه ۱۴۰۱/۰۱/۱۷
۵) مهلت دریافت اسناد: چهارشنبه مورخه ۱۴۰۱/۰۱/۲۴
۶) مهلت تحویل پیشنهادات: تا پایان وقت اداری روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۰۴ که متقاضیان میبایست مدارک مورد نیاز را ممهور به مهر و امضاء افراد مجاز دارای حق امضاء در سامانه ستاد بارگذاری نموده و همچنین به صورت لاک و مهر شده به شهرداری کرفس تحویل نمایند و یا ازطریق پست سفارشی به آدرس: کرفس - ابتدای جاده کرفس به قروه درگزین - کد پستی ۶۵۶۶۱۶۵۱۴۸ ارسال نمایند.
۷) زمان بازگشایی پاکات مناقصه: روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۰۵ در محل شهرداری کرفس
۸) نوع و میزان تضمین شرکت درمناقصه: ۵ درصد کل مبلغ پیشنهادی پیمانکار
۹) صلاحیت لازم: اشخاص حقوقی دارای حداقل رتبه ۵ راه یا ابنیه
۱۰) محل تأمین اعتبار پروژه: از محل اسناد خزانه اسلامی یا اعتبارات نقدی طبق تخصیص سازمان مدیریت و برنامه ریزی استان
* اطلاعات تماس دستگاه مناقصه‌گزار: شماره تلفن ۰۸۱۳۶۳۳۳۲۴۳ در وقت اداری
* اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه:
مرکز تماس: ۴۱۹۳۴-۰۲۱ دفتر ثبت نام: ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸
(م الف ۸)

شهرداری کرفس

آگهـــی منـــاقصه عمومی

شهرداری قروه درگزین با استناد به مجوز شماره ۳۳۰ به تاریخ ۱۴۰۰/۱۲/۰۹ شورای محترم اسلامی شهر در نظر دارد جهت آسفالت ریزی معابر شهر قروه درگزین عملیات پخت،حمل، پخش و قیرپاشی را از طریق مناقصه عمومی به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید.
۱- موضوع مناقصه: آسفالت ریزی معابر شهر قروه درگزین (پخت،حمل، پخش و قیرپاشی) ضمناً تأمین قیر به عهده شهرداری می باشد.
۲- مناقصه گزار: شهرداری قروه درگزین.
۳- مبلغ بر آورد اولیه مناقصه: ۱۹/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (نوزده میلیارد ریال)
۴- مدت انجام کار: سه ماه
۵- شماره فراخوان در سامانه ستاد: ۲۰۰۱۰۹۰۲۹۸۰۰۰۰۰۱
۶- تاریخ انتشار: روز ۱۴۰۱/۰۱/۲۰
۷- زمان ارائه پیشنهادات: تا پایان وقت اداری روز دوشنبه تاریخ ۱۴۰۱/۰۲/۰۵ که متقاضیان می بایست قیمت پیشنهادی خود را از طریق سامانه ستادایران ثبت نمایند
۸- زمان بازگشایی پاکات مناقصه: روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۰۷ ساعت ۱۱:۰۰ صبح در محل شهرداری قروه درگزین.
۹- نوع و میزان تضمین شرکت در مناقصه: متقاضیان می بایست ۵ درصد بر آورد اولیه را به عنوان سپرده شرکت در مناقصه به صورت ضمانت معتبر بانکی با مدت اعتبار تا تاریخ ۱۴۰۱/۰۳/۳۱ و یا به صورت فیش بانکی به حساب شماره ۰۱۰۶۸۷۸۰۸۸۰۰۴ به نام سپرده شهرداری قروه درگزین واریز نمایند. ضمناً مبلغ تضمین شرکت در مناقصه یا همان سپرده انجام تعهدات مبلغ ۱/۹۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد و برنده مناقصه می بایست در حین انعقاد قرارداد ۵۰٪ مبلغ باقیمانده تضمین را به حساب سپرده شهرداری واریز نماید.
* چنانچه شرکت کنندگان ضمانت نامه ای در وجه شهرداری قروه درگزین صادر نمایند می بایست اصل ضمانت نامه بانکی صادره را تا تاریخ ۱۴۰۱/۰۲/۰۵ از طریق پست سفارشی به واحد امور مالی شهرداری ارسال نمایند.
۱۰- صلاحیت لازم: اشخاص حقوقی با دارا بودن گواهی صلاحیت معتبر
۱۱- هرگاه برنده مناقصه از انعقاد قرارداد خودداری کند یا پس از ابلاغ قانونی حداکثر تا هفت روز حاضر به انعقاد قرارداد نشود سپرده او به نفع شهرداری ضبط و قرارداد با برنده دوم منعقد خواهد گردید و در صورتی که برندگان دوم نیز ظرف مهلت هفت روز پس از ابلاغ قانونی حاضر به عقد قرارداد نشوند سپرده آنان به نفع شهرداری ضبط خواهد شد. (بدیهی است کمیسیون مناقصه در جلسه بازگشایی پاکات با تنظیم صورتجلسه نسبت به معرفی برنده دوم اقدام خواهد نمود).
۱۲- شهرداری در رد یا قبول پیشنهادات مختار است و به پیشنهادات ناقص ترتیب اثر داده نخواهد شد.
۱۳- هزینه انتشار آگهی روزنامه از برنده مناقصه دریافت خواهد شد.
۱۴- مصالح مورد نیاز (به جز قیر) بر عهده پیمانکار می باشد.
۱۵- محل تأمین اعتبار پروژه از محل اعتبارات داخلی می باشد.
متقاضیان جهت اطلاع از شرایط عمومی و خصوصی مزایده و یا اطلاعات بیشتر به سایت شهرداری قروه درگزین به نشانی www.ghorvehcity.ir مراجعه و یا با شماره تلفن ۰۸۱۳۶۴۶۲۹۹۳ تماس حاصل فرمایید.
(م الف ۷)

شهرداری قروه درگزین

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
برابر رأی شماره ۱۴۰۰۶۰۳۲۶۰۰۶۰۰۱۵۳۵ مورخه ۱۴۰۰/۱۱/۲۳ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملایر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی حجت‌اله امینی فرزند ولی‌اله به شماره شناسنامه ۶۸ و کد ملی ۳۹۳۳۷۳۵۶۰۲ صادره از ملایر در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۶۰/۴۸ مترمربع قسمتی از پلاک ۱ اصلی واقع در بخش ۴ ملایر خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشـــار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
(م الف ۴۵۳)
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۱/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۲/۰۴

حسن ابراهیم قاجاریان – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ملایر

۲ هشدار مهم برای متقاضیان وام ازدواج

افزایش وام ازدواج به بانک‌ها ابلاغ شد

▪ انکار بانک‌ها را جدی نگیرید

مبلغ وام ازدواج بر اساس قانون بودجه امسال به ۱۲۰ میلیون تومان با دوره بازپرداخت ۱۰ ساله افزایش پیدا کرد و این وام برای زوج‌های زیر ۲۵ سال نیز ۱۵۰ میلیون تومان شد.

بانک مرکزی نیز بخشنامه وام ازدواج را به شبکه بانکی ابلاغ کرده است. این وام با نرخ سود ٤ درصد به متقاضیان وام پرداخت می‌شود.

اما این روزها متقاضیان وام ازدواج با مشکلاتی مواجه هستند، در این خصوص دو هشدار مهم برای کسانی وجود دارد که به تازگی ازدواج کرده‌اند و قصد دارند از وام ازدواج دولتی استفاده کنند.

متقاضیان به مبلغ وام دقت کنند

نخستین هشدار این است که بانک‌ها می‌گویند فعلا بخشنامه جدید ابلاغ نشده و مبلغ وام ازدواج همان ۷۰ میلیون تومان است. این در حالی است که بانک مرکزی در روز ۱۰ فروردین ماه اعلام کرد که بخشنامه پرداخت وام ازدواج به بانک‌ها ابلاغ شده است.

ممکن است این تخلف از سوی بانک‌ها صورت بگیرد. بنابراین زوج‌هایی که برای ثبت نام وام ازدواج به بانک‌ها مراجعه می‌کنند، اطمینان حاصل کنند که مبلغ وامی که بانک پرداخت می‌کند کمتر از ۱۲۰ میلیون تومان نباشد.

اگر بانک مبلغ کمتر از ۱۲۰ میلیون تومان یا همان ۷۰ میلیون تومان سال قبل را اعلام کرد، متقاضیان وام باید دست نگه دارند یا به بانک دیگری مراجعه کنند.

کارت پایان خدمت ضروری نیست

دومین هشدار درباره مدارک مورد نیاز برای ثبت‌نام وام ازدواج است. تجارت‌نیوز در گزارش«ممنوعیت جدید برای وام بانکی/ کارت پایان خدمت شرط دریافت وام شد» موضوع مدارک مورد نیاز برای دریافت وام بانکی را پیگیری کرد. پیگیری‌ها از شبکه بانکی نشان می‌داد که اغلب بانک‌ها داشتن کارت پایان خدمت سربازی برای وام گیرندگان آقا را شرط دریافت تسهیلات اعلام می‌کنند. شرط داشتن کارت پایان خدمت برای متقاضیان وام ازدواج نیز وجود دارد.

براساس اظهارات مدیران بانک مرکزی، بانک‌ها نباید شرط داشتن کارت پایان خدمت سربازی را برای متقاضیان آقا در نظر بگیرند. در واقع اگر بانکی از متقاضیان وام ازدواج آقا کارت پایان خدمت سربازی بخواهد تخلف کرده است. چرا که برای گرفتن وام قرض الحسنه ازدواج، کارت پایان خدمت، ضروری نیست.

بنابراین زوج‌هایی که برای ثبت نام وام ازدواج به بانک‌ها مراجعه می‌کنند، اطمینان حاصل کنند که مبلغ وامی که بانک پرداخت می‌کند کمتر از ۱۲۰ میلیون تومان نباشد

بنابراین متقاضیان وام ازدواج باید به مبلغ که بانک اعلام می‌کند و مدارک مورد نیاز دقت کنند.

بر اساس گزارش بانک مرکزی از ابتدای سال جاری تا تاریخ ١٦ فروردین بیش از ٦٥ هزار نفر برای دریافت تسهیلات قرض‌الحسنه ازدواج ثبت نام کرده‌اند.

