2411200293970001

پیام تاریخ، تمدن و فرهنگ مادستان | ISNN: 2322-4665 |

روزنامه همدان پیام

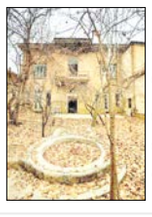
www.HamedanPayam.com

شنبه ● ۲۵ بهمن ۱۴۰۴ ● ۲۵ شعبان ۱۴۴۷ ● 14 February 2026
سال بیست‌ودوم ● شماره ۵۳۵۲ ● ۸ صفحه روزنامه ● ۳۵۰۰۰ تومان

کانال خبری همدان پیام در تلگرام | t.me/hamedanpayam
کانال نیازمندی‌های روزنامه در تلگرام telegram.me/bazarehamedan

خبر
تجلیل از برندگان جشنواره حساب‌های قرض‌الحسنه بانک سپه
۲ <تا

گردشگری
خانه‌های تاریخی شیء موزه‌ای یا موتور محرک اقتصاد؟
۸ <تا



یادداشت روز

روش درست ترمیم زخم

راهپیمایی ۲۲ بهمن امسال علاوه بر حساسیت و اهمیت آن به لحاظ حضور مردم که با درک مردم همراه شد، ویژگی دیگری هم داشت و آن رفتار، نگاه و روش متفاوت سخن گفتن رئیس‌جمهور با مردم بود...

۲ <تا

یادداشت

در ترازوی افکار عمومی کجا ایستاده‌اید؟

دهه فجر، هر سال فرصتی ارزشمند برای بازخوانی دستاوردها و مسیر سپری‌شده، ارائه گزارش‌های شفاف عملکرد و پاسخگویی مدیران به افکار عمومی فراهم می‌کند...

۲ <تا

پوشش ایرانی از الگوبرداری بی‌نیاز است

۷ <تا

با حضور معاون حقوقی رئیس جمهور

ابر پروژه خورشیدی ایران در قهاوند کلنگ‌زنی شد

۲ <تا

دعوت رسمی از صنعت:

پارک علم و فناوری همدان آماده میزبانی از صنایع بزرگ است

۴ <تا

گزارش عملکرد دستگاه‌های اجرایی استان را در صفحات ۳ و ۴ و ۵ و ۶ بخوانید

فجرنامه

دستِ پُر ورزش و جوانان همدان در دهه فجر

افتتاح و کلنگ‌زنی ۲۹ پروژه عمرانی ورزشی

فرماندار بهار خبر داد

اجرای پروژه‌های عمرانی و خدماتی در ۹۰ درصد نقاط جمعیتی

رئیس سازمان فرهنگی، اجتماعی و ورزشی شهرداری خبر داد

افتتاح مجموعه ورزشی شهدای شهرداری همدان

شهردار شاهنجرین خبر داد

بهره‌برداری و اجرای پروژه‌های عمرانی فرهنگی و ورزشی در شهر

مدیرعامل شرکت توزیع برق همدان:

بزرگترین نیروگاه خورشیدی کشور در همدان ایجاد می‌شود

رئیس پارک علم و فناوری: بررسی لزوم ورود صنایع بزرگ به پارک علم و فناوری

آگهی مناقصه عمومی

شهرداری منطقه ۳ همدان در نظر دارد مناقصه عمومی پروژه زیر را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید . کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد)به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد تاریخ انتشار مناقصه درسامانه تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۵ می باشد. مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت تا ساعت ۱۹:۰۰ تاریخ۱۴۰۴/۱۱/۲۹میباشد. مهلت زمانی ارائه پیشنهاد تا ساعت ۱۳:۰۰ تاریخ۱۴۰۴/۱۲/۱۰ میباشد. زمان بازگشایی پاکت ها ساعت ۱۳:۰۰تاریخ۱۴۰۴/۱۲/۱۱ میباشد.

شماره فراخوان	نام پروژه	مبلغ	مدت پیمان	مبلغ تضمین شرکت در مناقصه(ریال)	مبلغ تضمین انجام تعهدات(ریال)	رتبه پیمانکار	تعدیل	محل تامین اعتبار
۲۰۰۴۰۹۰۳۳۴۰۰۰۱۰۹	هدایت آبهای سطحی خیابان پرورش شهرک مدنی	۶۹/۳۱۴/۷۲۹/۰۸۶	۶ ماه	۳/۴۷۰/۰۰۰/۰۰۰	مطابق با قوانین و ضوابط مرتبط	شرکتهای دارای حداقل پایه ۵حقوقی رشته ابنیه یا پایه ۵حقوقی رشته آب	تعدیل‌تعلق می‌گیرد	درآمدهای‌عمومی شهرداری‌منطقه‌سه همدان
۲۰۰۴۰۹۰۳۳۴۰۰۰۱۱۰	جابجایی شبکه برق از راستگرد پارک شهید جگریان تا میدان امام حسین (ع)	۳۷/۸۱۳/۱۰۷/۴۷۴	۳ ماه	۱/۹۰۰/۰۰۰/۰۰۰	مطابق با قوانین و ضوابط مرتبط	شرکتهای دارای حداقل پایه ۵حقوقی رشته نیرو	تعدیل‌تعلق می‌گیرد	درآمدهای‌عمومی شهرداری‌منطقه‌سه همدان

خلاصه شرایط شرکت در مناقصه:

۱. مبلغ تضمین شرکت در مناقصه طبق جدول مندرج به صورت اسناد خزانه یا ضمانت نامه بانکی یا واریز نقدی که می بایستی به شماره حساب ۷۴۰۱۱۱۳۳۳۱۳۳۳۲ بانک مهر ایران شعبه شهدا واریز گردد.
۲. متقاضی باید بر اساس ظرفیت کاری مورد تأیید از طرف معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی ریاست جمهوری قیمت پیشنهادی خود را ارائه نماید بدیهی است در صورت مشاهده تخلف ضمانت نامه شرکت در مناقصه وی ضبط خواهد شد .
۳. کلیه هزینه های آگهی به عهده برنده مناقصه می باشد.
۴. سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به معامله در اسناد مناقصه مندرج می باشد.
۵. شهرداری در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادها مختار می باشد.
۶. پیشنهادات ارائه شده توسط پیمانکاران به مدت سه ماه اعتبار دارد.
۷. شرکت در مناقصه و دادن پیشنهاد به منزله قبول شرایط و تکالیف شهرداری همدان موضوع ماده ۱۰ آیین نامه معاملاتی شهرداری تهران با اصلاحات و تسری می باشد.
۸. سپرده یا تضمین شرکت در مناقصه افرادی که در مناقصه برنده نگردیده‌اند به استثناء نفر اول و دوم بعد از یک هفته از ابلاغ صورتجلسه کمیسیون معاملات مسترد خواهد شد.
۹. بدیهی است حین انعقاد قرارداد به عنوان تضمین انجام تعهدات به میزان تعیین شده در جدول ذیل از برنده مناقصه اخذ و تضمین شرکت در مناقصه نفر دوم آزاد خواهد شد
۱۰. بهای پیشنهادی باید از حیث مبلغ مشخص و معین و بدون ابهام باشد. در صورت تعارض مبلغ حروفی با عددی، مبلغ درج شده با حروف معتبر است.
۱۱. شرکت های پیمانکار که در چند شرکت مدیرعامل و یا از اعضا هیئت مدیره یا سهام دار باشند، نمی توانند هم زمان در یک مناقصه شرکت نمایند.
۱۲. لازم به ذکر است ، ارائه اساسنامه شرکت "آگهی تأسیس ثبت شرکت در روزنامه رسمی کشور" آگهی آخرین تغییرات در روزنامه رسمی کشور- گواهی صلاحیت پیمانکاری-گواهی نامه رتبه بندی و سایر مدارک مورد نیاز درج شده در اسناد مناقصه هنگام بارگذاری اسناد در سایت ، الزامی می‌باشد. کلیه صفحات مدارکی که در داخل پاکت (ب) قرار می گیرند حتماً باید مهمور با مهر و امضا الکترونیکی صاحبان امضا مجاز باشد. صرفا اسناد پاکت های پیشنهاد (ب) و (ج) دارای مهر و امضای الکترونیک مورد پذیرش است . پاکت (الف) میبایستی علاوه بر بارگذاری در سایت بصورت دستی به شرح و آدرس ذیل در قبال اخذ رسید تا ساعت۱۳:۰۰مورخ۱۴۰۴/۱۲/۱۰، تسلیم دبیرخانه شهرداری منطقه سه به آدرس همدان، خیابان شهدا، میدان پروانه‌ها شود.
۱۳. زمان و مکان بازگشایی پاکت ها مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۱ ساعت۱۳:۰۰در شهرداری مرکزی خواهد بود.(حضور نمایندگان پیمانکاران در این جلسه بلامانع است) (م الف ۴۱۲۳)

شهرداری منطقه ۳ همدان

به پاس قدردانی از :

کارآفرینانی‌که از ایده، آینده ساختند.

کارآفرین برتر رسمی استان همدان

کارآفرین برتر رسمی استانی سال ۸۶

محمدرضا فلک دین

شرکت هنر کمپرسور پارس

● محمدرضا فلک‌دین متولد ۱۳۴۷ در شهر همدان، از کارآفرینان شناخته‌شده و فعالان باسابقه حوزه صنعت استان همدان است. وی دارای دو مدرک کارشناسی در رشته‌های ماشین‌ابزار و مکانیک جامدات از دانشگاه آزاد اسلامی واحد تهران مرکز و دانشگاه سمنان بوده و در حال حاضر مدیریت عامل شرکت تولیدی و صنعتی هنر کمپرسور پارس را بر عهده دارد.
● مرحوم حاج جهانگیر فلک‌دین، پیشکسوت صنعت استان، نقش تعیین‌کننده‌ای در شکل‌گیری مسیر حرفه‌ای این کارآفرین ایفا کرد. محمدرضا فلک‌دین با بهره‌گیری از تجربیات ارزشمند پدراز سال‌های نوجوانی و جوانی فعالیت صنعتی خود را آغاز نمود. حضور مستمر در محیط کارگاهی و فعالیت در تراشکاری «هنر» همزمان با تحصیل زمینه آشنایی عمیق وی با بازار، تولید قطعات صنعتی را فراهم ساخت.
● وی در سال ۱۳۸۵ فعالیت رسمی خود را در حوزه تولید کمپرسورهای اسکرو صنعتی و دیزلی آغاز کرد. انتخاب این حوزه بر اساس نیازسنجی بازار و توجه به ضرورت‌های صنعتی کشور به‌ویژه استان همدان صورت گرفت . و در سال ۸۶با انتقال خطوط تولید ادوات کشاورزی به کارخانه جدید در شهرک صنعتی بوعلی تمرکز شرکت بر تولید کمپرسورهای صنعتی و دیزلی افزایش یافت و امروز این مجموعه با اتکا به نیروهای متخصص آموزش‌دیده و تحصیل‌کرده به‌عنوان یکی از واحدهای فعال صنعتی شناخته می‌شود.
● کیفیت، دوام محصولات، استفاده از مواد اولیه استاندارد، دقت در فرآیند تولید و ارائه خدمات پس از فروش به‌موقع از ویژگی‌های شاخص تولیدات این شرکت است؛ عواملی که رضایت مشتریان و توسعه بازارهای فروش داخلی و خارجی را به همراه داشته است. و هم اکنون بیش از ۱۰ نیروی کار مستقیم و بیش از ۱۵ نیروی کار غیر مستقیم دارد.
● محمدرضا فلک‌دین در سال‌های ۷۷-۷۶ به‌عنوان صنعتگر نمونه و تولیدکننده ممتاز ادوات کشاورزی استان همدان معرفی شد و در سال ۱۳۸۶ نیز موفق به کسب عنوان کارآفرین برتر رسمی استانی از سوی وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی در بخش صنعت گردید.

بازگشت همه به سوی اوست

جناب آقای

حسن بدری

درگذشت مادر گرامیتان را خدمت جنابعالی و خانواده محترم تسلیت عرض نموده و از خداوند متعال برای آن مرحومه علو درجات و برای بازماندگان صبر جمیل خواستاریم.

مدیریت روزنامه همدان پیام و چاپخانه پیام رسانه

مفقودی

کارت دانشجویی نزار محمد فرمان فرزند محمد به شماره گذرنامه B ۱۴۵۹۰۵۰۱ و شماره دانشجویی۴۰۳۳۳۱۸۶۰۱۹ رشته ریاضی کاربردی گرایش آنالیز عددی مقطع کارشناسی ارشد دانشگاه بوعلی‌سینا مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

مفقودی

کارت دانشجویی حسین علی حسین فرزند علی به شماره گذرنامه B۰۵۴۴۵۵۳۱ و شماره دانشجویی ۴۰۳۳۳۱۳۱۰۱۱ رشته شیمی تجزیه مقطع کارشناسی ارشد دانشگاه بوعلی‌سینا مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

با حضور معاون حقوقی رئیس جمهور

ابر پروژه خورشیدی ایران در قهاوند کلنگ‌زنی شد

یکی از مهمترین پروژه‌های استان در حوزه انرژی با حضور معاون حقوقی رئیس‌جمهوری کلنگ‌زنی شد تا همدان به عنوان بزرگترین پایگاه تولید برق خورشیدی کشور لقب بگیرد.

هفته گذشته در ادامه بهره‌برداری از پروژه‌های دهه فجر شهرستان همدان آئین کلنگ‌زنی پروژه بزرگ نیروگاه خورشیدی ۵۰۰ مگاواتی قهاوند در راهجرد با اعتباری بالغ بر ۲۵ همت انجام گرفت که طبق گفته شرکت سازنده، این نیروگاه ۱۸ماهه و در سال۱۴۰۶ بهره‌برداری خواهد شد.

به گزارش همدان پیام، همچنین در ادامه برنامه‌ها با حضور معاون حقوقی رئیس‌جمهوری، همزمان ۲۰۴۵واحد مسکن روستایی در سطح استان همدان با اعتباری بالغ بر ۳هزار و ۶۸۳میلیارد تومان به بهره‌برداری رسید.

سهم ۳هزار مگاواتی استان همدان از تولید برق

معاون حقوقی رئیس‌جمهور در آئین کلنگ‌زنی نیروگاه خورشیدی با تأکید بر اینکه توسعه انرژی‌های تجدیدپذیر راهبرد اصلی دولت برای رفع ناترازی برق و تقویت امنیت ملی است، گفت: دولت با هدف‌گذاری تولید ۳۰ هزار مگاوات انرژی تجدیدپذیر، عزم جدی برای حل ناترازی برق دارد. استان همدان نیز با هدف‌گذاری ۳ هزار مگاوات، سهم مهمی در تحقق این برنامه ملی ایفا خواهد کرد.

حجت‌الاسلام مجید انصاری با اشاره به سیاست‌های دولت چهاردهم خاطرنشان کرد: هر پروژه عمرانی و اقتصادی، از جمله سرمایه‌گذاری در انرژی‌های تجدیدپذیر، علاوه بر توسعه و اشتغال، به طور مستقیم به تقویت امنیت و ماندگاری کشور کمک می‌کند؛ زیرا هدف اصلی دشمن ایجاد نارضایتی و فاصله میان مردم و حاکمیت است.

وی افزود: دولت نظام مسائل کشور را شناسایی کرده و با اولویت‌بندی پروژه‌ها، حذف مقررات مزاحم و تفویض اختیارات به استانداران، مسیر تصمیم‌گیری و اجرا را کوتاه و کارآمد کرده است. تجربه موفق استان‌ها نشان می‌دهد که اعطای اختیارات، نقش مهمی در تسریع توسعه دارد.

وی با بیان اینکه توسعه انرژی خورشیدی می‌تواند کشور را به مرحله مازاد تولید برق برساند، افزود: در کنار انرژی‌های تجدیدپذیر، افزایش بهره‌وری و روش‌های نوین تولید انرژی نیز در دستور کار وزارت نیرو قرار دارد.

ظرفیت مستعد استان برای سرمایه گذاری در حوزه تولید انرژی

همچنین استاندار با اشاره به ظرفیت بالای استان همدان در حوزه انرژی‌های تجدیدپذیر تصریح کرد: شرایط اقلیمی، ارتفاع مناسب از سطح دریا، خنکی هوا و زاویه مطلوب تابش خورشید، همدان را به یکی از مناطق مستعد کشور برای تولید برق خورشیدی تبدیل کرده است و این ظرفیت باید به‌صورت هدفمند مورد استفاده قرار گیرد.

حمید ملانوری با بیان اینکه دولت چهاردهم تمرکز ویژه‌ای بر توسعه نیروگاه‌های خورشیدی دارد، گفت: در همین راستا، فرآیند صدور مجوزها، واگذاری زمین، تأمین تسهیلات بانکی و رفع موانع محلی در استان تسهیل شده تا سرمایه‌گذاران بتوانند با سرعت بیشتری پروژه‌های خود را اجرایی کنند.

ملانوری خاطرنشان کرد: تاکنون بیش از ۳ هزار و ۴۰۰ مگاوات مجوز ساخت نیروگاه خورشیدی در استان همدان صادر شده و حدود یک‌هزار و ۷۴ مگاوات از این ظرفیت وارد مرحله اجرا شده است که بخشی از این پروژه‌ها به‌تدریج در حال بهره‌برداری هستند.

وی با تأکید بر اصل بهره‌وری و توسعه پایدار افزود: اگر بدون توجه به بهره‌وری منابع حرکت کنیم، منابع طبیعی را مصرف کرده و فرصت استفاده نسل‌های آینده را از بین خواهیم برد؛ توسعه پایدار یعنی استفاده کمتر از منابع، تولید بیشتر و حفظ محیط زیست.

وی ابراز امیدواری کرد: اجرای این پروژه بزرگ، زمینه‌ساز افزایش تولید انرژی پاک، تقویت زیرساخت‌های استان، حمایت از تولید و اشتغال و تحقق سیاست‌های دولت در حوزه انرژی‌های تجدیدپذیر باشد.

بیش از ۲ هزار خانوار روستایی استان صاحب‌خانه شدند

استاندار همچنین در آئین افتتاح خانه های روستایی استان گفت: همزمان با دهه فجر، ۲ هزار و ۴۵ خانوار روستایی در نقاط مختلف استان همدان صاحب‌خانه شدند.

ملانوری‌اظهار کرد: تأمین مسکن به‌ویژه برای اقشار کم‌درآمد و دهک‌های یک تا چهار، یکی از اولویت‌های اساسی دولت چهاردهم و مورد تأکید رئیس‌جمهور محترم، دکتر مسعود پزشکیان است.

افتتاح و کلنگ‌زنی ۱۴۶ طرح در همدان

فرماندار همدان نیز در این مراسم از بهره‌برداری ۱۴۶ پروژه همزمان با دهه فجر در این شهرستان خبر داد و اظهار کرد: از جمله این طرح‌ها می‌توان به افتتاح ساختمان شرکت نفت، ایجاد نیروگاه‌های خورشیدی در ادارات، بهره‌برداری از سالن ورزشی بشیری و بازارچه مدرس اشاره کرد. همچنین یکی از پروژه‌های شاخص شهری پارکینگ ۵۰۰خودرویی آمادای در مرکز شهر با حضور معاون رئیس‌جمهور افتتاح شد. افتتاح واحدهای مسکن روستایی و کلنگ‌زنی یک نیروگاه خورشیدی از دیگر برنامه‌های مهم این ایام بود.

