2411200293970001

کانال خبری همدان پیام در تلگرام | t.me/hamedanpayam

کانال نیازمندی‌های روزنامه در تلگرام telegram.me/bazarehamedan

پیام تاریخ، تمدن و فرهنگ مادستان

|ISNN: 2322-4665|

روزنامه همدان پیام

www.HamedanPayam.com

شنبه ● ۳ مرداد ۱۴۰۵ ● ۱۰ صفر ۱۴۴۸ ● 25 July 2026

سال بیست‌وسوم ● شماره ۵۴۶۹ ● ۸ صفحه روزنامه ● ۵۵۰۰۰ تومان

خبر

مؤسسات خیریه به سمت کارآفرینی حرکت کنند

آ ۲

جامعه

ضریب پوشش تأمین‌اجتماعی در همدان به ۴۵/۹ درصد رسید

آ ۵

اقتصاد

اقساطی و بدون چک از سناتور و سرانو خرید کنید

آ ۶

یادداشت روز

پیام به مجلس رسید!

سرانجام پس از اینکه چندین دولت با مشکل عملکرد بانک‌های خصوصی دست و پنجه نرم کردند و در استان نیز استانداران چند دولت با این بانک‌ها و دردسرهای آنها برای اقتصاد استان از توقیف اموال سرمایه‌گذاران و زندانی کردن آنها تا انتقال سپرده های مردم...

آ ۲

فامنین در مسیر جهش توسعه و سرمایه‌گذاری

آ ۳

نخستین جلسه انجمن کتابخانه‌ها به ریاست استاندار

کتابخوانی با برنامه‌های ترویجی جان دوباره می‌گیرد

آ ۷

مهر تایید یونسکو بر برنامه‌های حفاظت از محوطه جهانی هگمتانه

آ ۸

برخی خانواده‌ها نمی گذارند فرزندانشان به گویش همدانی صحبت کنند

آ ۴

نشست جهاد کشاورزی با نماینده همدان

گردش مالی سالانه ۱۳۰ همتی کشاورزی همدان

آ ۲

به پاس قدردانی از :

کارآفرینانی‌که از ایده، آینده ساختند

کارآفرین برتر رسمی استان همدان

کارآفرین برتر رسمی استانی سال ۸۸

محمد رسول سبزئی

تعاونی مرغ مادر خوشخوان

محمدرسول سبزئی، متولد سال ۱۳۵۲ و دانش‌آموخته دکتری دامپزشکی از دانشگاه آزاد اسلامی تبریز، یکی از کارآفرینان برجسته استان همدان در حوزه صنعت طیور است که با تکیه بر دانش، پشتکار و روحیه کارآفرینی توانسته جایگاه قابل توجهی در این صنعت به دست آورد. وی از دوران نوجوانی در کنار پدر با فضای کسب‌وکار و فعالیت‌های اقتصادی آشنا شد و نخستین تجربه کارآفرینی خود را در دوران دانشجویی با راه‌اندازی یک واحد سوپرمارکت آغاز کرد.

پس از پایان تحصیلات و همزمان با دوران خدمت سربازی، علاوه بر فعالیت در واحد مرغداری سازمان اتکا با پیگیری های مستمر و مراجعات مکرر به وزارت جهاد کشاورزی موفق به دریافت مجوز تأسیس واحد پرورش مرغ مادر گوشتی در شهرستان اسدآباد شد؛ مجوزی که در آن زمان به دلیل محدودیت‌های موجود، اخذ آن بسیار دشوار بود. این تلاش‌ها سرانجام در سال ۱۳۸۶ به بهره‌برداری از نخستین واحد مرغ مادر با نام تعاونی مرغ مادر خوشخوان انجامید.

محمد رسول سبزئی در ادامه مسیر، با هدف توسعه صنعت طیور در استان همدان، اقدام به توسعه فعالیت‌های تولیدی و ایجاد زنجیره تولید کرد و توانست دامنه فعالیت‌های کارآفرینانه خود را گسترش دهد. مجموعه مرغ مادر خوشخوان امروز با اشتغال‌زایی برای بیش از ۵۰ نفر به‌صورت مستقیم و ۱۰۰ نفر به‌صورت غیرمستقیم، نقش مؤثری در رونق تولید و اشتغال استان ایفا می‌کند.

ثمره سال‌ها تلاش مدیریت علمی و تولید باکیفیت، کسب عناوینی همچون مسئول بهداشتی نمونه استان در اداره کل دامپزشکی استان ، کارفرمای نمونه اشتغال‌زا از سوی سازمان جهاد کشاورزی استان و همچنین کارآفرین برتر رسمی استان از سوی وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی در سال ۱۳۸۸ بوده است؛ افتخاراتی که نشان‌دهنده تعهد، تخصص و نقش مؤثر وی در توسعه بخش کشاورزی و صنعت طیور کشور است.

روزنامه همدان پیام

با ما در ارتباط باشید

۰۸۱-۳۸۲۶۴۴۳۳

۰۸۱-۳۸۲۷۹۰۱۳

@hamedanpayam

@hamedanpayam

http://www.hamedanpayam.com

https://eitaa.com/hamedanpayam

https://ble.ir/hamedanpayam

@hamedanpayam

Info@hamedanpayam.com

ادمین شبکه‌های اجتماعی ۰۹۰۳۸۲۷۵۸۵۵

مدیرمسئول ۰۹۱۸۳۱۴۸۱۸۸

سردبیر ۰۹۱۸۳۱۵۱۴۳۷

همدان، ابتدای خیابان مهدیه، روبروی دبیرستان شریعتی، ساختمان پیام

۶۶۶-۶۵۱۵۵

خبر

امام جمعه همدان:

مؤسسات خیریه به سمت کارآفرینی حرکت کنند

نماینده ولی‌فقیه در استان همدان با قدردانی از فعالان هیأت‌های مذهبی، مساجد و گروه‌های مردمی، بر ضرورت توجه به عدالت اقتصادی و توانمندسازی افراد نیازمند تأکید کرد.

حجت‌الاسلام والمسلمین حبیب‌الله شعبانی در آئین رونمایی و اعطای پروانه فعالیت مؤسسات نیکوکاری هیأت‌های مذهبی استان گفت: هیأت‌های مذهبی و مجموعه‌های مردمی باید در کنار فعالیت‌های فرهنگی و مذهبی، پرچمدار عدالت اقتصادی در جامعه باشند و مردم احساس کنند که جریان‌های انقلابی علاوه بر حضور در عرصه‌های اجتماعی و فرهنگی، در حل مشکلات اقتصادی نیز نقش‌آفرین هستند.

به گزارش فارس، وی با اشاره به جایگاه قرض‌الحسنه در آموزه‌های اسلامی گفت: در روایات اسلامی، ثواب قرض دادن از صدقه و کمک بلاعوض بیشتر بیان شده است؛ زیرا قرض‌الحسنه علاوه بر کمک به نیازمندان، عزت و کرامت افراد را حفظ می‌کند و زمینه بازگشت آنها به چرخه اقتصادی و اجتماعی را فراهم می‌سازد.

وی با تأکید بر اینکه نباید جامعه تنها با پرداخت کمک‌های معیشتی و صدقات اداره شود تصریح کرد: اسلام برای کار، تولید و کارآفرینی ارزش ذاتی قائل است و مؤسسات خیریه نیز باید بیش از گذشته به سمت ایجاد اشتغال، مهارت‌آموزی و توانمندسازی اقتصادی حرکت کنند.

شعبانی با بیان اینکه کمک به نیازمندان و اقشار آسیب‌پذیر وظیفه‌ای ضروری است، اما در کنار آن باید از شکل‌گیری فرهنگ وابستگی به کمک‌های حمایتی جلوگیری شود ادامه داد: اولویت مؤسسات خیریه باید فراهم کردن زمینه اشتغال، آموزش مهارت و ایجاد فرصت‌های اقتصادی برای افراد باشد تا بتوانند با اتکا به توان خود زندگی کنند.

وی با اشاره به کمبود نیروی کار در برخی واحدهای تولیدی و صنعتی خاطرنشان کرد: در مواردی مشاهده می‌شود که برخی مشاغل با وجود درآمد مناسب، به دلیل سختی کار با کمبود نیروی انسانی مواجه هستند و این مسأله نشان می‌دهد که ترویج فرهنگ کار و تلاش باید بیش از گذشته مورد توجه قرار گیرد.

یادداشت روز

پیام به مجلس رسید!

سرانجام پس از اینکه چندین دولت با مشکل عملکرد بانک‌های خصوصی دست و پنجه نرم کردند و در استان نیز استانداران چند دولت با این بانک‌ها و دردسرهای آنها برای اقتصاد استان از توقیف اموال سرمایه‌گذاران و زندانی کردن آنها تا انتقال سپرده های مردم از استان به استان‌های دیگر درگیر بودند و بارها به بانک‌ها هشدار داده بودند که در آخرین مورد اعلام شده بود در صورت ادامه روند فعلی فعالیت که به زیان توسعه و اقتصاد استان است، اجازه فعالیت به آنها در استان را نخواهند داد، صدا و پیام این اعتراضات به عملکرد بانک‌های خصوصی به مجلس رسید تا رئیس کمیسیون اصل نود مجلس هشداری جدی که قابلیت عملیاتی شدن دارد، به این نوع بانک‌ها بدهد.

رئیس کمیسیون اصل نود اعلام کرده؛ «یکی از اولویت‌های ما، برقراری عدالت در توزیع منابع و مبارزه با پنهانکاری در برخی بانک‌هاست. بررسی‌ها نشان می‌دهد سهم برخی استان‌ها از منابع بانکی به‌طور غیرمنطقی بیشتر از سهم واقعی آن‌هاست. اگرچه حمایت از مناطق محروم یک ضرورت است اما توزیع منابع باید بر اساس معیارهای منطقی و منطبق با سپرده‌گذاری‌های صورت گرفته در هر منطقه باشد.در تهران، تسهیلات با راحت‌ترین روش‌ها و بدون سخت‌گیری‌های معمول اعطا می‌شود. این موضوع منجر به پدیده‌ای شده که بسیاری از مجموعه‌ها، کارخانه‌ها و حتی دفاتر اداری خود را تنها برای بهره‌مندی از این ویژه‌خواری به تهران منتقل می‌کنند.در استان‌ها، کانون بانک‌های دولتی فعال است و استاندار و نمایندگان می‌توانند از طریق آن پیگیر مسائل باشند اما در بخش بانک‌های خصوصی، هیچ ساختار پاسخگویی در سطح استان وجود ندارد. در صورت عدم همکاری بانک‌های خصوصی در ارائه تسهیلات ، متناسب با میزان سپرده‌های دریافتی از هر استان، باید راهکارهای جایگزینی اندیشید، اگر بانک‌های خصوصی از منابع مالی و سپرده‌های مردم یک استان استفاده کنند اما در مقابل، تسهیلات و خدمات لازم را به همان استان ارائه ندهند، مردم این حق را دارند که با خارج کردن سپرده‌های خود از آن بانک‌ها، را تنبیه کنند.

این سخنان نشان می‌دهد مجلس به خوبی عملکرد بانک‌های خصوصی را آسیب شناسی کرده و بر نظارت بر جریان تسهیلات و مبارزه با رانت‌های بانکی ورود کرده و همگان با این اقدام به بانک‌های خصوصی نیز هشدار داده اگر روند خود را اصلاح نکنند، از طریق عدم سپرده‌گذاری تنبیه خواهند شد.

رئیس کمیسیون اصل نود مجلس شورای اسلامی در این سخنان از تضادهای موجود در توزیع منابع بانکی میان استان‌ها و پدیده جابجایی دفاتر برای دسترسی به تسهیلات در تهران تا ایجاد ساختارهای پاسخگویی بانک‌های خصوصی در سطح استان‌ها سخن گفته و تهران را قطب ویژه‌خواری و تمرکز اداری معرفی کرده است.

وی عنوان کرده:« تمرکز بیش از حد ادارات و دفاتر در تهران، نتیجه مستقیم سیاست‌های غلط بانکی و اداری است که قابل دفاع نیست و باعث فشار مضاعف بر زیرساخت‌های پایتخت شده است.

با رئیس کل بانک مرکزی مکاتبه کردیم تا بانک‌های خصوصی ملزم شوند یا کانون‌های مستقل استانی تشکیل دهند و یا در ساختار کانون بانک‌های دولتی هر استان مشارکت کنند تا پاسخگوی نسبت منابع با مصارف استان‌ها باشند.

با این اوصاف حالا که مجلس هم برای اجرای عدالت در توزیع منابع و تسهیل و شفافیت تسهیلات به میدان آمده زمان آن است که استان به عنوان پیشقدم در اصلاح بانک‌های خصوصی از این فرصت به عنوان استانی پیشرو استفاده کرده و الگوی استانی را برای استفاده در سطح کشوری ارائه کند تا مجلس و دولت به پیام های صادره از استان همدان توجه ویژه داشته باشند.

نشست جهاد کشاورزی با نماینده همدان

گردش مالی سالانه ۱۳۰ همتی کشاورزی همدان

نماینده مردم همدان و فامنین در مجلس شورای اسلامی از افزایش هفت میلیون لیتری سهمیه سوخت بخش کشاورزی استان همدان خبر داد و گفت: این افزایش با پیگیری‌های انجام‌شده و مکاتبه با شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی، گام مهمی برای کاهش دغدغه کشاورزان در فصل برداشت است.

حمیدرضا حاجی بابایی در نشست با مدیران سازمان جهاد کشاورزی همدان، با اشاره به ظرفیت‌های بخش کشاورزی و ضرورت حمایت از تولیدکنندگان، اظهار کرد: مجوز اختصاص ۲ هزار میلیارد تومان تسهیلات برای تکمیل و اجرای پروژه‌های کشاورزی استان اخذ شده که بخشی از این طرح‌ها از پیشرفت فیزیکی مناسبی برخوردارند.

وی همچنین بر ضرورت تشکیل کمیته‌ای برای نظارت بر نحوه هزینه‌کرد تسهیلات تاکید کرد و افزود: این منابع باید در مسیر تکمیل پروژه‌ها، افزایش بهره‌وری و توسعه زیرساخت‌های بخش کشاورزی هزینه شود.

نماینده مردم همدان و فامنین در مجلس شورای اسلامی با تاکید بر اهمیت اجرای الگوی کشت، توسعه کشت زعفران و دانه‌های روغنی را از اولویت‌های مهم بخش کشاورزی استان دانست و گفت: سطح زیرکشت زعفران در استان از ٦ هکتار به ٤٤ هکتار افزایش یافته، اما باید با برنامه‌ریزی و حمایت‌های لازم این سطح به ۲۰۰ هکتار برسد.

وی همچنین بر ضرورت صیانت از برند و کیفیت زعفران تولیدی همدان تاکید کرد و خواستار جلوگیری از عرضه محصولات بی‌کیفیت یا مخلوط‌شده با زعفران سایر مناطق شد.

حاجی‌بابایی با اشاره به ظرفیت‌های توسعه گلخانه‌ای استان، کمبود گلخانه و برخی موانع موجود در شهرک‌های گلخانه‌ای فیض‌آباد و قزل‌حصار را از جمله مسائل قابل پیگیری دانست و بر برگزاری جلسات ویژه برای رفع مشکلات انتقال آب، تأمین تسهیلات و تسریع در تکمیل و بهره‌برداری از این طرح‌ها تاکید کرد.

سهمیه سوخت تراکتورها در همدان به هزار لیتر افزایش یافت

رییس سازمان جهاد کشاورزی استان همدان، با اشاره به کاهش ۳۵ درصدی سهمیه سوخت کشاورزی این استان در مقابل میانگین ۲۷ درصدی کشور، گفت: در همین راستا با پیگیری‌های های انجام شده سهمیه سوخت تراکتورها به هزار لیتر افزایش یافت.

وی با بیان اینکه هفت میلیون لیتر به سهمیه سوخت کشاورزی استان افزوده شده ادامه داد: گردش مالی بخش کشاورزی استان ۱۳۰ همت است و برای تحقق رشد سرمایه‌گذاری و بهره‌وری، نیازمند سهم بیشتر بانک‌ها از تسهیلات این بخش هستیم.

به گزارش ایرنا، خانجانی افشار همچنین از تخصیص ۲ همت اعتبار برای توسعه کشاورزی استان خبر داد و افزود: یکی از چالش‌های اصلی کشاورزان در فصل برداشت، کمبود سوخت کمباین‌ها و ادوات کشاورزی بود که سهمیه سوخت استان از ۱۵۵ میلیون لیتر به ۱۱۰ میلیون لیتر کاهش یافته بود که با پیگیری‌ها هفت میلیون لیتر به سهمیه استان اضافه شده که گام مهمی برای رفع این مشکل در ایام برداشت محسوب می‌شود.

وی با اشاره به نقش کلیدی بخش کشاورزی در اقتصاد استان گفت: گردش مالی بخش کشاورزی همدان قریب به ۱۳۰ همت است که حدود ۳۰ درصد از تولید ناخالص استان را تشکیل می‌دهد.

رئیس سازمان جهاد کشاورزی همدان، یکی از اقدامات مدبرانه و انقلابی نماینده مجلس را تخصیص ۲ همت اعتبار برای توسعه بخش کشاورزی استان دانست و گفت: «این اقدام که از آذر و دی ماه سال گذشته آغاز شد، زمینه‌ساز ارتقای بهره‌وری و رشد سرمایه‌گذاری شده است که مرحله اول این اعتبار در شهرستان همدان تخصیص یافته و به‌تدریج به بدنه کشاورزی استان تزریق خواهد شد.

وی در بخش دیگری از سخنان خود، به زیرساخت‌های حیاتی بخش کشاورزی مانند قنات‌ها و کانال‌های آبرسانی اشاره کرد و گفت: این زیرساخت‌ها نیازمند توجه ویژه هستند و می‌توانند منشأ تحول در تولید پایدار باشند.

گلخانه ۳۰ هکتاری عبدالرحیم با جدیت پیگیری می‌شود

فرماندار همدان نیز از تاثیر چشمگیر تسهیلات ۲ همتی کشاورزی بر رونق بخش کشاورزی خبر داد و گفت: ۲٦۰ رشته قنات در ۸٤ روستا داریم که تاکنون ۹۵ رشته بازسازی شده است.

درویشی همچنین از بلاتکلیفی گلخانه ۳۰ هکتاری روستای عبدالرحیم به دلیل عدم همکاری امور آب انتقاد کرد و خواستار دستور ویژه نماینده مجلس برای حل این مشکل شد.

درویشی با اشاره به ظرفیت‌های زیرساختی شهرستان گفت: همچنین یک هزار و ۷۹۱ کیلومتر کانال انتقال آب کشاورزی وجود دارد که تنها ۱۳۲ کیلومتر آن احداث شده و نیاز به اعتبارات اساسی برای تکمیل مابقی دارد.

وی ادامه داد: در حوزه راه‌های بین‌مزارع نیز از ۱۷۵ کیلومتر، ۵۵ کیلومتر اجرا شده است.

فرماندار همدان در ادامه به مشکل گلخانه ۳۰ هکتاری روستای عبدالرحیم اشاره کرد و افزود: این گلخانه آماده بهره‌برداری است و بخش خصوصی نیز پای کار آمده، اما متأسفانه امور آب استان همکاری نمی‌کند و تخصیص آب انجام نمی‌شود، در حالی که چاه‌های زیادی در آن منطقه بلااستفاده هستند.

درویشی همچنین ادامه داد: اگر این مشکل حل شود، گام بزرگی در اشتغالزایی و درآمدزایی روستاها برداشته خواهد شد.

وی با تأکید بر دغدغه نماینده مجلس برای اقتصاد روستاها، تصریح کرد: هدف ما این است که هر روستا به لحاظ اقتصادی خودکفا شود و هر خانواده بتواند معیشت خود را تأمین کند و نیاز است با دستور ویژه این موضوع را به نتیجه برسانیم، چراکه تاکنون با وجود پیگیری‌های فراوان، نتیجه‌ای حاصل نشده است.

فرماندار در بخش دیگری از سخنان خود، آمار اراضی کشاورزی شهرستان را تشریح کرد: کل اراضی شهرستان همدان ۱۱٦ هزار و ۳۸۵ هکتار است که ۹۰ هزار و ۷۵ هکتار آن قابل کشت است که از این میزان، ۵۸ هزار هکتار آبی و ۳۲ هزار هکتار دیم است.

وی در پایان با اشاره به نیازهای فوری بخش کشاورزی، گفت: برای انتقال آب کشاورزی به مدت ٤۰ روز، حدود ۳۰۰ میلیون تومان اعتبار نیاز است و همچنین مرمت و لایروبی قنوات در ۵۱ روستا به ۷۰ میلیارد تومان و بهسازی راه‌های بین‌مزارع و پل‌ها به ۱۱ میلیارد تومان اعتبار نیاز دارد.

تأمین سوخت نیروگاه شهید مفتح، تضمین عبور مطمئن از زمستان

مدیر تأمین و توزیع شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی ایران با حضور در نیروگاه شهید مفتح همدان، روند سوخت‌رسانی به یکی از مهم‌ترین نیروگاه‌های کشور را از نزدیک بررسی کرد و بر ضرورت تأمین مستمر و ذخیره‌سازی مطمئن سوخت برای عبور ایمن از فصل سرد سال تأکید کرد.

به گزارش روابط عمومی شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی منطقه همدان، علی‌اکبر عرب‌عامری، مدیر تأمین و توزیع شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی ایران، با همراهی بهزاد نصیری، مدیر منطقه همدان، مدیران ارشد برنامه‌ریزی و بهره‌برداری تولید برق حرارتی، رامین رضوی رئیس تأمین و توزیع منطقه، تیم‌های برنامه‌ریزی و بازرسی و جمعی از مسئولان، از نیروگاه شهید مفتح همدان بازدید کرد.