طرح: خبرآنلاین

نخستین علامت مثبت به بازار مسکن ۱۴۰۱ مخابـره شد

سیگنال سقوط قیمت در بازار امتیاز وام خرید مسکن که در روزهای پایانی اسفندماه ۱۴۰۰ رصد شد، در بازار فروردین ماه معاملات اوراق وام ملکی، دریافت و بازار به این سیگنال کاهشی پاسخ مثبت داد.

بـه گزارش خبرآنلاین، متوسط قیمت هر فقره اوراق وام مسکن تنها در طول ١٦ روز اول فروردین ماه امسال دو کانال سقوط کرد و از کانال ۱۰۰ هزار تومان در ابتدای این ماه به کانال ۸۰ هزار تومان در روز سه‌شنبه ١٦ فروردین رسید.

بررسی‌های به عمل آمده درخصوص تغییرات سطح قیمت هر فقره اوراق ۵۰۰ هزار تومانی وام مسکن که به عنوان امتیاز دریافت وام آنی خرید ملک در میان متقاضیان واحدهای مسکونی شناخته می‌شود نشان می‌دهد، دریافت سیگنال‌هایی که از شروع روند کاهشی هزینه دریافت وام مسکن از روزهای پایانی سال گذشته آغاز شده بود، با ادامه یافتن در بازار فروردین ماه منجر به سقوط قیمت اوراق در ماه ابتدایی سال جدید شد.

سطح متوسط قیمت هر فقره اوراق وام خرید مسکن در فروردین ماه دو کانال زیر کانال ۱۰۰ هزار تومانی سقوط کرد؛ این در حالی است که از نیمه دوم سال گذشته، برخی دارندگان اوراق به بهانه افزایش سقف تسهیلات خرید مسکن و انتظار برای افزایش شدید تقاضای دریافت وام از عرضه اوراق در اختیار خود به بازار تقاضا خودداری کردند. به این امید که بتوانند اوراق در اختیار خود را با قیمت چند برابری به بازار عرضه کرده و از این محل سود قابل توجهی به دست آورند. با این حال و بعد از رسیدن قیمت اوراق به قله تاریخی در اسفندماه، از روزهای پایانی اسفند سال گذشته، سیگنال‌های ریزش قیمت به این بازار مخابره شد. تحت تأثیر مخابره سیگنال‌های کاهشی و بروز سه رویداد مهم اثرگذار بر سطح قیمت اوراق، متوسط قیمت در بازار امتیاز وام مسکن در ١٦ روز اول فروردین ماه کاهش یافت.

با قرار گرفتن بازار اوراق در مسیر کاهش قیمت، از روز ١٤ فروردین ماه و همزمان با آغاز به کار رسمی بازار معاملات مسکن در سال جدید، متوسط قیمت هر فقره اوراق وام مسکن به زیر سطح ۱۰۰ هزار تومان بازگشت. تنها دو روز در کانال ۹۰ هزار تومانی باقی ماند و به سرعت به کانال ۸۰ هزار تومانی وارد شد.

ارز

خبر مهم برای بازار ارز

منابع ارزی ایران آزاد شد؟

یک مقام آگاه مدعی شده است که بخش قابل توجهی از منابع ارزی مسدودی ایران در پی توافق جدید آزاد می‌شود.

به گزارش خبرآنلاین، همزمان با خروج آمریکا از برجام بخش عظیمی از دارایی های ارزی ایران در خارج از کشور بلوکه شده است؛ در سال‌های اخیر اخبار متعددی مبنی بر آزادسازی بخشی از آنها در راستا احیای برجام به گوش می رسد.

دارایی های ارزی ایران در کشورهایی همچون کره جنوبی، هند، ژاپن، عراق و عمان مسدود شده است و مبنی بر گزارش های منتشر شده میزان بدهی هند به کشور حدود هفت میلیارد دلار است. عراق نیز حدود دو میلیارد دلار از دارایی‌های ایران را مسدود کرده است و در مورد کره جنوبی، آمار متناقضی منتشر می‌شود. بر اساس گزارش‌های منتشر شده، دارایی‌های مسدود شده ایران در کره جنوبی بالغ بر شش تا نه میلیارد دلار می‌گردد.

در آبان ماه ۱۴۰۰ مقامات کشور آزاد شدن بخشی از دارایی‌های بلوکه شده ایران در خارج از کشور را تایید کردند؛ اخبار منتشر شده حاکی از آزادسازی ۳,۵ میلیارد دلار از منابع ارزی بلوکه شده ایران بوده است که به طور دقیق مطرح نشده است که این دارایی ها توسط کدام کشورها آزادسازی شده است.

خبر آزادسازی ۳,۵ میلیارد دلار از منابع ارزی ایران شک و شبهه زیادی برانگیخت؛ احمد عزیزی، کارشناس اقتصادی در این خصوص به خبرگزاری ایلنا گفته بود:" آزادسازی ۳,۵ میلیارد دلار به صورت اسکناس بعید است و اگر هدف از انتشار چنین خبری اثرگذاری بر بازار ارز بوده باشد، اقدامی ناموثر است."

اخیرا نیز رئیس سازمان توسعه تجارت ایران با ارسال نامه ای به برخی معاونان وزارت صمت و جهاد کشاورزی از آزادسازی منابع ارزی ایران در بانک عراق خبرداد و خواستار معرفی اقلام وارداتی ضروری شد.

حال اما با وجود توقف مذاکرات احیای برجام خبرگزاری ایرنا به نقل از یک مقام آگاه مدعی شده است که بخش قابل توجهی از منابع ارزی مسدودی ایران در پی توافق جدید آزاد می‌شود.

این خبرگزاری در این خصوص نوشته است که امروز برخی فعالان رسانه‌ای از آزادسازی بخش زیادی از منابع ارزی مسدودی ایران خبر داده‌اند که مبلغ مذکور، چندین برابر ٤٧٠میلیون یورویی بوده که اخیرا پس از توافق ایران و انگلیس، وصول شد. توافقی که اخیرا برای آزادسازی منابع ارزی ایران انجام شده، مستقل از برجام بوده و دومین گشایش مهم ارزی طی هفته های اخیر است

محیط زیست

راهکار تحقق شعار تولید دانش بنیان اشتغال آفرین

توسعه استان از دانشگاه عبور می‌کند

با آغاز سال جدید رهبر فرزانه جمهوری اسلامی ایران با مرور فراز و نشیب‌های سال گذشته با عنوان کردن شعاری راهنما، مسیری جدیدی را برای مسئولان و مردم ایران نشان می‌دهد تا با تمرکز بر آن شعار، زمینه برای تحقق توسعه فراهم شده و چالش‌های موجود و پیش‌روی کشور رفع شوند.

در این راستا، با تدبیر ایشان سال ۱۴۰۱ با عنوان سال "تولید دانش‌بنیان و اشتغال آفرین" نامگذاری شده است که تمرکز بر آن، می‌تواند حلال بسیاری از مشکلات کشور در بخش‌های مختلف بویژه حوزه اقتصادی باشد. در گفتگو و تحلیل‌های انجام شده در زمینه شعار سال بر ارایه تسهیلات به شرکت‌های دانش‌بنیان برای افزایش تولید و یا تخصیص امکانات از جمله زمین و امثالهم بسیار تاکید شده اما در این میان مسئله اصلی مورد غفلت قرار گرفته است.

واحد های R&D یا تحقیق و توسعه در تولید دانش بنیان دارای اهمیت بالایی هستند که در کشور در حال توسعه ایران در حد حرف باقی مانده و به‌صورت عام در بخش خصوصی و دولتی به یک جزء اصلی تبدیل نشده‌اند.

واحدهای تحقیق و توسعه یکی از حوزه های مهم در بقاء سودآوری، تولید و اشتغالزایی بشمار می آیند که یکی از فعالیت‌های مهم آنها انجام تحقیق با رویکردهای نوآوری در تولید و کیفیت است و برای اجرای این اصل بهترین گزینه همکاری و مشارکت با مراکز علمی و دانشگاهی است.

بنیان دانش در دانشگاه‌ها است و تحقیقات مشارکتی یک اصل در کشورهای توسعه یافته است اما در ایران ناگفته وضعیت این بخش مشخص است به‌طوریکه بخش‌های مختلف اقتصادی مسیر خود را طی می‌کنند و دانشگاه نیز بر تولید صرف مقاله متمرکز شده است در حالیکه بسیاری از تحقیقات صورت گرفته در قفسه‌های کتاب خانه‌ها خاک می‌خورند و هیچ‌گاه قابلیت تجاری‌سازی پیدا نکرده و نمی‌توانند برای کشور تولید ثروت و اشتغالزایی در پی داشته باشند.

مسئله اصلی عدم توفیق در تولید دانش‌بنیان و اشتغال آفرین در کشور با وجود بیش از ۵ هزار شرکت دانش‌بنیان ثبت شده، دیدگاه مدیریتی کلان در سطح کشور است که می‌بایست مورد توجه و بازنگری قرار گیرد.

یکی از مصادیق این چالش را می‌توان با تاملی در آمار به اثبات رساند.

بر اساس اعلام پایگاه اسکوپوس به عنوان بزرگ‌ترین بانک اطلاعاتی «چکیده» و «استناد» متون در دنیا ، ایران در تولید مقالات علمی در سطح جهان رتبه ۱۵ را به خود اختصاص داده است این رتبه بیانگر توان بالای تولید علم در ایران در سطح جهان است اما در مقابل رتبه ایران در زمینه تولید ثروت از علم ۹۵ گزارش شده که بیانگر فاصله‌ای بزرگ بین تولید علم و تولید ثروت از علم در کشور است این در حالی است که ایران به دلایل بسیاری از جمله نیروی انسانی جوان و تحصیل کرده همچنین برخورداری از منابع و همچنین تهدیدات خارجی مانند تحریم ها نیاز مبرم و ضروری به تولیدات علمی دارد که قابلیت اشتغالزایی داشته و برای تولید دارای مزیت باشند.

تجربه محدود شرکت های دانش بنیان در ایران نشان می‌دهد در صورت ورود دانشگاه به بازار و حضور و مشارکت تولیدکننده و سرمایه گذار در دانشگاه می‌تواند ضامن تسریع توسعه و درآمد زایی برای کشور باشد موضوع مهمی که مد نظر مقام معظم رهبری نیز قرار گرفته است.