مجید درویشی با اشاره به اجرای طرح‌های عمرانی و زیرساختی در استان تصریح کرد: پروژه‌های عمرانی و زیرساختی مرهون مدیریت استان است که در سایه تعامل، همدلی و هماهنگی میان دستگاه‌های اجرایی به ثمر نشسته است.

درویشی ادامه داد: در مجموع با اعتباری بالغ بر ۲۷ هزار و ۵۰۰ میلیارد تومان پروژه کلنگ‌زنی شده که در این میان، بزرگ‌ترین نیروگاه خورشیدی با اعتباری معادل ۲۵ هزار میلیارد تومان آغاز عملیات اجرایی شده است.

وی با بیان اینکه محل اجرای این نیروگاه به لحاظ موقعیت مکانی و شرایط آب‌وهوایی از مناطق مناسب برای ایجاد نیروگاه خورشیدی به شمار می‌رود، خاطرنشان کرد: این پروژه نقش مهمی در توسعه انرژی‌های تجدیدپذیر و تقویت زیرساخت‌های انرژی استان خواهد داشت.

وی همچنین در بخش دیگری در به مشکلات مسکن در استان تأکید کرد و گفت: پروژه‌های راکد حوزه مسکن با پیگیری‌های انجام‌شده و تزریق منابع مالی، به طور مجدد فعال شده و روند اجرایی آنها شتاب گرفته است. در شورای مسکن استان، ابرپروژه «کوی پرواز» در دستور کار قرار دارد که با تدابیر اتخاذشده، مشکلات این منطقه در حال مرتفع شدن است و روند اجرا با جدیت دنبال می‌شود.

یادداشت روز

روش درست ترمیم زخم

راهپیمایی ۲۲ بهمن امسال علاوه بر حساسیت و اهمیت آن به لحاظ حضور مردم که با درک مردم همراه شد، ویژگی دیگری هم داشت و آن رفتار، نگاه و روش متفاوت سخن گفتن رئیس‌جمهور با مردم بود.

روشی که در آن مسئول سخنران با برابر دیدن همه مردم، اشتباهات را می‌پذیرد و ترسی از معذرت خواهی و دلجویی و جبران اشتباه ندارد.

این روش با روشی که در آن همواره اقدامات مسئولان درست است و اگر اشتباهی هست از آسیب‌دیدگان و زیان‌دیدگان است بسیار متفاوت است و می تواند امید به اصلاح و آینده بهتر و تکرار نشدن اشتباهات را در دل‌ها زنده کرده و جامعه را به سمت طرح مطالبات درون‌زا و پیگیری آن در چارچوب‌های داخلی سوق دهد.

رئیس‌جمهور که در اقدامی قابل تحسین خود را با مترو به مراسم گرامیداشت یوم‌ا... ۲۲ بهمن رسانده بود، در اقدامی ارزنده اعلام کرده است؛«به عنوان مسئول دولت از ملت شریف ایران به‌دلیل کمبودها و نارسایی‌ها عذرخواهی می‌کنم و دولت با تمام توان برای حل مشکلات تلاش می‌کند. حوادث ۱۸ و ۱۹ دی غم بزرگی برای کشور ایجاد کرد و ما خود را موظف به خدمت‌رسانی به همه آسیب‌دیدگان، خانواده شهدا و نیروهای خدوم می‌دانیم. دولت صدای مردم را می‌شنود و به دنبال تقابل با ملت نیست.»

این روند و روش رئیس‌جمهور در روز ۲۲ بهمن تنها به این مراسم ختم نشده و حضور اعلام نشده رئیس‌جمهور در مراسم اختتامیه فیلم فجر نیز تکرار شده است.

جشنواره‌ای که برخی اخبار آن از احتمال ایجاد دوقطبی در بین هنرمندان و مخاطبان جشنواره حکایت داشت اما اقدامات رئیس‌جمهور و تأکیدات وی به ویژه حضور رئیس‌جمهور و رویه وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی بر حذف نکردن معترضان از جوایز و رتبه ها در راستای پیشگیری از ایجاد دوقطبی و ترسیم شیوه ای برای پیگیری مطالبات درون‌زا است.

سخن گفتن شفاف و صریح رئیس‌جمهور در مراسم اختتامیه جشنواره فیلم فجر نیز در این راستا بوده است و وی از هنرمندان خواسته در ترمیم شکاف‌های اجتماعی، حفظ وحدت ملی و صیانت از تمامیت ارضی کشور نقش آفرینی کنند.

پزشکیان در این مراسم گفته است؛ «زخمی که در جامعه ایجاد شده، زخمی تلخ و عمیق است و کار طبیب، ترمیم زخم است نه عمیق‌تر و عفونی کردن آن. هنرمند، مدیر و سیاست‌گذار باید تا آنجا که در توان دارد برای ترمیم این زخم تلاش کند و در جهت تقویت وحدت، انسجام و تمامیت کشور گام بردارد.

بسیاری از شب‌ها از شدت نگرانی خوابم نمی‌برد و از اینکه به چنین وضعیتی رسیده‌ایم ناراحت هستم، اما چاره‌ای جز ماندن، تلاش کردن و ساختن کشور نداریم.»

رویکرد رئیس‌جمهور در حضور متفاوت در بین مردم و مراسم گروه‌ها و ... با احترام به مطالبات مردم و پذیرش حق اعتراض آنها و همچنین شجاعت در اعلام عذرخواهی و تلاش برای مقابله با هر نوع دو قطبی در کشور، رویکردی مطالعه شده و هوشمندانه و با استفاده از تجربه‌های گذشته و کنار گذاشتن رویه‌های نادرست که تاکنون کمکی به حل مشکلات نکرده، رویکردی است که نیاز است تبدیل به رویه ای عمومی بین تمام مدیران به ویژه مدیران استان‌ها شود.

پیگیری این رویکرد به تنهایی از سوی رئیس‌جمهور با توفیق کمتری همراه خواهد بود و لازم است این رویکرد عمومیت مدیریتی یافته و تمام مدیران با این رویکرد با مردم رفتار کرده و در بین مردم و گروه‌ها و مراسم به ویژه در جاهایی که احتمال ایجاد ۲قطبی می رود، حضور یافته و همچون رئیس‌جمهور در بازگرداندن امید مردم به داخل تلاش کنند.

مردم ایران همواره در برابر دشمن خارجی متحد و منسجم عمل کرده‌اند و حضور یا حاضر نشدن آنها در مراسمی یا برنامه‌های دلیلی بر نداشتن مطالبه و حق و نداشتن اعتراض به برخی روندها نیست و لازم است همه مدیران در راستای اصلاحات اساسی اقدام کنند و در ترمیم زخم‌های تلخ جامعه همچون رئیس‌جمهور با نگاه برابر به مردم و کنار گذاشتن خط کشی‌های مرسوم تلاش کنند.

تجلیل از برندگان جشنواره حساب‌های قرض‌الحسنه بانک سپه

به مناسبت گرامیداشت ۴۷مین سالروز پیروزی انقلاب اسلامی مراسم تجلیل و اهدای جوایز برندگان ویژه قرعه کشی بزرگ حساب های قرض الحسنه پس‌انداز بانک سپه با حضور مسئولان دستگاه‌های اجرایی و فرماندهان رده های نظامی و انتظامی استان برگزار شد .

مدیر شعب بانک سپه منطقه همدان با بیان اینکه بانک سپه چه در مقیاس کمی و چه کیفی بزرگترین بانک منطقه است، گفت: این بانک به خاطر کارکرد اثرگذار خود در جنگ ۱۲ روزه هدف اصلی تهاجم دشمن صهیونی قرار گرفت.

سعید احسانی با بیان اینکه در تقابل با اهداف خصمانه دشمن؛ برنامه بانک تغییر کرد، گفت: این برنامه به همت همکاران در عرض ۲ماه اجرایی شد در صورتی که در روال عادی برای اعمال برنامه جدید ۱۸ ماه به طول می‌انجامید تا به مدار خدمت برگردد.

وی با بیان اینکه برنامه تهاجمی دشمن علیه بانک سپه با شایعه پراکنی همچنان ادامه دارد عنوان کرد: این مجموعه با تمام توان در راستای خدمت به مردم پای کار بوده و هست.

مدیر شعب بانک سپه منطقه همدان با بیان اینکه بانک سپه هیچگاه دنبال سود نیست و تمام رسالت این مجموعه کمک به دولت و ایجاد رضایت در بین مردم است تصریح کرد: ۷۰ درصد تعهد پرداخت وام‌های تکلیفی به بانک سپه تعلق دارد که برای پرداخت وام‌های بیشتر به مراجعان باید منابع قرض‌الحسنه داشته باشیم که تحقق این مهم همراهی مردم را می‌طلبد.

وی از کسب رتبه پنجم کشوری در سال گذشته بانک سپه همدان به لحاظ منابع قرض‌الحسنه خبر داد و با اشاره به برگزاری چهل و پنجمین مرحله قرعه‌کشی حساب‌های قرض‌الحسنه گفت: در قرعه‌کشی ۱۱ هزار و ۵۰۰ نفر برنده داشتیم که ۱۴۰ نفر برنده ویژه بودند.

احسانی در ادامه با ارائه این آمار در ۴۵ مین قرعه کشی حساب های قرض‌الحسنه و نحوه حضور مردم استان همدان در این جشنواره اظهارکرد : تمامی مبالغ حاصل از این جشنواره صرف پرداخت تسهیلات در بخش های ازدواج ،فرزند آوری ،ودیعه مسکن، راه‌اندازی مشاغل خانواده‌های بی‌سرپرست و.... می‌شود .

فرماندار شهرستان همدان نیز در این مراسم با تبریک ایام‌ا... دهه فجر و گریزی به بعد معنویت و الهی انقلاب اسلامی اظهار کرد: جریان استکبار از همان روزهای نخست پیروزی انقلاب با توطئه‌های مختلف سعی در براندازی نظام داشتند و هنوز نیز در این مسیر برنامه‌ریزی و تلاش می‌کنند.

مجید درویشی با اشاره به جنگ ۱۲ روزه علیه ایران به سردمداری رژیم غاصب صهیونیستی و همراهی آمریکا گفت: دشمن از آنجا که در این جنگ نه تنها نتوانست به اهداف خود برسد؛ شکست هم خورد با ایجاد فتنه درصدد جبران این شکست سنگین برآمد اما در این حوزه نیز راه به جایی نبرد.

وی تصریح کرد: دشمن بر روی جنگ ترکیبی علیه ایران متمرکز شده و با تهدید نظامی سعی بر ایجاد ترس و کسب امتیاز برای تحقق خواسته‌های خود دارد اما در این زمینه هم به اهداف خود نخواهد رسید.

فرماندار همدان با تأکید بر اینکه اگر آمریکا مطمئن بود می‌توانست با حمله به ایران به اهداف خود برسد لحظه‌ای درنگ نمی‌کرد عنوان کرد: آمریکا خوب می‌داند اگر به ایران حمله کند چند برابر آن خسارت خواهد دید و اگر چنین حماقتی از او سر بزند تبعات سنگینی را باید تجربه کند.

وی با بیان اینکه دشمن برای تحقق اهداف خود بر روی مشکلات اقتصادی متمرکز شده است گفت: اعمال تحریم‌های مختلف و ایجاد مشکل در فروش نفت و انجام مراودات بانکی با هدف بروز مشکل و ایجاد نارضایتی در بین مردم انجام می‌گیرد که باید با تلاش دوچندان و همراهی مردم و مسئولان برنامه‌های دشمن در حوزه اقتصادی را خنثی کرد.

درویشی نظام بانکی را ستون فقرات کشور در حوزه اقتصاد دانست و با تقدیر از بانک سپه در راستای انجام وظایف محوله تصریح کرد: نیروی انسانی متعهد در سیستم بانکی به علاوه تزریق سرمایه مردمی برای خدمت به جامعه به ویژه در حوزه قرض‌الحسنه بستر مناسبی برای خنثی‌سازی برنامه‌های دشمن است.

وی بانک سپه را با قدمت یک قرن سابقه خدمت و با مولفه صداقت و سلامت در کار به عنوان یکی از بانک‌های برتر استان برشمرد و گفت: امیدواریم با تقویت مشارکت مردمی از یک سو و انجام درست تکالیف بانک‌ها از سوی دیگر آینده خوبی برای رشد و تعالی کشور رقم بخورد.

از همین رو ضمن بهره‌برداری از خیر و برکات این سنت الهی، به پاس قدردانی از استقبال و حضور کم نظیر مردم استان همدان در پایان مراسم جوایزی به برندگان اهدا شد.

شهردار همدان:

تالار بزرگ شهر همدان نماد ظرفیت بزرگ فرهنگی

شهردار همدان، از روند تکمیل تالار بزرگ شهر همدان، معروف به تالار همایش‌های قرآنی و بین‌المللی، بازدید کرد. این بازدید با هدف بررسی مراحل تکمیل پروژه و تسریع روند بهره‌برداری انجام شد.

سید مسعود حسینی با تأکید بر جایگاه ویژه این تالار در سطح ملی و بین‌المللی اظهار داشت:تالار همایش‌های بزرگ نه‌تنها یکی از پروژه‌های ارزشمند فرهنگی و اجتماعی شهر است، بلکه نماد افتخار و هویت فرهنگی همدان به شمار می‌رود و ظرفیت بالایی برای میزبانی همایش‌ها و مراسم ملی و بین‌المللی دارد.

وی افزود: با تأمین منابع مالی مورد نیاز و مدیریت دقیق پروژه، روند تکمیل تالار سرعت خواهد گرفت تا در کوتاه‌ترین زمان ممکن، این فضای ارزشمند تحویل داده شود. شهردار همدان همچنین با اشاره به طراحی دقیق زمانبندی پروژه گفت: یکی از ویژگی‌های مهم این تالار، برنامه‌ریزی زمان‌بندی برای تحویل به موقع است که اطمینان می‌دهد پروژه طبق برنامه و با کیفیت مناسب به وب بهره‌برداری برسد.

وی افزود: انتظار می‌رود با تکمیل این پروژه، همدان به یکی از مراکز برگزاری همایش‌های بین‌المللی تبدیل شود و این تالار به نمادی برجسته از ظرفیت فرهنگی و اجتماعی شهر بدل گردد. در ادامه بازدید، حسینی از مراحل تجهیز و آماده‌سازی تالار بازدید کرد و بر اهمیت رعایت استانداردهای فنی و کیفیت ساخت تأکید کرد.

شنیده

۱- گزارش‌های مستند، پایان دوران خوش نشینی مستأجران را تأیید می‌کنند. گویا گزارش‌هایی که بر اساس داده‌های شرکت‌های اسباب‌کشی و حمل‌ونقل شهری منتشر شده‌اند از جهش چشمگیر جابه‌جایی مستأجران به ویژه در کلان شهرها به حاشیه و شهرهای اطراف خبر می‌دهند. گفتنی است در این روند فقط نشانیِ خانه عوض نمی‌شود بلکه ترکیب طبقاتی شهر هم جابه‌جا می‌شود.

۲- وضعیت کفایت سرمایه بانک‌ها بهبود یافته و سرمایه ثبتی شبکه بانکی ۲.۵ برابر شده است. گفتنی است نسبت کفایت سرمایه شبکه بانکی پس از اینکه سال‌ها در محدوده منفی قرار داشت، سرانجام نشانه‌هایی از بهبود را نشان می‌دهد. گفتنی است با این حال، فاصله قابل توجه وضعیت فعلی با استاندارد ۸ درصدی کفایت سرمایه نشان می‌دهد که نظام بانکی هنوز در نقطه امن قرار نگرفته است.

۳- سرمایه‌گذاری در فضای مبهم اقتصاد کاهشی شده و میزان اشتغال با ادامه نوسانات بازارها افت داشته است. گویا امروز سرمایه‌گذاری در هاله‌ای از ابهام گرفتار شده؛ ابهامی که نه‌تنها سرمایه‌گذاران بزرگ، بلکه فعالان کوچک اقتصادی را نیز به تردید و انتظار کشانده است. گفتنی است سرمایه‌گذاری، موتور محرک اقتصاد و پیش‌نیاز رشد پایدار است؛ اما این موتور تنها زمانی روشن می‌شود که مسیر حرکت شفاف باشد.

٤- سهم زنان از مجموع داوطلبان انتخابات شوراها با حدود ۲ برابر افزایش از ۸ درصد ادوار گذشته به حدود ١٤ درصد رسیده است.گویا اکنون مدیریت شهری بیش از ١٦ شهر به عنوان شهردار با بانوان است و بیش از ۳۷۰۰ دهیار زن نیز در مناطق مختلف کشور مشغول خدمت رسانی هستند. گفتنی است بیش از ۵۷۰۰ پست مدیریتی کشور در دولت چهاردهم به زنان واگذار شده‌است

۵- ماینرهای بیت‌کوین در واکنش به افت سودآوری و افزایش هزینه‌ها، به‌تدریج دستگاه‌های خود را خاموش می‌کنند. گویا این روند بزرگ‌ترین کاهش سختی استخراج شبکه بیت‌کوین را رقم زده است.گفتنی است استخراج تنها یک بیت‌کوین به‌طور متوسط حدود ٢٦٦ هزار کیلووات ساعت (kWh) برق مصرف می‌کند؛ رقمی که برای دو بار شارژ کردن تمام آیفون‌های ایالت کالیفرنیا کافی است.

یادداشت

فرصت طلایی پاسخگویی

در ترازوی افکار عمومی کجا ایستاده‌اید؟

» غزل اسلامی

دهه فجر، هر سال فرصتی ارزشمند برای بازخوانی دستاوردها و مسیر سپری‌شده، ارائه گزارش‌های شفاف عملکرد و پاسخگویی مدیران به افکار عمومی فراهم می‌کند. این ایام، تنها یادآور یک رویداد تاریخی نیست، بلکه بستری واقعی برای سنجش میزان تحرک، برنامه‌محوری و اثربخشی دستگاه‌های اجرایی در نگاه مردم و رسانه‌ها به‌شمار می‌رود.

رسانه‌های رسمی استان، به‌ویژه مطبوعات، نقش کلیدی در ثبت و ماندگارکردن این عملکردها دارند. آنچه در این ایام منتشر می‌شود، صرفا گزارش خبری نیست، بلکه سندی ماندگار از تلاش‌ها، برنامه‌ها و اثرگذاری هر مجموعه در مسیر توسعه استان به شمار می‌رود.