این بازدید با هدف نظارت بر آخرین حلقه زنجیره تأمین سوخت انجام شد و در آن تمامی مراحل دریافت سوخت مایع، از ورود نفتکش‌ها و ثبت محموله‌ها تا کنترل کمی و کیفی، پذیرش بارنامه، هدایت خودروها به سکوی تخلیه، اتصال به خطوط انتقال و فرآیند تخلیه سوخت، به‌صورت میدانی مورد ارزیابی قرار گرفت.

عرب‌عامری در جریان این بازدید، نیروگاه شهید مفتح را یکی از مهم‌ترین مصرف‌کنندگان سوخت کشور دانست و گفت: پایداری تولید برق، نیازمند تأمین روزانه، دقیق و بدون وقفه سوخت است و در شرایط خاص کشور، ذخیره‌سازی مطمئن و مدیریت مناسب سوخت از مبادی حمل، اهمیت دوچندانی پیدا می‌کند.

وی همچنین در دیدار با حبیب شریفی، مدیرعامل جدید نیروگاه شهید مفتح، ضمن تبریک انتصاب وی، از تلاش‌های کارکنان این مجموعه در مدیریت شرایط و بحران‌های اخیر قدردانی کرد و افزود: شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی ایران، چه در ستاد و چه در منطقه همدان، همواره در کنار مجموعه نیروگاه شهید مفتح خواهد بود تا با هماهنگی و هم‌افزایی بیشتر، سوخت مورد نیاز این مرکز مهم تولید برق به‌موقع و به‌صورت پایدار تأمین شود.

مدیر تأمین و توزیع شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی ایران، همکاری نزدیک میان شرکت ملی پخش و نیروگاه شهید مفتح را یکی از عوامل کلیدی آمادگی برای فصل سرد سال عنوان کرد و گفت: برنامه‌ریزی دقیق، ذخیره‌سازی مناسب و تدارک به‌موقع سوخت مایع، زمینه‌ساز عبور مطمئن از پیک مصرف زمستان و استمرار تولید برق پایدار در غرب کشور خواهد بود.

شنیده

۱- تا پایان سال ۹ هزار مگاوات برق جدید به ظرفیت تولید کشور اضافه می شود. گویا این اتفاق نقش موثری در افزایش رضایتمندی عمومی خواهد داشت. گفتنی است بخش مهمی از مشکلات امروز، نتیجه عقب‌ماندگی‌های زیرساختی سال‌های گذشته است.

۲- توقف توسعه کشت دیم، امنیت غذایی کشور را تهدید می‌کند. گویا توسعه کشت دیم در استان‌های مختلف کشور که با همکاری ستاد اجرایی فرمان امام(ره) در ابتدای دولت قبل آغاز شد، به مرور متوقف شده است. گفتنی است توسعه کشت دیم، به‌ویژه در تولید گندم و جو، نقش مهمی در افزایش تولید بدون نیاز به منابع جدید آبی دارد.

۳- پیشگیری از فرار مالیاتی دلالان در دستور کار سازمان امور مالیاتی قرار گرفته است. گویا تمرکز بر ممانعت از فرارهای مالیاتی که سهم بسیار بالایی از حوزه تولید ناخالصی ملی کشور دارند و در حوزه دلالی و خرید و فروش های ارز یا طلاهای آب شده به صورت زیرزمینی فعالیت می کنند یا افزایش درآمدهایی که با قاچاق و کسب پول هایی که یک شبه در حوزه اقتصاد سیاه و غیررسمی اتفاق می افتد و به نابسامانی شرایط اقتصادی دامن می زنند، بخشی از این برنامه است. گفتنی است در بودجه ۱٤۰۵ به سازمان امور مالیاتی تکلیف شده که حدود ۳ هزار همت مالیات اخذ کند.

٤- حذف مازوت‌سوزی در نیروگاه‌ها با تعلل در اصلاح سوخت آنها مواجه شده است. گویا راندمان نیروگاه‌های کشور در بهترین حالت به حدود ۳۵ درصد می‌رسد. گفتنی است به دلیل تحریم‌ها و فرسودگی تجهیزات، امکان به‌روزرسانی بسیاری از نیروگاه‌ها فراهم نشده و همین موضوع باعث افزایش مصرف سوخت و کاهش بهره‌وری شده است.

۵- مردم پایتخت هم از مزایای منطقه آزاد برخوردار می شوند. گویا قرار است مردم پایتخت از ظرفیت‌های منطقه آزاد شهر فرودگاهی امام(ره) بهره‌مند شوند. گفتنی است ظرفیت‌های منطقه آزاد شهر فرودگاهی امام خمینی (ره) در حوزه واردات، شماره‌گذاری و تعیین ضوابط تردد خودرو به کار گرفته خواهد شد.

خبر

مدیر شهرداری منطقه۳ همدان :

ارتقای سیستم آبرسانی فضای سبز منطقه۳ همدان

فاطمه‌السادات باب الحوائجی - خبرنگار همدان پیام: مدیر منطقه۳ شهرداری همدان از اجرای عملیات تعمیر، سرویس و نصب شناور مخزن آب پل هوایی با هدف ارتقای بهره‌وری تأسیسات آبرسانی و حفظ پایداری فضای سبز این منطقه خبر داد.

علی طهماسبیان با اشاره به اهمیت نگهداری مستمر از زیرساخت‌های شهری اظهار کرد: در راستای صیانت از فضای سبز شهری و بهبود عملکرد شبکه آبیاری، عوامل فنی شهرداری منطقه ۳عملیات تعمیر و نصب مجدد شناور مخزن آب پل هوایی را با موفقیت به انجام رساندند.

وی افزود: در این عملیات، پس از بررسی وضعیت مخزن، تجهیزات معیوب از مدار خارج و شناور پس از انجام تعمیرات تخصصی و سرویس کامل، به طور مجدد نصب و راه‌اندازی شد تا کنترل سطح آب مخزن با دقت بیشتری انجام شده و آب مورد نیاز شبکه آبیاری فضای سبز به صورت مستمر و بدون وقفه تأمین شود.

مدیر منطقه۳ شهرداری همدان با بیان اینکه نگهداری صحیح از تأسیسات آبی نقش مهمی در مدیریت منابع آب دارد، تصریح کرد: این اقدام با هدف افزایش بهره‌وری تجهیزات، جلوگیری از هدررفت آب، بهبود عملکرد سیستم آبرسانی و تأمین پایدار آب مورد نیاز فضای سبز منطقه اجرا شده است و نقش مؤثری در ارتقای کیفیت خدمات شهری خواهد داشت.

طهماسبیان ادامه داد: با توجه به اهمیت توسعه و نگهداری فضای سبز به عنوان یکی از مطالبات اصلی شهروندان، شهرداری منطقه۳ به صورت مستمر وضعیت تجهیزات زیرساختی، مخازن، شبکه‌های آبرسانی و تأسیسات مرتبط را پایش کرده و در صورت نیاز، عملیات تعمیر، بهسازی و نوسازی آن‌ها را در دستور کار قرار می‌دهد.

وی خاطرنشان کرد: حفظ شادابی و سرزندگی فضای سبز شهری مستلزم بهره‌گیری از تجهیزات کارآمد و اجرای برنامه‌های منظم نگهداری است و شهرداری منطقه۳ با استفاده از توان نیروهای فنی خود، تلاش می‌کند خدمات مطلوب، پایدار و باکیفیتی را در این حوزه به شهروندان ارائه دهد.

مدیر منطقه۳ شهرداری همدان در پایان تأکید کرد: اجرای این‌گونه اقدامات فنی و زیرساختی، علاوه بر افزایش عمر مفید تجهیزات، موجب کاهش هزینه‌های نگهداری، صرفه‌جویی در مصرف آب و ارتقای بهره‌وری سیستم آبیاری فضای سبز خواهد شد و این رویکرد با هدف بهبود کیفیت محیط شهری و افزایش رضایتمندی شهروندان با جدیت ادامه خواهد یافت.

بازگشت دمای ۴۰ درجه در همدان

کارشناس هواشناسی همدان از گرم شدن هوا خبر داد و گفت: در بخش‌هایی از استان دماهای حدود ٤۰ درجه سانتیگراد را، باز هم برای نیمه اول هفته آینده شاهد خواهیم بود.

روح الله زاهدی اظهار کرد: افزایش سه تا چهار درجه ای دماهای بیشینه از شنبه تا دوشنبه هفته آینده منطقه و استان را تحت تأثیر خود قرار می‌دهد.

وی افزود: این افزایش دما موقت بوده و در نیمه دوم هفته آینده مجدد روند کاهش نسبی دماهای بیشینه را داریم و به دماهای این روزها باز می‌گردیم.

خبر

امنیت بزرگترین بستر اصلی توسعه است

کبودراهنگ ـاکرم حمیدی: تأمین امنیت از مهم‌ترین نیازهای هر جامعه است و این مهم در شهرستان کبودراهنگ با همکاری و هم‌افزایی مردم، دستگاه‌های اجرایی و تلاش شبانه‌روزی نیروهای خدوم انتظامی محقق شده است.

فرماندار شهرستان کبودراهنگ در آئین تکریم و معارفه فرمانده انتظامی این شهرستان بر ضرورت پاسداری از آرمان‌های شهدا تأکید کرد.

سید ایوب موسوی اظهار داشت: با تبعیت از منویات مقام معظم رهبری و با همدلی، وفاق ملی و اجرای سیاست‌های دولت چهاردهم، باید در مسیر خدمت صادقانه به مردم تقویت امنیت، توسعه و پیشرفت همه‌جانبه کشور و شهرستان گام‌های مؤثر و ماندگاری برداریم.

وی با تأکید بر اهمیت امنیت و نظم در جامعه افزود: تأمین امنیت از مهم‌ترین نیازهای هر جامعه است و این مهم در شهرستان کبودراهنگ با همکاری و هم‌افزایی مردم، دستگاه‌های اجرایی و تلاش شبانه‌روزی نیروهای خدوم انتظامی محقق شده است.

فرماندار کبودراهنگ با قدردانی از وحدت و همدلی میان ائمه جمعه شهرستان، نماینده مردم بهار و کبودراهنگ در مجلس شورای اسلامی، مسئولان و دستگاه‌های امنیتی، انتظامی، نظامی و قضایی، امنیت مثال‌زدنی امروز کبودراهنگ را حاصل همکاری، تعامل و تلاش مستمر همه این مجموعه‌ها دانست.

وی با بیان اینکه شهرستان کبودراهنگ یکی از امن‌ترین شهرستان‌های استان همدان است خاطرنشان کرد: امنیت، بزرگ‌ترین نعمت جامعه و زیربنای توسعه و پیشرفت در عرصه‌های سیاسی، اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی است و نیروهای انتظامی با ایثار، مسئولیت‌پذیری و تلاش شبانه‌روزی، آرامش و آسایش مردم را تأمین می‌کنند.

موسوی منور همچنین از همراهی پلیس مقتدر در تمامی عرصه‌ها، به‌ویژه در مدیریت بحران‌ها و حفظ نظم و امنیت، قدردانی کرد .

آموزش و پرورش جوکار در جمع برترین‌های استان

سرگروه‌های آموزشی منطقه تجلیل شدند

در آئین تقدیر از سرگروه‌های آموزشی برتر استان که باحضور معاون آموزش ابتدایی وزارت آموزش و پرورش برگزار شد، سرگروه‌های آموزشی منطقه جوکار موفق به کسب رتبه‌های برتر استانی شدند.

رئیس آموزش و پرورش منطقه جوکار با اشاره به کسب رتبه‌های برتر استانی توسط سرگروه‌های آموزشی این منطقه، گفت: این موفقیت‌ها حاصل برنامه‌ریزی هدفمند، تعهد حرفه‌ای و تلاش مستمر فرهنگیان است و نشان می‌دهد رویکردهای علمی و تخصصی در آموزش و پرورش جوکار به نتایج ارزشمندی منجر شده است.

مهدی رضایی گفت: کسب رتبه‌های برتر استانی توسط سرگروه‌های آموزشی، بیانگر ظرفیت‌های علمی، تخصصی و مدیریتی آموزش و پرورش جوکار و نتیجه همدلی، برنامه‌ریزی منسجم و تلاش مسئولانه همکاران فرهنگی در مسیر ارتقای کیفیت آموزش است.

وی افزود: در این مراسم که با حضور معاون آموزش ابتدایی وزارت آموزش و پرورش برگزار شد، از سیدمهدی تاجی آموزگار و سرگروه آموزشی پایه ششم منطقه جوکار، به دلیل کسب رتبه نخست استان در ارزیابی سرگروه‌های آموزشی تقدیر به عمل آمد.

رئیس اداره آموزش و پرورش جوکار ادامه‌داد: منا شیراوند مدیر آموزشگاه شهید مطهری ازندریان و سرگروه مدیران، و فاطمه نوری سرگروه آموزشی پایه اول منطقه جوکار با عملکردی شایسته و اختلافی اندک نسبت به رتبه نخست موفق به کسب رتبه دوم استان شدند که این موفقیت، نشان‌دهنده جایگاه علمی و حرفه‌ای فرهنگیان منطقه در سطح استان است.

رئیس آموزش و پرورش منطقه جوکار باتأکید بر نقش سرگروه‌های آموزشی در ارتقای کیفیت فرآیندهای تعلیم و تربیت، تصریح کرد: سرگروه‌های آموزشی باهدایت فعالیت‌های تخصصی، انتقال تجربیات، توانمندسازی معلمان و ترویج شیوه‌های نوین آموزشی، نقش مؤثری در ارتقای کیفیت یاددهی و یادگیری ایفا می‌کنند، یادآورشد: کسب این افتخارات، انگیزه‌ای مضاعف برای استمرار مسیر تعالی آموزشی در مدارس منطقه خواهد بود.

رضایی درپایان ضمن قدردانی از تلاش تمامی فرهنگیان منطقه، ابراز امیدواری کرد: باتداوم برنامه‌های تخصصی، بهره‌گیری از ظرفیت نیروهای توانمند و تقویت فعالیت‌های آموزشی، آموزش و پرورش جوکار همچنان در مسیر کسب موفقیت‌های علمی و آموزشی در سطح استان و کشور گام بردارد.

ثبت جشنواره هلو و شلیل پالیز در فهرست آثار ملی

شهردار شهر پالیز از ثبت ملی جشنواره هلو و شلیل این شهر خبر داد و گفت: این رویداد فرهنگی و کشاورزی، به عنوان یکی از مهم‌ترین ظرفیت‌های هویت‌بخش پالیز، در فهرست میراث ناملموس کشور به ثبت رسید.

حمید اسدی در گفت‌وگو با فارس ، از ثبت ملی جشنواره هلو و شلیل این شهر خبر داد و اظهار کرد: پس از پیگیری‌های انجام‌شده و همکاری اداره‌کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی، جشنواره هلو و شلیل پالیز در فهرست آثار ملی میراث فرهنگی ناملموس کشور به ثبت رسید.

وی با بیان اینکه این جشنواره طی سال‌های اخیر به یکی از شاخص‌ترین رویدادهای فرهنگی و گردشگری غرب کشور تبدیل شده، افزود: ثبت ملی این رویداد، گامی مهم در معرفی ظرفیت‌های کشاورزی، گردشگری و فرهنگی شهر پالیز و شهرستان اسدآباد در سطح کشور به شمار می‌رود.

شهردار شهر پالیز ثبت ملی جشنواره هلو و شلیل را افتخاری برای مردم این شهر دانست و ابراز امیدواری کرد این اقدام زمینه‌ساز معرفی هرچه بیشتر ظرفیت‌های فرهنگی، کشاورزی و گردشگری منطقه در سطح ملی و بین‌المللی باشد.

وی همچنین از برگزاری سومین جشنواره هلو و شلیل در شهریورماه سال‌جاری خبر داد و گفت: مدیریت شهری با همکاری دستگاه‌های اجرایی تلاش خواهد کرد با ارتقای کیفیت برگزاری این جشنواره، زمینه حضور گسترده‌تر گردشگران و سرمایه‌گذاران را فراهم کند تا ثبت ملی این رویداد به توسعه پایدار پالیز منجر شود.

فامنین در مسیر جهش توسعه و سرمایه‌گذاری

فاطمه ترکمان دهنوی-همدان‌پیام: فرماندار فامنین، با تشریح مهم‌ترین اقدامات عمرانی، اقتصادی و زیرساختی شهرستان، اظهار کرد: توسعه پایدار نیازمند ایجاد زیرساخت‌های اساسی است و در ۲ سال گذشته بخش عمده‌ای از ظرفیت مدیریتی شهرستان صرف آماده‌سازی بسترهای لازم برای جذب سرمایه‌گذاری، رونق تولید و ایجاد اشتغال شده است.

محمد فتحی با اشاره به ظرفیت‌های منطقه ویژه اقتصادی جهان‌آباد گفت: این منطقه که از مصوبات سفر مقام معظم رهبری به استان همدان است، بر اساس اسناد بالادستی ظرفیت ایجاد ۳۰ هزار فرصت شغلی مستقیم را دارد و می‌تواند به یکی از مهم‌ترین موتورهای محرک توسعه اقتصادی استان همدان تبدیل شود.

فرماندار فامنین اخذ کد گمرکی منطقه ویژه اقتصادی جهان‌آباد را یکی از مهم‌ترین دستاوردهای سال گذشته دانست و افزود: با پیگیری‌های مستمر در سطح استان و وزارتخانه‌ها، این مطالبه دیرینه محقق شد و پس از آن توسعه زیرساخت‌هایی همچون فیبر نوری، ارتقای پست برق، تأمین گاز، انتقال پساب، ایجاد ساختمان گمرک، خیابان‌کشی و آماده‌سازی اراضی در دستور کار قرار گرفت.

فتحی با بیان اینکه ٦ میلیون مترمکعب پساب همدان به این منطقه اختصاص یافته است، خاطرنشان کرد: اجرای خط انتقال این پساب با اعتباری نزدیک به ٤٨٠ میلیارد تومان در حال انجام است و بخش قابل توجهی از زیرساخت‌های مورد نیاز سرمایه‌گذاران نیز فراهم شده است.

وی اجرای پروژه رمپ ورود و خروج آزادراه به منطقه ویژه اقتصادی را یکی از مطالبات دیرینه مردم شهرستان عنوان کرد و گفت: این پروژه با اعتباری حدود ۵۰۰میلیارد تومان در حال اجراست و نقش مهمی در تسهیل دسترسی سرمایه‌گذاران و توسعه منطقه خواهد داشت.

فرماندار فامنین همچنین از پیشرفت حدود ۸۰ درصدی ایستگاه راه‌آهن منطقه ویژه اقتصادی خبر داد و افزود: پس از تغییر پیمانکار، عملیات اجرایی پروژه شتاب گرفته و به مراحل پایانی رسیده است.

وی از راه‌اندازی مرکز ترانزیت سوخت در شهرستان نیز به عنوان یکی دیگر از ظرفیت‌های اقتصادی فامنین یاد کرد و گفت: امروز بخش قابل توجهی از ترانزیت سوخت صادراتی کشور از این مرکز انجام می‌شود که علاوه بر ارزآوری، جایگاه شهرستان را در حوزه حمل‌ونقل و لجستیک ارتقا داده است.

فتحی با اشاره به اخذ مجوز ۲پارک لجستیکی کشاورزی و عمومی اظهار کرد: برای اجرای این طرح‌ها ۲۵۰ هکتار زمین در کنار منطقه ویژه اقتصادی اختصاص یافته و ایجاد خط ریلی آنتنی و ایستگاه باری نیز در برنامه قرار دارد.

وی از آغاز فعالیت سرمایه‌گذاران در منطقه ویژه اقتصادی خبر داد و گفت: عملیات اجرایی پتروشیمی ابن‌سینا آغاز شده و مذاکرات با سرمایه‌گذاران داخلی و خارجی نیز ادامه دارد.

فرماندار فامنین تأکید کرد: واگذاری اراضی منطقه ویژه تنها پس از انجام اهلیت‌سنجی فنی و مالی سرمایه‌گذاران انجام می‌شود تا از هرگونه واسطه‌گری و سوداگری جلوگیری شود.

وی توسعه اشتغال‌های خرد و خانگی را از دیگر برنامه‌های شهرستان برشمرد و گفت: حمایت از کارگاه‌های خیاطی روستایی، ایجاد زنجیره‌های تولید و پرداخت تسهیلات به متقاضیان در دستور کار قرار دارد.

فتحی توسعه گلخانه‌ها را یکی از راهکارهای مهم مدیریت منابع آب و ایجاد اشتغال دانست و افزود: تاکنون مجوز ایجاد حدود ۲۰ هکتار گلخانه صادر شده، بخشی از آن به بهره‌برداری رسیده و بیش از ۱٦۰ هکتار دیگر نیز در مراحل مختلف اجرا قرار دارد.

وی خاطرنشان کرد: توسعه گلخانه‌ها علاوه بر کاهش مصرف آب، ارزش افزوده بالایی ایجاد کرده و زمینه اشتغال پایدار را برای جوانان شهرستان فراهم می‌کند.

فرماندار فامنین در ادامه به پروژه‌های راهسازی شهرستان اشاره کرد و گفت: اجرای مسیر اصله به کاج، اصلاح نقاط حادثه‌خیز، ایجاد زیرگذرهای نگارخاتون و فیض‌آباد، نصب نیوجرسی در مسیرهای پرتصادف و بهسازی راه‌های ارتباطی از مهم‌ترین پروژه‌های حوزه راه است.