تولید دانش‌بنیان اشتغال آفرین یک اصل اساسی در توسعه همه جانبه کشور است اما این شعار در کشور های توسعه یافته عملیاتی شده است و تولید دانش‌بنیان به یک اصل دایمی مانند عرضه و تقاضا در اقتصاد تبدیل است اما در ایران با تمرکز بر این شعار بایست راهکاری برای اتصال دانشگاه و تحقیقات با تجارت و اشتغالزایی پیدا کرده و دانش گاه‌ها را از انزوای فعلی خارج کرد این امر می‌تواند راهکاری برای تحقق شعار تولید دانش‌بنیان و اشتغال‌آفرین به عنوان یک محور توسعه برای کشور باشد.

در این میان استان همدان با برخورداری از دانشگاه های معتبر و دارای رتبه های برتر علمی در سطح کشور دارای جایگاه ویژه‌ای در تولید علم است به‌طوریکه بر اساس گزارش موسسه رتبه‌بندی تایمز مربوط به سال ۲۰۲۲ (نظام رتبه‌بندی بین‌المللی دانشگاه‌های جهان) که در شهریورماه ۱۴۰۰ منتشر شد دانشگاه بوعلی‌سینا توانسته است با حضور در رتبه‌بندی تایمز برای سومین‌بار، جزو دانشگاه‌های برتر جهان قرارگیرد.

از سوی دیگر- استان همدان از مزیت‌های رقابتی بسیاری برخوردار است برای نمونه استان همدان دارای تولید ۵ میلیون تن انواع محصولات کشاورزی بوده همچنین تولیدکننده فولاد، سیمان، کاشی و سرامیک و بیش از ۲۷ نوع ماده معدنی در حدود ۲۰۰ معدن فعال است که این موارد تنها بخشی از ظرفیت‌های استان همدان است.

با این وصف مسیر بهره گیری از مزایای رقابتی این استان از دانشگاه گذر نمی‌کند و این استان در تولید محصولات دانش‌بنیان دارای جایگاهی متناسب با ظرفیت‌های بالقوه آن نیست لذا در این استان در صورتی که عزم جدی برای عملیاتی کردن فرمایشات مقام معظم رهبری و عنوان شعار سال وجود داشته باشد، می‌بایست کمیته‌ای متشکل از نمایندگان دستگاه‌های متولی دولتی و بخش خصوصی با عضویت اصلی دانشگاه‌ها تشکیل شود تا تدابیری برای بهره‌گیری از تولید دانش‌بنیان و اشتغال‌آفرین در همدان به عنوان استانی پیشرو در سطح کشور فراهم شود این امر می‌تواند در ارتقاء استان در تولید ثروت و افزایش سرانه درآمد مردم اثربخش باشد.

بازار

اعلام نرخ جدید گوشت

فیله گوساله ۳۳۰ هزار تومان

رئیس شورای تامین کنندگان دام کشور گفت: قیمت منطقی برای لاشه گوشت قرمز ۱۳۵ تا ۱۳۷ تومان است و در حال حاضر قیمت‌ها در بازار غیر منطقی است.

منصور پوریان به باشگاه خبرنگاران جوان گفت: از هفته پیش سیر نزولی قیمت را در حوزه گوشت و دام داشتیم. از هفته دوم سال جدید عرضه افزایش پیدا کرده است و هر کیلو گوشت قرمز به صورت منطقی باید به صورت لاشه ۱۳۵ تا ۱۳۷ هزار تومان و هر کیلو گوشت گوسفندی ۱۵۰ تا ۱۵۵ هزار تومان باشد.

او می‌گوید: با توجه به انجام شدن واردات و نزدیک شدن به فصل گرما ممکن است تولیدکنندگان آسیب ببینند. جلوی صادرات را گرفته‌اند و واردات را باز کرده‌اند، اما قیمت‌ها پایین نیامده و عده‌ای سودجو در بازار قیمت‌ها را به بهانه‌های مختلف تغییر می‌دهند. تولید داخلی گوشت قرمز قیمت پایین‌تری دارد و بنابراین مازاد دام ما می‌تواند صادر شود.

روزهای گذشته برخی رسانه‌ها اعلام کرده بودند که قیمت فروش عمده ران گوساله ۱۸۰هزار تومان، سردست گوساله ۱۷۰هزار تومان، فیله گوساله ۳۳۰هزار تومان، راسته گوساله ۱۸۰هزار تومان، ران گوسفند ۱۸٤هزار تومان، سردست گوسفند ۱۸۰هزار تومان، گردن گوسفند ۱٤۲هزار تومان و راسته مغز بی‌استخوان گوسفندی ۲۹۰هزار تومان است.

گرمایش زمین ترسناک تر از همیشه

فقط سه سال وقت داریم تا جلوی فروپاشی اقلیمی را بگیریم. جمله ای کوتاه و ترسناک که آن را بالاترین مقام سازمان ملل، آنتونیو گوترش در قالب گزارشی بیان کرد و به شرح جز به جز آن پرداخت. حدودا ۵ ماه از نشست کاپ ٢٦ در شهر گلاسکو می‌گذرد، جایی که تمامی کشورها را گرد هم آورد تا متعهد شوند به پایین نگه داشتن دما و کنترل تغییرات اقلیمی. حال بعد از گذشت این مدت همانطور که انتظار می‌رفت نه تنها کسی متعهد نماند بلکه اوضاع بدترهم شد.

این گزارش که توسط دانشمندان از سراسر دنیا آماده شده بیان می‌کند که نگه داشتن دما تا زیر ۱,۵ درجه نه تنها دور از دسترس است بلکه با این اوضاع دما تا ۲ یا ۳ درجه هم افزایش میابد و در این چند صد صفحه گزارش نقشه راهی را برای کشورهای توسعه یافته و در حال توسعه آماده کرده اند. اما مهمترین بخش اختلافات همین بحث است که چرا هنوز کشورهای پیشرفته قدم های اساسی را برنمی‌دارند و از طرف دیگر کشورهای در حال توسعه معتقدند که کشورهای پیشرفته خود عامل این آلودگی هستند و اکنون جلوی پیشرفت این کشورها را میگیرند که سازمان ملل تلاش می‌کند با افزایش بهره‌وری از انرژی‌های تجدید پذیر این اخلافات را کم کند و راه توسعه همه کشورها را استفاده و دسترسی یکسان به تجدیدپذیرها می‌داند.

در بخش دیگری از این گزارش گوترش خواستار پایان دادن به تامین زغال سنگ و حذف یارانه های مربوط به آن شد و این موضوع را بیان کرد که اکنون باید هر کشوری نقش خود را به درستی ایفا کند شاید این آخرین فرصتی است که بتوان زمین را زیر ۱,۵ درجه حفظ کرد و حیات را روی زمین حفظ کرد.

این دست گزارش‌های سازمان ملل هر ۷ سال منتشر می‌شود و از سال ۱۹۹۸ آغاز شده است که این ششمین گزارش بود. اهمیت این گزارشات بر پیش‌بینی‌های درستی است که دانشمندان و نویسندگان آن در گزارشات قبلی به آن پرداخته بودند که از آن جمله می‌توان به کمبود مواد غذایی برای بسیاری از بخش های جهان به دلیل تغییرات اقلیمی، مرگ وسیع گونه‌های جانوری و مرجان‌ها و زیر آب رفتن بخش هایی از زمین بود که ما شاهد همه این اتفاقات در این ۷ سال بودیم.اتفاقات و پیش‌بینی‌ها هرچه که باشد گرم شدن کره زمین در حال حاضر ملموس ترین رویدادی است که همه ی مردم در سراسر دنیا آن را می‌توانند به راحتی درک کنند.

امید بر این است که این آخرین گزارشی از سازمان ملل باشد که خیلی صریح و واضح به وضعیت بد گرمایش زمین می‌پردازد هرچند دولت‌ها و شرکت‌ها فرصت سوزی‌های بسیاری را داشته اند اما باید به آینده انرژی‌های تجدید پذیر و رشد و توسعه آنها امیدوار بود. قطعا جذابیت سوخت‌های تجدیدپذیر به قدری است که با استقبال چشمگیر همراه شود اما این نیازمند این است که هزینه‌ها هم در این بخش با میزان جذابیت آنها تقارن داشته باشد و کاهش یابد.

* شهاب نوشمند

با اینستاگرام #همدان‌پیام همراه شوید
روزنامه همدان پیام
hamedanpayam

ایران و جهان

درلیگ قهرمانان اروپا رقم خورد

پیروزی رئال،لیورپول، منچسترویارئال و شکست بایرن

در دور رفت لیگ قهرمانان اروپا رئال مادرید با هت‌تریک بنزما مدافع عنوان قهرمانی را شکست داد، زیردریایی زرد گریبان بایرن مونیخ را گرفت ومنچستر سیتی ولیور پول مقابل حریفان خود به برتری رسیدند.

دیدارهای دور رفت از مرحله یک چهارم نهایی لیگ قهرمانان اروپا، با انجام ٤ بازی دنبال شد و تیم‌های رئال مادرید،منچستر سیتی،لیورپول و ویا رئال گام نخست را محکم برداشتند.

رئال مادرید پرافتخارترین تیم این تورنمنت در مصاف با چلسی مدافع عنوان قهرمانی در ورزشگاه استمفوردبریج با نتیجه ۳ بر یک پیروز شد.در این بازی هر سه گل کهکشانی‌ها توسط ستاره فرانسوی خط حمله آنها کریم بنزما به ثمر رسید. او در دقایق ۲۱، ٢٤ و ٤٦ گل‌های خود را به ثمر رساند. تنها گل چلسی هم در دقیقه ٤٠ توسط کای هاورتس رقم خورد.

با این نتیجه رئال مادرید به گرفتن انتقام شکست فصل گذشته‌اش از چلسی در مرحله نیمه نهایی لیگ قهرمانان اروپا نزدیک شد، چرا که در بازی برگشت با یک تساوی و حتی باخت با یک گل اختلاف هم می‌تواند صعود کند.

در دیگر بازی همزمان تیم فوتبال ویارئال که به خاطر نتایج غیرمنتظره‌اش در مراحل قبل از جمله حذف یوونتوس شگفتی‌ساز مسابقات لقب گرفته است، در خانه خود ورزشگاه سرامیکا حریف قدرتمندش بایرن مونیخ را با نتیجه یک بر صفر شکست داد. تنها گل این بازی را آرنا دانژوما در دقیقه ۸ به ثمر رساند. این نتیجه در حالی ثبت شد که باواریایی‌ها کاملاً بر بازی سوار بودند و نه تنها از نظر تملک توپ، بلکه در خلق موقعیت‌های گلزنی و شوت داخل چارچوب آمار بهتری نسبت به زیردریایی زرد داشتند.

