



خدمت به مردم را که  
از بزرگترین عبادات است  
سرلوحه‌ی همه انگیزه‌های  
خود قرار دهید.

سید علی  
مقام معظم رهبری (مدظله العالی)



# فرمان‌ها و دستورات

وزارت کشور



سازمان شهرداری و دهیاری‌های کشور

۱۴ تیرماه روز شهرداری‌ها و دهیاری‌ها را به  
فعالان و خادمان این عرصه تبریک عرض می‌نماییم.

شهرداری همدان

شورای اسلامی شهر

## شهردار همدان تأکید کرد

# همت مدیران شهری تکمیل طرح‌های نیمه تمام شروع پروژه‌های سرمایه‌گذاری



طرح‌ها و  
برنامه‌ریزی‌های  
لازم برای  
حل مشکل  
زباله‌گردها  
باید پیگیری  
شود و باید از  
تجربیات سایر  
شهرها برای حل  
این مشکل بهره  
گرفته شود

شهردار همدان بر تکمیل طرح‌های نیمه تمام و تلاش برای شروع پروژه‌های سرمایه‌گذاری تأکید کرد.

به گزارش مدیریت ارتباطات و امور بین‌الملل شهرداری همدان، سید مسعود حسینی بابیان اینکه مسئولیت در مدیریت شهری شبانه‌روزی و گسترده است اظهار داشت: مدیران شهرداری تلاشگر و توانمند هستند و اگر تغییری صورت می‌گیرد بر اساس سیاست‌ها، بررسی نقاط قوت و ضعف و مسائل مالی و بودجه‌ای صورت می‌گیرد.

وی با اشاره به اینکه سال گذشته سال پرفرازونشینی برای مدیریت شهری بود گفت: تحقق بودجه ۲۴۰۰ میلیاردی شهرداری همدان نیازمند تلاش و پیگیری مجموعه شهرداری است و موفق شدیم طبق گزارش تفریق بودجه موفق به تحقق ۹۱ درصدی بودجه شده‌ایم.

وی با تأکید بر اینکه تلاش‌ها در شهرداری همدان باید منجر به رضایت شهروندان شود افزود: در سیاست جدید مدیریت شهری اتمام پروژه‌های نیمه تمام و شروع پروژه‌های سرمایه‌گذاری در سطح مناطق مختلف شهر در اولویت قرار دارد.

شهردار همدان با تأکید بر راه‌اندازی سامانه ستاد و کمیسیون معاملات اظهار داشت: مراحل قانونی این کار طی شده و لازم

است عملیات فنی، عمرانی و مالی در اسرع وقت پیگیری شود. حوزه خدمات شهری از جمله موضوعاتی بود که سید مسعود حسینی به آن پرداخت و عنوان کرد: زحمات مدیریت شهری در نحوه و کیفیت خدمات شهری به شهر و شهروندان نمود پیدا می‌کند و لازم است این موضوع در معاون خدمات شهری به‌طور جدی مورد توجه قرار گیرد. وی با اشاره به معضل زباله‌گردها و ساماندهی آن گفت: طرح‌ها و برنامه‌ریزی‌های لازم برای حل این مسئله باید پیگیری شود و باید از تجربیات سایر شهرها برای حل این مشکل بهره گرفته شود.

سید مسعود حسینی با تأکید بر ارتقای عملکرد سیما و منظر شهری در شهر همدان گفت: به‌کارگیری خلاقیت و بهره‌گیری از ظرفیت دانشگاه‌ها در جهت فضا سازی مطلوب شهر در مناسبت‌های مختلف به‌ویژه عید نوروز پیگیری شود.

این مقام ارشد مدیریت شهری از پیگیری موضوعات مربوط به آرامستان‌ها خبر داد و عنوان کرد: طبق تفاهم‌نامه بین شهرداری و اداره اوقاف مقرر شد وضعیت فعلی آرامستان از لحاظ عمرانی و فضا سازی مناسب‌سازی شود و ما پیگیر مالکیت و مدیریت آرامستان‌ها هستیم.

وی بر بهره‌گیری از سامانه ۱۳۷ و اداره بازرسی در جهت افزایش

کیفیت خدمات به شهروندان تأکید کرد و گفت: ساماندهی فیزیکی و مکانی ۱۳۷ و اداره بازرسی در راستای دسترسی آسان شهروندان و پیگیری مسائل مردم ضروری است. شهردار همدان خواستار رسیدگی و برنامه‌ریزی در خصوص موضوعات ترافیکی، خط‌کشی‌ها، پل‌های عابر پیاده و راهنمایی رانندگی شد.

حسینی با اشاره به گستردگی کار در منطقه یک عنوان داشت: با توجه به همکاری اداره آب در راستای ساماندهی رود دره‌ها و آزادسازی حریم رودخانه‌ها باید این موضوع در اولویت این منطقه قرار گیرد و لازم است خدمات موتوری هم پای کار بیاید. وی با اشاره به اینکه خانواده شهدا و ایثارگران از سرمایه‌های بزرگ شهرداری همدان هستند گفت: باید از پتانسیل‌های این اقشار بزرگوار در راستای خدمت‌رسانی مطلوب به شهر و شهروندان بهره گرفت و باید مطالبات به‌حق این عزیزان پیگیری شود.

وی خواستار ارتقای پایگاه بسیج شهرداری همدان شد و اظهار داشت: با توجه به پیش رو بودن کنگره شهدا می‌توان از ظرفیت شهرداری در برگزاری باشکوه‌تر کنگره شهدای همدان بهره گرفت.

فعالیت شبانه روزی در راستای رفاه شهروندان:

## اجرای ۷ هزار تن آسفالت در سطح منطقه ۲



مدیر منطقه ۲ شهرداری همدان با گرامیداشت هفته شهرداری‌ها و دهیاری‌ها گفت: اجرای روکش آسفالت و اصلاح وضعیت معابر شهر در رأس درخواست‌های شهروندان از شهرداری قرار دارد و به همین دلیل شهرداری همدان، پروژه روکش آسفالت در سطح وسیع را یکی از اولویت‌های برنامه‌های خود قرار داده است.

به نقل از روابط عمومی منطقه دو شهرداری حجت کریمی جاوید گفت: باهدف افزایش هرچه بیشتر رفاه شهروندان، تسهیل و ایمنی در تردد وسایل نقلیه، زیباسازی و مناسب‌سازی محیط شهری، اجرای عملیات گسترده روکش آسفالت معابر محلات محدوده شهرداری منطقه ۲ در حال انجام می‌باشد تا این شهرداری با تلاش شبانه‌روزی و بدون وقفه خود در تمامی زمینه‌های عمرانی، هیچ فرصتی را جهت عمران و آبادانی شهر همدان از دست ندهد.

وی با اشاره به مطالبه وضعیت آسفالت معابر توسط شهروندان، تصریح کرد: حفاری‌های سازمان‌های خدمات رسانی یکی از دلایل مشکل آسفالت معابر سطح شهر است که در راستای تأمین آرامش و آسایش شهروندان، ارتقای کیفی معابر و بهبود عبور و مرور، سیما و منظر شهری و باهدف خدمت‌رسانی شایسته به شهروندان در دستور کار قرار گرفته است.

کریمی داشتن معابر با آسفالت مطلوب را حق شهروندان منطقه دانست و گفت: از همه ظرفیت‌ها و امکانات موجود شهرداری جهت بهسازی و زیباسازی استفاده خواهد شد، چنان‌که در اجرای این طرح طی سه ماه گذشته توسط ۱۳ اکیپ شامل پیمانکار آسفالت، اکیپ فینیشری و فلاسک آسفالت سازمان عمران شهرداری در معابر سطح منطقه شروع شده است و بالغ بر ۷ هزار تن آسفالت در سطح منطقه توزیع شده است.

کریمی اجرای روکش آسفالت را به ۲ بخش آسفالت‌ریزی اساسی و لکه‌گیری تفکیک کرد و خبر از اختصاص ۲ هزار تن آسفالت جهت لکه‌گیری معابر فرعی و محلات و ۵ هزار تن برای آسفالت‌ریزی اساسی در معابر اصلی سطح حوزه داد.

وی در این باره توضیح داد: کندرو بلوار مطهری، کوچه‌های شبنم، فرخنده، میرزایی، طلوع، شقایق، کوثر، پیروزی و خیابان برزگر واقع در صدف، بلوار مطهری، خیابان لاله، کوچه شهید جعفر زاده، و خیابان مولوی واقع بلوار اعتمادیه شرقی و ... تنها بخشی از معابری هستند که در سال جاری روکش آسفالت آن صورت گرفته است.