وی از تکمیل ۲سالن ورزشی، ادامه ساخت سالن ۲هزار نفری، ساختمان هلال‌احمر و مجتمع فرهنگی و هنری فامنین نیز خبر داد و افزود: تلاش ما بر این است که پروژه‌های نیمه‌تمام سال‌های گذشته هرچه سریع‌تر به بهره‌برداری برسند.

فتحی با اشاره به اقدامات انجام‌شده در حوزه عمران روستایی اظهار کرد: درمجموع ١٦روستا بهسازی و طرح بازنگری ۱۱روستا با اعتباری بالغ بر ۲۰میلیارد تومان اجرا شده که تنها در روستای سراوک بیش از ۲هزار تن آسفالت‌ریزی انجام شده است. همچنین پروژه‌های متعدد بهسازی معابر، توسعه خدمات و ارتقای زیرساخت‌های روستایی در سایر نقاط شهرستان نیز در حال اجراست.

وی کاهش ۷۰ درصدی آمار خودکشی در سال ١٤٠٤ نسبت به سال قبل را از دستاوردهای مهم شهرستان در حوزه اجتماعی دانست و گفت: اجرای برنامه‌های فرهنگی، اجتماعی و نشاط‌آفرین نقش مؤثری در افزایش امید اجتماعی و کاهش آسیب‌های اجتماعی داشته است.

فرماندار فامنین درباره اقدامات انجام‌شده در روستای جهان‌آباد نیز گفت: ایجاد سالن ورزشی، اصلاح راه‌های دسترسی، ایجاد مسیر عبور احشام، اجرای پروژه انتقال آب شرب سالم و اولویت دادن به اشتغال جوانان این روستا در پروژه‌های منطقه ویژه اقتصادی از جمله اقداماتی است که برای ارتقای کیفیت زندگی مردم این منطقه انجام شده است.

وی همچنین از اجرای پروژه‌های متعدد نیروگاه‌های خورشیدی با ظرفیت حدود ۵۰۰مگاوات در شهرستان خبر داد و افزود: این طرح‌ها علاوه بر افزایش تولید برق، موجب ایجاد اشتغال، احیای پوشش گیاهی و کاهش ریزگردها خواهند شد.

فتحی در ادامه با اشاره به پروژه تأمین آب پایدار بخش پیشخور اظهار کرد: اجرای مجتمع آبرسانی، ایجاد مخازن، تأمین تجهیزات و انتقال آب با جدیت در حال انجام است و با تکمیل این طرح، مشکل آب شرب روستاهای این بخش برطرف خواهد شد.

فرماندار فامنین در پایان با تأکید بر ضرورت مدیریت مصرف آب گفت: در کنار اجرای پروژه‌های زیرساختی، صرفه‌جویی در مصرف آب و فرهنگ‌سازی برای استفاده صحیح از منابع آبی ضرورتی اجتناب‌ناپذیر است و تحقق این مهم بدون همراهی مردم امکان‌پذیر نخواهد بود.

وی در پایان از حمایت‌ها و همراهی استاندار همدان، حمید ملانوری شمسی، نمایندگان مردم همدان و فامنین در مجلس شورای اسلامی، حمیدرضا حاجی‌بابایی و عباس صوفی، امام جمعه فامنین، مدیران دستگاه‌های اجرایی شهرستان، اعضای شورای تأمین، بخشداران، دهیاران و تمامی مدیران شهرستان فامنین قدردانی کرد و گفت: آنچه امروز در مسیر توسعه و پیشرفت شهرستان حاصل شده، نتیجه همدلی، تعامل و تلاش جمعی همه مسئولان و همراهی ارزشمند مردم شریف فامنین است و تداوم این هم‌افزایی، زمینه‌ساز تحقق برنامه‌های بزرگ توسعه‌ای و آینده‌ای روشن‌تر برای شهرستان خواهد بود.

برگزاری همایش مادها تا زندیه در ملایر

نماینده مردم ملایر در مجلس شورای اسلامی و مشاور رئیس مجلس از برنامه‌ریزی برای برگزاری همایش علمی-تاریخی با محوریت "کریم‌خان زند و ارگ نوشیجان" با موضوع جامع‌تر "از مادها تا زندیه" با هدف معرفی ظرفیت‌های تاریخی، فرهنگی و گردشگری این شهرستان خبر داد.

حجت‌الاسلام والمسلمین احد آزادی‌خواه در دیدار با علی‌اکبر صالحی رئیس بنیاد ایران‌شناسی، با اشاره به پیشینه غنی تاریخی ملایر و جایگاه این شهرستان در تمدن ایران‌زمین، گفت: برگزاری چنین رویدادی می‌تواند گامی مؤثر در معرفی هویت تاریخی ملایر و بهره‌گیری از ظرفیت‌های فرهنگی و گردشگری آن در سطح ملی و بین‌المللی باشد.

وی با بیان اینکه ملایر دارای ۲برند جهانی ثبت‌شده در یونسکو و فائو است، افزود: این ظرفیت‌ها نشان‌دهنده جایگاه ویژه شهرستان در حوزه‌های میراث فرهنگی، کشاورزی و گردشگری است، تأکیدکرد: باید با برنامه‌ریزی علمی و استفاده از توان نخبگان، زمینه معرفی هرچه بیشتر این قابلیت‌ها فراهم شود.

نماینده مردم ملایر در مجلس شورای اسلامی با تأکید بر اهمیت پیوند هویت ملی و تاریخی با توسعه فرهنگی و اقتصادی، تصریح کرد: با بهره‌گیری از نگاه عمیق اندیشمندانی همچون شهید مرتضی مطهری در کتاب خدمات متقابل اسلام و ایران می‌توان ظرفیت‌های تمدنی ایران را به شکلی شایسته به جامعه معرفی کرد و از این میراث ارزشمند برای توسعه گردشگری بهره گرفت.

در این جلسه که با حضور مجید فرجی شهردار ملایر، محمدبشیر گنبد رئیس دانشگاه ملایر ابراهیم جلیلی رئیس اداره میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی ملایر و مسئول شعبه ایران‌شناسی استان همدان برگزار شد، موضوع برگزاری این همایش و ابعاد علمی، پژوهشی و رسانه‌ای آن مورد بررسی قرار گرفت.

به گزارش همدان‌پیام، رئیس بنیاد ایران‌شناسی، نیز در این دیدار با اشاره به اهمیت شناخت و معرفی تاریخ و تمدن ایران و با استناد به آموزه‌های قرآنی درباره شناخت ملت‌ها و فرهنگ‌ها، از پیشنهاد حجت‌الاسلام والمسلمین احد آزادی‌خواه استقبال کرد.

علی‌اکبر صالحی ضمن اعلام آمادگی بنیاد ایران‌شناسی برای همکاری علمی، پژوهشی و رسانه‌ای در برگزاری این رویداد، بر ضرورت استفاده از ظرفیت مراکز علمی و فرهنگی برای معرفی پیشینه تاریخی و تمدنی ملایر تأکید کرد.

برگزاری همایش «از مادها تا زندیه» می‌تواند زمینه‌ساز تقویت گردشگری فرهنگی، معرفی آثار تاریخی شاخص ملایر همچون ارگ نوشیجان و بازخوانی نقش این منطقه در تاریخ ایران باشد.

برخی خانواده‌ها نمی‌گذارند فرزندانشان به گویش همدانی صحبت کنند

■ بررسی میراث هگمتانه در کتابخانه مرکزی

» نیلوفربهرمندنژاد

همدان، شهری با پیشینه‌ای چند هزار ساله و خاستگاه یکی از کهن‌ترین تمدن‌های جهان، گنجینه‌ای ارزشمند از فرهنگ، زبان، آئین‌ها و سنت‌های مردمی را در خود جای داده است. گویش‌ها، واژه‌ها و ضرب‌المثل‌های محلی، بخشی از این میراث ناملموس هستند که روایتگر سبک زندگی، باورها، تجربه‌ها و هویت مردم این دیار در طول تاریخ‌اند. حفظ و ثبت این سرمایه فرهنگی، نه تنها به صیانت از هویت بومی کمک می‌کند، بلکه پلی برای انتقال این میراث ارزشمند به نسل‌های آینده است.

ضرب‌المثل‌ها، کنایات و ترانه‌های محلی هر اقلیم حاکی از فلسفه زیستی مردمان آن می‌باشد که به معرفی لایه‌های پنهان فرهنگی آنها و نمایش احساسات و زیست روزمره آن دیار می‌پردازد.

در همین راستا به همت کتابخانه های عمومی استان همدان دومین نشست از سلسله همایش‌های همدان‌پژوهی با عنوان «میراث هگمتانه» در کتابخانه مرکزی همدان برگزار می‌شود. این برنامه که با محوریت ضرب‌المثل‌ها، کنایات و ترانه‌های همدانی ترتیب یافته، به واکاوی گنجینه ادبیات شفاهی این دیار اختصاص دارد.

این نشست با تکیه بر دو منبع ارزشمند فرهنگ اصطلاحات عامیانه همدان تألیف محمدعلی نوریون و واژه‌نامه همدانی اثر هادی گروسین برگزار شد.

سرپرست اداره‌کل کتابخانه‌های عمومی استان همدان، ضمن خیرمقدم به حاضران، بر نقش کتابخانه‌ها به عنوان پایگاه‌های فرهنگی و علمی تأکید کرد و گفت: همدان تنها یک شهر نیست، بلکه هویتی ریشه‌دار و پیوندخورده با نخستین تمدن‌های فلات ایران است.

مهدی کریمی افزود که کتابخانه‌های عمومی وظیفه دارند زمینه برگزاری نشست‌های علمی و فرهنگی را فراهم کنند و پاسداشت میراث فرهنگی را از مهم‌ترین رسالت‌های خود می‌دانند. کریمی همچنین از برگزاری سلسله‌برنامه‌های فرهنگی جدید با عنوان «یکشنبه‌های مصلای همدان» در کتابخانه مرکزی همدان خبر داد.

وی با اشاره به اینکه این برنامه به صورت مستمر، هر ۲ هفته یکبار در روزهای یکشنبه و پس از اقامه نماز مغرب و عشاء در فضای بام کتابخانه مرکزی برگزار می‌شود، تصریح کرد: در این جلسات، مباحثی پیرامون آداب و رسوم کهن همدان، بررسی سفرنامه‌های تاریخی و تبیین میراث فرهنگی استان با حضور کارشناسان و در کنار مردم انجام خواهد شد.

سرپرست اداره کل کتابخانه‌های عمومی همدان در پایان تأکید کرد: این اقدام در راستای بهره‌گیری از فضای کتابخانه‌ها به عنوان پایگاه‌های فرهنگی جریان‌ساز و تقویت پیوند میان نهاد کتابخانه‌ها با بدنه جامعه و عموم مردم صورت می‌گیرد.

یکی از بخش‌های اصلی این نشست به سخنان هادی گروسین، پژوهشگر و مؤلف کتاب واژه‌های همدانی اختصاص داشت.

وی با اشاره به بیش از ۳دهه فعالیت پژوهشی خود در گردآوری واژگان بومی همدان، انگیزه اصلی تألیف این اثر را ادای دین به زادگاهش عنوان کرد.

گروسین با بیان نمونه‌هایی از واژه‌های اصیل همدانی، از جمله واژه «چغر»، تفاوت معنا و کاربرد آن در گویش همدانی با سایر فرهنگ‌های لغت را تشریح کرد و توضیح داد که بسیاری از این واژه‌ها در توصیف طبیعت، کشاورزی، زندگی روزمره و شیوه معیشت مردم همدان ریشه دارند و بخشی از هویت زبانی این دیار را شکل می‌دهند.

وی همچنین با اشاره به برخی اصطلاحات کهن مورد استفاده کشاورزان و مردم مناطق روستایی، تأکید کرد بسیاری از این واژه‌ها امروز کمتر شنیده می‌شوند و ثبت و مستندسازی آنها ضرورتی فرهنگی برای حفظ میراث ناملموس همدان است.

در ادامه این نشست نیز مؤلف دیگر آثار مرتبط با فرهنگ و گویش همدان، با بیان خاطراتی از دوران کودکی خود، روند گردآوری واژه‌ها، اصطلاحات، ضرب‌المثل‌ها و کنایه‌های همدانی را تشریح کرد.

محمدعلی نوریون یادآور شد که علاقه به ثبت این میراث از سال‌های نوجوانی در او شکل گرفته و بعدها با تشویق دوستان و استادان، مجموعه پژوهش‌هایش به صورت کتاب منتشر شده است.

وی یکی از مهم‌ترین انگیزه‌های خود را معرفی فرهنگ غنی همدان در سطح ملی و جهانی دانست و اظهار کرد: برخلاف برخی شهرها که به گویش و فرهنگ محلی خود افتخار می‌کنند، گاهی شاهد هستیم که برخی خانواده‌ها فرزندانشان را از صحبت کردن با گویش همدانی منع می‌کنند، در حالی که این گویش بخشی از هویت تاریخی و فرهنگی مردم این سرزمین است.

این پژوهشگر با اشاره به تألیف مجموعه ۳جلدی فرهنگ اصطلاحات همدانی افزود ثبت واژگان و شیوه گفتار مردم امروز، می‌تواند منبع ارزشمندی برای پژوهشگران آینده باشد تا روند تحول زبان فارسی و گویش همدانی را در طول قرن‌ها بررسی کنند.

در بخش دیگری از نشست، مدیر دفتر نمایندگی وزارت امور خارجه در استان همدان، با تقدیر از برگزارکنندگان این برنامه، بر ظرفیت‌های بین‌المللی همدان در حوزه فرهنگ و تمدن تأکید کرد.

اسماعیل بابایی راغب پیشنهاد داد با بهره‌گیری از ارتباطات فرهنگی و کتابخانه‌های معتبر جهان، زمینه معرفی هرچه بیشتر میراث تاریخی و فرهنگی همدان در سطح بین‌المللی فراهم شود و اعلام آمادگی کرد تا در این مسیر همکاری‌های لازم را انجام دهد.

همچنین در خلال برنامه نیز فضای نشست با بیان خاطرات، روایت‌های شفاهی، معرفی اصطلاحات، واژه‌ها و ضرب‌المثل‌های مشهور همدانی همراه شد و حاضران درباره ریشه و کاربرد بسیاری از این واژه‌ها به گفت‌وگو پرداختند؛ بخشی که با استقبال مخاطبان همراه بود و حال‌وهوایی صمیمی به نشست بخشید.

در پایان این آئین، از جمعی از پژوهشگران، فعالان و خادمان حوزه فرهنگ و گویش همدانی به پاس سال‌ها تلاش در حفظ و معرفی میراث فرهنگی این دیار، با اهدای لوح تقدیر تجلیل شد.

در پایان گفتنی است، نشست «میراث هگمتانه» بار دیگر نشان داد که گویش‌ها و ضرب‌المثل‌های محلی، تنها ابزار ارتباط نیستند، بلکه بخشی از حافظه تاریخی، هویت فرهنگی و سرمایه اجتماعی مردم همدان به شمار می‌روند؛ میراثی که حفظ و انتقال آن به نسل‌های آینده نیازمند پژوهش، مستندسازی و توجه بیش از پیش نهادهای فرهنگی است.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۵/۳۴۳۴ و ۱۴۰۵/۳۴۳۳ و ۱۴۰۵/۳۴۳۵ و ۱۴۰۵/۳۴۳۲ همگی مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۵هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسدآباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای ایرج عبدی سیفی فرزند علی ا... به شماره شناسنامه ۱۰۹۹۵۶ صادره از اسدآباد در ششدانگ سه قطعه زمین مزروعی به مساحت های ۶۴۶۵۹/۲۵ و ۱۰۵۱۹/۳۸ و ۷۸۶۰/۱۲ مترمربع و ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۱۹۵/۸۹ مترمربع همگی در قسمتی از پلاک شماره ۱۰۲ اصلی واقع در بخش ۶ همدان حوزه ثبت ملک اسدآباد اراضی روستای محمد آباد چهاردولی خریداری از مالک رسمی آقای مراد علی ا... عبدی پور فرزند سیف ا... محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۳۵۲)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۱۸

محسن حضرتی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اسدآباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۵/۳۵۹۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۳۱هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسدآباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای محمدعلی سیفی فرزند علی به شماره شناسنامه ۴۷۴ صادره از اسدآباد در ششدانگ یک قطعه مزروعی به مساحت ۲۴۶۳۹/۶۷ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۵۷ اصلی واقع در بخش ۶ همدان حوزه ثبت ملک اسدآباد اراضی روستای شیلاندر علیا و سفلی خریداری از مالک رسمی آقای لطف اله علی زاده فرزند خیراله محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۳۴۸)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۱۸

محسن حضرتی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اسدآباد

آگهی نوبتی سه ماهه اول سال ۱۴۰۵ اداره ثبت اسناد و املاک همدان – منطقه یک

به استناد ماده ۱۱ و ۱۲ قانون ثبت و ماده ۵۹ ماده مذکور و تبصره یک ماده ۲۵ اصلاحی قانون ثبت مصوب دی ماه ۱۳۵۱، اسامی اشخاصی که در سه ماهه اول سال ۱۴۰۵ نسبت به پلاک‌های واقع در حومه بخش یک و حومه بخش سه درخواست ثبت نموده اند و همچنین پلاک‌هایی که بنا بر اختیارات تفویضی به ریاست نیاز به تجدید چاپ آگهی دارند به شرح ذیل در دو نوبت به فاصله ۳۰ روز آگهی می شود.

– بند الف:

حومه بخش یک همدان:*

۱– پلاک ۴/۵۰۳۸ : ششدانگ یک قطعه زمین (شارع متروکه) به مساحت ۴۰/۸۶ متر مربع جهت الحاق به پلاک ۴/۱۲۷۱ ، ملکی آقای عبدا... دهبانی فرزند عباس واقع در بلوار غنی زادگان جنب املاک کوهسار ۲– پلاک ۹/۱۳۷۳۲ : ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۲۸۵/۹۸ متر مربع . ملکی آقای جواد زارعی فرزند محمدحسین که در اجرای قانون تعیین تکلیف منجر به صدور رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۱۰۵۲۱ گردیده است، واقع در بلوار مطهری ۳– پلاک ۱۰/۶۷۳۱۲: ششدانگ یک قطعه زمین (شاهجوی متروکه) به مساحت ۲۰/۴۵ متر مربع جهت الحاق به پلاک ۱۰/۱۱۴۶۶ ، ملکی خانم ها نازنین و غزل که شهرت هر دو وثوقی نیا فرزندان مجید هر یک به نسبت سه دانگ مشاع از ششدانگ، واقع در کوی پردیس، کوچه فرزام ۳

۴– پلاک ۱۰/۶۷۷۱۹ : ششدانگ یک قطعه زمین (شاهجوی متروکه) به مساحت ۲۳/۷۶ متر مربع جهت الحاق به پلاک ۱۰/۱۶۰۹۳ ، ملکی آقای علی رضائی اقتباسی فرزند علی اصغر ، واقع در نایب احمد کوچه آیت مدنی ۵– پلاک ۱۰/۶۷۷۲۰ : ششدانگ یکباب ساختمان و سه مغازه آن به مساحت ۱۸۱ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۰/۳۳۷ ، ملکی خانم زهرا وحیدی نظر فرزند عزیزاله ، واقع در شیرسنگی ۶– پلاک ۱۰/۶۷۷۲۶: ششدانگ یک قطعه زمین (شاهجوی متروکه) به مساحت ۱۰/۷۵ متر مربع جهت الحاق به پلاک ۱۰/۴۷۶۳ ، ملکی آقای عباس سهرابی فرزند علی اصغر . واقع در انتهای فرهنگ، خیابان آزاد

حومه بخش سه همدان:

۱– پلاک ۸/۹ : عرصه ششدانگ یک قطعه باغ محصور و ساختمان احداثی در آن به مساحت ۲۱۹۷/۷۱ متر مربع ملکی آقایان مهدی محمدی عارف فرزند ابراهیم و محسن شمسی جاذب فرزند محمد هر یک به نسبت سه دانگ مشاع از ششدانگ عرصه، واقع در انتهای شهرک الوند کوچه باغ سیاه گونج

بند ب: آگهی نوبتی اصلاحی

آگهی اصلاحی نوبتی سه ماهه اول سال ۱۴۰۵ مربوط به ناحیه یک همدان، با توجه به عدم ذکر نام خانوادگی و همچنین عدم رعایت مفاده ماده ۵۹ آیین نامه ثبت و اشتباهی که در آگهی قبلی رخ داده بود با ذکر نام و نام خانوادگی و شماره پلاک و مقدار و محل ملک به شرح ذیل آگهی می گردد:

۱– پلاک ۴/۴۶: اعیانی ششدانگ یک قطعه باغ معنب ومشجر بانضمام عمارت واقع در آن به مساحت ۵۰۱۹/۶۸ متر مربع که نام خانوادگی متقاضی ثبت آقای علی اصغر عشایری فرزند ابوالقاسم در آگهی قبلی قید نگردیده بود بدین نحو اصلاح و ضمناً مورد تقاضا مع الواسطه برابر سند رسمی شماره ۳۸۹۸۶ مورخ ۱۳۴۰/۰۷/۰۲ به آقایان ولی منوچهری و حسن منوچهریان هر یک به نسبت سه دانگ مشاع منتقل گردیده و حال ورات مالکین مذکور برابر انحصار وراثت ارائه شده درخواست صدور سند سهم الارث خود از پلاک مذکور را نموده اند. واقع در منوچهری

لذا به استناد ماده ۱۶ و ۱۷ قانون ثبت اساسی که نسبت به املاک و پلاک های مندرج در بند الف این آگهی اعتراض دارند از تاریخ انتشار اولین آگهی ۹۰ روز و نسبت به پلاک‌های بند ب این آگهی اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت ۳۰ روز فرصت دارند اعتراض خود را کتباً به اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک همدان تسلیم و رسید اخذ نمایند چنانچه راجع به املاک مذکور بین تقاضا کننده و دیگری قبل از انتشار اولین آگهی نوبتی دعوایی اقامه شده باشد و در جریان باشد که طرف دعوی با تقاضاکننده است در اجرای مواد ۷۴ و ۸۶ آیین نامه قانون ثبت باید از تاریخ نشر اولین آگهی نوبتی بند الف تا ۹۰ روز و بند ب تا ۳۰ روز توسط صدید محکمه را مشعر به جریان دعوی به اداره ثبت تسلیم نماید والا حق او ساقط خواهد شد. همچنین لازم به ذکر است آگهی اصلاحی (بند ب) فقط یک نوبت منتشر خواهد شد. حقوق ارتفاقی در موقع تحدید حدود در صورتمجلس منظور می گردد که اگر کسی معترض باشد مطابق مقررات ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود حق اعتراض دارد.(م الف ۱۴۷۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۰۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۰۱

حمید سلگی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان همدان ناحیه یک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۶۰۰۳۳۹۷ مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۱۸ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملایر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی علی اصغر حاتمی فرزند علی اکبر به شماره شناسنامه ۱۱۱۴ کدملی ۳۹۳۱۸۲۸۲۴۷ صادره از ملایر در شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۶۵۰۶/۹۳ مترمربع قسمتی از اراضی روستای نمازگاه پلاک ۶ اصلی واقع در بخش ۴ ملایر خریداری از مالک رسمی خدامراد کاظمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۵۸۱)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۱۸

مرتضی مسعودی– رئیس اداره ثبت اسناد شهرستان ملایر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۶۰۰۳۳۹۷ هیأت اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان ناحیه دو تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان:

۱– مرضیه خالقی فرزند رضا به شماره شناسنامه ۱۳۲۹ صادره از همدان نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۱۱/۵۵ مترمربع به پلاک شماره ۲۳۶۴ فرعی از ۳۵ اصلی واقع در بخش چهار همدان اراضی قریه ابرو خریداری از مالک رسمی مع الواسطه آقای آقامعلی ترک

۲– آقای تقی روئین فرزند سیف اله به شماره شناسنامه ۲۲۲ کدملی ۳۸۷۳۱۷۸۸۷۷ صادره از همدان نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۱۱/۵۵ مترمربع به پلاک شماره ۲۳۶۴ فرعی از ۳۵ اصلی واقع در بخش چهار همدان اراضی قریه ابرو خریداری از مالک رسمی مع الواسطه آقای آقامعلی ترک محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۱۴۷۲)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۱۸

محمد صادق بهرامی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو همدان

آگهی نوبتی سه ماهه اول سال ۱۴۰۵ اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه ۲ همدان

برابرماده ۱۲ قانون ثبت و ماده ۵۹ و ۴۶ آیین نامه مذکور و تبصره یک ماده ۲۵ اصلاحی قانون ثبت مصوب بهمن ۱۳۵۱ این افراد که در آگهی نوبتی سه ماهه اول سال ۱۴۰۵ نسبت به پلاک های واقع در بخش ها و حومه های همدان ناحیه دو درخواست ثبت نموده اند به ترتیب شماره پلاک آگهی می گردند .