تیم فوتبال منچسترسیتی در ورزشگاه خانگی خود اتحاد، حریف اسپانیایی‌اش اتلتیکومادرید را با نتیجه یک بر صفر شکست داد.تنها گل این بازی را کوین دی‌بروینه در دقیقه ۷۰ به ثمر رساند تا میزبان انگلیسی مزد بازی بهتر خود را بگیرد.

در دیگر بازی در ورزشگاه دالوژ شهر لیسبون، تیم لیورپول دیگر نماینده انگلیس موفق شد میزبان پرتغالی خود بنفیکا را با نتیجه ۳ بر یک شکست دهد و گامی بلند برای صعود به مرحله نیمه نهایی بردارد. در این بازی ابراهیما کوناته در دقیقه ۱۷ و سادیو مانه در دقیقه ٣٤ گلزنی کردند و لیورپول را پیش انداختند. بنفیکا در دقیقه ٤٩ توسط داروین نونیز توانست یکی از گل‌های خورده را جبران کند.

لیورپول اما در دقیقه ۹۰ توسط لوئیز دیاز سومین گل را هم به ثمر رساند تا در بازی برگشت که چهارشنبه هفته آینده در ورزشگاه آنفیلد برگزار خواهد شد، کار آسان‌تری داشته باشد.

دور برگشت دیدارهای مرحله یک چهارم نهایی لیگ قهرمانان اروپا، روز سه‌شنبه و چهار شنبه هفته آینده برگزار خواهد شد.

پلاتینی از اینفانتینو شکایت کرد

تهران- ایرنا- «میشل پلاتینی» رییس برکنارشده اتحادیه فوتبال اروپا (یوفا) از «جیانی اینفانتینو» رییس فدراسیون بین‌المللی فوتبال (فیفا) شکایت کرد.

به گزارش ایرنا از ESPN، این شکایت مربوط به دورانی است که پلاتینی رییس اینفانتینو بود. وکلای ستاره پیشین فوتبال فرانسه می‌گویند که «مارکو ویلیگر» مدیر حقوقی پیشین فیفا هم در اتهامات مطرح‌شده شریک است. از دادستان‌های فرانسوی خواسته شده که برای بازجویی از اینفانتینو، ویلیگر و چهار نفر دیگر در سوئیس، همکاری بین‌المللی را داشته باشند. این شکایت ۱۷ نوامبر ۲۰۲۱ (۲۶ آبان ۱۴۰۰) ۲ هفته پس از آنکه پلاتینی و سپ بلاتر رییس پیشین فیفا در سوئیس به کلاهبرداری متهم شدند، ثبت شده است. بلاتر و پلاتینی قرار است در سال ۲۰۲۲ میلادی در دادگاه فدرال سوئیس محاکمه شوند.

پلاتینی و بلاتر در سال ۲۰۱۵ به اتهام فساد مالی از حضور در فوتبال محروم شدند. چند هفته پس از آن اینفانتینو به ریاست فدراسیون فیفا برگزیده شد و دست کم تا سال ۲۰۲۳ نیز این سمت را در اختیار دارد. در زمانی ریاست پلاتینی بر یوفا، اینفانتینو دبیرکل این نهاد بود.

یادداشت

درباره تلخ‌ترین شکست فصل شهرداری

» مجتبی دی آبادی

تیم فوتبال شهرداری همدان در آغاز هفته بیست‌وچهارم لیگ دسته اول فوتبال متحمل شکست تلخ و سنگینی شد تا همچنان در کمرکش جدول به حیات ورزشی خود ادامه دهد.

در آغاز هفته بیست‌وچهارم لیگ دسته یک فوتبال باشگاه‌های ایران تیم فوتبال شهرداری در دومین بازی قرن به مصاف تیم مدعی صعود مس کرمان رفت و با سه گل مغلوب میهمان تا دندان مسلح خود شد. شکست دور از انتظاری که بدترین نتیجه این فصل شاگردان رضا طلایی‌منش تلقی می‌شود.

ششمین باخت این فصل نماینده همدان در شرایطی رقم خورد که آنها دقیقا سی روز پیش و برابر دیگر تیم مدعی گروه یعنی آرمان گهر سیرجان، تن به شکست داده بودند و جالب‌تر وقتی است که آمار سینوسی شهرداری‌چی‌ها حکایت از این دارد که همدانی‌ها برابر تیم‌های بالانشین جدول آمار خوبی به منصه ظهور نمی‌گذارند و چهارمین باخت فصل هم در هفته نوزدهم و برابر تیم صدرنشین جدول یعنی ملوان بندرانزلی رقم خورده بود.

با یک دودوتا چهارتای فوتبالی و ساده در جدول لیگ یک، می‌توان دریافت که رکورددار تساوی در این مسابقات بعد از تیم استقلال ملاثانی با ثبت ۱۲ تساوی در ٢٤ مسابقه با همین روند سینوسی از همان چند هفته پیش بلیط ابقا در این رقابت‌ها را برای خود رزرو کرده بود.

همان چیزی که سرمربی و مسئولین این تیم بارها در مصاحبه‌های خود در این فصل، از آن به عنوان هدف اصلی مشکی‌پوشان همدانی یاد کردند. گریزی بزنیم به صحبت‌های چندوقت پیش علی شریفی معاون ورزشی سازمان فرهنگی، اجتماعی شهرداری همدان به عنوان متولی این تیم که گفته بود: حفظ سهمیه بسیار مهم است و ما هرچه در توان داریم به کار خواهیم گرفت که شرایط بهتری برای تیم رقم بخورد و به کادرفنی هم رسما اعلام کرده‌ایم که از تهدیدها فرصت بسازند و به فکر بقا در لیگ دسته اول باشند. تا اینجا همه‌چیز خوب است و همانطور که اشاره شد شهرداری همدان را باید نماینده سال بعد هگمتانه در لیگ یک دانست. اما برنامه برای سال بعد چیست؟ آیا با این هزینه‌ها قرار است سال بعد هم برای ماندن در لیگ یک جنگید؟ آیا بهتر نیست مسئولین از همین امروز کمی منطقی‌تر به فکر حمایت و هزینه‌های بیشتر در فصل بعد باشند و با صعود به لیگ برتر دوچندان سودش را ببرند؟

شاگردان طلایی چند هفته ابتدایی امسال نشان دادند که در فوتبال هر اتفاقی ممکن است. به شرط آنکه حمایت همیشگی باشد. در اینکه حضور در لیگ یک هم تاثیرات خوب خود بر بدنه فوتبال همدان را خواهد گذاشت هیچ تردید وجود ندارد، اما آیا بهتر نیست آقایان با هزینه‌ای بیشتر به فکر صعود به لیگ برتر باشند تا نفعش هم به جیب خودشان برود هم مردم همدان؟ به هر حال توقع این است که این تیم خوب و دوست‌داشتنی که حالا میان مردم همدان جایگاه ویژه‌ای پیدا کرده را بیشتر زیر چتر حمایتی قرار دهیم تا سال بعد دیگر هدف ماندن در لیگ یک نباشد. بلکه صعود به لیگ برتر تنها برنامه برای متولیان استان، ورزش و این باشگاه تلقی شود. کاری که وقتی از شهرهای کوچک طی سال‌های اخیر برآمده قطع به یقین برای استانی چون همدان هم دور از دست نخواهد بود.

معرفی تیم‌های حاضر در جام جهانی قطر

تیم چند ملیتی میزبان در گروهی آسان

مشخص شدن گروه‌بندی جام جهانی قطر، شرایط را برای بررسی اجمالی تیم‌های حاضر در این رقابت‌ها فراهم شد و قصد داریم هر روز یکی تیم‌های حاضر در این رقابت‌ها را مورد بررسی قرار بدهیم و ابتدا به بررسی تیم‌های گروه A می‌پردازیم و در نخستین گام به معرفی قطر میزبان این رقابت‌ها می‌پردازیم.

تیم‌های قطر، بلژیک، سنگال و اکوادور در گروه یک این مسابقات هم‌گروه هستند.

قَطَر با نام رسمی دولت قطر کشوری در جنوب غربی قاره آسیا در منطقه خاورمیانه و در شرق شبه‌جزیره عربستان، و در بخش جنوبی خلیج فارس واقع شده‌است. پایتخت آن، دوحه است. قطر مرز مشترک زمینی با عربستان سعودی، و مرز آبی با کشورهای ایران، کویت، عراق، عربستان، بحرین و امارات متحده عربی دارد. این کشور تا سال ۱۹۷۱ تحت‌الحمایه بریتانیا بود و پس از استقلال در سال ۱۹۷۱ به سبب درآمدهای سرشار نفتی و گاز طبیعی، تبدیل به یکی از ثروتمندترین و توسعه یافته‌ترین کشورهای منطقه شد. اکثر موقعیت‌های حساس حکومتی در قطر توسط خاندان آل ثانی یا افراد نزدیک آنان اداره می‌شود.

قطر دارای ذخایر گسترده گاز طبیعی است. مجله فوربز قطر را ثروتمندترین کشور جهان معرفی کرده‌است.

قطر بالاترین شاخص توسعه انسانی بین کشورهای جهان عرب و بالاترین درآمد سرانه در جهان را دارا است. در قرن بیست و یکم، قطر از طریق ثروت منابع خود و همچنین گروه رسانه‌های جهانی گسترده به عنوان قدرت قابل توجه در جهان عرب مطرح شد.

زبان رسمی این کشور زبان عربی است و از زبان انگلیسی معمولاً به عنوان زبان دوم استفاده می‌شود. دین رسمی آن اسلام، واحد پول آن ریال و مساحت آن ۱۱٤۹۳ کیلومتر مربع است.

قطر، ملقب به عنابی‌ها

تیم قطر پس از انتقادها و جنجال‌های فراوان توانست میزبانی جام جهانی ۲۰۲۲ را از آن خود کند. کشورهای استرالیا، ژاپن، آمریکا، کره جنوبی و قطر نامزدهای میزبانی جام جهانی ۲۰۲۲ بودند که در نهایت آمریکا و قطر به مرحله نهایی رسیدند و قطر به عنوان گزینه نهایی معرفی شد.این کشور در زمان اعلام شده تعهدات خود را در احداث ورزشگاه‌های مدرن انجام داد وخود را آماده میزبانی از بزرگترین رویداد فوتبالی جهان کرده است.