مدیر منطقه دو در پایان به استمرار اجرای آسفالت شبانه از سوی اکیپ‌های این منطقه با همکاری سازمان عمران شهرداری اشاره و افزود: بخش زیادی از عملیات آسفالت‌ریزی معابر اصلی شامل تراش، ترمیم و روکش آسفالت به‌منظور رفاه حال همشهریان عزیز و همچنین جلوگیری از سد معبر، تسهیل در عبور و مرور و سرعت در اجرای پروژه به‌صورت شبانه اجرا می‌شود.

بخش زیادی  
از عملیات  
آسفالت‌ریزی  
معابر اصلی شامل  
تراش، ترمیم و  
روکش آسفالت  
به‌منظور رفاه حال  
همشهریان عزیز و  
همچنین جلوگیری  
از سد معبر، تسهیل  
در عبور و مرور و  
سرعت در اجرای  
پروژه به‌صورت  
شبانه اجرا می‌شود

## رئیس سازمان سیما و منظر و فضای سبز شهری شهرداری همدان:

## آمیختن هنر، خلاقیت و تلاش برای زیباسازی شهر همدان

رئیس سازمان سیما و منظر فضای سبز شهری شهرداری همدان در خصوص وظایف و ساختار سازمان سیما و منظر گفت: این سازمان از دو حوزه سیما منظر و فضای سبز تشکیل شده است که هر یک به‌طور مستقل وظایف خود را انجام می‌دهند. به گزارش مدیریت ارتباطات و امور بین‌الملل شهرداری همدان، حسین خانجانی، با اشاره به حوزه نظارت و اجرای فضای سبز اظهار داشت: در شهر همدان بیش از ۵۴۰ هکتار فضای سبز شهری در ۱۲۰۰ قطعه و دوبارک جنگلی مصلی و تپه حاج‌عنایت وجود دارد که مدیریت آن برعهده سازمان سیما منظر و فضای سبز شهری شهرداری همدان است.

وی بابیان اینکه در شهر همدان ۱۴۰ پارک قرار دارد افزود: دو پارک فرا منطقه‌ای در ابعاد ۲۳۸ و ۱۰۰ هکتاری در محدوده‌ی اکباتان و حیدره وجود دارد.

وی عنوان داشت: این ۱۲۰۰ قطعه دارای ۱۴ پیمانکار اجرائی است و هر منطقه دارای ۳ پیمانکار است و دو پارک جنگلی دارای پیمانکار مستقل هستند.

رئیس سازمان سیما و منظر و فضای سبز شهری شهرداری همدان گفت: پیمانکاران در حوزه تأمین، پشتیبانی و خرید درخت، درختچه، بوته، گل و گیاه فصلی و غیرفصلی برای زیباسازی شهر فعالیت دارند.

وی با اشاره به اینکه بیش از ۵۰ میلیارد تومان صرف هزینه نگهداری فضای سبز شده است افزود: از ماه خرداد تا ۱۵ مهر که اوج کار سازمان است ۵۰۰ نفر به‌صورت شبانه‌روزی مشغول فعالیت در حوزه نظارت و کنترل فضای سبز، آب‌خوری‌ها، تجهیزات و تأسیسات، آب‌نماها، حوض‌ها، سرویس بهداشتی‌ها هستند.

خانجانی اظهار داشت: در حال حاضر ۴۰ درصد فضای سبز به‌صورت مکانیزه، ۶۰ درصد دستی و ۳۵ دستگاه به‌صورت شبانه‌روزی در سطح شهر مشغول آبیاری فضای سبز هستند.

وی یکی از دغدغه‌های سازمان سیما و منظر شهری را مکانیزه کردن پروژه‌های عمرانی به‌ویژه در حوزه فضای سبز دانست و گفت: طبق مصوبات شورای اسلامی شهر همدان و پیگیری‌های سازمان تلاش داریم به سمت آبیاری مکانیزه حرکت کنیم و تانکرهایی که باعث ترافیک و آلودگی بصری می‌شوند از سطح معابر جمع‌آوری شوند و صرفاً برای پر کردن مخزن‌ها بکار گرفته شوند.

خانجانی آبیاری مکانیزه را مطلوب ارزیابی عملکرد و اظهار داشت: در دو سه ماه اول سال به سمت آبیاری مکانیزه حرکت کرده‌ایم و در نقاطی مثل بلوار چمران، بلوار رنجبران از میدان ۹ دی تا میدان عمار، سردار همدانی و بهشت مکانیزه شده است. وی اظهار امیدواری کرد مناطق با اولویت و با توجه ویژه به ورودی و خروجی‌های شهر به سمت آبیاری مکانیزه حرکت کنند.

حسین خانجانی در خصوص دبیرخانه حفظ اشجار گفت: بر اساس قانون در جهت حفظ فضای سبز در شهرداری‌ها کمیسیونی متشکل از اعضای شورای شهر، نماینده شهردار و سازمان تشکیل می‌شود که به‌صورت کارشناسی در خصوص قطع درختان برای پروژه‌های عمرانی، معبر گشایی و قطع درختان خطرزا و خشک تصمیم‌گیری می‌کند.

وی در خصوص اهمیت حفظ باغات و فضای سبز در سطح شهر به‌ویژه منازل گفت: این کمیسیون با معاونت

همدان گفت: این دبیرخانه قبلاً در سازمان فرهنگی شهرداری بود و اکنون در سازمان سیما و منظر و با ریاست معاونت خدمات شهری شهرداری تشکیل می‌شود.

خانجانی واحد نقاشی‌های دیواری را یکی از واحدهایی مفصل و پرکار این سازمان دانست و اظهار داشت: در این واحد پیمان‌کاران مستقل امور مربوط به دیوارنویسی‌ها، تبلیغات و ضدتبلیغات، وندالیسم را به‌صورت شبانه‌روزی انجام می‌دهند.

وی در خصوص واحد فنی تأسیسات گفت: این واحد دارای ۴ پیمانکار در چهار منطقه است که به مباحث نظارت و برنامه‌ریزی در حوزه میلمان شهری و اقلام نصبی توسط شهرداری همدان از جمله تجهیزات ورزشی، پارک‌ها، چراغ‌های پایه کوتاه، سطل زباله‌ها، نیمکت‌ها و سایه‌بان‌ها و اتصالات برق ورود و در صورت لزوم نسبت به بازدید میدانی و رفع نقص اقدام می‌کنند.

خانجانی با اشاره به اینکه حجم کار در این واحد بالاست افزود: طبق آمارها در طول شبانه‌روز بیش از ۵۰ تا ۶۰ مورد خرابی و نقص در میلمان شهری و اقلام نصبی توسط کارشناسان و عوامل اجرایی مورد بررسی و رفع نقص می‌شود. خانجانی بابیان اینکه عمده فضا سازی شهری بر عهده سازمان است اظهار داشت: بحث ریشه‌های میدان‌ها، معابر، زیرگذر و روگذر، المان‌ها، نورپردازی در مناسبت‌ها مختلف ملی، مذهبی، شهادت، اعیاد ولادت از جمله این فعالیت‌ها است که به‌صورت منظم و حساسیت‌های خاص انجام می‌شود.

خانجانی با اشاره به پیچیدگی حوزه درآمدی سازمان سیما و منظر اظهار داشت: درآمدهای سازمان از محل عوارض و به‌صورت کوششی و جزئی از طریق اجاره کانکس، اجاره دادن تابلوهای تبلیغاتی و سایر موارد ایجاد می‌شود.

وی با اشاره به بودجه ۲۷ میلیاردی سازمان در سال ۱۴۰۱ عنوان داشت: در سال ۱۴۰۰ حدود ۲۷ میلیارد درآمد داشته‌ایم که تقریباً ۱۰ درصد از محل عوارض بوده است که رقم ناچیزی است و به همین دلیل امسال پیشنهاد افزایش بودجه، عوارض و بهای خدمات را ندادیم. خانجانی دستاوردهای مدیریت شهری جدید را در دو بخش دانست و اظهار داشت: یک بخش کار کاملاً خلاقانه است که در حوزه هنرهای شهری نقاشی‌های دیوارها و ساخت المان‌های مشاهیر و مفاخر شهردان و نصب المان شهید در سال ۱۴۰۰ نمود پیدا می‌کند.

وی در خصوص برنامه‌های آینده سازمان سیما و منظر گفت: در حال آماده‌سازی پروپوزال تندیس یکی از مفاخر بزرگ همدان هستیم و با توجه به پیش رو بودن برگزاری کنگره سرداران و ۸۰۰۰ شهید استان همدان برنامه‌ریزی‌های لازم برای نقاشی دیواری شهدای شاخص را در دستور کار داریم.