برابر گزارش ۰۷۱۴۰۵۰۴۰۲۱۱۳۳۲۱۷۰۲ — ۱۴۰۴/۰۴/۰۲ در درخواست ثبتی ۱۴۰۴۲۱۷۲۶۰۳۴۰۰۵۳۰۴ — ۱۴۰۴/۰۲/۱۰ اشاره شده در اظهارنامه مشخصات مالکین به شرح ذیل می باشد:

– آقای جمشید جهان صفت به میزان اعیانی ۱۱/۲۹۵ شعیر مشاع از ۹۶ شعیر ششدانگ به استثنای یک هشتم قیمت عرصه و اعیان که متعلق به خانم فاطمه هدایتیان .

– آقایان محمد و خسرو و مراد و بهروز همگی جهان صفت و همگی به میزان اعیانی ۱۱/۲۹۴ شعیر مشاع از ۹۶ شعیر ششدانگ به استثنای یک هشتم قیمت عرصه و اعیان که متعلق به خانم فاطمه هدایتیان .

– خانم ها اعظم و اکرم و شکوفه و شهره همگی جهان صفت و همگی به میزان اعیانی ۱/۴۱۱۷۵شعیر مشاع از ۹۶ شعیر ششدانگ به استثنای یک هشتم قیمت عرصه و اعیان که متعلق به خانم عزت مرادی .

– آقایان علی اکبر و علی اصغر همگی جهان صفت و همگی به میزان اعیانی ۲/۸۲۳۵ شعیر مشاع از ۹۶ شعیر ششدانگ به استثنای یک هشتم قیمت عرصه و اعیان که متعلق به خانم عزت مرادی .

– خانم ها ژیلا و ژاله همگی رنجبری و شهین و جهان همگی عزیزی و همگی به میزان اعیانی ۲/۸۲۳۵ شعیر مشاع از ۹۶ شعیر ششدانگ .

– زهرا یاسین زاده به میزان اعیانی ۱/۱۸۸۲۴ شعیر مشاع از ۹۶ شعیر ششدانگ .

– عادل یاسین زاده به میزان اعیانی ۳/۷۶۴۶ شعیر از ۹۶ شعیر ششدانگ .

– خانم ها گوهر و زهره همگی جهان صفت و همگی به میزان اعیانی ۵/۶۴۷ شعیر مشاع از ۹۶ شعیر ششدانگ به استثنای یک هشتم قیمت عرصه و اعیان که متعلق به خانم فاطمه هدایتیان .

در اعیانی ششدانگ یک قطعه باغ منعب به مساحت ۱۷۶۴/۶۹متر مربع پلاک ۶۰۷ فرعی از ۱۹ اصلی حومه بخش دو همدان به آدرس همدان روستای شورین . بنابراین به استناد ماده ۱۶ قانون ثبت نسبت به املاک و پلاک های فوق که درخواست ثبت دارند اعتراض دارند می توانند از تاریخ نخستین نشر اولین اعلان نوبتی تا ۹۰ روز اقامه دعوی نمایند و اعتراض خود را کتبی به این اداره تسلیم نمایند و در خصوص آگهی اصلاحی ظرف ۳۰ روز اعتراض خود را کتبی به این اداره تسلیم نمایند و چنانچه دعوایی در دادگاه مطرح باشد معترض می بایست گواهی مبنی بر جریان دعوی خود را از دادگاه اخذ و به این اداره تسلیم نمایند این آگهی در دو نوبت و به فاصله ۳۰ روز یک مرتبه منتشر خواهد شد .

ضمنا حقوق ارتفاقی در زمان تعیین حدود منتشر خواهد شد .(م الف ۱۲۲۴)

چاپ نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۰۳
چاپ نوبت دوم :۱۴۰۵/۰۶/۰۳

محمد صادق بهرامی – رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه دو همدان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر آرای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۶۰۰۳۳۴۸- ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۶۰۰۳۳۵۱ مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۱۶ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملایر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی علی ظهیری شریف آبادی فرزند حسین به شماره شناسنامه ۴۳۶ کدملی ۳۹۳۰۳۶۹۸۰۱ صادره از ۱– شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۱۶۹/۷۴ مترمربع ۲– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۵۶۵/۸۵ مترمربع قسمتی از اراضی روستای نازول پلاک ۷ اصلی واقع در بخش ۴ ملایر خریداری از مالک رسمی یعقوب ترکاشوند محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۶۲۱)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۱۸

مرتضی مسعودی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ملایر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر آرای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۶۰۰۵۰۰۵- ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۶۰۰۵۰۰۰ مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۱۰ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملایر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی بهمن غیاثوند فرزند کریم به شماره شناسنامه ۲۸۱۴۸ کدملی ۳۹۳۰۲۸۰۵۴۱ صادره از ۱– شش دانگ یک باب مغازه تجاری به مساحت ۲۵/۵۵ مترمربع ۲–ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۳۹/۴۲ مترمربع قسمتی از اراضی دولت آباد پلاک ۱ اصلی واقع در بخش ۴ ملایر خریداری از مالک رسمی علی قربان مصطفوی- علی محمد غیاثوند محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۶۳۲)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۱۸

مرتضی مسعودی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ملایر

مدیرکل تأمین‌اجتماعی استان:

ضریب پوشش تأمین‌اجتماعی در همدان به ۴۵/۹ درصد رسید

مرضیه شفیعی صدیق- خبرنگار همدان‌پیام: ضریب پوشش بیمه‌ای تأمین‌اجتماعی در استان همدان به ۴۵/۹ درصد رسیده و در حال حاضر ۷۹۷ هزار و ۲۳۷ نفر از جمعیت استان تحت پوشش خدمات این سازمان قرار دارند. همچنین سال گذشته به طور متوسط ماهانه بیش از یک‌هزار و ۳۳۷ میلیارد تومان در قالب مستمری و سایر تعهدات به جامعه هدف استان پرداخت شده است.

مدیرکل تأمین‌اجتماعی استان همدان گفت: در حال حاضر ۲۵۶ هزار و ۲۶۴ نفر بیمه‌شده اصلی، ۳۶۸ هزار و ۲۴ نفر بیمه‌شده تبعی، ۹۹ هزار و ۲۷۰ نفر مستمری‌بگیر اصلی و ۷۳هزار و ۶۷۹ نفر مستمری‌بگیر تبعی تحت پوشش سازمان تأمین‌اجتماعی استان هستند.

جواد جمور، به مناسبت هفته تأمین‌اجتماعی اظهار کرد: در مجموع ۷۹۷ هزار و ۲۳۷ نفر از جمعیت استان از خدمات تأمین‌اجتماعی بهره‌مند هستند که با توجه به جمعیت یک میلیون و ۷۳۸ هزار و ۲۳۴ نفری استان بر اساس سرشماری سال ۱۳۹۵، ضریب پوشش بیمه‌ای در همدان به ۴۵/۹ درصد می‌رسد. این در حالی است که میانگین کشوری این شاخص ۵۳ درصد است.

وی با اشاره به عملکرد مالی سازمان گفت: مجموع تعهدات کوتاه‌مدت و بلندمدت پرداخت‌شده به جامعه تحت پوشش استان در سال گذشته به ۱۶۰ هزار و ۴۹۶ میلیارد و ۲۶۶ میلیون ریال رسید که از این میزان، ۱۵۵ هزار و ۵۷۵ میلیارد ریال مربوط به مستمری‌ها و بیش از ۴ هزار و ۹۲۱ میلیارد ریال مربوط به تعهدات کوتاه‌مدت از جمله غرامت دستمزد، بیمه بیکاری، کمک‌هزینه ازدواج و سایر حمایت‌ها بوده است.

جمور افزود: به طور متوسط ماهانه بیش از یک‌هزار و ۳۳۷ میلیارد تومان در قالب انواع تعهدات و خدمات به بیمه‌شدگان و مستمری‌بگیران استان پرداخت می‌شود.

وی با اشاره به وضعیت صندوق بیمه‌ای استان گفت: ضریب پشتیبانی در همدان ۲/۹ نفر است؛ به این معنا که به ازای هر مستمری‌بگیر، تنها ۲/۹ نفر بیمه‌پرداز حق بیمه پرداخت می‌کنند، در حالی که این شاخص در کشور ۳.۲ نفر است و روند آن در سال‌های اخیر کاهشی بوده است.

مدیرکل تأمین‌اجتماعی استان همدان توسعه پوشش بیمه‌ای، افزایش تعداد بیمه‌پردازان و حمایت از اشتغال پایدار را از مهم‌ترین راهکارهای حفظ پایداری صندوق‌های بیمه‌ای عنوان کرد و گفت: تحقق این اهداف نیازمند همکاری همه دستگاه‌ها، کارفرمایان و شرکای اجتماعی است.

وی درباره وضعیت کارگاه‌های تحت پوشش نیز اظهار کرد: حدود ۴۰ درصد کارگاه‌های فعال استان از کمک‌های دولتی برخوردار هستند و به طور متوسط در هر کارگاه تحت پوشش، ۶ نفر اشتغال دارند.

جمور با اشاره به ظرفیت‌های درمانی سازمان گفت: تأمین‌اجتماعی در استان همدان دارای ۲بیمارستان و ۷درمانگاه ملکی است و علاوه بر آن با ۲۱ بیمارستان، ۷۸ درمانگاه، پنج مرکز جراحی محدود و ۱۰ مرکز خدمات جامع سلامت قرارداد همکاری دارد.

وی ناترازی منابع و مصارف، کاهش ضریب پشتیبانی، انباشت بدهی‌های دولت، بازنشستگی‌های پیش از موعد و تأثیرپذیری منابع سازمان از متغیرهای اقتصادی مانند تورم و اشتغال را از مهم‌ترین چالش‌های پیش روی تأمین‌اجتماعی برشمرد.

مدیرکل تأمین‌اجتماعی استان همدان همچنین از ارائه بیش از ۶۷ خدمت به صورت غیرحضوری خبر داد و گفت: توسعه خدمات الکترونیک، گسترش پوشش بیمه‌ای، کنترل هزینه‌ها، صیانت از منابع و ارتقای کیفیت خدمات از مهم‌ترین برنامه‌های تحولی سازمان برای افزایش رضایتمندی بیمه‌شدگان و تضمین پایداری منابع است.

نگاه

سواد سلامت و نقش پرستاران در مقابله با اپیدمی خوددرمانی

در نظام سلامت، «خودمراقبتی» یکی از ارکان مهم ارتقای سلامت است؛ اما آنچه در جامعه امروز با عنوان «خوددرمانی» (Self-Medication) مشاهده می‌شود، نه یک رفتار آگاهانه، بلکه نوعی «خطای شناختی» است که مرز میان خودمراقبتی و مداخلات درمانی فاقد پشتوانه علمی را مخدوش کرده است. به عنوان پرستاران در خط مقدم ارائه خدمات بالینی، روزانه شاهد عوارض این تصمیمات غیرتخصصی بر وضعیت فیزیولوژیک بیماران هستیم.

چالش‌های بالینی از منظر پرستاری

پنهان‌سازی علائم: (Masking Symptoms) از دیدگاه بالینی، درد یک «نشانه» (Sign) است، نه یک بیماری. خود درمانی با مسکن‌ها می‌تواند تصویر بالینی (Clinical Picture) بیماری اصلی را مخدوش کرده و تشخیص به موقع را برای پزشک و پرستار با تأخیر مواجه کند.

بحران مقاومت آنتی‌بیوتیکی: مصرف خودسرانه آنتی‌بیوتیک‌ها، فراتر از یک عادت ساده، تهدیدی برای سلامت عمومی است. این رفتار منجر به ظهور سویه‌های مقاوم می‌شود که «ایمنی بیمار» را در محیط‌های بیمارستانی به شدت به مخاطره می‌اندازد.

تداخلات دارویی و فارماکولوژیک: بسیاری از بیماران از تداخلات دارویی (Drug-Drug Interactions) آگاه نیستند. ما در مراقبت‌های پرستاری همواره بر بررسی تاریخچه دارویی بیمار تأکید داریم، زیرا تداخل یک داروی OTC (بدون نسخه) با داروهای تخصصی که بیمار از قبل مصرف می‌کند، می‌تواند منجر به سمیت دارویی یا بی‌اثر شدن درمان‌های اصلی شود.

نقش جامعه پرستاری در گذر از خوددرمانی به «خودمراقبتی آگاهانه»

آموزش به بیمار (Patient Education) اصلی‌ترین وظیفه پرستار است. ما باید به جامعه بیاموزیم که «خودمراقبتی» به معنای تشخیص و تجویز برای خود نیست، بلکه به معنای توانمندسازی فرد برای شناخت زمان مناسب «مراجعه به تیم سلامت» است.

پیشگیری از خوددرمانی، مستلزم تغییر نگرش مردم از «درمان‌محوری» به «سلامت‌محوری» است؛ جایی که پرستار به عنوان تسهیل‌گر آموزش، نقش پل ارتباطی میان اطلاعات پراکنده در فضای مجازی و پروتکل‌های علمی مبتنی بر شواهد (Evidence-Based Practice) را ایفا می‌کند.

سلامت جامعه یک زنجیره است. هر بار که فردی بدون ارزیابی تخصصی اقدام به مصرف دارو می‌کند، این زنجیره را سست می‌کند. بیایید با ترویج سواد سلامت و تأکید بر اهمیت ارزیابی پرستاری و پزشکی، فرهنگ استفاده منطقی از داروها را نهادینه کنیم.

سعید حمیدی زاده
دکترای تخصصی پرستاری و عضو هیأت علمی
دانشگاه علوم پزشکی شیراز

چند توصیه برای پایان دادن به دعواهای همیشگی خواهر و برادرها

دعوای بین خواهر و برادرها امری طبیعی است. والدین باید راهکارهای پایان دادن به این اختلاف‌ها را به‌خوبی بدانند.

بیشتر مواقع خواهر و برادرها، به‌ویژه آنهایی که فاصله سنی کمی با هم دارند، دچار اختلاف و درگیری می‌شوند و نحوه برخورد والدین با این اختلاف‌ها نقش مهمی در شکل‌گیری روابط عاطفی، احساس عدالت و مهارت‌های حل مسئله در کودکان دارد. برای کاهش این ناسازگاری‌ها، رعایت چند نکته می‌تواند مؤثر باشد:

۱. برخورد عادلانه با فرزندان

والدین باید تا حد امکان فرصت‌ها، امکانات و توجه خود را متناسب با سن و نیاز هر کودک در اختیار او قرار دهند. احساس عدالت در خانواده، یکی از مهم‌ترین عوامل کاهش رقابت و تنش میان فرزندان است.

۲. شخصی‌سازی وسایل کودکان

در صورت امکان، بهتر است هر کودک وسایل شخصی خود را داشته باشد تا نیاز به استفاده مشترک از لوازم، زمینه بروز اختلاف را کاهش دهد. این موضوع به‌ویژه برای کودکان دبستانی اهمیت دارد.

۳. ایجاد استقلال در انجام کارها

واگذاری مسئولیت‌های متفاوت و انجام آنها در زمان و مکان‌های جداگانه، از دخالت کودکان در کار یکدیگر جلوگیری کرده و احتمال بروز مشاجره را کاهش می‌دهد.

۴. قضاوت بی‌طرفانه

هنگام بروز اختلاف بین کودکان، والدین باید صحبت طرفین دعوا را با دقت بشنوند و بدون در نظر گرفتن عواملی مانند بزرگتر یا کوچکتر بودن، دختر یا پسر بودن، درباره موضوع تصمیم‌گیری کنند. احساس بی‌عدالتی می‌تواند آثار منفی بلندمدتی بر روابط خواهر و برادرها بگذارد.

۵. آموزش حل اختلاف

به گزارش خبرآنلاین، به‌جای حل کردن همه مشکلات، بهتر است والدین به فرزندان بیاموزند تا حد امکان اختلاف‌های خود را از طریق گفت‌وگو و همکاری حل کنند. این مهارت، علاوه بر کاهش تنش‌های خانوادگی، در روابط اجتماعی آینده آنها نیز تأثیرگذار خواهد بود.

آموزش همدلی، نوع‌دوستی، احترام متقابل و همکاری در سال‌های نخست زندگی کودکان، نقش مهمی در کاهش اختلاف‌های خانوادگی دارد. رفتار والدین و الگویی که در خانه ارائه می‌دهند، مهم‌ترین عامل در شکل‌گیری این مهارت‌ها در کودکان است.

چرا نباید از حوصله‌سررفتگی کودک نگران شد؟

راهکارهای پرورش خلاقیت کودکان

خلاقیت در محیطی رشد می‌کند که کودک در آن احساس امنیت کند و فرصت بازی آزاد، تجربه‌کردن، سؤال‌پرسیدن و حتی اشتباه‌کردن داشته باشد؛ در این میان، «بازی آزاد» و «تحسین» از مهم‌ترین راه‌های تقویت خلاقیت کودکان در خانه هستند.

یک روانشناس با اشاره به اینکه خلاقیت ویژگی مخصوص گروه خاصی از کودکان نیست، عنوان کرد: همه کودکان ظرفیت خلاق بودن را دارند، اما اینکه این ظرفیت تا چه اندازه شکوفا شود، به محیطی بستگی دارد که در آن رشد می‌کنند. هرچه کودک فرصت بیشتری برای بازی کردن، سؤال پرسیدن، تجربه کردن و حتی اشتباه کردن داشته باشد، احتمال شکوفایی خلاقیت او نیز بیشتر خواهد بود.

کردفلاحت در گفت‌وگو با ایسنا، در خصوص اینکه والدین باید خلاقیت کودک را در خانه تقویت کنند، اظهار کرد: راه‌های زیادی برای تقویت خلاقیت کودکان وجود دارد و اینکه کدام روش مؤثرتر باشد، تا حد زیادی به ویژگی‌های کودک، شیوه فرزندپروری والدین و محیطی که کودک در آن رشد می‌کند بستگی دارد، اما آنچه همه روان‌شناسان بر آن اتفاق نظر دارند این است که خلاقیت در محیطی رشد می‌کند که کودک احساس امنیت کند و فرصت فکر کردن، تجربه کردن و کشف کردن داشته باشد.