فدراسیون قطر در این سال‌ها با سرمایه گذاری و هزینه‌های هنگفتی که انجام داده، توانسته از بازیکنان چند ملیتی در تیم خود استفاده کند

تیم قطر از سال ۱۹۷۰ میلادی عضو فیفا بوده است. این تیم در ۱۰ دوره از جام ملت‌های آسیا حضور داشته و در هفدهمین دوره این مسابقات با شکست دادن ژاپن قهرمان شد. همچنین در این دوره از مسابقات سعدالشعیب رکورددار کلین‌شیت با ٦٠٩ دقیقه بوده و المعز علی رکورد گلزنی در یک دوره جام ملت‌ها با ۹ گل را به نام خود ثبت کرد.این نخستین حضور قطر در جام جهانی به لطف میزبانی پر سر صدای خود است. عنابی‌ها در آخرین رده‌بندی فیفا در رتبه ۵۱ جهان و پنجم آسیا قرار گرفته‌اند.

سرمربی این تیم فلیکس سانچز اسپانیایی است که از سال ۲۰۱۳ کار خود را با تیم زیر ۱۹ سال قطر آغاز کرد و در سال ۲۰۱۷ سکان هدایت تیم ملی فوتبال این کشور را برعهده گرفت.

فدراسیون قطر در این سال‌ها با سرمایه‌گذاری و هزینه‌های هنگفتی که انجام داده، توانسته از بازیکنان چند ملیتی در تیم خود استفاده کند که ستاره‌های تاثیرگذار این تیم به شرح زیر هستند:

امین لکومته (بازیکن مراکشی فرانسوی تبار)، احمد یاسر محمدی(مصر)، لوییس مارتین (برزیل)، محمد عبدا...تریسور (جمهوری کنگو)، محمد مونتاری (غنا)، کریم بوضیاف (فرانسه)، علی اسد (بحرین)، محمد کسولا (غنا)، پدرو میگل (ساحل عاج)، سبستیان سوریا(اروگوئه)، عمر باری (جمهوری غنا) و رودریگو تاباتا (برزیل) عبدالرحمن أبکر (عربستان)، خلیفه ابوبکر (سنگال)، بوعلام خوخی (الجزایر) و اکرم عفیف (پدر اکرم عفیف بازیکن تیم ملی قطر برای هر دو کشور تانزانیا و سومالی به میدان رفته و برای الغرافه به عنوان آخرین تیم باشگاهی نیز بازی کرده است. مادر عفیف هم اصلیتی بحرینی دارد).

باید دید سرمربی اسپانیایی قطر نام کدام یک از این بازیکنان را در فهرست نهایی خود برای جام جهانی اعلام می‌کند.

ورزش درمادستان

چاپ کتاب تاریخ ۱۵۰ سال کشتی در ملایر

کتاب تاریخ ۱۵۰ سال کشتی در ملایر به قلم مسعود چوبین مربی و داور بین المللی کشتی جمهوری اسلامی ایران چاپ شد. این مجلد نفیس تاریخی در بر گیرنده تاریخچه پیدایش ورزش کشتی در ملایر به انضمام شرح حال پهلوانان، قهرمانان،مربیان، داوران و پیشکسوتان این دیار که از ۱۵۰ سال پیش تا کنون در سطوح مختلف قهرمانی افتخار آفرینی نموده اند به همراه وجه تسمیه، تاریخچه پیدایش و جغرافیای این شهرستان و معرفی آثار باستانی ، مکانهای تاریخی و دیدنی از جمله زورخانه های این شهرستان است . این کتاب در ٤٠٠ صفحه با جلد سخت گالینگور و حدود ۳۰۰ قطعه عکس و سند نفیس در دسترس علاقه مندان به این رشته ورزشی قرار گرفته است و رونمایی از آن بزودی برگزار خواهد شد.

۷ پروژه ورزشی در مدارس نهاوند احداث می‌گردد

همزمان با سراسر کشور کلنگ زنی از ۷ پروژه ورزشی با عنوان طرح شهید سلیمانی در مدارس نهاوند آغاز شد. مدیر آموزش و پرورش نهاوند با اعلام این خبر اظهار داشت: طرح شهید سلیمانی به همت وزارت آموزش و پرورش در راستای کمک به طراحی، بهینه‌سازی و متناسب‌سازی فضاهای ورزشی و تحقق ساحت زیستی و بدنی سند تحول بنیادین آموزش و پرورش برنامه‌ریزی شده،که با حضور مسئولان شهرستان عملیاتی شده و در ۷ فضای ورزشی کلنگ‌زنی شد.محمدحسین دارایی افزود: این طرح‌ها شامل احداث پنج زمین چمن مصنوعی، یک سالن ورزشی سرپوشیده و یک زمین بازی‌های ساحلی است که اعتبار مورد نیاز این طرح‌ها ۱۸ میلیارد ریال برآورد شده است. وی افزود: ٤٠ درصد از اعتبارات مورد نیاز برای این پروژه‌ها از محل اعتبارات وزارت آموزش و پرورش، ۳۰ درصد به صورت استانی و ۳۰ درصد دیگر نیز شهرستانی تأمین می‌شود.

ورزشی

توسعه زیرساخت‌های ورزشی در سال جدید

مدیرکل ورزش و جوانان استان با اعلام این مطلب در نخستین جلسه شورای اداری اداره کل ورزش و جوانان گفت: سال ۱٤۰۱ در بحث توسعه زیرساخت‌های ورزشی و تکمیل پروژه‌های عمرانی نیمه‌تمام باتوجه‌به اعتبارات جذب شده سال خوبی خواهد بود.

حمید سیفی با بیان اینکه باید از ظرفیت‌های خارج استان برای توسعه و تعالی ورزش استفاده کنیم، گفت: لازمه تحقق این مهم دورماندن از حاشیه و حمایت همه‌جانبه شما برای پرداختن به متن که همان دغدغه ورزش و جوانان است. وی بر ضرورت تقویت ارتباط رؤسای ادارات شهرستان‌ها با مسئولین شهرستان تاکید کرد و گفت: فرصت خدمت به مردم را فرصتی طلایی بدانید و با تمام وجود و بهره‌گیری از هر ظرفیتی در این راه قدم بردارید.

سیفی با اشاره به بازشدن گره مدیریتی پاس پس از ۱۵ سال سابقه فعالیت در استان همدان، گفت: خوشبختانه امروز پاس همدان به بخش خصوصی واگذار شده و توفیقات بسیار خوبی نیز حاصل شده و آینده روشنی را نیز در پیش دارد.

وی در ادامه با اشاره به برخی شکایان در بحث اخذ شهریه توسط باشگاه‌های خصوصی سطح استان ، گفت: انتظار داریم روند نرخ‌گذاری اماکن ورزشی در سریع‌ترین زمان ممکن توسط معاونت توسعه ورزش قهرمانی با همکاری دستگاه‌های ذی‌ربط و سایر معاونت‌ها انجام شود.

سیفی با بیان اینکه استانداردسازی و سالم‌سازی در اماکن ورزشی باید به‌درستی اجرایی شود، گفت: رؤسای هیأت‌های ورزشی استان و شهرستان‌ها باید مبتنی بر سیاست‌های اجرایی وزارت ورزش و اداره کل حرکت کنند تا شاهد موفقیت و تعالی سازمان باشیم.

ورزشی

۲ همدانی در یک قدمی مسابقات آسیایی آلیش بانوان

۲ ورزشکار همدانی برای رسیدن به مسابقات آسیایی آلیش بانوان تلاش مضاعفی دارند.

رئیس هیات کشتی استان با اعلام این خبر به فارس اظهار داشت: دو ورزشکار همدانی در مسابقات انتخابی تیم ملی آلیش بانوان کشور حضور دارند و برای شرکت در مسابقات قهرمانی آسیا تلاش می‌کنند. حمیدرضا یاری اضافه کرد: رقابت‌های درون اردویی تیم ملی کشتی آلیش بانوان برای حضور در مسابقات قهرمانی آسیا در کشور قرقیزستان هفته آینده به میزبانی تهران برگزار خواهد شد. وی با بیان اینکه مسابقات قهرمانی آسیا در رشته آلیش بانوان ۲۸ اردیبهشت ماه در قرقیزستان برگزار می‌شود، تصریح کرد: فدراسیون کشتی به منظور مشخص شدن نفرات اعزامی به این رقابت‌ها، مسابقات درون اردویی را پس از افطار در سالن زنده یاد توفیق جهانبخت در هفته جاری برگزار خواهد کرد. یاری عنوان کرد: از همدان دو ورزشکار برای رسیدن به پیراهن تیم ملی در رقابت‌های قهرمانی آسیا حضور دارند که در وزن ۷۵ کیلوگرم شیدا کیانی از همدان با مریم احمدی از فارس، سارا علیپور از تهران، ندا مرادی از کرمانشاه، مهشید آرپناهی از اصفهان و مریم مرادی از لرستان رقابت خواهد کرد.

همچنین فاطمه کولیوند از همدان در مثبت ۷۵ کیلوگرم برای تصاحب پیراهن تیم ملی با هانیه عاشوری از کرمانشاه، نیلوفر امینی از توابع تهران، زهرا محمدی از اصفهان، فاطمه برمکی از فارس و طیبه زینلی از یزد مسابقه می‌دهد.

وی بیان کرد: نفرات نخست و دوم انتخابی هر وزن بعد از مسابقه در اردوی تیم ملی آلیش بانوان تا زمان برگزاری مسابقات آسیایی حاضر خواهند شد.

دربیستمین دوره مسابقات سوارکاری جام جمهوری در همدان

سوارکاران اصفهانی در همدان تاختند

بیستمین دوره مسابقات سوارکاری جام جمهوری با حضور سوارکارانی از استان‌های مختلف کشور در مجموعه سوارکاری اوسینا همدان برگزار شد.

در این رقابت‌ها سوارکاران اصفهانی در همدان خوش درخشیدند و جام قهرمانی را با خود بردند. این مسابقات با شرکت ٥٤ سوارکار برگزار شد که در پایان این مسابقات در رده بزرگسالان محمدحسین جنتیان با اسب اورست فور اور از اصفهان قهرمان شد، امیرحسین احمدی ثابت با اسب فرح دونا از همدان و محسن حدادیان با اسب سراتو زد از همدان دوم و سوم شدند.