روزنامه همدان‌پیام، امسال، با رویکردی پویا و روزانه، انتشار گزارش عملکرد دستگاه‌های اجرایی استان را در صفحات روزنامه آغاز کرده است. در طول این ایام، در ۵شماره متوالی، گزارش عملکرد مجموعه‌ای از نهادها و سازمان‌های استان از جمله استانداری، اداره‌کل امور اقتصادی و دارایی، تعاون روستایی، صندوق کارآفرینی، سازمان تأمین اجتماعی، شرکت حمایت خدماتی، اداره‌کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی، نوسازی مدارس، شهرداری همدان، شهرداری‌های مناطق یک، ۲ و ۳، میراث فرهنگی، فرهنگ و ارشاد اسلامی، گمرک، کتابخانه‌های عمومی، شرکت توزیع برق، ورزش و جوانان، پارک علم و فناوری، سازمان فرهنگی، اجتماعی و ورزشی شهرداری همدان، فرمانداری بهار و شهرداری شاهنجرین منتشر شده است.

همزمان، گزارش عملکرد تعداد قابل توجهی از اداره‌ها در روزهای آینده در این جریان رسانه‌ای دیده خواهدشد. این موضوع نشان‌دهنده اعتماد مدیران به ظرفیت و اثرگذاری رسانه‌های استان و ارزش بالای حضور در یک رسانه رسمی و ماندگار است.

در مقابل، چند اداره انگشت‌شمار، گزارش عملکرد خود را در رسانه‌ها منتشر نمی‌کنند و از جریان رسمی دهه فجر در استان دور می‌مانند. لازم به یادآوری است که این دهه، فرصتی محدود و اثرگذار است و انتشار در رسانه‌های رسمی و معتبر استان، تضمینی برای ثبت عملکرد، پاسخگویی شفاف و تثبیت جایگاه مدیریتی در حافظه عمومی محسوب می‌شود.

بنابراین، انتخاب رسانه، فراتر از صرف انتشار، نشانه‌ای از مسئولیت‌پذیری، شفافیت و حضور فعال در روایت توسعه استان است. روزنامه همدان‌پیام آماده است گزارش عملکرد سایر دستگاه‌ها را در شماره‌های آینده منتشر کند و با تجربه و گستره انتشار، تضمین می‌کند که هر عملکرد، در جایگاه خود دیده شده و در مقایسه با دیگران ارزیابی شود.

استقبال مخاطبان از گزارش‌های منتشرشده، نشان‌دهنده اهمیت شفاف‌سازی، اطلاع‌رسانی دقیق و ارائه دستاوردها به مردم است. مردم حق دارند بدانند در مسیر توسعه استان، چه اقداماتی انجام شده و چه برنامه‌هایی در دست اجراست.

مصوبه شورای برنامه‌ریزی و توسعه استان به ریاست استاندار محترم، نیز تأکید دارد که تمامی مدیران دستگاه‌های اجرایی موظف به ارائه و انتشار گزارش عملکرد خود در رسانه‌های رسمی استان هستند. استفاده از این فرصت نه‌تنها تکلیف قانونی، بلکه فرصتی برای رقابت سالم، ماندگاری اثر و ثبت رسمی زحمات هر مجموعه در حافظه عمومی است.

روزنامه همدان‌پیام همچنان آمادگی دارد گزارش عملکرد سایر دستگاه‌ها را در شماره‌های آتی منتشر کند. امید است مدیران محترمی که تاکنون گزارش خود را ارسال نکرده‌اند، با بهره‌گیری از روزهای باقی‌مانده، زمینه اطلاع‌رسانی به‌موقع و کامل را فراهم آورند.

پس از گذشت این ایام، آنچه باقی می‌ماند، عملکردی است که روایت شده، ثبت شده و در معرض مقایسه و قضاوت افکار عمومی قرار گرفته است. مدیرانی که به این جریان اطلاع‌رسانی رسمی بپیوندند، حضور خود را در تاریخ مدیریتی استان تضمین می‌کنند و دستگاه‌هایی که این فرصت را از دست بدهند، ناخواسته از روایت رسمی دهه فجر کنار خواهندماند.

فرماندار بهار خبر داد

اجرای پروژه‌های عمرانی و خدماتی در ۹۰ درصد نقاط جمعیتی

فرماندار بهار از اجرای گسترده پروژه‌های عمرانی، زیربنایی و اقتصادی در دهه فجر و یک‌سال گذشته خبر داد.

ابراهیم لشکری‌آزاد در تشریح پروژه‌های دهه مبارک فجر و اقدامات عمرانی، خدماتی و اقتصادی یکسال گذشته این شهرستان، با اشاره به گستردگی پروژه‌ها در سطح شهرها و روستاها، از اجرای پروژه در حدود ۹۰ درصد نقاط جمعیتی شهرستان بهار خبر داد.

فرماندار شهرستان بهار نیز با تشریح دستاوردهای عمرانی، اقتصادی و اجتماعی این شهرستان همزمان با دهه مبارک فجر، از بهره‌برداری ۱۴۱ پروژه با اعتباری نزدیک به ۱,۲ همت و آغاز عملیات اجرایی ۸ طرح جدید با اعتبار ۵۸ میلیارد و ۶۰۰ میلیون تومان خبر داد و همدلی مسئولان و همراهی مردم را عامل اصلی تحقق این اقدامات عنوان کرد.

وی با تبریک ایام... دهه فجر اظهار کرد: در دهه فجر امسال، همانند سراسر کشور و استان همدان، در شهرستان بهار نیز پروژه‌های متعددی تعریف و اجرا شده است، به‌طوری که پروژه‌های قابل افتتاح دهه فجر با اعتباری معادل یک هزار و ۱۹۴ میلیارد تومان به بهره‌برداری می‌رسد و همچنین عملیات اجرایی ۸ پروژه جدید با اعتباری بالغ بر ۵۸,۶ میلیارد تومان آغاز شده است.

فرماندار بهار افزود: با احتساب پروژه‌های هفته دولت و پروژه‌هایی که در یک‌سال گذشته در شهرستان بهار اجرا شده‌اند، پروژه‌های متعددی در حوزه‌های عمرانی، اقتصادی و خدماتی داشته‌ایم که برخی از آنها به دلیل نرسیدن به مرحله بهره‌برداری، هنوز در سامانه ثبت نشده‌اند.

لشکری‌آزاد با اشاره به نقش دهیاری‌ها در توسعه روستایی گفت: نخستین بخش، پروژه‌های دهیاری‌هاست که در اکثر روستاهای شهرستان اجرا شده‌اند؛ به‌طوری که در بخش مرکزی اعتباری معادل ۲۲ میلیارد تومان و در بخش صالح‌آباد ۱۱ میلیارد تومان و در بخش لالجین ۱۰ میلیارد تومان هزینه شده است.

وی افزود: در حوزه شهرداری‌ها نیز ٤ شهرداری شهرستان پروژه‌های متعددی را اجرا کرده‌اند که از جمله آنها می‌توان به نوسازی ماشین‌آلات شهری اشاره کرد؛ به‌نحوی که در شهر لالجین ٤دستگاه خودرو سنگین و یک دستگاه خودرو سبک و در شهر مهاجران نیز تجهیزات مشابه تأمین شده است. همچنین در شهر صالح‌آباد، روکش آسفالت خیابان‌ها در سطح شهرو نوسازی ماشین آلات انجام شده است.

فرماندار بهار با اشاره به اقدامات بنیاد مسکن انقلاب اسلامی تصریح کرد: در این حوزه، ۱۷۳ واحد مسکونی توسط بنیاد مسکن در سطح شهرستان ایجاد و مقاوم سازی شده است.

افتتاح سفره خانه سنتی در بهار

افتتاح پروژه خیری در بهار

وی در ادامه به پروژه‌های زیرساختی اشاره کرد و گفت: در حوزه مخابرات و ارتباطات، پروژه ایجاد نیوسایت‌های روستای باباعلی (ایرانسل) و ایجاد سایت روستای آبرومند (همراه اول) با اعتباری بالغ بر ۱۶ میلیارد تومان اجرا شده است. همچنین با تکمیل پروژه فیبر نوری، هر چهار شهر شهرستان بهار و شهرک‌های صنعتی تحت پوشش این زیرساخت قرار گرفته‌اند.

لشکری‌آزاد افزود: در بخش آب و فاضلاب، پروژه‌های مهمی اجرا شده که شامل آبرسانی شهر لالجین، تکمیل مجتمع آبرسانی جمشیدآباد که پنج روستا را مشروب می‌کند، آبرسانی به روستای گنده، آبرسانی به شهر مهاجران و همچنین اجرای خط انتقال فاضلاب شهر لالجین، صالح‌آباد و روستای آبرومند است که هم‌اکنون در دستور کار قرار دارد.

۱۷۳ واحد مسکونی در شهرستان بهار ایجاد و مقاوم‌سازی شد

تاکنون ۱۸۰ میلیارد تومان اعتبار برای اشتغال جذب شد

وی با بیان اینکه تاکنون حدود ۱٤۰۰ نفر در طرح‌های مسکن ثبت نام کرده‌اند، یادآور شد: پروژه ۱۲۰ واحدی در شهر بهار در حال انجام است و پیش‌بینی می‌کنیم تا پایان بهار به بهره‌برداری برسد.

مشکلات حقوقی زمین‌ها را برطرف کرده‌ایم و امیدواریم فرآیند صدور اسناد و تحویل واحدها به سرعت انجام شود.

لشکری آزاد درباره شهرک صنعتی و توسعه زیرساخت‌ها نیز عنوان کرد: با اعتبار ٤۰ میلیارد تومان، شبکه برق شهرک صنعتی بهبود یافته و زیرساخت‌های لازم فراهم شده است. برنامه داریم که کارگاه‌های فعال در داخل شهر به ناحیه صنعتی منتقل شوند تا هم فضای شهری باز شود و هم فعالیت صنعتی متمرکز گردد.

وی با اشاره به پروژه‌های حوزه برق گفت: اداره برق شهرستان مجموعاً ۱۲ پروژه شامل توسعه شبکه، تبدیل ۲۰ کیلومتر کابل مسی به خودنگهدار و ایجاد و ارتقای پست‌های هوایی در مناطق زاغه و شهرآباد را اجرا کرده است که مجموع اعتبار این پروژه‌ها ۷۷ میلیارد تومان بوده است.

فرماندار بهار بیان کرد: در حوزه گازرسانی، گازرسانی به ۲۵ واحد صنعتی انجام شده و همچنین پروژه اجرای خط ۱۲ اینچی پایداری گاز شهرستان بهار با اعتباری معادل ۲٦,٦ میلیارد تومان به اجرا درآمده است.

لشکری آزاد همچنین در پاسخ به اینکه بانک‌ها تا چه حد در زمینه حمایت از اشتغال همکاری دارند و چه میزان اعتبار جذب شده است، افزود: تاکنون ۱۸۰ میلیارد تومان اعتبار از منابع مختلف جذب شده است و اداره جهاد کشاورزی نیز متقاضیان را به بانک‌ها معرفی می‌کند. هرچند برخی متقاضیان هنوز موفق به دریافت تسهیلات نشده‌اند، اما روند حمایت‌ها ادامه دارد.

رئیس سازمان فرهنگی، اجتماعی و ورزشی شهرداری خبر داد

افتتاح مجموعه ورزشی شهدای شهرداری همدان

■ زیرساخت‌های ورزشی شهرداری همدان زمینه‌ساز افتخارات کشوری شد

» مجید بیات

در آئینی با حضور شهردار، رئیس شورای شهر و مدیران شهری مجموعه ورزشی شهدای شهرداری همدان با هزینه ۲ میلیارد تومان افتتاح شد.

این مراسم که به مناسبت ایام... دهه فجر برگزار شد، فرصتی برای یادآوری ارزش‌های انقلاب اسلامی و تجدید عهد مردم با آرمان‌های آن بود.

رئیس سازمان فرهنگی، اجتماعی و ورزشی شهرداری همدان با اعلام این خبر و با تقدیر از حمایت‌های مدیریت شهری اظهار کرد: در روزهای اخیر چندین مجموعه ورزشی در شهر همدان افتتاح شده و روند توسعه زیرساخت‌های ورزشی با شتاب قابل توجهی ادامه دارد.

محمود رجبی با اشاره به اقدامات انجام‌شده در حوزه بازسازی زیرساخت‌ها تصریح کرد: در ۲ تا ۳سال اخیر، ۵مجموعه ورزشی شهرداری که نیازمند بازسازی اساسی بودند، کامل نوسازی شدند، از جمله استخر شهرداری که پس از ۱۵ سال با ٤ میلیارد تومان بازسازی شد، تجهیز و بازسازی مجموعه شهید مدنی و بهسازی مجموعه‌های شاهد و فرهنگسراها.

وی با تشریح عملکرد معاونت ورزش سازمان فرهنگی شهرداری همدان گفت: در دوره مدیریت شهری اخیر، در ۳حوزه ورزش قهرمانی، ورزش شهروندی و ورزش کارمندان روندی رو به رشد و کاملا ساختاریافته شکل گرفته است.

رئیس سازمان فرهنگی، اجتماعی و ورزشی شهرداری همدان با اشاره به اینکه در حوزه ورزش قهرمانی، باشگاه شهرداری همدان در رشته‌های مختلف عملکرد درخشانی داشته است گفت: در حوزه آکادمی فوتبال شهرداری همدان حضور فعال در رده‌های سنی نونهالان، نوجوانان، جوانان زیر ۱۸ سال و زیر ۲۰ سال را شاهد بودیم و حائز کسب مقام‌های نخست و برتر استانی و کشوری در لیگ‌ها شدند.

رجبی با اشاره به اینکه در آکادمی کشتی شهرداری ورزشکاران در رقابت‌های کشوری و ملی حضور مستمر داشتند عنوان کرد: کسب رتبه دوم جهانی در مسابقات جوانان سال گذشته توسط نمایندگان آکادمی کشتی شهرداری رقم خورد.

وی با اشاره به اینکه برای نخستین‌بار امسال حمایت خوبی از سوی شهرداری در حوزه دوچرخه‌سواری صورت گرفت و شاهد کسب مدال طلا و نقره کشوری توسط ورزشکاران این رشته شهرداری همدان بودیم تأکید کرد: این افتخارات حاصل ایجاد زیرساخت‌های مناسب و حمایت هدفمند از ورزشکاران است.

رئیس سازمان فرهنگی، اجتماعی و ورزشی شهرداری همدان با اشاره به مشارکت مردمی گفت: در حوزه ورزش شهروندی، امسال بیش از ٤۰ هزار نفر از شهروندان در برنامه‌های ورزشی شهرداری مشارکت داشته‌اند که رقم بسیار قابل توجه و کم‌نظیری در سطح کشور محسوب می‌شود.

وی افزود: سال گذشته، باشگاه شهرداری همدان به‌عنوان باشگاه برتر کشور در حوزه ورزش شهروندی معرفی شد که این افتخار، متعلق به مدیریت شهری همدان و نشان‌دهنده سیاست‌گذاری صحیح در توسعه ورزش همگانی است.

رجبی در ادامه به عملکرد ورزش کارمندان اشاره کرد و گفت: در قالب سومین دوره المپیاد ورزشی شهید باکری که در سطح وزارت کشور برگزار می‌شود، همکاران شهرداری همدان عملکرد درخشانی داشته‌اند که رتبه نخست کشوری در رشته دارت تیمی، رتبه دوم کشوری در رشته شنا و رتبه سوم کشوری در رشته بدمینتون بانوان به دست آمد.

وی افزود: این رقابت‌ها همچنان ادامه دارد و امید می‌رود همکاران شهرداری همدان در سایر رشته‌ها نیز موفق به کسب رتبه‌های کشوری شوند.

رئیس سازمان فرهنگی، اجتماعی و ورزشی شهرداری همدان با اشاره به افتتاح مجموعه ورزشی شهدای شهرداری همدان تصریح کرد: این مجموعه در گذشته به‌دلیل شرایط خاص از جمله دوران کرونا و واگذاری‌های مقطعی دچار فرسودگی شده بود، با صرف حدود ۲ میلیارد تومان اعتبار بازسازی، امروز به بهره‌برداری می‌رسد.

وی بیان کرد: بخش‌های فعال این مجموعه شامل سالن دارت، خانه کودک؛ فضای بازی‌های فکری، بخش ورزش‌های شهروندی و فضاهای چندمنظوره ورزشی است.

رجبی با تأکید بر اینکه این مجموعه نقش مهمی در توسعه همزمان ورزش شهروندی، قهرمانی و نشاط اجتماعی شهری ایفا خواهد کرد، گفت: هدف نهایی این اقدامات، توسعه پایدار ورزش شهری، افزایش نشاط اجتماعی، ارتقای سلامت عمومی و تربیت نسل آینده ورزش قهرمانی همدان است.

حضور مردم، نماد اقتدار و وحدت ملی است

رئیس شورای شهر همدان نیز ضمن تبریک دهه فجر و گرامیداشت یاد و خاطره شهدای انقلاب، بر اهمیت حضور مردم در مناسبت‌های ملی و نقش آن در نمایش وحدت و اقتدار ملت ایران تأکید کرد.

محمود مسگریان با یادآوری فتح مکه توسط پیامبر اکرم (ص)، گفت: همان‌طور که قدرت نمایی اسلام در آن دوران بدون جنگ و خونریزی، دشمن را به تسلیم واداشت، امروز نیز ملت ایران با حضور یکپارچه خود در صحنه، اقتدار و وحدت ملی را به جهانیان نشان می‌دهد.

وی افزود: فردا روز ۲۲ بهمن روز بسیار حساسی برای ملت ایران و انقلاب است، هر فرد با هر اندیشه و عقیده‌ای موظف است در این سیل خروشان جمعیت حضور یابد و به دشمن ثابت کند که مردم متحد و یکپارچه هستند.

رئیس شورای شهر همدان تصریح کرد: حضور مردم به اندازه توان نظامی کشور در نمایش اقتدار و قدرت ملت اهمیت دارد.

در ادامه مراسم، مسگریان از تلاش‌های شهردار همدان، و کارکنان سازمان فرهنگی ورزشی شهرداری تقدیر کرد و گفت: در این دوره، اقدامات ارزشمندی در حوزه نشاط و تفریح شهری انجام شده و افتتاح این مجموعه ورزشی نیز گامی مهم برای ارتقای ورزش همگانی و فراهم کردن محیطی مناسب برای فعالیت‌های ورزشی شهروندان است.

مجموعه ورزشی شهدای شهرداری همدان با هدف ایجاد فضایی امن و استاندارد برای ورزش همگانی، فعالیت‌های فرهنگی و ورزشی و تقویت روحیه نشاط اجتماعی، به بهره‌برداری رسید و آماده استقبال از شهروندان عزیز همدانی است.

شهرداری و شورای شهر همدان توجه ویژه‌ای به ورزش و نشاط اجتماعی دارند

معاون توسعه ورزش اداره‌کل ورزش و جوانان استان همدان، نیز با تقدیر ویژه از شهردار، اعضای شورای شهر و دیگر مسئولان، توجه و حمایت آنها از ورزش و نشاط اجتماعی را ستود.