وی بر بهره‌گیری از ظرفیت‌های هنرمندان و اساتید مختلف دانشکده هنر تأکید کرد و اظهار داشت: شناساندن مشاهیر، مفاخر و هویت و تاریخ شهر همدان از جمله مکان‌ها و محل‌های قدیمی و مشاهیر و مفاخر همدان از جمله می‌رسید علی همدانی، خواجه رشید و مسعود سعد سلمان و غیره به مردم بسیار مهم است.

حسین خانجانی با اشاره به اهمیت کارهای هنری و فرهنگی در راستای حفظ هویت شهر همدان اظهار داشت: این موضوع باعث ریشه‌دار شدن فرهنگ، هویت و تقویت روحیه معنوی و حس تعلق مردم به تاریخ و تمدن و گذشته خود می‌شود.

خانجانی در مورد تحولات در حوزه عملکرد این سازمان گفت: با توجه به تغییر اقلیم همدان و افزایش هزینه‌های نیازمند کاشت گونه‌های خاص منطقه با این شرایط اقلیمی هستیم و در طراحی فضای سبز به سمت کاشت درخت و درختچه در کنار حفظ مناظر و زیبایی فضای سبز هستیم. وی بر اهمیت حفظ منابع آبی تأکید کرد و اظهار داشت: با توجه به پیش‌بینی کارشناسان اقلیم خشک باید متناسب با این شرایط برنامه‌ریزی و اقدامات لازم را انجام دهیم.

وی مهم‌ترین چالش را موضوع آب دانست و بر مدیریت منابع آب تأکید کرد و گفت: از ظرفیت ذخیره منابع آبی باید به نحو مطلوب مدیریت و استفاده شود تا از این بحران به‌خوبی عبور کنیم. رئیس سازمان سیما و منظر فضای سبز شهری با تأکید بر اینکه همه حوزه‌های مدیریت شهری عرصه خدمت به مردم است گفت: بسیاری از حوزه‌های خدمت در سازمان سیما و منظر پنهان است ولی مجموعه تلاش‌های همکاران بسیار حساس و ارزشمند است.

خانجانی با تقدیر از زحمات و خدمات ارزشمند کارکنان سازمان سیما و منظر عنوان داشت: ارزیابی از مجموعه عملکرد این سازمان از حیث عملکردی و درآمدی مطلوب است.



شهر سازی ارتباط تنگاتنگی دارد و در زمان صدور پروانه کارشناس از ملک مورد نظر در خصوص وجود یا عدم وجود درخت بازدید به عمل می‌آورد و مجدداً کارشناس در زمان صدور پایان کار از محل بازدید و نسبت به صدور یا عدم صدور پایان کار اقدامات لازم صورت می‌گیرد. این مقام مسئول با اشاره به وظایف واحد نظارت فنی سازمان افزود: پس از تشکیل سازمان سیما منظر طبق مصوبه وزارت کشور واحدهای موازی فضای سبز در هم ادغام شدند و کارشناسان فضای سبز در مناطق به‌عنوان نماینده سازمان نسبت به مدیریت، پشتیبانی، نظارت و برنامه‌ریزی امور فضای سبز انجام‌وظیفه می‌کنند. رئیس سازمان سیما و منظر و فضای سبز شهری به تشریح وظایف معاونت سیما پرداخت و گفت: اقدامات مربوط به طراحی المان‌ها، ارتباط با هنرمندان در حوزه نقاشی‌های دیواری، هنرهای شهری به‌ویژه نورپردازی‌ها و مجسمه‌ها و... در این واحد طراحی و بررسی می‌شود و در واقع به‌عنوان ورودی و خروجی عملکرد سازمان فعالیت دارد.

خانجانی با اشاره به وظایف واحد سر در مغازه‌های تجاری افزود: طبق مصوبه شورای اسلامی شهر همدان این واحد دارای کمیسیونی است که درخواست‌های شهروندان و امور مربوط به صدور مجوز توسط این حوزه انجام می‌شود که قدم بزرگی در راستای ساماندهی سر در مغازه‌های تجاری برداشته‌شده است.

وی با تأکید بر اینکه تابلوهای سطح شهر همدان دارای ساماندهی و نظم مناسبی است عنوان کرد: واحد تابلوهای راهنمای شهری از جمله مدیریت و نظارت بر تابلوهای روگذر، زیرگذر، معابر، اسلیمی کوچه‌ها، پلاک خانه‌ها، تابلوهای بزرگ سطح شهر و تابلوهای مربوط به تصویر شهیدا در رفیوهای وسط در این حوزه پیگیری می‌شود.

این مقام مسئول در خصوص فرایند کمیسیون نام‌گذاری در شهرداری



محمد رضا فیضی منش:

# در گروه عملکرد شهر داری ها است توسعه شهر

هر شهر

منظومه‌ای متنوع و متعدد از سلیقه‌ها، انتظارات و درخواست‌ها است و وظیفه مدیران شهری، برابری و توسعه عدالت اجتماعی در خدمت‌رسانی به شهروندان و اعتماد مردم بزرگ‌ترین سرمایه شهرداری‌ها و دهیاری‌ها است، از طرفی هر چه سطح آموزش، مشارکت همگانی و حمایت مردم افزایش یابد؛ دلگرمی مدیریت شهری و تسهیل در خدمت‌رسانی را شاهد خواهیم بود و با تعامل و پیوند با مردم، منزلت واقعی خانواده بزرگ شهرداری‌ها و دهیاری‌ها نمایان خواهد شد.

روز شهرداری‌ها و دهیاری‌ها نقطه عطفی در پیوند حاکمیت با مردم در راستای تحقق مردم‌سالاری دینی، تقویت نهادهای محلی و مدنی در قالب شکل‌گیری و استقرار شوراهای اسلامی شهر و روستا برای مستقیم مردم و انتخاب شهرداران و دهیاران از سوی شوراها به‌عنوان مدیران اجرایی سکونتگاه‌های شهری و روستایی است. مدیر منطقه ۳ شهرداری همدان ۱۴ تیرماه، روز شهرداری‌ها و دهیاری‌ها را به فعالان عرصه مدیریت شهری تبریک گفت.

محمد رضا فیضی منش در ادامه اضافه کرد: نام‌گذاری چهاردهم تیرماه به‌عنوان روز "شهرداری و دهیاری" باهدف آشنایی آحاد جامعه با عملکرد و خدمات شهرداری‌ها و دهیاری‌ها، ارتقاء منزلت خانواده بزرگ شهرداری‌ها و دهیاری‌ها و تعامل مردم و خانواده مدیریت شهری، فرصتی مغتنم است تا ضمن قدردانی و تجلیل از فعالیت‌های خالصانه و شبانه‌روزی خادمان مردم در عرصه‌های مختلف شهرداری و مدیریت شهری، به ارزیابی عملکرد و فعالیت‌های این نهاد اجتماعی به‌منظور ارتقای سطح خدمت‌رسانی به مردم پرداخته شود.

وی ادامه داد: بی‌شک برنامه‌ریزی و اجرای اقدامات مؤثر برای توسعه عمرانی، حمل‌ونقل عمومی، فضاهای سبز شهری، مدیریت پسماند، تأمین آسایش و رفاه، بسط و تعمیق فرهنگ مشارکتی، تکریم مردم و پاسخگویی سریع و به‌موقع باهدف ارتقا سطح رضایتمندی شهروندان و دستیابی به شاخصه‌های یک شهر سالم، زیبا، توسعه‌یافته و پویا، نیازمند عزم و اراده جدی و خدمت صادقانه و جهادی مدیریت شهری است تا با برنامه‌ریزی‌های علمی و عملی مسیر توسعه همه‌جانبه شهر را هموار و فضایی مطلوب و بانشاط را برای زندگی شهروندان فراهم کند. فیضی منش با تبریک این مناسبت، از تلاش و خدمات کارکنان شهرداری‌ها به‌ویژه کارکنان خدوم و زحمتکش شهرداری منطقه ۳ تقدیر و تشکر نموده و در ادامه گزارشی تصویری را از اقدامات شهرداری منطقه ۳ در سال ۱۴۰۱ ارائه داد



عملیات اجرایی سنگ لاشه میدان فردوسی واقع در کوی حسن آباد



زیرسازی کوچه دلبران واقع در کوی خضر



زیرسازی کندرو بلوار شهید سردار همدانی



روکش آسفالت به صورت فینیشری واقع در شهرک شهید آیت الله مدنی کوچه شکوفه ۲

## گزارش خدمات شهردار نهاوند در روز شهرداری‌ها

# عزم مدیریت شهری برای توسعه نهاوند

۱۴ تیرماه در تقویم رسمی کشور بانام «روز شهرداری و دهیاری» از سوی شورای عالی انقلاب فرهنگی باهدف نکوداشت روز شهرداری ثبت شده است. مجید یوسفی نوید شهرداری که تقریباً ۹ ماه از آغاز بکار او در مدیریت نهاوند می گذرد، شهرداری بی توجه به حاشیه هاست مدیری که برخلاف غیربومی بودنش گاه روزهای تعطیل هم او را ناظر اجرای پروژه های عمرانی و خدماتی شهر یا در حال بازدید از نقاط مختلف خواهید دید.