در رده زیر ۱۸ سال هم علیرضا صادقانی با اسب های بلک از اصفهان، شادی شیرازی پور با اسب فولکسا از اصفهان و محمدامین ابرار با اسب سراتو زد از همدان در رده‌های نخست تا سوم ایستادند.

در رده اسب جوان پانزده نفر شرکت کننده حضور داشتند که میلاد غلامی با اسب مایا از باشگاه اکباتان همدان به مقام قهرمانی دست یافت، مهدی صمدی با اسب ویکتوریا از باشگاه کشت و صنعت و مهدی حمزه ای با اسب هایرون از باشگاه کوثر دوم و سوم شدند.

در رده آزاد هجده نفر شرکت کننده امیرحسین احمدی ثابت از باشگاه اکباتان با اسب بارلوس قهرمان شد، مهدی صمدی با اسب ویکتوریا از باشگاه کشت و صنعت و ثنا شوشتری با اسب نیوشا از باشگاه اکباتان دوم و سوم شدند.

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
برابر رأی شماره ۱۴۰۰۶۰۳۲۶۰۰۶۰۰۱۴۵۲ مورخه ۱۴۰۰/۱۱/۱۰ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملایر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی ابراهیم مولائی فرزند حسین به شماره شناسنامه ۳۴۷ و کد ملی ۳۹۳۱۷۲۲۹۲۲ صادره از ملایر در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۸۸/۶۷ مترمربع قسمتی از پلاک ۱ اصلی واقع در بخش ۴ ملایر خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (م الف ۴۴۹)
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۱/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۲/۰۴
حسن ابراهیم قاجاریان – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ملایر

آگهی حصر وراثت

خانم‌ها عشرت زارعی و فرح زارعی دارای شماره شناسنامه ۱۴۱۲ و ۷ به شرح دادخواست کلاسه ۱۱۱/۰۰۰۱۴۰۲ح از این حوزه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان ثریا زارعی به شماره شناسنامه ۹ در تاریخ ۹۶/۰۲/۱۴ در اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین‌الفوت آن متوفیه منحصر است به: ۱- مجتبی یوسفی‌شجا فرزند محمدقلی به شماره شناسنامه ۳۸۶۰۳۰۲۶۱۲ پسر متوفیه،۲- محمدنقی یوسفی‌شجاع فرزند محمدقلی به شماره شناسنامه ۱۶۸۶ پسر متوفیه،۳- علی‌اکبر یوسفی‌شجاع فرزند محمدقلی به شماره شناسنامه ۱۶۸۷ پسر متوفیه، ۴- علی اشرف یوسفی‌شجاع فرزند محمدقلی به شماره شناسنامه ۱۶۸۸ پسر متوفیه ،۵-زهرا یوسفی‌شجاع فرزند محمدقلی به شماره شناسنامه ۱ دختر متوفیه،۶- معصومه یوسفی‌شجا فرزند محمدقلی به شماره شناسنامه ۵۵ دختر متوفیه، ۷-هوریه یوسفی‌شجا فرزند محمدقلی به شماره شناسنامه ۱۲ دختر متوفیه. اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می‌نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یک ماه تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.
(م الف ۳۰)
قاضی حوزه شماره ۱۱۱ شورای حل اختلاف کبودراهنگ

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
برابر رأی شماره ۱۴۰۰۶۰۳۲۶۰۰۲۰۰۱۴۰۷ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کبودراهنگ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ضیاءالدین مبین فرزند علی‌اکبر به شماره شناسنامه ۱ صادره در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۰۵۳۱/۳۶ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۳ اصلی واقع در بخش ۴ همدان حوزه ثبت ملک کبودرآهنگ روستای اوچ تپه خریداری از اداره اصلاحات ارضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (م‌الف ۱۴)
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۱/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۲/۰۴
محمدصادق بهرامی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کبودرآهنگ

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
برابر رأی شماره ۱۴۰۰۶۰۳۲۶۰۰۲۰۰۱۴۰۵ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کبودراهنگ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ضیاءالدین مبین فرزند علی‌اکبر به شماره شناسنامه ۱ صادره از کبودرآهنگ در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۷۷۶۹/۱۲ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۳ اصلی واقع در بخش ۴ همدان حوزه ثبت ملک کبودراهنگ روستای اوچ تپه خریداری از اداره اصلاحات ارضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (م‌الف ۱۰)
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۱/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۲/۰۴
محمدصادق بهرامی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کبودرآهنگ

The Message Of Madestan's History & Civilization & Culture

روزنامه اجتماعی، سیاسی، فرهنگی، اقتصادی

روزنامه همدان پیام

www.HamedanPayam.com

پیام تاریخ، تمدن و فرهنگ مادستان

روزنامه صبح استان

صاحب امتیاز و مدیر مسئول: نصرت ا... طاقتی احسن
سردبیر: یدا... طاقتی احسن
مدیراجرائی : سیده ثریا جلالی
نشانی: همدان، ابتدای خیابان مهدیه، روبروی دبیرستان شریعتی
ساختمان پیام
صندوق پستی: ۶۶۶ - ۶۵۱۵۵
تلفن: ۳۸۲۶۴۴۳۳ (ویژه) نمابر: ۳۸۲۷۹۰۱۳
سردبیر: ۰۹۱۸۳۱۵۱۴۳۷ آگهی: ۳۸۲۶۴۴۳۳
لیتوگرافی و چاپ: پیام رسانه (۰۸۱ - ۳۴۵۸۶۷۳۱)

پایگاه اینترنتی.....www.Hamedanpayam.com
سامانه پیامکی.....۱۰۰۰۶۰۶۶
ایمیل روزنامه.....info@Hamedanpayam.com
ارتباط با مدیرمسئول.....modir@Hamedanpayam.com
ارتباط با سردبیر.....sardabir@Hamedanpayam.com
سرویس آگهی.....agahi@hamedanpayam.com
سرویس اشتراک.....eshterak@hamedanpayam.com
چاپخانه پیام رسانه.....litohoma@yahoo.com

شنبه ● ۲۰ فروردین ماه ۱۴۰۱ ● ۷ رمضان ۱۴۴۳ ● ۹ آوریل ۲۰۲۲ ● شماره ۴۲۸۴

اوقات شرعی

اذان صبح	۰۵:۲۷
طلوع خورشید	۰۶:۵۲
اذان ظهر	۱۳:۱۸
غروب خورشید	۱۹:۴۳
اذان مغرب	۲۰:۰۱
نیمه شب شرعی	۰۰:۳۴

» منبع: موسسه ژئوفیزیک تهران

آب و هوا

پیش‌بینی وضع هوا:

قسمتی ابری، غبارآلود - بعضی ساعت‌ها رگبار پراکنده

شهرستان	همدان	ملایر	نهاوند	کبودرآهنگ	رزن	فامنین	قهاوند	اسدآباد	بهار	تویسرکان	کرفس‌درجزین	گل‌تپه
▲	۲۱	۱۸	۱۸	۱۹	۱۸	۲۲	۲۰	۱۸	۱۸	۲۰	۱۹	۲۰
▼	۴	۵	۴	۳	۶	۴	۴	۴	۴	۶	۶	۶
	۶۴	۶۶	۶۷	۵۶	۷۰	۵۸	۵۰	۴۵	۴۰	۴۰	۳۵	۴۲

حدیث:

پیامبراکرم(ص):

ماه رمضان پیش شما مثل ماه‌های دیگر نباشد؛ چرا که نزد خداوند، احترام و بر سایر ماه‌ها برتری دارد. در ماه رمضان، روزِ روزه داری شما مثل روزِ خوردنتان نباشد! (ادب و حرمت این ماه را نگه دارید).

فضائل الأشهر الثلاثة ص ۹۵ ح ۷۸

دوبیتی باباطاهر

خرم کوه و خرم صحرا خرم دشت — خرم آنانکه این آلالیان کشت
بسی هند و بسی شند و بسی یند — همان کوه و همان صحرا همان دشت

طبیعت اولویت مسافران همدانی است

گنجنامه در صدر بازدیدها

» مریم مقدم

استان همدان با داشتن جاذبه های منحصر به فرد تاریخی و فرهنگی، همه ساله میزبان مسافران از اقصی نقاط ایران است و بخش مهمی از سفرها به این استان نیز در ایام نوروز انجام می شود.

امسال پس از کرونا رکود گردشگری شکسته شد اما با همه این موارد به نظر میرسد بازدید از جاذبه های گردشگری و تاریخی در همدان کاهش پیدا کرده است اما در مقایسه دیگر در می یابیم رغبت گردشگران برای بازدید از جاذبه های طبیعی بیشتر بوده است .

بنا بر آمار اعلام شده ستاد خدمات سفر در بین جاذبه های استان همدان مسافران نوروزی حضور در گنجنامه را به بازدید از اماکن تاریخی ترجیح دادند .

تحلیل این آمار بیانگر نیاز همدان برای برنامه ریزی در راستای داشتن همدانی با جاذبه های محیا از زیر ساختها در حوزه طبیعی است.

بر اساس آمار رسمی اعلام شده ستاد خدمات سفر استان، در بازه زمانی ۲۵ اسفندماه سال ۱۳۹۸ تا ۱۳ فروردین ماه، یک میلیون و ۲۵۸هزار و ۵۳ نفر به استان سفر کرده اند که این آمار در مقایسه با مدت مشابه سال ۱۴۰۱ میزان ۲۴ درصد کاهش داشته است.

میزان بازدیدها در سال ۹۷ در همین مدت مشابه ۱۶میلیون و ۳۶۸ هزار و ۶۱ نفر بوده است که این آمار در مقایسه با مدت مشابه سال ۱۴۰۱ میزان ۵۲درصد کاهش داشته است.

برگزاری ۴۰۰ جشن نوروزگاه در نقاط مختلف استان و افزایش خدمات به مسافران در مراکز گردشگری، از جمله مواردی بود که در این افزایش، تأثیرگذار بود اما این اتفاق بر افزایش کمی میزان گردشگران تاثیر نگذاشت اما ، بر افزایش کیفی و مدت حضور آن ها در همدان بی تاثیر نبود .