یوسف خدرویسی ضمن تبریک گرامیداشت ایام دهه فجر، به افتتاح چند پروژه ورزشی مهم در استان اشاره کرد و از تلاش‌های شهرداری و شورای شهر در توسعه زیرساخت‌های ورزشی قدردانی نمود.

وی همچنین از فعالیت‌های تیم‌های محلی و سازمانی شهرداری در مسابقات ورزشی و توجه ویژه به کارمندان در این زمینه سخن گفت و تأکید کرد همدان در زمینه قهرمانی و مسابقات محله‌ای عملکرد قابل توجهی دارد.

وی در پایان از صدا و سیمای استان نیز به خاطر حمایت مستمر از ورزش و مسابقات ورزشی تقدیر کرد.

دعوت رسمی از صنعت:

پارک علم و فناوری همدان آماده میزبانی از صنایع بزرگ است

■ بررسی لزوم ورود صنایع بزرگ به پارک علم و فناوری

» فاطمه عباسیان

پارک علم و فنـــاوری همدان این روزها بیش از هـــر زمان دیگری در نقش یک پیوند واقعی میان شـــرکت‌های نوپا و صنایع بزرگ استان ظاهر شده است.

رئیس پارک با تأکید بر اهمیت شبکه‌ســـازی و تیم‌ســـازی، می‌گوید هدف اصلی فراهم کردن فرصت‌های همکاری مستقیم برای شرکت‌های کوچک با کارخانه‌های بزرگ است تا هم مسیر رشد ایده‌ها کوتاه‌تر شـــود و هم ارزش افزوده صنعت به توسعه زیرساخت‌های فناوری استان بازگردد. از ایجاد مراکز رشـــد در شهرستان‌ها گرفته تا توسعه صندوق‌های مالی و اختصاص اراضی به شـــرکت‌های فنـــاور، همه تلاش‌ها معطوف به ارتقای جایگاه همدان در زیست‌بوم دانش‌بنیان کشور است.

در ادامه، گفت‌وگوی مفصـــل همدان پیام با ابراهیم احمدی رئیـــس پارک علم و فناوری اســـتان را می‌خوانید که به بررســـی اقدامات اخیر، برنامه‌های توسعه‌ای و فرصت‌های پیش روی صنایع استان پرداخته است:

عملکرد پارک علـــم و فناوری همدان را چگونه ارزیابی می‌کنید و تحقق شعار «وفاق ملی» در پارک علم و فناوری پیگیری شد؟

درابتدا ایام... دهه فجر را گرامی میداریم. ما هم مدیون شهدا و هم مسئول هستیم؛ مسئول نسبت به خون شهدا. شعار دولت، شعار وفاق ملی است و ما نیز در این ۱۱ماه فعالیت بر همین اســـاس تـــلاش کردیم ظرفیت‌های پارک علم و فناوری همدان را به‌درستی منتقل کنیم؛ چه ظرفیت بدنه کارشناسی پارک و چه ظرفیت شرکت‌های فناور و دانش‌بنیان مستقر در پارک.

در ســـطح اســـتان، مجموعه عظیمی از مدیران همراه ما بودند. از امام جمعه و اســـتاندار که در موضوعات متعـــدد به پارک ورود داشـــتند، تا معاونین استاندار که همراهی بسیار جدی داشتند و ارتباط ما با ایشان مستقیم بود.

تعامل پارک با دستگاه‌های اجرایی استان چگونه شکل گرفت؟

ما در اســـتان، با همه مدیرانی که امکان همراهی داشتند وارد تعامل شدیم این نگاه تعاملی باعث شد بسیاری از موانع برطرف شود و مسیر توسعه فعالیت‌های فناورانه هموارتر شود.

در وزارت علوم و معاونت علمی نیز خوشبختانه همین روند شـــکل گرفت.امروز بدنه مدیران و کارشناســـان حوزه فناوری وزارت علوم کاملاً در جریان مســـائل، ظرفیت‌ها و توانمندی‌های پارک علم و فناوری همدان هســـتند و همراهی و حمایت می‌کنند. خوشبختانه امروز پارک علم و فناوری همدان به جایگاهی رسیده که هم در استان و هم در کشور شناخته شده و دارای اعتبار است.

به حضور پارک همدان در رویدادهای ملی اشاره کردید؛ در این زمینه چه تغییری ایجاد شد؟

با همان هماهنگی و وفاقی که در وزارت علوم ایجاد شد، در همه رویدادها، مراسم‌ها، جشنواره‌ها و نمایشگاه‌هایی که وزارت علوم برگزار می‌کند، پارک علم و فناوری همدان به‌عنوان یک بازیگر فعال ورود پیدا کرده است و خو را در سطح تراز اول کشور مطرح می‌کند.

در نمایشگاه هفته پژوهش، پارک علم و فناوری همدان به‌صورت مستقل پاویون داشت. همچنین نمایندگی بخش امنیت غذایی و کشاورزی کل کشور به پارک همدان واگذار شد که این موضوع نشان‌دهنده اعتماد ملی به ظرفیت‌های کارشناسی و فناورانه پارک است.

علاوه بـــر ایـــن، در جشـــنواره صنایع خلاق حضور فعال خواهیم داشـــت و در مراسم‌ها و گردهمایی‌های تخصصی مختلف نیز مشارکت جدی داریم.

واقعیت این است که بخش عمده تصمیم‌گیری‌ها در تهران انجام می‌شود؛ از آئین‌نامه‌ها و بخشنامه‌ها گرفته تا سیاست‌گذاری‌ها. هدف ما این بود که زمانی که قرار است تصمیمی گرفته شود، سندی تدوین یا موضوعی ابلاغ شـــود، نظر پارک علم و فناوری همدان نیز خواســـته شـــود و از بدنه کارشناسی ما استفاده شود.

خوشبختانه امروز این اتفاق افتاده و در بسیاری از موارد، نظر کارشناسان پارک همدان مورد توجه قرار می‌گیرد که این برای ما بسیار ارزشمند است.

در حوزه زیرساخت و پشتیبانی پارک، چه اقداماتی انجام شده است؟

در حوزه پشتیبانی و زیرساخت، اقدامات مهمی صورت گرفت. فاز دوم ســـاختمان پارک افتتاح شد که شامل فضاهای اداری و کارگاهی است و در اختیار بدنه پارک قرار گرفت تا به شرکت‌های فنـــاور و دانش‌بنیان اختصاص داده شـــود. این موضوع نقش مهمی در توسعه فعالیت شرکت‌ها دارد. یکی از مهم‌ترین کارهایی که آغاز شد، آغاز فاز سوم ساختمان پارک بود.

ساختمان پارک در ابتدا مجوز ۱۰ هزار متر مربع داشت، اما زیربنای تحویلی به ما ۱۳هزار و ۷۵۰ متر مربع اســـت. این ۳ هـــزار و ۷۵۰ متر مازاد، نیازمند آغاز یک پروژه عمرانی جدید بود؛ آن هم در شرایطی که اجرای پروژه‌های عمرانی جدید بسیار محدود شده و بســـیاری از آن‌ها متوقف هستند.

برای این موضـــوع، توجیه فنـــی ارائه کردیم، پروپـــوزال بردیـــم و در فرآیندهـــای دقیـــق پرسش‌وپاسخ فنی قرار گرفتیم. خوشبختانه در نهایت این موضوع تأیید شد.ما متعهد شدیم که بخشی از تکمیل این ساختمان از محل درآمدهای خود پارک انجام شـــود. همچنین این پروژه در بودجه ۴۰۵ نیز پیش‌بینی شـــده است. ان‌شاءا... با این اقدامات، پرونده ســـاختمان پارک علم و فناوری همدان که سال‌هاست درگیر آن هستیم، به سرانجام برسد و این موضوع ختم به خیر شود.

سایر برنامه‌های زیرســـاختی برای سال ۱۴۰۵ چیست؟ (فضای فیزیکی و محیط پارک علم و فناوری)

برای سال ۱۴۰۵، دو اقدام مهم را باید به سرانجام برسانیم. نخست، ایجاد فضای کار اشتراکی است. خوشـــبختانه فضای فیزیکی آن در پارک وجود دارد و در حـــال پیگیری تأمین اعتبار آن از محل معاونت علمی و فناوری هستیم که تا انتها سال نهایی خواهد شـــد. فضای کار اشتراکی یکی از زیرساخت‌های بســـیار مهم برای پارک است و نقش جدی در هم‌افزایی شرکت‌ها، استارتاپ‌ها و صاحبان ایده دارد.

پارک علم و فناوری اگرچه یک اداره محسوب می‌شود، اما اداره‌ای است که با نخبگان، صاحبان ایده و فعالان حوزه فناوری سروکار دارد. به همین دلیل، تا جایی که امکان دارد باید به زیباســـازی محیط، پویایی فضا و ایجاد یک جریان تصویری فعـــال در پارک توجه کنیـــم. در حال حاضر، از تابلوهای جدید برای ساختمان استفاده شده، در بخش فضاهای کارگاهی نیز ۱۱ فضای کارگاهی به‌طور کامل تجهیز شـــده که تعـــدادی از آن‌ها واگذار شـــده و مابقی نیز بزودی واگذار خواهد شد.

یکی از کمبودهای جدی پارک، نداشـــتن سردر مناسب است. سردر، هویت بصری یک مجموعه را شـــکل می‌دهد و برای پـــارک علم و فناوری همدان بسیار مهم است.

به حوزه اصلی فعالیت پارک، یعنی حوزه فناوری اشاره کردید. در این زمینه چه اقداماتی انجام شده است؟

حوزه اصلی مأموریت ما، حوزه فناوری اســـت. پارک علم و فناوری شکل گرفته تا به شرکت‌های فناور خدمات ارائه دهد و بتواند زیرساخت‌های مالی و فنی مناســـبی را در اختیار آنها قرار دهد. ما باید در یک فرآیند ۳ساله به پارک سطح یک در کشور تبدیل شویم. این هدف‌گذاری جدی است و تمام برنامه‌ریزی‌ها، اقدامات زیرساختی و سیاست‌های حمایتی ما در همین راستا تعریف شده است.

بدون تردیـــد، مهم‌ترین و اصلی‌ترین موضوع در حوزه فناوری پارک، موضوع اراضی پارک اســـت. ما اراضی‌ای داریم کـــه باید در اختیار شـــرکت‌ها قرار می‌گرفت؛ شرکت‌هایی که در داخل پارک رشـــد کرده‌اند، به بلوغ رسیده‌اند و به یک کسب‌وکار پایدار دست یافته‌اند. این شـــرکت‌ها باید به اراضی منتقل شوند، زمین تحویل بگیرند و کسب‌وکار توسعه‌یافته خود را در آنجا ادامه دهند.

وضعیت اراضی پارک پیش از این چگونه بود؟

اراضی، اصلی‌ترین مؤلفه در ارزیابی، امتیازدهی و شاخص‌های رشـــد پارک‌های علم و فناوری اســـت. از این منظر، کار بزرگی انجام شد. برای تغییر ســـند اراضی پارک، ۱۳ سازمان و اداره‌کل مختلف اظهار نظر کردند و تأییدیه دادند.

متأسفانه اراضی پارک با مشکلات جدی مواجه بود. سند اراضی باطل شده بود، واگذاری‌ها انجام نشـــده بود و همین مســـئله باعث شد برخی از شرکت‌های ما، به دلیل نبود امکان دریافت زمین، از پارک خارج شوند.

موضوع اراضی را با همان رویکرد «وفاق» پیش بردیم. اگر قرار بود وارد مسیرهای پیچیده فنی و حقوقی شویم، شاید امروز هم درگیر رفت‌وآمد میان ادارات مختلف بودیم.

ما تعهدی به معاون علمی ریاســـت جمهوری داده‌ایم که در سال ۱۴۰۴، ۱۲ قطعه زمین واگذار شود. طرح جامع اراضی شامل ۱۷۰ قطعه است و امیدواریم در یک بازه زمانی ۳ تا ۴ساله، بتوانیم کل این اراضی را به‌صورت کامل واگذار کنیم.

در زمینه کارگزارهای تخصصی در استان چه اقداماتی انجام شده است؟

تا پیش از این، در اســـتان همـــدان کارگزارهای ترویجی و دانش‌بنیان فعال نداشـــتیم. شرکت‌ها برای سپری کردن فرآیند دانش‌بنیانی ناچار بودند از طریق سامانه‌ها با استان‌های دیگر و کارگزاران خارج از همدان در ارتباط باشند.

خوشـــبختانه کارگزار ترویجی در استان همدان فعال شـــده و کارگـــزار دانش‌بنیانـــی نیز تمام مجوزهـــای لازم را دریافت کرد.با اجرای طرح نوشناس، بیش از ۱۰۰ شرکت شناسایی شده‌اند و این شـــرکت‌ها مرحله‌به‌مرحلـــه وارد فرآیند دانش‌بنیانی می‌شوند..

با اجرای موفق این طرح هم کمّیت شرکت‌های دانش‌بنیان اســـتان افزایش می‌یابد و هم یکی از شـــاخص‌های مهم توسعه‌یافتگی استان تقویت می‌شود.

موضوع انجمن صنفی شرکت‌های فناور و دانش‌بنیان در چه مرحله‌ای قرار دارد؟

خوشبختانه مراحل استعلام این انجمن به پایان رسیده و بزودی شکل خواهد گرفت.

در حـــال حاضر، حدود ۴۲۰ شـــرکت، واحد و مؤسســـه فناور در استان همدان فعال هستند که عدد قابل توجهی اســـت. پیگیـــری مطالبات و خواسته‌های این تعداد شرکت، از عهده یک فرد خارج است، اما یک انجمن صنفی می‌تواند بسیار مؤثرتر عمل کند. این انجمن می‌تواند مطالبات شرکت‌ها را در حوزه‌های مختلف از جمله بیمه، گمرک، مالیات، مســـائل مالی، حقوقی و سایر موضوعات پیگیری کند.

در حوزه تأمیـــن مالی که دغدغه اصلی شرکت هاســـت چه اقداماتی صورت گرفته است؟

در حوزه تأمین مالی، با چندین کارگزار مذاکره کردیـــم و در حال حاضـــر، بـــا دو کارگزار به جمع‌بندی نهایی رســـیده‌ایم تا در استان همدان مستقر شوند.

حمایت‌های مالی دولتی محدودیت‌های خاص خود را دارد و بانک‌ها نیز مسائل و ضوابط ویژه‌ای دارند، اما این کارگزاری‌ها دست بازتری دارند و می‌توانند در حوزه تأمین مالی و سرمایه‌گذاری نقش فعال‌تری ایفا کنند.

درباره صندوق پژوهش و فناوری استان همدان نیز توضیح می‌دهید؟

این صندوق از نظر قدمت، هم‌ســـن بسیاری از صندوق‌های مشـــابه در کشور است، اما سرمایه اولیه پایینی داشت.طبیعی است که وقتی سرمایه صندوق کم باشد، خدمات مالی و تسهیلاتی آن نیز محدود خواهد بود.

بـــا تعامل و مذاکـــره با هیأت‌مدیـــره صندوق، جلســـات متعددی برگزار شـــد و خوشبختانه سرمایه صندوق با همان سهامداران فعلی به ۳۰ میلیارد تومان افزایش یافت. باید سرمایه صندوق تا پایان سال ۱۴۰۵ به ۱۰۰ میلیارد تومان برسد. هرچه ســـرمایه صندوق بیشتر شـــود، خطوط اعتباری و مالی بیشتری از تهران می‌توان دریافت کرد و چندین برابر ســـرمایه صندوق، اعتبار در اختیار شرکت‌ها قرار خواهد گرفت.

لازم به ذکر است که صندوق متعلق به پارک علم و فناوری نیست و پارک نظارت مستقیمی بر آن ندارد. ما فقط یکی از سهامداران صندوق هستیم. البته به دلیل اینکه محل استقرار صندوق در پارک است، در سطح استان این تصور وجود دارد که صندوق متعلق به پارک است.

هدف‌گذاری ما این است که سرمایه صندوق تا پایان ســـال ۱۴۰۴ به ۶۰ میلیارد تومان برسد. در همین راستا، از مجموعه صنایع و تولیدکنندگان اســـتان دعوت کرده‌ایم تا به صندوق پژوهش و فناوری استان همدان بپیوندند.

چه مســـئولیت اجتماعی بالاتر از این که صنایع بزرگ استان در این صندوق سهامدار شوند، هم از مزایای آن استفاده کنند و هم با افزایش سرمایه صندوق، امکان ارائه خدمات مالی و تسهیلاتی گسترده‌تر به شرکت‌های فناور فراهم شود.

حوزه اقتصاد دیجیتال و فناوری‌های نوین پارک را چگونه ارزیابی می کنید؟

در این حوزه، با اداره‌کل ارتباطات و زیرساخت استان همدان و همچنین پارک فناوری اطلاعات و ارتباطات (فاوا) در تهران، یک تفاهم‌نامه ۳جانبه منعقد شـــد. در نتیجه این تفاهم‌نامه، مرکز رشد و توسعه اقتصاد دیجیتال استان همدان راه‌اندازی شد.

عـــلاوه بر ایـــن، بـــا پیگیری‌های انجام‌شده، معاون علمی ریاست جمهوری، مجوز راه‌اندازی مرکز هوش مصنوعی غرب کشـــور را به استان همدان واگذار کردنـــد که این یک اتفاق بســـیار مهم و راهبردی است.

در حال حاضـــر، ۱۰ میلیارد تومان اعتبار برای فاز اول این پروژه دریافت شده است. در این فاز، راه‌اندازی استودیو تولید محتوا در دســـتور کار قرار دارد.

فاز اداری دوم ســـاختمان پارک به‌صـــورت کامـــل به حـــوزه اقتصاد دیجیتال و هوش مصنوعی اختصاص داده شده است. در حال حاضر نیز چندین شرکت فعال در این حوزه در پارک مســـتقر هستند. عملا پارک علـــم و فناوری همدان در حـــوزه فناوری‌های دیجیتال، در کنار پارک‌های بزرگ کشـــور قرار گرفته و ما امروز به‌عنوان شـــعبه پارک فاوا در استان همدان فعالیت می‌کنیم.

ماده ۱۱ قانون جهش تولید دانش‌بنیان در برنامه‌های پارک چه جایگاهی دارد؟

ماده ۱۱ قانـــون جهش تولید دانش‌بنیان یکی از مهم‌ترین ابزارهای توســـعه زیست‌بوم فناوری است. قانون جهش تولید دانش‌بنیان، یک قانون جامع و توسعه‌یافته است که انواع حمایت‌ها را برای شرکت‌های دانش‌بنیان پیش‌بینی کرده است.

در ماه‌هـــای اخیر، تـــلاش کردیـــم دوره‌های توانمندسازی و آموزشی متعددی برای شرکت‌ها برگزار کنیم؛ از حوزه‌های حقوقی و مالی گرفته تا کسب‌وکار و آشنایی با مفاد قانون جهش. یکی از مهم‌ترین محورهای این آموزش‌ها، تبیین ماده ۱۱ این قانون بود.