توجه او به بافت فرسوده و بازآفرینی شهری با اولویت ساماندهی به مناطق کم برخوردار شهر در تعریف و اجرای پروژه های مختلف در شهر دیده می شود. از ساخت پارک در محلات و توزیع خدمات و عادلانه سازی خدمات برای شهروندان در مناطق مختلف تا رسیدگی به ضرورت های خدماتی در شهر از جمله نهضت آسفالت و ساماندهی ورودی و خروجی شهر از محور کرمانشاه که ضرورتی مهم و مطالبه جدی محسوب می شود.

همچنین توجه به تکمیل اقدامات انجام شده با تقویت ظرفیت ها و نهایت بهره از داشته ها و تعامل با مسئولین کشوری، استانی و شهرستانی از علت های پیش

رفتن امور در واحد مدیریت شهری نهاوند است که یوسفی نوید در تحقق آن موفق عمل کرده است.

اگرچه تصور می شد بخش عمده ای از انرژی او صرف حواشی و خواسته های برخی اعضای شورا شود اما یوسفی نوید از آن مرحله عبور و تمرکز خود را صرف برنامه ها، اهداف و اقدامات موردنظر در توسعه شهری کرده است.

تمدید مجوز بهره برداری معدن به مدت سال در تولید آسفالت و تشکیل اداره سرمایه گذاری از اقدامات مهم یوسفی نوید در ۹ ماه گذشته بوده است که خروجی مالی آن دست گیر شهرداری در موقعیت اقتصادی فعلی شده است.

از تقویت منابع درآمدی پایدار تا صرفه جویی در بسیاری از هزینه ها در اجرای خدمات عمرانی با تولید مصالح عمرانی می تواند از جمله خروجی های شاخص این اقدامات محسوب شود که موارد مشابه آن هم کم نیست.

همچنین تشکیل واحد بازرسی و رسیدگی به شکایات مردمی، پیگیری تهیه نقشه utm باغ بهشت برای فرایند اخذ سند، پیگیری مطالبات و تعیین تکلیف قراردادهای با تکلیف در صیانت از حقوق بیت المال و جلوگیری از تصرف و تضییع

(نسبت به شناسایی املاک متعلق به شهرداری و پیگیری اخذ سند رسمی و بارگذاری در سامانه رمز)، تشکیل هیات کارشناسی و هیات عالی سرمایه گذاری، رفع مشکل شهرک فارابی بعد از گذشت چند دهه و مجاز شدن مالکین با گرفتن پروانه به ساخت و ساز، احیای بافت فرسوده شهری با ۷۰ درصد پیشرفت، از اقدامات مهم انجام شده در مدت ۹ ماه است.

شهردار نهاوند به مناسبت ۱۴ تیرماه از برخی اقدامات و برنامه های انجام شده در شهرداری نهاوند گزارش داده است.

اما از آنجاکه شرح خدمات انجام شده در بخش های مختلف، عمرانی، فضای سبز، زیباسازی، معاملات و سرمایه گذاری املاک، کمیسیون ها و واحدهای مختلف بسیار است مختصری از آن عملکرد اطلاع رسانی شده است تا عمده اقدامات را مردم در نقاط مختلف شهر مشاهده و برای تقویت و بهبود کیفیت خدمات در زندگی شهری راهکارها و اتاق های فکر را ارائه و تقویت کنند.

مطالب زیر هم تنها بخش خلاصه ای از عملکرد شهرداری نهاوند است که در زیر می خوانید

### «عملکرد ۹ ماهه شهرداری نهاوند»

#### اقدامات خاص و شاخص شهرداری نهاوند

- تمدید مجوز بهره برداری معدن به مدت ۴ سال در جهت تولید مصالح مورد نیاز شهرداری از طریق پیگیری و تشکیل جلسات متعدد با معاونین وزارتخانه سازمان صمت کشور و سازمان صمت استان همدان
- اخذ مجوز و استاندارد کارخانه آسفالت
- تکمیل مجتمع تولیدی (معدن / سنگ شکن / کارخانه آسفالت / کارگاه تولید قطعات بتنی)
- پیگیری و جذب ۴ مرحله قیر رایگان ۴۶۰ تن مرحله اول / ۱۸۴ تن مرحله دوم / ۱۹۲ تن مرحله سوم / حدود ۱۵۰ تن مرحله چهارم / به ارزش بالای ۱۱ میلیارد تومان
- اصلاح ساختار پیمانکاری و شیوه قراردادهای خدمات شهری و فضای سبز برای اولین بار مزایا پرداخت حقوق کارگران بر اساس قوانین کار / کاهش هزینه های واسطه های نظارت بیشتر / محله بندی و لیست بندی کارگران در اجرای شفاف / جلوگیری از تضییع حقوق کارگران و شهرداری / تنظیم قرارداد در ابتدای پیمان با کارگران، ارتقاء سیستم ارزیابی و نظارتی و بهره برداری ...
- راه اندازی سامانه ۱۲۷ ارتباطات مردمی
- اصلاح و ایجاد واحدهای اداری تأثیرگذار در فرآیند پاسخگویی
- واحد زیباسازی / واحد برق / واحد تأسیسات / اداره سرمایه گذاری / واحد فوریت ها / واحد بازرسی و شکایات مردمی
- ایجاد شفافیت، اطلاع رسانی در اقدامات و برنامه ها
- بارگذاری کلیه فرآیندها و مناقصات در سامانه ستاد
- اطلاع رسانی کلیه اقدامات انجام شده به صورت دوره ای، روزانه و ... از طریق جراید و فضای مجازی
- بهبود ارتقاء، تعمیر ماشین آلات شهرداری نهاوند به جهت انجام امور عمرانی و خدمات مورد نیاز شهرداری و شهر
- انجام پروژه های عمرانی بخصوص آسفالت با طرح محله بندی به جهت جلوگیری از ایجاد تبعیض در انحصار عمومی / تاکنون بیش از ۵۰ درصد پیشرفت فیزیکی داشته است
- آتی خودکفایی و ایجاد درآمد پایدار
- اخذ مجوز کارخانه آسفالت و حل مشکل مربوطه
- احداث باسکول ۶۰ تنی
- رفع مشکل برق محدوده کارخانه به جهت فعالیت هم زمان سنگ شکن و کارخانه آسفالت
- اصلاح فرآیند تولید شن و ماسه به نحوی که از سال گذشته شهرداری نهاوند در خصوص تأمین مصالح سنگی به صورت کامل خودکفا شده است و کلیه مایحتاج کارگاه تولید بلوک و جدول، آسفالت، پروژه های عمرانی و زیرسازی و ... را از طریق کارخانه تأمین می نماید.
- انفجار معدن و تولید بیش از پنجاه هزار تن مصالح سنگی
- تولید کلیه جداول بتنی مورد نیاز پروژه های عمرانی در کارگاه تولید قطعات بتنی
- تولید کف پوش / سنگ قبر مورد نیاز در کارگاه تولید قطعات
- تحويل CNG از پیمانکار به عنوان یک درآمد پایدار