بازی آزاد؛ مهم‌ترین ابزار پرورش خلاقیت

به گفته وی، یکی از مهم‌ترین کارهایی که والدین می‌توانند انجام دهند این است که به کودک فرصت بازی آزاد بدهند. لازم نیست همیشه برای بازی او برنامه‌ریزی کنند یا همه چیز را از قبل مشخص کنند، گاهی یک جعبه مقوایی، چند تکه لگو یا خمیربازی می‌تواند خلاقیت کودک را بیشتر ازاسباب‌بازی‌های پیچیده تقویت کند، چون کودک باید خودش تصمیم بگیرد با آنها چه بسازد و به جای دادن پاسخ آماده، بیشتر سؤال بپرسیم مثلا از کودک بپرسیم «به نظرت چه راه دیگری وجود دارد؟» یا «اگر جور دیگری امتحان کنیم چه می‌شود؟» این نوع سؤال‌ها ذهن کودک را به سمت ایده‌پردازی و پیداکردن راه‌حل‌های مختلف هدایت می‌کند.

کردفلاحت اضافه کرد: اشتباه کردن را بخشی طبیعی از یادگیری بدانیم. بسیاری از ایده‌های خلاقانه پس از چند بار آزمون و خطا شکل می‌گیرند. اگر کودک از اشتباه کردن بترسد، به مرور جرات تجربه کردن و متفاوت فکر کردن را از دست می‌دهد، پس کنجکاوی کودک را جدی بگیریم. وقتی سؤال می‌پرسد یا ایده‌ای متفاوت مطرح می‌کند، بهتر است به جای اینکه سریع پاسخ بدهیم یا نظرش را رد کنیم، او را به ادامه فکر کردن تشویق کنیم. در واقع، مهم‌ترین وظیفه والدین این نیست که همیشه پاسخ درست را به کودک یاد بدهند، بلکه این است که فضایی ایجاد کنند که کودک در آن با خیال راحت سؤال بپرسد، تجربه کند، اشتباه کند و از کشف کردن لذت ببرد. چنین محیطی بهترین بستر برای شکوفایی خلاقیت است.

وی با بیان اینکه تشویق و تحسین والدین در رشد خلاقیت کودک نقش دارد، عنوان کرد: آنچه اهمیت دارد نوع تشویق است. از نگاه روان‌شناسی، بهترین نوع تشویق «تحسین فرایندمحور» است نه «تحسین نتیجه‌محور». منظور از تحسین فرایندمحور این است که والدین به جای تمرکز بر نتیجه نهایی، به تلاش کودک، شیوه فکر کردن او و کنجکاوی‌اش توجه کنند مثلا به جای اینکه بگویند چه نقاشی قشنگی کشیدی، بهتر است بگویند دوست دارم بدانم چطور به این ایده رسیدی؟ یا جالب بود که این رنگ‌ها را کنار هم انتخاب کردی. این نوع تشویق به کودک یاد می‌دهد که فکر کردن، تجربه کردن و آزمون و خطا ارزشمند است. در مقابل، اگر همیشه با جملاتی مثل تو خیلی باهوشی یا تو نابغه‌ای کودک را تحسین کنیم، ممکن است ناخواسته این پیام را منتقل کنیم که ارزش او به کامل بودن و نتیجه بی‌نقص وابسته است. در این شرایط، کودک برای اینکه این تصویر را حفظ کند کمتر ریسک می‌کند و از امتحان کردن ایده‌های جدید می‌ترسد، چون نگران شکست است.

بازی‌های مؤثر برای تقویت خلاقیت

این روانشناس با اشاره به اینکه چه نوع بازی‌ها و فعالیت‌ها برای افزایش خلاقیت کودکان مناسب‌تر است، تصریح کرد: اگر بخواهم فقط یک ویژگی را برای بازی‌های مؤثر در پرورش خلاقیت نام ببرم، آن ویژگی «آزادی» است. هر فعالیتی که به کودک فرصت بدهد خودش تصمیم بگیرد، تجربه کند، اشتباه کند یا چیزی خلق کند، بیشتر از هر چیز دیگری به رشد خلاقیت او کمک می‌کند.برای مثال، بازی‌های ساختنی مثل لگو، مکعب‌های چوبی، خمیر بازی یا حتی ساختن وسایل با جعبه‌های مقوایی و وسایل دورریختنی و... از بهترین فعالیت‌ها هستند، چون کودک الگوی از پیش تعیین‌شده‌ای ندارد و باید با کمک تخیل خودش چیزی را خلق کند.

وی ادامه داد: بازی‌های نمایشی هم نقش بسیار مهمی دارند. وقتی کودک نقش پزشک، معلم، آشپز یا فروشنده را بازی می‌کند یا برای عروسک‌هایش داستان می‌سازد، فقط در حال بازی نیست بلکه تخیل، حل مسئله و مهارت‌های اجتماعی خود را هم تمرین می‌کند. قصه‌گویی هم یکی از ساده‌ترین و مؤثرترین راه‌های تقویت خلاقیت است. می‌توانیم یک داستان را نیمه‌کاره رها کنیم و از کودک بخواهیم پایان آن را تعریف کند یا از او بپرسیم «اگر حیوان‌ها می‌توانستند حرف بزنند چه می‌شد؟» این پرسش‌های باز ذهن کودک را به سمت ایده‌پردازی و تفکر خلاق هدایت می‌کنند.

کردفلاحت با بیان اینکه فعالیت‌های هنری مثل نقاشی آزاد، کاردستی، موسیقی و حتی بازی در طبیعت هم فرصت‌های بسیار خوبی برای رشد خلاقیت در کودکان است، گفت: نکته مهم این است که در این فعالیت‌ها نباید کودک را مجبور کنیم همه چیز را شبیه یک الگو انجام دهد. گاهی یک نقاشی که از نگاه بزرگسالان نامنظم به نظر می‌رسد، حاصل تخیل ارزشمند کودک است.

در کنار انتخاب بازی، نحوه برخورد والدین هم اهمیت زیادی دارد. بهتر است کمتر در بازی کودک دخالت کنند، به جای دادن پاسخ آماده از او سؤال بپرسند و اجازه بدهند خودش راه‌حل پیدا کند. همچنین خوب است کودک در طول روز زمانی برای بازی آزاد و بدون برنامه داشته باشد، چون بسیاری از ایده‌های خلاقانه در همین لحظه‌های به ظاهر ساده و بی‌برنامه شکل می‌گیرند. در نهایت باید بگویم خلاقیت با اسباب‌بازی‌های گران‌قیمت به وجود نمی‌آید. خلاقیت زمانی رشد می‌کند که کودک فرصت داشته باشد با ساده‌ترین وسایل، بزرگترین ایده‌ها را در ذهنش بسازد.

به گفته وی، استفاده بیش از حد از تبلت و موبایل می‌تواند به طور غیرمستقیم بر خلاقیت کودک تأثیر منفی بگذارد. البته خود فناوری مشکل اصلی نیست، بلکه نوع استفاده و مدت زمانی که کودک با آن سپری می‌کند اهمیت دارد. خلاقیت زمانی رشد می‌کند که کودک فرصت بازی آزاد، خیال‌پردازی، داستان‌سازی و تجربه کردن داشته باشد. اگر بخش زیادی از زمان او صرف صفحه‌نمایش شود، طبیعتا فرصت کمتری برای این فعالیت‌ها باقی می‌ماند. در واقع یکی از مهم‌ترین دلایل کاهش خلاقیت این است که بازی‌های آزاد و تخیلی جای خود را به محتوای آماده می‌دهند.

این روانشناس ادامه داد: نکته دیگری که باید به آن توجه شود این است که بسیاری از بازی‌ها و برنامه‌های دیجیتال همه چیز را از قبل برای کودک طراحی کرده‌اند؛ یعنی شخصیت‌های داستان و حتی راه‌حل‌ها مشخص هستند و کودک بیشتر دریافت‌کننده است تا آفریننده، در حالی که در بازی‌های واقعی، کودک باید خودش داستان بسازد، نقش‌آفرینی کند و برای مسائل راه‌حل پیدا کند. استفاده بیش از حد از صفحه‌نمایش همچنین می‌تواند تعامل کودک با والدین و همسالان را کاهش دهد. بخش مهمی از خلاقیت در جریان گفت‌وگو، قصه‌گویی، بازی‌های گروهی و ارتباط با دیگران شکل می‌گیرد. وقتی این تعامل‌ها کمتر شود، فرصت‌های یادگیری و ایده‌پردازی نیز کاهش پیدا می‌کند. از طرف دیگر، گاهی والدین از اینکه کودکشان حوصله‌اش سر می‌رود نگران می‌شوند، در صورتی که از نگاه روان‌شناسی، کسالت همیشه چیز بدی نیست. اتفاقا بسیاری از ایده‌های خلاقانه زمانی شکل می‌گیرند که کودک برای مدتی سرگرمی آماده در اختیار ندارد و ذهنش شروع به خیال‌پردازی و خلق کردن می‌کند.

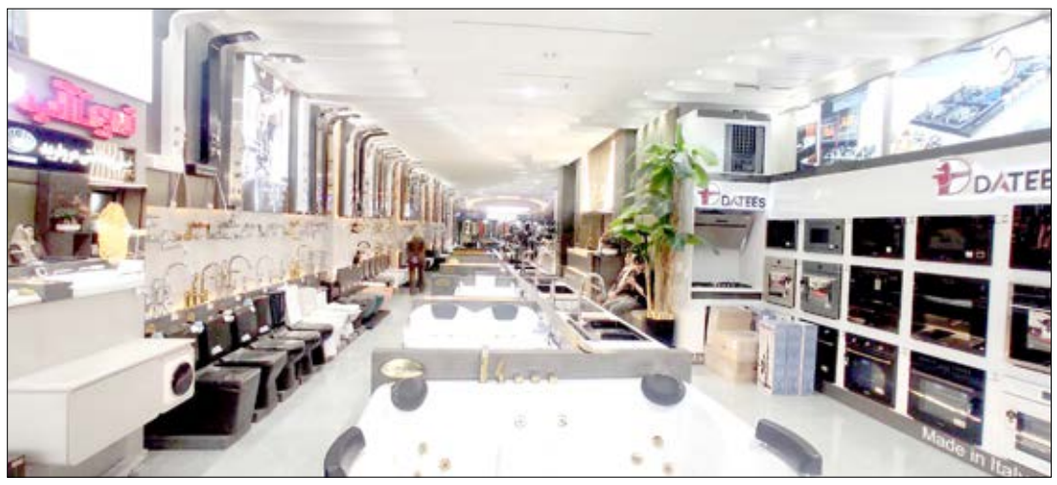
اقساطی و بدون چک از سناتور و سرانو خرید کنید

آغاز یک زندگی مشترک همیشه با امید، انگیزه و آرزوهای بزرگ همراه است. هر زوجی دوست دارد خانه‌ای را که قرار است سال‌ها در آن زندگی کند با بهترین وسایل و امکانات تجهیز کند. از طرفی بسیاری از خانواده‌ها نیز پس از چند سال زندگی نیاز به تعویض یا نوسازی لوازم منزل خود دارند. اما واقعیت این است که در سال‌های اخیر شرایط اقتصادی جامعه سبب شده خرید لوازم خانگی، پوشاک و حتی کالاهای ضروری برای بسیاری از خانواده‌ها به یکی از بزرگترین دغدغه‌های مالی تبدیل شود.

به گزارش همدان‌پیام، افزایش مداوم قیمت‌ها، کاهش قدرت خرید و بالا رفتن هزینه‌های زندگی سبب شده است که بسیاری از افراد حتی با وجود داشتن درآمد ثابت نتوانند وسایل مورد نیاز خود را به صورت نقدی تهیه کنند. این موضوع بیش از همه برای زوج‌های جوانی که در آستانه ازدواج هستند، قابل لمس است. هزینه‌های آغاز زندگی مشترک آن‌قدر افزایش یافته که بسیاری از خانواده‌ها ناچار می‌شوند بخشی از وسایل ضروری را حذف کنند یا خرید آن را به آینده موکول کنند.

در چنین شرایطی خرید اقساطی برای بسیاری از مردم به یک راه‌حل تبدیل شده است؛ اما متأسفانه این راه‌حل همیشه به نفع خریدار نیست. بسیاری از فروشگاه‌ها اگرچه امکان خرید اقساطی را فراهم می‌کنند اما کالاها را با قیمت‌هایی بسیار بالاتر از قیمت نقدی به فروش می‌رسانند. در برخی موارد مبلغ نهایی که مشتری در پایان اقساط پرداخت می‌کند اختلاف قابل توجهی با قیمت اولیه کالا دارد. طبیعی است که خریدار از این افزایش قیمت آگاه باشد اما وقتی نیاز واقعی وجود دارد گاهی ناچار است این شرایط را بپذیرد.

مشکل تنها به افزایش قیمت ختم نمی‌شود. بسیاری از فروشگاه‌ها برای خرید اقساطی از مشتری چندین برگ چک، ضامن معتبر، مدارک مختلف و مراحل اداری متعددی درخواست می‌کنند. برخی دیگر نیز خرید را از طریق تسهیلات بانکی انجام می‌دهند؛ روشی که در ظاهر ساده به نظر می‌رسد اما در عمل ممکن است با رفت‌وآمدهای متعدد، تشکیل پرونده، ارائه ضامن، انتظار برای تأیید و فرآیندهای زمان‌بر همراه باشد. برای بسیاری از افراد این مسیر نه‌تنها خرید را آسان‌تر نمی‌کند، بلکه به استرس و نگرانی‌های آن‌ها اضافه می‌کند.



با این حال همیشه هم قرار نیست خرید دشوار باشد. در میان فروشگاه‌هایی که شرایط پیچیده و هزینه‌های اضافی را به مشتری تحمیل می‌کنند، مجموعه‌هایی نیز وجود دارند که تلاش کرده‌اند نگاه متفاوتی به نیاز مردم داشته باشند؛ مجموعه‌هایی که معتقدند در شرایط اقتصادی امروز باید همراه خانواده‌ها باشند، نه اینکه بار مالی بیشتری بر دوش آن‌ها بگذارند.

در مجموعه فروشگاه‌های زنجیره‌ای سناتور و سرانو، هدف تنها فروش کالا نیست بلکه ایجاد شرایطی است که خانواده‌ها بتوانند بدون دغدغه و با تنوع بالا محصولات خانگی، خرید مورد نیاز خود را انجام دهند.

در مجموعه فروشگاه‌های زنجیره‌ای سناتور و سرانو، هدف تنها فروش کالا نیست بلکه ایجاد شرایطی است که خانواده‌ها بتوانند بدون دغدغه و با تنوع بالا محصولات خانگی، خرید مورد نیاز خود را انجام دهند

یکی از مهم‌ترین مزیت‌های فروشگاه های سناتور و سرانو این است که شما می‌توانید خرید اقساطی خود را بدون پرداخت حتی یک ریال اضافه بابت اقساط انجام دهید. یعنی قیمت خرید اقساطی تفاوتی با قیمت تعیین‌شده برای کالا ندارد و هزینه‌ای تحت عنوان سود اقساط به شما تحمیل نمی‌شود.

از سوی دیگر اگر کارمند سازمان‌ها، ادارات یا نهادهای طرف قرارداد با این مجموعه باشید، امکان خرید بدون نیاز به ارائه چک نیز برای شما فراهم است. این ویژگی سبب می‌شود بسیاری از افراد بدون نگرانی از تهیه ضامن یا چک بتوانند کالاهای مورد نیاز خود را تهیه کنند.

تنوع بسیار بالای کالا نیز یکی دیگر از نقاط قوت فروشگاه‌های سناتور و سرانو است. شما می‌توانید انواع لوازم خانگی، پوشاک، لوازم خودرو و بسیاری از کالاهای مورد نیاز خانواده را با تنوع بالا و قیمت‌های رقابتی تهیه کنید. حتی در بسیاری از موارد قیمت کالاها از سایر فروشگاه‌ها نیز مناسب‌تر است و این موضوع، خرید را برای خانواده‌ها مقرون‌به‌صرفه‌تر می‌کند.

نکته مهم دیگر، امکان انتخاب شیوه خرید است. برخی افراد ترجیح می‌دهند کالا را از نزدیک ببینند و به صورت حضوری خرید کنند و برخی دیگر به دلیل مشغله کاری یا فاصله مکانی، خرید اینترنتی را انتخاب می‌کنند. در سناتور و سرانو هر دو امکان فراهم شده است؛ شما می‌توانید به راحتی از طریق وب‌سایت فروشگاه به نشانی sarano.net محصولات را مشاهده و خرید کنید یا با مراجعه حضوری به شعب فروشگاه، از نزدیک کیفیت و تنوع کالاها را بررسی کرده و خرید خود را انجام دهید.

در روزگاری که فشارهای اقتصادی تصمیم‌گیری برای خرید را دشوار کرده است، وجود فروشگاه‌هایی که با شرایط منصفانه، قیمت مناسب و فرآیند خرید ساده در کنار مردم باشند گاهی کافی است فروشگاهی را انتخاب کنید که به جای سود بیشتر، رضایت و آرامش مشتری را در اولویت قرار داده باشد. اگر قصد خرید جهیزیه، نوسازی لوازم منزل یا تهیه کالاهای مورد نیاز خانواده را دارید، فروشگاه‌های زنجیره‌ای سناتور و سرانو می‌توانند انتخابی مطمئن برای هم استانی ها باشد؛ جایی که خرید آسان، قیمت منصفانه، تنوع بالا و شرایط اقساطی واقعی در کنار هم قرار گرفته‌اند تا تجربه‌ای متفاوت از خرید را برای شما رقم بزنند.

آدرس فروشگاه: همدان، آرامگاه، ابتدای بلوار مدنی، فروشگاه‌های زنجیره‌ای سناتور و سرانو
آدرس سایت: https://sarano.net
شماره تلفن برای تماس: ۰۸۱۳۸۲۶۰۳۰۳

طرح جدید توزیع بنزین از کرمان کلید خورد

وزارت نفت با هدف مدیریت هوشمند مصرف سوخت و کاهش وابستگی به کارت‌های اضطراری، مدل جدید توزیع بنزین را از کرمان کلید زد.

در روزهای اخیر بار دیگر موضوع قیمت و سهمیه بنزین به یکی از بحث‌های مهم حوزه انرژی تبدیل شده است. اگرچه دولت تاکنون افزایش عمومی قیمت بنزین را تأیید نکرده و هنوز هیچ اطلاعیه رسمی درباره اجرای بنزین ۱۰ هزار تومانی منتشر نشده، اما مجموعه تصمیمات و اقدامات اخیر نشان می‌دهد سیاست‌گذار در حال حرکت به سمت تغییر در شیوه توزیع سوخت، افزایش اتکا به کارت سوخت شخصی و کنترل دقیق‌تر مصرف بنزین است.

به گزارش اقتصادآنلاین، در همین چارچوب، مدیرعامل شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی منطقه کرمان، از اجرای طرحی جدید برای ساماندهی توزیع بنزین در این استان خبر داده و گفته است از ابتدای مردادماه، سهمیه بنزین با نرخ ۵ هزار تومان که تاکنون از طریق کارت‌های اضطراری جایگاه‌ها عرضه می‌شد، در قالب «لایه سوم» به کارت‌های سوخت شخصی مالکان خودرو منتقل خواهد شد. به گفته احمد سالاری‌فر، استان کرمان نخستین استان کشور در اجرای این شیوه جدید است؛ طرحی که با هدف تحقق عدالت در توزیع سوخت، واگذاری مدیریت مصرف به شهروندان، کاهش ازدحام در جایگاه‌ها و افزایش نظارت بر نحوه مصرف بنزین آغاز می‌شود.

لایه سوم بنزین روی کارت سوخت شخصی

بر اساس این طرح، کارت‌های سوخت شخصی علاوه بر سهمیه‌های ۱۵۰۰ تومانی و ۳۰۰۰ تومانی، یک لایه سوم با نرخ ۵۰۰۰ تومان نیز خواهندداشت. سالاری‌فر گفته است بررسی‌های کارشناسی نشان داده با تقسیم میزان بنزین عرضه‌شده از طریق کارت‌های اضطراری بر تعداد کارت‌های سوخت شخصی فعال استان، میانگین حدود ۲۷ لیتر برای هر خودرو به دست آمده و این میزان به عنوان سهمیه لایه سوم روی کارت‌های شخصی شارژ خواهد شد. وی همچنین تأکید کرده است افرادی که هم‌اکنون نیز سهمیه‌ای با نرخ ۵ هزار تومان دارند، سهمیه جدید به اعتبار موجود آنان افزوده می‌شود.

جمع‌آوری کارت‌های اضطراری و پایان صف‌های جایگاه

یکی از محورهای اصلی طرح جدید، کاهش وابستگی به کارت‌های اضطراری جایگاه‌هاست. مسئولان می‌گویند با انتقال سهمیه ۵ هزار تومانی به کارت سوخت شخصی، مردم می‌توانند در هر ساعت از شبانه‌روز و در هر جایگاه، متناسب با نیاز خود از سهمیه‌های موجود استفاده کنند؛ تغییری که به گفته مجریان طرح، صف‌های ناشی از استفاده از کارت‌های اضطراری را کاهش خواهد داد.

هدف از طرح جدید چیست؟

شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی، اهداف اصلی این طرح را افزایش اختیار مصرف‌کنندگان، حذف صف‌های ناشی از کارت‌های جایگاه، بهبود نظارت بر نحوه مصرف سوخت، تسهیل خدمات به مالکان خودرو و کاهش زمینه‌های قاچاق سوخت عنوان کرده است. در شرایط فعلی، بنزین عرضه‌شده از طریق کارت‌های اضطراری فاقد شناسه مشخص مصرف‌کننده است، اما با انتقال سهمیه به کارت سوخت شخصی، تمامی برداشت‌ها قابل ردیابی خواهد بود؛ موضوعی که از نظر مسئولان می‌تواند در شناسایی تخلفات، جلوگیری از عرضه خارج از شبکه و مقابله با قاچاق سوخت موثر باشد.