این ماده بـــه صنایع بزرگ امـــکان می‌دهد که در حـــوزه فنـــاوری مرتبـــط بـــا فعالیت خود سرمایه‌گذاری کنند و هزینه این سرمایه‌گذاری را از مالیات خود کسر نمایند، به بیان ساده، معادل مبلغ سرمایه‌گذاری انجام‌شده، از پرداخت مالیات به دولت معاف می‌شوند.

ماده ۱۱ ۲بند مهم «ب» و «ت» دارد. در بند «ب»، تاکنون ۸ شرکت در استان همدان فعال شده‌اند و پروپوزال‌های خود را در سامانه «اعتبار ۱۱۴» ثبت کرده‌اند که پس از تأیید معاونت علمی، وارد مرحله اجرا خواهند شد.

بند «ت» ایـــن امکان را فراهم می‌کند که صنایع بزرگ، توسعه زیرساخت‌های فناورانه خود را در داخل پـــارک علم و فناوری انجام دهند. در این بند، یک فیلتر تخصصی وجود دارد که مشخص می‌کند چه صنایعی امکان ورود دارند.

در استان همدان، تعداد کارخانه‌هایی که مشمول این بند می‌شوند محدود و تقریباً تک‌رقمی است، اما با تک‌تک آنها جلسات و گفت‌وگوهایی انجام شده است.

ما در حوزه فب‌لب، ساختمان‌ها و همچنین اراضی پارک، زیرساخت‌های لازم را فراهم کرده‌ایم تا صنایع بتوانند وارد پارک شوند و فعالیت‌هایی مانند نمونه‌سازی اولیه، توسعه فناوری، تحقیق و توســـعه (R&D)، ایجاد آزمایشگاه‌های تخصصی و کارگاه‌ها را انجام دهند.

چه مسئولیت اجتماعی بالاتر از این که صنایع بزرگ استان در صندوق پژوهش و فناوری سهامدار شوند

از صنایع بزرگ استان دعوت می‌کنم از ظرفیت‌های قانونی ماده ۱۱ استفاده کنند

اجـــرای مـــاده ۱۱ چه تأثیری بر توسعه استان خواهد داشت؟

ماده ۱۱ یکی از شاخص‌های مهم توسعه اســـتان است. خوشبختانه چراغ اجرای این ماده در استان همدان با فعال شـــدن بند «ب» روشن شده است و امیدواریم بتوانیم بند «ت» را نیز به‌صورت کامل فعال کنیم.

این مسیر، هم به توسعه زیست‌بوم فناوری کمک می‌کند و هم پیوند جدی‌تری میان صنایع بزرگ و شرکت‌های فناور و نوپا ایجاد خواهد کرد.

از صنایع بزرگ اســـتان دعـــوت می‌کنم که از ظرفیت‌های قانونی ماده ۱۱ اســـتفاده کنند و در حمایت از ایده‌های نوپا و توسعه فناوری ورود جدی داشته باشند.

نقش صنایع بزرگ در رشد شرکت‌های نوپا و کوچک مستقر در پارک چیست؟

در پارک علم و فناوری، شـــرکت‌های کوچکی حضور دارند که با یک ایده وارد پارک شده‌اند و در حال توسعه ایده، صرف زمان و فعالیت مستمر برای تبدیل آن به محصول یا خدمت هســـتند. یکی از بازیگران اصلی که می‌تواند به رشد این شرکت‌ها کمک کند، صنایع بزرگ است.

یکـــی از کارکردهای اصلـــی پارک‌های علم و فناوری، تیم‌ســـازی و شبکه‌ســـازی است. این شبکه‌سازی صرفاً با بخش دولتی شکل نمی‌گیرد؛ ما باید بخش خصوصی بزرگ را بیشـــتر از این وارد پارک کنیم.

حضور این صنایع، ارزش افزوده‌ای ایجاد می‌کند که بخشی از آن به دولت پرداخت می‌شود و این ارزش افزوده به طور مجدد به پارک بازمی‌گردد. ایـــن منابـــع، نقش بســـیار مهمی در توســـعه زیرساخت‌های پارک دارد.

در واقع، این یک بازی ۲ سر برد است؛ هم برای شرکت‌های کوچک مستقر در پارک و هم برای خود پارک علم و فناوری.

مصوبات ســـفر معاون رئیس‌جمهور به استان همدان تا چه اندازه پیگیری شده است؟

سفر معاون علمی، فناوری و اقتصاد دانش‌بنیان رئیس‌جمهور به اســـتان همدان، ســـفر بسیار پرباری بود و چندین مصوبه مهم برای استان به همراه داشت. بخشی از این مصوبات مربوط به اراضی پارک، بخشی مرتبط با صندوق پژوهش و فناوری اســـتان و بخشی نیز در حوزه افزایش شرکت‌های دانش‌بنیان و اجرای طرح «نوشناس» بود که پیش‌تر به آن اشاره کردم.

۲مصوبه مهم دیگر نیز در حوزه توسعه گیاهان دارویی و توســـعه سفال و سرامیک به تصویب رسید.

در ایـــن حوزه، ایجاد «لب گیاهـــان دارویی» در دســـتور کار قرار گرفته اســـت که مـــورد تأیید معاونت علمی قرار گرفته و تأمین اعتبار آن نیز انجام خواهد شـــد. در قالب این طرح، ۹ هسته فعال در حوزه گیاهان دارویی خدمات تخصصی دریافت خواهند کرد.

سفال و سرامیک نیز که یکی از برندهای جهانی استان همدان است و پارک علم و فناوری باید در حوزه فناوری، توسعه و به‌روزرسانی این صنعت نقش فعالی ایفا کند. در این بخش نیز تأمین اعتبار انجام شده و توسعه فناوری‌های مرتبط با سفال و سرامیک با جدیت دنبال خواهد شد.

استان همدان در حوزه صنایع خلاق چه ظرفیتی دارد؟

حوزه‌هایـــی مانند چرم، صنایع‌دســـتی، مبلمان، بازی‌های رایانه‌ای، انیمیشن و سایر تولیدات نرم امروز در وزارت علوم و معاونت علمی جایگاه مشـــخصی پیدا کرده‌اند و به آن‌ها اهمیت داده می‌شود. پارک علم و فناوری صرفاً محل تولید محصولات صنعتی نیست، بلکه تولیدات نرم نیز جایگاه ویژه‌ای دارند.

در همین راستا، جشنواره صنایع خلاق در چابهار برگزار می‌شود و تنها پارک‌های محدودی در آن حضور دارند که پارک علـــم و فناوری همدان یکی از آنهاســـت. بیش از ۱۰ شرکت از استان محصولات خـــود را در این جشـــنواره عرضه خواهند کرد. قطعاً در سال ۱۴۰۵ باید برنامه‌ریزی دقیق‌تر و گسترده‌تری برای توسعه صنایع خلاق انجام دهیم.

وضعیـــت مراکز رشـــد و نـــوآوری در شهرستان‌های استان چگونه است؟

سایت مرکزی پارک در شهر همدان مستقر است، اما در سایر شهرستان‌های استان نیز مراکز رشد و نـــوآوری داریم. با این حال، به دلیل نداشـــتن ساختمان‌های تملیکی و کمبود نیروی انسانی، حضور ما در برخی شهرستان‌ها کمرنگ‌تر بود.

ما نگاه عدالت‌محور به توســـعه داریم و صرفاً تمرکزمان بر شهر همدان نبوده است. در شهرستان رزن، مرکز رشد مناسبی با همکاری دانشگاه پیام نور افتتاح شد. در نهاوند نیز با حمایت فرمانداری و نماینده شهرســـتان، به ساختمان مناسب‌تری منتقل شدیم و یک ساختمان دیگر نیز با تأمین اعتبار معاونت علمی در حال واگذاری است.

در تویسرکان شرایط مشابهی ایجاد شده است. در کبودراهنگ با حمایـــت فرماندار و نماینده شهرســـتان، ســـاختمانی از مجموعه مخابرات در اختیار پـــارک قرار گرفت. در اســـدآباد نیز ساختمانی مشخص شده که تحویل گرفته، تجهیز و بازسازی خواهد شد.

حضور پارک علـــم و فناوری همدان در نمایشگاه هفته پژوهش امسال چگونه بود؟

نمایشگاه هفته پژوهش هر سال برگزار می‌شود، اما امسال وزارت علوم سیاست جدیدی را اجرا کرد و نمایشگاه به‌صورت پاویونی برگزار شد. یکی از این پاویون‌هـــا، پاویون امنیت غذایی و کشـــاورزی بود که مسئولیت آن به پارک علم و فناوری همدان واگذار شد.

شـــرکت‌هایی از سراسر کشـــور در این پاویون حضور داشتند و خوشبختانه پاویون امنیت غذایی یکی از فعال‌ترین و پویاترین پاویون‌های نمایشگاه بود. علاوه بر این، چندین شرکت از استان همدان در سایر پاویون‌ها نیز حضور داشتند.

در رابطه با جشنواره سال آینده شیخ بهایی توضیح دهید؟

جشنواره شیخ بهایی یکی از جشنواره‌های مهم و معتبر کشور در حوزه فناوری است که هم جایگاه ملی و هم بین‌المللـــی دارد و در اصفهان برگزار می‌شود. امســـال دبیرخانه استانی این جشنواره به پارک علم و فناوری همدان واگذار شـــده و همکاران ما در حال اجرای آن هستند.

هدف ما این است که زیرساخت و مقدمات لازم فراهم شـــود تا بتوانیم یک جشنواره ملی با تراز جشنواره شیخ بهایی را در استان همدان ثبت کنیم.

مدیرعامل شرکت توزیع برق همدان:

بزرگترین نیروگاه خورشیدی کشور در همدان ایجاد می‌شود

با کلنگ‌زنی نیروگاه ۵۰۰ مگاواتی قهاوند، همدان به قطب جدید تولید انرژی خورشیدی کشور تبدیل می‌شود.

مدیرعامل شرکت توزیع برق همدان از کلنگ‌زنی بزرگترین نیروگاه خورشیدی کشور با ظرفیت ۵۰۰ مگاوات خبر داد و گفت: یک‌هزار و ۱۳۴ پروژه صنعت برق با اعتبار یک‌هزار و ۱۴۱ میلیارد تومان در همدان بهره‌برداری شد.

علی سهرابی‌بیدار ضمن تبریک دهه مبارک فجر اظهار کرد: در حال حاضر شبکه توزیع برق استان شامل بیش از ۲۰ هزار کیلومتر شبکه فشار متوسط و فشار ضعیف، ۲۰ هزار و ۷۰۰ دستگاه ترانسفورماتور با ظرفیت مجموع ۲ هزار و ۷۰۰ مگاولت‌آمپر است که وظیفه تأمین و توزیع برق پایدار برای مشترکان استان را بر عهده دارند.

وی با اشاره به رشد تعداد مشترکان گفت: در حال حاضر تعداد مشترکان برق استان به ۸۶۳ هزار مشترک رسیده که دارای کنتور فعال بوده و در قالب پنج گروه تعرفه‌ای فعالیت می‌کنند.

مدیرعامل شرکت توزیع برق استان همدان به ترکیب مشترکان و الگوی مصرف انرژی پرداخت و افزود: در بخش خانگی ۷۹.۶ درصد تعداد مشترکان هستند که ۳۱.۸ مصرف کل انرژی استان را دارند.

وی افزود: اگر مصارف صنایع بزرگ مانند سیمان و فولاد که از طریق برق منطقه‌ای باختر تأمین می‌شوند نیز محاسبه شوند، سهم مصرف بخش صنعت تقریباً هم‌تراز با بخش کشاورزی خواهد شد.

مطالبات معوق ۸۶۶۰ میلیاردی شرکت توزیع برق

مدیرعامل شرکت توزیع برق همدان با اشاره به وضعیت مالی شرکت عنوان کرد: در حال حاضر ۸ هزار و ۶۶۰ میلیارد ریال مطالبات معوق از مشترکان داریم و از شهروندان درخواست می‌شود با پرداخت بدهی‌ها، شرکت را در توسعه خدمات، نگهداری شبکه و اجرای پروژه‌های جدید یاری دهند.

وی به پوشش کامل برق‌رسانی شهری و روستایی اشاره کرد و افزود: تمام مناطق شهری و روستایی استان همدان تحت پوشش برق هستند؛ در حال حاضر یک هزار و ۷۳ روستا برق‌دار در سطح استان وجود دارد و تمام درخواست‌های انشعاب برق، با رعایت ضوابط قانونی، بدون مشکل انجام می‌شود.

سهرابی‌بیدار به پروژه‌های دهه فجر ۱۴۰۴ اشاره کرد و با تأکید بر اینکه هر پروژه به اتمام رسیده و بهره‌برداری شده و تنها در این ایام اعلام می‌شود گفت: همزمان با دهه مبارک فجر، یک هزار و ۱۳۴ پروژه برق‌رسانی در استان به بهره‌برداری رسیده که مجموع اعتبار آنها یک‌هزار و ۱۴۱ میلیارد تومان است؛ برخی از این پروژه‌ها جزو پروژه‌های کلان زیرساختی استان محسوب می‌شوند.

وی با اشاره به توزیع پروژه‌ها به تفکیک شهرستان‌ها افزود: در شهرستان همدان ۲۶۱ پروژه با ۲۶۸ میلیارد تومان به بهره‌برداری رسیده؛ در شهرستان ملایر ۱۶۹ پروژه، نهاوند ۱۰۱ پروژه، تویسرکان ۴۸ پروژه، اسدآباد ۳۷ پروژه، بهار ۱۵۱ پروژه، کبودراهنگ ۱۱۰ پروژه، رزن ۹۸ پروژه، فامنین ۱۰۴ پروژه، و درگزین ۴۸ پروژه داشتیم.

مدیرعامل شرکت توزیع برق همدان با تأکید بر اینکه پروژه‌ها در ۱۵ حوزه عملیاتی اجرا شده‌اند افزود: این پروژه‌ها شامل توسعه و ایجاد شبکه توزیع ۱۰۱ پروژه با ۱۵۸ میلیارد و ۳۱۰ میلیون تومان، اصلاح و بهینه‌سازی شبکه شهری و روستایی ۲۷۱ پروژه با ۲۷۰ میلیارد و ۹۷۰ میلیون تومان است.

وی اضافه کرد: در مقاوم‌سازی شبکه‌های توزیع ۳۰ پروژه با اعتبار ۳۲ میلیارد و ۷۷۰ میلیون تومان، هوشمندسازی شبکه توزیع ۱۶ پروژه با اعتبار ۳۸ میلیارد و ۱۹۰ میلیون تومان و در بخش روشنایی معابر ۲۹ پروژه با ۴۱ میلیارد و ۹۳۰ میلیون تومان اجرایی شده است.

سهرابی‌بیدار با اشاره به اینکه در بخش کاهش تلفات شبکه ۳۵ پروژه با اعتبار ۶۵میلیارد و ۶۹۰ میلیون تومان اجرا شد عنوان کرد: در بخش افزایش قدرت مانور شبکه ۱۴ پروژه با اعتبار بیش از ۲۴ میلیارد تومان و در حوزه پروژه‌های پیک‌سایی سرمایه‌ای ۱۱ پروژه افتتاح شد.

وی با اشاره به اینکه در بخش تعویض چراغ‌های گازی با ال ای دی ۳۱ پروژه، بخش توسعه فیدر ۷ پروژه با اعتبار ۱۴ میلیارد و ۶۵۰ میلیون تومان افتتاح شده است ادامه داد: در بخش اصلاح کنتور ۱۸ پروژه، در بخش انشعابات‌عادی

۵۳ پروژه، در بخش تعویض کنتورهای معیوب ۱۸ پروژه، در بخش پروژه‌های ساختمانی ۶۱ پروژه و در بخش نیرورسانی (افزایش ظرفیت تولید و مصرف) ۴۳۹ پروژه با اعتبار ۲۱۹ میلیارد تومان اجرایی شده است.

جبران خسارات یک میلیارد و ۴۶۶ میلیون تومانی مشترکان

مدیرعامل شرکت توزیع برق همدان گفت: در صورت بروز خسارت‌های ناشی از نوسانات یا حوادث شبکه برق، مشترکان می‌توانند در کوتاه‌ترین زمان به ادارات برق شهرستان‌ها مراجعه کنند و رسیدگی لازم انجام شود.

وی خاطرنشان کرد: در این راستا قرارداد رسمی با شرکت بیمه منعقد شده و از ابتدای سال تاکنون ۱۶۶ پرونده خسارتی بررسی شده و مبلغ خسارات مورد تأیید پرداخت طرف بیمه یک میلیارد و ۴۶۶ میلیون تومان خسارت به مشترکان بوده است.

از ۱۱۳۴ پروژه برق‌رسانی با اعتبار ۱۱۴۱ میلیارد تومان در همدان بهره‌برداری شد

سهرابی‌بیدار با اشاره به سیاست‌های راهبردی شرکت تصریح کرد: ۴محور استراتژیک به‌عنوان نقشه راه شرکت تعریف شده که هوشمندسازی در ۳حوزه شبکه، تجهیزات و اندازه‌گیری فرایندها و افزایش قابلیت اطمینان شبکه در۲بخش فیزیکال و الکتریکال، افزایش بهره‌وری سازمانی و مشتری‌مداری و ارتباط دوسویه با مشترکان است.

وی با اشاره به وضعیت هوشمندسازی و کنترل‌پذیری مشترکان گفت: در حال حاضر رویت‌پذیری مشترکان سه‌فاز عادی در بخش کشاورزی و صنعتی ۱۰۰، اداری ۹۰ درصد، مشترکان درمانی کشاورزی، صنعتی و اداری ۱۰۰ درصد و کنترل‌پذیری مشترکان کشاورزی عادی و دیماندی ۱۰۰ درصد و مشترکان صنعتی سه‌فاز عادی و دیماندی ۹۷ درصد و مشترکان اداری سه‌فاز دیماندی و اداری ۸۵درصد است.

مدیرعامل شرکت توزیع برق همدان تأکید کرد: تمام این اقدامات در راستای تحقق برق پایدار، مطمئن، هوشمند، عادلانه و قابل اطمینان برای مردم انجام شده و مسیر توسعه زیرساخت‌های صنعت برق با رویکرد عدالت خدمات‌رسانی، افزایش تاب‌آوری شبکه و رضایت مشترکان ادامه خواهد داشت.

مدیرعامل شرکت توزیع برق همدان با تأکید بر اینکه در حال حاضر ۷۷ مگاوات تولید انرژی خورشیدی داریم که اخیرا ۱۲ پروژه در ملایر افتتاح شد افزود: در بخش انشعابی هم ۴ مگاوات تولید انرژی داریم.

وی با اشاره به صدور ۳۱۰۰ مگاوات پروانه انرژی خورشیدی که ۵۷۰ مگاوات در حال اجراست افزود: امروز با حضور مسئولان کشوری کلنگ‌زنی بزرگترین نیروگاه خورشیدی کشور را با ۵۰۰ مگاوات در قهاوند خواهیم داشت.