#### تشکیل اداره سرمایه گذاری و اهم اقدامات

- ارتباط با سایر شهرداری ها و آشنایی
- مقدماتی و قانونی با مراحل و شیوه های سرمایه گذاری
- تشکیل اداره سرمایه گذاری و مشارکت های مردمی
- جلسه سرمایه گذار محلی در مورد پارک های سطح شهر، پیست اسکیت، حمام قدیمی شهر، بازار خودرو و دریافت مکتوب درخواست سرمایه گذاران
- تشکیل کارگروه سرمایه گذاری در شهرداری و تنظیم صورت جلسه مربوطه (بازار خودرو / پارک دهقون راه، پیست اسکیت، پارک بام، پارک کودک، کارگاه بتن آماده، جایگاه ایستگاه تاکسی و ...)
- مکاتبات اداری با وادارات طبق نامه ارجاع شده به واحد (بازرسی / شورای شهر / سازمان تاکسیرانی / فرمانداری / اداره راه شهرسازی و ...)
- تشکیل واحد زیباسازی و اهم اقدامات / تشکیل واحد فوریت ها / تشکیل واحد برق، واحد تأسیسات و واحد سیار
- جمع آوری آهن آلات فرسوده و مستعمل از کل سطح شهر
- بهسازی برق کشی و رنگ آمیزی ننگبانی های بالا و پایین
- تعمیر گسترده باکس های فلزی در سطح شهر
- رنگ آمیزی و تعمیر تابلوهای ترافیکی سطح شهر
- ساخت المان نوروزی پروانه و اجرای آن در تقاطع شریعتی
- اجرای بیلبورد بزرگ سفر به خیر خروجی جاده بروجرد
- ساخت دو مجموعه کامل از المان هفت سین
- انجام تمامی امور مربوط به استقبال از بهار
- نصب المان لاتین نهاوند در میدان آیتا... علی مرادیان
- رنگ آمیزی میلمان شهری
- ساخت پنج مورد آلاچیق
- جایجایی آهن آلات بزرگ باغ بهشت جهت ساخت آلاچیق
- جمع آوری بیلبورد بزرگ خروجی چهارباغ
- جمع آوری کلیه وسایل بازی شهر بازی پارک شهر و ست ورزشی و دکه
- نصب و راه اندازی پایه چراغ های مسیر استادیوم بلوار ورزش توسط تیم برق و زیباسازی و عمران
- رنگ آمیزی کلیه میلمان میدان ها
- ساخت المان نوروزی ۱۴۰۱
- نصب المان کالسکه (بلوار ورزش - خیابان سعدی)
- رنگ آمیزی و اصلاح میلمان پارک کوثر
- رنگ آمیزی و اصلاح میلمان پارک لاله
- نصب پرژکتور و کابل کشی جهت یادواره شهدا
- کابل کشی جهت فرهنگسرا قطعه شهدا
- ک نصب تیر برق های بلوار ورزش و لوله گذاری و کابل کشی
- کابل کشی و راه اندازی پمپ آب بلوار پرستار
- کابل کشی چراغ راهنمایی چهارراه آزمایشگاه
- پلمپ تمام مغازه های ضایعاتی سطح شهر حسب دستور دادستان محترم
- رفع خطر ۳۰۰ ساختمان بر اساس مستندات



- جلوگیری و توقف ساخت و ساز غیرمجاز با دستور دادستانی محترم
- ساماندهی معتادین سطح شهر با همکاری پلیس مبارزه با مواد مخدر
- هرماه

- جمع آوری سد معبر

### آتی اقدامات واحد امور قراردادهای

- بارگذاری کلیه مناقصات و مزایده های شهرداری در سامانه ستاد در جهت شفاف سازی و ایجاد رقابت سالم
- عقد قرارداد جهت جدول گذاری های سطح شهر
- عقد قرارداد جهت تعمیر و اصلاح مسیل اصلی شهر
- عقد قرارداد با شرکت مشاور جهت جمع آوری آب های سطح شهر
- عقد قرارداد اجرای پارک شهرک شهید حیدری (باغ بادام)

- عقد قرارداد انفجار برای آزادسازی مصالح معدن کارخانه آسفالت شهرداری
- عقد قرارداد با شرکت مشاور جهت مطالعات ایمن سازی ترافیک سطح شهر
- عقد قرارداد لکه گیری و پخش آسفالت معابر سطح شهر
- عقد قرارداد اجرای پارک بانوان
- عقد قرارداد اتمام اتاقک ایستگاه گاز کارخانه آسفالت
- عقد قرارداد جهت خرید یک دستگاه مینی لودر (بابکت)
- پیگیری امورات مربوط به واریز اجازه بها و تعیین تکلیف دکه های تنقلاتی سطح شهر
- عقد قرارداد دکه تنقلاتی واقع در میدان پانزده خرداد
- عقد قرارداد با شرکت ایرانسل جهت دکل های مخابراتی پشت ساختمان آتش نشانی و شهرک حیدری
- سازمان حمل و نقل همگانی
- ن خرید نیوجرسی بتنی جهت ساماندهی و جداکننده ایستگاه گلشن
- ساماندهی تاکسی های خطی و گردشی
- نصب نرخ نامه سال ۱۴۰۱ بر روی تاکسی ها
- برخورد با خودروهای مسافربر شخصی که به صورت غیرقانونی در سطح شهر فعالیت می کنند
- به روز رسانی و ساماندهی خودروهای سنگین و خودروهای وانت جهت واریز سهمیه سوخت و دادن پروانه ای فعالیت اشتغال به
- اطلاع رسانی به ناوگان حوزه حمل و نقل از طریق بنر و فضای مجازی در راستای بیمه و سهمیه سوخت خودروهای عمومی
- خدمت رسانی و همکاری با دانشگاه نهاوند برای جایجایی دانشجویان عزیز که در آزمون کارشناسی ارشد شرکت نمودند

### آتی واحد ترافیک

- بازدید درخواست مردمی به شماره ثبت ۱۶۹۵ و مورخ ۱۴۰۱/۲/۵ ارسالی از شورای اسلامی
- بازدید مشترک ترافیک و پلیس راه شهرستان از سواره گل زرد به شماره ثبت ۰۰/۲۷۲۴ مورخ ۱۴۰۱/۲/۲۱