صنعت گردشگری به یک بسته منسجم و هماهنگی مدیریت نیاز دارد

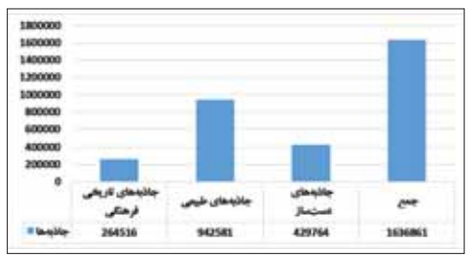
توسعه‌یافتگی آمار در موضوعاتی به چشم می‌خورد که اولا اهمیت آن حس شده باشد، از طرفی یک دستگاه اجرایی تمام قد پشت آن ایستاده باشد و آن را به عنوان معیار استفاده کند. متاسفانه در کشور ما موضوع گردشگری نه به عنوان یک موضوع با اهمیت، بلکه به عنوان یک مساله با یک سری سوژه یا مسائل به هم مرتبط، دیده می‌شود، که البته یا از آن جلوگیری یا اهمیت آن نادیده‌انگاری می‌شود، وقتی موضوعی اولویت ندارد برای آن هزینه هم نمی‌شود تا شاخه‌های دیگری درست شود.

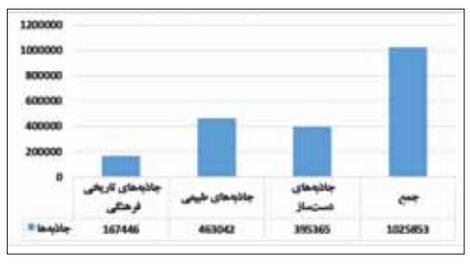
با همه استقبالی که از سفر آن هم در مقطع نوروز دیده می‌شود، صنعت گردشگری هنوز به آن درجه اهمیت و جایگاه واقعی خود نزد تصمیم گیران و سیاست گذاران و مجریان کشور نرسیده است

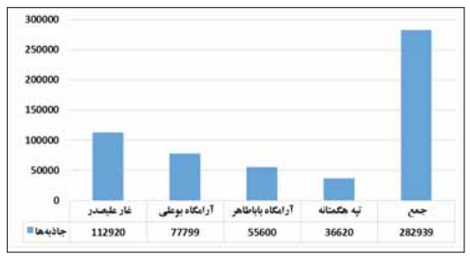
با همه استقبالی که از سفر آن هم در مقطع نوروز دیده می‌شود، معتقدم صنعت گردشگری هنوز به آن درجه اهمیت و جایگاه واقعی خود نزد تصمیم‌گیران و سیاست‌گذاران و مجریان کشور نرسیده است.گردشگری دقیقا از موضوعاتی است که یک بسته منسجم و هماهنگ مدیریتی نیاز دارد به طوری که برای ارائه خدمتی باید ۱۰ واحد ارائه دهنده خدمات در کنار هم باشند مثلا، گردشگر خارجی از زمان ورود به کشور از کنترل روادید تا گرفتن خودرو از راهنمای تور تا اسکان در هتل خوراک و بازدید اماکن باید یک مجموعه چند ضلعی چند جزئی اما منسجم در کنار هم قرار بگیرند.

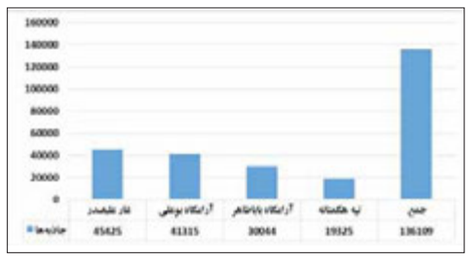
رشد صنعت گردشگری در گرو تشکیلات مدیریتی واحد و منسجم است، وقتی انسجام، هماهنگی و تمرکز روی گردشگری نباشد بیشتر از آن که منافع ملی تولید کند یا بر برندسازی ملی اثر بگذارد، همه سرمایه‌گذاری تبلیغاتی انجام شده را به ضد تبلیغ تبدیل می کند. این روشی که ما در صنعت گردشگری از سال‌های گذشته داشتیم رویکرد بی‌برنامه خودانگیخته و مبتنی بر ظرفیت‌های بالفعل شده و تصادفی را نشان می دهد.

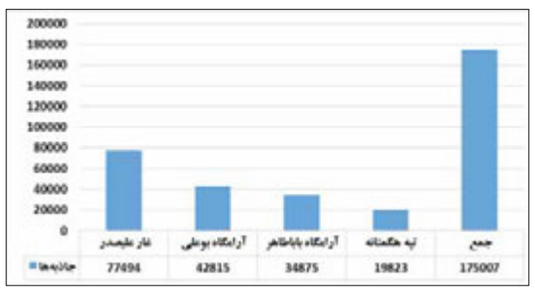
مسافران نوروزی در گنجنامه همدان/عکس: یونا پاکیزه











میراث فرهنگی

اشیاء تاریخی به ایران بازگشت

استرداد سفال عصر مفرغ از فرانسه

۲۹ شی تاریخی شامل ظرف سفالین از عصر مفرغ که در خلال جنگ جهانی دوم از ایران خارج شده بود از فرانسه بازگردانده شد.

سرپرست اداره کل موزه‌های وزارت میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی گفت: پس از بازگشت ۵۱ قطعه آجر لعابدار بوکان از کشور سوئیس، این دومین پرونده در ماه های اخیر بود که با هماهنگی اداره کل موزه‌ها و همکاری و پی‌گیری دستگاه دیپلماسی به کشور برگشت داده شدند. به گزارش ایرنا ، مرتضی ادیب‌زاده درباره نمایشگاه اشیا تاریخی استردادی از فرانسه اظهار داشت: ۲۹ شیء استردادی شامل ظرف سفالی لوله‌دار متعلق به دوره آهن اول، پیکرک‌های سفالی دوره عیلام میانه، ظرفی از جنس قیر طبیعی دوره عیلام میانه، پیکرک سفالی دوره اسلامی، دوات سفالی لعابدار دوره سلجوقی، بشقاب سفالی دوره اشکانی است. قدیمی‌ترین شیء، یک قطعه سفال دوره عصر مفرغ است که حدود پنج هزار سال قدمت دارد.

وی خاطرنشان کرد: این اشیاء در خلال جنگ جهانی دوم توسط یکی از افسران نظامی کنسولگری فرانسه، از ایران خارج شده بودند که با تلاش های رایزن فرهنگی ایران در پاریس تحویل سفارت شده و به ایران بازگشتند. ادیب‌زاده گفت: در اداره‌کل موزه‌ها یک بخش تخصصی برای پیگیری پرونده‌های استردادی داریم که موضوع قاچاق اموال فرهنگی‌تاریخی را پیگیری می‌کند. همچنین با پلیس اینترپل و رایزن‌های فرهنگی سفارتخانه‌ها هماهنگی می‌کنیم و امیدواریم بتوانیم پرونده‌هایی که باز هستند را به نتیجه برسانیم.

نمایشگاه اشیای استردادی از کشور فرانسه ظهر روز چهارشنبه – ۱۷ فروردین‌ماه ۱۴۰۱ – با حضور سعید اوحدی معاون توسعه مدیریت و منابع وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی و مدیرکل همکاری‌های فرهنگی و امور ایرانیان خارج از کشور در موزه ملی ایران طی آیینی افتتاح شد.

نمایشگاه اشیای استردادی از کشور فرانسه تا پایان فروردین ماه در موزه ملی ایران میزبان علاقه‌مندان است.

فروش میلیاردی صنایع‌دستی استان‌های مختلف در نوروز ۱۴۰۱

معاون صنایع‌دستی و هنرهای سنتی کشور گفت: «در نوروز امسال، هنرمندان صنایع‌دستی نقش مهمی در برپایی سفره‌های هفت‌سین داشتند. ضمن این که بخش زیادی از سبد هدایای نوروزی امسال را صنایع‌دستی هنرمندان تشکیل می‌داد.»

به‌گزارش کمیته اطلاع‌رسانی ستاد مرکزی هماهنگی خدمات سفر ، پویا محمودیان در جلسه ارزیابی خدمات و فعالیت‌های ستاد مرکزی هماهنگی خدمات سفر در نوروز ۱۴۰۱ که با حضور علی دارابی قائم مقام وزیر و معاون میراث‌فرهنگی وزارت میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی افزود: «امسال تمام بخش‌ها در ستاد و استان‌ها پای کار بودند و تمام معاونت‌ها به خوبی از عهده ماموریت‌های خود برآمدند. همه تلاش کردیم تا شاهد افزایش رضایت و شادمانی مردم و ذی نفعان هر سه حوزه این وزارتخانه باشیم.»

وی خاطرنشان کرد: «در نقاط مختلف کشور امسال بازارچه صنایع‌دستی راه‌اندازی شد و شاهد فروش بالای هنرمندان صنایع‌دستی هستیم به گونه‌ای که بعضی از استان‌ها ۱۰ میلیارد تومان فروش محصولات صنایع‌دستی داشتند. تمام این آمار در حال جمع‌آوری است و آمار دقیق فروش به زودی اعلام می‌شود.»

تجربه های جهانی

کشورها چگونه خودشان را روایت کردند؟

اکسپوی دبی پایان یافت گرچه کشور ایران و همچنین استان همدان این تجربه جهانی را جدی نگرفت اما به دلیل حضور جدی تیم مدیریتی و کارشناسان همدان پیام به عنوان بازدیدکننده رسانه ای همچنان برای شما تجارب تاثیرگذار این رویداد را منعکس خواهیم کرد . «تا اکسپو ژاپن کمتر از سه‌سال باقی مانده و ما راه زیادی در پیش داریم تا بتوانیم قصّه ایران را آن‌طور که شایسته است، به گوش جهانیان برسانیم.» بهاره جهاندوست، نقّال و قصّه‌گو، در یادداشتی با عنوان «قصه‌گویی مدرن در اکسپو دبی» به مشاهده و بررسی غرفه چند کشور در اکسپو ۲۰۲۰ از منظر قصّه‌گویی و روایت‌گری می‌پردازد.