سهرابی‌بیدا با اشاره به اینکه در حوزه نیروگاه پراکنده تا پیک بار ۶۰ مگاوات نیروگاه CHP به تولید استان اضافه می‌کنیم خاطرنشان کرد: ۶ مگاوات موجود داریم و ۵۴ مگاوات اضافه می‌شود و درمجموع به ۶۰ مگاوات می‌رسد.

مدیرعامل شرکت توزیع برق همدان با بیان اینکه در بخش رفع ناترازی، در بخش جمع‌آوری رمزارز کشور اقدامات خوبی انجام می‌دهد گفت: در این بین ما ۶۵ مرکز رمز ارز با ۴۲۳ دستگاه کشف کردیم که به میزان ۹ میلیون کیلووات ساعت بوده است.

دستِ پُر ورزش و جوانان همدان در دهه فجر

افتتاح و کلنگ‌زنی ۲۹ پروژه عمرانی ورزشی

■ برگزاری ۳۵۰ برنامه در هفته جوان و دهه فجر

همزمان با هفته جوان و دهه مبارک فجر، اداره‌کل ورزش و جوانان استان همدان با اجرای صدها برنامه فرهنگی و ورزشی و بهره‌برداری از پروژه‌های عمرانی متعدد، یکی از پُرکارترین ایام خود را رقم زد.

مدیرکل ورزش و جوانان استان همدان، با تشریح برنامه‌های اجراشده اظهار کرد: در هفته جوان، ۱۴۸ عنوان برنامه فرهنگی، اجتماعی، ورزشی و مهارتی در سراسر استان برگزار شد که هدف اصلی آن تقویت نشاط اجتماعی، افزایش امیدآفرینی و پاسخگویی به مطالبات نسل جوان بود.

علی حقیقی با اشاره به مجموع برنامه‌های دهه فجر افزود: در این ایام در مجموع بیش از ۳۵۰ برنامه فرهنگی و ورزشی در سطح استان اجرا شد که شامل مسابقات ورزشی، جشن‌های مردمی، تجهیز خانه‌های ورزش روستایی، اعزام کاروان‌های راهیان نور و برنامه‌های تخصصی حوزه جوانان بود.

جشن وصال گام عملی در ترویج ازدواج پایدار

حقیقی برگزاری جشن بزرگ «وصال» را یکی از شاخص‌ترین برنامه‌های هفته جوان دانست و گفت: جشن ازدواج برای ۵۰۰ زوج جوان در شهرهای مختلف استان پیش‌بینی شد که بخشی از آن با حضور ۱۱۰ زوج در سالن ابن‌سینای همدان برگزار شد.

وی با تأکید بر پیگیری جدی موضوع تسهیلات ازدواج تصریح کرد: اگرچه روند پرداخت وام ازدواج در ماه‌های اخیر شتاب گرفته، اما همچنان حدود ۸هزار و ۷۰۰ نفر در صف دریافت این تسهیلات قرار دارند که پیگیری برای تسریع در پرداخت آن در دستور کار است.

تخصیص ۳۳ میلیارد تومان تسهیلات اشتغال‌زایی به حوزه ورزش و جوانان

رشد چشمگیر پرداخت وام ازدواج رتبه پنجم کشور برای همدان

حقیقی با اشاره به عملکرد استان در حوزه تسهیلات ازدواج گفت: تعداد پرداختی‌ها که تا شهریورماه حدود ۴ هزار و ۵۰۰ فقره بود، تا پایان آذرماه به ۱۱ هزار فقره افزایش یافت و استان همدان در این شاخص رتبه پنجم کشور را کسب کرد.

۲۹ پروژه عمرانی ورزشی؛ از کلنگ‌زنی تا بهره‌برداری

مدیرکل ورزش و جوانان استان همدان با اشاره به اقدامات عمرانی صورت‌گرفته بیان کرد: همزمان با دهه فجر، ۲۹ پروژه عمرانی ورزشی در سطح استان افتتاح یا کلنگ‌زنی شد که نقش مؤثری در افزایش سرانه ورزشی استان خواهد داشت.

وی افزود: در حال حاضر ۱۷۵ پروژه ورزشی در استان در دست اجراست که برای آن‌ها ۶۵۰ میلیارد تومان اعتبار مصوب شده و تاکنون ۱۱۰ میلیارد تومان تخصیص یافته است. همچنین ۱۸ پروژه جدید در سال جاری به بهره‌برداری رسیده است.

حمایت هدفمند از سمن‌ها و اشتغالزایی

حقیقی با اشاره به رشد کم‌سابقه اعتبارات سازمان‌های مردم‌نهاد اظهار کرد: اعتبارات سمن‌ها که در سال ۱۴۰۱ حدود ۴۳۰ میلیون تومان بود، امروز به ۱۴ میلیارد تومان افزایش یافته که نشان‌دهنده حمایت جدی از فعالیت‌های جوانان است.

جهش پرداخت تسهیلات ازدواج و کسب رتبه پنجم کشور

وی همچنین از تخصیص ۳۳ میلیارد تومان اعتبار تبصره ۱۸ در سال ۱۴۰۳ خبر داد و گفت: از این میزان، حدود ۱۲ میلیارد تومان در قالب تسهیلات کارآفرینی و تجهیزاتی به سمن‌ها و باشگاه‌های خصوصی پرداخت شده است.

توسعه زیرساخت‌های خدمات جوانان

مدیرکل ورزش و جوانان استان همدان از فعالیت ۴۲ مرکز مشاوره در تمامی شهرستان‌ها خبر داد و افزود: هم‌اکنون ۶ خانه جوان فعال در استان وجود دارد و ۴ شهرستان دیگر نیز در آستانه تجهیز و راه‌اندازی قرار دارند. امسال نیز یک میلیارد تومان برای تجهیز خانه‌های جوان تخصیص یافته است. وی در پایان تأکید کرد: اداره‌کل ورزش و جوانان استان همدان خود را پیگیر اصلی مطالبات جوانان می‌داند و با وجود محدودیت‌های اعتباری، مسیر توسعه زیرساخت‌های ورزشی و خدمات‌رسانی به جوانان با جدیت ادامه خواهد یافت.

شهردار شاهنجرین خبر داد

بهره‌برداری و اجرای پروژه‌های عمرانی، فرهنگی و ورزشی در شهر

همدان پیام- شاهنجرین: همزمان با دهه مبارک فجر و در بیستم بهمن‌ماه ۱۴۰۴، مجموعه‌ای از پروژه‌های عمرانی، فرهنگی و ورزشی شهر شاهنجرین همزمان با ۲۲مین ماه آغاز فعالیت شهرداری، با حضور مسئولان استانی و شهرستانی و استقبال گسترده شهروندان به بهره‌برداری رسید یا عملیات اجرایی آنها آغاز شد.

این برنامه‌ها با حضور باقری، مشاور استاندار و مدیرکل امور زنان و خانواده استانداری همدان، حسینی معاون امور اقتصادی استانداری همدان، سلطانی ابراهیمیان فرماندار شهرستان درگزین، جمعی از مدیران اجرایی و اصحاب رسانه برگزار شد.

اصغر مرادی، شهردار شاهنجرین در حاشیه این مراسم با اشاره به رویکرد توسعه‌محور شهرداری گفت: پروژه‌های افتتاح‌شده و در دست اجرای این شهر با هدف ارتقای کیفیت زندگی شهروندان، توسعه متوازن زیرساخت‌های عمرانی، توجه به نیازهای فرهنگی و گسترش فضاهای ورزشی اجرا شده است.

اعضای شورای شهر شاهنجرین

در این مراسم، پارک بانوان شهر شاهنجرین به‌عنوان فضایی ایمن و اختصاصی برای ورزش، نشاط و ارتقای سلامت جسمی و روانی بانوان افتتاح شد. همچنین زمین چمن مصنوعی شهر شاهنجرین در راستای توسعه زیرساخت‌های ورزشی و ایجاد بستر مناسب برای فعالیت‌های سالم جوانان و نوجوانان به بهره‌برداری رسید که نقش مؤثری در ارتقای سرانه ورزشی شهر خواهد داشت.

در ادامه برنامه‌ها، آئین کلنگ‌زنی بازسازی و مرمت عمارت تاریخی آقازاده با هدف صیانت از میراث تاریخی، حفظ هویت فرهنگی شهر و احیای ظرفیت‌های گردشگری منطقه برگزار شد و پس از مرمت، این بنای ارزشمند به فضایی فرهنگی، هنری و اجتماعی تبدیل خواهد شد.

از دیگر برنامه‌های این روز، افتتاح پارک شهید گمنام شهر شاهنجرین و رونمایی از المان شهید گمنام بود که در آن عملیات محوطه‌سازی، نصب مبلمان شهری و تجهیزات استاندارد بازی کودکان اجرا شده و المان یادبود با هدف ترویج فرهنگ ایثار و شهادت جانمایی شده است.

در پایان، آئین آغاز عملیات اجرایی ایجاد سالن ورزشی چندمنظوره شهر شاهنجرین برگزار شد. این سالن با هدف توسعه ورزش همگانی و قهرمانی و افزایش سرانه ورزشی شهر ایجاد خواهد شد.

گفتنی است مجموع اعتبارات پروژه‌های افتتاح‌شده در این ایام بالغ بر ۱۵ میلیارد تومان بوده که از محل اعتبارات شهرداری و سایر منابع تأمین شده است.

مسئولان حاضر در این مراسم‌ها، اجرای این پروژه‌ها را گامی مؤثر در مسیر توسعه متوازن شهری، ارتقای کیفیت زندگی شهروندان و توجه همزمان به ابعاد فرهنگی، اجتماعی و ورزشی شهر شاهنجرین عنوان کردند.

پارک شهید گمنام

خانه فرهنگ شاهنجرین

مجموع اعتبارات پروژه‌های افتتاح‌شده بالغ بر ۱۵ میلیارد تومان بوده که از محل اعتبارات شهرداری و سایر منابع تأمین شده است

افتتاح عمارت تاریخی

زمین چمن شاهنجرین

پارک بانوان شاهنجرین

بازدید فرماندار از پروژه‌های شهری

تابلوی ورودی شهر

باغ آقازاده

حضور معاون سیاسی استاندار در افتتاح پروژه شهری

لایروبی برکه

۴۰هزار متر مربع آسفالت ریزی با دریافت ۴۷۰ تن قیر رایگان

خرید لودر

زیرسازی و تسطیح معابر

دیوار نگاری شهدا

خرید ماشین آتش نشانی

آئین پایانی ۷مین جشنواره مدولباس هگمتانه

پوشش ایرانی از الگوبرداری بی نیاز است

آئین پایانی ۷مین جشنواره مدولباس ایرانی-اسلامی هگمتانه با حضور مدیرکل و معاون هنری و سینمایی اداره‌کل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان همدان، هنرمندان و طراحان مدولباس استان برگزار شد.

این جشنواره با هدف حمایت از خلاقیت‌های نوآورانه، تقویت تولید داخلی و پیوند میان هنر طراحی و صنعت پوشاک در ۲ بخش زنده و نمایشگاهی برگزار شد و از نفرات برگزیده بخش زنده و بخش نمایشگاهی جشنواره با اهدا تندیس و جایزه نقدی تقدیر شد.

مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان همدان در آئین پایانی ۷مین جشنواره مدولباس هگمتانه گفت: کشور ما از نظر فرهنگی به‌ویژه در حوزه پوشش و لباس دارای ظرفیت‌های غنی و ریشه‌دار است و هیچ نیازی به الگوبرداری از فرهنگ‌های دیگر وجود ندارد.

سیدمحمدرضا جوادی با اشاره به پیشینه غنی پوشش در فرهنگ ایرانی گفت: پوشش ایرانی همواره پوششی کامل و متناسب با باورهای دینی و اعتقادی بوده است.

وی با تأکید بر اهمیت برگزاری رویدادهای مد و لباس افزود: هرچند ملت‌ها و کشورهای مختلف دارای ویژگی‌های فرهنگی خاص خود هستند، اما امروز بیش از هر زمان دیگری نیاز داریم برای حفظ داشته‌های فرهنگی خود اقدام مؤثر انجام دهیم و ظرفیت‌های بومی را تقویت کنیم.

مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان همدان با بیان اینکه هدف اصلی این رویدادها ایجاد فضایی برای آشنایی هنرمندان و تقویت امید و نشاط اجتماعی است، تصریح کرد: اولویت ما این است که با تکیه بر تخصص و حرفه هنرمندان، زیباترین و اصیل‌ترین پوشش متناسب با فرهنگ ایرانی طراحی و تولید شود.

جوادی افزود: این جشنواره با هم‌افزایی، تلاش و پیگیری‌های صورت‌گرفته به نحو مطلوبی برگزار شده و شرایط لازم برای اثرگذاری آن فراهم است.

لباس ایرانی همواره عاری از برهنگی و سرشار از وقار و زیبایی بوده است

همچنین دبیر ۷مین جشنواره مد و لباس استان همدان با تأکید بر اینکه در تاریخ پوشاک ایرانی هیچ‌گاه نشانی از برهنگی وجود نداشته است، گفت: پوشش بانوان ایرانی همواره عفیفانه، باوقار و آمیخته با هنر، رنگ و زیبایی بوده و عفاف هیچ تضادی با زیبایی ندارد.

مریم جوادی‌نکو با اشاره به پیشینه فرهنگی پوشش در ایران اظهار کرد: ایرانی‌ها از دیرباز زندگی خود را با هنر آمیخته و بانوان در این میان جایگاه ویژه‌ای داشته اندو

وی افزود: اصالت، وقار و آراستگی در کنار ایجاد انگیزه برای طراحی لباس خلاقانه ایرانی از مهم‌ترین رویکردهای این جشنواره بوده است.

جوادی‌نکو هدف اصلی جشنواره مد و لباس را ترویج پوشش عفیفانه، باوقار و منطبق با ارزشها عنوان کرد و افزود: ۷مین جشنواره مد و لباس از آبان‌ماه با انتشار فراخوانی از سوی اداره‌کل فرهنگ و ارشاد اسلامی، معاونت هنری، انجمن مد و لباس و مؤسسه آزاد پارسی آغاز به کار کرد و با استقبال گسترده همراه شد.

وی با اشاره به مشارکت گسترده طراحان لباس تصریح کرد: هنرمندان و طراحان در این رویداد حضور دارند و برای نخستین‌بار بخش زنده مسابقه نیز در جشنواره برگزار شد که در آن ۲۱ گروه به رقابت پرداختند.

دبیر جشنواره مد و لباس همدان خاطرنشان کرد: در مجموع ۲۵۰ اثر به دبیرخانه جشنواره ارسال شد و برگزیدگان در دو بخش دوخت و طراحی لباس اجتماع انتخاب شدند.

وی در پایان تأکید کرد: هیچ رویداد فرهنگی و هنری بدون حضور مخاطب ارزش و اثرگذاری نخواهد داشت.

درخشش خلاقیت هنرجویان همدانی در نخستین مسابقه زنده مدولباس استان

در ادامه مراسم، رئیس انجمن مد و لباس استان همدان از برگزاری موفق نخستین مسابقه بخش زنده مد و لباس در سطح جشنواره‌های استانی خبر داد و گفت: این رویداد با مشارکت گسترده هنرجویان و تمرکز بر خلاقیت با بازخوردهای مثبت و قابل توجهی همراه بود.

علی عبدالهی با اشاره به حضور فعال هنرجویان علاقه‌مند در هر دو بخش زنده و نمایشگاهی جشنواره اظهار کرد: مسابقه بخش زنده برای نخستین‌بار در جشنواره‌های استانی برگزار شد و به‌عنوان یکی از بخش‌های نوآورانه نقش مؤثری در ارتقای سطح کیفی آثار داشت.

وی افزود: در این بخش متریال مورد نیاز به‌صورت رایگان در اختیار شرکت‌کنندگان قرار گرفت و خلاقیت و توانمندی معیار اصلی داوری آثار بود.

وی ادامه داد: در مجموع ۲۱ تیم در این رقابت شرکت کردند که از این تعداد، ۱۸ اثر در زمان مشخص تکمیل و بر روی مانکن‌ها ارائه شد.

عبدالهی افزود: در پایان چهار تیم با ارائه آثاری باکیفیت و هنرمندانه به‌عنوان برگزیده انتخاب و یک طرح نیز شایسته تقدیر شناخته شد.

در آئین پایانی جشنواره مد و لباس از ۲چهره اثرگذار و پیشکسوت این حوزه تجلیل به عمل آمد. در این مراسم از «فاطمه والامقام» مدرس و پیشکسوت حوزه مد و لباس به پاس سال‌ها تلاش مستمر در عرصه آموزش، تربیت هنرجویان و نقش‌آفرینی مؤثر در ارتقای سطح کیفی طراحی و تولید پوشاک و «ابراهیم شهبازیان» رئیس اتحادیه تولیدکنندگان پوشاک، به‌دلیل همراهی، حمایت و نقش‌آفرینی مؤثر در توسعه و ساماندهی حوزه تولید پوشاک و تعامل سازنده با جامعه طراحان و فعالان مد و لباس تجلیل شد.

برگزاری نخستین بوت کمپ تولید محتوا در همدان

همدان پیام-مرضیه شفیعی صدیق: معاونت امور جوانان استان همدان با همکاری مؤسسه هنرمندان خلق هگمتانه و مشارکت نهادهایی چون حوزه اجتماعی استانداری، شهرداری همدان، دانشگاه آزاد دانشگاه صنعتی،دانشگاه علوم پزشکی و شرکت سیاحتی علیصدر، نخستین بوت کمپ تولید محتوا (بومک) را به مناسبت هفته جوان برگزار می‌کند.

این بوت کمپ آموزشی که در فضایی منحصربه‌فرد در بام همدان به صورت اقامتی دو روزه و شبانه‌روزی طراحی شده، فرصتی استثنایی برای جوانان علاقه‌مند فراهم می‌آورد تا در محیطی پویا و جمعی، علاوه بر آموزش‌های تخصصی، مهارت‌های کار گروهی، خلاقیت و کارآفرینی را در یک دوره فشرده تجربه کنند.

اهداف و ساختار برنامه:

شرکت‌کنندگان در این بوت کمپ، پس از دریافت آموزش‌های کاربردی، با توجه به محورها و چالش‌های تعیین‌شده در سطح استان و کشور، به صورت گروهی به تولید محتوا می‌پردازند و خروجی نهایی خود را به دبیرخانه بوت کمپ ارائه می‌دهند.

رشته‌های تخصصی این بوت کمپ شامل ٤ حوزه است:

- گرافیک
- تصویرسازی
- فیلمبرداری و تدوین
- عکاسی

برنامه‌های جانبی:

- کارگاه گروهی خلاقیت و سناریونویسی
- نشست تخصصی با حضور ۲تن از کارآفرینان موفق حوزه رسانه و تولید محتوا

این رویداد با ظرفیت ۱۰۰ تا ۱۵۰ نفر و با همراهی ۲۰ منتور تخصصی و ۷ استاد مجرب برگزار خواهد شد.