## گزارش عملکرد اداره فنی و عمران شهرداری نهاوند

| ردیف   | شرح عملیات                                                                                           | حجم عملیات | واحد    | آدرس                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ۱      | پایاده راه سازی معابر سطح شهر                                                                        | ۲۴۵۰       | مترمربع | بلوار بهشتی (جلو متصل - روبروی ستاد نیرو انتظامی و بلوار اصلی) - خیابان گلشن - بلوار ورزش - درب سرداب - محدوده میدان فیضیه - بلوار ولیعصر (کوچه بهداشت - روبروی اداره اطلاعات) - خیابان ایوبدر (چهار راه شریعتی تا چهار راه ایوبدر) - بازار اصلی - خیابان آزادگان - خیابان ۱۷ شهریور - حسن آباد - خیابان پیروزی - بلوار شاهد - بلوار بعثت - بلوار ورزش - شیخ منصور - پارک بانوان                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| ۲      | کاشت کانی لوله گذاری و جدول گذاری در معابر سطح شهر                                                   | ۶۰۰۰       | متر     | کلیانراه - بلوار استقلال - بلوار امام حسین - جنب درمناکه پشت چغا - گلرزد ۷ (کوچه - شهرک حیدری) ۹ (کوچه - گلشن کوی صبی پور) ۲ (کوچه - بلوار قدوسی - شاطر آباد - کوی استادان - جلوی اداره راهی - دوزخاهران) ۲ (کوچه - دستغیب) ۳ (کوچه - بلوار چمران - پارک صخره های اولیه گذاری - بلوار بهشتی - پای قلعه) ۲ (کوچه - سه راه غلام - جلو بخشدری - خیابان گلشن - خیابان ایوبدر - کوچه حمام حاج آقا تراب - میدان سیدالشهدا - خیابان خاقانی کوچه دسته گلی - میدان آل آقا - خیابان دانش - خیابان کشاورز - کوچه دشتی - حسن اباد - میدان علیمرادیان - بلوار ولی عصر - باغ بهشت - کوچه امام زاده مهدی - کوی دارابی - پشت ناسیونال - کوچه سیدان - میدان مادر - مهدیه - پای قلعه - دستغیب - فرمانداری - شهرک حیدری - مسکن طلاب - خیابان پیروزی - میدان ۱۷ شهریور - قیبر آقا - مهمانسرا - شیخ منصور - بلوار کریلا - موزه شهید - کوچه دواپه                                                                                                                                                                                                                                    |
| ۳      | زیرسازی و آسفالت معابر                                                                               | ۶۵۹۹۸      | مترمربع | گلرزد ۸ (کوچه) - خیابان اصلی کوی دکتر حسینی - میدان ایوبدر - ورودی سرداب - خیابان اصلی کوی صبی پور تا ابتدای محله گوشه - گوشه (خیابان اصلی و ۳ کوچه) - کوی امام حسن (خیابان اصلی و ۵ کوچه) - شهرک حیدری (خیابان - cng بلوار ۹ دی - خیابان بیکران) - میدان مادر - کوی نبی شیخ (۳ کوچه) - محدوده میدان ۱۷ شهریور - کیانراه ۴ (کوچه) - خیابان اصلی کوی امید - کوچه فیضار ۴ (کوچه) - دستغیب (محدوده پشت مسجد ۳ کوچه) - حسن اباد - میدان علیمرادیان - بلوار ولی عصر - بلوار شهید سلیمانی - میدان ۱۷ شهریور - کوچه خ اصلی - کفر اش راه - کوچه مینا - بلوار بهشتی - جوادیه فضیلت ۱ و ۲ صنوبر بهداشت - کوکب بصیرت - مولوی فریدادرس - سجاده ۱ و ۲ - بوستان پشت فاطمیه - گلشن کوچه سیدان - شهرک نیرو انتظامی - بلوار چمران - شهرک حیدری ک سلگی خ فرهنگ و کوچه های مجاور ک خرابی - تر کاشوند - باغچه نبی شیخ ک ایثار ک مومینوند - گولپوند - جنب مسیل بن بست سبیل - کوی امام حسن ک یوسفی - شهید - ک فوریتها - کوچه بنیاد شهید بلوار مدرس - پشت ناسیونال - موزه شهید کوچه مریم - حسینی بهارستان ۲ و ۳ و ۵ - حمام حاج آقا تراب - حسن آباد - کوچه سوری - خ شریعتی بن بست شهید |
| ۴      | زیرسازی معابر                                                                                        | ۳۶۰۸۹      | مترمربع | گلرزد ۵ (کوچه) - کیانراه کوچه ساعد - انتهای بلوار ترکمان - پشت ترمینال - خیابان فاطمیه (کوچه مریم) - خیابان ظفری - باند گذر و بلوار شهید سلیمانی - دهنوراه - دستغیب پشت دبیرستان امام علی - دکتر حسینی بهارستان ۱ و ۲ و ۳ - بلوار چمران - شاطر آباد خ هاشمی                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| ۵      | نصب و اصلاح پل ها در سطح شهر                                                                         | ۴۰۰        | متر     | کوچه اسفند یاری - بازار - بلوار بهشتی ۳ (کوچه) - فیضیه - مهدیه (۲ کوچه) - بنیاد شهید - خیابان cng بلوار کریلا (ورودی شهرک) - کوچه دو آب - بلوار شهید طالبیان - شهرک طالقانی ۲ (کوچه) - شهرک حیدری (۵ کوچه) - سه راه غلام - پای قلعه - کوی امام حسن - کوچه بهداشت - خیابان فاطمیه - بلوار امام حسین (۴ کوچه) - خیابان معلم - روبه روی پارک آزادگان - پای قلعه - مهدیه - سلمان فارسی - شریعتی - پشت ناسیونال - شهرک امیر کبیر - میدان مادر - دکتر حسینی - گلشن - میدان علیمرادیان                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| ۶      | دیوار چینی                                                                                           | ۴۳۰        | مترمربع | دادگستری - کارخانه آسفالت - باغ بهشت - شهرداری - میدان زاندارمیری                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| ۷      | اجرای پارک بادام و خاکبرداری - تسطیح                                                                 | ۱۷۳۰۰      | مترمربع | محدوده پارک بادام - شهرک فارابی                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| ۸      | جدولگذاری و لوله گذاری ادامه چهار باغ                                                                | ۶۰۰        | متر     | چهارباغ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| ۹      | حمل مصالح کوپی از معدن تانگ شکن                                                                      | ۱۴۱۴۰      | مترمکعب |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| ۱۰     | کوهبری و ایجاد مسیر دسترسی پارک صخره                                                                 | ۱۲۶۰۰      | مترمربع | پارک صخره ای                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| ۱۱     | کوهبری خاکریزی و تراکم و ایجاد مسیر دسترسی فلز اول بلوار سی متری و خیابان                            | ۲۱۰۰۰      | مترمکعب | شهرک فارابی                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| ۱۲     | تسطیح خاکبرداری - خاکریزی و ایمن سازی ورودی های شهر (بلوار خلیج فارس و انتهای بلوار شهید ترکمان و -) | ۲          | مورد    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| ۱۳     | تعمیر و اصلاح سرویس های بهداشتی اداره                                                                | ۶          | چشمه    | شهرداری                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| ۱۴     | تعمیر و اصلاح ساختمان آتش نشانی و نگهبانی اداره                                                      | ۳          | مورد    | آتش نشانی - شهرداری                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| ۱۵     | تعمیر و اصلاح ساختمان مهمانسرا و                                                                     | ۲          | مورد    | باغ بهشت و کوی دارابی                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| ۱۶     | اجرای پارک صخره ای                                                                                   |            |         | پارک صخره ای                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| ۱۷     | تجهیز کارخانه آسفالت (ایستگاه گاز)                                                                   |            |         | کارخانه آسفالت                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| ۱۸     | اخذ مشاوره جهت جمع آوری آب های سطحی و ایمن سازی ترافیک سطح شهر                                       |            |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| ۱۹     | حفاری معدن و انفجار و برداشت مصالح                                                                   |            |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| ۲۰     | اجرای اصلاح و ساماندهی مسیر                                                                          |            |         | مسیر اصلی شهر                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| ۲۱     | ساماندهی آرامستان (ساخت قبور پیش ساخته باغ بهشت - نورپردازی - خاکبرداری)                             |            |         | آرامستان                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| ۲۲     | ساماندهی ورودی ها خاکبرداری - نقشه برداری - تسطیح                                                    |            |         | ورودی های شهر                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| ۲۳     | تهیه طرح (پارک بادام - پارک گوشه - میدان فیضیه - پارک بانوان - میدان جانباز)                         | ۳۵۰۰۰      | مترمربع | پارک بادام - پارک گوشه - میدان فیضیه - پارک بانوان - میدان جانباز                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| ۲۴     | تهیه قبر مورد نیاز                                                                                   | ۸۲۴        | تن      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| ۲۵     | تولید مصالح شن و ماسه                                                                                | ۳۰۵۰۰      | تن      | کارخانه آسفالت                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| ۲۶     | تولید آسفالت                                                                                         | ۸۰۰۰       | تن      | کارخانه آسفالت                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| ۲۷     | تولید بیس                                                                                            | ۱۶۰۰۰      | تن      | کارخانه آسفالت                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| ۲۸     | تولید دال بتن                                                                                        | ۱۵۰        | عدد     | کارگاه موزالیک                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| ۲۹     | تولید سنگ قبر                                                                                        | ۵۴۵۳       | عدد     | کارگاه موزالیک                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| ۳۰     | تولید کفپوش                                                                                          | ۹۶۱۰       | مترمربع | کارگاه موزالیک                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| ۳۱     | تولید جدول نهر و کنابی                                                                               | ۲۴۰۷۸      | عدد     | کارگاه موزالیک                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| ۳۲     | تولید لوله                                                                                           | ۲۱۰        | عدد     | کارگاه موزالیک                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| جمع کل |                                                                                                      |            |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |

- \* نصب تابلو شش گوش کوی اکبرآباد
- \* نصب جداکننده کله قندی روبروی دادگستری شهرک حیدری
- \* نصب تابلو ۹ عدد تابلو مطلقا ممنوع در مناطق پارک ممنون شهرک حیدری
- \* خیابان های اطراف دادسرا
- \* بازدید مشترک ترافیک و پلیس راه و راهور، اداره راه و فرمانداری از معاینه فنی جهت رفع نواقص موجود به درخواست استان به شماره ثبت ۲/۲/۱۴۱۴
- \* استخراج آمار دقیق ۳۶ پارامتر ترافیکی با کمک پلیس راهور و ارسال به استانداری، از طریق فرماندار به شماره ثبت ۲/۲/۱۴۱۹ و شماره نامه ۹۳۵/۵۱/۳۳/۹۵
- \* بازدید درخواست مردمی ارجاع شده از طرف شهرداری مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۲۹ به نشانی خیابان سی ان جی شهرک حیدری
- \* تعداد مأموریت های این سازمان از مورخ ۱/۷/۱۴۰۰ لغایت مورخ ۱/۳/۱۴۰۴ نیز مجموعا ۲۶۷ مورد شامل زیرشاخه های امداد و نجات شهری و جاده زیرشاخه های اطفاء حریق ساختمانی، خودرویی و منابع طبیعی و کشاورزی هست