وضعیت سهمیه بنزین ناوگان عمومی و موتورسیکلت‌ها

طبق اعلام مسئولان، برای تاکسی‌های اینترنتی، خودروهای امدادی، خدمات‌رسان، دستگاه‌های اجرایی و خودروهای دارای پلاک دولتی نیز سهمیه‌های متناسب با پیمایش یا دستورالعمل‌های مربوط در نظر گرفته شده است. همچنین موتورسیکلت‌ها نیز همانند خودروهای شخصی مشمول طرح جدید خواهند بود و سهمیه متناسب برای آن‌ها روی کارت سوخت شخصی شارژ می‌شود.

کدام سهمیه‌ها ذخیره می‌شوند؟

با اجرای لایه سوم ۵ هزار تومانی روی کارت‌های سوخت شخصی، عملا ساختار مصرف بنزین وارد مرحله‌ای جدید می‌شود؛ مرحله‌ای که در آن کارت سوخت شخصی می‌تواند شامل ۳نرخ ۱۵۰۰، ۳۰۰۰ و ۵۰۰۰ تومانی باشد.

با این حال، این موضوع به معنای اعلام رسمی افزایش سراسری قیمت بنزین در کشور نیست و فعلا در قالب طرح اجرایی استانی و پایلوت توزیع سوخت دنبال می‌شود. بر اساس توضیحات ارائه‌شده، در حال حاضر تنها سهمیه بنزین ۱۵۰۰ تومانی قابلیت ذخیره‌سازی تا ۳ماه را دارد. سهمیه‌های ۳۰۰۰ تومانی و ۵۰۰۰ تومانی قابل ذخیره نیستند.

در روزهای گذشته برخی گمانه‌زنی‌ها درباره افزایش نرخ سوم بنزین از ۵ هزار به ۱۰ هزار تومان نیز مطرح شده بود، اما تا پایان ۳۱ تیر ۱۴۰۵ هیچ مصوبه یا اطلاعیه رسمی برای اجرای این نرخ منتشر نشده و دولت نیز خبر قطعی‌شدن آن را تأیید نکرده است. آنچه تاکنون قطعی به نظر می‌رسد، تأکید دوباره شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی بر استفاده از کارت سوخت شخصی، محدود شدن نقش کارت‌های اضطراری جایگاه‌ها و آغاز اجرای مدل جدید شارژ سهمیه ۵ هزار تومانی در استان کرمان از یکم مرداد است.

آگهی مزایده عمومی

نوبت اول

اجاره واحدشماره ۱۱ واقع در طبقه سوم مجتمع میدان زندیه

شهرداری ملایر در نظر دارد به استناد مجوز شماره ۲۷۴/ش/۶/م مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۲۵ واحدشماره ۱۱ واقع در طبقه سوم مجتمع میدان زندیه را جهت ارتقاء سطح فرهنگی و کمک به اقشار آسیب دیده به مؤسسات و نهادهای فرهنگی اجتماعی دارای مجوز قانونی از طریق نشر آگهی مزایده و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (www.setadiran.ir) با شماره مزایده ۵۰۰۵۰۵۰۰۲۶۰۰۰۰۲۰ در قالب اجاره یک‌ساله واگذار نماید. . لذا متقاضیان می بایست ۵% مبلغ کل پایه را جهت سپرده شرکت در مزایده از طریق سامانه تدارکات دولت ارسال نمایند. الزاماً می‌بایست اصل ضمانت‌نامه شرکت در مزایده تحویل دبیرخانه شهرداری ملایر گردد.

زمان انتشار در سایت : ..... روز شنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۵/۰۳ ساعت ۱۳:۰۰
آخرین مهلت دریافت (دانلود) اسناد مزایده: ..... ساعت۱۳:۰۰روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۵/۱۴
آخرین مهلت ارسال پیشنهاد قیمت: ..... ساعت۱۳:۰۰روز دو شنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۵/۲۶
زمان بازگشایی پاکت های واصله: ..... روز سه شنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۵/۲۷ ساعت ۰۸:۰۰– دفتر کار شهردار

موضوع مزایده عبارت است از اجاره واحد شماره ۱۱ واقع در طبقه سوم مجتمع میدان زندیه با پیش پرداخت ۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال و اجاره بهای ماهیانه ۳۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال.

- مدت اجاره از تاریخ انعقاد قرارداد یک سال می‌باشد، ضمناً شهرداری در صورت نیاز و صلاحدید می‌تواند در طول زمان اجاره نسبت به فسخ قرارداد اقدام نماید و مستأجر حق هیچ‌گونه اعتراضی در این رابطه ندارد.
- چنانچه برنده مزایده از واریز وجه و انعقاد قرارداد ظرف مدت ۷ روز از تاریخ ابلاغ خودداری نماید سپرده وی به نفع شهرداری ضبط و به نفر دوم واگذار می شود. و به همین ترتیب تا نفر سوم ادامه خواهد داشت.
- واحد مذکور با شرایط موجود واگذار میشود لذا متقاضی مکلف به بازدید دقیق از محل و بررسی کلیه جوانب می باشد و شهرداری تعهدی در قبال تجهیزات منصوبات و سایر امتیازات ندارد.
- پس از مشخص شدن برنده سپرده نفرات بعدی به آن‌ها مسترد می‌گردد.
- به پیشنهادها مخدوش- مشروط و فاقد سپرده و ضمانت‌نامه ترتیب اثر داده نمی‌شود.
- مدت اعتبار پیشنهادها ۳ ماه از تاریخ بازگشائی می‌باشد.
- سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به مزایده در اسناد مزایده درج شده است.

(م الف ۶۹۵)

مجید فرجی– شهردار ملایر

آگهی مزایده عمومی

نوبت دوم

شهرداری نهاوند در نظر دارد با توجه به شرایط و مقررات آیین نامه مالی شهرداریها و از طریق آگهی مزایده عمومی و سامانه ستاد به آدرس: www.setadiran.ir با موضوع فروش ۲ دو قطعه زمین با کاربری تجاری مسکونی با مشخصات ذیل به اشخاص حقیقی یا حقوقی واجد صلاحیت واگذارنماید.

ردیف	شرح	مساحت مترمربع	مبلغ پایه کارشناسی ریال	مبلغ سپرده شرکت در مزایده ریال
۱	زمین پلاک ثبتی فرعی ۳۸۹۶ اصلی ۴۰۹۱ مفروز و مجزی از ۱۸۸۸ قطعه ۷ – شهرک شهید حیدری	۲۶۱/۴۹	۷۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۳/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۲	زمین پلاک ثبتی فرعی ۳۸۹۷ اصلی ۴۰۹۱ مفروز و مجزی از ۱۸۸۸ قطعه ۸– شهرک شهید حیدری	۲۵۱/۴۲	۶۲/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۳/۱۳۵/۰۰۰/۰۰۰

– جهت کسب اطلاعات بیشتر به سامانه ستاد مراجعه نمایید.
– متقاضیان میبایست ازتاریخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۷لغایت ۱۴۰۵/۰۵/۱۴ ازسامانه ستاد اسناد را دریافت و تا مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۶ نسبت به بارگذاری اسناد و پیشنهاد قیمت اقدام نمایند.
–کمیسیون عالی معاملات ساعت ۱۲ ظهر روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۷ درمحل شهرداری نهاوند تشکیل وچنانچه پیشنهادی ارائه شده باشد مفتوح وبرنده اعلام میگردد وچنانچه برنده مزایده ازتاریخ اعلام کمیسیون ظرف مدت ۷ روز حاضر به انعقاد قرارداد نگردد سپرده وی ضبط وچنانچه پیشنهاد قیمت نفردوم به صرفه وصلاح شهرداری باشد برنده اعلام میگردد وتا نفر سوم به همین منوال خواهد بود.
– متقاضیان میبایست مبلغ سپرده شرکت درمزایده را تامورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۶ به شماره شبا IR ۷۸۰۶۱۰۰۰۰۰۰۴۰۰۱۰۰۶۶۸۰۳۴۳ نزد بانک شهر شعبه شهرداری واریز وفیش واریزی را درسامانه بارگذاری نمایند. متقاضیان به جای وجه نقد میتوانند از ضمانتنامه بانکی که اعتبار آن از تاریخ ارائه پیشنهاد حداقل سه ماه باشد استفاده نمایند. (م الف۴۳۶۵۷)

چاپ آگهی نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۴/۲۷
چاپ آگهی نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۵/۰۳

شهرداری نهاوند

آگهی مناقصه عمومی دو مرحله‌ای

شهرداری منطقه ۲ همدان در نظر دارد مناقصه عمومی پروژه زیر را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت، برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه‌گران و بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.

تاریخ انتشار مناقصه در سامانه تاریخ ۱۴۰۵/۰۵/۰۳ است.
مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت تا ساعت ۱۲:۰۰ تاریخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۱ است.
مهلت زمانی ارائه پیشنهاد تا ساعت ۱۲:۰۰ تاریخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۵ است.
زمان بازگشایی پاکت‌ها ساعت ۰۸:۰۰ تاریخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۶ است.

– مبلغ تضمین شرکت در مناقصه طبق جدول مندرج به‌صورت ضمانت‌نامه بانکی یا واریز نقدی که می‌بایستی به شماره حساب IR ۹۷۰۶۰۰۷۴۱۰۷۱۰۰۳۳۳۱۳۳۳۰۰۴ بانک قرض‌الحسنه مهرایران شعبه میدان بعثت واریز گردد.
– متقاضی باید بر اساس ظرفیت کاری مورد تأیید از طرف معاونت برنامه‌ریزی و نظارت راهبردی ریاست جمهوری قیمت پیشنهادی خود را ارائه نماید. بدیهی است در صورت مشاهده تخلف، ضمانتنامه شرکت در مناقصه وی ضبط خواهد شد.
– کلیه هزینه‌های آگهی به‌عهده برنده مناقصه است.
– سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به معادله در اسناد مناقصه مندرج است.
– شهرداری در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادها مختار است.
– پیشنهادهای ارائه شده توسط پیمانکاران به مدت سه ماه اعتبار دارد.
– شرکت در مناقصه و دادن پیشنهاد به منزله قبول شرایط و تکالیف شهرداری همدان موضوع ماده ۱۰ آیین‌نامه معاملاتی شهرداری تهران با اصلاحات و تسری است.
– سپرده یا تضمین شرکت در مناقصه افرادی که در مناقصه برنده نگردیده‌اند به استثناء نفر اول و دوم، بعد از یک از ابلاغ صورتجلسه کمیسیون معاملات مسترد خواهد شد.
– بدیهی است حین انعقاد قرارداد به‌عنوان تضمین انجام تعهدات به میزان تعیین شده در جدول ذیل از برنده مناقصه اخذ و تضمین شرکت در مناقصه نفر دوم آزاد خواهد شد.
– بهای پیشنهادی باید از حیث مبلغ مشخص، معین و بدون ابهام باشد. در صورت تعارض مبلغ حروفی با عددی، مبلغ درج شده با حروف معتبر است.
– لازم به‌ذکر است، ارائه اساسنامه شرکت، آگهی تأسیس ثبت شرکت در روزنامه رسمی کشور، آگهی آخرین تغییرات در روزنامه رسمی کشور، گواهی صلاحیت پیمانکاری، گواهی‌نامه رتبه‌بندی، اسناد مثبته سابقه اجرایی با رضایت دستگاه شهرداری توسط پیمانکار و سایر مدارک مورد نیاز درج شده در اسناد مناقصه هنگام بارگذاری اسناد در سایت، الزامی است. کلیه صفحات مدارکی که در داخل پاکت (ب) قرار می‌گیرند، حتما باید ممهور با مهر و امضا الکترونیکی صاحبان امضا مجاز باشد. صرفا اسناد پاکت‌های پیشنهاد (ب) و (ج) دارای مهر و امضای الکترونیک مورد پذیرش است. پیشنهاددهندگان بایستی فایل‌های پی‌دی‌اف موجود در پاکت (ب) و (ج) را با استفاده از نرم‌افزاری که در منوی "امضای الکترونیکی" سامانه تعبیه شده، مهر و امضای دیجیتال نموده و سپس جهت بارگذاری پاکات اقدام نمایند. پاکت (الف) می‌بایستی علاوه بر بارگذاری در سایت به‌صورت دستی به شرح و آدرس ذیل در قبال اخذ رسید، تسلیم دبیرخانه شهرداری منطقه دو به آدرس: همدان، میدان فلسطین، یادمان عین‌القضات همدانی شود.
– مکان بارگشایی پاکت‌ها شهرداری مرکزی خواهد بود (حضور نمایندگان پیمانکاران در این جلسه بلامانع است).
– برای کسب اطلاعات بیشتر با شماره ۳۴۲۲۶۳۵۵-۰۸۱ تماس حاصل نمائید. (م الف ۱۴۹۲)

شماره فراخوان	نام پروژه	مبلغ برآورد اولیه (ریال)	مدت پیمان	مبلغ تضمین شرکت در مناقصه (ریال)	مبلغ تضمین انجام تعهدات (ریال)	رتبه پیمانکار	تعدیل
۲۰۰۵۰۹۰۳۳۴۰۰۰۰۴۴	عملیات اجرایی تقاطع غیر همسطح دور برگردان سیزده آبان همدان	۸۰۸/۸۷۴/۸۸۸/۶۸۱	۱۲ ماه	۴۰/۴۴۳/۷۴۴/۴۳۴	پنج درصد کل مبلغ پیمان	حداقل رتبه ۳ راه و باند	دارد

شهرداری منطقه ۲ همدان

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی فوق العاده

نوبت اول

تاریخ انتشار : ۱۴۰۵/۰۵/۰۳

مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده شرکت تعاونی مسکن ابنیه سازان قطعه سازان در ساعت ۱۳ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۳ در محل سالن جلسات کارخانه قطعه سازان برگزار می گردد؛ لذا از کلیه اعضا و یا وکلای آن ها (طبق اساسنامه) دعوت می شود جهت اتخاذ تصمیم نسبت به دستور جلسه در این مجمع حضور به هم رسانند. لازم به ذکر است جهت تایید وکالتنامه ها قبل از برگزاری مجمع به دفتر هیات مدیره مراجعه گردد. داوطلبان تصدی بازرسی موظفند حداکثر مدت ۵ روز پس از انتشار آگهی مجمع عمومی، درخواست کتبی خود را مطابق فرم به دفتر تعاونی تحویل نمایند.

دستورجلسه:
۱- گزارش هیات مدیره از عملکرد تعاونی در سال گذشته
۲- گزارش بازرس از عملکرد تعاونی در سال گذشته
۳- طرح تصویب صورت های مالی منتهی به ۱۴۰۴/۱۲/۲۹
۴- طرح تصویب تعیین خط مشی تعاونی برای سال ۱۴۰۵
۵- انتخابات اعضای اصلی و علی البدل بازرسین
۶- طرح تصویب پذیرش لغوعضویت اعضاء
۷- طرح تصویب تغییرات سرمایه و اعضاء

هیات مدیره شرکت تعاونی مسکن ابنیه سازان قطعه سازان

نخستین جلسه انجمن کتابخانه‌ها به ریاست استاندار

کتابخوانی با برنامه‌های ترویجی جان دوباره می‌گیرد

■ مدیرکل بر باز طراحی کتابخانه‌ها و حرکت به سوی نسل چهارم در ارائه خدمات تاکید کرد

»مجید بیات

جلسه انجمن کتابخانه‌های عمومی استان همدان، این هفته به ریاست حمید ملانوری استاندار و رئیس انجمن کتابخانه‌های عمومی استان، با حضور حمیدرضا حاجی‌بابایی نایب‌رئیس مجلس شورای اسلامی، حمزه امرایی معاون سیاسی، امنیتی و اجتماعی استاندار، مدیرکل کتابخانه‌های عمومی استان، جمعی از مدیران دستگاه‌های اجرایی، کتابداران، پیشکسوتان فرهنگی و اعضای انجمن در محل کتابخانه مرکزی همدان برگزار شد.

این نشست با هدف بررسی مهم‌ترین مسائل و چالش‌های کتابخانه‌های عمومی، توسعه زیرساخت‌های فرهنگی، ارتقای سرانه مطالعه و تدوین راهکارهای عملی برای ترویج فرهنگ کتابخوانی برگزار شد و در آن، مسئولان استانی بر ضرورت ایجاد تحول در شیوه‌های ترویج مطالعه، بهره‌گیری از ظرفیت‌های مردمی و تکمیل پروژه‌های نیمه‌تمام کتابخانه‌ای تأکید کردند.

پیش از آغاز رسمی جلسه، استاندار از بخش‌های مختلف کتابخانه مرکزی بازدید کرد و ضمن گفت‌وگو با کتابداران و مراجعه‌کنندگان، در جمع کودکان حاضر شد و دقایقی را با آنان به گفت‌وگو و مطالعه کتاب گذراند. این بازدید با استقبال کودکان و خانواده‌های حاضر همراه بود و استاندار بر ضرورت توجه ویژه به نسل کودک و نوجوان در سیاست‌گذاری‌های فرهنگی تأکید کرد.

در ادامه، ملانوری با حضور در انجمن نابینایان و کم‌بینایان استان، از نزدیک در جریان دغدغه‌ها و مطالبات این قشر قرار گرفت. اعضای این انجمن مهم‌ترین مشکلات خود را شامل مناسب نبودن بخشی از زیرساخت‌های شهری برای تردد نابینایان و کم‌بینایان، نبود مکان ثابت برای برگزاری جلسات و فعالیت‌های مستمر انجمن و همچنین ضرورت اختصاص سانس‌های مشخص برای فعالیت‌های ورزشی عنوان کردند.

ملانوری نیز ضمن شنیدن این مطالبات، بر پیگیری موضوع از طریق دستگاه‌های مرتبط تأکید کرد. در بخش اصلی جلسه، مسائل مربوط به وضعیت کتابخانه‌های عمومی استان، اعتبارات عمرانی، توسعه خدمات فرهنگی، کتابخانه‌های سیار، کتابخانه‌های نسل چهارم و برنامه‌های ترویج کتابخوانی مورد بررسی قرار گرفت.

نایب‌رئیس مجلس شورای اسلامی در این نشست با اشاره به جایگاه فرهنگ مطالعه در توسعه کشور، خواستار تغییر نگاه به موضوع کتابخوانی شد.

حمیدرضا حاجی‌بابایی با انتقاد از محدودیت‌های اعتباری کتابخانه‌ها اظهار کرد: فاصله دسترسی دانش‌آموزان به کتاب در مقایسه با فضای مجازی نشان می‌دهد که باید در شیوه‌های ترویج مطالعه بازنگری کنیم و کتاب را به محیط زندگی و آموزش دانش‌آموزان نزدیک‌تر سازیم.

وی با ارائه پیشنهادی برای نهادینه شدن فرهنگ مطالعه در مدارس افزود: فرهنگ کتابخوانی باید از کلاس درس آغاز شود و دانش‌آموزان خود مدیریت کتابخانه‌های کلاسی را بر عهده بگیرند.

نایب‌رئیس مجلس ایجاد کتابخانه در تک‌تک کلاس‌های درس را اقدامی مؤثر برای افزایش انس دانش‌آموزان با کتاب دانست و گفت: این اقدام می‌تواند زمینه‌ساز شکل‌گیری نسل آینده کتابخوان کشور باشد.

وی همچنین با اشاره به جایگاه تاریخی و فرهنگی همدان اظهار داشت: این استان به عنوان پایتخت تاریخ و تمدن ایران نیازمند سرمایه‌گذاری بیشتر در حوزه زیرساخت‌های فرهنگی است و همه دستگاه‌های اجرایی باید با هم‌افزایی برای ارتقای سرانه مطالعه تلاش کنند.

استاندار نیز در ادامه جلسه، با تأکید بر ضرورت فاصله گرفتن از روش‌های سنتی ترویج کتابخوانی، از طرح ابتکاری «هر خانه یک کتابخانه» رونمایی کرد.

ملانوری با بیان اینکه بخش قابل توجهی از ظرفیت کتاب در منازل مردم بلااستفاده مانده است، گفت: اگر کتاب‌های موجود در منازل را ساماندهی کنیم، ۳برابر ظرفیت فعلی کتابخانه‌های استان، کتاب در دسترس مردم قرار خواهد گرفت.

وی با اشاره به وجود حدود ۵۰۰ هزار خانوار در استان افزود: اگر در هر خانه تنها ۱۰ جلد کتاب وجود داشته باشد، حدود پنج میلیون جلد کتاب در سطح استان در اختیار مردم خواهد بود که این میزان سه برابر مجموع کتاب‌های موجود در کتابخانه‌های عمومی استان است.

استاندار پیشنهاد کرد که اعضای خانواده‌ها به عنوان کتابدار داوطلب فعالیت کرده و با مدیریت دهیاران، شوراهای اسلامی، مساجد و حسینیه‌ها، شبکه‌ای محله‌محور برای تبادل و امانت کتاب ایجاد شود.

در نخستین جلسه انجمن کتابخانه‌های استان همدان ریاست استاندار، نایب رئیس مجلس و سایر اعضای انجمن نظرات بدیع و راهکارهای تازه‌ای ارائه کردند

در ادامه این نشست، مدیرکل کتابخانه‌های عمومی استان همدان گزارشی از وضعیت کتابخانه‌های استان و برنامه‌های در دست اجرا ارائه کرد.

مهدی کریمی با بیان اینکه توسعه فرهنگی پیش‌نیاز توسعه همه‌جانبه است، گفت: برای داشتن جامعه‌ای توسعه‌یافته باید فرهنگ، پیشران حرکت باشد و کتابخانه‌ها نقش راهبری این مسیر را بر عهده دارند.

وی افزود: جامعه امروز در حال عبور از الگوهای سنتی کتابخوانی به شیوه‌های نوین است و برای موفقیت در این مسیر باید متناسب با نیازهای نسل جدید حرکت کرد.