این دوره فشرده در پی تحقق اهدافی چندبعدی شامل آموزش تخصصی، پرورش خلاقیت، تقویت کار گروهی، تفریح سالم و در نهایت خروجی عملی و ملموس از تلاش جمعی شرکت‌کنندگان است.

کسب و کار در عصر دیجیتال و سازگاری با فناوری

در چشم‌انداز دیجیتال امروز، صنعت فناوری به طور دائم در حال تکامل است و روندها و نوآوری‌های جدید با سرعت زیادی در حال ظهور هستند. برای حفظ جایگاه و رقابت، متخصصان و کسب‌وکارها باید با آخرین پیشرفت‌ها همگام باشند.بنابراین، استراتژی‌های کلیدی برای پیشرو ماندن در دنیای پرشتاب فناوری را بررسی خواهیم کرد.

پذیرش نوآوری و روندهای فناوری با بهره‌گیری از تجزیه و تحلیل داده‌ها و سازگاری با نیازهای در حال تغییر مصرف‌کننده سرمایه‌گذاری در توسعه استعدادها تقویت همکاری و مشارکت اولویت‌بندی امنیت سایبری تضمین انطباق با مقررات بررسی ملاحظات اخلاقی پرورش فرهنگ تنوع و شمول بهره‌گیری از قدرت اتوماسیون بهره‌گیری از شیوه‌های پایداری بهره‌گیری از قدرت هوش مصنوعی و یادگیری ماشین پذیرش کار از راه دور و همکاری دیجیتال سرمایه‌گذاری در یادگیری و توسعه مداوم موارد نهایی پذیرش نوآوری و روندهای فناوری نوآوری در قلب صنعت فناوری است.

برای پیشرفت در این چشم‌انداز همواره در حال تغییر، پذیرش نوآوری و سازگاری با فناوری‌های جدید ضروری است. چه هوش مصنوعی باشد، چه بلاکچین یا واقعیت های دیجیتالی، آگاه ماندن از روندهای نوظهور کلید حفظ مزیت رقابتی در هر کسب و کاری است.

در صنعت پرشتاب امروزی، پذیرش زودهنگام فناوری‌های جدید می‌تواند مزیت قابل توجهی نسبت به رقبایتان به شما بدهد. با به‌روز ماندن از آخرین نوآوری‌ها، می‌توانید خود را به عنوان یک رهبر در حوزه خود قرار دهید و به عنوان فردی آینده‌نگر و نوآور شهرت کسب کنید. بهره‌گیری از تحلیل داده‌ها تحقیقات هوش مصنوعی، کلان‌داده را برای تشخیص سرطان‌های نادر فعال می‌کند!

تحلیل داده‌ها به ابزاری ضروری برای کسب‌وکارها در تمام صنایع تبدیل شده است. در بخش فناوری، استفاده از تحلیل داده‌ها می‌تواند بینش‌های ارزشمندی در مورد رفتار مصرف‌کننده، روندهای بازار و هوش رقابتی ارائه دهد.

آگهی فقدان سند مالکیت

چون خانم مریم آقابیگی فرزند صدراله شماره ملی ۳۹۳۲۸۸۰۶۱۷ مالک ۳/۵ دانگ مشاع از ششدانگ اعیان پلاک ثبتی ۷۳۵۸ فرعی از ۲۰۴۳ اصلی بخش یک ملایر با ارائه برگ استشهاد محلی که امضاء گواهان در دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۲۹ ملایر گواهی گردیده و برابر درخواست دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۲۹ ملایر اعلام داشته که سند مالکیت تکیرگی به شماره سند ۵۶۷۸۳۱ سری ه/۹۸ شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۹۲۰۳۲۶۰۰۶۰۰۵۴۹۳ املاک بخش مربوطه(بازداشت دارد)مفقود گردیده و درخواست صدور سند المثنی پلاک مذکور را نموده، لذا مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت ، یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود با انجام معامله نسبت به ملک مرقوم باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید دریافت نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد؛ بدیهی است پس از انقضاء مدت مذکور در صورت عدم وصول اعتراض و عدم ارائه سند مالکیت یا سند معامله : طبق مقررات و پس از طی مراحل قانونی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی اقدام و سند اولیه از درجه اعتبار ساقط خواهد شد.(م الف ۱۷۰۱)

مرتضی مسعودی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ملایر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۲۹۶۸-۱۴۰۴/۱۰/۲۲ هیأت پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ملک بهار تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای کاظم قلی پور فرزند غلامرضا به شماره شناسنامه ۱۴۰۴ صادره از مهاجران در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی دیم به مساحت ۲۲۳۵۵/۶۲ مترمربع پلاک ۲۹۳ فرعی از ۱۲ اصلی واقع در بهار بخش چهار حوزه ثبت ملک بهار اراضی آقبلاغ لتگاه خریداری از مالک رسمی آقای اصغر فرزند اکبر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۵۸۰)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۰

حسین مرادی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بهار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۲۶۳۳، ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۲۶۳۰، ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۲۶۲۶، ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۱۶۸۸، ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۱۶۸۰، ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۱۶۸۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رزن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقایان مجتبی مهدیان مجد به کد ملی ۳۹۸۰۱۰۱۲۵۸ فرزند غلامعلی ، ولی سالک شایسته به کد ملی ۰۰۵۸۶۷۹۰۸۱ فرزند حیدر علی و مجید شاکری اصل به کد ملی ۳۹۹۲۲۴۷۰۹۰ فرزند قربانعلی هر کدام نسبت به دو دانگ مشاع از ششدانگ دو قطعه زمین مزروعی به مساحت های ۳۹۰۳۳,۴۳ ، ۵۳۰۵,۲۳ مترمربع تحت شماره های پلاک ۷۲۱ ، ۷۲۲ فرعی از ۲۰۹ اصلی قریه وفس واقع در بخش ۵ همدان حوزه ثبت ملک رزن خریداری از مالک رسمی آقای محسن سحابی مهدوی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۴۲۵)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/ ۱۱/ ۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/ ۱۲/ ۱۰

باب اله مرادی– رییس ثبت اسناد و املاک شهرستان رزن

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرا شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۳۱۴۵، ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۳۱۴۶، ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۳۱۴۴، ۰۴۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۳۱۴۷، ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۳۱۴۹، ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۳۱۴۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رزن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقایان محمد مهدیان مجد به کد ملی ۳۹۹۱۱۹۱۴۲۳ ،مجتبی مهدیان مجد به کد ملی ۳۹۸۰۱۰۱۲۵۸ ، مصطفی مهدیان مجد به کد ملی ۳۹۹۲۲۴۷۳۱۷ فرزندان غلامعلی و همچنین آقایان مجید شاکری اصل به کد ملی ۳۹۹۲۲۴۷۰۹۰، سعید شاکری اصل به کد ملی ۳۹۹۲۵۰۴۷۵۱و محمد شاکری اصل به کد ملی ۳۹۹۲۲۴۷۵۶۲ فرزندان قربانعلی هر کدام نسبت به یک دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۹۱۱۷,۵۳ مترمربع تحت شماره پلاک ۸۰۶ فرعی از ۲۰۹ اصلی قریه وفس واقع در بخش ۵ همدان حوزه ثبت ملک رزن خریداری از مالک رسمی آقای محسن سحابی مهدوی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۴۲۶)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/ ۱۱/ ۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/ ۱۲/ ۱۰

باب اله مرادی– رییس ثبت اسناد و املاک شهرستان رزن

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۲۹۱۴-۱۴۰۴/۱۰/۲۰ هیأت پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ملک بهار تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای ایوب شفیعی فوجردی فرزند رمضان به شماره شناسنامه ۲۱۱۰۰۶۳۹۵۵ صادره از گرگان در ۴۱/۴۱ شعیر مشاع از ۹۶ شعیر شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۲۳۰۲/۵۵مترمربع پلاک ۱۷۵ فرعی از ۱۰۵ اصلی واقع در بخش چهار حوزه ثبت ملک بهار اراضی اختاچی خریداری از مالک رسمی آقای عبدالحسین کریمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۵۴۷)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۰

حسین مرادی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بهار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۲۹۳۶-۱۴۰۴/۱۰/۲۱ هیأت پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ملک بهار تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای ابوذر آلوش فرزند احد به شماره شناسنامه ۲۹۵۶ صادره از در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۲۷۵۲/۲۳ مترمربع پلاک ۲۹۲ فرعی از ۱۲ اصلی واقع در بهار بخش چهار حوزه ثبت ملک بهار اراضی آقبلاغ خریداری از مالک رسمی آقای غلامعلی اسدی سیمین محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۵۵۰)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۰

حسین مرادی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بهار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۲۹۵۵ و ۱۲۹۵۷ مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۲۱ هیأت پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ملک بهار تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای ابراهیم خوش یار فرزند مرادعلی به شماره شناسنامه ۲۲۵ صادره از صالح آباد در شش دانگ در دو قطعه زمین مزروعی به مساحت های ۲۱۸۷/۹ و ۲۴۰۰/۸۲ مترمربع پلاک های ۱۷۴ و ۱۷۵ فرعی از ۱۲۳ اصلی واقع در بخش چهار حوزه ثبت ملک بهار اراضی کموش بلاغ خریداری از مالک رسمی آقای مرادعلی خوش یار محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۵۴۳)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۰

حسین مرادی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بهار

آگهی فقدان سند مالکیت

نظربه اینکه خانم پروین سلیمانی وصال با ارائه ۲ برگ استشهادیه محلی مصدق دفتر اسناد رسمی ۳ اسدآباد مدعی است که یکجلد سند مالکیت تکبرگی ششدانگ یکباب آپارتمان مسکونی پلاک ثبتی ۸۴۰ فرعی از ۱۶۳۰ اصلی شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۹۲۰۳۲۶۰۰۳۰۰۴۶۶۰ شماره چاپی ۲۶۸۵۴۷ در واقع در اسدآباد (بخش شش همدان)ثبت و صادر و تسلیم شده و در هنگام جابجایی مفقود گردید و لذا به استناد تبصره الحاقی به ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت بدین وسیله آگهی میشود تا هر کسی مدعی انجام معامله با وجود سند مالکیت نزد خود میباشد از تاریخ انتشار این آگهی طی مدت ده روز به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اسدآباد مراجعه و ضمن ارائه اصل سند مالکیت و یا سند معامله اعتراض کتبی خود را تسلیم نماید در صورت انقضاء مدت واخوهی و نرسیدن اعتراض و یا در صورت اعتراض چنانچه اصل سند مالکیت ارائه نشود سند المثنی به نام خانم پروین سلیمانی وصال ثبت و صادر و تسلیم خواهد شد .(م الف ۱۴۲۱)

محسن حضرتی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اسدآباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۳۴۰۲۰۱۶۰ هیأت اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان ناحیه دو تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای حسن اهل حق شناس فرزند نجاتعلی به شماره شناسنامه ۹۲۷ صادره از همدان نسبت به ۸۱ شعیر و دو سوم شعیر مشاع از ۹۶ شعیر ششدانگ عرصه یک قطعه زمین شخم زده به مساحت ۱۸۵۸/۵۸ مترمربع به پلاک شماره ۱۸۳۹۵ فرعی از ۱۹ اصلی واقع در حومه بخش دو همدان اراضی قریه شورین خریداری از مالک رسمی مع الواسطه آقای عباس غلامی به پلاک شماره ۱۸۳۹۵ فرعی از ۱۹ اصلی واقع در حومه بخش دو همدان اراضی قریه شورین خریداری از مالک رسمی مع الواسطه آقای عباس غلامی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۴۰۶۱)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۰

محمد صادق بهرامی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو همدان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۱۰۰۸۷۹۷ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۸هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان ناحیه یک تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای سیدمرتضی پوررضوانی فرزند سیدآقا به شماره شناسنامه ۹۱ صادره از همدان در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۰۲۵/۹۴ مترمربع قسمتی از پلاک ۷ اصلی واقع در حومه بخش یک همدان به نشانی جاده چشین پشت باغ گیلاس خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای خندانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۴۰۵۶)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۰

حمید سلگی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک همدان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۲۰۲۰۸۱۲ و ۹۲۳۸ و ۹۲۵۳ و ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۲۰۱۹۲۳۳ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرستان کبودراهنگ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای حسین امینی فرزند اکبر در چهار قطعه زمین مزروعی به مساحت های ۹۲۹۹/۰۶ و ۳۰۳۴۳/۶۹و ۳۴۹۰۵/۰۲ و ۱۰۵۷۸/۸۰ مترمربع پلاک ۲۳۵ اصلی واقع در روستا قلی آباد خریداری از مالک رسمی آقای محرمعلی خیری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
(م الف ۲۱۹۶)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۰

داوود غفرانی دلاور– رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان کبودراهنگ

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۲۸۸۷ و ۲۸۷۵ و ۲۸۸۲و ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۲۰۲۲۸۶۷ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کبودراهنگ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقایان محمد محمدی و عباس زیوری اشرف در دو قطعه زمین مزروعی به مساحت های ۵۴۴۸۰/۹۷ و ۶۱۹۸۸/۹۷ مترمربع پلاک ۳۱۰ اصلی واقع در روستای کلیک خریداری از مالک رسمی آقای حسین مرادی دلجو محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۲۱۹۴)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۰

داوود غفرانی دلاور– رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان کبودراهنگ

The Message Of Madestan's History & Civilization & Culture

روزنامه اجتماعی، سیاسی، فرهنگی، اقتصادی

روزنامه همدان پیام

www.HamedanPayam.com

پیام تاریخ، تمدن و فرهنگ مادستان

روزنامه صبح استان

صاحب امتیاز و مدیر مسئول: نصرت ا... طاقتی احسن
سردبیر: یدا... طاقتی احسن
مدیراجرائی : سیده ثریا جلالی
نشانی: همدان، ابتدای خیابان مهدیه، روبروی دبیرستان شریعتی ساختمان پیام
صندوق پستی: ۶۶۶ - ۶۵۱۵۵
تلفن:۳۸۲۶۴۴۳۳ (ویژه) نمابر: ۳۸۲۷۹۰۱۳
سردبیر: ۰۹۱۸۳۱۵۱۴۳۷ آگهی: ۳۸۲۶۴۴۳۳
لیتوگرافی و چاپ: پیام رسانه (۰۸۱ - ۳۴۵۸۶۷۳۱)

پایگاه اینترنتی.....www.Hamedanpayam.com
سامانه پیامکی.....۱۰۰۰۶۰۶۶
ایمیل‌روزنامه.....info@Hamedanpayam.com
ارتباط با مدیرمسئول.....modir@Hamedanpayam.com
ارتباط با سردبیر.....sardabir@Hamedanpayam.com
سرویس آگهی.....agahi@hamedanpayam.com
سرویس اشتراک.....eshterak@hamedanpayam.com
چاپخانه پیام‌رسانه.....litohoma@yahoo.com

اوقات شرعی

اذان صبح	۰۵:۴۲
طلوع خورشید	۰۷:۰۶
اذان ظهر	۱۲:۳۰
غروب خورشید	۱۷:۵۵
اذان مغرب	۱۸:۱۳
نیمه شب شرعی	۲۳:۴۹

» منبع: موسسه ژئوفیزیک تهران

آب و هوا

پیش‌بینی وضع هوا:

نیمه آفتابی

شهرستان	همدان	ملایر	نوبرسکان	نهاوند	کبودراهنگ	زرین	فامنین	اسدآباد	فهلیان	بهار	گل‌تپه	کرفس‌درجزین
▲ ۳۰	۳۲	۳۱	۲۸	۲۷	۳۱	۲۹	۳۰	۳۲	۳۱	۲۷	۲۹	
▼ ۱۵	۱۲	۱۳	۱۳	۱۵	۱۵	۱۳	۱۴	۱۳	۱۶	۱۳	۱۵	
۰	۱۸	۱۸	۱۹	۱۸	۲۵	۲۳	۲۵	۲۳	۲۰	۲۵	۳۶	

حدیث

حضرت‌محمد(ص):
پیامبر خدا صلی الله علیه و آله:استوارترین شما بر صراط، کسی است که علاقه‌اش نسبت به من و اهل‌بیتم بیشتر باشد.
[جامع الأحادیث قمّی، ص۲۳۱]

دوبیتی

شادی بطلب که حاصل عمر دمی است — هر ذره خاک کیقبادی و جمی است
احوال جهان و اصل این عمر که هست — خوابی و خیالی و فریبی و دمیست
سعدی

شنبه ● ۲۵ بهمن ۱۴۰۴ ● ۲۵ شعبان ۱۴۴۷ ● 2026 February 14 ● شماره ۵۳۵۲

خانه‌های تاریخی شیء موزه‌ای یا موتور محرک اقتصاد؟

» مریم مقدم

همدان شهری است که تاریخ در آن نه یک لایه سطحی، بلکه استخوان‌بندی شهر است. از هگمتانه تا بافت‌های قدیمی اطراف میدان امام(ره)، از کوچه‌های باریک با دیوارهای کاهگلی تا خانه‌هایی که هنوز بوی چوب‌های کهنه و حیاط‌های مرکزی‌شان به مشام می‌رسد، این شهر ظرفیت آن را دارد که «خود تاریخ» را به یک مزیت اقتصادی بدل کند. اما پرسش اصلی اینجاست: آیا این ظرفیت به‌درستی فهم و مدیریت شده است؟

مدیرکل میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی استان همدان اعلام کرده است که تعدادی از خانه‌های تاریخی استان وارد چرخه اقتصاد گردشگری شده‌اند؛ جمله‌ای که اگرچه امیدوارکننده به نظر می‌رسد، اما نیازمند واکاوی عمیق‌تر است. ورود یک خانه تاریخی به چرخه اقتصاد، صرفاً تغییر کاربری یک بنای قدیمی به اقامتگاه یا سفره‌خانه نیست؛ بلکه به معنای تعریف یک مدل پایدار میان «حفاظت» و «بهره‌برداری» است. اگر این توازن رعایت نشود، یا هویت تاریخی قربانی سودآوری کوتاه‌مدت می‌شود، یا سرمایه‌گذار در پیچ‌وخم بروکراسی و نبود حمایت‌های کافی فرسوده خواهد شد.

سال‌ها خانه‌های تاریخی همدان یا متروک ماندند، یا در معرض تخریب تدریجی قرار گرفتند. بسیاری از آن‌ها به‌دلیل هزینه‌های بالای نگهداری و نبود کاربری مشخص، برای مالکان به یک «بار مالی» تبدیل شدند. در چنین شرایطی، تغییر کاربری هوشمندانه به اقامتگاه بوم‌گردی، بوتیک‌هتل یا مجموعه پذیرایی می‌تواند راهی برای نجات بنا و همزمان ایجاد اشتغال باشد.

اما باید صادق بود: همه خانه‌های تاریخی ظرفیت تبدیل شدن به واحد اقامتی یا پذیرایی را ندارند. برخی از این بناها به لحاظ استحکام سازه‌ای، موقعیت مکانی یا وسعت، نیازمند سرمایه‌گذاری‌های سنگین هستند که بدون حمایت‌های دولتی عملا توجیه‌پذیر نیست. اگر سیاست حمایتی مشخص و پایدار وجود نداشته باشد، ورود این بناها به چرخه اقتصاد تنها به چند نمونه محدود خواهد ماند و جریان فراگیر شکل نخواهد گرفت.