### آ۲ واحد املاک

- \* به منظور صیانت از حقوق بیت المال و جلوگیری از تصرف و تضییع نسبت به شناسایی املاک متعلق به شهرداری و پیگیری اخذ سند رسمی و بارگذاری در سامانه سادا اقدام گردیده است.
- \* انجام مراحل اخذ سند دو واحد آپارتمان در خیابان خاقانی در حق شهرداری
- \* اخذ سند دو قطعه زمین دکتر طاهری بابت حق تفکیک در حق شهرداری واقع در بلوار امام حسین (ع)
- \* اتمام مراحل اجرای ماده ۴۵ دو پلاک ثبتی ۱۸۸۷ و ۱۸۸۸ واقع در بلوک ۱۱ شهرک شهید حیدری
- \* پیگیری مطالبات، تعیین تکلیف سهم شهرداری از قرارداد تعاونی مسکن کارگران شهرداری
- \* پیگیری تهیه نقشه utm باغ بهشت جهت فرایند اخذ سند
- \* پیگیری مطالبات و تعیین تکلیف قراردادهای بلا تکلیف
- \* دانشگاه علمی کاربردی
- \* برنامه ریزی برای برگزاری دوره های مشاوره تحصیلی پیش از امتحانات برای دانشجویان

- \* پیگیری و برگزاری دوره توانمندسازی مدرسین از طریق واحد استانی
- \* ساماندهی کلاس های درسی و تهیه تجهیزات آموزشی مورد نیاز
- \* همکاری با کانون دانش آموزان حوزه علمیه خواران و استفاده از ظرفیت فرهنگی آن
- \* رانندازی اتاق خبریه با کمک دانشجویان و خیرین

### آ۱ کمیسیون ماده ۷۷ و اهم اقدامات

- \* طرح پرونده های ارسالی واحد درآمد و نوسازی در کمیسیون ماده ۷۷ و صدور رأی
- \* مکاتبه و ارسال پرونده های قطعی به اداره ثبت اسناد و دادگاه برای تشکیل پرونده و تعیین تکلیف طلب شهرداری از متقاضیان این پرونده ها
- \* ارسال پرونده های قطعی به اداره ثبت برای صدور اجرائیه
- \* طرح پرونده های بلوار شاهد در کمیسیون ماده ۷۷

### آ۲ کمیسیون ماده ۱۰۰

- \* برگزاری ۳۰ جلسه کمیسیون ماده ۱۰۰
- \* بررسی تعداد ۱۵۰ پرونده کمیسیون ماده صد در کمیسیون های بدوی و تجدید نظر
- \* طرح پرونده های تشکیل شده سایر واحدهای شهرسازی به جهت تعیین تکلیف ساخت و ساز / مانند بلوار شاهد و ...

### آ۲ تشکیل واحد بازرسی و رسیدگی به شکایات مردمی

- \* پیگیری، بررسی و ارسال پاسخ درخواست های واصله از طریق سامانه ی سامد با هماهنگی واحد مربوطه
- \* پیگیری، بررسی و ارسال پاسخ درخواست ها و شکایات ارسالی از طریق سامانه ی بازرسی استان با هماهنگی واحد مربوطه
- \* تعامل و همکاری با سامانه ی ۱۳۷ شهرداری در خصوص پیگیری موارد و مشکلات مطرحه مردمی از طریق واحدهای مربوطه
- \* بازدید مستمر از واحدها و سازمان های زیرمجموعه شهرداری در راستای جلب رضایتمندی عمومی سازمان حمل و نقل همگانی، جایگاه کوثر CNG، آرام ستان و ...

### آ۱ واحد نوسازی

- \* تعداد کل برگه های صادره ۴۳۲۶
- \* تعداد املاک کدگذاری شده جهت ممیزی ۴۱۰۰ ملک
- \* تعداد پرونده های ثبت شده به همراه سوابق موجود جهت ممیزی ۳۰۰۰ پرونده
- \* تهیه عکس هوایی شهر نهاوند از سال ۱۳۳۵ از سازمان نقشه برداری کل کشور
- \* تعداد پرونده های ارسالی به کمیسیون ۷۷ و احطار و ابلاغیه ۳۴۵
- \* ثبت بیش از ۴۱۰۰ پرونده فاقد سابقه و ایجاد سابقه در سیستم یکپارچه

### آ۲ واحد با یگانی

- \* تعویض قفسه بندی و زونکن ها ۱۰۰۰ عدد
- \* تعویض پوشه ها شامل پروانه ها نقل و انتقالات کمیسیون تخریبی پروانه ها ۱۵۰۰
- \* نقل و انتقال ۱۰۰۰ کمیسیون ۵۰۰ تخریبی ۱۰۰
- \* اسکن پروانه کمیسیون نقل و انتقالات پروانه ها ۲۰۰۰ کمیسیون ۲۰۰۰
- \* نقل و انتقال ۱۵۰۰
- \* اسکن پرونده های مربوط به کارکنان روزمزد قرارداد معین پیمانی رسمی ۴۰۰ عدد
- \* اسکن نامه های نقل و انتقالات مربوط به واحد نوسازی ۱۰۰۰ عدد
- \* لود کردن نامه های نقل و انتقال و استعلامات ۱۵۰۰ عدد

## شهردار: امان میدان کربلا در شهر مریانج تغییر می کند

# انجام پروژه‌های عمرانی و خدماتی بدون توقف ادامه دارد

زهرا نائینی

شهردار مریانج از تغییر امان مرکزی میدان کربلا در شهر مریانج خبر داد و گفت: در بودجه سال ۱۴۰۱ پروژه‌هایی با اثرگذاری بالا پیش‌بینی شده است و پروژه‌های عمرانی و خدماتی در شهر مریانج بدون وقفه در حال انجام است.

محسن معصوم‌علیزاده در گفتگویی با اشاره به برنامه بودجه سال ۱۴۰۱ شهرداری مریانج، اظهار کرد: رویکرد شهرداری مریانج در بودجه ۵۰۰ میلیارد ریالی این شهرداری در سال ۱۴۰۱، انجام پروژه‌های ملموس و البته با اثرگذاری بالا و البته با رویکرد توسعه متوازن و همه‌جانبه شهر است.

وی ادامه داد: بودجه این شهرداری برای سال ۱۴۰۱ با اعتباری بالغ بر ۵۰۰ میلیارد ریال مصوب شد و از همان روز نخست سال جاری با برنامه‌ریزی انجام داده در مجموعه شهرداری، ابتدا به دنبال تحقق بودجه و در کنار آن انجام پروژه‌های عمرانی و شهری و ارائه خدمات مطلوب به شهروندان هستیم.

شهردار مریانج افزود: شهر مریانج با ظرفیت‌های بالقوه فراوان یکی از بهترین شهرها برای ارائه خدمت به شهروندان در قالب‌های مختلف شهری است زیرا مشارکت شهروندان در توسعه شهر و پیشرفت آن، نمونه بارزی در سطح استان و دیگر شهرهای هم‌جوار است.

وی بیان کرد: در بودجه سال ۱۴۰۱ سعی بر این شده است تا پیش‌تر پروژه‌های مهمی که ماندگار و اثرگذار باشند را اجرا کنیم و انجام پروژه‌های ملموس و البته با اثرگذاری بالا با رویکرد توسعه متوازن و همه‌جانبه شهر را برنامه‌ریزی و اجرایی کرده‌ایم.

محسن معصوم‌علیزاده ادامه داد: با توجه به شرایط اقتصادی حاکم بر جامعه و مشکلات مالی شهروندان، درصدد هستیم تا با کمک شورای شهر در سال جاری با کمترین مشکل اعتباری در راستای تحقق بودجه و کسب درآمد شرایط خوبی را برای خدمت به شهروندان ایجاد کنیم.

### شهر به کارگاه عمرانی تبدیل شده بود

شهردار مریانج گفت: در سال جاری و با توجه به محدودیت‌های شدید مالی، سعی کردیم تا پروژه‌های عمرانی از قبل برنامه‌ریزی شده خود را به مرحله اجرا برسانیم و در این امر نیز در حال حرکت هستیم.

وی ادامه داد: با برنامه‌ریزی انجام شده درصدد هستیم در ماه‌های نخست سال و فصل تابستان که از نظر شرایط جوی مطلوب است عمده پروژه‌های عمرانی و خدماتی خود را به اتمام برسانیم.

معصوم‌علیزاده بیان کرد: در بحث پروژه‌های عمرانی در سال جاری چندین پروژه مهم برنامه‌ریزی شده است که می‌توان به تمکیل عمارت تاریخی گلستان، اتمام تأسیسات ساختمان تجاری، بهسازی میدان کربلا، تعویض امان میدان کربلا، آسفالت‌ریزی، تعویض جدول رفوژ بزرگراه ارتش پیاده‌روسازی، جدول‌گذاری، زیرسازی و... هست. وی ادامه داد: در سال جاری ۱۰ هزار مترمربع زیرسازی در مناطق شهری و صنعتی شهر انجام خواهد شد و سپس عملیات جدول‌گذاری این معابر به طول ۳ هزار متر نهایی می‌شود.