مدیرکل کتابخانه‌های عمومی استان با اشاره به اینکه کتاب ستون خیمه فرهنگ جامعه است، تصریح کرد: کتابخانه‌های عمومی تنها محل امانت کتاب نیستند بلکه باید به پایگاه‌های فرهنگی و اجتماعی محله‌ها تبدیل شوند و کتابداران نیز علاوه بر اعضای کتابخانه، ارتباط خود را با جامعه پیرامون گسترش دهند.

کریمی از حرکت استان به سمت راه‌اندازی کتابخانه‌های نسل چهارم خبر داد و گفت: رویکرد محله‌محور در این مسیر اهمیت ویژه‌ای دارد.

وی در ادامه با ارائه آمار عملکرد کتابخانه‌های عمومی استان اظهار کرد: هم‌اکنون ۱۱۳ باب کتابخانه عمومی در استان فعال است که شامل ٦٤ کتابخانه شهری، ٤٩ کتابخانه روستایی، ۹ کتابخانه مستقل و مشارکتی و یک کتابخانه سیار است.

به گفته وی، بیش از یک میلیون و ٦٠٠ هزار نسخه کتاب در کتابخانه‌های عمومی استان نگهداری می‌شود و بیش از ۵۰ هزار نفر عضو فعال این کتابخانه‌ها هستند. همچنین مجموع زیربنای کتابخانه‌های عمومی استان به ٤٤هزار و ٢٠٦ مترمربع می‌رسد.

مدیرکل کتابخانه‌های عمومی استان همدان با اشاره به پروژه‌های عمرانی در دست اجرا افزود: کتابخانه‌های حسین‌آباد عاشوری و ملابداغ از مهم‌ترین پروژه‌های نیمه‌تمام استان هستند که با تأمین اعتبار، روند ساخت و بهره‌برداری آن‌ها دنبال می‌شود.

وی خاطرنشان کرد برای پروژه‌های کتابخانه‌ای استان ۸۰ میلیارد تومان اعتبار مصوب شده اما تاکنون تنها ١٤ میلیارد تومان آن تخصیص یافته و برای تکمیل و تجهیز پروژه‌ها حدود ۳۰۰ میلیارد تومان اعتبار دیگر مورد نیاز است.

کریمی همچنین از اختصاص ۲۱ میلیارد تومان اعتبار شهرداری‌ها در سال گذشته برای توسعه کتابخانه‌های عمومی خبر داد.

وی با اشاره به استقبال مردم از اهدای کتاب گفت: در سال ١٤٠٤ بیش از ٦٥هزار جلد کتاب به کتابخانه‌های عمومی استان اهدا شده و تنها در سه‌ماهه نخست سال جاری نیز ١٢ هزار و ٤٥٥ نسخه کتاب به مجموعه کتابخانه‌ها افزوده شده است.

مدیرکل کتابخانه‌های عمومی استان همچنین از برگزاری ١١ هزار و ١٣٣عنوان برنامه فرهنگی در حوزه‌های مختلف کودک، نوجوان و بزرگسال خبر داد و برگزاری رویداد «حکمیانه» با حضور ٦٠٠ نفر از علاقه‌مندان و استادان برجسته را از جمله برنامه‌های شاخص فرهنگی استان عنوان کرد.

وی بازطراحی فضاهای کتابخانه‌ای با هدف جذب مخاطبان بیشتر، توسعه نرم‌افزارها و تجهیزات کتابخانه‌ای، تعیین تکلیف مالکیت برخی کتابخانه‌های زیرمجموعه اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی، راه‌اندازی پنل‌های خورشیدی در کتابخانه‌های مرکزی و توسعه کتابخانه‌های سیار در شهرستان‌های فاقد این امکان را از مهم‌ترین نیازهای فعلی کتابخانه‌های استان برشمرد.

در بخش دیگری از این نشست، تعدادی از کتابداران، پیشکسوتان فرهنگی و اعضای حاضر در جلسه نیز دیدگاه‌ها، پیشنهادها و دغدغه‌های خود را درباره وضعیت کتابخانه‌ها، مشکلات موجود و راهکارهای ارتقای خدمات فرهنگی مطرح کردند.

در پایان جلسه نیز حمیدرضا حاجی‌بابایی، نایب‌رئیس مجلس شورای اسلامی و حمید ملانوری‌شمسی استاندار، با حضور در بخش‌های مختلف کتابخانه مرکزی همدان، از خدمات ارائه‌شده در این مجموعه بازدید کردند.

در جریان این بازدید، مسئولان ضمن آشنایی با روند فعالیت بخش‌های مختلف کتابخانه، از تلاش‌ها و خدمات کتابداران این مجموعه قدردانی کردند و بر نقش کتابخانه مرکزی همدان به عنوان یکی از مهم‌ترین مراکز فرهنگی استان در توسعه فرهنگ مطالعه و ارتقای سرمایه اجتماعی تأکید شد. این نشست در نهایت با تأکید بر هم‌افزایی دستگاه‌های اجرایی، مشارکت مردم و تدوین برنامه‌های عملیاتی برای توسعه کتابخانه‌های عمومی و ترویج فرهنگ کتابخوانی در استان به کار خود پایان داد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۶۰۰۰۲۷۱ مورخه ۱۴۰۵/۰۱/۲۳ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملایر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی لیلا کولیوند فرزند علی پاشا به شماره شناسنامه ۱۷۶ کدملی ۳۹۳۰۷۹۰۳۶۱ صادره از در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۲۳۳/۵ مترمربع قسمتی از اراضی روستای آرته بلاغ پلاک ۳۱ اصلی واقع در بخش ۳ ملایر خریداری از مالک رسمی حجت اله احمدوند محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۶۰۷)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۱۸

مرتضی مسعودی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ملایر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۶۰۰۲۰۱۲– ۱۴۰۵/۰۲/۲۶ و ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۶۰۰۲۰۰۵– ۱۴۰۵/۰۲/۲۳ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملایر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی محمد جدیدی فرزند میرزا به شماره شناسنامه ۲ کدملی ۳۹۳۳۵۹۰۱۰۸ صادره از ۱– شش دانگ یک باب مغازه کاربری تجاری و پیاده رو به مساحت ۳۴/۳۲ مترمربع از مساحت ۲۶ مترمربع در کاربری تجاری و مابقی در پیاده رو قرار دارد ۲– ششدانگ یک باب مغازه کاربری تجاری به مساحت ۴۴/۳۷ مترمربع از مساحت ۳۳ مترمربع تجاری و مابقی در معبر قرار دارد قسمتی از اراضی دولت آباد پلاک ۱ اصلی واقع در بخش ۴ ملایر خریداری از مالک رسمی فضل اله رئیسی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۶۲۳)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۱۸

مرتضی مسعودی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ملایر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر آرای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۶۰۰۴۴۷۶ – ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۶۰۰۰۹۱۱– ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۶۰۰۰۹۸۴– ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۶۰۰۰۹۵۹ – ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۶۰۰۴۴۶۵ – ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۶۰۰۴۴۲۰– ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۶۰۰۴۴۸۴ مورخه۱۴۰۵/۰۴/۰۱ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملایر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی داوود کشاورز فرزند غلامحسین به شماره شناسنامه ۱۹ کدملی ۳۹۳۴۲۲۴۳۱۸ صادره از ۱– شش دانگ یک قطعه زمین دیمزار به مساحت ۲۸۲۲/۳۷ مترمربع ۲– ششدانگ یک قطعه زمین دیمزار به مساحت ۷۴۶۰۲ مترمربع ۳– ششدانگ یک قطعه زمین دیمزار به مساحت ۱۵۶۹ مترمربع ۴– ششدانگ یک قطعه زمین دیمزار به مساحت ۲۱۳۵ مترمربع ۵– ششدانگ یک قطعه زمین دیمزار به مساحت ۱۲۷۷ مترمربع ۶– ششدانگ یک قطعه زمین دیمزار به مساحت ۱۲۱۳/۴ مترمربع ۷– ششدانگ یک قطعه باغ مشجر به مساحت ۱۸۹۲/۹۳ مترمربع قسمتی از اراضی روستای پاتیه پلاک ۱۳ اصلی واقع در بخش ۵ ملایر خریداری از مالک رسمی غلامحسین کشاورز محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (م الف ۶۳۶)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۱۸

مرتضی مسعودی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ملایر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی اصلاحی

پیرو آگهی منتشره در روزنامه رسالت به شماره های ۱۱۳۴۷ و ۱۱۳۴۱ و همدان پیام به شماره های ۵۳۷۱ و ۵۳۸۵ مورخه ۱۲/۲ و ۱۴۰۵/۱۲/۱۷ در خصوص رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۳۴۰۱۹۶۴۹ موضوع قانون تعیین تکلیف به نام آقای رضا حاجیلویی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان برای رأی اصلاحی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۳۴۰۰۵۱۰۱ مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۰۶ پلاک اصلی مورد تقاضا از پلاک ۱۳۵ اصلی قریه چشمه قصابان به پلاک ۱۳۴ اصلی قریه چایان تغییر یافته است سایر مندرجات رأی به قوت خود باقی است مراتب در یک نوبت آگهی می شود در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار به مدت یک ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بهار تسلیم نمایند.(م الف ۲۷۶)

تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۵/۰۳

حسین مرادی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بهار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۶۰۰۴۲۰۶ مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۲۷ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملایر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی محمد احمدی فرزند احمد به شماره شناسنامه و کدملی ۳۹۲۰۵۵۴۴۰۱ صادره از ملایر در شش دانگ اعیانی یک باب خانه مسکونی به مساحت ۱۵۱/۲۸ مترمربع ۲ مترمربع در معبر قرار دارد قسمتی از اراضی پلاک ۵۲ فرعی از ۲۱۴۳ اصلی واقع در بخش ۱ ملایرتولیت اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان ملایرمحرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (م الف ۵۹۸)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۱۸

مرتضی مسعودی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ملایر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۱۰۰۲۱۷۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۱۷ هیأت اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان ناحیه یک تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای حسن کردوکانه فرزند لطف اله به شماره شناسنامه ۱۳۳۵ صادره از همدان در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۰۸/۹۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۵۸۷ فرعی از ۹ اصلی واقع در حومه بخش یک همدان به نشانی میدان حاج عنایت خریداری مع الواسطه از مالکین رسمی وراث مجتهدزاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۱۴۶۵)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۱۸

حمید سلگی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک همدان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۲۶۹۶ مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۱۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ملک بهار تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم خدیجه جانی پور فرزند اسمعیل به شماره شناسنامه ۸۳۱۶ صادره از شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۶۹۷/۶۶ مترمربع پلاک ۱۷۶۰ فرعی از ۱۳۱ اصلی واقع در زاغه خریداری از مالک رسمی آقای جانعلی هاشم محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۲۲۷)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۱۸

حسین مرادی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بهار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۳۲۹ - ۱۴۰۵/۰۱/۲۳ هیأت پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ملک بهار تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم فاطمه غافلی فرزند حسین به شماره شناسنامه ۴۰۲۰۲۷۶۵۹۵ صادره از در شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۴۰۶/۵۴ مترمربع پلاک ۱۷۵۲ فرعی از ۱۳۱ اصلی واقع در بهار بخش چهار حوزه ثبت ملک بهار اراضی زاغه خریداری از مالک رسمی آقای فتح اله جعفری رستگار محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۲۳۳)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۱۸

حسین مرادی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بهار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر آرای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۶۰۰۲۶۳۵ - ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۶۰۰۲۶۳۶– ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۶۰۰۲۶۳۷– ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۶۰۰۲۶۳۲– ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۶۰۰۳۴– ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۶۰۰۲۶۳۳– ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۶۰۰۲۶۳۹– ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۶۰۰۴۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۰۳هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملایر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی سبزمراد اجاق فرزند مراد به شماره شناسنامه ۱۶ کدملی ۳۹۳۳۲۹۷۰۲۸ صادره از ۱– شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۲۴/۵۳ مترمربع ۲– شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۹۳۱/۸۲ مترمربع ۳– شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۰۸۲/۵۹ مترمربع ۴– شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۰۹۲/۷۲ مترمربع ۵– شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۶۸۱/۹۱ مترمربع ۶– شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۰۷/۶۳ مترمربع ۷– شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۱۸/۶۴ مترمربع ۸– شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۲۸/۰۷ مترمربع قسمتی از اراضی روستای شریف آباد ناظم پلاک ۶ اصلی واقع در بخش ۳ ملایر خریداری از مالک رسمی شیرمراد اجاق محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۶۱۵)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۱۸

مرتضی مسعودی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ملایر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۲۶۷۸-۲۶۷۹ مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۱۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ملک بهار تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای ابوالفضل سلیمانی مشعوف و حسن سلیمانی مشعوف فرزند معراج از سه دانگ مشاع به مساحت ۱۹۰۱۸/۶۴ مترمربع پلاک ۹۸۰ فرعی از ۱۵۶ اصلی واقع در سلیمان آباد خریداری از مالک رسمی آقای معراج سلیمانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۲۳۰)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۱۸

حسین مرادی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بهار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۶۰۰۲۷۴۲ مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۰۴ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملایر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خورشید زرینی فرزند محمدحسن به شماره شناسنامه ۷ کدملی ۳۹۳۴۰۳۵۴۶۹ صادره از ملایر در شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۶۰۸/۰۸ مترمربع قسمتی از اراضی روستای نمازگاه پلاک ۶ اصلی واقع در بخش ۴ ملایر خریداری از مالک رسمی اسفندیار تقی پور محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۶۱۷)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۱۸

مرتضی مسعودی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ملایر

The Message Of Madestan's History & Civilization & Culture

روزنامه اجتماعی، سیاسی، فرهنگی، اقتصادی

روزنامه همدان پیام

www.HamedanPayam.com

پیام تاریخ، تمدن و فرهنگ مادستان

روزنامه صبح استان
صاحب امتیاز و مدیر مسئول: نصرت ا... طاقتی احسن
سردبیر: یدا... طاقتی احسن
مدیراجرائی : سیده ثریا جلالی
نشانی: همدان، ابتدای خیابان مهدیه، روبروی دبیرستان شریعتی ساختمان پیام
صندوق پستی: ۶۶۶ - ۶۵۱۵۵
تلفن:۳۸۲۶۴۴۳۳ (ویژه) نمابر: ۳۸۲۷۹۰۱۳
سردبیر: ۰۹۱۸۳۱۵۱۴۳۷ آگهی: ۳۸۲۶۴۴۳۳
لیتوگرافی و چاپ: پیام رسانه (۰۸۱ - ۳۴۵۸۶۷۳۱)

پایگاه اینترنتی.....www.Hamedanpayam.com
سامانه پیامکی.....۱۰۰۰۶۰۶۶
ایمیل‌روزنامه.....info@Hamedanpayam.com
ارتباط با مدیرمسئول.....modir@Hamedanpayam.com
ارتباط با سردبیر.....sardabir@Hamedanpayam.com
سرویس آگهی.....agahi@hamedanpayam.com
سرویس اشتراک.....eshterak@hamedanpayam.com
چاپخانه پیام‌رسانه.....litohoma@yahoo.com

اوقات شرعی

اذان صبح	۰۳:۴۳
طلوع خورشید	۰۵:۲۰
اذان ظهر	۱۲:۲۳
غروب خورشید	۱۹:۲۴
اذان مغرب	۱۹:۴۴
نیمه شب شرعی	۲۳:۳۳

» منبع: موسسه ژئوفیزیک تهران

آب و هوا
پیش‌بینی وضع هوا:
نیمه آفتابی

	شهرستان	همدان	ملایر	نوبرکان	نهاوند	کبودرآهنگ	زرین	فامنین	فهلیان	اسدآباد	بهار	گل‌تپه	کوفس‌درجزین
▲	۳۳	۳۲	۳۳	۳۲	۳۱	۳۳	۳۳	۳۳	۳۲	۳۴	۳۴	۳۳	۳۲
▼	۱۱	۱۲	۱۱	۱۰	۱۲	۱۲	۱۰	۱۲	۱۲	۱۱	۱۳	۱۰	۱۲
	۰	۱۸	۱۸	۱۹	۱۸	۲۵	۱۸	۲۳	۲۵	۲۳	۲۰	۲۵	۳۶

حدیث
امام جواد(ع):
با دل ها آهنگ خداوند متعال کردن رساننده تر به مقصود است تا با به رنج افکندن جوارح به وسیله عمل.
الدرّة الباهرة : ۳۹

دوبیتی
به هر شام و سحر گریم به کویی / که جاری سازم از هر دیده جویی
مو آن بی‌طالعم در باغ عالم / که گل کارم بجایش خار رویی
باباطاهر

شنبه ● ۳ مرداد ۱۴۰۵ ● ۱۰ صفر ۱۴۴۸ ● 2026 July 25 ● شماره ۵۴۶۹

خبر

توسعه ایران از مسیر ارتقای «مصرف فرهنگی» و حمایت از اقتصاد خلاق

وزیر میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی، با تأکید بر اینکه آینده توسعه فرهنگی و اجتماعی کشور در گرو تقویت سرمایه فرهنگی، اقتصاد خلاق و افزایش مصرف محصولات فرهنگی و هنری است.

به گزارش مهر، سیدرضا صالحی‌امیری، بر ضرورت تقویت زیست‌بوم فرهنگ، هنر، گردشگری و اقتصاد خلاق در کشور تأکید کرد.

وزیر میراث‌فرهنگی در حاشیه بازدید از مجموعه خانه هنر، با دعوت از شهروندان به بهره‌گیری هرچه بیشتر از ظرفیت‌های فرهنگی و هنری پایتخت، اظهار کرد: تهران علاوه بر همه ویژگی‌های اقتصادی، اجتماعی و مدیریتی، شهری سرشار از ظرفیت‌های ارزشمند فرهنگی، هنری و تاریخی است؛ شهری که در آن هنرمندان، نویسندگان، شاعران، سینماگران، نقاشان و فعالان هنرهای تجسمی، سرمایه‌های بزرگ هویتی کشور را شکل داده‌اند.

وی با بیان اینکه امروز بیش از هر زمان دیگری نیازمند بازگشت به ارزش‌های فرهنگی و هنری هستیم، افزود: در شرایطی که مسائل اقتصادی، دغدغه‌های معیشتی و تحولات مختلف اجتماعی و حتی تجربه جنگ، ذهن جامعه را به خود مشغول کرده است، نباید از نیازهای عمیق فرهنگی و معنوی انسان غافل شویم؛ زیرا انسان تنها با تأمین نیازهای مادی به تعالی نمی‌رسد و برای استمرار نشاط، امید، خلاقیت و پویایی اجتماعی، به تغذیه فرهنگی، معرفتی و هنری نیز نیازمند است.

صالحی‌امیری با توصیف مراکز فرهنگی و هنری به‌عنوان کانون‌های تولید امید و خلاقیت، تصریح کرد: افزایش سرانه مصرف فرهنگی باید به یکی از اولویت‌های سیاست‌گذاری کشور تبدیل شود. میزان مطالعه، حضور در سینما، تئاتر، گالری‌های هنری، رویدادهای موسیقایی، موزه‌ها و مراکز فرهنگی، شاخصی مهم برای سنجش پویایی فرهنگی هر جامعه به شمار می‌رود و ارتقای این شاخص، سرمایه اجتماعی کشور را تقویت خواهد کرد.

وزیر میراث‌فرهنگی با دعوت ویژه از نسل جوان برای بازدید از مجموعه‌های فرهنگی و هنری تهران، گفت: اطمینان دارم هر جوانی که در چنین فضاهایی حضور پیدا کند، تجربه‌ای متفاوت از نشاط، آرامش و الهام فرهنگی به دست خواهد آورد. این مراکز بستر گفت‌وگو، خلاقیت، اندیشه‌ورزی و شکل‌گیری سرمایه انسانی آینده ایران محسوب می‌شوند.

وی تأکید کرد: خانواده‌ها باید کتاب، هنر، سینما، تئاتر، موسیقی، موزه و مراکز فرهنگی را به بخشی از سبک زندگی خود تبدیل کنند. جامعه‌ای که فرهنگ در متن زندگی روزمره آن جاری باشد، از انسجام اجتماعی، هویت ملی و پایداری بیشتری برخوردار خواهد بود.

صالحی‌امیری با اشاره به مسئولیت دولت در حمایت از زیرساخت‌های فرهنگی، خاطرنشان کرد: دولت با وجود همه مسئولیت‌ها و محدودیت‌ها، توسعه فضاهای فرهنگی و هنری را از الزامات تحقق توسعه متوازن کشور می‌داند و حمایت از فعالان این حوزه را با جدیت دنبال خواهد کرد.

وزیر میراث‌فرهنگی همچنین پیش از حضور در خانه هنر، از مجموعه استارت‌آپی «هفت‌هشتاد» بازدید کرد؛ مجموعه‌ای دانش‌بنیان که در حوزه ارائه خدمات هوشمند گردشگری، از جمله رزرو بلیت هواپیما، قطار، اتوبوس، هتل، تور و سایر خدمات سفر فعالیت می‌کند.

در این بازدید، صالحی‌امیری ضمن گفت‌وگو با مدیران و کارکنان این مجموعه، نقش فناوری‌های نوین، اقتصاد دیجیتال و شرکت‌های خلاق را در ارتقای کیفیت خدمات گردشگری، تسهیل سفر، افزایش رضایتمندی گردشگران و توسعه اقتصاد گردشگری کشور حائز اهمیت دانست و بر حمایت وزارت میراث‌فرهنگی از نوآوری، کارآفرینی و زیست‌بوم استارت‌آپی این حوزه تأکید کرد.