ضرورت حمایت دولت فراتر از شعار

در سال‌های اخیر بارها بر نقش بخش خصوصی در توسعه گردشگری تأکید شده است. اما پرسش کلیدی این است که آیا بستر واقعی برای حضور مؤثر بخش خصوصی فراهم شده است؟ سرمایه‌گذار در حوزه مرمت و بهره‌برداری از خانه‌های تاریخی با چالش‌های متعددی روبه‌روست: هزینه‌های بالای مرمت تخصصی، الزام به رعایت ضوابط سخت‌گیرانه حفاظتی، زمان‌بر بودن اخذ مجوزها، محدودیت در ایجاد تغییرات ساختاری و البته بازگشت سرمایه‌ای که معمولاً طولانی‌مدت است.

اگر دولت انتظار دارد بخش خصوصی بار احیای بافت‌های تاریخی را بر دوش بکشد، باید مشوق‌های واقعی ارائه دهد:

-تسهیلات کم‌بهره و بلندمدت ویژه مرمت بناهای تاریخی

-معافیت‌های مالیاتی برای دوره‌ای مشخص

-تسریع و شفاف‌سازی فرآیندهای صدور مجوز

-ارائه بسته‌های حمایتی بیمه‌ای و حقوقی

-مشارکت در زیرساخت‌های پیرامونی مانند دسترسی، پارکینگ و بهسازی معابر

بدون این ابزارها، سخن گفتن از «حمایت» در حد یک رویکرد کلامی باقی می‌ماند. تجربه استان‌هایی مانند یزد نشان می‌دهد که زمانی بافت تاریخی جان گرفت که سیاست‌های تشویقی به‌صورت هدفمند اجرا شد و سرمایه‌گذار اطمینان یافت که دولت در کنار اوست، نه مقابل او.

هر شهر تاریخی نیازمند چهره تاریخی

مسأله‌ای که کمتر به آن توجه می‌شود، پیوند میان احیای بناهای تاریخی و سیمای کلی شهر است. اگر یک خانه تاریخی با دقت مرمت شود اما در میان انبوهی از نماهای ناهماهنگ، تابلوهای بی‌ضابطه و ساختمان‌های بی‌هویت محاصره شود، تجربه گردشگر ناقص خواهد بود.

شهر تاریخی باید «شکل و شمایل تاریخی» داشته باشد. این جمله شعاری نیست؛ بلکه یک اصل در مدیریت مقاصد گردشگری فرهنگی است. همدان اگر می‌خواهد از مزیت تاریخی خود بهره اقتصادی ببرد، ناگزیر است در سیاست‌های شهری نیز بازنگری کند:

ضوابط نما در محدوده‌های تاریخی باید سخت‌گیرانه‌تر و منطبق با الگوی بومی باشد.

تابلوهای تجاری و الحاقات بصری باید ساماندهی شوند.

کف‌سازی، نورپردازی و مبلمان شهری باید با هویت تاریخی هماهنگ باشد.

در غیر این صورت، سرمایه‌گذاری روی چند خانه تاریخی، در دریایی از بی‌نظمی بصری گم خواهد شد.

بوتیک‌هتل‌ها و سفره‌خانه‌های سنتی؛ حلقه‌ای از زنجیره یا جزیره‌های پراکنده؟

افتتاح نخستین بوتیک‌هتل همدان و ۱۱مین سفره‌خانه سنتی، اگرچه از نظر عددی کوچک به نظر می‌رسد، اما می‌تواند نشانه‌ای از یک تغییر رویکرد باشد؛ به‌شرط آنکه این پروژه‌ها به‌عنوان «جزیره‌های منفرد» باقی نمانند.

توسعه گردشگری نیازمند زنجیره کامل خدمات است: اقامت، غذا، راهنمایی تخصصی، صنایع‌دستی، رویدادهای فرهنگی، حمل‌ونقل مناسب و فضای شهری جذاب. اگر هر حلقه جداگانه و بدون برنامه جامع توسعه یابد، هم‌افزایی شکل نمی‌گیرد.

در همدان هنوز فاصله میان ظرفیت بالقوه و وضعیت بالفعل زیاد است. شهری با چنین پیشینه‌ای می‌تواند به قطب گردشگری فرهنگی غرب کشور تبدیل شود، اما تحقق این هدف مستلزم برنامه‌ریزی میان‌مدت و بلندمدت است؛ نه صرفاً افتتاح‌های مقطعی در مناسبت‌های تقویمی.

اقتصاد گردشگری؛ نگاه کوتاه‌مدت یا سرمایه‌گذاری پایدار؟

یکی از آسیب‌های جدی در حوزه گردشگری، نگاه کوتاه‌مدت به بازگشت سرمایه است. خانه تاریخی زمانی به یک مزیت اقتصادی تبدیل می‌شود که در قالب برند شهری تعریف شود. اگر همدان بتواند تصویری روشن از «شهر خانه‌های تاریخی زنده» ارائه دهد، گردشگر نه برای یک اقامت گذرا، بلکه برای تجربه‌ای متفاوت وارد شهر خواهد شد.

در این میان نقش دولت در برندسازی مقصد حیاتی است. تبلیغات هدفمند، حضور در نمایشگاه‌های ملی و بین‌المللی، تولید محتوای حرفه‌ای و حمایت از رویدادهای فرهنگی می‌تواند به افزایش تقاضا کمک کند. بدون تقاضای پایدار، سرمایه‌گذار خصوصی با ریسک بالا مواجه خواهد شد.

حفاظت یا بهره‌برداری تعادل ظریف

تجربه برخی شهرها نشان داده که تبدیل شتاب‌زده خانه‌های تاریخی به مراکز اقامتی یا تجاری، در صورت نبود نظارت تخصصی، می‌تواند به تخریب تدریجی ارزش‌های اصیل معماری منجر شود. استفاده از مصالح نامتناسب، تغییر در پلان‌های تاریخی یا افزودن الحاقات ناهماهنگ، اصالت بنا را مخدوش می‌کند.

در اینجا نقش میراث‌فرهنگی دوگانه است: هم باید تسهیلگر باشد و هم ناظر سخت‌گیر. اگر یکی از این دو نقش تضعیف شود، یا سرمایه‌گذاری متوقف می‌شود یا هویت تاریخی آسیب می‌بیند. راه میانه، تدوین دستورالعمل‌های شفاف، آموزش سرمایه‌گذاران و حضور فعال کارشناسان مرمت در تمام مراحل اجراست.

اشتغال؛ عدد یا کیفیت؟

در پروژه‌های اعلام‌شده، درمجموع ۱۵ نفر اشتغال مستقیم ایجاد شده است. این عدد هرچند مثبت است، اما برای شهری با ظرفیت‌های گسترده تاریخی، کافی نیست. مسأله مهم‌تر کیفیت این اشتغال است: آیا نیروهای به‌کارگرفته‌شده آموزش تخصصی دیده‌اند؟ آیا دستمزدها و امنیت شغلی در سطح قابل قبول است؟ آیا امکان ارتقای مهارت وجود دارد؟

اگر گردشگری قرار است به پیشران اقتصاد استان تبدیل شود، باید به کیفیت نیروی انسانی نیز توجه شود. سرمایه انسانی آموزش‌دیده، مهم‌ترین سرمایه در صنعت گردشگری است.

همدان در یک دوراهی

همدان امروز در یک دوراهی قرار دارد: یا می‌تواند با برنامه‌ریزی دقیق، حمایت هدفمند از بخش خصوصی و ساماندهی سیمای شهری، خانه‌های تاریخی را به موتور محرک توسعه تبدیل کند؛ یا آنکه این حرکت‌ها در حد چند پروژه پراکنده باقی بماند و فرصت تاریخی از دست برود.

ورود خانه‌های تاریخی به چرخه اقتصاد، اگر در قالب یک سیاست جامع تعریف شود، می‌تواند همزمان ۳هدف را محقق کند: حفاظت از میراث، ایجاد اشتغال و تقویت هویت شهری. اما تحقق این ۳گانه بدون اراده جدی دولت در پشتیبانی مالی و مدیریتی از بخش خصوصی ممکن نیست.

شهر تاریخی باید نه‌تنها گذشته‌ای پرافتخار داشته باشد، بلکه در ظاهر و کارکرد امروز خود نیز آن گذشته را بازتاب دهد. همدان اگر می‌خواهد مقصد گردشگری فرهنگی باشد، باید در هر کوچه و هر نما، نشانی از تاریخ را زنده نگه دارد؛ نه آنکه تاریخ در میان سازه‌های بی‌هویت مدرن محو شود.

خانه‌های تاریخی همدان اکنون در آستانه تبدیل شدن به بازیگران اقتصاد گردشگری‌اند. پرسش این است که آیا این آغاز یک جریان پایدار است یا صرفاً نقطه‌ای روشن در میان مسیری نامطمئن؟ پاسخ به این پرسش، بیش از هر چیز، به کیفیت حمایت دولت از بخش خصوصی و جدیت در حفظ سیمای تاریخی شهر وابسته است.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۹۰۰۴۳۱۴ مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۲۸ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فامنین تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی احمدعلی حسنی سبحان فرزند رضا به شماره شناسنامه ۱۸۶۲ صادره از ساوه در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۸۷۹۸/۳۹ مترمربع از پلاک ۲۴۱ اصلی واقع در بخش پنج همدان حوزه ثبت ملک فامنین اراضی صیدآباد خریداری از مالک رسمی آقای حسن صدیق محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۱۳۰)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۰۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۲۳
رضا بیات– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان فامنین

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۹۰۰۴۰۸۰ مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۲۰ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فامنین تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای صادق نظری فرزند علی به شماره شناسنامه ۳ صادره از فامنین در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۴۲/۵۷ مترمربع از پلاک ۹۴ اصلی واقع در بخش پنج همدان حوزه ثبت ملک فامنین اراضی اصله خریداری از مالک رسمی آقای جعفر علی محققیان یعقوبی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۱۲۴)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۰۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۲۳
رضا بیات– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان فامنین

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آراء شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۹۰۰۴۱۱۱ و ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۹۰۰۴۱۱۲ و ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۹۰۰۴۱۱۳ و ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۹۰۰۴۱۱۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۹۰۰۴۱۱۵ و ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۹۰۰۴۱۱۶ و ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۹۰۰۴۱۱۷ مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۲۰ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فامنین تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای علی احمد فرهادی فرزند علی صفدر به شماره شناسنامه ۴۶۱ صادره از فامنین در ۷ قطعه زمین به مساحت های ۱۶۶۵۷/۷۹ مترمربع و ۱۹۱۰۳/۱۸ مترمربع و ۱۰۷۸۳/۷۸ مترمربع و ۲۶۵۰۳/۷۴ مترمربع و ۶۴۹۵/۴۲ مترمربع و ۴۶۰۵۹/۶۶ مترمربع و ۵۰۹۵/۱۸ مترمربع از پلاک ۱۱۸ اصلی واقع در بخش پنج همدان حوزه ثبت ملک فامنین اراضی خماجین خریداری از مالک رسمی آقای علی صفدر فرهادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۱۳۱)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۰۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۲۳
رضا بیات– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان فامنین

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر آراء شماره ۱۴۰۶۰۳۲۶۰۰۹۰۰۴۰۶۹ و ۱۴۰۶۰۳۲۶۰۰۹۰۰۴۰۷۰ و ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۹۰۰۴۰۷۱ و۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۹۰۰۴۰۷۲ و۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۹۰۰۴۰۷۳ مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۱۷ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فامنین تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای حسین آرزومند فرزند عباس به شماره شناسنامه ۱ صادره از فامنین در ۵ قطعه زمین مزروعی به مساحت های ۱۱۷۴۸/۶۵ مترمربع و ۳۳۲۳/۵۴ مترمربع و ۹۸۵۸ مترمربع و ۲۷۴۲۸/۴۸ مترمربع و ۵۱۹۱/۱۸ مترمربع از پلاک ۱۰۵ اصلی در بخش پنج همدان حوزه ثبت ملک فامنین اراضی جهان آباد خریداری از مالک رسمی آقای علی اوسط کریمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۱۲۹)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۰۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۲۳
رضا بیات– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان فامنین

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۲۰۲۰۵۸۴ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کبودراهنگ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای علی بیات فرزند فتحعلی به شماره شناسنامه ۱۰۶۶ در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۰۵۱/۳۵ مترمربع پلاک ۲۳۶ اصلی واقع در روستای قزلجه حاجیلو خریداری از مالک رسمی آقای عشقعلی فرج الهی علی اشرفی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (م الف ۲۱۹۲)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۰
داوود غفرانی دلاور– رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان کبودراهنگ

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۹۰۰۴۰۴۳ مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۱۶ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فامنین تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای بهروز صبری پور فرزند اکبر به شماره شناسنامه ۱۷۴۱۰۷۳۹۶۰ صادره از در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۶۵۹/۶۳ مترمربع از پلاک ۱۰۶ اصلی واقع در بخش پنج همدان حوزه ثبت ملک فامنین اراضی ابراهیم آباد خریداری از مالک رسمی آقای حسینعلی حیدری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۱۲۲)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۰۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۲۳
رضا بیات– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان فامنین

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۹۰۰۴۰۸۳ مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۲۰ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فامنین تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای حمید عسگری فرزند محمد به شماره شناسنامه ۵۹۹ صادره از سنندج در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۷۵۴/۶۸ مترمربع از پلاک ۱۰۴ اصلی واقع در بخش پنج همدان حوزه ثبت ملک فامنین اراضی فامنین خریداری از مالک رسمی آقای یوسف رجبی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۱۲۳)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۰۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۲۳
رضا بیات– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان فامنین

آگهی فقدان سند مالکیت

چون آقای بهروز سلیمانی فرزند محمد ابراهیم شماره ملی ۳۹۳۰۷۸۷۱۰۵ مالک ششدانگ اعیان پلاک ثبتی ۱۱۷۷۸ فرعی از ۲۰۴۳ اصلی بخش یک ملایر با ارائه برگ استشهاد محلی که امضاء گواهان در دفترخانه اسناد رسمی شماره۳ ملایر گواهی گردیده و برابر درخواست دفترخانه اسناد رسمی شماره۳ ملایر اعلام داشته که سند مالکیت تکیرگی به شماره سند ۲۵۵۳۳۲ سری ۹۷/۰ شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۸۲۰۳۲۶۰۰۶۰۰۲۳۰۵ املاک بخش مربوطه بازداشت دارد مفقود گردیده و درخواست صدور سند المثنی پلاک مذکور را نموده، لذا مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت ، یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود با انجام معامله نسبت به ملک مرقوم باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید دریافت نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد؛ بدیهی است پس از انقضاء مدت مذکور در صورت عدم وصول اعتراض و عدم ارائه سند مالکیت یا سند معامله : طبق مقررات و پس از طی مراحل قانونی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی اقدام و سند اولیه از درجه اعتبار ساقط خواهد شد.(م الف ۱۷۰۵)

مرتضی مسعودی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ملایر

نوبت دوم

فراخوان ارزیابی کیفی مناقصه عمومی یک مرحله ای

شرکت آب و فاضلاب استان همدان (سهامی خاص)

شرکت آب و فاضلاب استان همدان در نظر دارد پیمانکاران حائز شرایط جهت شرکت در مناقصه عمومی یک مرحله ای، پروژه ذیل را با اطلاعات مشروحه ذیل ارزیابی نماید.

نام و نشانی دستگاه مناقصه گزار: شرکت آب و فاضلاب استان همدان واقع در همدان - میدان بیمه- جنب اداره ثبت احوال کد پستی ۶۵۱۵۹۱۴۴۷۸
تلفن ۸۰-۳۸۲۱۹۸۷۱-۰۸۱
موضوع : تامین کلیه لوازم و اجرای عملیات نصب انشعاب آب و فاضلاب بخش شهری و روستایی استان همدان به شماره ج/۱۴۰۴/۳۲۷
روش تامین مالی : منابع داخلی
مدت قرارداد: ۱۲ ماه
نظارت : معاونت بهره برداری
تاریخ، مهلت و نشانی دریافت و تحویل استعلام ارزیابی کیفی مناقصه گران: متقاضیان میتوانند جهت دریافت اسناد ارزیابی کیفی از مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۱ لغایت ۱۴۰۴/۱۱/۲۸ با ارائه درخواست کتبی و فیش واریزی به مبلغ ۳,۰۰۰,۰۰۰ ریال به حساب بانک رفاه شماره ۰۱۰۵۰۰۰۱۰۵۰۰۰ بابت خرید اسناد مناقصه به دفتر قراردادهای این شرکت مراجعه و اسناد مناقصه را دریافت نمایند.
اسناد تکمیل شده باید تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۶ مطابق موارد مندرج در اسناد ارزیابی کیفی تحویل دبیرخانه شرکت آب و فاضلاب استان همدان گردد.
مناقصه گران ابتدا ارزیابی کیفی شده و پس از کسب حداقل امتیاز لازم در فرآیند ارزیابی کیفی(۶۰)، در مراحل بعدی مناقصه شرکت می نمایند.
این آگهی در پایگاه ملی مناقصات کشور ،سایت آب و فاضلاب کشورو سایت شرکت آب و فاضلاب استان همدان به نشانی www.hww.ir درج گردیده است.

صرفه جویی در مصرف آب ، ادای دین به نعمت های الهی است.

دفتر روابط عمومی و آموزش همگانی

مناقصه عمومی دو مرحله ای

نوبت دوم

فراخوان مناقصه خرید و نصب دوربین مداربسته جهت ۹شعبه تحت پوشش اداره امور

بانک ملی ایران در نظر دارد فراخوان برگزاری مناقصه تهیه و نصب دوربینهای مداربسته جهت ۹ شعبه مندرج در استعلام به شماره ۲۰۰۴۰۰۱۰۸۸۰۰۰۰۰۴ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید.

کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد فراخوان تا بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.
متقاضیان شرکت در فراخوان در صورت عدم عضویت در سامانه، نسبت به ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (به صورت برخط) برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم را به عمل آورند.
مواعد زمانی:
- تاریخ انتشار فراخوان:۱۴۰۴/۱۱/۲۰
- مهلت دریافت اسناد فراخوان:۱۴۰۴/۱۱/۲۶
- مهلت ارسال پیشنهادات:۱۴۰۴/۱۲/۶
- زمان بازگشایی پاکت ها: ۱۴۰۴/۱۲/۹
نوع و مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار: ضمانتنامه بانکی و فیش بانکی
اطلاعات تماس و آدرس دستگاه : مهندسی و املاک بانک ملی اداره امور شعب همدان- شماره تماس -۳۸۳۷۱۰۱۸-۳۸۳۷۰۰۰۲ آقای مهندس عامری
(م الف ۴۰۴۴)

بانک ملی اداره امور شعب همدان