شهردار مریانج بیان کرد: سه هزار مترمربع نیز پیاده‌روسازی در دستور کار است و خدمات متفرقه دیگری نیز از جمله دفع آب‌های سطحی، لایروبی مسیرها و قنوات و... نیز انجام خواهد شد. وی تأکید کرد: همچنین ۳۵۰۰ تن آسفالت در ۲۱۰۰۰ هزار مترمربع از معابر شهر لکه‌گیری و روکش خواهد شد که از بهترین آن می‌توان به بلوار امام حسین (ع) اشاره کرد.

### امان میدان کربلا در شهر مریانج تغییر می‌کند

شهردار مریانج گفت: امان واقع در میدان کربلا در شهر مریانج که ورودی شهر



همدان از غرب کشور است، با نظر شورای شهر، بازطراحی و عملیات تعویض آن آغاز خواهد شد.

محسن معصوم‌علیزاده با اشاره به لزوم اهمیت به امان‌های شهری، اظهار کرد: امان یا یادمان‌های شهری نقش مهمی در فرایند شکل‌گیری، تغییر و بازتولید هویت شهری دارند.

وی ادامه داد: در شرایط امروزی که هویت شهرها با شتاب زیادی دستخوش تغییرات است، جایگاه امان‌های شهری به‌عنوان عناصر هویت‌بخش شهر دوچندان می‌نماید. شهردار مریانج بیان کرد: شهرهای ایرانی در گذشته از استقلال، شخصیت و هویت ویژه‌ای برخوردار بوده، درحالی‌که در شرایط کنونی به سمت کم‌رنگ شدن هویت خود حرکت می‌کند.

وی اضافه کرد: توجه ناکافی پدیدآورندگان فضاها و عناصر شهری به مفهوم زیبایی در کنار رواج روحیه سوداگری در بسیاری از فعالیت‌های شهری از جمله ساخت‌وسازها باعث بروز و تشدید این مسأله می‌گردد.

معصوم‌علیزاده با اشاره به تعویض امان میدان کربلا در شهر مریانج، افزود: خوشبختانه با نظر مساعد دوره‌های پنجم و ششم شورای شهر، روی امان‌های سطح شهر بسیار کار شد که در نهایت دو میدان مهم شهر در روی امان‌های آن‌ها برنامه‌ریزی و چند طرح آماده و در نهایت عملیات اجرایی آن‌ها در دستور کار قرار گرفت.

وی ادامه داد: در ابتدای این امر، میدان کربلا شهر مریانج که دروازه غربی شهر همدان نیز است، عملیات بهسازی خود میدان آغاز شد که با پیشرفت ۹۵ درصدی همراه است و سعی بر این شده است که فضاسازی خود میدان با استفاده از اشکال هندسی برگرفته از معماری اسلامی و ایرانی آماده‌شود.

شهردار مریانج گفت: در گام بعدی امان فعلی این میدان جمع‌آوری و عملیات نصب امان جدید آغاز خواهد شد. امانی که برگرفته از نام آن یعنی کربلا است.

وی تصریح کرد: طرح اصلی این امان برگرفته از قسمت بالایی گنبد مطهر امام حسین (ع) است که ارتفاع آن به ۲۲ متر خواهد رسید و از طراحی بسیار زیبایی برخوردار است. طراحی این میدان بسیار زیبا و در کشور بی‌نظیر است.

معصوم‌علیزاده یادآور شد: با اتمام این عملیات در میدان کربلا و رونمایی از امان آن، شاهد یک میدان بسیار زیبا با هویت بخشی بسیار خاص و جالب خواهیم بود که تحسین هر رهگذری را در بر خواهد داشت.

وی خاطرنشان کرد: همچنین امان میدان شهید بهشتی شهر مریانج که نمادی از عروج و عرفان است در ابتدای سال جاری تکمیل و به بهره‌برداری رسید.

### انجام تمام پروژه‌های شهری با پیوست فرهنگی

وی ادامه داد: برای هر پروژه و انجام هر کاری در شهرداری، پیوست فرهنگی آن از قبل پیش‌بینی می‌شود و سعی کرده‌ایم در مباحث فرهنگی نیز یکی از شهرهای پیشرو در ایران باشیم.

شهردار مریانج بیان کرد: شهر مریانج با توجه به پیشینه تاریخی، مذهبی و فرهنگی آن می‌تواند که مقوله مهم فرهنگ و بافت مذهبی بودن آن را به‌طور جدی ببینیم و کارهای فرهنگی زیادی در این شهر انجام شده است.

معصوم‌علیزاده افزود: وقتی در شهر مریانج حرکت کنید و قدم بزنید می‌توانید به‌وضوح آثار فرهنگ بر تمامی پروژه‌های عمرانی و زیباسازی شهر را مشاهده کنید و در این میان نیز مجموعه شهرداری و شورای شهر همواره حامی مؤسسات فرهنگی و هیأت مذهبی شهر در مباحث مالی و معنوی بوده‌است.

### بهسازی و ساماندهی بزرگراه ارتش و میدان کربلا

وی با اشاره به عملیات ساماندهی بزرگراه ارتش اظهار کرد: وضعیت نامناسب بلوار ارتش حداقل میدان کربلا تا ورودی پادگان شهید قهرمان سبب شد تا با مساعدت فرماندار محترم همدان و مصوبه شورای شهر، عملیات بهسازی و ساماندهی این بلوار را انجام دهیم.

شهردار مریانج یادآور شد: در گام نخست از این طرح، عملیات لوله‌گذاری جهت آبیاری قطره‌ای به طول سه کیلومتر انجام گرفت و یک مخزن ۲۰۰ هزار لیتری آب نیز برای آن احداث شد.

وی بیان کرد: در ادامه همین روند، عملیات عمرانی آن از جمله، جمع‌آوری جداول قدیمی از سطح رفیوژ وسط این بلوار انجام شد و سمت شرق به غرب این بزرگراه با استفاده از بهترین مصالح موجود جدول‌گذاری و در نهایت رنگ‌آمیزی شد. معصوم‌علیزاده اضافه کرد: عملیات تعویض جداول مسیر غرب به شرق حداقل پادگان شهید قهرمان تا میدان کربلا نیز در حال انجام است و بعد از یمن سازی معبر و نصب پلان‌های ایمنی و مسدودسازی لاین سرعت، به‌زودی وارد کار اجرایی خواهد شد.

### حفظ هویت شهری با احیا، نگهداری و مرمت خانه‌های قدیمی شهر

شهردار مریانج از اهمیت تملک و مرمت خانه‌های تاریخی شهر برای شهرداری‌ها سخن گفت و افزود: در مجموعه مدیریت شهری مریانج به‌منظور حفاظت از میراث تاریخی، خانه تاریخی گلستان که یکی از عمارت‌های قدیمی موجود در شهر که البته در آستانه تخریب بود را تملک کردیم.

معصوم‌علیزاده بیان کرد: در نهایت پس از تملک این بنای قدیمی با مساعدت شورای شهر در چهار سال مالی گذشته با اعتباری بالغ بر ۵ میلیارد تومان به‌منظور تملک، مرمت و بازسازی بنا و محوطه حیاط هزینه شده است.

وی از پایان عملیات مرمت عمارت گلستان خبر داد و افزود: قریب به ۹۵ درصد عملیات مرمت بنا و بهسازی حیاط آن انجام شده است و سعی بر این داریم تا در اواسط سال جاری این عملیات را به اتمام برسانیم.

شهردار مریانج گفت: این خانه قدیمی با قدمت بیش از ۱۱۰ سال و مربوط به اواخر قاجار به است که با معماری خاص پنج دری در دوطبقه به متراژ ۳۷۰ مترمربع زیربنا در زمینی به مساحت ۹۵۰ مترمربع واقع شده است.

وی از ثبت این بنای تاریخی در فهرست آثار ملی کشورمان، اظهار داشت: خوشبختانه با پیگیری این شهرداری و مساعدت اداره کل میراث فرهنگی استان، عمارت گلستان مریانج نیز به‌عنوان یک‌خانه قدیمی در این فهرست قرار گرفته‌است.

معصوم‌علیزاده خاطرنشان کرد: با پیگیری مجموعه شهرداری و شورای اسلامی شهر، در مدت چند ماه گذشته نیز پل تاریخی (کری سلیمانی) مریانج نیز در فهرست آثار ملی ثبت شد و همچنین آسیاب‌های قدیمی مریانج نیز در انتظار ثبت و البته مرمت از سوی میراث فرهنگی قرار دارد.