او در این یادداشت اکسپو را این‌گونه ارزیابی می‌کند:

«اکسپو ۲۰۲۰ دبی که چندروز پیش به فعالیت شش‌ماههٔ خود پایان داد، بزرگترین نمایشگاه و محل بازدید دنیای پساکرونا بود. در این رخداد ۱۹۲ کشور توانمندی‌ها و ظرفیت‌های اقتصادی، فنّی، علمی و فرهنگی خود را به مخاطبان ارائه و هرکدام سعی کردند ضمن وفاداری به مضمون و شعار این دوره از اکسپو یعنی «ارتباط ذهن‌ها، خلق آینده» با استفاده از ابزارهای نوین و شیوه‌های خلاقانه، بازدیدکننده بیشتری را به‌سمت خود جلب کنند و تأثیر عمیق‌تر و نقش مهم‌تری در مسیر ایجاد تحرّک و فرصت و پایداری جهان داشته‌باشند. ۲۳ میلیون نفر از سراسر دنیا برای بازدید حضوری از این نمایشگاه راهی دبی شدند و شاید میلیون‌ها نفر دیگر نیز از طریق تور مجازی و پخش زنده، پاویون‌ها و رخدادهای اکسپو ۲۰۲۰ را دنبال کردند. من یک‌ماه در این رخداد جهانی حضور و مشارکت داشتم. اگر بخواهم یک عنصر کلیدی متمایزکنندهٔ اکسپو از سایر نمایشگاه‌ها و اجتماعات جهانی را نام ببرم آن «تنوع روایت‌ها»ست. همه کشورهای شرکت‌کننده سعی می‌کردند به شکلی نوآورانه و منحصربه‌فرد هویت ملی خود در عرصه‌های مختلف از جمله اقتصادی، فرهنگی، علمی و غیره را به مخاطبان معرفی کنند و در عین حال این هویت خاص را بخشی از یک شخصیتِ جهانی بزرگ‌تر به نمایش بگذارند.

به‌عنوان یک قصّه‌گو که در حوزه روایت‌ها و داستان‌های اساطیری متمرکز بوده‌ام، شنیدن و دیدن این روایت‌ها برایم بسیار آموزنده و تجربه‌ای فراموش‌نشدنی بود که آموختن آن در هیچ کلاس و دوره‌ای میسّر نمی‌شد.

نحوه روایت از محتوای روایت بااهمیت‌تر است

بنا به تجربه و مشاهداتم که البته با آمارهای رسمی اکسپو نیز تطابق دارد، پاویون‌ها و رخدادهای پرتقاضا که صف‌های طولانی انتظار داشتند، عموماً سناریو یا چیدمانی خاص خودشان برای بازدیدکنندگان تدارک دیده‌بودند که فرد در جای دیگری نمی‌توانست آن را تجربه کند.

برای مثال در پاویون کره‌جنوبی، مخاطب با اسکن کردن کیوآرکدهای (QR Codes) روی دیوارها، وارد دنیای واقعیت مجازی (Virtual Reality) می‌شد. تعامل با فرهنگ و اقوام در پاویون‌های پاکستان و عمّان با استفاده از پخش بو و عطر صورت می‌گرفت.

در پاویون هلند اطلاعات مفیدی در خصوص زمین پاک و کشاورزی به‌صورت شماتیک، درون چترهایی که در دست بازدیدکنندگان بود، به نمایش درمی‌آمد.

در پاویون ژاپن هر بازدیدکننده یک آواتار یا شخصیت مجازی انحصاری به خود می‌گرفت و در فعالیت‌های تعاملی مشارکت می‌کرد.

کتاب

کتاب «پژوهشی نو درباره مادر امام زمان(عج)» به چاپ دوم رسید

کتاب «پژوهشی نو درباره مادر امام زمان(عج)» اثر ناهید طیبی که توسط موسسه بوستان کتاب در قم منتشر شد به چاپ دوم رسید.

چاپ دوم کتاب «پژوهشی نو درباره مادر امام زمان(عج)» اثر ناهید طیبی در پژوهشکده مهدویت و آینده پژوهی پژوهشگاه علوم و فرهنگ اسلامی تهیه و به همت مؤسسه بوستان کتاب در ۳۰۸ صفحه منتشر شد.

بررسی زندگی مادران از جهت قابلیت های ویژه آنان برای پرورش معصوم اهمیتی بسیار داشته که در طول تاریخ مهجور مانده است.

بررسی شخصیت مادر امام زمان(عج) به علت هجمه های علمی از ناحیه مخالفان فرهنگ شیعی اهمیت دوچندان می یابد. اثر حاضر اولین اثر پژوهشی مستقل در این زمینه است.

این اثر در چهار فصل تهیه و تالیف شده است؛ در فصل اول این اثر، گونه های روایی مربوط به مادر امام زمان(ع) تبیین شده است؛ در این فصل ملیت، خصوصیات شخصی ایشان و مطالبی در خصوص ازدواج امام حسن عسکری(ع) و روایات مختص به نام مادر امام زمان(ع) آمده است.

در فصل دوم، «روایات و دیدگاه مسلمانان در خصوص مادر امام زمان(عج)» بیان شده، همچنین دیدگاه غیر مسلمانان نیز بررسی شده است؛ «اوضاع سیاسی اجتماعی سامرا و بیزانس در سال های ۲۴۸ تا ۲۵۵ هجری قمری و ۸۶۲ تا ۸۶۹ میلادی» عنوان سومین فصل از این اثر است.

در چهارمین و آخرین فصل از کتاب مذکور، به شخصیت و حیات مادر امام زمان(عج) در سه گفتار پرداخته شده است؛ در گفتار اول، زندگی قبل از ازدواج مادر امام عصر(ع) (اعم از ملیت، نام ها، القاب و کنیه ها، مذهب حضرت نرجس(س)، شخصیت و اخلاقی ایشان پرداخته شده است؛ در دومین گفتار از این فصل که به زندگی پس از ازدواج حضرت نرجس(س) اشاره دارد، به سن ایشان هنگام ازدواج، تولد فرزند و قابله ها پرداخته شده است. در آخرین گفتار از این فصل به زندگی پس از شهادت امام حسن عسکری(ع) می پردازد.

مادستان

اعزام بیش از ۱۰۰ مبلغ در کبودراهنگ به نقاط تبلیغی درماه رمضان

کبودراهنگ-اکرم حمیدی-خبرنگار همدان‌پیام: بیش از ۱۰۰مبلغ در ماه مبارک رمضان توسط سازمان تبلیغات اسلامی شهرستان کبودراهنگ به نقاط تبلیغی شهرستان اعزام شده‌اند

مدیر تبلیغات اسلامی شهرستان کبودراهنگ با بیان این مطلب در گفتگو با همدان‌پیام افزود: مبلغان در نقاط تبلیغی به امر تبلیغی در حسینیه ها ، مساجد ،مدارس و ادارات مشغول هستند و در این خصوص ۸۰ درصد روستاهای این شهرستان نیز پوشش داده میشود و برخی از روستاهایی که اعزام مبلغان نبوده روستاهای بودند که یا امکان میزبانی مبلغ را نداشته و یا تقاضایی برای میزبانی مبلغ نبوده است.

حجت الاسلام والمسلمین ابوالحسن کیهانی افزود: در ماه مبارک رمضان جز خوانی قرآن در منازل ،مساجد و حسینیه ها برای خواهران و برادران در سه بخش گل تپه شیرین سو و مرکزی برگزار می‌شود و در روستاهای بزرگ که خانه قرآن و موسسات قرآنی دارند نیز جز خوانی قرآن دایر است که۲۶ خانه قرآنی و ٤ موسسه قرآنی در شهرستان کبودرآهنگ فعال هستند

وی ادامه داد: همچنین چند مسجد محوری داریم که به صورت مشارکتی توسط مجتمع فعالین قرآنی و ادارات و تبلیغات اسلامی شهرستان جز خوانی قرآن در این مساجدبرگزار میشود و تفسیر قرآن، مسابقه قرآن و غرفه کودک نیزدر این مساجد دایر است و اقلام فرهنگی و کمک هزینه سفر به مشهد مقدس نیز از جوایز برگزاری مسابقات قرآنی در ایام ماه مبارک رمضان در این مساجد است

کیهانی گفت: با کمک بسیج مداحان و کانون مداحان وسازمان تبلیغات اسلامی مسابقه مداحی و مناجات خوانی نوگلان حسینی در ایام ماه مبارک رمضان برگزار می‌شود و با توجه به اینکه ماه مبارک رمضان ماه بهار قرآن است بیشتر فعالیت ها ی تبلیغات اسلامی شهرستان کبودراهنگ در بحث قرآنی بوده است و برای تشویق جوانان و نوجوانان به قرآن پیشنهادی توسط سازمان تبلیغات اسلامی شهرستان کبودراهنگ به مجتمع علیصدر داده شده که بیش از ۱۰۰ نوجوان ۹ تا ١٤ سال که در حوزه قرآنی فعالیت می‌کند در یک برنامه تفریحی و مذهبی شرکت کنند و در مجتمع علیصدر جز خوانی قرآن کریم برگزار شود و این ۱۰۰ نفر در ضیافت افطار نیز شرکت کنند

مدیر تبلیغات اسلامی شهرستان کبودراهنگ در پایان خاطرنشان کرد در مساجد و حسینیه ها مراسم شب های قدر با رعایت پروتکل های بهداشتی و فاصله‌گذاری اجتماعی برگزار خواهد شد و برپایی نماز جماعت نیز در مساجد و حسینیه‌ها همچنان به قوت خود باقی است و تمامی نمازگزاران پروتکل‌های بهداشتی را رعایت می کنند

عکس روز

مسجدالحرام ۱۰ بار در روز شسته می‌شود

چهارهزار کارگر زن و مرد و ۱۱ ربات هوشمند روزانه ۱۰ مرتبه مسجدالحرام را شست‌وشو و ضدعفونی می‌کنند.

به گزارش ایسنا، ریاست عمومی امور مسجدالحرام و مسجد نبوی می‌گوید: برای شست‌وشو و ضدعفونی مسجدالحرام که محل برگزای مراسم عمره و حج است، بیش از ۱۳۰ هزار لیتر مواد ضدعفونی‌کننده و ۲۵۰۰ لیتر مواد خوشبوکننده و تقریبا ۳۵۰۰۰ لیتر مواد ضدعفونی‌کننده برای استریل کردن همه سطوح و فرش‌ها استفاده می‌شود. مسجدالحرام با ۲۵۰۰۰ تخته فرش پوشش داده شده است.به گفته او، برای استریل کردن مسجدالحرام ۱۱ ربات هوشمند نیز به کار گرفته شده است. عربستان که به تازگی محدودیت‌های کرونا در مسجدالحرام را لغو کرده است، اعلام کرد به دنبال بهره‌برداری از هوش مصنوعی و صفحه‌های نمایش تعاملی برای خدمت‌رسانی به زائران و نمازگزاران است و هدف از این کار ایجاد محیطی سالم و بهداشتی برای زیارت و انجام مناسک حج و عمره است.

عکس: ایسنا