مهر تایید یونسکو بر برنامه‌های حفاظت از محوطه جهانی هگمتانه

استمرار روند صیانت و ارائه گزارش تکمیلی تا پایان سال ۲۰۲۷ مورد تأکید قرار گرفت.

کمیته میراث جهانی یونسکو در چهل‌وهشتمین نشست خود در شهر بوسان کره‌جنوبی، پس از بررسی گزارش حفاظتی ارائه‌شده از سوی وزارت میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی درباره محوطه ثبت‌جهانی هگمتانه، اقدامات حفاظتی، مدیریتی و پایش مستمر این اثر را مورد تأیید قرار داد و بر استمرار این روند و ارائه گزارش تکمیلی تا پایان سال میلادی ۲۰۲۷ تأکید کرد.

این تصمیم در حالی اتخاذ شد که هگمتانه تنها یک سال پس از ثبت در فهرست میراث جهانی، نخستین ارزیابی رسمی خود را از سوی کمیته میراث جهانی پشت سر گذاشته و موفق شده است تأیید این نهاد بین‌المللی را برای اقدامات حفاظتی و مدیریتی دریافت کند؛ موضوعی که از منظر کارشناسان میراث فرهنگی، نشانه‌ای از حرکت صحیح برنامه‌های حفاظتی و پایبندی ایران به تعهدات ناشی از کنوانسیون ۱۹۷۲ میراث جهانی به شمار می‌رود.

بر اساس گزارش ارائه‌شده از سوی وزارت میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی، مجموعه اقداماتی در حوزه حفاظت از عرصه و حریم محوطه، مدیریت پایگاه جهانی، پایش مستمر وضعیت اثر، ساماندهی برنامه‌های حفاظتی و تقویت نظام مدیریت محوطه انجام شده است؛ اقداماتی که اعضای کمیته میراث جهانی پس از بررسی آنها، مورد تأیید قرار داده و بر ادامه همین روند تأکید کردند.

در جریان بررسی این پرونده، اعضای کمیته میراث جهانی ضمن استقبال از اقدامات جمهوری اسلامی ایران در حفاظت از این محوطه تاریخی، خواستار استمرار برنامه‌های حفاظتی و مدیریتی شدند. همچنین مقرر شد جمهوری اسلامی ایران گزارش تکمیلی از آخرین اقدامات، برنامه‌های حفاظتی و روند مدیریت این محوطه را تا پایان سال ۲۰۲۷ میلادی به مرکز میراث جهانی یونسکو ارائه کند.

به گزارش همدان‌پیام؛ این تصمیم اگرچه در ظاهر یک روند معمول پس از ثبت جهانی آثار محسوب می‌شود، اما در عمل اهمیت فراوانی دارد؛ زیرا تمامی آثار ثبت‌شده در فهرست میراث جهانی موظف هستند به صورت مستمر وضعیت حفاظتی خود را به یونسکو گزارش دهند و هرگونه تغییر در وضعیت مدیریت، حفاظت، ساخت‌وسازهای پیرامونی یا تهدیدهای احتمالی باید در قالب گزارش‌های رسمی به اطلاع کمیته میراث جهانی برسد.

هگمتانه؛ کهن‌ترین پایتخت ایران

هگمتانه یکی از کهن‌ترین شهرهای تاریخی ایران و جهان به شمار می‌رود. این محوطه تاریخی که بخش مهمی از هسته اولیه شهر همدان را تشکیل می‌دهد، به عنوان نخستین پایتخت شاهنشاهی مادها شناخته می‌شود و در طول بیش از دو هزار و ۷۰۰ سال، دوره‌های مختلف تاریخی از ماد، هخامنشی، اشکانی، ساسانی و دوران اسلامی را در خود جای داده است.

کاوش‌های باستان‌شناسی در چند دهه گذشته، بخش‌های گسترده‌ای از این شهر تاریخی را آشکار کرده است. معماری منظم، شبکه معابر، سازه‌های خشتی، بقایای بناهای حکومتی، آثار ارزشمند فرهنگی و لایه‌های متعدد استقرار انسانی، هگمتانه را به یکی از مهم‌ترین محوطه‌های باستان‌شناسی خاورمیانه تبدیل کرده است.

این محوطه علاوه بر ارزش‌های تاریخی، از منظر هویت ملی نیز جایگاه ویژه‌ای دارد؛ زیرا نام هگمتانه در منابع تاریخی یونانی، کتیبه‌های هخامنشی و متون کهن ایرانی بارها ذکر شده و همواره به عنوان نماد شکل‌گیری حکومت مادها و آغاز دولت‌سازی در ایران مورد توجه پژوهشگران بوده است.

مسیر طولانی ثبت جهانی

پرونده ثبت جهانی هگمتانه یکی از طولانی‌ترین و پیچیده‌ترین پرونده‌های میراث فرهنگی ایران بود. مطالعات اولیه برای تهیه پرونده ثبت جهانی از سال‌ها پیش آغاز شد و در این مدت بارها به دلیل ضرورت تکمیل مستندات، تعیین دقیق عرصه و حریم، ساماندهی بافت پیرامونی، آزادسازی بخش‌هایی از محوطه تاریخی و تکمیل برنامه مدیریت، نیازمند بازنگری و اصلاح شد.

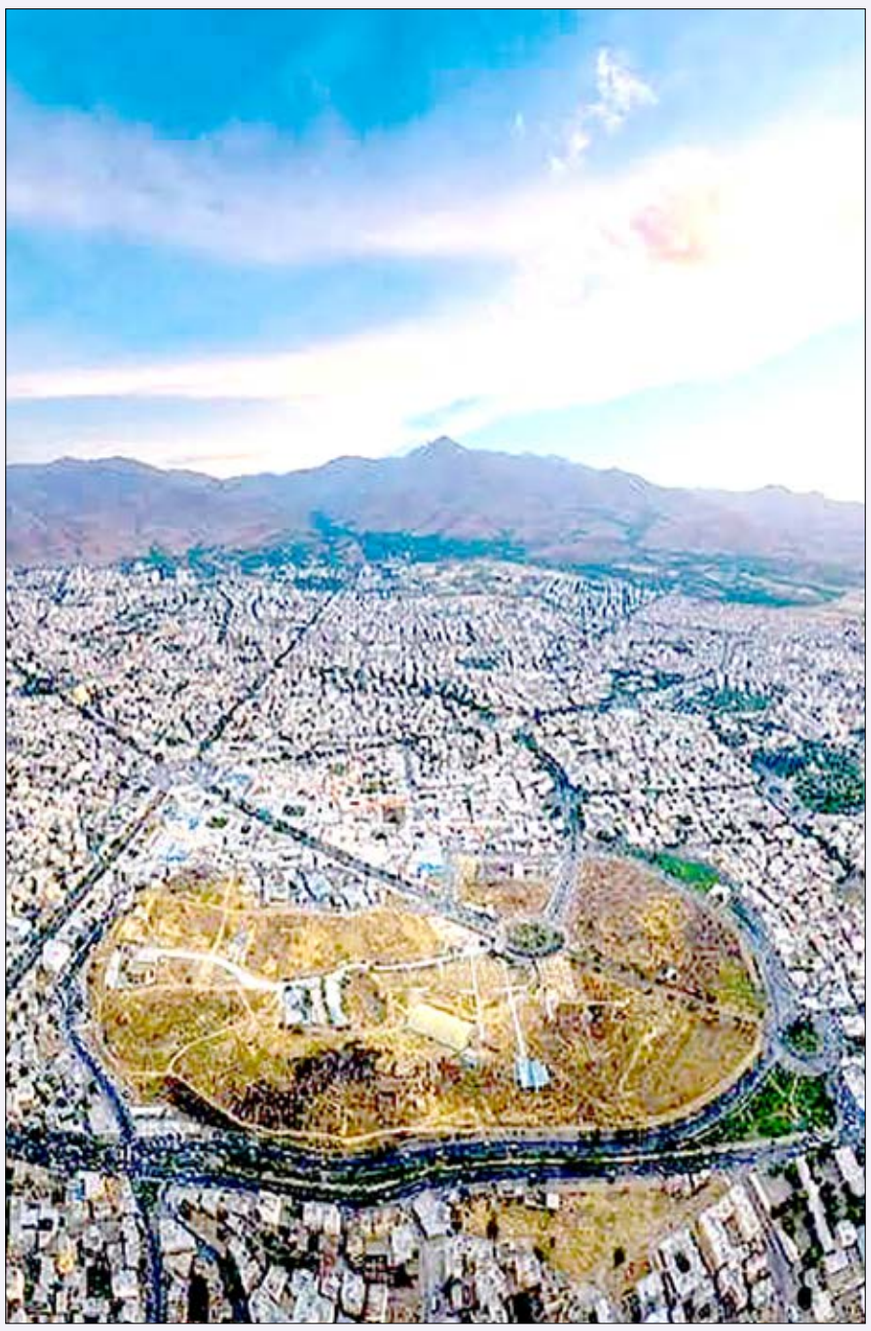
در نهایت، پس از سال‌ها مطالعات تخصصی، تهیه اسناد فنی، مستندنگاری، انجام کاوش‌های باستان‌شناسی، تدوین برنامه مدیریت و تامین الزامات مورد نظر یونسکو، پرونده هگمتانه در چهل‌وششمین نشست کمیته میراث جهانی یونسکو که سال ۲۰۲۴ در دهلی‌نو هند برگزار شد، به تصویب اعضای کمیته رسید و این محوطه ارزشمند به عنوان بیست‌ونهمین اثر جهانی ایران در فهرست میراث جهانی یونسکو ثبت شد.

ثبت جهانی هگمتانه نقطه پایان یک فرآیند نبود، بلکه آغاز دوره‌ای تازه از مسئولیت‌های ملی و بین‌المللی برای حفاظت از این میراث ارزشمند محسوب می‌شود؛ مسئولیتی که مستلزم رعایت دقیق استانداردهای جهانی، مدیریت یکپارچه، کنترل ساخت‌وسازهای پیرامونی، حفاظت علمی از آثار، توسعه گردشگری پایدار و مشارکت جامعه محلی است.

تأیید گزارش حفاظتی نشانه اعتماد یونسکو

کارشناسان میراث فرهنگی معتقدند تأیید گزارش حفاظتی هگمتانه از سوی کمیته میراث جهانی، صرفاً تأیید یک گزارش اداری نیست، بلکه بیانگر اعتماد این نهاد تخصصی به روند مدیریت و حفاظت از یکی از مهم‌ترین آثار تاریخی ایران است.

یونسکو در ارزیابی آثار ثبت جهانی، علاوه بر ارزش‌های تاریخی، نحوه حفاظت، مدیریت، پایش مستمر، برنامه‌ریزی برای آینده، مقابله با تهدیدها و میزان پایبندی دولت‌ها به تعهدات بین‌المللی را نیز بررسی می‌کند. از این منظر، تأیید گزارش حفاظتی هگمتانه نشان می‌دهد اقدامات انجام‌شده در چارچوب الزامات کنوانسیون میراث جهانی و استانداردهای بین‌المللی ارزیابی شده و مورد پذیرش قرار گرفته است.



در عین حال، این تأیید به معنای پایان نظارت‌های یونسکو نیست. بر اساس تصمیم کمیته، ایران باید اجرای برنامه‌های حفاظتی را با همان جدیت ادامه دهد و گزارش جدیدی از روند پیشرفت اقدامات، وضعیت حفاظت و برنامه‌های مدیریتی را تا پایان سال ۲۰۲۷ به مرکز میراث جهانی ارائه کند.

مسئولیتی برای آینده

ثبت جهانی هگمتانه فرصت بزرگی برای معرفی هرچه بیشتر ظرفیت‌های تاریخی و گردشگری همدان در سطح بین‌المللی فراهم کرده است، اما این فرصت در کنار خود مسئولیت‌های سنگینی نیز به همراه دارد. حفاظت از اصالت محوطه، جلوگیری از هرگونه آسیب، مدیریت گردشگری، ساماندهی بافت پیرامونی، ادامه کاوش‌های علمی، تقویت زیرساخت‌های پایگاه جهانی و ارتقای مشارکت مردم محلی، از مهم‌ترین الزاماتی است که در سال‌های آینده باید با جدیت دنبال شود.

امروز هگمتانه نه فقط میراث مردم همدان یا ایران، بلکه بخشی از میراث مشترک بشریت به شمار می‌رود؛ میراثی که حفاظت از آن نیازمند برنامه‌ریزی مستمر، مدیریت علمی و همکاری همه دستگاه‌های مسئول است.

تأیید گزارش حفاظتی هگمتانه در چهل‌وهشتمین نشست کمیته میراث جهانی یونسکو را می‌توان گامی مهم در مسیر تثبیت جایگاه این اثر در نظام میراث جهانی دانست؛ موفقیتی که نشان می‌دهد روند حفاظت از یکی از کهن‌ترین مراکز تمدنی ایران و جهان در مسیر صحیح قرار دارد و با استمرار برنامه‌های مدیریتی و حفاظتی، می‌توان از ارزش برجسته جهانی این محوطه برای نسل‌های آینده نیز صیانت کرد.

عکس روز

بخش بعد از پخت سفال در کارگاه های لالجین

عکس: مریم مقدم

معاون گردشگری استان همدان

کیفیت خدمات و رضایت گردشگران در اولویت قرار دارد

با وجود شرایط خاص کشور در ماه‌های اخیر، جریان گردشگری در استان همدان متوقف نشده و کیفیت خدمات و رضایت گردشگران در اولویت قرار دارد.

معاون گردشگری استان همدان در جلسه ستاد اجرایی خدمات سفر استان همدان، اظهار کرد: تمرکز اصلی مدیریت استان بر ارائه خدمات مناسب و مدیریت سفرها به ویژه در ایام پیک سفر است.

علی خاکسار افزود: در ماه‌های گذشته همزمان با شرایط بحرانی کشور، اقدامات شایسته‌ای با همکاری دستگاه‌های مختلف اجرایی استان انجام شد و آمادگی لازم برای مواجهه با شرایط اضطراری فراهم بود.

وی ادامه داد: فضاهای اضطراری برای اسکان و مدیریت شرایط احتمالی آماده‌سازی شد تا در صورت وقوع هرگونه حادثه، امکان ارائه خدمات فوری وجود داشته باشد.

خاکسار تصریح کرد: هم اکنون هماهنگی و آمادگی کامل در سطح استان وجود دارد و تمامی دستگاه‌های مرتبط در حالت آماده‌باش قرار داشتند.

معاون گردشگری استان همدان با بیان اینکه گردشگری استان در ٤ماه گذشته همچنان پویا بوده است، گفت: بهره‌برداران، سرمایه‌گذاران و فعالان بخش خصوصی نقش مهمی در تداوم فعالیت‌های گردشگری ایفا کردند.

خاکسار با اشاره به اقدامات انجام‌شده در ایام بدرقه، تشییع و تدفین رهبر شهید اظهار کرد: تمامی دستگاه‌های اجرایی استان در این ایام پای کار بودند و اقدامات متعددی از جمله فضاسازی اماکن تاریخی، مراکز خدماتی و مجتمع‌های بین‌راهی انجام شد.

معاون گردشگری استان همدان با اشاره به افزایش بازرسی و نظارت بر مراکز ارائه خدمات به مسافران و گردشگران در ایام پیک سفر، گفت: هدف از این اقدامات، ارتقای کیفیت خدمات، جلوگیری از تخلفات احتمالی و کاهش نارضایتی‌ها بود که خوشبختانه با همکاری دستگاه‌های اجرایی و فعالان بخش خصوصی، شرایط مطلوبی برای ارائه خدمات به گردشگران فراهم شد و استان توانست این دوره را با کمترین میزان شکایت و نارضایتی پشت سر بگذارد

۱/۵ میلیون نفر در ٤ماه از جاذبه‌های گردشگری همدان دیدن کردند

معاون گردشگری اداره‌کل میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی همدان گفت: در٤ماهه امسال ۱/۵ میلیون نفر از جاذبه‌های این دیار کهن بازدید کردند که در این میان آرامگاه های بوعلی و باباطاهر و گنجنامه سهم بالایی را از این بازدیدها به خود اختصاص دادند.

خاکسار اظهار کرد: مدیریت سفرها، تامین رفاه گردشگران و ارائه خدمات مناسب به مسافران، از مهم‌ترین رویکردهای مجموعه مدیریت گردشگری، میراث فرهنگی و صنایع دستی استان در ماه‌های گذشته بوده است.

وی افزود: باوجود شرایط ویژه و بحران‌های ایجادشده در کشور، دستگاه‌های اجرایی و خدمات‌رسان همدان با هماهنگی مناسب، اقدام‌های لازم را برای حفظ آمادگی استان و تداوم خدمت‌رسانی به مسافران و گردشگران انجام دادند.

معاون گردشگری اداره‌کل میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی همدان ادامه داد: در این مدت، ضمن تقویت هماهنگی میان دستگاه‌های عضو ستاد اجرایی خدمات سفر، فضاهای اضطراری مورد نیاز برای اسکان موقت و مدیریت شرایط احتمالی نیز پیش‌بینی و آماده‌سازی شد.

خاکسار بیان کرد: هدف از آماده‌سازی این فضاها، افزایش توان پاسخ‌گویی استان در شرایط اضطراری و فراهم کردن امکان ارائه خدمات فوری و منسجم به مسافران بود؛ ازاین‌رو، دستگاه‌های مرتبط در حالت آمادگی قرار داشتند و وظایف هر مجموعه نیز مشخص شده بود.

وی با اشاره به همراهی دستگاه‌های اجرایی و بخش خصوصی گفت: هماهنگی مناسبی در سطح استان شکل گرفت و بهره‌برداران تأسیسات گردشگری، سرمایه‌گذاران و فعالان بخش خصوصی نیز نقش مؤثری در تداوم خدمات و حفظ پویایی گردشگری همدان ایفا کردند.

ثبت ۹٤ هزار نفرشب اقامت در مراکز رسمی

معاون گردشگری استان همدان با تشریح عملکرد ٤ماهه این حوزه افزود: در این بازه زمانی، ۹٤ هزار نفرشب اقامت در هتل‌ها، مهمان‌پذیرها، اقامتگاه‌های بوم‌گردی و دیگر مراکز اقامتی رسمی استان ثبت شده است.

وی این آمار را نشان‌دهنده استمرار جریان سفر به همدان دانست و اظهار کرد: فعالان گردشگری استان با وجود شرایط خاص ماه‌های اخیر، فعالیت خود را ادامه دادند و تلاش کردند خدمات مطلوبی به مسافران ارائه دهند.

خاکسار همچنین از صدور ۲۹ مجوز جدید در بخش‌های مختلف گردشگری خبر داد و گفت: این مجوزها برای راه‌اندازی و فعالیت تأسیسات اقامتی و پذیرایی، مجموعه‌های گردشگری کشاورزی و اقامتگاه‌های بوم‌گردی صادر شده است.

وی اضافه کرد: صدور این مجوزها علاوه بر افزایش ظرفیت خدمات‌رسانی به گردشگران، می‌تواند به جذب سرمایه‌گذاری، ایجاد فرصت‌های شغلی و توسعه متوازن گردشگری در مناطق مختلف استان کمک کند.

بازدید ۱۲۵ هزار نفر از موزه های همدان

معاون گردشگری اداره‌کل میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی همدان درباره میزان استقبال از جاذبه‌های استان نیز گفت: در چهار ماه گذشته، مجموع بازدیدهای ثبت‌شده از جاذبه‌های تاریخی، طبیعی، فرهنگی و گردشگری همدان از یک‌میلیون و ۵۰۰ هزار مورد فراتر رفته است.

خاکسار افزود: با وجود تعطیلی موزه‌های استان از نهم اسفندماه، بازدید از دیگر اماکن تاریخی و محوطه‌های گردشگری ادامه داشت و در این مدت بیش از ۱۲۵ هزار بازدید از این اماکن به ثبت رسید.

وی خاطرنشان کرد: آرامگاه بوعلی‌سینا و آرامگاه باباطاهر از جمله جاذبه‌های شاخص و مورد توجه مسافران و گردشگران در شهر همدان بوده‌اند و همواره سهم قابل‌توجهی از بازدیدهای گردشگری استان را به خود اختصاص می‌دهند.

معاون گردشگری استان همدان، تنوع جاذبه‌های تاریخی، طبیعی و فرهنگی را از ظرفیت‌های مهم این استان برشمرد و گفت: استمرار حضور گردشگران، باوجود محدودیت‌ها و شرایط ویژه، بیانگر جایگاه همدان در میان مقاصد گردشگری کشور است.

تقویت نظارت بر مراکز خدمات‌رسان به گردشگران

خاکسار در ادامه به افزایش بازرسی‌ها از مراکز ارائه‌دهنده خدمات به مسافران اشاره کرد و گفت: هم‌زمان با روزهای اوج سفر، نظارت بر تأسیسات اقامتی، پذیرایی، مراکز خدماتی و مجتمع‌های بین‌راهی استان تشدید شد.

وی افزود: ارتقای کیفیت خدمات، رعایت ضوابط، پیشگیری از تخلفات احتمالی و کاهش شکایت‌ها و نارضایتی‌های مسافران، مهم‌ترین اهداف اجرای این بازرسی‌ها بود.

معاون گردشگری استان همدان ادامه داد: در جریان این نظارت‌ها، تلاش شد ضمن شناسایی و برطرف کردن نارسایی‌های احتمالی، تذکرهای لازم به واحدهای خدمات‌رسان ارائه و بر رعایت حقوق مسافران و گردشگران تأکید شود.

خاکسار گفت: همکاری دستگاه‌های اجرایی، تشکل‌های مرتبط و فعالان بخش خصوصی موجب شد خدمات گردشگری در شرایط مطلوبی ارائه شود و استان این دوره را با کمترین میزان شکایت و نارضایتی پشت سر بگذارد.